



SR. DIRECTOR
DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

Proposta de contractació

Títol: **SERVEI D'EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA PLANTA DE TRACTAMENT TÈRMIC EFICIENT DE FANGS A L'ESTACIÓ DEPURADORA D'AIGÜES RESIDUALS DE RUBÍ**

Clau: **CTN2400188**

Import de licitació: **7.531.980,33 € més IVA** (set milions cinc-cents trenta-un mil nou-cents vuitanta euros amb trenta-tres cèntims, més IVA)

Termini execució: **2 anys (prorrogable per 2 any més).**

El Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, estableix que l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) és l'administració hidràulica de Catalunya, la qual adopta la forma jurídica d'entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat d'obrar per al compliment de les seves funcions.

Vistes les competències atribuïdes a l'ACA per l'article 8.c) del text refós esmentat.

Vist l'article 20.1.c) del DECRET 86/2009, de 2 de juny, d'aprovació dels Estatuts de l'ACA i de modificació del Decret 175/2001, de 26 de juny, pel qual s'aprova el desplegament territorial de l'ACA, relatiu a les funcions que té atribuïdes l'Àrea de Sanejament d'Aigües Residuals.

Objecte

L'objecte d'aquesta licitació és contractar els serveis necessaris per a efectuar una correcta explotació, conservació i manteniment de la planta de tractament tèrmic eficient de fangs de Rubí.

Així mateix els serveis contractats han d'assegurar una bona explotació, manteniment i conservació de l'obra civil i equips electromecànics que garanteixin la continuïtat del servei, evitant aturades imprevistes per averies, i allargant la vida útil dels equips instal·lats seguint les especificacions de manteniment recollides en el PPTP.

La descripció de les instal·lacions objecte d'aquesta contractació, així com les obligacions i les especificacions per efectuar els treballs associats estan descrites al PPTP.





El servei és licita en un únic contracte perquè els treballs s'apliquen a una única instal·lació. La contractació del servei no es pot dividir en lots perquè correspon a una única instal·lació i les activitats compreses en el citat servei estan íntimament relacionades i no es poden separar sense posar en risc la seva prestació eficient. Concretament, no es considera convenient separar l'operació del manteniment, perquè aquestes tasques s'han de dur a terme de manera coordinada i sincronitzada. La seva realització en un mateix contracte permet optimitzar els efectius de personal i programar les activitats d'acord amb les necessitats del règim de treball. Les mateixes consideracions s'apliquen a la realització de les millores previstes en el contracte perquè la seva execució implica aturades de l'activitat productiva.

La contractació conjunta de la prestació del servei, del subministrament i de la obra, ve donada per la necessitat d'assegurar el correcte funcionament de la instal·lació durant tota la vigència contractual dels 2 anys del contracte principal. L'explotació, conservació i el manteniment d'un assecatge tèrmic principalment comporta la prestació del servei però també la d'executar aquelles actuacions de servei, subministrament i d'obra necessàries per a reposar equips obsolets o sense possible reparació i de reparació d'obra civil malmesa on la seva no execució posaria en risc la garantia dels equips, processos i l'assoliment dels objectius de l'assecatge del fang.

Per aquest motiu, es considera necessari i adient contractar juntament amb el servei els subministraments i les obres necessaris per a garantir una adequada reposició d'actius i reparació dels elements integrants del sistema, doncs d'aquesta manera l'empresa adjudicatària podrà assumir sota una única responsabilitat i de forma conjunta el correcte funcionament de la instal·lació. D'acord amb l'article 34.2 de la LCSP només es poden fusionar prestacions corresponents a diferents contractes quan aquestes prestacions estiguin vinculades directament entre si i mantinguin relacions de complementarietat que n'exigeixin la consideració i el tractament com una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una necessitat determinada o a la consecució d'un fi institucional propi de l'entitat contractant.), i aquesta circumstància es dona en tot el conjunt d'actuacions de servei, obra i subministre objecte d'aquesta licitació, ja que la unitat funcional és l'assecatge de Rubí i totes les actuacions són necessàries pel bon funcionament d'aquesta instal·lació.

El servei d'explotació, conservació i manteniment d'aquesta instal·lació és un servei essencial a contractar per l'ACA, ja que el tractament de fangs està intrínsecament lligat al sanejament, el qual es considera d'interès general.

La descripció de totes les actuacions a càrrec de l'ACA previstes en el contracte es concreten i detallen en el PPTP.

L'actual proposta de contractació contempla tres prestacions diferenciades:

1. Prestació del servei: Contempla la prestació del servei d'explotació, conservació i manteniment i partida alçada i els eventuais serveis a càrrec de l'ACA.
2. Prestació de subministrament: Contempla els eventuais subministraments a càrrec de l'ACA.
3. Prestació Obra: Contempla les eventuais obres a executar a càrrec de l'ACA.

Per dur a terme les tasques que es deriven de l'explotació, conservació i manteniment de la planta de tractament tèrmic eficient de fangs de Rubí és necessari disposar d'un equip de





treball amb uns perfils concrets que el Departament de Tecnologia i Operació de Sistemes de Sanejament de l'ACA no té en aquests moments.

Els motius que fan necessària aquesta contractació són els que s'exposen a l'informe justificatiu.

PROPOSO:

Que es tramiti el corresponent expedient per a la seva contractació per el procediment següent:

1. **Tipus de tramitació:**
Ordinària.
2. **Forma d'adjudicació:**
El contracte s'adjudicarà a l'empresa que hagi presentat la millor oferta en base a una pluralitat de criteris d'adjudicació (qualitatius i econòmics).
3. **Tipus:**
Mixt.
4. **Procediment de contractació:**
Obert.
5. **Admissió de variants:**
No.
6. **Valoració del termini ofert mitjançant fórmula:**
No.
7. **Termini de garantia:**
Sí, el termini de garantia del servei i del subministrament és únic, per un període d'1 any.
8. **Existència de cofinançament:**
No.
9. **Aquests treballs es poden subcontractar:**
Sí. No es podran subcontractar les tasques pròpies del cap de planta atès que es considera una tasca crítica per la vinculació que te aquesta figura amb el resultat de les prestacions contractades i amb les responsabilitats que se'n deriven.
10. **Cessió del contracte :**
Es permet la cessió del contracte sempre que es compleixi el que preveu l'article 214 de la LCSP.
11. **Els licitadors hauran d'aportar una declaració en què s'indiqui la persona responsable del contracte en cas d'esdevenir adjudicatari:**
Sí, s'haurà d'anomenar un responsable del contracte, que serà diferent al cap de planta.
12. **S'ha de demanar a l'adjudicatari l'assegurança de responsabilitat civil:**
Sí. L'import de l'assegurança de responsabilitat civil, mediambiental serà de 3.000.000 €.





13. Garantia provisional:

No.

14. Garantia definitiva:

Obligatòria; per un import del 5% de l'import d'adjudicació.

15. Revisió de preus:

La que pertoqui segons la LCSP.

16. Pròrrogues eventuais:

La pròrroga serà de 2 anys

17. Pressupost licitació:

El valor màxim del contracte es calcula mitjançant la suma del preu d'explotació (que inclou les partides alçades específiques en el cas que el PCAP les defineixi), la partida d'alçada i Actuacions ACA:

	Import de Licitació
PE (Preu Explotació S. Sanejament)	4.428.317,71 €
PA (Partida Alçada)	500.000,00 €
Actuacions ACA (Serveis+Subministraments+Obres)	2.603.662,62 €
Valor màxim del contracte sense IVA	7.531.980,33 €
IVA (10 / 21%)	880.886,85 €
Valor màxim del contracte amb IVA	8.412.867,18 €

18. Valor estimat del contracte:

	Valor Estimat
Import de licitació	7.531.980,33 € (més IVA)
Import de les pròrrogues	4.928.317,71 € (més IVA)
Import dels modificats	885.663,54 € (més IVA)
Total estimat	13.345.961,58 € (més IVA)

L'import de licitació i el valor estimat s'ha calculat segons el desglossament següent:

Sistema Sanejament	Subtotal PEC Despesa Fixa	Subtotal PEC Despesa Variable	TOTAL PEC (Preu Explotació Anual de la Licitació)
ASSECATGE TÈRMIC DE RUBÍ	974.676,68	1.239.482,17	2.214.158,86
PE (PREU EXPLOTACIÓ) €/any	974.676,68	1.239.482,17	2.214.158,86





CÀLCUL IMPORTS	Import Anual	Anys	Import sense IVA	% IVA	Import amb IVA
PE (PREU EXPLOTACIÓ ATRUB) €/any	2.214.158,86	2	4.428.317,71	10%	4.871.149,48
PA (PARTIDA ALÇADA) €/any	250.000,00	2	500.000,00	21%	605.000,00
ACTUACIONS ACA - SERVEIS			1.942.855,20	10%	2.137.140,72
ACTUACIONS ACA - SUBMINISTRAMENT			603.842,22	21%	730.649,09
ACTUACIONS ACA - OBRA			56.965,20	21%	68.927,89
IMPORT LICITACIÓ		2	7.531.980,33		8.412.867,18
Pròrrogues	2.214.158,86	2	4.428.317,71	10%	4.871.149,48
PA Pròrroga	250.000,00	2	500.000,00	21%	605.000,00
TOTAL PRÒRROGA		2	4.928.317,71		5.476.149,48
Modificats PE (PREU EXPLOTACIÓ EDARS) (20%)			885.663,54	10%	974.229,90
TOTAL MODIFICATS (20%)			885.663,54		974.229,90
VALOR ESTIMAT			13.345.961,59		14.863.246,56

Cost dels salaris del personal adscrit a l'execució del contracte:

S'ha considerat en el pressupost el cost dels salaris del personal adscrit a l'execució del contracte. Es facilita aquesta informació a l'**Annex 2.2 del PPTP**, Manifest de les condicions econòmiques i laborals del personal adscrit, amb desagregació de la categoria professional d'acord amb el conveni laboral de referència.

Determinació de les despeses directes i indirectes de l'import de licitació:

Donada la dificultat de disgregació, s'han considerat un conjunt de despeses generals d'un 5% de les despeses directes més un benefici industrial del 6%.

Despeses Directes i Indirectes	Import
Directes	6.785.567,86 €
Indirectes	746.412,47 €
Import de licitació	7.531.980,33 €

cpv

La prestació principal d'aquesta contractació és la de major quantia econòmica :
Serveis.

Prestació Serveis	Import
Explotació	4.428.317,71 € (més IVA)
Partida alçada	500.000,00 € (més IVA)
Actuacions ACA - Serveis	1.942.855,20 € (més IVA)
Total prestació	6.871.172,91 € (més IVA)

Prestació Subministrament	Import
Actuacions ACA - Subministrament	603.842,22 € (més IVA)
Total prestació	603.842,22 € (més IVA)



Prestació Obra	Import
Actuacions ACA - Obres	56.965,20 € (més IVA)
Total prestació	56.965,20 € (més IVA)

19. CPV:

45232422-6 Planta de tractament de fangs

20. Classificació

No escau

21. Solvència econòmica i financera:

El volum anual de negocis, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclosos, haurà de ser almenys de 1.690.000 € (més IVA).

22. Solvència tècnica o professional per CONTRACTES DE SERVEIS

una **relació dels treballs realitzats** pel licitador en el curs dels tres últims anys corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte que inclogui l'import, dates i destinatari, públic o privat. El requisit mínim serà que l'import anual que l'empresari haurà d'acreditar com a executat durant l'any de major execució del període citat sigui igual o superior a 256.554,86 € (més IVA).

23. Solvència tècnica o professional per CONTRACTES DE SUBMINISTRAMENT:

No.

24. Solvència tècnica o professional per CONTRACTES D'OBRA:

No.

25. Documentació a aportar per l'empresa:

• **Documentació SOBRE B - VALORACIÓ SUBJECTA A JUDICI DE VALOR**

La documentació tècnica subjecta a judici de valor a aportar pel licitador a la seva oferta es formularà, mitjançant el que es descriu a continuació:

IMPORTANT: No s'ha d'aportar en aquest apartat cap dada o informació que sigui objecte de valoració automàtica en el SOBRE C

El número de pàgines quedarà delimitat en cadascun dels criteris. Es valorarà dins de cada criteri, el contingut que hi hagi en aquestes pàgines específiques. No es valoraran continguts que hi hagi al respecte dins de l'espai reservat per altres criteris. En el cas que es sobrepassi la quantitat màxima de pàgines establerta, el contingut extra no serà objecte de valoració. El tipus de lletra i grandària acceptada serà **arial 11**. Es poden incloure fotos, taules fitxes, sempre que la lletra que contingui sigui clara, nítida i llegible.

- ORGANITZACIÓ DEL SERVEI: Límit pàgines 5.
- PROCÉS: 10 pàgines
- PROBLEMÀTIQUES: 10 pàgines.
- APORTACIONS DE VALOR AFEGIT: 10 pàgines





La descripció i contingut a incloure en cada criteri es descriu a l'apartat de *Criteris de valoració*.

- **Documentació SOBRE C - VALORACIÓ AUTOMÀTICA**

a) Valoració automàtica tècnica

La documentació tècnica de valoració automàtica a aportar pel licitador a la seva oferta es formularà, estrictament, mitjançant la **Fitxa A1.1 que s'inclou a l'Annex 1** d'aquesta proposta de contractació.

La descripció i contingut a incloure en cada criteri es descriu a l'apartat de *Criteris de Valoració*.

b) Valoració automàtica econòmica

A més de la presentació del model d'oferta econòmica previst al Plec de clàusules administratives particulars, l'oferta econòmica es formularà, **estrictament**, mitjançant les **fitxes que s'inclouen a l'Annex 2 d'aquesta proposta de contractació**.

Proposició econòmica: Es presentarà el desglossament de l'oferta econòmica seguint els models previstos en el quadre de preus i resum de l'oferta indicats a les **Fitxes A2.1, A2.2, A2.3, A2.4 i A2.5 de l'Annex 2** d'aquesta proposta de contractació.

Actuacions ACA: Són les actuacions a càrrec de l'ACA, a executar durant la durada del contracte estan descrites a l'**Annex 1.2 del PPTP**. La programació dels treballs associats a aquestes actuacions es planificarà amb l'ACA, una vegada iniciats els treballs. L'ACA podrà donar instruccions específiques de quan realitzar aquesta/es actuació/ons. La informació de l'oferta econòmica d'aquestes actuacions s'ha de lliurar al model de **Fitxa A2.3 de l'Annex 2** d'aquesta proposta de contractació.

Actuacions de valor afegit: El licitador ha d'ofertar la valoració de totes les actuacions de valor afegit. La valoració econòmica d'aquestes actuacions s'ha de lliurar amb el model de **Fitxa A2.4 de l'Annex 2** d'aquesta proposta de contractació. La manca de valoració d'alguna de les propostes d'actuació de valor afegit ofertades, serà motiu d'exclusió. Es limita l'import total a ofertar a 492.831,77 € (més IVA).

26. Criteris de valoració

- **Valoració de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris sotmesos a judici de valor (37 punts)**

La valoració tècnica de l'oferta subjecte a judici de valor, es realitzarà mitjançant l'anàlisi dels punts i criteris que es descriuen a continuació, amb una puntuació màxima de **37 punts**.

Un cop obtingudes les valoracions tècniques de cada oferta per cada criteri tècnic, es calcularà la puntuació tècnica de cada subcriteri tècnic, aplicant la següent fórmula d'homogeneïtzació:

$$P_{op} = P \times VT_{op} / VT_{mv}$$



On:

Pop : Puntuació del subcriteri de l'oferta a puntuar

P : Puntuació del subcriteri

VTop : Valoració del subcriteri de l'oferta a puntuar

VTmv : Valoració del subcriteri de l'oferta millor valorada

La puntuació tècnica total de cada oferta serà la suma de les puntuacions així obtingudes per cada subcriteri tècnic.

S'estableix un llindar mínim per cada subcriteri del 50% de la seva puntuació màxima.

Si cap valoració de les ofertes supera el llindar mínim, totes obtenen com a puntuació el valor obtingut en la fase de valoració i no s'aplica la fórmula d'homogeneïtzació.

Si alguna valoració de les ofertes supera el llindar, es puntuen totes i s'aplica la fórmula d'homogeneïtzació.

No hi ha causes d'exclusió de la fase de puntuació, ni tampoc de la licitació per la puntuació obtinguda.

Es valoraran els següents criteris:

▪ **Organització del Servei (8 punts)**

Valoració comparativa de les diferents propostes presentades pel que fa a la organització del servei. La valoració es farà segons el següent desglossament:

Qualitat de la informació	0-1 punt
Descripció de tasques i responsabilitats	0-3 punts
Pla actuació en cas d'incidència	0-4 punts

QUALITAT DE LA INFORMACIÓ:

Es valorarà comparativament entre les propostes la qualitat de la informació presentada, atenent a l'estructura de la presentació, la claredat d'exposició i grau de concreció.

DESCRIPCIÓ DE TASQUES I RESPONSABILITATS

Es valorarà la idoneïtat en la descripció de les tasques, assignació de responsabilitats als sistemes objecte d'aquest contracte, per cada tipus de categoria professional.

PLA D'ACTUACIÓ EN CAS D'INCIDÈNCIES

Es descriurà com es desenvoluparà el servei en cas d'incidència tan dins com fora de l'horari presencial. Es valorarà, el temps de resposta per iniciar la resolució dels diferents tipus d'incidència i els mitjans utilitzats, tant propis com externs.

▪ **Procés (11 punts)**

Valoració comparativa de les diferents propostes presentades pel que fa al control de procés segons els següents punts:



Qualitat de la informació	0-1 punts
Control de procés	0-5 punts
Optimitzacions	0-5 punts

QUALITAT DE LA INFORMACIÓ

Es valorarà comparativament entre les propostes la qualitat de la informació presentada, atenent a l'estructura de la presentació, la claredat d'exposició i grau de concreció.

CONTROL DE PROCÉS

Es valorarà com es realitzarà el control de procés i quina serà l'estratègia d'explotació i amb quins mitjans humans i materials es realitzaran amb l'objectiu de obtenir la màxima capacitat d'assecatge amb la major eficiència energètica. Es valorarà estratègies enfocades a obtenir una major resiliència als canvis de preus de conceptes energètics.

Optimitzacions

Es valorarà diferents propostes viables per poder optimitzar l'assecatge de Rubí.

L'empresa licitadora no es compromet a realitzar aquestes propostes d'optimització si resulta guanyador d'aquesta licitació, només es compromet a allò que ofertí a l'apartat d'aportacions de valor afegit

▪ **Problemàtiques** (10 punts)

Valoració comparativa de les diferents propostes presentades pel que fa a les diferents problemàtiques segons els següents punts:

Identificació de Problemàtiques	0-2 punts
Anàlisi i plantejament	0-2 punts
Coneixement relacionat	0-3 punts
Propostes de solució	0-3 punts

IDENTIFICACIÓ DE PROBLEMÀTIQUES

S'identificaran possibles problemàtiques que pugui tenir la instal·lació de sanejament. Es valorarà que les problemàtiques identificades es donin o es puguin donar en una instal·lació d'aquest tipus

ANÀLISI i PLANTEJAMENT

Es valorarà amb la informació que es disposa l'anàlisi i el plantejament de les diferents problemàtiques identificades.

CONEIXEMENT RELACIONAT

Reflex del coneixement de l'empresa licitadora o dels components de l'empresa en relació a la problemàtica plantejada i la seva resolució. Es descriurà en quins casos concrets es té coneixement o s'han trobat amb una problemàtica igual o similar i la constatació de l'èxit de la proposta de solució que es va adoptar.



PROPOSTES DE SOLUCIÓ

Es valorarà la idoneïtat, la robustesa i la concreció de la implantació de la/les proposta/tes de solució. Les propostes de solució que es plantegen no representarà cap compromís pel licitador.

▪ **Aportacions de valor afegit (8 punts)**

Les aportacions de valor afegit hauran d'estar orientades a lo especificat a l'**Annex 4 del PPTP**. No es valoraran les actuacions que no tinguin aquest objecte.

Cada empresa identificarà i desenvoluparà la implantació de les actuacions de valor afegit que **es compromet a executar**.

Es valoraran comparativament el grau d'adequació dels equips, actuacions i serveis ofertats per l'empresa licitadora a acomplir l'objecte definit a l'annex 4 així com la descripció de la seva implantació, incloent les fases temporals d'execució, que sempre hauran de garantir el manteniment del servei i minimitzar les afeccions.

Les aportacions de valor afegit aportades es valoraran conjuntament i es puntuaran de manera conjunta comparativament entre els licitadors en funció del **resultat esperat** de l'aportació de valor afegit a l'objectiu perseguit.

Adequació tècnica de les actuacions proposades per assolir el resultat esperat	0 - 4 punts
Detall d'implantació	0 - 4 punts

En el cas que en aquest apartat es descriguin les propostes de solució de problemàtiques, no seran objecte de valoració.

• **Valoració de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris automàtics objectius (23 punts).**

▪ **Pla analític (2 punts)**

Es valorarà la millora respecte del pla analític obligatori establert a l'**Annex 3.2 del PPTP** de la següent manera:

2 punts si el licitador oferta doblar la freqüència d'anàlisi del conjunt de tots els paràmetres del pla analític obligatori a realitzar en laboratori homologat.

Aquestes analítiques en cap cas substituiran a les que l'adjudicatari està obligat a realitzar a les mostres bessones de les obtingudes per l'ACA o per les empreses contractades per l'ACA.

▪ **Acreditació Competències Professionals (6 punts)**

Es valorarà amb **6 punts** el compromís dels licitadors a promoure, fomentar, i implantar, mitjançant els seus plans de formació, l'avaluació i acreditació de les persones treballadores de l'EDAR en les competències professionals de l'àmbit dels serveis d'aigua, adquirides a través de l'experiència laboral o de vies no formals de formació, amb la finalitat d'oferir-los la possibilitat d'obtenir Certificat de qualificació professional, d'acord



amb el que preveu el Conveni col·lectiu del cicle integral de l'aigua i de proporcionar-los una formació continuada dins de l'àmbit de treball que desenvolupen.

▪ **Empreses d'Inserció Social (4 punts)**

2 punts si el licitador es compromet a que un dels serveis que subcontracta (neteja i jardineria) es realitza a través d'una empresa d'Inserció Social.

4 punts si el licitador es compromet a que més d'un dels serveis que subcontracta (neteja i jardineria) es realitza a través d'una empresa d'Inserció Social.

▪ **Certificació de fabricació vestuari (1 punts)**

Es valorarà amb **1 punt** el compromís formal de l'empresa licitadora que totes les peces de roba del vestuari del personal adscrit al servei disposi de la certificacions sobre les condicions de treball del tipus FairWear Foundation, SA8000 o equivalent.

▪ **Aportació de valor afegit. Cabalímetre de retorns (2 punts)**

Es valorarà amb **2 punts** el compromís dels licitadors a subministrar instal·lar un cabalímetre a la canonada de retorns a depuradora dins dels primers 6 mesos de contracte, amb la finalitat de mesurar el cabal el cabal total que es retorna a la depuradora. La senyal d'aquest cabalímetre ha de programar-se tant a l'SCADA/sistema de control de l'assecatge de Rubí com al de la depuradora de Rubí. La programació dels dos SCADAs/sistemes de control forma part d'aquesta actuació de valor afegit.

▪ **Aportació de valor afegit. Equipament laboratori per realitzar les sequedats (2 punts)**

Es valorarà amb **2 punts** el compromís dels licitadors a subministrar, dins dels primers mesos de contracte, una estufa, una balança i els equips necessaris per realitzar la determinació de sequedat tant dels camions/fang d'entrada l'entrada, com de sortida de la instal·lació.

▪ **Permanència aportacions de valor afegit en finalitzar el contracte (6 punts)**

Es valorarà amb **6 punts** el compromís de que totes les aportacions de valor afegit quedin adscrites a l'EDAR un cop finalitzat el contracte.

• **Criteri Valoració automàtica econòmica (40 punts)**

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de **40 punts**. El l'acte d'obertura pública es llegiran els valors de la fitxa resum de l'oferta econòmica (**Fitxa A2.5 de l'Annex 2** d'aquesta proposta). Les fórmules aplicables a efectes de puntuació econòmica són les següents. En tots els casos el resultat de les fórmules s'arrodonirà a 2 decimals:

• **Preu ofertat (30 punts)**

$$P_v = (1 - ((O_v - O_m) / L)) \times 30$$

On:

P_v: Puntuació oferta a valorar





Ov: Oferta a valorar (€)
Om: Oferta amb preu més baix (€)
L: Import de licitació (€)

Per preu ofertat (Ov) es prendrà l'import consignat en l'oferta corresponent al **TOTAL PREPOSICIÓ ECONÒMICA** en execució per contracte de la **Fitxa A2.5 de l'Annex 2** d'aquesta proposta.

L'import Total de les Actuacions ACA, en execució per contracte serà el resultat de la suma dels imports consignats en la **Fitxa A2.3 de l'Annex 2** d'aquesta proposta.

- **Actuacions ACA (5 punts)**

Si $PMACA < 0,8 \times LMACA \rightarrow P = 5$ punts
Si $PMACA \geq 0,8 \times LMACA \rightarrow P = 5 \cdot (LMACA - PMACA) / (0,2 \times LMACA)$ punts

On:

PMACA: és l'import total ofertat per al conjunt de les Actuacions ACA (€).

LMACA: Preu licitació per al conjunt de les Actuacions ACA (€). (€)

L'import Total de les Actuacions ACA (€), en execució per contracte serà el resultat de la suma dels imports consignats en la **Fitxa A2.3 de l'Annex 2** d'aquesta proposta.

- **Aportacions de Valor Afegit (AVA) (5 punts)**

Si $AVA \leq 492.831,77 \text{ €} \rightarrow P = 5 \cdot AVA / 492.831,77 \text{ €}$
Si $AVA > 492.831,77 \text{ €}$ (Veure motius d'exclusió)

On,

AVA: és l'import total ofertat per al conjunt de les aportacions de valor afegit (€) en la **Fitxa A2.4. de l'Annex 2** d'aquesta proposta.

27. Forma de facturació

La facturació de la prestació del servei d'explotació, conservació i manteniment serà mensual, segons s'estableix a la forma de retribució establerta al PPTP.

Les actuacions ACA i actuacions PA es certificaran i facturaran un cop estiguin realitzades les actuacions.

28. Altres dades d'interès

- **Penalitats**

<i>SITUACIÓ</i>	<i>VALOR PENALITAT</i>
La manca de comunicació immediata de qualsevol incidència que pugui suposar una afecció al medi (inclòs episodi d'olors)	1.000 €
La manca d'enviament de la informació requerida en forma i temps	1.000 €
Per la manca de compliment de qualsevol dels compromisos adquirits per l'empresa adjudicatària a la Fitxa de valoració automàtica. Es farà una valoració anual.	5.000 €





SITUACIÓ	VALOR PENALITAT
El no compliment de qualsevol altra de les obligacions del contractista determinades al PPTP, al contracte o a l'oferta	1.000 €
El no compliment d'una instrucció o requeriment de l'ACA.	1.000 €
Obtenció de sequedats del fang sec per sota del 87%	3.000,00 € En cas de reiteració 5.000,00
La reducció de la dedicació del personal parcial o total respecte a la dedicació de l'oferta	La reducció proporcional dels costos fixos establerts per aquest recurs
Sancions o multes que pogués aplicar qualsevol organisme oficial quan s'originin per negligència de l'exploador.	Import de la corresponent sancions
En cas que no s'executi una Aportació de Valor Afegit per raons imputables al contractista	S'aplicarà una penalització de 1,5 x l'import ofertat per l'adjudicatari en la fitxa A2.4.
En cas que no s'executi una Aportació de Valor Afegit per raons no imputables al contractista i no es pugui substituir per una altra de valor equivalent	S'aplicarà una penalització de l'import ofertat per l'adjudicatari en la fitxa A2.4.
L'incompliment de la condició especial d'execució	S'aplicarà una penalització de 30.000 €
Incompliment del compromís d'adscripció de mitjans	S'aplicarà una penalització de 5.000 €

Les penalitats es descomptaran mensualment de la retribució mensual, tal i com esta establert a la formula de retribució, un cop dut a terme el procediment per a la seva imposició. En cas de reiteració, es podran tornar a aplicar les penalitzacions en els mesos successius. En el cas que no sigui possible aplicar a la certificació es podran aplicar sobre la liquidació o sobre la garantia definitiva

La reiteració per 3 vegades la mateixa causa de penalitat podrà ser causa de rescissió de contracte.

- **Obligacions essencials del contracte:**

Les que s'estableixin al PCAP.

- **Temeritat**

En aplicació del que preveu l'article 149.2 de la LCSP, es consideraran presumptes ofertes anormalment baixes en el seu conjunt, en els casos següents:

- Amb caràcter general, quan la baixa del preu ofert sobre el pressupost de licitació sigui superior en més de 5 unitats percentuals en relació a la mitjana aritmètica de les baixes.
- En aquells casos en els quals el nombre d'ofertes admeses sigui igual o inferior a 2, quan la baixa del preu ofert sobre el pressupost de licitació sigui superior en més de 5 unitats percentuals en relació a la mitjana aritmètica de les baixes i superior a 15 unitats percentuals.



La mitjana aritmètica es calcularà tenint en compte totes les ofertes, llevat dels següents supòsits:

- Quan el nombre d'ofertes sigui superior a 5: no es tindran en compte ni l'oferta amb el preu més alt ni l'oferta amb el preu més baix.
- Quan el nombre d'ofertes sigui superior a 10: no es tindran en compte ni les 2 ofertes amb el preu més alt ni les 2 ofertes amb el preu més baix.

Si, per aplicació d'aquests criteris, s'identifiquen presumptes ofertes anormalment baixes en el seu conjunt, la justificació de les mateixes per part dels licitadors prevista a l'article 149.4 de la LCSP es farà, atenent als següents conceptes:

- L'estalvi que permeti els serveis prestats.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que es disposa per a prestar els serveis.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades per a prestar els serveis.
- El respecte a les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, justificant que els preus no estan per sota de mercat i que no incompleixen allò establert a l'article 201 de la LCSP.
- La possible obtenció d'ajuts públics.

- **Aclariments per la redacció del pressupost:**

- El pressupost de licitació és en preu d'execució per contracte, que ha d'incloure el % de despeses generals i el benefici industrial ofertat pel licitador i no ha d'incloure l'IVA. No s'admetran, per tant, les ofertes superiors al preu de licitació, ni tampoc la presentació d'ofertes variants.

A l'**Annex 1.1 del PPTP** s'identifiquen els centres consumidors del sistema de sanejament, informant de la tarifa i de les potències contractades.

- El cost unitari d'energia elèctrica a utilitzar com a càlcul de l'oferta serà en tots els casos i per totes les instal·lacions **0,130 €/kWh (PEM)**. Aquest valor s'haurà de posar a l'apartat energia elèctrica de la despesa variable de la **Fitxa A2.1 de l'Annex 2**.
- A l'**Annex 2 del PPTP** es faciliten, com a informació complementària i sense que suposi cap compromís per l'ACA, les dades de la instal·lació objecte d'aquesta licitació que es troben a disposició de l'ACA.
- Els preus variables unitaris màxims establerts són els següents:

$$PU_{\max} \text{ FIX} = 2.700 \text{ €/dia}$$

$$PU_{\max} \text{ VAR} = 55\text{€/tn}$$

- La partida variable s'ha de calcular amb una capacitat d'assecar 23.000tn/any
- L'import total de la partida alçada no admet baixa.

- **Possibilitat de subrogació:**

En el cas que durant el termini d'execució del contracte, inclosa la pròrroga, una Administració Competent o ELA assumís la gestió parcial o total dels sistemes de sanejament objecte d'aquest contracte, aquest es subrogarà en la posició jurídica de l'ACA.



- **Termini per tramitar les recepcions de contracte**

Abans de la recepció del contracte es fa necessària la comprovació de la correcta realització del servei d'explotació, conservació i manteniment de les instal·lacions i les actuacions ACA. Aquesta raó, s'ha de comprovar l'estat de les instal·lacions que formen part de l'objecte del contracte a rebre per verificar que s'ha realitzat correctament l'explotació, el manteniment i la conservació. La singularitat d'aquestes instal·lacions fa necessària una comprovació "in situ" i degut a la complexitat de les instal·lacions resulta necessari un període de temps superior a un mes. D'acord amb l'anterior es proposa allargar a dos mesos el període establert per la recepció del contracte que serà única tant per la prestació del servei com pel subministrament i per l'obra.

- **Motius d'exclusió d'ofertes – incoherència informació ofertes**

A criteri de l'Àrea de Sanejament d'aigües residuals, serà motiu d'exclusió d'ofertes els següents supòsits:

- a. Les proposicions en què no coincideixin les aportacions de valor afegit de l'oferta tècnica i de l'oferta econòmica (**Fitxa A2.4 de l'Annex 2**) d'aquesta proposta de contractació.
- b. Les proposicions calculades amb una capacitat de tn a assecar diferents a les establertes al PCAP.
- c. Quan s'oferti un preu unitari superiora l'establert com a màxim
- d. La manca de valoració econòmica d'alguna proposta de valor afegit.
- e. Que no s'oferti el personal mínim, quan s'indiqui en els plecs.
- f. Que l'import de les actuacions de valor afegit ultrapassi el límit 492.831,77 €.

El Departament de Contractació podrà establir altres supòsits.

- **Indicar si l'adjudicatari executarà els treballs en les seves pròpies dependències o en les dependències de l'ACA:**

L'adjudicatari executarà els treballs de la prestació del servei a les instal·lacions del sistema de sanejament objecte d'aquesta licitació.

L'adjudicatari executarà els treballs de la prestació de subministrament i prestació d'obra a les instal·lacions del sistema de sanejament i els terminis de lliurament, despeses de lliurament i transport són els que s'especifiquen en el annex corresponent del PPTP.

- **Altres dades d'interès de la proposta de contractació:**

29. Modificacions del contracte:

Sí, per raons d'interès públic d'acord amb els articles 203 a 205 de la LCSP .

Seràn causes previstes, en aplicació de l'article 204 de LCSP, que podran justificar l'eventual modificació del contracte les següents:

MODIFICACIONS SUBSTANCIALS DEL PROCÉS

Si a causa d'obres promogudes per l'ACA d'ampliació, millora o reposició de les infraestructures de sanejament objecte d'aquest contracte s'alteressin els ratis de consum i/o producció que formen part de la part variable del contracte (rati elèctric,rati consum combustible, capacitat de tractament de fang...). Així mateix, les actuacions poden afectar



les necessitats de manteniment i personal de les infraestructures objecte d'aquest contracte. En aquest cas es procedirà a la modificació dels preus fixe i variable, respectant els preus unitaris ofertats i adaptant els ratis a les noves circumstàncies. Així mateix pot donar-se la existència de nous processos que necessitin nous preus unitaris, en aquest cas es determinaran contradictòriament en el moment de la tramitació del modificat. La variació màxima prevista en aquest concepte és d'un 20%, a l'alça o a la baixa.

MODIFICACIÓ ACTUACIONS ACA

Les necessitats reals de l'assecatge de Rubí en el moment de l'execució del contracte poden ser diferents a les del moment de la preparació de la present licitació. Per tal fet una actuació ACA prevista al contracte pot ser ja no necessària tal i com està descrita a la licitació. Atenent a aquesta raó o a altres raons tècniques justificades es podrà modificar el contracte. La modificació consistirà en decrementar l'import total del contracte en el valor de l'actuació ACA, en el cas que no es realitzi l'actuació. El llistat i el detall de les actuacions ACA a realitzar es detallen en PPTP.

MODIFICACIÓ CONTRACTACIÓ ELÈCTRICA

En el cas que l'ACA o la Generalitat decideixen incloure el subministrament elèctric de la instal·lació en una compra agregada, els conceptes energètics es revisaran aplicant directament el preu resultant de l'adjudicació pública a la fórmula de retribució de la part variable establerta en el PCAP. La variació màxima prevista en aquest concepte és de un 20%, a l'alça o a la baixa.

MODIFICACIONS SUBSTANCIALS DE LES CONDICIONS D'OPERACIÓ PER DECISIÓ DE L'ACA:

Si durant la durada del contracte l'ACA estableix la conveniència de modificar les condicions operacionals fixades en aquest contracte per adaptar les instal·lacions a la utilització de fonts d'energies renovables amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic obtenint així l'energia tèrmica necessària per al tractament dels fangs, i/o garantir la viabilitat econòmica i la continuïtat del servei, es procedirà a la creació si s'escau de preus contradictoris nous, adaptant els ratis a les noves circumstàncies i modificant el pressupost en conseqüència. La variació màxima prevista en aquest concepte és de un 20%, a l'alça o a la baixa.

La suma total de modificacions del contracte per aquestes causes previstes no podrà superar **el 20% de l'import de licitació**.

30. Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals:

El licitador, cas que sigui adjudicatari haurà d'acreditar la següent adscripció de mitjans personals:

- Cap de planta: La gestió d'un sistema de sanejament és clarament multidisciplinar, són necessaris coneixements del procés biològic, de diagnosi de problemes operacionals, de control dels paràmetres analítics, de la normativa vigent aplicable als sistemes de sanejament, de manteniment d'equips electromecànics i instrumentació, de sistemes d'informació geogràfica i de prevenció de riscos laborals. Així també, cal disposar de capacitat tècnica per elaborar i redactar informes tècnics, per prendre decisions i coordinar el personal adscrit al servei d'explotació dels sistemes de sanejament. Per aquests motius, el cap de planta haurà de ser un titulat de grau mig o superior en branques tècniques o científiques amb una experiència mínima provada d'1 any en explotació i control instal·lacions de postractament de fang o en instal·lacions industrials amb processos i operacions similars com a cap de planta o cap de procés o cap de manteniment. Aquesta experiència mínima garanteix la capacitat del cap de planta per



atendre les tasques que ha de desenvolupar en la gestió i el seguiment dels sistemes de sanejament objecte d'aquest contracte. Qualsevol modificació haurà de disposar de la conformitat prèvia per escrit de l'ACA.

31. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat/gestió mediambiental (ISO/EMAS ...):

- **Gestió Mediambiental:** Els licitadors hauran d'acreditar mitjançant el corresponent certificat emès per una empresa certificadora especialitzada, que la seva empresa es troba auditada d'acord amb les normes de gestió mediambiental ISO14001 o equivalent. L'objecte d'aquesta certificació ha de ser una activitat directament relacionada amb l'explotació de plantes de tractament de fangs.

32. Condicions especials d'execució:

- **Garantia d'origen renovable:** L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar que el 100% de l'energia utilitzada té garantia d'origen d'energia renovable o de cogeneració d'alta eficiència. Aquesta acreditació serà emesa per la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia (o a l'organisme que el pugui substituir) i presentada davant l'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA amb caràcter anual.
- Les que s'estableixin al PCAP.

33. Responsable del contracte:

Jordi Robuste Cartró, Cap del Departament de Tecnologia i Operació

34. Sistema de determinació del preu del contracte:

El desglossament de preu de contracte s'especifica a l'**Annex 2** d'aquesta proposta de contractació i consta dels següents conceptes:

Despeses fixes (1): Cost en €/any dels conceptes del servei d'explotació, conservació i manteniment, independents del cabal de tractament. Es factura amb el concepte €/dia x dies del mes. (als efectes de facturació de la part fixa, es consideren els mesos de febrer d'anys de traspàs com mesos de 28 dies)

Despeses variables (2) : Cost en dels conceptes del servei d'explotació, conservació i manteniment, que depenen de les tonen tractades. Es certifica segons el €/t per les tones de fang deshidratat tractades per la instal·lació en aquell mes. En el PCAP s'estableix unes tones a tractar de càlcul (tn/any) per tal que totes les ofertes es presentin de forma homogènia. La certificació es realitzarà segons tones realment tractades segons la fórmula establerta al punt 4 del PPTP.

S'indica que el sistema de determinació del preu de les despeses variables és per preus unitaris, de manera que la valoració total s'efectuarà mitjançant l'aplicació dels preus d'aquestes unitats al nombre de les unitats executades.

Actuacions ACA (7) : És la suma del cost de totes les actuacions a càrrec de l'ACA especificades a l'**Annex 1.2 del PPTP**. Cada actuació se certificarà separatament un cop executada amb l'import ofertat. L'ACA de forma justificada, podrà decidir que no es realitzi alguna d'aquestes actuacions, bé perquè ja no sigui necessària pel servei o perquè la seva execució ja no aporti els beneficis esperats al servei. La no execució d'alguna o totes les actuacions previstes per decisió de l'ACA no generarà cap dret a indemnització a favor de l'adjudicatari.

Partida Alçada (6) : Import previst del contracte per fer front a actuacions, reparacions, reposicions per a executar la prestació del servei que no van a càrrec del contractista





segons els termes que estableix el PTPP, així com altres actuacions de reposició i millora que es proposin d'executar una vegada iniciat el contracte a demanda de l'ACA o es proposin pel contractista i aprovades per l'ACA. Les actuacions es certifiquen un cop executades. L'import total de la partida alçada no admet baixa. La forma de determinar els preus de qualsevol actuació que vagi contra la partida alçada és la següent:

- 1) Es calcularà el cost de l'actuació a partir els preus unitaris establerts a l'**Annex 1.3 del PTPP** i en la seva absència amb base de dades BEDEC. Els preus unitaris del PTPP són preus execució per contracte. En canvi els preus de la base de dades del BEDEC són preus en execució material. Per tal fet, només als preus unitaris trets de la base de dades del BEDEC se li aplicarà el BIDG que s'hagi ofertat en aquest contracte.
- 2) En cas que no es pugui calcular la totalitat de l'actuació amb les bases de dades segons el punt anterior, es realitzarà preus contradictoris de la actuació que no s'ha trobat en el punt anterior. El preus contradictoris es calcularan amb preus en execució material. Per tal fet, al preu contradictori aprovat, se li aplicarà el BIDG que s'hagi ofertat al contracte.
- 3) Als preus d'execució per contracte calculat segons els dos punts anteriors se li aplicarà la baixa ofertada (B) pel licitador a la totalitat del contracte (B=Baixa sobre el preu de licitació ofertat, tenint en compte tots els conceptes que donen lloc a l'import de licitació).
- 4) En cas que es doni algun dels supòsits d'excepció establerts a l'apartat 3.10.6 (Manteniment Correctiu) del PTPP, aquestes actuacions es valoraran segons els tres primers punts.
- 5) Tal i com està establert en el mateix apartat del PTPP, en cas d'un gran manteniment o reposició, el preu d'execució contracte de l'actuació es calcularà segons els dos primers punts anteriors, i si el cost es superior a 15.000€, l'ACA assumirà el cost de l'actuació que superi aquest import. No es poden agrupar actuacions, el cost de l'actuació/servei/equip és individual.

35. Protecció de dades personals:

NO

