



INFORME DE NECESSITATS I JUSTIFICATIU DE CONTRACTACIÓ

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Àrea d'Educació.

2. DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1. Objecte del contracte

Obres d'ampliació de places d'aparcament a l'institut Can Margarit.

Actualment l'aparcament de vehicles de l'institut Can Margarit disposa d'un total de 25 places i es pretén augmentar la superfície de l'aparcament per la seva vessant oest per tal de guanyar 13 places d'estacionament per a cotxes, una d'elles adaptada, i 8 places de moto. Tot, de conformitat amb el document tècnic de "Memòria valorada d'ampliació de places d'aparcament a l'institut Can Margarit, TM Corbera de Llobregat" redactat per l'arquitecte tècnic municipal Ricard Riba Garcia.

2.2. Divisió en lots

No hi ha lots per tal de no dificultar la coordinació de l'execució de les prestacions sol·licitades en el contracte i per tal que no es doni una pluralitat de contractistes diferents.

2.3. CPV

La classificació de l'objecte del contracte en la CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics) són les corresponents a 45243510-0 "Obras de terraplenados"; 45233222-1 "Trabajos de pavimentación y asfaltado"; 45233270-2 "Trabajos de pintura de superficies de aparcamiento".

2.4. Necessitats que es satisfaran amb la contractació proposta

Garantir l'ampliació de places d'aparcament a l'entrada de l'institut Can Margarit.

2.5. Insuficiència de mitjans

Pel que fa a les necessitats administratives a satisfer, així com a la idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte, es tracta de proveir de personal tècnic especialitzat, atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals propis ni idonis ni suficients, per a executar les actuacions objecte del contracte.

3. ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES TÈCNICO-ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

3.1. Responsable del contracte

Segons preveu l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el responsable d'aquest contracte serà el tècnic municipal de l'Àrea

Signatura 2 de 2
Zaida Ortega Caro
17/06/2024

Signatura 1 de 2
Ricard Riba Garcia
14/06/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	71aac0f5d3bd422cb652a3f213a4b072001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



de Via Pública, Ricard Riba Garcia. Tel. 93.650.02.11 ext. 2176, rriba@corberadellobregat.cat.

3.2. Pressupost base de licitació

L'import de licitació és de 18.161,31€, 21% d'IVA inclòs, 15.009,35€, IVA exclòs, per a la durada inicial del contracte d'1 mes i segons estableix la memòria valorada.

3.3. Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat d'aquest contracte, segons l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és de 15.009,35€, IVA 21% exclòs.

3.4. Partida pressupostària i existència de crèdit

Les prestacions objecte d'aquest contracte, sense caràcter plurianual, es finançaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31.1532.61915 del pressupost municipal vigent.

31.1532.61915 - Projecte remodelació aparcament Institut Can Margarit (Projecte econòmic 2024/2/AJUNT/29): 18.161,31 euros (21% IVA inclòs).

Aquest expedient no es tramitarà anticipadament, de conformitat a l'establert en l'article 30.4 de les Bases d'execució del pressupost, atès que el seu inici està previst en el mateix exercici pressupostari al de l'inici de la tramitació.

No es tracta d'una despesa subvencionada.

3.5. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer com el deute comercial.

En aquest sentit s'informa:

- Ha estat necessari formalitzar una operació de crèdit per finançar la present contractació, i aquesta compleix el principi de prudència financera i el volum de deute viu que genera juntament amb la resta d'operacions vigents de l'Ajuntament: **SÍ**.

El principi d'estabilitat pressupostària, entès com la capacitat o necessitat de finançament en termes pressupostaris, és la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses.

En aquest sentit s'informa:

- La despesa prevista es troba recollida al pressupost inicial 2024 i per tant, compleix el principi d'estabilitat pressupostària tal i com ha informat la Intervenció en l'expedient corresponent: **NO**.
- La despesa prevista es troba recollida en la modificació pressupostària tramitada a quest efecte sobre el pressupost inicial 2024 i per tant, compleix el principi d'estabilitat pressupostària tal i com ha informat la Intervenció en

Signatura 2 de 2 17/06/2024
Zaida Ortega Caro
Signatura 1 de 2 14/06/2024
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	71aac0f5d3bd422cb652a3f213a4b072001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/di/arx/di/xabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





l'expedient corresponent: **SÍ**.

3.6. Terminis d'execució màxims i pròrroga

La durada inicial del contracte serà d'1 mes, comptat a partir de la data establerta en l'acord d'adjudicació. Pel tipus d'obra que es tracta, tant per la seguretat de les persones usuàries de l'institut, així com per evitar les molèsties pròpies de l'obra (sorolls, pols, vibracions, etc.), i especialment per poder-les executar correctament i en condicions, degut a que l'accés de l'institut i algunes places d'estacionament es poden veure afectades, cal executar les obres fora del període lectiu. En el cas que ens ocupa, i degut a la durada de les obres, s'haurien d'executar en el període vocacional estiuenc.

Previ a l'inici de les obres es preveu la signatura de l'acta de comprovació de replanteig que marcarà l'inici del termini d'execució.

La durada d'aquest contracte s'estableix fins el 30 d'agost de 2024.

No s'estableix pròrroga en aquest contracte.

3.7. Tramitació de l'expedient

Ordinària.

Aquest contracte és administratiu d'acord amb l'article 25.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i d'obres segons l'article 13 de la mateixa llei. Per a la preparació i adjudicació del contracte s'hauran de seguir les especificacions establertes a la Llei quant als contractes d'obres, regulats en els articles 237 al 246 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i 118 i següents del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació de les Administracions Públiques.

El present contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat abreujat, previst i regulat per l'art. 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i, en conseqüència, la seva adjudicació es realitzarà a favor de la proposició que tingui una millor relació qualitat-preu en benefici dels interessos municipals, tenint en compte els criteris bàsics de selecció establerts a la clàusula corresponent, d'acord amb l'estipulat a l'art. 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

No està subjecte a regulació harmonitzada per raó de la quantia del seu VEC.

3.8. Criteris per a l'adjudicació

L'únic criteri que se seguirà per a la valoració de les ofertes i la seva adjudicació és el del preu més baix. L'oferta econòmica amb el preu més baix obtindrà 100 punts, i la resta d'ofertes es puntuaran linealment fins a 0 punts, que correspondrà a l'import de licitació.

3.9. Modificacions de contracte

No es preveuen modificacions de contracte i per tant, en cas d'existir-ne tindran la consideració de no previstes.

Signatura 2 de 2 17/06/2024
Zaida Ortega Caro
Signatura 1 de 2 14/06/2024
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	71aac0f5d3bd422cb652a3f213a4b072001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en els articles 206 i 207 de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

3.10. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució de caràcter social, segons article 202 de la LCSP, i tindran caràcter d'obligacions essencials. En cas d'incompliment s'establiran les penalitats i sancions previstes en aquest plec a tal efecte:

1. L'empresa adjudicatària, amb la seva potestat d'organització, haurà de fomentar la igualtat dels treballadors i treballadores, així com la conciliació del treball i la vida familiar d'aquests.
2. Es garantirà la paritat salarial entre les dones, homes i altres treballadors amb identitat o condició sexual o expressió de gènere diferent.
3. Contractar únicament personal adscrit al SOAL de Corbera, en cas que l'empresa hagi de contractar personal per executar aquestes obres, i sempre que el SOAL disposi de candidats que puguin complir amb el perfil necessari.

L'empresa licitadora haurà de presentar, en el moment de la licitació, una declaració responsable amb el personal que necessitarà contractar i amb quin perfil, i el compromís de fer-ho amb el SOAL de Corbera en primera instància.

Per a donar compliment a aquesta condició, l'adjudicatari presentarà abans de l'adjudicació del contracte, la relació del personal amb el que compte i del que té previst contractar i amb quin perfil. En cas que en el moment de contractar personal amb el SOAL no hi hagi el perfil tècnic necessari, caldrà presentar un certificat emès pel mateix SOAL on quedi constància del fet.

El seu incompliment comportarà la resolució automàtica del contracte, previ informe justificatiu de la persona responsable del contracte.

3.11. Criteris de solvència

No s'exigeixen condicions específiques de solvència econòmica ni tècnica i serà suficient que presentin una Declaració responsable. D'ofici, la Mesa de Contractació comprovarà que les empreses licitadores es trobin al corrent de pagaments de les obligacions tributàries i de seguretat social, així com que en el seu objecte social s'inclouï l'objecte del contracte que està en licitació.

Corbera de Llobregat, a data de la signatura digital

El responsable del contracte, Ricard Riba Garcia, arquitecte tècnic municipal

Vist i plau de la regidora de l'Àrea d'Educació, Zaida Ortega Caro

Signatura 2 de 2 17/06/2024
Zaida Ortega Caro
Signatura 1 de 2 14/06/2024
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	71aac0f5d3bd422cb652a3f213a4b072001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

