

AVALUACIÓ MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS

Expedient: 609.2024.002
Nom: OBRES DE REFORMA INTERIOR I ADEQUACIÓ DEL CASAL DE GENT GRAN BASCÒNIA, SITUAT AL CARRER BASCÒNIA 42-46 DEL BARRI I DISTRICTE DE SANT ANDREU DE BARCELONA

Puntuació Oferta Econòmica: 30
Puntuació Preus Contradictoris: 5
Puntuació Contractació Laboral: 5
Puntuació Garantia: 5

Millora Contractació màxima: 100,00%
Millora Contractació mitjana: 47,06%
Baixa BEDEC màxima corregida: 9,99%

Criteri presumpció anormalitat: 2%
Oferta Mitjana: #####
Oferta Mínima: 940.425,00
Baixa mitjana: 3,50%
d màx: 6,01%

PRESSUPOST DE LICITACIÓ (*)
1.039.256,11

Núm. Màx. Garanties: 5

Ordre obertura	LICITADORS	VALORACIÓ ECONÒMICA									VALORACIÓ PERSONAL		VALORACIÓ GARANTIA								
		OFERTA (*)	OFERTA (Càlcul Mitjana)	Desviació de la mitjana	Baixa	Oferta Anormal	Punt. Preu	Baixa BEDEC	Baixa corregida	Punt. Baixa BEDEC	TOTAL	Contractació Laboral	TOTAL	Responsable Post-Venda	T. Instal·lacions T.Construcció	Informe Incidències	Incidències Urgents	Horari Noctur/Festiu	NOMBRE_SÍ	TOTAL	
7	CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.	993.136,16	993.136,16	0,0093631	4,44%		20,49	4,65%	4,65%	3,41	23,91	60,00%	4,51	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	5,00
8	OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A.	987.189,38	987.189,38	0,0150852	5,01%		21,77	5,26%	5,26%	3,63	25,40	100,00%	5,00	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	5,00
10	CONSTRUCCIONES CALER, SA	997.649,34	997.649,34	0,0050204	4,00%		19,47	4,20%	4,20%	3,24	22,71	10,00%	3,15	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	5,00
11	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL	1.004.414,49	1.004.414,49	-0,0014892	3,35%		17,81	3,52%	3,52%	2,97	20,78	55,00%	4,44	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	5,00
9	VESTA REHABILITACION, SL	1.020.492,28	1.020.492,28	-0,0169597	1,81%		13,07	1,80%	1,80%	2,12	15,19	25,00%	3,79	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	5,00
5	ARCADI PLA, SA	1.022.628,02	1.022.628,02	-0,0190148	1,60%		12,31	1,68%	1,68%	2,05	14,36	60,00%	4,51	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	5,00
4	MAHECO, SA	1.009.600,70	1.009.600,70	-0,0064795	2,85%		16,43	2,99%	2,99%	2,74	19,17	50,00%	4,35	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	5,00
14	VOLTES CONNECTA, SLU	1.024.284,11	1.024.284,11	-0,0206083	1,44%		11,68	1,51%	1,51%	1,94	13,62	60,00%	4,51	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	5,00
6	UTE NATUR SYSTEM - SOLVETIA	1.033.362,01	1.033.362,01	-0,0293433	0,57%		7,33	0,60%	0,60%	1,22	8,55	55,00%	4,44	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	5,00
13	VORACYS, SL	1.038.053,64	1.038.053,64	-0,0338577	0,12%		3,31	0,12%	0,12%	0,55	3,86	40,00%	4,16	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	5,00
2	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	1.039.256,11	1.039.256,11	-0,0350148	0,00%		0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00	60,00%	4,51	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	5,00
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	940.425,00	940.425,00	0,0600832	9,51%	d > 0,02			9,99%			65,12%		SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	
3	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	950.821,08	950.821,08	0,0500798	8,51%	d > 0,02			8,51%			8,93%		SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	
12	SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL	978.822,85	978.822,85	0,0231357	5,82%	d > 0,02			5,82%			9,79%		SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	SÍ	5	

(*) Imports (IVA exclòs)

14 Número d'ofertes presentades

940.425,00 950.821,08 2 ofertes més baixes
1.039.256,11 1.038.053,64 2 ofertes més altes

Identificació de les ofertes presumptament anormals o desproporcionades i no justificades adequadament

AVALUACIÓ MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS

Expedient: 609.2024.002

Nom: OBRES DE REFORMA INTERIOR I ADEQUACIÓ DEL CASAL DE GENT GRAN BASCÒNIA, SITUAT AL CARRER BASCÒNIA 42-46 DEL BARRI I DISTRICTE DE SANT ANDREU DE BARCELONA

Puntuació Equip Responsable. Cap d'Obra: 7
 Puntuació Equip Responsable. Encarregat/ada: 5
 Puntuació Equip Responsable.Tècnic/a: 3

Import de referència càlcul puntuació 1.000.000,00 €

Ordre obertura	LICITADORS	VALORACIÓ EQUIP DE TREBALL																		TOTAL	
		CAP D'OBRA							ENCARREGAT / DA							TÈCNIC / A					
		Suma PEC	Actuacions	Dedicació	Puntuació (Suma PEC)	Puntuació (Actuacions)	Puntuació (Dedicació)	Puntuació Total	Suma PEC	Actuacions	Dedicació	Puntuació (Suma PEC)	Puntuació (Actuacions)	Puntuació (Dedicació)	Puntuació Total	Suma PEC	Actuacions	Puntuació (Suma PEC)	Puntuació (Actuacions)		Puntuació Total
7	CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.	6.643.234,80	6	TOTAL	3,00	3,00	1,00	7,00	5.948.805,31 €	5	TOTAL	2,00	2,00	1,00	5,00	5.428.039,71	5	1,50	1,50	3,00	15,00
8	OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A.	24.217.260,52	5	TOTAL	3,00	3,00	1,00	7,00	11.130.986,78	4	TOTAL	2,00	2,00	1,00	5,00	6.817.862,98	4	1,50	1,50	3,00	15,00
10	CONSTRUCCIONES CALER, SA	6.792.808,00	4	TOTAL	3,00	3,00	1,00	7,00	6.792.808,00	4	TOTAL	2,00	2,00	1,00	5,00	6.792.808,00	4	1,50	1,50	3,00	15,00
11	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL	8.729.351,58	8	TOTAL	3,00	3,00	1,00	7,00	7.149.839,48	7	TOTAL	2,00	2,00	1,00	5,00	5.947.751,00	7	1,50	1,50	3,00	15,00
9	VESTA REHABILITACION, SL	10.386.881,34	4	TOTAL	3,00	3,00	1,00	7,00	9.684.454,98	4	TOTAL	2,00	2,00	1,00	5,00	10.386.881,34	4	1,50	1,50	3,00	15,00
5	ARCADI PLA, SA	13.475.108,40	4	TOTAL	3,00	3,00	1,00	7,00	4.661.035,10	4	TOTAL	2,00	2,00	1,00	5,00	15.510.900,16	4	1,50	1,50	3,00	15,00
4	IMAHECO, SA	5.632.942,19	4	TOTAL	3,00	3,00	1,00	7,00	5.632.942,19	4	TOTAL	2,00	2,00	1,00	5,00	5.632.942,19	4	1,50	1,50	3,00	15,00
14	VOLTES CONNECTA, SLU	6.800.857,11	4	TOTAL	3,00	3,00	1,00	7,00	6.800.857,11	4	TOTAL	2,00	2,00	1,00	5,00	5.462.345,61	4	1,50	1,50	3,00	15,00
6	UTE NATUR SYSTEM - SOLVETIA	4.438.042,95	5	TOTAL	3,00	3,00	1,00	7,00	6.511.340,58	5	TOTAL	2,00	2,00	1,00	5,00	6.494.001,58	5	1,50	1,50	3,00	15,00
13	VORACYS, SL	7.006.046,63	4	TOTAL	3,00	3,00	1,00	7,00	7.006.046,63	4	TOTAL	2,00	2,00	1,00	5,00	7.006.046,63	4	1,50	1,50	3,00	15,00
2	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	4.163.383,71	5	TOTAL	3,00	3,00	1,00	7,00	4.163.383,71	5	TOTAL	2,00	2,00	1,00	5,00	4.163.383,71	5	1,50	1,50	3,00	15,00
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	3.692.984,13	6	TOTAL					3.692.984,13	6	TOTAL					3.692.984,13	6				
3	CONSTRUAULA INGENYERIA I OBRES, SAU	7.088.672,25	4	TOTAL					7.088.672,25	4						37.248.296,00 €	3				
12	SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL	2.567.343,94	3	TOTAL					2.352.464,82	3	TOTAL					4.003.354,03	5				

(*1) Imports (IVA exclos)

(*2) Valoració realitzada un cop revisada la documentació aportada per l'acreditació de les ofertes

AVALUACIÓ MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS

Expedient: 609.2024.002

Nom: OBRES DE REFORMA INTERIOR I ADEQUACIÓ DEL CASAL DE GENT GRAN BASCÒNIA, SITUAT AL CARRER BASCÒNIA 42-46 DEL BARRI I DISTRICTE DE SANT ANDREU DE BARCELONA

Puntuació Criteris Automàtics: 60
 Puntuació Tècnica Total: 40

Ordre obertura	LICITADORS	CRITERIS AUTOMÀTICS								CRITERIS TÈCNICS		PUNTUACIÓ TOTAL	Ordre	
		TOTAL ECONOMICA	Ordre	TOTAL PERSONAL PROPI	Ordre	TOTAL GARANTIA	TOTAL EQUIP. TREBALL	Ordre	TOTAL	Ordre	TOTAL			Ordre
7	CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.	23,91	2	4,51	2	5,00	15,00	1	48,42	2	35,50	7	83,92	1
8	OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A.	25,40	1	5,00	1	5,00	15,00	1	50,40	1	30,00	12	80,40	2
10	CONSTRUCCIONES CALER, SA	22,71	3	3,15	11	5,00	15,00	1	45,86	3	32,50	10	78,36	3
11	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL	20,78	4	4,44	6	5,00	15,00	1	45,22	4	32,50	10	77,72	4
9	VESTA REHABILITACION, SL	15,19	6	3,79	10	5,00	15,00	1	38,98	6	37,50	5	76,48	5
5	ARCADI PLA, SA	14,36	7	4,51	2	5,00	15,00	1	38,87	7	37,50	5	76,37	6
4	MAHECO, SA	19,17	5	4,35	8	5,00	15,00	1	43,52	5	30,00	12	73,52	7
14	VOLTES CONNECTA, SLU	13,62	8	4,51	2	5,00	15,00	1	38,14	8	35,00	9	73,14	8
6	UTE NATUR SYSTEM - SOLVETIA	8,55	9	4,44	6	5,00	15,00	1	32,98	9	38,00	1	70,98	9
13	VORACYS, SL	3,86	10	4,16	9	5,00	15,00	1	28,02	10	38,00	1	66,02	10
2	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	0,00	11	4,51	2	5,00	15,00	1	24,51	11	30,00	12	54,51	11
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL										38,00	1		
3	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU										38,00	1		
12	SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL										35,50	7		

(*) Imports (IVA inclòs)