

## AVALUACIÓ DE PROPOSTES GRÀFIQUES

|                            |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Claui</b>               | JVV-23269                                                                                                                                                                         |
| <b>Descripció projecte</b> | Nova Seu del Memorial Democràtic de Catalunya                                                                                                                                     |
| <b>Assistència tècnica</b> | Concurs de projectes per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obra de les obres de reforma per la nova Seu del Memorial Democràtic de Catalunya. |

Les propostes gràfiques presentades pels licitadors sota lema, han estat examinades d'acord amb els criteris de valoració continguts en el plec de bases. La puntuació atorgada correspon a la valoració global que s'efectua de la proposta per a cadascun dels esmentats criteris. Sense perjudici d'aquesta estimació global, i com a complement d'ella, s'expressen trets significatius de les propostes examinades.

**LEMA** Axis and Cavum 2

**Funcionalitat de la proposta** 12,00

La proposta resol correctament l'esquema general si bé, s'estructura en un eix central de circulació pública amb espais privats de treball a banda i banda, fet que implica creuament en les circulacions. Proposta molt encaixada amb poca flexibilitat de canvis futurs.

**Proposta d'intervenció a l'edifici existent** 16,00

La proposta resol adequadament els condicionants del solar envers l'edificació existent, reforma el nucli de comunicacions amb el soterrani, identifica i remarca els elements singulars de l'edifici en la proposta.

**Qualitat arquitectònica de la proposta** 16,00

La proposta aporta valors arquitectònics correctes. Mostra i recupera els elements representatius interiors de l'edifici, i planteja una proposta material amb un llenguatge unitari.

**Sostenibilitat i eficiència energètica de la proposta** 14,00

La proposta planteja solucions eficients en termes de sostenibilitat amb especificacions concretes de sistemes passius i sistemes actius.

**Economia de la proposta** 8,00

La proposta resulta econòmicament ajustada, s'adjunta estimació, les solucions constructives resulten adequades.

**Total puntuació** 66,00

**Observacions**

**LEMA** Núria 1932

**Funcionalitat de la proposta** 10,00

La proposta no resol correctament l'esquema general, s'estructura en una franja central de circulació pública amb espais privats de treball disgregats, fet que implica creuament en les circulacions. L'espai de treball sembla poc aprofitat.

**Proposta d'intervenció a l'edifici existent** 10,00

La proposta no resol correctament els condicionants del solar envers l'edificació existent, la ubicació del nou nucli d'accés al soterrani no resol els requeriments de protecció a incendis, i fragmenta la planta.

**Qualitat arquitectònica de la proposta** 12,00

La proposta aporta valors arquitectònics correctes si bé caldria estudiar la idoneïtat del material de cota de malla metàl·lica com element vertebrador de l'espai públic, tant en relació a l'edifici on es proposa com en relació al programa del que es objecte.

**Sostenibilitat i eficiència energètica de la proposta** 13,00

La proposta planteja solucions correctes en termes de sostenibilitat, es planteja sense acabar de definir, millora de l'envolupant amb aïllament interior, protecció solar, climatització amb recuperació de calor, i un sistema d'aerotèrmia, així com una proposta de materials.

**Economia de la proposta** 6,00

La proposta resulta econòmicament ajustada, si bé la intervenció en els nuclis de comunicacions comporta afectació estructural i un increment en el cost.

**Total puntuació** 51,00

**Observacions**

**LEMA** T0t

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Funcionalitat de la proposta</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>14,00</b> |
| La proposta resol força correctament l'esquema general, s'estructura en una creu central de circulació pública amb espais privats de treball connectats internament. La proposta resulta flexible a canvis futurs.                                                                                  |              |
| <b>Proposta d'intervenció a l'edifici existent</b>                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>12,00</b> |
| La proposta resol correctament els condicionants del solar envers l'edificació existent si bé no acaba de funcionar la connexió amb la planta soterrani. La proposta es poc concreta, fet que li aporta flexibilitat.                                                                               |              |
| <b>Qualitat arquitectònica de la proposta</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>14,00</b> |
| La proposta aporta valors arquitectònics correctes, amb una intervenció de mínims a on el caràcter de la proposta vindrà determinat per les pròpies exposicions i el material exposat. Cal dir que es troba a faltar més de definició respecte als materials i les solucions concretes plantejades. |              |
| <b>Sostenibilitat i eficiència energètica de la proposta</b>                                                                                                                                                                                                                                        | <b>10,00</b> |
| La proposta planteja solucions poc efectives en termes de sostenibilitat més enllà d'optimització de recorreguts i centralització de zones d'aigua. Fa alguna referència a la preservació d'elements existents, escales, etc.                                                                       |              |
| <b>Economia de la proposta</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>6,00</b>  |
| La proposta no està prou desenvolupada, si bé la seva contenció fa pressuposar que resulti econòmicament ajustada.                                                                                                                                                                                  |              |
| <b>Total puntuació</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>56,00</b> |
| <b>Observacions</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |

Un cop avaluades les propostes gràfiques sota lema, d'acord amb els criteris indicats en el plec de bases del concurs desenvolupats en aquest informe, la puntuació obtinguda per cadascuna d'elles és:

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Axis and Cavum 2 | 66,00 punts |
| Tot              | 56,00 punts |
| Núria 1932       | 51,00 punts |

Barcelona, 14/5/2024

Josep Farré i Canal, cap de la Divisió d'Edificació d'Infraestructures.cat

Joaquim Bosch i Albareda, cap de la Gerència d'Àmbit sectorial d'edificació

Xavier Montoliu i Coloma, arquitecte de la Gerència d'Àmbit sectorial d'edificació

Maria Pérez Cardenal, arquitecta del Departament de Justícia

Jordi Font Agulló, en representació del Memorial Democràtic de Catalunya

Helena Camps Quibus, en representació de l'Ajuntament de Barcelona

Bernat Hernández Sàbat, en representació del COAC

Carla Habif Hassid Bozzo, en representació del COAC

La data i hora de formalització de la present acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres del jurat.