

Expedient núm. X2024000265

NARCÍS CASASSA FONT, secretari del Comitè executiu de la Fundació Auditori Palau de Congressos de Girona,

CERTIFICO

Que el Comitè executiu de la Fundació, en sessió de data 17 de juny de 2024, va adoptar per unanimitat dels membres assistents, entre d'altres, l'acord següent:

4. Aprovar l'adhesió a l'acord marc impulsat per l'Associació Catalana de Municipis (ACM) per la contractació del subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.03)

Necessitat de contractar i insuficiència de mitjans propis

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 52/2022, de data 17 de juny de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la Comissió executiva en la seva sessió ordinària de data 12 de gener de 2023, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb a les entitats locals de Catalunya Lot. 12, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 12: Subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica – Comarques Gironines.

- 1- ELECTRICITAT BOQUET S.L.
- 2- ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.
- 3- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A.
- 4- PROVEÏMENTS D'AIGUA S.A.
- 5- AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES S.A.

Expedient núm. X2024000265

En data 24 de febrer de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica, licitat per part del CCDL.

En data 23 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'Associació Catalana de Municipis, va aprovar inicialment l'acceptació de la cessió de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica (Exp. 2021.03), a favor de l'ACM, per tal que aquesta última, es subrogui en la posició del CCDL en relació a tots els drets i deures derivats de la relació contractual. Aprovada definitivament per la Comissió de Presidència de l'ACM, en data 12 de juny de 2023 i de la Comissió Executiva del CCDL el 15 de juny de 2023. El 30 de juny de 2023 es procedeix a la formalització.

Tal com es desprèn de l'informe emès pel tècnic i validat pel director de la Fundació, en data 28 de desembre de 2021, es va formalitzar el contracte dels serveis de manteniment integral de l'edifici i les instal·lacions civils de l'Auditori Palau de Congressos de Girona adjudicat a l'empresa COMSA SERVICE (exp.2021-222).

Dins el projecte presentat per l'empresa adjudicatària, i d'acord amb els criteris d'avaluació de les propostes, s'inclou un pla de millora de l'eficiència energètica i de la reducció d'emissions mitjançant propostes de funcionament i millora de les instal·lacions existents, en base a aquest pla, l'empresa COMSA va elaborar un estudi per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques per autoconsum.

Per tal de dimensionar correctament la potencia a instal·lar i el cost de la instal·lació, així com les dades d'estalvi energètic i de reducció de les emissions, la Fundació va autoritzar l'empresa COMSA SERVICE a accedir a les dades de consum elèctric de l'APCG de la plataforma DATADIS (exp.2022-453).

En data de 26 d'abril de 2023 es va celebrar la reunió ordinària del Patronat anual de la Fundació en la qual es va aprovar el pressupost de l'any 2023 (acord núm. 7) així com la destinació del romanent de tresoreria de l'any 2022 a partides d'inversió de l'any 2023. Entre les prioritats d'inversió hi figuren les mesures per la millora de l'eficiència energètica de l'edifici.

En data de 10 de juliol de 2023 la presidència de la Fundació va disposar l'adhesió a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per la qual es va adjudicar la contractació a la persona licitadora ENRIC MORAN BOIX amb NIF núm. 43683521N

Expedient núm. X2024000265

pels serveis de redacció del projecte i de direcció d'obra de la instal·lació de generació d'energia fotovoltaica per autoconsum a l'APCG (Exp. X202300233).

En data 18 de desembre de 2023 es va celebrar reunió ordinària del Comitè Executiu de la Fundació en la qual s'aprovà el projecte executiu d'obra de la instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum a l'Auditori Palau de Congressos de Girona redactat per ENRIC MORAN BOIX, i la seva incorporació com a plec de prescripcions tècniques en la futura contractació dels treballs que s'hi relacionen.

Atenent a l'estalvi, en quant a preu i procediment, que suposa l'adhesió a aquest acord, s'ha valorat positivament la conveniència d'adherir-s'hi.

Objecte del contracte

L'objecte de la contractació és el subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica de les comarques gironines.

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 200.062,10€, dels quals 165.340,58 € corresponen a la base imposable i 34.721,52 € a l'IVA calculat al 21%.

Durada del contracte

Atenent allò establert a l'article 49 del PCAP i el PPT, la durada del contracte serà de 60 dies.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 165.340,58€.

Procediment d'adjudicació

El capítol IV del PCAP de l'Acord Marc regula les obligacions comunes als contractes basats en l'acord marc. L'article 39 regula el procediment de licitació i d'adjudicació dels contractes basats i estableix el següent:

Entre els documents de les actuacions preparatòries de l'expedient de contractació dels contractes basats hi figuraran amb caràcter obligatori:

- L'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat de la contractació.

Expedient núm. X2024000265

- El certificat d'existència de partida pressupostària, amb crèdit adequat i suficient, que permeti fer front a aquesta despesa, tenint en compte, si s'escau, les previsions de l'article 117.2 de la LCSP.

Els òrgans de contractació aprovaran unes condicions específiques d'execució on constin, entre d'altres, els elements objecte del contracte basat, les quals acompanyaran la invitació a les empreses adjudicatàries del lot corresponent de l'Acord marc.

Aquestes empreses adjudicatàries de l'Acord marc convidades estaran obligades a presentar oferta d'acord amb l'article 221.6 de la LCSP, o bé, efectuar la prestació objecte del contracte basat en funció de l'opció d'adjudicació triada per l'entitat local destinatària.

Tal com preveu l'article 221.4, apartat a) i b) de la LCSP, també és possible adjudicar els contractes basats quan tots els termes estan fixats i quan no estan fixats en l'Acord marc, mitjançant una nova licitació, i com ja ha estat citat, aquesta possibilitat es podrà exercir en els següents casos:

a) En el supòsit que l'ens destinatari no pogués o volgués justificar l'elecció de l'empresa adjudicatària del contracte basat d'acord amb els criteris definits en l'apartat '1) ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS SENSE NECESSITAT D'UNA NOVA LICITACIÓ', o així mateix, **no els considerés prou precisos o quan no tots els termes estiguin fixats, haurà de realitzar una licitació entre les empreses adjudicatàries de l'Acord marc, d'acord amb les previsions dels articles 221.5 i 221.6 de la LCSP.**

b) En el supòsit que el contracte basat superés el llindar mínim d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada.

Els contractes basats seran adjudicats de forma individualitzada per les entitats locals destinatàries i, quan s'escaigui, pel CCDL-ACM pel que fa a les de contractació agregada, de conformitat amb les clàusules d'aquest PCAP i del PPT, d'acord amb els termes següents:

- L'Òrgan de contractació haurà de tramitar un procediment de licitació entre les empreses adjudicatàries de l'Acord marc en una mateixa unitat de licitació, podent, en el cas de contractes no subjectes a regulació harmonitzada, d'acord amb les previsions de l'article 221.6 de la LCSP, no convidar justificadament a la totalitat d'empreses, sempre i quan es sol·liciti oferta a un mínim de tres.

Expedient núm. X2024000265

- La invitació es realitzarà per via telemàtica i, en tot cas, el termini mínim de presentació d'ofertes serà el de 5 dies hàbils i el màxim de 20 dies hàbils, a determinar per part de l'ens local, a comptar des del dia següent de l'enviament de la invitació de participació al procediment de licitació del contracte basat.
- La notificació de la petició d'ofertes s'acompanyarà del document de prescripcions tècniques on constin totes les configuracions i especificacions de les prestacions (subministraments, obres i/o serveis) que integren l'objecte de la convocatòria, el pressupost de licitació amb descomposició dels preus unitaris de sortida que es conformaran a partir dels preus establerts en l'Acord marc, el model d'oferta econòmica a presentar pels licitadors.
- Les empreses presentaran per escrit la seva proposta, dins del termini màxim assenyalat a la convocatòria. La proposta haurà d'anar acompanyada amb una declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar, en els termes dels articles 65 i 71 de la LCSP i segons el model que s'adjunta en aquest Plec com a Annex núm. 07.
- Sens perjudici de l'indicat en el tres punts anteriors, aquella entitat local que així ho consideri podrà licitar els contractes basats mitjançant una subhasta electrònica, en els termes de l'article 143 de la LCSP.
- Els criteris d'adjudicació d'aquests contractes basats es determinaran en base al millor preu ofert.
- Per a la determinació de la presumpció de que una oferta és anormalment baixa s'utilitzaran els criteris determinats en l'article 85 del RGLCAP, d'acord amb les previsions de l'article 149.2 de la LCSP.
- La resolució de l'adjudicació serà aprovada per part de l'ens destinatari i notificada a totes les empreses convidades, hagin o no presentat oferta.

Així mateix, tenint em compte allò establert a la clàusula 41 del PCAP que regula la garantia definitiva dels contractes basats, es preveu que siguin les pròpies entitats destinatàries en la celebració dels seus contractes basats, les que exigeixin la prestació de la garantia definitiva per un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació del corresponent contracte basat, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP. El termini de garantia, d'acord amb allò establert a l'article 210.3 de la LCSP serà d'un any després de la data de recepció de la instal·lació.

Expedient núm. X2024000265

Òrgan de contractació

La competència per a tramitar la contractació correspon al Comitè executiu d'acord amb l'article 22 dels Estatuts de la Fundació.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té com a objecte la regulació de les condicions en què tindran lloc els subministraments i/o obres d'instal·lació d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica en els béns de domini públic i/o patrimonials de les entitats locals de Catalunya destinatàries d'aquest Acord marc.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 52/2022, de data 17 de juny 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.03).

Per tot això, i d'acord amb els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment,

ES PROPOSA:

Primer. Disposar l'adhesió de la Fundació Auditori Palau de Congressos de Girona a l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2021.03), concretament al Lot. 12 corresponent al subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica a les Comarques Gironines.

Segon. Aprovar la contractació de la instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum a l'Auditori Palau de Congressos de Girona projectada iniciant un procés de licitació entre els adjudicataris de l'esmentat acord marc, d'acord amb l'article 39 del seu PCAP.

Expedient núm. X2024000265

Tercer. Convidar les empreses adjudicatàries de l'acord marc a presentar pressupost d'acord amb el PCAP del propi acord marc i el projecte executiu aprovat com a PPT.

Quart. Aprovar sol·licitar garantia definitiva a l'empresa que resulti adjudicatària.

Cinquè. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa, per un import de 200.062,10 €, dels quals 165.340,58 € corresponen a la base imposable i 34.721,52 € a l'IVA calculat al 21%, amb càrrec a la partida pressupostària 2024 9200 623.

Sisè. Delegar a la presidència del Comitè executiu de la FAPCG la competència per a aprovar tots els actes que s'hagin de dictar en relació amb l'execució d'aquest acord i a la tramitació de la licitació, inclosa la corresponent adjudicació un cop finalitzi el procés, així com les actuacions que es derivin de l'execució del contracte.

Setè. Notificar aquest acord a l'ACM centraldecompres@acm.cat a través d'EACAT així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Girona, a data de la signatura electrònica.

I perquè així consti, expedeixo aquest certificat en la data de signatura electrònic.

El secretari del Comitè executiu,

Vist i plau,

El president del Comitè executiu,