



INFORME TÈCNIC SOBRE LA VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES D'INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES PER AUTOCONSUM AL POLIESPORTIU DE BOT I A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DE VILALBA DELS ARCS.

El tècnic José Ramón Llorens Fajardo, Arquitecte tècnic del Consell Comarcal de la Terra Alta, en relació a l'adjudicació del contracte d'execució de les obres incloses en els projectes d'instal·lació fotovoltaica per autoconsum al poliesportiu de Bot i d'instal·lació fotovoltaica per autoconsum a instal·lació esportiva de Vilalba dels Arcs, per procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, a petició de la Mesa de contractació i en relació amb la valoració de les ofertes presentades pels participants en la licitació, emeto el següent:

INFORME

En data 28 de maig de 2024, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura de la licitació per les obres d'instal·lacions fotovoltaiques per autoconsum al poliesportiu de Bot i a les instal·lacions esportives de Vilalba dels Arcs.

Primer. Relació d'empreses que han formulat proposicions:

4 Elements Renovables SL	LED'S GO PROJECT SL
ADEINNOVA CONSULTORES, SL	MARIA RENOVABLES, SL
Àngel Montserrat Ulldemolins	PROSOLUX SOLAR SOLUTIONS, SL
BENITO URBAN, SLU	Solcam Energia SL
CONDUCCIONES Y MONTAJES SUROESTE, SL	SOLENER SOLUCIONES ENERGÉTICAS SL
CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS BENICARLÓ, S.L	SOLIT ENERGIA, S.L
ELECTRYCONSULTING ESPAÑA 2010, SL	SOLVERD ENERGIAS RENOVABLES, SL
ENGINEERING AMB TECHNOLOGY FOR LIVE, SL	Sun Photovoltaic Systems, SLUNIÓN COMPOSITES SL
FRANCISCO ALIS PALLARES	UNIÓN COMPOSITES SL
IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGIA, SL	VOLTAIC RENOVABLES SLU
Intelligent Real Solutions S.L	WINGREEN EPC, SL
JORFE INSTAL·LACIONS, SLLED'S GO PROJECT SL	



Consell Comarcal
de la Terra Alta

Aquestes empreses presenten oferta per als dos lots que són objecte de la licitació (LOT 01 i LOT 02) d'acord amb la graella adjunta.

D'acord amb l'article 152 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació als articles 67.2k i 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es troben com a oferta anormalment baixa les que: quan hi concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats de percentatge a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats de percentatge, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcula sobre les tres ofertes de menor quantia.

De les ofertes presentades es calcula la mitjana de cadascun dels dos lots resultant el següent:

- LOT 01: 19.480,72 €
- LOT 02: 20.201,36 €

Amb aquestes mitjanes es procedeix a calcular el 10% per comprovar les ofertes que queden per damunt d'aquesta quantitat, extreure-les i tornar a calcular de nou la mitjana.

Import base de la mitjana amb un 10%:

- LOT 01: 21.428,79 €
- LOT 02: 22.221,50 €

Amb aquests resultats se n'exclouen les següents empreses atès que l'oferta presentada es troba per damunt de la mitjana de les ofertes més el 10%:

- 4 Elements Renovables, SL – LOT 01 i LOT 02
- ENGINEERING AND TECHNOLOGY FOR LIFE, SL – LOT 01 i LOT 02
- IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGIA, SL – LOT 01 i LOT 02
- JORFE INSTAL·LACIONS, SL – LOT 01 i LOT 02
- Solcam Energia, SL – LOT 02
- SOLVERD ENERGIAS RENOVABLES, SL – LOT 02



Consell Comarcal
de la Terra Alta

Amb les ofertes que queden, després d'haver exclòs a les que es troben per damunt de la mitjana més un 10%, es torna a treure la mitjana i es comprova aquelles ofertes que queden per davall d'aquesta menys un 10%, atès que es consideren ofertes anormalment baixes.

Import base de la nova mitjana 10%:

- LOT 01: 18.181,41 €
- LOT 02: 18.628,55 €

Import base de la mitjana menys un 10%:

- LOT 01: 16.363,30 €
- LOT 02: 16.765,70 €

Aquestes empreses que presenten ofertes anormalment baixes són les següents:

- ADEINNOVA CONSULTORES – LOT 01
- Àngel Montserrat Ulldemolins – LOT 01 i LOT 02
- CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS BENICARLO, SL – LOT 01 i LOT 02
- LED'S GO PROJECT, SL – LOT 01 i LOT 02
- PROSOLUX SOLAR SOLUTION, SL – LOT 01 i LOT 02

D'acord amb el punt 3 de l'article 152 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, s'ha de donar audiència al licitador que l'hagi presentat perquè justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s'hagi de realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, per tant a aquestes empreses que han presentat una oferta anormalment baixa se'ls haurà de requerir que presentin justificació d'acord amb l'especificat prèviament.

Gandesa, 29 de maig de 2024

José Ramón Llorens Fajardo
Arquitecte tècnic

Obertura ofertes MAIG_2024

Empresa	Import		Punts (60 punts)		Reducció del termini d'execució		Punts (16 punts)		TOTAL PUNTS (76 PUNTS)	
	Lot 01 (base 34.842,91 €)	Lot 02 (base 35.171,97 €)	Lot 01	Lot 02	Lot 01	Lot 02	Lot 01	Lot 02	Lot 01	Lot 02
4 Elements Renovables S.L.	24.500,00 €	26.050,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
ADEINNOVA CONSULTORES, SL	16.280,00 €	18.480,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Àngel Monserrat Ulldemolins	15.200,00 €	15.200,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
BENITO URBAN, SLU	17.212,75 €	18.733,44 €			--	--	--	--		
CONDUCCIONES Y MONTAJES SUROESTE, S.L	19.965,12 €	20.303,06 €			--	--	--	--		
CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS BENICARLÓ S.L	15.778,68 €	15.980,12 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
ELECTRYCONSULTING ESPAÑA 2010 S.L.	20.407,73 €	21.029,63 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
ENGINEERING AND TECHNOLOGY FOR LIFE SL	25.685,82 €	25.749,83 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Francisco Alis Pallares	17.490,00 €	18.240,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGIA S.L.	28.406,04 €	28.608,22 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Intelligent Real Solutions SL	18.400,00 €	18.900,00 €			--	--	--	--		
JORFE INSTAL·LACIONS, S.L	24.017,96 €	22.965,64 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
LED'S GO PROJECT SL	16.062,63 €	16.149,47 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
MAIA RENOVABLES, SL	17.725,66 €	18.470,04 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
PROSOLUX SOLAR SOLUTION S.L.	14.582,45 €	15.299,91 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Solcam Energia SL	20.233,53 €	22.244,18 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
SOLENVER SOLUCIONES ENERGÉTICAS SL	18.500,00 €	19.250,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
SOLIT ENERGIA, S.L.	20.426,17 €	21.550,20 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
SOLVERD ENERGIAS RENOVABLES SL,	20.778,00 €	22.328,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Sun Photovoltaic Systems SL	20.418,53 €	20.764,05 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
UNION COMPOSITES S.L	17.500,00 €	18.250,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Voltaic Renovables S.L.U	19.843,03 €	20.795,13 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
WINGREEN EPC, SL	18.642,57 €	19.290,33 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		

19.480,72 € 20.201,36 €

10 % mitjana 1.948,07 € 2.020,14 €

-10,00% 17.532,65 € 18.181,22 €

10,00% 21.428,79 € 22.221,50 €

Nova mitjana sense +10%

Empresa	Import		Punts (60 punts)		Reducció del termini d'execució		Punts (16 punts)		TOTAL PUNTS (76 PUNTS)	
	Lot 01 (base 34.842,91 €)	Lot 02 (base 35.171,97 €)	Lot 01	Lot 02	Lot 01	Lot 02	Lot 01	Lot 02	Lot 01	Lot 02
4 Elements Renovables S.L.					4 setmanes	4 setmanes	16	16		
ADEINNOVA CONSULTORES, SL	16.280,00 €	18.480,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Àngel Monserrat Ulldemolins	15.200,00 €	15.200,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
BENITO URBAN, SLU	17.212,75 €	18.733,44 €			--	--	--	--		
CONDUCCIONES Y MONTAJES SUROESTE, S.L	19.965,12 €	20.303,06 €			--	--	--	--		
CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS BENICARLÓ S.L	15.778,68 €	15.980,12 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
ELECTRYCONSULTING ESPAÑA 2010 S.L.	20.407,73 €	21.029,63 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
ENGINEERING AND TECHNOLOGY FOR LIFE SL					4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Francisco Alis Pallares	17.490,00 €	18.240,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGIA S.L.					4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Intelligent Real Solutions SL	18.400,00 €	18.900,00 €			--	--	--	--		
JORFE INSTAL·LACIONES, S.L					4 setmanes	4 setmanes	16	16		
LED'S GO PROJECT SL	16.062,63 €	16.149,47 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
MAIA RENOVABLES, SL	17.725,66 €	18.470,04 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
PROSOLUX SOLAR SOLUTION S.L.	14.582,45 €	15.299,91 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Solcam Energia SL	20.233,53 €				4 setmanes	4 setmanes	16	16		
SOLENVER SOLUCIONES ENERGÉTICAS SL	18.500,00 €	19.250,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
SOLIT ENERGIA, S.L.	20.426,17 €	21.550,20 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
SOLVERD ENERGIAS RENOVABLES SL,	20.778,00 €				4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Sun Photovoltaic Systems SL	20.418,53 €	20.764,05 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
UNION COMPOSITES S.L	17.500,00 €	18.250,00 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
Voltaic Renovables S.L.U	19.843,03 €	20.795,13 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		
WINGREEN EPC, SL	18.642,57 €	19.290,33 €			4 setmanes	4 setmanes	16	16		

18.181,41 € 18.628,55 €

10 % mitjana 1.818,14 € 1.862,86 €

-10,00% 16.363,30 € 16.765,70 €