

Generalitat de Catalunya

ÍNDEX

ÍNDEX

0. DADES GENERALS

- DD 1. Dades del projecte
- DD 2. Identificació i agents del projecte
- DD 3. Dades generals complementàries del projecte

I. MEMÒRIA

MD DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

- MD 1.1. Objecte del projecte
- MD 1.2. Antecedents
 - MD 1.2.1. Requisits normatius
 - MD 1.2.2. Requisits derivats de l'encàrrec
 - MD 1.2.3. Condicions de l'emplaçament i de l'entorn físic
 - MD 1.2.4. Preexistències en intervencions en edificis existents
- MD 1.3. Descripció general del projecte en relació a l'entorn i dels espais exteriors adscrits
- MD 1.4. Justificació del compliment de la normativa urbanística
- MD 1.5. Programa funcional i usos previstos
- MD 1.6. Descripció bàsica dels sistemes constructius
- MD 1.7. Relació de superfícies i altres paràmetres resum de l'edifici

MC MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

AN ANNEXES DE NORMATIVA

- AN 3.1. Requisits a complementar per les característiques de l'edifici
- AN 3.2. Normativa aplicable

ESS ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

PO PLA D'OBRES

- PO 6.1. Organització de les obres
- PO 6.2. Mesures per minimitzar les afectacions de les obres a tercers i a l'entorn
- PO 6.3. Mesures mediambientals adoptades per a l'execució de les obres
- PO 6.4. Termini d'execució

CQ PLA DE CONTROL DE QUALITAT

JP JUSTIFICACIÓ DE PREUS

UM MANUAL D'ÚS I MANTENIMENT

GR ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

II.1 PLÀNOLS – LOT 1

DG U DEFINICIÓ GENERAL DEL PROJECTE

- DG U.01. SITUACIÓ, EMPLAÇAMENT I ÍNDEX

DG A DEFINICIÓ GENERAL DE L'ACTUACIÓ

DG A.01. PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ESTAT ACTUAL

DG A.02. PLANTA COBERTA NIVELL BADALOT. ESTAT ACTUAL

DG A.03. PLANTA PRIMERA -PATI. ESTAT ACTUAL

DG A.04. PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ACTUACIONS EN MURETS DE COBERTA 01, MALLA I CABLEJAT

DG A.05. PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ACTUACIONS EN MURETS DE COBERTA 02, I CLARABOIES

DG A.06. PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ACTUACIONS EN BADALOTS ASCENSORS, XEMENEIES I EXTRACCIONS

DG A.07. PLANTA COBERTA NIVELL BADALOTS. ACTUACIONS EXTRACCIONS

DG A.08. PLANTA PRIMERA - PATI. ACTUACIONS

II.2 PLÀNOLS – LOT 2

DG U DEFINICIÓ GENERAL DEL PROJECTE

DG U.01. SITUACIÓ, EMPLAÇAMENT I ÍNDEX

DG A DEFINICIÓ GENERAL DE L'ACTUACIÓ

DG A. 01.10 FAÇANA PATI INTERIOR. ACTUACIONS

III. PLEC DE PRESCRIPCIONS

PP 1. Plec de prescripcions

IV.1 PRESSUPOST – LOT 1

EA ESTAT D'AMIDAMENTS

QP QUADRE DE PREUS NÚM. 1

QP QUADRE DE PREUS NÚM. 2

PR PRESSUPOST

PR RESUM DEL PRESSUPOST

PR ÚLTIM FULL DEL PRESSUPOST

IV.2 PRESSUPOST – LOT 2

EA ESTAT D'AMIDAMENTS

QP QUADRE DE PREUS NÚM. 1

QP QUADRE DE PREUS NÚM. 2

PR PRESSUPOST

PR RESUM DEL PRESSUPOST

PR ÚLTIM FULL DEL PRESSUPOST

DADES GENERALS

0. DADES GENERALS

DD 0. Lots.

El present projecte es divideix en dos lots:

LOT1: Arranjaments a coberta i a pati de planta primera de l'edifici de l'Institut català de la salut (ICS)

LOT2: Rehabilitació façana pati interior de l'edifici de l'Institut català de la salut (ICS)

Se separen en aquests dos lots tant en amidaments i pressupostos com documentació gràfica.

DD 1. Dades del projecte

El 21 de març de 2023, l' Institut Català de la salut, adjudica la redacció del projecte de les "Arranjaments a coberta i a pati de l'edifici de l' Institut català de la salut".

El present projecte contempla les intervencions següents:

Edifici del Català de la salut

ACTUACIONS: LOT1: Arranjaments a coberta i a pati de planta primera de l'edifici de l'Institut català de la salut (ICS)

LOT2: Rehabilitació façana pati interior de l'edifici de l'Institut català de la salut (ICS)

Aquest projecte s'estructura d'acord als documents que s'expressen a continuació:

contingut documental del projecte
ÍNDEX
→ Estableix els documents i els apartats que conformen el projecte.
DOCUMENT 0. DADES GENERALS
→ Defineix les dades del projecte i contingut de l'encàrrec, així com la identificació i agents intervinents en la redacció i les dades generals complementàries del projecte.
DOCUMENT I. MEMÒRIA
→ Contempla les dades principals de les actuacions que es realitzen dins l'àmbit de l'obra, els sistemes constructius i la normativa aplicable, incloent dades complementàries i les justificacions del compliment de les exigències bàsiques d'aplicació. La memòria està formada pels apartats 'MD Descripció de l'Actuació', 'MC Memòria Constructiva', 'AN Annexes de Normativa' 'IAE Inversió Accessibilitat i Esports', 'ESS Estudi Bàsic de Seguretat i Salut', 'PO Pla d'Obres', 'CQ Pla de Control de Qualitat', 'JP Justificació de Preus', 'UM Manual d'Ús i Manteniment' i 'GR Estudi de Gestió de Residus'.
DOCUMENT II. PLÀNOLS
→ Recull la documentació gràfica que defineix l'obra.
DOCUMENT III. PLEC DE PRESCRIPCIONS
→ Defineix les obligacions de les parts implicades en el projecte i recull les condicions tècniques generals (sobre els components, l'execució, el control de l'obra acabada i la normativa vigent) i les condicions tècniques per unitat d'obra, que regeixen el projecte.
DOCUMENT IV. PRESSUPOST
→ Defineix les quantitats de les partides projectades i les especificacions econòmiques de les actuacions.

DD 2. Identificació i agents del projecte**Projecte**

títol del projecte:	LOT1: Arranjaments a coberta i a pati de planta primera de l'edifici de l'Institut català de la salut (ICS)
	LOT2: Rehabilitació façana pati interior de l'edifici de l'Institut català de la salut (ICS)
edifici:	l'Institut català de la salut (ICS)
emplaçament:	Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona [Barcelonès]
tipus d'intervenció:	Arranjaments a coberta i a pati
ús principal de l'edifici:	Administratiu

Promotor

entitat:	l'Institut català de la salut (ICS)	NIF:	Q5855029D
adreça:	Gran Via de les Corts Catalanes	número:	587
municipi:	Barcelona	codi postal:	08007

Autor del Projecte

arquitecte tècnic:	Gerard Torres Caballé	NIF:	43449966-E		
col·legiat:	10656	correu electrònic:	gtorres@momentzero.cat	telèfon:	649918099
arquitecte:	Sergio Gómez González	NIF:	44196398-N		
col·legiat:	11118	correu electrònic:	sergiogomez@apabcn.cat	telèfon:	650067600
adreça:	Carrer de Berruete	número:	100		
municipi:	Barcelona	codi postal:	08035		

DD 3. Dades generals complementàries del projecte

MEMÒRIA

MD DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

MD 1.1. Objecte del projecte

Es rep per part de l' Institut Català de la Salut, l'encàrrec de redacció del projecte bàsic i executiu i de l'estudi bàsic de seguretat i salut de les obres de "Arranjaments a coberta i a pati de l'edifici de l' Institut català de la salut i Rehabilitació façana pati interior", amb l'objectiu de definir les actuacions corresponents per arranjaments i extraccions diverses, per tal d'adequar-los als requeriments i necessitats establerts per a un equipament d'aquestes característiques.

L'edifici que ens ocupa és el següent:

Institut Català de la Salut (ICS)

emplaçament: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona [Barcelonès]

MD 1.2. Antecedents

MD 1.2.1. Requisits normatius

El projecte s'ha resolt tenint en compte les directrius, les consultes i els contactes mantinguts amb els tècnics del l' Institut català de la salut (ICS).

S'estableixen les prestacions de l'edifici per requisits bàsics, en relació a les exigències bàsiques del CTE; i s'indicaran específicament les que s'acordin entre promotor i projectista quan superin els límits establerts al CTE.

Els requisits de Funcionalitat, Seguretat i Accessibilitat se satisfan a través del compliment del Codi Tècnic d'Edificació, que conté les exigències bàsiques.

Les intervencions que es realitzin s'ajustaran als Documents Bàsics que conformen el CTE.

Igualment es dona compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i local que li és d'aplicació.

MD 1.2.2. Requisits derivats de l'encàrrec

El 21 de març de 2023, el l' Institut català de la salut, adjudicà el projecte bàsic i executiu "Arranjaments a coberta i a pati de l'edifici de l' Institut català de la salut (ICS)", per tal de dur a terme les actuacions corresponents d'arranjaments i extraccions diverses a la coberta i pati de planta primera de l'edifici de l' Institut català de la salut, així com la rehabilitació de la façana de pati interior d'illa.

Per a dur a terme el present projecte s'han realitzat diverses visites i inspeccions tècniques, per tal de tenir una visió actualitzada de la realitat de l'edifici i poder realitzar així les intervencions correctives idònies.

MD 1.2.3. Condicions de l'emplaçament i de l'entorn físic

L'edifici es localitza a la Gran Via de les Corts Catalanes 587, pertanyent al municipi Barcelona. El centre es troba dins un teixit urbà eminentment plurifamiliar en ple centre de la ciutat de Barcelona a tocar de la plaça universitat.

Tractant-se d'un edifici en servei i a ple rendiment, disposa de tots els serveis urbanístics existents a la població, concretament, d'escomesa d'aigua corrent, energia elèctrica, xarxa de clavegueram, telefonia, etc.

MD 1.2.4. Preexistències en intervencions en edificis existents

Les motivacions que han determinat la necessitat d'intervenció en aquest centre han estat definides per les converses mantingudes amb els tècnics de l' Institut català de la salut, i les inspeccions visuals realitzades a l'edifici.

ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC

El revestiment dels murets de barana de coberta presenta manca total de pintura de protecció. A més està en un estat d'avançada erosió presenta manca d'adherència gairebé generalitzada, presenta fissuració i presenta brutícia en diverses zones.

La rasilla de sòcol presenta manca d'adherència i es comprova que no existeix impermeabilització darrera d'elles.

El coronaments ceràmics de murets de barana presenten manca d'adherència.

Els coronaments de pedra presenten brutícia i molsa.

Els segellats de les juntes de dilatació estan deteriorats.

Els coberts de les claraboies presenten vidres trencats i suports metàl·lics oxidats.

La malla de tancament de simple torsió en un dels murets que dona a un celobert de l'edifici presenta oxidació.

ARRANJAMENT CABLEJAT EN COBERTA NIVELL ÀTIC

Es detecta cablejat de telecomunicacions desendregat.

ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC

El revestiment dels badalots d'ascensors presenten manca total de pintura de protecció. A més està en un estat d'avançada erosió presenta manca d'adherència gairebé generalitzada, presenta fissuració i presenta brutícia en diverses zones.

Els paraments presenten esquerdes.

L'estructura metàl·lica presenta oxidació.

Es detecten lamel·les de ventilació de formigó trencades.

L'escala d'accés, la barana lateral i les portes presenten oxidació.

ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC

El revestiment de les xemeneies de ventilació presenta manca total de pintura de protecció. A més està en un estat d'avançada erosió presenta manca d'adherència gairebé generalitzada, presenta fissuració i presenta brutícia en diverses zones.

La rasilla de sòcol presenta manca d'adherència i es comprova que no existeix impermeabilització darrera d'elles.

EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC

Existeixen nombroses instal·lacions, tant maquinaries com conduccions, en desús.

Existeixen reixes i altres elements metàl·lics en desús i mal estat.

Existeix una gelosia de morter armat deteriorada.

EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS

Existeixen nombroses instal·lacions, tant maquinaries com conduccions i algun dipòsit, en desús.

ACTUACIONS PLANTA PRIMERA – PATI

El revestiment dels murets de barana de coberta presenta manca total de pintura de protecció. A més està en un estat d'avançada erosió presenta manca d'adherència gairebé generalitzada, presenta fissuració i presenta brutícia en diverses zones.

La rasilla de sòcol presenta manca d'adherència i es comprova que no existeix impermeabilització darrera d'elles.

Els coronaments de pedra presenten brutícia i molsa.

Els segellats de les juntes de dilatació estan deteriorats.

El paviment de rasilla del pati presenta molsa i brutícia.

IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA

L'estat de conservació del terrat no és adequat

ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR

Els revestiments de façana penta manca total de pintura de protecció. A més està en un estat d'avançada erosió presenta manca d'adherència gairebé generalitzada.

La cornisa i l'escopidor de pedra estan trencats puntualment.

Les fusteries presenten zones amb manca de protecció.

Així doncs, es fa necessària la realització de les actuacions corresponents explicades més endavant per tal d'arranjar tots aquests elements.

MD 1.3. Descripció general del projecte en relació a l'entorn i espais exteriors adscrits

Les actuacions previstes en aquest projecte, no alteren en cap forma la relació amb l'entorn i/o els espais exteriors adscrits a l'edifici.

MD 1.4. Justificació del compliment de la normativa urbanística

El present projecte no modifica els paràmetres urbanístics de l'edifici existent, i compleix les normes i ordenances corresponents al planejament vigent del municipi.

MD 1.5. Programa funcional i usos previstos

El programa funcional no pateix cap modificació respecte l'ús actual.

L'ús previst de l'edifici és de tipus administratiu, el qual no pateix cap tipus de variació a conseqüència de les actuacions d'adequació que es porten a terme en el present projecte, restant així l'ús propi característic inicial.

MD 1.6. Descripció bàsica dels sistemes constructius

ACTUACIONS A MURETS DE BARANA DE COBERTA (NIVELL ÀTIC)		
CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AM1	Revestiment erosionat, amb manca d'adherència i amb presència de brutícia	Repicat revestiment existent
		Execució de revestiment de morter mixt amb malla
AM2	Coronament ceràmic sense vol ni escopidor	Extracció coronament existent
		Col·locació coronament ceràmic amb escopidors
AM3	Coronament de pedra presenta brutícia	Neteja de coronament de pedra
AM4	Peces de minvell sense adherència	Extracció peces minvell
		Repicat revestiment base
		Impermeabilització de minvell amb aplicació de pintura de poliuretà d'alta qualitat.
		Col·locació de minvell de peces ceràmiques.
AM5	Segellat junta dilatació perimetral de coberta degradada	Extracció material junta existent
		Sanejat i consolidació del fons de junta
		Segellat junta amb massilla base bituminosa
AM6	Oxidació malla en tancament simple torsió	Substitució malla de tancament simple torsió
AM7	Cablejat de telecomunicacions desendreçat	Identificació de cablejat amb senyal
		Extracció cablejat sense senyal
		Pentinat cablejat amb senyal a l'interior de safata
AM8	Cobert en mal estat	Substitució de cobert transparent per una

EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS (NIVELL ÀTIC)		
CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AE1	Element en desús i deteriorat	Extracció màquina ventilació i de la seva estructura metàl·lica de suport

AE2	Element en desús i deteriorat	Extracció de dos parallamps
AE3	Element en desús i deteriorat	Extracció de subestructura metàl·lica d'antiga instal·lació i tall canonades a ras de "patinejo"
AE4	Element en desús i deteriorat	Extracció d'una antena parabòlica
AE5	Element en desús i deteriorat	Extracció de dos dipòsits d'aigua de material plàstic

ARRANJAMENTS BADALOTS ASCENSORS

CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AA1	Revestiment erosionat, amb manca d'adherència i amb presència de brutícia	Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.
		Execució de revestiment de morter mixt amb malla
		Pintura al silicat sobre parament exterior.
AA2	Tancament esquerdat	Cosit esquerdes
AA3	Estructura metàl·lica oxidada	Repicat revestiments
		Rascat i passivat perfils metàl·lics
		Rascat i pasivat perfils metàl·lics Corretges
AA4	Portes metàl·liques dels badalots oxidades	Raspallar i pintar portes
AA5	Elements de serralleria oxidats (porta, escala, barana)	Neteja òxid i brutícia dues mans antioxidant i una d'acabat
AA6	Lamel·les ventilació trencades	Substitució lamel·les de formigó per unes metàl·liques

ACTUACIONS ARRANJAMENTS XEMENEIES

CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AX1	Revestiment erosionat, amb manca d'adherència i amb presència de brutícia	Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.
		Execució de revestiment de morter mixt amb malla
		Pintura al silicat sobre parament exterior.
	Peces de minvell sense adherència	Extracció peces minvell
		Repicat revestiment base
		Impermeabilització de minvell amb aplicació de pintura de poliuretà d'alta qualitat.
		Col·locació de minvell de peces ceràmiques.

EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC

CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AE1	Element en desús i deteriorat	Extracció de dos antenes i els seus màstils
AE2	Element en desús i deteriorat	Extracció d'una antena parabòlica
AE3	Element en desús i deteriorat	Extracció antiga canonada gas
AE4	Element en desús i deteriorat	Extracció dipòsits i instal·lació fontaneria
AE5	Element en desús i deteriorat	Demolició gelosia d'obra
AE6	Element en desús i deteriorat	Extracció tubs metàl·lics ancorats a barana

AE7	Element en desús i deteriorat	Extracció reixa fundició
AE8	Element en desús i deteriorat	Extracció màquina exterior d'aire condicionat
AE9	Element en desús i deteriorat	Extracció màquina ventilació

ACTUACIONS A MURETS DE BARANA DE PATI DE PLANTA PRIMERA		
CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AM1	Revestiment erosionat, amb manca d'adherència i amb presència de brutícia	Repicat revestiment existent
		Execució de revestiment de morter mixt amb malla
AM3	Coronament de pedra amb presència de brutícia	Neteja coronament de pedra
AM10	Peces "sombretet minvell" trencades	Substitució puntual de peces "sombretet" minvell
AM9	Segellat junta dilatació de coberta degradada	Extracció material junta existent
		Sanejat i consolidació del fons de junta
		Segellat junta amb massilla base bituminosa

ACTUACIONS MILLORES A PATI DE PLANTA PRIMERA		
AL1		Extracció de reixes i restauració de fusteria de fusta
AL2	Paviment amb presència de molsa i brutícia	Neteja paviment
AL3		Col·locació de il·luminaries
AL4	Risc de caiguda	Col·locació jardinera

IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA		
CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
A11		Impermeabilització amb làmina mineral autoprotegida, Trobada de Impermeabilització amb làmina autoprotegida amb parament vertical en coberta plana mitjançant perfil de xapa d'acer galvanitzat.
A12		Desconnexió, desplaçament de plaques fotovoltaïques existents per a facilitar impermeabilització i tornada a col·locar al seu lloc i connectar de nou.

ACTUACIONS A FAÇANA PATI INTERIOR		
CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AF1	Revestiment degradat, amb presència de brutícia	Repicat revestiment existent
		Execució de revestiment de morter mixt amb malla
AF2	Motllures d'obra degradades amb presència de brutícia.	Repicat motllures
		Reconstrucció de les mateixes.

AF3	Motlures de pedra degradades amb presència de brutícia	Neteja pedra
AF4	Peces d'escopidor de pedra trencades	Substitució peces d'escopidor de pedra
AF5	Fusteria de fusta en mal estat	Restauració de fusteries de fusta

MD 1.7. Relació de superfícies i altres paràmetres resum de l'edifici

QUADRE SUPERFÍCIES

ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC	396,78	m2
ARRANJAMENT CABLEJAT EN COBERTA NIVELL ÀTIC	30,00	m2
ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC	100,80	m2
ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC	33,60	m2
EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC	55,00	m2
EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS	25,00	m2
ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI	615,15	m2
IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA	417,73	m2
ACTUACIONS A FAÇANA PATI INTERIOR	1148,57	m2
TOTAL	2.822,63	m2

MC MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

I

ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC

Demolició de cavalló ceràmic per a cobriment de murs, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Demolició superior d'entornpeu ceràmic de la trobada amb parament vertical en coberta plana, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Inclou: Preparació de la superfície suport. Espejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Substitució de sòcol ceràmic deteriorat en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, per entornpeu de caironet mat o natural, de 8 cm, 3 €/m, col·locat amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abradió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm.

Inclou: Retirada del sòcol danyat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació del nou sòcol. Rejuntat del sòcol substituït.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants, sobre superfície suport de formigó o morter. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions" format per membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions", prèvia aplicació d'emprimació de color ivori, MasterSeal P 770 "Master Builders Solutions"; i segellat de la impermeabilització amb membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions".

Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació de l'emprimació. Resolució dels punts singulars. Aplicació de l'impermeabilitzant. Aplicació de la capa d'acabat.

Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula.

Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Cavalló ceràmic, amb un angle d'inclinació de 10°, en peces de 25x25x4 cm, amb goteró, per a cobriment de murs; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de junts cimentós amb absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junts entre 3 i 15 mm.

Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació amb morter de les peces. Reomplert de junts i neteja.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Neteja de coronament de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.

Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Inclou: Preparació, neteja i escatol previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

Substitució de malla de simple torsió, de 40 mm de passada de malla i 2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015 i pals d'acer pintat de 48 mm de diàmetre i 1 m. Inclús accessoris per a la fixació de la malla de simple torsió als pals metàl·lics. No inclou la substitució dels pals.

Claraboia d'entramat d'alumini ancorat a paret de tancament de celobert mitjançant elements d'acer inoxidable, cobertura de plaques translúcides planes de policarbonat cel·lular, de 10 mm d'espessor, amb una transmissió de lluminositat del 90%, fixades mecànicament sobre entramat d'alumini, a coberta inclinada, amb una pendent major del 10%. Inclús accessoris de fixació de les plaques, perfils en h de policarbonat per a la unió entre plaques, perfils en u de policarbonat per al tancament lateral de les plaques i per al tancament inferior de les plaques, cinta autoadhesiva microperforada d'alumini per al segellat de les vores inferiors de les plaques, cinta autoadhesiva d'alumini per al segellat de les vores superiors de les plaques i silicona neutra oxímic, per closa de juntes.

ARRANJAMENT CABLEJAT EN COBERTA NIVELL ÀTIC

- 2.1 Canal protectora de PVC, color gris RAL 7035, de 60x230 mm, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama, amb graus de protecció IP4X i IK08, estable davant els raigs UV i amb bon comportament a la intempèrie i enfront de l'acció dels agents químics, amb 1 compartiment.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació.
- 2.2 Treballs d'identificació i neutralització de l'instal·lació de telecomunicacions, prenent mides de senyal i extraient el cablejat en desús.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la reposició del servei de la instal·lació un cop finalitzats els treballs.

ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC

Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 100 m², considerant una distància màxima de 60 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge.

Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida.

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Reparació d'esquerda en fàbrica de maó ceràmic mitjançant el cosit estàtic d'aquesta amb grapes d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 6 mm de diàmetre i 30 cm de longitud, col·locades cada 20 cm en regates prèviament executades, creuant transversalment l'esquerda, rebudes amb morter reparador, reforçat amb fibres, de molt alta resistència mecànica i retracció compensada, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 40 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 17000 N/mm², classe R3, tipus CC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1; prèvia preparació de l'esquerda.

Inclou: Preparació de l'esquerda. Obertura de les regates. Neteja de l'interior de l'esquerda i de les regates. Col·locació de les grapes. Reomplert de les regates. Cura del morter. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Inclou: Preparació de la superfície suport. Espejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Inclou: Preparació, neteja i escatit previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

Substitució de capa d'impermeabilització deteriorada, en coberta plana, no transitable, autoprotegida, per impermeabilització monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador.

Inclou: Replanteig. Retirada de la làmina deteriorada. Aplec del material retirat. Neteja i preparació de la superfície.

Col·locació de la impermeabilització. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,125 l/m²), sobre biga formada per peces simples de perfils laminats d'acer.

Inclou: Preparació i raspallat neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,125 l/m²), sobre barana interior amb clavenda de barrots, d'acer.

Inclou: Preparació i raspallat i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.

Substitució de gelosia existent de formigó per gelosia per ventilació fixa amb subjeccions i lamel·les fixes d'acer galvanitzat, muntada mitjançant ancoratge mecànic amb tacs de niló i cargols d'acer.

Inclou: Extracció gelosi existent. Replanteig. Presentació i anivellació. Resolució de les unions de la subestructura als paraments. Muntatge d'elements complementaris.

ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC

REPICAT REVESTIMENT

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

NOU REVESTIMENT

Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

PINTURA AL SILICAT

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Inclou: Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

ARRANJAMENT MINVELL

Substitució de sòcol ceràmic deteriorat en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, per entornpeu de caironet mat o natural, de 8 cm, 3 €/m, col·locat amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm.

Inclou: Retirada del sòcol danyat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació del nou sòcol. Rejuntat del sòcol substituït.

Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants, sobre superfície suport de formigó o morter. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions" format per membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions", prèvia aplicació d'emprimació de color ivori, MasterSeal P 770 "Master Builders Solutions"; i segellat de la impermeabilització amb membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions".

Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació de l'emprimació. Resolució dels punts singulars. Aplicació de l'impermeabilitzant. Aplicació de la capa d'acabat.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula.

Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula.

ARRANJAMENT PILARETS

Repicat morter en cas de fissuració, passivat varilla o substitució de la mateixa i tornar a refer el pilaret.

EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC

AE1 - Desmuntatge d'antena col·lectiva de radio (FM) i TV via terrestre (UHF/VHF), inclús màstil amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la retirada del cablejat superficial, el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i el desmuntatge del màstil o de la torreta de suport.

AE2 - Desmuntatge d'antena parabòlica col·lectiva de TV via satèl·lit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

AE3 - Desmuntatge de tubs d'acer negre de més de 2" de diàmetre, en instal·lació superficial de gas, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals estan subjectes, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

AE4 - Desmuntatge de dipòsits d'aigua de superfície, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Extracció de les conduccions en un màxim de 15 metres des del dipòsit. Extracció del seu cobert. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

AE5 - Demolició de gelosia de morter armat en tancament de façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs.

Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

AE6 - Aixecat de tubs metàl·lics, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Inclou: Aixecat de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs.

Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

AE7 - Aixecat de reixa de funció, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació i el perfilat dels forats de l'antic ancoratge

Inclou: Aixecat de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs.

Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

AE8 - Desmuntatge d'unitat exterior de sistema d'aire condicionat, de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS

AE1 - Desmuntatge de torre condensadora i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament.

Inclou: Mitjans auxiliars. Desmuntatge de l'element i de les conduccions fins a 10 metres a contar des de la localització de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

AE2 - Desmuntatge de punta de parallamps de 6 m d'altura, situada a coberta d'edifici de 20 m d'altura, seguint l'ordre dels treballs previstes en Projecte, amb mitjans manuals i mecànics, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecta, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris, dels suports i del sistema de conducció a terra.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada del cablejat a una distància màxima de 15 m des de la situació de l'element.

Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

AE3 - Desmuntatge de bancada d'antiga instal·lació, instal·lada en exterior (coberta), amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.
 Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament.
 Inclou: Desmuntatge de l'element i de les conduccions fins a l'entrada del patinejo de conducció vertical tallant aquestes.
 Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

AE4 - Desmuntatge d'antena parabòlica col·lectiva de TV via satèl·lit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
 Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

AE5 - Desmuntatge de dipòsit d'aigua de superfície, de plàstic, de 12000 litres de capacitat màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.
 Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.
 Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Extracció de les conduccions en un màxim de 15 metres des del dipòsit. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Neteja de les restes de l'obra.
 Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

Neteja de coronament de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.
 Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.

Eliminació d'enlruit o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
 Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.
 Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.
 Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

AM9 - Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula.
 Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula.
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AM10 - Substitució de peces de rasilla trencades en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, col·locades amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm.

Inclou: Retirada de les peces danyades. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de noves peces. Rejuntat del sòcol substituït.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AL1 - Aixecat, amb mitjans manuals i mecànics, de reixa metàl·lica de seguretat, situada en buit de façana i fixada al parament mitjançant, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Inclou: Aixecat de l'element. Perfilats forats ancoratge. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

AL1 - Decapat de pintures o vernissos existents en superfície d'element estructural de fusta, mitjançant l'aplicació amb brotxa de 0,29 l/m² de producte decapant en diverses capes, i posterior polit de la superfície amb mitjans mecànics.

Inclou: Aplicació del producte decapant. Polit de la pintura existent. Neteja de les restes de decapant amb aigua. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

AL1 - Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs.

Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits, a dues cares, de fora a fora del tapajunts.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.

Neteja de paviment ceràmic, eliminant taques, sals, efluents salines i microorganismes, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic, raspallat, aclarit i posterior aplicació de líquid decapant específic per a gres esmaltat; considerant un grau de complexitat mig.

Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.

AL3 - Aplic per exterior de la casa MAYTONI model ALMA o similar, de dimensions 10x16,50x22 Cm, d'alumini acabat lacat negre, grau de protecció IP54, amb làmpada Led 12 w integrada, fluxe luminós 865 LM, temperatura de color 3000K (blanc càlid), angle d'apertura 97°, CRI 83.

Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AL3 - Línia elèctrica per alimentar il·luminació. Col·locació en tub d'acer. Estesa de cables. Connexionat. Execució del reblert envoltant.

AL4 - Jardinera lineal de resines imitació fusta, de 153x45x49 cm.

Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Col·locació i fixació de les peces.

Instal·lació de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats a cada jardinera.

IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA NIVELL ÀTIC

Desconnexió, desplaçament de placa fotovoltaica per a facilitar impermeabilització de coberta plana; i tornada a col·locar al seu lloc i connectar de nou.

Impermeabilització en coberta plana, monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador.

Inclou: Replanteig. Retirada de la làmina deteriorada. Aplec del material retirat. Neteja i preparació de la superfície.

Col·locació de la impermeabilització. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

Trobada de Impermeabilització en coberta plana, monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb autoprotecció mineral de color vermell, amb parament vertical; mitjançant la col·locació de perfil de xapa d'acer galvanitzat, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm, i 2 plecs, per a acabament i protecció de la impermeabilització formada per: banda de reforç de 50 cm d'amplada, realitzada a partir de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniónica amb càrregues tipus EB. Acabat amb banda de terminació de 50 cm de desenvolupament amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color gris. Inclús cordó de segellat aplicat entre el perfil metàl·lic i el parament.

Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'emulsió asfàltica. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la banda de finalització. Replanteig del perfil metàl·lic. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Col·locació del perfil metàl·lic. Aplicació del cordó de segellat entre el perfil i el mur.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA

REPARACIÓ DE FUSTERIA DE FUSTA MASSISSA, INCLOU:

POLIT I MÀ DE FONDS:

Polit de fusteria exterior de fusta eliminant la capa superficial i pintures deteriorades, mitjançant polidora mecànica amb sistema d'aspirat, i posterior formació de capa de protecció incolora i brillant composta per una mà de fons aquós protector, insecticida, fungicida i termicida, transparent i incolor, (rendiment: 0,22 l/m²), com fixador de superfície.

MASILLAT

Masillat de desperfectes de la fusta.

ESMALTAT

Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs.

Inclou: Polit mecànic de la fusteria. Neteja. Aplicació de la mà de fons.

Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat.

Inclou: Clavat junquillos a on sigui necessari i fins i tot substitució dels mateixos.

CRITERI D'AMIDAMENT DE PROJECTE:

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits. MIDA DEL FORAT PER UNA CARA.

CRITERI DE MESURA D'OBRA:

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderroc. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderroc sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Capa de morter mixt a FAÇANA, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Substitució de cornisa de pedra Sant Vicenç, en peces de fins a 750 mm de longitud, de 360 a 500 mm d'amplada i 900 mm d'alçada amb goteró, igual a existent; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.

Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació de regles i plomades subjectes al mur. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada pel més gran desenvolupament lineal, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà pel seu major desenvolupament lineal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent la longitud que pogués perdre's en biaixos.

Substitució d'escopidor de pedra Sant Vicenç, en peces de fins a 450 mm de longitud, fins a 300 mm d'amplada i 50 mm de gruix, amb goteró, igual a existent, rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.

Inclou: Preparació de les trobades laterals. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Preparació i regularització del suport. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud del ample del buit, amidada segons documentació gràfica de Projecte, incrementada en 5 cm a cada costat.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els encastaments en els brancals.

Neteja de motllura de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.

Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

AN ANNEXES DE NORMATIVA

AN 3.1. Requisits a complimentar per les característiques de l'edifici

Projecte				
Edifici:	Institut català de la salut (ICS)			
tipus d'intervenció:	Arranjaments a coberta i a pati de l'edifici de l'Institut català de la salut (ICS)			
ús característic de l'edifici:	Administratiu			
FUNCIONALITAT	<p align="center">Utilització (Ús)</p> amb la disposició i dimensió dels espais, i la dotació de les instal·lacions, facilitar la realització adequada de les funcions previstes a l'edifici	normativa d'ús/usos, segons reglamentacions específiques	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p align="center">Accessibilitat</p> permetre a les persones amb mobilitat o comunicació reduïdes, l'accés i circulació per l'edifici	D. 135/1995, D. 173/2010 i D. Llei 13/2014	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p align="center">Serveis de Telecomunicacions</p> amb la disposició i dimensió dels espais, i la dotació de les instal·lacions, facilitar l'accés als serveis de telecomunicació, audiovisuals i informació	D. Llei 1/98, D. 346/2011 i altres normatives	<input type="checkbox"/>	
SEGURETAT	SE Seguretat Estructural			
	assegurar que l'edifici tingui un comportament estructural adequat enfront les accions i influències previsible a les que pugui estar sotmès durant la seva construcció i ús	SE 1 resistència i estabilitat		<input type="checkbox"/>
		SE 2 aptitud del servei		<input type="checkbox"/>
		SE AE accions en l'edificació		<input type="checkbox"/>
		SE C fonaments		<input type="checkbox"/>
		SE F estructures de fàbrica		<input type="checkbox"/>
		SE M estructures de fusta		<input type="checkbox"/>
		SE A estructures d'acer		<input type="checkbox"/>
		NCSE-02 norma de construcció sismorresistent		<input type="checkbox"/>
		EHE-08 instrucció de formigó estructural		<input type="checkbox"/>
SI Seguretat en cas d'Incendi				
limitar el risc de que els usuaris de l'edifici pateixin danys derivats d'un incendi d'origen accidental	SI 1 propagació interior		<input type="checkbox"/>	
	SI 2 propagació exterior		<input type="checkbox"/>	
	SI 3 evacuació d'ocupants		<input type="checkbox"/>	
	SI 4 instal·lacions de protecció contra incendis		<input type="checkbox"/>	
	SI 5 intervenció dels bombers		<input type="checkbox"/>	
	SI 6 resistència al foc de l'estructura		<input type="checkbox"/>	
SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat				
limitar el risc de que els usuaris de l'edifici pateixin danys durant l'ús previst d'aquest, i es facilita l'accés i la utilització d'aquest a les persones amb discapacitat	SUA 1 caigudes		<input type="checkbox"/>	
	SUA 2 impacte o enganxada		<input type="checkbox"/>	
	SUA 3 immobilització en recintes tancats		<input type="checkbox"/>	
	SUA 4 il·luminació inadequada		<input type="checkbox"/>	
	SUA 5 situacions amb alta ocupació		<input type="checkbox"/>	
	SUA 6 ofegament		<input type="checkbox"/>	
	SUA 7 vehicles en moviment		<input type="checkbox"/>	
	SUA 8 acció del llamp		<input type="checkbox"/>	
	SUA 9 accessibilitat		<input type="checkbox"/>	
HABITABILITAT	DB HS Salubritat			
	limitar el risc de que els usuaris de dintre de l'edifici pateixin danys, i de que l'edifici es deteriori i que deteriori el medi ambient en el seu entorn immediat	HS 1 protecció enfront la humitat		<input type="checkbox"/>
		HS 2 recollida i evacuació de residus		<input type="checkbox"/>
		HS 3 qualitat de l'aire interior		<input type="checkbox"/>
		HS 4 subministrament d'aigua		<input type="checkbox"/>
		HS 5 evacuació d'aigües		<input type="checkbox"/>
	HR Protecció enfront el soroll			
	limitar el risc de que els usuaris de l'edifici pateixin danys derivats del soroll	HR protecció enfront el soroll		<input type="checkbox"/>
	HE Estalvi d'energia			
	aconseguir un ús racional de l'energia necessària per a la utilització de l'edifici, reduint a límits sostenibles el seu consum i aconseguir així mateix que una part d'aquest consum procedeixi de fonts d'energia renovable	HE 1 limitació de la demanda energètica		<input type="checkbox"/>
		HE 2 rendiment de les instal·lacions tèrmiques (RITE)		<input type="checkbox"/>
		HE 3 eficiència energètica instal·lacions d'il·luminació		<input type="checkbox"/>
		HE 4 contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària		<input type="checkbox"/>
		HE 5 contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica		<input type="checkbox"/>
	Ecoeficiència			
incorporar paràmetres ambientals i d'ecoeficiència en l'edifici	D. 21/2006 i D. 111/2009		<input type="checkbox"/>	
ALTRES	no s'acorden, entre promotor i projectista, altres requisits que superin els líndars establerts al CTE			

AN 3.2. Normativa aplicable

Maig 2018

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno i les del ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, i els Decrets i normes harmonitzades que la despleguen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10), la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013) i la Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos

RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10), *entra en vigor 10.05.10.*

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPi 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Limitació de la demanda energètica

HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques

HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI**Sistemes estructurals****CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul****CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació****CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments****CTE DB SE A Document Bàsic Acer****CTE DB SE M Document Bàsic Fusta****CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica****CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural

RD 1247/2008, de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

Instrucción d'Acer Estructural EAE

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)

*El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.***NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges**

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius**CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat****CTE DB HR Protecció davant del soroll****CTE DB HE 1 Limitació de la demanda energètica****CTE DB SE AE Accions en l'edificació****CTE DB SE F Fàbrica i altres****CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F****CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis**Instal·lacions d'ascensors**

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos elevadores

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66)correcció d'errades (BOE: 20/9/66)modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

Reglamento de aparatos de elevación y su mantención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85)regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87)modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23.

Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y mantención,

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013)

Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Mantención

Resolución 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas

O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Prescripcions para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)

Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

Plataformes elevadores verticals per a ús de persones amb mobilitat reduïda.

Instrucció 6/2006

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus**CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua**CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals**Instal·lacions d'evacuació****CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals**Instal·lacions tèrmiques****CTE DB HE 2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques** (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació**CTE DB HS 3 Calidad del aire interior**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de combustibles**Gas natural i GLP****Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.**

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio**ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos**

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil**Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"**

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

Instal·lacions d'electricitat**REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias**

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaiques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Instal·lacions d'il·luminació**CTE DB HE-3 Eficiència energètica de las instalaciones de iluminación**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

Instal·lacions de telecomunicacions**Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación**

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis**RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios**

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017)

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices

O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp**CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Certificació energètica dels edificis**Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios**

Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

Control de qualitat**Marc general****Código Técnico de la Edificación, CTE**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control

RD 1247/2008, de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)**Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción**

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 2010/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011, de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002, (BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

Gerard Torres Caballé,
arquitecte tècnic:

Sergio Gómez González,
arquitecte tècnic:

Barcelona, juny 2023

ÍNDEX

1. MEMÒRIA

1.1. Consideracions preliminars: justificació, objecte i contingut

- 1.1.1. Justificació
- 1.1.2. Objecte
- 1.1.3. Contingut del EBSS

1.2. Dades generals

- 1.2.1. Agents
- 1.2.2. Característiques generals del Projecte d'Execució
- 1.2.3. Emplaçament i condicions de l'entorn
- 1.2.4. Característiques generals de l'obra

1.3. Mitjans d'auxili

- 1.3.1. Mitjans d'auxili en obra
- 1.3.2. Mitjans d'auxili en cas d'accident: centres assistencials més propers

1.4. Instal·lacions d'higiene i benestar dels treballadors

- 1.4.1. Vestuaris
- 1.4.2. Lavabos
- 1.4.3. Menjador

1.5. Identificació de riscos i mesures preventives a adoptar

- 1.5.1. Durant els treballs previs a l'execució de l'obra
- 1.5.2. Durant les fases d'execució de l'obra
- 1.5.3. Durant la utilització de mitjans auxiliars.
- 1.5.4. Durant la utilització de maquinària i eines

1.6. Identificació dels riscos laborals evitables

- 1.6.1. Caigudes al mateix nivell
- 1.6.2. Caigudes a diferent nivell.
- 1.6.3. Pols i partícules
- 1.6.4. Soroll
- 1.6.5. Esforços
- 1.6.6. Incendis
- 1.6.7. Intoxicació per emanacions

1.7. Relació dels riscos laborals que no es poden eliminar

- 1.7.1. Caiguda d'objectes
- 1.7.2. Dermatosi
- 1.7.3. Electrocutacions
- 1.7.4. Cremades
- 1.7.5. Cops i talls en extremitats

1.8. Condicions de seguretat i salut, en treballs posteriors de reparació i manteniment

- 1.8.1. Treballs en tancaments exteriors i cobertes
- 1.8.2. Treballs en instal·lacions
- 1.8.3. Treballs amb pintures i vernissos

1.9. Treballs que impliquen riscos especials

1.10. Mesures en cas d'emergència

1.11. Mesures de prevenció per a fer front a la crisi sanitària ocasionada per la COVID-19

1.12. Presència dels recursos preventius del contractista

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

3. PLEC

3.1. Plec de clàusules administratives

- 3.1.1. Disposicions generals
- 3.1.2. Disposicions facultatives
- 3.1.3. Formació en Seguretat
- 3.1.4. Reconeixements mèdics
- 3.1.5. Salut i higiene en el treball
- 3.1.6. Documentació d'obra
- 3.1.7. Disposicions Econòmiques

3.2. Plec de condicions tècniques particulars

- 3.2.1. Mitjans de protecció col·lectiva
- 3.2.2. Mitjans de protecció individual
- 3.2.3. Instal·lacions provisionals de salut i confort

1. MEMÒRIA

1.1. Consideracions preliminars: justificació, objecte i contingut

1.1.1. Justificació

L'obra projectada requereix la redacció d'un Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, ja que es compleixen les següents condicions:

- a) El pressupost d'execució per contracta inclòs en el projecte és inferior a 450.760,00 euros.
- b) No es compleix que la durada estimada sigui superior a 30 dies laborables, emprant-se en algun moment a més de 20 treballadors simultàniament.
- c) El volum estimat de mà d'obra, entenent-se per tal la suma dels dies de treball del total dels treballadors a l'obra, no és superior a 500 dies.
- d) No es tracta d'una obra de túnels, galeries, conduccions subterrànies o preses.

1.1.2. Objecte

En el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut es defineixen les mesures a adoptar encaminades a la prevenció dels riscos d'accident i malalties professionals que es poden ocasionar durant l'execució de l'obra, així com les instal·lacions preceptives d'higiene i benestar dels treballadors.

S'exposen unes directrius bàsiques d'acord amb la legislació vigent, pel que fa a les disposicions mínimes en matèria de seguretat i salut, amb la finalitat de que el contractista compleixi amb les seves obligacions pel que fa a la prevenció de riscos professionals.

Els objectius que pretén aconseguir el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut són:

- Garantir la salut i integritat física dels treballadors
- Evitar accions o situacions perilloses per improvisació, o per insuficiència o falta de mitjans
- Delimitar i esclarir atribucions i responsabilitats en matèria de seguretat de les persones que intervenen en el procés constructiu
- Determinar els costos de les mesures de protecció i prevenció
- Referir la classe de mesures de protecció a emprar en funció del risc
- Detectar a temps els riscos que es deriven de l'execució de l'obra
- Aplicar tècniques d'execució que redueixin al màxim aquests riscos

1.1.3. Contingut del EBSS

El Estudi Bàsic de Seguretat i Salut precisa les normes de seguretat i salut aplicables a l'obra, contemplant la identificació dels riscos laborals que puguin ser evitats, indicant les mesures tècniques necessàries per a això, així com la relació dels riscos laborals que no es puguin eliminar, especificant les mesures preventives i proteccions tècniques tendents a controlar i reduir aquests riscos i valorant la seva eficàcia, especialment quan es proposin mesures alternatives, a més de qualsevol altre tipus d'activitat que es dugui a terme en aquesta.

En el Estudi Bàsic de Seguretat i Salut es contempen també les previsions i les informacions útils per efectuar en el seu moment, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de reparació o manteniment, sempre dins del marc de la Llei de Prevenció de Riscos Laborales.

1.2. Dades generals

1.2.1. Agents

Entre els agents que intervenen en matèria de seguretat i salut a l'obra objecte del present estudi, es ressenyen:

- Promotor: ICS
- Autor del projecte: Gerard Torres Caballé - Sergio Gómez González
- Constructor - Cap d'obra:
- Coordinador de seguretat i salut: Gerard Torres Caballé - Sergio Gómez González

1.2.2. Característiques generals del Projecte d'Execució

De la informació disponible en la fase de projecte bàsic i d'execució, s'aporta aquella que es considera rellevant i que pot servir d'ajuda per a la redacció del pla de seguretat i salut.

- Denominació del projecte: AMIDAMENTS_ICS
- Plantes sobre rasant: 8
- Plantes sota rasant: 2
- Pressupost d'execució material: 429.775,64 €
- Termini d'execució: 6 mesos
- Nre. màx. operaris: 8

1.2.3. Emplaçament i condicions de l'entorn

En el present apartat s'especifiquen, de forma resumida, les condicions de l'entorn a considerar per a l'adequada avaluació i delimitació dels riscos que poguessin causar.

- Adreça: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08018 Barcelona, Barcelona (Barcelona)
- Accessos a l'obra:
- Topografia del terreny: Es tracta d'un edifici en funcionament
- Edificacions contigües: Si
- Servituds i condicionants: No
- Condicions climàtiques i ambientals:

Durant els períodes en els quals es produeixi entrada i sortida de vehicles es senyalitzarà convenientment l'accés dels mateixos, prenent-se totes les mesures oportunes establertes per la Direcció General de Trànsit i per la Policia Local, per evitar possibles accidents de circulació.

Es conservaran les vorades i el paviment de les voreres contigües, causant la mínima deterioració possible i reposant, en qualsevol cas, aquelles unitats en les quals s'aprecii algun defecte.

1.2.4. Característiques generals de l'obra

Descripció de les característiques de les unitats de l'obra que poden influir en la previsió dels riscos laborals:

1.2.4.1. Demolició parcial

Repicats de morters de revestiments revestiments. Extraccions màquinaria i canonades de instal·lacions en desús. Extraccions de reixes en forats de façanes, extraccions de reixes antigues de fundició en murets de patis interiors, antenes i altres elements metàl·lics. Extracció de dos parallamps. Extraccions de dipòsits d'aigua.

1.2.4.2. Coberta

Col·locació cornaments de murets i minvells de terrasses. Impermeabilització de minvells amb pintures. Substitució malla tancat simple torsió. Segellats de juntes de dilatació. Substitució coberts de lluernaris de vidre per uns de policarbonat.

1.2.4.3. Instal·lacions

Reordenació cablejat de telecomunicacions.

1.2.4.4. Revestiments exteriors

Execució de revestiments de morters. Col·locació cornaments de murets i minvells de terrasses. Pintat elements metàl·lics. Neteja de paviments ceràmics i coronaments de pedra. Decapat i esmaltat de fusteria de fusta exterior.

1.3. Mitjans d'auxili

L'evacuació de ferits als centres sanitaris es durà a terme exclusivament per personal especialitzat, en ambulància. Tan sol els ferits lleus es podran traslladar per altres mitjans, sempre amb el consentiment i sota la supervisió del responsable d'emergències de l'obra.

Es disposarà a un lloc visible de l'obra un cartell amb els telèfons d'urgències i dels centres sanitaris més propers.

1.3.1. Mitjans d'auxili en obra

A l'obra es disposarà d'un armari farmaciola portàtil model B amb destinació a empreses de 5 a 25 treballadors, a un lloc accessible als operaris i degudament equipat.

El seu contingut mínim serà:

- Desinfectants i antisèptics autoritzats
- Gases estèrils
- Cotó hidròfil
- Benes
- Esparadrap
- Apòsits adhesius
- Tisores
- Pincers i guants d'un sol ús

El responsable d'emergències revisarà periòdicament el material de primers auxilis, reposant els elements utilitzats i substituint els productes caducats.

1.3.2. Mitjans d'auxili en cas d'accident: centres assistencials més propers

S'aporta la informació dels centres sanitaris més propers a l'obra, que pot ser de gran utilitat si s'arribés a produir un accident laboral.

NIVELL ASSISTENCIAL	NOM, EMPLAÇAMENT I TELÈFON	DISTÀNCIA APROX. (KM)
Primers auxilis	Farmaciola portàtil	A l'obra
Assistència primària (Urgències)	CAP Eixample C/ del Rosselló, 161, 08036 Barcelona 932279800	1,70 km

La distància al centre assistencial més proper C/ del Rosselló, 161, 08036 Barcelona s'estima en 6 minuts, en condicions normals de tràfic.

1.4. Instal·lacions d'higiene i benestar dels treballadors

Els serveis higiènics de l'obra compliran les "Disposicions mínimes generals relatives als llocs de treball en les obres" contingudes a la legislació vigent en la matèria.

Donades les característiques de la rehabilitació, les instal·lacions provisionals s'han previst a les zones de l'obra que puguin albergar aquests serveis, sempre que les condicions i les fases d'execució ho permetin.

1.4.1. Vestuaris

Els vestuaris disposaran d'una superfície total de 2,0 m² per cada treballador que hagi d'utilitzar-los simultàniament, incloent bancs i seients suficients, a més d'armariets dotats de clau i amb la capacitat necessària per guardar la roba i el calçat.

1.4.2. Lavabos

La dotació mínima prevista per als lavabos és de:

- 1 dutxa per cada 10 treballadors o fracció que treballin simultàniament a l'obra
- 1 vàter per cada 25 homes o fracció i 1 per cada 15 dones o fracció
- 1 lavabo per cada vàter

- 1 urinari per cada 25 homes o fracció
- 1 eixugamans de cel·lulosa o elèctric per cada lavabo
- 1 sabonera dosificadora per cada lavabo
- 1 recipient per a recollida de cel·lulosa sanitària
- 1 portarotllos amb paper higiènic per cada vàter

1.4.3. Menjador

La zona destinada a menjador tindrà una alçada mínima de 2,5 m, disposarà d'aigüeres d'aigua potable per a la neteja dels utensilis i la vaixela, estarà equipada amb taules i seients, i tindrà una provisió suficient de gots, plats i coberts, preferentment d'un sol ús.

1.5. Identificació de riscos i mesures preventives a adoptar

1.5.1. Durant els treballs previs a l'execució de l'obra

S'exposa la relació dels riscos més freqüents que poden sorgir en els treballs previs a l'execució de l'obra, amb les mesures preventives, proteccions col·lectives i equips de protecció individual (EPI), específics per a aquests treballs.

1.5.1.1. Instal·lació elèctrica provisional

Riscos més freqüents

- Electrocuions per contacte directe o indirecte
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Projecció de partícules als ulls
- Incendis

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Prevenció de possibles contactes elèctrics indirectes, mitjançant el sistema de protecció de posada a terra i dispositius de tall (interruptors diferencials)
- Es respectarà una distància mínima a les línies d'alta tensió de 6 m per a les línies aèries i de 2 m per a les línies soterrades
- Es comprovarà que el traçat de la línia elèctrica no coincideix amb el del subministrament d'aigua
- Es situaran els quadres elèctrics en llocs accessibles, dins de caixes prefabricades homologades, amb la seva presa de terra independent, protegides de la intempèrie i proveïdes de porta, clau i visera
- S'utilitzaran solament conduccions elèctriques antihumitat i connexions estances
- En cas d'estendre línies elèctriques sobre zones de pas, es situaran a una alçada mínima de 2,2 m si s'ha disposat algun element per impedir el pas de vehicles i de 5,0 m en cas contrari
- Els cables soterrats estaran perfectament senyalitzats i protegits amb tubs rígids, a una profunditat superior a 0,4 m
- Les preses de corrent es realitzaran a través de clavilles blindades normalitzades
- Queden terminantment prohibides les connexions triples (lladres) i l'ús de fusibles casolans, emprant-se una presa de corrent independent per a cada aparell o eina

Equips de protecció individual (EPI):

- Calçat aïllant per a electricistes
- Guants dielèctrics.
- Banquetes aïllants de l'electricitat.
- Comprovadors de tensió.
- Eines aïllants.
- Roba de treball impermeable.
- Roba de treball reflectora.

1.5.2. Durant les fases d'execució de l'obra

A continuació s'exposa la relació de les mesures preventives més freqüents de caràcter general a adoptar durant les diferents fases de l'obra, imprescindibles per millorar les condicions de seguretat i salut en l'obra.

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
- Es col·locaran cartells indicatius de les mesures de seguretat en llocs visibles de l'obra
- Es prohibirà l'entrada a tota persona aliena a l'obra.
- Els recursos preventius de l'obra tindran presència permanent en aquells treballs que comportin majors riscos.
- L'operacions que comportin riscos especials es realitzaran sota la supervisió d'una persona qualificada, degudament instruïda.
- La càrrega i descàrrega de materials es realitzarà amb precaució i cautela, preferentment per mitjans mecànics, evitant moviments bruscs que provoquin la seva caiguda
- La manipulació dels elements pesats es realitzarà per personal qualificat, utilitzant mitjans mecànics o palanques, per evitar sobreesforços innecessaris.
- Davant l'existència de línies elèctriques aèries, es guardaran les distàncies mínimes preventives, en funció de la seva intensitat i voltatge.

1.5.2.1. Demolicció parcial

Riscos més freqüents

- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Exposició a vibracions i soroll.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Sobreesforços, moviments repetitius o postures inadequades.

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Marquesines per a la protecció enfront de la caiguda d'objectes
- Manteniment de les baranes fins a l'execució del tancament
- Els operaris no desenvoluparan treballs, ni romandran, sota càrregues suspeses.
- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant la col·locació de baranes o xarxes homologades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Guants de cuir.
- Calçat de seguretat amb sola aïllant i anticlaus.
- Botes de seguretat amb plantilles d'acer i antilliscants
- Roba de treball impermeable.
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Mascareta amb filtre

1.5.2.2. Cobertes

Riscos més freqüents

- Caiguda per les vores de coberta o lliscament per les vessants

- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Despreniment de càrregues suspeses.
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Exposició a vibracions i soroll.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Sobreesforços, moviments repetitius o postures inadequades.

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- L'aplec dels materials de coberta es realitzarà en zones allunyades de les vores o ràfecs, i fora de les zones de circulació, preferentment sobre bigues o suports
- L'accés a la coberta es realitzarà mitjançant escales de mà homologades, situades en buits protegits i recolzades sobre superfícies horitzontals, sobrepassant 1,0 m l'alçada de desembarcament
- S'instal·laran ancoratges a la cumbrera per amarrar els cables i/o els cinturons de seguretat
- Es suspendran els treballs en cas de tempesta i quan ploqui amb intensitat o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.
- Quan les temperatures siguin extremes, s'evitarà, en la mesura del possible, treballar durant les hores de major insolació.
- Els operaris no desenvoluparan treballs, ni romandran, sota càrregues suspeses.
- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant la col·locació de baranes o xarxes homologades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Casc de seguretat amb barballera.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Guants de cuir.
- Calçat amb puntera reforçada
- Calçat amb sola antilliscant
- Mascareta amb filtre mecànic per al tall de maons amb serra
- Roba de treball impermeable.
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes

1.5.2.3. Instal·lacions

Riscos més freqüents

- Electrocutacions per contacte directe o indirecte
- Cremades produïdes per descàrregues elèctriques
- Intoxicació per vapors procedents de la soldadura
- Incendis i explosions
- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Talls i ferides amb objectes punxants

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- El personal encarregat de realitzar treballs en instal·lacions estarà format i ensinistrat en l'ús del material de seguretat i dels equips i eines específiques per a cada labor
- S'utilitzaran solament llums portàtils homologats, amb mànega antihumitat i clavilla de connexió normalitzada, alimentades a 24 volts
- S'utilitzaran eines portàtils amb doble aïllament
- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.

- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Guants aïllants en proves de tensió
- Calçat amb sola aïllant davant contactes elèctrics
- Banquetes aïllants de l'electricitat.
- Comprovadors de tensió.
- Eines aïllants.

1.5.2.4. Revestiments exteriors

Riscos més freqüents

- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Afeccions cutànies per contacte amb morters, guix, escaiola o materials aïllants
- Despreniment de càrregues suspeses.
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Sobreesforços, moviments repetitius o postures inadequades.
- Dermatosi per contacte amb guixos, escaiola, ciment, pintures, coles, etc.

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Marquesines per a la protecció enfront de la caiguda d'objectes
- No retirada de les baranes abans de l'execució del tancament
- Es suspendran els treballs en cas de tempesta i quan plougui amb intensitat o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.
- Quan les temperatures siguin extremes, s'evitarà, en la mesura del possible, treballar durant les hores de major insolació.
- Els operaris no desenvoluparan treballs, ni romandran, sota càrregues suspeses.
- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Casc de seguretat amb barballera.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Guants de goma
- Guants de cuir.
- Calçat de seguretat amb sola aïllant i anticlaus.
- Mascareta amb filtre mecànic per al tall de maons amb serra
- Roba de treball impermeable.
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Protectors auditius.

1.5.3. Durant la utilització de mitjans auxiliars.

La prevenció dels riscos derivats de la utilització dels mitjans auxiliars de l'obra es realitzarà atenent a la legislació vigent en la matèria.

En cap cas s'admetrà la utilització de bastides o escales de mà que no estiguin normalitzats i compleixin amb la normativa vigent.

En el cas de les plataformes de descàrrega de materials, només s'utilitzaran models normalitzats, disposant de baranes homologades i enganxalls per a cinturó de seguretat, entre altres elements.

Relació de mitjans auxiliars previstos a l'obra amb les seves respectives mesures preventives i proteccions col·lectives:

1.5.3.1. Puntals

- No es retiraran els puntals, ni es modificarà la seva disposició una vegada hagin entrat en càrrega, respectant-se el període estricte de desencofrat.
- Els puntals no quedaran dispersos per l'obra, evitant el seu recolzament en posició inclinada sobre els paraments verticals, apilant-se sempre quan deixin d'utilitzar-se.
- Els puntals telescòpics es transportaran amb els mecanismes d'extensió bloquejats.

1.5.3.2. Escala de mà

- Es revisarà periòdicament l'estat de conservació de les escales.
- Disposaran de sabates antilliscants o elements de fixació a la part superior o inferior dels muntants.
- Es transportaran amb l'extrem davanter elevat, per evitar cops a altres objectes o a persones.
- Es recolzaran sobre superfícies horitzontals, amb la planitud adequada perquè siguin estables i immòbils, quedant prohibit l'ús com a tascó de runa, maons, revoltos o elements similars.
- Els travessers quedaran en posició horitzontal i la inclinació de l'escala serà inferior al 75% respecte al pla horitzontal.
- L'extrem superior de l'escala sobresortirà 1,0 m de l'alçada de desembarcament, mesurat en la direcció vertical.
- L'operari realitzarà l'ascens i descens per l'escala en posició frontal (mirant els esglaons), subjectant-se fermament amb les dues mans en els esglaons, no en els muntants.
- S'evitarà l'ascens o descens simultani de dos o més persones.
- Quan es requereixi treballar sobre l'escala en alçades superiors a 3,5 m, s'utilitzarà sempre el cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.

1.5.3.3. Bastida de cavallets

- Les bastides de cavallets es recolzaran sobre superfícies fermes, estables i anivellades.
- S'emprarà un mínim de dos cavallets per a la formació de bastides, quedant totalment prohibit com a recolzament l'ús de bidons, maons, revoltos o altres objectes.
- Les plataformes de treball estaran perfectament ancorades als cavallets.
- Queda totalment prohibit instal·lar una bastida de cavallets damunt d'una altra.

1.5.3.4. Bastida multidireccional

- Les bastides només podran ser muntades, desmuntades o modificades sota la direcció i supervisió d'una persona qualificada.
- Compliran les condicions generals respecte a materials, estabilitat, resistència i seguretat i les referents a la seva tipologia en particular, segons la normativa vigent en matèria de bastides.
- Es muntaran i desmuntaran seguint sempre les instruccions del fabricant.
- Les dimensions de les plataformes de la bastida, així com la seva forma i disposició, seran adequades per al treball i les càrregues previstes, amb folgança suficient per permetre la circulació amb seguretat.

1.5.4. Durant la utilització de maquinària i eines

Les mesures preventives a adoptar i les proteccions a emprar per al control i la reducció de riscos deguts a la utilització de maquinària i eines durant l'execució de l'obra es desenvoluparan en el corresponent Pla de Seguretat i Salut, conforme als següents criteris:

- a) Totes les màquines i eines que s'utilitzin a l'obra disposaran del seu corresponent manual d'instruccions, en el qual estaran especificats clarament tant els riscos que comporten per als treballadors com els procediments per a la seva utilització amb la deguda seguretat.
- b) No s'acceptarà la utilització de cap màquina, mecanisme o artifici mecànic sense reglamentació específica.

Relació de màquines i eines que està previst utilitzar a l'obra, amb les seves corresponents mesures preventives i proteccions col·lectives:

1.5.4.1. Camió per a transport

- Les maniobres del camió seran dirigides per un senyalista de trànsit.
- Les càrregues es repartiran uniformement en la caixa, evitant aplecs amb pendents superiors al 5% i protegint els materials solts amb una lona
- Abans de procedir a les operacions de càrrega i descàrrega, es col·locarà el fre en posició de frenat i, en cas d'estar situat en pendent, tascons d'immobilització sota les rodes
- En les operacions de càrrega i descàrrega s'evitaran moviments bruscs que provoquin la pèrdua d'estabilitat, romanent sempre el conductor fora de la cabina

1.5.4.2. Camió grua

- El conductor accedirà al vehicle descendirà del mateix amb el motor apagat, en posició frontal, evitant saltar a terra i fent ús dels esglaons i agafadors.
- Es cuidarà especialment de no sobrepassar la càrrega màxima indicada pel fabricant.
- La cabina disposarà de farmaciola de primers auxilis i d'extintor timbrat i revisat.
- Els vehicles disposaran de botzina de retrocés.
- Es comprovarà que el fre de mà està activat abans de l'engegada del motor, en abandonar el vehicle i durant les operacions d'elevació.
- L'elevació es realitzarà evitant operacions brusques, que provoquin la pèrdua d'estabilitat de la càrrega.

1.5.4.3. Martell picador

- Les mànegues d'aire comprimit han d'estar situades de manera que no dificultin ni el treball dels operaris ni el pas del personal.
- No es realitzaran ni esforços de palanca ni operacions similars amb el martell en marxa.
- Es verificarà el perfecte estat dels acoblaments de les mànegues.
- Es tancarà el pas de l'aire abans de desarmar un martell.

1.5.4.4. Grueta

- Serà utilitzat exclusivament per la persona degudament autoritzada.
- El treballador que utilitzi la grua estarà degudament format en el seu ús i maneig, coneixerà el contingut del manual d'instruccions, les correctes mesures preventives a adoptar i l'ús dels EPI necessaris.
- Prèviament a l'inici de qualsevol treball, es comprovarà l'estat dels accessoris de seguretat, del cable de suspensió de càrregues i de les eslingues.
- Es comprovarà l'existència del limitador de recorregut que impedeix el xoc de la càrrega contra l'extrem superior de la ploma.
- Disposarà de marcat CE, de declaració de conformitat i de manual d'instruccions emès pel fabricant.

- Quedarà clarament visible el cartell que indica el pes màxim a elevar.
- S'acotarà la zona de l'obra en la qual existeixi risc de caiguda dels materials transportats per la grueta.
- Es revisarà el cable diàriament, essent obligatòria la seva substitució quan el nombre de fils trencats sigui igual o superior al 10% del total
- L'ancoratge de la grueta es realitzarà segons s'indica en el manual d'instruccions del fabricant
- L'arriostament mai es farà amb bidons plens d'aigua, de sorra o d'altres materials.
- Es realitzarà el manteniment previst pel fabricant.

1.5.4.5. Serra circular

- El seu ús està destinat exclusivament al tall d'elements o peces de l'obra
- Per al tall de materials ceràmics o petris s'empraran discs abrasius i per a elements de fusta discs de serra.
- Haurà d'existir un interruptor de parada prop de la zona de comandament.
- La zona de treball haurà d'estar neta de serradures i d'encenalls, per evitar possibles incendis.
- Les peces a serrar no contindran claus ni altres elements metàl·lics.
- El treball amb el disc agressiu es realitzarà en humit.
- No s'utilitzarà la serra circular sense la protecció de peces adequades, com ara màscares antipols i ulleres.

1.5.4.6. Serra circular de taula

- Serà utilitzat exclusivament per la persona degudament autoritzada.
- El treballador que utilitzi la serra circular estarà degudament format en el seu ús i maneig, coneixerà el contingut del manual d'instruccions, les correctes mesures preventives a adoptar i l'ús dels EPI necessaris
- Les serres circulars se situaran en un lloc apropiat, sobre superfícies fermes i seques, a distàncies superiors a tres metres de la vora dels forjats, tret que aquests estiguin degudament protegits per xarxes, baranes o petos d'acabat
- En els casos en què se superin els valors d'exposició al soroll indicats en l'article 51 del Reial Decret 286/06 de protecció dels treballadors enfront del soroll, s'establiran les accions correctives oportunes, tals com l'ús de protectors auditius
- La serra estarà totalment protegida per la part inferior de la taula, de manera que no es pugui accedir al disc
- La part superior de la serra disposarà d'una carcassa metàl·lica que impedeixi l'accés al disc de serra, excepte pel punt d'introducció de l'element a tallar, i la projecció de partícules
- S'utilitzarà sempre un empenyedador per guiar l'element a tallar, de manera que en cap cas la mà quedi exposada al disc de la serra
- La instal·lació elèctrica de la màquina estarà sempre en perfecte estat i condicions, comprovant-se periòdicament el cablejat, les clavilles i la presa de terra
- Les peces a serrar no contindran claus ni altres elements metàl·lics.
- L'operari es col·locarà a sotavent del disc, evitant la inhalació de pols

1.5.4.7. Talladora de material ceràmic

- Es comprovarà l'estat del disc abans d'iniciar qualsevol treball. Si estigués desgastat o esquerdat es procedirà a la seva immediata substitució
- la protecció del disc i de la transmissió estarà activada en tot moment
- No es pressionarà contra el disc la peça a tallar per evitar el bloqueig

1.5.4.8. Equip de soldadura

- No hi haurà materials inflamables ni explosius a menys de 10 metres de la zona de treball de soldadura.
- Abans de soldar s'eliminaran les pintures i recobriments del suport
- Durant els treballs de soldadura es disposarà sempre d'un extintor de pols química en perfecte estat i condicions d'ús, en un lloc proper i accessible.
- En els locals tancats en els quals no es pugui garantir una correcta renovació d'aire s'instal·laran extractors, preferentment sistemes d'aspiració localitzada.
- Es paraitzaran els treballs de soldadura en alçada davant la presència de persones sota l'àrea de treball.
- Tant els soldadors com els treballadors que es trobin en els voltants disposaran de protecció visual adequada, no romanent en cap cas amb els ulls al descobert.

1.5.4.9. Eines manuals diverses

- L'alimentació de les eines es realitzarà a 24 V quan es treballi en ambients humits o les eines no disposin de doble aïllament.
- L'accés a les eines i el seu ús estarà permès únicament a les persones autoritzades.
- No es retiraran de les eines les proteccions dissenyades pel fabricant.
- Es prohibirà, durant el treball amb eines, l'ús de polseres, rellotges, cadenes i elements similars.
- Les eines elèctriques disposaran de doble aïllament o estaran connectades a terra
- En les eines de tall es protegirà el disc amb una carcassa antiprojecció.
- Les connexions elèctriques a través de borns es protegiran amb carcasses anticontactes elèctrics.
- Les eines es mantindran en perfecte estat d'ús, amb els mànecs sense esquerdes i nets de residus, mantenint el seu caràcter aïllant per als treballs elèctrics.
- Les eines elèctriques estaran apagades mentre no s'estiguin utilitzant i no es podran usar amb les mans o els peus mullats.
- En els casos en què es superin els valors d'exposició al soroll que estableix la legislació vigent en matèria de protecció dels treballadors enfront del soroll, s'establiran les accions correctives oportunes, tals com l'ocupació de protectors auditius.

1.6. Identificació dels riscos laborals evitables

En aquest apartat es ressenya la relació de les mesures preventives a adoptar per evitar o reduir l'efecte dels riscos més freqüents durant l'execució de l'obra.

1.6.1. Caigudes al mateix nivell

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
- S'habilitaran i abalisaran les zones d'aplec de materials.

1.6.2. Caigudes a diferent nivell.

- Es disposaran escales d'accés per salvar els desnivells.
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant baranes i xarxes homologades.
- Es mantindran en bon estat les proteccions dels buits i dels desnivells.
- Les escales d'accés quedaran fermament subjectes i ben amarrades.

1.6.3. Pols i partícules

- Es regarà periòdicament la zona de treball per evitar la pols.
- Es faran servir ulleres de protecció i mascaretes antipols en aquells treballs en els quals es generi pols o partícules.

1.6.4. Soroll

- S'avaluaran els nivells de soroll en les zones de treball.
- Les màquines han d'estar proveïdes d'aïllament acústic.
- Es disposaran els mitjans necessaris per eliminar o esmorteir els sorolls.

1.6.5. Esforços

- S'evitarà el desplaçament manual de les càrregues pesades.
- Es limitarà el pes de les càrregues en cas de desplaçament manual.
- S'evitaran els sobreesforços o els esforços repetitius.
- S'evitaran les postures inadequades o forçades en l'aixecament o desplaçament de càrregues.

1.6.6. Incendis

- No es fumarà en presència de materials fungibles ni en cas d'existir risc d'incendi.

1.6.7. Intoxicació per emanacions

- Els locals i les zones de treball disposaran de ventilació suficient.
- S'utilitzaran mascaretes i filtres apropiats.

1.7. Relació dels riscos laborals que no es poden eliminar

Els riscos que difícilment es poden eliminar són els que es produeixen per causes inesperades (com caigudes d'objectes i desprendiments, entre altres). No obstant això, es poden reduir amb l'adequat ús de les proteccions individuals i col·lectives, així com amb l'estricta compliment de la normativa en matèria de seguretat i salut, i de les normes de la bona construcció.

1.7.1. Caiguda d'objectes

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Es muntaran marquesines als accessos.
- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
- S'evitarà l'amuntegament de materials o objectes sobre les bastides.
- No es llançaran troços ni restes de materials des de les bastides.

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Guants i botes de seguretat.
- Ús de borsa portaeines.

1.7.2. Dermatosi

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- S'evitarà la generació de pols de ciment.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants i roba de treball adequada.

1.7.3. Electrocuions

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Es revisarà periòdicament la instal·lació elèctrica.

- L'estesa elèctrica quedarà fixat als paraments verticals.
- Els allargadors portàtils tindran mànec aïllant.
- La maquinària portàtil disposarà de protecció amb doble aïllament.
- Tota la maquinària elèctrica estarà proveïda de presa de terra.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants dielèctrics.
- Calçat aïllant per a electricistes
- Banquetes aïllants de l'electricitat.

1.7.4. Cremades

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants, polaines i davantals de cuir.

1.7.5. Cops i talls en extremitats

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants i botes de seguretat.

1.8. Condicions de seguretat i salut, en treballs posteriors de reparació i manteniment

En aquest apartat s'aporta la informació útil per realitzar, en les degudes condicions de seguretat i salut, els futurs treballs de conservació, reparació i manteniment de l'edifici construït que comporten majors riscos.

1.8.1. Treballs en tancaments exteriors i cobertes

Per als treballs en tancaments, ràfecs de coberta, revestiments de paraments exteriors o qualsevol altre que s'efectuï amb el risc de caiguda en alçada, hauran d'utilitzar-se bastides que compleixin les condicions especificades en el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Durant els treballs que puguin afectar a la via pública, es col·locarà una visera de protecció a l'alçada de la primera planta, per protegir als transeünts i als vehicles de les possibles caigudes d'objectes.

1.8.2. Treballs en instal·lacions

Els treballs corresponents a les instal·lacions de lampisteria, elèctrica i de gas, hauran de realitzar-se per personal qualificat, complint les especificacions establertes en el seu corresponent Pla de Seguretat i Salut, així com en la normativa vigent en cada matèria.

Abans de l'execució de qualsevol treball de reparació o de manteniment dels ascensors i muntacàrregues, s'haurà d'elaborar un Pla de Seguretat subscrit per un tècnic competent en la matèria.

1.8.3. Treballs amb pintures i vernissos

Els treballs amb pintures o altres materials la inhalació dels quals pugui resultar tòxica hauran de realitzar-se amb ventilació suficient, adoptant els elements de protecció adequats.

1.9. Treballs que impliquen riscos especials

A l'obra objecte del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut concorren els riscos especials que es solen presentar a la demolició de l'estructura, tancaments i cobertes i en el propi muntatge de les mesures de seguretat i de protecció. Cal destacar:

- Muntatge de forjat, especialment en les vores perimetrals.
- Execució de tancaments exteriors.
- Formació dels ampits de coberta.
- Col·locació de forques i xarxes de protecció.
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant baranes i xarxes homologades.
- Disposició de plataformes volades.
- Elevació i acoblament dels mòduls de bastimentada per a l'execució de les façanes.

1.10. Mesures en cas d'emergència

El contractista haurà de reflectir en el corresponent pla de seguretat i salut les possibles situacions d'emergència, establint les mesures oportunes en cas de primers auxilis i designant per a això a personal amb formació, que es farà càrrec d'aquestes mesures.

Els treballadors responsables de les mesures d'emergència tenen dret a la paralització de la seva activitat, havent d'estar garantida l'adequada administració dels primers auxilis i, quan la situació ho requereixi, el ràpid trasllat de l'operari a un centre d'assistència mèdica.

1.11. Mesures de prevenció per a fer front a la crisi sanitària ocasionada per la COVID-19

- 1) Sense perjudici del compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals i de la resta de la normativa laboral que resulti d'aplicació, el director del centre de treball, haurà de:
 - a. Adoptar mesures de ventilació, neteja i desinfecció adequades a les característiques i intensitat d'ús dels centres de treball, conformement als protocols que s'estableixin en cada cas.
 - b. Posar a la disposició dels treballadors aigua i sabó, o gels hidroalcohòlics o desinfectants amb activitat viricida, autoritzats per les autoritats sanitàries per a la neteja de mans.
 - c. Adaptar les condicions de treball, inclosa l'ordenació dels llocs de treball i l'organització dels torns, així com l'ús dels llocs comuns de manera que es garanteixi el manteniment d'una distància de seguretat interpersonal mínima entre els treballadors, d'acord amb la regulació vigent. Quan això no sigui possible, s'haurà de proporcionar als treballadors equips de protecció adequats al nivell de risc.
 - d. Adoptar mesures per evitar la coincidència massiva de persones, tant treballadors com clients o usuaris, en els centres de treball durant les franges horàries de major afluència previsible.
 - e. Adoptar mesures per a la reincorporació progressiva de manera presencial als llocs de treball i la potenciació de l'ús del teletreball quan per la naturalesa de l'activitat laboral sigui possible.
- 2) Les persones que presentin símptomes compatibles amb COVID-19 o estiguin en aïllament domiciliari a causa d'un diagnòstic per COVID-19 o que es trobin en període de quarantena domiciliària per haver tingut contacte estret amb alguna persona amb COVID-19 no hauran d'acudir al seu centre de treball.
- 3) Si un treballador comencés a tenir símptomes compatibles amb la malaltia, es contactarà immediatament amb el telèfon habilitat a tal efecte per les autoritats sanitàries, i, en el seu cas, amb els corresponents serveis de prevenció de riscos laborals. De manera immediata, el treballador es col·locarà una màscara i serà aïllat de la resta del personal, seguint les recomanacions que se li indiquin, fins que la seva situació mèdica sigui valorada per un professional sanitari.

1.12. Presència dels recursos preventius del contractista

Donades les característiques de l'obra i els riscos previstos en el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, cada contractista haurà d'assignar la presència dels seus recursos preventius a l'obra, segons s'estableix en la legislació vigent en la matèria.

A tals efectes, el contractista haurà de concretar els recursos preventius assignats a l'obra amb capacitat suficient, que hauran de disposar dels mitjans necessaris per vigilar el compliment de les mesures incloses en el corresponent pla de seguretat i salut.

Aquesta vigilància inclourà la comprovació de l'eficàcia de les activitats preventives previstes en aquest Pla, així com l'adequació de tals activitats als riscos que es pretenen prevenir o a l'aparició de riscos no previstos i derivats de la situació que determina la necessitat de la presència dels recursos preventius.

Si, com a resultat de la vigilància, s'observa un deficient compliment de les activitats preventives, les persones que tinguin assignada la presència faran les indicacions necessàries per al correcte i immediat compliment de les activitats preventives, havent de posar tals circumstàncies en coneixement de l'empresari perquè aquest adopti les mesures oportunes per corregir les deficiències observades.

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.

2.1. Y. Seguretat i salut

Ley de Prevención de Riesgos Laborales

Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 10 de noviembre de 1995

Completada per:

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 24 de mayo de 1997

Modificada per:

Ley de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social

Ley 50/1998, de 30 de diciembre, de la Jefatura del Estado.

Modificación de los artículos 45, 47, 48 y 49 de la Ley 31/1995.

B.O.E.: 31 de diciembre de 1998

Completada per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en el trabajo en el ámbito de las empresas de trabajo temporal

Real Decreto 216/1999, de 5 de febrero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 24 de febrero de 1999

Completada per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completada per:

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico

Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 21 de junio de 2001

Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores expuestos a los riesgos derivados de atmósferas explosivas en el lugar de trabajo

Real Decreto 681/2003, de 12 de junio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 18 de junio de 2003

Modificada per:

Ley de reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales

Ley 54/2003, de 12 de diciembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 13 de diciembre de 2003

Desenvolupat per:

Desarrollo del artículo 24 de la Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales

Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 31 de enero de 2004

Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas

Real Decreto 1311/2005, de 4 de noviembre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 5 de noviembre de 2005

Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Completada per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificada per:

Modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio

Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 23 de diciembre de 2009

Reglamento de los Servicios de Prevención

Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 31 de enero de 1997

Completat per:

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 24 de mayo de 1997

Modificat per:

Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención

Real Decreto 780/1998, de 30 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 1 de mayo de 1998

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico

Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 21 de junio de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas

Real Decreto 1311/2005, de 4 de noviembre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 5 de noviembre de 2005

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención y de las Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 29 de mayo de 2006

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención

Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, del Ministerio de Trabajo e Inmigración.

B.O.E.: 23 de marzo de 2010

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

Seguridad y Salud en los lugares de trabajo

Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Manipulación de cargas

Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 24 de mayo de 1997

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y ampliación de su ámbito de aplicación a los agentes mutágenos

Real Decreto 349/2003, de 21 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 5 de abril de 2003

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

Utilización de equipos de trabajo

Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 7 de agosto de 1997

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura

Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 13 de noviembre de 2004

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 25 de octubre de 1997

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención y de las Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 29 de mayo de 2006

Modificat per:

Desarrollo de la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

Disposición final tercera. Modificación de los artículos 13 y 18 del Real Decreto 1627/1997.

B.O.E.: 25 de agosto de 2007

Corrección de errores.

B.O.E.: 12 de septiembre de 2007

2.1.1. YC. Sistemas de protecció col·lectiva

2.1.1.1. YCU. Protecció contra incendis

Real Decreto por el que se establecen los requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de los equipos a presión

Real Decreto 709/2015, de 24 de julio, del Ministerio de Industria, Energía y Turismo.

B.O.E.: 2 de septiembre de 2015

Reglamento de equipos a presión y sus instrucciones técnicas complementarias

Real Decreto 809/2021, de 21 de septiembre, del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.

B.O.E.: 11 de octubre de 2021

Señalización de seguridad y salud en el trabajo

Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

2.1.2. YI. Equips de protecció individual

Utilización de equipos de protección individual

Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 12 de junio de 1997

Correcció d'errors:

Corrección de erratas del Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 18 de julio de 1997

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

Real Decreto 1076/2021, de 7 de diciembre, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 8 de diciembre de 2021

2.1.3. YM. Medicina preventiva i primers auxilis

2.1.3.1. YMM. Material mèdic

Orden por la que se establece el suministro a las empresas de botiquines con material de primeros auxilios en caso de accidente de trabajo, como parte de la acción protectora del sistema de la Seguridad Social

Orden TAS/2947/2007, de 8 de octubre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 11 de octubre de 2007

2.1.4. YP. Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar

DB-HS Salubridad

Código Técnico de la Edificación (CTE). Documento Básico HS.

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 28 de marzo de 2006

Modificado por el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de octubre de 2007

Corrección de errores.

B.O.E.: 25 de enero de 2008

Modificat per:

Modificación de determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre

Orden VIV/984/2009, de 15 de abril, del Ministerio de Vivienda.

B.O.E.: 23 de abril de 2009

Modificat per:

Orden por la que se modifican el Documento Básico DB-HE "Ahorro de energía" y el Documento Básico DB-HS "Salubridad", del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Orden FOM/588/2017, de 15 de junio, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 23 de junio de 2017

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.

B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

Real Decreto 3/2023, de 10 de enero, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 11 de enero de 2023

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

Real Decreto 487/2022, de 4 de julio, del Ministerio de Sanidad.

B.O.E.: 22 de junio de 2022

Texto consolidado. Última modificación: 11 de enero de 2023

Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión e Instrucciones Complementarias (ITC) BT 01 a BT 51

Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, del Ministerio de Ciencia y Tecnología.

B.O.E.: Suplemento al nº 224, de 18 de septiembre de 2002

Modificat per:

Anulado el inciso 4.2.C.2 de la ITC-BT-03

Sentencia de 17 de febrero de 2004 de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.

B.O.E.: 5 de abril de 2004

Completat per:

Autorización para el empleo de sistemas de instalaciones con conductores aislados bajo canales protectores de material plástico

Resolución de 18 de enero de 1988, de la Dirección General de Innovación Industrial.

B.O.E.: 19 de febrero de 1988

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican diversas normas reglamentarias en materia de seguridad industrial para adecuarlas a la Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, y a la Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio

Real Decreto 560/2010, de 7 de mayo, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

B.O.E.: 22 de mayo de 2010

Texto consolidado

Modificat per:

Real Decreto por el que se aprueba una nueva Instrucción Técnica Complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico para baja tensión, aprobado por Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo

Real Decreto 1053/2014, de 12 de diciembre, del Ministerio de Industria, Energía y Turismo.

B.O.E.: 31 de diciembre de 2014

Modificado por el Real Decreto 542/2020, de 26 de mayo, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática

B.O.E.: 20 de junio de 2020

Modificado por el Real Decreto 450/2022, de 14 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática

B.O.E.: 15 de junio de 2022

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican y derogan diferentes disposiciones en materia de calidad y seguridad industrial

Real Decreto 542/2020, de 26 de mayo, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.

B.O.E.: 20 de junio de 2020

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

B.O.E.: 1 de abril de 2011

Desenvolupant per:

Orden por la que se desarrolla el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo

Modificados los artículos 2 y 6 por la Orden ECE/983/2019.

Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

B.O.E.: 16 de junio de 2011

Modificat per:

Real Decreto por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital

Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, del Ministerio de Economía y Empresa.

B.O.E.: 25 de junio de 2019

Modificat per:

Orden por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento

Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, del Ministerio de Economía y Empresa.

B.O.E.: 3 de octubre de 2019

2.1.5. YS. Senyalització provisional d'obres

2.1.5.1. YSB. Abalisament

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

Señalización de seguridad y salud en el trabajo

Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

2.1.5.2. YSH. Senyalització horitzontal

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.3. YSV. Senyalització vertical

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.4. YSN. Senyalització manual

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.5. YSS. Senyalització de seguretat i salut

Señalización de seguridad y salud en el trabajo

Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

3. PLEC

3.1. Plec de clàusules administratives

3.1.1. Disposicions generals

3.1.1.1. Objecte del Plec de condicions

El present Plec de condicions juntament amb les disposicions contingudes en el corresponent Plec del Projecte d'execució, tenen per objecte definir les atribucions i obligacions dels agents que intervenen en matèria de Seguretat i Salut, així com les condicions que han de complir les mesures preventives, les proteccions individuals i col·lectives de la construcció de l'obra "AMIDAMENTS_ICS", situada en Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08018 Barcelona, Barcelona (Barcelona), segons el projecte redactat per Gerard Torres Caballé - Sergio Gómez González. Tot això amb finalitat d'evitar qualsevol accident o malaltia professional, que poden ocasionar-se durant el transcurs de l'execució de l'obra o en els futurs treballs de conservació, reparació i manteniment.

3.1.2. Disposicions facultatives

3.1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació

Les atribucions i les obligacions dels diferents agents intervinents en l'edificació són les regulades en els seus aspectes generals per la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

3.1.2.2. El promotor

És la persona física o jurídica, pública o privada, que individual o col·lectivament decideix, impulsa, programa i finança amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a si o per a la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Té la responsabilitat de contractar als tècnics redactors del preceptiu Estudi de Seguretat i Salut - o Estudi Bàsic, si s'escau - igual que als tècnics coordinadors en la matèria en la fase que correspongui, facilitant còpies a les empreses contractistes, subcontractistes o treballadors autònoms contractats directament pel promotor, exigint la presentació de cada Pla de Seguretat i Salut prèviament al començament de les obres.

El promotor tindrà la consideració de contractista quan realitzi la totalitat o determinades parts de l'obra amb mitjans humans i recursos propis, o en el cas de contractar directament a treballadors autònoms per a la seva realització o per a treballs parcials de la mateixa.

3.1.2.3. El projectista

És l'agent que, per encàrrec del promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el projecte.

Prendrà en consideració en les fases de concepció, estudi i elaboració del projecte bàsic i d'execució, els principis i criteris generals de prevenció en matèria de seguretat i de salut, d'acord amb la legislació vigent.

3.1.2.4. El contractista i subcontractista

Contractista és la persona física o jurídica que assumeix contractualment davant el promotor, amb mitjans humans i materials propis o aliens, el compromís d'executar la totalitat o part de les obres, amb subjecció al projecte i al contracte.

Subcontractista és la persona física o jurídica que assumeix contractualment davant el contractista, empresari principal, el compromís de realitzar determinades parts o instal·lacions de l'obra, amb subjecció al projecte pel qual es regeix la seva execució.

El contractista comunicarà a l'autoritat laboral competent l'obertura del centre de treball en la qual inclourà el Pla de Seguretat i Salut.

Adoptarà totes les mesures preventives que compleixin els preceptes en matèria de Prevenció de Riscos Laborals i Seguretat i Salut que estableix la legislació vigent, redactant el corresponent Pla de Seguretat i ajustant-se al compliment estricte i permanent de l'establert en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, disposant de tots els mitjans necessaris i dotant al personal de l'equipament de seguretat exigibles, complint les ordres efectuades pel coordinador en matèria de seguretat i de salut en la fase d'execució de l'obra.

Supervisarà de manera continuada el compliment de les normes de seguretat, tutelant les activitats dels treballadors al seu càrrec i, si s'escau, rellevant del seu lloc a tots aquells que poguessin menyscarbar les condicions bàsiques de seguretat personals o generals, per no estar en les condicions adequades.

Lliurarà la informació suficient al coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra, on s'acrediti l'estructura organitzativa de l'empresa, les seves responsabilitats, funcions, processos, procediments i recursos materials i humans disponibles, amb la finalitat de garantir una adequada acció preventiva de riscos de l'obra.

Entre les responsabilitats i obligacions del contractista i dels subcontractistes en matèria de seguretat i salut, cal destacar:

- Aplicar els principis de l'acció preventiva que es recullen a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
- Complir i fer complir al seu personal l'establert en el pla de seguretat i salut.
- Complir la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, tenint en compte, si s'escau, les obligacions sobre coordinació d'activitats empresarials previstes a la Llei, durant l'execució de l'obra.
- Informar i proporcionar les instruccions adequades i precises als treballadors autònoms sobre totes les mesures que s'hagin d'adoptar referent a la seva seguretat i salut en l'obra.
- Atendre les indicacions i consignes del coordinador en matèria de seguretat i salut, complint estrictament les seves instruccions durant l'execució de l'obra.

Respondran de la correcta execució de les mesures preventives fixades en el pla de seguretat i salut pel que fa a les obligacions que els corresponguin a ells directament o, si s'escau, als treballadors autònoms pels contractats.

Respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mesures previstes en el pla.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció facultativa i del promotor, no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als subcontractistes.

3.1.2.5. La direcció facultativa

S'entén com a direcció facultativa:

El tècnic o els tècnics competents designats pel promotor, encarregats de la direcció i del control de l'execució de l'obra.

Les responsabilitats de la Direcció facultativa i del promotor, no eximeixen en cap cas de les atribuïbles als contractistes i als subcontractistes.

3.1.2.6. Coordinador de Seguretat i Salut en Projecte

És el tècnic competent designat pel promotor per coordinar, durant la fase del projecte d'execució, l'aplicació dels principis i criteris generals de prevenció en matèria de seguretat i salut.

3.1.2.7. Coordinador de Seguretat i Salut en Execució

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, és el tècnic competent designat pel promotor, que forma part de la direcció facultativa.

Assumirà les tasques i responsabilitats associades a les següents funcions:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat, prenent les decisions tècniques i d'organització, amb la finalitat de planificar les diferents tasques o fases de treball que es vagin a desenvolupar simultània o successivament, estimant la durada requerida per a l'execució de les mateixes.
- Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i, si s'escau, els subcontractistes i els treballadors autònoms, apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva recollits en la legislació vigent.
- Aprovar el pla de seguretat i salut elaborat pel contractista i, si s'escau, les modificacions introduïdes en el mateix.
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- Adoptar les mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra. La Direcció facultativa assumirà aquesta funció quan no fos necessària la designació d'un coordinador.

3.1.2.8. Treballadors Autònoms

És la persona física, diferent del contractista i subcontractista, que realitza de forma personal i directa una activitat professional, sense subjecció a un contracte de treball i que assumeix contractualment davant el promotor, el contractista o el subcontractista, el compromís de realitzar determinades parts o instal·lacions de l'obra.

Quan el treballador autònom empri en l'obra a treballadors per compte d'altri, tindrà la consideració de contractista o subcontractista.

Els treballadors autònoms compliran l'establert en el pla de seguretat i salut.

3.1.2.9. Treballadors per compte d'altri

Els contractistes i subcontractistes hauran de garantir que els treballadors rebin una informació adequada de totes les mesures que s'hagin d'adoptar pel que fa a la seva seguretat i la seva salut en l'obra.

El contractista facilitarà als representants dels treballadors en el centre de treball una còpia del pla de seguretat i salut i de les seves possibles modificacions.

3.1.2.10. Fabricants i subministradors d'equips de protecció i materials de construcció

Els fabricants, importadors i subministradors de maquinària, equips, productes i eines de treball, hauran de subministrar la informació que indiqui la forma correcta d'utilització pels treballadors, les mesures preventives addicionals que s'hagin de prendre i els riscos laborals que comportin tant el seu ús normal com la seva manipulació o ocupació inadequada.

3.1.2.11. Recursos preventius

Amb la finalitat de verificar el compliment de les mesures incloses en el Pla de Seguretat i Salut, l'empresari designarà per a l'obra els recursos preventius corresponents, que podran ser:

- a) Un o diversos treballadors designats per l'empresa.
- b) Un o diversos membres del servei de prevenció propi de l'empresa.
- c) Un o diversos membres del servei o els serveis de prevenció aliens.

Les persones a les quals s'assigni aquesta vigilància hauran de donar les instruccions necessàries per al correcte i immediat compliment de les activitats preventives. En cas d'observar un deficient compliment de les mateixes o una absència, insuficiència o falta d'adequació de les mateixes, s'informarà a l'empresari perquè aquest adopti les mesures necessàries per a la seva correcció, notificant-se a la vegada al Coordinador de Seguretat i Salut i a la resta de la direcció facultativa.

En el Pla de Seguretat i Salut s'especificaran els casos en què la presència dels recursos preventius és necessària, especificant-se expressament el nom de la persona o persones designades per a tal fi, concretant les tasques en les quals inicialment es preveu necessària la seva presència.

3.1.3. Formació en Seguretat

Amb la finalitat de que tot el personal que accedeixi a l'obra disposi de la suficient formació en les matèries preventives de seguretat i salut, l'empresa s'encarregarà de la seva formació per a l'adequada prevenció de riscos i el correcte ús de les proteccions col·lectives i individuals. Aquesta formació aconseguirà tots els nivells de l'empresa, des dels directius fins als treballadors no qualificats, incloent als tècnics, encarregats, especialistes i operadors de màquines entre uns altres.

3.1.4. Reconeixements mèdics

La vigilància de l'estat de salut dels treballadors quedarà garantida per l'empresa contractista, en funció dels riscos inherents al treball assignat i en els casos establerts per la legislació vigent.

Aquesta vigilància serà voluntària, excepte quan la realització dels reconeixements sigui imprescindible per avaluar els efectes de les condicions de treball sobre la seva salut, o per verificar que el seu estat de salut no constitueix un perill per a altres persones o per al mateix treballador.

3.1.5. Salut i higiene en el treball

3.1.5.1. Primers auxilis

L'empresari designarà al personal encarregat de l'adopció de les mesures necessàries en cas d'accident, amb la finalitat de garantir la prestació dels primers auxilis i l'evacuació de l'accidentat.

Es disposarà, en un lloc visible de l'obra i accessible als operaris, una farmaciola perfectament equipada amb material sanitari destinat a primers auxilis.

El contractista instal·larà rètols amb caràcters llegibles fins a una distància de 2 m, en el qual se subministri als treballadors i participants en l'obra la informació suficient per establir ràpid contacte amb el centre assistencial més proper.

3.1.5.2. Actuació en cas d'accident

En cas d'accident es prendran solament les mesures indispensables fins que arribi l'assistència mèdica, perquè l'accidentat pugui ser traslladat amb rapidesa i sense risc. En cap cas se li mourà, excepte quan sigui imprescindible per a la seva integritat.

Es comprovaran els seus signes vitals (consciència, respiració, pols i pressió sanguínia), se l'intentarà tranquil·litzar, i se'l cobrirà amb una manta per mantenir la seva temperatura corporal.

No se li subministrerà aigua, begudes ni cap medicament i, en cas d'hemorràgia, es pressionaran les ferides amb gases netes.

L'empresari notificarà l'accident per escrit a l'autoritat laboral, conforme al procediment reglamentari.

3.1.6. Documentació d'obra

3.1.6.1. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

És el document elaborat pel tècnic competent designat pel promotor, on es precisen les normes de seguretat i salut aplicables a l'obra, contemplant la identificació dels riscos laborals que puguin ser evitats, indicant les mesures tècniques necessàries per a això.

Inclou també les previsions i les informacions útils per efectuar en el seu moment, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors.

3.1.6.2. Pla de seguretat i salut

En aplicació del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, cada contractista elaborarà el corresponent pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquest pla s'inclouran, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció previstos en aquest estudi bàsic.

El coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra aprovarà el pla de seguretat i salut abans de l'inici d'aquesta.

El pla de seguretat i salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir durant el desenvolupament de la mateixa, sempre amb l'aprovació expressa del Coordinador de Seguretat i Salut i la direcció facultativa.

Els qui intervinguin en l'execució de l'obra, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de les empreses intervinents en la mateixa i els representants dels treballadors, podran presentar per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que estimin oportunes. A aquest efecte, el pla de seguretat i salut estarà en l'obra a disposició permanent dels mateixos i de la direcció facultativa.

3.1.6.3. Acta d'aprovació del pla

El pla de seguretat i salut elaborat pel contractista serà aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, per la direcció facultativa o per l'Administració en el cas d'obres públiques, qui haurà d'emetre un acta d'aprovació com a document acreditatiu d'aquesta operació, visat pel Col·legi Professional corresponent.

3.1.6.4. Comunicació d'obertura de centre de treball

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent serà prèvia al començament dels treballs i es presentarà únicament pels empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

La comunicació contindrà les dades de l'empresa, del centre de treball i de producció i/o emmagatzematge del centre de treball. Haurà d'incloure, a més, el pla de seguretat i salut.

3.1.6.5. Llibre d'incidències

Amb finalitats de control i seguiment del pla de seguretat i salut, a cada centre de treball existirà un llibre d'incidències que constarà de fulles per duplicat, habilitat a aquest efecte.

Serà facilitat pel col·legi professional que visi l'acta d'aprovació del pla o l'oficina de supervisió de projectes o òrgan equivalent quan es tracti d'obres de les administracions públiques.

El llibre d'incidències s'haurà de mantenir sempre a l'obra, en poder del Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, tenint accés la direcció facultativa de l'obra, els contractistes i subcontractistes i els treballadors autònoms, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses intervinents en l'obra, els representants dels treballadors i els tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut en el treball de les administracions públiques competents, els qui podran fer anotacions en el mateix.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, haurà de notificar al contractista afectat i als representants dels treballadors d'aquest, sobre les anotacions efectuades en el llibre d'incidències.

Quan les anotacions es refereixin a qualsevol incompliment dels advertiments o observacions anteriors, es remetrà una còpia a la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de vint-i-quatre hores. En tot cas, s'haurà d'especificar si l'anotació es tracta d'una nova observació o suposa una reiteració d'un advertiment o observació anterior.

3.1.6.6. Llibre d'ordres

A l'obra existirà un llibre d'ordres i assistències, en el qual la direcció facultativa ressenyarà les incidències, ordres i assistències que es produeixin en el desenvolupament de l'obra.

Les anotacions així exposades tenen rang d'ordres o comentaris necessaris d'execució d'obra i, en conseqüència, seran respectades pel contractista de l'obra.

3.1.6.7. Llibre de subcontractació

El contractista haurà de disposar d'un llibre de subcontractació, que romandrà en tot moment en l'obra, reflectint per ordre cronològic des del començament dels treballs, totes i cadascuna de les subcontractacions realitzades en una determinada obra amb empreses subcontractistes i treballadors autònoms.

Al llibre de subcontractació tindran accés el promotor, la direcció facultativa, el Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents en l'obra, els tècnics de prevenció, els delegats de prevenció, l'autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra.

3.1.7. Disposicions Econòmiques

El marc de relacions econòmiques per a l'abonament i recepció de l'obra, es fixa en el plec de condicions del projecte o en el corresponent contracte d'obra entre el promotor i el contractista, havent de contenir almenys els punts següents:

- Fiances

- Dels preus
 - Preu bàsic
 - Preu unitari
 - Pressupost d'Execució Material (PEM)
 - Preus contradictoris
 - Reclamació d'augment de preus
 - Formes tradicionals d'amidar o d'aplicar els preus
 - De la revisió dels preus contractats
 - Aplec de materials
 - Obres per administració
- Valoració i abonament dels treballs
- Indemnitzacions Mútues
- Retencions en concepte de garantia
- Terminis d'execució i pla d'obra
- Liquidació econòmica de les obres
- Liquidació final de l'obra

3.2. Plec de condicions tècniques particulars

3.2.1. Mitjans de protecció col·lectiva

Els mitjans de protecció col·lectiva es col·locaran segons les especificacions del pla de seguretat i salut abans d'iniciar el treball en el qual es requereixin, no suposant un risc en si mateixos.

Es reposaran sempre que estiguin deteriorats, al final del període de la seva vida útil, després d'estar sotmesos a sol·licitacions límit, o quan les seves toleràncies siguin superiors a les admeses o aconsellades pel fabricant.

El manteniment serà vigilat de forma periòdica (cada setmana) pel Delegat de Prevenció.

3.2.2. Mitjans de protecció individual

Disposaran de marcat CE, que portaran inscrit al propi equip, a l'embalatge i al fullet informatiu.

Seràn ergonòmics i no causaran molèsties innecessàries. Mai suposaran un risc en si mateixos, ni perdran la seva seguretat de forma involuntària.

El fabricant els subministrarà juntament amb un fullet informatiu en el qual apareixeran les instruccions d'ús i manteniment, nom i adreça del fabricant, grau o classe de protecció, accessoris que pugui portar i característiques de les peces de recanvi, límit d'ús, termini de vida útil i controls als quals s'ha sotmès. Estarà redactat de forma comprensible i, en el cas d'equips d'importació, traduïts a la llengua oficial.

Seràn subministrats gratuïtament per l'empresari i es reemplaçaran sempre que estiguin deteriorats, al final del període de la seva vida útil o després d'estar sotmesos a sol·licitacions límit.

S'utilitzaran de forma personal i per als usos previstos pel fabricant, supervisant el manteniment el Delegat de Prevenció.

3.2.3. Instal·lacions provisionals de salut i confort

Els locals destinats a instal·lacions provisionals de salut i confort tindran una temperatura, il·luminació, ventilació i condicions d'humitat adequades per al seu ús. Els revestiments dels terres, parets i sostres seràn continus, llisos i impermeables, acabats preferentment amb colors clars i amb material que permeti la neteja amb desinfectants o antisèptics.

El contractista mantindrà les instal·lacions en perfectes condicions sanitàries (neteja diària), estaran proveïdes d'aigua corrent freda i calenta i dotades dels complements necessaris per a higiene personal, com ara sabó, tovalloles i recipients de deixalles.

3.2.3.1. Vestuaris

Seràn de fàcil accés, estaran propers a l'àrea de treball i tindran seients i taquilles independents sota clau, amb espai suficient per guardar la roba i el calçat.

Es disposarà una superfície mínima de 2 m² per cada treballador destinada a vestuari, amb una alçada mínima de 2,30 m.

Quan no es disposi de vestuaris, s'habilitarà una zona per deixar la roba i els objectes personals sota clau.

3.2.3.2. Lavabos i dutxes

Estaràn al costat dels vestuaris i disposaran d'instal·lació d'aigua freda i calenta, situant com a mínim una quarta part de les aixetes en cabines individuals amb porta amb tancament interior.

Les cabines tindran una superfície mínima de 2 m² i una alçada mínima de 2,30 m.

La dotació mínima prevista per als lavabos serà de:

- 1 dutxa per cada 10 treballadors o fracció que treballin en la mateixa jornada
- 1 vàter per cada 25 homes o fracció i 1 per cada 15 dones o fracció
- 1 lavabo per cada vàter
- 1 urinari per cada 25 homes o fracció
- 1 eixugamans de cel·lulosa o elèctric per cada lavabo
- 1 sabonera dosificadora per cada lavabo
- 1 recipient per a recollida de cel·lulosa sanitària
- 1 portarotllos amb paper higiènic per cada vàter

3.2.3.3. Vàter

Seràn de fàcil accés i estaran propers a l'àrea de treball. Se situaran preferentment en cabines de dimensions mínimes 1,2x1,0 m amb alçada de 2,30 m, sense visibilitat des de l'exterior i proveïdes de perxa i porta amb tancament interior.

Disposaran de ventilació a l'exterior, podent no tenir sostre sempre que comuniquin amb lavabos o passadissos amb ventilació exterior, evitant qualsevol comunicació amb menjadors, cuines, dormitoris o vestuaris.

Tindran descàrrega automàtica d'aigua corrent i en el cas que no es puguin connectar a la xarxa de clavegueram es disposarà de latrines sanitàries o fosses sèptiques.

3.2.3.4. Menjador i cuina

Els locals destinats a menjador i cuina estaran equipats amb taules, cadires de material rentable i vaixel·la, i disposaran de calefacció a l'hivern. Quedaran separats de les àrees de treball i de qualsevol font de contaminació ambiental.

En el cas que els treballadors portin el seu propi menjar, disposaran de escalfaplats, prohibint-se fora dels llocs previstos la preparació del menjar mitjançant foc, brases o barbacoes.

La superfície destinada a la zona de menjador i cuina serà com a mínim de 2 m² per cada operari que utilitzi aquesta instal·lació.

Gerard Torres Caballé,

Sergio Gómez González,

arquitecte tècnic:

arquitecte tècnic:

PO PLA D'OBRES

PO 6.1. Organització de les obres

El projecte a l'edifici de l'Institut català de la salut es realitzarà en una sola fase, tenint en compte les característiques de partida i les possibles interferències amb l'activitat habitual del centre, en les quals s'adoptaran les mesures oportunes per tal de minimitzar-les.

Caldrà però, en tots els casos, delimitar la zona dels treballs, per mitjà de sectoritzacions i/o senyalitzacions adients.

Les obres a realitzar en el centre docent, compleixen els requisits i les directrius marcades pel Departament d'Educació.

A continuació es delimiten les parts de la intervenció en relació amb les fases d'execució previstes:

- Zones d'aplec de materials rebuts a l'obra:

Serà funció de la Contracta la d'establir la ubicació i la superfície necessària de la zona d'aplec, en consonància amb les seves necessitats i ús dels mitjans auxiliars que trïï per a l'execució de les feines. Es disposaran els elements necessaris perquè l'aplec es porti a terme correctament, de forma ordenada i amb les mesures de seguretat per a cadascun dels materials que exigeix la normativa actual.

- Zones per a la ubicació dels contenidors per a la recollida de residus d'obra.

Serà funció de la Contracta, mitjançant el Pla de Gestió de residus corresponent, establir la ubicació i nombre dels contenidors, en consonància amb les seves necessitats i ús dels mitjans auxiliars que trïï per a l'execució de les feines, per tal de poder efectuar de la forma més adequada la separació i recollida de residus i el seu posterior transport fins al monodipòsit o abocador de tractament preceptiu.

En el moment que es procedeixi a efectuar la càrrega i descàrrega, se senyalitzaran de forma adequada les possibles afectacions que es puguin provocar.

- Mesures per a la implantació dels mitjans auxiliars i provisionals d'obra:

S'incorporaran els mitjans auxiliars necessaris en coordinació amb l'estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el Pla de Seguretat i Salut, per tal de desenvolupar les feines amb la màxima seguretat per al conjunt de treballadors a l'obra, les possibles interferències amb tercers i/o amb l'entorn, i amb el màxim control en la cura i control dels materials.

En l'estudi de l'organització i el desenvolupament de les obres s'ha de tenir en compte els següents factors:

Determinació del procés constructiu

El contractista haurà de fer l'anàlisi de cadascuna de les unitats constructives abans de l'inici de les tasques al Centre, d'acord amb les necessitats d'execució, els "Principis de l'Acció Preventiva" (article 15 Llei 31/1995 de 8 de novembre) i els "Principis Aplicables durant l'Execució de les Obres" (article 10 Decret 1627/1997 de 24 d'octubre).

- Procediments d'execució

Els diferents temes a examinar per a la configuració dels procediments d'execució hauran de ser desenvolupats per part del contractista i descrits en el Pla de Seguretat i Salut.

- Ordre d'execució dels treballs

Seguint les anteriors directrius i els plantejaments previs realitzats per l'autor del projecte, a partir d'uns suposats teòrics en fase de Projecte, el contractista haurà d'ajustar, durant l'execució de les feines de l'obra, l'organització i planificació de les activitats de manera que quedi garantida l'execució del Projecte amb els criteris de qualitat i seguretat de les activitats constructives que s'han de realitzar, en funció del lloc, la successió d'activitats, el personal o els mitjans a emprar.

PO 6.2. Mesures per minimitzar les afectacions de les obres a tercers i a l'entorn

A continuació es defineixen les mesures per tal d'aconseguir que les afectacions al centre, a tercers, al trànsit i al medi ambient siguin les mínimes possibles:

- Tancaments de l'obra

En cas que delimitin la zona de treball amb espais d'ús públic, els tancaments s'hauran d'ajustar, com a mínim, a les exigències que cada municipi fixa al respecte.

- Accessos a les obres
Hauran de restringir l'accés només a les persones relacionades amb l'Obra. Sempre que sigui possible caldrà donar accés a la resta de zones del centre per una via alternativa; quan no sigui possible, caldrà habilitar les mesures de protecció i senyalització adequades.
- Accessibilitat de l'obra en cas d'accident
Caldrà preveure una via d'evacuació suficient per al trasllat de ferits i/o l'accés de personal sanitari en cas d'accident.

PO 6.3. Mesures mediambientals adoptades per a l'execució de les obres

A més de les mesures que reflecteixin tant l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut com el Pla de Seguretat i Salut, per minimitzar la producció de pols, sorolls i vibracions tant als treballadors com a tercers, el Contractista redactarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient, que haurà d'ésser aprovat per la Direcció d'Execució de l'Obra i que determinarà els procediments necessaris per a garantir aspectes tals com:

- Correcta gestió de la utilització dels contenidors segons els tipus de residus.
- Minimització dels residus d'enderrocs: reutilització.
- Determinació de les zones de neteja i de recollida de residus.
- Avaluació del consum d'aigua i d'energia per les diferents unitats d'obra per tal de minimitzar el seu consum.
- Evitar la contaminació de les aigües superficials i subterrànies, garantint el drenatge en tot el solar.
- Evitar alterar la composició del sòl per abocaments incontrolats, olis, greixos, gasoils, neteja de canaletes dels camions de formigó i altres residus d'obra.
- Preveure la correcta utilització de "serveis higiènics químics" i la impermeabilització de fosses sèptiques, si s'escau.
- Disminució de la pols, vibracions, sorolls, etc. generats per l'obra per evitar l'afectació a l'atmosfera i a la població.
- Mantenir canals de comunicació amb la població propera a l'obra.
- Tenir cura de mantenir les condicions de seguretat prevenint l'accidentalitat per increment de transports.

PO 6.4. Termini d'execució

Projecte

títol del projecte: Arranjaments a coberta i a pati de l'edifici de l'Institut català de la salut (ICS).

Termini de les obres

4 mesos

Mà d'obra en punta estimada a l'obra

6 persones

Gerard Torres Caballé,
arquitecte tècnic:

Sergio Gómez González,
arquitecte tècnic:

Barcelona, juny 2023

CQ PLA DE CONTROL DE QUALITAT

El Pla de Control de Qualitat d'aquest projecte serà fixat per la Direcció Facultativa.

No s'inclou en aquest apartat el document de compliment del Decret 375/1988, de Control de Qualitat de l'Edificació, per no ser d'aplicació en aquest projecte degut a la naturalesa de les intervencions projectades.

Gerard Torres Caballé,
arquitecte tècnic:

Sergio Gómez González,
arquitecte tècnic:

Barcelona, juny 2023



IDENTIFICACIÓ DEL PROJECTE

Projecte: Arranjaments a coberta i a pati de l'edifici de l' Institut català de la salut (ICS)
 Localització: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona [Barcelonès]
 Autors del Projecte: Gerard Torres Caballé, Sergio Gómez González
 Promotor: Institut català de la salut (ICS)
 Autors programa: Gerard Torres Caballé, Sergio Gómez González

Data: juny 2023

PROCESOS CONSTRUCTIUS OBJECTE DE CONTROL

X	PQ-0111 ENDERROCS		PQ-1021 ENVANS DE MAÓ
	PQ-0121 EXCAVACIONS		PQ-1031 ENVANS DE PLAQUES I PANELLS
	PQ-0122 REBLERTS	X	PQ-11 IMPERMEABILITZACIONS*
	PQ-0127 RASES I POUS		PQ-12 AÏLLAMENTS*
	PQ-0131 ESTREBADES I APUNTALAMENTS		PQ-1311 ENRAJOLATS
	PQ-0141 TRANSPORT DE TERRES I RUNA		PQ-1321 APLACAT
	PQ-0161 EIXUGADES I ESGOTAMENTS	X	PQ-1331 ARREBOSSATS
	PQ-0162 TRENCAMENTS HIDRÀULICS		PQ-1341 ESTUCATS ESGRAFIATS I MONOCAPES
	PQ-0171 SOLS ESTABILITZATS AMB CAL CIMENT LLIGANT		PQ-1351 GUARNITS I ENLLUITS
	PQ-0181 ANCORATGES AL TERRENY		PQ-1371 REVESTIMENT FLEXIBLE
X	PQ-0191 GESTIÓ DE RESIDUS		PQ-1381 REVESTIMENT LLEUGER
	PQ-0212 FONAMENTS I ELEM. DE CONTENCIÓ REPARATS	X	PQ-1391 PINTURES
	PQ-0213 SABATES		PQ-13A1 TEIXITS
	PQ-0214 POUS DE FONAMENTACIÓ		PQ-13B1 FALS SOSTRES
	PQ-0215 MURS		PQ-1421 SUBBASES I RECRESCUDES
	PQ-0216 PANTALLES DE FORMIGÓ ARMAT IN SITU		PQ-1431 SOLERA DE FORMIGÓ
	PQ-0217 PANTALLES PREFABRICADES DE FORMIGÓ		PQ-14A1 PAVIMENT TÈCNIC
	PQ-0218 LLOSES DE FONAMENTACIÓ		PQ-14B1 PAVIMENTS DE PECES RÍGIDES
	PQ-0219 PILOTS DE CLAVAMENT PREFABRICATS		PQ-14C1 PAVIMENT FLEXIBLE
	PQ-021A PILOTS IN SITU		PQ-14D1 PAVIMENT CONTINU
	PQ-0311 ESTRUCTURA DE FUSTA		PQ-14E1 VORERA (URBANITZACIÓ)
	PQ-0411 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ		PQ-14F1 VIALS (URBANITZACIÓ)
	PQ-0413 FORJATS AMB ELEMENTS PREFABRICATS		PQ-1511 FINESTRA I BALCONERA
	PQ-0511 ESTRUCTURES METÀL·LIQUES		PQ-1531 PORTES
	PQ-0501 PROTECCIÓ ESTRUCT. ACER DAVANT CORROSIÓ		PQ-15P1 VIDRES
	PQ-0612 ESTRUCTURA DE BLOC DE FORMIGÓ		PQ-1611 BARANES
	PQ-0613 ESTRUCTURA DE FÀBRICA DE MAONS CERÀMICS		PQ-1641 SENYALITZACIONS DE SEGURETAT
	PQ-0616 ESTRUCTURA DE BLOCS ARGILA ALLEUGERIDA		PQ-1711 EVACUACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS I PLUVIALS
	PQ-06X1 ESTRUCTURA DE MAÇONERIA		PQ-1741 DRENATGE
	PQ-0711 ESTRUCTURA PREFABRICADA		PQ-1761 INSTAL·LACIONS DE RECOLLIDA DE RESIDUS
	PQ-0811 TERRAT ENJARDINAT		PQ-1771 XARXA DE CLAVEGUERAM
X	PQ-0831 TERRAT		PQ-1781 ELEMENTS DE DEPURACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS
X	PQ-0841 COBERTES TRANSLÚCIDES		PQ-1811 INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ
	PQ-0851 TEULADES DE FIBROCIMENT		PQ-1821 INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ
	PQ-0861 TEULADES GALVANITZADES		PQ-1911 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ
	PQ-0871 TEULADES D'ALIATGES LLEUGERS		PQ-2011 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
	PQ-0881 TEULADA DE PISSARRA		PQ-2013 CENTRES DE TRANSFORMACIÓ
	PQ-0891 TEULADA DE SINTÈTICS		PQ-2021 CONTRIBUCIÓ FOTOVOLTAICA
	PQ-08A1 TEULADES DE TEULES		PQ-2031 ENLLUMENAT
	PQ-08B1 TEULADES DE ZINC		PQ-2111 INSTAL·LACIÓ DE GAS
	PQ-08C1 TEULADA DE PLAQUES ASFÀLTIQUES		PQ-2211 INSTAL·LACIÓ D'AIGUA
	PQ-0911 TANCAMENTS ELEMENTS DE FORMIGÓ		PQ-2213 INSTAL·LACIÓ SOLAR TÈRMICA
	PQ-0921 TANCAMENTS CERÀMICS		PQ-2311 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ AL FOC
	PQ-0931 PARETS DE CARREUS		PQ-2411 PARALLAMPS
	PQ-0941 PAREDATS		PQ-2511 INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS
	PQ-0961 MURS CORTINA		PQ-2621 ASCENSORS
	PQ-0971 TANCAMENT DE PANELLS		PQ-2711 ALTRES INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS
	PQ-0981 TANCAMENT DE PECES DE VIDRE		PQ-2811 APARELLS SANITARIS

* Els controls referents a les impermeabilitzacions i aïllaments es troben als processos constructius corresponents.

Aquest Programa de Control de la Qualitat de l'obra ha estat elaborat tenint en compte la següent documentació tècnica:

- Plec de Condicions Tècniques de Particulars de Projecte (PCTP)
- Autocontrol del Constructor (AC)
- Pla d'Obra per l'Execució del Constructor (POE)
- Avaluacions Tècniques d'Idoneïtat per productes, equips i sistemes innovadors (ATI)

Signat: Gerard Torres Caballé

Signat: Sergio Gómez González

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC				
1.1	DHE010	m	Demolició de cavalló ceràmic per a cobriment de murs, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	
	0,307 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	7,070 €
		10,000 %	Costos indirectes	7,210 €
			Preu total por m .	7,93 €
1.2	DRF030	m ²	Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	
	0,870 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	20,040 €
		10,000 %	Costos indirectes	20,440 €
			Preu total por m² .	22,48 €
1.3	DQS020	m	Demolició superior d'entornpeu ceràmic de la trobada amb parament vertical en coberta plana, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	
	0,144 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	3,320 €
		10,000 %	Costos indirectes	3,390 €
			Preu total por m .	3,73 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total	
1.4	RBM005	m ²	<p>Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>		
	0.005 m ³	Aigua.		1,450 €	0,01 €
	24.000 kg	Morter mixt imitació d'estuc tradicional, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, per a ús en interiors o en exteriors, color a escollir, compost de ciment, calç, àrids de granulometria compensada i additius, subministrat en sacs.		0,220 €	5,28 €
	1.260 m ²	Malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 10x10 mm de llum de malla, de 750 a 900 micres d'espessor i de 200 a 250 g/m ² de massa superficial, amb 25 kp/cm ² de resistència a tracció, per armar morters.		2,320 €	2,92 €
	0.750 m	Rivet de PVC.		0,340 €	0,26 €
	0.876 h	Oficial 1º revocador.		27,500 €	24,09 €
	0.596 h	Peó especialitzat revocador.		24,210 €	14,43 €
	2.000 %	Costos directes complementaris		46,990 €	0,94 €
		10,000 % Costos indirectes		47,930 €	4,79 €
Preu total por m² .					52,72 €
1.5	QAW040	m	<p>Substitució de sòcol ceràmic deteriorat en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, per entonpeu de caironet mat o natural, de 8 cm, 3 €/m, col·locat amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abradió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm.</p> <p>Inclou: Retirada del sòcol danyat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació del nou sòcol. Rejuntat del sòcol substituït.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>		
	1.000 m	Entonpeu de caironet, acabat mat o natural, de 8 cm d'amplada, 3,00€/m.		3,000 €	3,00 €
	0.240 kg	Adhesiu cimentós millorat, C2, segons UNE-EN 12004, color gris.		0,390 €	0,09 €
	0.010 kg	Morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abradió, tipus CG2 W A, segons UNE-EN 13888, color blanc, per junts de 2 a 15 mm, a base de ciment d'alta resistència, quars, additius especials, pigments i resines sintètiques, per a rejuntat de tot tipus de peces ceràmiques.		0,750 €	0,01 €
	0.238 h	Oficial 1º enrajolador.		27,500 €	6,55 €
	2.000 %	Costos directes complementaris		9,650 €	0,19 €
		10,000 % Costos indirectes		9,840 €	0,98 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
			Preu total por m .	10,82 €
1.6	NLG100	m ²	<p>Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants, sobre superfície suport de formigó o morter. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions" o similar format per membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions", prèvia aplicació d'emprimació de color ivori, MasterSeal P 770 "Master Builders Solutions"; i segellat de la impermeabilització amb membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions".</p> <p>Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació de l'emprimació. Resolució dels punts singulars. Aplicació de l'impermeabilitzant. Aplicació de la capa d'acabat.</p> <p>Crítèri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p> <p>Crítèri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p>	
	0,300 kg		Emprimació de color ivori, MasterSeal P 770 "Master Builders Solutions", de dos components, amb tecnologia Xolutec, per aplicar sobre superfície suport de formigó, de morter o metàl·lica amb brotxa o corró.	11,630 €
	0,400 kg		Membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions", compost per poliuretà alifàtic monocomponent i dissolvents, amb resistència als raigs UV, d'aplicació com a capa d'acabat elàstica per a protecció enfront de la intempèrie, en el sistema MasterSeal Roof d'impermeabilització vista de cobertes.	16,630 €
	0,262 h		Oficial 1º aplicador de productes impermeabilitzants.	27,500 €
	0,262 h		Ajudant aplicador de productes impermeabilitzants.	24,460 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	23,760 €
			10,000 % Costos indirectes	24,240 €
			Preu total por m² .	26,66 €
1.7	NIJ010	m	<p>Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula.</p> <p>Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contiguous al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula.</p> <p>Crítèri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Crítèri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
	1,000 m		Fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre, per a limitar la profunditat de la junta de dilatació.	0,230 €
	1,050 m		Cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, de 15 mm de diàmetre, segons UNE 104233.	1,850 €
	0,580 h		Peó especialitzat construcció.	23,790 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	15,970 €
			10,000 % Costos indirectes	16,290 €
			Preu total por m .	17,92 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total	
1.8	HRC040	m	<p>Cavalló ceràmic, amb un angle d'inclinació de 10º, en peces de 25x25x4 cm, amb goteró, per a cobriment de murs; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de junts cimentós amb absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junts entre 3 i 15 mm.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació amb morter de les peces. Reomplert de junts i neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>		
	1,100 m		Cavalló ceràmic, amb un angle d'inclinació de 10º, en peces de 25x25x4 cm, amb goteró, per a cobriment de murs.	14,580 €	16,04 €
	0,006 m³		Aigua.	1,450 €	0,01 €
	0,012 t		Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-10 (resistència a compressió 10 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	44,410 €	0,53 €
	0,075 kg		Morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta oberta entre 3 i 15 mm, segons UNE-EN 13888.	0,950 €	0,07 €
	0,340 h		Oficial 1ª construcció.	27,500 €	9,35 €
	0,382 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €	8,80 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	34,800 €	0,70 €
			10,000 % Costos indirectes	35,500 €	3,55 €
Preu total por m .					39,05 €
1.9	RSK030c	m²	<p>Neteja de coronament de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.</p> <p>Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>		
	2,420 l		Àcid acètic.	1,230 €	2,98 €
	0,012 m³		Aigua.	1,450 €	0,02 €
	0,121 kg		Decapant específic per a marbre.	8,740 €	1,06 €
	0,376 h		Oficial 1ª construcció.	27,500 €	10,34 €
	0,188 h		Ajudant construcció.	21,750 €	4,09 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	18,490 €	0,37 €
			10,000 % Costos indirectes	18,860 €	1,89 €
Preu total por m² .					20,75 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total	
1.10	RFS010	m ²	<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>		
	0,100 l		Emprimació no orgànica, incolora, a base de silicat potàssic modificat; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	4,950 €	0,50 €
	0,200 l		Pintura per a exterior, a base de copolímers acrílics i silicat potàssic en dispersió aquosa, diòxid de titani i pigments estenedors seleccionats, color blanc, acabat mat, textura llisa, impermeable a l'aigua de pluja, permeable al vapor d'aigua, antifloridura i antiverdet, autonetejable, transpirable i resistent als raigs UV; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	3,340 €	0,67 €
	0,020 l		Emprimació reguladora de l'absorció a base de solucions de silicat potàssic i emulsions acríliques, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	14,680 €	0,29 €
	0,210 h		Oficial 1º pintor.	27,500 €	5,78 €
	0,210 h		Ajudant pintor.	24,460 €	5,14 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	12,380 €	0,25 €
		10,000 %	Costos indirectes	12,630 €	1,26 €
Preu total por m² .					13,89 €
1.11	UVT010	m	<p>Substitució de malla de simple torsió, de 40 mm de passada de malla i 2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015 i pals d'acer pintat de 48 mm de diàmetre i 1,5 m d'alçada. Inclús accessoris per a la fixació de la malla de simple torsió als pals metàl·lics. No inclou la substitució dels pals.,5</p>		
	1,200 m ²		Malla de simple torsió, de 40 mm de passada de malla i 2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015.	2,530 €	3,04 €
	1,000 U		Accessoris per a la fixació de la malla de simple torsió als pals metàl·lics.	1,160 €	1,16 €
	0,119 h		Oficial 1º muntador.	28,390 €	3,38 €
	0,119 h		Ajudant muntador.	24,460 €	2,91 €
	3,000 %		Costos directes complementaris	10,490 €	0,31 €
		10,000 %	Costos indirectes	10,800 €	1,08 €
Preu total por m .					11,88 €
1.12	QUP020	m ²	<p>Claraboia d'entramat d'alumini ancorat a paret de tancament de celobert mitjançant elements d'acer inoxidable, cobertura de plaques translúcides planes de policarbonat cel·lular, de 10 mm d'espessor, amb una transmissió de lluminositat del 90%, fixades mecànicament sobre entramat d'alumini, a coberta inclinada, amb una pendent major del 10%. Inclús accessoris de fixació de les plaques, perfils en h de policarbonat per a la unió entre plaques, perfils en u de policarbonat per al tancament lateral de les plaques i per al tancament inferior de les plaques, cinta autoadhesiva microperforada d'alumini per al segellat de les vores inferiors de les plaques, cinta autoadhesiva d'alumini per al segellat de les vores superiors de les plaques i silicona neutra oxímica, per closa de juntes.</p>		
	1,000 m ²		Placa translúcida plana de policarbonat cel·lular, de 10 mm d'espessor, amb una transmissió de lluminositat del 90% i amb tractament als rajos UV en la seva cara exterior.	21,160 €	21,16 €
	0,150 U		Kit d'accessoris de fixació, per a plaques planes de policarbonat cel·lular, en cobertes inclinades, format per cargols autoroscants d'acer inoxidable, volandera d'alumini i EPDM i peces de protecció de polipropilè per col·locar a pressió.	12,720 €	1,91 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,510 m		Perfil en H de policarbonat, de 10 mm d'espessor, per a la unió de plaques translúcides planes de policarbonat cel·lular.	5,360 €	2,73 €
	0,330 m		Perfil en U de policarbonat, de 10 mm d'espessor, per al tancament lateral de plaques translúcides planes de policarbonat cel·lular.	1,850 €	0,61 €
	0,165 m		Cinta autoadhesiva d'alumini, de 25 mm d'amplada, per a segellat de vores superiors de plaques planes de policarbonat cel·lular, per a evitar l'entrada de brutícia a l'interior de les plaques.	0,350 €	0,06 €
	0,165 m		Cinta autoadhesiva microperforada d'alumini, de 25 mm d'amplada, per a segellat de vores inferiors de plaques planes de policarbonat cel·lular, com a protecció antihumitat i per a evitar l'entrada de brutícia a l'interior de les plaques.	0,890 €	0,15 €
	0,330 U		Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxímica, d'elasticitat permanent i enduriment ràpid, color blanc, rang de temperatura de treball de -60 a 150°C, amb resistència als rajos UV, duresa Shore A aproximada de 22, segons UNE-EN ISO 868 i elongació a ruptura >= 800%, segons UNE-EN ISO 8339.	4,760 €	1,57 €
	0,121 h		Oficial 1º muntador de tancaments industrials.	25,320 €	3,06 €
	0,121 h		Ajudant muntador de tancaments industrials.	21,750 €	2,63 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	33,880 €	0,68 €
		10,000 %	Costos indirectes	34,560 €	3,46 €
			Preu total por m² .		38,02 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
2 ARRANJAMENT CABLEJAT EN COBERTA NIVELL ÀTIC				
2.1	IEO030	m	Canal protectora de PVC, color gris RAL 7035, de 60x230 mm, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama, amb graus de protecció IP4X i IK08, estable davant els raigs UV i amb bon comportament a la intempèrie i enfront de l'acció dels agents químics, amb 1 compartiment. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
	1,000 m		Canal protectora de PVC, color gris RAL 7035, de 60x230 mm, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama, amb graus de protecció IP4X i IK08, estable davant els raigs UV i amb bon comportament a la intempèrie i enfront de l'acció dels agents químics, segons UNE-EN 50085-1, subministrada en trams de 3 m de longitud, amb film de protecció, per a allotjament de cables elèctrics i de telecomunicació, inclús ponts.	36,200 €
	0,167 h		Oficial 1º electricista.	28,390 €
	0,083 h		Ajudant electricista.	24,430 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	42,970 €
			10,000 % Costos indirectes	43,830 €
			Preu total por m .	48,21 €
2.2	IRN010	U	Treballs d'identificació i neutralització de l'instal·lació de telecomunicacions, prenent mides de senyal i extraient el cablejat en desús. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la reposició del servei de la instal·lació un cop finalitzats els treballs. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	
			Sense descomposició	1.941,748 €
			10,000 % Costos indirectes	1.941,748 €
			Preu total redondeado por U .	2.135,92 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC				
3.1	OXA130	U	<p>Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 100 m², considerant una distància màxima de 60 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge.</p> <p>Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.</p>	
			Sense descomposició	1.254,942 €
			10,000 % Costos indirectes	1.254,942 €
				125,50 €
			Preu total redondeado por U .	1.380,44 €
3.2	DRF030b	m ²	<p>Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreglatge de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p>	
	0,870 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	20,040 €
			10,000 % Costos indirectes	20,440 €
				2,04 €
			Preu total redondeado por m² .	22,48 €
3.3	FFY030	m	<p>Reparació d'esquerda en fàbrica de maó ceràmic mitjançant el cosit estàtic d'aquesta amb grapes d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 6 mm de diàmetre i 30 cm de longitud, col·locades cada 20 cm en regates prèviament executades, creuant transversalment l'esquerda, rebudes amb morter reparador, reforçat amb fibres, de molt alta resistència mecànica i retracció compensada, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 40 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 17000 N/mm², classe R3, tipus CC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1; prèvia preparació de l'esquerda.</p> <p>Inclou: Preparació de l'esquerda. Obertura de les regates. Neteja de l'interior de l'esquerda i de les regates. Col·locació de les grapes. Reomplert de les regates. Cura del morter. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
	0,420 kg		Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, de varis diàmetres.	1,540 €
	2,120 kg		Morter reparador, reforçat amb fibres, de molt alta resistència mecànica i retracció compensada, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 40 N/mm ² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 17000 N/mm ² , classe R3, tipus CC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, compost per ciments especials, àrids seleccionats, additius i fibres, aplicat en espessors de fins 35 mm en vertical i 75 mm en horitzontal.	0,570 €
	0,164 h		Equip de doll d'aire a pressió.	3,110 €
	0,858 h		Oficial 1º construcció.	27,500 €
	0,858 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €
				19,77 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	2,000 %		Costos directes complementaris	45,740 €	0,91 €
		10,000 %	Costos indirectes	46,650 €	4,67 €
Preu total redondeado por m .					51,32 €
3.4	RBM005b	m ²	<p>Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>		
	0,005 m ³		Aigua.	1,450 €	0,01 €
	24,000 kg		Morter mixt imitació d'estuc tradicional, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, per a ús en interiors o en exteriors, color a escollir, compost de ciment, calç, àrids de granulometria compensada i additius, subministrat en sacs.	0,220 €	5,28 €
	1,260 m ²		Malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 10x10 mm de llum de malla, de 750 a 900 micres d'espessor i de 200 a 250 g/m ² de massa superficial, amb 25 kp/cm ² de resistència a tracció, per armar morters.	2,320 €	2,92 €
	0,750 m		Rivet de PVC.	0,340 €	0,26 €
	0,876 h		Oficial 1º revocador.	27,500 €	24,09 €
	0,596 h		Peó especialitzat revocador.	24,210 €	14,43 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	46,990 €	0,94 €
		10,000 %	Costos indirectes	47,930 €	4,79 €
Preu total redondeado por m² .					52,72 €
3.5	RFS010b	m ²	<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatapat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>		
	0,100 l		Emprimació no orgànica, incolora, a base de silicat potàssic modificat; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	4,950 €	0,50 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,200 l		Pintura per a exterior, a base de copolímers acrílics i silicat potàssic en dispersió aquosa, diòxid de titani i pigments estenedors seleccionats, color blanc, acabat mat, textura llisa, impermeable a l'aigua de pluja, permeable al vapor d'aigua, antifloridura i antiverdet, autonetejable, transpirable i resistent als raigs UV; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	3,340 €	0,67 €
	0,020 l		Emprimació reguladora de l'absorció a base de solucions de silicat potàssic i emulsions acríliques, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	14,680 €	0,29 €
	0,210 h		Oficial 1ª pintor.	27,500 €	5,78 €
	0,210 h		Ajudant pintor.	24,460 €	5,14 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	12,380 €	0,25 €
			10,000 % Costos indirectes	12,630 €	1,26 €
Preu total redondeado por m² .					13,89 €
3.6	QAW060	m²	Substitució de capa d'impermeabilització deteriorada, en coberta plana, no transitable, autoprotegida, per impermeabilització monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador. Inclou: Replanteig. Retirada de la làmina deteriorada. Aplec del material retirat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.		
	1,200 m²		Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 5 kg/m², amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color vermell. Segons UNE-EN 13707.	6,250 €	7,50 €
	0,424 h		Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	27,500 €	11,66 €
	0,212 h		Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	24,460 €	5,19 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	24,350 €	0,49 €
			10,000 % Costos indirectes	24,840 €	2,48 €
Preu total redondeado por m² .					27,32 €
3.7	RNE010	m²	Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,125 l/m²), sobre biga formada per peces simples de perfils laminats d'acer. Inclou: Preparació i raspallat neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		
			Sense descomposició		48,796 €
			10,000 % Costos indirectes	48,796 €	4,88 €
Preu total redondeado por m² .					53,68 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
3.8	RNE020	m ²	<p>Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,125 l/m²), sobre barana interior amb clavenda de barrots, d'acer.</p> <p>Inclou: Preparació i raspallat i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície del polígon envolupant, mesurada segons documentació gràfica de Projecte, per una sola cara, sense descomptar buits.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície del polígon envolupant de les unitats realment executades segons especificacions de Projecte, per una sola cara.</p>	
			Sense descomposició	37,563 €
			10,000 % Costos indirectes	37,563 €
			Preu total redondeado por m² .	41,32 €
3.9	ZBZ040	U	<p>Substitució de gelosia existent de formigó per gelosia per ventilació fixa amb subjeccions i lamel·les fixes d'acer galvanitzat, muntada mitjançant ancoratge mecànic amb tacs de niló i cargols d'acer.</p> <p>Inclou: Extracció gelosi existent. Replanteig. Presentació i anivellació. Resolució de les unions de la subestructura als paraments. Muntatge d'elements complementaris.</p>	
			Sense descomposició	145,631 €
			10,000 % Costos indirectes	145,631 €
			Preu total redondeado por U .	160,19 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
----	------	---	------------	-------

4 ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC

4.1	DRF030bb U	REPICAT REVESTIMENT	<p>Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderroc. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderroc sobre camió o contenidor.</p> <p>NOU REVESTIMENT</p> <p>Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p> <p>PINTURA AL SILICAT</p> <p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatapat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>ARRANJAMENT MINVELL</p> <p>Substitució de sòcol ceràmic deteriorat en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, per entornpeu de caironet mat o natural, de 8 cm, 3 €/m, col·locat amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abradió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm. Inclou: Retirada del sòcol danyat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació del nou sòcol. Rejuntat del sòcol substituït.</p> <p>Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants, sobre superfície suport de formigó o morter. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions" o similar, format per membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions", prèvia aplicació d'emprimació de color ivori, MasterSeal P 770 "Master Builders Solutions"; i segellat de la impermeabilització amb membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions".</p> <p>Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació de l'emprimació. Resolució dels punts singulars. Aplicació de l'impermeabilitzant. Aplicació de la capa d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten. Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula.</p> <p>Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula.</p> <p>ARRANJAMENT PILARETS</p> <p>Repicat morter en cas de fissuració, passivat varilla o substitució de la mateixa i tornar a refer el pilaret.</p>	
		Sense descomposició		640,777 €
		10,000 % Costos indirectes	640,777 €	64,07 €
		Preu total redondeado por U .		704,85 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC				
5.1	DIA010	U	AE1 - Desmuntatge d'antena col·lectiva de radio (FM) i TV via terrestre (UHF/VHF), inclús màstil amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la retirada del cablejat superficial, el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i el desmuntatge del màstil o de la torreta de suport. Sense descomposició	443,029 €
			10,000 % Costos indirectes	443,029 €
			Preu total redondeado por U .	443,029 €
5.2	DIA010b	U	AE2 - Desmuntatge d'antena parabòlica col·lectiva de TV via satèl·lit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	
	4,485 h		Oficial 1º instal·lador de telecomunicacions.	28,390 €
	4,485 h		Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	24,430 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	236,900 €
			10,000 % Costos indirectes	241,640 €
			Preu total redondeado por U .	265,80 €
5.3	DIG010	m	AE3 - Desmuntatge de tubs d'acer negre de més de 2" de diàmetre, en instal·lació superficial de gas, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals estan subjectes, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	
	0,148 h		Oficial 1º instal·lador de gas.	28,390 €
	0,148 h		Ajudant instal·lador de gas.	24,430 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	7,820 €
			10,000 % Costos indirectes	7,980 €
			Preu total redondeado por m .	8,78 €
5.4	DIB020b	U	AE4 - Desmuntatge de dipòsits d'aigua de superfície, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Inclou: Desmuntatge de l'element. Extracció de les conduccions en un màxim de 15 metres des del dipòsit. Extracció del seu cobert. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	2,213 h		Camió amb grua de fins a 12 t.	63,880 €	141,37 €
	2,899 h		Oficial 1º muntador.	28,390 €	82,30 €
	2,899 h		Ajudant muntador.	24,460 €	70,91 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	294,580 €	5,89 €
			10,000 % Costos indirectes	300,470 €	30,05 €
Preu total redondeado por U .					330,52 €
5.5	DFD100	m²	AE5 - Demolició de gelosia de morter armat en tancament de façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.		
	0,506 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €	11,66 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	11,660 €	0,23 €
			10,000 % Costos indirectes	11,890 €	1,19 €
Preu total redondeado por m² .					13,08 €
5.6	DUV030b	U	AE6 - Aixecat de tubs metàl·lics, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Inclou: Aixecat de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.		
			Sense descomposició		40,058 €
			10,000 % Costos indirectes	40,058 €	4,00 €
Preu total redondeado por U .					44,06 €
5.7	DUV030	U	AE7 - Aixecat de reixa de funció, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació i el perfilat dels forats de l'antic ancoratge Inclou: Aixecat de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.		
			Sense descomposició		126,214 €
			10,000 % Costos indirectes	126,214 €	12,63 €
Preu total redondeado por U .					138,84 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total		
5.8	DIC030	U	AE8 - Desmuntatge d'unitat exterior de sistema d'aire condicionat, de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.			
			2,587 h	Oficial 1º calefactor.	28,390 €	73,44 €
			2,587 h	Ajudant calefactor.	24,430 €	63,20 €
			0,719 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	16,57 €
			2,000 %	Costos directes complementaris	153,210 €	3,06 €
		10,000 %	Costos indirectes	156,270 €	15,63 €	
			Preu total redondeado por U .	171,90 €		
5.9	DIC110c	U	AE9 - Desmuntatge de màquina de ventilació i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament. Inclou: Mitjans auxiliars. Desmuntatge de l'element i de les conduccions fins a 10 metres a contar des de la localització de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.			
				Sense descomposició		3.689,320 €
				10,000 %	Costos indirectes	3.689,320 €
			Preu total redondeado por U .	4.058,25 €		
5.10	0XG010	U	Grua autopropulsada de braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 30 t i 27 m d'altura màxima de treball. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Temps estimat. Criteri de mesura d'obra: Amortització en forma de lloguer per hores, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora.			
				Sense descomposició		2.427,184 €
				10,000 %	Costos indirectes	2.427,184 €
			Preu total redondeado por U .	2.669,90 €		
5.11	ZEF010b	U	Desconnexió desplaçament de placa fotovoltaica per a facilitar impermeabilització de coberta plana; i tornada a col·locar al seu lloc i connectar de nou.			
				Sense descomposició		79,612 €
				10,000 %	Costos indirectes	79,612 €
			Preu total redondeado por U .	87,57 €		

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
6 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS				
6.1	DIC110	U	<p>AE1 - Desmuntatge de torre condensadora i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament.</p> <p>Inclou: Mitjans auxiliars. Desmuntatge de l'element i de les conduccions fins a 10 metres a contar des de la localització de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>	
			Sense descomposició	3.689,320 €
			10,000 % Costos indirectes	3.689,320 €
			Preu total redondeado por U .	368,93 €
6.2	DIP010	U	<p>AE2 - Desmuntatge de punta de parallamps de 6 m d'altura, situada a coberta d'edifici de 20 m d'altura, seguint l'ordre dels treballs previstos en Projecte, amb mitjans manuals i mecànics, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecta, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris, dels suports i del sistema de conducció a terra.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada del cablejat a una distància màxima de 15 m des de la situació de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>	
			3,162 h Oficial 1ª muntador.	28,390 €
			3,593 h Ajudant muntador.	24,460 €
			2,000 % Costos directes complementaris	177,650 €
			10,000 % Costos indirectes	181,200 €
			Preu total redondeado por U .	199,32 €
6.3	DIC110b	U	<p>AE3 - Desmuntatge de bancada d'antiga instal·lació, instal·lada en exterior (coberta), amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element i de les conduccions fins a a l'entrada del patinejo de conducció vertical tallant aquestes. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>	
			Sense descomposició	728,155 €
			10,000 % Costos indirectes	728,155 €
			Preu total redondeado por U .	72,82 €
			Preu total redondeado por U .	800,97 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total		
6.4	DIA010c	U	AE4 - Desmuntatge d'antena parabòlica col·lectiva de TV via satèl·lit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.			
			4,485 h	Oficial 1º instal·lador de telecomunicacions.	28,390 €	127,33 €
			4,485 h	Ajudant instal·lador de telecomunicacions.	24,430 €	109,57 €
			2,000 %	Costos directes complementaris	236,900 €	4,74 €
				10,000 % Costos indirectes	241,640 €	24,16 €
			Preu total redondeado por U .	265,80 €		
6.5	DIB020	U	AE5 - Desmuntatge de dipòsit d'aigua de superfície, de plàstic, de 12000 litres de capacitat màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Extracció de les conduccions en un màxim de 15 metres des del dipòsit. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.			
			2,213 h	Camió amb grua de fins a 12 t.	63,880 €	141,37 €
			2,899 h	Oficial 1º muntador.	28,390 €	82,30 €
			2,899 h	Ajudant muntador.	24,460 €	70,91 €
			2,000 %	Costos directes complementaris	294,580 €	5,89 €
	10,000 % Costos indirectes	300,470 €	30,05 €			
			Preu total redondeado por U .	330,52 €		

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total	
7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI					
7.1	RSK030b	m ²	<p>Neteja de coronament de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.</p> <p>Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>		
	2,420 l		Àcid acètic.	1,230 €	2,98 €
	0,012 m ³		Aigua.	1,450 €	0,02 €
	0,121 kg		Decapant específic per a marbre.	8,740 €	1,06 €
	0,376 h		Oficial 1ª construcció.	27,500 €	10,34 €
	0,188 h		Ajudant construcció.	21,750 €	4,09 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	18,490 €	0,37 €
		10,000 %	Costos indirectes	18,860 €	1,89 €
Preu total redondeado por m² .					20,75 €
7.2	DRF030c	m ²	<p>Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base a PETO BARANA, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p>		
	0,870 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €	20,04 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	20,040 €	0,40 €
		10,000 %	Costos indirectes	20,440 €	2,04 €
Preu total redondeado por m² .					22,48 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total	
7.3	RBM005c	m²	<p>Capa de morter mixt a PETO BARANA, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>		
	0,005 m³	Aigua.		1,450 €	0,01 €
	24,000 kg	Morter mixt imitació d'estuc tradicional, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, per a ús en interiors o en exteriors, color a escollir, compost de ciment, calç, àrids de granulometria compensada i additius, subministrat en sacs.		0,220 €	5,28 €
	1,260 m²	Malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 10x10 mm de llum de malla, de 750 a 900 micres d'espessor i de 200 a 250 g/m² de massa superficial, amb 25 kp/cm² de resistència a tracció, per armar morters.		2,320 €	2,92 €
	0,750 m	Rivet de PVC.		0,340 €	0,26 €
	0,876 h	Oficial 1ª revocador.		27,500 €	24,09 €
	0,596 h	Peó especialitzat revocador.		24,210 €	14,43 €
	2,000 %	Costos directes complementaris		46,990 €	0,94 €
		10,000 % Costos indirectes		47,930 €	4,79 €
Preu total redondeado por m² .					52,72 €

7.4	RFS010c	m²	<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>		
	0,100 l	Emprimació no orgànica, incolora, a base de silicat potàssic modificat; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.		4,950 €	0,50 €
	0,200 l	Pintura per a exterior, a base de copolímers acrílics i silicat potàssic en dispersió aquosa, diòxid de titani i pigments estenedors seleccionats, color blanc, acabat mat, textura llisa, impermeable a l'aigua de pluja, permeable al vapor d'aigua, antifloridura i antiverdet, autonetejable, transpirable i resistent als raigs UV; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.		3,340 €	0,67 €
	0,020 l	Emprimació reguladora de l'absorció a base de solucions de silicat potàssic i emulsions acríliques, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.		14,680 €	0,29 €
	0,210 h	Oficial 1ª pintor.		27,500 €	5,78 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,210 h	Ajudant pintor.		24,460 €	5,14 €
	2,000 %	Costos directes complementaris		12,380 €	0,25 €
		10,000 % Costos indirectes		12,630 €	1,26 €
Preu total redondeado por m² .					13,89 €
7.5	NIJ010b	m	AM9 - Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula. Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contiguous al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
	1,000 m	Fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre, per a limitar la profunditat de la junta de dilatació.		0,230 €	0,23 €
	1,050 m	Cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, de 15 mm de diàmetre, segons UNE 104233.		1,850 €	1,94 €
	0,580 h	Peó especialitzat construcció.		23,790 €	13,80 €
	2,000 %	Costos directes complementaris		15,970 €	0,32 €
		10,000 % Costos indirectes		16,290 €	1,63 €
Preu total redondeado por m .					17,92 €
7.6	QAW040b	m	AM10 - Substitució de peces de rasilla trencades en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, col·locades amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abradió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm. Inclou: Retirada de les peces danyades. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de noves peces. Rejuntat del sòcol substituït. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
	1,000 m	Entonpeu de caironet, acabat mat o natural, de 8 cm d'amplada, 3,00€/m.		3,000 €	3,00 €
	0,240 kg	Adhesiu cimentós millorat, C2, segons UNE-EN 12004, color gris.		0,390 €	0,09 €
	0,010 kg	Morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abradió, tipus CG2 W A, segons UNE-EN 13888, color blanc, per junts de 2 a 15 mm, a base de ciment d'alta resistència, quars, additius especials, pigments i resines sintètiques, per a rejuntat de tot tipus de peces ceràmiques.		0,750 €	0,01 €
	0,238 h	Oficial 1ª enrajolador.		27,500 €	6,55 €
	2,000 %	Costos directes complementaris		9,650 €	0,19 €
		10,000 % Costos indirectes		9,840 €	0,98 €
Preu total redondeado por m .					10,82 €
7.7	OXA110	U	Bastida tubular normalitzada per 250 m², tipus multidireccional, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, amb menys del 50% d'elements verticals duplicats, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entonpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 320 m². Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat i Certificat de muntatge i desmuntatge.		

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	20.596,992 U		Lloguer diari de m² de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 10 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, amb menys d'un 50% d'elements verticals duplicats, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entompeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	0,110 €	2.265,67 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	2.265,670 €	45,31 €
			10,000 % Costos indirectes	2.310,980 €	231,10 €
Preu total redondeado por U .					2.542,08 €
7.8	DRF030d	m²	Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base FAÇANA, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderroc. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderroc sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.		
	0,870 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €	20,04 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	20,040 €	0,40 €
			10,000 % Costos indirectes	20,440 €	2,04 €
Preu total redondeado por m² .					22,48 €
7.9	RBM005cb	m²	Capa de morter mixt a FAÇANA, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars. Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.		
	0,005 m³		Aigua.	1,450 €	0,01 €
	24,000 kg		Morter mixt imitació d'estuc tradicional, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, per a ús en interiors o en exteriors, color a escollir, compost de ciment, calç, àrids de granulometria compensada i additius, subministrat en sacs.	0,220 €	5,28 €
	1,260 m²		Malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 10x10 mm de llum de malla, de 750 a 900 micres d'espessor i de 200 a 250 g/m² de massa superficial, amb 25 kp/cm² de resistència a tracció, per armar morters.	2,320 €	2,92 €
	0,750 m		Rivet de PVC.	0,340 €	0,26 €
	0,876 h		Oficial 1ª revocador.	27,500 €	24,09 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,596 h		Peó especialitzat revocador.	24,210 €	14,43 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	46,990 €	0,94 €
		10,000 %	Costos indirectes	47,930 €	4,79 €
Preu total redondeado por m² .					52,72 €
7.10	RFS010d	m²	<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>		
	0,100 l		Emprimació no orgànica, incolora, a base de silicat potàssic modificat; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	4,950 €	0,50 €
	0,200 l		Pintura per a exterior, a base de copolímers acrílics i silicat potàssic en dispersió aquosa, diòxid de titani i pigments estenedors seleccionats, color blanc, acabat mat, textura llisa, impermeable a l'aigua de pluja, permeable al vapor d'aigua, antifloridura i antifiverdet, autonetejable, transpirable i resistent als raigs UV; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	3,340 €	0,67 €
	0,020 l		Emprimació reguladora de l'absorció a base de solucions de silicat potàssic i emulsions acríliques, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	14,680 €	0,29 €
	0,210 h		Oficial 1º pintor.	27,500 €	5,78 €
	0,210 h		Ajudant pintor.	24,460 €	5,14 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	12,380 €	0,25 €
		10,000 %	Costos indirectes	12,630 €	1,26 €
Preu total redondeado por m² .					13,89 €
7.11	DRF030e	m	<p>INCLOU: REPICAT: Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p> <p>RECONSTRUCCIÓ: Reconstrucció motllura amb morter de calç.</p>		
Sense descomposició					145,631 €
		10,000 %	Costos indirectes	145,631 €	14,56 €
Preu total redondeado por m .					160,19 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
7.12	DFD070	m²	<p>AL1 - Aixecat, amb mitjans manuals i mecànics, de reixa metàl·lica de seguretat, situada en buit de façana i fixada al parament mitjançant, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.</p> <p>Inclou: Aixecat de l'element. Perfilats forats ancoratge. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.</p>	
	0,055 h		Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com comburent.	8,040 €
	0,072 h		Oficial 1º soldador.	27,920 €
	0,072 h		Peó especialitzat construcció.	23,790 €
	0,289 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	10,820 €
			10,000 % Costos indirectes	11,040 €
			Preu total redondeado por m² .	12,14 €
7.13	RSY050	m²	<p>REPARACIÓ DE FUSTERIA DE FUSTA MASSISSA, INCLOU:</p> <p>POLIT I MÀ DE FONTS:</p> <p>Polít de fusteria exterior de fusta eliminant la capa superficial i pintures deteriorades, mitjançant polidora mecànica amb sistema d'aspirat, i posterior formació de capa de protecció incolora i brillant composta per una mà de fons aquós protector, insecticida, fungicida i termicida, transparent i incolor, (rendiment: 0,22 l/m²), com fixador de superfície.</p> <p>MASILLAT</p> <p>Masillat de desperfectes de la fusta.</p> <p>ESMALTAT</p> <p>Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs.</p> <p>Inclou: Polít mecànic de la fusteria. Neteja. Aplicació de la mà de fons.</p> <p>Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat.</p> <p>Inclou: Clavat LLISTONS a on sigui necessari i fins i tot substitució dels mateixos.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT DE PROJECTE:</p> <p>Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits. MIDA DEL FORAT PER UNA CARA.</p> <p>CRITERI DE MESURA D'OBRA:</p> <p>Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.</p>	
	0,220 l		Fons aquós protector, insecticida, fungicida i termicida per a interior, transparent i incolor, destinat al tractament preventiu de la fusta, aplicat per polvorització, pinzellat o immersió.	21,420 €
	0,110 l		Vernís a l'aigua per a interior, a porus tancat, acabat brillant, a base de polímers acrílics en dispersió aquosa, inodor, incolor, d'assecat ràpid, aplicat amb brotxa, corró o pistola.	24,738 €
	0,174 h		Polidora d'aplicació en paviments de fusta, equipada amb corrons per a llima i sistema d'aspiració.	5,372 €
	0,482 h		Oficial 1º pintor.	27,500 €
	0,482 h		Ajudant pintor.	24,460 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
	2,000 %		Costos directes complementaris	33,410 €
			10,000 % Costos indirectes	34,080 €
			Preu total redondeado por m² .	37,49 €
7.14	RSK020	m²	<p>Neteja de paviment ceràmic, eliminant taques, sals, eflorescències salines i microorganismes, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic, raspallat, aclarit i posterior aplicació de líquid decapant específic per a gres esmaltat; considerant un grau de complexitat mig.</p> <p>Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
			Sense descomposició	14,010 €
			10,000 % Costos indirectes	14,010 €
			Preu total redondeado por m² .	15,41 €
7.15	UII010	U	<p>AL3 - Aplic per exterior de la casa MAYTONI model ALMA o similar, de dimensions 10x16,50x22 Cm, d'alumini acabat lacat negre, grau de protecció IP54, amb làmpada Led 12 w integrada, fluxe luminós 865 LM, temperatura de color 3000K (blanc càlid), angle d'apertura 97°, CRI 83.</p> <p>Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	
	1,000 U		Balisa circular amb distribució de llum radialment simètrica, de 71 mm de diàmetre i 1000 mm d'altura, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-S de 11 W, amb cos d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre òpal, portallàmpades G 23, balast, classe de protecció I, grau de protecció IP44, aïllament classe F, amb placa i columna d'ancoratge.	254,760 €
	1,000 U		Làmpada fluorescent compacta TC-S de 11 W.	2,810 €
	1,000 U		Columna d'ancoratge per a encastar balisa, d'acer galvanitzat.	31,700 €
	0,515 h		Oficial 1º construcció d'obra civil.	27,500 €
	0,515 h		Ajudant construcció d'obra civil.	24,460 €
	0,644 h		Oficial 1º electricista.	28,390 €
	0,644 h		Ajudant electricista.	24,430 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	350,040 €
			10,000 % Costos indirectes	357,040 €
			Preu total redondeado por U .	392,74 €
7.16	IEL010	U	<p>AL3 - Línia elèctrica per alimentar il·luminació. Col·locació en tub d'acer. Estesa de cables. Connexionat. Execució del reblerl envoltant.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
			Sense descomposició	1.941,748 €
			10,000 % Costos indirectes	1.941,748 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
			Preu total redondeado por U .	2.135,92 €
7.17	URD020	m	Instal·lació de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats a cada jardinera. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació de la canonada. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
	1,000 m		Tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats cada 30 cm, subministrat en rotllos, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	0,360 € 0,36 €
	0,013 h		Oficial 1º lampista.	28,390 € 0,37 €
	0,065 h		Ajudant lampista.	24,430 € 1,59 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	2,320 € 0,05 €
			10,000 % Costos indirectes	2,370 € 0,24 €
			Preu total redondeado por m .	2,61 €
7.18	UMJ010b	U	Jardinera lineal de ferro colat, de 153x45x49 cm. Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Col·locació i fixació de les peces. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
	1,000 U		Jardinera lineal de ferro colat, de 153x45x49 cm, pintada en color negre.	908,500 € 908,50 €
	1,102 h		Camió amb grua de fins a 10 t.	61,090 € 67,32 €
	0,605 h		Oficial 1º construcció d'obra civil.	27,500 € 16,64 €
	0,990 h		Ajudant construcció d'obra civil.	24,460 € 24,22 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	1.016,680 € 20,33 €
			10,000 % Costos indirectes	1.037,010 € 103,70 €
			Preu total redondeado por U .	1.140,71 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
8 IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA NIVELL ÀTIC				
8.1	ZEF010	U	Desconnexió, desplaçament de placa fotovoltaica per a facilitar impermeabilització de coberta plana; i tornada a col·locar al seu lloc i connectar de nou. Sense descomposició	79,545 €
			10,000 % Costos indirectes	79,545 €
Preu total redondeado por U .				87,50 €
8.2	QAW060b	m ²	Impermeabilització en coberta plana, monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m ² , amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador. Inclou: Replanteig. Retirada de la làmina deteriorada. Aplec del material retirat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.	
	1,200	m ²	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 5 kg/m ² , amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m ² , amb autoprotecció mineral de color vermell. Segons UNE-EN 13707.	6,250 €
	0,424	h	Oficial 1º aplicador de làmines impermeabilitzants.	27,500 €
	0,212	h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	24,460 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	24,350 €
			10,000 % Costos indirectes	24,840 €
Preu total redondeado por m² .				27,32 €
8.3	QAF020	m	Trobada de Impermeabilització en coberta plana, monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb autoprotecció mineral de color vermell, amb parament vertical; mitjançant la col·locació de perfil de xapa d'acer galvanitzat, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm, i 2 plecs, per a acabament i protecció de la impermeabilització formada per: banda de reforç de 50 cm d'amplada, realitzada a partir de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB. Acabat amb banda de terminació de 50 cm de desenvolupament amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m ² , amb autoprotecció mineral de color gris. Inclús cordó de segellat aplicat entre el perfil metàl·lic i el parament. Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'emulsió asfàltica. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la banda de finalització. Replanteig del perfil metàl·lic. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Col·locació del perfil metàl·lic. Aplicació del cordó de segellat entre el perfil i el mur. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
	0,150	kg	Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, segons UNE 104231.	1,680 €
	0,525	m ²	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 4 kg/m ² , amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m ² , de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	5,720 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,500 m²		Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 5 kg/m², amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color gris. Segons UNE-EN 13707.	5,980 €	2,99 €
	1,000 m		Perfil de xapa d'acer galvanitzat, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm, i 2 plecs.	1,970 €	1,97 €
	0,170 U		Cartutx de massilla de poliuretà, de 310 cm³.	6,780 €	1,15 €
	0,228 h		Oficial 1º aplicador de làmines impermeabilitzants.	27,500 €	6,27 €
	0,228 h		Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	24,460 €	5,58 €
	0,127 h		Oficial 1º construcció.	27,500 €	3,49 €
	0,127 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €	2,93 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	27,630 €	0,55 €
			10,000 % Costos indirectes	28,180 €	2,82 €
			Preu total redondeado por m .		31,00 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total	
9 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA					
9.1	OXA110b	U	Bastida tubular normalitzada per 1700 m2 de façana, tipus multidireccional, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, amb menys del 50% d'elements verticals duplicats, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 320 m². Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat i Certificat de muntatge i desmuntatge.		
	3,000	U	Revisió mensual de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, per a façana d'entre 1500 i 2000 m², segons R.D. 2177/2004, per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.	521,220 €	1.563,66 €
	164.132.280	U	Lloguer diari de m² de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 10 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, amb menys d'un 50% d'elements verticals duplicats, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	0,110 €	18.054,55 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	19.618,210 €	392,36 €
		10,000 %	Costos indirectes	20.010,570 €	2.001,06 €
Preu total redondeado por U .					22.011,63 €
9.2	RSY050b	m²	REPARACIÓ DE FUSTERIA DE FUSTA MASSISSA, INCLOU: POLIT I MÀ DE FONTS: Polít de fusteria exterior de fusta eliminant la capa superficial i pintures deteriorades, mitjançant polidora mecànica amb sistema d'aspirat, i posterior formació de capa de protecció incolora i brillant composta per una mà de fons aquós protector, insecticida, fungicida i termicida, transparent i incolor, (rendiment: 0,22 l/m²), com fixador de superfície. MASILLAT Masillat de desperfectes de la fusta. ESMALTAT Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Inclou: Polít mecànic de la fusteria. Neteja. Aplicació de la mà de fons. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat. Inclou: Clavat junquillos a on sigui necessari i fins i tot substitució dels mateixos. CRITERI D'AMIDAMENT DE PROJECTE: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits. MIDA DEL FORAT PER UNA CARA. CRITERI DE MESURA D'OBRA: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.		
	0,220	l	Fons aquós protector, insecticida, fungicida i termicida per a interior, transparent i incolor, destinat al tractament preventiu de la fusta, aplicat per polvorització, pinzellat o immersió.	21,420 €	4,71 €
	0,110	l	Vernís a l'aigua per a interior, a porus tancat, acabat brillant, a base de polímers acrílics en dispersió aquosa, inodor, incolor, d'assecat ràpid, aplicat amb brotxa, corró o pistola.	24,738 €	2,72 €
	0,174	h	Polidora d'aplicació en paviments de fusta, equipada amb corrons per a llima i sistema d'aspiració.	5,372 €	0,93 €
	0,482	h	Oficial 1ª pintor.	27,500 €	13,26 €
	0,482	h	Ajudant pintor.	24,460 €	11,79 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
	2,000 %		Costos directes complementaris	33,410 €
				0,67 €
	10,000 %		Costos indirectes	34,080 €
				3,41 €
			Preu total redondeado por m² .	37,49 €
9.3	DRF030cb	m²	Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	
	0,870 h		Peó ordinari construcció.	23,040 €
				20,04 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	20,040 €
				0,40 €
	10,000 %		Costos indirectes	20,440 €
				2,04 €
			Preu total redondeado por m² .	22,48 €
9.4	DRF030cb b	m	INCLOU: REPICAT: Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. RECONSTRUCCIÓ: Reconstrucció motllura amb morter de calç. Sense descomposició	
				121,359 €
	10,000 %		Costos indirectes	121,359 €
				12,13 €
			Preu total redondeado por m .	133,49 €
9.5	UHI010	U	Tapat de pas de instal·lacions en desús a façana, de fàbrica de maó, per revestir, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel, per a allotjament d'instal·lacions (marcs i portes no inclosos en aquest preu). Sense descomposició	
				33,981 €
	10,000 %		Costos indirectes	33,981 €
				3,40 €
			Preu total redondeado por U .	37,38 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total	
9.6	RBM005d	m ²	<p>Capa de morter mixt a FAÇANA, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>		
	0,005 m ³	Aigua.		1,450 €	0,01 €
	24,000 kg	Morter mixt imitació d'estuc tradicional, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, per a ús en interiors o en exteriors, color a escollir, compost de ciment, calç, àrids de granulometria compensada i additius, subministrat en sacs.		0,220 €	5,28 €
	1,260 m ²	Malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 10x10 mm de llum de malla, de 750 a 900 micres d'espessor i de 200 a 250 g/m ² de massa superficial, amb 25 kp/cm ² de resistència a tracció, per armar morters.		2,320 €	2,92 €
	0,750 m	Rivet de PVC.		0,340 €	0,26 €
	0,876 h	Oficial 1ª revocador.		27,500 €	24,09 €
	0,596 h	Peó especialitzat revocador.		24,210 €	14,43 €
	2,000 %	Costos directes complementaris		46,990 €	0,94 €
		10,000 % Costos indirectes		47,930 €	4,79 €
Preu total redondeado por m² .					52,72 €

9.7	RFS010e	m ²	<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>		
	0,100 l	Emprimació no orgànica, incolora, a base de silicat potàssic modificat; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.		4,950 €	0,50 €
	0,200 l	Pintura per a exterior, a base de copolímers acrílics i silicat potàssic en dispersió aquosa, diòxid de titani i pigments estenedors seleccionats, color blanc, acabat mat, textura llisa, impermeable a l'aigua de pluja, permeable al vapor d'aigua, antifloridura i antifiverdet, autonetejable, transpirable i resistent als raigs UV; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.		3,340 €	0,67 €
	0,020 l	Emprimació reguladora de l'absorció a base de solucions de silicat potàssic i emulsions acríliques, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.		14,680 €	0,29 €
	0,210 h	Oficial 1ª pintor.		27,500 €	5,78 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
	0,210 h	Ajudant pintor.		24,460 €
	2,000 %	Costos directes complementaris		12,380 €
		10,000 % Costos indirectes		12,630 €
		Preu total redondeado por m² .		13,89 €
9.8	HRN050	m	Substitució de cornisa de pedra Sant Vicenç, en peces de fins a 750 mm de longitud, de 360 a 500 mm d'amplada i 900 mm d'alçada amb goteró, igual a existent; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural. Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació de regles i plomades subjectes al mur. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada pel més gran desenvolupament lineal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà pel seu major desenvolupament lineal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent la longitud que pogués perdre's en biaixos.	
		Sense descomposició		543,689 €
		10,000 % Costos indirectes		543,689 €
		Preu total redondeado por m .		598,06 €
9.9	HRN060	m	Substitució d'escopidor de pedra Sant Vicenç, en peces de fins a 450 mm de longitud, fins a 300 mm d'amplada i 50 mm de gruix, amb goteró, igual a existent, rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural. Inclou: Preparació de les trobades laterals. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Preparació i regularització del suport. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja. Criteri d'amidament de projecte: Longitud del ample del buit, amidada segons documentació gràfica de Projecte, incrementada en 5 cm a cada costat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els encastaments en els brancals.	
		Sense descomposició		145,631 €
		10,000 % Costos indirectes		145,631 €
		Preu total redondeado por m .		160,19 €
9.10	RSK030cb	m²	Neteja de motllura de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig. Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	
	2,420 l	Àcid acètic.		1,230 €
	0,012 m ³	Aigua.		1,450 €
	0,121 kg	Decapant específic per a marbre.		8,740 €
	0,376 h	Oficial 1ª construcció.		27,500 €
				10,34 €

Projecte:

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,188 h		Ajudant construcció.	21,750 €	4,09 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	18,490 €	0,37 €
		10,000 %	Costos indirectes	18,860 €	1,89 €
			Preu total redondeado por m² .		20,75 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
10 GESTIÓ DE RESIDUS				
10.1	GRA010	U	Transport de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 2,5 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.	
	1,226	U	Càrrega i canvi de contenidor de 2,5 m³, per la recollida de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, col·locat a obra a peu de càrrega, inclús servei de lliurament i lloguer.	97,540 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	119,580 €
		10,000	% Costos indirectes	121,970 €
			Preu total redondeado por U .	134,17 €
10.2	GRB010	U	Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 2,5 m³ amb mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	
	1,226	U	Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 2,5 m³ amb mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	47,850 €
	2,000	%	Costos directes complementaris	58,660 €
		10,000	% Costos indirectes	59,830 €
			Preu total redondeado por U .	65,81 €
10.3	OVB020	U	Baixant de runa de PVC de 10 m de longitud, formada per peces troncocòniques de 38 a 51 cm de diàmetre interior, unides entre si amb cadenes. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Muntatge dels elements. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Desmuntatge i retirada dels elements. Lloger mentre durin les feines. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
			Sense descomposició	345,854 €
		10,000	% Costos indirectes	345,854 €
			Preu total redondeado por U .	380,44 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
11 SEGURETAT I SALUT				
11.1	YIX010	U	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Sense descomposició	1.000,000 €
			10,000 % Costos indirectes	1.000,000 €
			Preu total redondeado por U .	1.100,00 €
11.2	YSX010	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Sense descomposició	100,000 €
			10,000 % Costos indirectes	100,000 €
			Preu total redondeado por U .	110,00 €
11.3	YCL150	U	Subministrament, col·locació i desmuntatge de línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, de 10 m de longitud, per assegurar a un operari, classe C, composta per 2 dispositius d'ancoratge capaços de suportar una càrrega de 25 kN, format cadascun d'ells per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzables en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre i 1 cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos.	
	0,660 U		Dispositiu d'ancoratge capaç de suportar una càrrega de 25 kN, format per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzable en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre.	137,890 €
	0,330 U		Cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos.	119,020 €
	0,086 h		Oficial 1º Seguretat i Salut.	27,500 €
	0,129 h		Peó Seguretat i Salut.	23,040 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	135,630 €
			10,000 % Costos indirectes	138,340 €
			Preu total redondeado por U .	152,17 €
11.5	YSS030	U	Senyal d'avertiment, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma triangular sobre fons groc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	
	0,333 U		Senyal d'avertiment, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma triangular sobre fons groc, amb 4 orificis de fixació, segons R.D. 485/1997.	4,430 €
	4,000 U		Brida de niló, de 4,8x200 mm.	0,040 €
	0,217 h		Peó Seguretat i Salut.	23,040 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	6,640 €
			10,000 % Costos indirectes	6,770 €
			Preu total redondeado por U .	7,45 €
11.6	YSS031	U	Senyal de prohibició, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma circular sobre fons blanc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	
	0,333 U		Senyal de prohibició, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma circular sobre fons blanc, amb 4 orificis de fixació, segons R.D. 485/1997.	4,430 €
	4,000 U		Brida de niló, de 4,8x200 mm.	0,040 €

Projecte:**Promotor:** Institut Català de la Salut**Situació:** Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció		Total
	0,217 h		Peó Seguretat i Salut.	23,040 €	5,00 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	6,640 €	0,13 €
		10,000 %	Costos indirectes	6,770 €	0,68 €
	Preu total redondeado por U .				7,45 €
11.7	YSS032	U	Senyal d'obligació, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma circular sobre fons blau, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.		
	0,333 U		Senyal d'obligació, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma circular sobre fons blau, amb 4 orificis de fixació, segons R.D. 485/1997.	4,430 €	1,48 €
	4,000 U		Brida de niló, de 4,8x200 mm.	0,040 €	0,16 €
	0,217 h		Peó Seguretat i Salut.	23,040 €	5,00 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	6,640 €	0,13 €
		10,000 %	Costos indirectes	6,770 €	0,68 €
	Preu total redondeado por U .				7,45 €
11.8	YSS033	U	Senyal d'extinció, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons vermell, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.		
	0,333 U		Senyal d'extinció, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons vermell, amb 4 orificis de fixació, segons R.D. 485/1997.	6,030 €	2,01 €
	4,000 U		Brida de niló, de 4,8x200 mm.	0,040 €	0,16 €
	0,217 h		Peó Seguretat i Salut.	23,040 €	5,00 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	7,170 €	0,14 €
		10,000 %	Costos indirectes	7,310 €	0,73 €
	Preu total redondeado por U .				8,04 €
11.9	YSS034	U	Senyal d'evacuació, salvament i socors, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons verd, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.		
	0,333 U		Senyal d'evacuació, salvament i socors, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons verd, amb 4 orificis de fixació, segons R.D. 485/1997.	6,030 €	2,01 €
	4,000 U		Brida de niló, de 4,8x200 mm.	0,040 €	0,16 €
	0,217 h		Peó Seguretat i Salut.	23,040 €	5,00 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	7,170 €	0,14 €
		10,000 %	Costos indirectes	7,310 €	0,73 €
	Preu total redondeado por U .				8,04 €
11.10	YMM010	U	Farmaciola d'urgència per a caseta d'obra, proveïda de desinfectants i antisèptics autoritzats, gases estèrils, cotó hidròfil, benes, esparadrap, apòsits adhesius, un parell de tisores, pinces, guants d'un sol ús, bossa de goma per a aigua i gel, antiespasmòdics, analgèsics, tònic cardíacs d'urgència, un torniquet, un termòmetre clínic i xeringues d'un sol ús, fixada al parament amb cargols i tacs.		
	1,000 U		Farmaciola d'urgència proveïda de desinfectants i antisèptics autoritzats, gases estèrils, cotó hidròfil, benes, esparadrap, apòsits adhesius, un parell de tisores, pinces, guants d'un sol ús, bossa de goma per a aigua i gel, antiespasmòdics, analgèsics, tònic cardíacs d'urgència, un torniquet, un termòmetre clínic i xeringues d'un sol ús, amb cargols i tacs per fixar ó paramento.	139,580 €	139,58 €
	0,245 h		Peó Seguretat i Salut.	23,040 €	5,64 €
	2,000 %		Costos directes complementaris	145,220 €	2,90 €

Projecte:

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
			10,000 % Costos indirectes	148,120 €
			Preu total redondeado por U .	14,81 €
				162,93 €

Projecte:

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Annex de justificació de preus

Nº	Codi	U	Descripció	Total
----	------	---	------------	-------

UM MANUAL D'ÚS I MANTENIMENT

Detall

títol del projecte: Arranjaments a coberta i a pati de l'edifici de l' Institut català de la salut

edifici: Institut català de la salut

Emplaçament

adreça: Gran Via de les Corts Catalanes número: 587

municipi: Barcelona [Barcelonès] codi postal: 08007

Promotor

entitat: Institut català de la salut NIF: Q5855029D

adreça: Gran Via de les Corts Catalanes número: 587

municipi: Barcelona [Barcelonès] codi postal: 08007

Autors del Projecte

arquitecte tècnic: Gerard Torres Caballé NIF: 43449966-E col·legiat: 10656

Arquitecte tècnic: Sergio Gómez González NIF: 44196398-N col·legiat: 11118

Gerard Torres Caballé,
arquitecte tècnic:

Sergio Gómez González,
arquitecte tècnic:

Barcelona, juny 2023

INTRODUCCIÓ

El present document pretén facilitar el correcte ús i l'adequat manteniment de l'edifici, amb l'objecte de conservar al llarg del temps les característiques funcionals i estètiques inherents a l'edifici projectat, recollint les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici acabat, de conformitat amb el previst en el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)".

Del bon ús dispensat i del compliment dels requisits de manteniment a realitzar, dependrà en gran mesura l'inevitable ritme d'envelliment de l'edifici.

Aquest document forma part del Llibre de l'Edifici, que ha d'estar a disposició dels propietaris. A més a més, ha de completar-se durant el transcurs de la vida de l'edifici, afegint-se les possibles incidències que vagin sorgint, així com les inspeccions i reparacions que s'hi realitzin.

F FAÇANES I PARTICIONS

- La propietat conservarà en el seu poder la documentació tècnica relativa a l'ús per el que han sigut projectades, havent-se d'utilitzar únicament per tal fi.
- No es realitzarà cap alteració de les premisses del projecte, ja que un canvi de la solució inicial pot ocasionar problemes d'humitat, sobrecàrregues excessives, etc., a més d'alterar la condició estètica del projecte. S'evitarà la subjecció de màquines per instal·lacions d'aire condicionat u altre tipus.
- No s'obriran forats en façanes ni es permetrà efectuar regates que disminueixin sensiblement la secció del tancament sense l'autorització d'un tècnic competent.
- No es permetrà l'estesa exterior de cap tipus de conducció, ja sigui elèctrica, de fontaneria, d'aire condicionat, etc., excepte d'aquelles que siguin comunitàries i per a les que no existeixi una altra alternativa per a la seva instal·lació.
- No es modificarà la configuració exterior de balcons i terrasses, mantenint la composició general de les façanes i els criteris de disseny.
- No es permetran sobrecàrregues d'ús superiors a las previstes ni alteracions en la forma de treball dels elements estructurals o en les condicions de arriostament.
- S'hauran de ventilar les habitacions entre 2 i 5 vegades al dia. El contingut d'humitat de l'aire en l'ambient s'eleva constantment i es produeix aigua per condensació, el que produeix danys tals com formacions de fongs i taques d'humitat. Es netejarà amb productes especials i amb el repintat antifloridura que eviti la transparència.
- No es deuran utilitzar estufes de gas butà, donat que produeix una elevació considerable de la humitat. Les cortines deuen arribar només fins l'antosta de la finestra i, a més a més, es aconsellable que entre la cortina i la finestra hagi una distància aproximada de 30 cm.

FFY FAÇANES I PARTICIONS

FÀBRICA NO ESTRUCTURAL

RECONSTRUCCIONS, REPARACIONS I REFORÇOS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitarà l'exposició a l'acció continuada de la humitat, com la provinent de condensacions des de l'interior o la d'ascens capil·lar.
- S'alertarà de possibles filtracions des de les xarxes de subministrament o evacuació d'aigua.
- S'evitarà l'abocament sobre la fàbrica de productes càustics.
- S'evitaran cops i rascades amb elements punxants o pesats que puguin trencar la fàbrica.
- S'evitarà clavar elements en la paret sense haver tingut en compte les conduccions ocultes existents (elèctriques, de fontaneria o de calefacció).

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés risc de despreniment, aparició de fisures, desplomis o envelliment indegut, haurà d'avisar-se a un tècnic competent.
- Abans de procedir a la neteja haurà de realitzar-se un reconeixement, per un tècnic competent, de l'estat dels materials i de l'adequació del mètode a emprar.
- Hauran de substituir-se les peces deteriorades per unes altres de les mateixes característiques que les existents, procurant seguir les especificacions d'un tècnic especialista.
- En el cas d'aparició d'esquerdes, haurà de consultar-se sempre a un tècnic competent.
- Les taques ocasionals i pintades haurien d'eliminar-se mitjançant procediments adequats al tipus de substància implicada.
- Els danys produïts per escapaments d'aigua haurien de reparar-se immediatament.
- Com a pas previ a la realització d'alguna redistribució dels envans, haurà de consultar-se un tècnic, per si pogués afectar elements estructurals.

PROHIBICIONS

- No es donaran suport objectes pesats ni s'aplicaran esforços perpendiculars al seu plànol.
- No s'encastaran ni es recolzaran en la fàbrica elements estructurals tals com bigues o biguetes que exerceixin una sobrecàrrega concentrada, no prevista en el càlcul.
- No es penjaran elements ni es produiran empentes que puguin danyar els envans.
- No es modificaran les condicions de càrrega de les fàbriques ni s'excediran les previstes amb el projecte.
- No se subjectaran elements sobre la fàbrica tals com cables, instal·lacions, suports o ancoratges de rètols, que puguin danyar-la o provocar entrada d'aigua o el seu vessament.
- No s'obriran buits en murs resistents o de arriostamiento sense l'autorització prèvia d'un tècnic competent.
- No s'executaran fregues de profunditat major a/1 6 de l'espessor de la fàbrica, ni es realitzarà cap alteració en la façana.
- No s'empraran per a la neteja productes abrasius.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 5 anys:
 - Inspecció visual per detectar:
 - Possible aparició i desenvolupament d'esquerdes i fissures, així com desploms o altres deformacions.
 - Erosió anormal o excessiva de draps o peces aïllades, esvorancs o descamacions.
 - Erosió anormal o pèrdua del morter de les juntes, aparició d'humitats i taques diverses.
- Cada 10 anys:
 - Comprovació de l'estat de neteja de les llagues o de les obertures de ventilació de la càmara.

PEL PROFESSIONAL QUALIFICAT

- Cada any:
 - Comprovació de l'estat de reblert de junts, reblint-se en cas necessari.
- Cada 5 anys:
 - Neteja mitjançant rentat amb aigua o neteja química.

HRC ACABAMENTS I AJUDES | ACABAMENTS | CERÀMICS

ÚS

PRECAUCIONS

- S'evitaran cops, fregaments i abocaments de productes àcids.

PRESCRIPCIONS

- Si s'observés risc de despreniment d'alguna peça de l'element d'acabat o resultés danyat per qualsevol circumstància i es produïssin filtracions d'aigua, s'haurà d'avisar a personal qualificat.

PROHIBICIONS

- No es penjaran elements ni es produiran empentes que puguin danyar els elements d'acabat.
- No es donaran suport objectes pesats ni s'aplicaran esforços perpendiculars al seu plànol.
- No s'empraran per a la neteja productes i procediments abrasius, àcids i càustics, ni dissolvents orgànics.

MANTENIMENT

PER L'USUARI

- Cada 3 mesos:
 - Neteja mitjançant raspallat amb aigua i detergent neutre.
- Cada any:
 - Inspecció visual per detectar:
 - La possible aparició i desenvolupament d'esquerdes i fissures.
 - La deformació o pèrdua de planitud de la superfície de l'element d'acabat, concentrant-se l'abocament de l'aigua en certs punts.
 - La erosió anormal o pèrdua de la pasta de rejuntat.

ÍNDEX

1. CONTINGUT DEL DOCUMENT	2
2. AGENTS INTERVINENTS	2
2.1. Identificació	2
2.1.1. Productor de residus (promotor)	2
2.1.2. Posseïdor de residus (constructor)	2
2.1.3. Gestor de residus	3
2.2. Obligacions	3
2.2.1. Productor de residus (promotor)	3
2.2.2. Posseïdor de residus (constructor)	4
2.2.3. Gestor de residus	5
3. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLE	5
4. IDENTIFICACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ GENERATS EN L'OBRA.	7
5. ESTIMACIÓ DE LA QUANTITAT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE GGENERARAN EN L'OBRA	7
6. MESURES PER A LA PLANIFICACIÓ I OPTIMITZACIÓ DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS RESULTANTS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ DE L'OBRA OBJECTE DEL PROJECTE	10
7. OPERACIONS DE REUTILITZACIÓ, VALORITZACIÓ O ELIMINACIÓ QUE ES DESTINARAN ELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE ES GENERIN EN L'OBRA	11
8. MESURES PER A LA SEPARACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT EN OBRA	13
9. PRESCRIPCIONS EN RELACIÓ AMB L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT	13
10. VALORACIÓ DEL COST PREVIST DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC.	14
11. DETERMINACIÓ DE L'IMPORT DE LA FIANÇA	15
12. PLÀNOLS DE LES INSTAL·LACIONS PREVISTES PER A L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC	15
13. DOCUMENTS ADJUNTS A L'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ	16

1. CONTINGUT DEL DOCUMENT

En compliment del "Real Decreto 105/2008. Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición", el present estudi desenvolupa els punts següents:

- Agents intervinents en la Gestió de RCE.
- Normativa i legislació aplicable.
- Identificació dels residus de construcció i demolició generats en l'obra, codificats segons la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos".
- Estimació de la quantitat generada en volum i pes.
- Mesures per a la prevenció dels residus en l'obra.
- Operacions de reutilització, valorització o eliminació que es destinaran els residus.
- Mesures per a la separació dels residus en obra.
- Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus.
- Valoració del cost previst de la gestió de RCE.

2. AGENTS INTERVINENTS

2.1. Identificació

El present estudi correspon al projecte , situat en .

Els agents principals que intervenen en l'execució de l'obra són:

Promotor	
Projectista	Gerard Torres Caballé - Sergio Gómez González
Director d'Obra	A designar pel promotor
Director d'Execució	A designar pel promotor

S'ha estimat en el pressupost del projecte, un cost d'execució material (Pressupost d'execució material) de 428.775,64€.

2.1.1. Productor de residus (promotor)

S'identifica amb el titular del bé immoble en qui resideix la decisió última de construir o demolir. Es poden presentar tres casos:

1. La persona física o jurídica titular de la llicència urbanística en una obra de construcció o demolició; en aquelles obres que no precisin de llicència urbanística, tindrà la consideració de productor del residu la persona física o jurídica titular del bé immoble objecte d'una obra de construcció o demolició.
2. La persona física o jurídica que efectui operacions de tractament, de mescla o d'altre tipus, que ocasionin un canvi de naturalesa o de composició dels residus.
3. L'importador o adquirent en qualsevol Estat membre de la Unió Europea de residus de construcció i demolició.

En el present estudi, s'identifica com el productor dels residus:

2.1.2. Posseïdor de residus (constructor)

En aquesta fase del projecte no s'ha determinat l'agent que actuarà com Posseïdor dels Residus, és responsabilitat de el Productor dels residus (promotor) la seva designació abans del començament de les obres.

2.1.3. Gestor de residus

És la persona física o jurídica, o entitat pública o privada, que realitzi qualsevol de les operacions que componen la recollida, l'emmagatzematge, el transport la valorització i l'eliminació dels residus, inclosa la vigilància d'aquestes operacions i la dels abocadors, així com la seva restauració o gestió ambiental dels residus, amb independència d'ostentar la condició de productor dels mateixos. Aquest serà designat pel productor dels residus (promotor) amb anterioritat al començament de les obres.

2.2. Obligacions

2.2.1. Productor de residus (promotor)

El productor inicial de residus està obligat a assegurar el tractament adequat dels seus residus, de conformitat amb els principis establerts en els articles 7 i 8. de la Llei 7/2022. Per a això, disposarà de les següents opcions:

- a) Realitzar el tractament dels residus per si mateix, sempre que disposi de la corresponent autorització per a dur a terme l'operació de tractament.
- b) Encarregar el tractament dels seus residus a un negociant registrat o a un gestor de residus autoritzat que realitzi operacions de tractament.
- c) Lliurar els residus a una entitat pública o privada de recollida de residus, incloses les entitats d'economia social, per al seu tractament, sempre que estiguin registrades conforme al que s'estableix en aquesta llei.

Aquestes obligacions s'hauran d'acreditar documentalment.

Ha d'incloure en el projecte d'execució de l'obra un estudi de gestió de residus de construcció i demolició, que contindrà com a mínim:

1. Una estimació de la quantitat, expressada en tones i en metres cúbics, dels residus de construcció i demolició que es generaran en l'obra, codificats conformement a la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos".
2. Les mesures per a la planificació i optimització de la gestió dels residus generats a l'obra objecte del projecte.
3. Les operacions de reutilització, valorització o eliminació que es destinaran als residus que es generaran en l'obra.
4. Les mesures per a la separació dels residus en obra per part del posseïdor dels residus.
5. Els plànols de les instal·lacions previstes per a l'emmagatzematge, maneig, separació i, si escau, altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició dintre de l'obra. Posteriorment, dites planes podran ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa de l'obra.
6. Les prescripcions del plec de prescripcions tècniques particulars del projecte, en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i, si escau, altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició dintre de l'obra.
7. Una valoració del cost previst de la gestió dels residus de construcció i demolició, que formarà part del pressupost del projecte en capítol independent.

Està obligat a disposar de la documentació que acrediti que els residus de construcció i demolició realment produïts en les seves obres han estat gestionats, si escau, en obra o lliurats a una instal·lació de valorització o d'eliminació per al seu tractament per gestor de residus autoritzat, en els termes recollits en el "Real Decreto 105/2008. Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición" i, en particular, en el present estudi o en les seves modificacions. La documentació corresponent a cada any natural s'haurà de mantenir durant els cinc anys següents.

Així mateix, està obligat a subscriure una assegurança o una altra garantia financera que cobreixi les responsabilitats a que puguin donar lloc les seves activitats atenent les seves característiques, perillositat i potencial de risc, havent de complir amb el que es preveu a l'article 23.5.c. de la Llei 7/2022. Queden exempts d'aquesta obligació els productors de residus perillosos que generin menys de 10 tones a l'any.

En obres d'enderroc, rehabilitació, reparació o reforma, caldrà que prepareu un inventari dels residus perillosos que es generaran, que haurà d'incloure en l'estudi de gestió de RCE, així com preveure la seva retirada selectiva, per tal d'evitar la mescla entre ells o amb altres residus no perillosos, i assegurar seu enviament a gestors autoritzats de residus perillosos.

En els casos d'obres sotmeses a llicència urbanística, el posseïdor de residus, queda obligat a constituir una fiança o garantia financera equivalent que assegurï el compliment dels requisits establerts en aquesta llicència en relació amb els residus de construcció i demolició de l'obra, en els termes previstos en la legislació de les comunitats autònomes corresponents.

La responsabilitat del productor inicial o posseïdor del residu no conclourà fins que quedi degudament documentat el tractament complet, a través dels corresponents documents de trasllat de residus, i quan sigui necessari, mitjançant un certificat o declaració responsable de la instal·lació de tractament final, els quals podran ser sol·licitats pel productor inicial o posseïdor

2.2.2. Posseïdor de residus (constructor)

La persona física o jurídica que executi l'obra - el constructor -, a més de les prescripcions previstes en la normativa aplicable, està obligat a presentar al promotor de la mateixa un pla que reflecteixi com portarà a terme les obligacions que li incumbeixin en relació als residus de construcció i demolició que es vagin a produir en l'obra.

El pla presentat i acceptat pel promotor, una vegada aprovat per la direcció facultativa, passarà a formar part dels documents contractuals de l'obra.

El posseïdor de residus de construcció i demolició, quan no procedeixi a gestionar-los per si mateix, i sense perjudici dels requeriments del projecte aprovat, estarà obligat a lliurar-los a un gestor de residus o a participar en un acord voluntari o conveni de col·laboració per a la seva gestió. Els residus de construcció i demolició es destinaran preferentment, i per aquest ordre, a operacions de reutilització, reciclat o a altres formes de valorització.

El lliurament dels residus de construcció i demolició a un gestor per part del posseïdor haurà de constar en document fefaent, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència i, si escau, el nombre de llicència de l'obra, la quantitat expressada en tones o en metres cúbics, o en ambdues unitats quan sigui possible, el tipus de residus lliurats, codificats conformement a la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos", i la identificació del gestor de les operacions de destinació.

Quan el gestor al que el posseïdor lliuri els residus de construcció i demolició efectui únicament operacions de recollida, emmagatzematge, transferència o transport, en el document de lliurament haurà de figurar també el gestor de valorització o d'eliminació ulterior al que es destinaran els residus.

En tot cas, la responsabilitat administrativa en relació amb la cessió dels residus de construcció i demolició per part dels posseïdors als gestors es regirà per l'establert en la legislació vigent en matèria de residus.

Mentre es trobin en el seu poder, el posseïdor dels residus estarà obligat a mantenir-los en condicions adequades d'higiene i seguretat, així com a evitar la mescla de fraccions ja seleccionades que impedeixi o dificulti la seva posterior valorització o eliminació.

La separació en fraccions es portarà a terme preferentment pel posseïdor dels residus dintre de l'obra que es produeixin.

Quan per falta d'espai físic en l'obra no resulti tècnicament viable efectuar aquesta separació en origen, el posseïdor podrà encomanar la separació de fraccions a un gestor de residus en una instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra. En aquest últim cas, el posseïdor haurà d'obtenir del gestor de la instal·lació documentació acreditativa que aquest ha complert, en el seu nom, l'obligació recollida en el present apartat.

L'òrgan competent en matèria mediambiental de la comunitat autònoma on se situï l'obra, de forma excepcional, i sempre que la separació dels residus no hagi estat especificada i pressupostada en el projecte d'obra, podrà eximir al posseïdor dels residus de construcció i demolició de l'obligació de separació d'alguna o de totes les anteriors fraccions.

El posseïdor dels residus de construcció i demolició estarà obligat a sufragar els corresponents costos de gestió i a lliurar al productor els certificats i la documentació acreditativa de la gestió dels residus, així com a mantenir la documentació corresponent a cada any natural durant els cinc anys següents.

2.2.3. Gestor de residus

A més de les recollides en la legislació específica sobre residus, el gestor de residus de construcció i demolició complirà amb les següents obligacions:

1. En el supòsit d'activitats de gestió sotmeses a autorització per la legislació de residus, dur un registre en el qual, com a mínim, figuri la quantitat de residus gestionats, expressada en tones i en metres cúbics, el tipus de residus, codificats conformement a la "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos", la identificació del productor, del posseïdor i de l'obra d'on procedeixen, o del gestor, quan procedeixin d'altra operació anterior de gestió, el mètode de gestió aplicat, així com les quantitats, en tones i en metres cúbics, i destinacions dels productes i residus resultants de l'activitat.
2. Posar a la disposició de les administracions públiques competents, a petició de les mateixes, la informació continguda en el registre esmentat en el punt anterior. La informació referida a cada any natural s'haurà de mantenir durant els cinc anys següents.
3. Estendre al posseïdor o al gestor que li lliuri residus de construcció i demolició, els certificats acreditatius de la gestió dels residus rebuts, especificant el productor i, si escau, el nombre de llicència de l'obra de procedència. Quan es tracti d'un gestor que porti a terme una operació exclusivament de recollida, emmagatzematge, transferència o transport, haurà d'a més transmetre al posseïdor o al gestor que li va lliurar els residus, els certificats de l'operació de valorització o d'eliminació subsegüent que van ser destinats als residus.
4. En el cas que manqui d'autorització per a gestionar residus perillosos, haurà de disposar d'un procediment d'admissió de residus en la instal·lació que assegurï que, prèviament al procés de tractament, es detectaran i se separaran, emmagatzemaran adequadament i derivaran a gestors autoritzats de residus perillosos aquells que tinguin aquest caràcter i puguin arribar a la instal·lació barrejats amb residus no perillosos de construcció i demolició. Aquesta obligació s'entendrà sense perjudici de les responsabilitats que pugui incórrer el productor, el posseïdor o, si escau, el gestor precedent que hagi enviat aquests residus a la instal·lació.

3. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLE

Per a l'elaboració del present estudi s'ha considerat la normativa següent:

- Article 45 de la Constitució Espanyola.

G GESTIÓ DE RESIDUS

Real Decreto sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto

Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno.

B.O.E.: 6 de febrero de 1991

Ley de envases y residuos de envases

Ley 11/1997, de 24 de abril, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 25 de abril de 1997

Desenvolupat per:

Reglamento para el desarrollo y ejecución de la Ley 11/1997, de 24 de abril, de envases y residuos de envases

Real Decreto 782/1998, de 30 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 1998

Modificada per:

Modificación de diversos reglamentos del área de medio ambiente para su adaptación a la Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, y a la Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley de libre acceso a actividades de servicios y su ejercicio

Real Decreto 367/2010, de 26 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 27 de marzo de 2010

Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 13 de febrero de 2008

Plan estatal marco de gestión de residuos (PEMAR) 2016-2022

Resolución de 16 de noviembre de 2015, de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental y Medio Natural, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 6 de noviembre de 2015.

B.O.E.: 12 de diciembre de 2015

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 de octubre, del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente.

B.O.E.: 21 de octubre de 2017

Real Decreto por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero

Real Decreto 646/2020, de 7 de julio, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

B.O.E.: 8 de julio de 2020

Ley de residuos y suelos contaminados para una economía circular

Ley 7/2022, de 8 de abril, de la Jefatura del Estado.

B.O.E.: 9 de abril de 2022

Texto refundido de la Ley reguladora de los residuos

Decreto Legislativo 1/2009, de 21 de julio, de la Consejería de Medio Ambiente y Vivienda de Cataluña.

D.O.G.C.: 28 de julio de 2009

B.O.E.: 30 de octubre de 2009

Decreto por el que se aprueba el Programa de gestión de residuos de la construcción de Cataluña (PROGROC), se regula la producción y gestión de los residuos de la construcción y demolición, y el canon sobre la deposición controlada de los residuos de la construcción

Decreto 89/2010, de 29 de junio, de la Consejería de Medio Ambiente y Vivienda de Cataluña.

D.O.G.C.: 6 de julio de 2010

Derogado, salvo los artículos 2, 3 y 4, los capítulos III, IV y V, la disposición derogatoria, las disposiciones adicionales y las disposiciones finales 1 y 3, y modificados los artículos 11 y 15 por:

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Cataluña (PRECAT20)

Real Decreto 210/2018, de 6 de abril, del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente.

B.O.E.: 16 de abril de 2018

4. IDENTIFICACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ GENERATS EN L'OBRA.

Tots els possibles residus de construcció i demolició generats a l'obra, s'han codificat atenent a la legislació vigent en matèria de gestió de residus, "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos", donant lloc als següents grups:

RCE de Nivell I: Terres i materials pètris, no contaminats, procedents d'obres d'excavació

Com a excepció, no tenen la condició legal de residus:

Les terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses, reutilitzades en la mateixa obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, acondicionament o reble, sempre que es pugui acreditar de forma fefaent la seva destinació a reutilització.

RCE de Nivell II: Residus generats principalment en les activitats pròpies del sector de la construcció, de la demolició, de la reparació domiciliària i de la implantació de serveis.

S'ha establert una classificació de RCE generats, segons els tipus de materials de què estan compostos:

Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"
RCE de Nivell I
1 Terres i petris de l'excavació
RCE de Nivell II
RCE de naturalesa no pètria
1 Asfalt
2 Fusta
3 Metalls (inclosos els seus aliatges)
4 Paper i cartró
5 Plàstic
6 Vidre
7 Guix
8 Escombraries
RCE de naturalesa pètria
1 Sorra, grava i altres àrids
2 Formigó
3 Maons, teules i materials ceràmics
4 Pedra
RCE potencialment perillosos
1 Altres

5. ESTIMACIÓ DE LA QUANTITAT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE GENERARAN EN L'OBRA

S'ha estimat la quantitat de residus generats a l'obra, a partir dels amidaments del projecte, en funció del pes de materials integrants en els rendiments dels corresponents preus descompostos de cada unitat de obra, determinant el pes de les restes dels materials sobrants (minves, trencaments, escapçadures, etc) i el de l'emalatge dels productes subministrats.

El volum de excavació de les terres i dels materials petris no utilitzats en l'obra, s'ha calculat en funció de les dimensions del projecte, afectat per un coeficient d'esponjament segons la classe de terreny.

A partir del pes del residu, s'ha estimat el seu volum mitjançant una densitat aparent definida pel quocient entre el pes del residu i el volum que ocupa una vegada dipositat en el contenidor.

Els resultats es resumeixen en la següent taula:

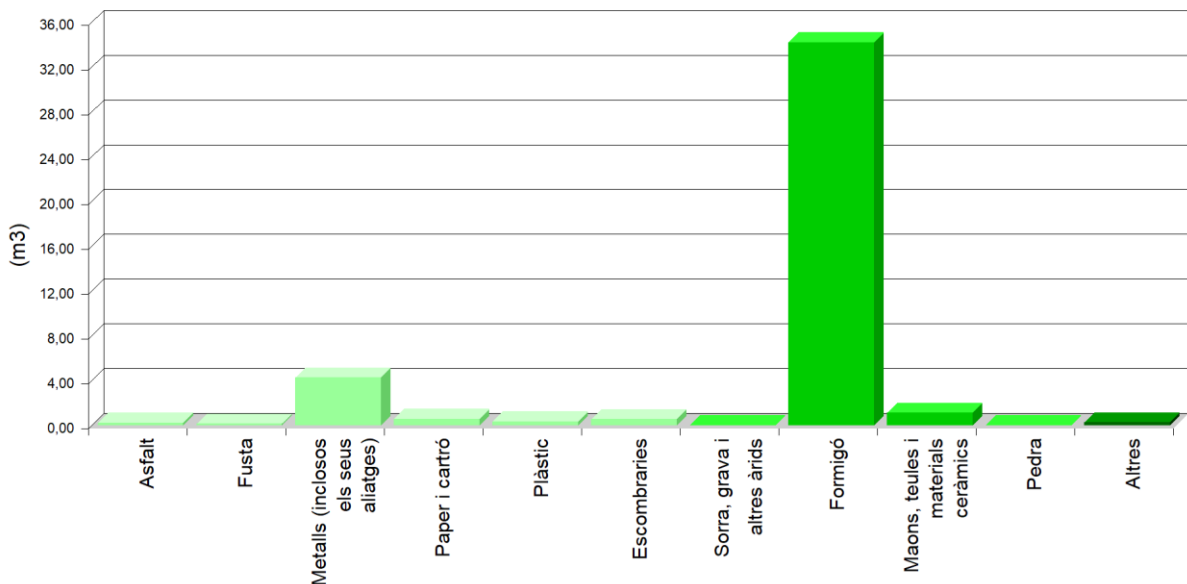
Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Codi LER	Densitat aparent (t/m ³)	Pes (t)	Volum (m ³)
RCE de Nivell II				
RCE de naturalesa no pètria				
1 Asfalt				
Barreges bituminoses diferents de les especificades en el codi 17 03 01.	17 03 02	1,00	0,226	0,226
2 Fusta				
Fusta.	17 02 01	1,10	0,180	0,164
3 Metalls (inclosos els seus aliatges)				
Envasos metàl·lics.	15 01 04	0,60	0,021	0,035
Alumini.	17 04 02	1,50	0,068	0,045
Ferro i acer.	17 04 05	2,10	7,516	3,579
Metalls mesclats.	17 04 07	1,50	0,926	0,617
Cables diferents dels especificats en el codi 17 04 10.	17 04 11	1,50	0,005	0,003
4 Paper i cartró				
Envasos de paper i cartró.	15 01 01	0,75	0,435	0,580
5 Plàstic				
Plàstic.	17 02 03	0,60	0,207	0,345
6 Escombraries				
Residus barrejats de construcció i demolició diferents dels especificats en els codis 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.	17 09 04	1,50	0,846	0,564
RCE de naturalesa pètria				
1 Sorra, grava i altres àrids				
Residus de sorra i argiles.	01 04 09	1,60	0,001	0,001
2 Formigó				
Formigó (formigons, morters i prefabricats).	17 01 01	1,50	51,334	34,223
3 Maons, teules i materials ceràmics				
Maons.	17 01 02	1,25	0,469	0,375
Teules i materials ceràmics.	17 01 03	1,25	0,946	0,757
4 Pedra				
Residus del tall i serrat de pedra diferents dels esmentats en el codi 01 04 07.	01 04 13	1,50	0,017	0,011
RCE potencialment perillosos				
1 Altres				
Altres àcids.	06 01 06	1,00	0,023	0,023

Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Codi LER	Densitat aparent (t/m ³)	Pes (t)	Volum (m ³)
Residus de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses.	08 01 11	0,90	0,221	0,246
Residus de decapants o desvernissadors.	08 01 21	0,90	0,004	0,004

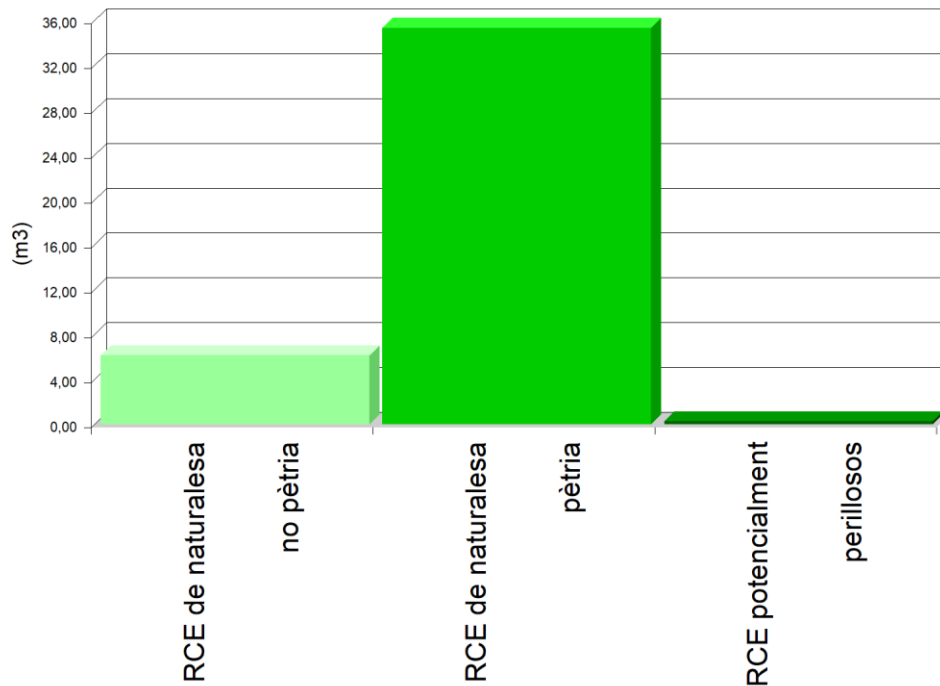
A la taula següent, s'exposen els valors del pes i el volum de RCE, agrupats per nivells i apartats

Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Pes (t)	Volum (m ³)
RCE de Nivell II		
RCE de naturalesa no pètria		
1 Asfalt	0,226	0,226
2 Fusta	0,180	0,164
3 Metalls (inclosos els seus aliatges)	8,536	4,280
4 Paper i cartró	0,435	0,580
5 Plàstic	0,207	0,345
6 Vidre	0,000	0,000
7 Guix	0,000	0,000
8 Escombraries	0,846	0,564
RCE de naturalesa pètria		
1 Sorra, grava i altres àrids	0,001	0,001
2 Formigó	51,334	34,223
3 Maons, teules i materials ceràmics	1,415	1,132
4 Pedra	0,017	0,011
RCE potencialment perillosos		
1 Altres	0,248	0,273

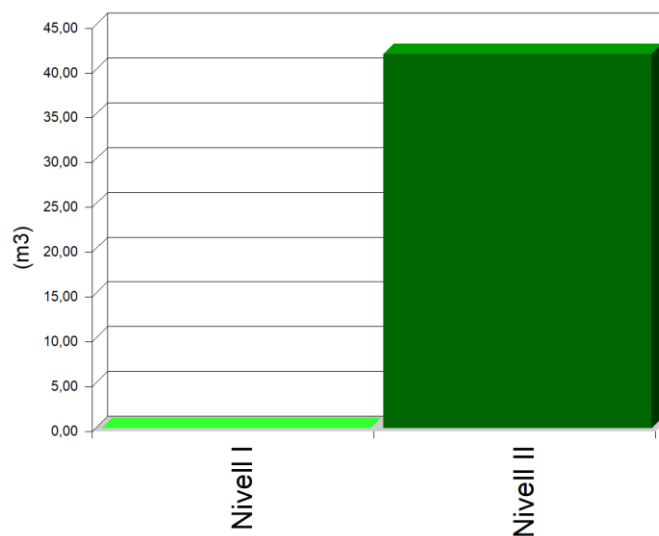
Volum de RCE de Nivell II



Volum de RCE de Nivell II



Volum de RCE de Nivell I i Nivell II



6. MESURES PER A LA PLANIFICACIÓ I OPTIMITZACIÓ DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS RESULTANTS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ DE L'OBRA OBJECTE DEL PROJECTE

En la fase de projecte s'han tingut en compte les diferents alternatives compositives, constructives i de disseny, optant per aquelles que generen el menor volum de residus en la fase de construcció i d'explotació, facilitant, a més, el desmantellament de l'obra al final de la seva vida útil amb el menor impacte ambiental.

Per tal de generar menys residus en la fase d'execució, el constructor assumirà la responsabilitat d'organitzar i planificar l'obra, pel que fa al tipus de subministrament, provisió de materials i procés d'execució.

Com a criteri general, s'adoptaran les següents mesures per a la planificació i optimització de la gestió dels residus generats durant l'execució de l'obra:

- L'excavació s'ajustarà a les dimensions específiques del projecte, atenent a les cotes dels plànols de fonamentació, fins a la profunditat indicada en el mateix que coincidirà amb l'Estudi Geotècnic corresponent amb el vist i plau de la Direcció Facultativa. En el cas que hi hagi llots de drenatge, es fitarà l'extensió de les bosses dels mateixos.
- S'ha d'evitar en el possible la producció de residus de naturalesa pètria (bitlles, grava, sorra, etc.), pactant amb el proveïdor la devolució del material que no s'utilitzi a l'obra.
- El formigó subministrat serà preferentment de central. En cas que hi hagi sobrants s'utilitzaran en les parts de l'obra que es prevegi per a aquests casos, com formigons de neteja, base de paviments, rebleres, etc.
- Les peces que continguin mescles bituminoses, es subministraran justes en dimensió i extensió, per tal d'evitar els sobrants innecessaris. Abans de la seva col·locació es planificarà l'execució per procedir a l'obertura de les peces mínimes, de manera que quedin dins dels envasos dels sobrants no executats.
- Tots els elements de fusta es replantejaran juntament amb l'oficial de fusteria, per tal d'optimitzar la solució, minimitzar el seu consum i generar el menor volum de residus.
- El subministrament dels elements metàl·lics i els seus aliatges, es realitzarà amb les quantitats mínimes i estrictament necessàries per a l'execució de la fase de la obra corresponent, evitant-se qualsevol treball dins de l'obra, a excepció del muntatge dels corresponents kits prefabricats.
- Es demanarà de forma expressa als proveïdors que el subministrament en obra es realitzi amb la menor quantitat d'emballatge possible, renunciant als aspectes publicitaris, decoratius i superflus.

En el cas que s'adoptin altres mesures alternatives o complementàries per a la planificació i optimització de la gestió dels residus de l'obra, se li comunicarà de forma fefaent al director d'obra i al director de l'execució de l'obra per al seu coneixement i aprovació. Aquestes mesures no suposaran cap menyscabament de la qualitat de l'obra, ni interferiran en el procés d'execució de la mateixa.

7. OPERACIONS DE REUTILITZACIÓ, VALORITZACIÓ O ELIMINACIÓ QUE ES DESTINARAN ELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE ES GENERIN EN L'OBRA

El desenvolupament de les activitats de valorització de residus de construcció i demolició requerirà autorització prèvia de l'òrgan competent en matèria mediambiental de la Comunitat Autònoma corresponent, en els termes establerts per la legislació vigent en matèria de residus.

L'autorització podrà ser atorgada per a una o varies de les operacions que es vagin a realitzar, i sense perjudici de les autoritzacions o llicències exigides per qualsevol altra normativa aplicable a l'activitat. S'atorgarà per un termini de temps determinat, i podrà ser renovada per períodes successius.

L'autorització només es concedirà prèvia inspecció de les instal·lacions en les que es vagi a desenvolupar l'activitat i comprovació de la qualificació dels tècnics responsables de la seva direcció i que està prevista l'adequada formació professional del personal encarregat de la seva explotació.

Els àrids reciclats obtinguts com producte d'una operació de valorització de residus de construcció i enderrocament haurien de complir els requisits tècnics i legals per a l'ús que es destinin.

Quan es prevegi l'operació de reutilització en una altra construcció dels sobrants de les terres procedents de l'excavació, dels residus minerals o petris, dels materials ceràmics o dels materials no petris i metàl·lics, el procés es realitzarà preferentment en el dipòsit municipal.

Quan es destinin residus no perillosos de construcció i demolició, a la preparació per a la reutilització, el reciclatge i una altra valorització de materials, incloses les operacions de reomplert, haurà d'aconseguir com a mínim el 70% en pes dels produïts, excloent els materials en estat natural de terres sobrants i restes de pedra definits en la categoria 17 05 04 de la llista de residus.

En relació a la destinació prevista per als residus no reutilitzables ni valorables "in situ", s'expressen les característiques, la seva quantitat, el tipus de tractament i el seu destí, a la taula següent:

Material segons "Decisión 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Codi LER	Tractament	Destí	Pes (t)	Volum (m ³)
RCE de Nivell II					
RCE de naturalesa no pètria					
1 Asfalt					
Barreges bituminoses diferents de les especificades en el codi 17 03 01.	17 03 02	Reciclat	Planta reciclatge RCE	0,226	0,226
2 Fusta					
Fusta.	17 02 01	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,180	0,164
3 Metalls (inclosos els seus aliatges)					
Envasos metàl·lics.	15 01 04	Dipòsit / Tractament	Gestor autoritzat RNPs	0,021	0,035
Alumini.	17 04 02	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,068	0,045
Ferro i acer.	17 04 05	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	7,516	3,579
Metalls mesclats.	17 04 07	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,926	0,617
Cables diferents dels especificats en el codi 17 04 10.	17 04 11	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,005	0,003
4 Paper i cartró					
Envasos de paper i cartró.	15 01 01	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,435	0,580
5 Plàstic					
Plàstic.	17 02 03	Reciclat	Gestor autoritzat RNPs	0,207	0,345
6 Escombraries					
Residus barrejats de construcció i demolició diferents dels especificats en els codis 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.	17 09 04	Dipòsit / Tractament	Gestor autoritzat RNPs	0,846	0,564
RCE de naturalesa pètria					
1 Sorra, grava i altres àrids					
Residus de sorra i argiles.	01 04 09	Reciclat	Planta reciclatge RCE	0,001	0,001
2 Formigó					
Formigó (formigons, morters i prefabricats).	17 01 01	Reciclat / Abocador	Planta reciclatge RCE	51,334	34,223
3 Maons, teules i materials ceràmics					
Maons.	17 01 02	Reciclat	Planta reciclatge RCE	0,469	0,375
Teules i materials ceràmics.	17 01 03	Reciclat	Planta reciclatge RCE	0,946	0,757
4 Pedra					
Residus del tall i serrat de pedra diferents dels esmentats en el codi 01 04 07.	01 04 13	Sense tractament específic	Restauració / Abocador	0,017	0,011
RCE potencialment perillosos					
1 Altres					

Material segons "Decisió 2014/955/UE. Lista europea de residuos"	Codi LER	Tractament	Destí	Pes (t)	Volum (m ³)
Altres àcids.	06 01 06	Dipòsit / Tractament	Gestor autoritzat RPs	0,023	0,023
Residus de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses.	08 01 11	Dipòsit / Tractament	Gestor autoritzat RPs	0,221	0,246
Residus de decapants o desvernissadors.	08 01 21	Dipòsit / Tractament	Gestor autoritzat RPs	0,004	0,004
<i>Notes:</i> <i>RCE: Residus de construcció i demolició</i> <i>RSU: Residus sòlids urbans</i> <i>RNPs: Residus no perillosos</i> <i>RPs: Residus perillosos</i>					

8. MESURES PER A LA SEPARACIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT EN OBRA

Els residus de construcció i enderrocament es separaran en les següents fraccions quan, de forma individualitzada per a cada una d'aquestes fraccions, la quantitat prevista de generació per al total de l'obra superi les següents quantitats:

- Formigó: 80 t.
- Maons, teules i materials ceràmics: 40 t.
- Metalls (inclosos els seus aliatges): 2 t.
- Fusta: 1 t.
- Vidre: 1 t.
- Plàstic: 0,5 t.
- Paper i cartró: 0,5 t.

A la taula següent s'indica el pes total expressat en tones, dels diferents tipus de residus generats a l'obra objecte d'aquest estudi, i l'obligatorietat o no de la seva separació in situ.

TIPUS DE RESIDU	TOTAL RESIDU OBRA (t)	LLINDAR SEGONS NORMA (t)	SEPARACIÓ "IN SITU"
Formigó	51,334	80,00	NO OBLIGATÒRIA
Maons, teules i materials ceràmics	1,415	40,00	NO OBLIGATÒRIA
Metalls (inclosos els seus aliatges)	8,536	2,00	OBLIGATÒRIA
Fusta	0,180	1,00	NO OBLIGATÒRIA
Vidre	0,000	1,00	NO OBLIGATÒRIA
Plàstic	0,207	0,50	NO OBLIGATÒRIA
Paper i cartró	0,435	0,50	NO OBLIGATÒRIA

La separació en fraccions es durà a terme preferentment pel posseïdor dels residus de construcció i enderrocament dins de l'obra.

Si per falta d'espai físic en l'obra no és tècnicament viable fer aquesta separació en origen, el posseïdor podrà encomanar la separació de fraccions a un gestor de residus en una instal·lació de tractament de residus de construcció i enderrocament extern a l'obra. En aquest últim cas, el posseïdor haurà d'obtenir del gestor de la instal·lació documentació acreditativa que aquest ha complert, en nom seu.

L'òrgan competent en matèria mediambiental de la comunitat autònoma on es troba l'obra, de forma excepcional, i sempre que la separació dels residus no hagi estat especificada i pressupostada en el projecte d'obra, pot eximir al posseïdor dels residus de construcció i enderrocament de l'obligació de separació d'alguna o de totes les anteriors fraccions.

9. PRESCRIPCIONS EN RELACIÓ AMB L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT

El dipòsit temporal de la runa es realitzarà en contenidors metàl·lics amb la ubicació i condicions establertes en les ordenances municipals, o bé en sacs industrials amb un volum inferior a un metre cúbic, quedant degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus.

Aquells residus valoritzables, com fustes, plàstics, ferralla, etc., Es dipositaran en contenidors degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus, per tal de facilitar la seva gestió.

Els contenidors hauran d'estar pintats amb colors vius, que siguin visibles durant la nit, i han de comptar amb una banda de material reflectant de, almenys, 15 centímetres al llarg de tot el seu perímetre, figurant de forma clara i llegible la següent informació:

- Raó social.
- Codi d'Identificació Fiscal (C.I.F.).
- Número de telèfon del titular del contenidor / envàs.
- Número d'inscripció en el Registre de Transportistes de Residus del titular del contenidor.

Aquesta informació haurà de quedar també reflectida a través d'adhesius o plaques, en els envasos industrials o altres elements de contenció.

El responsable de l'obra a la qual dona servei el contenidor d'adoptar les mesures pertinents per evitar que es dipositin residus aliens a la mateixa. Els contenidors romandran tancats o coberts fora de l'horari de treball, amb tal d'evitar el dipòsit de restes aliens a l'obra i el vessament de dels residus.

A l'equip d'obra s'hauran d'establir els mitjans humans, tècnics i procediments de separació que es dedicaran a cada tipus de RCE.

S'hauran de complir les prescripcions establertes en les ordenances municipals, els requisits i condicions de la llicència d'obra, especialment si obliguen a la separació en origen de determinades matèries objecte de reciclatge o deposició, i el constructor o el cap d'obra realitzar una avaluació econòmica de les condicions en què és viable aquesta operació, considerant les possibilitats reals de fer-la, és a dir, que l'obra o construcció ho permeti i que es disposi de plantes de reciclatge o gestors adequats.

El constructor haurà d'efectuar un estricte control documental, de manera que els transportistes i gestors de RCE presentin els vals de cada retirada i lliurament a destinació final. En el cas que els residus es reutilitzin en altres obres o projectes de restauració, s'haurà d'aportar evidència documental de la destinació final.

Les restes derivades del rentat de les canaletes de les cubes de subministrament de formigó prefabricat seran considerats com a residus i gestionats com li correspon (LER 17 01 01).

S'ha d'evitar la contaminació mitjançant productes tòxics o perillosos dels materials plàstics, restes de fusta, abassegaments o contenidors de runes, amb la finalitat de procedir a la seva adequada segregació.

Les terres superficials que es puguin destinar a jardineria o la recuperació de sòls degradats, seran acuradament retirades i emmagatzemades durant el menor temps possible, disposades en cavallons d'alçada no superior a 2 metres, evitant la humitat excessiva, la seva manipulació i la seva contaminació.

Els residus que continguin amiant compliran els preceptes dictats per la legislació vigent sobre esta matèria, així com la legislació laboral d'aplicació.

10. VALORACIÓ DEL COST PREVIST DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC.

El cost previst de la gestió dels residus s'ha determinat a partir de l'estimació descrita a l'apartat 5, "ESTIMACIÓ DE LA QUANTITAT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE GGENERARAN EN

L'OBRA", aplicant els preus corresponents per a cada unitat d'obra, segons es detalla en el capítol de Gestió de Residus del pressupost del projecte.

Subcapítol	TOTAL (€)
TOTAL	0,00

11. DETERMINACIÓ DE L'IMPORT DE LA FIANÇA

Per tal de garantir la correcta gestió dels residus de construcció i enderrocament generats en les obres, les entitats locals exigeixen el dipòsit de una fiança o una altra garantia financera equivalent, que respongui de la correcta gestió dels residus de construcció i demolició que es produeixin en la obra, en els termes previstos en la legislació autonòmica i municipal.

En el present estudi s'ha considerat, a efectes de la determinació de l'import de la fiança, els import mínim i màxim fixats per l'Entitat Local corresponent.

- Costos de gestió de RCE de Nivell I: 4.00 €/m³
- Costos de gestió de RCE de Nivell II: 10.00 €/m³
- Import mínim de la fiança: 150.00 € - com a mínim un 0.2 % del PEM.
- Import màxim de la fiança: 60000.00 €

En el quadre següent, es determina l'import de la fiança o garantia financera equivalent prevista a la gestió de RCE.

Pressupost d'execució material de l'Obra (PEM):	428.775,64€
--	--------------------

A: ESTIMACIÓ DEL COST DE TRACTAMENT DE RCE A EFECTES DE LA DETERMINACIÓ DE LA FIANÇA

Tipologia	Pes (t)	Volum (m ³)	Cost de gestió (€/m ³)	Import (€)	% s/PEM
A.1. RCE de Nivell I					
Terres i petris de l'excavació	0,000	0,000	4,00		
Total Nivell I				0,000 ⁽¹⁾	0,00
A.2. RCE de Nivell II					
RCE de naturalesa pètria	52,767	35,367	10,00		
RCE de naturalesa no pètria	10,430	6,158	10,00		
RCE potencialment perillosos	0,248	0,273	10,00		
Total Nivell II				857,55 ⁽²⁾	0,20
Total				857,55	0,20

Notes:

⁽¹⁾ Entre 150,00€ i 60.000,00€.

⁽²⁾ Com a mínim un 0.2 % del PEM.

B: RESTA DE COSTOS DE GESTIÓ

Concepte	Import (€)	% s/PEM
Costos administratius, lloguers, ports, etc.	643,16	0,15

TOTAL:	1.500,71€	0,35
---------------	------------------	-------------

12. PLÀNOLS DE LES INSTAL·LACIONS PREVISTES PER A L'EMMAGATZEMATGE, MANEIG, SEPARACIÓ I ALTRES OPERACIONS DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROC

Els plànols de les instal·lacions previstes per a l'emmagatzematge, maneig, separació i, si s'escau, altres operacions de gestió dels residus de construcció i enderrocament dins de l'obra, s'adjunten al present estudi.

En els plànols, s'especifica la ubicació de:

- Les baixants de runes.
- Els apilaments i/o contenidors dels diferents tipus de RCE.
- Els contenidors per a residus urbans.
- Les zones per rentat de canaletes o cubetes de formigó.
- La planta mòbil de reciclatge "in situ", si escau.
- Els materials reciclats, com àrids, materials ceràmics o terres a reutilitzar.
- L'emmagatzematge dels residus i productes tòxics potencialment perillosos, si n'hi ha.

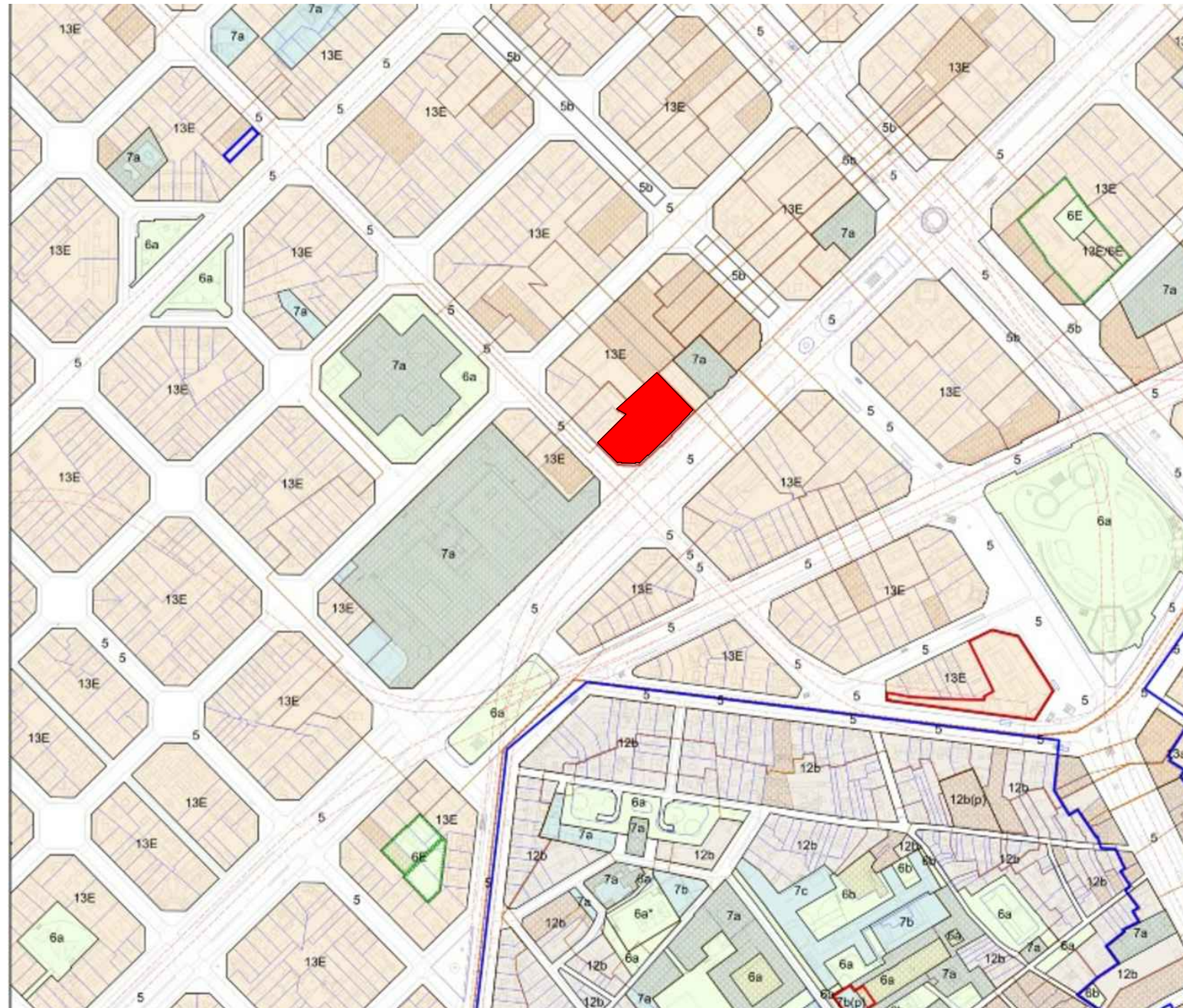
Aquests PLÀNOLS podran ser objecte d'adaptació al procés d'execució, organització i control de l'obra, així com a les característiques particulars d'aquesta, sempre prèvia comunicació i acceptació per part del director d'obra i del director de l'execució de l'obra.

En juny 2023

EL PRODUCTOR DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCAMENT

13. DOCUMENTS ADJUNTS A L'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

PLÀNOLS - LOT 1

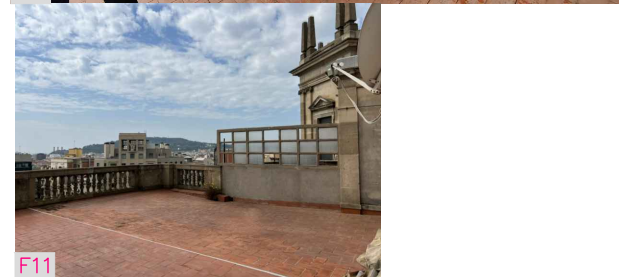
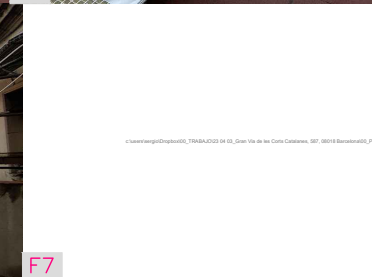
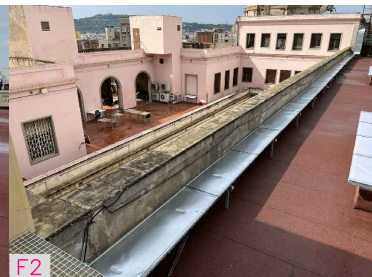
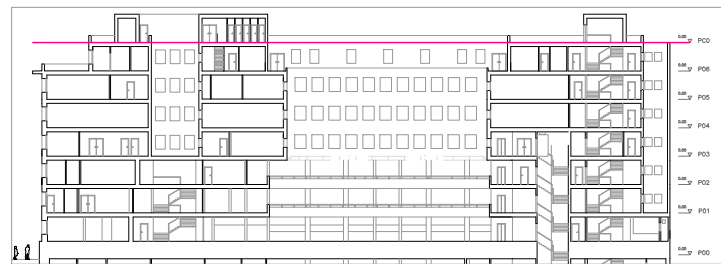
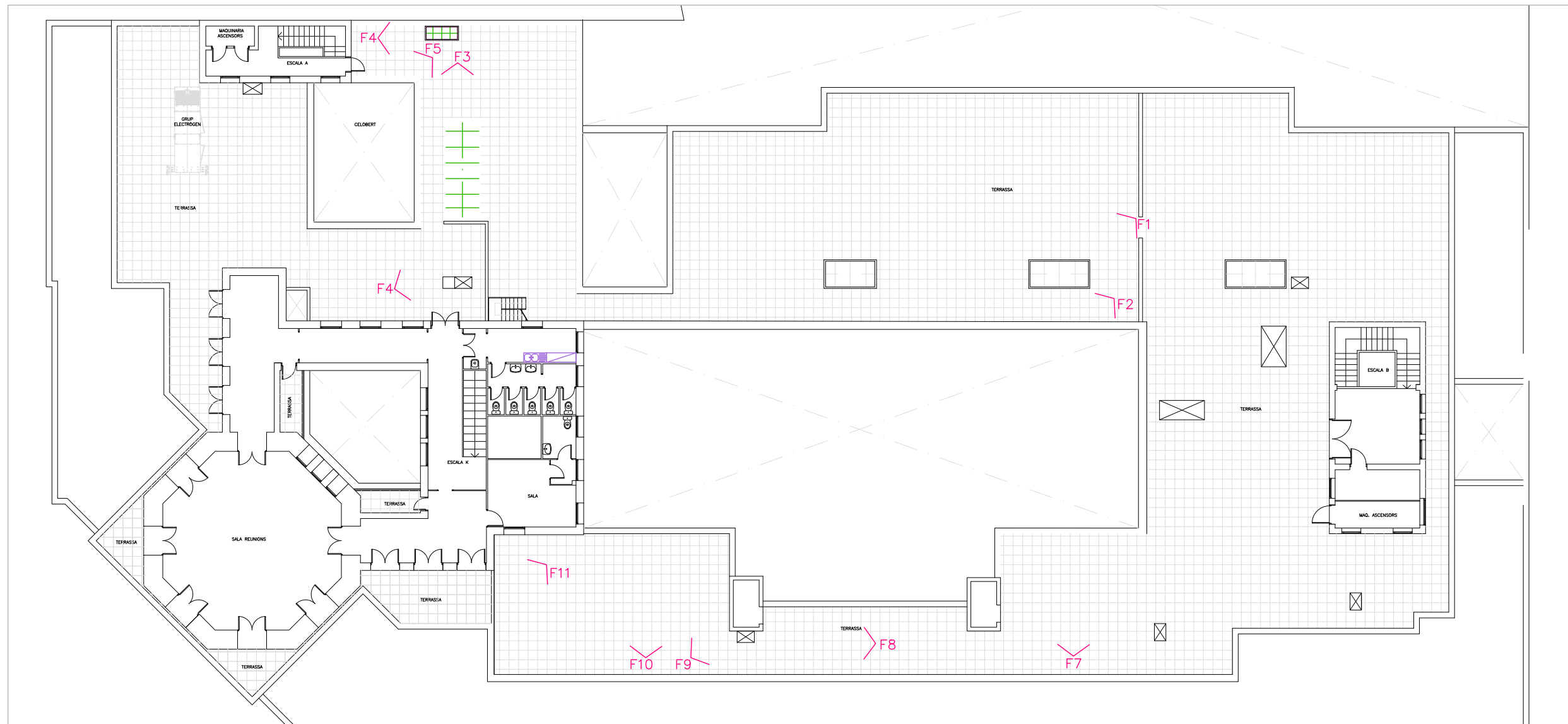


EDIFICI ICS - BARCELONA
ÍNDEX DE DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

CAPÍTOL	NOM DEL PLÀNOL	NÚM. FULLS
DG U 00	DEFINICIÓ GENERAL DEL PROJECTE SITUACIÓ, EMPLAÇAMENT I ÍNDEX	1
DG A 01.01 01.02 01.03 01.04 01.05 01.06 01.07 01.08	DEFINICIÓ GENERAL DE L'ACTUACIÓ PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ESTAT ACTUAL PLANTA COBERTA NIVELL BADALOT. ESTAT ACTUAL PLANTA PRIMERA -PATI. ESTAT ACTUAL PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ACTUACIONS EN MURETS DE COBERTA 01, MALLA I CABLEJAT PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ACTUACIONS EN MURETS DE COBERTA 02, I CLARABOIES PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ACTUACIONS EN BADALOTS ASCENSORS, XEMENEIES I EXTRACCIONS. PLANTA COBERTA NIVELL BADALOTS. ACTUACIONS EXTRACCIONS PLANTA PRIMERA - PATI. ACTUACIONS	8
TOTAL		9

JUNY 2023





REDACTORS
MO enginyeria edificación
GERARD TORRES CABALLÉ
SERGIO GÓMEZ GONZÁLEZ

TÍTOL DEL PROJECTE
ARRANJAMENTS A COBERTA I PATI
A L'EDIFICI DE L'ICS A BARCELONA

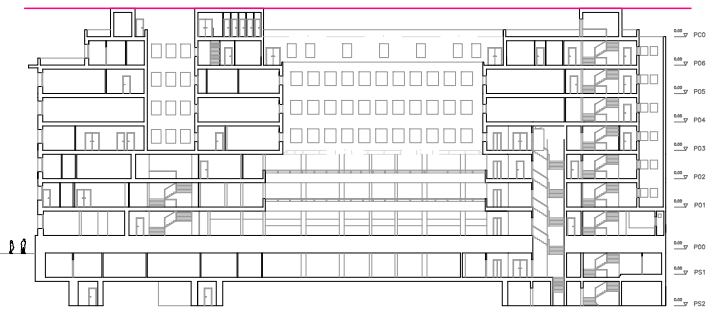
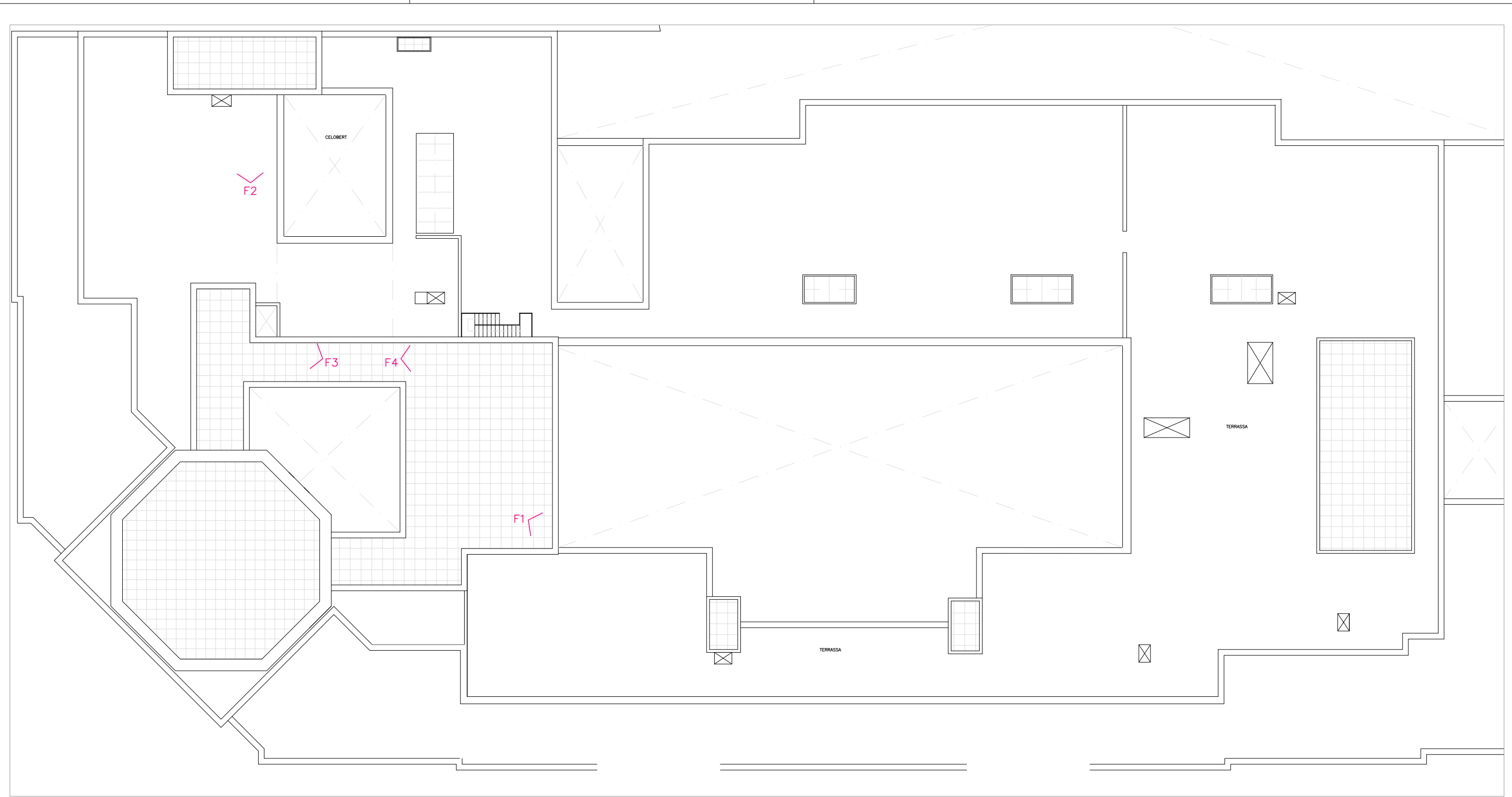
EXPEDIENT
23 04 03

ESCALES
A1 E: 1/125
A3 E: 1/250
ORIGINALS A3
GRÀFIQUES



NOM DEL PLÀNOL:
PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC
ESTAT ACTUAL

DATA:
JUNY 2023
NOM FITXER:
NÚM. PLÀNOL:
01.01
FULL:.....DE.....

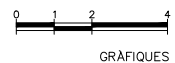


REDACTORS
 MO enginyeria edificació
 GERARD TORRES CABALLÉ
 SERGIO GÓMEZ GONZÁLEZ

TÍTOL DEL PROJECTE
 ARRANJAMENTS A COBERTA I PATI
 A L'EDIFICI DE L'ÍCS A BARCELONA

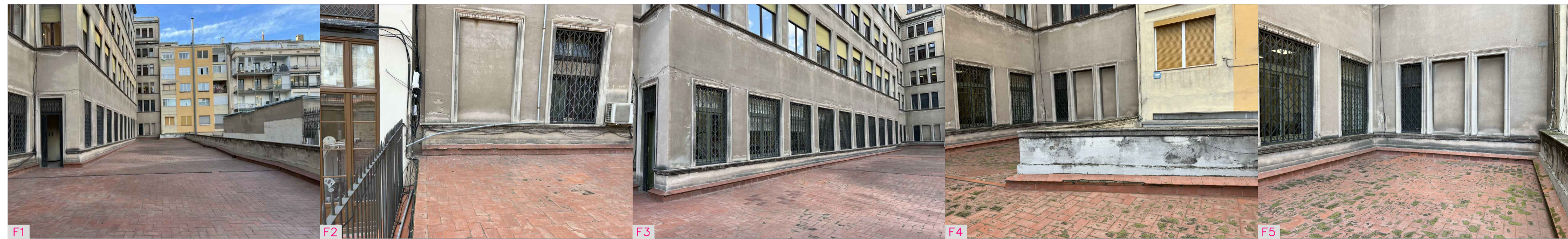
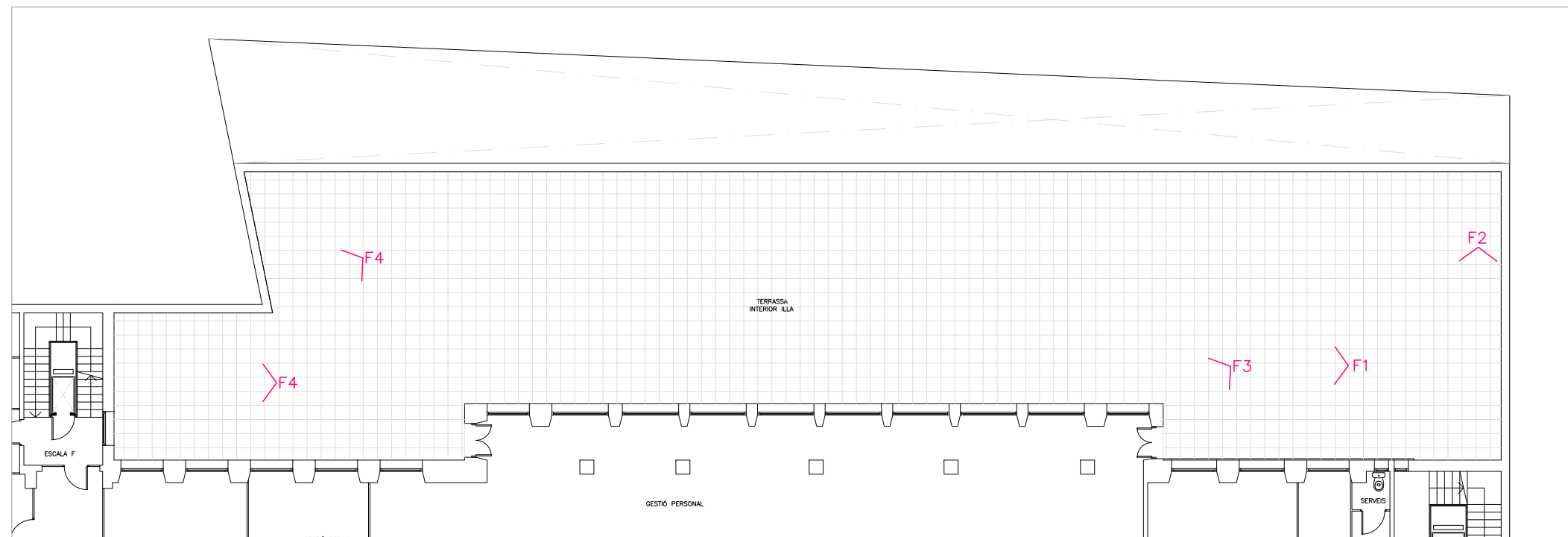
EXPEDIENT
 23 04 03

ESCALES
 A1 E: 1/125
 A3 E: 1/250
 ORIGINALS A3



NOM DEL PLÀNOL:
 PLANTA COBERTA NIVELL BADALOT
 ESTAT ACTUAL

DATA:
 JUNY 2023
 NÚM. PLÀNOL:
 01.02
 NOM FITXER:
 FULL.....DE.....

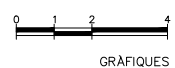


REDACTORS
 MO ingeniería edificación
 GERARD TORRES CABALLÉ
 SERGIO GÓMEZ GONZÁLEZ

TÍTOL DEL PROJECTE
 ARRANJAMENTS A COBERTA I PATI
 A L'EDIFICI DE L'ICS A BARCELONA

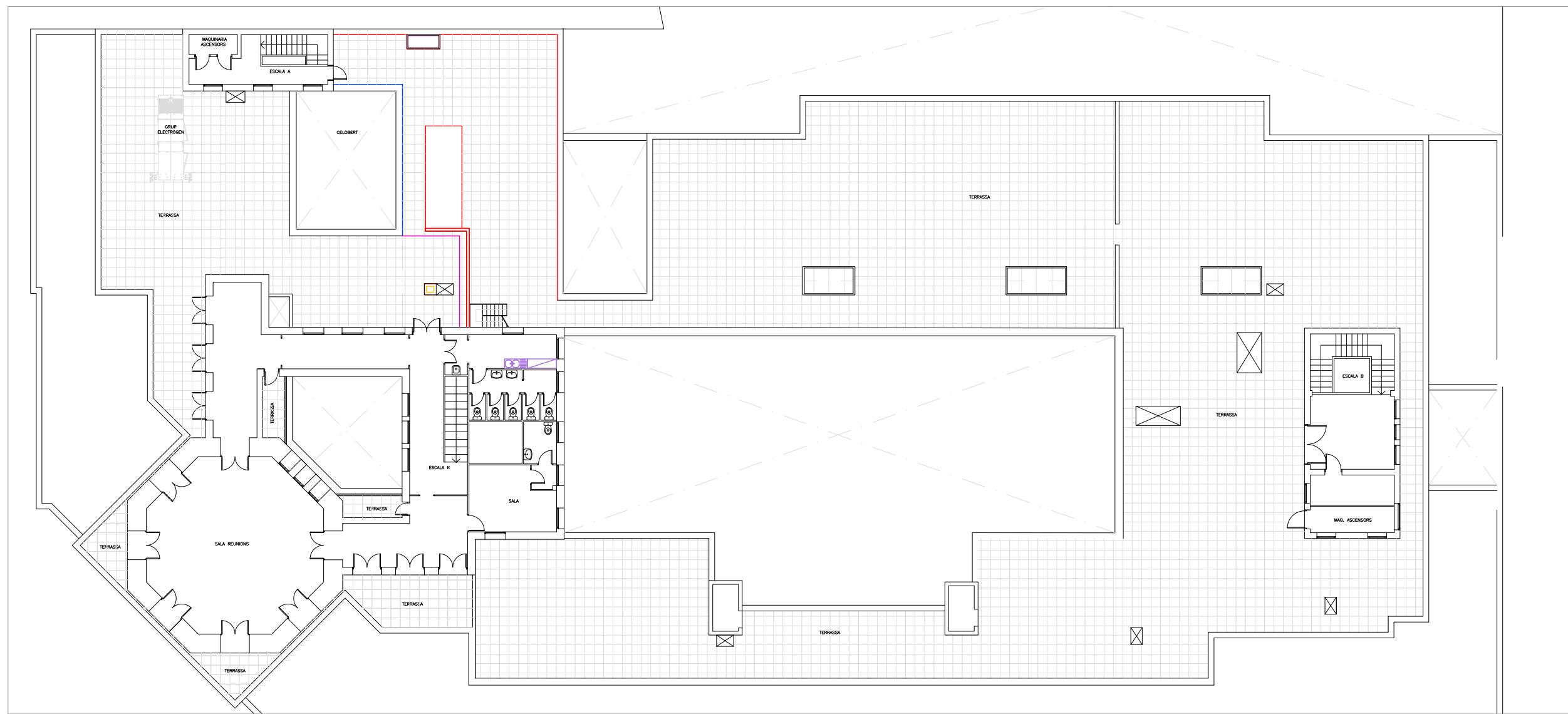
EXPEDIENT
 23 04 03

ESCALES
 A1 E: 1/100
 A3 E: 1/200
 ORIGINALS A3



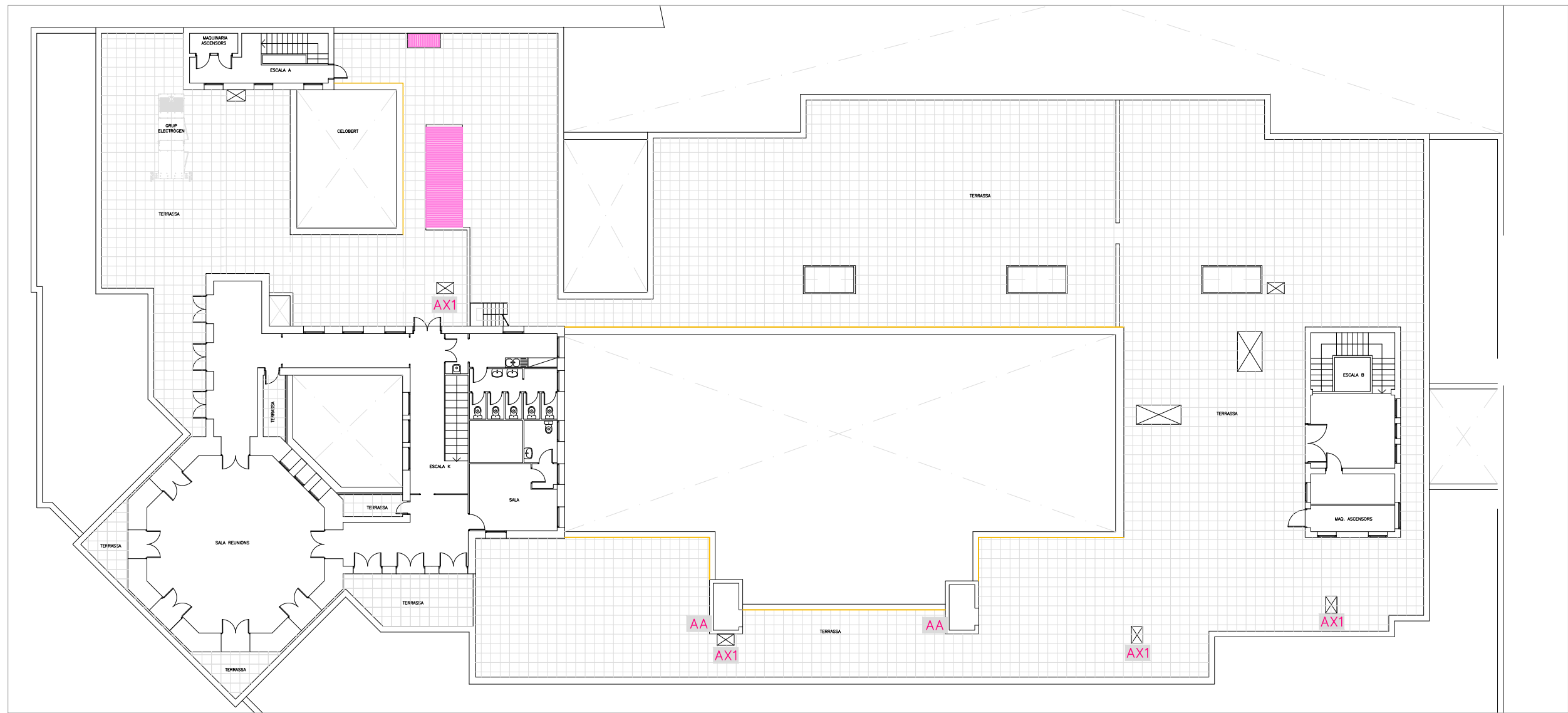
NOM DEL PLÀNOL:
 PLANTA PRIMERA - PATI
 ESTAT ACTUAL

DATA:
 JUNY 2023
 NÓM. PLÀNOL:
 01.03
 NOM FITXER:
 PLANTES. ACTUACIONS
 FULL.....DE.....



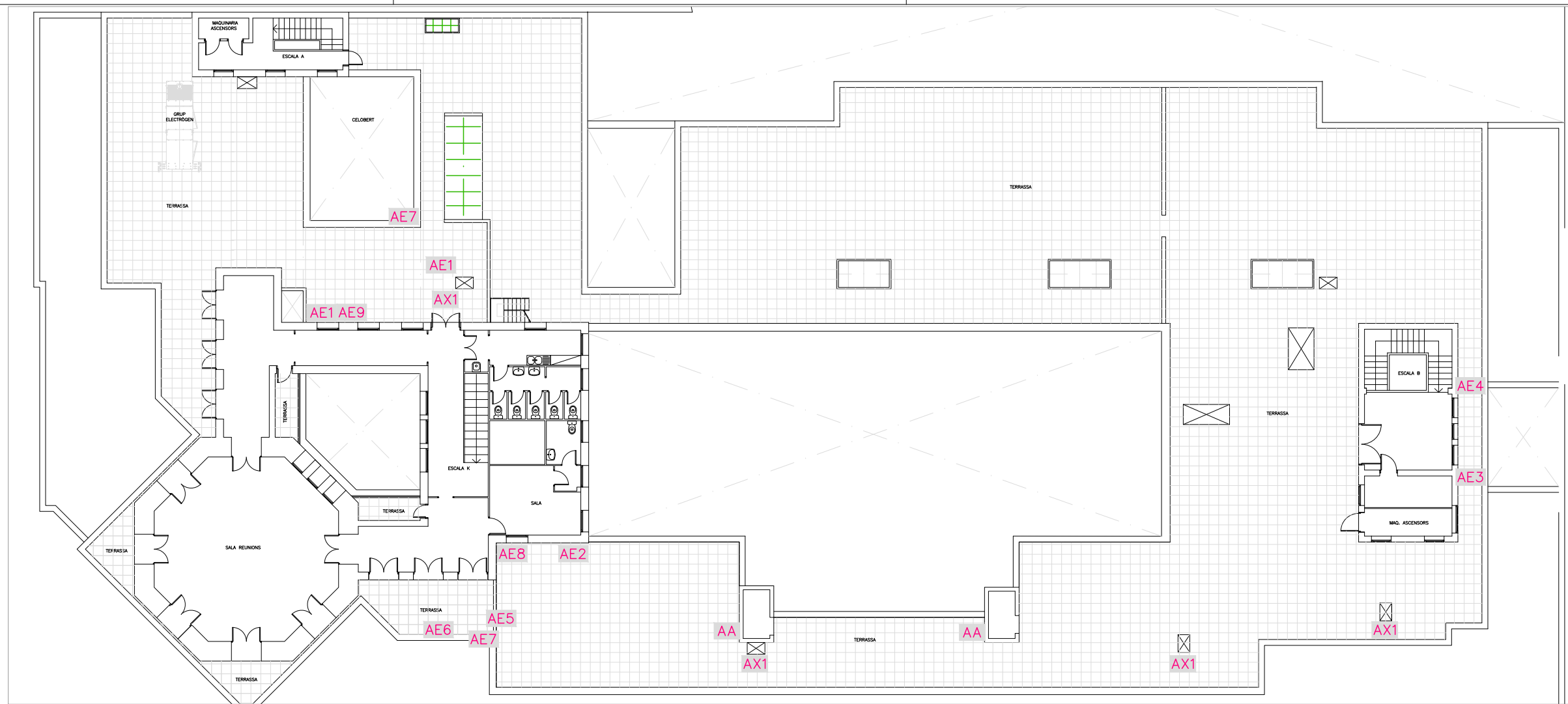
ACTUACIONS A MURETS DE BARANA DE COBERTA, REORDENACIÓ CABLEJAT			
GRÀFISME	CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
—	AM1	Revestiment erosionat, amb manca d'adherència i amb presència de brutícia	Repicat revestiment existent Execució de revestiment de morter mixt am
	AM2	Coronament ceràmic sense vol ni escopidor	Extracció coronament existent Col·locació coronament ceràmic amb esco
	AM3	Coronament de pedra presenta brutícia	Extracció peces minvell Col·locació coronament ceràmic amb esco
—	AM4	Peces de minvell sense adherència	Repicat revestiment base Remunt de la nova impermeabilització autoprottegida mineral encastant-la mitje d'acer
	AM5	Segellat junta dilatació perimetral de coberta degradada	Extracció material junta existent Sanejat i consolidació del fons de junta Segellat junta amb massilla base bituminos
—	AM6	Oxidació malla en tancament simple torsió	Substitució malla de tancament simple torsió
—	AM7	Cablejat de telecomunicacions desendreçat	Identificació de cablejat amb senyal Extracció cablejat sense senyal Pentinat cablejat amb senyal a l'interior de s





ACTUACIONS A MURETS DE BARANA DE COBERTA 02, COBERTS CLARABOIES			
GRAFISME	CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
	AM1	Revestiment erosionat, amb manca d'adherència i amb presència de brutícia	Repicat revestiment existent Execució de revestiment de morter mixt amb malla
	AM3	Coronament de pedra presenta brutícia	Extracció coronament existent Col·locació coronament ceràmic amb escopidors
	AM4	Peces de minvell sense adherència	Extracció peces minvell Repicat revestiment base Remunt de la nova impermeabilització amb làmina autoprottegida mineral encastant-la mitjançant xapa d'hacer (a excepció de la zona de coberta ja impermeabilitzada)
	AM5	Segellat junta dilatació perimetral de coberta degradada	Extracció material junta existent Sanejat i consolidació del fons de junta Segellat junta amb massilla base bituminosa
	AM8	Cobert en mal estat	Substitució de cobert transparent per una





ARRANJAMENTS BADALOTS ASCENSORS

CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AA1	Revestiment erosionat, amb manca d'adherència i amb presència de brutícia	Eliminació d'enluit o estuc en parament exterior. Execució de revestiment de morter mixt amb malla Pintura al silicat sobre parament exterior.
AA2	Tancament esquerdat	Cosit esquerdes
AA3	Estructura metàl·lica oxidada	Repicat revestiments Rascat i pasivat perfils metàl·lics
AA4	Portes metàl·liques dels badalots oxidades	Raspallar i pintar portes
AA5	Elements de serralteria oxidats (porta, escala, barana)	Neteja òxid i brutícia dues mans antioxidant i una d'acabat
AA6	Lamel·les ventilació trencades	Substitució lamel·les de formigó per unes metàl·liques

ARRANJAMENTS XEMENEIES

CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AX1	Revestiment erosionat, amb manca d'adherència i amb presència de brutícia	Eliminació d'enluit o estuc en parament exterior. Execució de revestiment de morter mixt amb malla Pintura al silicat sobre parament exterior.
	Peces de minvell sense adherència	Extracció peces minvell Repicat revestiment base Impermeabilització de minvell amb aplicació de pintura de poliuretà d'alta qualitat. Col·locació de minvell de peces ceràmiques.

EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC

CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AE1	Element en desús i deteriorat	Extracció de dos antenes i els seus màstils
AE2	Element en desús i deteriorat	Extracció d'una antena parabòlica
AE3	Element en desús i deteriorat	Extracció antiga canonada gas
AE4	Element en desús i deteriorat	Extracció dipòsits i instal·lació fontaneria
AE5	Element en desús i deteriorat	Demolició gelosia d'obra
AE6	Element en desús i deteriorat	Extracció tubs metàl·lics ancorats a barana
AE7	Element en desús i deteriorat	Extracció reixa fundició
AE8	Element en desús i deteriorat	Extracció màquina exterior d'aire condicionat
AE9	Element en desús i deteriorat	Extracció màquina ventilació



REDACTORS
MO enginyeria edificación
GERARD TORRES CABALLÉ
SERGIO GÓMEZ GONZÁLEZ

TÍTOL DEL PROJECTE
ARRANJAMENTS A COBERTA I PATI
A L'EDIFICI DE L'ICS A BARCELONA

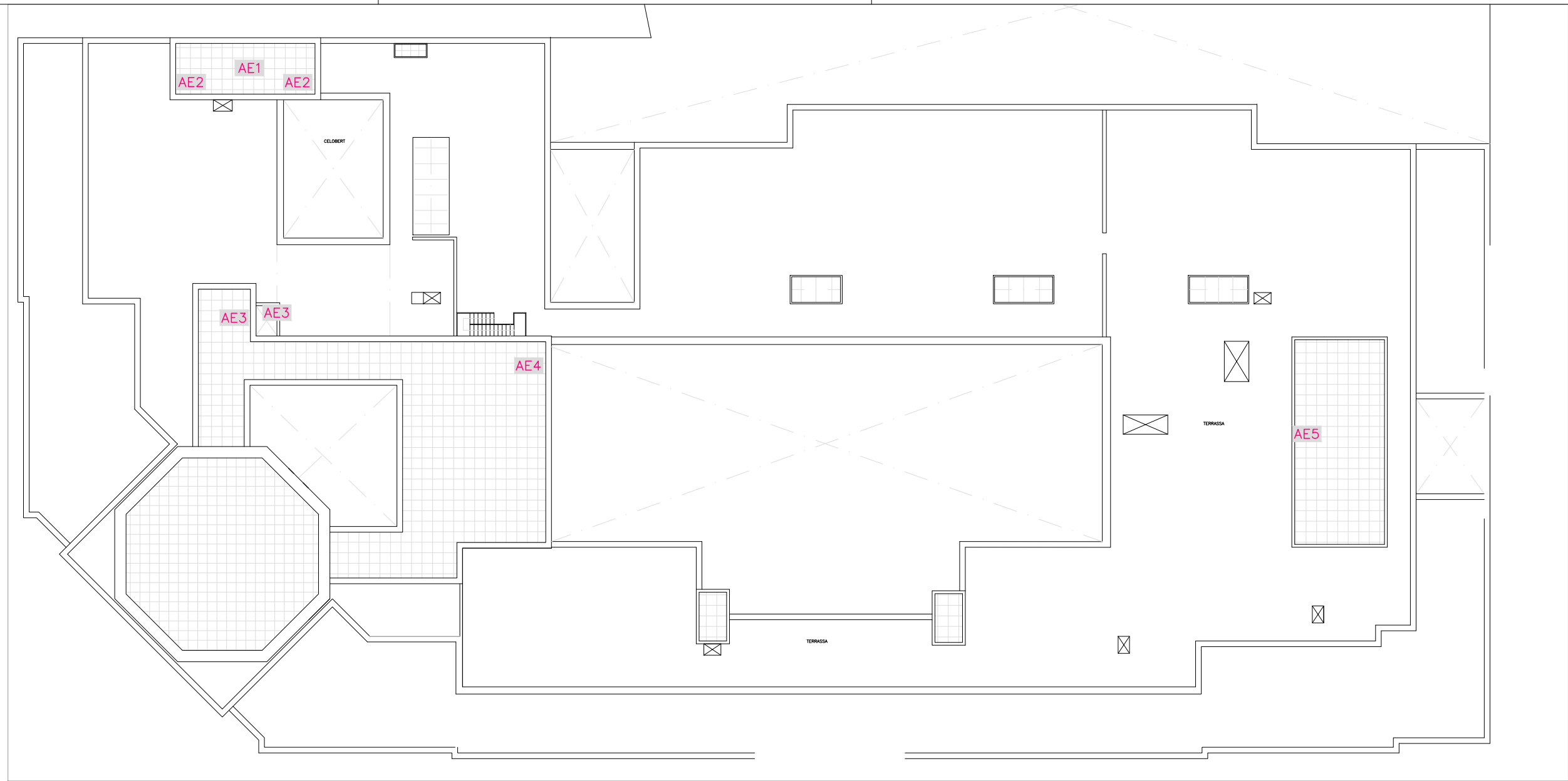
EXPEDIENT
23 04 03

ESCALES
A1 E: 1/100
A3 E: 1/200
ORIGINALS A3



NOM DEL PLÀNOL:
PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC
ACTUACIONS EN BADALOTS ASCENSORS, XEMENEIES I EXTRACCIONS

DATA:
JUNY 2023
NOM FITXER:
PLANTES. ACTUACIONS
NÚM. PLÀNOL:
01.06
FULL:.....DE.....



EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS		
CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AE1	Element en desús i deteriorat	Extracció màquina ventilació i de la seva estructura metàl·lica de suport
AE2	Element en desús i deteriorat	Extracció de dos parallamps
AE3	Element en desús i deteriorat	Extracció de subestructura metàl·lica d'antiga instal·lació i tall canonades a ras de "patinejo"
AE4	Element en desús i deteriorat	Extracció d'una antena parabòlica
AE5	Element en desús i deteriorat	Extracció de dos dipòsits d'aigua de material plàstic

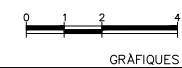


REDACTORS
MO enginyeria edificación
GERARD TORRES CABALLÉ
SERGIO GÓMEZ GONZÁLEZ

TÍTOL DEL PROJECTE
ARRANJAMENTS A COBERTA I PATI
A L'EDIFICI DE L'ICS A BARCELONA

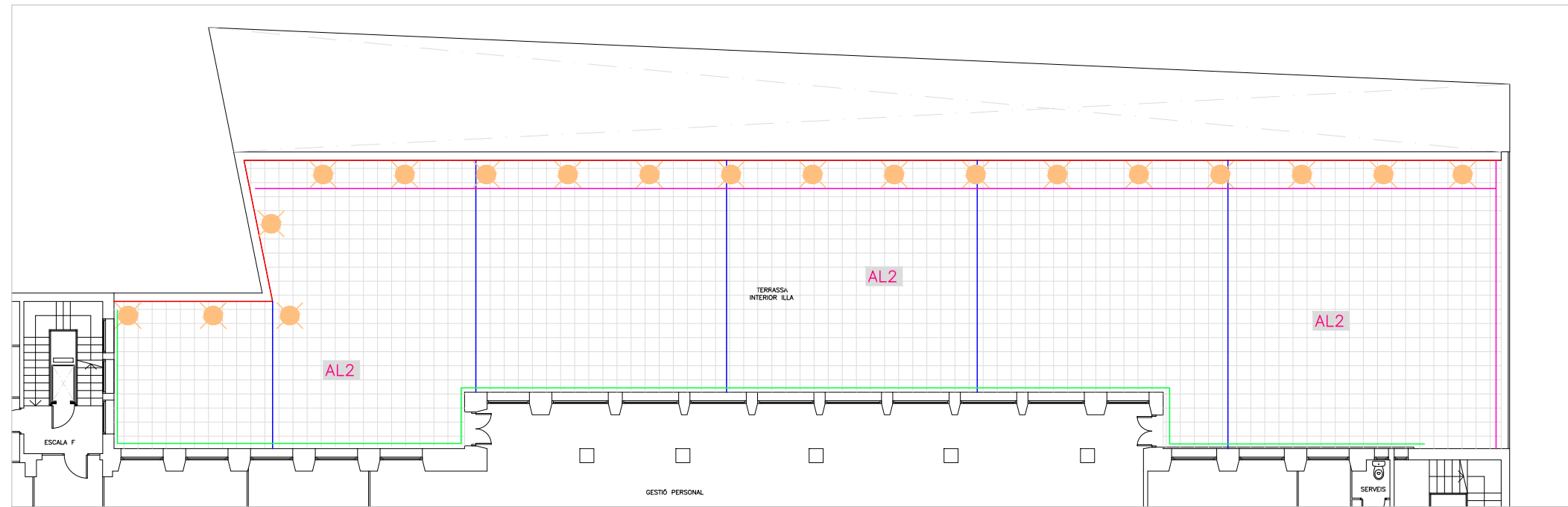
EXPEDIENT
23 04 03

ESCALES
A1 E: 1/100
A3 E: 1/200
ORIGINALS A3



NOM DEL PLÀNOL:
PLANTA COBERTA NIVELL BADALOTS
EXTRACCIONS

DATA:
JUNY 2023
NOM FITXER:
PLANTES. ACTUACIONS
NÚM. PLÀNOL:
01.07
FULL.....DE.....



ACTUACIONS A MURETS DE BARANA DE PATI DE PLANTA PRIMERA			
GRAFISME	CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
—	AM1	Revestiment erosionat, amb manca d'adherència i amb presència de brutícia	Repicat revestiment existent Execució de revestiment de morter mixt amb malla
	AM3	Coronament de pedra amb presència de brutícia	Extracció coronament existent
	AM10	Peces "sombretet minvell" trencades	Substitució puntual de peces "sombretet" minvell
—	AM9	Segellat junta dilatació de coberta degradada	Extracció material junta existent Sanejat i consolidació del fons de junta Segellat junta amb massilla base bituminosa
		ACTUACIONS MILLORES A PATI DE PLANTA PRIMERA	
—	AL1		Extracció de reixes i restauració fusteries
	AL2	Paviment amb presència de molsa i brutícia	Neteja paviment
	AL3		Col·locació de lluminàries
	AL4		Col·locació jardineres i instal·lació degoteig



REDACTORS
MO enginyeria edificación

GERARD TORRES CABALLÉ
SERGIO GÓMEZ GONZÁLEZ

TÍTOL DEL PROJECTE
ARRANJAMENTS A COBERTA I PATI
A L'EDIFICI DE L'ICS A BARCELONA

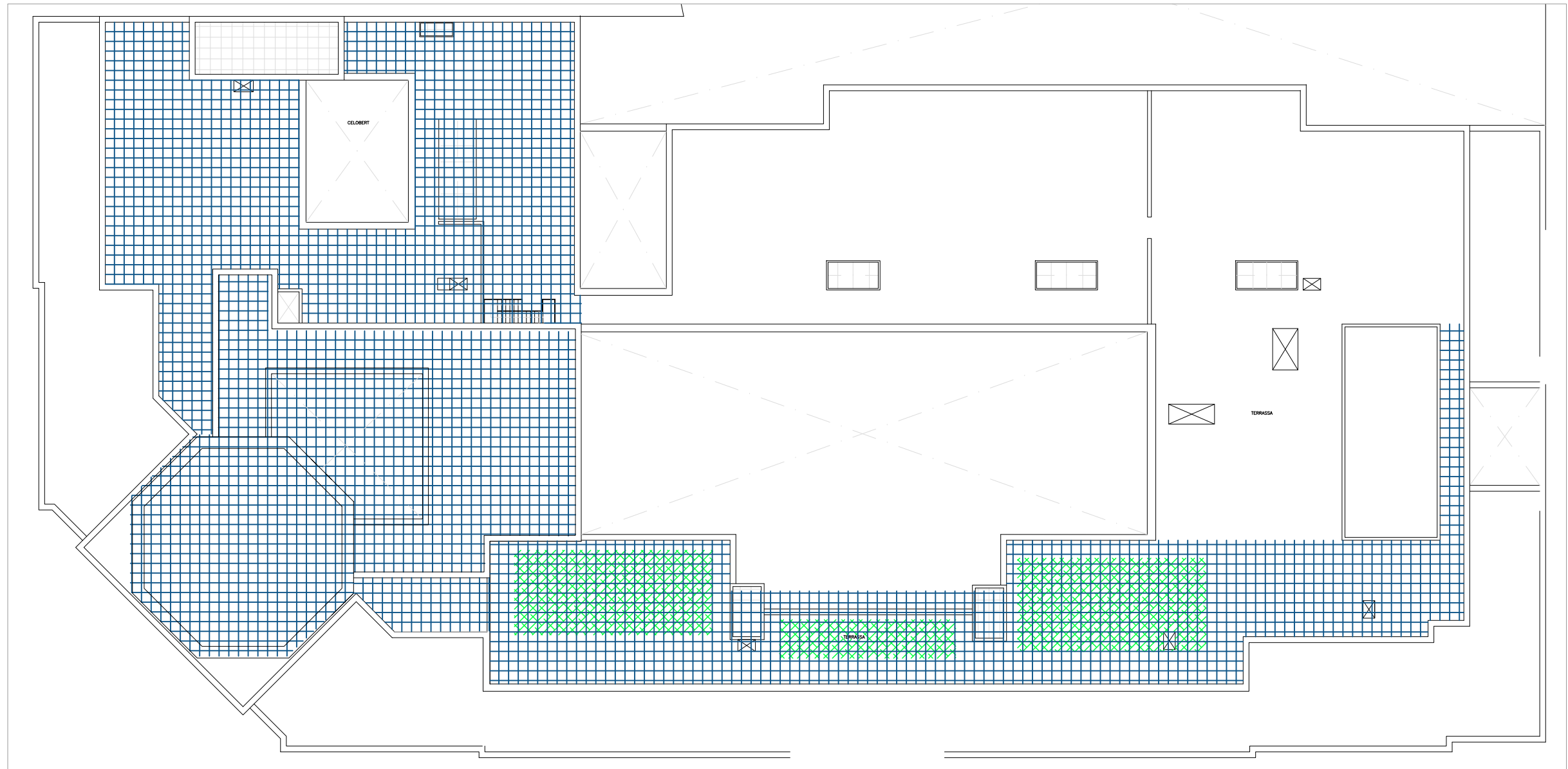
EXPEDIENT
23 04 03

ESCALES
A1 E: 1/100
A3 E: 1/200
ORIGINALS A3

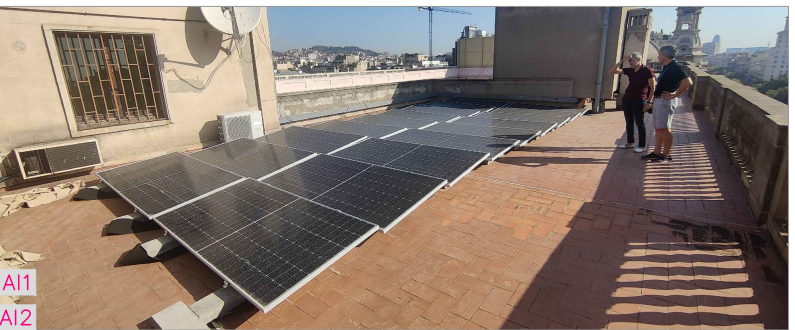
0 1 2 4
GRÀFIQUES

NOM DEL PLÀNOL:
PLANTA PRIMERA - PATI
ACTUACIONS

DATA:
JUNY 2023
NOM FITXER:
PLANTES. ACTUACIONS
NÚM. PLÀNOL:
01.08
FULL.....DE.....



IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA		
CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
AI1		Impermeabilització amb làmina mineral autoprotegida, Trobada de Impermeabilització amb làmina autoprotegida amb parament vertical en coberta plana mitjançant perfil de xapa d'acer galvanitzat.
AI2		Desconnexió, desplaçament de plaques fotovoltaïques existents per a facilitar impermeabilització i tornada a col·locar al seu lloc i connectar de nou.



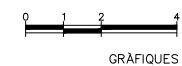
REDACTORS
MO enginyeria edificación

GERARD TORRES CABALLÉ
SERGIO GÓMEZ GONZÁLEZ

TÍTOL DEL PROJECTE
ARRANJAMENTS A COBERTA I PATI
A L'EDIFICI DE L'ICS A BARCELONA

EXPEDIENT
23 04 03

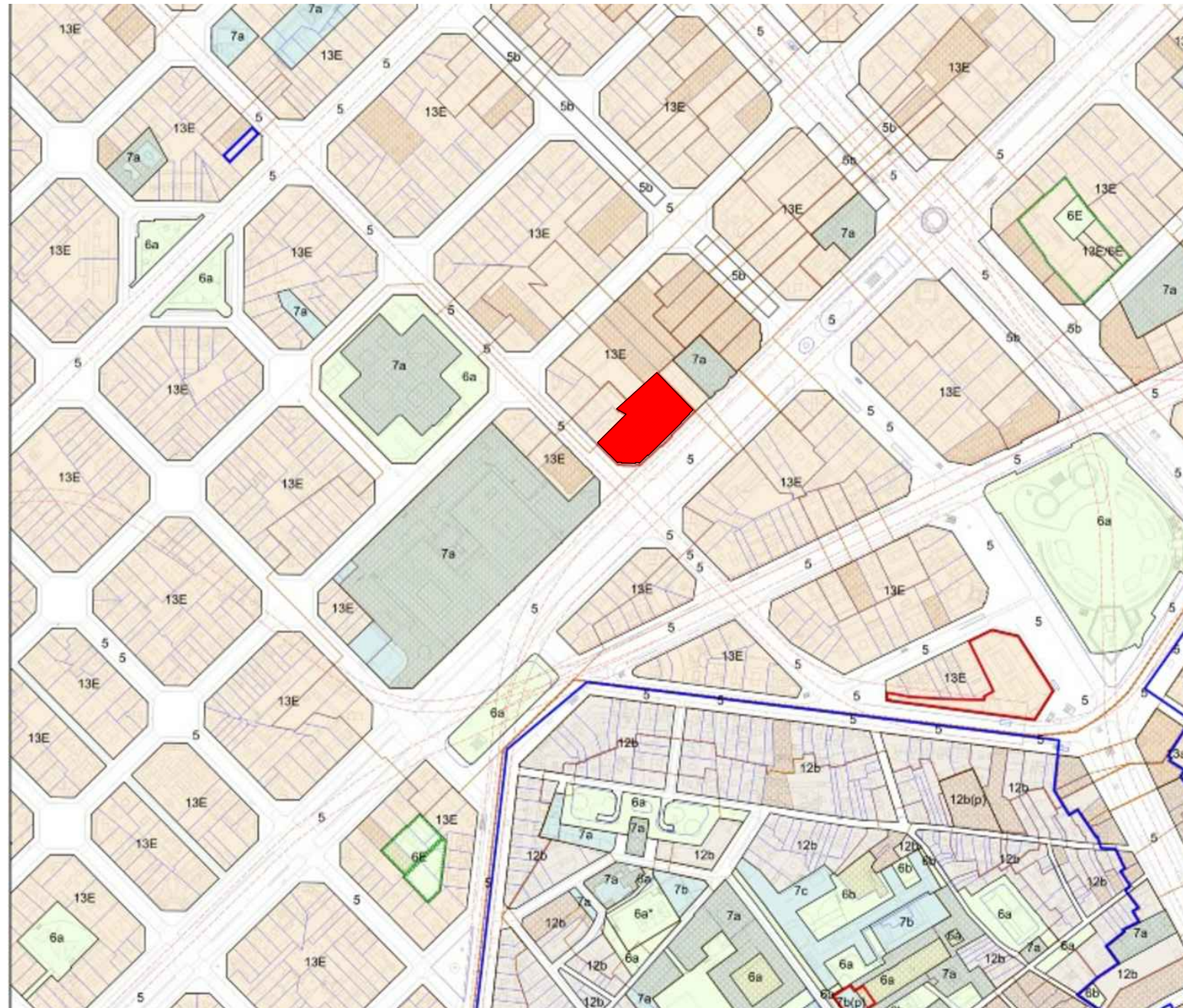
ESCALES
A1 E: 1/100
A3 E: 1/200
ORIGINALS A3



NOM DEL PLÀNOL:
PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC
IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA

DATA:
JUNY 2023
NOM FITXER:
PLANTES. ACTUACIONS
NÚM. PLÀNOL:
01.09
FULL.....DE.....

PLÀNOLS - LOT 2

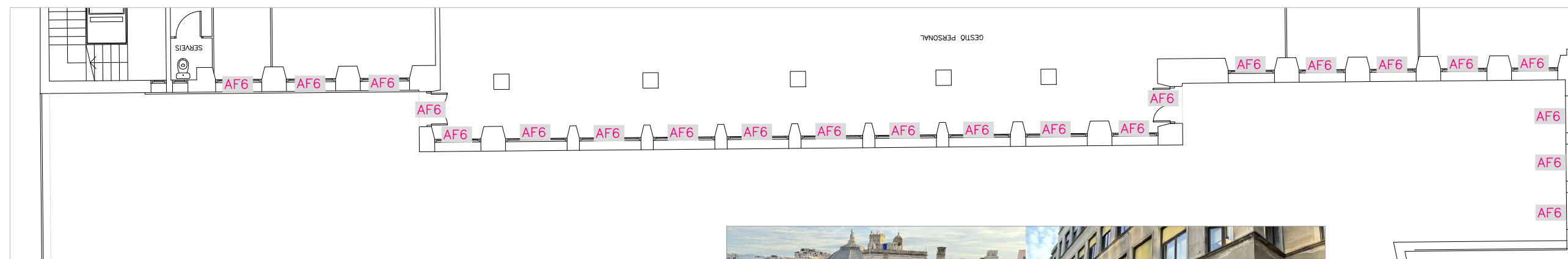
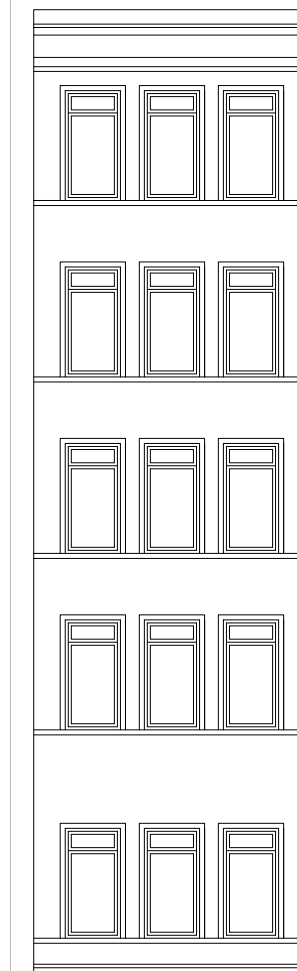
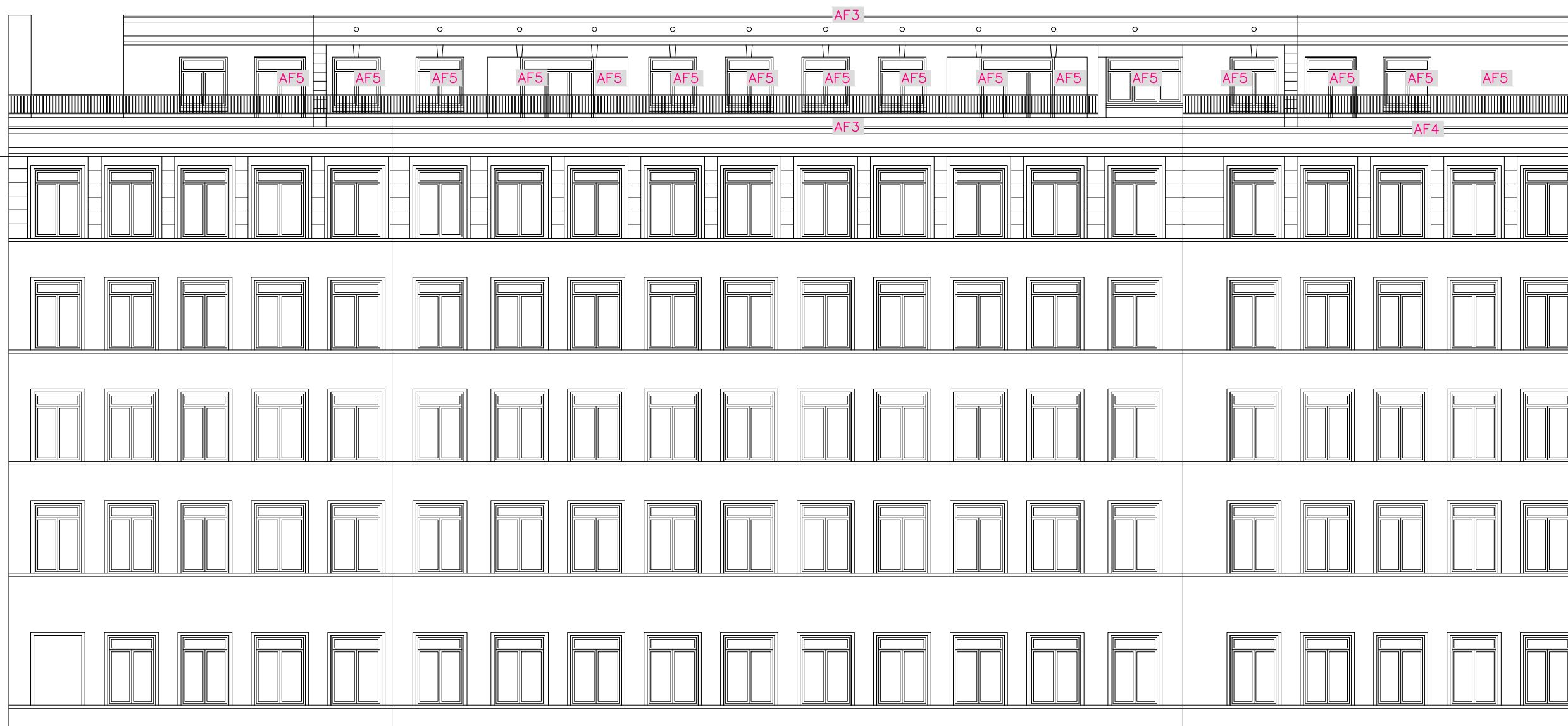


EDIFICI ICS - BARCELONA
ÍNDEX DE DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

CAPÍTOL	NOM DEL PLÀNOL	NÚM. FULLS
DG U 00	DEFINICIÓ GENERAL DEL PROJECTE SITUACIÓ, EMPLAÇAMENT I ÍNDEX	1
DG A 01.01 01.02 01.03 01.04 01.05 01.06 01.07 01.08	DEFINICIÓ GENERAL DE L'ACTUACIÓ PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ESTAT ACTUAL PLANTA COBERTA NIVELL BADALOT. ESTAT ACTUAL PLANTA PRIMERA -PATI. ESTAT ACTUAL PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ACTUACIONS EN MURETS DE COBERTA 01, MALLA I CABLEJAT PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ACTUACIONS EN MURETS DE COBERTA 02, I CLARABOIES PLANTA COBERTA NIVELL ÀTIC. ACTUACIONS EN BADALOTS ASCENSORS, XEMENEIES I EXTRACCIONS. PLANTA COBERTA NIVELL BADALOTS. ACTUACIONS EXTRACCIONS PLANTA PRIMERA - PATI. ACTUACIONS	8
TOTAL		9

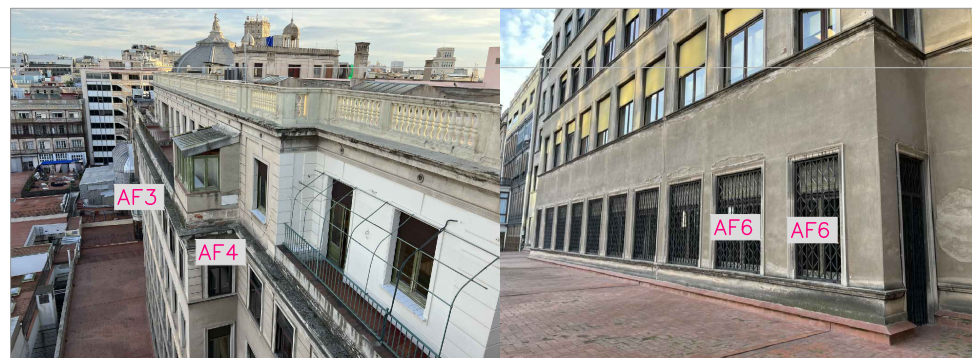
JUNY 2023





ACTUACIONS A FAÇANA PATI INTERIOR			
GRAFISME	CODI	LESIONS	ACTUACIÓ
	AF1	Revestiment degradat, amb presència de brutícia	Repicat revestiment existent Execució de revestiment de morter mixt amb malla
	AF2	Motllures d'obra degradades amb presència de brutícia.	Repicat motllures Reconstrucció de les mateixes.
	AF3	Motllures de pedra degradades amb presència de brutícia	Neteja pedra
	AF4	Peces d'escopidor de pedra trencades	Substitució peces d'escopidor de pedra
	AF5	Fusteria de fusta en mal estat	Restauració de fusteries de fusta

NOTA: AF1 i AF2 ACTUACIONS GENERALITZADES A TOTA LA FAÇANA



PLEC DE PRESCRIPCIONS

ÍNDEX

1. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES	3
1.1. Disposicions Generals	3
1.2. Disposicions Facultatives	3
1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació	3
1.2.1.1. <i>El promotor</i>	3
1.2.1.2. <i>El projectista</i>	3
1.2.1.3. <i>El constructor o contractista</i>	3
1.2.1.4. <i>El director d'obra</i>	4
1.2.1.5. <i>El director de l'execució de l'obra</i>	4
1.2.1.6. <i>Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació</i>	4
1.2.1.7. <i>Els subministradors de productes</i>	4
1.2.2. Agents que intervenen en l'obra	4
1.2.3. Agents en matèria de seguretat i salut	4
1.2.4. Agents en matèria de gestió de residus	4
1.2.5. La direcció facultativa	4
1.2.6. Visites facultatives	4
1.2.7. Obligacions dels agents intervinents	5
1.2.7.1. <i>El promotor</i>	5
1.2.7.2. <i>El projectista</i>	5
1.2.7.3. <i>El constructor o contractista</i>	6
1.2.7.4. <i>La direcció facultativa</i>	8
1.2.7.5. <i>El director d'obra</i>	8
1.2.7.6. <i>El director de l'execució de l'obra</i>	9
1.2.7.7. <i>Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació</i>	11
1.2.7.8. <i>Els subministradors de productes</i>	11
1.2.7.9. <i>Els propietaris i els usuaris</i>	11
1.2.8. Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici	11
1.2.8.1. <i>Els propietaris i els usuaris</i>	12
1.3. Disposicions Econòmiques	12
2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS	13
2.1. Prescripcions sobre els materials	14
2.1.1. Garanties de qualitat (Marcat CE)	14
2.1.2. Formigons	15
2.1.2.1. <i>Formigó estructural</i>	15
2.1.3. Acers per a formigó armat	17
2.1.3.1. <i>Acers corrugats</i>	17
2.1.4. Morters	18
2.1.4.1. <i>Morter per acacabat i lliscat</i>	18
2.1.5. Materials ceràmics	19
2.1.5.1. <i>Maons ceràmics per revestir</i>	19
2.1.5.2. <i>Adhesius per a rajoles ceràmiques</i>	20
2.1.5.3. <i>Material de beurada per a rajoles ceràmiques</i>	21
2.1.6. Aïllants i impermeabilitzants	21
2.1.6.1. <i>Imprimadors bituminosos</i>	21
2.1.6.2. <i>Materials bituminosos d'aplicació "in situ" per a segellat de juntes de formigó</i>	22

2.1.6.3. Làmines bituminoses	23
2.1.7. Instal·lacions	24
2.1.7.1. Tubs de polietilè	24
2.2. Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra	25
2.2.1. Actuacions prèvies	28
2.2.2. Demolicions	30
2.2.3. Façanes i particions	42
2.2.4. Acabaments i ajudes	43
2.2.5. Instal·lacions	45
2.2.6. Aïllaments e impermeabilitzacions	47
2.2.7. Cobertes	49
2.2.8. Revestiments i extradossats	53
2.2.9. Urbanització interior de la parcel·la	65
2.2.10. Gestió de residus	68
2.2.11. Seguretat i salut	69
2.2.12. Rehabilitació energètica	72
2.3. Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat	74
2.4. Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició	75

1. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

1.1. Disposicions Generals

Les disposicions de caràcter general, les relatives a treballs i materials, així com les recepcions d'edificis i obres annexes, es regiran per l'exposat en el Plec de Clàusules Particulars per a contractes amb l'Administració Pública corresponent, segons el que es disposa en la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público".

1.2. Disposicions Facultatives

1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació

Les atribucions dels diferents agents intervinents en l'edificació són les regulades per la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

Es defineixen agents de l'edificació totes les persones, físiques o jurídiques, que intervenen en el procés de l'edificació. Les seves obligacions queden determinades pel dispostat en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altres disposicions que siguin d'aplicació i pel contracte que origina la seva intervenció.

Les definicions i funcions dels agents que intervenen en l'edificació queden recollides en el capítol III "Agents de l'edificació", considerant-se:

1.2.1.1. El promotor

És la persona física o jurídica, pública o privada, que individual o col·lectivament decideix, impulsa, programa i finança amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a si o per a la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Assumeix la iniciativa de tot el procés de l'edificació, impulsant la gestió necessària per a portar a terme l'obra inicialment projectada, i es fa càrrec de tots els costos necessaris.

Segons la legislació vigent, a la figura del promotor s'equiparen també les de gestor de societats cooperatives, comunitats de propietaris, o altres anàlogues que assumeixen la gestió econòmica de l'edificació.

Quan les Administracions públiques i els organismes subjectes a la legislació de contractes de les Administracions públiques actuïn com promotors, es regiran per la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público" i, en el que no està contemplat en la mateixa, per les disposicions de la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

1.2.1.2. El projectista

És l'agent que, per encàrrec del promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el projecte.

Podran redactar projectes parcials del projecte, o parts que ho complementin altres tècnics, de forma coordinada amb l'autor d'aquest.

Quan el projecte es desenvolupi o completi mitjançant projectes parcials o altres documents tècnics segons el previst en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación", cada projectista assumirà la titularitat del seu projecte.

1.2.1.3. El constructor o contractista

És l'agent que assumeix, contractualment davant el promotor, el compromís d'executar amb mitjans humans i materials, propis o aliens, les obres o part de les mateixes amb subjecció al Projecte i al Contracte d'obra.

S'HA D'EFECTUAR ESPECIAL MENCIÓ QUE LA LLEI ASSENYALA COM RESPONSABLE EXPLÍCIT DELS VICIS O DEFECTES CONSTRUCTIUS AL CONTRACTISTA GENERAL DE L'OBRA, SENSE PERJUDICI DEL DRET DE REPETICIÓ D'AQUEST CAP ALS SUBCONTRACTISTES.

1.2.1.4. El director d'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, dirigeix el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el projecte que la defineix, la llicència d'edificació i altres autoritzacions preceptives, i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar la seva adequació per fi proposat.

Podran dirigir les obres dels projectes parcials altres tècnics, sota la coordinació del director d'obra.

1.2.1.5. El director de l'execució de l'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'Execució Material de l'Obra i de controlar qualitativa i quantitativament la construcció i qualitat de l'edificat. Per a això és requisit indispensable l'estudi i anàlisi prèvia del projecte d'execució una vegada redactat pel director d'obra, procedint a sol·licitar-li, amb antelació a l'inici de les obres, totes aquells aclariments, reparacions o documents complementaris que, dintre de la seva competència i atribucions legals, estimés necessaris per a poder dirigir de manera solvent l'execució de les mateixes.

1.2.1.6. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Són entitats de control de qualitat de l'edificació aquelles capacitades per a atorgar assistència tècnica en la verificació de la qualitat del projecte, dels materials i de l'execució de l'obra i les seves instal·lacions d'acord amb el projecte i la normativa aplicable.

Són laboratoris d'assajos per al control de qualitat de l'edificació els capacitats per a atorgar assistència tècnica, mitjançant la realització d'assajos o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions d'una obra d'edificació.

1.2.1.7. Els subministradors de productes

Es consideren subministradors de productes els fabricants, encarregats de magatzems, importadors o venedors de productes de construcció.

S'entén per producte de construcció aquell que es fabrica per a la seva incorporació permanent en una obra, incloent materials, elements semielaborats, components i obres o part de les mateixes, tant acabades com en procés d'execució.

1.2.2. Agents que intervenen en l'obra

La relació d'agents intervinents es troba en la memòria descriptiva del projecte.

1.2.3. Agents en matèria de seguretat i salut

La relació d'agents intervinents en matèria de seguretat i salut es troba en la memòria descriptiva del projecte.

1.2.4. Agents en matèria de gestió de residus

La relació d'agents intervinents en matèria de gestió de residus, es troba en l'Estudi de Gestió de Residus de Construcció i Demolició.

1.2.5. La direcció facultativa

La direcció facultativa està composta per la direcció d'Obra i la direcció d'Execució de l'Obra. A la direcció facultativa s'integrarà el Coordinador en matèria de Seguretat i Salut en fase d'execució de l'obra, en el cas que s'hagi adjudicat aquesta missió a facultatiu distint dels anteriors.

Representa tècnicament els interessos del promotor durant l'execució de l'obra dirigint el procés de construcció en funció de les atribucions professionals de cada tècnic participant.

1.2.6. Visites facultatives

Són les realitzades a l'obra de manera conjunta o individual per qualsevol dels membres que componen la direcció facultativa. La intensitat i nombre de visites dependrà de les comeses que a cada agent li són pròpies, podent variar en funció dels requeriments específics i de la major o menor exigència presencial requerida al tècnic a aquest efecte en cada cas i segons cadascuna de les fases de l'obra. Hauran d'adaptar-se al procés lògic de construcció, podent els agents ésser o no coincidents en l'obra en funció de la fase concreta que s'estigui desenvolupant a cada moment i de la comesa exigible a cadascú.

1.2.7. Obligacions dels agents intervinents

Les obligacions dels agents que intervenen en l'edificació són les contingudes a la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altra legislació aplicable.

1.2.7.1. El promotor

Ostentar sobre el solar la titularitat d'un dret que li faculti per a construir en ell.

Facilitar la documentació i informació prèvia necessària per a la redacció del projecte, així com autoritzar al director d'obra, al director de l'execució de l'obra i al contractista posteriors modificacions del mateix que fossin imprescindibles per a dur a bon terme el projectat.

Triar i contractar als diferents agents, amb la titulació i capacitat professional necessària, que garanteixin el compliment de les condicions legalment exigibles per a realitzar en la seva globalitat i dur a bon terme l'objecte del promogut, en els terminis estipulats i en les condicions de qualitat exigibles mitjançant el compliment dels requisits bàsics estipulats per als edificis.

Gestionar i fer-se càrrec de les preceptives llicències i altres autoritzacions administratives procedents que, de conformitat amb la normativa aplicable, comporta la construcció d'edificis, la urbanització que procedís en el seu entorn immediat, la realització d'obres que en ells s'executin i la seva ocupació.

Garantir els danys materials que l'edifici pugui sofrir, per a l'adequada protecció dels interessos dels usuaris finals, en les condicions legalment establertes, assumint la responsabilitat civil de forma personal i individualitzada, tant per a actes propis com per a actes d'altres agents pels que, conforme a la legislació vigent, s'ha de respondre.

La subscripció obligatòria d'una assegurança, d'acord a les normes concretes fixades a aquest efecte, que cobreixi els danys materials que ocasionin en l'edifici l'incompliment de les condicions d'habitabilitat en tres anys o que afectin a la seguretat estructural en el termini de deu anys, amb especial esment als habitatges individuals en règim de autopromoció, que es regiran per tot allò especialment legislat a aquest efecte.

Contractar als tècnics redactors del preceptiu Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic, si escau, igual que als tècnics coordinadors en la matèria en la fase que correspongui, tot això segons l'establert en el "Real Decreto 1627/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción".

Subscriure l'acta de recepció final de les obres, una vegada acabades aquestes, fent constar l'acceptació de les obres, que podrà efectuar-se amb o sense reserves i que haurà d'abastar la totalitat de les obres o fases completes. En el cas de fer esment exprés a reserves per a la recepció, haurien d'esmentar-se de manera detallada les deficiències i s'haurà de fer constar el termini que haurien de quedar resoltos els defectes observats.

Lliurar al comprador i usuari inicial, si escau, el denominat Llibre de l'Edifici que conté el manual d'ús i manteniment del mateix i altra documentació d'obra executada, o qualsevol altre document exigible per les Administracions competents.

1.2.7.2. El projectista

Redactar el projecte per encàrrec del promotor, amb subjecció a la normativa urbanística i tècnica en vigor i contenint la documentació necessària per a tramitar tant la llicència d'obres i altres permisos administratius -projecte bàsic- com per a ser interpretada i poder executar totalment l'obra, lliurant al promotor les còpies autoritzades corresponents, degudament visades pel seu col·legi professional.

Definir el concepte global del projecte d'execució amb el nivell de detall gràfic i escrit suficient i calcular els elements fonamentals de l'edifici, especialment la fonamentació i l'estructura. Concretar en el Projecte l'emplaçament de cambres de màquines, de comptadors, fornícules, espais assignats per a pujada de conductes, reserves de buits de ventilació, allotjament de sistemes de telecomunicació i, en general, d'aquells elements necessaris en l'edifici per a facilitar les determinacions concretes i especificacions detallades que són comeses dels projectes parcials, havent aquests d'adaptar-se al Projecte d'Execució, no podent contravenir-ho de cap manera. Haurà de lliurar-se necessàriament un exemplar del projecte complementari al director d'obra abans de l'inici de les obres o instal·lacions corresponents.

Acordar amb el promotor la contractació de col·laboracions parcials d'altres tècnics professionals.

Facilitar la col·laboració necessària perquè es produeixi l'adequada coordinació amb els projectes parcials exigibles per la legislació o la normativa vigent i que sigui necessari incloure per al desenvolupament adequat del procés constructiu, que haurien de ser redactats per tècnics competents, sota la seva responsabilitat i subscrits per persona física. Els projectes parcials seran aquells redactats per altres tècnics la competència dels quals pot ser distinta i incompatible amb les competències del director d'obra i, per tant, d'exclusiva responsabilitat d'aquests.

Elaborar aquells projectes parcials o estudis complementaris exigits per la legislació vigent en els quals és legalment competent per a la seva redacció, excepte declinació expressa del director d'obra i previ acord amb el promotor, podent exigir la compensació econòmica en concepte de cessió de drets d'autor i de la propietat intel·lectual si s'hagués de lliurar a altres tècnics, igualment competents per a realitzar el treball, documents o plans del projecte per ell redactat, en suport paper o informàtic.

Ostentar la propietat intel·lectual del seu treball, tant de la documentació escrita com dels càlculs de qualsevol tipus, així com dels plànols continguts en la totalitat del projecte i qualsevol dels seus documents complementaris.

1.2.7.3. El constructor o contractista

Tenir la capacitat professional o titulació que habilita per al compliment de les condicions legalment exigibles per a actuar com constructor.

Organitzar els treballs de construcció per a complir amb els terminis previstos, d'acord al corresponent Pla d'Obra, efectuant les instal·lacions provisionals i disposant dels mitjans auxiliars necessaris.

Definir i desenvolupar un sistema de seguiment, que permeti comprovar la conformitat de l'execució. Per a això, elaborarà el pla d'obra i el programa d'autocontrol de l'execució de l'estructura, desenvolupant el pla de control definit en el projecte. El programa d'autocontrol contemplarà les particularitats concretes de l'obra, relatives a mitjans, processos i activitats, i es desenvoluparà el seguiment de l'execució de manera que permeti comprovar la conformitat amb les especificacions del projecte. Aquest programa serà aprovat per la direcció facultativa abans de l'inici dels treballs.

Registrar els resultats de totes les comprovacions realitzades en l'autocontrol en un suport, físic o electrònic, que estarà a la disposició de la direcció facultativa. Cada registre haurà d'estar signat per la persona física que hagi estat designada pel constructor per a l'autocontrol de cada activitat.

Mantenir a la disposició de la direcció facultativa un registre permanentment actualitzat, on es reflecteixin les designacions de les persones responsables d'efectuar en cada moment l'autocontrol relatiu a cada procés d'execució. Una vegada finalitzada la construcció, aquest registre s'incorporarà a la documentació final d'obra.

Definir un sistema de gestió dels aplecs suficients per aconseguir la traçabilitat requerida dels productes i elements que es col·loquen en l'obra.

Elaborar, i exigir de cada subcontractista, un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquests plans s'inclouran, si escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció proposades, amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció prevists en l'estudi o estudi bàsic.

Comunicar a l'autoritat laboral competent l'obertura del centre de treball en la qual inclourà el Pla de Seguretat i Salut al que es refereix la "Real Decreto 1627/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción".

Adoptar totes les mesures preventives que compleixin els preceptes en matèria de Prevenció de Riscos laborals i Seguretat i Salut que estableix la legislació vigent, redactant el corresponent Pla de Seguretat i ajustant-se al compliment estricte i permanent de l'establert en l'Estudi de Seguretat i Salut, disposant de tots els mitjans necessaris i dotant al personal de l'equipament de seguretat exigibles, així com complir les ordres efectuades pel coordinador en matèria de Seguretat i Salut en la fase d'Execució de l'obra.

Supervisar de manera continuada el compliment de les normes de seguretat, tutelant les activitats dels treballadors al seu càrrec i, si escau, rellevant del seu lloc a tots aquells que poguessin menyscabar les condicions bàsiques de seguretat personals o generals, per no estar en les condicions adequades.

Examinar la documentació aportada pels tècnics redactors corresponents, tant del Projecte d'Execució com dels projectes complementaris, així com de l'Estudi de Seguretat i Salut, verificant que li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada o, en cas contrari, sol·licitant els aclariments pertinents.

Facilitar la tasca de la direcció facultativa, subscriuint l'Acta de Replanteig executant les obres amb subjecció al Projecte d'Execució que haurà d'haver examinat prèviament, a la legislació aplicable, a les Instruccions del director d'obra i del director de l'execució material de l'obra, a fi d'arribar a la qualitat exigida en el projecte.

Efectuar les obres seguint els criteris a l'ús que són propis de la correcta construcció, que té l'obligació de conèixer i posar en pràctica, així com de les lleis generals dels materials o lex artis, encara quan aquests criteris no estiguessin específicament ressenyats en la seva totalitat en la documentació de projecte. A aquest efecte, ostenta la prefectura de tot el personal que intervingui en l'obra i coordina les tasques dels subcontractistes.

Disposar dels mitjans materials i humans que la naturalesa i entitat de l'obra imposin, disposant del nombre adequat d'oficials, suboficials i peons que l'obra requereixi a cada moment, bé per personal propi o mitjançant subcontractistes a aquest efecte, procedint a encavalcar aquells oficis en l'obra que siguin compatibles entre si i que permetin escometre diferents treballs alhora sense provocar interferències, contribuint amb això a la agilització i finalització de l'obra dintre dels terminis previstos.

Ordenar i disposar a cada moment de personal suficient al seu càrrec perquè efectui les actuacions pertinents per a executar les obres amb solvència, diligentment i sense interrupció, programant-les de manera coordinada amb el director d'execució material de l'obra.

Supervisar personalment i de manera continuada i completa la marxa de les obres, que haurien de transcórrer sense dilació i amb adequat ordre i concert, així com respondre directament dels treballs efectuats pels seus treballadors subordinats, exigint-los el continu autocontrol dels treballs que efectuin, i ordenant la modificació de totes aquelles tasques que es presentin malament efectuades.

Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials utilitzats i elements constructius, comprovant els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció facultativa del director de l'execució de l'obra els subministraments de material o prefabricats que no contin amb les garanties, documentació mínima exigible o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació, havent de recaptar de la direcció facultativa la informació que necessiti per a complir adequadament la seva comesa.

Dotar de material, maquinària i utilitatges adequats als operaris que intervinguin en l'obra, per a efectuar adequadament les instal·lacions necessàries i no menyscabar amb la posada en obra les característiques i naturalesa dels elements constructius que componen l'edifici una vegada finalitzat.

Posar a la disposició del director d'execució material de l'obra els mitjans auxiliars i personal necessari per a efectuar les proves pertinents per al Control de Qualitat, recaptant la dita tècnica el pla a seguir quant a les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries.

Cuidar que el personal de l'obra guardi el degut respecte a la direcció facultativa.

Auxiliar al director de l'execució de l'obra en els actes de replanteig i signar posteriorment i una vegada finalitzat aquest, l'acta corresponent d'inici d'obra, així com la de recepció final.

Efectuar la inspecció de cada fase de l'estructura executada, deixant constància documental, a fi de comprovar que es compleixen les especificacions dimensionals del projecte.

Facilitar als directors d'obra les dades necessàries per a l'elaboració de la documentació final d'obra executada.

Subscriure les garanties d'obra que s'assenyalen en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i que, en funció de la seva naturalesa, arriben a períodes de 1 any (danys per defectes de terminació o acabat de les obres), 3 anys (danys per defectes o vicis d'elements constructius o d'instal·lacions que afectin a l'habitabilitat) o 10 anys (danys en fonamentació o estructura que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici).

1.2.7.4. La direcció facultativa

Constatar abans de l'inici de l'execució de cada part de l'obra, que existeix un programa de control per als productes i per a l'execució, que hagi estat redactat específicament per a l'obra, conforme a l'indicat en el projecte i la normativa d'obligat compliment. Qualsevol incompliment dels requisits previs establerts, provocarà l'ajornament de l'inici de l'obra fins que la direcció facultativa constati documentalment que s'ha esmenat la causa que va donar origen al citat incompliment.

Aprovar el programa de control abans d'iniciar les activitats de control en l'obra, elaborat d'acord amb el pla de control definit en el projecte, que tingui en compte el cronograma o pla d'obra del constructor i el seu procediment d'autocontrol.

Validar el control de recepció, vetllant perquè els productes incorporats en l'obra siguin adequats al seu ús i compleixin amb les especificacions requerides.

Verificar que els valors declarats en els documents que acompanyen al marcatge CE són conformes amb les especificacions indicades en el projecte i, en defecte d'això, en la normativa d'obligat compliment, ja que el marcatge CE no garanteix la seva idoneïtat per a un ús concret.

1.2.7.5. El director d'obra

Dirigir l'obra coordinant-la amb el Projecte d'Execució, facilitant la seva interpretació tècnica, econòmica i estètica als agents que intervenen en el procés constructiu.

Detenir l'obra per causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant explicacions immediates al promotor.

Redactar les modificacions, ajustaments, rectificacions o plànols complementaris que es precisin per a l'adequat desenvolupament de les obres. És facultat expressa i única la redacció d'aquelles modificacions o aclariments directament relacionats amb l'adequació de la fonamentació i de l'estructura projectades a les característiques geotècniques del terreny; el càlcul o recàlcul del dimensionament i armat de tots i cadascun dels elements principals i complementaris de la fonamentació i de l'estructura vertical i horitzontal; els quals afectin substancialment a la distribució d'espais i les solucions de façana i coberta i dimensionament i composició de buits, així com la modificació dels materials previstos.

Assessorar al director de l'execució de l'obra en aquells aclariments i dubtes que poguessin esdevenir per al correcte desenvolupament de la mateixa, pel que fa a les interpretacions de les especificacions de projecte.

Assistir a les obres a fi de resoldre les contingències que es produeixin per a assegurar la correcta interpretació i execució del projecte, així com impartir les solucions aclaridores que fossin necessàries, consignant en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que s'estimessin oportunes ressenyar per a la correcta interpretació de tot el que està projectat, sense perjudici d'efectuar tots els aclariments i ordres verbals que s'estimés oportú.

Signar l'Acta de replanteig o de començament d'obra i el Certificat Final d'Obra així com signar el vistiplau de les certificacions parcials referides al percentatge d'obra efectuada i, si escau i a instàncies del promotor, la supervisió de la documentació que se li presenti relativa a les unitats d'obra realment executades prèvia a la seva liquidació final, tot això amb els visats que si escau fossin preceptius.

Informar puntualment al promotor d'aquelles modificacions substancials que, per raons tècniques o normatives, comporten una variació del construït pel que fa al projecte bàsic i d'execució i que afectin o puguin afectar al contracte subscrit entre el promotor i els destinataris finals dels habitatges.

Redactar la documentació final d'obra, pel que fa a la documentació gràfica i escrita del projecte executat, incorporant les modificacions efectuades. Per a això, els tècnics redactors de projectes i/o estudis complementaris hauran obligatòriament lliurar-li la documentació final en la que es faci constar l'estat final de les obres i/o instal·lacions per ells redactades, supervisades i realment executades, sent responsable dels signants la veracitat i exactitud dels documents presentats.

Al Projecte Final d'Obra s'annexarà l'Acta de Recepció Final; la relació identificativa dels agents que han intervingut en el procés d'edificació, inclosos tots els subcontractistes i oficis intervinents; les instruccions d'Ús i Manteniment de l'Edifici i de les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

La documentació a la qual es fa referència en els dos apartats anteriors és part constituent del Llibre de l'Edifici i el promotor haurà de lliurar una còpia completa als usuaris finals del mateix que, en el cas d'edificis d'habitatges plurifamiliars, es materialitza en un exemplar que haurà de ser custodiat pel president de la Comunitat de Propietaris o per l'Administrador, sent aquests els responsables de divulgar a la resta de propietaris el seu contingut i de fer complir els requisits de manteniment que consten en la citada documentació.

A més de totes les facultats que corresponen al director d'obra, expressades en els articles precedents, és missió específica seva la direcció mediata, denominada alta direcció en el que al compliment de les directrius generals del projecte es refereix, i a l'adequació del construït a aquest.

S'ha d'assenyalar expressament que la resistència al compliment de les ordres dels directors d'obra en la seva tasca d'alta direcció es considerarà com falta greu i, en cas que, al seu parer, d'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà recusar al contractista i/o acudir a les autoritats judicials, sent responsable el contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

1.2.7.6. El director de l'execució de l'obra

Correspon al director d'execució material de l'obra, segons s'estableix en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altra legislació vigent a aquest efecte, les atribucions competencials i obligacions que s'assenyalen a continuació

La direcció immediata de l'Obra.

Verificar personalment la recepció a peu d'obra, previ al seu aplec o col·locació definitiva, de tots els productes i materials subministrats necessaris per a l'execució de l'obra, comprovant que s'ajusten amb precisió a les determinacions del projecte i a les normes exigibles de qualitat, amb la plena potestat d'acceptació o rebuig dels mateixos en cas que ho considerés oportú i per causa justificada, ordenant la realització de proves i assajos que fossin necessaris.

Dirigir l'execució material de l'obra d'acord amb les especificacions de la memòria i dels plànols del Projecte, així com, si escau, amb les instruccions complementàries necessàries que recaptés del director d'obra.

Anticipar-se amb l'antelació suficient a les diferents fases de la posada en obra, requerint els aclariments al director d'obra o directors d'obra que fossin necessàries i planificant de manera anticipada i continuada amb el contractista principal i els subcontractistes els treballs a efectuar.

Comprovar els replanteigs, els materials, formigons i altres productes subministrats, exigint la presentació dels oportuns certificats de idoneïtat dels mateixos.

Verificar la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, estenent-se aquesta comesa a tots els elements de fonamentació i estructura horitzontal i vertical, amb comprovació de les seves especificacions concretes de dimensionat d'elements, tipus de biguetes i adequació a fitxa tècnica homologada, diàmetres nominals, longituds d'ancoratge i encavallaments adequats i doblegat de barres.

Observança dels temps d'encofrat i desencofrat de bigues, pilars i forjats assenyalats per la Instrucció del Formigó vigent i d'aplicació.

Comprovació del correcte dimensionament de rampes i escales i del seu adequat traçat i replanteig amb acord als pendents, desnivells projectats i al compliment de totes les normatives que són d'aplicació; a dimensions parcials i totals d'elements, a la seva forma i geometria específica, així com a les distàncies que han de guardar-se entre ells, tant en horitzontal com en vertical.

Verificació de d'adequada posada en obra de fàbriques i tancaments, al seu correcte i complet entrelaçament i, en general, al que pertoca a l'execució material de la totalitat de l'obra i sense excepció alguna, d'acord als criteris i lleis dels materials i de la correcta construcció (lex artis) i a les normatives d'aplicació.

Assistir a l'obra amb la freqüència, dedicació i diligència necessàries per a complir eficaçment la deguda supervisió de l'execució de la mateixa en totes les seves fases, des del replanteig inicial fins a la total finalització de l'edifici, donant les ordres precises d'execució al contractista i, si escau, als subcontractistes.

Consignar en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que considerés oportú ressenyar per a la correcta execució material de les obres.

Supervisar posteriorment el correcte compliment de les ordres prèviament efectuades i l'adequació del realment executat a l'ordenat prèviament.

Verificar l'adequat traçat d'instal·lacions, conductes, escomeses, xarxes d'evacuació i el seu dimensionament, comprovant la seva idoneïtat i ajustament tant a l'especificacions del projecte d'execució com dels projectes parcials, coordinant aquestes actuacions amb els tècnics redactors corresponents.

Detenir l'Obra si, al seu judici, existís causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant compte immediata als directors d'obra que haurien de necessàriament corroborar-la per a la seva plena efectivitat, i al promotor.

Supervisar les proves pertinents per al Control de Qualitat, respecte a l'especificat per la normativa vigent, en la comesa de la qual i obligacions té legalment competència exclusiva, programant sota la seva responsabilitat i degudament coordinat i auxiliat pel contractista, les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries d'elements estructurals, així com les proves d'estanquitat de façanes i dels seus elements, de cobertes i les seves impermeabilitzacions, comprovant l'eficàcia de les solucions.

Informar amb promptitud als directors d'obra dels resultats dels Assajos de Control conforme es vagi tenint coneixement dels mateixos, proposant-li la realització de proves complementàries en cas de resultats adversos.

Després de l'oportuna comprovació, emetre les certificacions parcials o totals relatives a les unitats d'obra realment executades, amb els visats que si escau fossin preceptius.

Col·laborar activa i positivament amb els restants agents intervinents, servint de nexa d'unió entre aquests, el contractista, els subcontractistes i el personal de l'obra.

Elaborar i subscriure responsablement la documentació final d'obra relativa als resultats del Control de Qualitat i, en concret, a aquells assajos i verificacions d'execució d'obra realitzats sota la seva supervisió relatius als elements de la fonamentació, murs i estructura, a les proves d'estanquitat i vessament de cobertes i de façanes, a les verificacions del funcionament de les instal·lacions de sanejament i desguassos de pluvials i altres aspectes assenyalats en la normativa de Control de Qualitat.

Subscriure conjuntament el Certificat Final d'Obra, acreditant amb això la seva conformitat a la correcta execució de les obres i a la comprovació i verificació positiva dels assajos i proves realitzades.

Si es fes cas omís de les ordres efectuades pel director d'execució material de l'obra, es considerés com falta greu i, en cas que, al seu judici, l'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà acudir a les autoritats judicials, sent responsable el contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

1.2.7.7. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Prestar assistència tècnica i lliurar els resultats de la seva activitat a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, al director de l'execució de l'obra.

Justificar la capacitat suficient de mitjans materials i humans necessaris per a realitzar adequadament els treballs contractats, si escau, a través de la corresponent acreditació oficial atorgada per les Comunitats Autònomes amb competència en la matèria.

Demostrar la seva independència respecte a la resta dels agents involucrats en l'obra. En conseqüència, prèviament a l'inici d'aquesta, lliuraran a la propietat una declaració signada per la persona física que avaluï la referida independència, de manera que la direcció facultativa pugui incorporar-la a la documentació final de l'obra.

Efectuar els assajos pertinents per comprovar la conformitat dels productes a la seva recepció en l'obra, que seran encomanats a laboratoris independents de la resta dels agents que intervenen en l'obra i disposaran de la capacitat suficient.

Lliurar els resultats dels assajos a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, a la direcció facultativa, que aniran acompanyats de la incertesa de mesura per a un determinat nivell de confiança, així com la informació relativa a les dates de l'entrada de les mostres en el laboratori i de la realització dels assajos.

1.2.7.8. Els subministradors de productes

Realitzar els lliuraments dels productes d'acord amb les especificacions de la comanda, responent del seu origen, identitat i qualitat, així com del compliment de les exigències que, si escau, estableixi la normativa tècnica aplicable.

Facilitar, quan escaigui, les instruccions d'ús i manteniment dels productes subministrats, així com les garanties de qualitat corresponents, per a la seva inclusió en la documentació de l'obra executada.

Proporcionar, quan s'escaigui, un certificat final de subministrament en el qual es recullin els materials o productes, de manera que es mantingui la necessària traçabilitat dels materials o productes certificats.

1.2.7.9. Els propietaris i els usuaris

Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris siguin o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.

1.2.8. Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici

D'acord a la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación", una vegada finalitzada l'obra, el projecte amb la incorporació, si escau, de les modificacions degudament aprovades, serà facilitat al promotor pel director d'obra per a la formalització dels corresponents tràmits administratius.

A aquesta documentació s'adjuntarà, almenys, l'acta de recepció, la relació identificativa dels agents que han intervingut durant el procés d'edificació així com la relativa a les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

Tota la documentació que fan referència els apartats anteriors, que constituirà el {{Llibre de l'Edifici}}, serà lliurada als usuaris finals de l'edifici.

1.2.8.1. Els propietaris i els usuaris

Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris siguin o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.

1.3. Disposicions Econòmiques

Es regiran per l'exposat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a contractes amb l'Administració Pública corresponent, segons el que es disposa en la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público".

2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

2.1. Prescripcions sobre els materials

Per a facilitar la labor a realitzar, per part del director de l'execució de l'obra per al control de recepció en obra dels productes, equips i sistemes que se subministren a l'obra d'acord amb l'especificat en la "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", en el present projecte s'especifiquen les característiques tècniques que haurien de complir els productes, equips i sistemes subministrats.

Els productes, equips i sistemes subministrats haurien de complir les condicions que sobre ells s'especifiquen en els diferents documents que componen el Projecte. Així mateix, les seves qualitats seran acords amb les diferents normes que sobre ells estiguin publicades i que tindran un caràcter de complementarietat a aquest apartat del Plec. Tindran preferència en quant a la seva acceptabilitat aquells materials que estiguin en possessió de Document d'Idoneïtat Tècnica que avaluï les seves qualitats, emès per Organismes Tècnics reconeguts.

Aquest control de recepció en obra de productes, equips i sistemes comprendrà:

- El control de la documentació dels subministraments.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.
- El control mitjançant assajos.

Per part del constructor o contractista ha d'existir obligació de comunicar als subministradors de productes les qualitats que s'exigeixen per als diferents materials, aconsellant-se que prèviament a l'ocupació dels mateixos se sol·liciti l'aprovació del director d'execució de l'obra i de les entitats i laboratoris encarregats del control de qualitat de l'obra.

El contractista serà responsable que els materials emprats compleixin amb les condicions exigides, independentment del nivell de control de qualitat que s'estableixi per a l'acceptació dels mateixos.

El contractista notificarà al director d'execució de l'obra, amb suficient antelació, la procedència dels materials que es proposi utilitzar, aportant, quan així ho sol·liciti el director d'execució de l'obra, les mostres i dades necessàries per a decidir sobre la seva acceptació.

Aquests materials seran reconeguts pel director d'execució de l'obra abans de la seva ocupació en obra, sense l'aprovació de la qual no podran ser apilats en obra ni es podrà procedir a la seva col·locació. Així mateix, encara després de col·locats en obra, aquells materials que presentin defectes no percebuts en el primer reconeixement, sempre que vagi en perjudici del bon acabat de l'obra, seran retirats de l'obra. Tots les despeses que això ocasionés seran a càrrec del contractista.

El fet que el contractista subcontracti qualsevol partida d'obra no li eximeix de la seva responsabilitat.

La simple inspecció o examen per part dels Tècnics no suposa la recepció absoluta dels mateixos, sent els oportuns assajos els quals determinin la seva idoneïtat, no extingint-se la responsabilitat contractual del contractista a aquests efectes fins a la recepció definitiva de l'obra.

2.1.1. Garanties de qualitat (Marcat CE)

El terme producte de construcció queda definit com qualsevol producte fabricat per la seva incorporació, amb caràcter permanent, a les obres d'edificació i enginyeria civil que tinguin incidència sobre els següents requisits essencials:

- Resistència mecànica i estabilitat.
- Seguretat en cas d'incendi.
- Higiene, salut i medi ambient.
- Seguretat d'utilització.
- Protecció contra el soroll.
- Estalvi d'energia i aïllament tèrmic.

El marcat CE d'un producte de construcció indica:

- Que aquest compleixi amb unes determinades especificacions tècniques relacionades amb els requisits essencials continguts en les Normes Harmonitzades (EN) i en les Guías DITE (Guies pel Document d'Idoneïtat Tècnica Europeu).
- Que s'ha complert el sistema d'avaluació i verificació de la constància de les prestacions indicat en els mandats relatius a les normes harmonitzades i en les especificacions tècniques harmonitzades.

Sent el fabricant el responsable de la seva fixació i l'Administració competent en matèria d'indústria la que s'asseguri de la correcta utilització del marcat CE.

És obligació del director de l'execució de l'obra verificar si els productes que entren en l'obra estan afectats pel compliment del sistema del marcat CE i, en cas de ser així, si es compleixen les condicions establertes en el "Reglamento

(UE) Nº 305/2011. Reglamento por el que se establecen condiciones armonizadas para la comercialización de productos de construcción y se deroga la Directiva 89/106/CEE del Consejo".

El marcat CE es materialitza mitjançant el símbol "CE" acompanyat d'una informació complementària.

El fabricant ha de cuidar que el marcat CE figuri, per ordre de preferència:

- En el producte propiament dit.
- En una etiqueta adherida al mateix.
- En el seu envàs o embalatge.
- En la documentació comercial que l'acompanya.

Les lletres del símbol CE han de tenir una dimensió vertical no inferior a 5 mm.

A més del símbol CE han d'estar situades en una de les quatre possibles localitzacions una sèrie d'inscripcions complementàries, el contingut específic de les quals es determina en les normes harmonitzades i Guies DITE per cada família de productes, entre les que s'inclouen:

- el nombre d'identificació de l'organisme notificat (quan procedeixi)
- el nom comercial o la marca distintiva del fabricant
- la direcció del fabricant
- el nom comercial o la marca distintiva de la fàbrica
- les dues últimes xifres de l'any en el qual s'ha estampat el marcat en el producte
- el número del certificat CE de conformitat (quan procedeixi)
- el número de la norma harmonitzada i en cas de veure's afectada per varies els números de totes elles
- la designació del producte, el seu ús previst i la seva designació normalitzada
- informació addicional que permeti identificar les característiques del producte atenent les seves especificacions tècniques

Les inscripcions complementàries del marcat CE no tenen perquè tenir un format, tipus de lletra, color o composició especial, havent de complir únicament les característiques remarcades anteriorment pel símbol.

Dins de les característiques del producte podem trobar que alguna d'elles presenti l'esment "Prestació no determinada" (PND).

L'opció PND és una classe que pot ser considerada si almenys un estat membre no té requisits legals per a una determinada característica i el fabricant no desitja facilitar el valor d'aquesta característica.

2.1.2. Formigons

2.1.2.1. Formigó estructural

2.1.2.1.1. Condicions de subministre

- El formigó s'ha de transportar utilitzant procediments adequats per a aconseguir que les masses arribin al lloc de lliurament en les condicions estipulades, sense experimentar variació sensible en les característiques que posseïen acabades de pastar.
- Quan el formigó es pasta completament en central i es transporta en pastadores mòbils, el volum de formigó transportat no haurà d'excedir del 80% del volum total del tambor. Quan el formigó es pasta, o s'acaba de pastar, en pastadora mòbil, el volum no excedirà dels dos terços del volum total del tambor.
- Els equips de transport haurien d'estar exempts de residus de formigó o morter endurit, per a això es netejaran curosament abans de procedir a la càrrega d'una nova massa fresca de formigó. Així mateix, no haurien de presentar desperfectes o desgastos en les paletes o en la seva superfície interior que puguin afectar a l'homogeneïtat del formigó.
- El transport es podrà realitzar en pastadores mòbils, a la velocitat d'agitació o en equips amb o sense agitadors, sempre que tals equips tinguin superfícies llises i arrodonides i siguin capaces de mantenir l'homogeneïtat del formigó durant el transport i la descàrrega.

2.1.2.1.2. Recepció i control

■ Documentació dels subministraments:

- Els subministradors lliuraran al Constructor, qui els facilitarà a la direcció facultativa, qualsevol document d'identificació del producte exigint per la reglamentació aplicable o, si escau, pel projecte o per la direcció facultativa. Es facilitaran els següents documents:
 - Abans del subministrament:
 - Els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.
 - Es lliuraran els certificats d'assaig que garanteixin el compliment de l'establert en el Codi Estructural.
 - Durant el subministrament:
 - Cada càrrega de formigó fabricat en central, tant si aquesta pertany o no a les instal·lacions d'obra, anirà acompanyada d'un full de subministrament que estarà en tot moment a la disposició de la Direcció d'Obra, i en el qual haurien de figurar, com a mínim, les següents dades:
 - Nom de la central de fabricació de formigó.
 - Nombre de sèrie del full de subministrament.
 - Data d'entrega.
 - Nom del peticionari i del responsable de la recepció.
 - Especificació del formigó.
 - En cas que el formigó es disegni per propietats:
 - Designació.
 - Contingut de ciment en quilos per metre cúbic (kg/m^3) de formigó, amb una tolerància de ± 15 kg.
 - Relació aigua/ciment del formigó, amb una tolerància de $\pm 0,02$.
 - En cas que el formigó es disegni per dosificació:
 - Contingut de ciment per metre cúbic de formigó.
 - Relació aigua/ciment del formigó, amb una tolerància de $\pm 0,02$.
 - Tipus d'ambient.
 - Tipus, classe i marca del ciment.
 - Consistència.
 - Grandària màxima de l'àrid.
 - Tipus d'additiu, si ho hagués, i en cas contrari indicació expressa que no conté.
 - Procedència i quantitat d'addició (cendres volants o fum de silici) si l'hagués i, en cas contrari, indicació expressa que no conté.
 - Designació específica del lloc del subministrament (nom i lloc).
 - Quantitat de formigó que compon la càrrega, expressada en metres cúbics de formigó fresc.
 - Identificació del camió formigonera (o equip de transport) i de la persona que procedeixi a la descàrrega.
 - Hora límit d'ús per al formigó.
 - Després del subministrament:
 - El certificat final de subministrament, signat per persona física amb poder de representació suficient, en el qual es garanteixi la necessària traçabilitat del producte certificat.

■ Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:**■ Assajos:**

- La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons el Codi Estructural.

2.1.2.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- En l'abocament i col·locació de les masses, fins i tot quan aquestes operacions es realitzin d'una manera contínua mitjançant conduccions apropiades, s'adoptaran les degudes precaucions per a evitar la disgregació de la mescla.

2.1.2.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- El temps transcorregut entre l'addició d'aigua de pastat al ciment i als àrids i la col·locació del formigó, no ha de ser major d'hora i mitja. En temps calorós, o sota condicions que contribueixin a un ràpid enduriment del formigó, el temps límit haurà de ser inferior, tret que s'adoptin mesures especials que, sense perjudicar la qualitat del formigó, augmentin el temps d'enduriment.
- Formigonat en temps fred:
 - La temperatura de la massa de formigó, en el moment d'abocar-la en el motlle o encofrat, no serà inferior a 5°C .
 - Es prohibeix abocar el formigó sobre elements (armadures, motlles, etc.) la temperatura de les quals sigui inferior a zero graus centígrads.
 - En general, se suspendrà el formigonat sempre que es previngui que, dintre de les quaranta-vuit hores següents, pugui descendir la temperatura ambiental per sota de zero graus centígrads.

- En els casos que, per absoluta necessitat, s'hagi de formigonar en temps de gelades, s'adoptaran les mesures necessàries per a garantir que, durant l'adormiment i primer enduriment del formigó, no es produiran deterioracions locals en els elements corresponents, ni minvaments permanents apreciables de les característiques resistents del material.
- Formigonat en temps calorós:
 - Si la temperatura ambient és superior a 40°C o hi ha un vent excessiu, se suspendrà el formigonat, tret que, prèvia autorització expressa de la Direcció d'Obra, s'adoptin mesures especials.

2.1.3. Acers per a formigó armat

2.1.3.1. Acers corrugats

2.1.3.1.1. Condicions de subministre

- Els acers s'han de transportar protegits adequadament contra la pluja i l'agressivitat de l'atmosfera ambiental.

2.1.3.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Els subministradors lliuraran al Constructor, qui els facilitarà a la direcció facultativa, qualsevol document d'identificació del producte exigint per la reglamentació aplicable o, si escau, pel projecte o per la direcció facultativa. Es facilitarà els següents documents:
 - Abans del subministrament:
 - Els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.
 - Fins a l'entrada en vigor del marcat CE, s'adjuntaran els certificats d'assaig que garanteixin el compliment de les següents característiques:
 - Característiques mecàniques mínimes garantides pel fabricant.
 - Absència d'esquerdes després de l'assaig de doblegat-desdoblegat.
 - Aptitud al doblegat simple.
 - Els acers soldables amb característiques especials de ductilitat haurien de complir els requisits dels assajos de fatiga i deformació alternativa.
 - Característiques d'adherència. Quan el fabricant garanteixi les característiques d'adherència mitjançant l'assaig de la biga, presentarà un certificat d'homologació d'adherència, en el qual constarà, almenys:
 - Marca comercial de l'acer.
 - Forma de subministrament: barra o rotllo.
 - Límits admissibles de variació de les característiques geomètriques dels ressalts.
 - Composició química.
 - En la documentació, a més, constarà:
 - El nom del laboratori. En el cas que no es tracti d'un laboratori públic, declaració d'estar acreditat per a l'assaig referit.
 - Data d'emissió del certificat.
 - Durant el subministrament:
 - Els fulls de subministrament de cada partida o remesa.
 - Fins a l'entrada en vigor del marcat CE, s'adjuntarà una declaració del sistema d'identificació de l'acer que hagi emprat el fabricant.
 - La classe tècnica s'especificarà mitjançant un codi d'identificació del tipus d'acer mitjançant engrandiments o omissions de corrugues o gràfiles. A més, les barres corrugades haurien de dur gravades les marques d'identificació que inclouen informació sobre el país d'origen i el fabricant.
 - En el cas que el producte d'acer corrugat sigui subministrat en rotllo o procedeixi d'operacions de redreçat prèvies al seu subministrament, s'haurà d'indicar explícitament en el corresponent full de subministrament.
 - En el cas de barres corrugades en les quals, donades les característiques de l'acer, es precisi de procediments especials per al procés de soldadura, el fabricant haurà d'indicar-los.
 - Després del subministrament:
 - El certificat final de subministrament, signat per persona física amb poder de representació suficient, en el qual es garanteixi la necessària traçabilitat del producte certificat.
 - Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
 - Si escau, els subministradors lliuraran al Constructor, qui la facilitarà a la direcció facultativa, una còpia compulsada per persona física dels certificats que avalin que els productes que se subministraran estan en possessió d'un distintiu de qualitat oficialment reconegut, on almenys constarà la següent informació:
 - Identificació de l'entitat certificadora.
 - Logotip del distintiu de qualitat.

- Identificació del fabricant.
- Abast del certificat.
- Garantia que queda coberta pel distintiu (nivell de certificació).
- Nombre de certificat.
- Data d'expedició del certificat.
- Abans de l'inici del subministrament, la direcció facultativa valorarà, en funció del nivell de garantia del distintiu i d'acord amb l'indicat en el projecte i l'establert en el Codi Estructural, si la documentació aportada és suficient per a l'acceptació del producte subministrat o, si s'escau, quines comprovacions s'han d'efectuar.
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons el Codi Estructural.
 - En el cas d'efectuar-se assaigs, els laboratoris de control facilitaran els seus resultats acompanyats de la incertesa de mesura per a un determinat nivell de confiança, així com la informació relativa a les dates, tant de l'entrada de la mostra en el laboratori com de la realització dels assaigs.
 - Les entitats i els laboratoris de control de qualitat lliuraran els resultats de la seva activitat a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, a la direcció facultativa.

2.1.3.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- Durant l'emmagatzematge els armadures és protegiran adequadament contra la pluja i de l'agressivitat de l'atmosfera ambiental. Fins el moment de la seva ocupació, és conservessin en obra, curosament classificades segons els seus tipus, qualitats, diàmetres i procedències, per a garantir la necessària traçabilitat.
- Abans de la seva utilització i especialment després d'un llarg període d'emmagatzematge en obra, s'examinarà l'estat de la seva superfície, amb la finalitat d'assegurar-se que no presenta alteracions perjudicials. Una lleugera capa d'òxid en la superfície de les barres no es considera perjudicial per la seva utilització. No obstant això, no s'admetran pèrdues de pes per oxidació superficial, comprovades després d'una neteja amb raspall de filferros fins llevar l'òxid adherit, que siguin superiors a l'1% respecte el pes inicial de la mostra.
- En el moment de la seva utilització, les armadures passives han d'estar exemptes de substàncies estranyes en la seva superfície tals com grassa, oli, pintura, pols, terra o qualsevol altre material perjudicial per la seva bona conservació o la seva adherència.
- L'elaboració d'armadures mitjançant processos de ferralla requereix disposar d'unes instal·lacions que permetin desenvolupar, almenys, les següents activitats:
 - Emmagatzematge dels productes d'acer emprats.
 - Procés de redreçat, en el cas d'emprar-se acer corrugat subministrat en rotllo.
 - Processos de tall, doblegat, soldadura i armat, segons el cas.

2.1.3.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Per a prevenir la corrosió, s'haurà de tenir en compte totes les consideracions relatives als espessors de recobriments.
- Pel que fa als materials utilitzats, es prohibeix posar en contacte les armadures amb altres metalls de molt diferent potencial galvànic.
- Es prohibeix emprar materials components (aigua, àrids, additius i/o addicions) que continguin ions despassivants, com clorurs, sulfurs i sulfats, en proporcions superiors a les establertes.

2.1.4. Morters

2.1.4.1. Morter per acacabat i lliscat

2.1.4.1.1. Condicions de subministre

- El morter s'ha de subministrar en sacs de 25 o 30 kg.
- Els sacs seràn de doble full de paper amb làmina intermèdia de polietilè.

2.1.4.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat.
 - Haurien de figurar en l'envàs, en l'albarà de subministrament, en les fitxes tècniques dels fabricants, o bé, en qualsevol document que acompanyi al producte, la designació o el codi de designació de la identificació.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.4.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- Es podrà conservar fins a 12 mesos des de la data de fabricació amb l'embalatge tancat i en local cobert i sec.

2.1.4.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Es respectarà, per a cada pastat, les proporcions d'aigua indicades. Amb la fi d'evitar variacions de color, és important que tots els pastats es facin amb la mateixa quantitat d'aigua i de la mateixa forma.
- Temperatures d'aplicació compreses entre 5°C i 30°C.
- No s'aplicarà amb insolació directa, vent fort o pluja. La pluja i les gelades poden provocar l'aparició de taques i carbonatacions superficials.
- És convenient, una vegada aplicat el morter, humitejar-lo durant les dues primeres setmanes a partir de 24 hores després de la seva aplicació.
- Al revestir àrees amb diferents suports, es recomana col·locar malla.

2.1.5. Materials ceràmics

2.1.5.1. Maons ceràmics per revestir

2.1.5.1.1. Condicions de subministre

- Els maons s'han de subministrar empaquetats i sobre palets.
- Els paquets no han de ser totalment hermètics, per a permetre l'absorció de la humitat ambient.
- La descàrrega s'ha de realitzar directament en les plantes de l'edifici, situant els palets prop dels pilars de l'estructura.

2.1.5.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:

■ Assajos:

- La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.5.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- S'han d'apilar sobre superfícies netes, planes, horitzontals i on no es produeixin aportaments d'aigua, ni es recepcionin altres materials o es realitzin altres treballs de l'obra que els puguin tacar o deteriorar.
- Els maons no han d'estar en contacte amb el terreny, ja que poden absorbir humitat, sals solubles, etc., provocant en la posterior posta en obra l'aparició de taques i eflorescències.
- Els maons s'han de conservar empaquetats fins al moment del seu ús, preservant-los d'accions externes que alterin el seu aspecte.
- S'agruparan per partides, tenint en compte el tipus i la classe.
- El trasllat s'ha de realitzar, sempre que es pugui, amb mitjans mecànics i la seva manipulació ha de ser curosa, evitant frecs entre les peces.
- Els maons s'han de tallar sobre la taula de tall, que estarà neta en tot moment i disposarà de doll d'aigua sobre el disc.
- Una vegada tallada correctament la peça, s'ha de netejar la superfície vista, deixant assecar el maó abans de la seva posta en obra.
- Per a evitar que s'embrutin els maons, s'ha de netejar la màquina, especialment cada vegada que es canviï de color de maó.

2.1.5.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Els maons s'han d'humitejar abans de la seva posta en obra.

2.1.5.2. Adhesius per a rajoles ceràmiques**2.1.5.2.1. Condicions de subministre**

- Els adhesius s'han de subministrar en sacs de paper paletitzats.

2.1.5.2.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.5.2.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- El temps de conservació és de 12 mesos a partir de la data de fabricació.
- L'emmagatzematge es realitzarà en lloc fresc i en el seu envàs original tancat.

2.1.5.2.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Els diferents tipus d'adhesius tenen característiques en funció de les propietats d'aplicació (condicions climatològiques, condicions d'enduriment, etc.) i de les prestacions finals; el fabricant és responsable d'informar sobre les condicions i l'ús adequat i el prescriptor ha d'avaluar les condicions i estat del lloc de treball i seleccionar l'adhesiu adequat considerant els possibles riscos.
- Col·locar sempre les rajoles sobre l'adhesiu encara fresc, abans que formi una pel·lícula superficial antiadherent.
- Els adhesius s'han d'aplicar amb gruix de capa uniforme amb l'ajuda de planes dentades.

2.1.5.3. Material de beurada per a rajoles ceràmiques

2.1.5.3.1. Condicions de subministre

- El material de beurada s'ha de subministrar en sacs de paper paletitzats.

2.1.5.3.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Aquest material ha d'estar marcat clarament en els embalatges i/o en la documentació tècnica del producte, com a mínim amb la següent informació:
 - Nom el producte.
 - Marca del fabricant i lloc d'origen.
 - Data i codi de producció, caducitat i condicions d'emmagatzematge.
 - Nombre de la norma i data de publicació.
 - Identificació normalitzada del producte.
 - Instruccions d'ús (proporcions de mescla, temps de maduració, vida útil, manera d'aplicació, temps fins la neteja, temps fins a permetre el seu ús, àmbit d'aplicació, etc.).
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.5.3.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- El temps de conservació és de 12 mesos a partir de la data de fabricació.
- L'emmagatzematge es realitzarà en lloc fresc i en el seu envàs original tancat.

2.1.5.3.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Els diferents tipus de materials per a beurada tenen característiques en funció de les propietats d'aplicació (condicions climatològiques, condicions d'enduriment, etc.) i de les prestacions finals; el fabricant és responsable d'informar sobre les condicions i l'ús adequat i el prescriptor ha d'avaluar les condicions i estat del lloc de treball i seleccionar el material de beurada adequat considerant els possibles riscos.
- En col·locació en exteriors s'ha de protegir de la pluja i de les gelades durant les primeres 24 hores.

2.1.6. Aïllants i impermeabilitzants

2.1.6.1. Imprimadors bituminosos

2.1.6.1.1. Condicions de subministre

- Els imprimadors s'han de subministrar en envàs hermètic.

2.1.6.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Els imprimadors bituminosos, en el seu envàs, haurien de dur marcat:
 - La identificació del fabricant o marca comercial.
 - La designació conforme a la norma corresponent.
 - Les incompatibilitats d'ús i instruccions d'aplicació.
 - El segell de qualitat, en el seu cas.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.6.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- L'emmagatzematge es realitzarà en envasos tancats hermèticament, protegits de la humitat, de les gelades i de la radiació solar directa.
- El temps màxim d'emmagatzematge és de 6 mesos.
- No s'haurien de sedimentar durant l'emmagatzematge de manera que no pugui retornar-se'ls la seva condició primitiva per agitació moderada.

2.1.6.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Se solen aplicar a temperatura ambient. No podran aplicar-se amb temperatura ambient inferior a 5°C.
- La superfície a imprimir ha d'estar lliure de partícules estranyes, restes no adherides, pols i greix.
- Les emulsions tipus A i C s'apliquen directament sobre les superfícies, les dels tipus B i D, per a la seva aplicació com emprimació de superfícies, han de dissoldre's en aigua fins a arribar a la viscositat exigida als tipus A i C.
- Les pintures d'emprimació de tipus I solament poden aplicar-se quan la impermeabilització es realitza amb productes asfàltics; les de tipus II solament s'han d'utilitzar quan la impermeabilització es realitza amb productes de quitrà d'hulla.

2.1.6.2. Materials bituminosos d'aplicació "in situ" per a segellat de juntes de formigó

2.1.6.2.1. Condicions de subministre

- Els materials bituminosos s'han de subministrar en cordons preemmotllats de diferents longituds i grossors o en cartutxos. Els cordons i cartutxos es presentaran en caixes.

2.1.6.2.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - El fabricant declararà els valors de penetració, fluència i adherència.

- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.6.2.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- L'emmagatzematge es realitzarà en caixes protegides d'impactes, la pluja, el sol, la calor i les baixes temperatures, per evitar la degradació de l'envàs i el pegat dels cordons entre si.
- En cas d'emmagatzematge prolongat, es col·locaran en posició horitzontal, no superposant més de 5 caixes.

2.1.6.2.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- No han de realitzar-se treballs d'impermeabilització quan les condicions climatològiques puguin resultar perjudicials, en particular quan estigui nevant, quan plougui o la coberta estigui mullada o quan bufi vent fort.
- Les juntes han d'estar netes, seques, lliures de pols, greixos i matèries estranyes. Per fer-ho s'utilitzarà preferentment aire a pressió.
- Per assegurar una perfecta adherència entre les parets de la junta i el material de segellat, és convenient l'aplicació d'una imprimació abans de la seva col·locació, especialment en superfícies molt absorbents.

2.1.6.3. Làmines bituminoses

2.1.6.3.1. Condicions de subministre

- Les làmines s'han de transportar preferentment en palets retractilats i, en cas de petits apilaments, en rotllos solts.
- Cada rotllo contindrà una sola peça o com a màxim dues. Només s'acceptaran dues peces en el 3% dels rotllos de cada partida i no s'acceptarà cap que contingui més de dues peces. Els rotllos aniran protegits. Es procurarà no aplicar pesos elevats sobre els mateixos per a evitar la seva deterioració.

2.1.6.3.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat.
 - Cada rotllo tindrà una etiqueta en la qual constarà:
 - Nom i adreça del fabricant, marca comercial o subministrador.
 - Designació del producte segons normativa.
 - Nom comercial de la làmina.
 - Longitud i amplària nominal de la làmina en m.
 - Nombre i tipus d'armadures, si escau.
 - Data de fabricació.
 - Condicions d'emmagatzematge.
 - En làmines LBA, LBM, LBME, LO i LOM: Massa nominal de la làmina per 10 m².
 - En làmines LAM: Massa mitja de la làmina per 10 m².
 - En làmines bituminoses armades: Massa nominal de la làmina per 10 m².
 - En làmines LBME: Gruix nominal de la làmina en mm.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.6.3.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- Conservar i emmagatzemar preferentment en el palet original, apilats en posició horitzontal amb un màxim de quatre filades posades en el mateix sentit, a temperatura baixa i uniforme, protegits del sol, la pluja i la humitat en llocs coberts i ventilats, en el cas que estigui prevista la seva aplicació.

2.1.6.3.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Es recomana evitar la seva aplicació quan el clima sigui plujós o la temperatura inferior a 5°C, o quan així es previngui.
- La força del vent ha de ser considerada en qualsevol cas.

2.1.7. Instal·lacions

2.1.7.1. Tubs de polietilè

2.1.7.1.1. Condicions de subministre

- Els tubs s'han de subministrar a peu d'obra en camions, sense paletitzar, i els accessoris en caixes adequades per a ells.
- Els tubs s'han de col·locar sobre els camions de manera que no es produeixin deformacions per contacte amb arestes vives, cadenes, etc.
- Els tubs i accessoris s'han de carregar de manera que no es produeixi cap deterioració durant el transport. Els tubs s'han d'apilar a una altura màxima d'1,5 m.
- S'ha d'evitar la col·locació de pes excessiu damunt dels tubs, col·locant les caixes d'accessoris en la base del camió.
- Quan els tubs se subministrin en rotllos, s'han de col·locar de forma horitzontal en la base del camió, o damunt dels tubs subministrats en barres si els hagués, cuidant d'evitar que s'aixafin.
- Els rotllos de gran diàmetre que, per les seves dimensions, la plataforma del vehicle no admeti en posició horitzontal, han de col·locar-se verticalment, tenint la precaució que romanguin el menor temps possible en aquesta posició.
- Els tubs i accessoris han de descarregar-se curosament.

2.1.7.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Els tubs i accessoris han d'estar marcats, a intervals màxims d'1 m per a tubs i almenys una vegada per tub o accessori, amb:
 - Els caràcters corresponents a la designació normalitzada.
 - La traçabilitat del tub (informació facilitada pel fabricant que indiqui la data de fabricació, en xifres o en codi, i un nombre o codi indicatiu de la factoria de fabricació en cas d'existir més d'una).
 - Els caràcters de marcat han d'estar etiquetats, impresos o gravats directament sobre el tub o accessori de manera que siguin llegibles després del seu emmagatzematge, exposició a la intempèrie, instal·lació i posta en obra.
 - El marcat no ha de produir fissures o altre tipus de defecte que influeixi desfavorablement sobre l'aptitud a l'ús de l'element.
 - Si s'utilitza el sistema d'impressió, el color de la informació ha de ser diferent al color base de l'element.
 - La grandària del marcat ha de ser fàcilment llegible sense augment.
 - Els tubs i accessoris certificats per una tercera part poden estar marcats en conseqüència.
 - Els accessoris de fusió o electrofusió han d'estar marcats amb un sistema numèric, electromecànic o autoregulat, per a reconeixement dels paràmetres de fusió, per a facilitar el procés. Quan s'utilitzin codis de barres pel reconeixement numèric, l'etiqueta que li inclogui s'ha de poder adherir a l'accessori i protegir-se de deterioracions.
 - Els accessoris han d'estar embalats a granel o protegir-se individualment, quan sigui necessari, amb la finalitat d'evitar deterioracions i contaminació; l'embalatge ha de dur almenys una etiqueta amb el nom del fabricant, el tipus i dimensions de l'article, el nombre d'unitats i qualsevol condició especial d'emmagatzematge.

- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.7.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- S'ha d'evitar el dany en les superfícies i en els extrems dels tubs i accessoris.
- S'ha d'evitar l'emmagatzematge a la llum directa del sol durant llargs períodes de temps.
- S'ha de disposar d'una zona d'emmagatzematge que tingui el sòl llis i anivellat o un jaç pla d'estructura de fusta, amb la finalitat d'evitar qualsevol corbatura o deterioració dels tubs.
- Els tubs amb embocadura i amb accessoris muntats prèviament s'han de disposar de manera que estiguin protegits contra la deterioració i els extrems quedin lliures de càrregues, per exemple, alternant els extrems amb embocadura i els extrems sense embocadura o en capes adjacents.
- Els tubs en rotllos s'han d'emmagatzemar en pisos apilats un sobre un altre o verticalment en suports o prestatgeries especialment dissenyades per a aquest fi.
- El desenrotllat dels tubs ha de fer-se tangencialment al rotllo, rodant-lo sobre si mateix. No s'ha de fer mai en espiral.
- Ha d'evitar-se tot risc de deterioració duent els tubs i accessoris sense arrossegar fins al lloc de treball.
- S'ha d'evitar qualsevol índex de brutícia en els accessoris i en les boques dels tubs, doncs pot donar lloc, si no es neteja, a instal·lacions defectuoses. La neteja del tub i dels accessoris s'ha de realitzar seguint les instruccions del fabricant.
- El tub s'ha de tallar amb el seu corresponent tallatubs.

2.2. Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra

Les prescripcions per a l'execució de cadascuna de les diferents unitats d'obra s'organitzen en els següents apartats:

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.

S'especifiquen, en el cas que existeixin, les possibles incompatibilitats, tant físiques com a químiques, entre els diversos components que componen la unitat de obra, o entre el suport i els components.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Es descriu la unitat d'obra, detallant de manera detallada els elements que la componen, amb la nomenclatura específica correcta de cadascun d'ells, d'acord als criteris que marca la pròpia normativa.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

S'especifiquen les normes que afecten a la realització de la unitat d'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Indica com s'ha amidat la unitat d'obra en la fase de redacció del projecte, amidament que després serà comprovat en obra.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

Abans d'iniciar-se els treballs d'execució de cada una de les unitats d'obra, el director de l'execució de l'obra haurà rebut els materials i els certificats acreditatius exigibles, en base a l'establert en la documentació pertinent pel tècnic redactor del projecte. Serà preceptiva l'acceptació prèvia per part del director de l'execució de l'obra de tots els materials que constitueixen la unitat d'obra.

Així mateix, es realitzaran una sèrie de comprovacions prèvies sobre les condicions del suport, les condicions ambientals de l'entorn, i la qualificació de la mà d'obra, en el seu cas.

DEL SUPORT

S'estableixen una sèrie de requisits previs sobre l'estat de les unitats d'obra realitzades prèviament, que poden servir de suport a la nova unitat d'obra.

AMBIENTALS

En determinades condicions climàtiques (vent, pluja, humitat, etc.) no es podran iniciar els treballs d'execució de la unitat d'obra, s'hauran d'interrompre o serà necessari adoptar una sèrie de mesures protectores.

DEL CONTRACTISTA

En alguns casos, serà necessària la presentació al director de l'execució de l'obra d'una sèrie de documents per part del contractista, que acreditin la seva qualificació, o la de l'empresa per ell subcontractada, per realitzar cert tipus de treballs. Per exemple la posada en obra de sistemes constructius en possessió d'un Document d'Idoneïtat Tècnica (DIT), hauran de ser realitzats per la mateixa empresa propietària del DIT, o per empreses especialitzades i qualificades, reconegudes per aquesta i sota el seu control tècnic.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

En aquest apartat es desenvolupa el procés d'execució de cada unitat d'obra, assegurant a cada moment les condicions que permetin aconseguir el nivell de qualitat previst per a cada element constructiu en particular.

FASES D'EXECUCIÓ

S'enumeren, per ordre d'execució, les fases de les quals consta el procés d'execució de la unitat d'obra.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

En algunes unitats d'obra es fa referència a les condicions en les que s'ha de finalitzar una determinada unitat d'obra, perquè no interfereixi negativament en el procés d'execució de la resta d'unitats.

Una vegada acabats els treballs corresponents a l'execució de cada unitat d'obra, el contractista retirarà els mitjans auxiliars i procedirà a la neteja de l'element realitzat i de les zones de treball, recollint les restes de materials i altres residus originats per les operacions realitzades per a executar l'unitat d'obra, sent tots ells classificats, carregats i transportats a centre de reciclatge, abocador específic o centre d'acollida o transferència.

PROVES DE SERVEI

En aquelles unitats d'obra que sigui necessari, s'indiquen les proves de servei a realitzar pel propi contractista o empresa instal·ladora, el cost de les quals es troba inclòs en el propi preu de la unitat d'obra.

Aquelles altres proves de servei o assaigs que no estan inclosos en el preu de la unitat d'obra, i que és obligatòria la seva realització per mitjà de laboratoris acreditats es troben detallades i pressupostades, en el corresponent capítol X de Control de Qualitat i Assaigs, del Pressupost d'Execució Material (PEM).

Per exemple, això és el que passa a la unitat d'obra ADP010, on s'indica que no està inclòs en el preu de la unitat d'obra el cost de l'assaig de densitat i humitat "in situ".

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

En algunes unitats d'obra s'estableixen les condicions que han de protegir-se per a la correcta conservació i manteniment en obra, fins a la seva recepció final.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Indica com es comprovaran en obra els amidaments de Projecte, una vegada superats tots els controls de qualitat i obtinguda l'acceptació final per part del director d'execució de l'obra.

L'amidament del nombre d'unitats d'obra que ha d'abonar-se es realitzarà, si escau, d'acord amb les normes que estableix aquest capítol, tindrà lloc en presència i amb intervenció del contractista, entenen que aquest renúncia a tal dret si, avisat oportunitat, no comparegués a temps. En tal cas, serà vàlid el resultat que el director d'execució de l'obra consignï.

Totes les unitats d'obra s'abonaran als preus establerts en el Pressupost. Els mencionats preus s'abonaran per les unitats acabades i executades d'acord amb el present Plec de Condicions Tècniques Particulars i Prescripcions pel que fa a l'Execució per Unitat d'Obra.

Aquestes unitats comprenen el subministrament, cànon, transport, manipulació i ocupació dels materials, maquinària, mitjans auxiliars, mà d'obra necessària per a la seva execució i costos indirectes derivats d'aquests conceptes, així com quantes necessitats circumstancials es requereixin per a l'execució de l'obra, tals com indemnitzacions per danys a tercers o ocupacions temporals i costos d'obtenció dels permisos necessaris, així com de les operacions necessàries per a la reposició de servituds i serveis públics o privats afectats tant pel procés d'execució de les obres com per les instal·lacions auxiliars.

Igualment, aquells conceptes que s'especifiquen en la definició de cada unitat d'obra, les operacions descrites en el procés d'execució, els assajos i proves de servei i posada en funcionament, inspeccions, permisos, butlletins, llicències, taxes o similars.

No s'abonarà al contractista major volum de qualsevol tipus d'obra que el definit en els plànols o en les modificacions autoritzades per la direcció facultativa. Tampoc li serà abonat, si escau, el cost de la restitució de l'obra a les seves dimensions correctes, ni l'obra que hagués hagut de realitzar per ordre de la direcció facultativa per a resoldre qualsevol defecte d'execució.

TERMINOLOGIA APLICADA EN EL CRITERI DE MESURAMENT.

A continuació, es detalla el significat d'alguns dels termes utilitzats en els diferents capítols d'obra.

ACONDICIONAMENT DEL TERRENY

Volum de terres en perfil esponjat. L'amidament es referirà a l'estat de les terres una vegada extretes. Per a això, la forma d'obtenir el volum de terres a transportar, serà la que resulti d'aplicar el percentatge d'esponjament mig que procedeixi, en funció de les característiques del terreny.

Volum de reble en perfil compactat. L'amidament es referirà a l'estat del reble una vegada finalitzat el procés de compactació.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions excavades haguessin quedat amb majors dimensions.

FONAMENTACIONS

Superfície teòrica executada. Serà la superfície que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que la superfície ocupada pel formigó hagués quedat amb majors dimensions.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions de formigó haguessin quedat amb majors dimensions.

ESTRUCTURES

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions dels elements estructurals haguessin quedat amb majors dimensions.

ESTRUCTURES METÀL·LIQUES

Pes nominal amidat. Seran els kg que resultin d'aplicar als elements estructurals metàl·lics els pesos nominals que, segons dimensions i tipus d'acer figurin en taules.

ESTRUCTURES (FORJATS)

Deduint els buits de superfície major de $X \text{ m}^2$. Es mesurarà la superfície dels forjats de cara exterior a cara exterior dels cercles que delimiten el perímetre de la seva superfície, descomptant únicament els buits o passos de forjats que tinguin una superfície major de $X \text{ m}^2$.

En els casos de dos draps formats per forjats diferents, objecte de preus unitaris distints, que donin suport o encastin en una jàssera o mur de càrrega comuna a ambdós draps, cadascuna de les unitats d'obra de forjat s'amidarà des de fora a cara exterior dels elements delimitadors a l'eix de la jàssera o mur de càrrega comuna.

En els casos de forjats inclinats es prendrà en veritable magnitud la superfície de la cara inferior del forjat, amb el mateix criteri anteriorment assenyalat per a la deducció de buits.

ESTRUCTURES (MURS)

Deduint els buits de superfície major de $X \text{ m}^2$. S'aplicarà el mateix criteri que per a façanes i particions.

FAÇANES I PARTICIONS

Deduint els buits de superfície major de $X \text{ m}^2$. S'amidaran els paraments verticals de façanes i particions descomptant únicament aquells buits la superfície dels quals sigui major de $X \text{ m}^2$, el que significa que:

Quan els buits siguin més petits de $X \text{ m}^2$ es mesuraran a cinta correguda com si no hi hagués buits. Al no deduir cap buit, en compensació de mesurar buit per massís, no es mesuraran els treballs de formació de queixals en brancals i llindes.

Quan els buits siguin més grans de $X \text{ m}^2$, es deduirà la superfície d'aquests buits, però es sumarà al mesurament la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament dels queixals.

Deduint tots els buits. Es mesuraran els paraments verticals de façanes i particions descomptant la superfície de tots els buits, però s'inclou l'execució de tots els treballs precisos per a la resolució del buit, així com els materials que formen llindes, brancals i escopidors.

Als efectes anteriors, s'entendrà com buit, qualsevol obertura que tingui queixals i llinda per a porta o finestra. En cas de tractar-se d'un buit en la fàbrica sense llinda, ampit ni fusteria, es deduirà sempre el mateix a l'amidar la fàbrica, sigui com sigui la seva superfície.

En el supòsit de tancaments de façana on les fulles, en lloc de donar suport directament en el forjat, recolzin en una o dues filades de regularització que abastin tot l'espessor del tancament, a l'efectuar l'amidament de les unitats d'obra es mesurarà la seva alçada des del forjat i, en compensació, no es mesurarà les filades de regularització.

INSTAL·LACIONS

Longitud realment executada. Amidament segons desenvolupament longitudinal resultant, considerant, si escau, els trams ocupats per peces especials.

REVESTIMENTS (GUIXOS I ESQUERDEJATS DE CIMENT)

Deduint, en els buits de superfície major de $X \text{ m}^2$, l'excés sobre els $X \text{ m}^2$. Els paraments verticals i horitzontals s'amidaran a cinta correguda, sense descomptar buits de superfície menor a $X \text{ m}^2$. Per a buits de major superfície, es descomptarà únicament l'excés sobre aquesta superfície. En ambdós casos es considerarà inclosa l'execució de queixals, fons de llindes i arestes. Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte, sigui com sigui la seva dimensió.

2.2.1. Actuacions prèvies

Unitat d'obra 0XA110: Bastida tubular de façana per 250 m² de façana..**CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES**

Lloguer, durant 60 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, amb menys del 50% d'elements verticals duplicats, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 320 m², considerant com a superfície de façana la resultant del producte de la projecció en planta del perímetre més sortint de la façana per l'altura màxima de treball de la bastida. Inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ

Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora, considerant un mínim de 250 m² de façana i 15 dies naturals.

Unitat d'obra 0XA110b: Lloguer de bastida tubular per 1700 m² de façana.**CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES**

Lloguer, durant 90 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, amb menys del 50% d'elements verticals duplicats, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 1700 m², considerant com a superfície de façana la resultant del producte de la projecció en planta del perímetre més sortint de la façana per l'altura màxima de treball de la bastida. Inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100% i revisió mensual de bastida a càrrec de l'empresa instal·ladora, segons R.D. 2177/2004, per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ

Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora, considerant un mínim de 250 m² de façana i 15 dies naturals.

Unitat d'obra 0XA130: Muntatge i desmuntatge de bastida tubular de façana.**CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES**

Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 100 m², segons plànols de muntatge, considerant una distància màxima de 60 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge. Inclús muntatge i desmuntatge de xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%, accessoris, sistemes de protecció, ancoratges i reposicions.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Muntatge: UNE-EN 12810-1. Andamios de fachada de componentes prefabricados. Parte 1: Especificaciones de los productos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS

No s'iniciaran els treballs de muntatge o desmuntatge amb pluja, vent o neu.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida.

Unitat d'obra OXG010: Grua autopropulsada amb braç telescòpic.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Grua autopropulsada de braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 30 t i 27 m d'altura màxima de treball.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Temps estimat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Amortització en forma de lloguer per hores, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora.

Unitat d'obra OVB020: Baixant de runa.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Muntatge i desmuntatge en obra de baixant de runa de PVC de 10 m de longitud, formada per peces troncocòniques de 38 a 51 cm de diàmetre interior, unides entre si amb cadenes, segons plànols de muntatge, Estudi de Seguretat i Salut i normativa d'obligat compliment. Inclús transport a obra i retirada del material, boca de descàrrega superior, boques de descàrrega lateral a plantes intermèdies, suports de subjecció del conducte i tancament de seguretat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Abans de començar els treballs de muntatge es comprovarà la base de suport i la existència de qualsevol element que pugui interferir amb el seu posterior funcionament.

AMBIENTALS

No s'iniciaran els treballs de muntatge o desmuntatge amb pluja, vent o neu.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Muntatge dels elements. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Desmuntatge i retirada dels elements.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

2.2.2. Demolicions

Unitat d'obra DFD070: Aixecat de reixa metàl·lica.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aixecat, amb mitjans manuals i equip de oxitall, de reixa metàl·lica de 1,44 m, situada en buit de façana i fixada al parament mitjançant, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ

Aixecat de l'element. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Unitat d'obra DFD100: Demolició de gelosia de morter armat.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Demolició de gelosia ceràmica en tancament de façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que els elements a demolir no estan sotmesos a càrregues transmeses per elements estructurals.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan ploigui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ

Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DHE010: Demolició de cavalló.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Demolició de cavalló ceràmic per a cobriment de murs, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ

Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DIA010: Desmuntatge d'antena.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Desmuntatge d'antena col·lectiva de radio (FM) i TV via terrestre (UHF/VHF), amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la xarxa d'alimentació elèctrica està desconnectada i fora de servei.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plougui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Els cables de connexió que no es retirin haurien de quedar degudament protegits.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la retirada del cablejat superficial, el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i el desmuntatge del mànec o de la torreta de suport.

Unitat d'obra DIA010b: Desmuntatge d'antena parabòlica.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Desmuntatge d'antena col·lectiva de TV via satèl·lit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la xarxa d'alimentació elèctrica està desconnectada i fora de servei.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan ploqui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Els cables de connexió que no es retirin haurien de quedar degudament protegits.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la retirada del cablejat superficial, el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i el desmuntatge del màstil o de la torreta de suport.

Unitat d'obra DIA010c: Desmuntatge d'antena parabòlica.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Desmuntatge d'antena col·lectiva de TV via satèl·lit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la xarxa d'alimentació elèctrica està desconnectada i fora de servei.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan ploqui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Els cables de connexió que no es retirin haurien de quedar degudament protegits.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la retirada del cablejat superficial, el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i el desmuntatge del màstil o de la torreta de suport.

Unitat d'obra DIC030: Desmuntatge d'unitat d'aire condicionat.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Desmuntatge d'unitat exterior de sistema d'aire condicionat, de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les xarxes de subministrament estan desconnectades i fora de servei.

Es comprovarà que ni la xarxa ni l'element a desmuntar contenen fluïts.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les connexions amb les xarxes de subministrament quedaran degudament obturades i protegides. Els cables de connexió que no es retirin haurien de quedar degudament protegits.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.

Unitat d'obra DIC110: Desmuntatge de torre condensadora.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Desmuntatge d'unitat centralitzada aire-aigua de refrigeració o bomba de calor reversible i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), de 1500 kW de potència frigorífica màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les xarxes de subministrament estan desconnectades i fora de servei.

Es comprovarà que ni la xarxa ni l'element a desmuntar contenen fluïts.

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament.

Unitat d'obra DIC110b: Desmuntatge de bancada d'antiga instal·lació

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Desmuntatge d'unitat centralitzada aire-aigua de refrigeració o bomba de calor reversible i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), de 1500 kW de potència frigorífica màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les xarxes de subministrament estan desconnectades i fora de servei.

Es comprovarà que ni la xarxa ni l'element a desmuntar contenen fluïts.

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament.

Unitat d'obra DIC110c: Desmuntatge de màquina de ventilació

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Desmuntatge d'unitat centralitzada aire-aigua de refrigeració o bomba de calor reversible i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), de 1500 kW de potència frigorífica màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les xarxes de subministrament estan desconnectades i fora de servei.

Es comprovarà que ni la xarxa ni l'element a desmuntar contenen fluïts.

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament.

Unitat d'obra DIG010: Desmuntatge de canonada d'instal·lació superficial de gas.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

Desmuntatge de tubs d'acer negre de més de 2" de diàmetre, en instal·lació superficial de gas, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals estan subjectes, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la xarxa de subministrament de gas està desconnectada i fora de servei.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les connexions amb les xarxes de subministrament quedaran degudament obturades i protegides.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DIP010: Desmuntatge de punta de parallamps.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

Desmuntatge de punta de parallamps de 6 m d'altura, situada a coberta d'edifici de 20 m d'altura, seguint l'ordre dels treballs previstos en Projecte, amb mitjans manuals i mecànics, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecta, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la xarxa d'alimentació elèctrica està desconnectada i fora de servei.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan ploqui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Els cables de connexió que no es retirin haurien de quedar degudament protegits.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el desmuntatge dels accessoris, dels suports i del sistema de conducció a terra.

Unitat d'obra DIB020: Desmuntatge de dipòsit d'aigua.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Desmuntatge de dipòsit de superfície, d'acer, per a combustible líquid o de gas, de 12000 litres de capacitat màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la xarxa de subministrament està desconnectada i fora de servei.

Es comprovarà que les canonades i el dipòsit es troben completament buits.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les connexions amb les xarxes de subministrament quedaran degudament obturades i protegides.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Unitat d'obra DIB020b: Desmuntatge de dipòsits d'aigua

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Desmuntatge de dipòsit de superfície, d'acer, per a combustible líquid o de gas, de 12000 litres de capacitat màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la xarxa de subministrament està desconnectada i fora de servei.

Es comprovarà que les canonades i el dipòsit es troben completament buits.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les connexions amb les xarxes de subministrament quedaran degudament obturades i protegides.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Unitat d'obra DQS020: Demolició d'entornpeu en trobada amb parament vertical de coberta plana.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Demolició superior d'entornpeu ceràmic de la trobada amb parament vertical en coberta plana, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

FASES D'EXECUCIÓ

Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DRF030: Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les instal·lacions existents estan fora de servei.

FASES D'EXECUCIÓ

Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DRF030b: Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les instal·lacions existents estan fora de servei.

FASES D'EXECUCIÓ

Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DRF030bb: Repicat revestiment, nou revestiment, pintura al silicat, arranament minvell, arranament pilarets

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les instal·lacions existents estan fora de servei.

FASES D'EXECUCIÓ

Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DRF030c: Eliminació d'enlluït o estuc a peto barana.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les instal·lacions existents estan fora de servei.

FASES D'EXECUCIÓ

Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DRF030cb: Eliminació d'enlluït o estuc sobre façana

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les instal·lacions existents estan fora de servei.

FASES D'EXECUCIÓ

Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DRF030cbb: Repicat i reconstrucció motllura de fins a 15 cm d'amplada

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les instal·lacions existents estan fora de servei.

FASES D'EXECUCIÓ

Eliminació del revestiment. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DRF030d: Eliminació d'enlluït o estuc en parament façana

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les instal·lacions existents estan fora de servei.

FASES D'EXECUCIÓ

Eliminació del revestiment. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DRF030e: Repicat i reconstrucció motllura de fins a 15 cm d'amplada

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que les instal·lacions existents estan fora de servei.

FASES D'EXECUCIÓ

Eliminació del revestiment. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DUV030: Aixecat de reixa de funció.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aixecat de reixat tradicional de perfils metàl·lics buits en clos de parcel·la, amb una altura menor de 2 m, amb mitjans manuals i equip de oxtall, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ

Aixecat de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació, però no inclou la demolició de la fonamentació.

Unitat d'obra DUV030b: Aixecat de tubs metàl·lics.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aixecat de reixat tradicional de perfils metàl·lics buits en clos de parcel·la, amb una altura menor de 2 m, amb mitjans manuals i equip de oxtall, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ

Aixecat de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació, però no inclou la demolició de la fonamentació.

2.2.3. Façanes i particions

Unitat d'obra FFY030: Reparació d'esquerda en fàbrica, mitjançant cosit amb grapa metàl·lica.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Reparació d'esquerda en fàbrica de maó ceràmic mitjançant el cosit estàtic d'aquesta amb grapes d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 6 mm de diàmetre i 30 cm de longitud, col·locades cada 20 cm en regates prèviament executades, creuant transversalment l'esquerda, rebudes amb morter reparador, reforçat amb fibres, de molt alta resistència mecànica i retracció compensada, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 40 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 17000 N/mm², classe R3, tipus CC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1; prèvia preparació de l'esquerda.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura sigui inferior a 5°C o superior a 40°C.

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació de l'esquerda. Obertura de les regates. Neteja de l'interior de l'esquerda i de les regates. Col·locació de les grapes. Reomplert de les regates. Cura del morter. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

2.2.4. Acabaments i ajudes

Unitat d'obra HRC040: Cavalló ceràmic.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Cavalló ceràmic, amb un angle d'inclinació de 10°, en peces de 25x25x4 cm, amb goteró, per a cobriment de murs; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de junts cimentós amb absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junts entre 3 i 15 mm.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada a eixos, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que els paraments de recolzament estan sanejats, nets i anivellats.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació amb morter de les peces. Reomplert de junts i neteja.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La pendent serà la adequada. Tindrà adherència, planitud i bon aspecte. El segellat de juntes serà estanc a l'aigua.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà l'element davant a pluges, gelades i cops. Es protegirà fins a la finalització de les obres enfront d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra HRN050: Substitució de cornisa de pedra Sant Vicenç

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Acabat de cornisa de granit Gris Perla, en peces de fins a 750 mm de longitud, de 360 a 500 mm d'amplada i 20 mm de gruix, amb goteró, cara i cantell bisellat buixardat i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada pel més gran desenvolupament lineal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que els paraments de recolzament estan sanejats, nets i anivellats.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació de regles i plomades subjectes al mur. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La pendent serà la adequada. Tindrà adherència, planitud i bon aspecte. El segellat de juntes serà estanc a l'aigua.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà pel seu major desenvolupament lineal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent la longitud que pogués perdre's en biaixos.

Unitat d'obra HRN060: Substitució d'escopidor de pedra Sant Vicenç

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Escopidor de marbre Blanc Macael, en peces de fins a 1100 mm de longitud, fins a 200 mm d'amplada i 20 mm de gruix, amb goteró, cara i cantell recte polit i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior, encastat en els brancals; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud del ample del buit, amidada segons documentació gràfica de Projecte, incrementada en 5 cm a cada costat.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que els paraments de recolzament estan sanejats, nets i anivellats.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació de les trobades laterals. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Preparació i regularització del suport. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La pendent serà la adequada. Tindrà adherència, planitud i bon aspecte. El segellat de juntes serà estanc a l'aigua.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops. S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els encastaments en els brancals.

2.2.5. Instal·lacions

Unitat d'obra IEO030: Canal protectora per a allotjament de cables elèctrics i de telecomunicació.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Canal protectora de PVC, color gris RAL 7035, de 60x230 mm, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama, amb graus de protecció IP4X i IK08, estable davant els raigs UV i amb bon comportament a la intempèrie i enfront de l'acció dels agents químics, amb 1 compartiment.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Instal·lació: REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

DEL CONTRACTISTA

Les instal·lacions elèctriques de baixa tensió s'executaran per instal·ladors autoritzats en baixa tensió, autoritzats per a l'exercici de l'activitat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Col·locació i fixació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La instal·lació podrà revisar-se amb facilitat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra IEL010: Línia elèctrica per alimentar il·luminació.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

Línia general d'alimentació soterrada, que enllaça la caixa general de protecció amb la centralització de comptadors, formada per cables unipolars amb conductors de coure, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G10 mm², sent la seva tensió assignada de 0,6/1 KV, sota tub protector de polietilè de doble paret, de 75 mm de diàmetre, resistència a compressió major de 250 N, subministrat en rotllo, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm d'espessor, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guià manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada, sense incloure l'excavació ni el posterior reblert principal de les rases. Inclús fil guia. Totalment muntada, connexionada i provada.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Instal·lació:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.
- ITC-BT-14 y GUÍA-BT-14. Instalaciones de enlace. Línea general de alimentación.

Instal·lació i col·locació dels tubs:

- UNE 20460-5-523. Instalaciones eléctricas en edificios. Parte 5: Selección e instalación de materiales eléctricos. Capítulo 523: Intensidades admisibles en sistemas de conducción de cables.
- ITC-BT-19 y GUÍA-BT-19. Instalaciones interiores o receptoras. Prescripciones generales..
- ITC-BT-20 y GUÍA-BT-20. Instalaciones interiores o receptoras. Sistemas de instalación.
- ITC-BT-21 y GUÍA-BT-21. Instalaciones interiores o receptoras. Tubos y canales protectoras.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

DEL CONTRACTISTA

Les instal·lacions elèctriques de baixa tensió s'executaran per instal·ladors autoritzats en baixa tensió, autoritzats per a l'exercici de l'activitat.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig i traçat de la rasa. Execució del llit de sorra per a seient del tub. Col·locació del tub en la rasa. Estesa de cables. Connexionat. Execució del reblert envoltant.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Els registres seran accessibles des de zones comunitàries.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà de la humitat i del contacte amb materials agressius.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra IRN010: Identificació i neutralització

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Repercussió per m² de superfície rehabilitada d'obra, dels treballs de neutralització de l'instal·lació audiovisual formada per: sistema col·lectiu de captació de senyals de TV i radio, sistema d'interfonia i/o vídeo (placa de carrer, mòdul amplificador, mòdul polsador, alimentador d'àudio, monitor de telèfon i obreporta), mecanismes i accessoris, en edifici d'altres utilitats, amb un grau de complexitat mig, deixant fora de servei aquesta instal·lació durant el període de temps que durin els treballs.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL CONTRACTISTA

Abans de començar els treballs, coordinarà els diferents oficis que han d'intervenir.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Neutralització de la instal·lació. Reposició del servei de la instal·lació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Adequada finalització de la unitat d'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la reposició del servei de la instal·lació un cop finalitzats els treballs.

2.2.6. Aïllaments e impermeabilitzacions

Unitat d'obra NIJ010: Segellat de junta de dilatació amb massilla bituminosa preemotllada.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es verificarà que el junt està net, sec i exempt de pols, grassa i matèries estranyes.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan ploqui amb intensitat, neu o existeixi vent excessiu.

FASES D'EXECUCIÓ

Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra NIJ010b: Segellat de junta de dilatació amb massilla bituminosa preemotllada.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es verificarà que el junt està net, sec i exempt de pols, grassa i matèries estranyes.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan ploqui amb intensitat, neu o existeixi vent excessiu.

FASES D'EXECUCIÓ

Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra NLG100: Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions".

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants, sobre superfície suport de formigó o morter. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions" format per membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions", prèvia aplicació d'emprimació de color ivori, MasterSeal P 770 "Master Builders Solutions"; i segellat de la impermeabilització amb membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions".

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA**DEL SUPORT**

Es comprovarà que la superfície de la base resistent és uniforme i plana, està neta i manca de restes d'obra.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plugi amb intensitat, neu o existeixi vent excessiu.

DEL CONTRACTISTA

La posada en obra del sistema només podrà ser realitzada per empreses especialitzades i qualificades, reconegudes pel fabricant i sota el seu control tècnic, seguint en tot moment les especificacions incloses en el ETA - 09/0396.

PROCÉS D'EXECUCIÓ**FASES D'EXECUCIÓ**

Neteja de la superfície suport. Aplicació de l'emprimació. Resolució dels punts singulars. Aplicació de l'impermeabilitzant. Aplicació de la capa d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La impermeabilització serà estanca a l'aigua i continua, i tindrà una adequada adherència al suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront del trànsit, pluges, gelades i temperatures elevades, almenys durant les 12 hores següents a la seva aplicació.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

2.2.7. Cobertes

Unitat d'obra QAF020: Trobada de coberta plana transitable, no ventilada amb parament vertical. Impermeabilització amb làmines asfàltiques.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Trobada de coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, tipus convencional amb parament vertical; mitjançant la col·locació de perfil de xapa d'acer galvanitzat, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm, i 2 plecs, per a acabament i protecció de la impermeabilització formada per: banda de reforç de 50 cm d'amplada, realitzada a partir de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida, totalment adherida al suport amb bufador, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB. Acabat amb banda de terminació de 50 cm de desenvolupament amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color gris. Inclús cordó de segellat aplicat entre el perfil metàl·lic i el parament.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície de la base resistent és uniforme i plana, està neta i manca de restes d'obra.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plougui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'emulsió asfàltica. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la banda de finalització. Replanteig del perfil metàl·lic. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Col·locació del perfil metàl·lic. Aplicació del cordó de segellat entre el perfil i el mur.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Seràn bàsiques les condicions d'estanquitat i lliure dilatació de tots els elements metàl·lics.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà l'obra recién executada enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra QAW040: Substitució de sòcol ceràmic en la trobada amb parament vertical de coberta plana.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Reparació de sòcol ceràmic deteriorat en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, eliminant les peces danyades i substituint-les per entornpeu de caironet mat o natural, de 8 cm, 3 €/m, col·locat amb adhesiu cimentós millorat, C2 sense cap característica addicional, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abració tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm. Fins i tot preparació de la zona de treball i protecció dels elements de l'entorn que s'hagin de mantenir, neteja, apilament, retirada i càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura del suport sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plougui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Retirada del sòcol danyat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació del nou sòcol. Rejuntat del sòcol substituït.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Quedarà pla i perfectament adherit al parament.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra QAW040b: Substitució de peces de rasilla trencades en la trobada amb parament vertical de coberta plana.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Reparació de sòcol ceràmic deteriorat en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, eliminant les peces danyades i substituint-les per entornpeu de caironet mat o natural, de 8 cm, 3 €/m, col·locat amb adhesiu cimentós millorat, C2 sense cap característica addicional, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abradió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm. Fins i tot preparació de la zona de treball i protecció dels elements de l'entorn que s'hagin de mantenir, neteja, apilament, retirada i càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura del suport sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Retirada del sòcol danyat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació del nou sòcol. Rejuntat del sòcol substituït.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Quedarà pla i perfectament adherit al parament.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra QAW060: Substitució de capa d'impermeabilització, en coberta plana, no transitable, autoprotegida, per làmina asfàltica.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Substitució de capa d'impermeabilització deteriorada, en coberta plana, no transitable, autoprotegida, per impermeabilització monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Retirada de la làmina deteriorada. Aplec del material retirat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

Unitat d'obra QAW060b: Capa d'impermeabilització, en coberta plana, de làmina asfàltica autoprotegida.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Substitució de capa d'impermeabilització deteriorada, en coberta plana, no transitable, autoprotegida, per impermeabilització monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plougui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Retirada de la làmina deteriorada. Aplec del material retirat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

Unitat d'obra QUP020: Claraboia d'entramat de perfils d'alumini i cobertura de plaques de policarbonat cel·lular.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Cobertura de plaques translúcides planes de policarbonat cel·lular, de 10 mm d'espessor, amb una transmissió de lluminositat del 90%, fixades mecànicament sobre entramat lleuger metàl·lic o de fusta, a coberta inclinada, amb una pendent major del 10%. Inclús accessoris de fixació de les plaques, perfils en H de policarbonat per a la unió entre plaques, perfils en U de policarbonat per al tancament lateral de les plaques, cinta autoadhesiva microperforada d'alumini per al segellat de les vores inferiors de les plaques, cinta autoadhesiva d'alumini per al segellat de les vores superiors de les plaques i silicona neutra oxímica, per closa de juntes.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució:

- CTE. DB-HS Salubridad.
- NTE-QTS. Cubiertas: Tejados sintéticos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

La naturalesa del suport permetrà l'ancoratge mecànic de les plaques, i el seu dimensionament garantirà l'estabilitat, amb fletxa mínima, del conjunt.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 1°C, plougui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig de les plaques per faldó. Col·locació de les peces per a recolzament de les plaques. Tall, preparació i col·locació de les plaques. Fixació mecànica de les plaques. Segellat de junts.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Seràn bàsiques les condicions d'estanquitat i el manteniment de la integritat de la cobertura enfront de l'acció del vent.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, en veritable magnitud, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou la superfície suport ni la resolució de punts singulars.

2.2.8. Revestiments i extradossats

Unitat d'obra RFS010: Pintura al silicat sobre parament exterior.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície a revestir no presenta restes d'anteriors aplicacions de pintura, taques d'òxid, de floridura o d'humitat, pols ni eflorescències.

Es comprovarà que estan rebuts i muntats tots els elements que han d'anar subjectes al parament.

AMBIENTALS

Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C, plougui, neu, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tindrà bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RFS010b: Pintura al silicat sobre parament exterior.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície a revestir no presenta restes d'anteriors aplicacions de pintura, taques d'òxid, de floridura o d'humitat, pols ni eflorescències.

Es comprovarà que estan rebuts i muntats tots els elements que han d'anar subjectes al parament.

AMBIENTALS

Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C, plougui, neu, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tindrà bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RFS010c: Pintura al silicat sobre peto barana

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície a revestir no presenta restes d'anteriors aplicacions de pintura, taques d'òxid, de floridura o d'humitat, pols ni eflorescències.

Es comprovarà que estan rebuts i muntats tots els elements que han d'anar subjectes al parament.

AMBIENTALS

Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C, plougui, neu, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació, neteja i escatat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tindrà bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RFS010d: Pintura al silicat sobre façana

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície a revestir no presenta restes d'anteriors aplicacions de pintura, taques d'òxid, de floridura o d'humitat, pols ni eflorescències.

Es comprovarà que estan rebuts i muntats tots els elements que han d'anar subjectes al parament.

AMBIENTALS

Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C, plougui, neu, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tindrà bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RFS010e: Pintura al silicat sobre façana

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície a revestir no presenta restes d'anteriors aplicacions de pintura, taques d'òxid, de floridura o d'humitat, pols ni eflorescències.

Es comprovarà que estan rebuts i muntats tots els elements que han d'anar subjectes al parament.

AMBIENTALS

Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 35°C, plougui, neu, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tindrà bon aspecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RNE010: Esmalt sobre estructura d'acer.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aplicació manual de dues mans d'esmalte sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,125 l/m²), sobre biga formada per peces simples de perfils laminats d'acer.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície suport està neta d'òxids, seca, lliure de olis, greixos o qualsevol resta de brutícia que pogués perjudicar la adherència del producte.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C, plougui o neu.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tindrà bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de la pols durant el temps d'assecat i, posteriorment, enfront d'accions químiques i mecàniques.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra RNE020: Esmalt sobre manyeria d'acer.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,125 l/m²), sobre barana interior amb clavenda de barrots, d'acer.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície del polígon envolupant, mesurada segons documentació gràfica de Projecte, per una sola cara, sense descomptar buits.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície suport està neta d'òxids, seca, lliure de olis, greixos o qualsevol resta de brutícia que pogués perjudicar la adherència del producte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tindrà bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de la pols durant el temps d'assecat i, posteriorment, enfront d'accions químiques i mecàniques.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície del polígon envolupant de les unitats realment executades segons especificacions de Projecte, per una sola cara.

Unitat d'obra RBM005: Capa de morter mixt sobre parament exterior.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcalis, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan rebuts els elements fixos, tals com marcs i premarcs de portes i finestres, i està conclosa la coberta de l'edifici.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plougui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació de la superfície suport. Espejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Quedarà pla i perfectament adherit al suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà el revestiment recién executat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RBM005b: Capa de morter mixt sobre parament exterior.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan rebuts els elements fixos, tals com marcs i premarcs de portes i finestres, i està conclosa la coberta de l'edifici.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Quedarà pla i perfectament adherit al suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà el revestiment recién executat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RBM005c: Capa de morter mixt a peto barana

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan rebuts els elements fixos, tals com marcs i premarcs de portes i finestres, i està conclosa la coberta de l'edifici.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Quedarà pla i perfectament adherit al suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà el revestiment recién executat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RBM005cb: Capa de morter mixt a façana

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan rebuts els elements fixos, tals com marcs i premarcs de portes i finestres, i està concloua la coberta de l'edifici.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Quedarà pla i perfectament adherit al suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà el revestiment recién executat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RBM005d: Capa de morter mixt a façana

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcalis, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: CTE. DB-HS Salubridad.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan rebuts els elements fixos, tals com marcs i premarcs de portes i finestres, i està concloua la coberta de l'edifici.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 5°C o superior a 30°C, plougui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Quedarà pla i perfectament adherit al suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà el revestiment recién executat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RSK020: Neteja de paviment ceràmic.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Neteja de paviment ceràmic de gres esmaltat en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat del paviment i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic per a gres esmaltat, a fi de llevar les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que no existeixin esquerdes ni trencaments en la superfície o les cantonades de les rajoles del paviment.

S'assajarà sobre una superfície reduïda del paviment a tractar, a fi de comprovar l'efecte de la neteja sobre el material que constitueix el paviment.

FASES D'EXECUCIÓ

Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra RSK030b: Neteja de coronament de pedra natural.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Neteja de paviment de pedra natural, format per marbre en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat del paviment i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic per a marbre, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que no existeixin esquerdes ni trencaments en la superfície o les cantonades de les rajoles del paviment.

S'assajarà sobre una superfície reduïda del paviment a tractar, a fi de comprovar l'efecte de la neteja sobre el material que constitueix el paviment.

FASES D'EXECUCIÓ

Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra RSK030c: Neteja de coronament de pedra natural.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Neteja de paviment de pedra natural, format per marbre en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat del paviment i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic per a marbre, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que no existeixin esquerdes ni trencaments en la superfície o les cantonades de les rajoles del paviment.

S'assajarà sobre una superfície reduïda del paviment a tractar, a fi de comprovar l'efecte de la neteja sobre el material que constitueix el paviment.

FASES D'EXECUCIÓ

Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra RSK030cb: Neteja de motllura de pedra natural.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Neteja de paviment de pedra natural, format per marbre en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat del paviment i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic per a marbre, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que no existeixin esquerdes ni trencaments en la superfície o les cantonades de les rajoles del paviment.

S'assajarà sobre una superfície reduïda del paviment a tractar, a fi de comprovar l'efecte de la neteja sobre el material que constitueix el paviment.

FASES D'EXECUCIÓ

Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

2.2.9. Urbanització interior de la parcel·la

Unitat d'obra UII010: Aplic per exterior

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Balisa circular amb distribució de llum radialment simètrica, de 71 mm de diàmetre i 1000 mm d'altura, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-S de 11 W, amb cos d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre òpal, portalàmpades G 23, balast, classe de protecció I, grau de protecció IP44, aïllament classe F, amb placa i columna d'ancoratge. Inclús làmpades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El nivell d'il·luminació serà adequat i uniforme. Tindrà una adequada fixació al suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquixades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra URD020: Instal·lació de reg per degoteig.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Canonada de rig per degoteig, formada per tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats cada 30 cm. Inclús accessoris de connexió.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació i recorregut es corresponen amb els de Projecte, i que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig i traçat. Col·locació de la canonada. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

La canonada tindrà resistència mecànica. El conjunt serà estanc.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra UVT010: Substitució de malla de simple torsió.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Clos de parcel·la format per malla de simple torsió, de 40 mm de passada de malla i 2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015 i pals d'acer pintat de 48 mm de diàmetre i 1 m d'altura, encastats en daus de formigó, en pous excavats en el terreny. Inclús accessoris per a la fixació de la malla de simple torsió als pals metàl·lics.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de longitud major de 1 m.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà la possible existència de servituds, elements soterrats, xarxes de servei o qualsevol tipus d'instal·lacions que poden resultar afectades per les obres a iniciar.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan ploqui amb intensitat, neu o existeixi vent excessiu.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Excavació de pous en el terreny. Col·locació dels pals en els pous. Abocat del formigó. Aplomat i alineació dels pals i tornapuntes. Col·locació de la malla.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El conjunt serà monolític.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de longitud major de 1 m.

Unitat d'obra UMJO10b: Jardinera.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Jardinera lineal de ferro colat, de 153x45x49 cm, pintada en color negre, amb fixació per gravetat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte i que la zona d'ubicació està completament terminada.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig d'alineacions i nivells. Col·locació i fixació de les peces.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tindrà bon aspecte.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops, pluges, gelades i temperatures elevades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra UHI010: Tapat de pas de instal·lacions en desús a façana.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Fornícula de 70x100x30 cm, de fàbrica de maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x7 cm, amb junts de 10 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel, per a allotjament d'instal·lacions. Inclús fonamentació de formigó en massa HM-20/B/20/X0, passamurs, tancament superior mitjançant tauler ceràmic, arrebossat interior i exterior amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel, i rebut de marcs i portes (no inclosos en aquest preu).

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Elaboració, transport i posada en obra del formigó: Código Estructural.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte, i que la superfície de recolzament està neta i anivellada.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan ploqui amb intensitat, neu o existeixi vent excessiu.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Formació de la fonamentació. Execució de la fàbrica. Col·locació dels passamurs. Execució del tancament superior de la fornícula. Rebut de marcs i portes. Arrebossat interior i exterior.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El conjunt serà monolític.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà l'obra recién executada enfront de pluges, gelades i temperatures elevades. S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

2.2.10. Gestió de residus

Unitat d'obra GRA010: TRANSPORT DE RESIDUS INERTS AMB CONTENIDOR

CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

Transport de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 2,5 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan perfectament senyalitzades sobre el terreny les zones de treball i vies de circulació, per a l'organització del tràfic.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les vies de circulació utilitzades durant el transport quedaran completament netes de qualsevol tipus de residus.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra GRB010: CÀNON D'ABOCAMENT PER LLIURAMENT DE CONTENIDOR AMB RESIDUS INERTS A GESTOR AUTORITZAT

CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 2,5 m³ amb mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment entregades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el servei d'entrega, el lloguer, la recollida en obra del contenidor ni el transport.

2.2.11. Seguretat i salut

Unitat d'obra YCL150: Línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, fixada a suport de formigó o metàl·lic.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Subministrament, col·locació i desmuntatge de línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, de 10 m de longitud, per assegurar a un operari, classe C, composta per 2 dispositius d'ancoratge capaços de suportar una càrrega de 25 kN, format cadascun d'ells per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzables en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre i 1 cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Instal·lació: EN 795. Equipos de protección individual contra caídas. Dispositivos de anclaje.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig dels suports. Col·locació i fixació dels dispositius d'ancoratge. Estesa de la cinta. Desmuntatge del conjunt.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Unitat d'obra YIX010: Conjunt d'equips de protecció individual.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Unitat d'obra YMM010: Farmaciola d'urgència.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Farmaciola d'urgència per a caseta d'obra, proveïda de desinfectants i antisèptics autoritzats, gases estèrils, cotó hidròfil, benes, esparadrap, apòsits adhesius, un parell de tisores, pinces, guants d'un sol ús, bossa de goma per a aigua i gel, antiespasmòdics, analgèsics, tònic cardíacs d'urgència, un torniquet, un termòmetre clínic i xeringues d'un sol ús, fixada al parament amb cargols i tacs.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig en el parament. Col·locació i fixació mitjançant cargols.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Unitat d'obra YSS020: Cartell general indicatiu de riscos.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Subministrament, col·locació i desmuntatge de cartell general indicatiu de riscos, de PVC de serigrafia, de 990x670 mm, amb 6 orificis de fixació, amortitzable en 3 usos, fixat amb brides de niló. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

FASES D'EXECUCIÓ

Col·locació. Desmuntatge posterior. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Unitat d'obra YSS030: Senyal de seguretat i salut en el treball, d'avertiment.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Subministrament, col·locació i desmuntatge de senyal d'avertiment, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma triangular sobre fons groc, amb 4 orificis de fixació, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides de niló. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

FASES D'EXECUCIÓ

Col·locació. Desmuntatge posterior. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Unitat d'obra YSS031: Senyal de seguretat i salut en el treball, de prohibició.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Subministrament, col·locació i desmuntatge de senyal de prohibició, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma circular sobre fons blanc, amb 4 orificis de fixació, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides de niló. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

FASES D'EXECUCIÓ

Col·locació. Desmuntatge posterior. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Unitat d'obra YSS032: Senyal de seguretat i salut en el treball, d'obligació.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Subministrament, col·locació i desmuntatge de senyal d'obligació, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma circular sobre fons blau, amb 4 orificis de fixació, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides de niló. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

FASES D'EXECUCIÓ

Col·locació. Desmuntatge posterior. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Unitat d'obra YSS033: Senyal de seguretat i salut en el treball, d'extinció.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Subministrament, col·locació i desmuntatge de senyal d'extinció, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons vermell, amb 4 orificis de fixació, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides de niló. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

FASES D'EXECUCIÓ

Col·locació. Desmuntatge posterior. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Unitat d'obra YSS034: Senyal de seguretat i salut en el treball, d'evacuació, salvament i socors.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Subministrament, col·locació i desmuntatge de senyal d'evacuació, salvament i socors, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons verd, amb 4 orificis de fixació, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides de niló. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

FASES D'EXECUCIÓ

Col·locació. Desmuntatge posterior. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Unitat d'obra YSX010: Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició, canvi de posició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

2.2.12. Rehabilitació energètica

Unitat d'obra ZBZ040: Substitució de gelosia de lamel·les.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Rehabilitació energètica d'edifici mitjançant la incorporació de gelosia fixa amb lamel·les fixes de PVC, col·locades sobre cremalleres fixes de perfils tipus Omega d'acer galvanitzat. Inclús platines per a fixació mitjançant cargolat en obra de fàbrica amb tacs de niló i cargols d'acer.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Execució: NTE-FDZ. Fachadas. Defensas: Celosías.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m².

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que estan acabats tant el buit de façana com el seu revestiment final.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig. Presentació i anivellació. Resolució de les unions de la subestructura als paraments. Muntatge d'elements complementaris.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

El conjunt quedarà aplomat i pla.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà durant les operacions que poguessin ocasionar-li taques o danys mecànics. S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m².

Unitat d'obra ZEF010: Desconnexió, desplaçament i tornada a col·locar al seu lloc i connexió de placa fotovoltaica.**CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES**

Rehabilitació energètica d'edifici mitjançant la incorporació de sistema solar fotovoltaic, sobre coberta plana, format per 2 mòduls solars fotovoltaics de cèl·lules de silici monocristal·lí, potència màxima (Wp) 5 W, tensió a màxima potència (Vmp) 17,9 V, intensitat a màxima potència (Imp) 0,28 A, tensió en circuit obert (Voc) 22 V, intensitat de curtcircuit (Isc) 0,31 A, eficiència 9,1%, 36 cèl·lules, vidre exterior trempat de 3,2 mm d'espessor, capa adhesiva d'etilvinilacetat (EVA), capa posterior de polifluorur de vinil, polièster i polifluorur de vinil (TPT), marc d'alumini anoditzat, temperatura de treball -40°C fins 85°C, dimensions 290x190x25 mm, resistència a la càrrega del vent 245 kg/m², resistència a la càrrega de la neu 551 kg/m², pes 0,99 kg, amb caixa de connexions amb díodes, cables i connectors; estructura suport d'acer galvanitzat; inversor monofàsic, potència màxima d'entrada 3 kW, voltatge d'entrada màxim 600 Vcc, rang de voltatge d'entrada de 160 a 500 Vcc, potència nominal de sortida 1,5 kW, potència màxima de sortida 1,5 kVA, eficiència màxima 97,2%, dimensions 460x122x357 mm, amb comunicació via Wi-Fi per a control remot des d'un smartphone, tablet o PC, ports Ethernet i RS-485, i protocol de comunicació Modbus i armari monobloc de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 250x300x140 mm, color gris RAL 7035, amb graus de protecció IP66 i IK10, instal·lació en superfície. Inclús accessoris de muntatge, material de connexió elèctric i accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Instal·lació: REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA**DEL SUPORT**

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte i que la zona d'ubicació està completament terminada.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan ploqui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ**FASES D'EXECUCIÓ**

Replanteig. Muntatge i fixació de l'estructura suport. Col·locació i fixació dels mòduls solars fotovoltaics. Muntatge, fixació i anivellament de l'inversor fotovoltaic. Col·locació i fixació de l'armari de connexions. Comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tots els components de la instal·lació quedaran nets de qualsevol resta de brutícia i degudament senyalitzats.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou les canalitzacions, els cables ni l'aparellatge.

Unitat d'obra ZEF010b: Desconnexió, desplaçament i tornada a col·locar al seu lloc i connexió de placa fotovoltaica.**CARACTERÍSTIQUES TÈNIQUES**

Rehabilitació energètica d'edifici mitjançant la incorporació de sistema solar fotovoltaic, sobre coberta plana, format per 2 mòduls solars fotovoltaics de cèl·lules de silici monocristal·lí, potència màxima (Wp) 5 W, tensió a màxima potència (Vmp) 17,9 V, intensitat a màxima potència (Imp) 0,28 A, tensió en circuit obert (Voc) 22 V, intensitat de curtcircuit (Isc) 0,31 A, eficiència 9,1%, 36 cèl·lules, vidre exterior trempat de 3,2 mm d'espessor, capa adhesiva d'etilvinilacetat (EVA), capa posterior de polifluorur de vinil, polièster i polifluorur de vinil (TPT), marc d'alumini anoditzat, temperatura de treball -40°C fins 85°C, dimensions 290x190x25 mm, resistència a la càrrega del vent 245 kg/m², resistència a la càrrega de la neu 551 kg/m², pes 0,99 kg, amb caixa de connexions amb díodes, cables i connectors; estructura suport d'acer galvanitzat; inversor monofàsic, potència màxima d'entrada 3 kW, voltatge d'entrada màxim 600 Vcc, rang de voltatge d'entrada de 160 a 500 Vcc, potència nominal de sortida 1,5 kW, potència màxima de sortida 1,5 kVA, eficiència màxima 97,2%, dimensions 460x122x357 mm, amb comunicació via Wi-Fi per a control remot des d'un smartphone, tablet o PC, ports Ethernet i RS-485, i protocol de comunicació Modbus i armari monobloc de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 250x300x140 mm, color gris RAL 7035, amb graus de protecció IP66 i IK10, instal·lació en superfície. Inclús accessoris de muntatge, material de connexió elèctric i accessoris necessaris per la seva correcta instal·lació.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Instal·lació: REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA**DEL SUPORT**

Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte i que la zona d'ubicació està completament terminada.

AMBIENTALS

Se suspendran els treballs quan plougui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h.

PROCÉS D'EXECUCIÓ**FASES D'EXECUCIÓ**

Replanteig. Muntatge i fixació de l'estructura suport. Col·locació i fixació dels mòduls solars fotovoltaics. Muntatge, fixació i anivellament de l'inversor fotovoltaic. Col·locació i fixació de l'armari de connexions. Comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tots els components de la instal·lació quedaran nets de qualsevol resta de brutícia i degudament senyalitzats.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou les canalitzacions, els cables ni l'aparellatge.

2.3. Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat

D'acord amb el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", a l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el present plec, per part del constructor, i al seu càrrec, independentment de les ordenades per la direcció facultativa i les exigides per la legislació aplicable, que seran realitzades per laboratori acreditat i el cost de les quals s'especifica detalladament en el capítol de Control de Qualitat i Assaigs, del Pressupost d'Execució material (PEM) del projecte.

F FAÇANES I PARTICIONS

Prova d'escorrentia per comprovar l'estanquitat a l'aigua d'una zona de façana mitjançant simulació de pluja sobre la superfície de prova, en el pany més desfavorable.

Prova d'escorrentia, per part del constructor, i al seu càrrec, per comprovar l'estanquitat a l'aigua de portes i finestres de la fusteria exterior dels buits de façana, en almenys un buit cada 50 m² de façana i no menys d'un per façana, incloent les lluernes de coberta, si les hi hagués.

QA PLANES TRANSITABLES, NO VENTILADES

Prova d'estanquitat, per part del constructor, i al seu càrrec, de coberta plana: Es taparan tots els desguassos i s'omplirà la coberta d'aigua fins a l'alçada de 2 cm en tots els punts. Es mantindrà l'aigua durant 24 hores. Es comprovarà l'aparició d'humitats i la permanència de l'aigua en alguna zona. Aquesta prova s'ha de realitzar en dues fases: la primera després de la col·locació de l'impermeabilitzant i la segona un cop acabada i rematada la coberta.

I INSTAL·LACIONS

Les proves finals de la instal·lació s'efectuaran, un cop estigui l'edifici acabat, per l'empresa instal·ladora, que disposarà dels mitjans materials i humans necessaris per a la seva realització.

Totes les proves s'efectuaran en presència de l'instal·lador autoritzat o del director d'Execució de l'Obra, que ha de donar la seva conformitat tant al procediment seguit com als resultats obtinguts.

Els resultats de les diferents proves realitzades a cadascun dels equips, aparells o subsistemes, passaran a formar part de la documentació final de la instal·lació. S'indicaran marca i model i es mostraran, per a cada equip, les dades de funcionament segons projecte i les dades mesurades en obra durant la posada en marxa.

Quan per estendre el certificat de la instal·lació sigui necessari disposar d'energia per realitzar proves, es sol·licitarà a l'empresa subministradora d'energia un subministrament provisional per a proves, per l'instal·lador autoritzat o pel director de la instal·lació, i sota la seva responsabilitat.

Seràn a càrrec de l'empresa instal·ladora totes les despeses ocasionades per la realització d'aquestes proves finals, així com les despeses ocasionades per l'incompliment de les mateixes.

2.4. Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició

El corresponent Estudi de Gestió dels Residus de Construcció i Demolició, contindrà les següents prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de l'obra:

El dipòsit temporal de la runa es realitzarà en contenidors metàl·lics amb la ubicació i condicions establertes en les ordenances municipals, o bé en sacs industrials amb un volum inferior a un metre cúbic, quedant degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus.

Aquells residus valoritzables, com fustes, plàstics, ferralla, etc., Es dipositaran en contenidors degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus, per tal de facilitar la seva gestió.

Els contenidors hauran d'estar pintats amb colors vius, que siguin visibles durant la nit, i han de comptar amb una banda de material reflectant de, almenys, 15 centímetres al llarg de tot el seu perímetre, figurant de forma clara i llegible la següent informació:

- Raó social.
- Codi d'Identificació Fiscal (C.I.F.).
- Número de telèfon del titular del contenidor / envàs.
- Número d'inscripció en el Registre de Transportistes de Residus del titular del contenidor.

Aquesta informació haurà de quedar també reflectida a través d'adhesius o plaques, en els envasos industrials o altres elements de contenció.

El responsable de l'obra a la qual dóna servei el contenidor d'adoptar les mesures pertinents per evitar que es dipositin residus aliens a la mateixa. Els contenidors romandran tancats o coberts fora de l'horari de treball, amb tal d'evitar el dipòsit de restes aliens a l'obra i el vessament de dels residus.

A l'equip d'obra s'hauran d'establir els mitjans humans, tècnics i procediments de separació que es dedicaran a cada tipus de RCE.

S'hauran de complir les prescripcions establertes en les ordenances municipals, els requisits i condicions de la llicència d'obra, especialment si obliguen a la separació en origen de determinades matèries objecte de reciclatge o deposició, i el constructor o el cap d'obra realitzar una avaluació econòmica de les condicions en què és viable aquesta operació, considerant les possibilitats reals de fer-la, és a dir, que l'obra o construcció ho permeti i que es disposi de plantes de reciclatge o gestors adequats.

El constructor haurà d'efectuar un estricte control documental, de manera que els transportistes i gestors de RCE presentin els vals de cada retirada i lliurament a destinació final. En el cas que els residus es reutilitzin en altres obres o projectes de restauració, s'haurà d'aportar evidència documental de la destinació final.

Les restes derivades del rentat de les canaletes de les cubes de subministrament de formigó prefabricat seran considerats com a residus i gestionats com li correspon (LER 17 01 01).

S'ha d'evitar la contaminació mitjançant productes tòxics o perillosos dels materials plàstics, restes de fusta, abassegaments o contenidors de runes, amb la finalitat de procedir a la seva adequada segregació.

Les terres superficials que es puguin destinar a jardineria o la recuperació de sòls degradats, seran acuradament retirades i emmagatzemades durant el menor temps possible, disposades en cavallons d'alçada no superior a 2 metres, evitant la humitat excessiva, la seva manipulació i la seva contaminació.

Els residus que continguin amiant compliran els preceptes dictats per la legislació vigent sobre esta matèria, així com la legislació laboral d'aplicació.

PRESSUPOST - LOT 1

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament			
----	---	------------	-----------	--	--	--

1.1 M Demolició de cavalló.

Demolició de cavalló ceràmic per a cobriment de murs, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
 Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	13,330			13,330	
	2,180			2,180	
2	1,920			3,840	
				<u>19,350</u>	19,350

1.2 M² Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
 Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	13,330		1,000	13,330	
	2,180		0,800	1,744	
2	1,920		0,600	2,304	
	29,520		1,000	29,520	
	37,170		1,000	37,170	
				<u>84,068</u>	84,068

1.3 M Demolició d'entornpeu en trobada amb parament vertical de coberta plana.

Demolició superior d'entornpeu ceràmic de la trobada amb parament vertical en coberta plana, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
 Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
------	----------	---------	--------	---------	----------

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament	
			13,330	13,330
			2,180	2,180
	2	1,920		3,840
			29,520	29,520
			37,170	37,170
				86,040
				86,040

1.4 M² Capa de morter mixt sobre parament exterior.

Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges.

Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	13,330		1,000	13,330	
	2,180		0,800	1,744	
2	1,920		0,600	2,304	
	29,520		1,000	29,520	
	37,170		1,000	37,170	
				84,068	84,068

1.5 M Substitució de sòcol ceràmic en la trobada amb parament vertical de coberta plana.

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció					Amidament	
		<p>Substitució de sòcol ceràmic deteriorat en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, per entornpeu de caironet mat o natural, de 8 cm, col·locat amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abradió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm.</p> <p>Inclou: Retirada del sòcol danyat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació del nou sòcol. Rejuntat del sòcol substituït.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				13,330			13,330	
				2,180			2,180	
			2	1,920			3,840	
				37,170			37,170	
							56,520	56,520
1.6	M ²	<p>Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions".</p> <p>Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants, sobre superfície suport de formigó o morter. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions" o similar format per membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions", prèvia aplicació d'emprimació de color ivori, MasterSeal P 770 "Master Builders Solutions" o similar, dotació segons fabricant i armat amb fibra de vidre.</p> <p>Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació de l'emprimació. Resolució dels punts singulars. Aplicació de l'impermeabilitzant. Aplicació de la capa d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				13,330		0,300	3,999	
				2,180		0,300	0,654	
			2	1,920		0,300	1,152	
				29,520		0,300	8,856	
				37,170		0,300	11,151	
							25,812	25,812
1.7	M	<p>Segellat de junta de dilatació amb massilla bituminosa preemotllada.</p>						

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció					Amidament	
		<p>Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula. Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				13,330			13,330	
				2,180			2,180	
			2	1,920			3,840	
				37,170			37,170	
							56,520	56,520
1.8	M	Cavalló ceràmic.						
		<p>Cavalló ceràmic, amb un angle d'inclinació de 10°, en peces de 25x25x4 cm, amb goteró, per a cobriment de murs; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de junts cimentós amb absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junts entre 3 i 15 mm. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació amb morter de les peces. Reomplert de junts i neteja. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				13,330			13,330	
				2,180			2,180	
			2	1,920			3,840	
		SOBRE ANTIGA GELOSIA D'OBRA		3,000			3,000	
							22,350	22,350
1.9	M²	Neteja de coronament de pedra natural.						
		<p>Neteja de coronament de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig. Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament	
			29,520	0,300
			37,170	0,300
				8,856
				11,151
				<u>20,007</u>
				20,007

1.10 M² Pintura al silicat sobre parament exterior.

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.
 Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.
 Inclou: Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	13,330		1,000	13,330	
	2,180		0,800	1,744	
2	1,920		0,600	2,304	
	29,520		1,000	29,520	
	37,170		1,000	37,170	
				<u>84,068</u>	84,068

1.11 M Substitució de malla de simple torsió.

Substitució de malla de simple torsió, de 40 mm de passada de malla i 2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015 i pals d'acer pintat de 48 mm de diàmetre i 1,5 m d'alçada. Inclús accessoris per a la fixació de la malla de simple torsió als pals metàl·lics. No inclou la substitució dels pals.,5

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	3,650			3,650	
	8,000			8,000	
				<u>11,650</u>	11,650

1.12 M² Claraboia d'entramat de perfils d'alumini i cobertura de plaques de policarbonat cel·lular.

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament					
		Claraboia d'entramat d'alumini ancorat a paret de tancament de celobert mitjançant elements d'acer inoxidable, cobertura de plaques translúcides planes de policarbonat cel·lular, de 10 mm d'espessor, amb una transmissió de lluminositat del 90%, fixades mecànicament sobre entramat d'alumini, a coberta inclinada, amb una pendent major del 10%. Inclús accessoris de fixació de les plaques, perfils en h de policarbonat per a la unió entre plaques, perfils en u de policarbonat per al tancament lateral de les plaques i per al tancament inferior de les plaques, cinta autoadhesiva microperforada d'alumini per al segellat de les vores inferiors de les plaques, cinta autoadhesiva d'alumini per al segellat de les vores superiors de les plaques i silicona neutra oxímica, per closa de juntes.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				5,150	1,920		9,888	
				1,750	0,750		1,313	
							11,201	11,201

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

2 ARRANJAMENT CABLEJAT EN COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament					
2.1	M	Canal protectora per a allotjament de cables elèctrics i de telecomunicació.						
		Canal protectora de PVC, color gris RAL 7035, de 60x230 mm, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama, amb graus de protecció IP4X i IK08, estable davant els raigs UV i amb bon comportament a la intempèrie i enfront de l'acció dels agents químics, amb 1 compartiment. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				60,000			60,000	
							60,000	60,000
2.2	U	Identificació i neutralització de l'instal·lació de telecomunicacions						
		Treballs d'identificació i neutralització de l'instal·lació de telecomunicacions, prenent mides de senyal i extraient el cablejat en desús. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la reposició del servei de la instal·lació un cop finalitzats els treballs. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				1			1,000	
							1,000	1,000

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció					Amidament	
3.1	U	Bastida tubular de façana.						
<p>Transport a obra, desplaçament per dintre de la mateixa fins al punt de muntatge, muntatge, lloguer o amortització durant la durada dels treballs, desmuntatge i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 100 m², considerant una distància màxima de 60 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida. Pla de muntatge i desmuntatge i certificat de muntatge signat per persona competent.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
3.2	M ²	Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.						
<p>Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			2	12,600		4,000	100,800	
							100,800	100,800
3.3	M	Reparació d'esquerda en fàbrica, mitjançant cosit amb grapa metàl·lica.						
<p>Reparació d'esquerda en fàbrica de maó ceràmic mitjançant el cosit estàtic d'aquesta amb grapes d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 6 mm de diàmetre i 30 cm de longitud, col·locades cada 20 cm en regates prèviament executades, creuant transversalment l'esquerda, rebudes amb morter reparador, reforçat amb fibres, de molt alta resistència mecànica i retracció compensada, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 40 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 17000 N/mm², classe R3, tipus CC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1; prèvia preparació de l'esquerda. Inclou: Preparació de l'esquerda. Obertura de les regates. Neteja de l'interior de l'esquerda i de les regates. Col·locació de les grapes. Reomplert de las regates. Cura del morter. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				15,000			15,000	
							15,000	15,000
3.4	M ²	Capa de morter mixt sobre parament exterior.						

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament					
		<p>Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcalsis, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			2	12,600		4,000	100,800	
							100,800	100,800
3.5	M²	Pintura al silicat sobre parament exterior.						
		<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			2	12,600		4,000	100,800	
							100,800	100,800
3.6	M²	Substitució de capa d'impermeabilització, en coberta plana, no transitable, autoprottegida, per làmina asfàltica.						

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció					Amidament	
		<p>Substitució de capa d'impermeabilització deteriorada, en coberta plana, no transitable, autoprotegida, per impermeabilització monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador.</p> <p>Inclou: Replanteig. Retirada de la làmina deteriorada. Aplec del material retirat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			2	2,900	1,850		10,730	
							10,730	10,730
3.7	M²	Esmalt sobre estructura d'acer.						
		<p>Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,125 l/m²), sobre biga formada per peces simples de perfils laminats d'acer.</p> <p>Inclou: Preparació i raspallat neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>BIGUES</i>	4	2,800	0,600		6,720	
			4	1,850	0,600		4,440	
		<i>CORRETTGES</i>	10	1,850	0,100		1,850	
							13,010	13,010
3.8	M²	Esmalt sobre manyeria d'acer.						
		<p>Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,125 l/m²), sobre barana interior amb clavenda de barrots, d'acer.</p> <p>Inclou: Preparació i raspallat i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície del polígon envolupant, mesurada segons documentació gràfica de Projecte, per una sola cara, sense descomptar buits.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície del polígon envolupant de les unitats realment executades segons especificacions de Projecte, per una sola cara.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<i>PORTES BADALOT</i>	2	0,900	2,100		3,780	
		<i>ESCALES BADALOT</i>	4	0,400	1,500		2,400	

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament				
			8	0,300	0,900	2,160	
			8	0,050	3,000	1,200	
						9,540	9,540

3.9 U Substitució de gelosia de lamel·les.

Substitució de gelosia existent de formigó per gelosia per ventilació fixa amb subjeccions i lamel·les fixes d'acer galvanitzat, muntada mitjançant ancoratge mecànic amb tacs de niló i cargols d'acer.
 Inclou: Extracció gelosi existent. Replanteig. Presentació i anivellació. Resolució de les unions de la subestructura als paraments. Muntatge d'elements complementaris.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
2				2,000	
				2,000	2,000

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

4 ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament
4.1	U	Repicat revestiment, nou revestiment, pintura al silicat, arranjament minvell, arranjament pilarets	

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

4 ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament
		REPICAT REVESTIMENT	
		<p>Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p>	
		NOU REVESTIMENT	
		<p>Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p>	
		PINTURA AL SILICAT	
		<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p>	
		ARRANJAMENT MINVELL	
		<p>Substitució de sòcol ceràmic deteriorat en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, per entornpeu de caironet mat o natural, de 8 cm, 3 €/m, col·locat amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abració tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm.</p> <p>Inclou: Retirada del sòcol danyat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació del nou sòcol. Rejuntat del sòcol substituït.</p>	
		<p>Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants, sobre superfície suport de formigó o morter. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions" o similar, format per membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions", prèvia aplicació d'emprimació de color iveri, MasterSeal P 770 "Master Builders Solutions"; i segellat de la impermeabilització amb membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions".</p> <p>Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació de l'emprimació. Resolució dels punts singulars. Aplicació de l'impermeabilitzant. Aplicació de la capa d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p>	
		<p>Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula.</p> <p>Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula.</p>	
		ARRANJAMENT PILARETS	
		Repicat morter en cas de fissuració, passivat varilla o substitució de la mateixa i tornar a refer el pilaret.	
			Uts. Llargada Amplada Alçada Parcial Subtotal

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

4 ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament	
			4	4,000
				4,000
				4,000

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció					Amidament	
5.1	U	Desmuntatge d'antena.						
<p>AE1 - Desmuntatge d'antena col·lectiva de radio (FM) i TV via terrestre (UHF/VHF), inclús màstil amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la retirada del cablejat superficial, el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i el desmuntatge del màstil o de la torreta de suport.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
5.2	U	Desmuntatge d'antena parabòlica.						
<p>AE2 - Desmuntatge d'antena parabòlica col·lectiva de TV via satèl·lit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
5.3	M	Desmuntatge de canonada d'instal·lació superficial de gas.						
<p>AE3 - Desmuntatge de tubs d'acer negre de més de 2" de diàmetre, en instal·lació superficial de gas, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals estan subjectes, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				50,000			50,000	
							50,000	50,000
5.4	U	Desmuntatge de dipòsits d'aigua						

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció					Amidament	
		<p>AE4 - Desmuntatge de dipòsits d'aigua de superfície, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Inclou: Desmuntatge de l'element. Extracció de les conduccions en un màxim de 15 metres des del dipòsit. Extracció del seu cobert. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
5.5	M²	Demolició de gelosia de morter armat.						
		<p>AE5 - Demolició de gelosia de morter armat en tancament de façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				3,000		1,500	4,500	
							4,500	4,500
5.6	U	Aixecat de tubs metàl·lics.						
		<p>AE6 - Aixecat de tubs metàl·lics, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Inclou: Aixecat de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
5.7	U	Aixecat de reixa de funció.						

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció					Amidament	
		<p>AE7 - Aixecat de reixa de funció, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació i el perfilat dels forats de l'antic ancoratge</p> <p>Inclou: Aixecat de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
5.8	U	Desmuntatge d'unitat d'aire condicionat.						
		<p>AE8 - Desmuntatge d'unitat exterior de sistema d'aire condicionat, de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Obtenció de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
5.9	U	Desmuntatge de màquina de ventilació						
		<p>AE9 - Desmuntatge de màquina de ventilació i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament.</p> <p>Inclou: Mitjans auxiliars. Desmuntatge de l'element i de les conduccions fins a 10 metres a contar des de la localització de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
5.10	H	Grua autopropulsada amb braç telescòpic.						

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament
		Grua autopropulsada de braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 40 t i 35 m d'altura màxima de treball. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Temps estimat. Criteri de mesura d'obra: Amortització en forma de lloguer per hores, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora.	
			Total h : 35,000

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

6 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS

Nº	U	Descripció					Amidament	
6.1	U	Desmuntatge de torre condensadora.						
<p>AE1 - Desmuntatge de torre condensadora i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament. Inclou: Mitjans auxiliars. Desmuntatge de l'element i de les conduccions fins a 10 metres a contar des de la localització de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
6.2	U	Desmuntatge de punta de parallamps.						
<p>AE2 - Desmuntatge de punta de parallamps de 6 m d'altura, situada a coberta d'edifici de 20 m d'altura, seguint l'ordre dels treballs previstos en Projecte, amb mitjans manuals i mecànics, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecta, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris, dels suports i del sistema de conducció a terra. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada del cablejat a una distància màxima de 15 m des de la situació de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
6.3	U	Desmuntatge de bancada d'antiga instal·lació						
<p>AE3 - Desmuntatge de bancada d'antiga instal·lació, instal·lada en exterior (coberta), amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament. Inclou: Desmuntatge de l'element i de les conduccions fins a a l'entrada del patinejo de conducció vertical tallant aquestes. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

6 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS

Nº	U	Descripció	Amidament
----	---	------------	-----------

6.4 U Desmuntatge d'antena parabòlica.

AE4 - Desmuntatge d'antena parabòlica col·lectiva de TV via satèl·lit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra.

Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				<u>1,000</u>	1,000

6.5 U Desmuntatge de dipòsit d'aigua.

AE5 - Desmuntatge de dipòsit d'aigua de superfície, de plàstic, de 12000 litres de capacitat màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Extracció de les conduccions en un màxim de 15 metres des del dipòsit. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
2				2,000	
				<u>2,000</u>	2,000

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

Nº	U	Descripció					Amidament	
7.1	M ²	Neteja de coronament de pedra natural.						
<p>Neteja de coronament de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.</p> <p>Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				55,370	0,300		16,611	
							<u>16,611</u>	16,611
7.2	M ²	Eliminació d'enlluït o estuc a peto barana.						
<p>Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base a PETO BARANA, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				55,370		1,000	55,370	
							<u>55,370</u>	55,370
7.3	M ²	Capa de morter mixt a peto barana						
<p>Capa de morter mixt a PETO BARANA, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcalis, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>								

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

Nº	U	Descripció					Amidament	
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				55,370		1,000	55,370	
							55,370	55,370
7.4	M²	Pintura al silicat sobre peto barana	<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars. Inclou: Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>					
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				55,370		1,000	55,370	
							55,370	55,370
7.5	M	Segellat de junta de dilatació amb massilla bituminosa preemotllada.	<p>AM9 - Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula. Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>					
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				10,220			10,220	
			3	8,230			24,690	
				5,220			5,220	
							40,130	40,130
7.6	M	Substitució de peces de rasilla trencades en la trobada amb parament vertical de coberta plana.						

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

Nº	U	Descripció					Amidament	
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		<p>AM10 - Substitució de peces de rasilla trencades en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, col·locades amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abradió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm. Inclou: Retirada de les peces danyades. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de noves peces. Rejuntat del sòcol substituït.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>						
				55,370			55,370	
		PREVISIÓ DEL 50%	0,5				55,370	27,685
7.7	U	Bastida tubular de façana de planta baixa.						
		<p>Transport a obra, desplaçament per dintre de la mateixa fins al punt de muntatge, muntatge, lloguer o amortització durant la durada dels treballs, desmuntatge i retirada de bastida tubular normalitzada per 330 m2 de façana, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 320 m².</p> <p>Inclou: Pla de muntatge i desmuntatge, certificat de muntatge, revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.</p>						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		PLANTA BAIXA DE LA FAÇANA QUE DONA AL PATI INTERIOR	1				1,000	
							1,000	1,000
7.8	M²	Eliminació d'enlluït o estuc en parament façana						
		<p>Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base FAÇANA, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p>						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		PLANTA BAIXA		64,630		5,000	323,150	
							323,150	323,150
7.9	M²	Capa de morter mixt a façana						

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

Nº	U	Descripció					Amidament	
		<p>Capa de morter mixt a FAÇANA, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcalsis, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		PLANTA BAIXA		64,630		5,000	323,150	
							323,150	323,150
7.10	M²	Pintura al silicat sobre façana						
		<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		PLANTA BAIXA		64,630		5,000	323,150	
							323,150	323,150
7.11	M	Repicat i reconstrucció motllura de fins a 15 cm d'amplada						

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

Nº	U	Descripció						Amidament
----	---	------------	--	--	--	--	--	-----------

INCLOU:

REPICAT:

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

RECONSTRUCCIÓ:

Reconstrucció motllura amb morter de calç.

	PLANTA BAIXA	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
MOTLLURA HORIZONTAL		2	64,630			129,260	
EMMARCATS FORATS FAÇANA		3	1,400			4,200	
		3			2,400	7,200	
		2	1,100			2,200	
		2			2,400	4,800	
		13	1,750			22,750	
		13			2,400	31,200	
		2	1,400			2,800	
		2			3,750	7,500	
		1	0,800			0,800	
		1			2,400	2,400	
		2	1,100			2,200	
		2			2,400	4,800	
						222,110	222,110

7.12 M² Aixecat de reixa metàl·lica.

AL1 - Aixecat, amb mitjans manuals i mecànics, de reixa metàl·lica de seguretat, situada en buit de façana i fixada al parament mitjançant, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.

Inclou: Aixecat de l'element. Perfilats forats ancoratge. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

	PLANTA BAIXA	Uts.	Llargada	Alçada	Cares	Parcial	Subtotal
FAÇANA NO (LLARGA)		3	1,400	2,400	2,000	20,160	

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

Nº	U	Descripció	Amidament			
	2		1,100	2,400	2,000	10,560
	13		1,750	2,400	2,000	109,200
	2	PORTES SORTIDA TERRASSA	1,400	3,750	2,000	21,000
	1	FAÇANA NE (CURTA)	0,800	2,400	2,000	3,840
						164,760
						164,760

7.13 M² Restauració Fusteries.

REPARACIÓ DE FUSTERIA DE FUSTA MASSISSA, INCLOU:

POLIT I MÀ DE FONTS:

Polit de fusteria exterior de fusta eliminant la capa superficial i pintures deteriorades, mitjançant polidora mecànica amb sistema d'aspirat, i posterior formació de capa de protecció incolora i brillant composta per una mà de fons aquós protector, insecticida, fungicida i termicida, transparent i incolor, (rendiment: 0,22 l/m²), com fixador de superfície.

MASILLAT

Masillat de desperfectes de la fusta.

ESMALTAT

Aplicació manual de dues mans d'esfalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs.

Inclou: Polit mecànic de la fusteria. Neteja. Aplicació de la mà de fons.

Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat.

Inclou: Clavat LLISTONS a on sigui necessari i fins i tot substitució dels mateixos.

CRITERI D'AMIDAMENT DE PROJECTE:

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits. MIDA DEL FORAT PER UNA CARA.

CRITERI DE MESURA D'OBRA:

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.

	PLANTA BAIXA	Uts.	Llargada	Alçada	Ample	Parcial	Subtotal
FAÇANA NO (LLARGA)		3	1,400	2,400		10,080	
		2	1,100	2,400		5,280	
		13	1,750	2,400		54,600	
PORTES SORTIDA TERRASSA		2	1,400	3,750		10,500	
FAÇANA NE (CURTA)		1	0,800	2,400		1,920	
		2	1,100	2,400		5,280	
						87,660	87,660

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

Nº	U	Descripció					Amidament	
7.14	M ²	Neteja de paviment ceràmic.						
<p>Neteja de paviment ceràmic, eliminant taques, sals, eflorescències salines i microorganismes, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic, raspallat, aclarit i posterior aplicació de líquid decapant específic per a gres esmaltat; considerant un grau de complexitat mig. Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			427				427,000	
							427,000	427,000
7.15	U	Aplic per exterior						
<p>AL3 - Aplic per exterior de la casa MAYTONI model ALMA o similar, de dimensions 10x16,50x22 Cm, d'alumini acabat lacat negre, grau de protecció IP54, amb làmpada Led 12 w integrada, fluxe luminós 865 LM, temperatura de color 3000K (blanc càlid), angle d'apertura 97º, CRI 83. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			19				19,000	
							19,000	19,000
7.16	U	Línia elèctrica per alimentar il·luminació.						
<p>AL3 - Línia elèctrica per alimentar il·luminació. Col·locació en tub d'acer. Estesa de cables. Connexionat. Execució del reblert envoltant. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
7.17	M	Instal·lació de reg per degoteig.						
<p>Instal·lació de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats a cada jardinera. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació de la canonada. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>								

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

Nº	U	Descripció	Amidament	
			Total m :	80,000

7.18 U Jardinera.

Jardinera lineal de ferro colat, de 153x45x49 cm.
 Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Col·locació i fixació de les peces.
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
15				15,000	
				15,000	15,000

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

8 IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament			
8.1	U	Desconnexió, desplaçament i tornada a col·locar al seu lloc i connexió de placa fotovoltaica.				

Desconnexió desplaçament de placa fotovoltaica per a facilitar impermeabilització de coberta plana; i tornada a col·locar al seu lloc i connectar de nou.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
40				40,000	
				40,000	40,000

8.2	M ²	Capa d'impermeabilització, en coberta plana, de làmina asfàltica autoprotegida.				
-----	----------------	--	--	--	--	--

Impermeabilització en coberta plana, monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador.
 Inclou: Replanteig. Retirada de la làmina deteriorada. Aplec del material retirat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
BANDA GRAN VIA	333,32			333,320	
BANDA PATI INTERIOR	298,89			298,890	
TORREÓ	290,32			290,320	
				922,530	922,530

8.3	M	Trobada de coberta plana transitable, no ventilada amb parament vertical. Impermeabilització amb làmines asfàltiques.				
-----	---	--	--	--	--	--

Trobada de Impermeabilització en coberta plana, monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb parament vertical; mitjançant la col·locació de perfil de xapa d'acer galvanitzat, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm, i 2 plecs, per a acabament i protecció de la impermeabilització formada per: banda de reforç de 50 cm d'amplada, realitzada a partir de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB. Acabat amb banda de terminació de 50 cm de desenvolupament amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color gris. Inclús cordó de segellat aplicat entre el perfil metàl·lic i el parament.

Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'emulsió asfàltica. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la banda de finalització. Replanteig del perfil metàl·lic. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Col·locació del perfil metàl·lic. Aplicació del cordó de segellat entre el perfil i el mur.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
------	----------	---------	--------	---------	----------

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

8 IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament	
		BANDA GRAN VIA	155,08	155,080
		BANDA PATI INTERIOR	124,1	124,100
		TORREÓ	78,69	78,690
				<hr/>
			357,870	357,870

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

9 GESTIÓ DE RESIDUS

Nº	U	Descripció	Amidament
----	---	------------	-----------

9.1 U TRANSPORT DE RESIDUS INERTS AMB CONTENIDOR

Transport de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 2,5 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.

Total U : 10,000

9.2 U CÀNON D'ABOCAMENT PER LLIURAMENT DE CONTENIDOR AMB RESIDUS INERTS A GESTOR AUTORIZAT

Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 2,5 m³ amb mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

Total U : 10,000

9.3 U Baixant de runa.

Baixant de runa de PVC de 10 m de longitud, formada per peces troncocòniques de 38 a 51 cm de diàmetre interior, unides entre si amb cadenes.
 Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Muntatge dels elements. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Desmuntatge i retirada dels elements. Lloger mentre durin les feines.
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

10 SEGURETAT I SALUT

Nº	U	Descripció	Amidament
10.1	U	Conjunt d'equips de protecció individual. Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	Total U : 1,000
10.2	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres. Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	Total U : 1,000
10.3	U	Línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, fixada a suport de formigó o metàl·lic. Subministrament, col·locació i desmuntatge de línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, de 10 m de longitud, per assegurar a un operari, classe C, composta per 2 dispositius d'ancoratge capaços de suportar una càrrega de 25 kN, format cadascun d'ells per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzables en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre i 1 cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos.	Total U : 1,000
10.5	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'advertiment. Senyal d'advertiment, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma triangular sobre fons groc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	Total U : 3,000
10.6	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, de prohibició. Senyal de prohibició, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma circular sobre fons blanc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	Total U : 3,000
10.7	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'obligació. Senyal d'obligació, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma circular sobre fons blau, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	Total U : 3,000
10.8	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'extinció.	

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

10 SEGURETAT I SALUT

Nº	U	Descripció	Amidament
		Senyal d'extinció, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons vermell, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	
			Total U : 3,000
10.9	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'evacuació, salvament i socors.	
		Senyal d'evacuació, salvament i socors, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons verd, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	
			Total U : 3,000
10.10	U	Farmaciola d'urgència.	
		Farmaciola d'urgència per a caseta d'obra, proveïda de desinfectants i antisèptics autoritzats, gases estèrils, cotó hidròfil, benes, esparadrap, apòsits adhesius, un parell de tisores, pinces, guants d'un sol ús, bossa de goma per a aigua i gel, antiespasmòdics, analgèsics, tònic cardíacs d'urgència, un torniquet, un termòmetre clínic i xeringues d'un sol ús, fixada al parament amb cargols i tacs.	
			Total U : 1,000

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus n° 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC			
1.1	m Demolició de cavalló.	7,93 €	SET EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS
1.2	m² Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.	22,48 €	VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
1.3	m Demolició d'entornpeu en trobada amb parament vertical de coberta plana.	3,73 €	TRES EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS
1.4	m² Capa de morter mixt sobre parament exterior.	52,72 €	CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
1.5	m Substitució de sòcol ceràmic en la trobada amb parament vertical de coberta plana.	20,57 €	VINT EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS
1.6	m² Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions".	26,66 €	VINT-I-SIS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS
1.7	m Segellat de junta de dilatació amb massilla bituminosa preemotllada.	20,90 €	VINT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
1.8	m Cavalló ceràmic.	39,05 €	TRENTA-NOU EUROS AMB CINC CÈNTIMS
1.9	m² Neteja de coronament de pedra natural.	23,76 €	VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS
1.10	m² Pintura al silicat sobre parament exterior.	17,90 €	DISSET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
1.11	m Substitució de malla de simple torsió.	11,88 €	ONZE EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS
1.12	m² Claraboia d'entramat de perfils d'alumini i cobertura de plaques de policarbonat cel·lular.	250,02 €	DOS-CENTS CINQUANTA EUROS AMB DOS CÈNTIMS
2 ARRANJAMENT CABLEJAT EN COBERTA NIVELL ÀTIC			
2.1	m Canal protectora per a allotjament de cables elèctrics i de telecomunicació.	48,21 €	QUARANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS
2.2	U Identificació i neutralització de l'instal·lació de telecomunicacions	2.147,59 €	DOS MIL CENT QUARANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS
3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC			
3.1	U Bastida tubular de façana.	1.604,98 €	MIL SIS-CENTS QUATRE EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS
3.2	m² Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.	22,48 €	VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
3.3	m Reparació d'esquerda en fàbrica, mitjançant cosit amb grapa metàl·lica.	65,32 €	SEIXANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS
3.4	m² Capa de morter mixt sobre parament exterior.	52,72 €	CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
3.5	m² Pintura al silicat sobre parament exterior.	17,90 €	DISSET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
3.6	m² Substitució de capa d'impermeabilització, en coberta plana, no transitable, autoprotegida, per làmina asfàltica.	27,32 €	VINT-I-SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
3.7	m² Esmalt sobre estructura d'acer.	53,68 €	CINQUANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS
3.8	m² Esmalt sobre manyeria d'acer.	41,32 €	QUARANTA-U EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS
3.9	U Substitució de gelosia de lamel·les.	160,19 €	CENT SEIXANTA EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS
4 ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC			
4.1	U Repicat revestiment, nou revestiment, pintura al silicat, arranjament minvell, arranjament pilarets	704,85 €	SET-CENTS QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS
5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC			
5.1	U Desmuntatge d'antena.	487,33 €	QUATRE-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS
5.2	U Desmuntatge d'antena parabòlica.	265,89 €	DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS
5.3	m Desmuntatge de canonada d'instal·lació superficial de gas.	8,78 €	VUIT EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS
5.4	U Desmuntatge de dipòsits d'aigua	330,52 €	TRES-CENTS TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS
5.5	m² Demolició de gelosia de morter armat.	13,08 €	TRETZE EUROS AMB VUIT CÈNTIMS
5.6	U Aixecat de tubs metàl·lics.	44,29 €	QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS
5.7	U Aixecat de reixa de funció.	138,83 €	CENT TRENTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS
5.8	U Desmuntatge d'unitat d'aire condicionat.	171,90 €	CENT SETANTA-U EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
5.9	U Desmuntatge de màquina de ventilació	4.061,49 €	QUATRE MIL SEIXANTA-U EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS
5.10	h Grua autopropulsada amb braç telescòpic.	103,07 €	CENT TRES EUROS AMB SET CÈNTIMS
6 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS			
6.1	U Desmuntatge de torre condensadora.	4.058,25 €	QUATRE MIL CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS
6.2	U Desmuntatge de punta de parallamps.	199,32 €	CENT NORANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS
6.3	U Desmuntatge de bancada d'antiga instal·lació	800,97 €	VUIT-CENTS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS
6.4	U Desmuntatge d'antena parabòlica.	265,80 €	DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS
6.5	U Desmuntatge de dipòsit d'aigua.	330,52 €	TRES-CENTS TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS
7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI			
7.1	m² Neteja de coronament de pedra natural.	23,76 €	VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS
7.2	m² Eliminació d'enlluit o estuc a peto barana.	22,48 €	VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus n° 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
7.3	m² Capa de morter mixt a peto barana	52,72 €	CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
7.4	m² Pintura al silicat sobre peto barana	17,90 €	DISSET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
7.5	m Segellat de junta de dilatació amb massilla bituminosa preemotllada.	20,90 €	VINT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
7.6	m Substitució de peces de rasilla trencades en la trobada amb parament vertical de coberta plana.	17,82 €	DISSET EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
7.7	U Bastida tubular de façana de planta baixa.	4.924,00 €	QUATRE MIL NOU-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS
7.8	m² Eliminació d'enlluït o estuc en parament façana	22,48 €	VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
7.9	m² Capa de morter mixt a façana	52,72 €	CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
7.10	m² Pintura al silicat sobre façana	17,90 €	DISSET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
7.11	m Repicat i reconstrucció motllura de fins a 15 cm d'amplada	175,20 €	CENT SETANTA-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS
7.12	m² Aixecat de reixa metàl·lica.	12,14 €	DOTZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS
7.13	m² Restauració Fusteries.	64,74 €	SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS
7.14	m² Neteja de paviment ceràmic.	15,41 €	QUINZE EUROS AMB QUARANTA-U CÈNTIMS
7.15	U Aplic per exterior	392,74 €	TRES-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS
7.16	U Línia elèctrica per alimentar il·luminació.	2.135,92 €	DOS MIL CENT TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
7.17	m Instal·lació de reg per degoteig.	2,61 €	DOS EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS
7.18	U Jardinera.	1.140,71 €	MIL CENT QUARANTA EUROS AMB SETANTA-U CÈNTIMS
8 IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA NIVELL ÀTIC			
8.1	U Desconnexió, desplaçament i tornada a col·locar al seu lloc i connexió de placa fotovoltaica.	87,50 €	VUITANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS
8.2	m² Capa d'impermeabilització, en coberta plana, de làmina asfàltica autoprotegida.	27,32 €	VINT-I-SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS
8.3	m Trobada de coberta plana transitable, no ventilada amb parament vertical. Impermeabilització amb làmines asfàltiques.	31,00 €	TRENTA-U EUROS
9 GESTIÓ DE RESIDUS			
9.1	U TRANSPORT DE RESIDUS INERTS AMB CONTENIDOR	134,17 €	CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS
9.2	U CÀNON D'ABOCAMENT PER LLIURAMENT DE CONTENIDOR AMB RESIDUS INERTS A GESTOR AUTORIZAT	65,81 €	SEIXANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-U CÈNTIMS

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
9.3	U Baixant de runa.	380,44 €	TRES-CENTS VUITANTA EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS
	10 SEGURETAT I SALUT		
10.1	U Conjunt d'equips de protecció individual.	1.100,00 €	MIL CENT EUROS
10.2	U Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres.	110,00 €	CENT DEU EUROS
10.3	U Línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, fixada a suport de formigó o metàl·lic.	152,17 €	CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS
10.4	U Cartell general indicatiu de riscos.	13,56 €	TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS
10.5	U Senyal de seguretat i salut en el treball, d'advertiment.	7,45 €	SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
10.6	U Senyal de seguretat i salut en el treball, de prohibició.	7,45 €	SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
10.7	U Senyal de seguretat i salut en el treball, d'obligació.	7,45 €	SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
10.8	U Senyal de seguretat i salut en el treball, d'extinció.	8,04 €	VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS
10.9	U Senyal de seguretat i salut en el treball, d'evacuació, salvament i socors.	8,04 €	VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS
10.10	U Farmaciola d'urgència.	162,93 €	CENT SEIXANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS

Barcelona, juny 2023
CONSULTOR
Moment Zero SLP

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

1	OVB020	U	Baixant de runa.	
			Sense descomposició	345,85 €
			10 % Costos indirectes	34,59 €
			Total per U.....:	380,44 €
			Són TRES-CENTS VUITANTA EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS per U	
2	OXA110b	U	Bastida tubular de façana de planta baixa.	
			Maquinària	3.638,59 €
			Materials	750,00 €
			Mitjans auxiliars	87,77 €
			10 % Costos indirectes	447,64 €
			Total per U.....:	4.924,00 €
			Són QUATRE MIL NOU-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS per U	
3	OXA130	U	Bastida tubular de façana.	
			Maquinària	1.176,46 €
			Materials	254,00 €
			Mitjans auxiliars	28,61 €
			10 % Costos indirectes	145,91 €
			Total per U.....:	1.604,98 €
			Són MIL SIS-CENTS QUATRE EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS per U	
4	OXG010b	h	Grua autopropulsada amb braç telescòpic.	
			Maquinària	91,86 €
			Mitjans auxiliars	1,84 €
			10 % Costos indirectes	9,37 €
			Total per h.....:	103,07 €
			Són CENT TRES EUROS AMB SET CÈNTIMS per h	
5	DFD070	m²	Aixecat de reixa metàl·lica.	
			Mà d'obra	10,38 €
			Maquinària	0,44 €
			Mitjans auxiliars	0,22 €
			10 % Costos indirectes	1,10 €
			Total per m².....:	12,14 €
			Són DOTZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS per m²	
6	DFD100	m²	Demolició de gelosia de morter armat.	
			Mà d'obra	11,66 €

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Mitjans auxiliars	0,23 €
			10 % Costos indirectes	1,19 €
			Total per m².....:	13,08 €
			Són TRETZE EUROS AMB VUIT CÈNTIMS per m²	
7	DHE010	m	Demolició de cavalló.	
			Mà d'obra	7,07 €
			Mitjans auxiliars	0,14 €
			10 % Costos indirectes	0,72 €
			Total per m.....:	7,93 €
			Són SET EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS per m	
8	DIA010	U	Desmuntatge d'antena.	
			Sense descomposició	443,03 €
			10 % Costos indirectes	44,30 €
			Total per U.....:	487,33 €
			Són QUATRE-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS per U	
9	DIA010b	U	Desmuntatge d'antena parabòlica.	
			Mà d'obra	236,98 €
			Mitjans auxiliars	4,74 €
			10 % Costos indirectes	24,17 €
			Total per U.....:	265,89 €
			Són DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS per U	
10	DIA010c	U	Desmuntatge d'antena parabòlica.	
			Mà d'obra	236,90 €
			Mitjans auxiliars	4,74 €
			10 % Costos indirectes	24,16 €
			Total per U.....:	265,80 €
			Són DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS per U	
11	DIB020	U	Desmuntatge de dipòsit d'aigua.	
			Mà d'obra	153,21 €
			Maquinària	141,37 €
			Mitjans auxiliars	5,89 €
			10 % Costos indirectes	30,05 €
			Total per U.....:	330,52 €
			Són TRES-CENTS TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS per U	

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

12	DIB020b	U	Desmuntatge de dipòsits d'aigua	
			Mà d'obra	153,21 €
			Maquinària	141,37 €
			Mitjans auxiliars	5,89 €
			10 % Costos indirectes	30,05 €
			Total per U.....:	330,52 €
			Són TRES-CENTS TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS per U	
13	DIC030	U	Desmuntatge d'unitat d'aire condicionat.	
			Mà d'obra	153,21 €
			Mitjans auxiliars	3,06 €
			10 % Costos indirectes	15,63 €
			Total per U.....:	171,90 €
			Són CENT SETANTA-U EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS per U	
14	DIC110	U	Desmuntatge de torre condensadora.	
			Sense descomposició	3.689,32 €
			10 % Costos indirectes	368,93 €
			Total per U.....:	4.058,25 €
			Són QUATRE MIL CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS per U	
15	DIC110b	U	Desmuntatge de bancada d'antiga instal·lació	
			Sense descomposició	728,16 €
			10 % Costos indirectes	72,81 €
			Total per U.....:	800,97 €
			Són VUIT-CENTS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS per U	
16	DIC110c	U	Desmuntatge de màquina de ventilació	
			Mà d'obra	3.301,26 €
			Maquinària	318,60 €
			Mitjans auxiliars	72,40 €
			10 % Costos indirectes	369,23 €
			Total per U.....:	4.061,49 €
			Són QUATRE MIL SEIXANTA-U EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS per U	
17	DIG010	m	Desmuntatge de canonada d'instal·lació superficial de gas.	
			Mà d'obra	7,82 €
			Mitjans auxiliars	0,16 €
			10 % Costos indirectes	0,80 €

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Total per m.....:	8,78 €
Són VUIT EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS per m				
18	DIP010	U	Desmuntatge de punta de parallamps.	
			Mà d'obra	177,65 €
			Mitjans auxiliars	3,55 €
			10 % Costos indirectes	18,12 €
			Total per U.....:	199,32 €
Són CENT NORANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS per U				
19	DQS020	m	Demolició d'entornpeu en trobada amb parament vertical de coberta plana.	
			Mà d'obra	3,32 €
			Mitjans auxiliars	0,07 €
			10 % Costos indirectes	0,34 €
			Total per m.....:	3,73 €
Són TRES EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS per m				
20	DRF030	m²	Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.	
			Mà d'obra	20,04 €
			Mitjans auxiliars	0,40 €
			10 % Costos indirectes	2,04 €
			Total per m².....:	22,48 €
Són VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS per m²				
21	DRF030b	m²	Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.	
			Mà d'obra	20,04 €
			Mitjans auxiliars	0,40 €
			10 % Costos indirectes	2,04 €
			Total per m².....:	22,48 €
Són VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS per m²				
22	DRF030bb	U	Repicat revestiment, nou revestiment, pintura al silicat, arranjament minvell, arranjament pilarets	
			Sense descomposició	640,78 €
			10 % Costos indirectes	64,07 €
			Total per U.....:	704,85 €
Són SET-CENTS QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS per U				
23	DRF030c	m²	Eliminació d'enlluït o estuc a peto barana.	
			Mà d'obra	20,04 €
			Mitjans auxiliars	0,40 €

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			10 % Costos indirectes	2,04 €
			Total per m².....:	22,48 €
			Són VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS per m²	
24	DRF030d	m²	Eliminació d'enlluït o estuc en parament façana	
			Mà d'obra	20,04 €
			Mitjans auxiliars	0,40 €
			10 % Costos indirectes	2,04 €
			Total per m².....:	22,48 €
			Són VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS per m²	
25	DRF030e	m	Repicat i reconstrucció motllura de fins a 15 cm d'amplada	
			Mà d'obra	156,15 €
			Mitjans auxiliars	3,12 €
			10 % Costos indirectes	15,93 €
			Total per m.....:	175,20 €
			Són CENT SETANTA-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS per m	
26	DUV030	U	Aixecat de reixa de funció.	
			Mà d'obra	122,86 €
			Maquinària	0,88 €
			Mitjans auxiliars	2,47 €
			10 % Costos indirectes	12,62 €
			Total per U.....:	138,83 €
			Són CENT TRENTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS per U	
27	DUV030b	U	Aixecat de tubs metàl·lics.	
			Mà d'obra	38,59 €
			Maquinària	0,88 €
			Mitjans auxiliars	0,79 €
			10 % Costos indirectes	4,03 €
			Total per U.....:	44,29 €
			Són QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS per U	
28	FFY030	m	Reparació d'esquerda en fàbrica, mitjançant cosit amb grapa metàl·lica.	
			Mà d'obra	55,19 €
			Maquinària	0,67 €
			Materials	2,36 €
			Mitjans auxiliars	1,16 €

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			10 % Costos indirectes	5,94 €
			Total per m.....:	65,32 €
			Són SEIXANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS per m	
29	GRA010	U	TRANSPORT DE RESIDUS INERTS AMB CONTENIDOR	
			Maquinària	119,58 €
			Mitjans auxiliars	2,39 €
			10 % Costos indirectes	12,20 €
			Total per U.....:	134,17 €
			Són CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS per U	
30	GRB010	U	CÀNON D'ABOCAMENT PER LLIURAMENT DE CONTENIDOR AMB RESIDUS INERTS A GESTOR AUTORIZAT	
			Maquinària	58,66 €
			Mitjans auxiliars	1,17 €
			10 % Costos indirectes	5,98 €
			Total per U.....:	65,81 €
			Són SEIXANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-U CÈNTIMS per U	
31	HRC040	m	Cavalló ceràmic.	
			Mà d'obra	18,15 €
			Materials	16,65 €
			Mitjans auxiliars	0,70 €
			10 % Costos indirectes	3,55 €
			Total per m.....:	39,05 €
			Són TRENTA-NOU EUROS AMB CINC CÈNTIMS per m	
32	IEL010	U	Línia elèctrica per alimentar il·luminació.	
			Sense descomposició	1.941,75 €
			10 % Costos indirectes	194,17 €
			Total per U.....:	2.135,92 €
			Són DOS MIL CENT TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS per U	
33	IEO030	m	Canal protectora per a allotjament de cables elèctrics i de telecomunicació.	
			Mà d'obra	6,77 €
			Materials	36,20 €
			Mitjans auxiliars	0,86 €
			10 % Costos indirectes	4,38 €
			Total per m.....:	48,21 €
			Són QUARANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS per m	

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

34	IRN010	U	Identificació i neutralització de l'instal·lació de telecomunicacions	
			Mà d'obra	1.914,07 €
			Mitjans auxiliars	38,28 €
			10 % Costos indirectes	195,24 €
			Total per U.....:	2.147,59 €
			Són DOS MIL CENT QUARANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS per U	
35	NIJ010	m	Segellat de junta de dilatació amb massilla bituminosa preemotllada.	
			Mà d'obra	16,46 €
			Materials	2,17 €
			Mitjans auxiliars	0,37 €
			10 % Costos indirectes	1,90 €
			Total per m.....:	20,90 €
			Són VINT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS per m	
36	NIJ010b	m	Segellat de junta de dilatació amb massilla bituminosa preemotllada.	
			Mà d'obra	16,46 €
			Materials	2,17 €
			Mitjans auxiliars	0,37 €
			10 % Costos indirectes	1,90 €
			Total per m.....:	20,90 €
			Són VINT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS per m	
37	NLG100	m ²	Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions".	
			Mà d'obra	13,62 €
			Materials	10,14 €
			Mitjans auxiliars	0,48 €
			10 % Costos indirectes	2,42 €
			Total per m².....:	26,66 €
			Són VINT-I-SIS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS per m²	
38	QAF020	m	Trobada de coberta plana transitable, no ventilada amb parament vertical. Impermeabilització amb làmines asfàltiques.	
			Mà d'obra	18,27 €
			Materials	9,36 €
			Mitjans auxiliars	0,55 €
			10 % Costos indirectes	2,82 €
			Total per m.....:	31,00 €

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Són TRENTA-U EUROS per m			
39	QAW040	m	Substitució de sòcol ceràmic en la trobada amb parament vertical de coberta plana.
			Mà d'obra 13,23 €
			Materials 5,10 €
			Mitjans auxiliars 0,37 €
			10 % Costos indirectes 1,87 €
			Total per m.....: 20,57 €
Són VINT EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS per m			
40	QAW040b	m	Substitució de peces de rasilla trencades en la trobada amb parament vertical de coberta plana.
			Mà d'obra 10,78 €
			Materials 5,10 €
			Mitjans auxiliars 0,32 €
			10 % Costos indirectes 1,62 €
			Total per m.....: 17,82 €
Són DISSET EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS per m			
41	QAW060	m ²	Substitució de capa d'impermeabilització, en coberta plana, no transitable, autoprotegida, per làmina asfàltica.
			Mà d'obra 16,85 €
			Materials 7,50 €
			Mitjans auxiliars 0,49 €
			10 % Costos indirectes 2,48 €
			Total per m².....: 27,32 €
Són VINT-I-SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS per m²			
42	QAW060b	m ²	Capa d'impermeabilització, en coberta plana, de làmina asfàltica autoprotegida.
			Mà d'obra 16,85 €
			Materials 7,50 €
			Mitjans auxiliars 0,49 €
			10 % Costos indirectes 2,48 €
			Total per m².....: 27,32 €
Són VINT-I-SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS per m²			
43	QUP020	m ²	Claraboia d'entramat de perfils d'alumini i cobertura de plaques de policarbonat cel·lular.
			Mà d'obra 37,42 €
			Materials 185,41 €
			Mitjans auxiliars 4,46 €

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			10 % Costos indirectes	22,73 €
			Total per m².....:	250,02 €
			Són DOS-CENTS CINQUANTA EUROS AMB DOS CÈNTIMS per m²	
44	RBM005	m²	Capa de morter mixt sobre parament exterior.	
			Mà d'obra	38,52 €
			Materials	8,47 €
			Mitjans auxiliars	0,94 €
			10 % Costos indirectes	4,79 €
			Total per m².....:	52,72 €
			Són CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS per m²	
45	RBM005b	m²	Capa de morter mixt sobre parament exterior.	
			Mà d'obra	38,52 €
			Materials	8,47 €
			Mitjans auxiliars	0,94 €
			10 % Costos indirectes	4,79 €
			Total per m².....:	52,72 €
			Són CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS per m²	
46	RBM005c	m²	Capa de morter mixt a peto barana	
			Mà d'obra	38,52 €
			Materials	8,47 €
			Mitjans auxiliars	0,94 €
			10 % Costos indirectes	4,79 €
			Total per m².....:	52,72 €
			Són CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS per m²	
47	RBM005cb	m²	Capa de morter mixt a façana	
			Mà d'obra	38,52 €
			Materials	8,47 €
			Mitjans auxiliars	0,94 €
			10 % Costos indirectes	4,79 €
			Total per m².....:	52,72 €
			Són CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS per m²	
48	RFS010	m²	Pintura al silicat sobre parament exterior.	
			Mà d'obra	14,49 €
			Materials	1,46 €

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Mitjans auxiliars	0,32 €
			10 % Costos indirectes	1,63 €
			Total per m².....:	17,90 €
			Són DISSET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS per m²	
49	RFS010b	m²	Pintura al silicat sobre parament exterior.	
			Mà d'obra	14,49 €
			Materials	1,46 €
			Mitjans auxiliars	0,32 €
			10 % Costos indirectes	1,63 €
			Total per m².....:	17,90 €
			Són DISSET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS per m²	
50	RFS010c	m²	Pintura al silicat sobre peto barana	
			Mà d'obra	14,49 €
			Materials	1,46 €
			Mitjans auxiliars	0,32 €
			10 % Costos indirectes	1,63 €
			Total per m².....:	17,90 €
			Són DISSET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS per m²	
51	RFS010d	m²	Pintura al silicat sobre façana	
			Mà d'obra	14,49 €
			Materials	1,46 €
			Mitjans auxiliars	0,32 €
			10 % Costos indirectes	1,63 €
			Total per m².....:	17,90 €
			Són DISSET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS per m²	
52	RNE010	m²	Esmalt sobre estructura d'acer.	
			Sense descomposició	48,80 €
			10 % Costos indirectes	4,88 €
			Total per m².....:	53,68 €
			Són CINQUANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS per m²	
53	RNE020	m²	Esmalt sobre manyeria d'acer.	
			Sense descomposició	37,56 €
			10 % Costos indirectes	3,76 €
			Total per m².....:	41,32 €

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Són QUARANTA-U EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS per m²	
54	RSK020	m²	Neteja de paviment ceràmic.	
			Sense descomposició	14,01 €
			10 % Costos indirectes	1,40 €
			Total per m².....:	15,41 €
			Són QUINZE EUROS AMB QUARANTA-U CÈNTIMS per m²	
55	RSK030b	m²	Neteja de coronament de pedra natural.	
			Mà d'obra	17,12 €
			Materials	4,06 €
			Mitjans auxiliars	0,42 €
			10 % Costos indirectes	2,16 €
			Total per m².....:	23,76 €
			Són VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS per m²	
56	RSK030c	m²	Neteja de coronament de pedra natural.	
			Mà d'obra	17,12 €
			Materials	4,06 €
			Mitjans auxiliars	0,42 €
			10 % Costos indirectes	2,16 €
			Total per m².....:	23,76 €
			Són VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS per m²	
57	RSY050	m²	Restauració Fusteries.	
			Mà d'obra	49,09 €
			Maquinària	1,19 €
			Materials	7,42 €
			Mitjans auxiliars	1,15 €
			10 % Costos indirectes	5,89 €
			Total per m².....:	64,74 €
			Són SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS per m²	
58	UII010	U	Aplic per exterior	
			Mà d'obra	60,77 €
			Materials	289,27 €
			Mitjans auxiliars	7,00 €
			10 % Costos indirectes	35,70 €
			Total per U.....:	392,74 €

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Són TRES-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS per U			
59	UMJ010b	U	Jardinera.
			Mà d'obra 40,86 €
			Maquinària 67,32 €
			Materials 908,50 €
			Mitjans auxiliars 20,33 €
			10 % Costos indirectes 103,70 €
			Total per U.....: 1.140,71 €
Són MIL CENT QUARANTA EUROS AMB SETANTA-U CÈNTIMS per U			
60	URD020	m	Instal·lació de reg per degoteig.
			Mà d'obra 1,96 €
			Materials 0,36 €
			Mitjans auxiliars 0,05 €
			10 % Costos indirectes 0,24 €
			Total per m.....: 2,61 €
Són DOS EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS per m			
61	UVT010	m	Substitució de malla de simple torsió.
			Mà d'obra 6,29 €
			Materials 4,20 €
			Mitjans auxiliars 0,31 €
			10 % Costos indirectes 1,08 €
			Total per m.....: 11,88 €
Són ONZE EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS per m			
62	YCL150	U	Línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, fixada a suport de formigó o metàl·lic.
			Mà d'obra 5,34 €
			Materials 130,29 €
			Mitjans auxiliars 2,71 €
			10 % Costos indirectes 13,83 €
			Total per U.....: 152,17 €
Són CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS per U			
63	YIX010	U	Conjunt d'equips de protecció individual.
			Sense descomposició 1.000,00 €
			10 % Costos indirectes 100,00 €
			Total per U.....: 1.100,00 €

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Són MIL CENT EUROS per U			
64	YMM010	U	Farmaciola d'urgència.
			Mà d'obra 5,64 €
			Materials 139,58 €
			Mitjans auxiliars 2,90 €
			10 % Costos indirectes 14,81 €
			Total per U.....: 162,93 €
Són CENT SEIXANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS per U			
65	YSS020	U	Cartell general indicatiu de riscos.
			Mà d'obra 6,66 €
			Materials 5,43 €
			Mitjans auxiliars 0,24 €
			10 % Costos indirectes 1,23 €
			Total per U.....: 13,56 €
Són TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS per U			
66	YSS030	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'advertiment.
			Mà d'obra 5,00 €
			Materials 1,64 €
			Mitjans auxiliars 0,13 €
			10 % Costos indirectes 0,68 €
			Total per U.....: 7,45 €
Són SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS per U			
67	YSS031	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, de prohibició.
			Mà d'obra 5,00 €
			Materials 1,64 €
			Mitjans auxiliars 0,13 €
			10 % Costos indirectes 0,68 €
			Total per U.....: 7,45 €
Són SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS per U			
68	YSS032	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'obligació.
			Mà d'obra 5,00 €
			Materials 1,64 €
			Mitjans auxiliars 0,13 €
			10 % Costos indirectes 0,68 €

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Total per U.....:	7,45 €
Són SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS per U				
69	YSS033	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'extinció.	
			Mà d'obra	5,00 €
			Materials	2,17 €
			Mitjans auxiliars	0,14 €
			10 % Costos indirectes	0,73 €
			Total per U.....:	8,04 €
Són VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS per U				
70	YSS034	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'evacuació, salvament i socors.	
			Mà d'obra	5,00 €
			Materials	2,17 €
			Mitjans auxiliars	0,14 €
			10 % Costos indirectes	0,73 €
			Total per U.....:	8,04 €
Són VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS per U				
71	YSX010	U	Conjunt d'elements d'abalament i senyalització provisional d'obres.	
			Sense descomposició	100,00 €
			10 % Costos indirectes	10,00 €
			Total per U.....:	110,00 €
Són CENT DEU EUROS per U				
72	ZBZ040	U	Substitució de gelosia de lamel·les.	
			Mà d'obra	63,79 €
			Materials	78,98 €
			Mitjans auxiliars	2,86 €
			10 % Costos indirectes	14,56 €
			Total per U.....:	160,19 €
Són CENT SEIXANTA EUROS AMB DINOU CÈNTIMS per U				
73	ZEF010b	U	Desconnexió, desplaçament i tornada a col·locar al seu lloc i connexió de placa fotovoltaica.	
			Sense descomposició	79,55 €
			10 % Costos indirectes	7,95 €
			Total per U.....:	87,50 €
Són VUITANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS per U				

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Barcelona, juny 2023

CONSULTOR

D. Moment Zero SLP

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol Nº 1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
1.1	M	Demolició de cavalló.				
		Demolició de cavalló ceràmic per a cobriment de murs, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Total m :	19,350	7,93	153,45
1.2	M²	Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.				
		Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Total m² :	84,068	22,48	1.889,85
1.3	M	Demolició d'entornpeu en trobada amb parament vertical de coberta plana.				
		Demolició superior d'entornpeu ceràmic de la trobada amb parament vertical en coberta plana, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Total m :	86,040	3,73	320,93
1.4	M²	Capa de morter mixt sobre parament exterior.				
		Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcalsis, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars. Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.	Total m² :	84,068	52,72	4.432,06

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
1.5	M	Substitució de sòcol ceràmic en la trobada amb parament vertical de coberta plana.				
		Substitució de sòcol ceràmic deteriorat en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, per entornpeu de caironet mat o natural, de 8 cm, col·locat amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm. Inclou: Retirada del sòcol danyat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació del nou sòcol. Rejuntat del sòcol substituït. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.				
			Total m :	56,520	20,57	1.162,62
1.6	M ²	Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions".				
		Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants, sobre superfície suport de formigó o morter. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions" o similar format per membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions", prèvia aplicació d'emprimació de color ivori, MasterSeal P 770 "Master Builders Solutions" o similar, dotació segons fabricant i armat amb fibra de vidre. Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació de l'emprimació. Resolució dels punts singulars. Aplicació de l'impermeabilitzant. Aplicació de la capa d'acabat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.				
			Total m ² :	25,812	26,66	688,15
1.7	M	Segellat de junta de dilatació amb massilla bituminosa preemotllada.				
		Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula. Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.				
			Total m :	56,520	20,90	1.181,27
1.8	M	Cavalló ceràmic.				
		Cavalló ceràmic, amb un angle d'inclinació de 10°, en peces de 25x25x4 cm, amb goteró, per a cobriment de murs; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de junts cimentós amb absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junts entre 3 i 15 mm. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació amb morter de les peces. Reomplert de junts i neteja. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.				
			Total m :	22,350	39,05	872,77

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
1.9	M²	Neteja de coronament de pedra natural.				
		<p>Neteja de coronament de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.</p> <p>Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Total m² :	20,007	23,76	475,37
1.10	M²	Pintura al silicat sobre parament exterior.				
		<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>	Total m² :	84,068	17,90	1.504,82
1.11	M	Substitució de malla de simple torsió.				
		<p>Substitució de malla de simple torsió, de 40 mm de passada de malla i 2/3 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i plastificat en color verd RAL 6015 i pals d'acer pintat de 48 mm de diàmetre i 1,5 m d'alçada. Inclús accessoris per a la fixació de la malla de simple torsió als pals metàl·lics. No inclou la substitució dels pals.,5</p>	Total m :	11,650	11,88	138,40
1.12	M²	Claraboia d'entramat de perfils d'alumini i cobertura de plaques de policarbonat cel·lular.				
		<p>Claraboia d'entramat d'alumini ancorat a paret de tancament de celobert mitjançant elements d'acer inoxidable, cobertura de plaques translúcides planes de policarbonat cel·lular, de 10 mm d'espessor, amb una transmissió de lluminositat del 90%, fixades mecànicament sobre entramat d'alumini, a coberta inclinada, amb una pendent major del 10%. Inclús accessoris de fixació de les plaques, perfils en h de policarbonat per a la unió entre plaques, perfils en u de policarbonat per al tancament lateral de les plaques i per al tancament inferior de les plaques, cinta autoadhesiva microperforada d'alumini per al segellat de les vores inferiors de les plaques, cinta autoadhesiva d'alumini per al segellat de les vores superiors de les plaques i silicona neutra oxímica, per closa de juntes.</p>	Total m² :	11,201	250,02	2.800,47
Parcial N° 1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC :					15.620,16	

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 2 ARRANJAMENT CABLEJAT EN COBERTA NIVELL ÀTIC

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
2.1	M	Canal protectora per a allotjament de cables elèctrics i de telecomunicació.				
		Canal protectora de PVC, color gris RAL 7035, de 60x230 mm, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama, amb graus de protecció IP4X i IK08, estable davant els raigs UV i amb bon comportament a la intempèrie i enfront de l'acció dels agents químics, amb 1 compartiment. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.				
			Total m :	60,000	48,21	2.892,60
2.2	U	Identificació i neutralització de l'instal·lació de telecomunicacions				
		Treballs d'identificació i neutralització de l'instal·lació de telecomunicacions, prenent mides de senyal i extraient el cablejat en desús. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la reposició del servei de la instal·lació un cop finalitzats els treballs. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.				
			Total U :	1,000	2.147,59	2.147,59
Parcial N° 2 ARRANJAMENT CABLEJAT EN COBERTA NIVELL ÀTIC :					5.040,19	

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol Nº 3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
3.1	U	Bastida tubular de façana.			
		Transport a obra, desplaçament per dintre de la mateixa fins al punt de muntatge, muntatge, lloguer o amortització durant la durada dels treballs, desmuntatge i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 100 m², considerant una distància màxima de 60 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida. Pla de muntatge i desmuntatge i certificat de muntatge signat per persona competent.			
		Total U :	2,000	1.604,98	3.209,96
3.2	M²	Eliminació d'enlluït o estuc en parament exterior.			
		Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.			
		Total m² :	100,800	22,48	2.265,98
3.3	M	Reparació d'esquerda en fàbrica, mitjançant cosit amb grapa metàl·lica.			
		Reparació d'esquerda en fàbrica de maó ceràmic mitjançant el cosit estàtic d'aquesta amb grapes d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 6 mm de diàmetre i 30 cm de longitud, col·locades cada 20 cm en regates prèviament executades, creuant transversalment l'esquerda, rebudes amb morter reparador, reforçat amb fibres, de molt alta resistència mecànica i retracció compensada, amb una resistència a compressió a 28 dies major o igual a 40 N/mm² i un mòdul d'elasticitat major o igual a 17000 N/mm², classe R3, tipus CC, segons UNE-EN 1504-3, Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1; prèvia preparació de l'esquerda. Inclou: Preparació de l'esquerda. Obertura de les regates. Neteja de l'interior de l'esquerda i de les regates. Col·locació de les grapes. Reomplert de las regates. Cura del morter. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega de les restes generades sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
		Total m :	15,000	65,32	979,80
3.4	M²	Capa de morter mixt sobre parament exterior.			

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
		<p>Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcalis, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>	Total m ² :	100,800	52,72	5.314,18
3.5	M²	Pintura al silicat sobre parament exterior.				
		<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>	Total m ² :	100,800	17,90	1.804,32
3.6	M²	Substitució de capa d'impermeabilització, en coberta plana, no transitable, autoprotegida, per làmina asfàltica.				
		<p>Substitució de capa d'impermeabilització deteriorada, en coberta plana, no transitable, autoprotegida, per impermeabilització monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador.</p> <p>Inclou: Replanteig. Retirada de la làmina deteriorada. Aplec del material retirat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p>	Total m ² :	10,730	27,32	293,14
3.7	M²	Esmalt sobre estructura d'acer.				

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol Nº 3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
		<p>Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,125 l/m²), sobre biga formada per peces simples de perfils laminats d'acer.</p> <p>Inclou: Preparació i raspallat neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Total m ² :	13,010	53,68	698,38
3.8	M²	Esmalt sobre manyeria d'acer.				
		<p>Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,077 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,125 l/m²), sobre barana interior amb clavenda de barrots, d'acer.</p> <p>Inclou: Preparació i raspallat i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà d'emprimació. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície del polígon envolupant, mesurada segons documentació gràfica de Projecte, per una sola cara, sense descomptar buits.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície del polígon envolupant de les unitats realment executades segons especificacions de Projecte, per una sola cara.</p>	Total m ² :	9,540	41,32	394,19
3.9	U	Substitució de gelosia de lamel·les.				
		<p>Substitució de gelosia existent de formigó per gelosia per ventilació fixa amb subjeccions i lamel·les fixes d'acer galvanitzat, muntada mitjançant ancoratge mecànic amb tacs de niló i cargols d'acer.</p> <p>Inclou: Extracció gelosi existent. Replanteig. Presentació i anivellació. Resolució de les unions de la subestructura als paraments. Muntatge d'elements complementaris.</p>	Total U :	2,000	160,19	320,38
Parcial Nº 3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC :					15.280,33	

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 4 ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
4.1	U	Repicat revestiment, nou revestiment, pintura al silicat, arranjamnt minvell, arranjamnt pilarets			

REPICAT REVESTIMENT

Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

NOU REVESTIMENT

Capa de morter mixt, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges.

Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.

PINTURA AL SILICAT

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Inclou: Preparació, neteja i escatrat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

ARRANJAMENT MINVELL

Substitució de sòcol ceràmic deteriorat en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, per entornpeu de caironet mat o natural, de 8 cm, 3 €/m, col·locat amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm.

Inclou: Retirada del sòcol danyat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació del nou sòcol. Rejuntat del sòcol substituït.

Impermeabilització líquida de cobertes planes transitables per a trànsit de vianants, sobre superfície suport de formigó o morter. Sistema MasterSeal Roof 2164 "Master Builders Solutions" o similar, format per membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions", prèvia aplicació d'emprimació de color iveri, MasterSeal P 770 "Master Builders Solutions"; i segellat de la impermeabilització amb membrana elàstica impermeabilitzant de color gris RAL 7032, MasterSeal TC 259 "Master Builders Solutions".

Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació de l'emprimació. Resolució dels punts singulars. Aplicació de l'impermeabilitzant. Aplicació de la capa d'acabat.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula.

Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula.

ARRANJAMENT PILARETS

Repicat morter en cas de fissuració, passivat varilla o substitució de la mateixa i tornar a refer el pilaret.

Total U : 4,000 704,85 **2.819,40**

Parcial N° 4 ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC : 2.819,40

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol Nº 5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
5.1	U	Desmuntatge d'antena.			
		AE1 - Desmuntatge d'antena col·lectiva de radio (FM) i TV via terrestre (UHF/VHF), inclús màstil amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la retirada del cablejat superficial, el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i el desmuntatge del màstil o de la torreta de suport.			
		Total U :	2,000	487,33	974,66
5.2	U	Desmuntatge d'antena parabòlica.			
		AE2 - Desmuntatge d'antena parabòlica col·lectiva de TV via satèl·lit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.			
		Total U :	2,000	265,89	531,78
5.3	M	Desmuntatge de canonada d'instal·lació superficial de gas.			
		AE3 - Desmuntatge de tubs d'acer negre de més de 2" de diàmetre, en instal·lació superficial de gas, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals estan subjectes, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.			
		Total m :	50,000	8,78	439,00
5.4	U	Desmuntatge de dipòsits d'aigua			
		AE4 - Desmuntatge de dipòsits d'aigua de superfície, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Inclou: Desmuntatge de l'element. Extracció de les conduccions en un màxim de 15 metres des del dipòsit. Extracció del seu cobert. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.			
		Total U :	1,000	330,52	330,52
5.5	M²	Demolicció de gelosia de morter armat.			
		AE5 - Demolicció de gelosia de morter armat en tancament de façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolicció de l'element. Fragmentació dels enderroc en peces manejables. Retirada i arrellegat de enderroc. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderroc sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.			

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
			Total m² :	4,500	13,08	58,86
5.6	U	Aixecat de tubs metàl·lics.				
		AE6 - Aixecat de tubs metàl·lics, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Inclou: Aixecat de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.				
			Total U :	1,000	44,29	44,29
5.7	U	Aixecat de reixa de funció.				
		AE7 - Aixecat de reixa de funció, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació i el perfilat dels forats de l'antic ancoratge Inclou: Aixecat de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.				
			Total U :	2,000	138,83	277,66
5.8	U	Desmuntatge d'unitat d'aire condicionat.				
		AE8 - Desmuntatge d'unitat exterior de sistema d'aire condicionat, de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obtenció de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.				
			Total U :	1,000	171,90	171,90
5.9	U	Desmuntatge de màquina de ventilació				
		AE9 - Desmuntatge de màquina de ventilació i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament. Inclou: Mitjans auxiliars. Desmuntatge de l'element i de les conduccions fins a 10 metres a contar des de la localització de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.				
			Total U :	1,000	4.061,49	4.061,49
5.10	H	Grua autopropulsada amb braç telescòpic.				

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
		Grua autopropulsada de braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 40 t i 35 m d'altura màxima de treball. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Temps estimat. Criteri de mesura d'obra: Amortització en forma de lloguer per hores, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora.			
		Total h :	35,000	103,07	3.607,45
Parcial N° 5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC :					10.497,61

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 6 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
6.1	U	Desmuntatge de torre condensadora.			
		<p>AE1 - Desmuntatge de torre condensadora i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament. Inclou: Mitjans auxiliars. Desmuntatge de l'element i de les conduccions fins a 10 metres a contar des de la localització de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>			
		Total U :	1,000	4.058,25	4.058,25
6.2	U	Desmuntatge de punta de parallamps.			
		<p>AE2 - Desmuntatge de punta de parallamps de 6 m d'altura, situada a coberta d'edifici de 20 m d'altura, seguint l'ordre dels treballs previstos en Projecte, amb mitjans manuals i mecànics, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecta, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris, dels suports i del sistema de conducció a terra. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada del cablejat a una distància màxima de 15 m des de la situació de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>			
		Total U :	2,000	199,32	398,64
6.3	U	Desmuntatge de bancada d'antiga instal·lació			
		<p>AE3 - Desmuntatge de bancada d'antiga instal·lació, instal·lada en exterior (coberta), amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament. Inclou: Desmuntatge de l'element i de les conduccions fins a a l'entrada del patinejo de conducció vertical tallant aquestes. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>			
		Total U :	1,000	800,97	800,97
6.4	U	Desmuntatge d'antena parabòlica.			
		<p>AE4 - Desmuntatge d'antena parabòlica col·lectiva de TV via satèl·lit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>			
		Total U :	1,000	265,80	265,80
6.5	U	Desmuntatge de dipòsit d'aigua.			

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 6 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
		AE5 - Desmuntatge de dipòsit d'aigua de superfície, de plàstic, de 12000 litres de capacitat màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Extracció de les conduccions en un màxim de 15 metres des del dipòsit. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.			
		Total U :	2,000	330,52	661,04
		Parcial N° 6 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS :			6.184,70

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
7.1	M ²	Neteja de coronament de pedra natural.				
		<p>Neteja de coronament de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.</p> <p>Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Total m ² :	16,611	23,76	394,68
7.2	M ²	Eliminació d'enlluït o estuc a peto barana.				
		<p>Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base a PETO BARANA, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p>	Total m ² :	55,370	22,48	1.244,72
7.3	M ²	Capa de morter mixt a peto barana				
		<p>Capa de morter mixt a PETO BARANA, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>	Total m ² :	55,370	52,72	2.919,11
7.4	M ²	Pintura al silicat sobre peto barana				

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
		<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatit previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>	Total m ² :	55,370	17,90	991,12
7.5	M	Segellat de junta de dilatació amb massilla bituminosa preemotllada.				
		<p>AM9 - Segellat de junta de dilatació de 15 mm d'amplada, en parament horitzontal exterior, amb cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, sobre fons de juntes per closa en cordons de polietilè expandit, de 20 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula.</p> <p>Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Allisat final amb espàtula.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Total m :	40,130	20,90	838,72
7.6	M	Substitució de peces de rasilla trencades en la trobada amb parament vertical de coberta plana.				
		<p>AM10 - Substitució de peces de rasilla trencades en trobada amb parament vertical de coberta plana transitable, col·locades amb adhesiu cimentós millorat, C2, color gris i rejuntat amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm.</p> <p>Inclou: Retirada de les peces danyades. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de noves peces. Rejuntat del sòcol substituït.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Total m :	27,685	17,82	493,35
7.7	U	Bastida tubular de façana de planta baixa.				
		<p>Transport a obra, desplaçament per dintre de la mateixa fins al punt de muntatge, muntatge, lloguer o amortització durant la durada dels treballs, desmuntatge i retirada de bastida tubular normalitzada per 330 m² de façana, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 320 m².</p> <p>Inclou: Pla de muntatge i desmuntatge, certificat de muntatge, revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat.</p>	Total U :	1,000	4.924,00	4.924,00
7.8	M²	Eliminació d'enlluït o estuc en parament façana				

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
		<p>Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base FAÇANA, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p>	Total m² :	323,150	22,48	7.264,41
7.9	M²	Capa de morter mixt a façana				
		<p>Capa de morter mixt a FAÇANA, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>	Total m² :	323,150	52,72	17.036,47
7.10	M²	Pintura al silicat sobre façana				
		<p>Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p> <p>Inclou: Preparació, neteja i escatit previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p>	Total m² :	323,150	17,90	5.784,39
7.11	M	Repicat i reconstrucció motllura de fins a 15 cm d'amplada				

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol Nº 7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
		<p>INCLOU: REPICAT: Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p> <p>RECONSTRUCCIÓ: Reconstrucció motllura amb morter de calç.</p>	Total m :	222,110	175,20	38.913,67
7.12	M²	Aixecat de reixa metàl·lica.				
		<p>AL1 - Aixecat, amb mitjans manuals i mecànics, de reixa metàl·lica de seguretat, situada en buit de façana i fixada al parament mitjançant, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Inclou: Aixecat de l'element. Perfilats forats ancoratge. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.</p>	Total m² :	164,760	12,14	2.000,19
7.13	M²	Restauració Fusteries.				
		<p>REPARACIÓ DE FUSTERIA DE FUSTA MASSISSA, INCLOU: POLIT I MÀ DE FONTS: Polit de fusteria exterior de fusta eliminant la capa superficial i pintures deteriorades, mitjançant polidora mecànica amb sistema d'aspirat, i posterior formació de capa de protecció incolora i brillant composta per una mà de fons aquós protector, insecticida, fungicida i termicida, transparent i incolor, (rendiment: 0,22 l/m²), com fixador de superfície. MASILLAT Masillat de desperfectes de la fusta. ESMALTAT Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Inclou: Polit mecànic de la fusteria. Neteja. Aplicació de la mà de fons. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat. Inclou: Clavat LLISTONS a on sigui necessari i fins i tot substitució dels mateixos. CRITERI D'AMIDAMENT DE PROJECTE: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits. MIDA DEL FORAT PER UNA CARA. CRITERI DE MESURA D'OBRA: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.</p>	Total m² :	87,660	64,74	5.675,11
7.14	M²	Neteja de paviment ceràmic.				

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
		<p>Neteja de paviment ceràmic, eliminant taques, sals, efflorescències salines i microorganismes, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic, raspallat, aclarit i posterior aplicació de líquid decapant específic per a gres esmaltat; considerant un grau de complexitat mig.</p> <p>Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Total m² :	427,000	15,41	6.580,07
7.15	U	Aplic per exterior				
		<p>AL3 - Aplic per exterior de la casa MAYTONI model ALMA o similar, de dimensions 10x16,50x22 Cm, d'alumini acabat lacat negre, grau de protecció IP54, amb làmpada Led 12 w integrada, fluxe luminós 865 LM, temperatura de color 3000K (blanc càlid), angle d'apertura 97°, CRI 83.</p> <p>Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	Total U :	19,000	392,74	7.462,06
7.16	U	Línia elèctrica per alimentar il·luminació.				
		<p>AL3 - Línia elèctrica per alimentar il·luminació. Col·locació en tub d'acer. Estesa de cables. Connexionat. Execució del reblerlert envoltant.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Total U :	1,000	2.135,92	2.135,92
7.17	M	Instal·lació de reg per degoteig.				
		<p>Instal·lació de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats a cada jardinera.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació de la canonada. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Total m :	80,000	2,61	208,80
7.18	U	Jardinera.				
		<p>Jardinera lineal de ferro colat, de 153x45x49 cm.</p> <p>Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Col·locació i fixació de les peces.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	Total U :	15,000	1.140,71	17.110,65

Parcial N° 7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI : 121.977,44

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 8 IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA NIVELL ÀTIC

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
8.1	U	Desconnexió, desplaçament i tornada a col·locar al seu lloc i connexió de placa fotovoltaica.				
		Desconnexió desplaçament de placa fotovoltaica per a facilitar impermeabilització de coberta plana; i tornada a col·locar al seu lloc i connectar de nou.				
			Total U :	40,000	87,50	3.500,00
8.2	M²	Capa d'impermeabilització, en coberta plana, de làmina asfàltica autoprotegida.				
		Impermeabilització en coberta plana, monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador. Inclou: Replanteig. Retirada de la làmina deteriorada. Aplec del material retirat. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.				
			Total m² :	922,530	27,32	25.203,52
8.3	M	Trobada de coberta plana transitable, no ventilada amb parament vertical. Impermeabilització amb làmines asfàltiques.				
		Trobada de Impermeabilització en coberta plana, monocapa adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb parament vertical; mitjançant la col·locació de perfil de xapa d'acer galvanitzat, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm, i 2 plecs, per a acabament i protecció de la impermeabilització formada per: banda de reforç de 50 cm d'amplada, realitzada a partir de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb autoprotecció mineral de color vermell totalment adherida amb bufador, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB. Acabat amb banda de terminació de 50 cm de desenvolupament amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color gris. Inclús cordó de segellat aplicat entre el perfil metàl·lic i el parament. Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'emulsió asfàltica. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la banda de finalització. Replanteig del perfil metàl·lic. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Col·locació del perfil metàl·lic. Aplicació del cordó de segellat entre el perfil i el mur. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.				
			Total m :	357,870	31,00	11.093,97
Parcial N° 8 IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA NIVELL ÀTIC :					39.797,49	

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 9 GESTIÓ DE RESIDUS

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
9.1	U	TRANSPORT DE RESIDUS INERTS AMB CONTENIDOR			
		Transport de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 2,5 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.			
		Total U :	10,000	134,17	1.341,70
9.2	U	CÀNON D'ABOCAMENT PER LLIURAMENT DE CONTENIDOR AMB RESIDUS INERTS A GESTOR AUTORIZAT			
		Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 2,5 m³ amb mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.			
		Total U :	10,000	65,81	658,10
9.3	U	Baixant de runa.			
		Baixant de runa de PVC de 10 m de longitud, formada per peces troncocòniques de 38 a 51 cm de diàmetre interior, unides entre si amb cadenes. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Muntatge dels elements. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Desmuntatge i retirada dels elements. Lloger mentre durin les feines. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
		Total U :	1,000	380,44	380,44
Parcial N° 9 GESTIÓ DE RESIDUS :					2.380,24

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 10 SEGURETAT I SALUT

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
10.1	U	Conjunt d'equips de protecció individual.			
		Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.			
		Total U :	1,000	1.100,00	1.100,00
10.2	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres.			
		Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.			
		Total U :	1,000	110,00	110,00
10.3	U	Línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, fixada a suport de formigó o metàl·lic.			
		Subministrament, col·locació i desmuntatge de línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, de 10 m de longitud, per assegurar a un operari, classe C, composta per 2 dispositius d'ancoratge capaços de suportar una càrrega de 25 kN, format cadascun d'ells per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzables en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre i 1 cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos.			
		Total U :	1,000	152,17	152,17
10.5	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'advertiment.			
		Senyal d'advertiment, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma triangular sobre fons groc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U :	3,000	7,45	22,35
10.6	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, de prohibició.			
		Senyal de prohibició, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma circular sobre fons blanc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U :	3,000	7,45	22,35
10.7	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'obligació.			
		Senyal d'obligació, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma circular sobre fons blau, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U :	3,000	7,45	22,35
10.8	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'extinció.			
		Senyal d'extinció, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons vermell, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U :	3,000	8,04	24,12

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 10 SEGURETAT I SALUT

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
10.9	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'evacuació, salvament i socors.			
		Senyal d'evacuació, salvament i socors, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons verd, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U :	3,000	8,04	24,12
10.10	U	Farmaciola d'urgència.			
		Farmaciola d'urgència per a caseta d'obra, proveïda de desinfectants i antisèptics autoritzats, gases estèrils, cotó hidròfil, benes, esparadrap, apòsits adhesius, un parell de tisores, pinces, guants d'un sol ús, bossa de goma per a aigua i gel, antiespasmòdics, analgèsics, tònic cardíacs d'urgència, un torniquet, un termòmetre clínic i xeringues d'un sol ús, fixada al parament amb cargols i tacs.			
		Total U :	1,000	162,93	162,93
		Parcial N° 10 SEGURETAT I SALUT :			1.640,39

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Resum del pressupost

1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC .	15.620,16
2 ARRANJAMENT CABLEJAT EN COBERTA NIVELL ÀTIC .	5.040,19
3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC .	15.280,33
4 ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC .	2.819,40
5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC .	10.497,61
6 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS .	6.184,70
7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI .	121.977,44
8 IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA NIVELL ÀTIC .	39.797,49
9 GESTIÓ DE RESIDUS .	2.380,24
10 SEGURETAT I SALUT .	1.640,39
Pressupost d'execució de material (PEM)	221.237,95

Barcelona, juny 2023
CONSULTOR
Moment Zero SLP

Projecte: LOT 1 - ARRANJAMENTS A COBERTA I A PATI
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Últim full

1 ACTUACIONS EN MURETS DE BARANA DE COBERTA I CLARABOIES NIVELL ÀTIC .	15.620,16
2 ARRANJAMENT CABLEJAT EN COBERTA NIVELL ÀTIC .	5.040,19
3 ACTUACIONS BADALOTS ASCENSORS NIVELL ÀTIC .	15.280,33
4 ACTUACIONS XEMENEIES EN COBERTA NIVELL ÀTIC .	2.819,40
5 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL ÀTIC .	10.497,61
6 EXTRACCIONS COBERTA NIVELL BADALOTS .	6.184,70
7 ACTUACIONS PLANTA PRIMERA - PATI .	121.977,44
8 IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA NIVELL ÀTIC .	39.797,49
9 GESTIÓ DE RESIDUS .	2.380,24
10 SEGURETAT I SALUT .	1.640,39
Pressupost d'execució de material (PEM)	221.237,95
13% de despeses generals	28.760,93
6% de benefici industrial	13.274,28
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	263.273,16
21% IVA	55.287,36
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	318.560,52

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de TRES-CENTS DIVUIT MIL CINC-CENTS SEIXANTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS.

Barcelona, juny 2023
CONSULTOR
Moment Zero SLP

PRESSUPOST - LOT 2

Proyecto: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Vía de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA

Nº	Ud	Descripció	Amidament					
1.1	U	Bastida tubular de façana. Transport a obra, desplaçament per dintre de la mateixa fins al punt de muntatge, muntatge, lloguer o amortització durant la durada dels treballs, desmuntatge i retirada de bastida tubular normalitzada per 1.810 m2 de façana, tipus multidireccional, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, amb menys del 50% d'elements verticals duplicats, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra. Inclou: la execució de la façana en dos fases i per tant muntar i desmuntar dues vegades la bastida. Inclou: Pla de muntatge, ús i desmuntatge, certificat de muntatge, revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat i Certificat de muntatge i desmuntatge.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		FAÇANA POSTERIOR DESDE PLANTA PRIMERA A CINQUENA, INCLÚS PATI	1				1,000	
							1,000	1,000
1.2	M ²	Restauració Fusteries. REPARACIÓ DE FUSTERIA DE FUSTA MASSISSA, INCLOU: POLIT I MÀ DE FONTS: Polit de fusteria exterior de fusta eliminant la capa superficial i pintures deteriorades, mitjançant polidora mecànica amb sistema d'aspirat, i posterior formació de capa de protecció incolora i brillant composta per una mà de fons aquós protector, insecticida, fungicida i termicida, transparent i incolor, (rendiment: 0,22 l/m ²), com fixador de superfície. MASILLAT Masillat de desperfectes de la fusta. ESMALTAT Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m ² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m ²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Inclou: Polit mecànic de la fusteria. Neteja. Aplicació de la mà de fons. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat. Inclou: Clavat LLISTONS a on sigui necessari i fins i tot substitució dels mateixos. CRITERI D'AMIDAMENT DE PROJECTE: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits. MIDA DEL FORAT PER UNA CARA. CRITERI DE MESURA D'OBRA: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.	Uts.	Llargada	Alçada	Plantes	Parcial	Subtotal
		PLANTES PIS						
		FAÇANA NO	4	1,400	1,800	4,000	40,320	

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA

Nº	Ud	Descripció					Amidament	
	2		1,100	1,800	4,000	15,840		
	13		1,750	1,800	4,000	163,800		
	2	PORTES SORTIDA TERRASSA	1,400	1,800	4,000	20,160		
	1	FAÇANA NE (CURTA)	0,800	1,800	4,000	5,760		
	2		1,100	1,800	4,000	15,840		
						261,720	261,720	
		PLANTA SEXTA	Uts.	Llargada	Alçada	Plantes	Parcial	Subtotal
	9		1,200	1,800	1,000	19,440		
	2		1,200	2,200	1,000	5,280		
	2		1,900	2,200	1,000	8,360		
	1	Volum	3,000	1,800	1,000	5,400		
						38,480	38,480	
						300,200	300,200	

1.3 M² Eliminació d'enlluit o estuc sobre façana

Eliminació d'enlluit o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
 Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arplegat de enderroc. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderroc sobre camió o contenidor.
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTES PIS	5	64,630		2,800	904,820	
PLANTA SEXTA (Façana)	1	62,500		3,400	212,500	
PLANTA SEXTA (peto barana)	1	62,500		0,500	31,250	
					1.148,570	1.148,570

1.4 M Repicat i reconstrucció motllura de fins a 15 cm d'amplada

Proyecto: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR

Promotor: Institut Català de la Salut

Situación: Gran Vía de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA

Nº	Ud	Descripció						Amidament
		INCLOU: REPICAT: Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderroc. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderroc sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. RECONSTRUCCIÓ: Reconstrucció motllura amb morter de calç.						
	MOTLLURES HORIZONTAL PLANTES PIS	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
		4	64,630			258,520		
						258,520	258,520	
	MOTLLURES HORIZONTAL PLANTA SEXTA	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
		4	62,500			250,000		
						250,000	250,000	
	EMMARCATS FORATS FAÇANA PLANTES PIS	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
		4	1,400			5,600		
		4			1,800	7,200		
		2	1,100			2,200		
		2			1,800	3,600		
		13	1,750			22,750		
		13			1,800	23,400		
		2	1,400			2,800		
		2			1,800	3,600		
		1	0,800			0,800		
		1			1,800	1,800		
		2	1,100			2,200		
		2			1,800	3,600		
						79,550	79,550	
	EMMARCATS FORATS FAÇANA PLANTA SEXTA	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
		9	1,200			10,800		

Proyecto: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA

Nº	Ud	Descripció	Amidament	
	9		1,800	16,200
	2	1,200		2,400
	2		2,200	4,400
	2	1,900		3,800
	2		2,200	4,400
Volum	1	3,000		3,000
	1		1,800	1,800
				46,800
				634,870

1.5 U Tapat de pas de instal·lacions en desús a façana.

Tapat de pas de instal·lacions en desús a façana, de fàbrica de maó, per revestir, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel, per a allotjament d'instal·lacions (marcs i portes no inclosos en aquest preu).

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
15				15,000	
				15,000	15,000

1.6 M² Capa de morter mixt a façana

Capa de morter mixt a FAÇANA, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcalis, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Inclou: Preparació de la superfície suport. Espejament de panys de treball.

Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres.

Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars.

Execució de l'acabat. Cura del morter.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduïnt el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduïnt el 50% dels buits entre 2 i 4 m² i el 100% dels buits majors de 4 m², afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.

Projecto: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situación: Gran Vía de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA

Nº	Ud	Descripció					Amidament	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLANTES PIS	5	64,630		2,800	904,820	
		PLANTA SEXTA	1	62,500		3,400	212,500	
							1.117,320	1.117,320

1.7 M² Pintura al silicat sobre façana

Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars. Inclou: Preparació, neteja i escatat previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLANTES PIS	5	64,630		2,800	904,820	
		PLANTA SEXTA	1	62,500		3,400	212,500	
							1.117,320	1.117,320

1.8 M Substitució de cornisa de pedra Sant Vicenç

Substitució de cornisa de pedra Sant Vicenç, en peces de fins a 750 mm de longitud, de 360 a 500 mm d'amplada i 900 mm d'alçada amb goteró, igual a existent; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural. Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació de regles i plomades subjectes al mur. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada pel més gran desenvolupament lineal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà pel seu major desenvolupament lineal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent la longitud que pogués perdre's en biaixos.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				15,000			15,000	
							15,000	15,000

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA

Nº	Ud	Descripció	Amidament					
1.9	M	Substitució d'escopidor de pedra Sant Vicenç						
		<p>Substitució d'escopidor de pedra Sant Vicenç, en peces de fins a 450 mm de longitud, fins a 300 mm d'amplada i 50 mm de gruix, amb goteró, igual a existent, rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.</p> <p>Inclou: Preparació de les trobades laterals. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Preparació i regularització del suport. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud del ample del buit, amidada segons documentació gràfica de Projecte, incrementada en 5 cm a cada costat.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els encastaments en els brancals.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				35,000			35,000	
							35,000	35,000
1.10	M²	Neteja de motllura de pedra natural.						
		<p>Neteja de motllura de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.</p> <p>Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	62,500		1,500	187,500	
							187,500	187,500

Proyecto: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situación: Gran Vía de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

2 GESTIÓ DE RESIDUS

Nº	Ud	Descripció					Amidament	
2.1	U	TRANSPORT DE RESIDUS INERTS AMB CONTENIDOR Transport de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 2,5 m ³ , a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.					Total U : 8,000	
2.2	U	CÀNON D'ABOCAMENT PER LLIURAMENT DE CONTENIDOR AMB RESIDUS INERTS A GESTOR AUTORITZAT Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 2,5 m ³ amb mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.					Total U : 8,000	
2.3	U	Baixant de runa. Baixant de runa de PVC de 10 m de longitud, formada per peces troncocòniques de 38 a 51 cm de diàmetre interior, unides entre si amb cadenes. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Muntatge dels elements. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Desmuntatge i retirada dels elements. Lloger mentre durin les feines. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000

Projecto: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

3 SEGURETAT I SALUT

Nº	Ud	Descripció	Amidament
3.1	U	Conjunt d'equips de protecció individual. Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	Total U : 1,000
3.2	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres. Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	Total U : 1,000
3.3	U	Línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, fixada a suport de formigó o metàl·lic. Subministrament, col·locació i desmuntatge de línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, de 10 m de longitud, per assegurar a un operari, classe C, composta per 2 dispositius d'ancoratge capaços de suportar una càrrega de 25 kN, format cadascun d'ells per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzables en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre i 1 cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos.	Total U : 1,000
3.5	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'advertiment. Senyal d'advertiment, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma triangular sobre fons groc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	Total U : 3,000
3.6	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, de prohibició. Senyal de prohibició, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma circular sobre fons blanc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	Total U : 3,000
3.7	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'obligació.	

Proyecto: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situación: Gran Vía de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

3 SEGURETAT I SALUT

Nº	Ud	Descripció	Amidament
		Senyal d'obligació, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma circular sobre fons blau, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	
			Total U : 3,000
3.8	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'extinció.	
		Senyal d'extinció, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons vermell, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	
			Total U : 3,000
3.9	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'evacuació, salvament i socors.	
		Senyal d'evacuació, salvament i socors, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons verd, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	
			Total U : 3,000
3.10	U	Farmaciola d'urgència.	
		Farmaciola d'urgència per a caseta d'obra, proveïda de desinfectants i antisèptics autoritzats, gases estèrils, cotó hidròfil, benes, esparadrap, apòsits adhesius, un parell de tisores, pinces, guants d'un sol ús, bossa de goma per a aigua i gel, antiespasmòdics, analgèsics, tònic cardíacs d'urgència, un torniquet, un termòmetre clínic i xeringues d'un sol ús, fixada al parament amb cargols i tacs.	
			Total U : 1,000

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

IV Amidaments

3 SEURETAT I SALUT

Nº	Ud	Descripció	Amidament
----	----	------------	-----------

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
	1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA		
1.1	U Bastida tubular de façana.	40.218,17 €	QUARANTA MIL DOS-CENTS DIVUIT EUROS AMB DISSET CÈNTIMS
1.2	m² Restauració Fusteries.	64,74 €	SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS
1.3	m² Eliminació d'enlluït o estuc sobre façana	22,48 €	VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
1.4	m Repicat i reconstrucció motllura de fins a 15 cm d'amplada	175,20 €	CENT SETANTA-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS
1.5	U Tapat de pas de instal·lacions en desús a façana.	37,39 €	TRENTA-SET EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS
1.6	m² Capa de morter mixt a façana	52,72 €	CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
1.7	m² Pintura al silicat sobre façana	17,89 €	DISSET EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS
1.8	m Substitució de cornisa de pedra Sant Vicenç	598,06 €	CINC-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS
1.9	m Substitució d'escopidor de pedra Sant Vicenç	160,18 €	CENT SEIXANTA EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS
1.10	m² Neteja de motllura de pedra natural.	20,75 €	VINT EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS
	2 GESTIÓ DE RESIDUS		
2.1	U TRANSPORT DE RESIDUS INERTS AMB CONTENIDOR	134,17 €	CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS
2.2	U CÀNON D'ABOCAMENT PER LLIURAMENT DE CONTENIDOR AMB RESIDUS INERTS A GESTOR AUTORITZAT	65,81 €	SEIXANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-U CÈNTIMS
2.3	U Baixant de runa.	380,44 €	TRES-CENTS VUITANTA EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS
	3 SEGURETAT I SALUT		
3.1	U Conjunt d'equips de protecció individual.	1.100,00 €	MIL CENT EUROS
3.2	U Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres.	110,00 €	CENT DEU EUROS
3.3	U Línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, fixada a suport de formigó o metàl·lic.	152,17 €	CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS
3.4	U Cartell general indicatiu de riscos.	13,56 €	TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS
3.5	U Senyal de seguretat i salut en el treball, d'avertiment.	7,45 €	SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
3.6	U Senyal de seguretat i salut en el treball, de prohibició.	7,45 €	SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
3.7	U Senyal de seguretat i salut en el treball, d'obligació.	7,45 €	SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
3.8	U Senyal de seguretat i salut en el treball, d'extinció.	8,04 €	VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

1	OVB020	U	Baixant de runa.	
			Materials	339,07 €
			Mitjans auxiliars	6,78 €
			10 % Costos indirectes	34,59 €
			Total per U.....:	380,44 €
			Són TRES-CENTS VUITANTA EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS per U	
2	OXA110b	U	Bastida tubular de façana.	
			Maquinària	33.145,07 €
			Materials	2.700,00 €
			Mitjans auxiliars	716,90 €
			10 % Costos indirectes	3.656,20 €
			Total per U.....:	40.218,17 €
			Són QUARANTA MIL DOS-CENTS DIVUIT EUROS AMB DISSET CÈNTIMS per U	
3	DRF030cb	m ²	Eliminació d'enlluït o estuc sobre façana	
			Mà d'obra	20,04 €
			Mitjans auxiliars	0,40 €
			10 % Costos indirectes	2,04 €
			Total per m ²:	22,48 €
			Són VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS per m²	
4	DRF030e	m	Repicat i reconstrucció motllura de fins a 15 cm d'amplada	
			Mà d'obra	156,15 €
			Mitjans auxiliars	3,12 €
			10 % Costos indirectes	15,93 €
			Total per m.....:	175,20 €
			Són CENT SETANTA-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS per m	
5	GRA010	U	TRANSPORT DE RESIDUS INERTS AMB CONTENIDOR	
			Maquinària	119,58 €
			Mitjans auxiliars	2,39 €
			10 % Costos indirectes	12,20 €
			Total per U.....:	134,17 €
			Són CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS per U	
6	GRB010	U	CÀNON D'ABOCAMENT PER LLIURAMENT DE CONTENIDOR AMB RESIDUS INERTS A GESTOR AUTORIZAT	
			Maquinària	58,66 €
			Mitjans auxiliars	1,17 €

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			10 % Costos indirectes	5,98 €
			Total per U.....:	65,81 €
			Són SEIXANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-U CÈNTIMS per U	
7	HRN050	m	Substitució de cornisa de pedra Sant Vicenç	
			Mà d'obra	248,83 €
			Materials	284,20 €
			Mitjans auxiliars	10,66 €
			10 % Costos indirectes	54,37 €
			Total per m.....:	598,06 €
			Són CINC-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS per m	
8	HRN060	m	Substitució d'escopidor de pedra Sant Vicenç	
			Mà d'obra	72,98 €
			Materials	69,78 €
			Mitjans auxiliars	2,86 €
			10 % Costos indirectes	14,56 €
			Total per m.....:	160,18 €
			Són CENT SEIXANTA EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS per m	
9	RBM005d	m ²	Capa de morter mixt a façana	
			Mà d'obra	38,52 €
			Materials	8,47 €
			Mitjans auxiliars	0,94 €
			10 % Costos indirectes	4,79 €
			Total per m ²:	52,72 €
			Són CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS per m²	
10	RFS010e	m ²	Pintura al silicat sobre façana	
			Mà d'obra	14,08 €
			Materials	1,86 €
			Mitjans auxiliars	0,32 €
			10 % Costos indirectes	1,63 €
			Total per m ²:	17,89 €
			Són DISSET EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS per m²	
11	RSK030cb	m ²	Neteja de motllura de pedra natural.	
			Mà d'obra	14,43 €
			Materials	4,06 €

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Mitjans auxiliars	0,37 €
			10 % Costos indirectes	1,89 €
			Total per m².....:	20,75 €
			Són VINT EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS per m²	
12	RSY050	m²	Restauració Fusteries.	
			Mà d'obra	49,09 €
			Maquinària	1,19 €
			Materials	7,42 €
			Mitjans auxiliars	1,15 €
			10 % Costos indirectes	5,89 €
			Total per m².....:	64,74 €
			Són SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS per m²	
13	UHI010	U	Tapat de pas de instal·lacions en desús a façana.	
			Mà d'obra	31,51 €
			Maquinària	0,03 €
			Materials	1,78 €
			Mitjans auxiliars	0,67 €
			10 % Costos indirectes	3,40 €
			Total per U.....:	37,39 €
			Són TRENTA-SET EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS per U	
14	YCL150	U	Línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, fixada a suport de formigó o metàl·lic.	
			Mà d'obra	5,34 €
			Materials	130,29 €
			Mitjans auxiliars	2,71 €
			10 % Costos indirectes	13,83 €
			Total per U.....:	152,17 €
			Són CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS per U	
15	YIX010	U	Conjunt d'equips de protecció individual.	
			Sense descomposició	1.000,00 €
			10 % Costos indirectes	100,00 €
			Total per U.....:	1.100,00 €
			Són MIL CENT EUROS per U	
16	YMM010	U	Farmaciola d'urgència.	
			Mà d'obra	5,64 €

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Materials	139,58 €
			Mitjans auxiliars	2,90 €
			10 % Costos indirectes	14,81 €
			Total per U.....:	162,93 €

Són CENT SEIXANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS per U

17	YSS020	U	Cartell general indicatiu de riscos.	
			Mà d'obra	6,66 €
			Materials	5,43 €
			Mitjans auxiliars	0,24 €
			10 % Costos indirectes	1,23 €
			Total per U.....:	13,56 €

Són TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS per U

18	YSS030	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'advertiment.	
			Mà d'obra	5,00 €
			Materials	1,64 €
			Mitjans auxiliars	0,13 €
			10 % Costos indirectes	0,68 €
			Total per U.....:	7,45 €

Són SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS per U

19	YSS031	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, de prohibició.	
			Mà d'obra	5,00 €
			Materials	1,64 €
			Mitjans auxiliars	0,13 €
			10 % Costos indirectes	0,68 €
			Total per U.....:	7,45 €

Són SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS per U

20	YSS032	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'obligació.	
			Mà d'obra	5,00 €
			Materials	1,64 €
			Mitjans auxiliars	0,13 €
			10 % Costos indirectes	0,68 €
			Total per U.....:	7,45 €

Són SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS per U

21	YSS033	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'extinció.	
----	--------	---	--	--

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

			Mà d'obra	5,00 €
			Materials	2,17 €
			Mitjans auxiliars	0,14 €
			10 % Costos indirectes	0,73 €
			Total per U.....:	8,04 €
			Són VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS per U	
22	YSS034	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'evacuació, salvament i socors.	
			Mà d'obra	5,00 €
			Materials	2,17 €
			Mitjans auxiliars	0,14 €
			10 % Costos indirectes	0,73 €
			Total per U.....:	8,04 €
			Són VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS per U	
23	YSX010	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres.	
			Sense descomposició	100,00 €
			10 % Costos indirectes	10,00 €
			Total per U.....:	110,00 €
			Són CENT DEU EUROS per U	
			Barcelona, juny 2023	
			CONSULTOR	
			D. Moment Zero SLP	

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Quadre de preus nº 2

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
1.1	U	Bastida tubular de façana. Transport a obra, desplaçament per dintre de la mateixa fins al punt de muntatge, muntatge, lloguer o amortització durant la durada dels treballs, desmuntatge i retirada de bastida tubular normalitzada per 1.810 m2 de façana, tipus multidireccional, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, amb menys del 50% d'elements verticals duplicats, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, dispostes cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra. Inclou: la execució de la façana en dos fases i per tant muntar i desmuntar dues vegades la bastida. Inclou: Pla de muntatge, ús i desmuntatge, certificat de muntatge, revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat i Certificat de muntatge i desmuntatge.			
		Total U :	1,000	40.218,17	40.218,17
1.2	M²	Restauració Fusteries. REPARACIÓ DE FUSTERIA DE FUSTA MASSISSA, INCLOU: POLIT I MÀ DE FONTS: Polit de fusteria exterior de fusta eliminant la capa superficial i pintures deteriorades, mitjançant polidora mecànica amb sistema d'aspirat, i posterior formació de capa de protecció incolora i brillant composta per una mà de fons aquós protector, insecticida, fungicida i termicida, transparent i incolor, (rendiment: 0,22 l/m²), com fixador de superfície. MASILLAT Masillat de desperfectes de la fusta. ESMALTAT Aplicació manual de dues mans d'esmalt a l'aigua a base de resines acríliques, sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació segelladora, a base de resines acríliques en dispersió aquosa i pigments seleccionats, (rendiment: 0,1111 l/m²), sobre superfície de fusteria de fusta, en exteriors. Inclús fregat amb paper de vidre. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Inclou: Polit mecànic de la fusteria. Neteja. Aplicació de la mà de fons. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació successiva, amb intervals d'assecat, de les mans d'acabat. Inclou: Clavat LLISTONS a on sigui necessari i fins i tot substitució dels mateixos. CRITERI D'AMIDAMENT DE PROJECTE: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits. MIDA DEL FORAT PER UNA CARA. CRITERI DE MESURA D'OBRA: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.			
		Total m² :	300,200	64,74	19.434,95
1.3	M²	Eliminació d'enlluït o estuc sobre façana Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.			
		Total m² :	1.148,570	22,48	25.819,85
1.4	M	Repicat i reconstrucció motllura de fins a 15 cm d'amplada			

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
		INCLOU: REPICAT: Eliminació d'enlluït o estuc de calç i del seu esquerdejat base, aplicat sobre parament vertical exterior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. RECONSTRUCCIÓ: Reconstrucció motllura amb morter de calç.	Total m :	634,870	175,20	111.229,22
1.5	U	Tapat de pas de instal·lacions en desús a façana. Tapat de pas de instal·lacions en desús a façana, de fàbrica de maó, per revestir, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel, per a allotjament d'instal·lacions (marcs i portes no inclosos en aquest preu).	Total U :	15,000	37,39	560,85
1.6	M ²	Capa de morter mixt a façana Capa de morter mixt a FAÇANA, tipus CR CSII W2, segons UNE-EN 998-1, color a escollir, armat i reforçat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 15 mm d'espessor, reglejat, amb acabat remolinat, aplicat manualment, sobre parament exterior de fàbrica ceràmica, vertical. Inclús rivets de PVC, per a formació de juntes i malla en els canvis de material i en els fronts de forjat, per evitar fissures. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars. Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament de panys de treball. Col·locació de regles i corretges. Col·locació de tocs. Formació de mestres. Preparació del morter. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts singulars. Execució de l'acabat. Cura del morter. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m ² i el 100% dels buits majors de 4 m ² , afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint el 50% dels buits entre 2 i 4 m ² i el 100% dels buits majors de 4 m ² , afegint a canvi, en aquests últims, la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament de brancals i llindes. En els buits que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.	Total m ² :	1.117,320	52,72	58.905,11
1.7	M ²	Pintura al silicat sobre façana Aplicació manual de dues mans de pintura al silicat, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 10% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m ² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació, a base de solucions de silicat potàssic, sobre parament exterior de morter de ciment. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars. Inclou: Preparació, neteja i escatit previ del suport. Preparació de la mescla. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.	Total m ² :	1.117,320	17,89	19.988,85
1.8	M	Substitució de cornisa de pedra Sant Vicenç				

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
		<p>Substitució de cornisa de pedra Sant Vicenç, en peces de fins a 750 mm de longitud, de 360 a 500 mm d'amplada i 900 mm d'alçada amb goteró, igual a existent; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.</p> <p>Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació de regles i plomades subjectes al mur. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada pel més gran desenvolupament lineal, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà pel seu major desenvolupament lineal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent la longitud que pogués perdre's en biaixos.</p>	Total m :	15,000	598,06	8.970,90
1.9	M	Substitució d'escopidor de pedra Sant Vicenç				
		<p>Substitució d'escopidor de pedra Sant Vicenç, en peces de fins a 450 mm de longitud, fins a 300 mm d'amplada i 50 mm de gruix, amb goteró, igual a existent, rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.</p> <p>Inclou: Preparació de les trobades laterals. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Preparació i regularització del suport. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud del ample del buit, amidada segons documentació gràfica de Projecte, incrementada en 5 cm a cada costat.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els encastaments en els brancals.</p>	Total m :	35,000	160,18	5.606,30
1.10	M²	Neteja de motllura de pedra natural.				
		<p>Neteja de motllura de pedra natural, en estat de conservació regular, mitjançant l'abocament sobre la superfície d'una dissolució aquosa d'àcid acètic deixant-la assecar, raspallat i esbandit amb aigua abundant, repetint el tractament fins a eliminar totalment el salnitre de la superfície; i posterior aplicació de líquid decapant específic, a fi de treure les taques de brutícia, grasses i microorganismes. Fins i tot protecció dels elements de l'entorn que no són objecte de la neteja, eliminació mecànica d'incrustacions, assecat de l'aigua sobrant, retirada i apilament de les restes generades; considerant un grau de complexitat mig.</p> <p>Inclou: Protecció dels elements de l'entorn. Aplicació del producte de neteja. Raspallat de la superfície. Aclarit. Aplicació del producte decapant. Neteja. Retirada i apilament de l'aigua i les restes generades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Total m² :	187,500	20,75	3.890,63
Parcial N° 1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA :					294.624,83	

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 2 GESTIÓ DE RESIDUS

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
2.1	U	TRANSPORT DE RESIDUS INERTS AMB CONTENIDOR			
		Transport de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 2,5 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.			
		Total U :	8,000	134,17	1.073,36
2.2	U	CÀNON D'ABOCAMENT PER LLIURAMENT DE CONTENIDOR AMB RESIDUS INERTS A GESTOR AUTORITZAT			
		Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 2,5 m³ amb mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.			
		Total U :	8,000	65,81	526,48
2.3	U	Baixant de runa.			
		Baixant de runa de PVC de 10 m de longitud, formada per peces troncocòniques de 38 a 51 cm de diàmetre interior, unides entre si amb cadenes. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Muntatge dels elements. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Desmuntatge i retirada dels elements. Lloger mentre durin les feines. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
		Total U :	1,000	380,44	380,44
Parcial N° 2 GESTIÓ DE RESIDUS :					1.980,28

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 3 SEGURETAT I SALUT

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
3.1	U	Conjunt d'equips de protecció individual. Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.			
		Total U :	1,000	1.100,00	1.100,00
3.2	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres. Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.			
		Total U :	1,000	110,00	110,00
3.3	U	Línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, fixada a suport de formigó o metàl·lic. Subministrament, col·locació i desmuntatge de línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, de 10 m de longitud, per assegurar a un operari, classe C, composta per 2 dispositius d'ancoratge capaços de suportar una càrrega de 25 kN, format cadascun d'ells per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzables en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre i 1 cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos.			
		Total U :	1,000	152,17	152,17
3.5	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'avertiment. Senyal d'avertiment, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma triangular sobre fons groc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U :	3,000	7,45	22,35
3.6	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, de prohibició. Senyal de prohibició, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma circular sobre fons blanc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U :	3,000	7,45	22,35
3.7	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'obligació. Senyal d'obligació, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma circular sobre fons blau, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U :	3,000	7,45	22,35
3.8	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'extinció. Senyal d'extinció, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons vermell, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U :	3,000	8,04	24,12
3.9	U	Senyal de seguretat i salut en el treball, d'evacuació, salvament i socors. Senyal d'evacuació, salvament i socors, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons verd, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U :	3,000	8,04	24,12
3.10	U	Farmacíola d'urgència. Farmacíola d'urgència per a caseta d'obra, proveïda de desinfectants i antisèptics autoritzats, gases estèrils, cotó hidròfil, benes, esparadrap, apòsits adhesius, un parell de tisores, pinces, guants d'un sol ús, bossa de goma per a aigua i gel, antiespasmòdics, analgèsics, tònic cardíacs d'urgència, un torniquet, un termòmetre clínic i xeringues d'un sol ús, fixada al parament amb cargols i tacs.			

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Capítol N° 3 SEGURETAT I SALUT

N°	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
			Total U :	1,000	162,93
			Parcial N° 3 SEGURETAT I SALUT :		1.640,39

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Presupuesto de ejecución material

1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA	294.624,83
2 GESTIÓ DE RESIDUS	1.980,28
3 SEURETAT I SALUT	1.640,39
Total	298.245,50

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de DOS-CENTS NORANTA-VUIT MIL DOS-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS.

Barcelona, juny 2023
CONSULTOR
Moment Zero SLP

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR

Promotor: Institut Català de la Salut

Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Resum del pressupost

1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA .	294.624,83
2 GESTIÓ DE RESIDUS .	1.980,28
3 SEURETAT I SALUT .	1.640,39
Pressupost d'execució de material (PEM)	298.245,50

Barcelona, juny 2023
CONSULTOR
Moment Zero SLP

Projecte: LOT 2 - REHABILITACIÓ FAÇANA PATI INTERIOR
Promotor: Institut Català de la Salut
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 587, 08007 Barcelona

CONSULTOR: Moment Zero SLP

V Pressupost: Resum del pressupost

1 ACTUACIONS FAÇANA PATI INTERIOR DE ILLA .	294.624,83
2 GESTIÓ DE RESIDUS .	1.980,28
3 SEURETAT I SALUT .	1.640,39
Pressupost d'execució de material (PEM)	298.245,50
13% de despeses generals	38.771,92
6% de benefici industrial	17.894,73
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	354.912,15
21% IVA	74.531,55
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	429.443,70

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de QUATRE-CENTS VINT-I-NOU MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS.

Barcelona, juny 2023
CONSULTOR
Moment Zero SLP