



Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera

Núm. de Decret i Data:
2024DEC000764 06/06/2024

DECRET

Mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2024DEC000524 de 12.04.2024 es va aprovar inicialment el Projecte de rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible. projecte executiu fase b2.a – planta primera, d'un pressupost total de 248.296,37 € (IVA inclòs), redactat per l'arquitecte Tomàs de Aquino Morató i Pasalodos, i que incorpora l'estudi bàsic de seguretat i salut de conformitat amb el que estableix el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Actualment es troba en exposició pública fins el dia 7 de juny de 2024

L'arquitecte municipal, Coordinador de l'Àrea de Serveis Territorials, senyor Eduard Rusiñol en data 28/05/2024, es justifica la necessitat de contractar els serveis de direcció d'obra, direcció execució material, control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra del projecte d'execució fase b.2a per la rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible, d'un pressupost màxim de la licitació de 17.298,27 € més 3.632,64 € d'IVA (20.930,91 € IVA inclòs), desglossat per lots d'acord amb el següent detall:

LOT	Import (sense IVA)	IVA (21%)	Total (IVA inclòs)
Lot 1	7.915,00	1662,15	9.577,15
Lot 2	9.383,27	1.970,49	11.353,76
Total	17.298,27	3.632,64	20.930,91

L'objecte del contracte és els serveis de direcció d'obra, direcció execució material, control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra del projecte d'execució fase b.2a per la rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible, conforme el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la present contractació.

Tenint en compte la naturalesa de la prestació, el contracte ha de ser qualificat com un contracte administratiu de serveis de conformitat amb l'article 17 de la LCSP, i s'adjudicarà per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

La necessitat d'iniciar expedient licitatori, la seva relació amb l'objecte del contracte, la justificació d'insuficiència de mitjans, l'elecció del procediment de licitació i dels criteris d'adjudicació, queden suficientment motivats a l'expedient corresponent.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

La durada del contracte serà:

LOT 1: Direcció de l'obra

S'iniciarà amb la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i finalitzarà amb el retorn de la garantia definitiva del contractista.

LOT 2: Direcció d'execució material d'obra, Control de qualitat i Coordinació de seguretat i salut

- Direcció d'execució material de l'obra i Control de qualitat: S'iniciarà amb la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i finalitzarà amb el retorn de la garantia definitiva del contractista.

- Coordinació de Seguretat i Salut: S'iniciarà amb l'informe favorable per a l'aprovació del Pla de seguretat i salut de l'obra adjudicada i finalitzarà amb la recepció de l'obra.

El valor estimat del contracte (VEC) de 17.298,27€ sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït el contractista, incloent possibles pròrrogues i modificats, entre d'altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP:

Lots	Valor estimat sense IVA	Valor estimat amb IVA
1	7.915,00	9.577,15
2	9.383,27	11.353,76

El responsable del contracte serà, d'acord amb l'article 62.1 de la Llei de contractes del sector públic, l'arquitecte municipal, Coordinador de l'Àrea de Serveis Territorials.

S'han redactat els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques particulars corresponents per adjudicar aquesta contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb els articles 116, 117 i 159 de la LCSP.

D'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP, consta informe jurídic preceptiu emès pel Secretari de la corporació.

Consta informe favorable de la intervenció sobre l'import de la licitació i de la retenció de crèdit oportuna i de fiscalització de l'expedient.

Atès allò que disposa la disposició addicional segona de la LCSP, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte.

Per tot això, he resultat:



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Primer.- Iniciar el procediment licitatori per a la contractació de serveis de direcció d'obra, direcció execució material, control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra del projecte d'execució fase b.2a per la rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible, mitjançant lots, expedient núm. X2024000722 mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb els fets invocats.

LOT 1: Direcció de l'obra

LOT 2: Direcció d'execució material d'obra, Control de qualitat i Coordinació de seguretat i salut

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació abans esmentat amb un pressupost base de licitació de 17.298,27 € més 3.632,64 € d'IVA (20.930,91 € IVA inclòs), convocant la seva licitació.

Tercer.- Procedir a la seva contractació mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb els articles 159 i concordants de la LCSP.

Quart.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir aquesta contractació.

Cinquè.- Autoritzar la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

Lot	Despeses directes	Despeses indirectes	Total (sense IVA)	Total (amb IVA)
1	6.651,26	1.263,74	7.915,00	9.577,15
2	7.885,10	1.498,17	9.383,27	11.353,76
Total	14.536,36	2.761,91	17.298,27	20.930,91

Sisè.- Nomenar responsable del contracte d'acord amb l'establert en l'article 62 de la Llei de contractes 9/2017 a l'arquitecte municipal, Coordinador de l'Àrea de Serveis Territorials.

Setè.- Publicar en el Perfil de Contractant l'anunci de licitació, i donar un termini de 15 dies naturals per a la presentació de les ofertes.

Vuitè.- Designar els membres de la Mesa de contractació que seran els següents:

PRESIDENT: Eduard Rusiñol Vega, arquitecte municipal
PRESIDENT SUPLENT: Antonio Puerta Martínez, enginyer municipal.

Codi Segur de Verificació: 3e91c3ad-f956-4f1a-92e3-394176fea78
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2024_2661205
Data d'impressió: 06/06/2024 13:15:51
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- Jordi Xena Ibañez (TCAT) (alcalde), 06/06/2024 10:27
2.- JOSE JIMENEZ MUNOZ (TCAT) (secretari), 06/06/2024 11:50
3.- SERVEIS AOC. 2024DECR000764 06/06/2024



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

VOCALS:

Vocal titular: José Jiménez Muñoz, secretari de la Corporació
Vocal suplent: Glòria Berbel Santamaria, tècnica de recursos humans
Vocal titular: Sara Galbany Arabal, interventora
Vocal suplent: Enric Sánchez Abanades, tresorer
Vocal titular: Lúdia Casals, arquitecte tècnica municipal.

SECRETÀRIA DE LA MESA: M. Dolors Sabé i Corney
SECRETÀRIA DE LA MESA SUPLENT: Annabel Ortigosa Guillen

Novè.- Convocar la Mesa de contractació i d'obertura dels sobres pel dia i hora següent:

Sobre A i B: dia 27/06/2024 hora 10:00
Sobre C: dia 02/07/2024 hora 10:00

Ho mana i signa en Jordi Xena i Ibáñez, alcalde-president de l'ajuntament de Santa Maria de Palautordera.

L'ALCALDE, EL SECRETARI,
Signat electrònicament,

Se signa aquest decret, a la data establerta en el marge, en compliment de les funcions de fe pública que atribueix l'article 3 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.