

Exp. MAH-2022-2590

Exp. Contractació OBR\_OBE\_2023\_0003-NGEU

**ASSUMPTE: INFORME TÈCNIC DE LA VALORACIÓ DELS CRITERIS OBJECTIUS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PROJECTE EXECUTIU DE RENATURALITZACIÓ DEL CARRER RIU EBRE, AMB EL SUPORT DE LA FUNDACIÓ BIODIVERSIDAD, EN EL MARC DEL PRTR FINANÇATS PER LA UNIÓ EUROPEA AMB ELS FONS NEXT GENERATION EU**

### **INFORME:**

En data 23 d'abril de 2024 es va publicar la licitació al perfil del contractant de l'obra PROJECTE EXECUTIU DE RENATURALITZACIÓ DEL CARRER RIU EBRE, AMB EL SUPORT DE LA FUNDACIÓ BIODIVERSIDAD, EN EL MARC DEL PRTR FINANÇATS PER LA UNIÓ EUROPEA AMB ELS FONS NEXT GENERATION EU, per un import de 570.269,16 € + 119.756,52 € d'IVA (Total: 690.025,68 €), aprovada per Decret de data 17 d'abril de 2024.

### **1.- Empreses**

Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en data 14 de maig de 2024, i segons certificat de l'eina Sobre Digital, les empreses licitadores van estar:

- B UTE ARNÓ (B25303611)
- GARROFE, S.A.U. (A25057761)

### **2.- Criteris de valoració Tècnica**

Segons l'informe tècnic de data 14 de juny de 2024 les puntuacions obtingudes per cada empresa en aquest apartat van estar les següents:

<b>EMPRESA</b>	<b>Qualitat i idoneïtat tècnica del servei ofertat</b>	<b>Mesures mediambientals</b>	<b>TOTAL</b>
B UTE ARNÓ	20	2,50	22,50
GARROFE, S.A.U.	15	3,75	18,75

### 3.- Criteris d'avaluació objectius (fins a 75 punts)

- Oferta econòmica: 60 punts.

Per determinar la puntuació de cada oferta s'aplicarà la següent fórmula:

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

On:

VO= Valoració de l'oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

PMO= Puntuació màxima a obtenir

OF= Oferta presentada per l'empresa

Les puntuacions de les ofertes presentades segons les baixes, queden segons el quadre adjunt:

EMPRESES LICITANTS	% BAIXA OFERTADA	IMPORT OFERTAT (IVA no inclòs)	PUNTUACIÓ
B UTE ARNÓ	20,21%	455.017,76 €	60,00
GARROFE, S.A.U.	5,59%	538.397,11 €	50,71

- Ampliació del termini de garantia: 2 punts.

El termini de garantia mínim i obligatori serà d'un any.

Es valorarà l'oferta d'ampliació de termini de garantia de la següent forma: a raó de 1 punt per cada any d'increment de garantia

El període de garantia s'aplicarà sobre el moment de plantació de cada arbre o planta i tornarà a iniciar-se la comptabilització del període de garantia sobre cada exemplar, tantes vegades com l'arbre es torni a reposar.

EMPRESES LICITANTS	NUM ANYS DE GARANTIA	PUNTUACIÓ
B UTE ARNÓ	2	2
GARROFE, S.A.U.	0	0

- Subministrament i plantació de més unitats de plantes arbustives: 4 punts

Es valorarà el següent:

- Subministrament i plantació de més unitats de plantes arbustives, de les contemplades en el pressupost amb partides corresponents a PR4BF-94A6, PR4BF-949J, PR4BF-949P, PR4DM-UN93KN, PR4E4-94JM, PR4EN-UN94R0, PR4H8-94XO, PR61-8ZJD, com a mínim de 5 espècies diferents i que en cap cas superin en el 30% l'abundància d'una mateixa espècie respecte del total ofertat.....2 punt per cada 200 unitats fins un màxim de 4 punts

- PR4BF-94A6 u Subministrament de Cistus albidus d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l
- PR4BF-949J u Subministrament de Cistus x pulverulentus en contenidor d'1,7 l
- PR4BF-949P u Subministrament de Cistus salviifolius d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l

- PR4DM-UN93KN u Subministrament de Globularia alypum d'alçària de 15 a 20 cm, en contenidor de 2 l
- PR4E4-94JM u Subministrament de Jasminum fruticans d'alçària de 40 a 60 cm, en contenidor de 3 l
- PR4EN-UN94R0 u Subministrament Leptospermum scoparia en CT 3L, h=30-40 cm
- PR4H8-94XO u Subministrament de Salvia greggii d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l. Inclou subministrament de les varietats Alba, Dark Purple, Icing Sugar, Royal Bumble, segons especificacions de projecte
- PR61-8ZJD u Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 1.5 a 3 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació. Primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió.

En cas que s'ofereixi menys de 5 espècies no es puntuarà.

EMPRESSES LICITANTS	NUM ut ARBUSTIVES	PUNTUACIÓ
B UTE ARNÓ	400	4
GARROFE, S.A.U.	400	4

• **Execució/realització de més unitats de pou d'infiltració (SUDS): 4 punts**

Execució/realització de més unitats de pou d'infiltració (SUDS) corresponent a la partida PD5R-61DR del pressupost ..... 2 punt per cada unitat amb un màxim de 4 punts

PD5R-61DR u Pou de d'infiltració de 150x150 cm d'1 a 2 m de fondària, amb excavació manual, reblert amb el 100% de grava embolcallada amb geotèxtil, amb tapa registrable a la superfície col.locada sobre suport de formigó, i càrrega de les terres sobrants sobre camió o contenidor. Inclou registre amb tub circular perforat de polietilè d'alta densitat de 125mm de diàmetre, col.locat en vertical, a tota la fondària.

EMPRESSES LICITANTS	NUM ut POU D'INFILTRACIÓ	PUNTUACIÓ
B UTE ARNÓ	2	4
GARROFE, S.A.U.	2	4

• **Incorporació de criteris de valor social: 2 punts**

2 punts a les empreses que acreditin el Registre del protocol per a la prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de gènere a l'empresa, ja que aquest és obligatori per a totes les empreses però no es obligatori el seu registre.

- S'atorgarà 2 punts a l'empresa que aporti el justificant del Registre d'aquest protocol i la declaració responsable conforme el protocol s'aplicarà en l'execució d'aquest contracte. (per puntuar-se aquest apartat cal la presentació dels dos documents)

EMPRESSES LICITANTS	JUSTIFICANT REGISTRE DEL PROTOCOL PREVENCIÓ ASSETJAMENT SEXUAL	DECLARACIÓ RESPONSABLE	PUNTUACIÓ
---------------------	--	------------------------	-----------

B UTE ARNÓ	NO	SI	0
GARROFE, S.A.U.	SI	SI	2

- Reducció termini d'execució: 3 punts

1 punt per cada mes de reducció de termini d'execució fins a un màxim de 3 punts.

EMPRESSES LICITANTS	REDUCCIÓ DE TERMINI (MESOS)	PUNTUACIÓ
B UTE ARNÓ	3	3
GARROFE, S.A.U.	3	3

El resum de la valoració de criteris objectius s'adjunta en la taula següent:

EMPRESSES LICITANTS	VALORACIÓ ECONÒMICA	ANYS GARANTIA	AUGMENT PLANTES	AUGMENT POU INFILTRACIÓ	CRITERIS VALOR SOCIAL	REDUCCIÓ DE TERMINI	TOTAL
B UTE ARNÓ	60,00	2	4	4	0	3	73,00
GARROFE, S.A.U.	50,71	0	4	4	2	3	63,71

#### 4.- Valoració final

A continuació es presenten les puntuacions obtingudes pels ofertants dels criteris de valoració subjectiva i dels criteris de valoració objectiva:

EMPRESSES LICITANTS	QUALITAT TÈCNICA	MESURES AMBIENTAL	CRITERIS OBJECTIUS	TOTAL PUNTUACIÓ
B UTE ARNÓ	20	2,5	73,00	95,50
GARROFE, S.A.U.	15	3,75	63,71	82,46

#### 5.- Anàlisi de les ofertes de criteris objectius.

Per tal de complir amb les prescripcions del Plec de clàusules administratives del contracte, es presenta un anàlisi de les ofertes presentades per valorar els criteris objectius.

##### Anàlisi de les ofertes econòmiques

S'ha aplicat les indicacions de l'article 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. (BOE 26/10/2001) (Corrección de errores B.O.E. 19/12/2001 y B.O.E. de 08/02/2002)), es comprova que les ofertes són correctes.

**Anàlisi Augment amidament:** Per tal de poder valorar objectivament les ofertes d'augment d'amidament dels licitants, s'ha calculat el import que suposa aquest amidament segons preu del projecte de la partida i aquest import s'ha assimilat a baixa econòmica ofertada.

Posteriorment s'han aplicat les indicacions del RD 1098/2001 esmentat anteriorment per comprovar si les ofertes son correctes.

El preu d'execució material de la partida PR4BF-94A6 segons els preus del projecte és:  
4,5 €/ut + 6% de benefici industrial + 13% de despeses generals = 5,36 €/ut (IVA no inclòs)

El preu d'execució material de la partida PR4BF-949J segons els preus del projecte és:  
2,72 €/ut + 6% de benefici industrial + 13% de despeses generals = 3,24 €/ut (IVA no inclòs)

El preu d'execució material de la partida PR4BF-949P segons els preus del projecte és:  
4,50 €/ut + 6% de benefici industrial + 13% de despeses generals = 5,36 €/ut (IVA no inclòs)

El preu d'execució material de la partida PR4DM-UN93KN segons els preus del projecte és:  
5,25 €/ut + 6% de benefici industrial + 13% de despeses generals = 6,25 €/ut (IVA no inclòs)

El preu d'execució material de la partida PR4E4-94JM segons els preus del projecte és:  
4,68 €/ut + 6% de benefici industrial + 13% de despeses generals = 5,57 €/ut (IVA no inclòs)

El preu d'execució material de la partida PR4EN-UN94R0 segons els preus del projecte és:  
4,85 €/ut + 6% de benefici industrial + 13% de despeses generals = 5,77 €/ut (IVA no inclòs)

El preu d'execució material de la partida PR4H8-94XO segons els preus del projecte és:  
4,50 €/ut + 6% de benefici industrial + 13% de despeses generals = 5,36 €/ut (IVA no inclòs)

El preu d'execució material de la partida PR61-8ZJD segons els preus del projecte és:  
5,16 €/ut + 6% de benefici industrial + 13% de despeses generals = 6,14 €/ut (IVA no inclòs)

El resum de les ofertes conjuntes es:

	B UTE ARNÓ	GARROFE, S.A.U.
AMIDAMENT EXTRA OFERTAT UT PR4BF-94A6	70	80
IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA PARTIDA (5,36 €/ut)	375,20 €	428,80 €
AMIDAMENT EXTRA OFERTAT UT PR4BF-949J	0	80
IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA PARTIDA (3,24 €/ut)	0	259,2
AMIDAMENT EXTRA OFERTAT UT PR4BF-949P	70	80
IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA PARTIDA (PREU 5,36 €/ut)	375,20 €	428,80 €
AMIDAMENT EXTRA OFERTAT UT PR4DM-UN93KN	70	0
IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA PARTIDA (PREU 6,25 €/ut)	437,50 €	0,00 €
AMIDAMENT EXTRA OFERTAT UT PR4E4-94JM	70	80

IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA PARTIDA (PREU 5,57 €/ut)	389,90 €	445,60 €
AMIDAMENT EXTRA OFERTAT UT PR4EN-UN94R0	0	0
IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA PARTIDA (PREU 5,77 €/ut)	0 €	0 €
AMIDAMENT EXTRA OFERTAT UT PR4H8-94XO	120	80
IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA PARTIDA (PREU 5,36 €/ut)	643 €	429 €
AMIDAMENT EXTRA OFERTAT UTPR61-8ZJD	400	400
IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LA PARTIDA (PREU 6,14 €/ut)	2.456 €	2.456 €
TOTAL	4.677,00 €	4.447,20 €
OFERTA ECONÒMICA(sense IVA)	455.017,76 €	538.397,11 €
PROPOSTA ECONÒMICA CONJUNTA (oferta econòmica-augment amidament)	450.340,76 €	533.949,91 €
<b>% BAIXA ECONÒMICA CONJUNTA</b>	21,03%	6,37%
<b>Consideració de baixa temerària segons criteris RD 1098/2001</b>	Baixa no temerària	Baixa no temerària

**Contrato:** PROJECTE EXECUTIU DE RENATURALITZACIÓ DEL CARRER RIU EBRE, AMB EL SUPORT DE LA FUNDACIÓ  
**Precio Base de Licitación:** 570.269,16 €

Botón para ordenar las ofertas	Importe Oferta	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	¿Baja Temeraria?
B UTE ARNÓ	450.340,76 €	119.928,40	21,03%	No es Baja Temeraria
GARROFE, S.A.U.	533.949,91 €	36.319,25	6,37%	No es Baja Temeraria

(\*) Una vez que se hayan introducido los datos, lo primero que se debe hacer es pulsar el botón gris para ordenar las ofertas por orden creciente

## 6.- Valoració final i proposta de contractació:

A continuació es presenten les puntuacions obtingudes pels ofertants dels criteris de valoració subjectiva i dels criteris de valoració objectiva:

EMPRESSES LICITANTS	CRITERIS SUBJECTIUS	CRITERIS OBJECTIUS	TOTAL PUNTUACIÓ
B UTE ARNÓ	22,50	73,00	95,50
GARROFE, S.A.U.	18,75	63,71	82,46

A la vista de les puntuacions obtingudes pels ofertants, es proposa com a adjudicatària de les obres del “PROJECTE EXECUTIU DE RENATURALITZACIÓ DEL CARRER RIU EBRE, AMB EL SUPORT DE LA FUNDACIÓ BIODIVERSIDAD, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇATS PER LA UNIÓ EUROPEA AMB ELS FONS NEXT GENERATION EU” a l’empresa que ha obtingut major puntuació (95,50) **B UTE ARNÓ (NIF: B25303611)** per un import màxim de **455.017,76 €, + 95.553,73 € d’IVA (Total: 550.571,49 €)** i un increment d’amidament de les següents partides:

- PR4BF-94A6 u Subministrament de Cistus albidus d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l
- PR4BF-949P u Subministrament de Cistus salviifolius d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l
- PR4DM-UN93KN u Subministrament de Globularia alypum d'alçària de 15 a 20 cm, en contenidor de 2 l
- PR4E4-94JM u Subministrament de Jasminum fruticans d'alçària de 40 a 60 cm, en contenidor de 3 l
- PR4H8-94XO u Subministrament de Salvia greggii d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l. Inclou subministrament de les varietats Alba, Dark Purple, Icing Sugar, Royal Bumble, segons especificacions de projecte
- PR61-8ZJD u Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 1.5 a 3 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació. Primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió.

Amb la següent distribució de l'import del contracte entre les anualitats:

ANY	Import adjudicació	% IVA	Import IVA	Import TOTAL amb IVA
2024	227.508,88 €	21%	47.776,86 €	275.285,74 €
2025	227.508,88 €	21%	47.776,86 €	275.285,74 €
<b>TOTAL</b>	<b>455.017,76 €</b>	<b>21%</b>	<b>95.553,73 €</b>	<b>550.571,49 €</b>

Lleida, a la data de la signatura

Esther Fanlo Grasa

Cap de secció d'Ecologia i Sostenibilitat