

 Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials
**Direcció General d'Acció Cívica
i Comunitària**

PROJECTE PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAIS I CLIMATITZACIÓ DEL CCC TERRASSA-CAN JOFRESA

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 1 de 311

PROJECTE PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAIS I CLIMATITZACIÓ DEL CCC TERRASSA-CAN JOFRESA

ROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAIS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA
INCLOU ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

 Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

els arquitectes

ALARCÓN & MATOSAS
I ASSOCIATS
arquitectura i disseny SLP

Pedro M. Alarcón Puche
Amadeu Matosas Paris

emplaçament

C/Iguala s/n

municipi

Terrassa

366.05
Agost 2023

signatura
data

la propietat



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

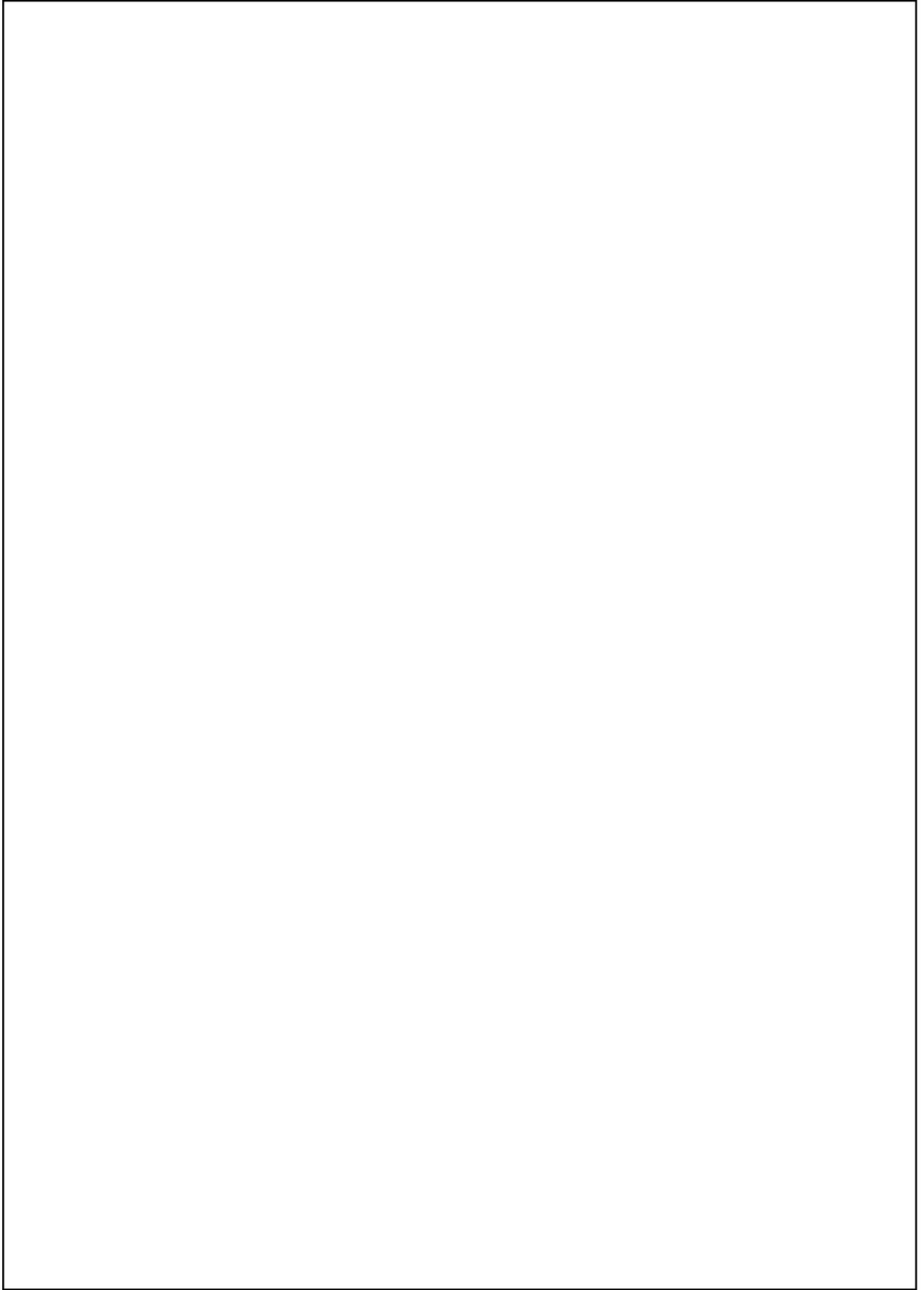
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 2 de 311



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 3 de 311

I. MEMÒRIA

MG DADES GENERALS

MG 1 IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

MG 2 AGENTS DEL PROJECTE

MG 3 RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIALS

MD MEMORIA DESCRIPTIVA

MD 1 INFORMACIÓ PRÈVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA

MD 2 DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

MD 3 PRESTACIONS DE L'EDIFICI: REQUISITS A COMPLIMENTAR EN FUNCIÓ DE LES
CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI

MC MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MN NOMATIVA APLICABLE

II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

III. PLEC DE CONDICIONS

IV. AMIDAMENTS

V. PRESSUPOST

VI. PLANIFICACIÓ TEMPORAL DE LES OBRES

VII. DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 4 de 311

I. MEMÒRIA

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 5 de 311

MG. DADES GENERALS

MG 1 IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

Títol del projecte: Projecte Bàsic i Executiu per a les obres de redistribució parcial d'espais i climatització del Casal Cívic i Comunitari Terrassa-Can Jofresa.

Objecte del encàrrec: Aquest projecte determina les diferents accions a realitzar per a la redistribució i adequació dels espais al Casal Cívic i Comunitari, la substitució de la il·luminació de tot el centre per una més eficient i la millora de l'acústica dels espais.

Situació: C/Igualada, s/n, 08224 Terrassa

MG 2 AGENTS DEL PROJECTE

Promotor:

GENERALITAT DE CATALUNYA
DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS
DIRECCIÓ GENERAL D'ACCIÓ CÍVICA I COMUNITÀRIA
S0811001G
Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Representat per:
Sr. Xavier Baiget i Cantons

Projectista:

Pedro Alarcón Puche
Amadeu Matosas Paris
Laura Zorrilla Ledesma
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
B60447661
C/Pau Claris, 85 1-1a A
08010 Barcelona
Correu: info@alarcon-matosas.com

MG 3 RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIALS

- Estudi de gestió de residus de la construcció: Redactat pel mateix equip redactor del projecte
- Estudi de seguretat i salut: Redactat pel mateix equip redactor del projecte

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 6 de 311

MD MEMORIA DESCRIPTIVA

MD 1 INFORMACIÓ PRÈVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA

El casal cívic es troba a la planta baixa de dos blocs d'edificis situats al barri de Can Jofresa (Terrassa). L'ús del centre és de centre cívic i casal per a gent gran.

Tots els carrers amb els que limita el Casal estan urbanitzats i disposen de totes les infraestructures necessàries. L'edifici es va construir l'any 1975 segons dades del cadastre, i el seu estat de conservació és normal en funció de la seva antiguitat, tot i tenir deficiències i lesions evidents.

El projecte d'intervenció s'adequa a la normativa d'edificació aplicable (Codi Tècnic de l'Edificació) allà on és possible i raonable d'aplicar.

MD 2 DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

MD 2.1 DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROJECTE

Aquest projecte proposa continuar amb les accions de reforma interior començades a finals de l'any 2021 i que a principis del 2022 es van parar per la rescissió unilateral del contracte d'execució d'obra (per incompliment) per part del contractista (la constructora).

Aquestes obres es realitzen dins de l'edifici, i per tant no hi ha cap afectació de l'entorn públic.

Aquest projecte és una reforma interior.

Les intervencions a realitzar són:

- L'adequació de diferents espais millorant les condicions acústiques i de il·luminació: entrada, recepció, un despatx, gimnàs, 2 aules convertides en una, espai infantil, sala d'informàtica i el casal d'avis.
- La remodelació del bany i de l'aula de cuina
- La redistribució dels espais per aconseguir un espai pel servei de podologia, un espai de neteja i un despatx

MD 2.2 JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA, ORDENANCES MUNICIPALS I ALTRES NORMES

Es tracta d'una obra de reforma interior que no augmenta ni l'ocupació ni l'edificabilitat i per tant no modifica cap dels paràmetres urbanístics actuals.

L'edifici té una qualificació A6.0 segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Terrassa (Text Refós Juliol 2003) i modificacions puntuals posteriors.

MD 2.3 DESCRIPCIÓ GENERAL DE L'EDIFICI

L'edifici on es troba el Casal, té un cos en planta baixa, on es troba el Centre cívic, sobre el qual s'eleva dos blocs de 4 plantes de pisos.

L'estructura vertical és de pilars de formigó armat. L'estructura horitzontal és de jàsseres de cantell de formigó armat i forjats unidireccionals de biguetes de formigó i cassetó ceràmic.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 7 de 311

Les façanes són de fàbrica de maó, revestides amb arrebossat de morter de ciment portland i acabat pintat.

Les cobertes són planes i accessibles. Dos d'elles per a manteniment i l'altre pertany al centre i es pot utilitzar.

L'accés principal del Centre es realitza des del carrer Igualada. Les altres façanes donen a espais exteriors.

MD 2.4 RELACIÓ DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES

Aquest projecte no incideix sobre la superfície construïda de l'edifici. Per tant no hi ha augment de superfície ni de volum.

La superfície de adequació de la coberta es de 266,92 m²

Ús	Superfície (m ²)
0.1 Entrada	23,30 m ²
0.2 Gimnàs - Aula 1	98,05 m ²
0.3 Magatzem gimnàs	11,90 m ²
0.4 Recepció	16,40 m ²
0.5 Cambra higiènica minusvàlids	4,10 m ²
0.6 Cambra higiènica 1	13,30 m ²
0.7 Despatx 1	17,80 m ²
0.8 Aula 2	24,35 m ²
0.9 Aula 3	29,40 m ²
0.10 Aula cuina	31,40 m ²
0.11 Espai Infantil	35,75 m ²
0.12 Cambra higiènica infantil	2,60 m ²
0.13 Aula informàtica	31,40 m ²
0.14 Distribuïdor	2,10 m ²
0.15 Passadís	50,15 m ²
0.16 Magatzem	10,20 m ²
0.17 Podologia	13,25 m ²
0.18 Neteja	6,65 m ²
0.19 Despatx 2	7,20 m ²
0.20 Cambra higiènica 2	6,66 m ²
0.21 Casal d'Avis	66,45 m ²
Total sup. util	502,40 m²
Total sup. construïda	595,30 m²

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESP AIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 8 de 311

**MD 3 PRESTACIONS DE L'EDIFICI: REQUISITS A COMPLIMENTAR EN FUNCIÓ DE LES
CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI**

MD 3.1 CONDICIONS DE FUNCIONALITAT DE L'EDIFICI

MD 3.1.1 Condicions funcionals relatives a l'ús

Les condicions dimensionals, constructives, i la dotació d'instal·lacions existents i projectades permeten l'ús de l'espai com a Centre Cívic.

MD 3.1.2 Condicions de funcionalitat relatives a l'accessibilitat

Es dona compliment a les següents exigències segons el "SUA 9 Accessibilitat" del Codi Tècnic de l'edificació, i quan no és possible s'apliquen els criteris de les TAAC, per tractar-se d'un establiment dins d'un edifici existent, on es desenvolupa una activitat d'ús públic.

- Condicions d'accessibilitat: Es compleixen les mesures d'accessibilitat en l'accés des del carrer i en els itineraris accessibles en aquest Centre Cívic.

Únicament s'utilitzaran 100m2 de la coberta, per tant no es necessari garantir l'accessibilitat entre planta baixa i la coberta.

- Dotació d'una cambra higiènica accessible, situada a la planta baixa, que complirà amb els següents requisits:

- Estarà comunicada amb un itinerari accessible.
- Hi haurà un espai per a gir de diàmetre 1,50m., lliure d'obstacles.
- La porta d'accés serà una porta corredissa
- Dispondrà de les barres de recolzament necessàries, mecanismes i accessoris diferenciats cromàticament.
- Els aparells sanitaris seran accessibles:
 - Rentamans: espai lliure mínim de 70 cm i 50 cm de profunditat sense pedestal i l'alçària de la cara superior serà 85cm com màxim
 - Inodor: Espai de transferència lateral serà com mínim 80cm i 75cm de fons fins la vora frontal de l'inodor. L'alçària del seient estarà compresa entre 45-50cm.

MD 3.2 SEGURETAT ESTRUCTURAL

La intervenció a realitzar no actua sobre l'estructura de l'edifici

MD 3.3 SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

- Condicions per a la intervenció de bombers i evacuació exterior de l'edifici (DB SI 5)

El centre cívic està ubicat en planta baixa, i per tant l'alçada d'evacuació és inferior a 9m, per la qual cosa no ha de complir les condicions exigides a la secció SI 5 del Codi Tècnic de l'edificació.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 9 de 311

- Condicions per a limitar la propagació interior de l'incendi (DB SI 1)

- Compartimentació en sectors d'incendi

El Centre Cívic forma un únic sector d'incendis independent dels blocs d'habitatge que té per sobre, i per tant, la resistència al foc de les parets, sostres i portes que delimiten el sector d' incendi entre el establiment de pública concurrència i el residencial d'habitatge és EI-90.

- Locals de risc especial

El local de risc que hi ha al centre és el quadre general de distribució – Risc Baix

Els requisits que complirà són:

- La resistència al foc de l'estructura serà R90
- La resistència al foc de les parets i sostres serà EI 90
- La porta de comunicació serà EI2 45-c5
- La longitud del recorregut fins a una sortida de planta és inferior a 25m

- Espais ocults

La resistència al foc dels elements de compartimentació es mantindrà en els punts que siguin travessats per elements de les instal·lacions amb una secció superior de 50 cm². Es disposaran portes tallafocs o elements passants amb una resistència com a mínim igual a la de l' element travessat.

- Reacció al foc dels elements constructius, decoratius i de mobiliari

Els elements constructius projectats compliran les següents reaccions al foc establertes a la taula 4.1 del DBSI 1:

- C-s2,d0 els sostres i parets de les zones ocupables
- Efl els terres de les zones ocupables
- B-s1,d0 els sostres i parets de les zones de risc especial
- Bfl-s1 els terres de les zones de risc especial
- B-s3,d0 les parets i sostres dels espais ocults no estancs
- Classe 1, pels elements tèxtils (cortines)

- Condicions per limitar la propagació exterior de l'edifici (DB SI 2)

- Parets mitgeres i façanes

La paret mitgera amb l'altre establiment compleix amb la resistència al foc EI-120, ja que és una paret de fàbrica (totxana) amb un gruix de 10 cm i esta enguixada les dues cares.

La façana del Centre Cívic és de fàbrica arrebossada per la seva cara exterior. És com a mínim EI-60, els punts que no siguin EI-60, la distància entre els i els altres edificis és superior a la distància mínima exigida.

Es garanteix la limitació del risc de propagació horitzontal ja que hi ha franges EI 60 de 0,50m en la trobada amb la mitgera.

Es garanteix la limitació del risc de propagació vertical ja que hi ha franges EI 60 d'1m d'amplada en la trobada amb les portes i forjats que compartimenten sectors d'incendi.

L'acabat de la façana és arrebossat i pintat. Per tant, compleix la classificació B-s3,d0

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 10 de 311

- Coberta

La coberta del Centre Cívic garanteix les franges REI 60 de 0,50m amb el bloc d'habitatges. Els lluernaris existents a la coberta estan ubicats a més de 2,50m de les façanes del bloc d'habitatges, i per tant no han de ser EI-60.

- **Condicions de resistència al foc de l'estructura (DB SI 6)**

L'estructura de l'edifici on s'ubica el centre cívic és de pilars de formigó armat, jàsseres de cantell de formigó armat i forjat unidireccional de biguetes de formigó armat i cassetó ceràmic i de formigó. En tot l'establiment l'estructura va enguixada i per tant es garanteix que la resistència al foc serà superior. A les zones on el sostre no està enguixat, el forjat presenta un revestiment de morter ignífug de ciment i perlita amb vermiculita, que garanteix una REI-90.

Segons, la taula 3.1 del DBSI 6, l'estabilitat al foc mínima exigida als elements estructurals, per un edifici de pública concurrència de menys de 15 m d'alçada d'evacuació, serà:

- R 90 per plantes sobre rasant
- R 90 per els elements estructurals de les zones de risc baix

Es justifica la resistència al foc de l'estructura segons las taules de l'Annex C, *Resistència al foc de les estructures de formigó armat* del DBSI 6.

- Resistència al foc de l'estructura vertical.

Es justifica utilitzant la taula C2 *Elements a compressió*.

- Pilars

Han de complir que per una resistència R90, el costat menor b_{min} sigui 250mm i la distància mínima equivalent a l'eix de l'armadura a_m sigui 30mm.

Es COMPLEIX, perquè la dimensió b_{min} es 430mm i la distància mínima a_m és superior a 30mm.

- Resistència al foc de l'estructura horitzontal

- Jàsseres de cantell

Es justifica utilitzant la taula C3 *Bigues amb les tres cares exposades al foc*.

S'ha de complir que per una resistència R90 la dimensió mínima b_{min} sigui 200mm i la distància mínima equivalent a l'eix de l'armadura a_m 35mm.

Es COMPLEIX, perquè la dimensió menor b_{min} és 330mm i la distància mínima a_m és superior a 35mm.

- Forjats unidireccionals

Es justifica utilitzant el mateix criteri que per a les lloses massisses. Per tant, s'ha de complir que per a una resistència REI 90 l'espessor mínim h_{min} és 100mm i la distància equivalent a l'eix a_m a flexió en una direcció és 25mm.

Es COMPLEIX, perquè la llosa té un espessor h_{min} de 300mm i una distància a_m superior a 25mm.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 11 de 311

- Condicions per a l'evacuació del ocupants (DB SI 3)

- Compatibilitat dels elements d'evacuació

Les sortides d'ús habitual i els recorreguts fins a l'espai exterior segur d'aquest centre cívic son independents de les zones comuns dels blocs d'habitatges que tenen a sobre.

- Càlcul de la ocupació

Als plànols que s'adjunten queden grafats els recorreguts d'evacuació, l'ocupació, i les sortides de l'edifici.

L'ocupació del Centre Cívic serà la mateixa que hi ha en l'actualitat, ja que no s'incrementa el nombre d'usuaris.

L'ocupació dels diferents espais es calcula segons la densitat que estableix el DB SI3 a la taula 2.1

	Superfície (m²)	m2/p	Ocupació
Entrada	23,30 m ²	2 m2/p	12 persones
Gimnàs - Aula 1	98,05 m ²	5 m2/p	20 persones
Magatzem gimnàs	11,90 m ²	40 m2/p	1 persona
Recepció	16,40 m ²	5 m2/p	4 persones
Cambra higiènica minusvàlids	4,10 m ²	3 m2/p	1 persona
Cambra higiènica 1	13,30 m ²	3 m2/p	5 persones
Despatx 1	17,80 m ²	5 m2/p	4 persones
Aula 2	24,35 m ²	1,5 m2/p	17 persones
Aula 3	29,40 m ²	1,5 m2/p	20 persones
Aula cuina	31,40 m ²	1,5 m2/p	21 persones
Espai Infantil	35,75 m ²	2 m2/p	18 persones
Cambra higiènica infantil	2,60 m ²	3 m2/p	1 persona
Aula informàtica	31,40 m ²	5 m2/p	7 persones
Magatzem	10,20 m ²	40 m2/p	1 persona
Podologia	13,25 m ²	5 m2/p	3 persones
Cambra higiènica 2	6,65 m ²	3 m2/p	3 persones
Despatx 2	7,20 m ²	5 m2/p	2 persones
Casal d'Avis	66,45 m ²	2 m2/p	34 persones
Total			174 persones

L'ocupació total del Centre Cívic és de 174 persones

- Nombre de sortides de les plantes i longitud dels recorreguts d'evacuació

Com la ocupació de l'establiment és superior a 100 persones, el Centre Cívic disposa de dos sortides de l'edifici cap un espai exterior segur (carrer Igualada). Aquest permet la dispersió de la gent en condicions de seguretat.

El recorregut d'evacuació des de l'origen d'evacuació més desfavorable fins a una sortida del Centre Cívic no excedeix dels 50m, tal com queda reflectit als plànols.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 12 de 311

Al recorreguts d'evacuació des de l'origen d'evacuació més desfavorables fins al punt on hi ha dos recorreguts alternatius no excedeix de 25m, tal com queda reflectit als plànols.

La coberta és accessible des del Centre Cívic, l'ocupació de la coberta és de 25 persones, i sols disposa d'una sortida de planta i el recorregut d'evacuació fins a una sortida de l'establiment no excedeix dels 50 m. La superfície de la coberta que es pot utilitzar és de 100m².

- Dimensionat de mitjans d'evacuació

Com que hi ha més d'una sortida d'establiment, la distribució entre elles a efectes de càlcul es farà suposant inutilitzada una de elles, sota d'hipòtesi més desfavorable.

Els elements d'evacuació compliran amb la taula 4.1 del DBSI S13

- Portes

En els plànols que s'adjunta s'indica i justifica l'assignació d'ocupants i l'amplada de portes atenent a les condicions d'evacuació, aplicant les hipòtesis de bloqueig corresponents.

Les portes de sortida d'establiment tenen una amplada de 0,895m. ($A \geq P/200 \geq 80$)

Les portes del diferents espais tenen una amplada mínima de 0,8 m. ($A \geq P/200 \geq 80$)

Les portes de dos fulls, tenen els fulls d'amplada mínima de 0,60 m.

- Passadissos

En els plànols annexes s'indica i justifica l'assignació d'ocupants i l'amplada dels passadissos, atenent a les condicions d'evacuació, aplicant les hipòtesis de bloqueig corresponents.

Els passadissos tenen una amplada mínima d'1,10m lliure d'obstacles ($A \geq P/200 \geq 1,00m$)

- Escales

L'escala d'accés a la coberta no és protegida per no tenir una alçada d'evacuació superior a 10 m.

L'amplada de l'escala és de 86cm ($A \geq P/160$), i per tant sols pot garantir l'evacuació de 25 persones, segons la taula 4.1 del punt 4.2.2 del DBU SUA 1.

La porta de l'escala és abatible, d'eix vertical i obre en el sentit de l'evacuació.

L'escala disposa de passamà a un dels costats i compleix amb el requisits establerts al punt 4.2 del DBSUA1 del CTE.

- Protecció de les escales

L'escala d'accés a la coberta és una escala no protegida per no tenir una alçada d'evacuació superior a 10 m.

- Portes situades en recorreguts d'evacuació

Les portes de sortida de l'establiment són:

- Porta peatonal automàtica. Disposarà d'un sistema que en cas de problemes de subministrament elèctric o en cas de senyal d'emergència, excepte en posició de tancament

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 13 de 311

segur. Es sotmetrà a les condicions de manteniment conforme a la norma UNE EN 12635:2002+A1:2009

L'altre sortida es abatible amb eix de gir vertical i obre en sentit de l'evacuació, i el seu sistema de tancament no actua durant l'activitat del centre. Disposarà d'una barra antipàníc.

Les portes de les aules son abatibles d'eix vertical i obriran cap a l'interior, ja que l'ocupació és inferior a 50 persones. El sistema d'accionament d'obertura ho és mitjançant maneta.

La porta del gimnàs serà abatible, d'eix vertical i obre cap al sentit de l'evacuació ocupació. El sistema d'accionament d'obertura es mitjançant maneta.

La porta d'accés a la coberta és abatible, d'eix vertical i obre en el sentit de l'evacuació.

- Senyalització dels recorreguts d'evacuació

S'utilitzaran els senyals d'evacuació definits a la norma UNE 23034:1988.

- Es col·locarà a les sortides de recinte, planta i sortida de l'edifici el senyal "Sortida".
- En el cas que hi hagi alguna sortida únicament prevista como ús exclusiu en cas d'emergència, es col·locarà el rètol "Sortida d'emergència".
- Es col·locaran senyals indicatius de direcció dels recorreguts, i en els punts del recorreguts d'evacuació que hagi alternatives.
- Les portes que no siguin sortida i puguin conduir a error portaran el rètol "Sense sortida"

La mida de les senyals serà:

- Senyals de 210x210 per a distàncies d'observació inferiors a 10 m
- Senyals de 420x420 per a distàncies d'observació compreses entre 10 i 20

Els senyals seran fotoluminiscent de categoria A i visibles en cas de tall en el subministrament de l'enllumenat.

La distribució dels senyals dels recorreguts d'evacuació queda reflectida als plànols.

- Enllumenat d'emergència

L'enllumenat d'emergència complirà amb tot el que disposa l'apartat 2 del SUA 4.

Les lluminàries d'emergència estaran sobre els recorreguts d'evacuació, indicant les sortides, prop dels elements de protecció contra incendis i prop dels quadres elèctrics.

Aquest enllumenat assegura els paràmetres d'il·luminació relacionats a l'apartat 2.3 del DBSUA SU4, així com 1 h d'autonomia mitjançant una font pròpia. Els llums que indiquin les vies d'evacuació comptaran amb la senyalització indicativa d'aquestes vies (Veure la disposició als plànols). Estaran emplaçats a una alçada mínima de 2 m sobre el nivell de terra.

- Control de fum d'incendi

No és necessari la instal·lació d'un sistema de control de fum ja que la ocupació d'aquest Centre Cívic és inferior a 1.000 persones.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 14 de 311

- Evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi

Per ser l'altura d'evacuació inferior a 14m, no és necessari disposar d'una zona de refugi. La sortida d'edifici d'aquest centre és accessible i per tant, es garanteix l'evacuació de persones amb discapacitat sense problemes.

- Instal·lacions de protecció contra incendis (DB SI 4)

Les instal·lacions de protecció contra incendis necessàries per aquest establiment de pública concurrència, amb una superfície construïda superior a 500m², són:

- Hidrants públics

Segons la taula de l'apartat 1 del DBSI SI4, no es precisarà de un hidrant públic.

- Extintors portàtils

Es col·locaran extintors portàtils d'eficàcia 21A 113 B i es col·locarà un extintor de CO₂ al quadre general de protecció.

La distribució dels extintors queda reflectida als plànols, estant situats de forma que la distància de recorregut des de qualsevol punt de origen d'evacuació fins a un extintor sigui com a màxim de 15 m, segons indica l'apartat 1 del DBSI SI4.

Els extintors seran fàcilment visibles, estaran senyalitzats mitjançant els senyals definits a la norma UNE 23033-1. Aquestes seran fotoluminescents de categoria A i visibles en cas de tall en el subministrament d'enllumenat, d'acord al punt 2 de la secció SI 4 del Codi Tècnic de l'edificació.

D'acord amb el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI RD 513/2017) la seva col·locació serà fixada amb un suport als paraments verticals o elements estructurals, per un mínim de dos punts mitjançant tacs i cargols, de manera que una vegada disposat sobre el suport l'extintor, la part superior quedarà situada entre 80 cm i 120 cm.

Els extintors estaran instal·lats per empreses instal·ladores de protecció contra incendis i estaran sotmesos a un manteniment i inspecció periòdica per part d'una empresa especialitzada, comprovant el seu estat, la seva accessibilitat i la seva càrrega.

- Ascensor d'emergència

Segons la taula 1.1 de l'apartat 1 del DBSI SI 4, en ser l'alçada d'evacuació inferior a 28 metres, no es precisarà ascensor d'emergència

- Instal·lació automàtica d'extinció

Segons la taula 1.1 de l'apartat 1 del DBSI SI 4, no és necessari col·locar extinció automàtica en la zona de la cuina ja que la potència d'aquesta no excedeix els 50kW.

- Sistemes de detecció i alarma d'incendi

Segons la taula 1.1 de l'apartat 1 del DBSI SI 4, no és necessari col·locar un sistema de detecció d'incendis ja que l'ocupació no excedeix de 500 persones.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 15 de 311

Tampoc és necessari instal·lar un sistema de detecció d'incendis ja que la superfície construïda no excedeix de 1.000m²

- BIES

Segons la taula de l'apartat 1 del DBSI SI4, com que la superfície construïda és superior a 500m² es precisarà de boques d'incendi equipades (BIE).

Es disposa d'una instal·lació formada per boques d'incendi instal·lades a tota la planta del centre cívic, situades de forma que amb les mànegues s'arriba a cobrir la totalitat de la superfície del centre i que la distància de recorregut des de qualsevol punt origen d'evacuació del centre fins a una mànega com a màxim sigui de 25 m. La distribució queda reflectida als plànols, i es col·locaran a una distància màxima de 5m de les sortides del centre.

Les boques estaran instal·lades sobre un suport rígid de forma que el broquet, la vàlvula d'obertura manual i el sistema d'obertura de l'armari quedin una alçada màxima de 1,5 m. del paviment. Es mantindrà al voltant de les mateixes una àrea lliure d'obstacles que permeti el lliure accés i així poder maniobrar sense dificultat.

Estaran senyalitzades d'acord a l'annex I, secció 2a del RIPCI RD 513/2017 i segons el punt 2 de la secció SI 4 del Codi Tècnic de l'edificació. Les senyals seran fotoluminiscentes de categoria A i visibles en cas de tall en el subministrament d'enllumenat.

- Columna seca

Segons la taula de l'apartat 1 del DBSI SI4, en ser l'alçada d'evacuació inferior a 24m metres, no es precisarà instal·lació de columna seca.

- Sistema d'abastament d'aigua

L'abastament d'aigua es farà per part de la companyia d'aigües del municipi.

- Senyalització de les instal·lacions de protecció contra incendis

Els mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual se senyalitzaran mitjançant els senyals definits a la norma UNE 23033-1. Seran fotoluminiscentes de categoria A i visibles en cas de tall en el subministrament d'enllumenat.

La mida de les senyals serà

- Senyals de 210x210 per a distàncies d'observació inferiors a 10 m
- Senyals de 420x420 per a distàncies d'observació compreses entre 10 i 20m

- Sistemes d'enllumenat d'emergència de les instal·lacions de protecció contra incendis

Les lluminàries d'emergència estaran a prop dels elements de protecció contra incendis.

Aquest enllumenat assegura els paràmetres d'il·luminació relacionats a l'apartat 2.3 del DBSUA4, així com 1 hora d'autonomia mitjançant una font pròpia. (Veure la disposició als plànols). Estaran emplaçats a una alçada mínima de 2 m sobre el nivell de terra.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 16 de 311

MD 3.4 SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT

- Condicions per a limitar el risc de caigudes (DB SUA 1)

Es donarà compliment a les següents exigències segons el "SUA 1 Seguridad frente al riesgo de caídas" del Codi Tècnic de l'edificació:

- Lliscament dels paviments:

- A les zones interior seques amb un pendent inferior al 6% serà classe 1. A les zones interior seques amb un pendent superior al 6% serà classe 2.
- A les zones humides amb un pendent inferior al 6% serà classe 2
- A les zones exteriors i a l'escala serà classe 3

- Discontinuitats del paviment: No existiran juntes que presentin ressalts, no existiran desnivells, no existiran esglaons aïllats.

- Protecció dels desnivells

A la coberta s'adaptarà la barana existent i tindrà les següents característiques:

- Tindrà una altura de 1,10m
- No serà escalable entre 30cm i 50cm d'alçada
- No hi haurà sortints entre 50 i 80cm amb 15cm de fundaria.
- No tindrà obertures que puguin ser a travessades per una esfera de 10cm

- Escala

L'escala es existent i per tant es garantirà el màxim de exigències del DB SUA1 que siguin possibles

- Esglaons existents compleixen amb la relació $54cm < 2C + H < 70cm$
- L'amplada es de 86cm per tant l'evacuació està prevista per 25 persones
- Barana. Es modificarà la barana per a garantir que no sigui escalable, que no tingui obertures que puguin ser a travessades per una esfera de 10cm

Es disposarà de dos passamans a diferents alçades, i els passamans seran fermes i fàcils d'agafar.

- Condicions per limitar el risc d'impacte o atropament (DB SUA 2)

Es donarà compliment a les següents exigències segons el "SUA 2 Seguridad frente al riesgo de impacto o de atrapamiento" del Codi Tècnic de l'edificació:

- Impacte amb elements fixos: les alçades lliures de pas són com a mínim 2,20m, i les zones de circulació estaran lliures d'elements sortints.
- Impacte amb elements fràgils: El vidre utilitzat als tancaments tindrà una classificació de prestacions suficients i serà laminat que resisteixi sense trencament un impacte nivell 3. A més es col·locaran vinils per evitar l'impacte amb elements insuficientment perceptibles.

- Condicions per limitar el risc d'immobilització en recintes (DB SUA 3)

Es donarà compliment a les següents exigències segons el "SUA 3 Seguridad frente al riesgo de aprisionamiento en recintos" del Codi Tècnic de l'edificació:

- Empresonament: Les portes dels banys tindran un dispositiu de desbloqueig exterior.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 17 de 311

-Condicions per limitar el risc causat per il·luminació inadequada (DB SUA 4)

Es donarà compliment a les següents exigències segons el "SUA 4 Seguridad frente al riesgo causado por il·luminació inadequada" del Codi Tècnic de l'edificació:

· Enllumenat normal en zones de circulació: Es disposarà d'una instal·lació d'enllumenat que proporcioni una il·luminància mínima de 100 lux en zones interiors, i 20 lux a les zones exteriors el factor d'uniformitat mitjà serà del 40%.

· Enllumenat d'emergència: Es disposarà d'un enllumenat d'emergència suficient, situat a 2m del nivell del sol en les posicions indicades per normativa. La instal·lació serà fixa i proveïda d'una font pròpia d'energia. En els vies d'evacuació arribarà al 50% del nivell requerit als 5s i el 100% als 60s. La instal·lació complirà les condicions de serveis normatives durant una hora com a mínim a partir de l'instant que es produeixi la fallada. La il·luminació de les senyals indicatives compliran els requisits normatius.

- Condicions d'accessibilitat(DB SUA 9)

Les condicions que donen resposta al requisit bàsic d'accessibilitat es justifiquen a l'apartat MD 3.1.2 d'aquesta Memòria (Condicions funcionals relatives a l'accessibilitat).

MD 3.5 SALUBRITAT

MD 3.5.1 Protecció contra la humitat

Aquesta reforma no actua sobre elements constructius que estiguin en contacte amb el terreny o l'exterior, i per tant no cal justificar el compliment de les exigències del "HS 1 Protecció frente a la humedad" del Codi Tècnic de l'Edificació.

MD 3.5.2 Recollida i evacuació de residus

El sistema municipal de recollida d'escombraries és mitjançant contenidors de carrer i per tant es preveu un lloc com espai de reserva per a la recollida de les 5 fraccions de residus del local.

MD 3.5.3 Qualitat d'aire interior

La qualitat de l'aire interior es garanteix segons els criteris establerts al RITE, per tractar-se d'un edifici de pública concurrència.

MD 3.5.4 Subministrament d'aigua

La modificació de la xarxa de subministrament d'aigua complirà les exigències (qualitat de l'aigua, proteccions contra retorns, condicions mínimes de subministrament als punts de consum (cabal i pressió), manteniment, estalvi d'aigua) del " HS 4 Suministro de agua" del Codi Tècnic de l'Edificació, ja que s'han augmentat el nombre dels aparells receptors.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 18 de 311

MD 3.5.5 Evacuació d'aigües

La nova xarxa d'evacuació d'aigües complirà les exigències (ventilació, traçat, dimensionat, manteniment) del "HS 5 Evacuación de aguas" del Codi Tècnic de l'Edificació, ja que s'ha augmentat el nombre dels aparells receptors.

MD 3.6 PROTECCIÓ CONTRA EL SOROLL

Aquesta reforma no es tracta d'una reforma integral, i per tant no seran d'aplicació les exigències del "HR Protecció frente el ruido" del Codi Tècnic de l'Edificació.

MD 3.7 ESTALVI D'ENERGIA

MD 3.7.1 Limitació del consum energètic

No es tracta d'un edifici de nova construcció ni d'una ampliació d'un edifici existent, per tant no seran d'aplicació les exigències del "HE 0 Limitación del consumo energético" del Codi Tècnic de l'Edificació.

MD 3.7.2 Limitació de la demanda energètica

Aquest projecte no actua sobre els requisits de limitació de la demandada energètica de l'envolvent de l'edifici.

MD 3.7.3 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques

Les noves instal·lacions tèrmiques (ventilació) compliran les exigències del vigent Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis, RITE.

MD 3.7.4 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

La instal·lació renovada complirà els valors d'eficiència energètica límit en funció de l'activitat, segons el "HE 3 Eficiencia Energética de las Instalaciones de Iluminación" del Codi Tècnic de l'edificació. Aquest valor serà:

El valor de eficiència energètica límit (VEEI) serà

- a les zones d' aules de 3,5
- a la zona del magatzem de 4
- a les zones comuns de 8

La potència màxima de la il·luminació instal·lada serà de 10W/m2

A més es compliran les següents exigències:

-Totes les zones tindran un sistema d'encesa i apagada manual, i en algun espai es disposarà de un sistema de regulació.

MD 3.7.5 Contribució solar mínima per a la producció d'ACS

El "HE 4 Contribución mínima de agua caliente sanitaria" no és d'aplicació en aquesta adequació.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 19 de 311

MD 3.7.6 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica.

El "HE 5 Contribució fotovoltaica mínima de energia elèctrica" no és d'aplicació en aquesta adequació.

MD 3.8 ALTRES REQUISITS DE L'EDIFICI

La instal·lació elèctrica complirà amb la seva normativa específica (REBT).

No existeixen altres requisits o exigències aplicables a aquest projecte de reforma parcial.

MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MC 0 TREBALLS PREVIS, REPLANTEIG GENERAL I ADEQUACIÓ DEL TERRENY

Es tracta d'una reforma parcial d'un edifici que continuarà el seu ús actual com a Centre Cívic. Es deixaran les presses elèctriques i d'aigua necessàries per al desenvolupament de l'obra. Totes les obres es desenvolupen a l'interior de l'edifici. El vial sols es veurà afectat per la col·locació de containers de recollida de residus de l'obra (que es protegiran correctament), així com per la descàrrega (puntual) de materials. Aquestes operacions seran senyalitzades i controlades pel personal de l'obra.

- Enderrocs.

Es realitzarà l'enderroc dels envans de maó ceràmic de 15 cm de la zones que s'indiquen als plànols d'enderroc i obra nova. Es retirarà el paviment d'algunes de les zones tals com les cambres higièniques pendents de reformar. Tots els enderroc es realitzaran de forma manual.

La runa resultant dels enderroc serà transportada manualment pels operaris al contenidor/s col·locats a tal efecte al carrer. El trasllat de la runa es realitzarà a mesura que es realitzi l'enderroc per evitar deixar-la acumulada.

Com a mitjans auxiliars per a la realització dels enderroc s'utilitzaran escales de mà o altres estris que hauran d'estar en bon estat i homologades.

MC 1 SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI

Aquest projecte no contempla cap treball relacionat amb la sustentació de l'edifici

MC 2 SISTEMA ESTRUCTURAL

Aquest projecte no contempla cap treball relacionat amb l'estructura de l'edifici.

MC 3 SISTEMES ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS

Aquest projecte no contempla cap treball relacionat amb les façanes de l'edifici ni amb les mitgeres de l'edifici.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 20 de 311

MC 3.1 COBERTES

Existeix un problema, en diferents punts localitzables, de filtració d'aigua de la coberta accessible des del centre cívic, per deteriorament de la impermeabilització existent i/o per manca de neteja de les buneres.

Aquest problema se solucionarà realitzant els següents treballs:

- S'aixecaran algunes de les peces de paviment de la coberta.
- Es comprovarà l'estat de la làmina impermeable, i en els punts on la làmina presenti deteriorament es realitzarà una nova impermeabilització amb làmina asfàltica compatible amb l'existent. La superfície d'intervenció en cada punt serà d'una superfície mínima de 3,00 x 3,00 m
- Es localitzaran totes les buneres, i es netejaran
- Es realitzarà una neteja de tota la coberta.

MC 4 SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ

MC 4.1 COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL

- Particions normals entre espais.

S'utilitzaran envans de cartró-guix. S'utilitzaran diferents gruixos de placa. Seran d'alta resistència, tipus Knauf Diamant, Pladur GD de 12 i de 15 m o equivalent.

El gruix de l'envà serà de 100 mm. amb les següents característiques:

- Amplada: 100 mm
- Alçada màxima admissible: 3,00 m
- A l'interior es col·locarà llana de roca de densitat mínima 30Kg/m3

Composat per:

- Perfil·leria amb perfil de 46 x 40 x 0,5 mm.
- Muntants cada 400 mm.
- Tancament complet de terra a sostre, format per un doble panell de 12 + 15 mm. de guix per cada cara, cargolat als muntants cada 25 cm., amb cargols de 3,9 x 30 mm., fosfatats, de cap tronco-cònic amb rosca.
- Unió entre panells resolta com mitjançant encintat i pasta.
- Unions a obra gruixuda separades mitjançant paper oliós i adherides amb pasta per a juntes.
- Les juntes enganxades i els caps dels cargols es lliscaran i acabaran amb pasta per a juntes.
- Llana de roca tipus Rockwool o equivalent, de gruix 40 mm. i de densitat 30 kg/m3.

El conjunt quedarà totalment acabat i llest per a pintar, inclosa la formació del forats, segons projecte.

- Particions d'espais humits.

S'utilitzarà el mateix sistema però s'utilitzarà una placa WR de Pladur o Diamant de Knauf o equivalent. La resta de condicions no especificades seran segons catàleg i recomanacions del fabricant.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESP AIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 21 de 311

En qualsevol cas s'exigirà que els col·locadors d'aquests materials segueixin les instruccions del fabricant, i al final de la instal·lació es podrà demanar un certificat del material instal·lat així com dels sistemes utilitzats.

- Mampares fenòliques

Les separacions interiors de la nova cambra higiènica es faran amb panells fenòlics tipus Trespa, Max o altres equivalents. El gruix de panell a utilitzar serà de 15 mm. El sistema de fixació seran sempre d'acer inoxidable. La DF triarà colors i acabats dins dels models existents.

- Obertures de la compartimentació interior vertical

- Portes. Tota la nova fusteria interior s'executarà mitjançant premarc de pi de Flandes. Les fulles seran amb estructura interior perimetral de pi Flandes i acabat a cara i cara de tauler DMH de 5/6 mm. Les dimensions queden reflectides en els plànols de fusteria del projecte. Les seccions seran del gruix de l'envà sobre el que van muntats i 55 mm. de cara. Les portes, quan siguin vidrieres tindran uns 10-12 cm. de muntant. El galze de vidre estarà pensat per a un vidre de 6 mm. format per un vidre de 6 mm ó dos vidres de 3 mm. (3+3) amb una làmina de butyral transparent entre vidres.

Les tapetes seran similars a les existents.

Els farratges seran de qualitat i d'acer inoxidable. Les manetes seran a escollir per la propietat o la DF i similars a les existents. Acabat d'acer inoxidable i un preu PVP d'adquisició (sense iva) de 60,00 €/parella. Els topalls també seran d'acer inoxidable.

- Mampares de vidre i fusta. A les aules (aula 2, aula 3 i aula infantil) es col·locarà mampares de vidre i muntants de fusta de pi, especejament segons plànols.

MC 4.2 COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL

- Fals sostres

S'ha optat per la utilització de diferents sistemes, segons les zones i necessitats:

- Fals sostre continu de plaques de guix laminat. Compost per una estructura de perfils d'acer galvanitzat a base de perfils continus en forma de U de 47mm i separats entre ells 400 mm, suspesos del forjat mitjançant varilles roscades i lligats en tot el perímetre per un perfil. Acabat amb una placa de guix laminat de 13mm. El nombre de subjeccions verticals i la resta de qüestions respecte a la col·locació i l'acabat es realitzarà segons les especificacions tècniques del fabricant.

- Fals sostre continu de plaques de guix laminat acústiques perforades. Compost per una estructura de perfils d'acer galvanitzat a base de perfils continus en forma de U de 47mm i separats entre ells 400 mm, suspesos del forjat mitjançant varilles roscades i lligats en tot el perímetre per un perfil. Acabat amb una placa de guix laminat de 13mm. El nombre de subjeccions verticals i la resta de qüestions respecte a la col·locació i l'acabat es realitzarà segons les especificacions tècniques del fabricant.

- Fals sostre desmuntable de plaques acústiques de 60x60cm model Danoline Contur D + Unity 4. Compost per una estructura de perfils oculta. Les plaques seran de 60x60cm. El nombre de

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 22 de 311

subjeccions verticals i la resta de qüestions respecte a la col·locació i l'acabat es realitzarà segons les especificacions tècniques del fabricant.

- Fals sostre desmuntable de plaques de fibra mineral de 60x60cm model Sahara d'Armstrong o similar. Compostat per una estructura de perfils d'acer galvanitzat T24. El nombre de subjeccions verticals i la resta de qüestions respecte a la col·locació i l'acabat es realitzarà segons les especificacions tècniques del fabricant

Quan s'hagi de muntar algun registre s'utilitzaran els registres prefabricats estàndar del propi fabricant, i de la mida necessària.

MC 5 SISTEMA D'ACABATS

- Paviments.

- Paviment de gres extruït. A la zona de las cambres higièniques a reformar, es col·locarà un paviment de gres porcellànic en massa, classe 2. Previ a la seva col·locació la superfície ha d'estar neta i seca. Es barrejaran les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Es col·locaran amb morter adhesiu adequat aplicat amb aplanadora dentada segons les instruccions del fabricant i es rejuntaran amb beurada de qualitat (Mapei o equivalent, color a escollir).

- Parquet. A la zona del gimnàs i a alguna de les aules es col·locarà un paviment de parquet de fusta. Es col·locarà una làmina de subsòl per millorar el confort, l'aïllament acústic i tèrmic. La col·locació es realitzarà segons especificacions del fabricant, col·locant juntes si hi ha tirades més llargues de 13,00m i entre diferents espais. A més es deixarà una junta de dilatació de 8mm mínim en tot el perímetre del paviment. El sòcol serà de DM hidròfug acabat pintat amb esmalt o bé a joc amb el parquet de fusta que es col·loca a terra.

En els canvis de material, si es necessari sempre s'utilitzarà perfils de la casa SCHLÜTER o equivalent, a no ser que el material utilitzat tingui perfils específics a l'efecte.

- Revestiments continus

- Arrebossats per a enrajolar. Els paraments verticals que s'hagin d'enrajolar i no s'executin amb panells de cartró-guix, s'arrebossaran amb morter de C.P. amb acabat reglejat.

- Arrebossats per a pintar. Altres zones que hagin d'acabar pintades, s'arrebossaran deixant un acabat molt fi i uniforme amb planeitat de reglejat per anar pintades directament.

- Pintures

- Paraments interiors. Els paraments verticals i horitzontals es pintaran amb dues mans de pintura plàstica de primera qualitat com acabat i una mà de preparació, color a escollir, més la corresponent preparació del suport. En el cas de paraments arrebossats, la pintura a utilitzar serà d'exteriors, tipus fi o rugós segons l'acabat del suport.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 23 de 311

- Elements metàl·lics. Els elements metàl·lics es pintaran amb dues mans d'imprimació i dues mans d'acabat, d'esmalt sintètic de primera qualitat. Si hi ha elements galvanitzats, es tractaran amb la seva preparació específica. Alternativament es pot utilitzar esmalt dels Tipus Hammerite o equivalent (que no necessita imprimació)

- Fusteria

La fusteria interior és de DMH per a pintar i es pintarà a l'esmalt. L'esmalt serà setinat i el color a escollir per la DF. Dues mans d'acabat i una de preparació.

- Guixos

Els paraments verticals que estiguin executats amb fàbrica ceràmica s'enguixaran amb guix de primera qualitat amb acabat executat a bona vista. A les arestes convexes es col·locaran guarda-cantells embeguts d'acer galvanitzat.

Els paraments horitzontals que no portin fals sostre s'enguixaran amb guix de primera qualitat amb acabat executat a bona vista.

Les tasques de reglejat de sòcol i aristat es faran a totes les entregues amb el terra i els sostres.

- Revestiments per peces

- Enrajolats. Els paraments verticals de les zones humides a reformar i les noves, i d'altres llocs s'enrajolaran mitjançant gres o ceràmica de qualitat de mides 20/20, 30/60 o altres mesures. El material per agafar-les al parament s'escollirà en funció del suport (cartó-guix o arrebossat, però sempre serà un ciment cola de primera qualitat). A l'hora d'escollir el ciment cola se seguirà allò que determina la EN 12004 i la EN 12002. Quant al rejuntat de les peces ceràmiques se seguirà allò que determina la EN 13888.

- Serralleria

Es modificarà la vidriera de recepció d'acer i vidre per poder col·locar un vidre a una part opaca. Es modificarà la vidriera de la segona sortida per poder garantir l'evacuació del centre.

MC 6 SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS.

La reforma preveu que l'edifici estigui equipat amb els següents serveis i instal·lacions:

- Instal·lacions d'aigua
- Evacuació d'aigües residuals
- Instal·lacions tèrmiques
- Extracció
- Instal·lacions d'electricitat
- Il·luminació
- Instal·lacions de comunicació
- Instal·lacions de protecció contra incendi.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 24 de 311

MC 6.1 INSTAL·LACIONS D'AIGUA

Les instal·lacions d'aigua freda s'han projectat de conformitat amb el Document Basic HS3 del CTE.

Elements de la instal·lació

Queda pendent modificar el ramal de la instal·lació que va des del comptador fins a les diferents peces, la instal·lació de les cambres higièniques pendents de reformar i la instal·lació de podologia.

- Instal·lacions interiors: Des de la nova xarxa es farà la part de la instal·lació pendent de reformar. Es col·locaran claus de tall (freda) a cada dependència. La nova instal·lació es realitzarà amb coure o polietilè expandit i amb el diàmetre adequat a cada punt de subministrament. La seva distribució es farà pel sostre de cada local. Les parts de la xarxa que vagin encastades aniran protegides.

- Tots els punts de consum i tot els aparells sanitaris tenen una clau de tall individual.

Dimensionat

Rentamans	0,10 l/s
W.C.	0,10 l/s
Aigüeres	0,20 l/s

Partint d'aquestes dades i aplicant els coeficients de simultaneïtat corresponents, es deduiran els corresponents diàmetres de les diferents parts de la xarxa.

Aparells sanitaris i aixetes

Els aparells sanitaris i les aixetes queden especificats a l'estat d'amidaments, conjuntament amb les seves quantitats. D'una forma general a continuació s'especifiquen les marques i models d'ambdós:

- Les aixetes seran monocomandament de Roca o equivalent.
- Els rentamans seran de porcellana blanca de Roca o equivalent.

La cuina es l'única dependència que disposarà d'aigua freda i calenta. L'aigua calenta es produirà mitjançant un escalfador elèctric de 50l.

MC 6.2 EVACUACIÓ D'AIGÜES

La instal·lació d'evacuació d'aigües residuals de les cambres higièniques a reformar és totalment nova.

Es dissenya de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-5 del CTE i d'altres reglamentacions quant a:

- Traçat
- Dimensionat
- Manteniment

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 25 de 311

I segons les següents condicions:

- Traçat: El traçat i el pendent de la instal·lació faciliten l'evacuació de les aigües residuals i dels residus evitant-ne la retenció.
- Dimensionat: L'instal·lació es dimensiona per a transportar els cabals previsibles en condicions segures.
- Manteniment: Es dissenya de forma que sigui accessible.

El seu disseny, dimensionat i execució garantiran les exigències bàsiques HS-5 mitjançant el compliment del CTE (R.D. 314/2006) DB HS.5 "Evacuació d'aigües".

El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols

Disseny i posada en obra.

La xarxa d'evacuació es connecta a la xarxa de sanejament existent al Centre Cívic. Les aigües residuals corresponents als aparells sanitaris de les cambres higièniques s'evacuen per gravetat.

Elements de la xarxa d'aigües residuals.

Cada aparell sanitari disposaran de tancament hidràulic.

Els inodors es connectaran directament al baixant. Les derivacions individuals de la resta d'aparells s'uniran a un ramal de desguàs que desemboqui al baixant.

El desguàs del rentamans no estarà a més de 4m del baixant i connectarà amb un pendent entre el 2,5 i el 5%.

Materials i equips

Les canalitzacions es construiran amb un sistema de PVC a pressió. Les unions i elements especials es resolen amb peces de PVC del mateix sistema amb unions encolades i amb junta de goma en trams de baixants i col·lectors.

Els materials i equips compliran les condicions de l'apartat 4 "Productes de la construcció" del DB HS 5.

Dimensionat

Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar les càrregues previsibles en condicions segures. Mai no es reduirà el diàmetre en sentit de l'evacuació de les aigües.

MC 6.3 INSTAL·LACIONS TÈRMiques.

6.3.1 Instal·lació de climatització (calefacció i refrigeració)

Àmbit d'aplicació

Aquesta instal·lació contempla la totalitat de les instal·lacions de climatització de les dependències de l'establiment.

Descripció de l'estat actual de la instal·lació

Actualment l'edifici no està en funcionament, i no disposa de cap sistema de climatització.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPais DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 26 de 311

Normatives aplicables

Veure tota la Normativa a l'apartat corresponent d'aquesta memòria.

Requisits de disseny

- Descripció arquitectònica de l'edifici
- L'establiment disposa d'una única planta baixa on s'ubiquen totes les dependències.

Hi ha els següents locals climatitzats:

Ref:	Descripció	Àrea	Ocupació
0.2	Gimnàs	100,00	15
0.4	Recepció	17,00	2
0.7	Despatx 1	18,25	3
0.8	Aula 2	25,10	11
0.9	Aula 3	30,00	11
0.10	Aula cuina	32,05	6
0.11	Aula infantil	36,80	12
0.13	Aula informàtica	32,05	6
0.17	Podologia	13,65	2
0.19	Despatx 2	7,55	2
0.21	Casal d'avis	69,15	22

- Horaris de funcionament, ocupació i ventilació
- El local estarà en funcionament durant l'horari lectiu establert per la propietat. Es preveu que no hi haurà una ocupació permanent.

- Condicions de càlcul
- Condicions exteriors de càlcul

A continuació es mostren els valors de les condicions exteriors de disseny utilitzades al projecte:

Referència	Condicions exteriors de disseny		
	Temperatura exterior d'estiu (°C)	Temperatura exterior d'hivern (°C)	Humitat relativa exterior (%)
Centre Civic	29,6	2	68

- Condicions interiors de càlcul

A continuació es mostren els valors de condicions interiors de disseny utilitzades al projecte:

Referència	Condicions interiors de disseny			
	Temperatura interior d'estiu (°C)	Temperatura interior d'hivern (°C)	Humitat relativa interior estiu (%)	Humitat relativa interior hivern (%)
Aules	24	20	55	45

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 27 de 311

Descripció de la instal·lació

- Sistema de climatització

S'ha escollit dos sistemes de climatització:

- 1. Sistema de climatització VRF de dos tubs d' HISENSE o equivalent, format per un equip exterior amb tecnologia de cabal variable de refrigerant connectat a diversos equips interiors, tipus Split de paret o cassette. Aquests equips seran de suficient potència per poder cobrir les necessitats tèrmiques sensibles per pèrdues de transmissió calculades. La connexió entre els equips es realitzarà mitjançant línies frigorífiques de coure de diferents seccions, aïllades amb escuma elastomèrica. Les seccions, així com el traçat de la instal·lació i la ubicació de les màquines queda reflectida en la documentació gràfica i en els amidaments. Aquest sistema climatitza totes les dependències excepte el gimnàs.
- 2. Sistema de climatització mini VRF d' HISENSE o equivalent, format per un equip exterior connectat a diversos equips interiors, tipus Split de sostre. Aquests equips seran de suficient potència per poder cobrir les necessitats tèrmiques sensibles per les pèrdues de transmissió calculades. La connexió entre els equips es realitzarà mitjançant línies frigorífiques de coure de diferents seccions, aïllades amb escuma elastomèrica. Les seccions, així com el traçat de l' instal·lació i la ubicació de les màquines queda reflectida en la documentació gràfica i els amidaments. Aquest sistema climatitza específicament el gimnàs.

Els equips productors d'energia tèrmica estan situats a la coberta . Hi ha dues unitat exteriors.

L'unitat exterior de sistema VRF té una potencia calorífica de 50Kw en refrigeració i calefacció.

L'unitat exterior del mini VRF té una potencia calorífica de refrigeració de 22,4 kW i un potència calorífica de calefacció de 25 Kw.

D'aquests equips partiran els tubs frigorífics fins als equips finals.

- Xarxes de canonades

De les unitats exteriors situades a coberta en sortiran dos tubs, corresponents al circuit primari. Aquests aniran derivant cap a tots els equips interiors. Els tubs frigorífics seran de coure de diferents seccions, aïllats amb escuma elastomèrica. Les seccions de cada tram, així com el traçat de la instal·lació i la ubicació de les màquines queda reflectida en la documentació gràfica i en els amidaments.

- Regulació i control

La regulació dissenyada ha de permetre obtenir un elevat nivell de confort així com el màxim estalvi energètic possible.

Cada unitat interior tindrà la seva pròpia regulació de temperatura mitjançant un comandament a distància.

- Equips finals

S'instal·laran equips tipus Split de paret/sostre o cassette. Per a totes les estances existirà un sistema de renovació d'aire amb recuperació de calor. Els equips finals estaran equipats amb un sistema de desguàs de condensats.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 28 de 311

- Aïllament tèrmic

Els aïllaments tèrmics dels tubs de climatització es faran de material adequat, de manera que a tota la instal·lació, les fuites tèrmiques globals, pel conjunt de conduccions, que discorren pels locals no climatitzats, no superaran el 5% de la potència útil instal·lada.

- Accessoris

Per a la subjecció de les canonades de distribució s'utilitzaran abraçadores i en el suport es col·locarà una junta elàstica d'1 mm de gruix com a mínim. Es disposarà de beines als passos de murs i forjat. La separació entre canonades serà la suficient per permetre l'aïllament i el fàcil desmuntatge.

- Identificació

Les canonades s'identificaran segons els colors i distàncies segons la següent taula. Quan estiguin a l'interior d'aïllaments o fundes protectores, s'identificaran mitjançant un encintat adhesiu o pintura de color característica al tipus de xarxa.

Codi de colors per senyalització de canonades i conductes		
Fluïd transportat	Número de franges	Anelles
AIGUES:	Color : verd fosc	
Potable : freda	1	Blau
Calenta	2	Blau
No potable:		
Calenta (<100°C)	1	
Sobrecalentada (≥100°C)	2	
Refrigerada, salmorra	3	
de torre, pou, riu, llac, mar, etc.	4	
Residual (desaigue, condensació)	1	Taronja
Fecal i/o pluvial	2	Taronja
Contraïncendis	1	Vermell viu
AIRE:	Color: blau moderat	
Condicionat	1	
Comprimit	2	Blau
Contaminat (cuines, elaborat, motors, etc)	2	Taronja
VAPOR:	Color: vermell fort	
Baixa p. (fins 1,5 bar abs)	1	
Mitja p. (de 1,5 a 8 bar abs.)	2	
Alta p. (més de 8 bar abs)	3	
COMBUSTIBLES GASOSOS:	Color: groc viu	
	1	
COMBUSTIBLES LÍQUIDS:	Color: marró	
	1	
LÍQUIDS I GASOS QUÍMICS:	Color: gris mig	
Refrigerants:		
Grup I	1	
Grup II	2	Taronja
Grup III	3	Taronja
Contra incendis	1	Vermell viu

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPais DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 29 de 311

Altres (O2, N2, H2, NO, etc)	1	Taronja
Residuals	4	Taronja
VARIS:	Color: negre	
Buit	1	
Altres	2	
<p>Notes:</p> <p>Les franges abastaran tot el perímetre de la conducció i seran d'amplada igual o major a 100 mm, amb una distància entre elles no superior a 5 m i en el cas de ser múltiples la distància entre els seus costats serà igual a la seva amplada.</p> <p>Les anelles aniran al centre de totes les franges, amb una amplada igual a la dècima part de les mateixes.</p>		

Anàlisi de solucions

- Compliment de l'exigència de benestar i higiene

Justificació del compliment de l'exigència de qualitat de l'ambient de l'apartat 1.1.4.1

L'exigència de qualitat tèrmica de l'ambient es considera satisfeta en el disseny i dimensionament de la instal·lació tèrmica. Per tant, tots els paràmetres que defineixen el benestar tèrmic es mantenen dins dels valors establerts.

A la següent taula apareixen els límits que es compleixen a la zona ocupada.

Paràmetres	Límit
Temperatura operativa a l'estiu (°C)	$23 \leq T \leq 25$
Humitat relativa a l'estiu (%)	$45 \leq HR \leq 60$
Temperatura operativa a l'hivern (°C)	$21 \leq T \leq 23$
Humitat relativa a l'hivern (%)	$40 \leq HR \leq 50$

Justificació del compliment de l'exigència acústica de l'apartat 1.1.4.4

La instal·lació tèrmica compleix l'exigència del document DB-HR *Protecció front al soroll* del CTE, que els afecten.

- Compliment de l'exigència d'eficiència energètica

Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica en la generació de calor i fred de l'apartat 1.2.4.1

- Generalitats

Les unitats de producció de calor i fred utilitzen energies convencionals ajustant-se a la càrrega màxima simultània de les instal·lacions servides, considerant els guanys o pèrdues de calor a través de les xarxes de canonades dels fluids portadors, així com l'equivalent tèrmic de la potència absorbida pels equips de transport de fluids.

- Generació de calor

Requisits mínims de rendiment energètic dels generadors de calor

No es objecte d'aquesta memòria.



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 30 de 311

Fraccionament de potència

No es objecte d'aquesta memòria.

Regulació de cremadors

No es objecte d'aquesta memòria.

- Característiques tècniques dels equips

A continuació s'indiquen les característiques d'eficiència energètica dels aparells:

Equip generador	COP	EER	SCOP	SEER
Sistema mini VRF HISENSE AVW-76HKFHH2	4,3	3,6	4,50	7,00
Bomba de calor VRF HISENSE AVWT-170FKFSHA	4,21	3,94	4,10	8,03

El número de generadors de fred i calor s'ha dissenyat de tal manera que cobreixen la variació de la càrrega del sistema amb una eficiència propera a la màxima que ofereixen els generadors escollits.

Característiques tècniques dels equips

Sistema VRF. Característiques unitats de climatització					
Ref	Tipus unitat	Model	Potència kWf	Potència kWc	Caudal aire m³/h
UE02	Bomba calor VRF	AVWT-170FKFSHA	45,0	50,0	17.7600
UI02	Split paret	AVS-09HJFDJD	2,8	3,3	420/590
UI03	Split paret	AVC-19HJFA	5,6	6,3	480/750
UI04	Split paret	AVS-24HJFDJD	7,1	8,0	700/1200
UI05	Split paret	AVS-28HJFDJD	8,4	8,4	730/1400
UI06	Split paret	AVS-05HJFDJD	1,7	2,0	420/520
UI07	Split paret	AVS-15HJFDJD	4,5	5,0	480/690

Sistema Mini VRF. Característiques unitats de climatització					
Ref	Tipus unitat	Model	Potència kWf	Potència kWc	Caudal aire m³/h
UE01	Bomba calor VRF	AVW-76HKFHH2	22,40	25,0	9.000
UI01	Split paret	AVV-38URSCB	11,2	13,0	978/1488

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 31 de 311

Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica a les xarxes de canonades i conduccions de calor i fred de l'apartat 1.2.4.2

- Aïllament tèrmic de xarxes de canonades

Totes les canonades, accessoris, equips, aparells i dipòsits de les instal·lacions tèrmiques disposen d'un aïllament tèrmic quan contenen fluids amb una temperatura inferior a la temperatura de l'ambient del local pel qual circulen i quan la temperatura és major de 40 °C en locals no calefactats (passadissos, galeries, muntants, aparcaments, sales de màquines, falsos sostres, terres tècnics). Aquest aïllament s'ha protegit contra la intempèrie (llum solar, aigua de la pluja, humitat, etc.) en els elements instal·lats a l'exterior de l'edifici. L'aïllament garanteix que les pèrdues tèrmiques globals no superin el 4%.

Els gruixos mínims dels aïllaments s'han seleccionat mitjançant el procediment simplificat seguint les següents taules

Taula 1.2.4.2.1: Gruixos mínims d'aïllament (mm) de canonades i accessoris que transporten fluids calents que transcorren per l'interior d'edificis.

Diàmetre exterior (mm)	Temperatura màxima del fluid (°C)		
	40...60	> 60...100	> 100...180
D ≤ 35	25	25	30
35 < D ≤ 60	30	30	40
60 < D ≤ 90	30	30	40
90 < D ≤ 140	30	40	50
140 < D	35	40	50

Taula 1.2.4.2.2: Gruixos mínims d'aïllament (mm) de canonades i accessoris que transporten fluids calents que transcorren per l'exterior d'edificis.

Diàmetre exterior (mm)	Temperatura màxima del fluid (°C)		
	40...60	> 60...100	> 100...180
D ≤ 35	35	35	40
35 < D ≤ 60	40	40	50
60 < D ≤ 90	40	40	50
90 < D ≤ 140	40	50	60
140 < D	45	50	60

Taula 1.2.4.2.3: Gruixos mínims d'aïllament (mm) de canonades i accessoris que transporten fluids freds que transcorren per l'interior d'edificis.

Diàmetre exterior (mm)	Temperatura mínima del fluid (°C)		
	> -10...0	> 0...10	> 10
D ≤ 35	30	25	20
35 < D ≤ 60	40	30	20
60 < D ≤ 90	40	30	30
90 < D ≤ 140	50	40	30
140 < D	50	40	30



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 32 de 311

Taula 1.2.4.2.4: Gruixos mínims d'aïllament (mm) de canonades i accessoris que transporten fluids freds que transcorren per l'exterior d'edificis.

Diàmetre exterior (mm)	Temperatura mínima del fluid (°C)		
	> -10...0	> 0...10	> 10
D ≤ 35	50	40	40
35 < D ≤ 60	60	50	40
60 < D ≤ 90	60	50	50
90 < D ≤ 140	70	60	50
140 < D	70	60	50

Taula 1.2.4.2.5: Gruixos mínims d'aïllament (mm) de circuits frigorífics per climatització* en funció del recorregut dels tubs.

Diàmetre exterior (mm)	Interior edificis (mm)	Exterior edificis (mm)
D ≤ 13	10	15
13 < D ≤ 26	15	20
26 < D ≤ 35	20	25
35 < D ≤ 90	30	40
90 < D	40	50

* Exclosos els processos de fred industrial.

Si el recorregut exterior del tub és superior a 25 m, s'haurà d'augmentar aquets espessors a l'espessor comercial immediatament superior, amb un augment en cap cas inferior a 5 mm.

Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica al control d'instal·lacions tèrmiques de l'apartat 1.2.4.3

No és d'aplicació.

- Control d'instal·lacions centralitzades de preparació d'aigua calenta sanitària
No es objecte d'aquesta memòria.

Justificació del compliment de l'exigència de comptabilització de consums de l'apartat 1.2.4.4

En aquest cas no hi ha generadors de calor o de fred de potència tèrmica útil nominal superior a 70 kW ni motors (bombes i ventiladors) de més de 20 kW de potència elèctrica.

Justificació del compliment de la exigència de recuperació de energia de l'apartat 1.2.4.5

No és d'aplicació i per tant no es fan les justificacions pertinents relatives al refredament gratuït, a la recuperació de calor de l'aire d'extracció, estratificació, etc.

Justificació del compliment de la exigència d'aprofitament d'energies renovables de l'apartat 1.2.4.6

La demanda d'ACS d'aquesta instal·lació és inferior a 50 litres al dia i per tant no s'aplica el DB HE 4 del CTE.

Justificació del compliment de l'exigència de limitació de la utilització d'energia convencional de l'apartat 1.2.4.7

S'enumeren els punts per a justificar el compliment d'aquesta exigència:



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 33 de 311

- El sistema de calefacció emprada no és un sistema centralitzat que utilitzi l'energia elèctrica per "efecte Joule".
- No s'ha climatitzat cap dels recintes no habitables inclosos al projecte.
- No es realitzen processos successius de refredament i escalfament, ni es produeix la interacció de dos fluids amb temperatura d'efectes oposats.
- No es contempla al projecte la utilització de cap combustible sòlid d'origen fòssil en les instal·lacions tèrmiques.

- Compliment de l'exigència de seguretat

Justificació del compliment de l'exigència de seguretat en generació de calor i fred de l'apartat 1.3.4.1.

- Condicions generals

No es col·loquen generadors de calor.

- Emmagatzematge de biocombustibles sòlids

No cal justificar-ho per les raons anteriors.

Justificació del compliment de l'exigència de seguretat en les xarxes de canonades i conductes de calor i fred de l'apartat 1.3.4.2.

El disseny i dimensionat dels tubs frigorífics s'ha fet en compliment de la IT 1.3.4.2.9 i d'acord a la normativa específica vigent que l'afecta.

Justificació del compliment de l'exigència de protecció contra incendis de l'apartat 1.3.4.3.

No cal justificació

Justificació del compliment de la exigència de seguretat i utilització de l'apartat 1.3.4.4.

- Superfícies calentes

No hi ha cap superfície amb la que existeix possibilitat de contacte accidental

- Accessibilitat

S'ha previst que tots els equips, aparells i elements de mesura, control, protecció i maniobra estiguin ubicats en llocs visibles i de fàcil accés per tal de facilitar el seu manteniment, neteja, reparació i consulta.

- Senyalització

Les conduccions de la calefacció estaran degudament senyalitzades.

6.3.2 Instal·lació de ventilació

La renovació de l'aire es realitzarà mitjançant un equip de ventilació mecànica, consistent en un motor d'extracció connectat a un sistema de conductes amb reixes i un motor d'impulsió connectat a un altre sistema de conductes amb difusors o reixes, per a cadascuna de les estàncies. Es col·locaran dos recuperadors, i la ubicació de cada una de les màquines queda reflectida als plànols del projecte.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 34 de 311

Els recuperadors són entàlpics horitzontals per un cabal efectiu de 2.200m³ i conjunt de feltres F6+F8, model RCE-2800 de la casa TECNA o equivalent. El control es realitzarà mitjançant una sonda de qualitat de l'aire.

La xarxa de conductes de ventilació és existent (realitzada en la fase anterior) i està realitzada amb conductes de fibra de vidre Climaver Neto. Estan suportats en la part superior i inferior dels mateixos per angles de xapa d'acer, i subjectats al forjat mitjançant barretes roscades.

El dimensionat de la xarxa de conductes, els difusors i les reixes, es realitzarà segons la documentació gràfica que forma part del projecte.

Les bases de càlcul per a la velocitat en els conductes d'aire són:

- Conductes d'impulsió principals.- 6/7 m/s
- Conductes d'impulsió secundaris.- 2/3 m/s
- Boques de descarrega en sostre.- 4/5 m/s
- Incidència sobre persones.- 0,15 m/s
- Conductes de retorn/extracció.- 5 m/s
- Boques de retorn/extracció.- 1/2 m/s

1. Compliment de l'Exigència de Benestar i Higiene del RITE

1.1 Justificació del compliment de l'exigència de qualitat de l'ambient de l'apartat 1.1.4.1 (RITE)

L'exigència de qualitat tèrmica de l'ambient es considera satisfeta mitjançant el disseny i dimensionament de la instal·lació tèrmica projectada. Per tant, tots els paràmetres que defineixen el benestar tèrmic es mantenen dins dels valors establerts.

A la següent taula apareixen els límits que es compleixen a la zones ocupades.

Paràmetres	Límit
Temperatura operativa a l'estiu (°C)	$23 \leq T \leq 25$
Humitat relativa a l'estiu (%)	$45 \leq HR \leq 60$
Temperatura operativa a l'hivern (°C)	$21 \leq T \leq 23$
Humitat relativa a l'hivern (%)	$40 \leq HR \leq 50$
Velocitat mitja admissible amb difusió per mescla (m/s)	$V \leq 0.14$

1.2 Justificació del compliment de l'exigència de qualitat de l'aire interior

Es disposarà d'un sistema de ventilació per a l'aportació del cabal suficient d'aire exterior que eviti, en els diferents locals en els que es realitzi alguna activitat humana, la formació d'elevades concentracions de contaminants, d'acord amb el que estableix a l'apartat I.T. 1.4.2.2 i els següents del RITE. Als efectes de compliment d'aquest apartat es considera vàlid l'establert en el procediment de la UNE-EN 13779.



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 35 de 311

Les categories de qualitat de l'aire interior considerades són:

IDA 2 (aire de bona qualitat): en aules, despatx, recepció i la zona de casal d'avis

1.3 Cabal mínim d'aire exterior de ventilació

El cabal mínim d'aire exterior de ventilació necessari es calcula segons el mètode A, mètode directe de cabal d'aire exterior per persones, especificats en la instrucció tècnica I.T.1.1.4.2.3.

Es descriu a continuació la ventilació dissenyada per als recintes d'aquest projecte.

QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR				
ZONA	OCUPACION	IDA	CABAL RITE [m3/h persona]	CABAL APORTACIO [m3/h]
Gimnàs	15	IDA 3	45	675
Recepció	2	IDA 2	45	90
Despatx 1	3	IDA 2	45	135
Aula 2	11	IDA 2	45	495
Aula 3	11	IDA 2	45	495
Aula cuina	6	IDA 2	45	270
Aula infantil	12	IDA 2	45	540
Aula informàtica	6	IDA 2	45	270
Podologia	2	IDA 2	45	90
Despatx 2	2	IDA 2	45	90
Casal d'avis	22	IDA 2	45	990

1.3 Filtració d'aire exterior

L'aire exterior de ventilació s'introdueix a les diferents dependències del centre cívic degudament filtrat segons l'apartat I.T.1.1.4.2.4.

La qualitat de l'aire exterior (ODA) es classifica com ODA 2, aire amb concentracions d'altres partícules i/o de gasos contaminants.

Les classes de filtració utilitzades en la instal·lació compleix amb el que s'ha establert en la taula 1.4.2.5 per a filtres previs i finals.

Filtres previs a la impulsió i retorn de les UTA's (abans dels ventiladors):

	IDA 2
ODA 2	F6

Filtres finals en impulsió per a UTA (després del ventilador):

	IDA 2
ODA 2	F8

Els filtres del recuperador en la aportació són F7 i els filtres en l'extracció és M5



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 36 de 311

Aire d'extracció

La categoria de l'aire d' extracció dels diferents recintes del centre cívic és :

- Categoria AE 1 (baix nivell de contaminació): aire que prové dels locals en els que les emissions més importants de contaminants provenen dels materials de construcció i decoració, a més de les persones.

MC 6.4 SISTEMES DE VENTILACIO (NO VINCULADES A LES INSTAL·LACIONS TERMiques)

- Ventilació de les cambres higièniques

L'edifici disposa de les condicions de ventilació per garantir les exigències bàsiques de la qualitat del aire a les zones humides.

Disseny i posada en obra

S'ha previst un sistema de ventilació mecànica per a les cambres higièniques. L'extracció de l'aire viciat es farà a partir dels ventiladors situats al sostre. El conducte d'extracció es perllonga fins a la sortida.

Dimensionat

Els ventiladors que es col·locaran són:

- Bany infantil
- Ventilador helicocentrífug, amb temporitzador regulable amb un cabal màxim de 180 m³/h

Materials i equips

Els conductes seran de tub de xapa d'acer galvanitzat i/o tub flexible. Els extractors funcionaran de forma temporitzada.

Les reixes d'extracció seran d'alumini anoditzat.

- Extracció de fums de la cuina

Per a l'evacuació dels bafs dels aparells de cocció, es disposa d'un sistema d'extracció mecànica formada per una campana extractora amb filtre de carboni (campana de recirculació).

MC 6.5 INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

Àmbit d'aplicació

Aquesta instal·lació interior de subministrament, contempla la totalitat de les instal·lacions de subministrament i distribució elèctrica tant d'enllumenat com de força a tots els serveis de les noves dependències de l'edifici.

Descripció de l'estat actual de la instal·lació

Actualment l'edifici no està en funcionament, però disposa d'una instal·lació elèctrica principal que es modificarà.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPais DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 37 de 311

Normativa aplicable

La instal·lació elèctrica es projecta d'acord amb el Reglament Electrotècnic per Baixa Tensió, aprovat per Decret 842/2002 de 2 d'agost, i les seves Instruccions Tècniques Complementàries ITC BT.

ARTICLE 10è.

Quant a la col·locació i naturalesa de les canalitzacions i conductors:

ITC BT 06;
ITC BT 07;
ITC BT 19;
ITC BT 20;
ITC BT 21;

En tot el que fa referència a la línia d'enllaç:

ITC BT 11;
ITC BT 12;
ITC BT 13;
ITC BT 14;
ITC BT 15;
ITC BT 16;

En tot el que fa referència a proteccions:

ITC BT 22;
ITC BT 23;
ITC BT 24;

En tot el que fa referència a la posta a terra:

ITC BT 18;

Quant als receptors:

ITC BT 30;
ITC BT 43;
ITC BT 44;
ITC BT 47;

Quant a les característiques del local:

ITC BT 28;

Altres normes

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de las instalaciones de iluminación RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

CTE DB SU-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 38 de 311

Descripció de la instal·lació

- Característiques del local

L'us del local es Centre Civic i, per tant, el classificarem com a local de pública concurrència.

- Descripció de l'actuació

Les instal·lacions a electrificar seran les següents:

- Instal·lació elèctrica de l'enllumenat artificial i enllumenat d'emergència i senyalització.
- Instal·lació elèctrica dels endolls de força i equips informàtics
- Alimentació dels equips de climatització i generació d'ACS.
- Alimentació dels receptors

- Descripció de la instal·lació

La tensió de subministrament prevista des de la companyia subministradora és de 3x400/230 V.

La instal·lació està formada per un conjunt de mesura (comptadors) existent, el qual subministra al quadre general dels dispositius generals de comandament i protecció de l'establiment. Aquest quadre general està dins d'un armari d'instal·lacions. Des d'aquest quadre, partirà la línia d'alimentació al subquadre per a la cuina i per a les diferents dependències.

S'ha calculat la instal·lació per a una potència màxima de 43,64KW, que serà suficient per a cobrir totes les necessitats. L'alimentació es realitzarà mitjançant el subministrament existent tot i que es substituirà la instal·lació d'enllaç per adaptar-la a les noves necessitats.

Del quadre dels Dispositius Generals de Comandament i Protecció (DGCP) en sortiran les diferents línies pel subministrament de llum i força així com la línia de subministrament del subquadre de cuina (SBC). La distribució de les línies es realitzarà mitjançant safata metàl·lica de reixa instal·lada en el fals sostre, des d'on s'alimentaran als receptors amb conductors multipolars RZ1-K (AS), no propagador de la flama, amb conductor de coure classe 5 (-K) de diferents seccions (especificacions en l'esquema unifilar adjunt en la documentació gràfica), amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 KV. A les diferents sales, i fora de les safates, els conductors aniran sota tub corrugat en el fals sostre i sota tub de PVC rígid de forma superficial en els baixants cap als mecanismes amb conductors unipolars ES07Z1-K (AS), no propagador de la flama, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de diferents seccions (especificacions en l'esquema unifilar adjunt en la documentació gràfica), amb aïllament de compost termoplàstic lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), sent la seva tensió assignada de 450/750V.

Tot el cablejat complirà amb la nova normativa CPR.

L'enllumenat i les seves característiques seran les indicades en els plànols i en els amidaments. Les enceses d'aquestes es realitzaran, mitjançant interruptors i commutadors a les zones de poca mobilitat i mitjançant detectors de presència als lavabos. Totes elles queden indicades en la documentació gràfica i en els amidaments.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 39 de 311

Tots els materials a utilitzar en la present instal·lació seran de primera qualitat i reuniran les condicions exigides en el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i demés disposicions vigents referents a materials i prototips de construcció.

Característiques principals de la instal·lació

- Instal·lació

La tensió de subministrament per al subquadre de nova realització és de 230 V.

- Subministre complementari

En aquest local no és necessari cap tipus de subministrament complementari.

- Potència

A continuació s'exposa i detalla la demanda de potències de força motriu i d'enllumenat.

L01 LLUM ZONA A 1/3	490 W
L02 LLUM ZONA B 1/3	670 W
L03 LLUM SERVEIS	415 W
L04 LLUM ZONA A 2/3	580 W
L05 LLUM ZONA B 2/3	415 W
L06 LLUM ENTRADA	425 W
L07 LLUM ZONA A 3/3	435 W
L08 LLUM ZONA B 3/3	410 W
L09 LLUM PASSADIS	615 W
LES EMERG. ZONA A	240 W
LES EMERG. ZONA B	240 W
E01 ENDOLLS ZONA A	2.450 W
E02 ENDOLLS ZONA A	2.450 W
E03 ENDOLLS ZONA A	2.450 W
E04 ENDOLLS ZONA A	2.450 W
E05 ENDOLLS ZONA A	2.450 W
E06 ENDOLLS ZONA A	2.450 W
E07 ENDOLLS ZONA B	2.450 W
E08 ENDOLLS ZONA B	2.450 W
E09 ENDOLLS ZONA B	2.450 W
E10 ENDOLLS ZONA B	2.450 W
E11 RACK	1.250 W
M01 CLIMA UE-01	3.790 W
M02 CLIMA UE-02	12.690 W
M03 CLIMA INTERN 1	1.200W
M04 CLIMA INTERN 2	700 W
M05 CLIMA INTERN 3	850 W
M06 RECUPERADOR 1	2.080 W
M07 RECUPERADOR 2	2.080 W

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 40 de 311

M08 EXTRACTOR 1	380 W
M09 EXTRACTOR 2	450 W
VIDEOPORTER	500 W
ALARMA INCENDIS	500 W
ALARMA INTRUSIÓ	500 W
SBC SUBQUADRE CUINA	10.151,50 W
TOTAL	6.6436,5 W

La Potència Instal·lada serà de 66,43 kW. Considerant que aquesta potència inclou la prevista per endolls i que el coeficient d'utilització és del 65%, la Potència Màxima Admissible serà 43,64 kW.

Descripció i dimensions dels circuits

- Caixa general de protecció

No és objecte d'aquesta reforma.

- Línia general d'alimentació

No és objecte d'aquesta reforma.

- Comptadors

No és objecte d'aquesta reforma.

- Derivació individual

S'iniciarà en el CPM i finalitzarà en el quadre dels Dispositius Generals de Comandament i Protecció (DGCP). La línia anirà sota tub de PVC de forma soterrada, el conductor serà de coure i d'una tensió d'aïllament de 0,6/1KV XLPE o 450/750 PVC. Serà no propagador d'incendi amb emissió de fums i opacitat reduïda i compliran el que disposa la norma UNE 21123 parts 4 o 5 i la norma UNE 21002 (depenent de la tensió nominal de cable.) Les canalitzacions del cables seran no propagadors de la flama d'acord amb el que disposen les normes UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.

La secció d'aquesta línia estarà constituïda per tres fases de 25 mm² + neutre de 25 mm².

Instal·lació interior

- Dispositius generals de comandament i protecció

Els dispositius estaran composts per un interruptor general automàtic de tall omnipolar dotat de sobretensions permanents i transitòries, que permetrà el seu accionament normal i de interruptors diferencials i magneto tèrmics d'adequada capacitat de ruptura, per la protecció contra corrents de defecte, sobrecàrregues i curtcircuits.

La instal·lació s'ha subdividit en varies línies de llum i de força i s'ha tingut en compte que en cas de una pertorbació en l'enllumenat aquest afectés a una tercera part de les aules.

Cada un dels circuits estarà degudament indicat i marcat en els quadres de distribució.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 41 de 311

- Tipus de materials emprats per canalitzacions i canalitzacions i conductors

Les canalitzacions es realitzaran segons el que disposen les ITC BT 19 i ITC BT 20.

Els conductors seran aïllats d'una tensió no inferior a 0,6/1kV XLPE i aniran sota tubs de PVC rígids en el fals sostre o de forma superficial.

Els conductors seran aïllats d'una tensió no inferior a 450/750V PVC i aniran sota tubs rígids de forma superficial o sota tubs corrugats encastats als paraments.

Els cables elèctrics utilitzats en aquest tipus de locals seran no propagadors de l'incendi amb emissió de fums i opacitat reduïda i compliran el que disposa la norma UNE 21123 parts 4 o 5 i la norma UNE 21002 (depenent de la tensió nominal de cable.) Les canalitzacions del cables seran no propagadors de la flama d'acord amb el que disposen les normes UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1.

La connexió entre els conductors es realitzarà en caixes apropiades de material aïllant utilitzant borns de connexió.

Tot el material utilitzat en la instal·lació elèctrica complirà amb allò estipulat al Plec de Condicions Constructives del Ministeri d'Indústria i Energia.

Proteccions

- Contra sobreintensitats

Tots els circuits estaran protegits contra sobreintensitats, ja siguin motivades per sobrecàrregues o per curtcircuits, mitjançant l'ús d'interruptors automàtics amb relés magnetotèrmics, o per fusibles calibrats que limitin la intensitat màxima del circuit que protegeixen, d'acord amb la instrucció ITC BT 22.

- Contra contactes directes

Per la protecció contra contactes directes, utilitzarem per cada cas un o diversos dels següents sistemes:

- A) Es recobriran les parts actives per mitjà d'aïllaments que només puguin ser eliminats destruint-los.
- B) Es Protegiran les parts actives mitjançant barres o evolvents.
- C) Es realitzaran proteccions complementàries mitjançant dispositius de corrent diferencial residual.

- Contra sobretensions

Tal com prescriu la ITC BT 23, les proteccions mínimes seran les següents:

Categoria I (protecció de 1,5kV) Aplicat als equips molt sensibles: ordinadors, equips electrònics molt sensibles, etc).

Categoria II (protecció de 2,5kV) Aplicat a les instal·lacions elèctriques fixes: electrodomèstics, eines portàtils i altres equips similars.

Categoria III (protecció de 4kV) Aplicat als equips i materials d'alt nivell de fiabilitat: armaris de distribució, embarrats, apartaments (interruptors, seccionadors, preses de corrent, ...).

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 42 de 311

canalitzacions i accessoris (cablejat, caixes de derivació, ...), motors amb connexió elèctrica fixa (ascensors, màquines industrials, ...), etc.

Categoria IV (protecció de 6kV Aplicat als equips i materials connectats en l'origen o molt pròxims a l'origen de la instal·lació: comptadors d'energia, aparells de telemesura, equips principals de la protecció contra sobreintensitats, etc.

- Contra contactes indirectes

Es prendran algunes de les mesures de protecció assenyalades en la instrucció ITC BT 24 i compliran amb el que s'indica en la norma UNE 20460, part 4-41 i part 4-47.

- Resistència d'aïllament i rigidesa dielèctrica

La instal·lació haurà de presentar una resistència d'aïllament no inferior a 500000 ohms (0,5Mohms), i una rigidesa dielèctrica tal que resisteixi durant un minut una tensió de 1.760 V (en tots dos casos respecte a terra). Es mesurarà d'acord amb les normes establertes per la Instrucció ITC BT 19.

Posta a terra

La toma de terra és existent. Es comprovarà que es compleix amb el contingut de la Instrucció ITC BT 18. Tots els aparells, preses de corrent i parts accessibles de la instal·lació quedaran connectades a la xarxa de terra

Descripció dels aparells receptors

- Receptors a motor

Les línies d'alimentació dels motors, es sobredimensionaran per a un corrent d'un 25% més del nominal, tal com indica la instrucció ITC BT 47.

Els motors de potència nominal superior a 0,75 kW i tots els situats en locals amb risc d'incendi o explosió han d'estar protegits contra curts circuits i contra sobrecàrregues en totes les seves fases per mitjà de magnetotèrmics, proteccions de motors o relés tèrmics.

Cal que els motors tinguin limitada la intensitat absorbida a l'engegada a partir de 0,75 kW, tal i com s'especifica a la taula 1 de la ITC BT 47.

- Mecanismes i preses de corrent

Les preses de corrent seran de material aïllant, portaran marcades la seva intensitat i la tensió nominal de treball i disposaran, com a norma general, totes elles de posada a terra.

El tipus i la situació d'aquests serà la que queda especificada en la documentació gràfica.

- Descripció de les condicions d'ús d'aparells receptors

Les condicions d'utilització dels receptors dependran de la seva classe i de les característiques del local. En tot cas es tindran en compte les instruccions complementàries ITC BT 19 i 24.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 43 de 311

Càlculs

El càlcul de les seccions dels conductors es basa en conceptes d'intensitat màxima admesa, indicats a la ITC BT 19, la caiguda de tensió màxima que s'estableix en aquesta instrucció és d'un 3% per enllumenat i un 5% per força.

MC 6.6 INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

La instal·lació d'il·luminació s'ajustarà a les prescripcions del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions complementaries (REBT), a les del DB SUA-4 "Seguretat enfront el risc causat per il·luminació inadequada", i a les del DB HE-3 "Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació".

A les zones de circulació es garantirà un nivell mínim d'il·luminació:

- Zona de circulacions interiors $E > 100$ lux
- Zona de circulació exterior $E > 20$ lux

Els valors d'eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació (VEEI) garanteixen els fixats pel DB HE3.

A les zones d'ús esporàdic, com les cambres higiènica, el control d'encesa i apagada es realitzarà per un sistema de detectors de presència o per mecanismes temporitzats.

Enllumenat d'emergència

Es disposarà enllumenat d'emergència al recorregut d'evacuació des de qualsevol origen d'evacuació fins a la sortida a l'exterior, així com a la escala.

Es garantirà els nivells d'il·luminació E, següents:

- recorreguts d'evacuació $E > 1$ LUX
- instal·lacions manuals de protecció contra incendis $E > 5$ lux

Disseny i posada en obra

La col·locació dels equips es realitzarà segons les especificacions dels fabricants, mantenint les distàncies de seguretat i facilitant la seva reposició i manteniment.

De forma general, es preveuen làmpades de forma suspesa al cel ras o encastades al fals sostre. La font serà tipus led per a la il·luminació (interior) i també per a la d'emergència. Aquestes tindran una autonomia d'1h, com a mínim, i portaran un pilot indicador del seu correcte funcionament.

La disposició i quantitat serà la indicada en la documentació gràfica i en els amidaments.

L'enllumenat d'emergència estarà proveït de font pròpia d'energia i la seva alçada de col·locació és superior als 2m.

L'enllumenat d'evacuació proporcionarà a les rutes d'evacuació una il·luminació a nivell del terra d' 1 lux.

En els punts que estiguin situats els equips de les instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual i en els quadres de distribució, tindran una il·luminació de com a mínim 5 lux.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 44 de 311

Materials i equips.

El materials i equips compliran les condicions establertes a les instruccions corresponents del RBT i altres especificacions que li siguin d'aplicació.

El grau de protecció de les lluminàries serà l'adequat al lloc en el que s'ubica. En els locals que es considerin humits, l'enllumenat serà del tipus estanc amb un IP44 com a mínim.

MC6.7 INSTAL·LACIÓ DE COMUNICACIONS

Introducció

La instal·lació de comunicacions pretén dotar d'instal·lacions de xarxa de veu i dades (xarxa d'ordinadors, xarxa de telefonia), xarxa de wifi i intercomunicació, a tots els serveis i dependències de la reforma.

Àmbit d'aplicació

Aquesta instal·lació té com a objectiu el definir les característiques tècniques i constructives de les instal·lacions de comunicacions, que permetin procedir a la seva execució de conformitat amb la normativa vigent i a la reglamentació i especificacions relacionades en aquesta memòria.

Les instal·lacions que es projecten seran de nova implantació. Seguidament es descriuran les característiques dels equips i instal·lacions que componen el conjunt de les instal·lacions de comunicacions.

Descripció de l'estat actual de la instal·lació

Actualment el centre civíc on s'actua està en procés de reforma, i disposa d'una instal·lació de comunicacions que es modificarà.

Normativa

Les normatives a complir tant en el disseny com en l'execució i els materials son:

Sobre infraestructures de telecomunicacions i construcció:

- Reial Decret 1/1.998, de 27 de Febrer de 1.998 del Ministerio de Fomento. Sobre infraestructures comuns en els edificis per a l'accés als serveis de telecomunicació.
- Reial Decret 401/2.003, de 4 d'Abril de 2.003 del Ministerio de Fomento. Sobre el reglament regulador de les infraestructures comuns de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació en l'interior d'edificis.
- Ordre CTE/1.296/2.003, de 14 de Maig de 2.003 del Ministerio de Ciencia y Tecnologia. Sobre el desenvolupament del Reglament regulador contingut en el R.D. 401/2.003.
- Reial Decret 1627/1.997, de 24 d'Octubre de 1.997 del Ministerio de Fomento. Sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

De seguretat del material elèctric i compatibilitat electromagnètica:

- UNE- EN-50083-1.
- UNE- EN-50083-82.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESP AIS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 45 de 311

Normes tecnològiques espanyoles (NTE):

- IEP. Sobre la posada a terra en edificis.
- IAT. Sobre instal·lacions audiovisuals de telefonia.

De cablejat estructurat:

- EIA/TIA) 568B- Electronic Industries Association/Telecommunications Industry Association. Normes de Cablejat de Telecomunicacions en Edificis Comercials. Annexes i revisions posteriors a 1999.
- EIA/TIA-569. Norma per a Distàncies i Vies de Telecomunicacions en Edificis Comercials.
- International Standards Organisation/International Electrotechnical Commission (ISO/IEC) IS 11801, 2nd Edition (2002). Annexes i Revisions posteriors.
- Certificació del Cable pels Laboratoris Underwriters (UL®) i Programa de Seguiment (Follow-up Program).
- CENELEC EN 50173 2nd Edition (2002). Annexes i Revisions posteriors.
- UNE-EN 50174 (2001). Tecnologies de l'informació. Instal·lació del cablejat.
- Societat Americana per a la Comprovació de Materials (ASTM).

Descripció de la instal·lació

Es realitzaran les instal·lacions adequades per a poder donar els següents serveis:

- Instal·lació de xarxa de veu i dades.
- Instal·lació de xarxa de wifi.
- Instal·lació d'audiovisuals

Elements que conformen la instal·lació de veu i dades

Aquesta instal·lació es realitzarà segons les especificacions de cablejat estructurat capaç de suportar els diferents serveis de veu i dades i que permet accedir a les xarxes dels serveis esmentats en qualsevol punt de l'edifici.

El sistema de cablejat estructurat queda definit com el conjunt d'elements, incloent armaris, panells, mòduls, connectors, cables i fuets, instal·lats i configurats per tal de proporcionar connectivitat de veu i dades des dels repartidors designats fins a les rosetes dels diferents espais com s'indica en la documentació gràfica.

- Armari rack de 19"

S'instal·laran dos armaris rack de 18U i de 19", un de general i un segon per a la aula d'informàtica que es situaran dins d'un espai habilitat per a les instal·lacions específiques de comunicacions, fins on arribaran els cables de tots i cadascun dels punts de connexió de l'edifici, que acabaran en un panell convenientment etiquetat.

Cada armari rack disposarà de porta de vidre amb pany, totalment electrificat amb preses elèctriques per als elements actius sense interruptor i amb sistema d'extracció d'aire forçat. Al seu interior hi trobarem també la previsió del panell per a la connexió de les fibres òptiques d'entrada, els panells de connexió RJ-45 CAT6 per a la connexió del nivell horitzontal de dades i una safata

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 46 de 311

extraïble. També estarà equipat amb els passafils horitzontals i verticals per ordenar els cables i els ponts.

Dintre del rack hi haurà espai suficient per allotjar-hi l'electrònica necessària pel correcte funcionament de la xarxa de veu i dades del centre.

- Cable conductor de coure de 4 parells

El tipus de cable que s'utilitzarà haurà de complir amb els estàndards més avançats, seran cables rígid U/UTP no propagadors de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6A, amb conductors unifilars de coure, aïllament de polietilè i beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius de 6,2 mm de diàmetre.

La distribució de la xarxa serà de tipus radial, on tots els cables procedents de cadascun dels punts de connexió de les rosetes es farà arribar a l'armari principal de comunicacions. En cap cas la longitud dels cables pot superar els 90 metres, essent necessari en aquest cas la col·locació d'elements repetidors intermedis o connexions de fibra òptica.

Els cables finalitzaran en les rosetes amb connexions RJ45 per un extrem, i en panells de preses RJ45 per l'altre. Els punts de connexió tant de les rosetes com dels panells de l'armari principal s'hauran de retolar per facilitar-ne el manteniment de les connexions i l'aplicació d'eventuals modificacions.

La distribució del cablejat es realitzarà mitjançant safates metàl·liques de reixa, tubs rígids i canaletes plàstiques o de material anàleg. Tant els tubs com les canaletes es dimensionaran de manera que permetin un futur increment de fins un 50% del nombre de cables a transportar.

Les instal·lacions estan dissenyades per traçar-les per el fals sostre i arribar als diferents punts finals de forma superficial o encastada en els paraments.

Els recorreguts dels cables es faran de forma que tinguin radis d'obertura el més oberts possibles, evitant, sempre que sigui possible els angles rectes.

El traçat de la instal·lació serà la que queda reflectida en la documentació gràfica.

- Presa de senyal de veu i dades

A cada punt de connexió a la xarxa LAN hi haurà una presa doble de veu i dades del tipus RJ-45. Aquesta presa doble serà del tipus de connexió RJ-45 CAT6 U/UTP. Hi haurà també una presa de corrent elèctrica a una distància màxima de 50 cm. de cada punt de presa de senyal de veu i dades.

- Cablejat de fibra òptica

Dins del rack hi ha un espai per a la instal·lació dels receptors de fibra òptica, per intercomunicar els dos racks amb fibra òptica.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 47 de 311

- Switch

S'instal·larà un switch que permetrà programar la xarxa de manera eficient i dotant-la de major velocitat a l'hora de transmetre els paquets de dades en el rack de nova instal·lació.

El switch tindrà una capacitat de 48 ports de connexió, amb ports programables de 10/100/1000 Mbps de velocitat, tecnologia PoE+, detecció automàtica i font d'alimentació per a instal·lar dins d'armari rack de 19".

- Elements que conformen la instal·lació de xarxa de wifi

El sistema de xarxa de wifi queda definit com el conjunt d'elements, incloent : modem/router ADSL, switch, antenes Accés Point, i cablejat, configurats per tal de proporcionar cobertura via wifi a tot l'establiment

Es partirà del rack, on s'instal·larà el modem/router ADSL i d'aquest, mitjançant cablejat CAT6 de 4 parells lliure d'halògens, es connectarà al switch. Des d'aquest switch, es connectaran les antenes Accés Point situades tal i com s'indica en la documentació gràfica per garantir la cobertura wifi de totes les zones de l'edifici.

- Antenes acces-point

S'instal·laran antenes wifi acces-point autoalimentades mitjançant el switch, per tal de donar cobertura a totes les zones del centre.

MC 6.8 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIO CONTRA INCENDIS

La dotació de les instal·lacions, la seva descripció així com les exigències que han de complir queden especificades a la Memòria Descriptiva al apartat MD Seguretat en cas d'incendi.

El disseny, l'execució i les característiques dels seus materials, components i equips compliran allò que estableix el "Reglament d'instal·lacions de Protecció contra incendis", RIPCI (Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo), en les seves disposicions complementaris i en qualsevol altra documentació específica que li sigui d'aplicació.

Les instal·lacions manuals (extintors, BIES) disposaran d'enllumenat d'emergència i rètols de senyalització.

A continuació s'exposen les principals característiques de les instal·lacions. La situació dels elements i dels components corresponents s'indica en el plànols.

- Extintors portàtils.

Es recol·locaran els extintors existents segons plànols. Hi ha dos tipus d'extintors:

- Extintors portàtils de pols i eficàcia 21a -113B, situats segons plànols, cada 15m des de qualsevol origen d'evacuació.

- Extintors portàtils d'anhídrid carbònic, CO2, a l'exterior del quadre general.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 48 de 311

Es col·locaran sobre suports verticals de manera que la part superior de l'extintor quedi entre 0,80m i 1,20m del terra.

Disposaran de senyalització fotoluminiscent segons UNE 23035-1,2 i 4:2003 amb rètols de 210 x 210 mm i seran visibles en cas de fallada de l'enllumenat general amb l'enllumenat d'emergència.

- **BIES**

Es comprovarà la posició de les BIES existents, i es comprovarà el estat de la xarxa interior de BIES des del l'entrada de l'escomesa a l'edifici.

Les BIES estaran dins d'un armari de superfície. Estan equipades de vàlvula de tall, mànega certificada de 25 m d'acord amb la norma UNE 23.091/3A. Es situaran a una altura, de manera que la boca i vàlvula no superin l'1,5 m en relació al terra.

La distància entre les BIES serà conforme al què estableix el Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis, no superant en cap cas els 50 m entre elles ni essent necessari recórrer més de 25 m per aconseguir-les, cobrint tota la superfície de l'edifici.

Disposaran de senyalització fotoluminiscent segons UNE 23035-1,2 i 4:2003 amb rètols de 210 x 210 mm i seran visibles en cas de fallada de l'enllumenat general amb l'enllumenat d'emergència.

MC 7 EQUIPAMENT

- **Miralls.** Els miralls dels banys, segons les descripcions de mides que es faran, seran Planilux Platex de 5/6 mm o equivalent. Aniran acabats amb el cantell polit i se subjectaran amb un mínim de 4 grapes d'acer inoxidable per peça, quan sigui peça petita i 6 o més quan sigui gran.

- **Cuina.** La cuina queda equipada segons plànols específics de detall que formen part del projecte. La seva enumeració queda grafada als plànols i especificada a l'estat d'amidaments.

- **Banys.** Els aparells sanitaris, aixetes i accessoris a col·locar als banys queden descrits i enumerats a l'estat d'amidaments. Es col·loquen porta-rotillos i penjadors

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 49 de 311

MN. NORMATIVA APLICABLE

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 50 de 311

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos

RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 51 de 311

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques

HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes constructius

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95) i les seves posteriors modificacions.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 52 de 311

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionats con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 53 de 311

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions.

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de las instalaciones de iluminación

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions.

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions.

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions.

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 54 de 311

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Normatives de productes, equips i sistemes

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderroc

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 2010/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018)

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 55 de 311

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002, (BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ





0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 56 de 311

II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	Pàgina 57 de 311

INDEX

01.-	Situació i emplaçament	e:s/e, 1/2000 i 1/1000
02.-	Estat actual. Planta baixa	e:1/150
03.-	Estat actual. Planta coberta	e:1/150
04.-	Estat actual. Secció A-A' i Secció B-B'	e:1/150
05.-	Estat actual. Secció C-C' i Secció D-D'	e:1/150
06.-	Estat projectat. Planta baixa	e:1/150
07.-	Estat projectat. Planta coberta	e:1/150
08.-	Estat projectat. Secció A-A' i Secció B-B'	e:1/150
09.-	Estat projectat I. Secció C-C' i Secció D-D'	e:1/150
10.-	Enderroc i obra nova. Planta baixa	e:1/75
11.-	Enderroc i obra nova. Planta baixa	e:1/75
12.-	Estat projectat. Planta baixa	e:1/75
13.-	Estat projectat. Planta baixa	e:1/75
14.-	Acabats i fusteria. Planta baixa	e:1/75
15.-	Acabats i fusteria. Planta baixa	e:1/75
16.-	Fusteria I	e:1/50, 1/20
17.-	Fusteria II	e:1/50, 1/2
18.-	Fusteria III	e:1/50
19.-	Fusteria IV. Moble de podologia i recèrcol de fusta a les finestres	e: 1/50, 1/25, 1/10
20.-	Mobiliari cuina	e:1/25
21.-	Serralleria. Barana escala	e: 1/50, 1/10
22.-	Fals sostres. Planta baixa	e:1/75
23.-	Fals sostres. Planta baixa	e:1/75
24.-	Fals sostres. Detalls	e:1/20
25.-	Instal·lacions de fontaneria i ventilació dels banys i extracció de fums	e:1/75
26.-	Instal·lacions de fontaneria, sanejament i ventilació dels banys	e:1/75
27.-	Instal·lació de ventilació	e:1/75
28.-	Instal·lació de ventilació	e:1/75
29.-	Instal·lació de climatització. Planta Baixa	e:1/150
30.-	Instal·lació de climatització. Planta Coberta	e:1/150
31.-	Instal·lacions d'electricitat i il·luminació	e:1/75
32.-	Instal·lacions d'electricitat i il·luminació	e:1/75
33.-	Instal·lacions d'electricitat. Esquema unifilar. Quadre general	e:s/e
34.-	Instal·lacions d'electricitat. Esquema unifilar. Quadre general	e:s/e
35.-	Instal·lacions d'electricitat. Subquadre de la cuina	e:s/e
36.-	Instal·lacions de protecció contra incendi.	e:1/75
37.-	Instal·lacions de protecció contra incendi	e:1/75
38.-	Protecció de la barana de la coberta. Barana tipus 1: Planta, alçat i secció	e:1/20

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 58 de 311

- 39.- Protecció de la barana de la coberta. e:1/10
Detall barana. Secció i axonometria
- 40.- Protecció de la barana de la coberta. e:1/50, 1/20
Barana tipus 2: Planta, alçat i secció

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

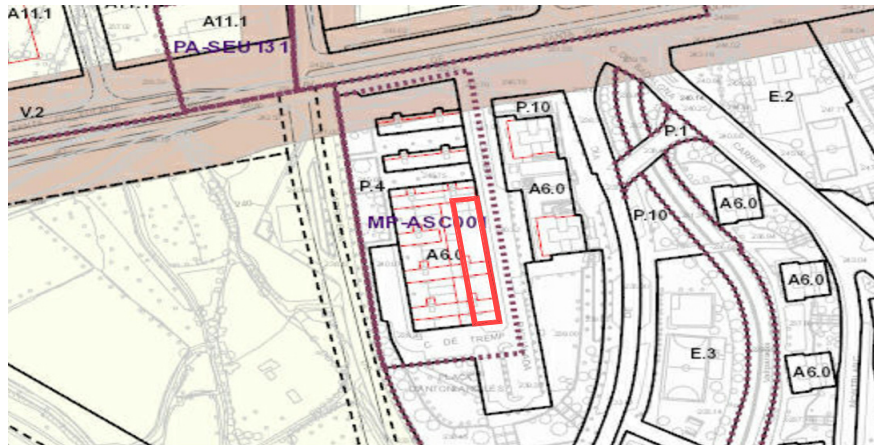
Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 59 de 311



EMPLAÇAMENT

1/2.500



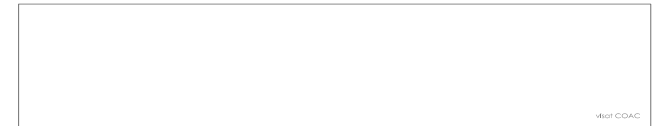
REPRODUCCIÓ PARCIAL DEL PLÀNOL DE QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL POUM DE TERRASSA

1/2.000



SITUACIÓ. ORTOFOTO

s/e



Miss COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAIS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els organitzadors
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Arnau de Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/ Igualada sn
Terrassa
366.05
Agost 2023

el planificador
emplaçament
municipal
signatura
data

SITUACIÓ
EMPLAÇAMENT
PLANEJAMENT VIGENT

s/e, 1/2.500, 1/2.000 escala



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

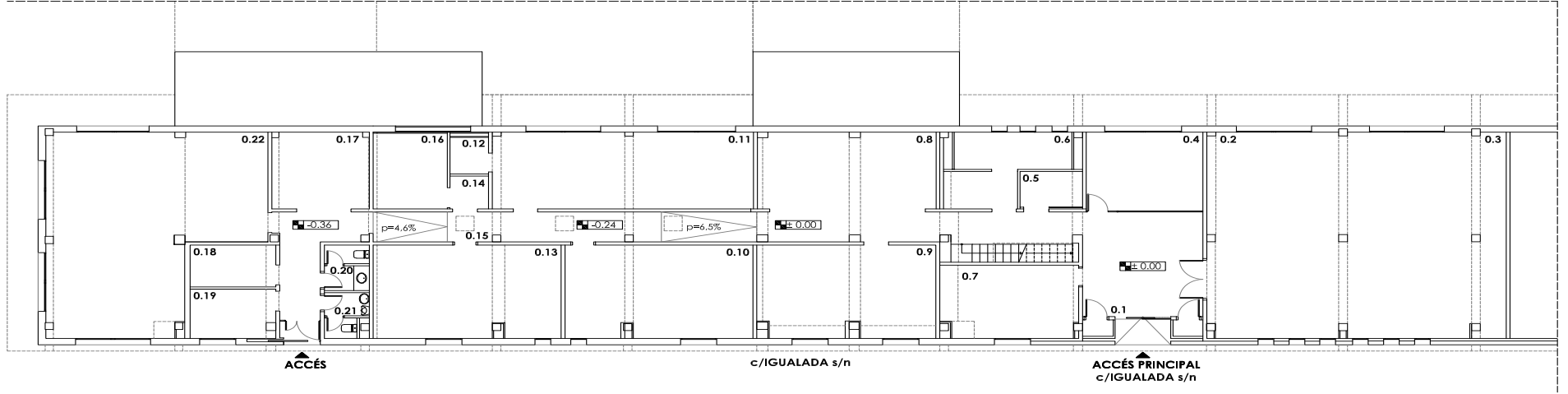
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 60 de 311



PLANTA BAIXA

e: 1/150

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS

0.1	ENTRADA	23,30 m ²
0.2	AULA 1 - GIMNÀS	100,00 m ²
0.3	MAGATZEM GIMNÀS	12,00 m ²
0.4	RECEPCIÓ	17,00 m ²
0.5	CAMBRA HIGIÈNICA MINUSVALIDS	4,10 m ²
0.6	CAMBRA HIGIÈNICA 1	13,30 m ²
0.7	DESPATX	18,25 m ²
0.8	AULA 2	25,10 m ²
0.9	AULA 3	30,00 m ²
0.10	AULA CUINA	32,05 m ²
0.11	ESPai INFANTIL	36,80 m ²
0.12	CAMBRA HIGIÈNICA INFANTIL	2,60 m ²
0.13	AULA INFORMÀTICA	32,05 m ²
0.14	DISTRIBUIDOR	2,35 m ²
0.15	PASSADIS	50,15 m ²
0.16	MAGATZEM	10,35 m ²
0.17	PODOLOGIA	13,65 m ²
0.18	NETEJA	6,65 m ²
0.19	DESPATX 2	7,55 m ²
0.20	CAMBRA HIGIÈNICA 2	3,65 m ²
0.21	CAMBRA HIGIÈNICA 3	3,25 m ²
0.22	CASAL D'AVIS	69,15 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL		513,30 m²
SUPERFÍCIE CONSTRÛIDA		595,30 m²

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Armando Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/Igualada s/n
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emplaçament
municipi
signatura
data
PLANTA BAIXA
ESTAT ACTUAL

1/150 escala

02



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

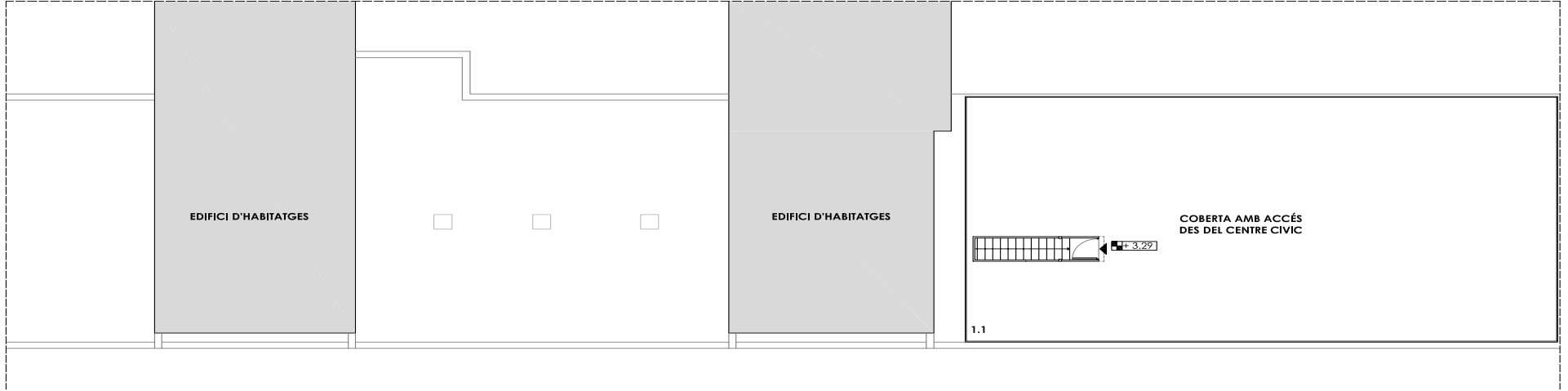
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 61 de 311

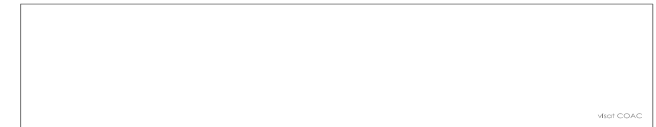


PLANTA COBERTA

e: 1/150

QUADRE DE SUPERFÍCIE ÚTIL


1.1	COBERTA	266,92 m ²
-----	---------	-----------------------



WSP COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESP AIS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	els arquitectes ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS Arquitectura i Disseny SLP Pedro M. Alarcón Puche Arnau de Matosas Pons Laura Zorrilla Ledesma	la propietat C/Igualada s/n Terrassa 366.05 Agost 2023	el planol PLANTA COBERTA ESTAT ACTUAL	1/150 escala 
	 Generalitat de Catalunya Departament de Drets Socials			



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

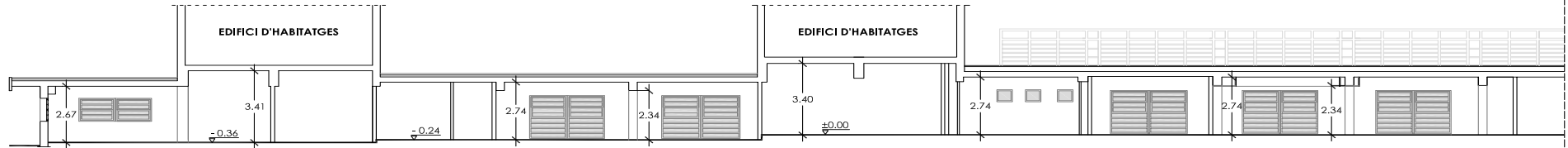
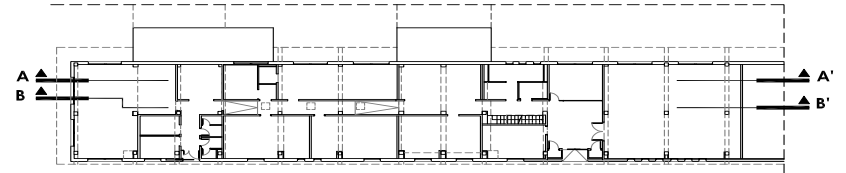
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

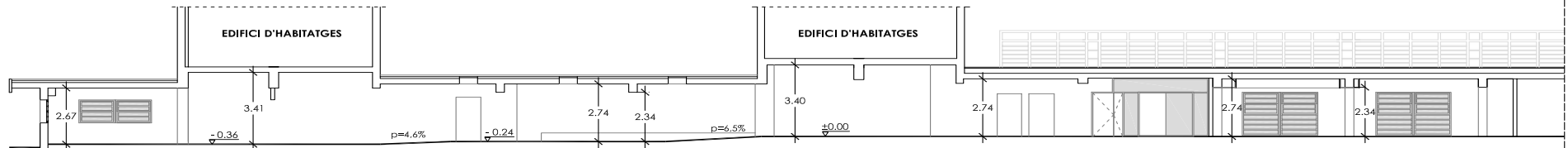
Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 62 de 311



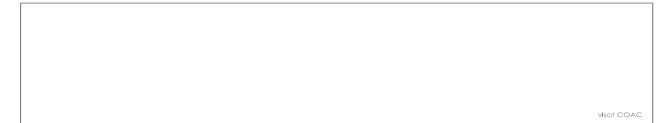
SECCIÓ LONGITUDINAL A-A'

e: 1/150



SECCIÓ LONGITUDINAL B-B'

e: 1/150



Wor COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Arnau de Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/iguolada sn
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emplaçament
muntada
signatura
data

SECCIÓ LONGITUDINAL A-A' i B-B'
ESTAT ACTUAL

1/150 escala

04



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

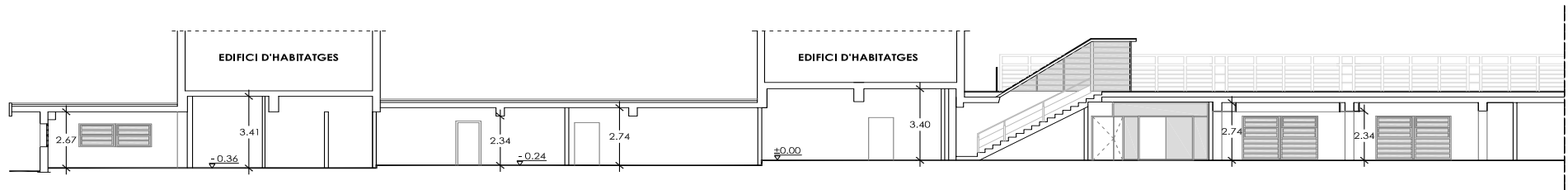
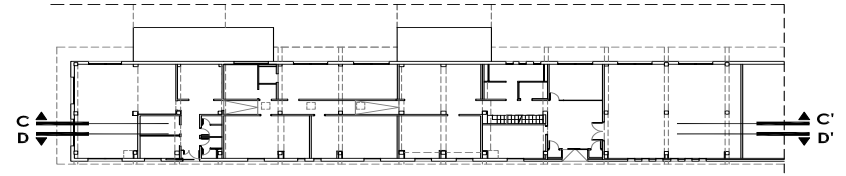
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

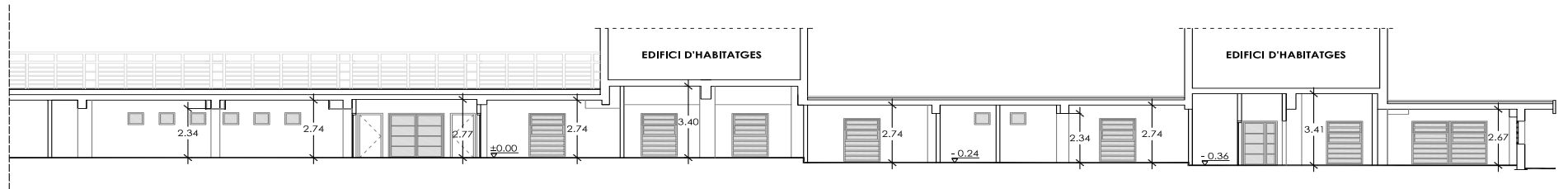
Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 63 de 311



SECCIÓ LONGITUDINAL C-C'

e: 1/150



SECCIÓ LONGITUDINAL D-D'

e: 1/150



Wor COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Armandeu Matosós Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

C/Iguolada sn
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emplaçament
numèric
signatura
data

SECCIÓ LONGITUDINAL C-C' I D-D'
ESTAT ACTUAL

1/150 escala

05



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

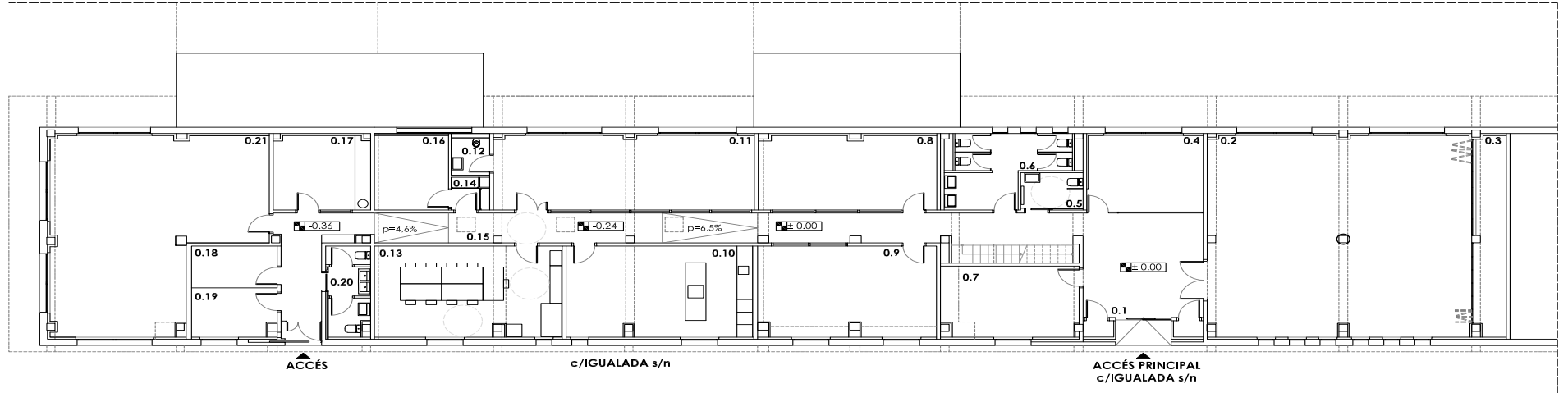
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 64 de 311



PLANTA BAIXA

e: 1/150

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS

0.1	ENTRADA	23,30 m ²
0.2	AULA 1 - GIMNÁS	98,05 m ²
0.3	MAGATZEM GIMNÁS	11,90 m ²
0.4	RECEPCIÓ	16,40 m ²
0.5	CAMBRA HIGIÈNICA MINUSVALIDS	4,10 m ²
0.6	CAMBRA HIGIÈNICA 1	13,30 m ²
0.7	DESPATX 1	17,80 m ²
0.8	AULA 2	24,35 m ²
0.9	AULA 3	29,40 m ²
0.10	AULA CUINA	31,40 m ²
0.11	ESPAI INFANTIL	35,75 m ²
0.12	CAMBRA HIGIÈNICA INFANTIL	2,40 m ²
0.13	AULA INFORMÀTICA	31,40 m ²
0.14	DISTRIBUIDOR	2,10 m ²
0.15	PASSADIS	50,15 m ²
0.16	MAGATZEM	10,20 m ²
0.17	PODOLÒGIA	13,25 m ²
0.18	NETEJA	6,65 m ²
0.19	DESPATX 2	7,20 m ²
0.20	CAMBRA HIGIÈNICA 2	6,65 m ²
0.21	CASAL D'AVIS	66,45 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL		502,40 m²

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA 595,30 m²

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Amadeu Matosós Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/Igualada s/n
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emplaçament
numèric
signatura
data
PLANTA BAIXA
ESTAT PROJECTAT

1/150 escala

06



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

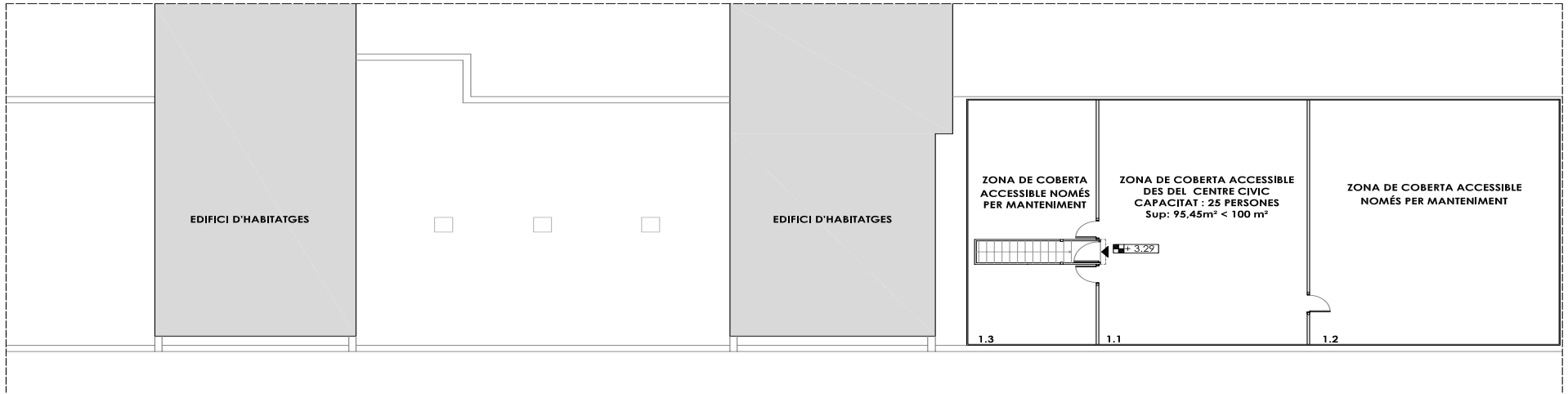
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 65 de 311



PLANTA COBERTA

e: 1/150

QUADRE DE SUPERFÍCIE ÚTIL

1.1	ZONA COBERTA AMB ÚS (25 PERSONES)	95,45 m ²
1.2	ZONA COBERTA SENSE ÚS	113,90 m ²
1.3	ZONA COBERTA SENSE ÚS	53,35 m ²

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAIS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
 Arquitectura i Disseny SLP
 Pedro M. Alarcón Puche
 Armandeu Matosós Pons
 Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
 Generalitat de Catalunya
 Departament de Drets Socials

c/ Igualada s/n
 Terrassa
 366.05
 Agost 2023

plànol
 emplaçament municipal
 signatura
 data
 PLANTA COBERTA
 ESTAT PROJECTAT

1/150 escala

07



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

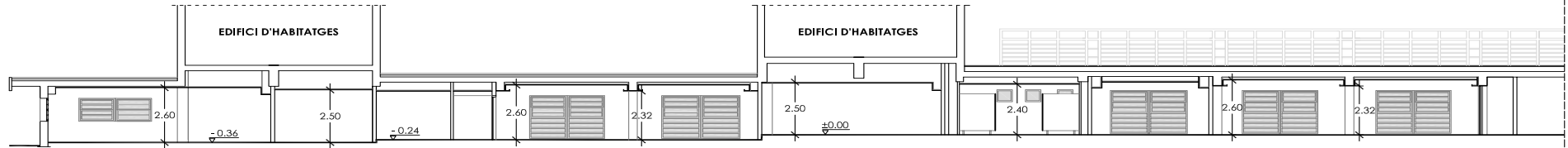
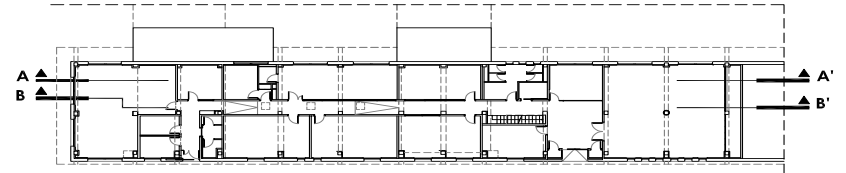
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

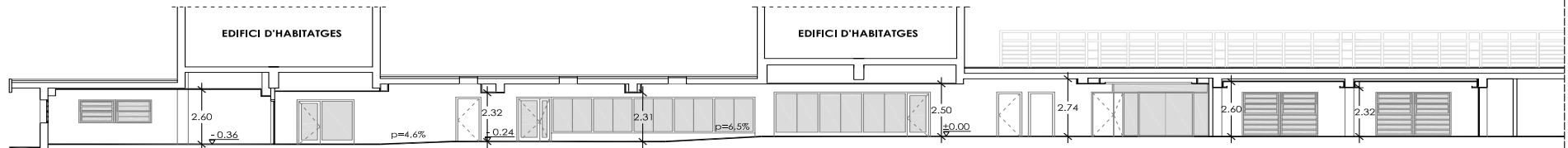
Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 66 de 311



SECCIÓ LONGITUDINAL A-A'

e: 1/150



SECCIÓ LONGITUDINAL B-B'

e: 1/150



Wor COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAIS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Arnau de Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

la propietat
C/Iguolada sn
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emplaçament
muntada
signatura
data

SECCIÓ LONGITUDINAL A-A' i B-B'
ESTAT PROJECTAT

1/150 escala

08



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

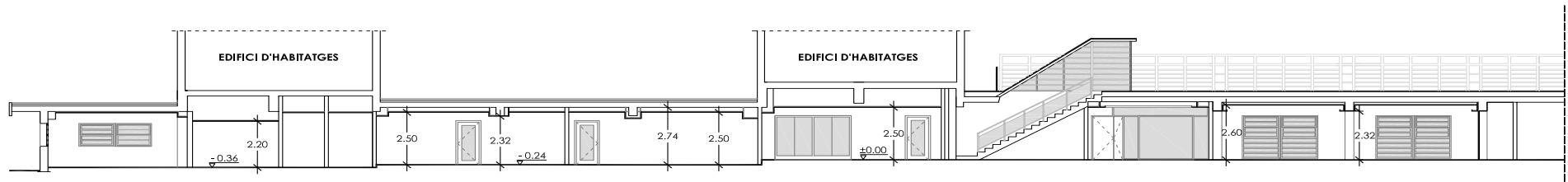
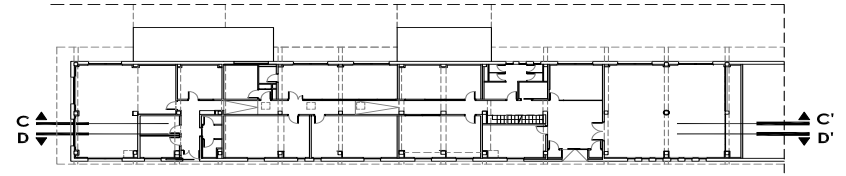
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

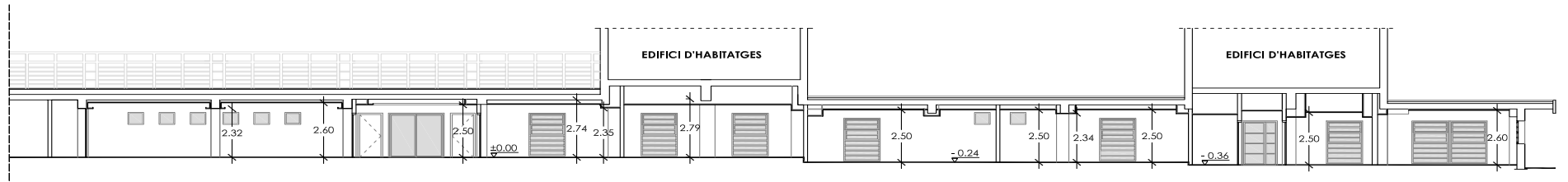
Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 67 de 311



SECCIÓ LONGITUDINAL C-C'

e: 1/150



SECCIÓ LONGITUDINAL D-D'

e: 1/150



WSP COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Armandeu Matosós Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

C/Iguolada sn
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emplaçament
muntada
signatura
data

SECCIÓ LONGITUDINAL C-C' i D-D'
ESTAT PROJECTAT

1/150 escala

09



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

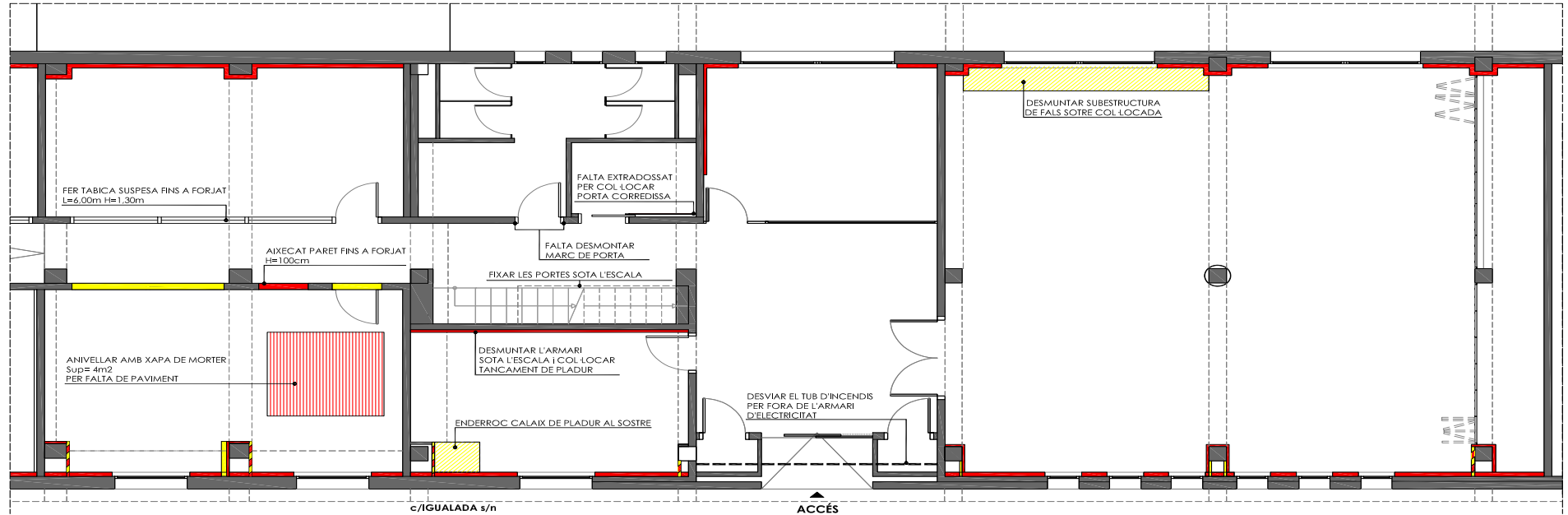
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 68 de 311



PLANTA BAIXA

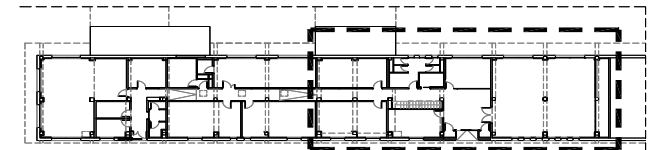
c/IGUALADA s/n

ACCÉS

e: 1/75

ENDERROC I OBRA NOVA

- ENDERROC
- OBRA NOVA
- ENDERROC I OBRA NOVA
- OBRA CONSERVADA



Wort COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAIS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



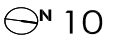
els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
 Arquitectura i Disseny SLP
 Pedro M. Alarcón Puche
 Armandeu Matosas Pons
 Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
 Generalitat de Catalunya
 Departament de Drets Socials

c/Igualada sn
 Terrassa
 366.05
 Agost 2023

plànol
 EMBLEMA
 muntada
 signatura
 data
 ENDERROC I OBRA NOVA
 PLANTA BAIXA
 ESTAT ACTUAL I PROJECTAT

1/75 escala



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

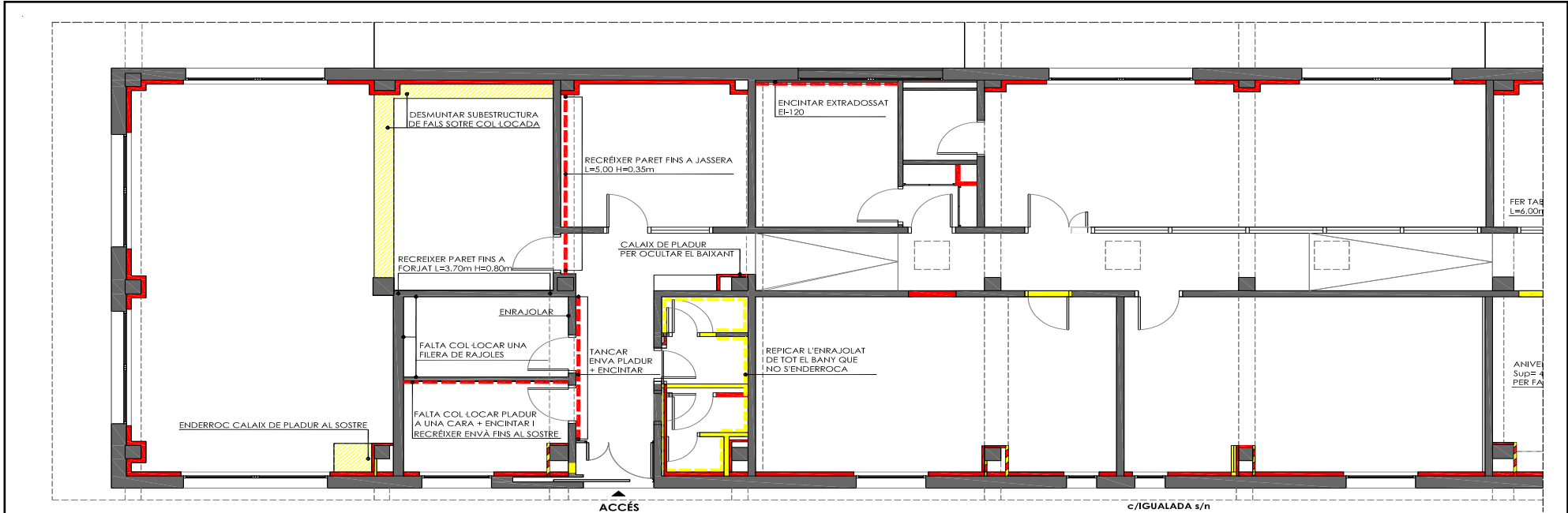
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 69 de 311

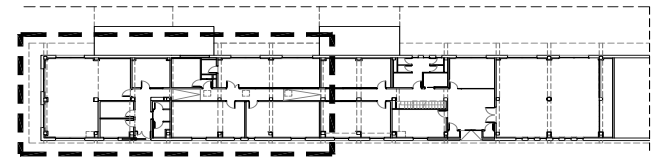


PLANTA BAIXA

e: 1/75

ENDERROC I OBRA NOVA

- ENDERROC
- OBRA NOVA
- ENDERROC I OBRA NOVA
- OBRA CONSERVADA



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
 Arquitectura i Disseny SLP
 Pedro M. Alarcón Puche
 Arnau de Matosós Pons
 Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
 Generalitat de Catalunya
 Departament de Drets Socials

c/Igualada s/n
 Terrassa
 366.05
 Agost 2023

plànol
 emplaçament
 municipalitat
 signatura
 data
 ENDERROC I OBRA NOVA
 PLANTA BAIXA
 ESTAT ACTUAL I PROJECTAT

1/75 escala



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

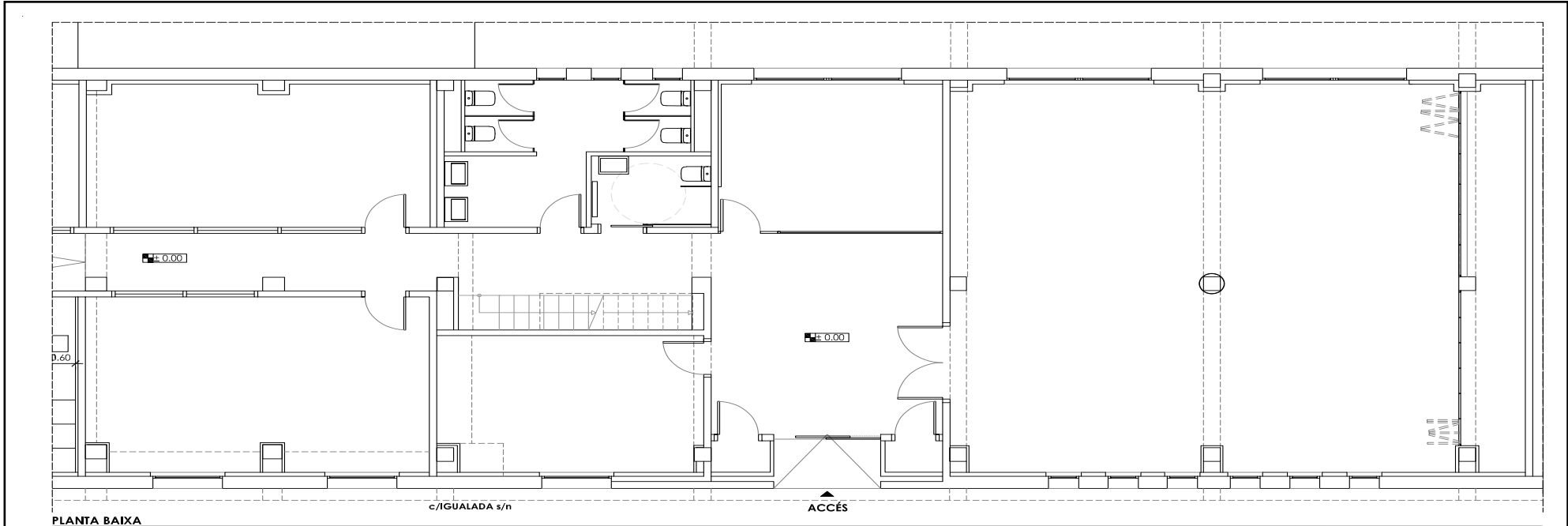
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 70 de 311

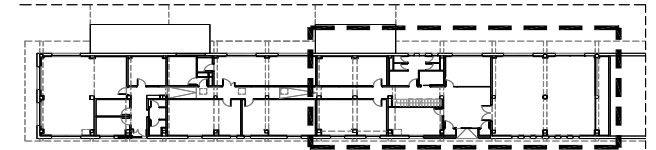


PLANTA BAIXA

c/IGUALADA s/n

ACCÉS

e: 1/75



West COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAIS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



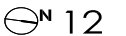
els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Amadeu Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/Igualada s/n
Terrassa
366.05
Agost 2023

el plànol
emplaçament
municipi
signatura
data
PLANTA BAIXA
ESTAT PROJECTAT

1/75 escala



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

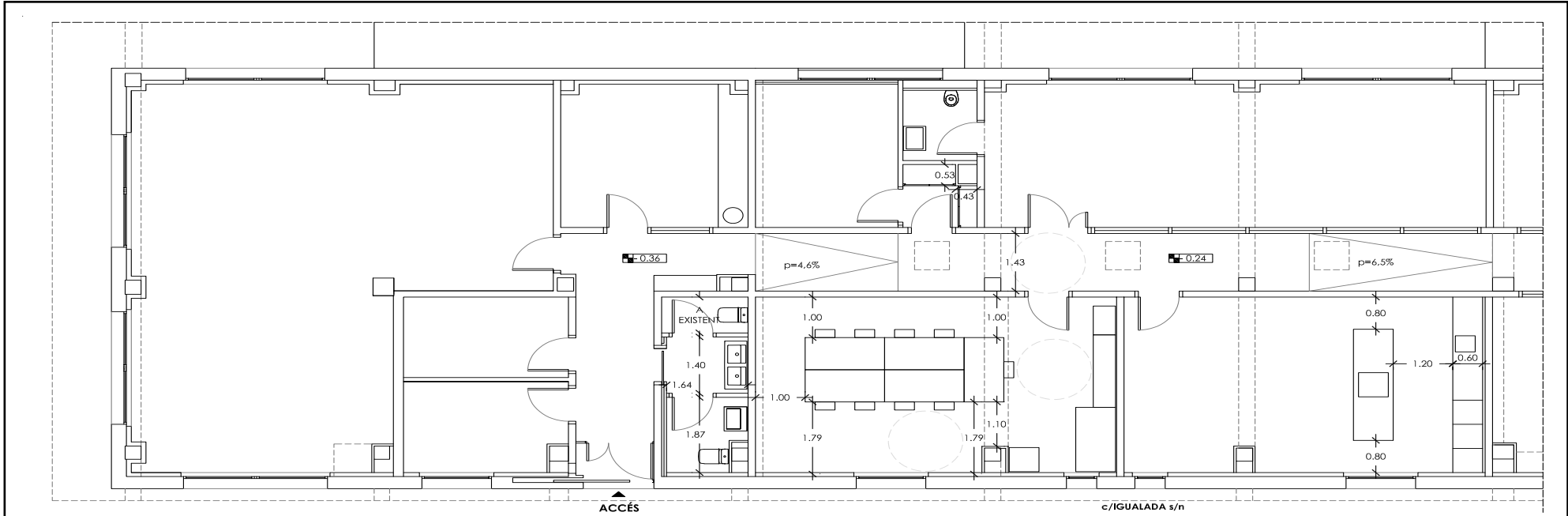
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

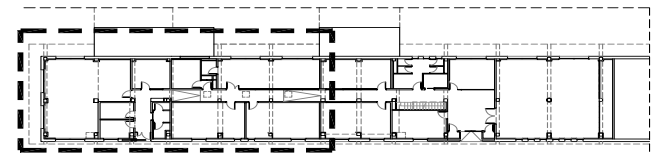
Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 71 de 311



PLANTA BAIXA

e: 1/75



West COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Arnau de Matos Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c./Igualada s/n
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emplacament
numèric
signatura
data
PLANTA BAIXA
ESTAT PROJECTAT

1/75 escala

13



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

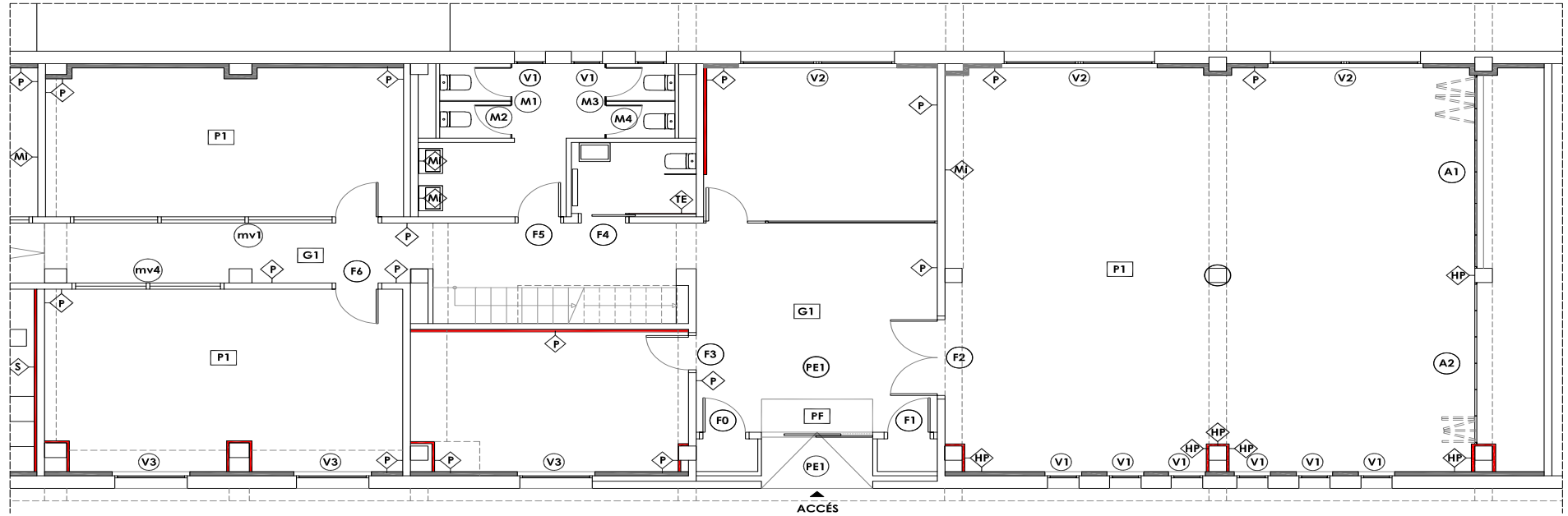
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 72 de 311



PLANTA BAIXA

e: 1/75

DIVISIÓRIES

- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE CARTRÓ-GUIX DE KNAUF O EQUIVALENT:
1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX DIAMANT DE KNAUF DE 12,5mm + 1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX HIDROGUGA DE 12,5mm + ESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT DE 70mm + AILLAMENT DE LLANA DE ROCA e=80mm λ=0,035W/mK TIPUS ALPHAROCK E-225 DE ROCKWOOL O EQUIVALENT
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE CARTRÓ-GUIX DE KNAUF O EQUIVALENT:
1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX DIAMANT DE KNAUF DE 12,5mm + 1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX HIDROGUGA DE 12,5mm + ESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT DE 48mm

REVESTIMENTS VERTICALS

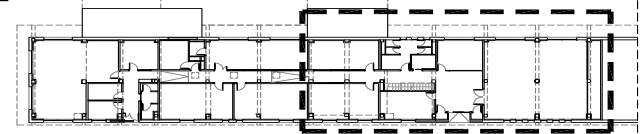
- PINTURA
- REVESTIMENT DE PANELL FENÒLIC
- ENRAJOLAT
- MIRALL
- TRASSDOSAT + ENRAJOLAT

PAVIMENTS

- PARQUET LAMINAT DE QUICK STEP TIPUS MODEL IMPRESSIVE O EQUIVALENT
- PAVIMENT DE GRES EXTRUIT CLASSE 1
- PELFUT

FUSTERIA SEGONS PLANILLA

- FUSTERIA (veure plànols n°15,16,17,18,19,20)



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



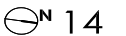
els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Armando Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

C/Iguolada sn
Terrassa
366,05
Agost 2023

plànol
empresari
municipal
signatura
data
ACABATS I FUSTERIA
PLANTA BAIXA
ESTAT PROJECTAT

1/75 escala



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

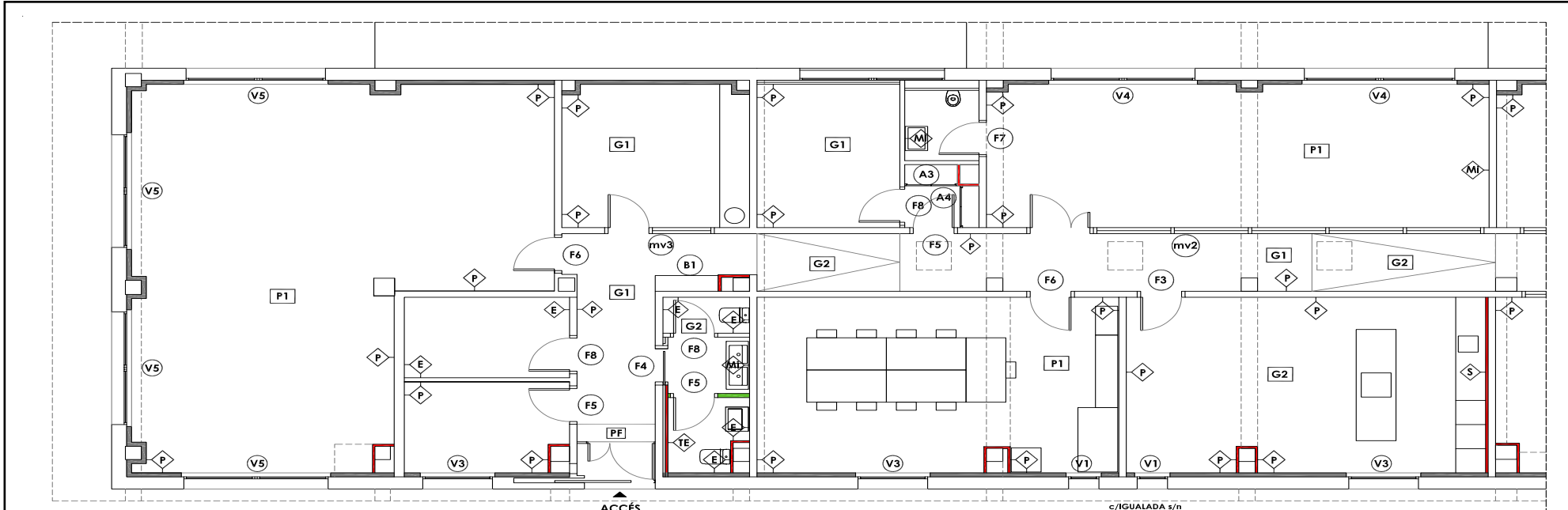
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 73 de 311



PLANTA BAIXA

e: 1/75

DIVISIÓRIES

- ENVÍ DE PLADUR DE CARTRÓ-GUIX DE KNAUF O EQUIVALENT:
1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX DIAMANT DE KNAUF DE 12,5mm + 1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX HIDROGUGA DE 12,5mm + ESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT DE 45mm + AILLAMENT DE LLANA DE ROCA e=50mm λ=0,035W/mK TIPUS ALPHAROCK E-225 DE ROCKWOOL o EQUIVALENT + 1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX HIDROGUGA DE 12,5mm + 1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX DIAMANT DE KNAUF DE 12,5mm
- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE CARTRÓ-GUIX DE KNAUF O EQUIVALENT:
1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX DIAMANT DE KNAUF DE 12,5mm + 1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX HIDROGUGA DE 12,5mm + ESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT DE 70mm + AILLAMENT DE LLANA DE ROCA e=8cm λ=0,035W/mK TIPUS ALPHAROCK E-225 DE ROCKWOOL o EQUIVALENT

- EXTRADOSSAT AUTOPORTANT DE CARTRÓ-GUIX DE KNAUF O EQUIVALENT:
1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX DIAMANT DE KNAUF DE 12,5mm + 1 PLACA DE CARTRÓ-GUIX HIDROGUGA DE 12,5mm + ESTRUCTURA D'ACER GALVANITZAT DE 48mm

PAVIMENTS

- PARQUET LAMINAT DE QUICK STEP MODEL IMPRESSIVE O EQUIVALENT
- PAVIMENT DE GRES EXTRUIT CLASSE 1
- PAVIMENT DE GRES EXTRUIT CLASSE 2
- PELFUT

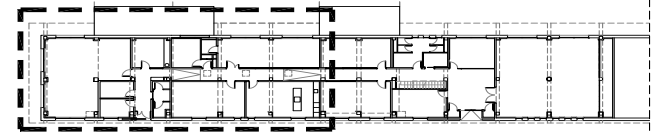
FUSTERIA SEGONS PLANILLA

FUSTERIA SEGONS PLANILLA

- FUSTERIA (veure plànols nº15,16,17,18,19,20)

REVESTIMENTS VERTICALS

- PINTURA
- ENRAJOLAT
- MIRALL
- TRASSDOSAT + ENRAJOLAT
- SILESTONE



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



alt. arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Armando Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/Igualada s/n
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emplecadet municipal
signatura
data
ACABATS I FUSTERIA
PLANTA BAIXA
ESTAT PROJECTAT

1/75 escala

N 15



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

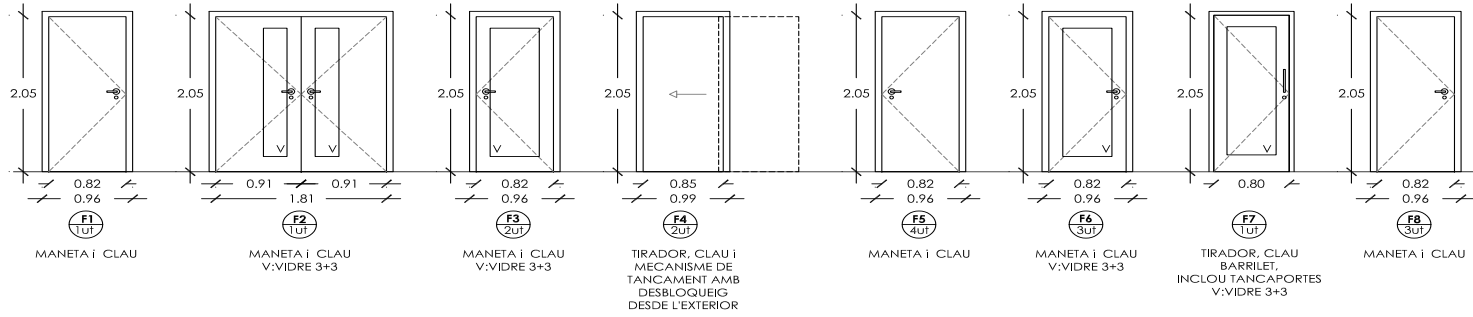
Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 74 de 311



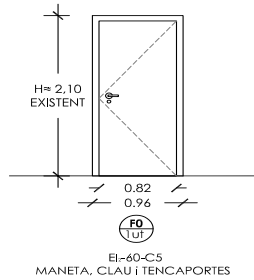
FUSTERIA DE PI PER PINTAR AMB ESMALT

e:1/50



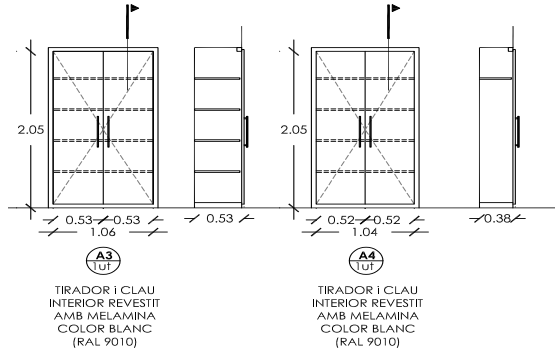
FUSTERIA INTERIOR TALLAFOC DE FUSTA PER PINTAR

e:1/50



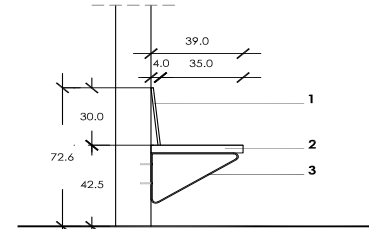
FUSTERIA DE TAULER ACABAT AMB MELAMINA BLANCA

e:1/50



BANC DE FUSTA

e:1/20



- 1.- RESPATLLER. PANELL AGLOMERAT XAPAT ROURE e=1cm
- 2.- SEIENT. PANELL AGLOMERAT XAPAT ROURE e= 4cm
- 3.- ESCAIRA D'ACER e= 3mm PINTAT AMB ESMALT (2mans) FIXADA MECANICAMENT A LA PARET DE FABRICA. COL·LOCADA CADA 90 cm



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
 Arquitectura i Disseny SLP
 Pedro M. Alarcón Puche
 Armandeu Matosós Pons
 Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
 Departament de Drets Socials

c/iguuolada sn
 Terrassa
 366.05
 Agost 2023

plànol
 emplaçament
 numèric
 signatura
 data
FUSTERIA I
ESTAT PROJECTAT

1/50 1/20 escala

16



Doc.original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



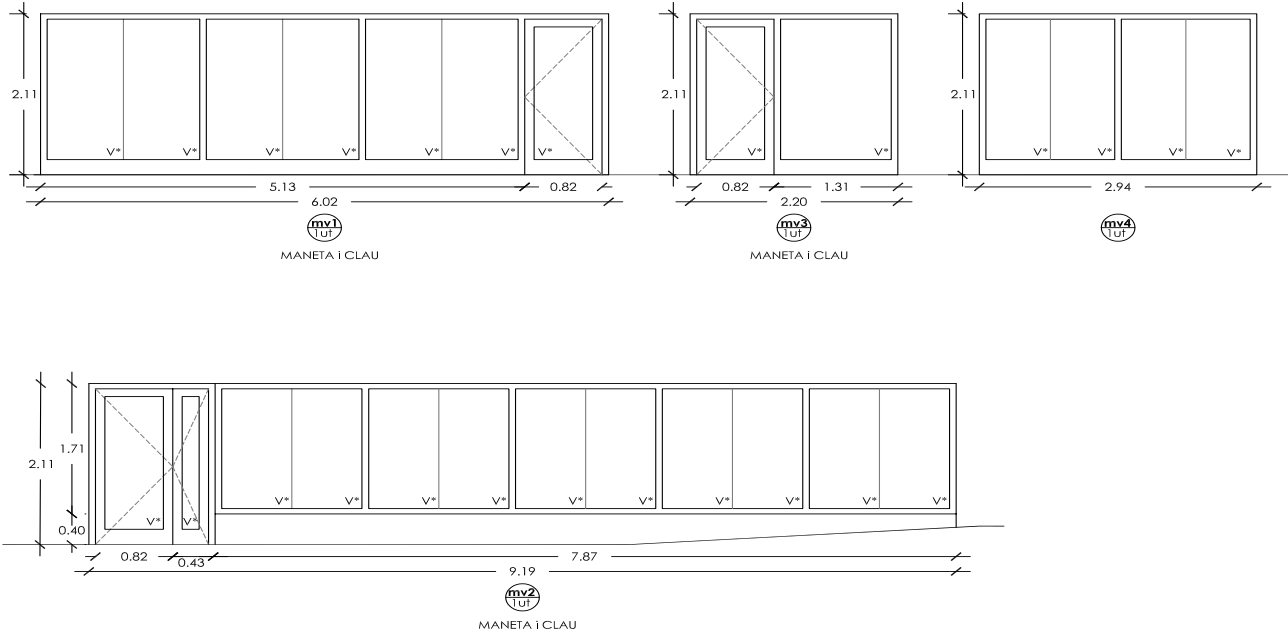
0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 75 de 311

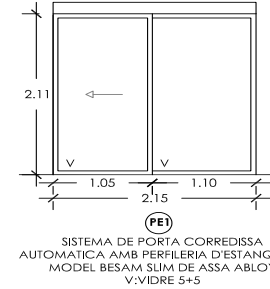
MAMPARES DE VIDRE AMB MUNTATS DE FUSTA DE PI PER PINTAR AMB ESMALT

e:1/50

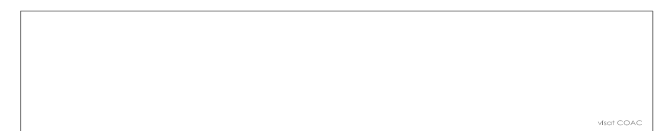


FUSTERIA EXTERIOR D'ALUMINI I VIDRE

e:1/50



V*:VIDRE 5+5 TRANSPARENT
 NOTA: LA D.F REPLANTEJARÀ EN OBRA AMB L'INDUSTRIAL CORRESPONENT L'ESPEJEJAMENT DE LA FUSTERIA I LES SECCIONS DE LA FUSTA



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	els arquitectes ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS Arquitectura i Disseny SLP Pedro M. Alarcón Puche Arnau de Matosós Pons Laura Zorrilla Ledesma	la propietat C/Iguolada sn Terrassa 366.05 Agost 2023	el projecte FUSTERIA II ESTAT PROJECTAT	1/50 escala
	Generalitat de Catalunya Departament de Drets Socials			

17



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

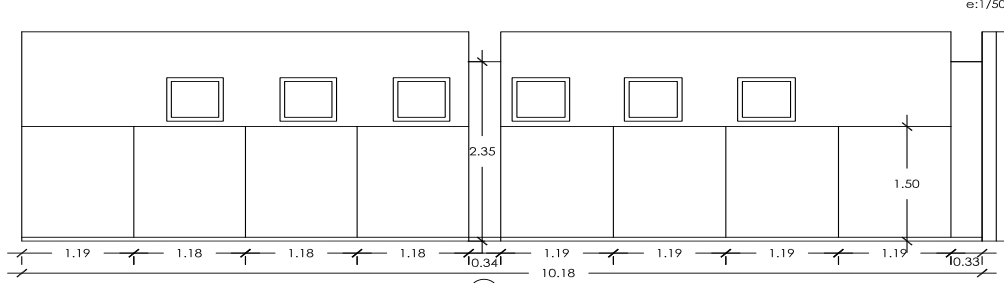


0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

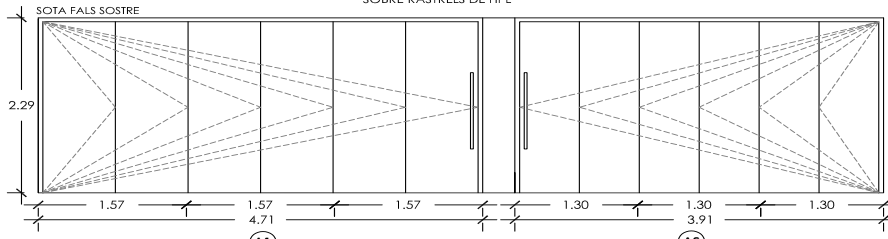
Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 76 de 311

FUSTERIA INTERIOR. REVESTIMENT DE PANELL FENÒLIC



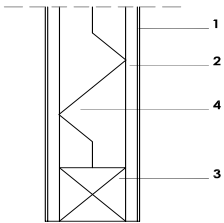
PANELS DE HPL COLOR A ESCOLLIR PER REVESTIR PARET I PILARS SOBRE RASTRELS DE HPL



PORTES PLEGABLE XAPADES DE HPL (1mm) COLOR A ESCOLLIR
LES PORTES ANIRAN PENJADES PER DALT I GUIADES PER BAIX AMB GUIA KLEIN TIPUS PL

DETALL DE LA COMPOSICIÓ DE LA PORTA PLEGABLE

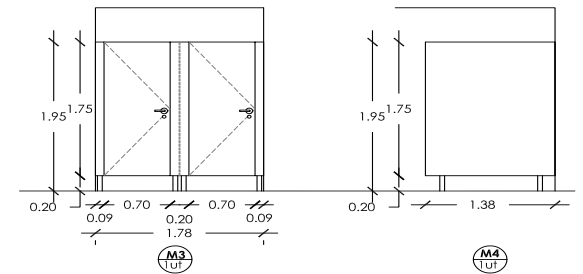
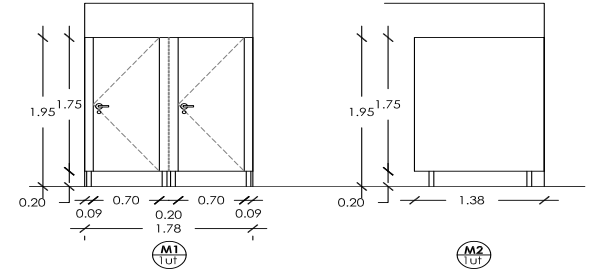
e:1/2



- 1.- XAPAT HPL (FORMICA 1mm)
- 2.- FRIBOPANEL DE DENSITAT MITJANA (5mm)
- 3.- MARC DE PI DE PLANDES
- 4.- CARTIRÓ PRENSAT DE REPLE

TAULER COMPACTE HPL DE 16mm. TIPUS "TRESPA". COLOR A ESCOLLIR

e:1/50



NOTA: - SUBJECCIONS AMB TUB D'ACER INOX. ELS MECANISMES D'ACER INOX. CONDEMNIA DESBLOQUEIG DESDE L'EXTERIOR



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Arnau de Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/ Igualada s/n
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emplacament
numèric
signatura
data
FUSTERIA III
ESTAT PROJECTAT

1/50 1/2 escala

18



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



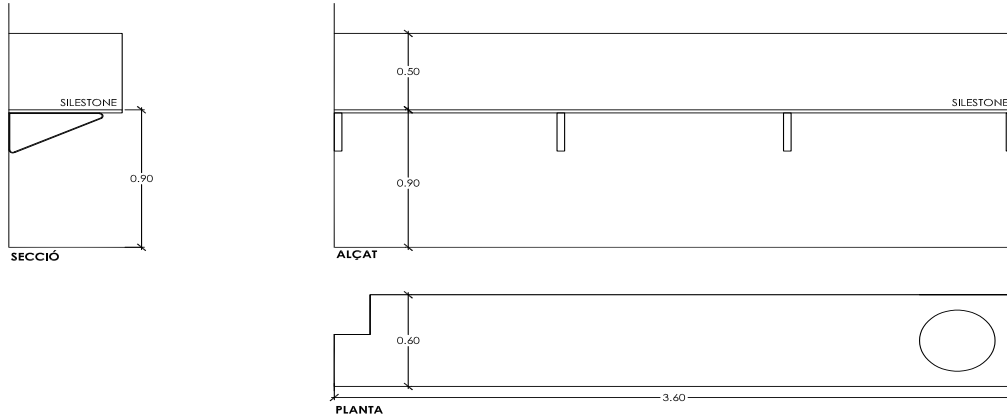
0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 77 de 311

ENCIMERA PODOLOGIA

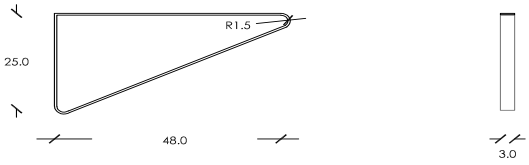
e:1/25



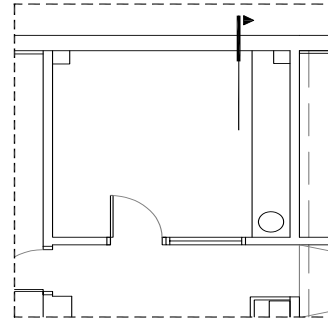
NOTA 1: - SILESTONE DE 2cm FIXAT A LA PARET MITJANÇANT CARTEL·LES D'ACER INOXIDABLE
 NOTA 2: - RETALLAR EL SOBRE DE SILESTONE PER A COL·LOCAR UNA AIGÜERA D'ACER INOXIDABLE SOTA SILESTONE DE DIAMETRE 400mm
 NOTA 3: - RETALLAR EL SILESTONE PER COL·LOCAR EL S MECANISMES

DETALL CARTEL·LA

e:1/10

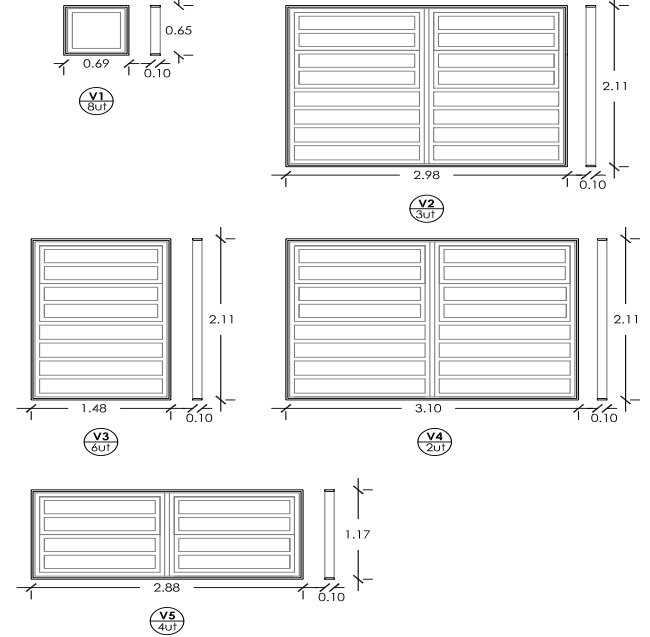


CARTEL·LA D'ACER INOXIDABLE DE 5mm FIXADA A LA PARET AMB ANCORATGES QUÍMICS M12



RECERCOL DE FUSTA DE PI LACAT PER A LES FUSTERIES EXTERIORS
 TAULER DE FUSTA DE PI 100x20mm

e:1/50



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
 Arquitectura i Disseny SLP
 Pedro M. Alarcón Puche
 Arnau de Matosós Pons
 Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
 Departament de Drets Socials

c/ Igualada s/n
 Terrassa
 366.05
 Agost 2023

el projecte
 emplaçament municipal
 signatura
 data
MOBLE PODOLOGIA
 CERCOL DE FUSTA DE PI A LES FINESTRES

1/50 1/25 1/10 escala

20



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

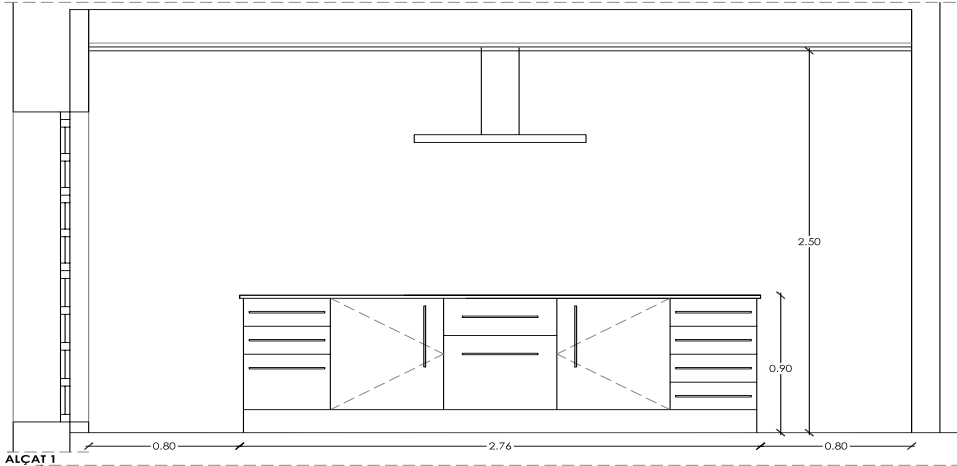


0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

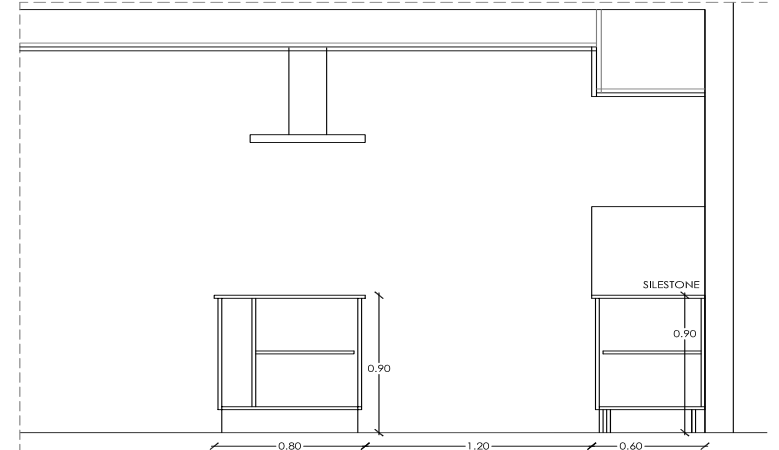
Pàgina 78 de 311

ALÇAT MOBILIARI CUINA



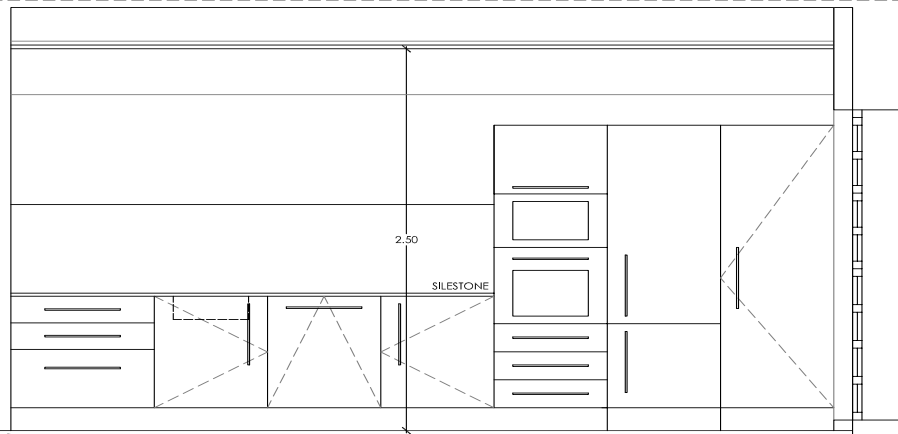
ALÇAT 1

SECCIÓ MOBILIARI CUINA



SECCIÓ

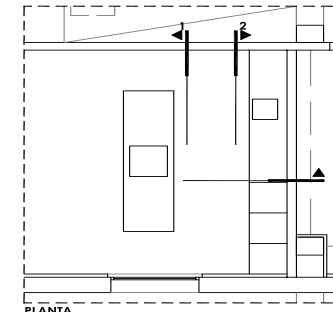
e:1/25



ALÇAT 2

NOTA 1:- TOTES LES MIDES ES COMPROVARAN EN OBRA
NOTA 2:- MOBLES ACABAT MELAMINA BLANCA (VEURE MOSTRES)

NOTA 3:- FRONTISSES D'ACER INOXIDABLE
NOTA 4:- AGAFADORS D'ACER INOXIDABLE MODEL A ESCOLLIR



PLANTA

WSP COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Armando Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

C/Igualada sn
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emplacament
municipi
signatura
data
MOBILIARI CUINA
ESTAT PROJECTAT

1/25 escala

19



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

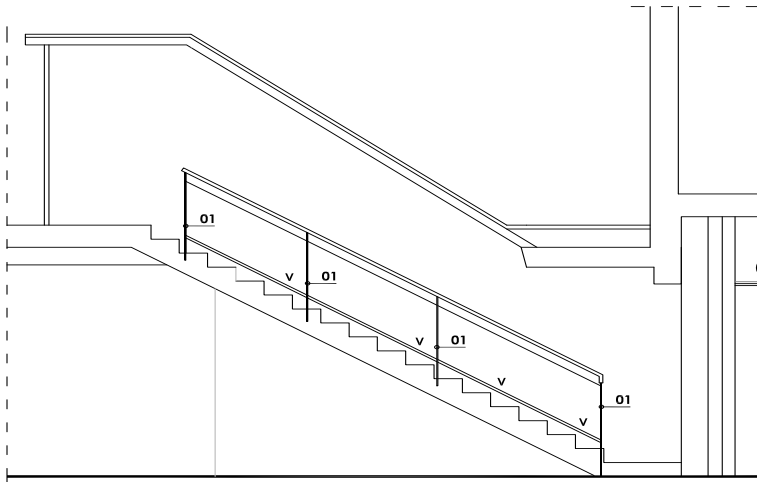


0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

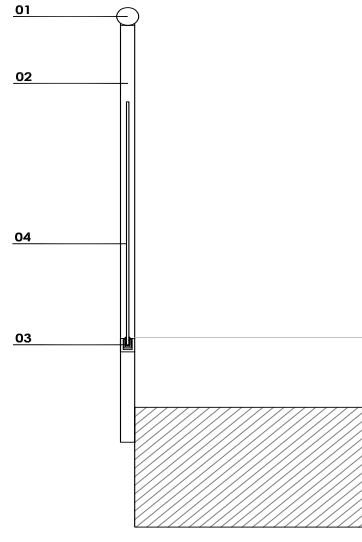
Pàgina 79 de 311

ALÇAT e:1/50



01.- PERFIL VERTICAL EXISTENT
V: VIDRE LAMINAT 5+5

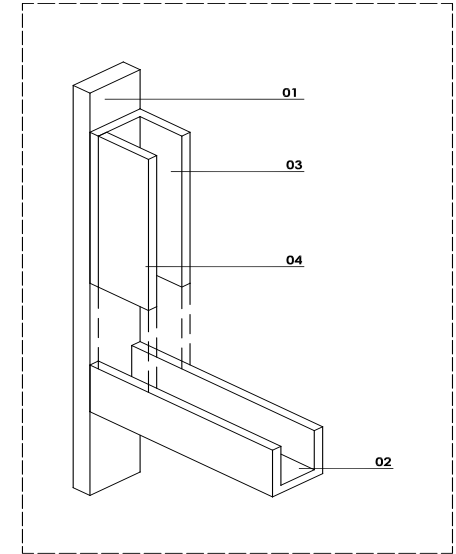
SECCIÓ e:1/10



DETALL BARANA

- 01.- PASSAMÀ EXISTENT
- 02.- PERFIL VERTICAL EXISTENT
- 03.- PEÇA D'ACER INOXIDABLE EN FORMA "U" FIXADA AL PERFIL EXISTENT
- 04.- VIDRE LAMINAT 5+5

DETALL DEL SISTEMA DE FIXACIÓ DEL VIDRE



DETALL BARANA

- 01.- PERFIL VERTICAL EXISTENT
- 02.- PEÇA D'ACER INOXIDABLE EN FORMA "U" FIXADA AL PERFIL EXISTENT
- 03.- PERFIL EN L SOLDAT AL PERFIL VERTICAL EXISTENT
- 04.- JUNQUILLO D'ACER INOXIDABLE

NOTA: LA DECISIÓ FINAL D'EXECUCIÓ ES COMENTARÀ AMB L'INDUSTRIAL CORRESPONENT



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Arnau de Matosós Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/iguolada sn
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emblicament
municipal
signatura
data
SERRALLERIA
DETALL BARANA ESCALA
ALÇAT, SECCIÓ I AXONOMETRIA

1/50 1/10 escala

21



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

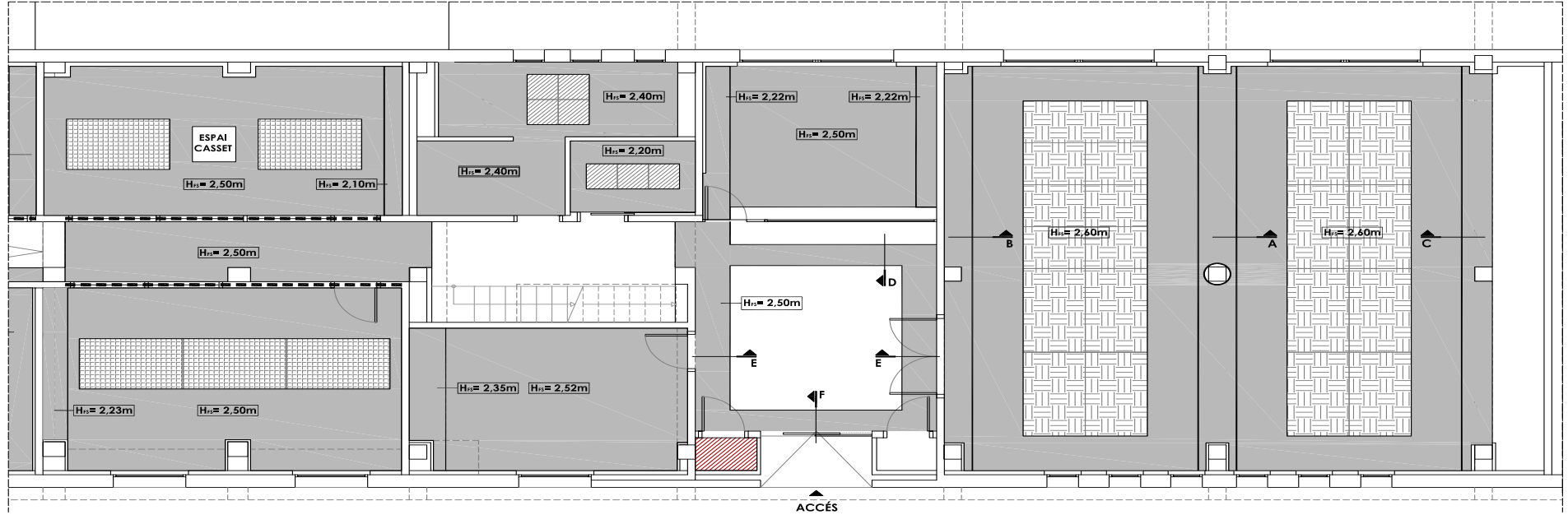
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 80 de 311



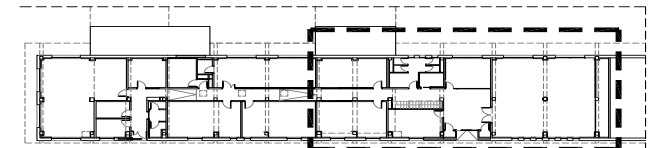
PLANTA BAIXA

e: 1/75

FALS SOSTRES

- FALS SOSTRE DE PLADUR CONTINU + LLANA DE ROCA DE e= 5cm +PINTURA
- FALS SOSTRE ARMSTRONG MODEL SAHARA MICROLOOK BE AMB GUIES SILHOUETTE DE 1.5MM
- FALS SOSTRE ACÚSTIC CONTINU DE PLADUR PERFORAT AMB FORATS ALEATORIS + LLANA DE ROCA DE e= 5cm+ PINTURA. TIPUS DE PLACA PLADUR FON
- FALS SOSTRE TALLAFOC EI-90
- BARRERA FÒNICA (ARENA DE ISOVER)

- NOTES: - LA POSICIÓ DEL FALS SOSTRE ES REPLANTEJARÀ A L'OBRA
- ES COL·LOCARÀ AILLAMENT DE LLANA DE ROCA e=5cm E-225 ALPHAROCK DE ROCKWOOL O EQUIVALENT A TOT EL SOSTRE
 - LA POSICIÓ DELS REGISTRES ES REPLANTEJARÀ A L'OBRA
 - ES PINTARÀ TOT EL SOSTRE DEL CENTRE CÍVIC



1/75 escala

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
 Arquitectura i Disseny SLP
 Pedro M. Alarcón Puche
 Armandeu Matosas Pons
 Laura Zorrilla Ledesma

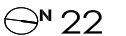
la propietat
 Generalitat de Catalunya
 Departament de Drets Socials

C/Igualada sn
 Terrassa
 366.05
 Agost 2023

plànol
 emplaçament
 municipalitat
 signatura
 data

FALS SOSTRES
 PLANTA BAIXA
 ESTAT PROJECTAT

1/75 escala



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

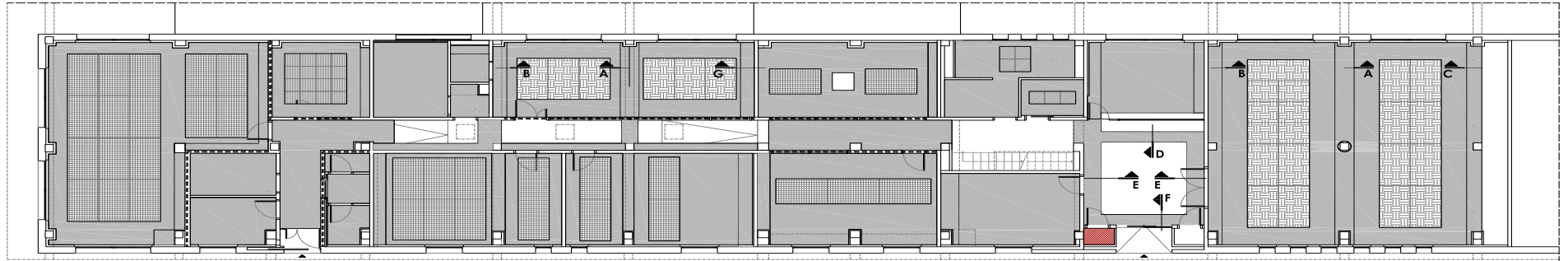
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 81 de 311

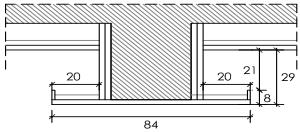


PLANTA BAIXA

e: 1/150

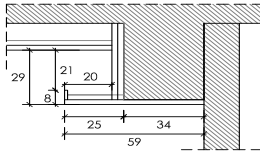
DETALL A

e: 1/20



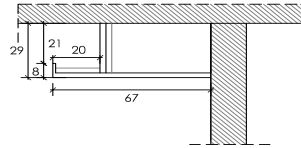
DETALL C

e: 1/20



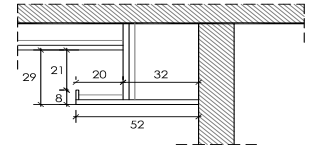
DETALL E

e: 1/20



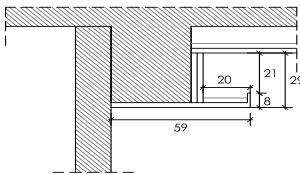
DETALL G

e: 1/20



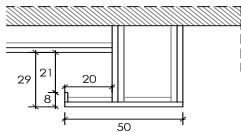
DETALL B

e: 1/20



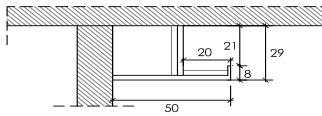
DETALL D

e: 1/20



DETALL F

e: 1/20



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Armandeu Matosós Pons
Laura Zorrilla Leidesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

C/Igualada sn
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emblocament
numèric
signatura
data
FALS SOSTRES
DETALLS
ESTAT PROJECTAT

1/150 1/20 escala



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

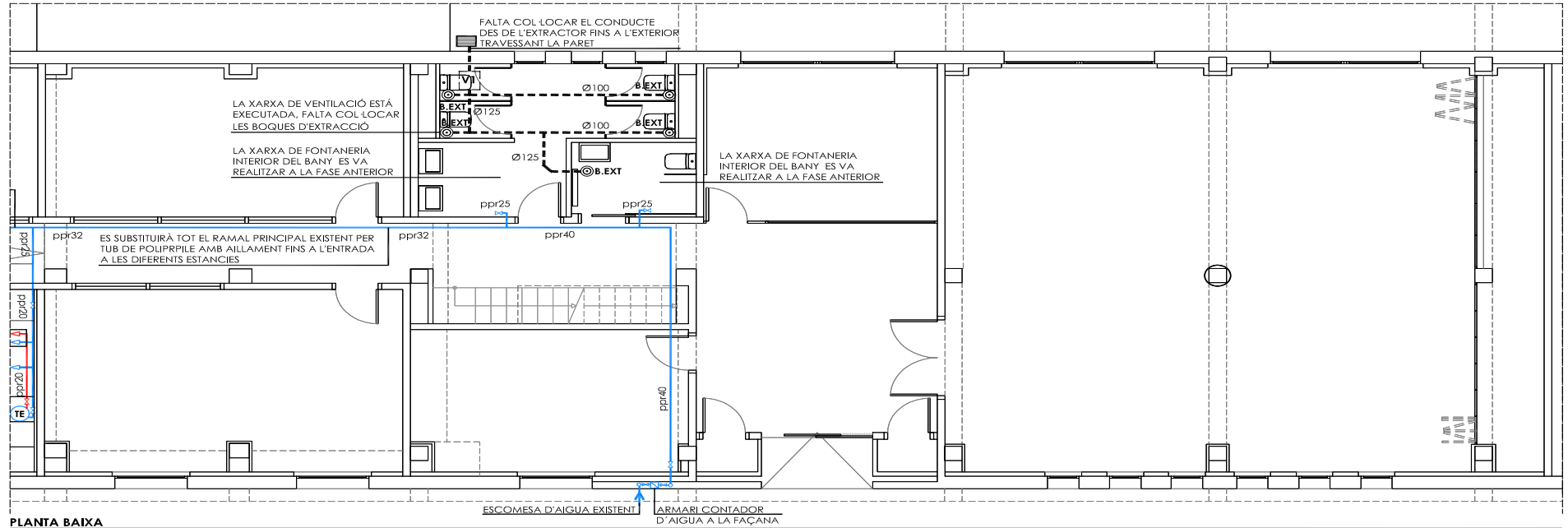
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 83 de 311



PLANTA BAIXA

e: 1/75

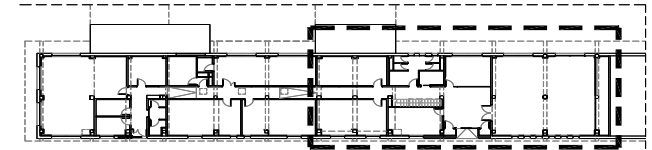
INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

- CANONADA D'AIGUA FREDA DE POLIPRPILE AMB AÏLLAMENT D'ESCUMA ELASTOMÈRICA.
- X VÀLVULA DE PAS
- ↑ PUNT DE CONSUM D'AIGUA

NOTA: CADA APARELL TINDRÀ LA SEVA CLAU DE PAS

INSTAL·LACIÓ D'EXTRACCIÓ BANYS

- ⊙ BOCA D'EXTRACCIÓ (CONNECTAT AMB EL PUNT DE LLUM)
- V1 VENTILADOR EXISTENT
- CONDUCTE D'EXTRACCIÓ DE XAPA
- REIXA D'EXTRACCIÓ AMB SISTEMA ANTIRETORN



Font COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els organitzadors
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
 Arquitectura i Disseny SLP
 Pedro M. Alarcón Puche
 Arnau de Matosas Pons
 Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
 Generalitat de Catalunya
 Departament de Drets Socials

c/ Igualada s/n
 Terrassa
 366.05
 Agost 2023

emplegador
 municipal
 signatura
 data

plànol
 1/75 escala
 INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA I VENTILACIÓ DELS BANYS
 PLANTA BAIXA
 ESTAT PROJECTAT

25



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

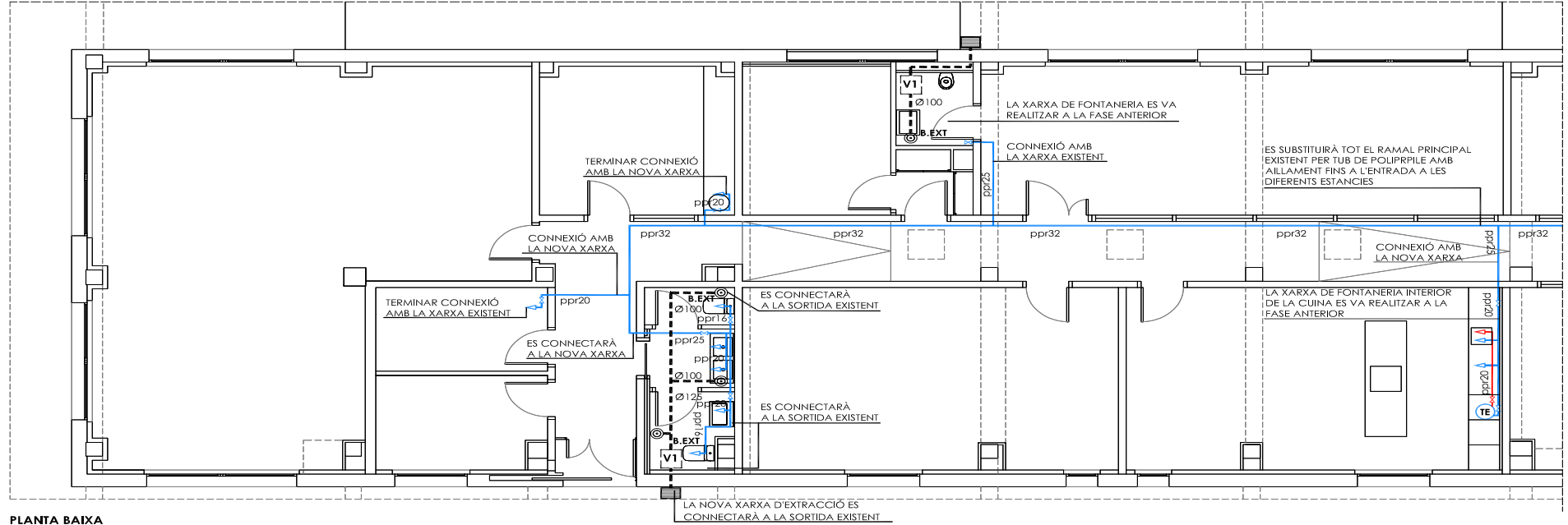
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 84 de 311



e: 1/75

PLANTA BAIXA

INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

- CANONADA D'AIGUA FREDA/CALENTA DE POLIPROPILE AMB AÏLLAMENT D'ESCUMA ELASTOMÉRICA.
 - ✕ VÀLVULA DE PAS
 - ▲ PUNT DE CONSUM D'AIGUA
 - TE TERMO ELÈCTRIC
- NOTA 1: - CADA APARELL TINDRÀ LA SEVA CLAU DE PAS

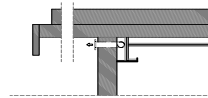
INSTAL·LACIÓ D'EXTRACCIÓ BANYS

- ⊙ B.O.A. B.O.A. B.O.A. BOCA D'EXTRACCIÓ (CONNECTAT AMB EL PUNT DE LLUM)
- V1 VENTILADOR EN LÍNIA HELICOCENTRÍFUG
- CONDUCTE D'EXTRACCIÓ DE XAPA
- REIXA D'EXTRACCIÓ AMB SISTEMA ANTIRETORN

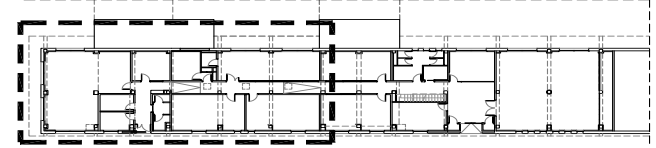
INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

- LA INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT IRA SOTERRADA, ES REALITZARÀ SOTA PAVIMENT I ES CONNECTARÀ AL COL·LECTOR ENTERRAT EXISTENT.
- LA D.F. CONCRETARÀ EN OBRA EL DETALL DEL TRAÇAT DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM

ESQUEMA DE LA SORTIDA DE L'EXTRACCIÓ DEL BANY D'INFANTIL



e: 1/75



PROJECTE BàSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	alt. organització	la propietat	c/ Igualada s/n Terrassa 366.05 Agost 2023	emplegament municipal signatura data	plànol 1/75 escala INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA, SANEJAMENT I VENTILACIÓ DELS BANYS PLANTA BAIXA ESTAT PROJECTAT
	ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS Arquitectura i Disseny SLP Pedro M. Alarcón Puche Arnau de Matosas Pons Laura Zorrilla Ledesma	Generalitat de Catalunya Departament de Drets Socials			

26



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

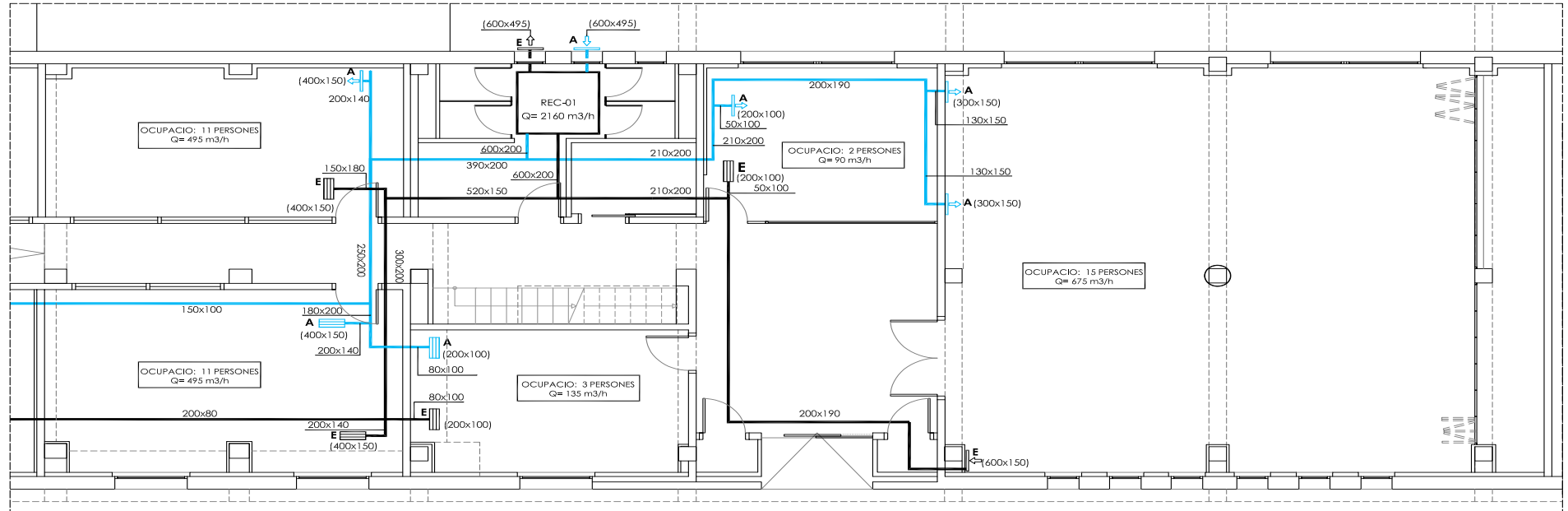
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 85 de 311



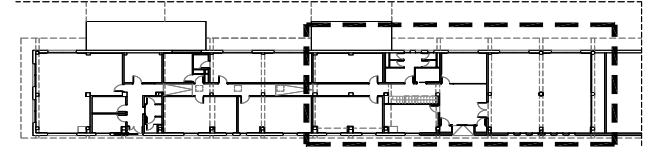
PLANTA BAIXA

e: 1/75

INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ

- Legend for ventilation symbols: CONDUCTE D'IMPULSIÓ EXISTENT, CONDUCTE DE RETORN EXISTENT, NOU CONDUCTE D'IMPULSIÓ, NOU CONDUCTE DE RETORN, REIXA D'APORTACIÓ, REIXA D'EXTRACCIÓ, RECUPERADOR DE CALOR.

NOTA: FALTA PER REALITZAR: - EXECUCIÓ DE LES EMBOCADURES - SUBMINISTRAR I COL·LOCAR DE LES REIXES - ELS CONDUCTES DES DEL RECUPERADOR A FAÇANA - INSTAL·LACIÓ DELS RECUPERADORS



Font: COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



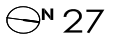
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS, Arquitectura i Disseny SLP

Generalitat de Catalunya, Departament de Drets Socials

C/Igualada sn, Terrassa, 366.05, Agost 2023

EMPLACAMENT MUNICIPAL, SIGNATURA, DATA, INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ, PLANTA BAIXA, ESTAT PROJECTAT

1/75 escala



Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

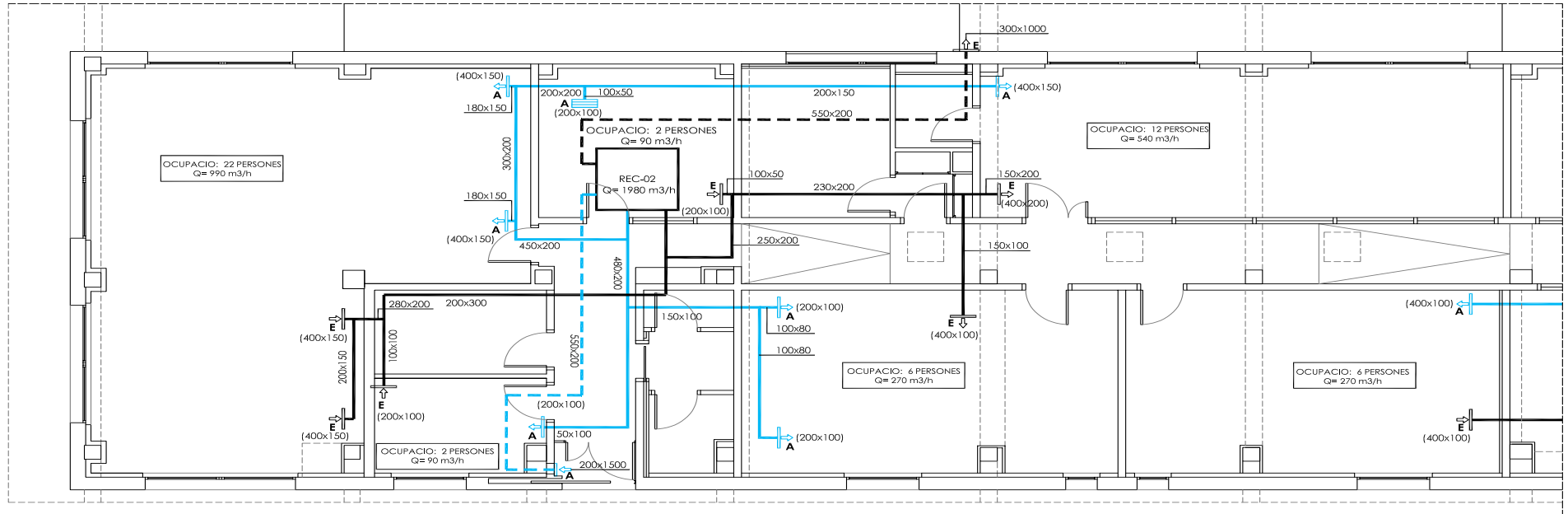
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 86 de 311



PLANTA BAIXA

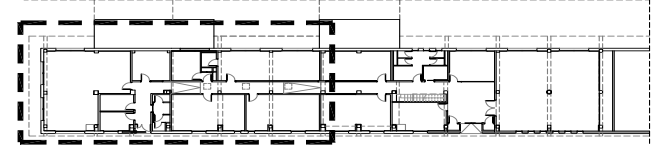
e: 1/75

INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ

- CONDUCTE D'IMPULSIÓ EXISTENT
- CONDUCTE DE RETORN EXISTENT
- - - NOU CONDUCTE D'IMPULSIÓ
- - - NOU CONDUCTE DE RETORN
- A REIXA D'APORTACIÓ
- E REIXA D'EXTRACCIÓ
- REC RECUPERADOR DE CALOR

NOTA: FALTA PER REALITZAR:

- EXECUCIÓ DE LES EMBOCADURES
- SUBMINISTRAR I COL·LOCACIÓ DE LES REIXES
- ELS CONDUCTES DES DEL RECUPERADOR A FAÇANA
- INSTAL·LACIÓ DELS RECUPERADORS



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



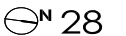
els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Armando Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

C/ Igualada s/n
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
emplacament
muntada
signatura
data
INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ
PLANTA BAIXA
ESTAT PROJECTAT

1/75 escala



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

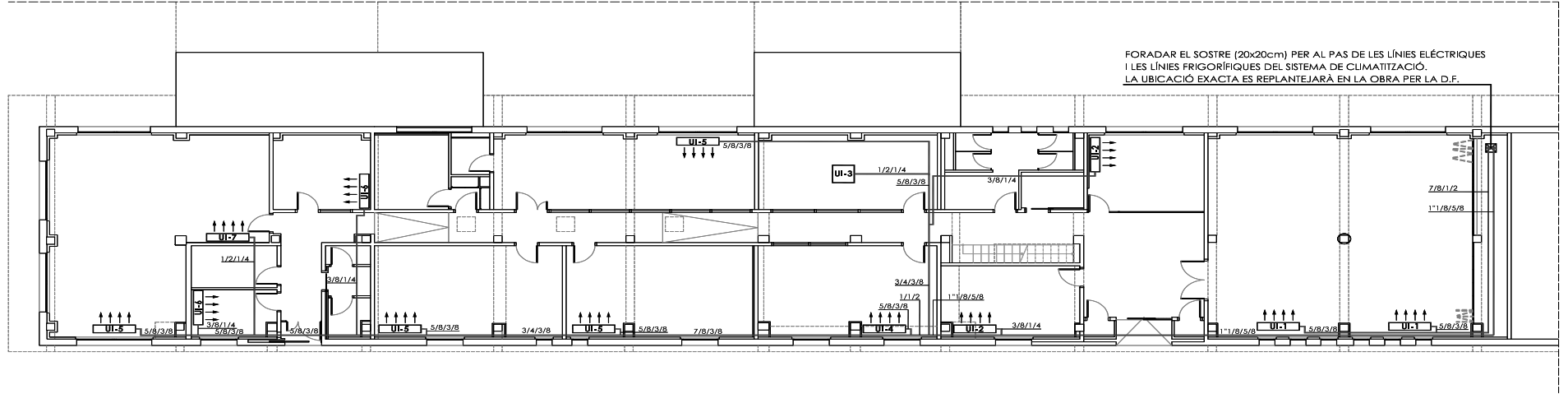
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 87 de 311



PLANTA BAIXA

e: 1/150

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ



Ref.	TIPUS D'UNITAT	MODEL	POTENCIA NOMINAL Kwf	POTENCIA NOMINAL KWc	GAS POLZADES	LIQUID POLZADES	PES kg	NIVELL PRESSIÓ SONORA dB(A)	DIMENSIONS (alt/amp/prof)
UI-01	Split de sostre	AVV-38URSCB	11,2	13,0	5/8	3/8	41	51	230x1285x68
UI-02	Split de paret	AVS-09HJFDJD	2,8	3,3	3/8	1/4	9	36	270x815x203
UI-03	Cassette	AVC-19HJFA	5,6	6,3	1/2	1/4	15,8	45	215x570x570
UI-04	Split de paret	AVS-24HJFDJD	7,1	8,0	5/8	3/8	14	45	315x1085x230
UI-05	Split de paret	AVS-28HJFDJD	8,4	8,4	5/8	3/8	14	50	315x1085x230
UI-06	Split de paret	AVS-05HJFDJD	1,7	2,0	3/8	1/4	9	33	270x815x203
UI-07	Split de paret	AVS-15HJFDJD	4,5	5,0	1/2	1/4	12,5	38	315x915x230

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



et. arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Amadeu Matosias Paris
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/ Igualada s/n
Terrassa
366.05
Agost 2023

planol
EMPLACAMENT
muntada
signatura
data
INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ
PLANTA BAIXA
ESTAT PROJECTAT

1/150 escala



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

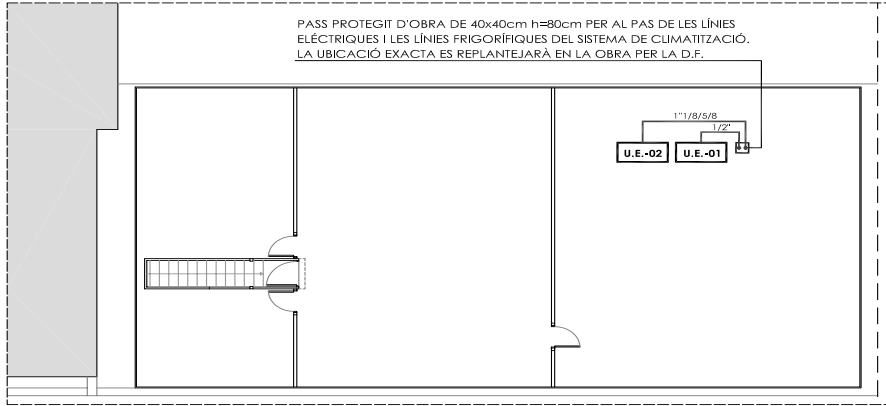
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 88 de 311



PLANTA COBERTA. UBICACIÓ DE LA UNITAT EXTERIORS DE CLIMATITZACIÓ

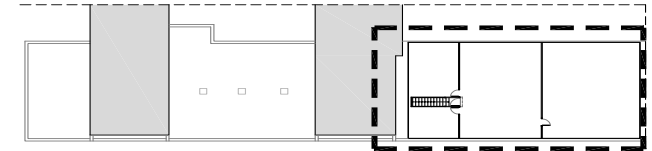
e: 1/150

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

- U.E.-01** UNITAT EXTERIOR DE CLIMATITZACIÓ DE HISENSE SISTEMA MINI VRF MODEL: AVW-76HKFHH2 DE HISENSE
- U.E.-02** UNITAT EXTERIOR DE CLIMATITZACIÓ DE HISENSE SISTEMA VRF MODEL: AVWT-212FKSHA DE HISENSE

NOTA: LES UNITATS EXTERIORS ES COL·LOCARÀN SOBRE UNA BANCADA AMB SILENT BLOCK TIPUS BIG FOOT SYSTEMS O EQUIVALENT

CARACTERISTIQUES UNITAT EXTERIOR DE CLIMATITZACIÓ													
Ref.	TIPUS D'UNITAT	MODEL	POTENCIA NOMINAL kWf	POTENCIA NOMINAL kWc	TIPUS GAS REFRIGERANT	GAS POLZADES	LIQUIDE POLZADES	CONSUM kWef	CONSUM kWec	ALIMENTACIÓ	NIVEL SONOR dB(A)	PESO kg	DIMENSIONS (alt/amp/prof)
UE-01	Unitat exterior mini VRF	AVW-76HKFHH2	25	22,40	R410A	3/8"	1/4"	6,22	5,81	380-415V / 50Hz	58 dBA	145	1650x1100x390
UE-02	Bomba de calor VRF	AVWT-170FKFSHA	50	56	R410A	1"1/8	5/8	12,69	11,88	380-415V / 50Hz	62 dBA	377	1730x1350x750



Unit COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Arnau de Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/ Igualada s/n
Terrassa
366.05
Agost 2023

emplecadet municipal
signatura
data

plànol
INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ
UBICACIÓ DE LA UNITAT EXTERIOR DE CLIMATITZACIÓ
ESTAT PROJECTAT

1/150 escala

30



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

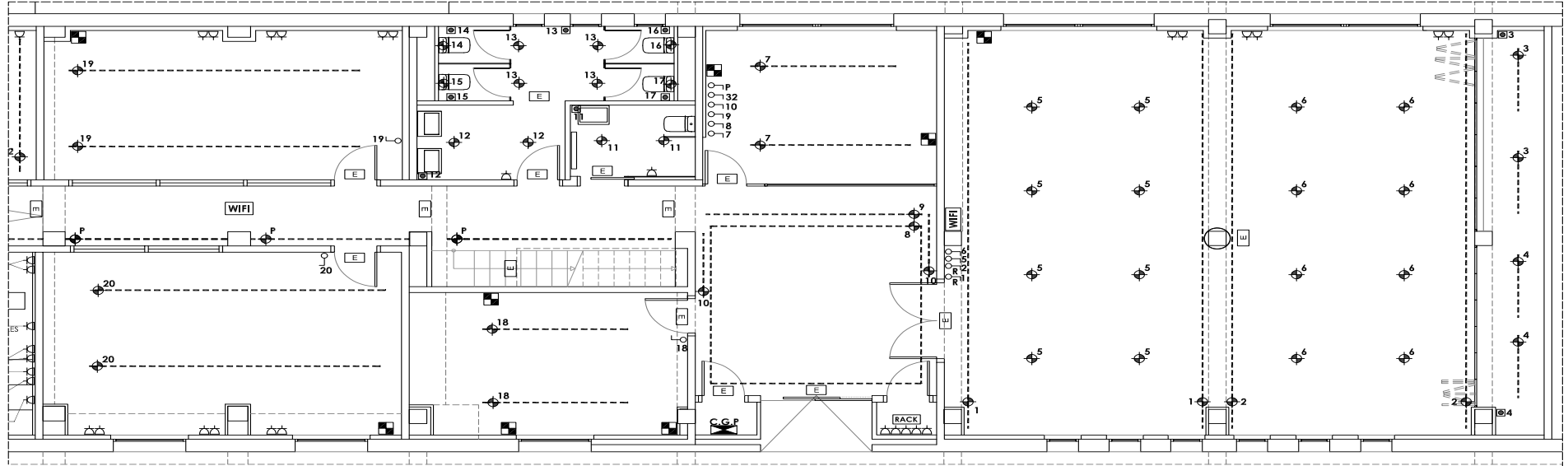
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 89 de 311



PLANTA BAIXA

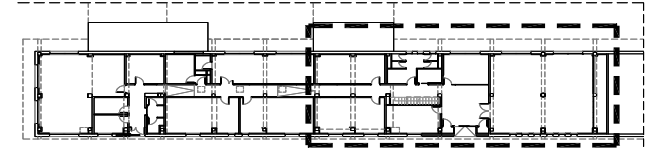
e: 1/75

INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT

- INTERRUPTOR SIMPLE
- INTERRUPTOR CON REGULADOR
- DETECTOR DE PRESENCIA
- PUNT DE LLUM AL SOSTRE
- CONNEXIÓ ORDINADOR, a paret:
4 ENDOLLS +2RJ
- ENDOLL
- LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA
- QUADRE GENERAL DE PROTECCIÓ C.G.P
- ARMARI RACK PRINCIPAL
- PUNT DE CONNEXIÓ RJ (POP3)

MODELS DE LLUMINÀRIES

NUM	MODEL	UD	NUM	MODEL	UD
1-2	TIRA LEDS IP20 28,8W/m 4000K + PERFIL DE SUPERFÍCIE STAR 6 + DIFUSOR OPAL	38,0 m	11-12	DOWNLIGHT SWAP M DE ARKOSLIGHT DE 7W LED 3000°K	4 ut
3-4	LLUMINÀRIA ESTANCA DE SYLVANIA O EQUIVALENT START WATERPROOF SLIM 1200 35W IP65 840	4 ut	13-14 15-16 17	DOWNLIGHT SWAP M DE ARKOSLIGHT DE 5W LED 830	8 ut
5-6	DOWNLIGHT DE TARGETTI O EQUIVALENT MODEL CCCTEVO 20W LED UGR 16 RA80 3000°K	16 ut	19	LLUMINÀRIA LINEAL ENCASTADA DE TROMILUX MODEL 4032.505.1PL LED 3000°K UGR<19	4 ut
7-18	LLUMINÀRIA LINEAL ENCASTADA DE TROMILUX MODEL 4032.281.1PL LED 3000°K UGR<19	4 ut	P	TIRA LEDS IP20 19,2W/m 4000K + PERFIL PER ENCASTAR STAR 55 + DIFUSOR MATE	22,70m
8-9	TIRA LEDS IP20 28,8W/m 4000K + PERFIL DE SUPERFÍCIE STAR 6 + DIFUSOR OPAL	15,5 m	E	LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA EMPOTRADA AUTONOMIA 1H	13 ut
10	TIRA LEDS IP20 19,2W/m 4000K + PERFIL PER ENCASTAR STAR 55 + DIFUSOR MATE	3,0 m			



Watt COAC

NOTA: - LA POSICIÓ DE LES LLUMINÀRIES I DELS MECANISMES
ES REPLANTEJARÀ A L'OBRA PER LA D.F.

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



alt organigrama
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Armandeu Matosós Pons
Laura Zorrilla Ledesma

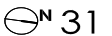
la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

C/Igualada sn
Terrassa
366,05
Agost 2023

emplegador
municipi
signatura
data

plànol
INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT I LLUMINACIÓ
UBICACIÓ DE LA UNITAT EXTERIOR DE CLIMATITZACIÓ
ESTAT PROJECTAT

1/75 escala



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

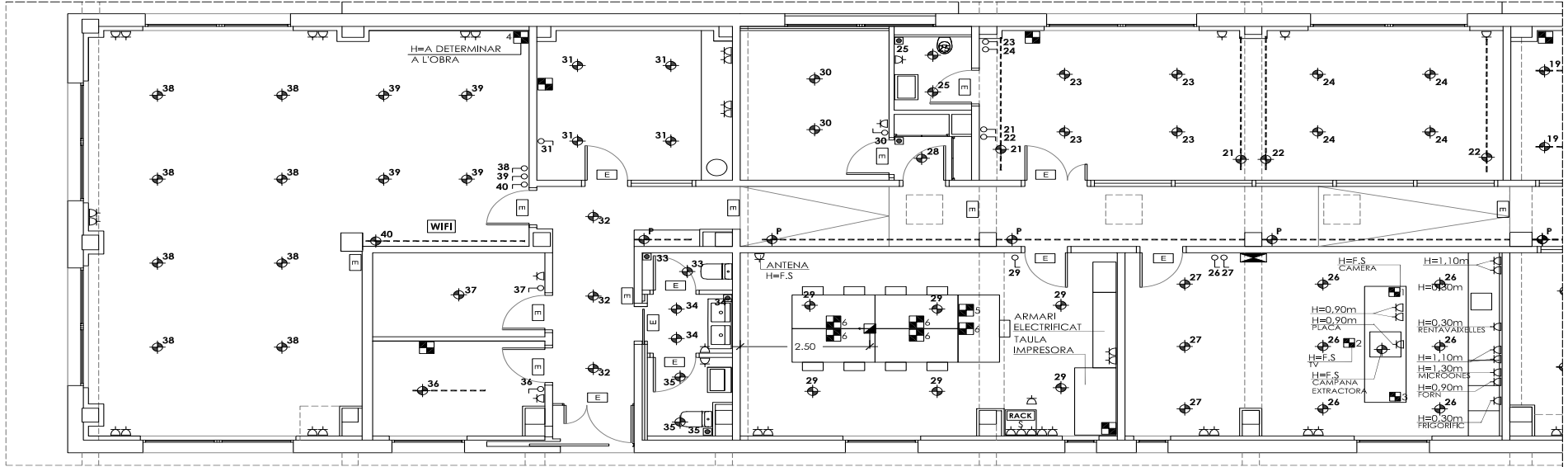
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 90 de 311



e: 1/75

PLANTA BAIXA

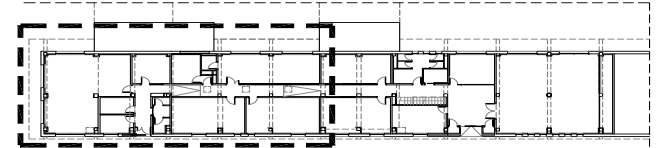
INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT

- Legend for electrical symbols: Interruptor simple, Detector de presència, etc.

MODELS DE LLUMINARIES

Table with 3 columns: NUM, MODEL, UD. Lists lighting fixture models and quantities.

NOTA: - LA POSICIÓ DE LES LLUMINÀRIES I DELS MECANISMES ES REPLANTEJARÀ A L'OBRA PER LA D.F.



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA

Project information block including logos of Alarcón & Matosas i Associats, Generalitat de Catalunya, and project details like location and date.



Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

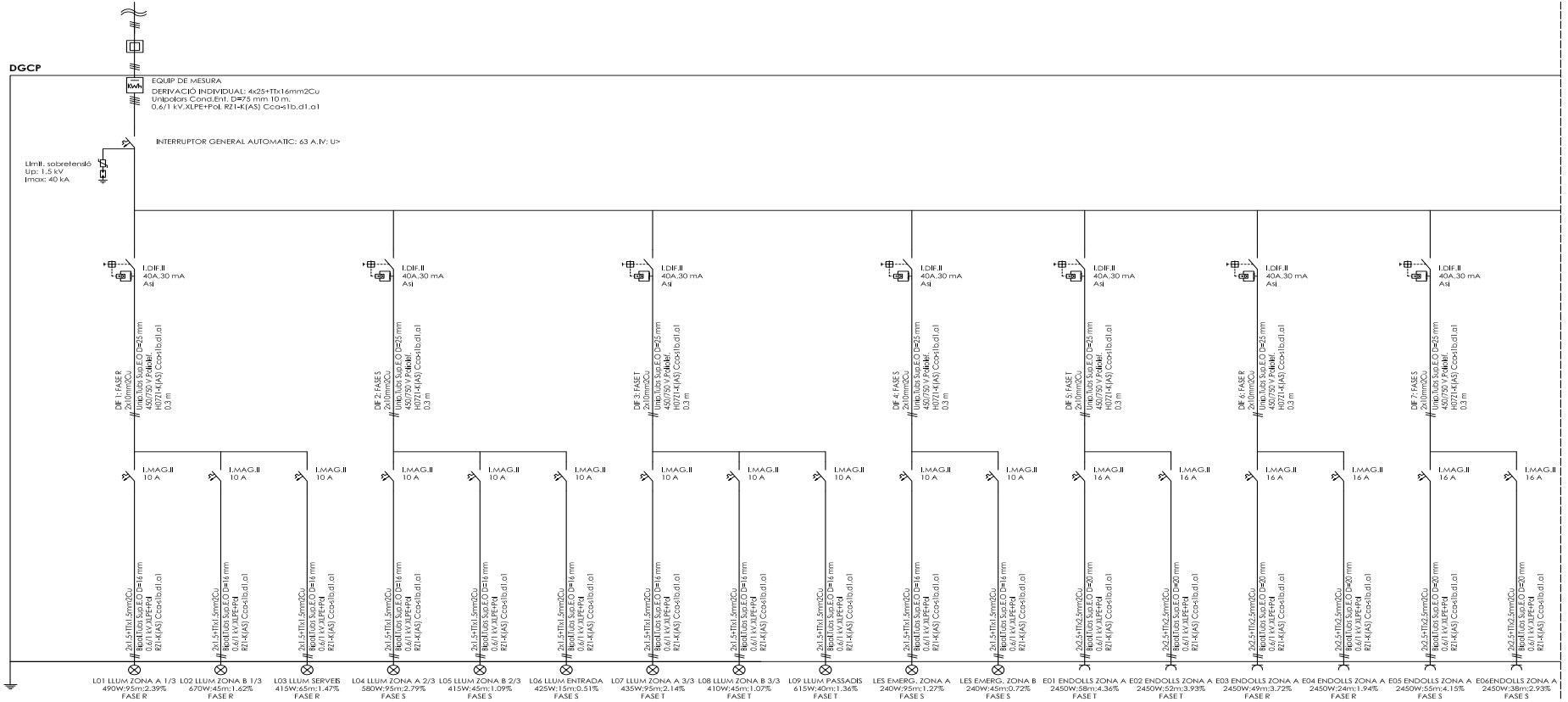
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 91 de 311



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAIS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	arq. organització ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS Arquitectes i Disseny SLP Pedro M. Alarcón Puche Armandeu Matosas Pons Laura Zorrilla Ledesma	la propietat Generalitat de Catalunya Departament de Drets Socials	c/ Igualada sn Terrassa 366.05 Agost 2023	emplecadet muntada signatura data	pla INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT ESQUEMA UNIFILAR GGP (I) QUADRE GENERAL DE PROTECCIÓ (I)	s/e escorb
	33					



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

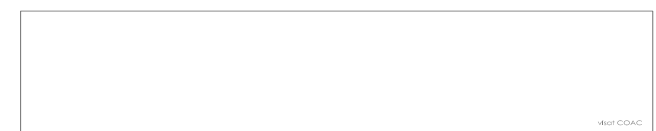
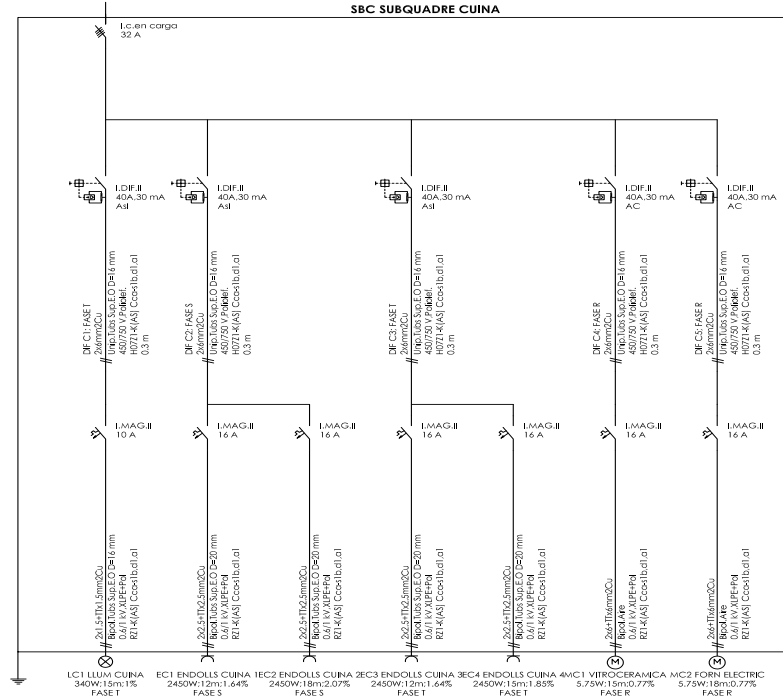
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278ZOZA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 92 de 311



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAIS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	el·l. organització ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS Arquitectes i Disseny SLP	la propietat Generalitat de Catalunya Departament de Drets Socials	c/ Igualada sn Terrassa 366.05 Agost 2023	el planol instal·lació d'electricitat ESQUEMA UNIFILAR SUBQUADRE CUINA	s/e escala 35
	Pedro M. Alarcón Puche Armandeu Matosas Pons Laura Zorrilla Ledesma	signatura data	signatura data	data	data

Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

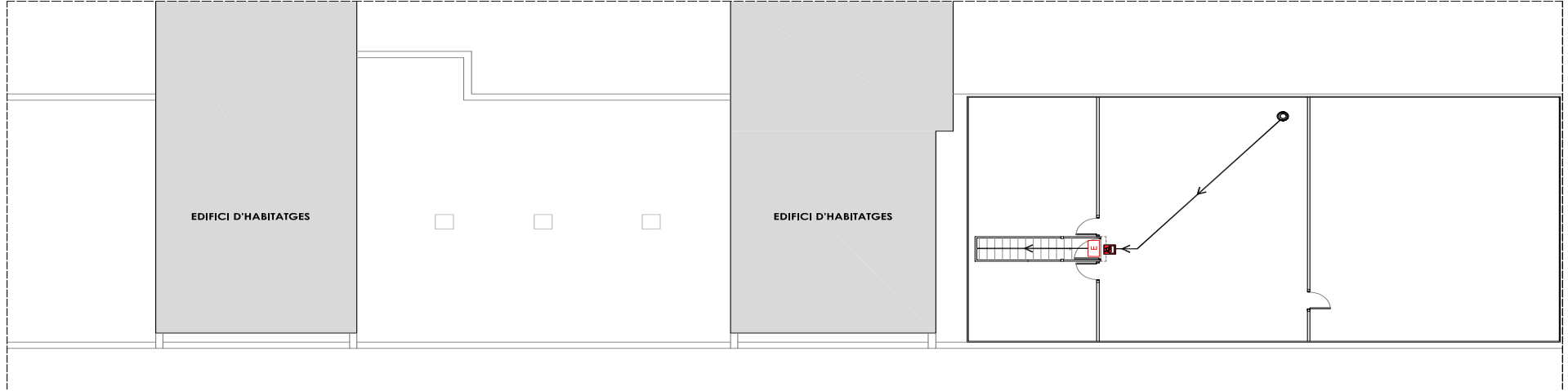
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 94 de 311



PLANTA COBERTA

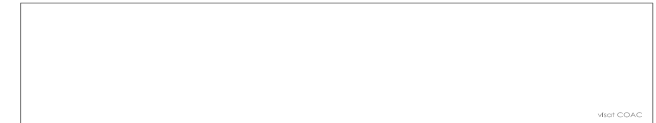
e: 1/150

INSTAL·LACIONS PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

 LLUM D'EMERGENCIA

SENYALITZACIÓ D'EVAQUACIÓ

 ORIGEN D'EVAQUACIÓ



WSP COAC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAIS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	els arquitectes ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS Arquitectura i Disseny SLP Pedro M. Alarcón Puche Armandeu Matosós Pons Laura Zorrilla Ledesma	la propietat Generalitat de Catalunya Departament de Drets Socials	c/ Igualada s/n Terrassa 366.05 Agost 2023	el projecte instal·lacions de protecció contra incendis limitació de la propagació interior i exterior d'incendi planta coberta	1/150 escala 
	PLANTA COBERTA				



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 96 de 311

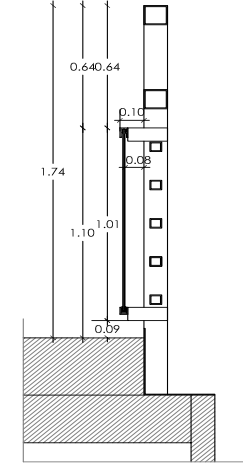
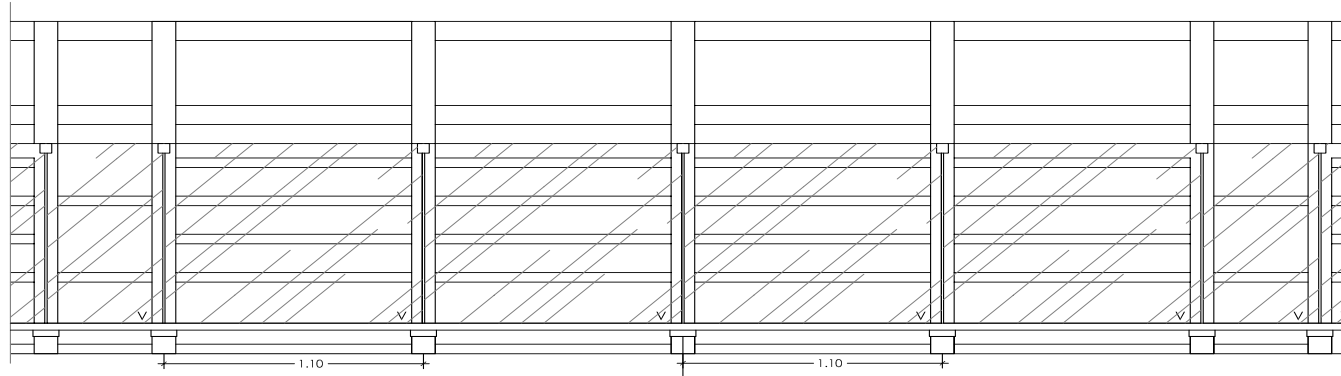


ALÇAT BARANA TIPUS 1

e:1/20

SECCIÓ

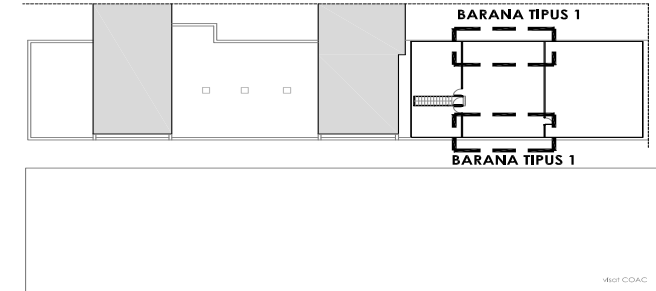
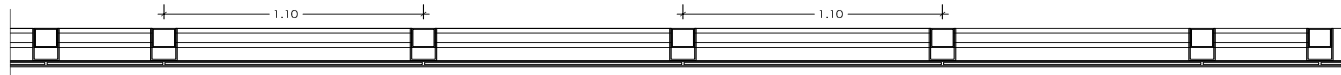
e:1/20



V: VIDRE DE 5+5

PLANTA

e:1/20



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Amadeu Matosós Pons
Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/ Igualada sn
Terrassa
366.05
Agost 2023

emplecadet municipal
signatura
data

plànol
PROTECCIÓ DE LA BARANA DE LA COBERTA
BARANA TIPUS 1: PLANTA, ALÇAT I SECCIÓ
FOTOGRAFIES

1/20 escala



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

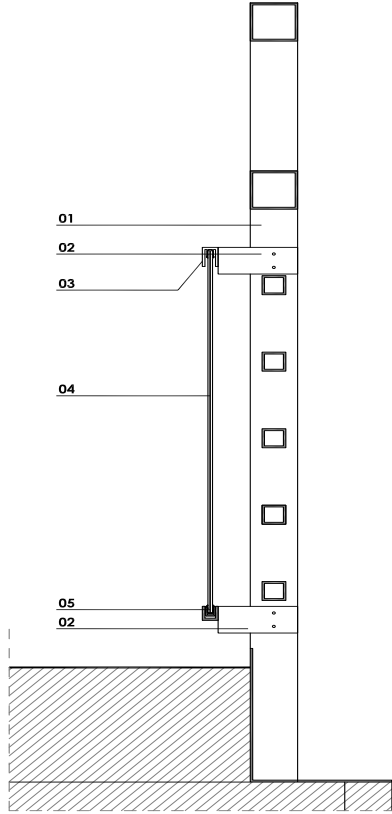
Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 97 de 311



DETALL PROTECCIÓ BARANA EXISTENT

e:1/10

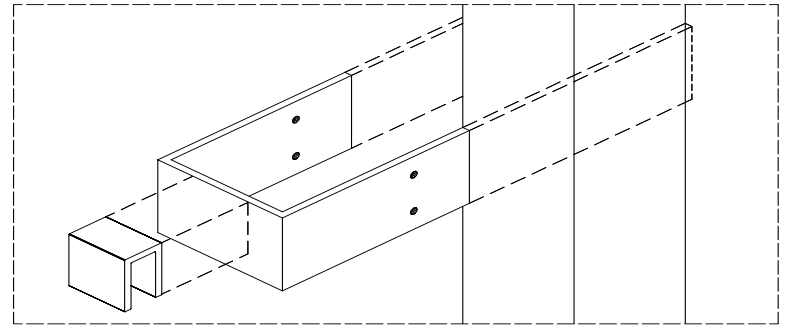


DETALL BARANA

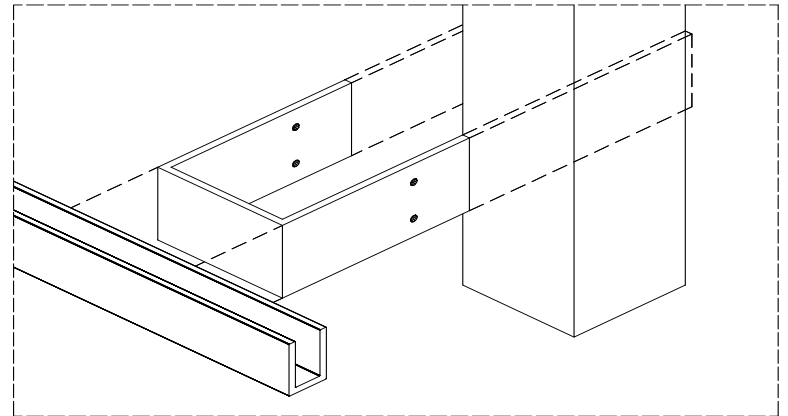
- 01.- MONTANT D'ACER EXISTENT
- 02.- PEÇA D'ALUMINI EN FORMA D"U" QUE VA FIXADA A L'ESTRUCTURA D'ACER MITJANÇANT 2 PASSADORS. ES COL·LOCARÀ UNA GOMA PER EVITAR EL PAR GALVÀNIC
- 03.- PEÇA D'ALUMINI DE 5X5 CM EN FORMA D"U" PER SUBJECCIÓ SUPERIOR DELS VIDRES. VA FIXADA MECÀNICAMENT A LA PEÇA D'ALUMINI
- 04.- VIDRE LAMINAT 5+5
- 05.- PERFIL D'ALUMINI CONTINU ON ES RECOLZA EL VIDRE. FIXAT MECÀNICAMENT A LA PEÇA D'ALUMINI



SISTEMA PER LA FIXACIÓ DEL VIDRE A LA PART SUPERIOR



SISTEMA PER LA FIXACIÓ DEL VIDRE A LA PART INFERIOR



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



els arquitectes
ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
 Arquitectura i Disseny SLP
 Pedro M. Alarcón Puche
 Arnau de Matosós Pons
 Laura Zorrilla Ledesma

la propietat
 Generalitat de Catalunya
 Departament de Drets Socials

c/ Igualada sn
 Terrassa
 366.05
 Agost 2023

emplegat
 municipal
 signatura
 data

plànol
 PROTECCIÓ DE LA BARANA DE LA COBERTA
 DETALL BARANA
 SECCIÓ I AXONOMETRIA

1/10 escala

39



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024.

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

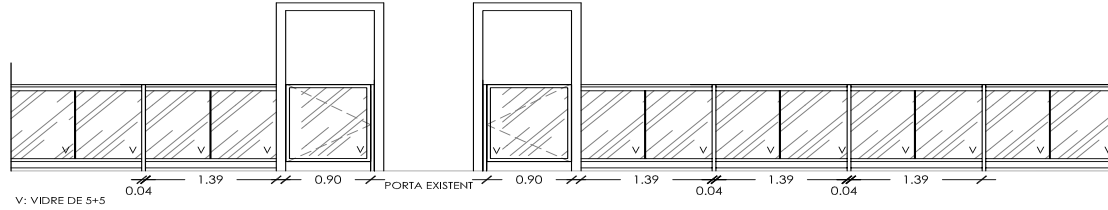
Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 98 de 311



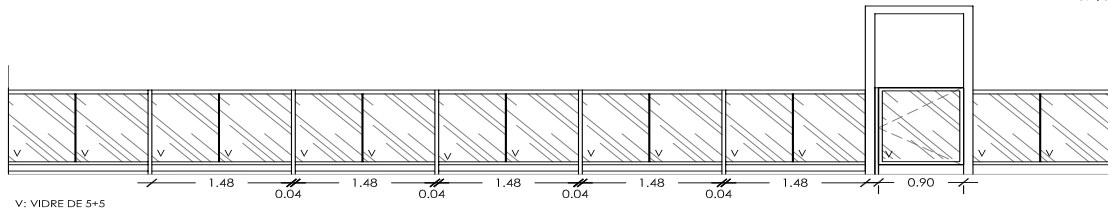
ALÇAT A BARANA TIPUS 2

e:1/50



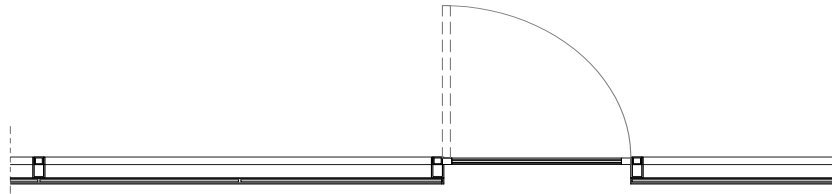
ALÇAT B BARANA TIPUS 2

e:1/50



PLANTA

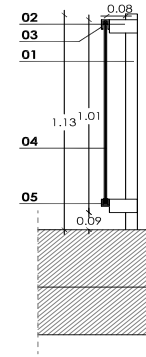
e:1/20



NOTES: 1.- A L'OBRA ES CONCRETARÀ LA POSICIÓ DE LA PORTA D'ACCÉS
2.- LA BARANA ES RECOLZARÀ SOBRE UN DAU DE FORMIGÓ DE 30x30cm RECOLZAT SOBRE LA LLAMINA IMPERMEABLE I ENTRE LA LLAMINA I EL DAU DE FORMIGÓ ES COL·LOCARÀ UNA LLAMINA DANODREN H15

SECCIÓ

e:1/20



DETALL BARANA

- 01.- MONTANT D'ACER SIMILAR A L'EXISTENT
02.- PEÇA D'ALUMINI EN FORMA D"U" QUE VA FIXADA A L'ESTRUCTURA D'ACER MITJANÇANT 2 PASSADORS. ES COL·LOCARÀ UNA GOMA PER EVITAR EL PAR GALVÀNIC
03.- PEÇA D'ALUMINI DE 5X5 CM EN FORMA D"U" PER SUBJECCIÓ SUPERIOR DELS VIDRES. VA FIXADA MECÀNICAMENT A LA PEÇA D'ALUMINI
04.- VIDRE LAMINAT 5+5
05.- PERFIL D'ALUMINI CONTINU ON ES RECOLZA EL VIDRE. FIXAT MECÀNICAMENT A LA PEÇA D'ALUMINI



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESPAYS DEL CASAL CIVIC TERRASSA CAN JOFRESA



ALARCÓN & MATOSAS I ASSOCIATS
Arquitectura i Disseny SLP
Pedro M. Alarcón Puche
Amadeu Matosas Pons
Laura Zorrilla Ledesma

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

c/ Igualada sn
Terrassa
366.05
Agost 2023

plànol
empenyorat
muntada
signatura
data

PROTECCIÓ DE LA BARANA DE LA COBERTA
BARANA TIPUS 2
PLANTA, ALÇAT I SECCIÓ

1/50 1/20 escala

40



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ





0C92RIA0OR608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 99 de 311



III. PLEC DE CONDICIONS

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

PCF PLEC DE CONDICIONS D'ÍNDOLE FACULTATIVA

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

DOCUMENTS

Article 1.-Aquest plec de condicions, juntament amb la memòria i plànols, són els documents que han de servir de base per la total realització de les obres i per consegüent d'obligada observança pel contractista de les obres. Totes les condicions d'execució i qualitat, així com condicions de recepció de materials i característiques dels mateixos, que constin a la memòria del present projecte es consideraran condicions facultatives i tècniques del present plec de condicions.

INTERPRETACIÓ DEL PROJECTE

Article 2.-Correspon exclusivament a la direcció facultativa la interpretació del projecte i la consegüent expedició d'ordres complementàries gràfiques o escrites, pel desenvolupament del mateix. La direcció facultativa podrà ordenar abans de l'execució de les obres, les modificacions de detall del projecte que cregui oportunes, sempre que no alterin les línies generals d'aquest, no excedeixin de la garantia tècnica i sigui raonablement aconsellades per eventualitats sorgides durant l'execució dels treballs o per millores que cregui convenient introduir. Correspon també a la direcció facultativa apreciar les circumstàncies en les quals, a instàncies del contractista, pot proposar-se la substitució de materials d' equivalent qualitat o naturalesa.

El contractista no podrà alterar cap part del projecte sense autorització de l'arquitecte director de l'obra. El Contractista tindrà al menys un encarregat al front de l'obra, que serà el responsable del manteniment de la disciplina de les obres al seu càrrec. Els seus coneixements han d'ésser suficients com per interpretar les ordres de la direcció facultativa, i podrà signar "l'enterat" a les ordres que per escrit doni en el llibre d'ordres la direcció facultativa en absència del contractista.

MEDIS AUXILIARS

Article 3.-El Contractista ha de proporcionar totes les eines i elements necessaris per la realització de les obres i tots ells en disposició de ser emprats en qualsevol moment i en condicions de seguretat.

LLIBRES D'ORDRES

Article 4.- El Contractista tindrà a l'obra en tot moment l'anomenat "Llibre d'ordres i assistències" amb les seves fulles segellades pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (1) Estarà a disposició de l'arquitecte director i de l'arquitecte tècnic o aparellador. La direcció tècnica consignarà, quan ho cregui oportú, les ordres que necessiti comunicar i les observacions de que hagin de quedar constància. El contractista o encarregat de l'obra signarà a continuació de cada inserció "l'assabentat" i la data en que ho fa obligant-se al seu compliment.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 102 de 311

S'acatarà la norma del 9 de Juny de 1971 per la que es dicten normes sobre el llibre d'ordres i assistència a les obres d'edificació. També guardarà el contractista a l'obra una col·lecció de plànols i plecs de condicions a disposició de la direcció tècnica.

(1) El llibre d'ordres i assistències tradicional podrà ser substituït, a criteri de la Direcció Facultativa, per un sistema de llibre de visites en format digital elaborades per la DF i que es faran arribar al Constructor en un màxim de 48 h. En cas d'ordres importants, donades de paraula a l'obra, aquestes s'enviaran d'immediat per correu electrònic o qualsevol altra sistema. També es podrà utilitzar el nou Llibre d'ordres Digital (desenvolupat pel CSCAE).

INSPECCIÓ DE LES OBRES

Article 5.- Serà missió exclusiva de la direcció facultativa de les obres:

La direcció tècnica tindrà lliure accés a tots els punts de treball i al magatzem de materials d'aplicació a l'obra. La direcció facultativa podrà ordenar la realització de qualsevol tipus d'obres i assajos tendents a comprovar l'existència de possibles defectes, no aparents, de construcció o de materials de qualitat diferent, anant a càrrec del contractista totes les despeses, sense dret a indemnització en cas de confirmar-se l'existència d'aquests defectes.

L'APARELLADOR O ARQUITECTE TÈCNIC

Article 6.- Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.
- Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- Redactar, quan es demani, l'estudi dels sistemes adients als riscos del treball en la realització de l'obra i aprovar el Pla de Seguretat i Higiene per a la seva aplicació.
- Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscriuint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.
- Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i higiene en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- Fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.
- Fer els amidaments d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 103 de 311

i) Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

EL CONSTRUCTOR

Article 7.- Correspon al Constructor:

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar, quan calgui, el Pla de Seguretat i Higiene de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent i disposar en tot cas, l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu acompliment i per l'observança de la normativa vigent en matèria de seguretat i higiene en el treball.
- c) Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de replanteig de l'obra.
- d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
- g) Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.
- h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- i) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- j) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.



**DE LES OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA
VERIFICACIÓ DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE**

Article 8.- Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

PLA DE SEGURETAT I SALUT

Article 9.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució i de l'Estudi de Seguretat i Higiene, presentarà el Pla de Seguretat i Higiene de l'obra a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic de la Direcció facultativa o qui ostenti l'encàrrec de coordinació Seguretat i Salut en fase d'obra.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA

	Doc original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 104 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

OFICINA A L'OBRA

Article 10.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols. En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte. La Llicència d'obres.

El Llibre d'Ordres i Assistències.

El Pla de Seguretat i Higiene.

El Llibre d'Incidències.

El Reglament i Ordenança de Seguretat i Higiene en el Treball.

La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5. j).

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per a treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada (sempre i quant la obra ho requereixi, a judici de la DF)

REPRESENTACIÓ DEL CONTRACTISTA

Article 11.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta. Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5. Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigní en el Plec de "Condicions particulars d'índole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

PRESENCIA DEL CONSTRUCTOR EN L'OBRA

Article 12.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació dels amidaments i liquidacions.

TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

Article 13.- Es obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 105 de 311

documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució. En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions particulars, s'entendrà que cal un reformat de projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

INTERPRETACIONS, ACLARIMENTS I MODIFICACIONS DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE

Article 14.- Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscriuint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebí, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte. Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la Direcció Facultativa vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

Article 15.- El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

FALTES DEL PERSONAL

Article 16.- L'Arquitecte tècnic, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Article 17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I ALS MITJANS AUXILIARIS CAMINS I ACCESSOS

Article 18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra i el seu tancament o vallat. L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

REPLANTEIG

Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 106 de 311

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte, i serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

COMENÇAMENT DE L'OBRA. RITME D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Article 20.- El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigint en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

ORDRE DELS TREBALLS

Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR

Article 23.- Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Arquitecte tècnic en tant es formula o tramita el Projecte Reformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçats o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Article 24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pugés començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 107 de 311

RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA EN EL RETARD DE L'OBRA

Article 25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Article 26.- Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, entreguin l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

OBRES OCULTES

Article 27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, el Contractista n'aixecarà els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per triplicat i se n'entregaran: un a l'Arquitecte; l'altre a l'Aparellador; i el tercer, al Contractista.



Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar els amidaments.

TREBALLS DEFECTUOSOS

Article 28.- El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran esteses i abonades a bon compte. Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta. Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Arquitecte de l'obra, que ho resoldrà.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 108 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

VICIS OCULTS

Article 29.- Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingué raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar a qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

DELS MATERIALS I DELS APARELLS, LA SEVA PROCEDÈNCIA

Article 30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptiu una procedència determinada. Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

PRESENTACIÓ DE MOSTRES

Article 31.- A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

MATERIALS NO UTILITZABLES

Article 32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra. Es retiraran de l'obra o es portarà a l'abocador, quan així sigui establert en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa taxació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

MATERIALS I APARELLS DEFECTUOSOS

Article 33.- Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegué o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o compleixin l'objectiu al qual es destinen. Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta. Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin diferents als

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 109 de 311

especificats en projecte, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

DESPESES OCASIONADES PER PROVES I ASSAIGS

Article 34.- Totes les despeses originades per les proves i assaigs de materials o elements que intervinguin en l'execució de les obres, seran per compte de la contracta. Tot assaig que no hagi resultat satisfactori o que no ofereixi les garanties suficients podrà començar-se de nou a càrrec també de la Contracta.

NETEJA DE LES OBRES

Article 35.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 110 de 311

PCT PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 111 de 311

1.- CONDICIONS TÈCNiques GENERALS

- Sobre els components

- Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el **marcatge CE**, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.

2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

- Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

- Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:

a) els documents d'origen, full de subministrament ;

b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i

c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

- Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:

a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i

b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.

2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 112 de 311

· Control de recepció mitjançant assaigs

1. Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.

2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

· Sobre l'execució.

· Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en l'**article 7.1** Condicions en l'execució de les obres. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

· Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.3** Control d'execució de l'obra. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

1. Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

· Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.4** Condicions de l'obra acabada.

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

· Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Així doncs, en el present plec

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 113 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO	

s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duran el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complementar en el projecte.

2.- CONDICIONS TÈCNiques PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

- Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 114 de 311

Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.

Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.

UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

- Components

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

- Execució

· Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderroc: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderroc, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderroc, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 115 de 311

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderrocar, si bé es podran arriostar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobreçarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascós, botes, màscares, etc.).

Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de se retirats abans de començar les operacions de demolició.

· Fases d'execució

Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descenderà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 116 de 311

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran continuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.

Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebogat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.

A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.

Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargir-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.

Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'avertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

· Control i acceptació

A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 117 de 311

- Amidament i abonament

m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.

m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.

ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1.1 Arrencada de revestiments

Arrencada de sostres, revestiments i paviments.

- Execució

· Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Abans d'iniciar els treballs es comprovarà que no passen instal·lacions.

· Fases d'execució



L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de cels rasos i falsos sostres. Els cels rasos i falsos sostres s'enretiraran, en general, de forma prèvia a l'enderroc dels forjats o elements resistents dels quals pegen. En els supòsits que no sigui necessari recuperar cap element d'aquests i quan així s'estableixi a la D.T., es podran enderrocar de forma conjunta amb el forjat superior.

Arrencada de revestiments, enrajolats i aplacats. Els revestiments s'enderrocaran junt amb el seu suport, sigui envà o mur, llevat que es pretengui el seu aprofitament o el del suport, en aquest cas, respectivament, s'enderrocaran abans de l'enderroc de l'edifici o abans de l'aplicació d'un nou revestiment al suport. Per al repicat de revestiments i d'aplatats de façanes o paraments exteriors de tancament s'instal·laran bastides homologades segons la legislació vigent, perfectament ancorades i travades a l'edifici; aquestes constituïran la plataforma de treball en tots els treballs exteriors i compliran tota la normativa vigent en matèria d'instal·lació com en totes les mesures de protecció col·lectiva aplicables com són: baranes, marxapeus, escales,... El sentit dels treballs és independent; no obstant, és aconsellable que tots els operaris que participin en ells es trobin en el mateix nivell o, en altre cas, no es trobin en el mateix pla vertical per tal de no ser afectats pels materials que es desprendin del suport mentre durin els treballs.

Arrencada de paviments interiors, exteriors i soleres. L'enderroc dels revestiments de paviments i d'escales es durà a terme, en general, abans de l'enderroc de l'element resistent que els dóna suport. El tram d'escala entre dos pisos s'enderrocarà abans que el forjat superior on es recolza i s'executarà des d'una bastida que cobreixi el forat de la mateixa. Inicialment es retiraran els esglaons, començant per l'esglaó més alt i desmuntant ordenadament fins a arribar al primer i, seguidament, la volta de mà o element estructural sobre el qual es recolzen. S'inspeccionarà defugudament l'estat dels forjats, o elements estructurals sobre els quals descansen els paviments a enderrocar i quan es detectin desperfectes, biguetes podrides, símptomes de cediments, etc., s'apuntalaran abans del començament dels treballs. L'enderroc conjunt o simultani, en casos excepcionals, de paviment i forjat haurà de comptar amb l'aprovació explícita de la D. F., en aquest cas s'assenyalarà la forma d'executar els treballs. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzada per la D. F. Per a l'enderrocament de soleres o paviments sense compressor s'introduiran tascos, clavats amb la maça, en diferents zones a fi d'esquerdar l'element i trencar la seva resistència. Realitzada aquesta operació, s'avançarà progressivament trencant amb el tascó i la maça. La utilització de màquines en l'enderroc de soleres i paviments de planta baixa o vials queda condicionat a que treballin sempre sobre paviment consistent i tinguin la necessària amplitud de moviment. Les zones pròximes o en contacte amb mitgeres o façanes s'enderrocaran de forma manual o hauran estat objecte del corresponent tall de manera que, quan s'actui amb elements mecànics, el front de treball de la màquina sigui

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Pàgina 118 de 311
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

sempre paral·lel a elles i mai puguin quedar afectades per la força de l'arrencada i del trencament no controlat.

1.2 Enderroc de tancaments (interior i exterior, inclou fusteries)

Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació .

- Execució

- Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

- Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegin els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranchida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.

Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

SUBSISTEMA MOVIMENTS DE TERRES

Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

1. EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

Comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua i la resta de les xarxes de serveis; definits a la D.T., així com les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

- Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.

Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera. RD. 863/1985,

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESP AIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 119 de 311

Instrucción Técnica Complementaria del capítulo X del Reglamento de Normas Básicas de Seguridad Minera. O. 20.03.1986.

- Componentes

Apuntalaments amb taulons i puntals col·locats a les parets per a sostenir i evitar l'esfondrament de l'excavació.

Maquinària: pala carregadora, compressor, retroexcavadora, martell pneumàtic, motoanivelladora, etc.

Materials auxiliars: bomba d'aigua, etc.

- Control i acceptació.

Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compactat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

- Execució

Les excavacions s'executaran d'acord amb la D.T. i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la D.F.

La excavació s'haurà de fer amb molta cura perquè la alteració de les característiques mecàniques del sòl sigui la mínima i encara que el terreny ferm es trobi molt superficial es convenient profunditzar entre 50 i 80 cm per sota la rasant, segons CTE DB SE-C punt 4.5.1.3.

Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

- Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

- Amidament i abonament

m³ realment excavats; el preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per a la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per a evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es necessitin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades. El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessaris i el transport de les terres a un dipòsit autoritzat a qualsevol distància. La D.F. podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. Quan, durant els treballs d'excavació apareguin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir,

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 120 de 311

sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes. Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la D.F., aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

2. TRANSPORT DE TERRES

Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.

- Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderroc i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. RD 108/1991.

Catàleg de residus de Catalunya. D. 34/1996.

- Components

Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny flux: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%.

Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

- Execució

Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

- Amidament i abonament

m³ de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 121 de 311

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA DEFENSES

1 BARANES

Defensa formada per barana composta de bastidor (pilastres i baranes), passamans i entrepilastres, ancorada a elements resistents com ara forjats, soleres i murs per a la protecció de persones i objectes de risc de caiguda entre zones situades a diferent alçada.

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SU.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

- Components

Bastidor, passamà, entrepilastres, ancoratges i peces especials, normalment en baranes d'alumini per a fixació de pilastres i en baranes amb cargols.

- Característiques tècniques mínimes

Bastidor. Els perfils que conformen el bastidor podran ser d'acer galvanitzat, aliatge d'alumini anoditzat, etc.

Passamans. Reunirà les mateixes condicions exigides a la baranes. En cas d'utilitzar cargols de fixació, per la seva posició, quedaran protegits del contacte directe amb l'usuari.

Entrepilastres. Els entrepilastres per a replè dels buits del bastidor podran ser de polimetacrilat, polièster reforçat amb fibra de vidre, PVC, fibrociment, etc..., amb gruix mínim de 5 mm, així mateix podran ser de vidre (armat, temperat o laminat), etc.

Ancoratges. Els ancoratges podran realitzar-se mitjançant: *placa aïllada*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat no menys de 10 cm i per a fixació de baranatges als murs laterals; *platina contínua*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat no menys de 10 cm, coincidint amb algun element prefabricat del forjat; *angular continu*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat no menys de 10 cm, o se situïn en la seva cara exterior; *potà d'agafament*, en baranes d'alumini, per a la fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat mínim 10 cm.

Peça especial. Normalment en baranes d'alumini per la fixació de pilastres i de baranatges amb cargols.

- Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tub d'acer galvanitzat, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

- Execució

- Condicions prèvies

Les baranes s'ancoraran a elements resistents com ara forjats o soleres, i quan estiguin ancorades sobre ampits de fàbrica el gruix d'aquests serà superior a 15 cm. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Per prevenir el fenomen electroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, s'adoptaran les mesures següents: Evitar el contacte entre dos metalls de diferent activitat, en cas de no poder evitar el contacte, s'hauran de seleccionar metalls pròxims a la sèrie galvànica; Aïllar elèctricament els metalls amb diferent potencial; Evitar l'accés d'aigua i oxigen a la zona d'unió

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 122 de 311

dels dos metalls; També s'evitaran els següents contactes bimetal·lics: Zinc amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.

Es dissenyaran segons el punt 3.2 del DB SU, SU-1, Seguretat enfront al risc de caigudes.

- Fases d'execució

Replantejada en obra la barana, es marcarà la situació dels ancoratges. Alineada sobre els punts de replanteig, es presentarà i aplomarà amb tornapuntes, fixant-ne provisionalment als ancoratges mitjançant punts de soldadura o cargolat suau. En cas de formigonar els ancoratges es rebran directament; en cas de forjats, murs o amb morter de ciment es rebran als trams previstos. En forjats ja executats s'ancoraran mitjançant tacs d'expansió amb encastament, no menor de 45 mm, i cargols. Cada fixació es realitzarà com a mínim amb dos tacs separats entre si 50 mm. Els ancoratges garantiràn la protecció contra embranzides i cops durant tot el procés d'instal·lació. Així mateix mantindran l'aploimat de la barana fins que quedi definitivament fixada al suport. Es realitzaran, preferiblement, mitjançant plaques, platines o angulars, depenent de l'elecció del sistema i de la distància existent entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents. La unió del perfil de la pilastra amb l'ancoratge es realitzarà per soldadura, respectant-se les juntes estructurals mitjançant juntes de dilatació de 40 mm d'ample entre baranes. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Quan els entrepilastres i/o passamans siguin desmuntables, es fixaran amb cargols, ribets clavats, o peces d'acoblament desmuntables sempre des de l'interior.

Acabats. El sistema d'ancoratge al mur serà estanc, no originant penetració de l'aigua en el mateix mitjançant segellat i engravat amb morter, de la trobada de la barana amb l'element al que s'ancori. Quan els ancoratges d'elements tals com baranes o tamborets es realitzin en un plànol horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana ha de realitzar-se de tal forma que s'impedeixi l'entrada d'aigua a través d'ella mitjançant el segellat, un element de goma, una peça metàl·lica o algun altre element que produeixi el mateix efecte.

- Control i acceptació

Es realitzaran dues comprovacions cada 30 m. Es comprovarà que les barreres de protecció tinguin una resistència i una rigidesa suficient per a resistir la força horitzontal establerta en l'apartat 3.2 del Document Bàsic SE-AE, en funció de la zona en que es trobin. La força es considerarà aplicada a 1,2 m o sobre la vora superior de l'element, si aquest està situat a menys altura. En aquest cas, la barrera de protecció davant de seients fixos, serà capaç de resistir una força horitzontal a la vora superior de 3 kN/m i simultàniament amb ella, una força vertical uniforme de 1,0 kN/m, com a mínim, aplicada a la vora exterior. En les zones de tràfic i aparcament, els plafons o baranes i altres elements que delimitin àrees accessibles per als vehicles han de resistir una força horitzontal, uniformement distribuïda sobre una longitud de 1 m, aplicada a 1,2 m d'altura sobre el nivell de la superfície de rodatge o sobre la vora superior de l'element si aquest està situat a menys altura, el valor característic de la qual, es definirà en el projecte en funció de l'ús específic i de les característiques de l'edifici, no sent inferior a $q_k = 100$ kN.

- Amidament i abonament



ml totalment acabat i col·locat. Inclouent els passamans i les peces especials.

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

1 AÏLLAMENTS CONTRA EL FOC

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació del foc. Hauran de complir la suficient resistència al foc segons la normativa del CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura, prenent els valors de les diferents accions i coeficients els obtinguts al DB-SE. Aquests materials poden ser: pintures, morters o plaques.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Pàgina 123 de 311
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SI.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis. RD 1942/1993.

Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència en front al foc. RD 312/2005.

Taula per a la Interpretació de la Normativa de Seguretat Contra Incendis, TINSCI.

Instrucció Tècnica Complementària, ITC-MIE-AP 5. BOE. 149; 23.06.82.

Manual d'Autoprotecció. Guia pel desenvolupament del Pla d'Emergència contra incendis i d'evacuació de locals i edificis.

Prevenió d'incendis en allotjaments turístics. BOE. 20.10.79.

Protecció contra incendis en establiments sanitaris. BOE. 252; 07.01.79.

Reglament de Seguretat contra incendis en els establiments industrials. RD. 2267/2004.

UNE. UNE 48287-1:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 1: Requisitos.

UNE 48287-2:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 2: Guía para la aplicación

1.1 Plaques

Revestiments realitzats amb plaques de silicat càlcic, per a la protecció contra el foc de sostres i elements estructurals, com sostres i biguetes de fusta, sostre de formigó, sostre de formigó i xapa d'acer col·laborant, bigues i pilars de fusta, i bigues i pilars metàl·lics.

També es poden utilitzar en cel ras, suportades per un entramat de perfils suspesos mitjançant barres regulables. El sistema sustentant de les plaques pot ser fix o desmuntable.

- Execució

· Condicions prèvies

El conjunt acabat ha de ser estable i indeformable. Ha de formar una superfície plana i ha d'estar al nivell previst. En el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades ni defectes apreciables. La manipulació de les plaques (talls, forats per a instal·lacions, etc.) s'ha de fer abans de fixar-les al suport. Els cargols han d'entrar perpendicularment al pla de la placa, i la penetració del cap ha de ser la correcta. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar.

Per cel ras. Si les plaques són de cara vista, en el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades, escantonades ni tacades. Si el sistema és fix, sense entramat, les plaques han d'anar penjades al sostre mitjançant filferros galvanitzats i estopa enguixada.

· Fases d'execució

Revestiment de sostre de formigó. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Col·locació de les plaques. Les plaques poden instal·lar-se sobre l'encofrat a l'hora de formigonar, quedant la placa com encofrat perdut. S'utilitzaran cargols o tires de placa de silicat càlcic per complementar la subjecció. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant cargol o tac metàl·lic expansiu directament sobre el formigó. Segellat dels junts.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 124 de 311

Revestiment de bigues i pilars. Preparació de les plaques (talls, forats, ...) El gruix de les plaques de silicat càlcic es calcularà en funció del factor forma del perfil i aplicant les taules subministrades pel fabricant. Preparació de peces rigiditzadores, si és el cas. Quan els perfils tinguin una alçària superior a 600mm es col·locarà una peça rigiditzadora de 100mm d'amplària. Col·locació de les plaques. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant grapes o cargols i tacs d'acer. Separació entre punts de fixació: Distància entre cargols: ≤ 200 mm, Distància del cargol a l'extrem de la placa: ≤ 50 mm, Distància entre grapes: ≤ 100 mm, Distància de la grapa a l'extrem de la placa: ≤ 20 mm. Segellat dels junts.

Per cel ras suport mitjançant entramat de perfils. Si el sistema és desmuntable, s'ha de col·locar un perfil fixat a les parets, a tot el perímetre. Si el sistema és fix, tots els junts, les arestes de cantonades i els racons han d'estar segellats degudament amb màstic per a junts. Si degut a irregularitats de la paret, queden espais entre ella i la placa s'haurà reomplir prèviament amb llana de roca. S'han de col·locar els punts de fixació suficients per tal que la fletxa dels perfils de l'entramat sigui l'exigida. Separació entre punts de suspensió: ≤ 1250 mm. Separació entre cargols i extrem de la placa: ≥ 15 mm. Fletxa màxima dels perfils de l'entramat: $\leq 1/360$ de la llum. Toleràncies generals d'execució: Alineació dels perfils: ± 2 mm/2 m.

- Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T.

2 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació de la calor, fred i/o sorolls. Aquests materials poden ser rígids, semirígids, flexibles, granulars, pulverulents o pastosos.

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE, d'Estalvi d'Energia. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica. DB HR, Protecció enfront del soroll.

Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

Llei de protecció contra la contaminació acústica. Llei 16/2002.

Llei del soroll. Ley 37/2003.

Contaminació acústica. RD 1513/2005.

Normes sobre la utilització de les espumes d'urea-formol usades com aïllants a l'edificació. BOE. 113: 11.05.84

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 125 de 311

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Rígid, semirígid i flexible

- Components

Aïllants rígids (poliestirè expandit, vidre cel·lular, llanes de vidre revestides amb làmines d'algun altre material), camises aïllants, aïllants semirígid, aïllants flexibles (llanes de vidre aglomerat amb material sintètic, llanes de roca aglomerada amb material industrial, poliuretans, polietilens), fixacions: material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidable amb cap de plàstic i cintes adhesives)

- Característiques tècniques mínimes

Aïllament en camises aïllants. En canonades i equips situats a la intempèrie, les juntes verticals se segellaran convenientment. L'aïllament tèrmic de xarxes enterrades haurà de protegir-se de la humitat i dels corrents d'aigua subterrànies o vessaments. Les vàlvules, argolles i accessoris s'aïllaran preferentment amb casquets aïllants desmuntables de diverses peces, amb espai suficient perquè al llevar-los es puguin desmuntar aquelles.

Aïllament en plaques. Formació d'aïllament amb plaques i feltres de diferents materials, poliestirè expandit, extruït, expandit amb ranures en una de les seves cares, expandit moldejat per a terra radiant, escumes de poliuretà, de llana de vidre o llana de roca, de suro aglomerat, de vidre cel·lular. Totes es poden col·locar fixades mecànicament, i sense adherir. Els poliestirens, llanes de vidre i suro aglomerat es poden col·locar també amb morter i adhesiu. Les de vidre cel·lular amb morter i pasta de guix. Les de poliuretà, llanes de vidre i suro aglomerat també es poden col·locar amb oxiasfalt. Només les plaques de poliestirè poden anar fixades als connectors que uneixen la paret passant amb l'estructura i subjectes a aquests mitjançant volanderes de plàstic.

Aïllament en plafons sandwich. Revestiments fonoabsorbents realitzats amb panells de planxa perforada i llana de roca a l'interior.

- Control i acceptació

Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Els materials que vinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materials aïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguin forma de placa o flassada. Les fibres minerals duren SEGELL INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent. Aquestes característiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

- Execució

- Condicions prèvies

L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport, excepte quan es col·loca no adherit. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. El suport ha de ser net. Ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. S'ha de treballar amb vents inferiors a 30 km/h. L'aïllament s'ha de protegir de la pluja durant i després de la col·locació. El material col·locat s'ha de protegir

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 126 de 311

d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar. El poliuretà i el poliestirè s'ha de protegir d'una exposició solar molt llarga.

- Fases d'execució

Preparació de l'element (retalls, etc...)

Neteja i preparació del suport. Les plaques i els feltres han de quedar col·locats a tocar, a trencajunt. En les plaques que van fixades als connectors, el junt entre les plaques no ha de coincidir amb el connector de la paret. En les plaques col·locades no adherides, s'han de prendre les precaucions necessàries perquè ni el vent ni d'altres accions no el desplacin. Quan l'aïllament porta barrera de vapor (paper kraft), aquesta ha de quedar situada a la cara calenta de l'aïllament. Quan l'aïllament va revestit amb làmina plàstica (protecció elàstica, làmina plàstica de color blanc o tel decoratiu), aquesta ha de quedar situada a la cara vista de l'aïllament. Quan l'aïllament porta paper kraft o protecció elàstica, els junts han de quedar segellats amb cinta adhesiva. Qualsevol forat a la barrera de vapor en l'execució, ha de ser reparat amb cinta adhesiva impermeable al vapor.

Col·locació de l'element

Plaques col·locades amb adhesiu, oxiasfalt, emulsió bituminosa o pasta de guix. El suport ha d'estar lliure de matèries estranyes (pols, greixos, olis, etc.). El grau d'humitat del suport ha d'estar dins dels límits especificats pel fabricant.

Aïllament exterior per a suport de revestiment continu. La barreja adhesiu-ciment, ha de ser homogènia. No ha de tenir grumolls ni parts seques. L'adhesiu s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant. La fixació mecànica de les plaques s'ha de fer després de 24 h, com a mínim, d'haver-les col·locat. El procés d'aplicació de la malla ha de constar d'una primera capa d'adhesiu, col·locació de la malla a pressió sobre l'adhesiu fresc i a continuació, una capa d'adhesiu. La malla ha de cobrir tota la superfície a revestir i quedar totalment recoberta per l'adhesiu. En els punts singulars (cantonades, angles d'obertures, etc...), la malla ha d'anar reforçada. Ha de formar una superfície plana, sense bosses. Ha de quedar ben adherida al revestiment. Gruix de la capa d'adhesiu sota les plaques: ≤ 6 mm. Encavalcament de la malla: ≥ 10 cm i planor: ± 3 mm/2 mm.

- Control i acceptació

L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriments o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de la D.T. o de la D.F. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

- Amidament i abonament

m² de planxes o panells totalment col·locats, incloent segellat de les fixacions en el suport, en el cas que siguin necessàries.

ml de camises aïllants.

3 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT

Materials o productes que tenen propietats protectores contra el pas de l'aigua i la formació d'humitats interiors. Aquests materials poden ser imprimadors o pintures, per a millorar l'adherència del material impermeabilitzant amb el suport o per si mateixos, o làmines i plaques.

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS, Salubritat. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica.

Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 127 de 311

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

UNE. Sistemes d'impermeabilització de materials bituminosos. UNE 104400-2:1995, UNE 104400-3:1999, UNE 104400-5:2000, UNE 104402:1996. **Sistemes d'impermeabilització de materials plàstics.** UNE 104416:2001, UNE 104421:1995.

3.1 Imprimadors

Capa de cobertura per a impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant l'aplicació d'un producte líquid.

- Components

Imprimadors bituminosos (emulsions asfàltiques o pintures bituminoses), polímers sintètics (poliuretans, epoxi-poliuretà, epoxi-silicona, acrílics, emulsions d'estirè-butidè, epoxi-betum, polièster) i l'alquitrà-brea (alquitrà amb resines sintètiques...).

- Execució

- Condicions prèvies

El recobriment aplicat ha de formar una capa uniforme i contínua, que ha de cobrir tota la superfície a impermeabilitzar. Ha de quedar ben adherit al suport. El gruix total del recobriment, el nombre de capes i la forma d'aplicació han de ser les definides a la D.T. o en el seu defecte, les especificades per la D.F. S'han d'aturar els treballs en el cas de pluja, neu o si la velocitat del vent és superior a 50 km/h. S'han de realitzar a una temperatura ambient superior als 10°C. Les aigües superficials que poden afectar els treballs s'han de desviar i conduir a fora de l'àrea a impermeabilitzar. Les zones que per la seva forma puguin retenir aigua a la seva superfície s'han de corregir abans de l'execució. La superfície del suport ha de estar neta de pols, d'olis o greixos, no ha de tenir material engrunat. Els treballs no s'han de continuar abans que s'assequi l'imprimació.

- Fases d'execució

Neteja i preparació de la superfície. Abans d'aplicar el producte, el suport s'ha de tractar amb una capa d'imprimació.

Aplicació de l'imprimació, en el seu cas. Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes necessàries del producte.

- Control i acceptació

Els imprimadors haurien de dur en l'envàs del producte les seves incompatibilitats i l'interval de temperatures per ser aplicats. En la recepció del material ha de controlar-se que tota la partida subministrada sigui del mateix tipus. Si durant l'emmagatzematge les emulsions asfàltiques se sedimenten, han de poder adquirir la seva condició primitiva mitjançant agitació moderada.

- Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.

3.2 Làmines

Capa de cobertura per la impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant la col·locació d'una o varies membranes.

- Components

Làmines bituminoses (d'oxiasfalt, d'oxiasfalt modificat, de betum modificat, làmines extruïdes de betum modificat amb polímers o plastòmers, plaques asfàltiques, làmines d'alquitrà modificat amb polímers), plàstiques (policlorur de vinil P.V.C., polietilè d'alta densitat P.E.A.D., polietilè clorat, polietilè clorosulfonat) o de cautxú sintètic (butil, etc.)

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 128 de 311

· Característiques tècniques mínimes

(nomenclatura i especificacions segons UNE corresponents)

Membranes de làmines bituminoses no protegides. Adherides en calent i oxiasfalt (PA), o no adherides sobre làmina separadora (PN).

Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció mineral. Adherides en calent i oxioasfalt (GA), o semiadherides (GS).

Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció metàl·lica. Adherides en calent i oxioasfalt (MA), o semiadherides (MS).

Membranes clavades de plaques bituminoses amb autoprotecció mineral. Col·locades amb fixacions mecàniques (GF).

Membranes amb làmines de PVC no protegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o polièster. Col·locades adherides a la base amb adhesiu o sense adherir.

Membranes amb làmines de PVC autoprotegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o polièster.

Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. Làmines de polietilè d'alta densitat, conformades amb relleu amb nòduls, amb o sense un geotèxtil incorporat.

Barreres sintètiques i metàl·liques.

Membranes amb làmines separadores de polipropilè, polietilè i polièster.

Membranes amb làmines elastomèriques. Làmines de cautxú sintètic no regenerat (butil).

- Execució



· Condicions prèvies

Els treballs s'han de realitzar a la temperatura ambient indicada. S'han d'aturar els treballs quan nevi o geli sobre la coberta, quan plougui o la coberta estigui mullada o quan la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h. La superfície del suport ha de ser uniforme, ha d'estar neta i no ha de tenir cossos estranys. No ha de tenir buits ni ressalts de més d'un 20% del gruix de la impermeabilització. Si el suport és de formigó o de morter de ciment, cal que la superfície estigui endurida i seca. Abans de col·locar la membrana han d'estar preparats tots els punts singulars de la coberta (xamfrans, junts, acords amb paraments, etc.). El procés d'elaboració de la membrana no ha de modificar les característiques dels seus components. Els encavalcaments s'han de fer amb les làmines totalment seques i netes. No s'han d'unir més de 3 làmines en el mateix punt. Les làmines no han de quedar en contacte directe amb poliestirè expandit, si es preveu que poden assolir temperatures superiors als 30°C. Les làmines col·locades s'han de protegir del pas de persones, equips o materials, les que no ho estan, també s'haurien de protegir del sol. El conjunt de la membrana ha de tenir un aspecte superficial pla i regular. Ha de ser estanca. Cal comprovar la compatibilitat específica entre un aïllament a base d'escumes plàstiques i la membrana. El suport format a base de plaques d'aïllament tèrmic, ha de tenir una cohesió i estabilitat tal que, sigui capaç de proporcionar la solidesa necessària en front de les sol·licitacions mecàniques i tèrmiques exteriors. En el cas de membranes adherides, ha de permetre l'adhesió de la membrana sobre les plaques, pel que és necessari que les membranes i plaques siguin compatibles entre elles.

· Fases d'execució

Bituminoses. Membrana formada per làmines o armadures bituminoses o fulls d'alumini. Les làmines adherides en calent, s'han d'adherir entre elles i al suport per pressió, un cop estovat el betum propi en aplicar calor. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm mínim i ha de quedar ben adherida. Prèviament s'ha de donar una capa d'imprimació a la paret. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar un material de rebleret elàstic, compatible químicament amb els components de la impermeabilització. La làmina ha de ser

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Pàgina 129 de 311
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

continua sobre el junt. Els acords amb els paraments verticals, buneres i altres elements que traspassin la membrana, han d'anar reforçats. *Toleràncies d'execució:* Encavalcaments: ± 20 mm.

Làmines adherides amb oxiasfalt. Les làmines s'han d'adherir entre elles i al suport, amb oxiasfalt en calent. S'han de desenrotllar a sobre d'aquest abans que no es refredi. En les làmines semiaherides s'ha de pressionar de manera que l'oxiasfalt penetri en les perforacions de la làmina perforada. La làmina autoprotegida es pot estendre sobre l'oxiasfalt fred, aplicant escalfor a mida que es desenrotlla. L'oxiasfalt s'ha d'estendre a una temperatura entre 160°C i 200°C. No s'han de superar mai els 260°C en caldera. *Membrana fixada mecànicament.* Els elements de la membrana han de quedar fixats sòlidament al suport amb tatxes d'acer. En les membranes formades per una làmina bituminosa, abans de col·locar les plaques, el suport ha de quedar cobert per la làmina. Les cabotes de les tatxes han de quedar sempre cobertes per un gruix de placa. Les plaques han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua. A cada punt ha d'haver-hi un mínim de dues plaques superposades. El carener ha de quedar reforçat, de manera que a cada punt es superposin tres plaques. Les plaques molt exposades al vent, o bé en contacte amb accessoris metàl·lics han de quedar adherides per aplicació d'escalfor o amb adhesiu asfàltic. Les plaques s'han de començar a col·locar a partir de la cota més baixa. La primera filada del ràfec s'ha de col·locar invertida.

Membrana formada per fulls d'alumini, adherits amb màstic modificat de base quitrà. Les capes de màstic de base quitrà han de ser contínues i de gruix uniforme. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim i ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació. La vora superior del full d'alumini exterior, ha de quedar protegida o bé encastada dins d'una regata, que ha de quedar tapada amb morter de ciment pòrtland. Els junts de dilatació de la capa de pendents, han de portar un suport flexible fixat a les vores. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Gruix per capa de màstic: ≥ 3 mm. El màstic bituminós s'ha d'aplicar en calent. La temperatura a la caldera ha d'estar entre els 145°C i els 165°C. L'alumini s'ha de col·locar en bandes de llargària ≤ 2 m. S'ha d'escalfar lleugerament la superfície del màstic bituminós ja estès, abans de col·locar-hi la làmina. El màstic de base de quitrà no es pot posar en contacte amb d'altres materials bituminosos ni amb poliestirè expandit o extruït.

Plàstiques o de cautxú sintètic. Segellat de junts amb massilla. El segellat ha de ser continu, homogeni, sense bombolles d'aire i uniforme. Ha de quedar ben adherit a ambdós llavis del junt. No s'ha d'aplicar en temps humit (pluja, rosada, etc.). El fons i les cares del junt per segellar han de ser nets i secs. El producte s'ha d'aplicar forçant-ne la penetració.

Membrana adherida. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). S'admeten soldadures per fusió en fred o per aplicació d'escalfor. Les làmines s'han d'unir entre elles i al suport amb l'adhesiu aplicat a les dues cares dels elements per unir i per pressió. No han de quedar bosses d'aire. L'adhesiu ha de ser sec al tacte quan es col·loqui. *Membrana no adherida o fixada mecànicament.* Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). Ha de quedar fixada mecànicament al suport en tota la seva superfície, i adherida en el seu perímetre i al voltant de tots els elements que la traspassin. Les fixacions han de quedar situades formant línies paral·leles entre elles i a les vores de l'element per cobrir. S'han d'utilitzar tacs de PVC i visos amb volanderes o platines que garanteixin l'estanquitat de la fixació. Les làmines s'han d'unir entre elles per: *Soldadura química* amb un agent de soldadura per fusió en fred, *Soldadura en calent* fusió del material a l'aplicar calor i per pressió, *Adhesiu* aplicat a les dues cares dels elements a unir i per pressió.

Membranes amb làmines de PVC. Cal assegurar-se que la membrana que no porta armadura, no es separarà, dels paraments verticals del perímetre. Els acords amb els paraments verticals han de ser aixamfranats o corbats. Les làmines han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua, aquests cavalcaments no han de coincidir amb els aigüafons ni amb els junts de dilatació de la capa de pendents. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim, ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació i encastada dins d'una regata que s'ha de tancar amb morter de pòrtland. En el cas que no es pugui fer regata, la membrana ha de quedar soldada a un connector amb acabat termoplàstic, fixat mecànicament. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar encastat un cordó cel·lular de polietilè tou. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. La làmina ha de cavalcar un mínim de 5 cm dintre dels elements de desguàs. En aquests punts ha d'anar soldada o fixada a pressió.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO		Pàgina 130 de 311

Membrana amb làmines elastomèriques. Neteja prèvia amb benzina les zones per unir. No ha de quedar tibada. La membrana semiadherida, ha de quedar parcialment adherida al suport per bandes distribuïdes uniformement. L'amplària i separació de les bandes ha de ser la indicada en la D.T. Els cavalcaments han de quedar units amb adhesiu en tota la seva llargària. S'admeten les unions fetes a fàbrica sempre que siguin vulcanitzades amb premsa.

Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. En el cas de làmina amb geotèxtil, a la trobada amb el tub de drenatge, la làmina ha de passar per la part inferior i el geotèxtil per la superior, de manera que es protegeixen els porus de drenatge de l'obstrucció produïda per les partícules de terreny. La cara amb nòduls ha de quedar en contacte amb la superfície a impermeabilitzar i l'altra cara ha de quedar en contacte amb l'origen de l'humitat (terreny).

- Control i acceptació

Les làmines i el material bituminós haurien de dur, en la recepció en obra, una etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el fabricant, les dimensions i el pes net per m². Disposaran de SEGELL INCE-AENOR i d'homologació MICT. Amb les dades corresponents. Si el producte posseeix un Distintiu de Qualitat homologat pel ministeri de Foment, la D.F. pot simplificar la recepció, reduint-la a la identificació del material.

- Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T., deducció de la superfície corresponent a buits, forats de menys d'1m². Inclouen igualment l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals, utilitzant.

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

Paret sense missió portant.

1.1 Envans prefabricats

1.1.1 Plaques de cartró-guix

Tancament de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, amb entramat interior metàl·lic o de fusta, que constitueixen particions interiors.

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI, Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o sílici-calcarí i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma bàsica de la edificació sobre condicions acústiques en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORPESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOZA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 131 de 311

comptant amb el gruix de les plaques que ha de suportar. Ha de quedar encerclat per perfils fixats amb tacs i visos al terra, sostre i paraments dels quals arrenqui la divisòria.

· Fases d'execució

Replanteig dels perfils.

Col·locació, aplomat o anivellat i fixació dels perfils. Els muntants han d'anar encaixats a pressió en el perfil del terra i en el del sostre. Només han de quedar fixats amb visos els muntants dels punts singulars (acords amb altres paraments, buits de pas, etc...). La longitud dels muntants ha de ser 15 mm més curta que l'alçària lliure que han de cobrir. La modulació dels muntants no ha de variar en els buits de pas, i s'ha de mantenir sobre la llinda. Cal preveure el reforç de l'entramat amb elements metàl·lics o bé de fusta, en aquells punts que hagin de suportar elements pesats fixats a la divisòria (radiadors, llibreríes, etc...) Per a l'execució de les cantonades i trobades de paraments, els perfils de terra i sostre s'han de tallar perpendicularment a la seva directriu per resoldre la trobada per testa, comptant però, amb els gruixos de les plaques que hagin de passar. Queden expressament prohibides les trobades a biaix d'escaire

Toleràncies d'execució. Distància entre les fixacions al parament: + 5 mm; aplomat: ± 5 mm/3 m.

En cas d'entramat interior de fusta. Els panells es col·locaran encarrilant-los en el llistó del forjat superior, interposant entre cada dos panells un llistó quadrat. En els buits es col·locarà un pre-cèrcol de llistons quadrats de costat igual a l'ànima de l'envà. Els panells es clavaran als llistons amb claus que travessin la placa sense trencar el cartró exterior. Una vegada muntat l'envà es taparan les juntes amb un material de reomplert, cobrint-se després amb cinta protectora.

En cas d'entramat de fusteria metàl·lica. Els muntants es fixaran als canals, en cantons, arrencades d'envans i buits de portes o finestres. En els buits, els muntants delimitaran els cercols i es col·locaran canals en les llindes de buits reforçant les unions amb muntants amb plec de 20 cm de longitud.

Acabats. L'envà quedarà pla i aplomat, presentant un aspecte net, sense ressalts ni trencaments.

· Control i acceptació

Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

- Amidament i abonament

m² d'envà de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, sobre estructura galvanitzada autoportant, llest per a pintar. Fins i tot replanteig, preparació, cort i col·locació de les plaques i estructura suport, anivellació i aplomat, formació de premarcs, execució d'angles i pas d'instal·lacions, acabat de juntes part proporcional de minvaments trencaments i accessoris de fixació i neteja.

2 MAMPARES

Element separador vertical i d'estructura lleugera, generalment fixat a l'obra. S'utilitza per a compartimentar espais.

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB SU, Seguretat d'Utilització; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESP AIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 133 de 311

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Acer

Sistema modular per a particions interiors format per mampares desmuntables sense funció estructural, fixes o mòbils constituïdes per una estructura de perfils d'acer galvanitzat i un panell cec, envidrament o mixt, podent incloure portes o no.

- Components

Estructura portant, perfils per a panells, tensors, pern, empanelat, tancament, perfil continu perimetral de cautxú sintètic o material similar, perfils d'acabat i material de segellat de junta.

- Característiques tècniques

Estructura portant. Formada per perfils bàsics i complementaris verticals i horitzontals d'acer que formen un entramat desmuntable. Els perfils aniran protegits contra l'oxidació mitjançant galvanització. Aniran proveïts d'orificis per a cargols de pressió i tindran un gruix mínim d'1 mm.

Perfils per a panells. Seran extrusionats d'aliatge lleuger d'alumini, els perfils vindran amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres) o lacat i tindran un gruix mínim de 1,50mm. Podran venir proveïts de perfils de cautxú sintètic per a subjecció del panell. Podrà quedar vist o ocult.

Tensor. Serà d'acer protegit contra la corrosió.

Pern. Poden ser de diferents tipus: de llautó, d'alumini, d'acer inoxidable, etc... protegits contra la corrosió.

Panell. Constituït per elements que s'acoblen individualment o per separat sobre l'armadura, podran ser opacs i estar formats per material de base com ara: fibrociment, material plàstic, tauler aglomerat, etc..., o material de xapat com: fusta, xapa d'alumini, d'acer, etc..., també material sintètic (PVC, revestiment melamínic, vinílic, etc...). L'acabat pot ser: pintat, envernissat, lacat, anoditzat, galvanització, etc... Així mateix podran ser de panells sandwich constituïts per dues xapes d'acer galvanitzat o alumini anoditzat o prelacat amb ànima de llana de roca o similar. També poden ser transparents o translúcids: vidres simples o dobles, (en aquest cas amb possibilitat de dur cortina de llepis d'alumini o tela en la cambra interior), o bé vidres sintètics (metacrilat, etc...).

Tancament. En cas que el panell tingui envidraments o portes.

Perfils d'acabat. Perfil de sòcol per a pas horitzontal d'instal·lacions.

- Control i acceptació

Es realitzaran les corresponents comprovacions a l'identificació i assaigs dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Perfils d'alumini anoditzat, Vidre i Escumes elastomèriques.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 134 de 311

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

- Execució

· Condicions prèvies

Es replantejarà l'envà a col·locar. Es disposarà un perfil continu de cautxú o similar sobre l'enllosat, sostre o parament per a esmorteir les vibracions i absorbir les toleràncies.

· Fases d'execució

Es col·locaran els perfils verticals aplomats i lleugerament tibats contra un perfil de repartiment. Posteriorment es col·locaran anivellats els horitzontals intermedis i es tibaràn definitivament els verticals. El panell es col·locarà sobre el perfil amb interposició del perfil de cautxú sintètic, quedant anivellat i aplomat. Les instal·lacions com electricitat, telefonia i antenes podran disposar-se per l'interior dels perfils de l'entramat de la mampara. Les obertures portaran una llinda resistent, prefabricada o realitzada in situ d'acord amb la llum a cobrir. **Acabats.** El panell quedarà anivellat i aplomat. Les particions interiors, seran estables, planes, aplomades i resistents als impactes horitzontals.

· Control i acceptació

Una comprovació cada 10 mampares, però no menys d'un per planta.

Condicions de no acceptació automàtica: Error de replanteig. Col·locació de: perfil continu, tensor, fixació del panell i pern. Nombre i tipus distint de l'especificat.

- Amidament i abonament

m² de superfície de mampara per a divisions interiors, realitzada amb perfils d'acer galvanitzat i panell o envidrament. Fins i tot tall, reparació i unions de perfils, fixació de ribets, patilles i ferrament de pengi i seguretat, totalment col·locada i repàs final.

3 FUSTERIES INTERIORS

Tenen per objectiu el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències. També inclou el tancament d'armaris empotrats.

3.1 Portes de fusta

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma bàsica de la edificació sobre condicions acústiques en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 135 de 311

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

- Components

Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.

Escairada de fusta de pes específic $\geq 450\text{kg/m}^3$ i humitat $\leq 15\%$.

Ribets de fusta quan disposin d'envidrament.

Protecció de pintura, lacat o vernís.

Accessoris i ferramentes, junts perimetrals, etc...

- Característiques tècniques mínimes

Els taulers de fusta llistonats i els de fusta contra-xapada compliran les normes UNE corresponents.

- Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i escairades amb els requeriments reglamentaris: assaigs, distintius i marcatges CEE.

Les escairades no presentaran guerxaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.

- Execució

- Condicions prèvies

L'emmagatzematge serà en lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos, encastat al terra o fixat mecànicament.

- Fases d'execució

Presentació de la porta.

Col·locació de la ferramenta.

Fixació definitiva.



Neteja i protecció.

Toleràncies d'execució. Horitzontalitat: ± 1 mm. Aplomat: ± 3 mm. Pla previst de la fulla respecte al bastiment: ± 1 mm. Posició de la ferramenta: ± 2 mm. Portes. Franquícia entre les fulles i el bastiment: $\geq 0,2$ cm. Franquícia entre les fulles i el paviment: entre 0,2 cm i 0,4 cm. Fixacions entre cada fulla i el bastiment: ≥ 3 .

- Control i acceptació

La porta ha d'obrir i tancar correctament. Tota la ferramenta ha d'anar fixada al bastidor de cada fulla o bé al reforç. La fulla que no porti tanca s'ha de fixar al bastiment per mitjà de dos passadors.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESP AIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA

	Doc original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 136 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

- Amidament i Abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Inclouent en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclou el cost de la col·locació dels bastiments, les pintures ni els vernissos.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons especificacions de la D.F.

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escales interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.

1 Ceràmics

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

- Components



Rajoles, mosaic, base per enrajolat, material de presa, sistema de col·locació, morter, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

- Característiques tècniques mínimes

Rajoles. Gres esmaltat. Absorció d'aigua baixa o mitja-baixa, prensada en sec, esmaltades. *Gres porcelànic.* Molt baixa absorció d'aigua, prensades en sec o extruït, generalment no - esmaltades. *Rajola catalana.* Absorció d'aigua des de mitjana - alta a alta o fins i tot molt alta, extruït, generalment no esmaltades. *Gres rústic.* Absorció d'aigua baixa o mitjana - baixa, extruït, generalment no esmaltades. *Fang cuit.* D'aparença rústica i alta absorció d'aigua.

Mosaic. Podrà ser de peces ceràmiques de gres o esmaltades, o de baldosines de vidre.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA

	Doc original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 137 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

Peces complementàries i especials. De molt diverses mides i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas les peces no estaran trencades, desportillades ni tacades i tindran un color i una textura uniforme en tota la seva superfície.

Bases per a enrajolat. Sense base o enrajolat directe. Sense base o amb capa no major de 3 mm, mitjançant pel·lícula de polietilè, feltre bituminós o esterilla especial. *Base de sorra.* Amb sorra natural o de matxucat de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar o desolidaritzar. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxucat estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a possibilitar la col·locació amb capa fina o evitar la deformació de capes aïllants. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport. *Material de presa.* Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport, forjat o solera de formigó.

Morter tradicional. Encara que ha de preveure's una base per a desolidaritzar amb sorra. Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització del suport: *Adhesius cimentosos o hidràulics (morters - cola).* Constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics.

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland. Morter de juntes. Composts d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric, es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. *Morter de resines de reacció (JR).* Compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Abans d'omplir-les es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material elàstic, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro) abans d'omplir-les plenes.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

· Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles i Morters.

- Execució



· **Condicions prèvies**

La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 °C a 30 °C), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. S'evitarà el contacte del enrajolat amb altres elements com parets, pilars mitjançant la disposició de juntes perimetrals d'ample <5mm. S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements: Imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en pav. ext. ≤2%, ≤8%.

· **Fases d'execució**

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressalts entre les peces.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESP AIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ 		Pàgina 138 de 311
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ	

Humectació de les peces

Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Les rajoles s'han de col·locar deixant junts de 2 a 5 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre. S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.

Humectació de la superfície.

Reblert dels junts. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts han de quedar reblerts amb beurada de ciment

Neteja de paviment acabat. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació

· Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels capítols següents: Rajoles, Adhesius, Juntes i Morters.

- Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces, inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.

ml dels revestiments de graó i sòcol.

2 Fustes

Revestiment per a acabats de sòls, amb peces de fusta natural o artificial, col·locat al suport clavat sobre llates o flotant.

Flotants. Paviment de posts encadellats, de fusta massissa, o multicapes amb acabats de fusta o materials sintètics, col·locats sense adherir sobre una làmina separadora d'escuma de polietilè.

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE 56810:2002 Suelos de madera. Colocación. Especificaciones.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORPESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 139 de 311

- Components

Clavat sobre llates. Llates, llistons i peces de parquet.

Flotants. Làmina separadora i encadellats de fusta massissa, multicapa o sintètica.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels elements que componen el terra de fusta.

- Execució.

- Condicions prèvies

Flotants. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament; col·locació de la làmina d'escuma de polietilè; col·locació dels posts, encolats entre si o amb junt a pressió; col·locació dels junts d'expansió; neteja del paviment acabat i eliminació de les falques perimetrals.

La col·locació s'ha de realitzar a temperatura ambient, entre 10°C i 30°C. Les condicions del local per a la col·locació del parquet han de ser: Humitat relativa de l'aire: Zones de litoral < 70%, zones d'interior peninsular < 60%; humitat del suport $\leq 2,5\%$. El suport ha de ser net i ha de complir les condicions de planor i de nivell que s'exigeixen al paviment acabat. El paviment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. La làmina separadora, s'ha de col·locar en sentit perpendicular a la direcció de les posts. Si els disseny de l'encaix encadellat del post no està garantit pel fabricant per a fer unions sense encolar, cal que aquestes unions s'encolin. La cola s'ha d'estendre únicament a una de les cares, sense omplir la ranura. Si s'han d'encolar els posts, s'ha de fer en tot el seu perímetre. L'adhesiu ha de ser de classe D2 segons UNE-EN 204.

- Fases d'execució

Flotants. El paviment acabat ha de formar una superfície plana, llisa, horitzontal, de textura uniforme. En el paviment no hi ha d'haver junts escantonats, taques d'adhesiu ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver bosses ni ressalts entre les peces. S'han de respectar els junts propis del suport. Als recintes amb la mida perpendicular al llarg dels posts més gran a 8 m, s'han de col·locar junts d'expansió. Els junts d'expansió han de ser paral·lels a la direcció dels posts. Han d'estar situats als canvis de dimensió del recinte, com als passos de porta, etc... Si el recinte té unes mides sense interrupcions més grans a 12 m, s'han de fer junts d'expansió perpendiculars als posts o sobre dimensionar el junt perimetral. Els posts han d'estar col·locats a trencajunts, amb una separació mínima entre junts de 30 cm, o el doble del ample del post. Gruix làmina escuma polietilè: ≥ 2 mm. Distància dels posts perimetrals als paraments: ≥ 12 mm, $> 0,15\%$. Amplada del local. Llargària mínima dels posts retallats en trams centrals: $\geq 3 \times$ ample post Amplada junt expansió: ≥ 10 mm. *Toleràncies d'execució.* Nivell (mesurat amb regla de 2 m): $\pm 5\%$. Planor general (mesurada amb regla de 2 m): ± 5 mm. Planor local (mesurada amb regla de 20 cm): ± 1 mm. Distància entre el parquet i els paraments verticals: + 4 mm.

- Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

- Amidament i abonament

Flotants

m² de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; Obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 140 de 311

inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA CEL RAS

Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura. El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

- Normes d'aplicació

Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat. D 259/2003.

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SI, Documents Bàsics Seguretat contra incendis. CTE-DB HR, Documents Bàsics Protecció enfront al soroll.

Yesos y escayolas para la construcción y Especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas. R.D 1312/1986.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

- Components

Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motlures.

- Característiques tècniques mínimes

Plaques. Placa rígida de conglomerat de llana mineral o altre material absorbent acústic. Plaques de cartró-guix amb/sense cara vista revestida per làmina vinílica. Placa de fibres vegetals unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podridura i els insectes.

Estructura d'armat de plaques per a sostres continus. Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.

Sistema de fixació. Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid,

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 141 de 311

etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs d'entrebigat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.

Element de fixació a placa. Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfil·leria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de les plaques, etc.,... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc.,..., podent quedar vist o ocult.

Material de reomert de juntes entre planxes per a sostres continus. Podrà ser de pasta d'escaiola.

Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Estructura oculta de travada de les plaques: podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.

· Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaioles i Perfils d'alumini anoditzat.

- Execució

· Condicions prèvies

L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes haurien de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetàl·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.

· Fases d'execució

Replanteig del nivell del cel ras.

Fixació dels tirants de filferro al sostre.

Col·locació de les plaques.



Segellat dels junts.

Sistema fix i entramat de perfils. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sostres continus. Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ 		Pàgina 142 de 311
0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA			

en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensoras, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfil·laria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfil·laria i alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.

Sostres registrables. Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciat un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de rematada i fixada al perfil o mitjançant pinces, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.

- Control i acceptació

El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

- Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m², no es dedueixen; obertures > 1 m²; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ALICATATS

Revestiment per a acabats de paraments interiors amb rajoles ceràmiques esmaltades, o vidriades, peces complementàries i especials, entregats al suport amb material d'unió, amb o sense acabat rejuntat. Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de valència, de ceràmica esmaltada brillant o mate, de ceràmica vidriada, de gres extruït sense esmaltar o de gres extruït premsat esmaltat, de gres porcel·l·ànic o de gres premsat esmaltat.

- Normes d'aplicació

UNE. UNE-EN 13888 Materiales de rejuntado para baldosas cerámicas; UNE-EN 12004 Codificación de los adhesivos.

- Components

Rajoles, material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 143 de 311

· Característiques tècniques mínimes

Rajoles. De diferents tipus com: *Gres esmaltat*, absorció d'aigua baixa o mitjana, premsades en sec, esmaltades. *Gres porcelànic*, molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruïdes, generalment no esmaltades. *Rajola catalana*, absorció d'aigua des de mitjana/alta a alta o fins i tot molt alta, extruïdes, generalment no esmaltades. *Gres rústic*, absorció d'aigua baixa o mitjana/baixa, extruïdes, generalment no esmaltades. *Fang cuït*, d'aparença rústica i alta absorció d'aigua. *Rajola de València*, absorció d'aigua alta, premsades en sec, esmaltades.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mesures i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas, les peces no estaran trencades, ni tacades i tindran un color i textura uniforme en tota la seva superfície. La grandària de les peces no serà superior a 30 cm, en cas contrari es necessitarien subjeccions addicionals. El dors de les peces tindrà rugositat suficient d'una profunditat superior a 2 mm. Les peces tindran un coeficient de dilatació potencial a la humitat $\leq 0,60$ mm/m. Quan es tracti de revestiment exterior haurà de tenir una resistència a la filtració segons l'establert al CTE DB HS1 punt 2.3.2.

Material d'unió. Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport amb morter tradicional (MC). Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització: *amb adhesius de ciment o hidràulics (morters-cola)* constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics. El morter/cola podrà ser convencional (A1), especial guix (A2), d'altres prestacions (C1) i de conglomerant mixts (C2); *amb adhesius de dispersió (pastes adhesives) (D)*, constituïts per un conglomerant format per una dispersió polimèrica aquosa, sorra de granulometria compensada i additius orgànics; *amb adhesius de resines de reacció*, constituïts per una resina de reacció, un enduredor i càrregues minerals (sorra sílice).

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland (JC). Morter de juntes (J1), amb aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques, additius específics i pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric o làtex (J2). Morter de resines de reacció (JR), compost de resines sintètiques, un enduredor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres) abans de fer la junta plena.

Material de replè de juntes de dilatació. S'utilitzarà silicona.

· Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles, Morters, Ciment, Aigua i Àrids.

- Execució

· Condicions prèvies



Es netejarà i humitejarà el parament si s'utilitza morter com a material d'unió. Si s'utilitza pasta adhesiva es mantindrà sec el suport. En qualsevol cas s'aconseguirà una superfície rugosa. Es mullaran les rajoles per immersió, perquè no absorbeixin l'aigua del morter. Es col·locarà un regle horitzontal a l'inici de l'enrajolat i es replantejaran les rajoles en el parament. S'enrajolarà abans de pavimentar i a partir del nivell d'aquest. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals, 5 °C a 30 °C, procurant evitar l'asseïllament directe i els corrents d'aire.

· Fases d'execució

La posada en obra dels revestiments ceràmics haurà de portar-se amb la supervisió de la D.F. La separació mínima entre rajoles serà de 1,50 mm. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que se segellaran amb silicona, la seva amplària serà entre 1,50 i 3 mm. La distància entre les juntes de dilatació no superarà els 8 m i la seva amplària. No es realitzarà l'enrajolat fins que no s'hagi produït la retracció més important del mur, és a dir entre 45 i 60 dies. Es deixaran juntes de retracció segellades per panys de 20-250 m². Neteja final, mai ha d'efectuar-se la neteja àcida sobre revestiments recent col·locats.

Rajoles rebudes amb morter amb adhesiu. Si s'utilitzés adhesiu de resines sintètiques, l'enrajolat podrà fixar-se directament als paraments de morter, sense picar la superfície però netejant

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA		Pàgina 144 de 311

prèviament el parament. Per a altre tipus d'adhesiu s'aplicarà segons les instruccions del fabricant. S'aplicarà en superfícies inferiors a 2 m². La capa de pasta adhesiva podrà tenir un gruix entre 2 i 3 mm, i s'estendrà sobre el parament amb llana dentada.

Rajoles rebudes amb morter de ciment. Es col·locaran les rajoles esteses sobre el morter de ciment prèviament aplicat sobre el suport, picant-los amb la paleta i col·locant petits tascons de fusta en les juntes. La capa de morter podrà un gruix de 1 a 1,50 cm.

Acabats. Una vegada fraguat el morter o pasta es retiraran els tascons i es netejaran les juntes, rejuntant-se posteriorment amb beurada de ciment blanc o gris (o acolorida), no acceptant-se el rejuntat amb pols de ciment. Es netejarà la superfície amb raspalls de fibra dura, aigua i sabó, eliminant tots les restes de morter amb espàtules de fusta. Se segellaran les trobades amb fusteries i bimbells.

Toleràncies d'execució. Rectitud dels costats : L≤100 mm ±0.4mm, L>100 mm ±0.3% i 1,5mm; Ortogonalitat : L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i 2.0mm; Planor de superfície: L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i entre 2.0 i 1,0mm.

· Control i acceptació

De la preparació. Morter de ciment: dosificació, consistència i planor final. En cas de capa fina: desviació màxima mesura amb regla de 2 m: 3 mm. En cas d'aplicar emprimació: idoneïtat de la emprimació i manera d'aplicació.

Materials i col·locació de l'enrajolat. Aixecant a l'atzar una rajola, l'inrevés no presenta buits.

Juntes de moviment. Estructurals: no es cobreixen i s'utilitza un sellador adequat. Perimetrals i de partició: disposició, no es cobreixen d'adhesiu i s'utilitza un material adequat per al seu reomplert (ample ≤ 5 mm).

Juntes de col·locació. S'emplenaran a les 24 hores de l'enrajolat. Eliminació i neteja del material sobrant.

- Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D. T. Amb deducció de la superfície corresponent a: obertures ≤1,00 m², no es dedueixen; obertures >1,00 m² i ≤2,00 m², deduïbles el 50%; obertures > 2,00 m², deduïbles el 100%. Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

2 ARREBOSSATS

Revestiment continu per a acabats de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, de calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc..., fets en obra o no. De gruix variable, duna o varies capes i amb diferents tipus d'acabat. S'han considerat els tipus següents: arrebossat esquerdejat, aplicat directament sobre les superfícies, pot servir de base per un posterior arrebossat o altre tipus d'acabat; arrebossat a bona vista, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir; arrebossat reglejat, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir, executat amb mestres.

- Normes d'aplicació

Instrucción para la recepción de cementos, RC-03. BOE. 16/01/03.

- Components

Morters fets a obra, morters preparats, juntes i materials de reforç de l'arrebossat.

· Característiques tècniques mínimes

Morter fet en obra. Material aglomerant: *Ciment Portland blanc*, complirà les condicions fixades en la Instrucció per a la Recepció de ciments RC-03 quant a composició, prescripcions

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 145 de 311

mecàniques, físiques, i químiques; *Calç*: aèria, apagada, s'ajustarà al definit en la Instrucció per a la Recepció de Calç RCA-92; *Arena*: procedent de trituracions de roques i vidres, amb gra angulós i superfície rugosa. També podran emprar-se sorres de riu o mina bé rentades. El contingut total de matèries perjudicials no serà superior al 2%. El contingut d'argila no serà superior a un 5%, i si es presenta en forma de grumolls, fins a un 1%. La matèria orgànica s'admetrà fins al 3%; *Aigua*: s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Morters preparats. La dosificació es realitzarà en fàbrica, en obra es barrejarà amb la quantitat d'aigua adequada a la consistència precisa. Estarà compost de conglomerants hidràulics, àrids o càrregues minerals silícis i calices de granulometria especialment compensada i additius. També podrà ser de aglomerant de resines sintètiques i sorra.

Juntes. Les juntes de treball o per a especejaments decoratius es realitzaran mitjançant bordons de fusta, plàstic o alumini lacat o anoditzat.

Material de reforç de l'arrebossat. Malla de tela metàl·lica de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, etc...

· Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada cas dels següents capítols: Mortes, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

- Execució

· Condicions prèvies

Se suspendrà l'execució quan la temperatura ambient sigui inferior a 0 °C o superior a 30 °C a l'ombra, o en temps plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran cops o vibracions que puguin afectar al morter durant l'enduriment. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües. S'hauran col·locat els bastiments de portes i finestres, baixants, canalitzacions i altres elements fixats als paraments.

En cap cas es permetran els assecats artificials. Es respectarà la dosificació i els temps d'enduriment de la capa base per a evitar eflorescències.

· Fases d'execució

Arrebossat esquerdejat: Neteja i preparació de la superfície de suport. Aplicació del revestiment, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments. Gruix de la capa: $\leq 1,8$ cm. Cura del morter i repassos i neteja final.

Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat. Neteja i preparació de la superfície de suport. Execució de les mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons per l'arrebossat a bona vista, i mestres també amb el mateix morter als paraments, voltants obertures i arestes per l'arrebossat reglejat (Mestres ben aplomades, distància ≤ 150 cm). Aplicació del revestiment. Gruix de la capa $\leq 1,1$ cm. Després de prendre's el morter, repàs i neteja final.

En funció dels components dels morters utilitzats i les capes executades, es tindran en compte les següents especificacions: *Arrebossat a l'estesa amb morter de ciment*. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 8 mm. Dosificació (Ciment - sorra): 1:1.

Arrebossats amb morter de ciment: Dosificació (Ciment - sorra): 1:1 en cas de morter estès o 1:2 en cas de morter projectat. Es podrà afegir un 10% de calç. La preparació del morter podrà realitzar-se a mà o mecànicament.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESP AIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 146 de 311

Arrebossat projectat amb morter de ciment. Una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de guix no inferior a 3 mm, es projectaran manualment amb escombreta o mecànicament dues capes més fins a aconseguir un guix total no inferior a 7 mm, continuant amb successives capes fins a aconseguir la rugositat desitjada. Dosificació (Ciment - sorra): 1:2.

Arrebossat amb morter preparat monocapa. Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant. Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació. Els morters monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic (26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silícis i calisses (70%) i additius (4%). Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant. La D.F., aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar. Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats. Quan s'hagi aplicat una capa regularitzadora per a millorar la planor del suport, s'haurà d'esperar almenys 7 dies per al seu enduriment; aquesta capa es realitzarà com a mínim amb un morter M-80. En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, aquesta haurà de situar-se en el centre de el guix del arrebossat d'uns 10 a 15 mm; si el guix és major de 15 mm s'aplicarà el producte en dues capes, deixant la primera amb acabat rugós. La totalitat del material s'aplicarà en les mateixes condicions climàtiques. En superfícies horitzontals de cornises i rematades no s'ha d'aplicar directament el arrebossat sobre la làmina impermeabilitzant sense una malla metàl·lica o ancoratge al forjat que eviti desprendiments. Admet acabat tipus buixardat mitjançant raspat amb plana dentada.

Toleràncies d'execució. Planor: Acabat esquerdejat: ± 10 mm, Acabat a bona vista: ± 5 mm, Acabat reglejat: ± 3 mm; Aplomat (parament vertical): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta; Nivell (parament horitzontal): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta

- Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. Dosificació del morter.

Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.

- Amidament i abonament

m² d'arrebossat, amb morter, amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures en paraments verticals: $\leq 2,00$, no es dedueixen; Entre $> 2,00$ m² i $\leq 4,00$ m², es dedueix el 50%; $> 4,00$ m², es dedueix el 100%. Obertures en paraments horitzontals: $\leq 1,00$ m², no es dedueixen; Obertures $> 1,00$ m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

3 ENGUIXATS

Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de guix realitzat amb pasta de guix gruixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de guix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

- Normes d'aplicació

Piiego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ		Pàgina 147 de 311
		 0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ	

- Components

Guix gruixut, guix fi, additius, aigua i cantoneres.

- Característiques tècniques mínimes

Guix gruixut (YG). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.

Guix fi (Yf). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat

Additius. Plastificants, retardadors de l'enduriment, etc...

Aigua.

Cantoneres. Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...

- Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

- Execució

- Condicions prèvies

En les arestes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d'almenys 12 mm de gruix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col·locat els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C.

- Fases d'execució

La pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El gruix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.

Acabats lliscat. En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix gruixut, i aplicat amb llana.

- Control i acceptació

Comprovació exterior, dues cada 200 m². Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui lliu (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter) que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat. Es verificarà guix segons projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 148 de 311

- Amidament i abonament

m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manuals amb llana, fins i tot neteja i humitejat del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxonets. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 4,00 m², no es dedueixen; > 4,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

4 PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-A, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Acer, Pintat estructures d'acer.

- Components

Emprimació, pintures, vernissos i additius en obra.

- Característiques tècniques mínimes

Emprimació. Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

Pintures i vernissos. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmalt, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminoses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

Additius: Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura.



Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

- Execució

- Condicions prèvies

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambiental no serà major de 28 °C a l'ombra ni menor de 12 °C durant l'aplicació del revestiment. L'asseccament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones pròximes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 149 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

Estaran col·locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats. S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

Superfícies de fusta. En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituiran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

Superfícies metàl·liques. Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixi a fons de la superfície.

· Fases d'execució

Pintura al tremp. S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat. *Pintura a la calç.* S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

Pintura al silicat. S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

Pintura al ciment. Dues capes espaiades en mes de 24 hores.

Pintura plàstica, acrílica, vinílica. Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

Pintura a l'oli. S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaiant-les un temps entre 24 i 48 hores.

Pintura a l'esmalt. Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

Laca nitrocel·lulòsica. En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

Vernís hidròfug de silicona. Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

Vernís gras o sintètic. Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatat fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

· Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. *Fusta:* humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. *Maó, guix o ciment:* humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o eflorescències. *Ferro i acer:* neteja de brutícia i òxid. *Galvanització i materials no ferris:* neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. *Preparació del suport:* emprimació selladora, anticorrosiva, etc... *Pintat:* nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

- Amidament i abonament

m² de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 150 de 311

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 CLIMATITZACIÓ

És la instal·lació que es fa servir per a condicionar l'interior d'un edifici: modificant la temperatura, el contingut d'humitat, el moviment i la puresa de l'aire amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.

Els sistemes possibles són els següents:

Pel sistema de refrigeració: Condensats per aire o per aigua.

Per la seva construcció: Partits o compactes.

Per la forma d'impulsar l'aire: directa o amb conductes.

Per la seva disposició: Verticals o horitzontals.

Pel seu tamany: Petits : portàtils, de mur o finestra.

Mitjans: consoles, murals.

Grans: Armaris, de sostre, de coberta o partits múltiples (multi-split).

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat i elements de la instal·lació.

UNE 100171:1989 IN Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100171:1992 ERR Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100172:1989 Climatización. Revestimiento termoacústico interior de conductos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 151 de 311

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Reglamento de Seguridad para Plantas e Instalaciones Frigoríficas. RD 3099/1977.

Reglamento de Aparatos a Presión. RD 1244/1979.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

UNE. UNE-EN 378-1:1996 Sistemas de refrigeración y bombas de calor. Requisitos de seguridad y medioambientales. Parte 1: Requisitos básicos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales, UNE-EN 60335-2-40:1999 Seguridad de los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 2: Requisitos particulares para las bombas de calor eléctricas, los acondicionadores de aire y los deshumidificadores.

Conductes:

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

UNE. UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias.

Conductes metàl·lics:

UNE. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos, UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes, UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción.

Conductes de fibra mineral o poliisocianurat:

UNE. UNE 100105:1984 Conductos de fibra de vidrio para transporte de aire.

Reglamento de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas. Real Decreto 3099/1977.

Instrucciones complementarias MI-IF con arreglo a lo dispuesto en el reglamentos de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas. B.O.E.29; 03.02.78.

Especificaciones de las exigencias técnicas que deben cumplir los sistemas solares para agua caliente y climatización. B.O.E.99; 25.04.81.

Reixes i difusors:

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

1.1 Generació

Són els elements que generen aigua o aire climatitzat per a la instal·lació.

Bomba de calor: Es pot utilitzar com a màquina refrigeradora o calefactora. La seva font energètica pot ser l'electricitat. A l'hivern el sistema pot estar connectat a una caldera generadora d'un circuit d'aigua calenta que dona suport a la bomba de calor o que n'anul·la el seu funcionament a l'hivern.

Refrigeradora: S'utilitza només com a màquina refredadora a l'estiu; la seva font energètica pot ser l'electricitat.

De coberta (roof-top): Es col·loca a coberta i a més de generadora és emissora directa de l'aire climatitzat al local.

· Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 152 de 311

- Control i acceptació

Bomba de calor: Dimensions i potència.

Refrigeradora: Dimensions i potència.

De coberta (roof-top): Dimensions i potència.

- Execució

Bomba de calor, refrigeradora i de coberta.

Ha de quedar fixada sòlidament a l'estructura de suport pels punts previstos a la documentació tècnica del fabricant i amb el sistema de fixació disposat pel fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls a l'estructura de suport. Tots els materials que intervenen a la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Ha d'estar connectat a la xarxa d'alimentació elèctrica, la de protecció elèctrica, i la de control, amb cables de les seccions i tipus indicats a les instruccions tècniques del fabricant i que compleixin les especificacions fixades a les seves partides d'obra. La prova de servei ha d'estar feta. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques. Han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

- Control i acceptació

Replanteig i ubicació de màquines. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i d'aigua.

- Verificacions

Característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats. Posta en marxa de la instal·lació.

- Amidament i abonament

ut de la bomba de calor i refrigeradora.

1.2 Transport

Conjunt d'elements del sistema de transport del fluid refrigerant o portador de calor des de l'aparell generador fins a l'aparell emissor.

- Components

Tubs: Poden ser de coure llisos i secció circular i de polietilè reticulat.

Aïllaments: Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors amb protecció exterior de xapa si va per l'exterior.

Circuladores: Per garantir la correcta circulació del fluid fins a tots els emissors.

Regulació i control: Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Poden haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 153 de 311

· **Característiques tècniques mínimes.**

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

· **Control i acceptació**

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

- **Execució**

· **Condicions prèvies**

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. **Tubs:** Poden anar superficials o col·locats en safata o espai específic per aquest ús. Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastats caldrà protegir els tubs contra l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser ≥ 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes ≥ 250 mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir ≥ 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. Les unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o rosats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes o cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lina de dilatació o maneguets elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

Aïllaments: L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca. Si el recorregut dels tubs és exterior cal protegir l'aïllament del sol i la pluja amb un folrat d'alumini o xapa d'acer galvanitzat.

Regulació i control: La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial seguint especificacions de la D.F.

· **Control i acceptació**

Connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports. Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

- **Verificacions**

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliure dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 154 de 311

- Amidament i abonament

ml del tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut de la resta d'elements que conformen la instal·lació.

1.3 Emissors

És l'element últim de la instal·lació que ens emet fred o calor per aire. Pot ser l'emissió directament de l'aparell o mitjançant conductes i reixetes.

- Tipus

De sostre: Estan ubicats al sostre. Poden anar encastats a cel ras.

De consola: Es col·loquen recolzats a terra tipus moble. Poden anar amb acabat de fàbrica o embolcall a mida.

Murals: Estan ubicats a la paret o al sostre amb acabat de fàbrica.

Climatitzadora: Aparell gran situat amb pressa exterior d'aire. Necessita conductes i reixetes per fer arribar l'aire al lloc desitjat.

Conductes: Elements de transport que condueixen l'aire fins el lloc desitjat.

Reixes: Elements que aporten a l'espai l'aire que ve del conducte.

Difusors: Elements que reparteixen i difonen l'aire.

- Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

- Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. S'han de comprovar que les característiques tècniques dels aparells corresponen a les especificades al projecte.

- Execució

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Les posicions de les unitats han de ser les reflectides a la D.T. o, en el seu defecte, les indicades per la D.F. Els equips han de quedar fixats sòlidament als suports pels punts previstos a les instruccions d'instal·lació del fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls als suports. Els suports han de ser adequats al tipus d'aparell que han de subjectar. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, com ara ventiladors i comportes, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Els cables elèctrics i els tubs frigorífics han d'entrar als aparells pels punts previstos pel fabricant. Les connexions dels equips i aparells a les canonades han d'estar fetes de manera que entre la canonada i l'aparell no es transmeti cap esforç, degut al propi pes i les vibracions. Les connexions han de ser fàcilment desmuntables per tal de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució. Els conductes d'interconnexió han de quedar acoblats amb la unitat interior i respectar la distància horitzontal i vertical entre ambdues unitats, que s'indiquen a les instruccions d'instal·lació. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'aparell. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques; han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 155 de 311

de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

- Control i acceptació

Replanteig i ubicació de màquines i elements. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

- Verificacions

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Es aparells han de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables. Característiques de màquines i muntatge d'elements de control.

- Amidament i abonament

ut dels emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora, reixes i difusors.

2 VENTILACIÓ

És la instal·lació per a la renovació de l'aire dels diferents locals de l'edifici.

- Normes d'aplicació

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Salubritat-Qualitat de l'aire interior. DB- HR, Protecció enfront del soroll.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

UNE 100 102:1988. Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 156 de 311

- Components

Conductes: Poden ser formats per peces prefabricades, ceràmiques, de formigó, etc., o conductes flexibles d'alumini, políester, xapa d'acer galvanitzat i plàstic.

Reixes: Elements que permeten l'extracció l'aire cap al conducte.

Equips de ventilació: Poden ser extractors híbrids o mecànics, ventiladors centrífugs, etc.; són aparells que forcen mecànicament la ventilació interior d'un local.

Aspiradors estàtics: Estan format per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.

- Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

- Control i acceptació

Conductes i reixes: Dimensions i material.

Equips de ventilació: Dimensions i potència.

- Execució

Conductes: El conducte acabat ha de ser estable, aplomat i estanc al servei. Les unions entre els tubs no han de ser rígides. Cada tram entre sostres s'ha de recolzar en el sostre inferior. No s'ha d'interrompre la continuïtat del conducte en cap lloc. El pas a través de sostres i les unions entre els conductes s'han de fer de manera no rígida. El pas a través del forjat tindrà un marge perimetral de 2 cm que s'omplirà amb aïllament tèrmic. La connexió entre el conducte principal i el secundari s'ha de fer amb una peça especial de derivació i ha de quedar $\geq 2,20$ m per sobre de la dependència per ventilar. El tram exterior sobre la coberta ha de quedar protegit per un paredó de totxana. Ha de tenir l'alçària fixada en el projecte; si no s'especifica, ha de ser la determinada per la NTE-ISV i el CTE. Toleràncies: replanteig: ± 10 mm, aplomat del conducte en una planta: ± 20 mm, aplomat de l'aspirador: ± 5 mm. Pels conductes d'extracció per a ventilació híbrida, les peces han de col·locar-se tenint compte de l'aplatat, podent-se admetre una desviació de la vertical de fins a 15° amb transicions suaus; els dos últims pisos no s'han de connectar al conducte principal, sinó que han de sortir directament a l'aspirador i l'alçària màxima de cada conducte principal és de 6 plantes. Cal deixar muntades les reixes de ventilació. Les obertures d'extracció connectades a conductes d'extracció han de tapar-se adequadament per a evitar l'entrada de runes o d'altres objectes als conductes fins que es col·loquin els elements de protecció corresponents. El tall de les peces s'ha de fer amb una serra manual o mecànica, perpendicularment a l'eix i per l'extrem contrari al de la valona de connexió. Quan les peces siguin de formigó en massa o ceràmiques, s'hauran de rebre amb morter de ciment tipus M-5a (1:6), evitant la caiguda de restes de morter a l'interior del conducte i enrasant les juntes per totes dues cares.

Reixes: Tots els materials, equips i accessoris no tindran en cap de les seves parts deformacions, fissures o senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Les reixetes han de suportar els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire, als propis de la seva manipulació, així com a les vibracions que es puguin produir com a conseqüència del règim normal de funcionament. No han de contaminar l'aire que circula a través seu. Han d'estar formades per una xapa metàl·lica amb les aletes estampades. No han de tenir aletes despreses o deformades; les aletes han de ser equidistants entre si. La forma d'expressió de les mesures sempre ha de ser: Llargària x Alçària.

Equips de ventilació: La posició ha de ser la reflectida a la D.T. S'ha de connectar a la xarxa d'alimentació elèctrica, i comprovar que la tensió disponible sigui l'adient. S'ha de comprovar que el sentit de gir és el que li correspon. La distància entre el pla de la boca de l'extractor i qualsevol obstacle ha de, com a mínim, ser superior a dues vegades el diàmetre equivalent a la boca de descàrrega i acomplir els requeriments indicats al CTE. L'aspirador híbrid o mecànic s'ha de col·locar aplomat i agafat al conducte d'extracció o al seu revestiment. El sistema de ventilació mecànica ha de col·locar-se sobre el suport de forma estable i utilitzant elements anti-vibratoris. Les juntes i connexions han de ser estancs i estar protegits per evitar l'entrada o sortida d'aire en aquest punts.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 157 de 311
		 0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO	

· Control i acceptació

Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes. Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire. Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

- Verificacions

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir. Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible d'acord amb la de l'aparell. Comprovació del cabal d'extracció dels conductes.

- Amidament i abonament

ml de conducte, inclosa la part proporcional de retalls, trobades aïllades amb forjats i peces especials, amidada la llargària instal·lada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar.

ut de reixes, equips de ventilació, aspiradors, airejadors, etc.

3 IL·LUMINACIÓ

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE-3, Eficiència energètica de les instal·lacions. DB SU-4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT 2002. RD 842/2002. Instrucciones Técnicas Complementarias. Instrucción 9/2004.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic de baixa tensió. D 363/2004.

Guia Tècnica de aplicació al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. Procediment administratiu per a l'aplicació del REBT. Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en els les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.

Les llumeneres que s'utilitzin en enllumenat exterior seran conformes a la norma UNE-EN 60598 i la UNE-EN 60598-2-5 en el cas de projectors d'exterior.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 158 de 311

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

3.1 Interior

És la que fa referència als espais amb fonts lluminoses artificials, amb aparells d'enllumenat que reparteixen, filtren o transformen la llum emesa per una o més làmpades (d'incandescència o descàrrega) i que inclou tots els dispositius necessaris pel suport, fixació i protecció de les llumeneres.

- Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empostrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...

Accessoris per fluorescència: reactància, condensador i cebadors.

Làmpades: s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lúmens i l'índex de rendiment de color.

- Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

- Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

- Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

- Verificacions

La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

- Amidament i abonament

ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelosies o reixes.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESP AIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 159 de 311

3.2 Emergència

És la que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

- **Components**

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.

Làmpades: Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.

Bateria: La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.

Equips de control i unitats de comandament: Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs.

El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.

- **Característiques tècniques mínimes.**

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

- **Control i acceptació.**

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

- **Execució**

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

- **Verificacions**

Les llumeneres és situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.

La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

- **Amidament i abonament**

ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumeneres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 160 de 311

SUBSISTEMA SUBMINISTRES

1 AIGUA

- Normes d'aplicació

Críterios sanitarios del agua de consumo humano. RD 140/2003.

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004.

Críterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis. RD 865/2003.

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya). D 202/98.

Regulación de los contadores de agua fría. O 28/12/88.

Regulación de los contadores de agua caliente. O 30/12/88.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Qualitat de l'aire interior. DB HS 4, Subministrament d'aigua. DB HE 2, Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis. DB HE 4, Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Críteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.

UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat. UNE 19 047:1996, UNE EN 1 057:1996, UNE 19 049-1:1997, UNE EN 545:1995, UNE EN 1452:2000, UNE EN ISO 15877:2004, UNE EN 12201:2003, UNE EN ISO 15875:2004, UNE EN ISO 15876:2004, UNE EN ISO 15874:2004, UNE 53 960 EX:2002, UNE 53 961 EX:2002.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Reglamento de Aparatos a Presión. RD 769/1979, 97/23/CE.

UNE. UNE 100030:2001 IN Guia para la prevención y control de la proliferación y diseminación de legionela en instalaciones.

Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, RITE. RD 1751/1998.

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladors-mantenidors de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementàries. O 3.06.99.

Espesores mínimos de aislamiento térmico. RITE ITE-03.1.

Eficiencia Energética de los edificios. Directiva 2002/91/CE

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas. RD 275/1995.

Reglamento de Aparatos que Utilizan Combustibles Gaseosos. D 1651/1974.

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias. RD 919/2006.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 161 de 311

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la clau de pas general. La seva funció és la de subministrar aigua a l'edifici. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per a realitzar la connexió són: el cabal disponible, la pressió de subministrament i la continuïtat del servei. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. En cas de captació pròpia de pou, mina d'aigua o pluja, l'acumulació o grup de pressió es tindrà en compte en el projecte de fontaneria.

- Components

Els components de la connexió a xarxa seran com a mínim els següents:(segons DB-HS4-3.2.1.1)

Clau de presa o collaret de presa en càrrega: ha d'estar situada al tub de distribució de la xarxa exterior de subministrament que obri el pas a l'escomesa.

Tub d'escomesa: de polietilè que enllaci la clau de presa amb la clau de tall general.

Clau general de tall: a l'exterior de la propietat.

A més poden comptar amb altres components com ara:

Vàlvules reductores

Grup elevador de pressió: anirà equipat amb dues bombes amb funcionament altern col·locades en paral·lel. Ha d'estar ubicat en un recinte específic per aquest ús, no amb els comptadors.

Pericons de registre amb tapa

Materials auxiliars: maons, morters, formigons...

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

- Control i acceptació

Tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons: material, dimensions.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESP AIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 162 de 311

- Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. Durant l'execució i instal·lació dels materials, accessoris i productes de construcció es faran servir tècniques adients per no empitjorar l'aigua subministrada i en cap cas incomplir els valors establerts de l'Annex I del R.D. 140/2003.

En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys per la formació de gel al seu interior. Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent. Els tubs no s'han d'instal·lar en contacte amb el terreny i disposaran sempre d'un revestiment de protecció. Si cal, també es col·locarà protecció catòdica. El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre el tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua. Per a la unió de diferents trams de tubs i peces especials caldrà veure les incompatibilitats entre materials i els seus tipus d'unió, si són tubs de metall o de plàstic.

- Control i acceptació

Brançal: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents.

Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

Pericons: disposició, col·locació tapa registre. Es taparan els pericons per a evitar manipulacions i caigudes de materials i objectes

Escomesa: Verificació de característiques segons cabal, pressió i consum. Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa.

- Verificacions

Brançal: unions i compatibilitat del material de replè.

Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

Escomesa: Tub d'escomesa té passamurs i està rejuntat i impermeabilitzat.

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores.

Un cop realitzada la posada en servei de la instal·lació, es tancaran les claus de pas i s'obriran les de desguàs fins a la finalització de les obres. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

- Amidament i abonament

ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;



m³ el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.

ut l'escomesa d'aigua.

1.2 Instal·lació interior

Conjunt d'elements que componen la instal·lació a partir de la clau de pas general fins a l'aixeta. La seva funció és la de distribuir l'aigua dins l'edifici fins al punt de consum.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA

	Doc original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 163 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix, s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

- Components

Per a la instal·lació de l'aigua freda : *Clau de tall general, filtre, comptador, clau de prova, vàlvula anti-retorn, clau de sortida.*

En el recinte de comptadors : *desguàs, claus de pas, comptador, clau de prova, purgador.*

En cas que fos necessari hi trobarem: *grup de pressió, vàlvula reductora o un sistema de tractament d'aigua.*

Tubs de metalls com: coure, acer inoxidable, acer galvanitzat i fosa dúctil.

Tubs de plàstic com: Polietilè d'alta o baixa densitat, Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat. Aïllaments de tubs per evitar condensacions.

Dipòsits acumuladors. Clau d'aparell i aixetes

Per a la instal·lació de l'aigua calenta sanitària (ACS): En el cas que la producció sigui general en l'edifici hi pot haver comptador d'ACS per a cada abonat.

Tubs de metall : coure, acer inoxidable. Està prohibit l'alumini o canonades amb contingut de plom.

Tubs de plàstic : Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

Aïllaments tèrmics: dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques.

Dipòsits acumuladors d'ACS.

Termo elèctric: Te una resistència elèctrica en el seu interior que escalfa l'aigua per efecte Joule.

- Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la normativa legal vigent.

Es disposaran de vàlvules anti-retorn combinades amb claus de buidat per evitar la inversió del sentit del flux, en els següents llocs:

Després de comptadors, en la base dels tubs ascendents, abans de l'equip de tractament d'aigua, en els tubs no destinats a ús domèstic i abans dels aparells de refrigeració o climatització si n'hi hagués.

Les condicions mínimes de subministrament als aparells i equips higiènics seran les que marqui la normativa legal vigent, tant pel que fa a cabal instantani mínim d'aigua freda, aigua calenta sanitària i pressió mínima en els punts de consum.

En les xarxes d'ACS cal disposar d'un tram de retorn per a punts de consum més allunyats de 15m.

- Control i acceptació

Comptadors: Cabal, diàmetre.

Tubs, accessoris i elements de la instal·lació: el material, les dimensions i diàmetre segons especificacions del projecte.

Aïllaments: material i característiques físiques.

Dipòsits acumuladors: Capacitat, mida i material

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 164 de 311

- **Execució**

· **Condicions prèvies**

En general, l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació; han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Comptadors. Diàmetre nominal igual o superior a 2" han d'anar connectats amb brides. El comptador ha de quedar instal·lat dins d'una cambra de fàcil accés i amb suficients mitjans d'il·luminació i d'evacuació i impermeabilitzada. Disposarà de buera sifònica amb reixa d'acer inoxidable i connectada a la xarxa de desguàs. Separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions no han de tenir fuites, han de ser enrocades i amb junt de material elàstic. Abans i després del comptador ha de quedar instal·lada una aixeta de pas i una vàlvula de retenció si el comptador no la porta incorporada. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm.

Tubs. És el lloc per on va l'aigua fins arribar al punt de consum o aixeta. Poden anar vistos o ocults. Els tubs que vagin ocults o encastats aniran per llocs específics per al seu pas amb arquetes o registres. Si això no és possible, aniran per regates fetes en paraments de guix adequat, sense estar permès el seu pas per un envà senzill. Un cop encastats, els tubs es protegiran acústicament, per tal d'evitar la transmissió de soroll. Depenent del material del tub cal assegurar-se que el medi que l'envolta no sigui agressiu, i si cal disposar d'una beina de protecció adequada que permeti la lliure dilatació. S'han de preveure registres i el traçat amb pendent per al seu buidatge o purga. El traçat de tubs vistos es farà ordenat i net, i es protegiran adequadament. El nombre de suports, tant en trams horitzontals com verticals, serà el adequat per a cada material i longitud seguint les normes UNE. A cada tub que travessi un mur es col·locarà el passa-mur corresponent i l'espai que quedi s'omplirà amb material elàstic. Les unions dels tubs seran estanques; resistiran la tracció, o bé la xarxa absorirà les deformacions amb punts fixos al llarg de la instal·lació; es faran tenint en compte el material i les seves característiques físiques. Els tubs es protegiran contra la corrosió galvànica, les condensacions, les pèrdues tèrmiques i els esforços mecànics. En el traçat de la instal·lació es col·locaran suports quan els tubs vagin superficials; els suports es col·locaran a la distància recomanada per la UNE corresponent permetent la lliure dilatació del tub. Caldrà deixar les distàncies necessàries i de seguretat en l'encreuament amb d'altres serveis i tubs de la resta d'instal·lacions. Si fos necessari es posaran safates de recollida de condensacions en els encreuaments. Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. Cada cop que s'interrompi el muntatge, cal tancar els extrems oberts. El tub no ha de quedar aixafat a les corbes. La secció del tub s'ha de mantenir constant al llarg de tot el recorregut. Les connexions a la xarxa de servei es faran un cop tallat el subministrament. Un cop acabat el muntatge s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegar les brosses, segons sigui el material del tub. Si la canonada és de plàstic, cal fer un tractament de depuració bacteriològic i després rentar-la.

Aïllament. És el material de recobriments que es col·loca per la part exterior dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques, condensacions o corrosió exterior. Es realitzarà amb materials resistents a la temperatura d'aplicació. Abans de col·locar l'aïllament, s'ha de netejar la superfície del tub de brosses, d'òxids o d'altres elements i s'hi ha d'aplicar una pintura antioxidant si no té cap protecció. La seva col·locació no ha d'interferir la manipulació de les claus ni les vàlvules ni cap òrgan de comandament o lectura.

Aixetes. És el punt de sortida de l'aigua de la instal·lació. Poden anar muntades encastades o superficialment. Totes les aixetes han de quedar anivellades en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte i centrat amb l'especejament de l'enrajolat. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al seu suport. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació. En l'aixeta, l'òrgan de comandament de l'aigua calenta ha d'estar col·locat a

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 165 de 311

l'esquerra amb el distintiu vermell i el de l'aigua freda a la dreta amb el distintiu blau. Toleràncies d'instal·lació: Nivell: ± 10 mm

Claus i vàlvules. És l'element que regula el pas de l'aigua per dins els tubs. Poden anar muntades entre tubs o, depèn de la mida, embridades. Totes les claus i vàlvules han de quedar anivellades en totes dues direccions a la posició prevista en el projecte. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al tub. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació.

Escalfador instantani i Termo elèctric: L'aparell, col·locat amb fixacions murals, ha de quedar fixat mitjançant quatre perns de 10 mm de diàmetre, connectats amb contraplaques i encastats 80 mm en el suport. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. El tub d'evacuació de gasos cremats ha d'estar connectat per sobre del dispositiu antiretorn, amb un tram vertical posterior ≥ 20 cm i ha d'anar fins a coberta. Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, cal que siguin rígides, sense soldadures de tipus tou. Abans i després de l'escalfador s'ha d'instal·lar una aixeta de pas. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. L'instal·lador cal que aporti l'acta de posada en servei. Abans de fer l'acoblament per soldadura, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.

Caldera: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\leq 5\%$.

Dipòsits i acumuladors. És l'element on s'emmagatzema l'aigua. Poden ser d'aigua freda o calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

- Control i acceptació

Instal·lació general interior: característiques de canonades i vàlvules. Protecció i aïllament de canonades tan encastades com vistes.

Connexions entre tubs i claus, soldadures, segellats, ancoratges, distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Identificació d'aparells sanitaris i aixetes. Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió). Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovaran les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).

- Verificacions

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.

Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

En instal·lacions d'aigua calenta sanitària cal: mesura de cabal i temperatura en els punts de consum; obtenció de cabal exigít a la 1^{a} fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani; Temps de sortida de l'aigua a la 1^{a} de funcionament; mesura de 1^{a} a la

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 166 de 311

xarxa; Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

- **Amidament i abonament**

ml el tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut les claus de pas, dipòsits, filtre, comptador, vàlvula anti-retorn, clau d'aparell, aixetes, dipòsits i caldera.

SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LÍQUIDS

- **Normes d'aplicació**

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 5, Evacuació d'aigües residuals i Normes de referència de l'Apèndix C. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Críters ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.

UNE. Tuberías de fundición según normas UNE EN 545:2002, UNE EN 598:1996, UNE EN 877:2000. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de polipropileno (PP) según norma UNE EN 1852-1:1998. Tuberías de gres según norma UNE EN 295-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.

Pliego de Prescripciones Técnicas Generales de Tuberías de Saneamiento de Poblaciones. Orden 15/09/1986.

Norma 5.1.-IC: Drenaje. Orden 21/06/1965.

Instrucción de carreteras 5.2-IC: Drenaje superficial. Orden 14/05/1990.

Peces d'acer galvanitzat:

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes, PG 3/75. Orden 6/02/1976, Orden FOM/1382/2002.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 167 de 311

UNE. UNE 7183:1964 Método de ensayo para determinar la uniformidad de los recubrimientos galvanizados, aplicados a materiales manufacturados de hierro y acero. UNE 37501:1988 Galvanización en caliente. Características y métodos de ensayo.

Canal exterior d'acer galvanitzat:

UNE. UNE 36130:1991 Bandas (chapas y bobinas), de acero bajo en carbono, galvanizadas en continuo por inmersión en caliente para conformación en frío. Condiciones técnicas de suministro.

Sobre llit d'assentament de formigó:

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.

UNE. UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

UNE. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX. Real Decreto 2661/1998, de 11 de diciembre, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE). UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de sanejament i la part soterrada des de la sortida de l'edifici. Connecta amb la xarxa de sanejament abocant les aigües pluvials i les aigües negres de l'edifici.

La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres. Quan la xarxa de sanejament pública sigui separativa, cada una de les xarxes interiors es connectaran de forma independent; quan no sigui separativa, es permet la connexió de les dues xarxes interiors a una única arqueta situada a l'exterior de la propietat o, si això no fos possible, en el límit més proper d'aquesta a la xarxa general de sanejament.

- **Components**

Tubs: Poden ser de formigó, PVC o polipropilè.

Unions i accessoris: Es faran servir en entroncaments, canvis de direcció i empalmaments. El material serà el mateix que el tub.

Pericons: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de plàstic o formigó.

Pous de registre o ressalt: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de formigó.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

- **Control i acceptació**

Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

- **Execució**

Generalitats

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. En general, l'execució

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 168 de 311

de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara aigua, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

Tubs soterrats: Col·locació sobre fons de rasa. El pendent mínim serà d'un 2%. Aniran per sota de la xarxa d'aigua potable.

El tub ha de seguir les alineacions indicades a la D.T. Ha de quedar a la rasant prevista i amb el pendent definit per a cada tram. La junta entre els tubs és correcte si els diàmetres interiors queden alineats. S'accepta un ressalt ≤ 3 mm. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. Han de quedar centrats i alineats dins de la rasa. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. Ha de tenir el gruix mínim previst sota la directriu inferior del tub. La canonada ha de quedar protegida dels efectes de les càrregues exteriors, del trànsit (en el seu cas), inundacions de la rasa i de les variacions tèrmiques. Un cop instal·lada la canonada, i abans del reblert de la rasa, han de quedar fetes satisfactòriament les proves de pressió interior i d'estanquitat en els trams que especifiqui la D.F. Per damunt del tub s'ha de fer un reblert de terres compactades, que han de complir l'especificat en el seu plec de condicions. Distància de la generatriu superior del tub a la superfície: amb trànsit rodat: ≥ 100 cm, sense trànsit rodat: ≥ 60 cm. Amplària de la rasa: \geq diàmetre exterior + 50 cm. Pressió de la prova d'estanquitat: ≤ 1 kg/cm². El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a mig tub en el cas de tubs circulars i fins a 2/3 del tub en el cas de tubs ovoides. El formigó ha de ser uniforme i continu; no ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa.

PVC: La franquícia entre el tub i el contratub s'ha d'ataconar amb massilla. Les unions entre els tubs han de ser encolades o amb junt tòric, segons el tub utilitzat. El clavegueró no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt.

Polipropilè: El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior del tub. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa. Els tubs que s'utilitzin soterrats han de ser de la sèrie BD, amb una rigidesa anular SN ≥ 4 KN/m². Els tubs s'han de calçar i recolzar per a impedir el seu moviment.

Unions i accessoris: El material serà el mateix que el tub i es seguiran les especificacions tècniques del fabricant.

Pericons d'obra: El pericó "in situ" ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. El punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de portland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: ≥ 10 cm. Gruix de l'arrebossat: ≥ 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: $\geq 1,5\%$. Toleràncies d'execució: Aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. S'ha de treballar a una temperatura entre 5°C i 35°C sense pluja. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Pous de registre o ressalt: Pous "in situ". La solera ha de quedar anivellada i a la fondària prevista a la D.T., excepte la zona de la mitja canya que ha de quedar plana. El formigó ha de ser

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO		Pàgina 169 de 311

uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonat com ara disgregacions o buits a la massa. La secció de la solera no ha de quedar disminuïda en cap punt. Resistència característica estimada del formigó al cap de 28 dies (Fest): $\geq 0,9 \times F_{ck}$. Solera formigó: Toleràncies d'execució: Desviació lateral: línia de l'eix: ± 24 mm, dimensions interiors: $\pm 5 D$, < 12 mm. Nivell soleres: ± 12 mm. Gruix (e): $e \leq 30$ cm: $+ 0,05$ e (≤ 12 mm), $- 8$ mm; $e > 30$ cm: $+ 0,05$ e (≤ 16 mm), $- 0,025$ e (≤ -10 mm) Planor: ± 10 mm/m. La temperatura ambient per a formigonar ha d'estar entre 5°C i 40°C . El formigó s'ha de posar a l'obra abans que s'iniciï el seu adormiment. L'abocada s'ha de fer de manera que no es produeixin disgregacions. S'ha de compactar. Els treballs s'han de realitzar amb el pou lliure d'aigua i terres engrunades. Parets per a pous: Els treballs s'han de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 35°C , sense pluja. Les peces prefabricades de formigó s'han de col·locar sense que rebin cops. Per parets de maó: Els maons per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'obra s'ha d'aixecar per filades senceres. Els arrebossats s'han d'aplicar un cop sanejades i humitejades les superfícies que els han de rebre. El lliscat s'ha de fer en una sola operació.

- Control i acceptació

Comprovació de vàlvules de desguàs, muntatge de canals i embornals, pendent de canals.

Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

- Verificacions

Tubs: Profunditat, pendents i gruix del llit de recolzament.

Pericons i pous de registre o ressalt: Disposició, acabat interior, segellat. Xarxa horitzontal soterrada, pericons i pous. Dipòsits de recepció i d'elevació i control.

Prova d'estanquitat parcial i total. Prova amb aigua, aire o fum.

- Amidament i abonament

m l el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

m^3 el llit dels tubs, l'anivellament el rebert i el compactat completament acabat, solera dels pous de registre.

ut pericons i tapes de registre.

m^2 parets del pou de registre.

1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

Conjunt d'elements que componen la instal·lació interior abans de la connexió a la xarxa de sanejament. La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres.

- Components

Tancaments hidràulics: Poden ser: sifons individuals a cada aparell, caixes sifòniques amb varis aparells, bonera sifònica o pericons sifònics.

Tubs de petita evacuació: Corresponen als tubs que connecten l'aparell sanitari amb el baixant més proper. Poden ser de PVC o polipropilè.

Collectors: Tubs amb recorregut horitzontal. Poden ser de PVC o polipropilè. Aniran penjats del forjat.

Baixants: Tubs amb recorregut vertical. Per aigües negres i grises poden ser de PVC o polipropilè. Per aigües pluvials poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 170 de 311

Ventilacions: Es disposarà de ventilació tant a la xarxa d'aigües residuals com a la pluvial. Poden ser primària, secundària, terciària i amb vàlvules d'aireació-ventilació.

Pericons: Poden ser de pas, a peu de baixant o sifònics.

Boneres i reixes de desguàs: Recullen i evacuen les aigües acumulades al terra dels locals humits i a les cobertes.

Vàlvules antiretorn de seguretat: S'instal·laran per prevenir les possibles inundacions quan la xarxa exterior de sanejament es sobrecarregui. Es situaran en llocs de fàcil accés pel seu registre i manteniment.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

- Control i acceptació

Tubs, unions i accessoris: el material i el seu acabat, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Emmagatzematge: Les peces han d'estar apilades en posició horitzontal sobre superfícies planes i en llocs protegits contra impactes.

- Execució

- Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.



La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Tancaments hidràulics.

Sifons individuals a cada aparell: Ha de tenir un dispositiu roscat de registre en el seu punt més baix i connexions per al desguàs i l'aparell sanitari en els seus extrems. El tancament hidràulic del sífo ha de tenir una alçària mínima de 50 mm. No ha de tenir esquerdes, porus, zones resseques ni d'altres desperfectes superficials. Caixa sífònica: Ha de ser estanca al servei. Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si és amb tapa la cara inferior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sífònica ha de quedar cobert per la tapa. Si és amb reixeta la cara superior de la reixeta ha de quedar al mateix nivell que el paviment. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Bonera sífònica: La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter. Pericons sífònics. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Tubs de petita evacuació: El ramal muntat ha de ser estanc. No han de quedar sense subjecció les distàncies superiors a 70 cm. El ramal no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. El pas a través d'elements estructurals ha de tenir una franquícia entre 10 i 15 mm que s'ha d'ataconar amb massilla elàstica. Els trams instal·lats mai no

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 171 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: $\geq 2,5\%$. Radi interior de les curvatures: $\geq 1,5 \times D$ tub. El procés d'instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.

Baixants: El baixant muntat ha de quedar aplomat i fixat sòlidament a l'obra, però separat del parament per tal de permetre fer posteriors reparacions o acabats i per evitar que les possibles condensacions del tub no malmetin el parament. Ha de ser estanc. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores encastables. El pes d'un tub no ha de gravitar sobre el tub inferior. Les unions entre els tubs s'han de fer seguint les instruccions del fabricant. Les unions entre les peces de ceràmica s'han de fer amb morter. El baixant no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. Si els baixants van vistos i es preveu un cert risc d'impacte es protegiran adequadament per a aquest fi. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. La franquícia entre el tub i el contratub, i entre el tub i la valona s'ha d'ataconar amb massilla. Si l'alçada del baixant és de més de 10 plantes, caldrà interrompre la seva vertical per tal de disminuir l'impacte de caiguda. La desviació es farà amb peces especials i l'angle de desviació serà de 60° . Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Nombre d'abraçadores per tub: ≥ 2 . Distància entre les abraçadores: ≤ 150 cm. Toleràncies d'execució: desploms verticals: $\leq 1\%$, ≤ 30 mm. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. No s'han de manipular ni corbar els tubs de PVC, planxa, zinc, titani o coure. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials o també amb unions soldades en el cas de baixants de planxa, zinc, titani o coure. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub. Les peces de ceràmica han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.

Ventilacions: La seva execució correspon al mateix que fa referència als baixants. Si la ventilació és primària tindrà el mateix diàmetre que el baixant que serveix i portarà l'accessori estàndard que garanteixi l'estanquitat permanent del remat entre l'impermeabilitzat i el tub. Si la ventilació és secundària el diàmetre de la columna de ventilació serà com a mínim igual a la meitat del diàmetre del baixant que serveix. Si la ventilació és terciària el diàmetre de la columna és el corresponent a la taula 4.11 del DB-HS5 de Salubritat del CTE.

Pericons: Ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. En el punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de pòrtland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: ≥ 10 cm. Gruix de l'arrebossat: ≥ 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: $\geq 1,5\%$. Toleràncies d'execució: aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Boneres: La tapa i els seus accessoris han de quedar correctament col·locats i subjectats a la bonera, amb els procediments indicats pel fabricant. En la bonera de goma termoplàstica, la làmina impermeable només ha de cavalcar sobre la plataforma de base de la bonera, i no ha de penetrar dins del tub d'aquesta. La bonera de fosa col·locada amb morter, ha de quedar enrasada amb el paviment del terrat. La base de la bonera de PVC, ha de quedar fixada al suport amb cargols i tacs d'expansió. La bonera de PVC o goma termoplàstica s'ha de fixar al baixant amb soldadura química. Toleràncies d'execució: nivell entre la bonera de fosa i el paviment: ± 5 mm. No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. Elements de goma termoplàstica. La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. Element col·locat amb morter. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ		Pàgina 172 de 311
		 0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO	

Vàlvules antiretorn de seguretat: La vàlvula ha de quedar de manera que el sentit de circulació del fluid sigui horitzontal o cap amunt. Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats. S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent. Les connexions han de ser estanques a la pressió de treball. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Si va muntada en pericó, la distància entre la vàlvula i el fons del pericó ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Si va muntada superficialment, la distància entre la vàlvula i la paret ha de ser la necessària per a que pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.

- Control i acceptació

Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Comprovació de : vàlvules de desguàs, muntatge de sifons individuals i pots sifònics, muntatge de canals i embornals, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

- Verificacions

Execució de xarxes de petita evacuació. Proves d'estanquitat parcial i total, als aparells, verificant temps de desguàs, els sifons, sorolls i comprovació dels tancaments hidràulics.

Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

- Amidament i abonament

ml tubs petita evacuació, col·lectors, baixants, canals, canals amb reixa.

ut pericons, boneres, separadors de greixos, bombes, vàlvules.

2 FUMS I GASOS DE COMBUSTIÓ

Conjunt d'elements que componen la instal·lació per la evacuació de fums i gasos resultants de la combustió en aparells de calefacció i/o aigua calenta, d'ús no industrial.

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3 Qualitat de l'aire interior. DB-Hr, Protecció enfront del soroll.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Especificaciones técnicas de chimeneas modulares metálicas y su homologación. RD 2532/1985.

UNE. UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos. UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes. UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción. UNE 123001:1994 Chimeneas. Cálculo y diseño. UNE 123002:1995 Chimeneas. Chimeneas modulares metálicas.

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias. RD 919/2006.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 173 de 311

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

- Components

Conductes: Poden ser de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, alumini rígid o flexible.

Xemeneies: Poden estar formades per conductes metàl·lics de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, etc.

Barret de xemeneia: Element final de sortida de fums de la xemeneia.

- Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per el correcte funcionament dels components de la instal·lació.

- Control i acceptació

Conductes, xemeneies i barret: Dimensions i material.

- Execució

Conductes: Generalitats. La situació del conducte ha de ser la reflectida a la D.T. o la indicada per la D.F. Els conductes horitzontals han de passar a prop del sostre i amb una inclinació ascendent $\geq 3\%$. Els conductes per al transport d'aire no poden allotjar conduccions d'altres instal·lacions mecàniques o elèctriques ni ser travessats per aquestes. El sistema de suport d'un conducte ha de tenir les dimensions dels elements que el constitueixen i ha d'estar espaiat de tal manera que sigui capaç de suportar, sense cedir, el pes del conducte i del seu aïllament tèrmic, si es el cas, així com el seu propi pes. Si els conductes estan penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació $\leq 10^\circ$ respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. Les unions entre els conductes s'han de fer mitjançant maniguets d'unió i s'han de segellar. Les unions entre els accessoris i els conductes s'han de fer directament. Els accessoris han d'estar normalitzats. A les unions amb conductes d'obra el tub s'ha d'introduir dins del conducte 1 o 2 cm. Si el tub ha d'anar revestit amb un conducte d'obra, cal que hi hagi una distància ≥ 5 cm entre el conducte i el tub per a facilitar la circulació de l'aire. El pas a través d'elements estructurals i de tancament s'ha de fer amb passamurs d'un diàmetre, com a mínim, 4 cm més gran que el diàmetre del conducte si l'element és de material incombustible i si l'element és combustible el diàmetre del passamurs ha de ser 10 cm més gran, com a mínim. L'espai entre els conductes s'ha d'omplir amb material incombustible. Els conductes verticals es suportaran per mitjà de perfils a un sostre o a una paret vertical. La fixació dels conductes als maniguets d'unió s'ha de realitzar mitjançant cargols autoroscants o rebllons. Distància màxima entre suports horitzontals (UNE 100-103): Ha de complir la distància màxima permesa entre suports verticals: per a conductes de fins a 800mm de diàmetre: ≤ 8 m, per a conductes de diàmetres superiors a 800 mm: ≤ 4 m. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, ≤ 15 mm. *Conductes d'alumini rígid, acer inoxidable o planxa d'acer galvanitzada:* distància entre suports: trams horitzontals: $\leq 3,5$ m, trams verticals: ≤ 8 m. *Conductes d'alumini flexible:* distància entre suports: trams horitzontals: $\leq 1,5$ m, trams verticals: ≤ 3 m. Si el tub flexible d'alumini es subministra comprimit cal estirar-lo aproximadament fins a cinc vegades per a instal·lar-lo. Els

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 174 de 311

radis de curvatura mínims han de ser iguals al diàmetre exterior. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. *Xemeneies: Generalitats:* La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La xemeneia no ha d'anar travessada per cap element aliè al propi sistema d'evacuació de fums, ja siguin suports, tubs d'altres instal·lacions, etc. No pot travessar tancaments tallafocs de l'edifici. Ha de ser totalment independent dels elements estructurals i de tancament de l'edifici, al que anirà unida únicament a través dels suports, dissenyats per permetre la lliure dilatació de la xemeneia. Les xemeneies que tinguin un recorregut per l'interior de l'edifici han d'estar situades a dintre d'una caixa d'obra hermèticament tancada cap als locals per on passi. Les parets de la caixa tindran una classificació respecte la reacció al foc determinada d'acord amb la norma UNE-EN 13501-1, i una resistència acústica de 40 dB com a mínim. Es procurarà que la cambra d'aire que queda entre les parets de la xemeneia i de la caixa d'obra estigui en comunicació amb l'ambient exterior. Es farà especial cura de que la caixa de la xemeneia no perdi la seva continuïtat en els punts d'encontre amb els sostres, pas a través de la coberta i altres singularitats de la construcció. Diferència temperatura superficial parets pròximes i temperatura ambient: $\leq 5^{\circ}\text{C}$. Temperatura superficial parets pròximes: $\leq 28^{\circ}\text{C}$. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, ≤ 15 mm. *Tram horitzontal:* Ha de ser el més curt possible i fàcilment accessible en tota la seva llargària per tal de facilitar-ne les operacions de neteja. Ha de tenir un pendent mínim del 3% cap a la connexió amb el tram vertical o el generador per tal de facilitar la recollida dels condensats que es formen durant les arrencades. S'han d'evitar, en la mesura del possible, els canvis de direcció en el tram horitzontal. Quan aquests siguin imprescindibles, es dissenyarà amb un radi de curvatura igual o superior al diàmetre hidràulic de la canonada en aquest tram. Els canvis de secció es faran amb peces excèntriques amb la seva generatriu superior enrasada amb la resta del tram. L'angle de divergència ha de ser inferior a 15° . *Tram vertical:* La unió entre el tram horitzontal i/o inclinat i el vertical es farà preferentment amb una peça en T amb angle sobre la horitzontal entre 30° i 60° , per tal d'evitar la formació de turbulències. La base del tram vertical disposarà d'una zona de recollida de sutge, condensats i aigua de pluja, proveïda d'un registre de neteja i un maniguet de drenatge de 20 mm de llargària com a mínim. Aquest maniguet es connectarà a la xarxa de sanejament mitjançant un tub. En el tram vertical s'evitaran els canvis de direcció i de secció. Si són necessaris, els canvis de direcció es faran amb radis de curvatura iguals o superiors a 1,5 vegades el diàmetre hidràulic de la canonada en aquell tram, i els canvis de secció amb angles de divergència iguals o inferiors a 15° . *Boca de sortida:* La boca de sortida de fums a l'exterior es situarà de manera que s'eviti la contaminació produïda per gasos, vapors i partícules sòlides en zones ocupades permanentment per persones. La xemeneia ha de complir les distàncies mínimes des de la seva boca (sense considerar el capellet) als obstacles més propers segons les especificacions de la norma UNE 123-001-94. El capellet ha d'afavorir l'ascensió lliure de la columna de fums. *Accessoris:* S'han de preveure registres de neteja a cada canvi de direcció, exceptuant la sortida de les calderes. Els registres han d'estar situats a llocs fàcilment accessibles. La xemeneia ha de disposar d'orificis de mesura i control de les condicions de la combustió en els següents punts: a la sortida de cada generador i a una distància entre 1 i 4 m de la boca de sortida.

Barret de xemeneia: Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la D.T. del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques tècniques dels accessoris corresponen a les especificades al projecte. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

- Control i acceptació

Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes.

Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire.

Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

- Verificacions

Conductes: Unió de les peces i subjecció.

Xemeneies: Aplomat , alçada i subjecció.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 175 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOZ	

Barret de xemeneia: Subjecció.

- Amidament i abonament

Conductes i xemeneies: Per metre lineal de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

SUBSISTEMA SEURETAT

1 PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Conjunt d'elements que componen la instal·lació per a la detecció, el control i l'extinció de l'incendi, i també la transmissió d'alarma als ocupants de l'edifici.

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB SI, Seguretat en cas d'incendis. DB SU2, Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxada i DB SU4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios, RIPCI. RD 1942/93.

Designació del laboratori general d'assaigs i investigacions com a organisme de control per la certificació de productes. RD 1942/1993.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

UNE. UNE 23033-1:1981 Seguridad contra incendios. Señalización. UNE 23034:1988 Seguridad contra incendios. Señalización de seguridad. Vías de evacuación.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

- Components

Extintors portàtils: Aparell portàtil d'extinció, de pes i dimensions adequades pel seu transport i ús manual.

Sistema de boques d'incendi: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: font de proveïment d'aigua, xarxa de canonades i Boca d'Incendi Equipada.

Senyalització dels recorreguts d'evacuació: Plaques de senyalització dels diferents components de la instal·lació de protecció i extinció d'incendis.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 176 de 311

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació i les corresponents a les especificades en les normes UNE corresponent a cada component.

·Control i acceptació

Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix allò subministrat a l'obra amb el que hi ha indicat en el projecte tan pel que fa a mides, qualitats i materials.

- Execució

Extintors portàtils: Poden ser de pols seca polivalent o anhídrid carbònic, pintats o cromats. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de situar prop dels accessos a la zona protegida i cal que sigui visible i accessible. Alçària sobre el paviment de la part superior de l'extintor: ≤ 1700 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 50 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Sobre paret: el suport ha de quedar fixat sòlidament, pla i aplomat sobre el parament. Dins d'armari i muntat superficialment: l'armari ha de quedar fixat sòlidament, pla, aplomat i anivellat sobre el paviment. Sobre rodes: L'extintor ha d'anar col·locat sobre el seu suport mòbil de forma estable i segura, de tal manera que permeti el seu transport sense perill de pendre's.

Sistema de boques d'incendi: Presa d'aigua. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçària entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Tubs d'acer galvanitzat. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estanques a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir ≥ 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorífugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a ≥ 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser ≥ 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: ≤ 2 mm/m, ≤ 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Boca d'Incendi Equipada. Poden ser del tipus BIE 25 o BIE 45 en funció del diàmetre del ràcord. Boques d'incendi tipus BIE-25 i BIE-45 amb armari, muntades superficialment a la paret.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ		Pàgina 177 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO	

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: fixació de l'armari a la paret, connexió a la xarxa d'alimentació, col·locació de la tapa de l'armari amb la inscripció "Trenqueu-lo en cas d'incendi". La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La vàlvula i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La vàlvula s'ha de connectar directament a la xarxa d'alimentació. L'armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret. Els enllaços per a la connexió dels elements han d'estar sòlidament fixats a aquests elements. El vidre de la tapa ha de quedar fixat sòlidament. Alçària del centre de l'armari al paviment: 1500 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Les unions roscades han de quedar segellades amb cinta d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.

Senyalització dels recorreguts d'evacuació: L'element de senyalització ha d'estar fixat al suport en la posició indicada a la D.T., amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la D.F. Ha de tenir col·locats i cargolats tots els visos previstos per la seva fixació. La cara exterior de la placa ha d'estar en un pla vertical, amb l'aresta superior horitzontal. El caràcter numèric ha d'estar en un pla vertical i correctament orientat. Toleràncies d'execució: nivell: ± 5 mm, aplomat: ± 1 mm/15 cm. El parament on s'ha de col·locar ha d'estar totalment acabat. No s'han de produir danys a la pintura ni bonys a la planxa durant la col·locació. No s'ha de foradar la placa per fixar-la. S'han d'utilitzar els forats existents.

· Control i acceptació

Comprovar característiques dels detectors, pulsadors, elements de la instal·lació, mànegues i ruixadors, així com la seva ubicació i muntatge. Instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció. Prova hidràulica de mànegues i ruixadors, i prova de funcionament dels detectors i de la central.

- Verificacions

Elements: Tipus, col·locació, fixació i situació. A les Bies i a la columna seca caldrà fer prova d'estanquitat i resistència mecànica abans de la posta en servei. Dades de la central de detecció d'incendis.

Tubs: Material, diàmetre i subjecció. Xarxa de canonades d'alimentació als equips de mànega i ruixadors: característiques i muntatge.

- Amidament i abonament

ut els elements.

ml els tubs.

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

- Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB HE 5. Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT. Instrucciones Técnicas Complementarias. RD 842/2002.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. D 363/2004, Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 178 de 311

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. DOGC 30/11/1988.

Reglament sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación. RD 3275/82.

Normes sobre ventilació y acceso de ciertos centros de transformación. BOE: 26/6/84.

Reglamento de líneas aéreas de alta tensión. D 3151/1968.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica. RD 1955/2000.

S'han de complir les especificacions de la **ITC-MIE-BT-019**.

Instrucciones técnicas complementarias MIE-RAT. BOE.183; 1.08.84.

Reglamento de contadores de uso corriente clase 2. RD 875/1984.

Exigencias de seguridad de material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados límites de tensión. RD 7/1988.

UNE. Totes les UNE corresponents als elements que componen la instal·lació.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la caixa general de protecció (CGP). La seva funció és la de connectar-se a la xarxa elèctrica. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i n'assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per realitzar la connexió són: la potència necessària de l'edifici, la continuïtat del servei i la necessitat o no d'Estació transformadora. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos.

- Components

Els components de la connexió a xarxa seran els següents:

Escomesa. Connexió des de la xarxa de distribució fins a la caixa general de protecció.

Caixa general de protecció. S'allotgen els elements de protecció de les línies generals d'alimentació. Assenyala l'inici de la propietat de les instal·lacions elèctriques dels usuaris.

- Característiques tècniques mínimes.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 179 de 311

Escomesa. Passarà per zones de domini públic o creant servitud de pas. Cal consultar amb l'empresa de serveis.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

- Control i acceptació

Escomesa: dels tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Caixa general de protecció: material i dimensions.

- Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la direcció facultativa. En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. S'ha de treballar sense tensió a la xarxa.

Escomesa: Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió i esforços mecànics o danys.

Les rases han de seguir el traçat correctament alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, aigua i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre del tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la DF. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua.

Caixa General Protecció: Cal fixar-ne la situació de comú acord entre la propietat i la companyia. D'acord amb la demanda la instal·lació constarà d'una única CGP o més. La col·locació serà a la façana exterior dels edificis amb lliure i permanent accés. Si la façana no lllinda amb la via pública es col·locarà en el límit entre la propietat pública i privada. Per una escomesa soterrada el nínxol a paret tindrà unes mesures aprox. de 60x30x150cm, separat 30 cm de terra. Si la escomesa és aèria el muntatge serà superficial i la distància de terra serà de 3 a 4 metres. Si hi ha 1 únic usuari o dos usuaris alimentats des d'un mateix punt, no s'admet muntatge superficial, el nínxol a la paret ha de tenir aprox. 55x50x20cm i l'alçada de lectura de l'equip entre 0,70 i 1,80 m. No s'han de transmetre esforços entre el conductor i la caixa. Toleràncies d'instal·lació + - 20mm i aplomat + - 2%.

- Control i acceptació

Escomesa: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents. Tubs i accessoris: Connexions de tubs i caixes, segellat i ancoratges.

Característiques de: Caixa transformador i Caixa general de protecció : disposició, col·locació i distàncies.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Quadres generals: Aspecte exterior i interior i dimensions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

- Verificacions

Escomesa: Característiques segons diàmetre i cablejat.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 180 de 311

Caixa general de protecció: Alçada de col·locació, distàncies altres instal·lacions i connexions.

- **Amidament i abonament**

ml el tub, inclosa part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;

m³ el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.

ut de la caixa general de protecció.

1.2 Instal·lació comunitària i interior

Conjunt d'elements que componen la instal·lació a partir de la línia general d'alimentació (LGA) fins al punt de connexió a l'interior. La seva funció és la de distribuir l'electricitat des de la caixa general de protecció fins a la connexió interior. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos. Principalment en allò que disposa el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves instruccions complementàries, així com les recomanacions de les NTE-IEB, IEP, IPP, IAT, IAA, les de la companyia subministradora, normes particulars, instal·lacions d'enllaç. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'emballatges, retalls de materials, etc.

- **Components**

Línia general d'alimentació (LGA): Connecta CGP amb la centralització en un sol lloc de comptadors. Poden ser de coure o alumini.

Derivació individual (DI): Tram que enllaça el final de línia general d'alimentació i subministra energia elèctrica a una instal·lació d'usuari.

Emplaçament els comptadors: Es poden ubicar en local o armari. S'utilitza per a la col·locació dels comptadors de tots els abonats d'un mateix edifici.

Està compost per aquests elements:

Interruptor general de maniobra (IGM): És obligat per a més de 2 usuaris.

Fusible de seguretat: Element del circuit elèctric que es situa a l'inici de les línies, la missió del qual és protegir-les d'intensitats produïdes per tallacircuits.

Comptador: Dispositiu que mesura l'energia elèctrica consumida en kilowatts per hora ó en kilovolt ampers reactius per hora.

Derivació individual: Part de la instal·lació d'enllaç que subministra energia a partir del final de la línia general d'alimentació.



Quadre interior de la unitat privativa: Conjunt d'aparells que es col·loquen en una instal·lació individual amb l'objectiu de protegir l'usuari de qualsevol anomalia que es pugui produir en la instal·lació.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: Està ubicat l'interruptor de control de potència i integra tots els dispositius necessaris per assegurar: el comandament, protecció de les sobrecàrregues i tallacircuits.

Dispositius generals de comandament i protecció: Interruptor general automàtic (IGA) d'accionament manual. Interruptor diferencial (ID), Interruptors: Omnipolars, Magnetotèrmics, per a cada un dels circuits interiors.

Tubs, canals i safates: És el lloc per on passa el cablejat; poden ser de diferents mides i materials.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 181 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

Cable o conductor: El conjunt format per un o diversos fils conductors reunits amb o sense recobriment protector.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Mecanismes: Són els elements finals de la instal·lació interior. Poden ser endolls, interruptors i commutats. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Línia general d'alimentació(LGA): Ha de ser no propagadora d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Cables unipolars aïllats.

Derivació individual (DI): Ha de ser no propagador d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.

Emplaçament els comptadors: Fàcil i lliure accés. Ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: La intensitat de l'interruptor de control de potència serà en funció del tipus de subministrament i tarifa a aplicar, segons contractació.

Dispositius generals de comandament i protecció: Secció mínima dels conductors segons circuit.

Cable o conductor: Tensió assignada 0,6/1kV.

Control i acceptació

Conductors i mecanismes: Identificació, segons especificacions e projecte. Distintiu de qualitat AENOR.

Comptadors, equips i quadres: Homologació per part del MICT.

Accessoris i material elèctric: Marca AENOR homologada pel Ministeri de Foment.

La resta de components de la instal·lació s'hauran d'acceptar en obra conforme a la documentació de projecte, documentació del fabricant, la normativa, especificacions de projecte, i indicacions de la direcció facultativa durant l'execució de les obres.

- **Execució**

· **Condicions prèvies**

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Línia general d'alimentació(LGA) i Derivació individual (DI): Passarà per espais d'ús comunitari amb conductes aïllats per l'interior, amb tubs encastats, o muntatge superficial. La unió dels tubs serà roscada o embotida. Si la longitud és excessiva es disposaran els registres adequats. Es procedirà a la col·locació dels conductes elèctrics, fent servir passa fils guies impregnades amb substàncies que permetin el lliscament per l'interior. La canalització permetrà l'ampliació de la secció dels conductors fins al 100%. La secció dels cables serà com a mínim de 10mm² si són de coure o de 16 mm² si són d'alumini.

Emplaçament dels comptadors: Es construiran amb materials no inflamables, no hi travessaran cap conducció ni instal·lació que no siguin elèctriques. Ha de ser de fàcil i lliure accés. Tindrà un ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient. El pany serà normalitzat. Per a 16 comptadors es centralitzarà en un armari si n'hi ha més de 16 és

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 182 de 311

centralitzen en un local. En tots els casos: Les portes han d'obrir cap enfora. L'interior s'ha d'enguixar i pintar de color blanc. Es col·locarà una bunera a l'interior connectada a la xarxa de sanejament.

Comptadors: S'han d'instal·lar a l'interior del local o a la façana, en lloc accessible fàcilment, a prop de l'entrada i a una alçada de col·locació dels comptadors serà 0,25m des del terra i com a màxim 1,80m alçada de lectura del comptador més alt. Segons el grau d'electrificació s'ha d'instal·lar la protecció contra contactes indirectes (interruptors diferencials) i PIA (Interruptors magnetotèrmics) necessaris. Han d'estar fixats sobre una paret, mai sobre un envà. Sobre les bases s'han de col·locar els fusibles de seguretat. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa, no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectades als borns de la fase per pressió del cargol. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades per la direcció facultativa. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm i aplomat: $\pm 2\%$.

Quadre interior de la unitat privativa: Anirà col·locat sobre una paret, mai sobre un envà. Tots els elements que es col·loquin al quadre compliran: La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos. Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents. Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió. Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi. Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats amb aquesta finalitat pel fabricant. Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes. Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT. Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 3 kg. ICP: Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable. Ha d'estar localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual. PIA: En el cas d'habitatges ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.

Tubs : Els canvis de direcció s'han de fer de manera adequada a cada material. Tubs rígids: es faran mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció. Quan les unions són roscades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca. Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, alineació: $\pm 2\%$, ≤ 20 mm/total. Tubs flexibles: No pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la que s'ha d'efectuar el tractament superficial. Toleràncies d'instal·lació: penetració dels tubs dins les caixes: ± 2 mm. Encastat: el tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. Recobriments de guix: ≥ 1 cm. Sobre sostremort: El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras. Muntat sobre paviment: El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base. Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.

Canals i safates : El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, amb un mínim d'un per tram, fixades al sostre o als paraments amb pern d'ancoratge. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., de les canals s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o reblons. Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments. Han de tenir continuïtat elèctrica, connectant-les al conductor de terra cada 10 m, com a màxim. Els finals de canalitzacions i els laterals de les caixes de derivació han d'estar coberts sempre amb tapetes de final de tram i laterals de caixa, respectivament. Distància entre les fixacions: $\leq 2,5$ m. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total, desplaços: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total.

Cable o conductor: S'han considerat els tipus següents: Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de policlorur de vinil (PVC) de designació UNE RV. Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de material lliure d'halògens a base de poliolefina, de baixa emissió de gasos tòxics i corrosius, de designació UNE RZ1K (AS). S'han

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO		Pàgina 183 de 311

considerat els tipus de col·locació següents: Cables UNE RFV, RV, RZ1K per anar col·locats en tubs. Cables UNE RV, RZ1K per anar muntats superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: estesa, col·locació i fibat del cable si es el cas, connexió a les caixes i mecanismes, en el seu cas. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils. El recorregut ha de ser l'indicat a la DT. Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades. Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. RV-K O RZ1-K: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació i de mecanismes. El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció. No han d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. En tots els llocs on el cable sigui susceptible d'estar sotmès a danys, es protegirà mecànicament mitjançant tub o safata d'acer galvanitzat. Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa: Cables unipolars: radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable. Cables multifidulars: radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable. Penetració del conductor dins les caixes: ≥ 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm. RV-K O RZ1-K superficial: la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte. Distància horitzontal entre fixacions: ≤ 80 cm. Distància vertical entre fixacions: ≤ 150 cm.

Caixes de derivació: La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió de terra. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$.

Mecanismes: La posició ha de ser la reflectida a la documentació tècnica o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectats als borns de la base per pressió de cargols. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: $\pm 2\%$

- Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència). Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament). Control de troncsals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades. Quadres generals: Aspecte exterior, interior i dimensions. Característiques tècniques dels components del quadre: interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.) Fixació d'elements i connexions. Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions. Connexions de circuits exteriors a quadres.

Proves de funcionament: Comprovació de la resistència de la xarxa de terra; Comprovació d'automàtic; Encès de l'enllumenat; Circuit de força; Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

- Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació. Potència contractada, tensió a la instal·lació.

Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.

- Amidament i abonament

ml conductors, tubs, canals, safates i dispositius generals de comandament i protecció. Per unitat: comptador, quadre, caixes de derivació, mecanismes.

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 184 de 311

1.3 Posta a terra

És la instal·lació de protecció, independent a la xarxa elèctrica, unida directament a terra, que té com a missió evacuar els corrents de defecte o de derivació que es produeixen per a eventual falta d'aïllament. A aquesta presa de terra es connectaran, quan n'hi hagi en projecte, les parts metàl·liques dels dipòsits de gasoil, instal·lacions de calefacció, d'aigua, de gas canalitzat, i antenes de ràdio i televisió.

- Components

Punt de connexió a terra: És un electrode de materials inalterables com: coure, acer galvanitzat o sense galvanitzar amb protecció catòdica o de fosa de ferro.

Conductors de posta a terra: Seran de coure rígid nu, acer galvanitzat o un altre metall amb un alt punt de fusió.

Línies d'enllaç amb la terra: amb conductor nu soterrat al terreny.

Arquetes de connexió.

Línia principal de terra i les seves derivacions: el conductor anirà aïllat amb tubs de PVC rígid o flexible.

Placa o piqueta de connexió a terra.

- Execució

- Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)

Punt de connexió a terra. La platina ha de portar un dispositiu de fixació a la base. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició i quantitat han de ser les fixades per la direcció facultativa i han de constar a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. S'ha de: connectar sobre els conductors de terra; situar en un lloc accessible; permetre mesurar la resistència de la presa de terra corresponent; assegurar la continuïtat elèctrica; ha d'estar situat a prop de la presa de terra. Les instal·lacions que ho necessitin han de disposar d'un nombre suficient de punts de posada a terra, convenientment distribuïts, que estiguin connectats al mateix electrode o conjunt d'electrodes. Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 3 kg. Toleràncies d'execució:- posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$

Placa o piqueta de connexió a terra. Ha d'estar col·locat en posició vertical, enterrat dins del terreny. Ha de quedar: fàcilment localitzable per a la realització periòdica de proves d'inspecció i control; unides rígidament, assegurant un bon contacte elèctric amb els conductors dels circuits de terra mitjançant cargols, elements de compressió, soldadura d'alt punt de fusió, etc. El contacte amb el conductor del circuit de terra ha d'estar net, sense humitat i fet de tal forma que s'evitin els efectes electroquímics. Han d'estar clavades de tal forma que el punt superior quedi a 50 cm de profunditat. En el cas d'enterrar més d'una placa, la distància entre elles ha de ser com a mínim de 3 m. Ha de tenir incorporat un tub de plàstic de 22 mm de diàmetre, aproximadament, al costat del cable per a la humectació periòdica del pou de terra. Toleràncies d'execució: posició: ± 50 mm

Conductor de coure nu. Les connexions del conductor s'han de fer per soldadura sense la utilització d'àcids, o amb peces de connexió de material inoxidable, per pressió de cargol, aquest últim mètode sempre en llocs visitables. El cargol ha de portar un dispositiu per tal d'evitar que s'afluixi. Les connexions entre metalls diferents no han de produir deteriorament per causes

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPÀIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 185 de 311

electroquímiques. El circuit de terra no serà interromput per a la col·locació de seccionadors, interruptors o fusibles. El pas del conductor pel paviment, murs o d'altres elements constructius s'ha de fer dins d'un tub rígid d'acer galvanitzat. El conductor no ha d'estar en contacte amb elements combustibles. Col·locat superficialment: El conductor ha de quedar fixat mitjançant grapes al parament o sostre, o bé mitjançant brides en el cas de canals i safates. Distància entre fixacions: ≤ 75 cm. En malla de connexió a terra: El conductor ha de quedar instal·lat al fons de rases rebertes posteriorment amb terra garbellada i compactada. El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.

· Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució en especial comprovació de la resistència de la xarxa de terra.

- Amidament i abonament

ut punt de connexió a terra, arquetes de connexió, placa o piqueta de connexió a terra.

ml conductors de posta a terra, línies d'enllaç amb la terra, línia principal de terra

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

1 APARELLS SANITARIS

Elements de servei de diferents formes, materials i acabats per a la higiene i neteja. Disposen de subministrament d'aigua freda i calenta amb aixetes i accessoris que estan connectats a la xarxa de sanejament.

- Components

Banyeres, lavabos, dutxes, inodors, bidets, urinaris, aigüeres, safareigs, abocadors, col·locats de diferents maneres, sistemes de fixació utilitzats per a garantir la seva estabilitat, i la seva resistència. Podran ser de diferents materials: porcellana, gres esmaltat, planxa d'acer, resines, fosa.

· Característiques tècniques mínimes

El suport en alguns casos serà el parament horitzontal, sent el paviment acabat per als inodors, abocadors, bidets i lavabos amb peu; i el forjat net i anivellat per a banyeres i plats de dutxa. El suport serà el parament vertical ja revestit per a sanitaris suspesos, en el cas d'aigüeres i lavabos encastats serà el propi moble.

En tots els casos els aparells sanitaris aniran fixats a aquests suports sòlidament amb les fixacions subministrades pel fabricant.

· Control i acceptació

Comprovació de la documentació de subministrament. Si els aparells arriben a l'obra amb els certificats corresponents, es comprovaran les seves característiques aparents, verificant la no existència de desperfectes. Control de recepció de distintius de qualitat, i control de recepció amb els assaigs especificats en projecte i ordenats per la D.F.No hi haurà entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

- Execució

· Condicions prèvies

Estaran executades les instal·lacions d'aigua freda i calenta i de sanejament, prèvies a la col·locació dels aparells sanitaris i posterior col·locació d'aixetes. Es mantindrà la protecció o es protegiran els aparells per no danyar-los durant el muntatge. No hi haurà contacte entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

· Fases d'execució

Preparació zona de treball. Es comprovarà que la col·locació i l'espai de tots els aparells sanitaris coincideixen amb la D.T., i es procedirà al marcat per un instal·lador autoritzat d'aquesta ubicació i dels seus sistemes de subjecció.

Col·locació. Es fixaran al suport horitzontal o vertical amb les fixacions subministrades pel fabricant, les unions se segellaran amb silicona neutra o pasta selladora, igual que els junts d'unió amb les aixetes. Els aparells metàl·lics, tindran instal·lada presa de terra amb cable de coure nu,

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOPRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 186 de 311

per a la connexió equipotencial elèctrica. S'ha de garantir l'estanqueïtat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o mitjançant un junt de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical. Els mecanismes de descàrrega i alimentació han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament.

Anivellació. En ambdues direccions en la posició prevista i fixats solidàriament als seus elements suport.

Connexió a xarxa. Una vegada muntats els aparells sanitaris, es muntaran els seus les aixetes i mecanismes i es connectaran amb la instal·lació de fontaneria i amb la xarxa de sanejament. Els aparells sanitaris que s'alimenten de la distribució d'aigua hauran d'abocar lliurement a una distància mínima de 20 mm per sobre de la seva vora superior, o del nivell màxim del sobreeixidor. Els mecanismes d'alimentació de cisternes, que comportin un tub d'abocament fins a la part inferior del dipòsit, hauran d'incorporar un dispositiu d'antiretorn.

Toleràncies d'execució. En banyeres i dutxes: horitzontalitat 1 mm/m. En lavabo i aigüera: nivell 10 mm i caiguda frontal respecte al plànol horitzontal $< 0 = 5$ mm. Inodors, bidets i abocadors: nivell 10 mm i horitzontalitat 2 mm.

- Control i acceptació

Quedarà garantida l'estanqueïtat de les connexions, amb el conducte d'evacuació, així com amb les aixetes. El nivell definitiu de la banyera serà el correcte per a l'enrajolat, i la franquícia entre revestiment i la banyera no serà superior a 1,5 mm, que se segellarà amb silicona neutra. Comprovació cada 4 habitatges o equivalent. Tots els aparells sanitaris, romandran precintats o si escau es precintaran evitant la seva utilització i protegint-los de materials agressius, impactes, humitat i brutícia.

- Amidament i abonament

ut d'aparell sanitari, completament acabada la seva instal·lació, incloses ajudes de paleta i fixacions, i exclosos aixetes i desguassos.

Barcelona, agost de 2023

Signat,

Pedro Alarcón Puche
Amadeu Matosas Paris
Laura Zorrilla Ledesma
Alarcón & Matosas i Associats
Arquitectura i Disseny SLP

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESP AIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JORRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 187 de 311

IV. AMIDAMENTS

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 188 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capitol 01 ENDERROCS, DESMUNTATGES I MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	01.01	h	Desmuntatge de instal·lació elèctrica, dades i alimentació de antiga climatització (vista i encastada): Línees elèctriques, llumeneras existents, caixes de derivació, canals superficials de PVC, mecanismes, etc...Es considera el treball de dos oficials lampistas durant una setmana (80 hores aproximadament). Inclou els mitjans auxiliars necessaris per a la realització del treball amb seguretat. Càrrega manual sobre contenidor.

AMIDAMENT DIRECTE 80,000

2 P214I-AKZM m2 Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.3		4,700	5,000			23,500	C#*D#*E#*F#
2	0.22		4,500	0,300			1,350	C#*D#*E#*F#
3			3,000	0,300			0,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,750

3 01.02 u Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de grans dimensions, de 20 m2 com a màxim, i càrrega de material sobre camió o contenidor
Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porta accés al centre existent		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 P2140-4RRN u Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.1		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	0.20		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

5 P214T-4RQC m2 Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Unitat mesurada segons especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.9		2,500	2,200			5,500	C#*D#*E#*F#
2			1,000	2,200			2,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,700

6 P214T-4RQF m2 Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou l'enrajolat en les parts que estiguin enrajolades.
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Unitat mesurada segons especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.21 / 0.22		1,800	2,700	3,000		14,580	C#*D#*E#*F#
2	Calaixos de façana		1,200	2,700	9,000		29,160	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 189 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 2

3		2,000	2,700	4,000		21,600	C#*D#*E#*F#
---	--	-------	-------	-------	--	--------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 65,340

7 P2142-4RMM m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.
m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.21 / 0.22 Parets que es conserven		4,500	2,700	2,000		24,300	C#*D#*E#*F#
2			1,800	2,700	2,000		9,720	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 34,020

8 P221B-VRJS m3 Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor
Criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.
No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.21 / 0.20		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2	0.13		1,500				1,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,500

9 P2143-4RR3 m2 Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.20 / 0.21		4,500	1,800			8,100	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,100

10 P214W-HXLT m Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir
Criteri d'amidament: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.3 (empotrat guia porta a paviment)		16,500				16,500	C#*D#*E#*F#
2			16,500				16,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 33,000

11 P21GS-4RV9 u Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.20		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	wc		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	urinari		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 190 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT 3,000

12 P21GS-4RVG u Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Banys 0.20		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

13 P21GP-4RVM u Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.20		0,200				0,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,200

14 P21G1-4RU1 m Arrencada de baixant i connexions als desguassos amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, amidat per l'eix de l'element, segons les especificacions de la DT.
m3 volum realment enderrocada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.20		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
2	Demuntatge de desguassos de aire acondicionat		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,000

15 PY03-628P u Forat en sostre per a pas d'instal·lacions, de diàmetre 5 a 20 cm, amb equips per a tall/broca de diamant, inclou càrrega manual de runa sobre contenidor i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 02 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cel ras		25,750	0,015	1,300		0,502	C#*D#*E#*F#
2	Paredó 10 cm		7,700	0,100	1,300		1,001	C#*D#*E#*F#
3	Envà 5cm		14,580	0,050	1,300		0,948	C#*D#*E#*F#
4	Enrajolat		34,020	0,030	1,300		1,327	C#*D#*E#*F#
5	Terratzo		8,100	0,050	1,300		0,527	C#*D#*E#*F#
6	Altres		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 191 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT 12,305

2 P2RA-EU5P m3

Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus
Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.
kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.
La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.
Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.
La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cel ras		25,750	0,015	1,300		0,502	C#*D#*E#*F#
2	Paredó 10 cm		7,700	0,100	1,300		1,001	C#*D#*E#*F#
3	Envà 5cm		14,580	0,050	1,300		0,948	C#*D#*E#*F#
4	Enrajolat		34,020	0,030	1,300		1,327	C#*D#*E#*F#
5	Terratzo		8,100	0,050	1,300		0,527	C#*D#*E#*F#
6	Altres		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,305

3 P2R3-FIP7 m3

Transport de terres no contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.21 / 0.20		5,000	1,300			6,500	C#*D#*E#*F#
2	0.13		1,500	1,300			1,950	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,450

4 P2RA-EU6H m3

Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus
Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.
kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.
La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.
Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.
La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.21 / 0.20		5,000	1,300			6,500	C#*D#*E#*F#
2	0.13		1,500	1,300			1,950	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,450

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 03 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P654-I67L	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa hidròfuga (H) de 12.5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2-K/W

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 192 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 5

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paret bany 0.20		2,000	2,750			5,500	C#*D#*E#*F#
2	Paret armari 0.3		0,350	2,750			0,963	C#*D#*E#*F#
3	Acabar les parets existents fins arribar a sostre		7,000	1,000			7,000	C#*D#*E#*F#
4			7,000	1,000			7,000	C#*D#*E#*F#
5			4,000	1,000			4,000	C#*D#*E#*F#
6			4,000	1,000			4,000	C#*D#*E#*F#
7			3,500	1,000			3,500	C#*D#*E#*F#
8			4,500	1,000			4,500	C#*D#*E#*F#
9	Paret pilar 0.9		1,000	2,750			2,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 39,213

2 P83EC-98YZ m2 Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 78 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'ampl·ria i canals de 48 mm d'ampl·ria, amb 2 plaques, una estàndard (A) en la cara interior de 15 mm de gruix i l'altre amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament. Inclou el remat perimetral al voltant de les finestres.
 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
 Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.22		5,000	2,750			13,750	C#*D#*E#*F#
2			4,600	2,750			12,650	C#*D#*E#*F#
3	0.17		3,500	2,750			9,625	C#*D#*E#*F#
4	0.11		10,000	2,750			27,500	C#*D#*E#*F#
5	0.8		7,000	2,750			19,250	C#*D#*E#*F#
6	0.4		4,500	2,750			12,375	C#*D#*E#*F#
7			2,500	2,750			6,875	C#*D#*E#*F#
8	0.2		10,000	2,750			27,500	C#*D#*E#*F#
9			10,000	2,750			27,500	C#*D#*E#*F#
10	0.7		5,000	2,750			13,750	C#*D#*E#*F#
11	0.9		6,500	2,750			17,875	C#*D#*E#*F#
12	0.10		7,500	2,750			20,625	C#*D#*E#*F#
13	0.13		7,500	2,750			20,625	C#*D#*E#*F#
14	Calaixos de façana		1,200	2,700	9,000		29,160	C#*D#*E#*F#
15			2,000	2,700	4,000		21,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 280,660

3 P7C45-5PUU m2 Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 80 mm de gruix, col·locada sense adherir
 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.22		5,000	2,750			13,750	C#*D#*E#*F#
2			4,600	2,750			12,650	C#*D#*E#*F#
3	0.17		3,500	2,750			9,625	C#*D#*E#*F#
4	0.11		10,000	2,750			27,500	C#*D#*E#*F#
5	0.8		7,000	2,750			19,250	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 193 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 6

6	0.4	4,500	2,750	12,375	C#*D#*E#*F#
7		2,500	2,750	6,875	C#*D#*E#*F#
8	0.2	10,000	2,750	27,500	C#*D#*E#*F#
9		10,000	2,750	27,500	C#*D#*E#*F#
10	0.7	5,000	2,750	13,750	C#*D#*E#*F#
11	0.9	6,500	2,750	17,875	C#*D#*E#*F#
12	0.10	7,500	2,750	20,625	C#*D#*E#*F#
13	0.13	7,500	2,750	20,625	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 229,900

4 P83EJ-9TZ2 m Formació de calaix d'amb plaques de guix laminat format per estructura d'autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplària i 2 plaques, una estàndard (A) en la cara interior de 15 mm de guix i l'altre amb duresa superficial (I) de 15 mm guix, fixades mecànicament
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.22		2,750				2,750	C#*D#*E#*F#
2	0.14		2,750				2,750	C#*D#*E#*F#
3	passadis		2,750				2,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,250

5 P7C47-DFGM m2 Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de guix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,429 m2·K/W, amb paper kraft alumini reforçat, col·locat sense adherir
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Model Arena de Isover o equivalent.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,500	0,300			1,350	C#*D#*E#*F#
2			3,000	0,300			0,900	C#*D#*E#*F#
3			3,500	0,300			1,050	C#*D#*E#*F#
4			2,200	0,300			0,660	C#*D#*E#*F#
5			2,000	0,300			0,600	C#*D#*E#*F#
6			4,500	0,300			1,350	C#*D#*E#*F#
7			10,000	0,300			3,000	C#*D#*E#*F#
8			6,000	1,200			7,200	C#*D#*E#*F#
9			6,000	1,200			7,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 23,310

6 03.01 m2 Tractament de les juntes entre plaques de guix laminat existents. Col·locació de cinta, massilla per a junt i treball per rejuntat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.19		3,500	2,500			8,750	C#*D#*E#*F#
2	passadis		3,500	2,500			8,750	C#*D#*E#*F#
3	0.17		3,500	2,500			8,750	C#*D#*E#*F#
4	0.16		3,000	2,500			7,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 33,750

7 P652-424V m2 Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntant d'amplària 70 mm, col·locats cada 30 cm, i canal d'amplària 70 mm, fixats mecànicament, per a suport de paret recta

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 194 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 7

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reforç per a unitats interior clima		13,000	1,000	1,000		13,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,000

8 P879-H8G2 m2
 Reparació de superfícies escorstonades, amb segregacions, escantellades, erosions o zones amb desprendiments en paraments de formigó, amb morter tixotrópic de dos components de ciment, resines sintètiques, fum de sílice i reforçat amb fibres, inclòs sanejat manual, repicat fins a 2 cm darrera l'armadura principal i amb un repicat màxim de 6 cm, amb aplicació de pont d'unió i passivat d'armadures
 Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
 Deducció de la superfície corresponent a obertures:
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pilars formigó de l'estructura		1,720	1,000	6,000		10,320	C#*D#*E#*F#
2			0,710	1,000	6,000		4,260	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,580

9 P652-4241 m2
 Reforç puntual de fusta, per a suport en paret recta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000	1,000	1,000		6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
 Capítol 04 REVESTIMENTS
 Subcapítol 01 ARREBOSSATS I ENGUIXATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P811-3EY9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.20		1,700	2,600	2,000		8,840	C#*D#*E#*F#
2			4,400	2,600	2,000		22,880	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 31,720

2 P81R-HBYL u
 Reposició d'enguixat de fins a 0,50 m2 en paret o sostre pla

EUR



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 195 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			25,000				25,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							25,000	

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
 Capítol 04 REVESTIMENTS
 Subcapítol 02 ENRAJOLATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P822-3NXV	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Espai 0.18:		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	Paret		2,000	2,400			4,800	C#*D#*E#*F#
3	Linea superior		10,000	0,200			2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,800	

2	P822-3NX1	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.20		4,500	2,400	2,000		21,600	C#*D#*E#*F#
2	Mides (30x60cm)		1,700	2,400	6,000		24,480	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							46,080	

3	P827-CVLV	m	Perfil per a junt o cantoneres de revestiments, d'acer inoxidable, cantell quadrat, de 6 mm de gruix de revestiment, col·locat amb el mateix morter adhesiu del revestiment
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.20		2,400				2,400	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,400	

EUR



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 196 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 9

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
 Capítol 04 REVESTIMENTS
 Subcapítol 03 CELS RASOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P846-9J08	m2	<p>Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de guix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.22							
2	Faixa perimetral		10,000	1,000	2,000		20,000	C#*D#*E#*F#
3			5,000	1,000			5,000	C#*D#*E#*F#
4			8,500	1,000			8,500	C#*D#*E#*F#
5			3,500	1,000			3,500	C#*D#*E#*F#
6			5,200	1,000			5,200	C#*D#*E#*F#
7	0.18		3,400	2,000			6,800	C#*D#*E#*F#
8	0.19		3,400	2,300			7,820	C#*D#*E#*F#
9	Passadis		1,500	5,000			7,500	C#*D#*E#*F#
10			3,000	1,500			4,500	C#*D#*E#*F#
11	0.17							
12	Faixa perimetral		3,700	1,000	2,000		7,400	C#*D#*E#*F#
13			3,800	1,000	2,000		7,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 83,820

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	P846-9JP0	m2	<p>Cel ras continu de plaques de guix laminat de 2400x1200 mm de 12,5 mm de guix i vora afinada (BA), acabat amb perforacions agrupades, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p>					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.2		2,400	7,900	2,000		37,920	C#*D#*E#*F#
2	0.9		6,000	1,200			7,200	C#*D#*E#*F#
3	0.8		2,000	1,200	2,000		4,800	C#*D#*E#*F#
4	0.22		3,600	8,000			28,800	C#*D#*E#*F#
5			2,400	4,000			9,600	C#*D#*E#*F#
6	0.13		3,600	3,900			14,040	C#*D#*E#*F#
7			1,200	3,900			4,680	C#*D#*E#*F#
8	0.11		3,600	2,000	2,000		14,400	C#*D#*E#*F#
9	0.10		1,200	3,900	2,000		9,360	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 130,800

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
3	P849-CNF3	m2	<p>Cel ras de plaques, de 600x 600 mm, (15+40 mm) de guix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de T invertida 24 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Model sahara microlook BE amb guies Silhouette de 15mm o equivalent.</p>					

EUR



Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 197 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.6		1,200	1,200			1,440	C#*D#*E#*F#
2	0.5		1,800	0,600			1,080	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,520

4 P84J-9JQZ m2
 Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica D segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats Indeterminat, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.
 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.
 Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.17		2,400	2,400			5,760	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,760

5 P846-9JO6 m2
 Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim
 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.
 Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.12		1,500	2,000			3,000	C#*D#*E#*F#
2	0.6		4,500	1,800			8,100	C#*D#*E#*F#
3			2,800	1,800			5,040	C#*D#*E#*F#
4	0.5		2,400	1,700			4,080	C#*D#*E#*F#
5	0.20		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 27,220

6 P84N-A82D m2
 Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim
 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.
 Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.22		3,700	0,400			1,480	C#*D#*E#*F#
2			3,700	0,200			0,740	C#*D#*E#*F#
3			7,000	0,400			2,800	C#*D#*E#*F#
4			7,000	0,330			2,310	C#*D#*E#*F#
5	0.17		3,500	0,400			1,400	C#*D#*E#*F#
6			3,500	0,100			0,350	C#*D#*E#*F#
7	0.13		4,500	0,450			2,025	C#*D#*E#*F#
8			4,500	0,200			0,900	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 198 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 11

9		3,650	0,200	2,000		1,460	C#*D#*E#*F#
10		3,650	0,500	2,000		3,650	C#*D#*E#*F#
11	0.10	4,400	0,320	2,000		2,816	C#*D#*E#*F#
12		4,400	0,650			2,860	C#*D#*E#*F#
13		4,400	0,320			1,408	C#*D#*E#*F#
14		4,400	0,600			2,640	C#*D#*E#*F#
15	Passadis	14,500	0,400			5,800	C#*D#*E#*F#
16		14,500	0,300			4,350	C#*D#*E#*F#
17		1,100	0,300	2,000		0,660	C#*D#*E#*F#
18		1,100	0,900			0,990	C#*D#*E#*F#
19		1,100	0,300	2,000		0,660	C#*D#*E#*F#
20		1,100	0,650			0,715	C#*D#*E#*F#
21	0.9	3,500	0,170			0,595	C#*D#*E#*F#
22		3,500	0,450			1,575	C#*D#*E#*F#
23	0.8	3,500	0,400			1,400	C#*D#*E#*F#
24		3,500	0,350			1,225	C#*D#*E#*F#
25	0.7	3,500	0,170			0,595	C#*D#*E#*F#
26		3,500	0,280	2,000		1,960	C#*D#*E#*F#
27	0.4	3,500	0,500	2,000		3,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 50,864

7 04.03.01 m Formació de cornisa per a la col.locació de llum indirecta en fals sostres en forma de L (desenvolupament aproximat 20x8cm) amb placa de guix laminat estandard gruix=12,5mm.Segons plànol de detall.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.3		10,000	4,000			40,000	C#*D#*E#*F#
2	0.1		3,300	4,000			13,200	C#*D#*E#*F#
3	0.11		3,500	4,000			14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 67,200

8 P7C40-500V m2 Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 60 a 70 kg/m3, de 50 mm de gruix amb 1,39 m2-K/W de resistència tèrmica i làmina d'alumini en la mateixa direcció de les fibres, col·locat sense adherir
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.1		23,300				23,300	C#*D#*E#*F#
2	0.2		100,000				100,000	C#*D#*E#*F#
3	0.3		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#
4	0.4		17,000				17,000	C#*D#*E#*F#
5	0.7		18,250				18,250	C#*D#*E#*F#
6	0.8		25,100				25,100	C#*D#*E#*F#
7	0.9		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#
8	0.10		32,050				32,050	C#*D#*E#*F#
9	0.11		36,800				36,800	C#*D#*E#*F#
10	0.12		4,100				4,100	C#*D#*E#*F#
11	0.13		32,050				32,050	C#*D#*E#*F#
12	0.14		2,350				2,350	C#*D#*E#*F#
13	0.15		50,150				50,150	C#*D#*E#*F#
14	0.16		10,350				10,350	C#*D#*E#*F#
15	0.18		6,650				6,650	C#*D#*E#*F#
16	0.19		7,550				7,550	C#*D#*E#*F#
17	0.20		3,650				3,650	C#*D#*E#*F#
18	0.21		3,250				3,250	C#*D#*E#*F#
19	0.22		69,150				69,150	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 199 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 12

TOTAL AMIDAMENT 483,750

9 P84O-AHFC u Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat
Criteri d'amidament: Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

10 P7D4-61SN m2 Fals sostre de guix laminat lineal per a un EI-90, amb quatre plaques de guix laminat del tipus resistent al foc (F) de 12,5 mm de guix, col·locades sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,200	2,000			2,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,400

11 04.03.02 u Registre per a calaix vertical de plaques de guix laminat format per portella de 30x30 cm amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat
Criteri d'amidament: Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

12 P84O-AHF1 u Registre per a calaix vertical de plaques de guix laminat format per portella de 20x20 cm amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat
Criteri d'amidament: Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 04 REVESTIMENTS
Subcapítol 04 APLACATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P83E7-9KMR	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 200 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 13

1	0.2	0,300	1,500	0,450	C#*D#*E#*F#
2		0,700	1,500	1,050	C#*D#*E#*F#
3		4,700	1,500	7,050	C#*D#*E#*F#
4		0,700	1,500	1,050	C#*D#*E#*F#
5		0,300	1,500	0,450	C#*D#*E#*F#
6		0,700	1,500	1,050	C#*D#*E#*F#
7		4,700	1,500	7,050	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 18,150

2 P83E7-9KM1 m2 Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.21		43,000	1,000			43,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 43,000

3 P869-LSET m2 Revestiment amb panell fonoabsorbent de llistons de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 58 mm amb acabat final de rexapat fusta, acabat de la cara vista enllistonat de fusta de coberta, cara posterior llana mineral, de dimensions 2400x600 mm, secció de llistons 31x35, separats 44 mm, col·locat sobre llistó MDF de 45 x 40 mm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.13		2,000	7,500			15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 04 REVESTIMENTS
Subcapítol 05 TRACTAMENTS SUPERFICIALS I PINTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P876-4UCY	m2	<p>Neteja i preparació de suport per a pintat posterior de finestres i balconeres d'acer, amb mitjans manuals</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:</p> <p>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%</p> <p>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%</p> <p>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix</p> <p>m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	V1		0,690	0,650	8,000		3,588	C#*D#*E#*F#
2	V2		2,110	2,980	3,000		18,863	C#*D#*E#*F#
3	V3		1,480	2,110	6,000		18,737	C#*D#*E#*F#
4	V4		3,100	2,110	2,000		13,082	C#*D#*E#*F#
5	V5		2,880	1,170	4,000		13,478	C#*D#*E#*F#
6	Badalot Escala		14,400				14,400	C#*D#*E#*F#
7			2,800				2,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 84,948

2 P899-653L m2 Pintat de finestres i balconeres d'acer, amb raspallat i pintat a l'esmalt sintètic, amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 d'acabat

Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:

Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%

Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 201 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 14

Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	V1		0,690	0,650	8,000		3,588	C#*D#*E#*F#
2	V2		2,110	2,980	3,000		18,863	C#*D#*E#*F#
3	V3		1,480	2,110	6,000		18,737	C#*D#*E#*F#
4	V4		3,100	2,110	2,000		13,082	C#*D#*E#*F#
5	V5		2,880	1,170	4,000		13,478	C#*D#*E#*F#
6	Badalot Escala		14,400				14,400	C#*D#*E#*F#
7			2,800				2,800	C#*D#*E#*F#
8								C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 84,948

3 P89I-4V8K m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat
 Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 4 m2: No es dedueixen
 Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%
 Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.
 Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.1		19,500	2,500			48,750	C#*D#*E#*F#
2	0.2		42,000	2,500			105,000	C#*D#*E#*F#
3	0.3		23,000	2,500			57,500	C#*D#*E#*F#
4	0.4		16,000	2,500			40,000	C#*D#*E#*F#
5	0.7		17,000	2,500			42,500	C#*D#*E#*F#
6	0.8		21,000	2,500			52,500	C#*D#*E#*F#
7	0.9		24,000	2,500			60,000	C#*D#*E#*F#
8	0.10		24,000	2,500			60,000	C#*D#*E#*F#
9	0.11		27,000	2,500			67,500	C#*D#*E#*F#
10	0.13		24,000	2,500			60,000	C#*D#*E#*F#
11	0.14		6,100	2,500			15,250	C#*D#*E#*F#
12	0.15		76,000	2,500			190,000	C#*D#*E#*F#
13	0.16		12,000	2,500			30,000	C#*D#*E#*F#
14	0.17		15,000	2,500			37,500	C#*D#*E#*F#
15	0.19		12,000	2,500			30,000	C#*D#*E#*F#
16	0.21		40,000	2,500			100,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 996,500

4 P89I-4V8R m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat
 Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 4 m2: No es dedueixen
 Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%
 Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.
 Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.1		23,300				23,300	C#*D#*E#*F#
2	0.2		100,000				100,000	C#*D#*E#*F#
3	0.3		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#
4	0.4		17,000				17,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 202 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 15

5	0.5	4,100	4,100	C#*D#*E#*F#
6	0.6	13,400	13,400	C#*D#*E#*F#
7	0.7	18,250	18,250	C#*D#*E#*F#
8	0.8	25,100	25,100	C#*D#*E#*F#
9	0.9	30,000	30,000	C#*D#*E#*F#
10	0.10	32,050	32,050	C#*D#*E#*F#
11	0.11	36,800	36,800	C#*D#*E#*F#
12	0.12	4,100	4,100	C#*D#*E#*F#
13	0.13	32,050	32,050	C#*D#*E#*F#
14	0.14	2,350	2,350	C#*D#*E#*F#
15	0.15	50,150	50,150	C#*D#*E#*F#
16	0.16	10,350	10,350	C#*D#*E#*F#
17	0.17	13,650	13,650	C#*D#*E#*F#
18	0.18	6,650	6,650	C#*D#*E#*F#
19	0.19	7,550	7,550	C#*D#*E#*F#
20	0.20	3,650	3,650	C#*D#*E#*F#
21	0.20	3,250	3,250	C#*D#*E#*F#
22	0.21	69,150	69,150	C#*D#*E#*F#
23	Calaixos i cornises	60,000	60,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 574,900

5 P89G-HIRT m2 Neteja, preparació de les superfícies i pintat de superdície cega de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat
 Criteri d'amidament: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents:
 Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:
 Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%
 Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%
 Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Revestiment i portes de l'escala		4,500	3,000			13,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,500

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
 Capítol 04 REVESTIMENTS
 Subcapítol 06 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P93G-57Q1	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.9		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

2 P93I-169 m2 Recrescuda i anivellament del suport de 5 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F5-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment
 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

EUR



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 203 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 16

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.2		115,000				115,000	C#*D#*E#*F#
2	0.8		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#
3	0.9		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#
4	0.11		37,000				37,000	C#*D#*E#*F#
5	0.13		32,000				32,000	C#*D#*E#*F#
6	0.22		70,000				70,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 309,000

3 P9D5-366D m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.17		13,700				13,700	C#*D#*E#*F#
2	0.20		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
3	0.21		3,500				3,500	C#*D#*E#*F#
4	0.10		32,000				32,000	C#*D#*E#*F#
5	0.15		50,000				50,000	C#*D#*E#*F#
6	0.1		23,500				23,500	C#*D#*E#*F#
7	0.18		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 133,700

4 P9U8-427X m Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)
Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%
Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.17		14,860				14,860	C#*D#*E#*F#
2	0.10		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#
3	0.15		77,000				77,000	C#*D#*E#*F#
4	0.1		19,500				19,500	C#*D#*E#*F#
5	0.18		11,000				11,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 147,360

5 P9Q5-5VG3 m2 Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial elevat, classe 33 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 8 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.2		115,000				115,000	C#*D#*E#*F#
2	0.8		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#
3	0.9		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOZA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 204 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 17

4	0.11	37,000	37,000	C#*D#*E#*F#
5	0.13	32,000	32,000	C#*D#*E#*F#
6	0.22	70,000	70,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 309,000

6 P9U9-6Y48 m Sòcol a conjunt amb el paviment de parquet, de 60 mm d'alçària, col·locat amb adhesiu
 Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
 Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%
 Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.2		52,000				52,000	C#*D#*E#*F#
2	0.8		22,000				22,000	C#*D#*E#*F#
3	0.9		24,500				24,500	C#*D#*E#*F#
4	0.11		28,000				28,000	C#*D#*E#*F#
5	0.13		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#
6	0.22		40,000				40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 191,500

7 P9ZD-H8J8 m Tapajunts de paviment, per a junt de 40 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neopre i suport d'alumini, per a sol·licitacions normals, col·locant previament el suport
 Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,000

8 P9J1-6YSD m2 Pelfut arissat de vinil de 14 mm de gruix, amb base de PVC, col·locat sense adherir
 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,350	2,150			2,903	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,903

9 P9J0-HAGZ kg Perfil perimetral d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques per a col·locació de pelfuts
 Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:
 El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
 Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,350	2,000			2,700	C#*D#*E#*F#
2			2,150	2,000			4,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

10 P9U3-HADV m Sòcol d'alumini mitja canya, col·locat adherit, model Schlüter-Kerdi-Fix de Schlüter o equivalent.
 Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
 Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50%
 Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

EUR



Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 205 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 18

1 0.20 15,000 15,000 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,000

11 06.02 m2 Tractament químic antilliscant (Stonegrip) o equivalent. S'aportará certificat d'aplicació i garantia.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampes del passadís de l'escala i d'accés a la coberta		14,300				14,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,300

12 P9C8-HBOF m2 Repàs dels junts d'un paviment de terratzo, eliminant el material després, refent els junts amb beurada, i polit final

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.4		17,000				17,000	C#*D#*E#*F#
2	0.7		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
3	0.18		18,200				18,200	C#*D#*E#*F#
4	0.19		7,600				7,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 60,800

13 P9P9-4YWM m2 Paviment de PVC heterogeni en banda, classe 34-43, segons UNE-EN 649 i gruix de 2,5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 04 REVESTIMENTS
Subcapítol 07 REPARACIÓ COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P732-611K	m	Reparació d'impermeabilització amb làmines bituminoses, de forma lineal, amb làmina de betum modificat autoprotegida, amb armadura de teixit de fibra de vidre de 60 g/m2, col·locada adherida Criteri d'amidament: ml de reparació amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Perímetre de l'escala		11,000				11,000	C#*D#*E#*F#
2	Perímetre de sortida de tubs		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 21,000

2 P6125-7BIL m2 Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de maó calat R-10, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2
Criteri d'amidament: m amidats segons les especificacions de la DT.

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 206 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 19

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 05 TANCAMENT I DIVISIÒRIES PRACTICABLES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAS4-7BCK	u	Porta tallafocs de fusta,EI2-C 90, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 80x205 cm, preu alt, amb retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, amb caixa, amb polsador de desbloqueig, força de retenció de 1100 N, 24 V c.c. de tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural, col·locada Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F0		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	PAQB-BCON	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares lises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	F5		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
3	F8		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	PAQB-BCJ1	u	Porta de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 90 + 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	PC1H-5CVE	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F2-VIDRE		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	F3-VIDRE		0,800				0,800	C#*D#*E#*F#
3	F6-VIDRE		0,800				0,800	C#*D#*E#*F#
4	F7-VIDRE		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc.original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



OC92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 207 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 20

TOTAL AMIDAMENT 3,600

5 PAQB-BC11 u Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F3		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	F6		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

6 PAQA-BG5Q u Porta correidissa encastada amb una llum de pas de 90x 210 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada. Inclou totes les guies i mecanismes per a port corredera empotrats necessaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F4		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

7 PAQA-BFYM u Fulla per a porta correidissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, amb galze per a vidre, acabat superficial amb de DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F7		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 PAQ0-51R6 u Armari de dues fulles batents, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises, estructura interior de fusta, acabat amb melamina color a escollir, de 50 cm d'amplària i 205 cm d'alçària, inclou baldes interiors, premarc i tapetes.
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A3		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	A4		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

9 05.01 u Tancament interior practicable per a un buit d'obra aproximat de 471x229 Cm, amb fulles de fusta xapades d'HPL (1mm), color a escollir de 6 fulles plegables. Inclou, bastidor, perfils superior per a penjar i perfil inferior guia d'acer inoxidable, tirador d'acer inoxidable, totalment col.locat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 05.02 u Tancament interior practicable per a un buit d'obra aproximat de 391x229 xm, amb fulles de fusta xapades d'HPL (1mm), color a escollir de 6 fulles plegables. Inclou, bastidor, perfils superior per a penjar i perfil inferior guia d'acer inoxidable, tirador d'acer inoxidable, totalment col.locat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc.original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 208 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 21

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 P662-6YAE u Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 89 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	M1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	M3		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

12 P662-6YA9 u Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 140 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	M2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	M4		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

13 05.03 u Mampara, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, marcs i muntants de fusta de pi lacada, col·locada
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplaonant, i totes les operacions necessàries per seu correcte acabament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	mv1		12,500				12,500	C#*D#*E#*F#
2	mv3		3,250				3,250	C#*D#*E#*F#
3	mv2		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
4	mv4		7,500				7,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 41,250

14 05.04 u Porta per mampara de fusta de pi lacat, col·locada sobre bastiment, amb una fulla batent, de mides 90x250cm, amb vidre 5+5 de seguretat traslúcid. Col·locada.
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	mv1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	mv3		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

15 05.05 u Porta per a mampara de mides 130x230 cm de fusta de pi lacat, de dues fulles batents i vidre 5+5 de seguretat. Col·locada.
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porta mv2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 209 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 22

TOTAL AMIDAMENT 1,000

16 PAM1-H96A u Porta corredissa d'apertura automàtica, d'una fulla de 105x210 cm, i vidre lateral fix de 110x210 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions. Inclou subestructura superior de subjecció a sostre de perfils d'acer estructural acabats amb pintura antioxidant. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La partida inclou la col·locació de les fixacions mecàniques de les targes fixes.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PE1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

17 PC1H-5CWV m2 Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini. Inclou els treballs necessaris d'adequació de la vidriera existent per a col·locar el vidre. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,050	2,000			4,100	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,100

18 05.06 m Cèrcol de tauler de pi, acabat esmaltat per a les finestres exteriors, de 10 mm de gruix i 10cm de gruix, col·locat adherit sobre pladur.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	V1		8,000	0,650	0,690		3,588	C#*D#*E#*F#
2	V2		3,000	2,980	2,110		18,863	C#*D#*E#*F#
3	V3		6,000	1,480	2,110		18,737	C#*D#*E#*F#
4	V4		2,000	3,100	2,110		13,082	C#*D#*E#*F#
5	V5		4,000	2,880	1,170		13,478	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 67,748

19 05.07 u Mestrejament de les claus de totes les portes. Nivell senzill.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

20 PAZ3-B6JM u Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament per pressió, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat Criteri d'amidament: Unitat de dispositiu antipànic amb tots els seus accessoris muntat. Els dispositius per a l'accionament d'una porta de dues fulles constitueixen una sola unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 210 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 23

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 06 SERRALLERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PB1D-52WO	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer, fixat mecànicament Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,600				6,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,600

2	06.01	ut	Adequació de barana existent de l'escala per a que no sigui escalable. Subministrament i col.locació de muntants verticals d'acer inoxidable similars als existents, fixats a la llosa de l'escala i soldats al passamà d'acer inoxidable existent. Suministrament i col.locació de peces de vidre de seguretat 5+5 de mides 50x60 cm, subjectades als muntants d'acer inoxidable mitjançant marc d'acer inoxidable conformat amb una U inferior i L laterals.					
---	-------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	06.03	m	Subministre i muntatge de peces de vidre 5+5, mitel segons plànols, sistema de fixació segons plànol de detall, subjectades a la barana metàl.lica existent.					
---	-------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Barana tipus 1		16,300				16,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,300

4	06.04	m	Subministre i muntatge de peces de vidre 5+5, mitel segons plànols, sistema de fixació similar a l'existent. Hi haurà una porta accessible per a accedir a la zona de coberta per ús de manteniment.					
---	-------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Barana tipus 2		23,500				23,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 23,500

5	06.05	u	Folrat del pilar quadrat central de la sala mitjançant un tub d'acer buit amb tractament antioxidant de diàmetre 508mm i alçada 2700mm, gruix de paret 6mm. Es portarà a l'obra en dos parts i es soldarà in situ. El preu inclou les soldadures i elements auxiliars de muntatge.					
---	-------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 07 INSTAL.LACIONS D'EVACUACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD10-9ALF	m	Aïllament acústic per a baixants entre 110 i 160 mm de diàmetre, amb banda bicapa autoadhesiva de 3,9 mm de gruix, incloent la part proporcional de reforç de peces especials, amb grau de dificultat baix, col·locat adherent superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

EUR



Doc.original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 211 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 24

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			30,000				30,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 30,000

2 PD1A-F11U m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró
Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

3 PD1A-F11Y m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN a determinar, fins a baixant, caixa o clavegueró
Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Maquinària AA		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 30,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capitol 08 CLIMATITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	08.01	u	Unitat exterior sistema VRF, gama Hi-FLEXi High Efficiency Heat Recovery Series, composta per un mòdul, model AVWT-170FKFSHA, amb dos compressors Scroll DC Inverter de Hisense o equivalent. Potència Nominal 50kW (en refrigeració i calefacció). Capacitat màxima en calefacció 56kW. Potència nominal absorbida en mode refrigeració de 12,69kW. Potència nominal absorbida en mode calefacció de 11,88kW. ER de 3,94. COP de 4,21. SEER de 8,03. SCOP de 4,10. Caudal d'aire de 17.76 m3/h

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 08.02 u Unitat interior tipus MINI CASSETTE 4 VIAS, model AVC-19HJFA de Hisense o equivalent. Instal.lada a fals sostre modular amb plaques de 60x60cm, potència nominal frigorífica de 5,6 kW i calorífica de 6,3 kW. Nivel de pressió sònora de 45dB(A) o inferior i caudal d'aire de 480-750 m3/h. Inclou comandament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 08.03 u Unitat de panell model HPE-D-NK de Hisense o equivalent, per a unitats interior tipus Mini Cassette, model AVC-HJFA. Apte per a la integració en fals sostres modulares amb plaques de 60x60cm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 212 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 25

4 08.04 u Unitat interior tipus MURAL, model AVS-05HJFDJD de Hisense o equivalent, amb 6 velocitats de fluxe d'aire, modo ECO, modo nit i modo silencios. Potència nominal frigorífica de 1,7 kW i calorífica de 2,0 kW. Nivel de pressió sosnora de 33dB(A) o inferior i caudal d'aire de 420-520 m3/h. Inclou comandament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

5 08.05 u Unitat interior tipus MURAL, model AVS-09HJFDJD de Hisense o equivalent, amb 6 velocitats de fluxe d'aire, modo ECO, modo nit i modo silencios. Potència nominal frigorífica de 2,8 kW i calorífica de 3,3 kW. Nivel de pressió sosnora de 36dB(A) o inferior i caudal d'aire de 420-590 m3/h. Inclou comandament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

6 08.06 u Unitat interior tipus MURAL, model AVS-15HJFDJD de Hisense o equivalent, amb 6 velocitats de fluxe d'aire, modo ECO, modo nit i modo silencios. Potència nominal frigorífica de 4,50 kW i calorífica de 5,00 kW. Nivel de pressió sosnora de 38dB(A) o inferior i caudal d'aire de 480-690 m3/h. Inclou comandament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

7 08.07 u Unitat interior tipus MURAL, model AVS-24HJFDJD de Hisense o equivalent, amb 6 velocitats de fluxe d'aire, modo ECO, modo nit i modo silencios. Potència nominal frigorífica de 7,10 kW i calorífica de 8,00 kW. Nivel de pressió sosnora de 45dB(A) o inferior i caudal d'aire de 700-1200 m3/h. Inclou comandament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

8 08.08 u Unitat interior tipus MURAL, model AVS-28HJFDJD de Hisense o equivalent, amb 6 velocitats de fluxe d'aire, modo ECO, modo nit i modo silencios. Potència nominal frigorífica de 8,4 kW i calorífica de 8,4 kW. Nivel de pressió sosnora de 50dB(A) o inferior i caudal d'aire de 730-1400 m3/h. Inclou comandament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

9 08.09 u Comandament per cable multifunció, model HXYE-J01H1 de Hisense o equivalent amb botons tàctils i pantalla LCD.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

10 08.10 u Derivador Multi-Kit, model HFQ-102F#ES de Hisense o equivalent. Diàmetre de la tuberia de gas de 15,88-19,05,22,2mm i de la tuberia de líquid 9,53mm. Fina a 10CV de capacitat de la UI.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc.original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 213 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 26

TOTAL AMIDAMENT 8,000

11 08.11 u Derivador Multi-Kit, model HFQ-162F#ES de Hisense o equivalent. Diàmetre de la tuberia de gas de 25,4-28,6mm i de la canonada de líquid 12,70mm. Fins a 12CV fins a 16CV de capacitat de la UI.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

12 08.12 u Derivador Multi-Kit, model HFQ-242F#ES de Hisense o equivalent. Diàmetre de la tuberia de gas de 28,6mm i de la canonada de líquid 15,88mm. Fins a 18CV fins a 24CV de capacitat de la UI.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

13 08.13 u Unitat exterior Mni VRF, gama HI FLEXI C+ Series, model AVW-76HKFHH2 de Hisense o equivalent. Potència frigorífica de 22,4kW i potència nominal calorífica de 25kW. Potència nominal absorbida de 6,22 kW en refrigeració i 5,81kW en calefacció. ERR de 3,6 y COP de 4,30. Nivel de pressió sonora de 55/58 dB(A). Caudal d'aire de 9000 m3/h.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

14 08.14 u Unitat exterior tipo TECHO-SUELO, model AVV-38URSCB de Hisense o equivalent. Potència nominal frigorífica de 11,20 kW i potència nominal calorífica de 13,0 KW. Nivel de pressió sonora de 54 dB(A) o inferior i potència sonora de 51 dB(A).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

15 PFM3-8G64 u Manigueta antivibratori d'EPDM, de diàmetre nominal 50 mm, cos de cautxú EPDM reforçat amb niló, brides d'acer galvanitzat, pressió màxima 10 bar, temperatura màxima 105 °C,

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Maquinària exterior		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

16 08.15 u Bancada per a subjecció de unitat exterior de perfils d'alumini sobre peus plàstics, sistema Mez-Bigfoot_Multi_Frame o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

17 EF5B23B1 m Tub de coure semidur d'1/4" de diàmetre nominal, de 0,80 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col·locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 214 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 27

Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

			AMIDAMENT DIRECTE	126,000
18	EF5A42B1	m	<p>Tub de coure semidur de 3/8" de diàmetre nominal, de 0,76 mm de gruix, soldat per capil.laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col.locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col.locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
			AMIDAMENT DIRECTE	114,000
19	EF5A53B1	m	<p>Tub de coure semidur d'1/2" de diàmetre nominal, de 0,80 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil.laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col.locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col.locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
			AMIDAMENT DIRECTE	104,000
20	EF5A66B1	m	<p>Tub de coure semidur de 5/8" de diàmetre nominal, d'1,00 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil.laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col.locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col.locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
			AMIDAMENT DIRECTE	109,000
21	EF5A76B1	m	<p>Tub de coure semidur de 3/4" de diàmetre nominal, d'1,00 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil.laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col.locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col.locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
			AMIDAMENT DIRECTE	21,000
22	EF5A86B1	m	<p>Tub de coure semidur de 7/8" de diàmetre nominal, d'1,00 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil.laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col.locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col.locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
			AMIDAMENT DIRECTE	16,000
23	EF5A95B1	m	<p>Tub de coure semidur d'1" de diàmetre nominal, de 0,89 mm de gruix, soldat per capil.laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col.locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col.locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
			AMIDAMENT DIRECTE	3,000
24	EF5AA6B1	m	<p>Tub de coure semidur d'1" 1/8 de diàmetre nominal, d'1,00 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil.laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col.locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col.locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	

EUR



Doc.original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 215 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 28

		AMIDAMENT DIRECTE	
25	EFQ3F3M1 m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 10 mm de diàmetre exterior, de 19,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 12 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	48,000
		AMIDAMENT DIRECTE	126,000
26	EFQ3F4M1 m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 12 mm de diàmetre exterior, de 19,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 14 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	126,000
		AMIDAMENT DIRECTE	114,000
27	EFQ3F5M1 m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 15 mm de diàmetre exterior, de 19,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 17 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	114,000
		AMIDAMENT DIRECTE	104,000
28	EFQ3F6M1 m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 18 mm de diàmetre exterior, de 19,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 20 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	104,000
		AMIDAMENT DIRECTE	109,000
29	EFQ3F7M1 m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 22 mm de diàmetre exterior, de 20,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 24 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	109,000
		AMIDAMENT DIRECTE	21,000
30	EFQ3F8M1 m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 25 mm de diàmetre exterior, de 20,5 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 27 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	21,000
		AMIDAMENT DIRECTE	16,000

EUR



Doc.original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 216 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 29

31	EFQ3F9M1	m	<p>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 28 mm de diàmetre exterior, de 21,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 30 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col.locació de l'aïllament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	AMIDAMENT DIRECTE	3,000
32	EFQ3FAM1	m	<p>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 35 mm de diàmetre exterior, de 21,5 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 37 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col.locació de l'aïllament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	AMIDAMENT DIRECTE	48,000
33	EFR11312	m	<p>Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades, d'alumini, de 90 mm de diàmetre, de 0,6 mm de gruix, amb grau de dificultat mitjà i col.locat superficialment.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	AMIDAMENT DIRECTE	28,000
34	EFR11412	m	<p>Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades, d'alumini, de 100 mm de diàmetre, de 0,6 mm de gruix, amb grau de dificultat mitjà i col.locat superficialment.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	AMIDAMENT DIRECTE	28,000
35	ICN012	kg	<p>Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant R-410A, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.</p> <p>Inclou: Càrrega del gas refrigerant.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.</p>	AMIDAMENT DIRECTE	36,000

Obra	01	PRESSUPOST 366.05
Capítol	09	VENTILACIÓ MECÀNICA
Subcapítol	01	EXTRACCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	IVM040180	U	<p>Ventilador helicocentrífug de perfil baix amb temporitzador regulable, d'una velocitat, potència màxima de 20 W, cabal màxim de 180 m³/h, de 160mm de diàmetre i 232 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 24 dBA, per a conductes de 100 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes, temporitzador regulable de 1 a 30 min i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col.locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>

EUR



Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 217 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 30

		AMIDAMENT DIRECTE	
2	ICR070400 U	Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta en el tancament. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2,000
		AMIDAMENT DIRECTE	
3	IVV020100 m	Conducte circular de ventilació, format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple llisa, autoconnectable mascle-femella, de 100 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix de xapa, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	2,000
		AMIDAMENT DIRECTE	
4	IVV020125 m	Conducte circular de ventilació, format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 125 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	9,000
		AMIDAMENT DIRECTE	
5	IVV020160 m	Conducte circular de ventilació, format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 160 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	9,000
		AMIDAMENT DIRECTE	
6	IVV360100 m	Conducte de ventilació, format per tub flexible de doble paret d'alumini/polièster amb aïllament acústic, compost per paret interior de polièster de 100 mm de diàmetre, paret exterior d'alumini i polièster, i aïllament acústic entre parets mitjançant fibra de vidre de 25 mm d'espessor, rang de temperatura de treball de -10 a 70°C. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	3,000

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 218 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 31

AMIDAMENT DIRECTE 7,000

7 ICR060100 U Boca de ventilació en execució rodona adequada per a extracció, de 100 mm de diàmetre, amb regulació de l'aire mitjançant el gir del disc central, formada per anell exterior amb junt perimetral, part frontal de xapa d'acer pintada amb pols electrostàtica, eix central roscat, femella d'acer galvanitzat, marc de muntatge de xapa galvanitzada. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Col·locació del marc de muntatge. Fixació en el marc de muntatge.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			9,000				9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 09 VENTILACIÓ MECÀNICA
Subcapítol 02 VENTILACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	1.5.6.1	u	Subministrament i muntatge de recuperador compacte, amb caudal de 2500 m3/h a 150Pa, filtres per a qualitat d'aire tipus IDA2, inclòs control per qualitat d'aire, sonda de CO2 de conductes, amb tots els accessoris de muntatge i posat en marxa, tipus Tecna RCE 2800-EC o equivalent. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

2 ICR021ISO m² Conducció rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid d'alta densitat de llana de vidre, segons UNE-EN 14303, revestit per les seves dues cares, l'exterior amb un complex d'alumini vist + malla de fibra de vidre + kraft i l'interior amb un vel de vidre, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,75 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trans i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials.
Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 153,000

3 ICR03001 U Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 200x100 mm, anoditzat color plata, fixació amb cargols, amb plènum per a connexió a tub flexible, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 11,000

4 ICR03002 U Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 300x150 mm, anoditzat color plata, fixació amb cargols, amb plènum per a connexió a tub flexible, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 219 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 32

Críteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

5 ICR03003 U

Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x100 mm, anoditzat color plata, fixació amb cargols, amb plènum per a connexió a tub flexible, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Críteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 3,000

6 ICR03004 U

Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x200 mm, anoditzat color plata, fixació amb cargols, amb plènum per a connexió a tub flexible, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Críteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 10,000

7 ICR03005 U

Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 600x200 mm, anoditzat color plata, fixació amb cargols, amb plènum per a connexió a tub flexible, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Críteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

8 ICR070 U

Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 200x1500 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta en el tancament. Connexió al conducte.
Críteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 ICR071 U

Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 300x1000 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta en el tancament. Connexió al conducte.
Críteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 220 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 33

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 ICR072 U Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 600x495 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta en el tancament. Connexió al conducte.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 10 ELECTRICITAT I DADES
Subcapítol 01 ELECTRICITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	IED010	m	Derivació individual trifàsica fix en superfície, delimitada entre la centralització de comptadors o la caixa de protecció i mesura i el quadre de comandament i protecció de cada usuari, formada per cables unipolars amb conductors de coure, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm², sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, sota tub protector de PVC rígid, blindat, endollable, de color negre, amb IP547, de 63 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig i traçat de la línia. Col·locació i fixació del tub. Estesa de cables. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 10,000

2 ELECST Ut Subministrament i instal·lació del quadre per als Dispositius Generals de Comandament i Protecció (DGCP) format per un armari amb porta (Sistema G) tancat amb clau ampliable fins a un 30% més un cop finalitzada l'obra.
Inclou: Interruptor General Automàtic tetrapolar (4P) de 63 A amb dispositiu de sobretensió transitòria i permanents; Interruptors diferencials i magnetotèrmics segons esquema unifilar adjunt al projecte, blocs de connexió, bornes de connexió, etc. Construit segons el REBT i ITC aplicables. Mesurada la unitat instal·lada en parament vertical. Totalment instal·lat, connectat i rotulat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

3 ELECST1 Ut Subministrament i instal·lació del subquadre de cuina (SBC) format per un armari amb porta (Sistema G) tancat amb clau ampliable fins a un 30% més un cop finalitzada l'obra.
Inclou: Interruptor de Tall general tetrapolar (4P) de 32A; Interruptors diferencials i magnetotèrmics segons esquema unifilar adjunt al projecte, blocs de connexió, bornes de connexió, etc. Construit segons el REBT i ITC aplicables. Mesurada la unitat instal·lada en parament vertical. Totalment instal·lat, connectat i rotulat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

4 IEH0105G10 m Subministrament i instal·lació de cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 5G10 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.
Inclou: Estesa del cable. Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 221 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 34

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 22,000

5 IEH0105G6 m

Subministrament i instal·lació de cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 5G6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Estesa del cable. Connexionat.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 48,000

6 IEH0103G6 m

Subministrament i instal·lació de cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Estesa del cable. Connexionat.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 91,000

7 IEH0103G4 m

Subministrament i instal·lació de cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G4 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Estesa del cable. Connexionat.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 77,000

8 IEH0103G2.5 m

Subministrament i instal·lació de cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G2,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Estesa del cable. Connexionat.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 524,000

9 IEH0103G1.5 m

Subministrament i instal·lació de cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G1,5 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Estesa del cable. Connexionat.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 1.055,000

10 IEH0101-2.5H m

Subministrament i instal·lació de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la flama, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), sent la seva tensió assignada de 450/750 V. Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Estesa del cable. Connexionat.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 222 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 35

Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 1.185,000

11 IEH0101-1.5H m

Subministrament i instal·lació de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la flama, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), sent la seva tensió assignada de 450/750 V. Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat.

Inclou: Estesa del cable. Connexionat.

Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 2.112,000

12 IEP025-35JRR m

Subministrament i instal·lació de conductor de terra format per cable rígid nu de coure trenat, de 35 mm² de secció. També p/p d'unions realitzades amb soldadura aluminotèrmica, grapes i borns d'unió. Completament muntat, amb connexions establertes i provat.

Inclou: Replanteig del recorregut. Estesa del conductor de terra. Connexionat del conductor de terra mitjançant borns d'unió.

Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (IEP025-35nu)

AMIDAMENT DIRECTE 75,000

13 IEO3P135 m

Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de safata metàl·lica amb reixa d'acer galvanitzat en calent, de 60x150 mm. col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport. S'inclou part proporcional d'elements de muntatge i d'accessoris. Totalment instal·lat.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la safata.

Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (IEO010P760150)

AMIDAMENT DIRECTE 45,000

14 IEO3P132 m

Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de safata metàl·lica amb reixa d'acer galvanitzat en calent, de 60x100 mm. col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport. S'inclou part proporcional d'elements de muntatge i d'accessoris. Totalment instal·lat.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la safata.

Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (IEO010P760100)

AMIDAMENT DIRECTE 30,000

15 IEO01W50M m

Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de tub rígid de policarbonat, exempt d'halògens, endollable, corbale en calent, de color gris, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 1250 N, amb grau de protecció IP 547. Totalment muntada.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub.

Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (IEO010P725rig)

AMIDAMENT DIRECTE 60,000

16 IEO01W47M m

Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de tub rígid de policarbonat, exempt d'halògens, endollable, corbale en calent, de color gris, de 20 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 1250 N, amb grau de protecció IP 547. Totalment muntada.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub.

Críteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (IEO010P720rig)

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 223 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 36

AMIDAMENT DIRECTE 215,000

17 IEI015165 U Subministrament i instal·lació caixa distribució interior en local per col·locar encastada, de 165x105x55 mm, Inclús regletes i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntada, connexionada i provada.
Inclou: Col·locació de la caixa i connexió de cables.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 20,000

18 IEI015105 U Subministrament i instal·lació caixa distribució interior en local per col·locar encastada, de 105x105x55 mm, Inclús regletes i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntada, connexionada i provada.
Inclou: Col·locació de la caixa i connexió de cables.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 36,000

19 IEM060STN Ut Subministrament i instal·lació de presa de corrent, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16A/250 V, gamma blanca completa SIMON 82 o equivalent. Instal·lada amb conductors de coure de designació UNE ES07Z1-K (AS), amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm2 de secció nominal, amb tub coarrugat. Part proporcional d'accessoris i elements de connexió, construït segons REBT. Mesurada la unitat instal·lada des de la caixa de derivació instal·lada en la safata fins al mecanisme. Totalment muntat, connexionat i comprovat.
Inclou: Cablejat, connexionat i muntatge de l'element.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			73,000				73,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 73,000

20 IEM060-CIMA Ut Instal·lació de caixa de preses per a lloc de treball a col·locar superficialment o encastat en paret o mampara formada per Kit modul EBOX per encastar/vista CIMA PRO o equivalent, de 4 mòdul cablejats amb 1 base elèctrica CIMA doble blanca, 1 base elèctrica CIMA doble vermella, 1 base elèctrica CIMA doble taronja, 1 base amb 2 connectors RJ45 Cat. 6 UTP i regleta elèctrica (especificacions del mecanitzat segons indicacions en documentació gràfica). Instal·lada amb conductors de coure de designació UNE ES07Z1-K (AS), amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm2 de secció nominal, amb tub coarrugat o rígid, segons instal·lació vista o encastada. Part proporcional d'accessoris i elements de connexió, construït segons REBT. Mesurada la unitat instal·lada des de la caixa de derivació instal·lada en la safata fins al Kit. Totalment muntat, connexionat i comprovat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			22,000				22,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,000

21 ELEC1-PB2 u Connexionat dels diferents aparells de climatització (inclou potència i senyalització). Inclou blocs de connexió, bornes de connexió, terminals i petit material. Connexionat segons el REBT i ITC aplicables.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

22 ELEC2-PB2 u Connexionat dels diferents equipaments de la zona (inclou potència i senyalització). Inclou blocs de connexió, bornes de connexió, terminals i petit material. Connexionat segons el REBT i ITC aplicables.

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 224 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 37

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

23 IEO_003 Ut

Instal·lació de lluminària en parament vertical o fals sostre (lluminària no inclòs). Instal·lat amb conductors de coure de designació UNE ES07Z1-K (AS), amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x1,5 mm2 de secció nominal, amb tub de PVC coarrugat. Part proporcional d'accessoris i elements de connexió, construït segons REBT. Mesurada la unitat instal·lada des de caixa de derivació instal·lada en la safata fins al receptor. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Replanteig. Muntatge, fixació i nivellació. Connexionat. Col·locació de làmpades i accessoris (lluminària i marc no inclòs). Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Table with 7 columns: Num., Text, Tipus, [C], [D], [E], [F], TOTAL, Fórmula. Row 1: 1, 114,000, 114,000, C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

114,000

24 I3QHN0754RTR Ut

Subministrament i instal·lació d'interruptor/commutador unipolar (1P), gamma alta, intensitat assignada 10 A, tensió assignada 250 V, de la marca SIMON serie 82 o equivalent de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc, encastat, muntat de forma encastada dins de caixa de mecanisme universal. Instal·lada amb conductors de coure de designació UNE ES07Z1-K (AS), amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm2 de secció nominal, amb tub coarrugat. Part proporcional d'accessoris i elements de connexió, construït segons REBT. Mesurada la unitat instal·lada des de la caixa de derivació instal·lada en la safata fins al mecanisme. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Cablejat, connexionat i muntatge de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (Interruptor)

AMIDAMENT DIRECTE

26,000

25 RJ2IPD5BTR Ut

Subministrament i instal·lació de regulador electrònic de tensió amb comandament rotatiu, gamma alta, intensitat assignada 10 A, tensió assignada 250 V, de la marca SIMON serie 82 o equivalent de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc, encastat, muntat de forma encastada dins de caixa de mecanisme universal. Instal·lada amb conductors de coure de designació UNE ES07Z1-K (AS), amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm2 de secció nominal, amb tub coarrugat. Part proporcional d'accessoris i elements de connexió, construït segons REBT. Mesurada la unitat instal·lada des de la caixa de derivació instal·lada en la safata fins al mecanisme. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Cablejat, connexionat i muntatge de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (Regulador)

AMIDAMENT DIRECTE

2,000

26 SIBT32NMR Ut

Subministre i instal·lació de sensor de presència i lluminositat per a automatització i regulació de la intensitat del sistema d'enllumenat, "ORBIS" o equivalent, muntatge encastat en sostre, angle de detecció de 360°, abast de 7 m de diàmetre a 2,5 m d'altura, regulable en temps i en sensibilitat lumínica, alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz, relé de 6 A de poder de ruptura, càrregues màximes recomanades: 1000 W per a làmpades incandescents, 400 VA per a làmpades fluorescents, 800 VA per a làmpades halògenes de baix voltatge, 1200 W per a làmpades halògenes, 400 VA per a llums de baix consum, 400 VA per a lluminàries tipus Downlight, 40 VA per a llums LED, temporització regulable de 35 s a 20 min, sensibilitat lumínica regulable de 5 a 1000 lux, temperatura de treball entre -10°C i 40°C, grau de protecció IP 20, de 80 mm de diàmetre. Inclús accessoris, i material auxiliar. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Replanteig de l'emplaçament del detector. Connexionat de cables. Col·locació del detector. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (Senspres)

AMIDAMENT DIRECTE

15,000

27 EH61RCCA u

Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 340 a 370 llúmens, 1 h d'autonomia, de forma EUR



Doc original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 225 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 38

rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat
Inclou: Cablejat, connexionat i muntatge de l'element.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			31,000				31,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							31,000	

28 PGA0-FK58 u Avisador acústic adossable de 230 V, de so timbre, preu superior, muntat superficialment
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

29 PDK5-V9VA u Pericó modular de polipropilè per a canalització de serveis tipus simple, de mides interiors 35x35x60 cm (llarg.x ampl.x fond.) de paret nervada de 5 cm de gruix amb fons no estanc, segons norma UNE 201004 i bastiment d'acer galvanitzat amb una tapa de fosa dúctil de 457x457 mm (llarg.x ampl.) o tapa per a revestir de paviment, col·locat
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Arqueta per a pressa de terra		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 10 ELECTRICITAT I DADES
Subcapítol 02 INSTAL·LACIO DADES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	IAF000	u	Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19'', de 18 unitats d'alçària, d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat. Totalment instal·lat, connexionat, rotulat i etiquetat. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de l'element. Connexionat de cables en el seu interior, part proporcional d'elements de connexió i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

2 IAF010 Ut Subministrament i instal·lació de panell integrat fix amb passafils, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables, fixat mecànicament. Totalment instal·lat, connexionat, rotulat i etiquetat.
Inclou: Col·locació del panell i del passafils. Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **3,000**

3 IAF020 u Subministrament i instal·lació de safata extraïble de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19'', sistema de fixació frontal sobre el bastidor, de 2 unitats d'alçària, per a una càrrega màxima de 5 kg i una fondària de 250 mm, fixada mecànicament. Totalment instal·lat.
Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de l'element. Part proporcional d'elements de connexió i

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 226 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 39

quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Posada en marxa.
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

4 IAF030 u Subministrament i instal·lació de mòdul de ventiladors per a armari de comunicacions rack 19", amb 2 ventiladors de tipus axial, de 2 unitats d'alçària, 230 V de tensió d'alimentació i un cabal d'aire de 320 m3/h, amb termòstat i pilot. Totalment instal·lat i connexionat.
 Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de l'element. Part proporcional d'elements de connexió i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Posada en marxa.
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

5 IAF040 u Subministrament i instal·lació de regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19", d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament. Totalment instal·lat i connexionat.
 Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de l'element. Part proporcional d'elements de connexió i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Posada en marxa.
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

6 IAF050 U Subministrament i instal·lació de presa simple, RJ-45 categoria 6a U/UTP, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc; Per a instal·lació en canal de PVC.
 Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 36,000

7 IAF060 Ut Subministrament i instal·lació de tirantet de connexió de 1,6 a 3,2 m de longitud format per cable rígid F/FTP no propagador de la flama de 4 parells de coure, categoria 6A, amb beina exterior de PVC LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius i connector mascle tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6A, ambdós extrems. Totalment instal·lat, connexionat, rotulat i etiquetat segons especificacions del departament d'informàtica.
 Inclou: Connexionat del tirantet.
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 36,000

8 IAF070 m Cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció.
 Inclou: Estesa de cables.
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 1.870,000

9 IEO010P76010 u Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de safata metàl·lica amb reixa d'acer galvanitzat en calent, de 60x100 mm. col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport. S'inclou part proporcional d'elements de muntatge i d'accessoris. Totalment instal·lat.
 Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la safata.
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

EUR



Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAO

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 227 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 40

Críter de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			45,000				45,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							45,000	

10 IEI015105 U Subministrament i instal·lació caixa distribució interior en local per col·locar encastada, de 105x105x55 mm, Inclús regletes i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntada, connexionada i provada.
Inclou: Col·locació de la caixa i connexionat de cables.
Críter d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Críter de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			36,000				36,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							36,000	

11 IEO010P720ri m Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de tub rígid de policarbonat, exempt d'halògens, endollable, corbale en calent, de color gris, de 20 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 1250 N, amb grau de protecció IP 547. Totalment muntada.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub.
Críter d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Críter de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			90,000				90,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							90,000	

12 IAF080 u Cable per a transmissió de dades amb conductor HDMI per a interconnexió entre elements segons plànols, col·locat sota tub o canal.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.10		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	0.13		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

13 IAV010 U Instal·lació d'equip de videoporter convencional color antivandàlic compost de: placa exterior del carrer antivandàlica amb polsador de trucada i telecàmera, font d'alimentació i monitor amb base de connexió. Inclús, obreportes, visera, cablejat i caixes.
Críter de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.
Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Críter d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Críter de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

14 PP45-66AL m Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 2 fibres del tipus monomode de designació G.652.D, estructura interna multitub (estructura ajustada), element de reforç de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2 i baixa emissió de fums i opacitat reduïda, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, instal·lat
Críter d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 228 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 41

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			33,000				33,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							33,000	

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capitol 11 ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	11.01	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 5, difusor mat, tpa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluria o equivalents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.11		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	4 trams de 3,15m		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

2	11.02	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tpa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluria o equivalents.					
---	-------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.21		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	1 tram de 2,20m		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	11.03	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 6, difusor mat, tpa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluria o equivalents.					
---	-------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.2		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	4 trams de 9.40m		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

4	11.04	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 6, difusor mat, tpa final d'alumini ST6, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluria o equivalents.					
---	-------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.1		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	1 tram de 15m		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5	11.05	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 6, difusor mat, tpa final d'alumini ST6, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluria o equivalents.					
---	-------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.1		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	1 tram de 4,15 m		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 229 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 42

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 11.06 u Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluria o equivalents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.1		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	2 trams de 1,50 m		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

7 11.07 u Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluria o equivalents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadís		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	1 tram de 1,10 m		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 11.08 u Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluria o equivalents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadís		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	1 tram de 4,15 m		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 11.09 u Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluria o equivalents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadís		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	2 trams de 4,70 m		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

10 11.10 u Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluria o equivalents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadís		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	2 trams de 3,10 m		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

11 11.11 u Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluria o equivalents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadís		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 230 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 43

2	1 tram de 4,30 m		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
12	11.12	u	Luminària estanca model STAR Waterproof Slim 1200 IP65 4600lm 840 de Sylvania o equivalent.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.3		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
2	0.16		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	0.18		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,000	
13	11.13	u	Downlight empotrat model CCTEVO 16 URG RA80 20w 40k R WH 3000° de Targetti o equivalent.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.2		16,000				16,000	C#*D#*E#*F#
2	0.11		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
3	0.17		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
4	0.21		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							40,000	
14	11.14	u	Downlight empotrat model CCTEVO 16 URG RA80 30w 40k R WH 3000° de Targetti o equivalent.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.10		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
2	0.13		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							15,000	
15	11.15	u	Downlight empotrat model Swap M 5w 300°K 700LM blanc de Arkoslight o equivalent.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.12		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	0.20		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	0.6		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
4	0.14		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							16,000	
16	11.16	u	Downlight empotrat model Swap M 7w 300°K 700LM blanc de Arkoslight o equivalent.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.6		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	0.5		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Passadís		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,000	
17	11.17	u	Luminària lineal encastada model 4032.141.1PL Led 3000°K URG<19 de Tromilux o equivalent.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.19		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
11					0,000		0,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 231 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 44

TOTAL AMIDAMENT 1,000

18 11.18 u Luminària lineal encastada model 4032.281.1PL Led 3000°K URG<19 de Tromilux o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.4		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	0.7		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
11					0,000		0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

19 11.19 u Luminària lineal encastada model 4032.505.1PL Led 3000°K URG<19 de Tromilux o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.8		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	0.9		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
11					0,000		0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
 Capítol 12 LAMPISTERIA I APARELLS SANITARIS
 Subcapítol 01 LAMPISTERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	15400001	u	Treballs de connexió de la nova línia general al comptador existent, inclòs part proporcional d'accessoris de muntatge

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

2 IFB00525 m Canonada per a alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 25 mm de diàmetre exterior i 3,5 mm de gruix. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.
 Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei.
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 24,000

3 IFB00532 m Canonada per a alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 32 mm de diàmetre exterior i 4,4 mm de gruix. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.
 Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei.
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE 34,000

4 IFB00540 m Canonada per a alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 40 mm de diàmetre exterior i 5,5 mm de gruix. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.
 Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei.
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

EUR



Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 232 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 45

		AMIDAMENT DIRECTE	
5	IFB00520 m	Canonada per a alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 20 mm de diàmetre exterior i 2,8 mm de gruix. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	20,000
		AMIDAMENT DIRECTE	
6	NAA01016 m	Aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elàstica, de 19 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	32,000
		AMIDAMENT DIRECTE	
7	NAA01020 m	Aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elàstica, de 23 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	60,000
		AMIDAMENT DIRECTE	
8	NAA01025 m	Aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elàstica, de 26 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	32,000
		AMIDAMENT DIRECTE	
9	NAA01032 m	Aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elàstica, de 36 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	34,000
		AMIDAMENT DIRECTE	
10	NAA01040 m	Aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elàstica, de 43,5 mm de diàmetre interior i 30 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	20,000

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 233 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 46

11 EN3148K7 u Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 1/2", de 40 bar de pressió nominal, amb cos de tres peces d'acer inoxidable, bola d'acer inoxidable i anells de tancament de tefló, preu alt i muntada superficialment
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE

12 EN3158K7 u Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3/4", de 40 bar de pressió nominal, amb cos de tres peces d'acer inoxidable, bola d'acer inoxidable i anells de tancament de tefló, preu alt i muntada superficialment
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE

13 IFB00516 m Canonada per a alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 20 mm de diàmetre exterior i 2,8 mm de gruix. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.
 Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei.
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE

14 EN3178K7 u Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 1 1/4", de 40 bar de pressió nominal, amb cos de tres peces d'acer inoxidable, bola d'acer inoxidable i anells de tancament de tefló, preu alt i muntada superficialment
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE

15 EJ2ZA121 u Aixeta de regulació, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb sortida per a maniguets roscada de diàmetre 1/2" i entrada roscada de 1/2"
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE

16 EJ2ZN42K u Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2"
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE

17 ICA01050 U Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 50 l, potència 2 kW, de 553 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera, tirants flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat.
 Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa.
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE

Obra 01 PRESSUPOST 366.05

EUR



Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 234 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 47

Capítol 12 LAMPISTERIA I APARELLS SANITARIS
Subcapítol 02 APARELLS SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ11C-3D0J	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Model The Gap de Roca o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.20		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Bany 0.6		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

2	PJ11C-3D01	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, per connexió a fluxor, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Model Happening de Roca o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
---	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.12		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	PJ11C-3D02	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega, Meridian mobilitat reduïda de Roca o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
---	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4	PJ41-HA1V	u	Barra mural fixa en angle per a bany adaptat, de 600 i 600 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6	PJ117-3BIP	u	Lavabo mural amb mig peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals i amb mig peu. Model Dama de Roca 65x46 cm de Roca o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
---	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.6		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 235 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 48

TOTAL AMIDAMENT 2,000

7 PJ117-3BQJ u Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. Model Accés de Roca 60x45 cm o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Bany 0.12		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

8 PJ07-628M u Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb 3 lavabos i 2 inodors, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.20 Nou bany accés		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 PJ3F-3FPP u Sifó registrable per a aigüera d'una pica, de diàmetre 40 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.20		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Bany 0.12		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Bany 0.5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

10 PC16-5NML m2 Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:
Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm
Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.6		0,500	1,000	2,000		1,000	C#*D#*E#*F#
2	Bany 0.12 rodó D=50		0,800				0,800	C#*D#*E#*F#
3	Bany 0.20		1,400	1,000			1,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,200

11 12.1 u Mirall per a bany adaptat, model Pro_Mirall reclinable (Ref.A81695009) de Roca o equivalent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

12 PJ43-HA1E u Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 236 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 49

1	Bany 0.6	1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
2	Bany 0.5	1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
3	Bany 0.12	1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
4	Bany 0.20	1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

13 PJ42-HA1L u Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm, col·locat amb fixacions mecàniques
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.6		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Bany 0.5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Bany 0.12		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Bany 0.20		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

14 PJ40-HA23 u Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.6		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
2	Bany 0.5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Bany 0.12		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Bany 0.20		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

15 PQZ5-HAAH u Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.6		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
2	Bany 0.5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Bany 0.12		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Bany 0.20		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

16 PJ241-3CQ0 u Fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 3/4". Model 1000A de Presto Ref. 19550 o equivalent.
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.12		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

17 PJ217-3SBY u Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany 0.20		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Bany 0.12		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 237 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 50

3	Bany 0.6		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	Bany 0.5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

18 12.2 u Grup de pressió d'aigua, 230v, model MxPM 204/A-10-3 de Calpeda o equivalent. Inclou el canvi de la vàlvula reguladora existent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

19 PJ117-3BSG u Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, doble, d'amplària >= 100 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals. Model Prisma Ref: A3274540000 de Roca o equivalent.
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	0.20		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capitol 13 INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P7DC-FIKH	u	Segellat de pas de canonada combustible EI-120, de 110 mm de diàmetre a través de parets i sostres tallafocs, amb abraçadora formada per anell metàl·lic col·locada superficialment amb cargols Criteri d'amidament: Unitat d'abraçadora realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

2 P7DB-6503 m2 Segellat de buit de pas d'instal·lacions amb coixinet de material intumescent termoexpansiu, amb resistència al foc EI-180
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PM20-DGC3 u Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari d'acer inoxidable per allotjament independent de mànega i extintor, amb porta per la mànega amb marc d'acer inoxidable i visor de metacrilat i porta per l'extintor d'acer inoxidable, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança) i l'extintor de 6 kg., per a col·locar superficialment i en posició vertical, inclòs part proporcional d'accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4 PF16-61TQ m Desplaçament de tuberies d'acer de les BIES, inclou el tallat del tub existent, col·locació de purgadors, execució de totes les unions necessàries i pintat del tub amb 2 capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat
Criteri d'amidament: m de llargària realment instal·lat, amidat segons les especificacions de la DT.

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 238 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 51

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

5 PM32-DZ5J u Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 3 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,000				7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

6 PM32-DZ5L u Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 14 AJUDES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PY05-SCIH	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			35,000				35,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 35,000

2 14.01 u Ajudes de ram de paleta a tots els industrials que intervenen a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capítol 15 ELEMENTS AUXILIARS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EG1137WW	u	Redacció de la memòria tècnica de la instal·lació elèctrica existent segons la instrucció 1/2015 per a la legalització de la instal·lació existent mitjançant inspecció periòdica, visats col·legials, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció periòdica i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal·lació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	LEGALITZACIONS							C#*D#*E#*F#
2	instal·lació elèctrica		1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 239 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 52

3 Subtotal S 1,000 SUMSUBTOT AL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PZ11-01G6 u Desplaçament i mitja jornada d'analista i equip per a realitzar assaigs in situ de guixos de protecció al foc projectada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Assaig porteció al foc existent		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 366.05
Capitol 16 EQUIPAMENT

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ
1 PC16-5NMI m2 Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:
Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm
Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mirall gimnàs		2,350	2,000	2,000		9,400	C#*D#*E#*F#
2	Mirall aula infantil		1,200	2,100	2,000		5,040	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,440

2 PB1C-61TZ m Passamà de fusta de faig (fagus sylvatica) de 50x35 mm d'escaridada com a màxim o secció rodona, col·locat cargolat, acabat amb vernís sintètic, amb 1 capa de protector insecticida-fungicida i 2 d'acabat
Criteri d'amidament: m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Gimnàs		9,450				9,450	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,450

3 PQ76-7OPS u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 PQ76-7OIA u Mòdul d'aiguera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 240 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 53

5 PQ76-70ID u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 PQ74-8988 u Mòdul columna de moble de cuina, de 600x600 mm i 2000 mm d'alçària, distribució segons plànol, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

7 16.01 u Illa central per cuina configurada per mobles baix de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, i traserà fixa per a aconseguir un ample de 760 mm, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret.
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 16.02 u Tauler d'aglomerat de quars color a escollir, acabat polit, de 266 cm de llargada, 60cm d'amplada i 2cm de gruix, amb faldó frontal llis de 5cm d'ample, i formació de 1 forat amb cantells polits.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 16.03 u Tauler d'aglomerat de quars color a escollir, acabat polit, de 276 cm de llargada, 80cm d'amplada i 2cm de gruix, amb faldó frontal llis de 5cm d'ample a les 4 cares, i formació d'un forat amb els cantells polits.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 16.04 u Frontal d'aglomerat de quars color a escollir, acabat polit, de 266 cm de llargada, 60cm d'amplada i 2cm de gruix.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 16.05 u Agüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica rectangular, de610x460x200, acabat brillant, preu superior, encastada a un taulell de cuina. Model Berlín Plus de Roca o equivalent.
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 241 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 54

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

12 PJ210-3YON u Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu alt, amb dutxa extraïble, amb dues entrades maniguets
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

13 16.06 u Placa de inducció, de 592 mm de amplada, 51 mm d'alçada i 522 mm de profunditat, color negre, 3 zones i potència 7400 W.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

14 16.07 u Forn elèctric integrable, de 594 mm d'amplada, 590 mm de profunditat, acabat cromat mate, amb capacitat per a 57l, classe d'eficiència energètica A.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

15 16.08 u Campana extractora per a col·locació en illa amb filtre de carboni actiu amb aspiració perimetral, mides 1100x605 mm, model DPL 1185 de Teka o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

16 16.09 u Frigorífic combi, de 540 mm d'amplada, 1935 mm d'alçada i 545 mm de profunditat, acabat blanc, capacitat dels compartiments del frigorífic 215l, capacitat congelador 69l, eficiència energètica E. Model Siemens KG39NXW3A/01 o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

17 16.10 u Camara Axis M3045-WV de Networ Camera o equivalent

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 242 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 55

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

18 16.11 u Televisió plana led de 40', amb sistema de subjecció per penjar al sostre.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cuina		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

19 PJ186-3CNG u Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Espai neteja 0.18		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

20 PJ21B-3D9G u Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4", incorporades, amb entrada de 1/2"
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Espai neteja 0.18		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

21 PJ217-3SBM u Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Podologia 0.16		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

22 16.13 u B1. Banc de fusta de longitud 1,25m, segons plànol de detall de fusteria.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	B1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

23 16.14 u B2. Banc de fusta de longitud 2.30 m, segons plànol de detall de fusteria.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	B2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

24 16.15 u Cadira de polipopile amb pala d'escriptura desmuntable i potes de tub d'acer. Model Whass d'Actiu o equivalent, color a escollir per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 243 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 56

1	Aula cuina		20,000				20,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							20,000	

25 PB92-H8NO m2 Vinil imprès amb sistema digital amb làmina de protecció, col·locat sobre vidre. Disseny segons especificacions de la DF.
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			20,000				20,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							20,000	

26 PAV8-6Y99 m2 Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de 1.5 a 2 m d'amplària i 2 m d'alçària, amb sistema d'accionament amb cadeneta i guia d'alumini, col·locada amb fixacions mecàniques. Classificació al foc Classe 1.
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	V1 0.7x0.7		0,700	0,700	8,000		3,920	C##D##E##F#
2	V2 3x2.10		3,000	3,100	3,000		27,900	C##D##E##F#
3	V3 1.4x2.10		1,400	2,100	6,000		17,640	C##D##E##F#
4	V4 3.10x2.10		3,100	2,100	2,000		13,020	C##D##E##F#
5	V5 2,9x1.2		3,900	1,200	4,000		18,720	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							81,200	

27 16.16 u Cambiador model COD.09209W de Nofer o equivalent. Transport i muntatge penjat a paret inclòs.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

28 16.17 u Senyalització seguretat contra incendis. Inclou col·locació penjada en paret.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

29 PJ181-3DY4 u Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, fins a 50 cm de llargària, acabat mat, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Podologia		1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

30 16.18 m2 Taulell i frontals de moble de podologia format per plaques de quarz i resines tipus Silestone o equivalent de 20 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura base fomenada per carteles de subjecció d'acer (incloses) i forat per a col·locació d'aigüera (inclòs).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Taulell		0,600	3,600			2,160	C##D##E##F#
2	Frontals		0,500	3,600			1,800	C##D##E##F#
3			0,500	0,600			0,300	C##D##E##F#

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 244 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

AMIDAMENTS

Data: 30/08/23

Pàg.: 57

4 0,800 0,600 0,480 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,740

31 16.19 u Cadira de polipopile amb potes de tub d'acer. Model Whass d'Actiu o equivalent, color a escollir per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aula cuina		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

32 16.20 u Taula de treball mides 180x60cm, melamina color blanc, estructura acer en blanc amb accés per cablejat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

33 16.21 u Cadira direcció amb braços, base d'alumini, braços polipropilè, rodes antiestàtiques, acabat textil.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ





0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 245 de 311

V. PRESSUPOST

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 366.05
Capítol 01 ENDERROCS, DESMUNTATGES I MOVIMENT DE TERRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 01.01	h	Desmuntatge de instal·lació elèctrica, dades i alimentació de antiga climatització (vista i encastada): Línees elèctriques, llumeneras existents, caixes de derivació, canals superficials de PVC, mecanismes, etc...Es considera el treball de dos oficials lampistas durant una setmana (80 hores aproximadament). Inclou els mitjans auxiliars necessaris per a la realització del treball amb seguretat. Càrrega manual sobre contenidor. (P - 1)	33,71	80,000	2.696,80
2 P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 169)	6,91	25,750	177,93
3 01.02	u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de grans dimensions, de 20 m2 com a màxim, i càrrega de material sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (P - 2)	208,97	1,000	208,97
4 P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (P - 166)	13,82	7,000	96,74
5 P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (P - 170)	9,67	7,700	74,46
6 P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou l'enrajolat en les parts que estiguin enrajolades. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (P - 171)	8,01	65,340	523,37
7 P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. (P - 167)	12,71	34,020	432,39
8 P221B-VRJS	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. (P - 177)	96,72	6,500	628,68
9 P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terrazo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (P - 168)	11,05	8,100	89,51
10 P214W-HXLT	m	Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir Criteri d'amidament: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF. (P - 172)	5,73	33,000	189,09

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 247 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 2

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
11	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 175)	19,54	3,000	58,62
12	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 176)	21,58	2,000	43,16
13	P21GP-4RVM	u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 174)	312,52	0,200	62,50
14	P21G1-4RU1	m	Arrencada de baixant i connexions als desguassos amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, amidat per l'eix de l'element, segons les especificacions de la DT. m3 volum realment enderrocada. (P - 173)	3,87	40,000	154,80
15	PY03-628P	u	Forat en sostre per a pas d'instal·lacions, de diàmetre 5 a 20 cm, amb equips per a tall/broca de diamant, inclou càrrega manual de runa sobre contenidor i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus (P - 284)	9,97	10,000	99,70

TOTAL	Capítol	01.01	5.536,72
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	02	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 179)	27,24	12,305	335,19
2	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 180)	25,03	12,305	307,99
3	P2R3-FIP7	m3	Transport de terres no contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 178)	27,24	8,450	230,18
4	P2RA-EU6H	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a	10,93	8,450	92,36

EUR


 Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 248 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 3

l'abocador o centre de recollida corresponent.
kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.
La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.
Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.
La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 181)

TOTAL	Capítol	01.02	965,72
Obra	01	Pressupost 366.05	
Capítol	03	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P654-I67L	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ (P - 185)	63,91	39,213	2.506,10
2	P83EC-98YZ	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriestrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 78 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques, una estàndard (A) en la cara interior de 15 mm de gruix i l'altre amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament. Inclou el remat perimetral al voltant de les finestres. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 202)	51,31	280,660	14.400,66
3	P7C45-5PUU	m2	Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 80 mm de gruix, col·locada sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100% (P - 190)	11,24	229,900	2.584,08
4	P83EJ-9TZ2	m	Formació de calaix d'amb plaques de guix laminat format per estructura d'autoportant arriestrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplària i 2 plaques, una estàndard (A) en la cara interior de 15 mm de gruix i l'altre amb duresa superficial (I) de 15 mm gruix, fixades mecànicament Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 203)	110,86	8,250	914,60
5	P7C47-DFGM	m2	Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,429 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$, amb paper kraft alumini reforçat, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Model Arena de Isover o equivalent.	7,39	23,310	172,26

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 249 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 4

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
<p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 191)</p>					
6 03.01	m2	Tractament de les juntes entre plaques de guix laminat existents. Col.locació de cinta, massilla per a junt i treball per rejuntat. (P - 3)	7,64	33,750	257,85
7 P652-424V	m2	Perfiteria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntant d'amplària 70 mm, col.locats cada 30 cm, i canal d'amplària 70 mm, fixats mecànicament, per a suport de paret recta (P - 184)	18,94	13,000	246,22
8 P879-H8G2	m2	Reparació de superfícies escorstonades, amb segregacions, escantellades, erosions o zones amb desprendiments en paraments de formigó, amb morter tixotròpic de dos components de ciment, resines sintètiques, fum de sílice i reforçat amb fibres, inclòs sanejat manual, repicat fins a 2 cm darrera l'armadura principal i amb un repicat màxim de 6 cm, amb aplicació de pont d'unió i passivat d'armadures Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% (P - 214)	282,30	14,580	4.115,93
9 P652-4241	m2	Reforç puntual de fusta, per a suport en paret recta (P - 183)	18,94	6,000	113,64

TOTAL Capítol 01.03 25.311,34

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	04	REVESTIMENTS
Subcapítol	01	ARREBOSSATS I ENGUIXATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P811-3EY9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcarí 32,5 R Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 195)	48,86	31,720	1.549,84
2 P81R-HBYL	u	Reposició d'enguixat de fins a 0,50 m2 en paret o sostre pla (P - 196)	29,74	25,000	743,50

TOTAL Subcapítol 01.04.01 2.293,34

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	04	REVESTIMENTS
Subcapítol	02	ENRAJOLATS

EUR



Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 250 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 5

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P822-3NXV	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (P - 198)	33,62	6,800	228,62
2	P822-3NX1	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (P - 197)	42,57	46,080	1.961,63
3	P827-CVLV	m	Perfil per a junt o cantoneres de revestiments, d'acer inoxidable, cantell quadrat, de 6 mm de gruix de revestiment, col·locat amb el mateix morter adhesiu del revestiment (P - 199)	15,28	2,400	36,67

TOTAL Subcapítol 01.04.02 2.226,92

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	04	REVESTIMENTS
Subcapítol	03	CELS RASOS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P846-9JO8	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 205)	41,95	83,820	3.516,25
2	P846-9JP0	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat de 2400x1200 mm de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), acabat amb perforacions agrupades, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	50,75	130,800	6.638,10

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 251 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 6

			<p> criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 206)</p>			
3	P849-CNF3	m2	<p>Cel ras de plaques, de 600x 600 mm, (15+40 mm) de gruix, amb cantell recte, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0, muntat amb perfil·leria vista d'acer galvanitzat i prelacat format per perfils principals amb forma de T invertida 24 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Model sahara microlook BE amb guies Silhouette de 15mm o equivalent. (P - 207)</p>	53,35	2,520	134,44
4	P84J-9JQZ	m2	<p>Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica D segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat ocult format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats Indeterminat, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 208)</p>	62,05	5,760	357,41
5	P846-9JO6	m2	<p>Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 12,5 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 204)</p>	46,47	27,220	1.264,91
6	P84N-A82D	m2	<p>Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 209)</p>	51,43	50,864	2.615,94
7	04.03.01	m	<p>Formació de cornisa per a la col·locació de llum indirecta en fals sostres en forma de L (desenvolupament aproximat 20x8cm) amb placa de guix laminat estandard gruix=12,5mm.Segons plànol de detall. (P - 4)</p>	21,50	67,200	1.444,80

EUR



Doc.original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 252 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 7

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
8	P7C40-500V	m2	Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 60 a 70 kg/m3, de 50 mm de gruix amb 1,39 m2-K/W de resistència tèrmica i làmina d'alumini en la mateixa direcció de les fibres, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 189)	8,19	483,750	3.961,91
9	P840-AHFC	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat Criteri d'amidament: Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT. (P - 211)	67,30	5,000	336,50
10	P7D4-61SN	m2	Fals sostre de guix laminat lineal per a un EI-90, amb quatre plaques de guix laminat del tipus resistent al foc (F) de 12,5 mm de gruix, col·locades sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 192)	111,56	2,400	267,74
11	04.03.02	u	Registre per a calaix vertical de plaques de guix laminat format per portella de 30x30 cm amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat Criteri d'amidament: Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT. (P - 5)	51,00	1,000	51,00
12	P840-AHF1	u	Registre per a calaix vertical de plaques de guix laminat format per portella de 20x20 cm amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat Criteri d'amidament: Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT. (P - 210)	67,30	3,000	201,90

TOTAL	Subcapítol	01.04.03	20.790,90
--------------	-------------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	04	REVESTIMENTS
Subcapítol	04	APLACATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P83E7-9KMR	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent (P - 201)	88,13	18,150	1.599,59
2	P83E7-9KM1	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent (P - 200)	88,13	43,000	3.789,59

EUR


 Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOZ

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 253 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 8

3	P869-LSET	m2	Revestiment amb panell fonoabsorbent de llistons de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 58 mm amb acabat final de rexapat fusta, acabat de la cara vista enllistonat de fusta de coberta, cara posterior llana mineral, de dimensions 2400x600 mm, secció de llistons 31x35, separats 44 mm, col·locat sobre llistó MDF de 45 x 40 mm (P - 212)	269,86	15,000	4.047,90
---	-----------	----	---	--------	--------	----------

TOTAL	Subcapítol	01.04.04				9.437,05
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	04	REVESTIMENTS
Subcapítol	05	TRACTAMENTS SUPERFICIALS I PINTURA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P876-4UCY	m2	Neteja i preparació de suport per a pintat posterior de finestres i balconeres d'acer, amb mitjans manuals Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix m2 de superfície realment executada, segons les especificacions de la DT. (P - 213)	20,78	84,948	1.765,22
2	P899-653L	m2	Pintat de finestres i balconeres d'acer, amb raspallat i pintat a l'esmalt sintètic, amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix (P - 215)	53,92	84,948	4.580,40
3	P891-4V8K	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 217)	9,01	996,500	8.978,47
4	P891-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 218)	6,96	574,900	4.001,30
5	P89G-HIRT	m2	Neteja, preparació de les superfícies i pintat de superdicie cega de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	36,99	13,500	499,37

EUR


 Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 254 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 9

Criteri d'amidament: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents:
 Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:
 Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%
 Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%
 Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix (P - 216)

TOTAL	Subcapítol	01.04.05	19.824,76
Obra	01	Pressupost 366.05	
Capítol	04	REVESTIMENTS	
Subcapítol	06	PAVIMENTS	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P93G-57Q1	m2 Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 219)	11,82	4,000	47,28
2	P93I-I169	m2 Recrescuda i anivellament del suport de 5 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F5-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 220)	17,57	309,000	5.429,13
3	P9D5-366D	m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 222)	51,19	133,700	6.844,10
4	P9U8-4Z7X	m Sòcol de rajola de gres extruït esmaltat, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50% Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% (P - 228)	10,09	147,360	1.486,86
5	P9Q5-5VG3	m2 Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial elevat, classe 33 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 8 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 226)	68,67	309,000	21.219,03

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 255 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 10

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
6 P9U9-6Y48	m	Sòcol a conjunt amb el paviment de parquet, de 60 mm d'alçària, col·locat amb adhesiu Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50% Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% (P - 229)	7,51	191,500	1.438,17
7 P9ZD-H8J8	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 40 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neopre i suport d'alumini, per a sol·licitacions normals, col·locant previament el suport Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 230)	62,75	14,000	878,50
8 P9J1-6YSD	m2	Pelfut arribat de vinil de 14 mm de gruix, amb base de PVC, col·locat sense adherir Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 224)	71,13	2,903	206,49
9 P9J0-HAGZ	kg	Perfil perimetral d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques per a col·locació de pelfuts Criteri d'amidament: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 223)	8,42	7,000	58,94
10 P9U3-HADV	m	Sòcol d'alumini mitja canya, col·locat adherit, model Schlüter-Kerdi-Fix de Schlüter o equivalent. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures d'amplària <= 1 m: Es dedueix el 50% Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% (P - 227)	19,90	15,000	298,50
11 06.02	m2	Tractament químic antilliscant (Stonegrip) o equivalent. S'aportará certificat d'aplicació i garantia. (P - 14)	25,15	14,300	359,65
12 P9C8-HBOF	m2	Repàs dels junts d'un paviment de terratzo, eliminant el material després, refent els junts amb beurada, i polit final (P - 221)	9,56	60,800	581,25
13 P9P9-4YWM	m2	Paviment de PVC heterogeni en banda, classe 34-43, segons UNE-EN 649 i gruix de 2,5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 225)	65,32	10,000	653,20
TOTAL	Subcapítol	01.04.06			39.501,10
Obra	01	Pressupost 366.05			
Capítol	04	REVESTIMENTS			
Subcapítol	07	REPARACIÓ COBERTA			
1 P732-611K	m	Reparació d'impermeabilització amb làmines bituminoses, de forma lineal, amb làmina de betum modificat autoprottegida, amb armadura de teixit de fibra de vidre de 60 g/m2, col·locada adherida Criteri d'amidament: ml de reparació amidada segons les especificacions de la DT. (P - 188)	45,64	21,000	958,44

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 256 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 11

2	P6125-7BIL	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de maó calat R-10, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm ²) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Criteri d'amidament: m amidats segons les especificacions de la DT. (P - 182)	46,39	4,000	185,56
---	------------	----	--	-------	-------	--------

TOTAL	Subcapítol	01.04.07				1.144,00
--------------	-------------------	-----------------	--	--	--	-----------------

Obra 01 Pressupost 366.05

Capítol 05 TANCAMENT I DIVISIÒRIES PRACTICABLES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAS4-7BCK	u	Porta tallafocs de fusta,EI2-C 90, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 80x205 cm, preu alt, amb retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, amb caixa, amb polsador de desbloqueig, força de retenció de 1100 N, 24 V c.c. de tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural, col·locada Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 238)	736,89	1,000	736,89
2	PAQB-BCON	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt (P - 237)	305,33	8,000	2.442,64
3	PAQB-BCJ1	u	Porta de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 90 + 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt (P - 236)	625,70	1,000	625,70
4	PC1H-5CVE	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat (P - 246)	47,17	3,600	169,81
5	PAQB-BCI1	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla amb galze per a vidre de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu alt (P - 235)	274,88	5,000	1.374,40
6	PAQA-BG5Q	u	Porta corredera encastada amb una llum de pas de 90x 210 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada. Inclou totes les guies i mecanismes per a port corredera empotrats necessaris. (P - 234)	380,14	2,000	760,28
7	PAQA-BFYM	u	Fulla per a porta corredera encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, amb galze per a vidre, acabat superficial amb de DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada (P - 233)	427,85	1,000	427,85

EUR


 Doc.original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAO

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 257 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 12

8	PAQ0-51R6	u	Armari de dues fulles batents, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises, estructura interior de fusta, acabat amb melamina color a escollir, de 50 cm d'amplària i 205 cm d'alçada, inclou baldes interiors, premarc i tapetes. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 232)	510,87	2,000	1.021,74
9	05.01	u	Tancament interior practicable per a un buit d'obra aproximat de 471x229 Cm, amb fulles de fusta xapades d'HPL (1mm), color a escollir de 6 fulles plegables. Inclou, bastidor, perfils superior per a penjar i perfil inferior guia d'acer inoxidable, tirador d'acer inoxidable, totalment col.locat. (P - 6)	1.741,52	1,000	1.741,52
10	05.02	u	Tancament interior practicable per a un buit d'obra aproximat de 391x229 xm, amb fulles de fusta xapades d'HPL (1mm), color a escollir de 6 fulles plegables. Inclou, bastidor, perfils superior per a penjar i perfil inferior guia d'acer inoxidable, tirador d'acer inoxidable, totalment col.locat. (P - 7)	1.453,14	1,000	1.453,14
11	P662-6YAE	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 89 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (P - 187)	324,46	4,000	1.297,84
12	P662-6YA9	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 140 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (P - 186)	295,79	2,000	591,58
13	05.03	u	Mampara, formada per doble vidre laminar de seguretat de 5+5 mm de gruix, marcs i muntants de fusta de pi lacada, col·locada Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplaonament, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament. (P - 8)	190,13	41,250	7.842,86
14	05.04	u	Porta per mampara de fusta de pi lacat, col·locada sobre bastiment, amb una fulla batent, de mides 90x250cm, amb vidre 5+5 de seguretat traslúcid. Col·locada. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 9)	464,20	2,000	928,40
15	05.05	u	Porta per a mampara de mides 130x230 cm de fusta de pi lacat, de dues fulles batents i vidre 5+5 de seguretat. Col·locada. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 10)	850,00	1,000	850,00
16	PAM1-H96A	u	Porta corredissa d'apertura automàtica, d'una fulla de 105x210 cm, i vidre lateral fix de 110x210 cm, amb vidres laminars 5+5 mm amb perfil superior e inferior d'alumini, llinda amb mecanismes i tapa d'alumini, 2 radars detectors de presència, 1 cèl·lula fotoelèctrica de seguretat i quadre de comandament de 4 posicions. Inclou subestructura superior de subjecció a sostre de perfils d'acer estructural acabats amb pintura antioxidant. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La partida inclou la col·locació de les fixacions mecàniques de les targetes fixes. (P - 231)	3.112,47	1,000	3.112,47
17	PC1H-5CWW	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini. Inclou els treballs necessaris d'adequació de la vidriera existent per a col·locar el vidre. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris	99,64	4,100	408,52

EUR


 Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOZA

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 258 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 13

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat (P - 247)					
18 05.06	m	Cèrcol de tauler de pi, acabat esmaltat per a les finestres exteriors, de 10 mm de gruix i 10cm de gruix, col.locat adherit sobre pladur. (P - 11)	16,71	67,748	1.132,07
19 05.07	u	Mestrejament de les claus de totes les portes. Nivell senzill. (P - 12)	250,00	1,000	250,00
20 PAZ3-B6JM	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament per pressió, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat Criteri d'amidament: Unitat de dispositiu antipànic amb tots els seus accessoris muntat. Els dispositius per a l'accionament d'una porta de dues fulles constitueixen una sola unitat. (P - 240)	737,35	1,000	737,35

TOTAL	Capítol	01.05			27.905,06
--------------	----------------	--------------	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	06	SERRALLERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 PB1D-52WO	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillatant, amb suport de platines d'acer, fixat mecànicament Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 242)	97,37	6,600	642,64
2 06.01	ut	Adequació de barana existent de l'escala per a que no sigui escalable. Subministrament i col.locació de muntants verticals d'acer inoxidable similars als existents, fixats a la llosa de l'escala i soldats al passamà d'acer inoxidable existent. Suministrament i col.locació de peces de vidre de seguretat 5+5 de mides 50x60 cm, subjectades als muntants d'acer inoxidable mitjançant marc d'acer inoxidable conformat amb una U inferior i L laterals. (P - 13)	2.221,00	1,000	2.221,00
3 06.03	m	Subministre i muntatge de peces de vidre 5+5, midel segons plànols, sistema de fixació segons plànol de detall, subjectades a la barana metàl·lica existent. (P - 15)	180,77	16,300	2.946,55
4 06.04	m	Subministre i muntatge de peces de vidre 5+5, midel segons plànols, sistema de fixació similar a l'existent. Hi haurà una porta accessible per a accedir a la zona de coberta per ús de manteniment. (P - 16)	180,77	23,500	4.248,10
5 06.05	u	Folrat del pilar quadrat central de la sala mitjançant un tub d'acer buit amb tractament antioxidant de diàmetre 508mm i alçada 2700mm, gruix de paret 6mm. Es portarà a l'obra en dos parts i es soldarà in situ. El preu inclou les soldadures i elements auxiliars de muntatge. (P - 17)	850,00	1,000	850,00

TOTAL	Capítol	01.06			10.908,29
--------------	----------------	--------------	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	07	INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 PD10-9ALF	m	Aïllament acústic per a baixants entre 110 i 160 mm de diàmetre, amb banda bicapa autoadhesiva de 3,9 mm de gruix, incloent la part proporcional de reforç de peces especials, amb grau de dificultat baix, col·locat adherit superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 248)	19,08	30,000	572,40

EUR


 Doc.original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

 Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 259 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 14

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
2	PD1A-F11U	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 249)	21,79	10,000	217,90
3	PD1A-F11Y	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN a determinar, fins a baixant, caixa o clavegueró Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 250)	21,04	30,000	631,20

TOTAL	Capítol	01.07	1.421,50
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	08	CLIMATITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	08.01	u	Unitat exterior sistema VRF, gama Hi-FLEXi High Efficiency Heat Recovery Series, composta per un mòdul, model AVWT-170FKFSHA, amb dos compressors Scroll DC Inverter de Hisense o equivalent. Potència Nominal 50kW (en refrigeració i calefacció). Capacitat màxima en calefacció 56kW. Potència nominal absorbida en mode refrigeració de 12,69kW. Potència nominal absorbida en mode calefacció de 11,88kW. ER de 3,94. COP de 4,21. SEER de 8,03. SCOP de 4,10. Caudal d'aire de 17,76 m3/h (P - 18)	15.312,82	1,000	15.312,82
2	08.02	u	Unitat interior tipus MINI CASSETTE 4 VIAS, model AVC-19HJFA de Hisense o equivalent. Instal.lada a fals sostre modular amb plaques de 60x60cm. potència nominal frigorífica de 5,6 kW i calorífica de 6,3 kW. Nivel de pressió sònora de 45dB(A) o inferior i caudal d'aire de 480-750 m3/h. Inclou comandament. (P - 19)	1.205,00	1,000	1.205,00
3	08.03	u	Unitat de panell model HPE-D-NK de Hisense o equivalent, per a unitats interior tipus Mini Cassette, model AVC-HJFA. Apte per a la integració en fals sostres modulars amb plaques de 60x60cm. (P - 20)	155,00	1,000	155,00
4	08.04	u	Unitat interior tipus MURAL, model AVS-05HJFDJD de Hisense o equivalent, amb 6 velocitats de fluxe d'aire, mode ECO, mode nit i mode silencios. Potència nominal frigorífica de 1,7 kW i calorífica de 2,0 kW. Nivel de pressió sònora de 33dB(A) o inferior i caudal d'aire de 420-520 m3/h. Inclou comandament. (P - 21)	680,00	2,000	1.360,00
5	08.05	u	Unitat interior tipus MURAL, model AVS-09HJFDJD de Hisense o equivalent, amb 6 velocitats de fluxe d'aire, mode ECO, mode nit i mode silencios. Potència nominal frigorífica de 2,8 kW i calorífica de 3,3 kW. Nivel de pressió sònora de 36dB(A) o inferior i caudal d'aire de 420-590 m3/h. Inclou comandament. (P - 22)	707,00	2,000	1.414,00
6	08.06	u	Unitat interior tipus MURAL, model AVS-15HJFDJD de Hisense o equivalent, amb 6 velocitats de fluxe d'aire, mode ECO, mode nit i mode silencios. Potència nominal frigorífica de 4,50 kW i calorífica de 5,00 kW. Nivel de pressió sònora de 38dB(A) o inferior i caudal d'aire de 480-690 m3/h. Inclou comandament. (P - 23)	810,00	1,000	810,00
7	08.07	u	Unitat interior tipus MURAL, model AVS-24HJFDJD de Hisense o equivalent, amb 6 velocitats de fluxe d'aire, mode ECO, mode nit i mode silencios. Potència nominal frigorífica de 7,10 kW i calorífica de 8,00 kW. Nivel de pressió sònora de 45dB(A) o inferior i caudal d'aire de 700-1200 m3/h. Inclou comandament. (P - 24)	940,00	1,000	940,00
8	08.08	u	Unitat interior tipus MURAL, model AVS-28HJFDJD de Hisense o equivalent, amb 6 velocitats de fluxe d'aire, mode ECO, mode nit i mode silencios. Potència nominal frigorífica de 8,4 kW i calorífica de 8,4 kW. Nivel de pressió sònora de 50dB(A) o inferior i caudal d'aire de 730-1400 m3/h. Inclou comandament. (P - 25)	952,00	4,000	3.808,00
9	08.09	u	Comandament per cable multifunció, model HYPE-J01H1 de Hisense o equivalent amb botons tàctils i pantalla LCD. (P - 26)	180,00	1,000	180,00

EUR


 Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 260 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 15

10	08.10	u	Derivador Multi-Kit, model HFQ-102F#ES de Hisense o equivalent. Diàmetre de la tuberia de gas de 15,88-19,05,22,2mm i de la tuberia de líquid 9,53mm. Fina a 10CV de capacitat de la UI. (P - 27)	93,22	8,000	745,76
11	08.11	u	Derivador Multi-Kit, model HFQ-162F#ES de Hisense o equivalent. Diàmetre de la tuberia de gas de 25,4-28,6mm i de la canonada de líquid 12,70mm. Fins a 12CV fins a 16CV de capacitat de la UI. (P - 28)	117,00	1,000	117,00
12	08.12	u	Derivador Multi-Kit, model HFQ-242F#ES de Hisense o equivalent. Diàmetre de la tuberia de gas de 28,6mm i de la canonada de líquid 15,88mm. Fins a 18CV fins a 24CV de capacitat de la UI. (P - 29)	162,00	2,000	324,00
13	08.13	u	Unitat exterior Mni VRF, gama HI FLEXI C+ Series, model AVW-76HKFHH2 de Hisense o equivalent. Potència frigorífica de 22,4kW i potència nominal calorífica de 25kW. Potència nominal absorbida de 6,22 kW en refrigeració i 5,81kW en calefacció. ERR de 3,6 y COP de 4,30. Nivel de pressió sonora de 55/58 dB(A). Caudal d'aire de 9000 m3/h. (P - 30)	6.033,50	1,000	6.033,50
14	08.14	u	Unitat exterior tipo TECNO-SUELO, model AVV-38URSCB de Hisense o equivalent. Potència nominal frigorífica de 11,20 kW i potència nominal calorífica de 13,0 KW. Nivel de pressió sonora de 54 dB(A) o inferior i potència sonora de 51 dB(A). (P - 31)	1.281,50	2,000	2.563,00
15	PFM3-8G64	u	Manigueta antivibratori d'EPDM, de diàmetre nominal 50 mm, cos de cautxú EPDM reforçat amb niló, brides d'acer galvanitzat, pressió màxima 10 bar, temperatura màxima 105 °C, (P - 253)	60,22	8,000	481,76
16	08.15	u	Bancada per a subjecció de unitat exterior de perfils d'alumini sobre peus plàstics, sistema Mez-Bigfoot_Multi_Frame o equivalent. (P - 32)	950,00	1,000	950,00
17	EF5B23B1	m	Tub de coure semidur d'1/4" de diàmetre nominal, de 0,80 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col·locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 84)	10,32	126,000	1.300,32
18	EF5A42B1	m	Tub de coure semidur de 3/8" de diàmetre nominal, de 0,76 mm de gruix, soldat per capil·laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col·locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 77)	12,19	114,000	1.389,66
19	EF5A53B1	m	Tub de coure semidur d'1/2" de diàmetre nominal, de 0,80 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col·locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 78)	13,67	104,000	1.421,68
20	EF5A66B1	m	Tub de coure semidur de 5/8" de diàmetre nominal, d'1,00 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col·locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons	17,77	109,000	1.936,93

EUR


 Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 261 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 16

		documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 79)				
21	EF5A76B1	m	Tub de coure semidur de 3/4" de diàmetre nominal, d'1,00 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil.laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col.locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col.locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 80)	19,51	21,000	409,71
22	EF5A86B1	m	Tub de coure semidur de 7/8" de diàmetre nominal, d'1,00 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil.laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col.locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col.locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 81)	21,77	16,000	348,32
23	EF5A95B1	m	Tub de coure semidur d'1" de diàmetre nominal, de 0,89 mm de gruix, soldat per capil.laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col.locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col.locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 82)	23,93	3,000	71,79
24	EF5AA6B1	m	Tub de coure semidur d'1" 1/8 de diàmetre nominal, d'1,10 mm de gruix, segons especificacions de la norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil.laritat amb soldadura amb aliatge de plata, col.locat superficialment. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col.locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 83)	25,94	48,000	1.245,12
25	EFQ3F3M1	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 10 mm de diàmetre exterior, de 19,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 12 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col.locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 85)	13,72	126,000	1.728,72
26	EFQ3F4M1	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 12 mm de diàmetre exterior, de 19,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 14 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col.locació de l'aïllament.	15,53	114,000	1.770,42

EUR


 Doc.original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 262 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 17

		<p> criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 86)</p>				
27	EFQ3F5M1	m	<p> Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 15 mm de diàmetre exterior, de 19,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 17 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 87)</p>	16,28	104,000	1.693,12
28	EFQ3F6M1	m	<p> Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 18 mm de diàmetre exterior, de 19,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 20 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 88)</p>	17,71	109,000	1.930,39
29	EFQ3F7M1	m	<p> Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 22 mm de diàmetre exterior, de 20,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 24 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 89)</p>	18,83	21,000	395,43
30	EFQ3F8M1	m	<p> Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 25 mm de diàmetre exterior, de 20,5 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 27 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 90)</p>	20,31	16,000	324,96
31	EFQ3F9M1	m	<p> Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 28 mm de diàmetre exterior, de 21,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 30 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 91)</p>	20,69	3,000	62,07
32	EFQ3FAM1	m	<p> Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 35 mm de diàmetre exterior, de</p>	22,89	48,000	1.098,72
						EUR



Doc.original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 263 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 18

			21,5 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 37 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació M1 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col.locat superficialment. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 92)			
33	EFR11312	m	Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades, d'alumini, de 90 mm de diàmetre, de 0,6 mm de gruix, amb grau de dificultat mitjà i col.locat superficialment. Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 93)	16,33	28,000	457,24
34	EFR11412	m	Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades, d'alumini, de 100 mm de diàmetre, de 0,6 mm de gruix, amb grau de dificultat mitjà i col.locat superficialment. Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 94)	16,60	28,000	464,80
35	ICN012	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant R-410A, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte. (P - 117)	25,93	36,000	933,48

TOTAL	Capítol	01.08	55.382,72
Obra	01	Pressupost 366.05	
Capítol	09	VENTILACIÓ MECÀNICA	
Subcapítol	01	EXTRACCIÓ	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	IVM040180	U	Ventilador helicocentrífug de perfil baix amb temporitzador regulable, d'una velocitat, potència màxima de 20 W, cabal màxim de 180 m³/h, de 160mm de diàmetre i 232 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 24 dBA, per a conductes de 100 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes, temporitzador regulable de 1 a 30 min i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 156)	205,52	2,000	411,04
2	ICR070400	U	Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 400x330 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm. Inclú accessoris de muntatge i elements de fixació.	154,03	2,000	308,06

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 264 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 19

			Inclou: Replanteig, Muntatge i fixació de la reixeta en el tancament. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 129)			
3	IVV020100	m	Conducte circular de ventilació, format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple llisa, autoconnectable mascle-femella, de 100 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix de xapa, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 157)	25,94	9,000	233,46
4	IVV020125	m	Conducte circular de ventilació, format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 125 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 158)	28,40	9,000	255,60
5	IVV020160	m	Conducte circular de ventilació, format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple helicoidal, de 160 mm de diàmetre i 0,5 mm de gruix, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 159)	33,92	3,000	101,76
6	IVV360100	m	Conducte de ventilació, format per tub flexible de doble paret d'alumini/polièster amb aïllament acústic, compost per paret interior de polièster de 100 mm de diàmetre, paret exterior d'alumini i polièster, i aïllament acústic entre parets mitjançant fibra de vidre de 25 mm d'espessor, rang de temperatura de treball de -10 a 70°C. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces	23,01	7,000	161,07

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 265 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 20

7	ICR060100	U	<p>especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 160)</p> <p>Boca de ventilació en execució rodona adequada per a extracció, de 100 mm de diàmetre, amb regulació de l'aire mitjançant el gir del disc central, formada per anell exterior amb junt perimetral, part frontal de xapa d'acer pintada amb pols electrostàtica, eix central roscat, femella d'acer galvanitzat, marc de muntatge de xapa galvanitzada. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació del marc de muntatge. Fixació en el marc de muntatge.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 128)</p>	55,09	9,000	495,81
---	-----------	---	--	-------	-------	--------

TOTAL	Subcapítol	01.09.01	1.966,80
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	09	VENTILACIÓ MECÀNICA
Subcapítol	02	VENTILACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 1.5.6.1	u	<p>Subministrament i muntatge de recuperador compacte, amb caudal de 2500 m³/h a 150Pa, filtres per a qualitat d'aire tipus IDA2, inclòs control per qualitat d'aire, sonda de CO2 de conductes, amb tots els accessoris de muntatge i posat en marxa, tipus Tecna RCE 2800-EC o equivalent.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 33)</p>	8.839,01	2,000	17.678,02
2 ICR021ISO	m ²	<p>Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid d'alta densitat de llana de vidre, segons UNE-EN 14303, revestit per les seves dues cares, l'exterior amb un complex d'alumini vist + malla de fibra de vidre + kraft i l'interior amb un vel de vidre, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,75 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials.</p> <p>Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 127)</p>	52,35	153,000	8.009,55
3 ICR03001	U	<p>Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 200x100 mm, anoditzat color plata, fixació amb cargols, amb plènum per a connexió a tub flexible, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.</p>	80,70	11,000	887,70

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 266 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 21

		Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 122)				
4	ICR03002	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 300x150 mm, anoditzat color plata, fixació amb cargols, amb plènum per a connexió a tub flexible, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 123)	94,29	2,000	188,58
5	ICR03003	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x100 mm, anoditzat color plata, fixació amb cargols, amb plènum per a connexió a tub flexible, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 124)	102,08	3,000	306,24
6	ICR03004	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x200 mm, anoditzat color plata, fixació amb cargols, amb plènum per a connexió a tub flexible, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 125)	123,82	10,000	1.238,20
7	ICR03005	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 600x200 mm, anoditzat color plata, fixació amb cargols, amb plènum per a connexió a tub flexible, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 126)	198,14	1,000	198,14
8	ICR070	U	Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 200x1500 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta en el tancament. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 118)	250,25	1,000	250,25
9	ICR071	U	Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 300x1000 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta en el tancament. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons	210,23	1,000	210,23
						EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 267 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 22

10	ICR072	U	<p>documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 119)</p> <p>Reixeta d'intempèrie per a instal·lacions de ventilació, marc frontal i lamel·les de perfils d'alumini, de 600x495 mm, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla de 20x20 mm. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta en el tancament. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 120)</p>	180,36	2,000	360,72
----	--------	---	---	--------	-------	--------

TOTAL	Subcapítol	01.09.02	29.327,63
--------------	-------------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	10	ELECTRICITAT I DADES
Subcapítol	01	ELECTRICITAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	IED010	m	50,00	10,000	500,00
2	ELECST	Ut	3.761,90	1,000	3.761,90
3	ELECST1	Ut	1.168,07	1,000	1.168,07
4	IEH0105G10	m	16,09	22,000	353,98

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 268 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 23

			secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 134)			
5	IEH0105G6	m	Subministrament i instal·lació de cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 5G6 mm ² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 133)	10,69	48,000	513,12
6	IEH0103G6	m	Subministrament i instal·lació de cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G6 mm ² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 132)	6,31	91,000	574,21
7	IEH0103G4	m	Subministrament i instal·lació de cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G4 mm ² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 131)	4,73	77,000	364,21
8	IEH0103G2.5	m	Subministrament i instal·lació de cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 138)	3,36	524,000	1.760,64
9	IEH0103G1.5	m	Subministrament i instal·lació de cable multipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 3G1,5 mm ² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.	2,64	1.055,000	2.785,20

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 269 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 24

		Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 137)				
10	IEH0101-2.5H	m	Subministrament i instal·lació de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la flama, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm ² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), sent la seva tensió assignada de 450/750 V. Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 136)	1,51	1.185,000	1.789,35
11	IEH0101-1.5H	m	Subministrament i instal·lació de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la flama, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm ² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), sent la seva tensió assignada de 450/750 V. Fins i tot p/p d'accessoris i elements de subjecció. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Estesa del cable. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 135)	1,34	2.112,000	2.830,08
12	IEP025-35JRR	m	Subministrament i instal·lació de conductor de terra format per cable rígid nu de coure trenat, de 35 mm ² de secció. També p/p d'unions realitzades amb soldadura aluminotèrmica, grapes i borns d'unió. Completament muntat, amb connexions establertes i provat. Inclou: Replanteig del recorregut. Estesa del conductor de terra. Connexionat del conductor de terra mitjançant borns d'unió. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (IEP025-35nu) (P - 150)	5,21	75,000	390,75
13	IEO3P135	m	Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de safata metàl·lica amb reixa d'acer galvanitzat en calent, de 60x150 mm. col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport. S'inclou part proporcional d'elements de muntatge i d'accessoris. Totalment instal·lat. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la safata. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (IEO010P760150) (P - 149)	26,55	45,000	1.194,75
14	IEO3P132	m	Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de safata metàl·lica amb reixa d'acer galvanitzat en calent, de 60x100 mm. col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport. S'inclou part proporcional d'elements de muntatge i d'accessoris. Totalment instal·lat. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la safata. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (IEO010P760100) (P - 148)	22,49	30,000	674,70
15	IEO01W50M	m	Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de tub rígid de policarbonat, exempt d'halògens, endollable, corbable en calent, de color gris, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 1250 N, amb grau de protecció IP 547. Totalment muntada. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (IEO010P725rig) (P - 145)	8,68	60,000	520,80

EUR


 Doc. original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 270 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 25

16	IEO01W47M	m	Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de tub rígid de policarbonat, exempt d'halògens, endollable, corbable en calent, de color gris, de 20 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 1250 N, amb grau de protecció IP 547. Totalment muntada. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (IEO010P720rig) (P - 144)	7,03	215,000	1.511,45
17	IEI015165	U	Subministrament i instal·lació caixa distribució interior en local per col·locar encastada, de 165x105x55 mm, Inclús regletes i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Col·locació de la caixa i connexionat de cables. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 140)	7,81	20,000	156,20
18	IEI015105	U	Subministrament i instal·lació caixa distribució interior en local per col·locar encastada, de 105x105x55 mm, Inclús regletes i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Col·locació de la caixa i connexionat de cables. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 139)	7,21	36,000	259,56
19	IEM060STN	Ut	Subministrament i instal·lació de presa de corrent, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16A/250 V, gamma blanca completa SIMON 82 o equivalent. Instal·lada amb conductors de coure de designació UNE ES07Z1-K (AS), amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm ² de secció nominal, amb tub coarrugat. Part proporcional d'accessoris i elements de connexió, construït segons REBT. Mesurada la unitat instal·lada des de la caixa de derivació instal·lada en la safata fins al mecanisme. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Cablejat, connexionat i muntatge de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 141)	38,67	73,000	2.822,91
20	IEM060-CIMA	Ut	Instal·lació de caixa de preses per a lloc de treball a col·locar superficialment o encastat en paret o mampara formada per Kit modul EBOX per encastar/vista CIMA PRO o equivalent, de 4 mòdul cablejats amb 1 base elèctrica CIMA doble blanca, 1 base elèctrica CIMA doble vermella, 1 base elèctrica CIMA doble taronja, 1 base amb 2 connectors RJ45 Cat. 6 UTP i regleta elèctrica (especificacions del mecanitzat segons indicacions en documentació gràfica). Instal·lada amb conductors de coure de designació UNE ES07Z1-K (AS), amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm ² de secció nominal, amb tub coarrugat o rígid, segons instal·lació vista o encastada. Part proporcional d'accessoris i elements de connexió, construït segons REBT. Mesurada la unitat instal·lada des de la caixa de derivació instal·lada en la safata fins al Kit. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 142)	237,31	22,000	5.220,82
21	ELEC1-PB2	u	Connexionat dels diferents aparells de climatització (inclou potència i senyalització). Inclou blocs de connexió, bornes de connexió, terminals i petit material. Connexionat segons el REBT i ITC aplicables. (P - 101)	505,25	1,000	505,25
22	ELEC2-PB2	u	Connexionat dels diferents equipaments de la zona (inclou potència i senyalització). Inclou blocs de connexió, bornes de connexió, terminals i petit material. Connexionat segons el REBT i ITC aplicables. (P - 102)	287,88	1,000	287,88

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 271 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 26

Idioma	Tipus	Descripció	Preu unitari	Quantitat	Preu total	
23	IEO_003	Ut	Instal·lació de lluminària en parament vertical o fals sostre (lluminària no inclòs). Instal·lat amb conductors de coure de designació UNE ES07Z1-K (AS), amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x1,5 mm2 de secció nominal, amb tub de PVC coarrugat. Part proporcional d'accessoris i elements de connexió, construït segons REBT. Mesurada la unitat instal·lada des de caixa de derivació instal·lada en la safata fins al receptor. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Replanteig. Muntatge, fixació i nivellació. Connexionat. Col·locació de làmpades i accessoris (lluminària i marc no inclòs). Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 143)	22,60	114,000	2.576,40
24	I3QHN0754RTR	Ut	Subministrament i instal·lació d'interruptor/commutador unipolar (1P), gamma alta, intensitat assignada 10 A, tensió assignada 250 V, de la marca SIMON serie 82 o equivalent de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc, encastat, muntat de forma encastada dins de caixa de mecanisme universal. Instal·lada amb conductors de coure de designació UNE ES07Z1-K (AS), amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm2 de secció nominal, amb tub coarrugat. Part proporcional d'accessoris i elements de connexió, construït segons REBT. Mesurada la unitat instal·lada des de la caixa de derivació instal·lada en la safata fins al mecanisme. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Cablejat, connexionat i muntatge de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (Interruptor) (P - 106)	33,45	26,000	869,70
25	RJ2IPD5BTR	Ut	Subministrament i instal·lació de regulador electrònic de tensió amb comandament rotatiu, gamma alta, intensitat assignada 10 A, tensió assignada 250 V, de la marca SIMON serie 82 o equivalent de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc, encastat, muntat de forma encastada dins de caixa de mecanisme universal. Instal·lada amb conductors de coure de designació UNE ES07Z1-K (AS), amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm2 de secció nominal, amb tub coarrugat. Part proporcional d'accessoris i elements de connexió, construït segons REBT. Mesurada la unitat instal·lada des de la caixa de derivació instal·lada en la safata fins al mecanisme. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Cablejat, connexionat i muntatge de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (Regulador) (P - 287)	58,89	2,000	117,78
26	SIBT32NMR	Ut	Subministre i instal·lació de sensor de presència i lluminositat per a automatització i regulació de la intensitat del sistema d'enllumenat, "ORBIS" o equivalent, muntatge encastat en sostre, angle de detecció de 360°, abast de 7 m de diàmetre a 2,5 m d'altura, regulable en temps i en sensibilitat lumínica, alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz, relé de 6 A de poder de ruptura, càrregues màximes recomanades: 1000 W per a làmpades incandescents, 400 VA per a làmpades fluorescents, 800 VA per a làmpades halògenes de baix voltatge, 1200 W per a làmpades halògenes, 400 VA per a llums de baix consum, 400 VA per a lluminàries tipus Downlight, 40 VA per a llums LED, temporització regulable de 35 s a 20 min, sensibilitat lumínica regulable de 5 a 1000 lux, temperatura de treball entre -10°C i 40°C, grau de protecció IP 20, de 80 mm de diàmetre. Inclús accessoris, i material auxiliar. Totalment muntat, connexionat i comprovat. Inclou: Replanteig de l'emplaçament del detector. Connexionat de cables. Col·locació del detector. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (Senspres) (P - 288)	137,37	15,000	2.060,55

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 272 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 27

27	EH61RCCA	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 340 a 370 llúmens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat Inclou: Cablejat, connexionat i muntatge de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 96)	88,46	31,000	2.742,26
28	PGA0-FK58	u	Avisador acústic adossable de 230 V, de so timbre, preu superior, muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 254)	27,00	1,000	27,00
29	PK5-V9VA	u	Pericó modular de polipropilè per a canalització de serveis tipus simple, de mides interiors 35x35x60 cm (llarg.x ampl.x fond.) de paret nervada de 5 cm de gruix amb fons no estanc, segons norma UNE 201004 i bastiment d'acer galvanitzat amb una tapa de fosa dúctil de 457x457 mm (llarg.x ampl.) o tapa per a revestir de paviment, col·locat Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 251)	195,60	1,000	195,60

TOTAL	Subcapítol	01.10.01	38.535,12
--------------	-------------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	10	ELECTRICITAT I DADES
Subcapítol	02	INSTAL·LACIO DADES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	IAF000	u	Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19", de 18 unitats d'alçària, d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat. Totalment instal·lat, connexionat, rotulat i etiquetat. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de l'element. Connexionat de cables en el seu interior, part proporcional d'elements de connexió i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 107)	512,96	2,000	1.025,92
2	IAF010	Ut	Subministrament i instal·lació de panell integrat fix amb passafils, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables, fixat mecànicament. Totalment instal·lat, connexionat, rotulat i etiquetat. Inclou: Col·locació del panell i del passafils. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 108)	267,04	3,000	801,12
3	IAF020	u	Subministrament i instal·lació de safata extraïble de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19", sistema de fixació frontal sobre el bastidor, de 2 unitats d'alçària, per a una càrrega màxima de 5 kg i una fondària de 250 mm, fixada mecànicament. Totalment instal·lat. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de l'element. Part proporcional d'elements de connexió i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 109)	84,64	1,000	84,64

EUR



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 273 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 28

4	IAF030	u	Subministrament i instal·lació de mòdul de ventiladors per a armaris de comunicacions rack 19", amb 2 ventiladors de tipus axial, de 2 unitats d'alçària, 230 V de tensió d'alimentació i un cabal d'aire de 320 m ³ /h, amb termostàt i pilot. Totalment instal·lat i connexionat. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de l'element. Part proporcional d'elements de connexió i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 110)	113,28	1,000	113,28
5	IAF040	u	Subministrament i instal·lació de regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19", d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament. Totalment instal·lat i connexionat. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de l'element. Part proporcional d'elements de connexió i quants accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 111)	67,12	1,000	67,12
6	IAF050	U	Subministrament i instal·lació de presa simple, RJ-45 categoria 6a U/UTP, de color blanc i marc embelidor per a un element, de color blanc; Per a instal·lació en canal de PVC. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 112)	41,96	36,000	1.510,56
7	IAF060	Ut	Subministrament i instal·lació de tirantet de connexió de 1,6 a 3,2 m de longitud format per cable rígid F/FTP no propagador de la flama de 4 parells de coure, categoria 6A, amb beina exterior de PVC LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius i connector mascle tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6A, ambdós extrems. Totalment instal·lat, connexionat, rotulat i etiquetat segons especificacions del departament d'informàtica. Inclou: Connexionat del tirantet. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 113)	16,23	36,000	584,28
8	IAF070	m	Cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre. Inclús accessoris i elements de subjecció. Inclou: Estesa de cables. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 114)	2,85	1.870,000	5.329,50
9	IEO010P76010	u	Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de safata metàl·lica amb reixa d'acer galvanitzat en calent, de 60x100 mm. col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport. S'inclou part proporcional d'elements de muntatge i d'accessoris. Totalment instal·lat. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la safata. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 147)	19,14	45,000	861,30
10	IEI015105	U	Subministrament i instal·lació caixa distribució interior en local per col·locar encastada, de 105x105x55 mm. Inclús regletes i quants	7,21	36,000	259,56

EUR


 Doc.original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 274 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 29

			accessoris siguin necessaris per la seva correcta instal·lació. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Col·locació de la caixa i connexió de cables. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 139)			
11	IE0010P720ri	m	Subministrament i instal·lació de canalització fix en superfície de tub rígid de policarbonat, exempt d'halògens, endollable, corbable en calent, de color gris, de 20 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 1250 N, amb grau de protecció IP 547. Totalment muntada. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del tub. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 146)	5,99	90,000	539,10
12	IAF080	u	Cable per a transmissió de dades amb conductor HDMI per a interconnexió entre elements segons plànols, col·locat sota tub o canal. (P - 115)	175,62	4,000	702,48
13	IAV010	U	Instal·lació d'equip de videoporter convencional color antivandàlic compost de: placa exterior del carrer antivandàlica amb pulsador de trucada i telecàmera, font d'alimentació i monitor amb base de connexió. Inclús, obrepertes, visera, cablejat i caixes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tubs i caixes. Estesa de cables. Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 116)	1.591,11	1,000	1.591,11
14	PP45-66AL	m	Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 2 fibres del tipus monomode de designació G.652.D, estructura interna multitub (estructura ajustada), element de reforç de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2 i baixa emissió de fums i opacitat reduïda, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, instal·lat Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 278)	3,43	33,000	113,19

TOTAL	Subcapítol	01.10.02	13.583,16
--------------	-------------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	11	ENLLUMENAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 11.01	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 5, difusor mat, tpa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluària o equivalents. (P - 34)	242,68	4,000	970,72
2 11.02	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tpa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluària o equivalents. (P - 35)	275,00	1,000	275,00
3 11.03	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 6, difusor mat, tpa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluària o equivalents. (P - 36)	658,42	4,000	2.633,68
4 11.04	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 6, difusor mat, tpa final d'alumini ST6, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Lluària o equivalents. (P - 37)	1.229,35	1,000	1.229,35

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 275 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 30

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
5 11.05	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 6, difusor mat, tapa final d'alumini ST6, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Llúria o equivalents. (P - 38)	299,00	1,000	299,00
6 11.06	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Llúria o equivalents. (P - 39)	340,00	2,000	680,00
7 11.07	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Llúria o equivalents. (P - 40)	150,00	1,000	150,00
8 11.08	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Llúria o equivalents. (P - 41)	406,00	1,000	406,00
9 11.09	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Llúria o equivalents. (P - 42)	465,00	2,000	930,00
10 11.10	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Llúria o equivalents. (P - 43)	323,00	2,000	646,00
11 11.11	u	Tira de leds LED IP20 28,8W/m 3000k 24V IRC80, inclou perfil empotrable STAR 55, difusor mat, tapa final d'alumini ST55, grapes de subjecció i fonts d'alimentació Classe II 100W 24V. Models de l'empresa Llúria o equivalents. (P - 44)	422,00	1,000	422,00
12 11.12	u	Lluminària estanca model STAR Waterproof Slim 1200 IP65 4600lm 840 de Sylvania o equivalent. (P - 45)	88,90	7,000	622,30
13 11.13	u	Downlight empotrat model CCTEVO 16 URG RA80 20w 40k R WH 3000° de Targetti o equivalent. (P - 46)	168,00	40,000	6.720,00
14 11.14	u	Downlight empotrat model CCTEVO 16 URG RA80 30w 40k R WH 3000° de Targetti o equivalent. (P - 47)	172,20	15,000	2.583,00
15 11.15	u	Downlight empotrat model Swap M 5w 300°K 700LM blanc de Arkoslight o equivalent. (P - 48)	47,00	16,000	752,00
16 11.16	u	Downlight empotrat model Swap M 7w 300°K 700LM blanc de Arkoslight o equivalent. (P - 49)	55,00	7,000	385,00
17 11.17	u	Lluminària lineal encastada model 4032.141.1PL Led 3000°K URG<19 de Tromilux o equivalent. (P - 50)	160,00	1,000	160,00
18 11.18	u	Lluminària lineal encastada model 4032.281.1PL Led 3000°K URG<19 de Tromilux o equivalent. (P - 51)	240,00	4,000	960,00
19 11.19	u	Lluminària lineal encastada model 4032.505.1PL Led 3000°K URG<19 de Tromilux o equivalent. (P - 52)	487,00	4,000	1.948,00
TOTAL	Capítol	01.11			22.772,05

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	12	LAMPISTERIA I APARELLS SANITARIS
Subcapítol	01	LAMPISTERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 15400001	u	Treballs de connexió de la nova línia general al comptador existent, inclòs part proporcional d'accessoris de muntatge (P - 56)	217,22	1,000	217,22
2 IFB00525	m	Canonada per a alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 25 mm de diàmetre exterior i 3,5 mm de gruix. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.	12,74	24,000	305,76

EUR


 Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 276 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 31

		Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 153)				
3	IFB00532	m	Canonada per a alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 32 mm de diàmetre exterior i 4,4 mm de gruix. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 154)	17,13	34,000	582,42
4	IFB00540	m	Canonada per a alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 40 mm de diàmetre exterior i 5,5 mm de gruix. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 155)	23,93	20,000	478,60
5	IFB00520	m	Canonada per a alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 20 mm de diàmetre exterior i 2,8 mm de gruix. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 152)	8,72	32,000	279,04
6	NAA01016	m	Aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 19 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 161)	28,03	60,000	1.681,80
7	NAA01020	m	Aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 23 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 162)	30,46	32,000	974,72
8	NAA01025	m	Aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de	32,37	24,000	776,88
						EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 277 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 32

			+60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 26 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 163)			
9	NAA01032	m	Aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 36 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 164)	38,22	34,000	1.299,48
10	NAA01040	m	Aïllament tèrmic de canonada en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 43,5 mm de diàmetre interior i 30 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb adhesiu per a les unions. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 165)	51,51	20,000	1.030,20
11	EN3148K7	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 1/2", de 40 bar de pressió nominal, amb cos de tres peces d'acer inoxidable, bola d'acer inoxidable i anells de tancament de tefló, preu alt i muntada superficialment Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 103)	43,09	6,000	258,54
12	EN3158K7	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3/4", de 40 bar de pressió nominal, amb cos de tres peces d'acer inoxidable, bola d'acer inoxidable i anells de tancament de tefló, preu alt i muntada superficialment Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 104)	53,89	4,000	215,56
13	IFB00516	m	Canonada per a alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 20 mm de diàmetre exterior i 2,8 mm de gruix. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació i fixació de tub i accessoris. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 151)	8,12	60,000	487,20
14	EN3178K7	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 1 1/4", de 40 bar de pressió nominal, amb cos de tres peces d'acer inoxidable, bola d'acer inoxidable i anells de tancament de tefló, preu alt i muntada superficialment Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.	99,45	1,000	99,45

EUR


 Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 278 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 33

15	EJ2ZA121	u	Aixeta de regulació, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb sortida per a maniguets roscada de diàmetre 1/2" i entrada roscada de 1/2"	17,21	10,000	172,10
<p>Crteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 105)</p> <p>Crteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p>						
16	EJ2ZN42K	u	Manigueta flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2"	15,30	10,000	153,00
<p>Crteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Crteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 97)</p>						
17	ICA01050	U	Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 50 l, potència 2 kW, de 553 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera, tirants flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat.	310,46	1,000	310,46
<p>Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa.</p> <p>Crteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Crteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 121)</p>						

TOTAL	Subcapítol	01.12.01	9.322,43
Obra	01	Pressupost 366.05	
Capítol	12	LAMPISTERIA I APARELLS SANITARIS	
Subcapítol	02	APARELLS SANITARIS	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ11C-3D0J	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Model The Gap de Roca o equivalent.	784,86	6,000	4.709,16
<p>Crteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 261)</p>						
2	PJ11C-3D01	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, per connexió a fluxor, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Model Happening de Roca o equivalent.	784,86	1,000	784,86
<p>Crteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 259)</p>						
3	PJ11C-3D02	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega, Meridian movilitat reduïda de Roca o equivalent.	784,86	1,000	784,86
<p>Crteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 260)</p>						
4	PJ41-HA1V	u	Barra mural fixa en angle per a bany adaptat, de 600 i 600 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	156,77	1,000	156,77
<p>Crteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 271)</p>						
5	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	326,34	1,000	326,34

EUR



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 279 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 34

			Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 272)			
6	PJ117-3BIP	u	Lavabo mural amb mig peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals i amb mig peu. Model Dama de Roca 65x46 cm de Roca o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 256)	215,71	2,000	431,42
7	PJ117-3BQJ	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. Model Accés de Roca 60x45 cm o equivalent. (P - 257)	223,17	2,000	446,34
8	PJ07-628M	u	Instal·lació de lampisteria per a cambra higiènica, amb 3 lavabos i 2 inodors, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 255)	990,69	1,000	990,69
9	PJ3F-3FPP	u	Sifó registrable per a aigüera d'una pica, de diàmetre 40 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 269)	11,79	6,000	70,74
10	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui. (P - 245)	102,43	3,200	327,78
11	12.1	u	Mirall per a bany adaptat, model Pro_Mirall reclinable (Ref.A81695009) de Roca o equivalent (P - 53)	205,14	1,000	205,14
12	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 274)	79,90	4,000	319,60
13	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 273)	169,61	5,000	848,05
14	PJ40-HA23	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 270)	23,22	8,000	185,76
15	PQZ5-HAAH	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 283)	14,67	8,000	117,36
16	PJ241-3CQ0	u	Fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 3/4". Model 1000A de Presto Ref. 19550 o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 268)	146,80	1,000	146,80
17	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 266)	91,75	6,000	550,50
18	12.2	u	Grup de pressió d'aigua, 230v, model MxPM 204/A-10-3 de Calpeda o equivalent. Inclou el canvi de la vàlvula reguladora existent. (P - 54)	783,02	1,000	783,02

EUR


 Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 280 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 35

19	PJ117-3BSG	u	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, doble, d'amplària >= 100 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals. Model Prisma Ref: A3274540000 de Roca o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 258)	536,41	1,000	536,41
----	------------	---	---	--------	-------	--------

TOTAL	Subcapítol		01.12.02			12.721,60
--------------	-------------------	--	-----------------	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	13	INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P7DC-FIKH	u	Segellat de pas de canonada combustible EI-120, de 110 mm de diàmetre a través de parets i sostres tallafocs, amb abraçadora formada per anell metàl·lic col·locada superficialment amb cargols Criteri d'amidament: Unitat d'abraçadora realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT. (P - 194)	44,67	5,000	223,35
2	P7DB-6503	m2	Segellat de buit de pas d'instal·lacions amb coixinet de material intumescent termoexpansiu, amb resistència al foc EI-180 Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 193)	332,19	1,000	332,19
3	PM20-DGC3	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari d'acer inoxidable per allotjament independent de mànega i extintor, amb porta per la mànega amb marc d'acer inoxidable i visor de metacrilat i porta per l'extintor d'acer inoxidable, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança) i l'extintor de 6 kg., per a col·locar superficialment i en posició vertical, inclòs part proporcional d'accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 275)	635,11	2,000	1.270,22
4	PF16-61TQ	m	Desplaçament de tuberies d'acer de les BIES, inclou el tallat del tub existent, col·locació de purgadors, execució de totes les unions necessàries i pintat del tub amb 2 capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat Criteri d'amidament: m de llargària realment instal·lat, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 252)	95,76	10,000	957,60
5	PM32-DZ5J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 3 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 276)	98,54	7,000	689,78
6	PM32-DZ5L	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 277)	135,33	1,000	135,33

TOTAL	Capítol		01.13			3.608,47
--------------	----------------	--	--------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	14	AJUDES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PY05-5CIH	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6 Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT. (P - 285)	8,73	35,000	305,55
2	14.01	u	Ajudes de ram de paleta a tots els industrials que intervenen a l'obra (P - 55)	3.600,00	1,000	3.600,00

EUR


 Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 281 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 36

TOTAL	Capítol	01.14	3.905,55
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	15	ELEMENTS AUXILIARS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EG1137WW	u Redacció de la memòria tècnica de la instal·lació elèctrica existent segons la instrucció 1/2015 per a la legalització de la instal·lació existent mitjançant inspecció periòdica, visats col·legials, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció periòdica i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal·lació. (P - 95)	2.350,00	1,000	2.350,00
2	PZ11-01G6	u Desplaçament i mitja jornada d'analista i equip per a realitzar assaigs in situ de guixos de protecció al foc projectada. (P - 286)	253,80	1,000	253,80

TOTAL	Capítol	01.15	2.603,80
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 366.05
Capítol	16	EQUIPAMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PC16-5NMI	m2 Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui. (P - 244)	93,38	14,440	1.348,41
2	PB1C-61TZ	m Passamà de fusta de faig (fagus sylvatica) de 50x35 mm d'escairada com a màxim o secció rodona, col·locat cargolat, acabat amb vernís sintètic, amb 1 capa de protector insecticida-fungicida i 2 d'acabat Criteri d'amidament: m de llargària de barana amidada segons les especificacions de la DT. (P - 241)	45,23	9,450	427,42
3	PQ76-70PS	u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 282)	185,31	1,000	185,31
4	PQ76-70IA	u Mòdul d'aiguera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 280)	137,93	1,000	137,93
5	PQ76-70ID	u Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 281)	132,59	1,000	132,59
6	PQ74-8988	u Mòdul columna de moble de cuina, de 600x600 mm i 2000 mm d'alçària, distribució segons plànol, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 279)	211,81	3,000	635,43

EUR


 Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 282 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 37

7	16.01	u	Illa central per cuina configurada per mobles baix de 400x600 mm i 700 mm d'alçària, i traserà fixa per a aconseguir un ample de 760 mm, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 57)	1.214,28	1,000	1.214,28
8	16.02	u	Taulell d'aglomerat de quars color a escollir, acabat polit, de 266 cm de llargada, 60cm d'amplada i 2cm de gruix, amb faldó frontal llis de 5cm d'ample, i formació de 1 forat amb cantells polits. (P - 58)	455,75	1,000	455,75
9	16.03	u	Taulell d'aglomerat de quars color a escollir, acabat polit, de 276 cm de llargada, 80cm d'amplada i 2cm de gruix, amb faldó frontal llis de 5cm d'ample a les 4 cares, i formació d'un forat amb els cantells polits. (P - 59)	660,76	1,000	660,76
10	16.04	u	Frontal d'aglomerat de quars color a escollir, acabat polit, de 266 cm de llargada, 60cm d'amplada i 2cm de gruix. (P - 60)	420,00	1,000	420,00
11	16.05	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica rectangular, de 610x460x200, acabat brillant, preu superior, encastada a un taulell de cuina. Model Berlín Plus de Roca o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 61)	270,00	1,000	270,00
12	PJ210-3YON	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, de llautó cromat preu alt, amb dutxa extraïble, amb dues entrades maniguets Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 264)	166,93	1,000	166,93
13	16.06	u	Placa de inducció, de 592 mm de amplada, 51 mm d'alçada i 522 mm de profunditat, color negre, 3 zones i potència 7400 W. (P - 62)	561,00	1,000	561,00
14	16.07	u	Forn elèctric integrable, de 594 mm d'amplada, 590 mm de alçada y 560 mm de profunditat, acabat cromat mate, amb capacitat per a 57l, classe d'eficiència energètica A. (P - 63)	397,80	1,000	397,80
15	16.08	u	Campana extractora per a col·locació en illa amb feltre de carboni actiu amb aspiració perimetral, mides 1100x605 mm, model DPL 1185 de Teka o equivalent. (P - 64)	1.050,00	1,000	1.050,00
16	16.09	u	Frigorífic combi, de 540 mm d'amplada, 1935 mm d'alçada i 545 mm de profunditat, acabat blanc, capacitat dels compartiments del frigorífic 215l, caparacitat congelador 69l, eficiència energètica E. Model Siemens KG39NXW3A/01 o equivalent. (P - 65)	770,00	1,000	770,00
17	16.10	u	Camara Axis M3045-WV de Networ Camera o equivalent (P - 66)	423,00	1,000	423,00
18	16.11	u	Televisió plana led de 40", amb sistema de subjecció per penjar al sostre. (P - 67)	820,00	1,000	820,00
19	PJ186-3CNG	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 263)	192,49	1,000	192,49
20	PJ21B-3D9G	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4", incorporades, amb entrada de 1/2" Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 267)	40,76	1,000	40,76

EUR


 Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 283 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 38

21	PJ217-3SBM	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 265)	86,74	1,000	86,74
22	16.13	u	B1. Banc de fusta de longitud 1,25m, segons plànol de detall de fusteria. (P - 68)	320,00	1,000	320,00
23	16.14	u	B2. Banc de fusta de longitud 2.30 m, segons plànol de detall de fusteria. (P - 69)	425,00	1,000	425,00
24	16.15	u	Cadira de polipopile amb pala d'escriptura desmuntable i potes de tub d'acer. Model Whass d'Actiu o equivalent, color a escollir per la DF. (P - 70)	193,88	20,000	3.877,60
25	PB92-H8NO	m2	Vinil imprès amb sistema digital amb làmina de protecció, col·locat sobre vidre. Disseny segons especificacions de la DF. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 243)	58,90	20,000	1.178,00
26	PAV8-6Y99	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre i recobriments de PVC de 1.5 a 2 m d'amplària i 2 m d'alçària, amb sistema d'accionament amb cadeneta i guia d'alumini, col·locada amb fixacions mecàniques. Classificació al foc Classe 1. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 239)	73,86	81,200	5.997,43
27	16.16	u	Cambiador model COD.09209W de Nofer o equivalent. Transport i muntatge penjat a paret inclòs. (P - 71)	365,00	1,000	365,00
28	16.17	u	Senyalització seguretat contra incendis. Inclou col·locació penjada en paret. (P - 72)	450,00	1,000	450,00
29	PJ181-3DY4	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, fins a 50 cm de llargària, acabat mat, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 262)	105,36	1,000	105,36
30	16.18	m2	Taulell i frontals de moble de podologia format per plaques de quarz i resines tipus Silestone o equivalent de 20 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura base fomada per carteles de subjecció d'acer (incloses) i forat per a col·locació d'aigüera (inclòs). (P - 73)	125,00	4,740	592,50
31	16.19	u	Cadira de polipopile amb potes de tub d'acer. Model Whass d'Actiu o equivalent, color a escollir per la DF. (P - 74)	135,80	8,000	1.086,40
32	16.20	u	Taula de treball mides 180x60cm, melamina color blanc, estructura acer en blanc amb accés per cablejat. (P - 75)	303,00	6,000	1.818,00
33	16.21	u	Cadira direcció amb braços, base d'alumini, braços polipoprilé, rodes antiestàtiques, acabat textil. (P - 76)	426,00	1,000	426,00
TOTAL Capítol				01.16		27.037,89

EUR


 Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA /
 num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1
 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON
 PUCHE / num:10244-1

 Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

 Data creació còpia:
 28/05/2024 07:53:54

Pàgina 284 de 311

Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 30/08/23

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROCS, DESMUNTATGES I MOVIMENT DE TERRES	5.536,72
Capítol	01.02	GESTIÓ DE RESIDUS	965,72
Capítol	01.03	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	25.311,34
Capítol	01.04	REVESTIMENTS	95.218,07
Capítol	01.05	TANCAMENT I DIVISÒRIES PRACTICABLES	27.905,06
Capítol	01.06	SERRALLERIA	10.908,29
Capítol	01.07	INSTALL·LACIONS D'EVACUACIÓ	1.421,50
Capítol	01.08	CLIMATITZACIÓ	55.382,72
Capítol	01.09	VENTILACIÓ MECÀNICA	31.294,43
Capítol	01.10	ELECTRICITAT I DADES	52.118,28
Capítol	01.11	ENLLUMENAT	22.772,05
Capítol	01.12	LAMPISTERIA I APARELLS SANITARIS	22.044,03
Capítol	01.13	INSTALL·LACIONS CONTRA INCENDIS	3.608,47
Capítol	01.14	AJUDES	3.905,55
Capítol	01.15	ELEMENTS AUXILIARS	2.603,80
Capítol	01.16	EQUIPAMENT	27.037,88
Obra	01	Pressupost 366.05	388.033,91
			388.033,92

NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost 366.05	388.033,91
			388.033,91

euros



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 285 de 311

**OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIAL D'ESP AIS DEL
CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA**

PRESSUPOST PER A CONTRACTE

PEM (Preu Execució Material)	388.033,91 *
Despeses Generals d'Empresa (13%)	50.444,41
Benefici Industrial (6%)	23.282,04
Subtotal	461.760,36
Iva (21%)	96.969,68
Subtotal 1	558.730,04
Taxes Ajunt. de Terrassa	147,53
ICIO Ajunt. de Terrassa (4% PEM)	15.521,36
TOTAL	574.398,93

El **pressupost per a Contracte** per a les obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa es de **574.398,93 euros** (cinc-cents setanta-quatre mil tres-cents noranta-vuit euros amb noranta-tres cèntims)

** Es considera que el cost de la Seguretat i Salut i el Control de Qualitat està inclòs en els preus, per tant no hi han partides específiques d'aquests conceptes.*

Barcelona, agost 2023

Signat,

Pedro Alarcón Puche
Amadeu Matosas Paris
Laura Zorrilla Ledesma
Alarcón & Matosas i Associats
Arquitectura i Disseny SLP



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ





0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 286 de 311

VI. PLANIFICACIÓ TEMPORAL DE LES OBRES

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 287 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

PLANIFICACIÓ TEMPORAL DE LES OBRES

Obres de redistribució parcial d'espais del casal cívic Terrassa Can Jofresa

TREBALLS	mes 1	mes 2	mes 3	mes 4	mes 5	mes 6
Desmuntatges	■	■				
Enderrocs	■	■				
Compartimentació vertical						
Envans		■	■			
Compartimentació horitzontal						
Fals sostres				■	■	■
Paviments						
Paviment de gres i terrazo				■	■	■
Paviment de parquet					■	■
Revestiments i acabats						
Arrebosats			■	■		
Enguixats			■	■		
Pintura parets i sostres					■	■
Pintura de fusteria						■
Revestiment HPL					■	■
Fusteria interior i exterior						
Mampares de fusta					■	■
Portes de fusta				■	■	
Armari passadis					■	■
Fusteria exterior (porta automatica)				■	■	
Serralleria						
Folrat pilar					■	■
Passama passadis						■
Adecuació barana escala					■	■
Instal·lacions						
Instal·lacions d'electricitat i il·luminació	■	■	■	■		
Instal·lacions de sanejament		■	■	■		
Instal·lació d'extracció de fums				■	■	
Instal·lació extraccioó banys					■	■
Instal·lació ventilació				■	■	
Instal·lació fontaneria	■	■	■	■		
Instal·lacions de climatització				■	■	
Instal·lacions de telecomunicacions					■	■
Instal·lacions de protecció contra incendis					■	■
Equipament						
Mobles de cuina i electrodomestics					■	■
Sanitaris i accessoris banys						■
Protecció solar (screens)						■
Intervenció a la coberta						
Treballs de neteja	■	■	■			
Reparació impermeabilització		■	■	■		
Baranes de protecció				■	■	

L'execució de les obres tindrà un termini de 105 dies hàbils, 40 seran en l'any 2024 i 65 en el 2025.



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ





0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 288 de 311

VII. DOCUMENTS I PROJECTES COMPLEMENTARIS

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 290 de 311

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Obres de redistribució parcial d'espais del Casal Cívic Terrassa Can Jofresa		
Situació:	C/Gualada s/n		
Municipi:	Terrassa	Comarca:	Vallès Occidental

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER	Pes	Volum
Ordre M.A.M./304/2002		
grava i sorra compacta	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,00	0,00
argiles	0,00	0,00
terra vegetal	0,00	0,00
pedraplè	0,00	0,00
terres contaminades 170503	0,00	0,00
altres	16,06	8,45
totals d'excavació	16,06 t	8,45 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Es materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:		és residu:	
	reutilització		a l'abocador	
	mateixa obra		altra obra	
	NO		NO	SI

Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ² /m ²)	Volum aparent (m ³)
obra de fàbrica 170102	0,542	3,222	0,512	1,948
formigó 170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris 170107	0,052	2,320	0,082	1,835
metalls 170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes 170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre 170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics 170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos 170802	0,027	0,386	0,004	0,495
betums 170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment 170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:	-	8,000	-	8,000
altre material 1	0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2	0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc	0,7556	13,93 t	0,7544	12,28 m³

Residus de construcció

Codificació resi	Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ² /m ²)	Volum aparent (m ³)
Ordre M.A.M./304/2002				
sobrants d'execució	0,0500	4,4188	0,0896	4,6084
obra de fàbrica 170102	0,0150	1,8848	0,0407	2,0940
formigó 170101	0,0320	1,8761	0,0261	1,3403
petris 170107	0,0020	0,4044	0,0118	0,6071
guixos 170802	0,0039	0,2020	0,0097	0,5001
altres	0,0010	0,0515	0,0013	0,0669
embalatges	0,0380	0,2195	0,0285	1,4679
fustes 170201	0,0285	0,0621	0,0045	0,2315
plàstics 170203	0,0061	0,0813	0,0104	0,5325
paper i cartó 170904	0,0030	0,0427	0,0119	0,6112
metalls 170407	0,0004	0,0334	0,0018	0,0926
totals de construcció		4,64 t		6,08 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contamini altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 291 de 311



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

minimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILIZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
altres :	0,00 t	0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t	0,00 m³

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	10,1	0,00	0,00	10,14
terres contaminades	0,0			0,00
Total	10,1	0,00	0,00	10,14

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	1,88	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	5,11	no	inert
Metalls	2	0,03	no	no especial
Fusta	1	0,06	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,04	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,04	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, verinosos, pintures, dissolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tal i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no si
	Contenidor per Ceràmics (maons,teules...)	no si
No especials	Contenidor per Metalls	no no
	Contenidor per Fustes	no no
	Contenidor per Plàstics	no si
	Contenidor per Vidre	no si
Especials	Contenidor per Paper i cartró	no si
	Contenidor per Guixos i altres no especials	no no
	Perilosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 292 de 311

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció	-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Residu enderroc	Per decidir	Per decidir	Per decidir
Residu construcció	Per decidir	Per decidir	Per decidir

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu:	Costos*
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i:	Classificació a obra: entre 12-16 €/m ³
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m ³ (mínim 100 €)
La distància mitjana a l'abocador: 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m ³
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m ³
Contenidors de 5 m ³ per a cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/transport
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m ³
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m ³

* Els preus recollits per l'OCTI s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)
 ** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió
 *** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m ³ (+20%)	12,00 €/m ³	5,00 €/m ³	5,00 €/m ³	70,00 €/m ³
Terres	10,14	1219,24	100,00	91,35	
Terres contaminades	0,00	-	-	-	0,00
runa neta runa bruta					
				4,00 €/m ³	15,00 €/m ³
Formigó	1,81	21,71	9,05	7,24	-
Maons i ceràmics	5,46	65,48	27,28	21,83	-
Petris barrejats	3,30	-	16,48	-	49,45
Metalls	0,13	-	0,63	-	1,88
Fusta	0,31	-	1,56	-	4,69
Vidres	0,00	0,00	-	0,00	-
Plàstics	0,72	8,63	3,59	2,88	-
Paper i cartró	0,83	9,90	4,13	3,30	-
Guixos i no especials	1,43	-	7,17	-	21,51
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00	-	-	0,00
	13,98	105,72	169,89	126,59	77,52

Elements Auxiliars	
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : **479,73 €**

El volum dels residus és de : **34,92 m³**

El pressupost de la gestió de residus és de : 168,99 euros



Doc original signat per:
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024,
 PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOAZ

Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54

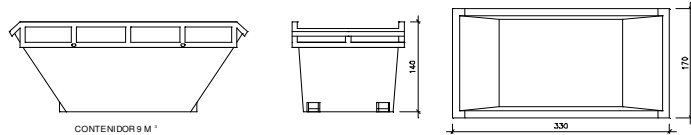
Pàgina 293 de 311

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**

documentació gràfica

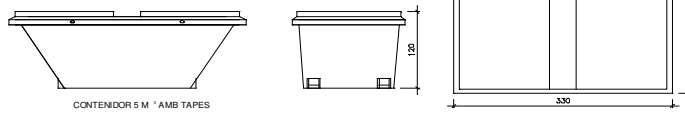
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



CONTENIDOR 9 M³

Contenedor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

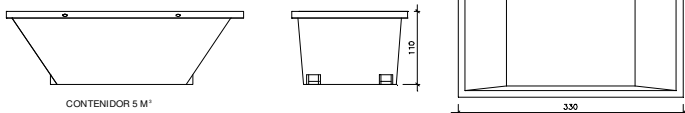
unitats	-
---------	---



CONTENIDOR 5 M³ AMB TAPES

Contenedor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

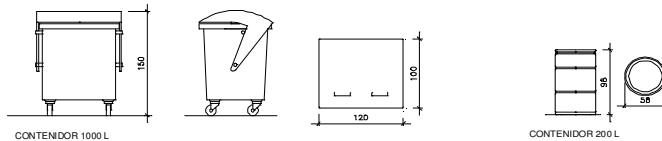
unitats	-
---------	---



CONTENIDOR 5 M³

Contenedor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



CONTENIDOR 1000 L

CONTENIDOR 200 L

Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex I d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	-
	-
	-



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 294 de 311

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**

plec de condicions
tècniques

5 / 6 RESIDUS Enderroc, Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica, Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod-03/2018 (Font: "Guia d'aplicació del Decret 2011/994 - Programa LIFE-ITEC")

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 295 de 311

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**
dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	16,06 T		19,27 T
Total construcció i enderroc (tones)	18,57 T	0,00 %	18,57 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació * / **	T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	T	11 euros/T	0,00 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			0,0 Tones
Total dipòsit ***			150,00 euros

considereu residu i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Traspassar les dades dels totals d'excavació i construcció de la Previsió final de l'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 296 de 311

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

366.05 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 297 de 311

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra: Obres de redistribució parcial d'espais i climatització del CCC de Terrassa Can Jofresa.

Emplaçament: C/Igualada s/n (08224 Terrassa)

Superfície d'intervenció: 502,40 m2 en PB i 266,92 m2 en planta coberta

Promotor:
DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS
Direcció General d'Acció Cívica i Comunitària

Arquitectes autors del Projecte d'execució:
Pedro Alarcón Puche
Amadeu Matosas París
Laura Zorrilla Ledesma

Tècnics redactors de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:
Pedro Alarcón Puche
Amadeu Matosas París
Laura Zorrilla Ledesma

DADES TÈCNiques DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia: Barri de Terrassa, edifici existent

Característiques del terreny: No intervé

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn: Barri de Terrassa, edifici existent

Instal·lacions de serveis públics: Edifici existent amb tots els serveis

Tipologia de vials: Trama urbana, vials amb circulació baixa

366.05 - ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPais DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 298 de 311

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

366.05 - ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 299 de 311

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

366.05 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 300 de 311

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada treballador rebi una formació teòrica i practica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinària

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

366.05 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ		Pàgina 301 de 311
		 0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Coberta

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs

366.05 - ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 302 de 311

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997)

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra

366.05 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAIS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 303 de 311

- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitació suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinària rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

366.05 - ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 304 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7.- EVALUACIÓ DE RISCS I PLA D'ACTUACIÓ ESPECÍFIC SARS-COV-2 (Coronavirus)

En l'actual situació d'emergència sanitària provocada per la COVID-19, cal preveure mesures específiques al respecte. En el cas que a l'iniciar-se les obres estigui encara present aquest risc per a la salut, serà necessari que el Pla de Seguretat i Salut contempli, com a mínim, les mesures de protecció determinades pel Ministeri de Sanitat.

Cal prestar especial atenció, als següents aspectes:

1. Cal que els treballadors disposin del corresponent certificat de desplaçament, en cas necessari.
2. La prohibició absoluta d'entrada de gent a l'obra que no sigui de la mateixa o no sigui subministrador de materials.
3. Cal vetllar pels mitjans necessaris de neteja i desinfecció de l'obra i la maquinària de la mateixa.
4. La neteja i desinfecció dels lavabos que s'utilitzen per l'obra. Cal que quedin tancats i no els utilitzi ningú més.
5. La ventilació periòdica del recinte on es fa l'obra.

8. NORMATIVA APLICABLE

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposición de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)

366.05 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 305 de 311

REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de noviembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O_09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)

366.05 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 306 de 311

PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació:
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

366.05 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 307 de 311

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONIACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Barcelona, agost de 2023

Signat,

Pedro Alarcón Puche
Amadeu Matosas Paris
Laura Zorrilla Ledesma
Alarcón & Matosas i Associats
Arquitectura i Disseny SLP

366.05 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT PER A LES OBRES DE REDISTRIBUCIÓ PARCIALS D'ESPAYS DEL CASAL CÍVIC TERRASSA CAN JOFRESA



Doc original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 308 de 311

ANNEX I - DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL COMPLIMENT DE PROTECCIÓ DE DADES EN LA PRESTACIÓ SENSE ACCÉS A DADES DE CARÀCTER PERSONAL

L'execució de l'objecte del contracte no implica el tractament de dades personals. No obstant això, en cas que el personal de l'empresa contractista accedeixi a dades personals incidentalment, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (d'ara en endavant LOPDGDD) i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les que tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (d'ara endavant RGPD).

L'empresa contractista manifesta que el Departament l'ha informat sobre la prohibició expressa d'accedir, visualitzar, copiar, gravar, alterar, comunicar i/o fer qualsevol acte que posi en perill o vulneri la confidencialitat i seguretat del conjunt d'informació i dades de caràcter personal de les que és responsable el Departament, a les quals l'empresa contractista hagués accedit de forma involuntària o accidental amb motiu de l'execució del contracte formalitzat entre ambdues parts, l'objecte del qual és: obres de redistribució parcial d'espais i climatització del CCC Terrassa-Can Jofresa.

Aquesta prohibició és extensible a la totalitat de la informació i de les dades de caràcter personal responsabilitat del Departament, amb independència del tipus de canal o suport amb què siguin tractades, essent responsable l'empresa contractista de l'incompliment de tal prohibició per part dels seus treballadors. El deure de secret i confidencialitat subsistirà amb posterioritat a l'extinció del contracte.

L'empresa contractista ha de fer signar a cada treballador el document d'acceptació d'obligacions pel personal abans d'iniciar la prestació del servei, amb independència de si accedeix o no a dades de caràcter personal (*annex II*). Aquest document restarà en poder del proveïdor.

L'empresa contractista ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades de caràcter personal tractades per l'Administració contractant, la qual haurà d'anotar-ho al Registre d'incidències.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a que l'empresa contractista sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.

....., ade de 20...

Signat.....

RESPONSABLE DEL DOCUMENT: Servei de Suport Tècnic i Informació



Doc. original signat per:
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
LAURA ZORRILLA LEDESMA /
num:52844-7 11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1
11/03/2024,
PEDRO MIGUEL ALARCON
PUCHE / num:10244-1

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZO

Data creació còpia:
28/05/2024 07:53:54

Pàgina 309 de 311

ANNEX II: DOCUMENT D'ACCEPTACIÓ D'OBLIGACIONS RELATIVES A SEGURETAT DE LA INFORMACIÓ I PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

La persona que treballa a està autoritzada a utilitzar els recursos d'informació del Departament de Drets Socials i accedir a les seves instal·lacions sempre que sigui necessari per a l'execució del contracte i seguint els termes i condicions especificats a continuació.

Obligacions

Els col·laboradors que participin en la prestació del servei estaran sotmesos a la política, les normes i procediments de seguretat del Departament i tindran l'obligació de respectar els següents requeriments:

1. Mantenir el deure de secret sobre la informació a la qual tinguin accés en el temps, fins i tot un cop finalitzada la col·laboració.
2. Protegir la informació a què tingui accés per qualsevol motiu durant la prestació del servei. Això inclou mantenir la confidencialitat i integritat de la informació i dels sistemes / aplicacions a través dels quals s'hi accedeix i evitar la modificació o destrucció d'aquestes dades.
3. Conèixer les funcions i obligacions del personal que presten servei al Departament i els procediments i mesures que els aplica en el desenvolupament de les seves funcions.
4. Complir amb els preceptes i principis que disposa la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la resta de normativa aplicable en aquesta matèria, de conformitat amb els protocols establerts pel Departament.
5. Garantir el compliment de l'Esquema Nacional de seguretat.
6. Facilitar, si escau, l'exercici dels drets de les persones interessades (Dret d'accés, Dret de rectificació, Dret de supressió (dret a l'oblit), Dret d'oposició, Dret a la limitació del tractament), seguint el protocol a tal efecte elaborat pel Departament.
7. No fer servir la informació ni els recursos informàtics per finalitats no previstes en la prestació del servei.
8. No subministrar ni comunicar les dades personals a terceres persones, ni tan sols per a la seva conservació, llevat que compti amb l'autorització expressa del Departament.
9. No fer còpies ni extreure la informació a què tingui accés, llevat que sigui imprescindible per a l'adequada execució de les funcions assignades pel Departament i, per tant, es disposi de l'autorització corresponent. Si l'extracció suposa l'ús de suports extraïbles o ordinadors portàtils, l'autorització únicament permetrà el seu emmagatzematge de forma xifrada.
10. Esborrar qualsevol tractament temporal que hagi calgut generar en el desenvolupament de les seves atribucions un cop finalitzi la raó per la qual va ésser creat.
11. No compartir les contrasenyes amb altres persones. L'identificador i contrasenya són personals i intransferibles.
12. Garantir la confidencialitat de les credencials emprant contrasenyes que no siguin fàcils d'endevinar, canviant la contrasenya inicial temporalment assignada durant la primera connexió al sistema i tornar-la a canviar periòdicament cada tres mesos i davant de qualsevol sospita d'incident de suplantació de la identitat de l'usuari.
13. En finalitzar la jornada laboral o durant absències prolongades, mantenir la taula neta de papers i suports i guardar la documentació i els suports en llocs segurs.

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ		Pàgina 310 de 311
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	

 Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials
**Direcció General d'Acció Cívica
i Comunitària**

14. Tancar o blocar les sessions actives a l'ordinador (Ctrl+Alt+Supr) en abandonar temporalment el lloc de treball i apagar-lo al finalitzar la jornada.
15. No deixar sense recollir documents confidencials als dispositius de reproducció (fotocopiadores, faxos, escàners i impressores).
16. Notificar a la unitat gestora del contracte del Departament qualsevol incidència, anomalia o sospita relacionada amb la seguretat de la informació. En cas que la incidència estigui relacionada amb l'accés als sistemes d'informació es comunicarà immediatament al servei d'atenció a l'usuari del Departament (*telèfon 900 101 439*).
17. Entregar qualsevol còpia o versió de la informació disponible durant la prestació del servei al concloure la col·laboració. Quan els equips utilitzats per a la prestació del servei no siguin propietat del Departament, caldrà eliminar tota la informació / codi / programari propietat de Departament o la Generalitat de Catalunya d'aquests equips, així com de qualsevol suport extern d'informació.

Descripció del servei:

Accepto les obligacions descrites en el present document en relació amb l'execució del projecte.

Lloc, a data

Nom i cognoms:

Nom de la companyia:

Signatura,

	Doc. original signat per: LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, LAURA ZORRILLA LEDESMA / num:52844-7 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1 11/03/2024, PEDRO MIGUEL ALARCON PUCHE / num:10244-1	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027	Data creació còpia: 28/05/2024 07:53:54
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 311 de 311
			
		0C92RIA00R608ESD2V87YWHUS278OZOA	