

INFORME VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA FINAL

Aquest document és la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica de les ofertes presentades al procediment basat en el lot 1-b (BSM - anella olímpica fòrum) de l'acord marc per l'execució d'obres de conservació, manteniment i millora a les dependències del grup BSM: Barcelona de serveis municipals, S.A. (BSM), parc d'atraccions Tibidabo, S.A. (PATSA), cementiris de Barcelona, S.A. (CBSA) núm expedient 2022ST0022OBV15, a la contractació per realitzar les obres relatives al projecte d'execució de modificació de sistema de distribució de climatització de la sala del Sant Jordi Club.

Gener 2024



Codi de verificació: 16f42f36b8923e0

INDEX

1 LICITACIÓ	3
1.1 Objecte del contracte.....	4
1.2 Dades licitació	4
1.3 Empreses presentades a la licitació	5
2 PROPOSTA ECONÒMICA I ALTRES REFERÈNCIES AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	6
2.1 Criteris avaluables de forma automàtica	7
2.2 Ofertes presentades i admeses.....	9
2.3 Taula de les valoracions dels criteris avaluables amb fórmula automàtica.....	9
2.4 Taula de valoració dels altres criteris avaluables de forma automàtica.....	10
2.5 Taula-resum puntuacions criteris avaluables forma automàtica:.....	11
3 VALORACIÓ GLOBAL DE LES OFERTES ADMESES	12
3.1 Quadre-resum de les valoracions totals	13
3.1.1 <i>Quadre final segons ordre d'oferta:</i>	13
4.1.2. <i>Quadre final segons ordre de puntuació final:</i>	13
3.2 Conclusions	13



Codi de verificació: 16f42f36b8923e0



Codi de verificació: 16f42ff36b8923e0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigo/verificacion=16f42ff36b8923e0>

1 LICITACIÓ

BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA. Societat inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Foli 165 del Torn 26.806, Full núm. B-108.458, Inscripció 37ª. NIF. A08765919

Signat per: Eva García Luna

Data: 22-01-2024 14:36:14

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>

1.1 Objecte del contracte

L'objecte del present projecte executiu és descriure les accions que cal realitzar per modificar/ampliar la distribució de l'aire de climatització de la Sala Sant Jordi Club, per tal d'aconseguir una distribució de l'aire de climatització més adequada als diversos actes que es realitzen en la Sala del Sant Jordi Club. Per realitzar-lo dins de l'acord marc per obres de conservació, manteniment i millora a les dependències del grup BSM.

lot 1 b de l'Anella Olímpica i Fòrum.

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 286.178,02 € (IVA exclòs)

C.- DURACIÓ TOTAL DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES: La duració de les obres, realitzar abans del 30 de setembre de 2024.

D.- LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona

E.- GARANTIA PROVISIONAL: No s'exigeix.

F.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs (veure clàusula 16 del present Plec).

G.- TERMINI DE GARANTIA: 1 any. Ampliar els automàtics fins a 6 mesos mes.

H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: Veure l'annex 3 relatiu als "Criteris d'adjudicació".

I.- REVISIÓ DE PREUS: No s'estableix revisió de preus.

J.- CONDICIONS DE CAPACITAT: Segons requerit a l'Acord Marc. Només podran participar en la licitació del present contracte basat aquells qui tinguin la condició d'homologats en l'acord marc de referència.

L.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES: Les propostes es presentaran d'acord.

Format i lloc de presentació: A través del sobre en format digital, i que hauran de presentar-se mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion>

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.



Codi de verificació: 16f42f36b8923e0

1.2 Empreses presentades a la licitació

1	CONSTRAULA	230.134,83
2	GEINSTAL	182.968,18
3	COBRA	255.369,85
4	COMSA SERVICE	228.440,61

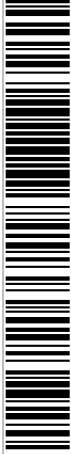


Codi de verificació: 16f42f36b8923e0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=16f42f36b8923e0>



Barcelona de Serveis Municipals, SA
Divisió Anella Olímpica
Oficines Palau Sant Jordi
Passeig Olímpic, 5-7
08038 Barcelona
Tel. 93 426 20 89 - Fax 93 425 05 06
anellaolimpica@bsmsa.cat
www.palausantjordi.cat



Codi de verificació: 16f42f36b8923e0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=16f42f36b8923e0>

2 PROPOSTA ECONÒMICA I ALTRES REFERÈNCIES AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA. Societat inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Foli 165 del Torn 26.806, Full núm. B-108.458, Inscripció 37ª. NIF: A08765919

Signat per: Eva García Luna

Data: 22-01-2024 14:36:14

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>

2.1 Criteris avaluables de forma automàtica

Els criteris fixats en el Plec de Clàusules Particulars que han servit de base per la valoració de la proposta tècnica de les ofertes presentades són els següents:

Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables de forma automàtica.....fins a 100 punts

- **Criteris d'adjudicació automàtics: Fins a 60 punts;**

Ponderats de la següent manera:

$$P_i = P_{max} \times \left(\frac{L - O_i}{L - O_{min}} \right)$$

On:

- Oi = Import de l'oferta
- Omin = Import de l'oferta mínima
- Pi = Puntuació final
- Pmax = Puntuació màxima
- L = pressupost de licitació

Justificació de la fórmula: D'acord amb el Decret d'alcaldia S1/D/2017-2133 d'aprovació de la Instrucció de la Gerència Municipal de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública municipal.

Notes explicatives per l'aplicació de la fórmula de valoració de les ofertes econòmiques:

PRIMER.- En el cas que de l'aplicació de la fórmula següent, s'obtinguin puntuacions negatives, es considerarà que la puntuació obtinguda és igual a zero.

SEGON.- Pel que fa a l'apreciació d'ofertes desproporcionades o anormals, s'aplicaran els següents criteris:



Codi de verificació: 16f42f36b8923e0

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats."

TERCER.- Les ofertes superior al preu de licitació seran excloses

- **Altres criteris avaluables de forma automàtica: fins a 40 punts**

1. Increment de garantia dels treballs i materials instal·lats – màxima puntuació 25 punts.

CRITERI	OFERTA (marcar amb una X de l'oferta)
Sense increment de la garantia (12 mesos de garantia)	0 punts
Increment en 3 anys de garantia (15 mesos de garantia)	15 punts
Increment en 5 anys de garantia (18 mesos de garantia)	25 punts

2. Disposició de certificats que acrediti que el personal adscrit al contracte disposa de formació en gestió medioambiental. Màxim 15 punts.

CRITERI	PUNTUACIÓ
si	15 punts
no	0 punts

Obligacions de les empreses homologades

Les obligacions de les empreses homologades queden descrites en el plec tècnic i per tota la normativa vigent que sigui d'aplicació.

En el cas que qualsevol empresa adjudicatària renunciés a aquesta condició o que fos exclosa, pels motius previstos en aquest plec, durant la vigència d'aquest acord marc, l'òrgan de contractació podrà substituir-la, durant el període de vigència restant, per l'empresa que hagi quedat classificada a continuació en la valoració i pels preus unitaris que l'empresa que substitueix a l'adjudicatària va oferir en aquest procediment.



Codi de verificació: 16f42f36b8923e0

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini superior al de licitació)

2.2 Ofertes presentades admeses i excloses

ID	EMPRESES. SEGONS ORDRE PUNTUACIÓ TOTAL	OFERTA
1	CONSTRAULA	230.134,83
2	GEINSTAL	182.968,18
3	COBRA	255.369,85
4	COMSA SERVICE	228.440,61

2.3 Taula de les valoracions dels criteris avaluable amb fórmula automàtica

2.3.1. Taula-resum de la puntuació obtinguda, segons nombre d'oferta:

L'empresa Cobra queda fora de la puntuació per superar el preu de licitació de **238.481,69 euros** sense iva, amb una oferta presentada de **255.369,85 euros** sense iva.



NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Puntuació econòmica fins a 60 punts
1	CONSTRAULA	9,02
2	GEINSTAL	60,00
3	COBRA	0,00
4	COMSA SERVICE	10,85

2.3.2. Taula-resum de càlcul de les puntuacions avaluables amb fórmula automàtic

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Import oferta (abans d'IVA)	%Baixa oferta presentada	Puntuació econòmica fins a 60 punts
1	CONSTRAULA	230.134,83 €	- 3,50	9,02
2	GEINSTAL	182.968,18 €	- 23,28	60,00
3	COBRA	255.369,85 €	-	0,00
4	COMSA SERVICE	228.440,61 €	- 4,21	10,85

No s'aplica baixes desproporcionades.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats."

2.4 Taula de valoració dels altres criteris avaluables de forma automàtica.

Els criteris fixats en el Plec de Clàusules Particulars que han servit de base per la valoració dels altres criteris avaluables de forma automàtica són els següents:



Codi de verificació: 16f42f36b8923e0



Codi de verificació: 16f42f36b8923e0

PUNTUACIÓ AUTOMÀTICA	EMPRESES	1. Sense increment de la garantia (12 mesos de garantia) 0 punts 2. Increment en 3 mesos de garantia (15 mesos de garantia) 15 punts 3. Increment en 6 mesos de garantia (18 mesos de garantia) 25 punts	Disposició de certificats que acrediti que el personal adscrit al contracte disposa de formació en gestió medioambiental: si 15 punts i no 0 punts	Total (Fins a 40 punts)
1	CONSTRAULA	25	15	40
2	GEINSTAL	25	15	40
3	COBRA	0	0	0
4	COMSA SERVICE	25	15	40

2.5 Taula-resum puntuacions criteris avaluables forma automàtica:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Puntuació fórmula automàtica (màx.60 punts)	Puntuació altres criteris automàtics (màx.40 punts)	Punts totals criteris automàtics final
1	CONSTRAULA	9,02	40,00	49,02
2	GEINSTAL	60,00	40,00	100,00
3	COBRA	0,00	0,00	0,00
4	COMSA SERVICE	10,85	40,00	50,85



Barcelona de Serveis Municipals, SA
Divisió Anella Olímpica
Oficines Palau Sant Jordi
Passeig Olímpic, 5-7
08038 Barcelona
Tel. 93 426 20 89 - Fax 93 425 05 06
anellaolimpica@bsmsa.cat
www.palausantjordi.cat



Codi de verificació: 16f42f36b8923e0

3 VALORACIÓ GLOBAL DE LES OFERTES ADMESES

BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA. Societat inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Foli 165 del Torn 26.806, Full núm. B-108.458, Inscripció 37ª. NIF: A08765919

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=16f42f36b8923e0>

Signat per: Eva García Luna

Data: 22-01-2024 14:36:14

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>

3.1 Quadre-resum de les valoracions totals

3.1.1 Quadre final segons ordre d'oferta:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Import oferta (abans d'IVA)	Punts criteris automàtics final (màx.100 punts)
1	CONSTRAULA	230.134,83 €	49,02
2	GEINSTAL	182.968,18 €	100,00
3	COBRA	255.369,85 €	0,00
4	COMSA SERVICE	228.440,61 €	50,85

4.1.2. Quadre final segons ordre de puntuació final:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Import oferta (abans d'IVA)	Punts criteris automàtics final (màx.100 punts)
2	GEINSTAL	182.968,18 €	100,00
4	COMSA SERVICE	228.440,61 €	50,85
1	CONSTRAULA	230.134,83 €	49,02

3.2 Conclusions

D'acord amb les dades extretes del quadre l'apartat anterior, resulta amb la màxima puntuació total (**100 punts**) l'empresa **GEINSTAL**, amb un import d'adjudicació de **182.968,18 €**, (abans d'IVA) i una baixa sobre l'import de licitació del **23,28%**, pel qual es proposa com a adjudicatària de la licitació.

Serveis tècnics *Anella Olímpica i Fòrum*
 Barcelona de Serveis Municipals, S.A.



Codi de verificació: 16f42f36b8923e0