



INFORME JUSTIFICATIU DE LA CONTRACTACIÓ

SERVEI D'EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA PLANTA DE TRACTAMENT TÈRMIC EFICIENT DE FANGS DE L'ESTACIÓ DEPURADORA D'AIGÜES RESIDUALS DE RUBÍ CTN2400188

Antecedents

L'article 5 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, disposa que correspon als Ens Locals, d'acord amb la legislació de règim local, la de sanitat i amb les previsions d'aquesta Llei, les competències relatives al clavegueram i al tractament d'aigües residuals. Tanmateix l'Agència Catalana de l'Aigua, d'acord amb aquest mateix text legislatiu exerceix les competències de la Generalitat en matèria d'aigües i obres hidràuliques, corresponent-li entre d'altres funcions, l'ordenació del servei de sanejament a tot Catalunya i l'acció concertada de les actuacions de les administracions competents en matèria de sanejament. Per tant, és competència de l'Agència l'explotació i el manteniment d'aquestes instal·lacions segons el punt c) de l'article 8 del Decret Legislatiu 3/2003.

A Catalunya es generen cada any més de 500.000 t de fang deshidratat producte del tractament de les aigües residuals que es realitzen en els sistemes de sanejament. D'acord amb criteris ambientals i econòmics, la destinació prioritària d'aquest residu és la valorització agronòmica. No obstant, hi ha una part del fang que no pot ser valoritzat agronòmicament perquè la seva concentració de metalls pesants supera els límits establerts per la normativa. El destí més adequat pel fang que no pot ser destinat a l'agricultura és la valorització energètica, que requereix l'assecat previ del material. Aquest procés actualment, només es pot dur a terme en les instal·lacions de tractament tèrmic eficient com es el cas de l'estació de tractament tèrmic eficient de Rubí.

Amb la solució escollida es permet minimitzar el fang destinat a dipòsit controlat, que és la darrera destinació en la jerarquia de vies de gestió prevista per la normativa de residus en l'àmbit europeu.

La planta de tractament tèrmic eficient de fangs de Rubí forma part del conjunt d'infraestructures de sanejament públic en alta incloses a l'Annex V del Programa de Mesures vigent, que delimita l'àmbit competencial de l'ACA establert al TRLMAC en relació amb els sistemes públics de sanejament d'aigües residuals urbanes. Aquesta infraestructura realitza l'estabilització i la reducció de la massa i el volum dels fangs produïts en el sanejament d'aigües residuals de diversos municipis per a millorar-ne la gestió i adequar-los



a la seva destinació final, d'acord amb la normativa vigent i amb els criteris d'optimització econòmica.

Actualment, aquesta instal·lació de sanejament està gestionada per l'Agència Catalana de l'Aigua, mitjançant el següent contracte per a la prestació del "2A PRÒRROGA DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA PLANTA DE TRACTAMENT TÈRMIC EFICIENT DE FANGS DE L'ESTACIÓ DEPURADORA D'AIGÜES RESIDUALS DE RUBÍ. CTN2300328", vigent fins el dia 31 d'agost de 2024 i sense possibilitat de pròrroga.

La Planta de tractament tèrmic eficient de fangs de Rubí tracta el fang produït en els processos de depuració de les aigües residuals procedents de les aglomeracions urbanes connectades a diversos sistemes, i per tant, és necessari explotar, conservar i mantenir aquesta instal·lació.

Per a dur a terme les tasques que es deriven de l'explotació, conservació i manteniment d'aquesta instal·lació és necessari disposar d'un equip de treball amb diferents qualificacions tècniques. La dotació de personal que es requereix per executar el servei objecte de la proposta de contracte és de vuit persones (un cap de planta, 2 oficials de manteniment, un oficial de manteniment i cinc operadors). En l'actualitat, el Departament de Tecnologia i Operació de l'Agència Catalana de l'Aigua no disposa aquests perfils de tècnics.

Objecte

L'objecte d'aquest informe és justificar la contractació del servei d'explotació, conservació i manteniment de la planta de tractament tèrmic eficient de fangs de Rubí per un import de licitació: **7.531.980,33 €** (set milions cinc-cents trenta-un mil nou-cents vuitanta euros amb trenta-tres cèntims) per un termini d'execució de 24 mesos.

L'objecte d'aquest informe és també aportar els criteris que s'han adoptat per l'execució del pressupost de licitació que justifiquen l'increment del preu respecte el contracte vigent.

Justificació de la Contractació

D'acord amb l'article 34.2 de la LCSP només es poden fusionar prestacions corresponents a diferents contractes en un contracte mixt quan aquestes prestacions estiguin vinculades directament entre si i mantinguin relacions de complementarietat que n'exigeixin la consideració i el tractament com una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una necessitat determinada o a la consecució d'un fi institucional propi de l'entitat contractant. Aquesta justificació és important perquè si no existeix la unitat funcional s'hauria de contractar separatament (una licitació per la part de serveis, una altra per la de subministrament i una altre per la d'obra).

La contractació conjunta de la prestació del servei, del subministrament i de la obra, ve donada per la necessitat d'assegurar el correcte funcionament de la instal·lació durant tota la vigència contractual dels 2 anys del contracte principal. L'explotació, conservació i el manteniment d'un assecatge tèrmic principalment comporta la prestació del servei però també la d'executar aquelles actuacions de servei, subministrament i d'obra necessàries per a reposar equips obsolets o sense possible reparació i de reparació d'obra civil malmesa on

la seva no execució posaria en risc la garantia dels equips, processos i l'assoliment dels objectius de reducció de fang.

Per aquest motiu, es considera necessari i adient contractar juntament amb el servei els subministraments i les obres necessaris per a garantir una adequada reposició d'actius i reparació dels elements integrants del sistema, doncs d'aquesta manera l'empresa adjudicatària podrà assumir sota una única responsabilitat i de forma conjunta el correcte funcionament del sistema i del compliment legislatiu en matèria de qualitat de l'efluent. D'acord amb l'article 34.2 de la LCSP només es poden fusionar prestacions corresponents a diferents contractes quan aquestes prestacions estiguin vinculades directament entre si i mantinguin relacions de complementarietat que n'exigeixin la consideració i el tractament com una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una necessitat determinada o a la consecució d'un fi institucional propi de l'entitat contractant.), i aquesta circumstància es dona en tot el conjunt d'actuacions de servei, obra i subministres objecte d'aquesta licitació, ja que la unitat funcional és l'assecatge de Rubí i totes les actuacions són necessàries pel bon funcionament d'aquesta instal·lació.

La contractació conjunta de la prestació del servei, del subministrament i de la obra, ve donada per la necessitat d'assegurar el correcte funcionament a l'assecatge de Rubí, t durant tota la vigència contractual dels 2 anys del contracte principal. L'explotació, conservació i el manteniment d'aquesta instal·lació comporta principalment la prestació del servei però també la d'executar aquelles actuacions de servei, subministrament i d'obra necessàries per a reposar equips obsolets o sense possible reparació i de reparació d'obra civil malmesa on la seva no execució posaria en risc la garantia dels equips, processos i l'assoliment dels paràmetres de qualitat establerts per la normativa comunitària pel seu abocament al medi receptor, fet que podria suposar una infracció administrativa i/o responsabilitats penals.

Per aquest motiu, es considera necessari i adient contractar juntament amb el servei els subministraments i les obres necessaris per a garantir una adequada reposició d'actius i reparació dels elements integrants del sistema, doncs d'aquesta manera l'empresa adjudicatària podrà assumir sota una única responsabilitat i de forma conjunta el correcte funcionament les instal·lacions garantint així el tractament dels fangs.

El servei d'explotació, conservació i manteniment d'aquesta instal·lació és un servei essencial a contractar per l'ACA, ja que el tractament de fangs està intrínsecament lligat al sanejament, el qual es considera d'interès general.

El 31/08/2024 finalitza el contracte vigent per l'explotació, conservació i manteniment de la planta de tractament tèrmic eficient de fangs de Rubí.

Justificació de l'import de licitació

L'import de licitació ha estat calculat a partir de l'escenari actual de preus de l'energia i després d'estudiar les possibles alternatives al mode d'operació actual motivat per l'elevada variabilitat dels preus de mercat pel que fa a la compra de gas i venda d'energia elèctrica.

Sobre el cost del darrer contracte de serveis s'han efectuat les següents actualitzacions i modificacions:

- En aplicació del que preveu l'article 87 del TRLCSP: " ...Los órganos de contratación cuidarán de que el precio sea adecuado para el efectivo cumplimiento del contrato mediante la correcta estimación de su importe, atendiendo al precio general de mercado, en el momento de fijar el presupuesto de licitación...", s'han revisat els diferents aspectes del contracte: personal, manteniment, energia elèctrica, gas natural i disposició del pel·let.
- La despesa de personal és la derivada de l'aplicació de l'actual conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona (codi de conveni núm. 08002545011994). El cost actual del personal adscrit ve determinat pel manifest de personal que ha realitzat el contractista actual.
- S'ha dimensionat la partida de manteniment, tenint en compte totes les operacions de manteniment normatiu, preventiu i de conservació i aquelles actuacions correctives de valor inferior a 15.000 euros També s'han revisat els ratis de consum i tarifes elèctriques per adaptar el consum i cost energètic a la situació actual del mercat energètic tant al referent al gas com a l'energia elèctrica.
- Les despeses de gestió del pel·let s'ha tingut en compte el últim conveni vigent amb les cimiteres.
- Sobre el preu de licitació en execució material obtingut de l'aplicació dels punts anteriors s'aplica un increment del 10% en cada partida en previsió d'increments durant la vigència contractual. Finalment s'aplica a totes les partides un 11% en concepte de despeses generals i benefici industrial.
- S'han afegit actuacions necessàries a executar durant la vigència del contracte, per assegurar, el manteniment la reposició i la millora d'actius que es troben ja al final de la seva vida útil, i per donar solució a mancances actuals del sistema de sanejament.
- S'afegeix una partida alçada de 250.000 €/any (més IVA) per a fer front tant a actuacions de manteniment correctiu com a reposicions i millores.

El termini del contracte:

S'ha previst una durada del contracte de 2 anys per a permetre una continuïtat mínima de l'empresa explotadora, per promoure el seu coneixement i la seva vinculació a la instal·lació. Es preveu la possibilitat de prorrogar el servei durant 2 períodes d'un any cadascun per a donar continuïtat a l'activitat si aquesta es realitza de manera adequada.

La determinació del preu estimat s'ha realitzat atenent a:

- El preu de licitació calculat segons els punts anteriors
- L'import corresponent a 2 anys de pròrroga atenent els €/any per sistema calculats segons els punts anteriors
- En aplicació de l'article 203 a 207 de la LCSP, el PCAP determinarà causes previstes que justificaran l'eventual modificació del contracte. La suma total de les modificacions del contracte per aquestes causes previstes no podrà superar el 20% de l'import de licitació.

El valor estimat del contracte serà el següent (importos en execució contracte, sense IVA):

PE (PREU EXPLOTACIÓATRUB) €/any	2.214.158,86	2	4.428.317,71	10%	4.871.149,48
PA (PARTIDA ALÇADA) €/any	250.000,00	2	500.000,00	21%	605.000,00
ACTUACIONS ACA - SERVEIS			1.942.855,20	10%	2.137.140,72
ACTUACIONS ACA - SUBMINISTRAMENT			603.842,22	21%	730.649,09
ACTUACIONS ACA - OBRA			56.965,20	21%	68.927,89
IMPORT LICITACIÓ		2	7.531.980,33		8.412.867,18
Pròrrogues	2.214.158,86	2	4.428.317,71	10%	4.871.149,48
Pa Pròrroga	250.000,00	2	500.000,00	21%	605.000,00
TOTAL PRÒRROGA		2	4.928.317,71		5.476.149,48
Modificats PE (P Explotació) (20%)			885.663,54	10%	974.229,90
TOTAL MODIFICATS (20%)			885.663,54		974.229,90
IMPORT ESTIMAT			13.345.961,59		14.863.246,56

Conclusions

El servei d'explotació, conservació i manteniment de la planta de tractament tèrmic eficient de fangs de Rubí és un servei essencial i imprescindible a ser contractat.