

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES del PCAP

per a les OBRES i SERVEIS DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA DE BIOMASSA I XARXA DE CALOR ALS EQUIPAMENTS MUNICIPAL DE SANTA FE DEL PENEDÈS

- Ajuntament de Santa Fe del Penedès-

A. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A.1 Descripció:

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres i serveis corresponents al següent projecte constructiu:

- Projecte executiu per a la instal·lació d'una caldera de biomassa i xarxa de calor als equipaments municipals de Santa Fe del Penedès, redactat per l'enginyer Aleix Rifà Beltran, per encàrrec de la Diputació de Barcelona, a petició de l'Ajuntament.

Les calderes de gasoil existents als equipaments municipals objecte del projecte per a subministrament de calefacció, es troben al final de la seva vida útil, fet que provoca que la instal·lació treballi a uns rendiments tèrmics baixos i, per tant, requereix-hi d'un elevat consum de gasoil per al seu funcionament.

A tal efecte, es proposa la millora d'aquestes instal·lacions mitjançant una caldera d'energia renovable (biomassa forestal) i d'alt rendiment tèrmic que millori l'eficiència energètica del conjunt, així com, substitueix-hi el consum d'energies no renovables.

Aquest projecte contempla la substitució de la instal·lació actual per una nova instal·lació de biomassa (instal·lació consumidora) per aportar calefacció al Centre cívic i escola Les Moreres i contribuir als esmentats objectius del projecte; afavorint la gestió i valorització dels boscos de la comarca per contribuir a la prevenció d'incendis i utilitzant l'energia renovable de la biomassa per substituir el consum d'energies no renovables.

L'actuació contempla la instal·lació tèrmica de la caldera i sitja, l'obra civil relacionada, la distribució hidràulica del circuit primari i la connexió amb els circuits existents.

L'actuació emmarcada en el present plec, estan cofinançades, per un costat, pel **Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2020-2024 (PUOSC)**, d'acord amb la Decret 169/2019, de 23 de juliol, pel qual s'aproven les seves bases reguladores i d'execució del programa (DOGC nº7925, de 25/07/2019), i que han estat seleccionades d'acord amb el contingut de la Resolució definitiva de concessió de les subvencions del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya per al període 2020-2024. I per un altre, per la Diputació de Barcelona a través d'una subvenció nominativa dins del pressupost 2024. L'actuació ha d'estar executada, acabada i liquidada, dins del present exercici 2024.

A.2 Divisió en lots:

Ateses les característiques de les obres previstes, l'objecte del contracte no es divideix, a l'efecte de la seva execució, en lots. D'acord amb allò previst a l'article 99-3-b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), cal assenyalar que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del present contracte, relativament petit, dificultaria la seva execució des d'un punt de vista tècnic, per una banda, per la pròpia naturalesa del seu objecte que faria molt difícil la coordinació i execució de les prestacions previstes, bàsicament, construcció de vorera i soterrament de línia elèctrica, que atès el tram de l'actuació a realitzar requereix una execució unitària, i per una altra, perquè les partides de les obres a executar no tenen prou consistència per si soles per a ser dividides en diferents lots, tractant-se d'un projecte únic.

A.3 Codificació del contracte: CPV:

- Els codis CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

CPV principal: 42160000-8 Instal·lacions de calderes

Altres codis en funció de les diferents actuacions: 09321000-5 aigua calenta, 45331110-0 Treballs d'instal·lació de calderes, 44620000-2 Radiadors i calderes per calefacció central, i les seves parts

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1 Determinació del preu

D'acord amb les especificacions del Projecte:

B.2 Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat total del contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 101 LCSP, és de **CENT SETANTA-NOU MIL TRENTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (179.038,79€)**, IVA exclòs, tenint en compte el pressupost base de licitació per a tota la durada del contracte, d'acord amb el següent desglossament:

- Mètode de càlcul del valor estimat:
Import del contracte: 179.038,79€ (pressupost total obra, IVA exclòs)
Import pròrrogues: -
Import modificacions previstes en plecs (art.204 LCSP): -
Total valor estimat del contracte: 179.038,79€

B.3. Pressupost base de licitació

El pressupost base total de licitació és de CENT SETANTA-NOU MIL TRENTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (179.038,79€), equivalent al pressupost net, més l'IVA al tipus vigent del 21%, per import de 37.598,15€, és a dir, un pressupost total de licitació de **DOS-CENTS SETZE MIL**

SIS-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS (216.636,94 €), IVA inclòs d'acord amb allò establert a l'article 100 LCSP.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

Costos directes:

Materials i mà d'obra	150.452,76
Total costos directes	150.452,76

Costos indirectes:

Despeses generals (13%)	19.558,86
Benefici industrial (6%)	9.027,17
Pressupost base (sense IVA) – VEC	179.038,79
IVA (21%)	37.598,15
Total costos indirectes	28.586,03

Pressupost base de licitació	216.636,94
---	-------------------

En qualsevol cas, cal tenir en compte que el conveni sectorial és el **Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021 (codi de conveni núm. 08001065011994), publicat al BOPB de 22/05/2019.**

Per altra banda, la referida estimació s'ha calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les següents categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Projecte (preus ITEC).

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

C.1. Aplicació pressupostària: 172/622.00

C.2. Expedient d'abast plurianual: No

D. DURADA DEL CONTRACTE

D.1. Termini de durada total

QUATRE MESOS, entre els treballs efectius a l'obra i els temps d'entrega de materials i equips.

Es tindran en compte les condicions vinculades al termini d'execució establertes al Projecte.

- Terminis Parcial: No
- Recepcions Parcial: No

En tot cas, **les obres han d'estar finalitzades i rebudes per part de l'Ajuntament abans del 30 de novembre de 2024.**

D.2. Possibilitat de pròrroga:

No

E. ADMISSIÓ DE VARIANTS

Admissió de variants: No

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat, ex art.159 i concordants LCSP (Llei 9/2017, de 8 de novembre).

Tramitació amb Sobre Digital: Sí

G. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES.

G.1. Classificació empresarial:

Classificacions admeses per a la licitació: **No s'exigeix** d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 € les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, *indistintament*, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en el present apartat G.2, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, detallat, si s'escau, en el punt G.1.

A aquests, efectes, la classificació que correspon a l'obra, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost és:

GRUP: I SUBGRUP: 2 CATEGORIA: 2

GRUP: J SUBGRUP: 2 CATEGORIA: 2

G.2. Solvència econòmica, financera i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació:

G.2.1. Solvència econòmic – financera

Per tal d'acreditar la solvència econòmic – financera les empreses hauran d'aportar:

- Volum anual de negocis, referit a l'any de major volum dels **tres (3) últims** disponibles en funció de la data de constitució o d'inici d'activitat, per import, com a mínim equivalent a una vegada i mitja el valor estimat del contracte per ser la durada d'aquest inferior a l'any, és a dir, per import mínim de 216.000,00 euros

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al

Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

G.2.2 Solvència tècnica o professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de les **feines anàlogues a les que constitueixen l'objecte del contracte**, mitjançant relació dels treballs realitzats en el curs dels darrers cinc (5) anys.

Dita experiència, s'acreditarà de la següent manera:

Aportació de certificats de bona execució de les obres realitzades anàlogues a les de l'objecte del contracte, expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació, els quals hauran d'incloure, com a mínim, les dades següents:

- Una breu descripció del projecte on es pugui comprovar que es tracta d'un projecte de tipologia igual o similar al de l'objecte d'aquests plecs.
 - l'import del projecte executat i el lloc on s'ha portat a terme.
 - Especificar si es va executar segons les regles que regeixen la professió i es van dur a bon terme i amb normalitat.
 - Els certificats hauran de ser signats pels tècnics directors dels projectes.
- Per tal de determinar que una feina o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte s'estarà al **grup i subgrup de classificació** previst en el present plecs.
 - El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte.
 - Per altra banda, i addicionalment als requisits expressats, no s'entendrà acreditada dita solvència tècnica si no es justifica haver realitzat un **mínim de DOS (2) projectes** en el termini indicat, referents a treballs iguals o de similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, especificat per a cada lot.
 - Per tal de determinar la solvència econòmica i tècnica de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.
 - L'empresa que no pugui acreditar suficient solvència, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment i serà exclosa.
 - Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b), c), d), e) i f) de l'article 88.1 LCSP. En cas que es justifiqui a través dels criteris establerts a la lletra d) caldrà també la justificació conjuntament a través d'algun dels criteris establerts en els altres apartats (b), c), e) o f)).

En concret, les empreses de nova creació definides en la LCSP hauran d'acreditar la seva solvència de la següent manera:

- Justificació de està integrat a la seva plantilla un encarregat d'obra amb una experiència mínima de 3 anys en la realització d'obres anàlogues a les que constitueixen l'objecte del contracte i per un import mínim acumulat del millor any d'execució igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte.

G.3 Adscripció de mitjans personals o materials

L'empresa s'ha de **comprometre**, mitjançant **declaració responsable**, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament.

G.4 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

No s'exigeix, si bé es podrà presentar acreditació, mitjançant el/s corresponent/s certificats, del compliment de garantia de qualitat de les tasques a realitzar i/o de gestió mediambiental.

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

H.1 Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte un criteri basat en la **millor relació qualitat-preu**, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP .

El criteri a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda i que determinarà la selecció de la millor proposició d'acord amb el criteri de qualitat-preu és el següent, amb un màxim total de **100 punts**:

RESUM DE PUNTUACIÓ:

Criteris d'avaluació automàtica (màxim 100 punts):

Oferta Econòmica:	màxim 10 punts
Assumpció de fins el 10% d'amidaments a càrrec de l'adjudicatari	màxim 20 punts
Oferta de manteniment preventiu (P2), correctiu i garantia total (P3)	màxim 20 punts
Oferta de reducció del termini d'execució de l'obra	màxim 10 punts
Oferiment de les millores tècniques i de qualitat de l'obra	màxim 40 punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació i justificació aportada pel licitador.

En el cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

H.2 Descripció dels criteris de valoració automàtica

H.2.1.- Oferta econòmica: millora del preu (fins a 10 punts)

Valoració: Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereix la diferència més alta amb el pressupost de licitació (XMAX). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció amb la proposta major.

$$XMAX = P$$

$$PXi = (Xi/XMAX) \times P$$

Això no obstant, es considerarà que una proposició econòmica és desproporcionada o temerària de conformitat amb els criteris de l'article 85 del TRGLCAP

L'import total ofert serà el valor emprat per al coeficient de baixa global d'adjudicació conjunta per als preus unitaris del pressupost del projecte, a efectes de certificació dels treballs.

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloes.

Aclariment interpretatiu: En cas que les ofertes presentin errors materials per discrepància entre els imports consignats en números i els imports consignats en lletres, s'entendrà que l'import vàlid és, en qualsevol cas, el consignat en lletres.

H.2.2.- Assumpció de fins el 10% d'amidaments a càrrec de l'adjudicatari (fins a 20 punts)

Assumir les despeses d'un possible increment d'amidament respecte les previsions del projecte o bé l'assumpció d'un possible imprevist no contemplat en projecte, o bé per augmentar l'abast del projecte, especialment en l'àmbit de la tele gestió.

La valoració dels increments d'amidaments es farà d'acord amb els preus unitaris previstos en projecte, o si s'escau, amb l'aprovació de preus unitaris nous d'acord en ajust als supòsit del TRLCSP i en base als preus de la base de preus BEDEC de ITEC vigent i/o preus de mercat homologables, en el seu defecte.

Es puntuarà amb un màxim de 20 punts als licitadors que presentin com a oferta de millora l'assumpció d'un 10% dels amidaments, amb la següent graduació.

- En cas de NO assumpció d'increment d'amidaments: 0 punts
- En cas d'assumpció del 5% d'amidaments: 10 punts.
- En cas d'assumpció del 10% d'amidaments: 20 punts.

H.2.3.- Oferta de manteniment preventiu (P2), correctiu i garantia total (P3) (fins a 20 punts)

Es valorarà l'oferiment de major termini de manteniment preventiu, correctiu i de garantia total respecte els dos anys obligatoris següents a la recepció de l'obra, amb el contingut i característiques del servei segons les especificacions del PCAP, incloent la retirada de cendres per part del contractista, i amb puntuació d'acord amb la taula següent:

Anys de manteniment i garantia total comptat de la recepció de l'obra	Puntuació obtinguda
1 any	Obligatori
2 anys	Obligatori
3 anys	10 punts
4 anys	20 punts

Es valora aquest manteniment P2 i P3 amb un import de 7.619,10 €/any + IVA, a efectes contractuals i de garantia

H.2.4.- Oferta de reducció de termini d'execució de l'obra (fins a 10 punts).

La durada de les obres d'acord amb la planificació prevista en el projecte tècnic és de 4 mesos

Atesa la contractació i execució conjunta de les obres, que permet la simultaneïtat de tasques i la optimització dels recursos, es valorarà l'oferiment de reducció del termini de finalització de l'obra respecte els tres mesos de termini màxim d'execució, amb un màxim de reducció de 4 setmanes, amb puntuació d'acord amb la taula següent

Setmanes de reducció a descomptar dels 6 mesos de termini màxim d'execució	Puntuació obtinguda
1 setmana (termini execució 3 mesos i 3 setmanes)	2,5 punts
2 setmanes (termini execució 3 mesos i 2 setmanes)	5,0 punts
3 setmanes (termini execució 3 mesos i 1 setmana)	7,5 punts
4 setmanes (termini execució 3 mesos)	10,0 punts

En qualsevol cas els terminis d'execució seran els fixats a l'apartat XX del PPT del contracte, addicionalment a la oferta de termini de reducció anterior, amb les següents fites límit:

- Execució de les obres de la xarxa de calor (trams exteriors) entre 22 de juliol i 11 d'octubre.
- Data límit d'acabament de l'obra: 30 de novembre.

Per a la seva justificació s'annexarà un cronograma de la programació de l'obra justificatiu de la oferta, indicatiu de la coordinació temporal de l'execució de l'obra amb les tasques assignades. Si no s'annexa aquest document o bé aquest no és coherent amb el termini ofert, no s'assolirà cap puntuació en aquest apartat

H.2.5.- Oferiment de les millores tècniques i de qualitat de l'obra (fins a 40 punts).

1. Millora de la qualitat tècnica de la instal·lació mitjançant l'oferiment d'una càmera web amb visió nocturna per a la visualització remota de l'estat d'omplerta de la sitja, totalment connectada i instal·lada **(2,5 punts). Addició**

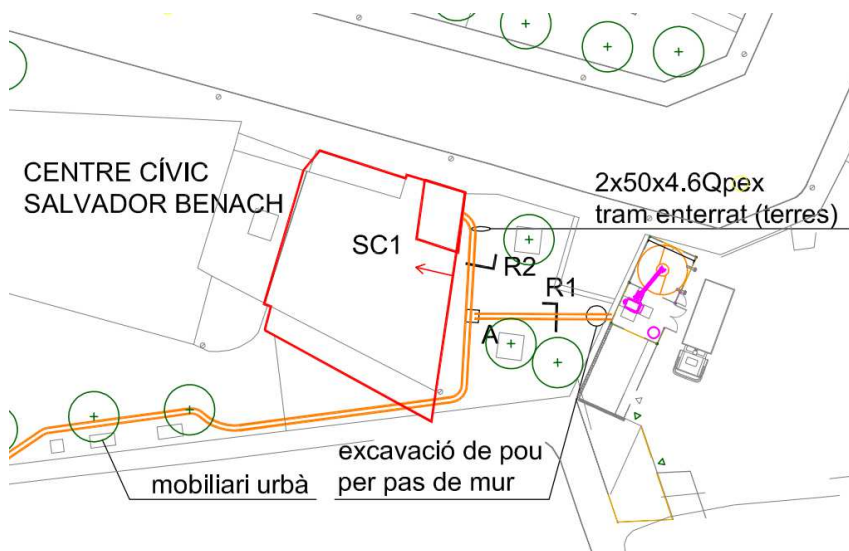
2. Millora de la qualitat tècnica de la instal·lació mitjançant l'oferiment de la modulació de totes les bombes de nou subministrament incloses en els projectes, per assolir un cabal proporcional al

consum i un salt tèrmic òptim per a la millora de l'eficiència del sistema. La millora contempla la substitució de les bombes fixes per altres amb ajust de cabal progressiu, entrada de senyal 0-10V i extensions del sistema de control per a la regulació a 0-10V. La caldera inclourà un mòdul de regulació inverter de la bomba de primari **(2,5 punts)**.

3. Millora de la seguretat en el funcionament de la instal·lació mitjançant l'addició d'un SAI (sistema d'alimentació ininterrompuda) de corrent per evitar microtalls del subministrament elèctric per al sistema de control de la xarxa i sala de caldera, per tal de protegir-lo d'aquestes fluctuacions i assegurar el funcionament del sistema en cas d'aturada breu del subministrament. Inclou la programació de l'avís de manca de tensió al sistema de tele gestió **(2,5 punts)**.

4. Millora de la qualitat tècnica de la instal·lació i garantia de funcionament mitjançant l'ampliació de potència tèrmica de la caldera fins a 150 kW, amb la resta de característiques anàlogues a les indicades en els documents de projecte i PPT del contracte. Aquesta millora inclou, a càrrec del contractista, el redimensionat dels circuits i elements hidràulics que siguin necessaris per satisfer el correcte funcionament amb els nous cabals i potències. **(12,5 punts)**.

5. Millora de la qualitat tècnica de la instal·lació per la integració arquitectònica i menor afectació de la tarima preexistent a la zona de terrassa del centre cívica, mitjançant la formació d'un recrescut de muret de bloc de formigó de les mateixes característiques que l'existent, d'ample 30cm, amb remat superior, per a l'allotjament dels tubs de la xarxa de calor al llarg de 15m en el seu interior. La millora inclou els treballs de transició enterrat-encastat, accessoris necessaris, purgadors i registres per a aquests, obra civil, acabats i treballs auxiliars de paleta **(10 punts)**.



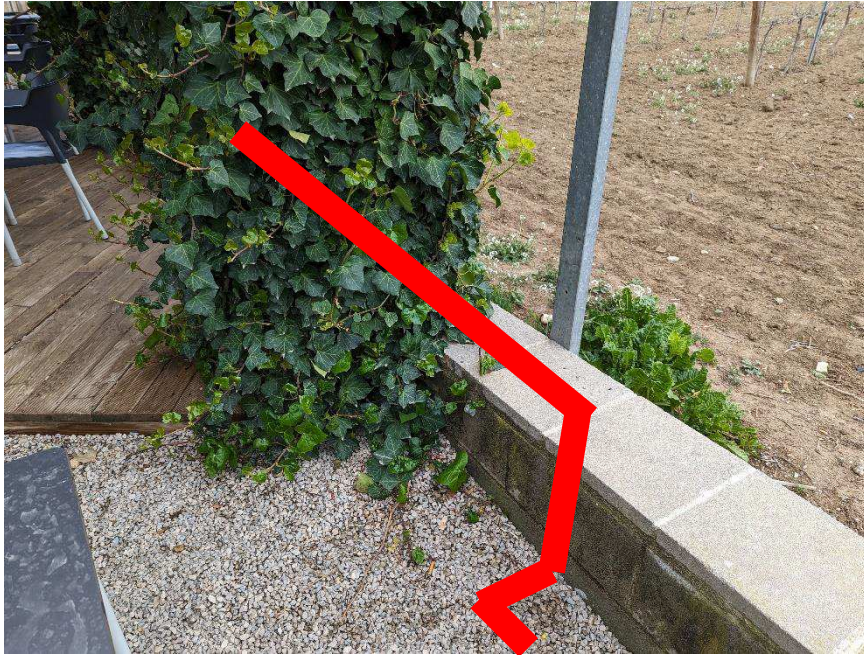
Planta del traçat millora accés sala de calderes centre cívica per evitar pas per cuina.



Proposta traçat integració xarxa i compatibilitat amb tarima preexistent. Transició enterrat-encastat inicial



Proposta traçat integració xarxa i compatibilitat amb tarima preexistent. Transició enterrat

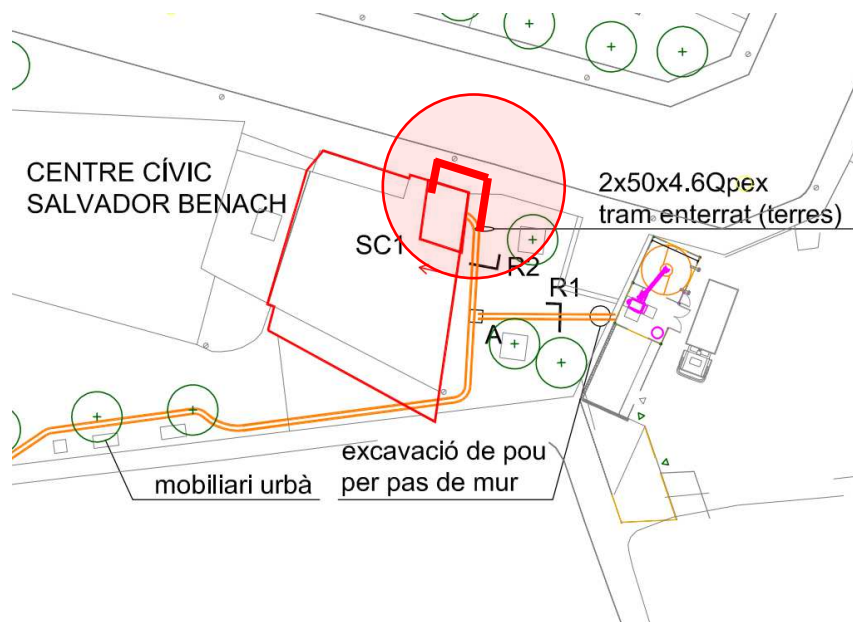


Proposta traçat integració xarxa i compatibilitat amb tarima preexistent. Transició enterrat

6. Millora de la qualitat tècnica de la instal·lació mitjançant l'accés de la xarxa de calor a la sala de calderes del centre cívic en traçat enterrat per la vorera exterior, amb la dotació de tub preaïllat i l'obra civil necessària, evitant el pas per la cuina. **(5 punts)**



Traçat millora accés sala de calderes centre cívic per evitar pas per cuina.



Planta millora del traçat accés sala de calderes centre cívic per evitar pas per cuina

7. Millora de la qualitat tècnica de la instal·lació mitjançant la retirada calderes de gasoil existent a l'escola, sense retirada del seu dipòsit de gasoil enterrat, i retirada de la caldera del centre cívic, incloent aquí sí la retirada del dipòsit de gasoil aeri. Aquesta millora inclou el transport i gestió del residu generat, i la modificació, per simplificació, de les connexions de les subestacions amb les instal·lacions interiors **(5 punts)**

I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES PRESUMPTAMENT EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions:

Primera.- En cas que només hi hagi una oferta, es considerarà oferta anormalment baixa si la proposta econòmica és un 25% inferior al pressupost de licitació.

Segona.- En cas que hi hagi dues ofertes o més, es tindrà en compte la puntuació dels criteris continguts en el SOBRE ÚNIC (de criteris automàtics). Serà oferta anormalment baixa quan la puntuació obtinguda provisionalment per la licitadora superi en un 7,00% la puntuació de la mitjana de les ofertes en els criteris descrits. No obstant això, si entre aquestes hi ha puntuacions que són un 7,00% inferiors a la mitjana, es calcularà una nova mitjana només amb les puntuacions que no estiguin en el cas indicat.

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

Procediment en cas de propostes en baixa anormal

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 14.5 del present PCAP.

J. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES LICITADORES

J.1. Característiques formals de la documentació tècnica:

No s'exigeix

J.2. Altre documentació a presentar:

No s'exigeix

K. GARANTIA DEFINITIVA

- Import: 5% del preu final ofert per l'adjudicatari, (sense IVA)

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per als casos en que l'oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% del preu final ofert per l'adjudicatari (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

- Forma de constitució: En alguna de les formes establertes al PCAP

L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

L.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

L.2 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Formació:

D'acord amb l'article 202.2 de la LCSP, als efectes d'afavorir la formació en el lloc de treball, l'empresa adjudicatària es compromet dins del termini d'1 mes de l'inici de les obres, a organitzar una jornada als treballadors adscrits a l'obra per combatre els riscos laborals i promoure la seguretat i la protecció de la salut en el treball.

L.3 Assegurança RC

Justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim assegurat de **600.000€** per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

L.4 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

LL. PROGRAMA DE TREBALL

Sí, d'acord amb el projecte d'execució de les obres

M. MEMÒRIA FINAL

No

N. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

No es preveu.

O. SUBCONTRACTACIÓ

Sí, d'acord amb els requisits i condicions establerts a l'art.215 LCSP, sempre i quan afecti a unitats complertes d'obra.

P. REVISIÓ DE PREUS

El preu d'aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

Q. TERMINI DE GARANTIA

Termini: un (1) any a partir de la data de recepció, d'acord amb el Projecte Executiu, més el període ofert, si s'escau, com a millora.

R. COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació estarà composta per els següents membres:

- Presidència: L'alcalde-president
- Vocalies:
 - Secretari/ària o, si escau, el/la titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, que actuarà també de secretari/ària de la mesa.
 - Un tècnic/a de l'Ajuntament (Serveis Tècnics Municipals)
 - Un/a regidor/a de cada grup municipal.
- Secretària:
 - Administrativa Serveis Tècnics Municipals

S. UNITAT DE SEGUIMENT DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Santa Fe del Penedès.