

**INFORME DE NO LOTITZACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA RAMPA I ALTRES ACTUACIONS PER A L'OBTENCIÓ DE LA LLA, PER A LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN I CENTRE DE DIA "SANTA ROSA" A MOLLET DEL VALLÈS.**

**1.- Naturalesa i extensió de les necessitats**

L'objecte d'aquest expedient és detallar les actuacions a realitzar, per al condicionament una nova sortida a l'exterior en la planta baixa i construcció de rampa exterior fins la via pública, la formació d'uns nous vestíbuls d'independència a les plantes primera i segona, adequar algunes de les sectoritzacions existents, el canvi de tota la instal·lació de detecció d'incendis, així com l'adequació d'algunes de les instal·lacions existents per tal d'adaptar-les a aquestes noves distribucions.

**2.- Lots**

Les característiques de les tasques a executar no permeten fer lots clarament diferenciats, fer el contrari implicaria molts contractes menors amb diferents industrials, que comportaria més control administratiu i la impossibilitat de coordinar l'execució del servei. Actuar d'aquesta manera també comportaria més risc d'incompliment dels terminis, al haver-hi més industrials, alguns no poden entrar si uns altres no han acabat, hi ha més probabilitats que un d'ells no els compleixi, amb la conseqüent afectació al funcionament del centre.

Des del punt de vista econòmic, donat que el volum a executar no són quantitats importants, dividir-ho en quantitats més petites comportarà que el preu de l'oferta sigui més alt.

D'acord amb la Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, es pot justificar la no divisió en lots del contracte d'obres per raó de la quantia quan el valor estimat sigui igual o inferior a 500.000€, com és el cas d'aquest contracte que té un valor estimat de **213.143,79 €**.

Per tant, en aquests cas es demana que per poder realitzar l'obra correctament es faci sense lots.

Sergi Selvi Blasco  
Cap del Servei de Projectes, Obres i Equipaments



Doc. original signat per:  
Sergi Selvi Blasco 21/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 27/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0PXO5SGI6SJYCN2LTLEKWP0ZPFM40SBM

Data creació còpia:  
27/06/2024 09:26:12

Pàgina 1 de 1