



RESOLUCIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Ricard Font i Hereu, Director General de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, actuant en la seva condició d'òrgan de contractació de BIMSA, a la vista de la Proposta d'adjudicació elevada per la Mesa de Contractació per al procediment de contractació de les OBRES DE REFORMA INTERIOR I ADEQUACIÓ DEL CASAL DE GENT GRAN BASCÒNIA, SITUAT AL CARRER BASCÒNIA 42-46 DEL BARRI I DISTRICTE DE SANT ANDREU DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – NÚM D'EXPEDIENT 609.2024.002, i en base als següents fets:

- Vista l'acta de constitució i validació de la Mesa de contractació i validació de la documentació administrativa de data 16 de febrer de 2024, a través de les quals es deixa constància del compliment dels requeriments administratius establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Vista l'Acta d'obertura dels sobres contenidors dels criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, en data 16 de febrer de 2024, procedint-se a iniciar l'estudi, anàlisi i valoració del contingut dels referits sobres.
- Vist l'informe tècnic de valoració de la proposta tècnica de data 8 d'abril de 2024, en el que es fa constar la valoració dels sobres B, proposades subjectes a criteris objecte d'un judici de valor, presentades per cadascun dels licitadors d'acord amb els criteris de valoració establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 9 d'abril de 2024 en la qual s'acorda fer seu l'informe tècnic de valoració de les propostes subjectes a criteris objecte d'un judici de valor.
- Vista l'Acta d'obertura de les proposicions econòmiques presentades pels licitadors realitzada, en acte públic, el passat 11 d'abril de 2024.
- Vist informe d'homogeneïtzació d'ofertes del Departament Tècnic d'Edificació en data 26 d'abril de 2024.
- Vist l'informe de data 5 de maig de 2024 de valoració de les ofertes amb criteris tècnics i amb criteris automàtics, en el que es fan constar les ofertes presumptament anormals o desproporcionades presentades pels licitadors, d'acord amb els criteris de valoració establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Vist el requeriment fet en data 6 de maig de 2024 als licitadors que es relacionen a continuació, que han presentat una oferta presumptament desproporcionada o anormal:



- CONSTRUCCIONES FERTRES, SL
 - CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU
 - SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL
- Vist que els licitadors CONSTRUCCIONES FERTRES, SL i SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL no han aportat informe justificatiu de l'oferta econòmica incorreguda en presumpció de baixa anormal i desproporcionada, segons informe jurídic de data 15 de maig de 2024.
- Vist l'informe tècnic de data 16 de maig de 2024, en el que, una vegada analitzats el informe justificatiu de l'oferta econòmica incorreguda en baixa anormal i desproporcionada presentada per CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU, es considera que no acrediten suficientment la validesa, proporcionalitat i viabilitat econòmica de les ofertes presentades.
- Vist l'informe de valoració de les ofertes amb criteris tècnics i amb criteris automàtics del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat, de data 22 de maig de 2024, en el que es fa constar la valoració definitiva de les ofertes presentades per cadascun dels licitadors d'acord amb els criteris de valoració establerts al PCAP.
- Vista l'acta de la Mesa de contractació de proposta de classificació de data 24 de maig de 2024.

RESOL:

PRIMER.- EXCLOURE els licitadors CONSTRUCCIONES FERTRES, SL i SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL, atès que no han aportat informe justificatiu de l'oferta econòmica incorreguda en presumpció de baixa anormal i desproporcionada.

SEGON.- NO ADMETRE els informes justificatius de les ofertes econòmiques incorregudes en baixa anormal i desproporcionada presentades per CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU, atès que es considera que no és suficient la documentació aportada pels mateixos per tal de justificar adequadament la viabilitat econòmica de les seves ofertes, de conformitat amb l'informe tècnic, de data 16 de maig de 2024, i per tant **EXCLOURE** aquestes empreses, atès que es considera que no justifiquen adequadament la validesa i idoneïtat de les seves ofertes.

TERCER.- CLASSIFICAR les ofertes presentades a la licitació, de major a menor puntuació, segons quadre adjunt, en base als informes de valoració de les ofertes presentades i admeses en data 22 de maig de 2024, essent el resultat el següent:

ORDRE CLASSIF.	LICITADORS	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ AUTOMÀTICA	PUNTUACIÓ TOTAL
1	CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.	35,50	48,42	83,92



2	OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A.	30,00	50,40	80,40
3	CONSTRUCCIONES CALER, SA	32,50	45,86	78,36
4	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL	32,50	45,22	77,72
5	VESTA REHABILITACION, SL	37,50	38,98	76,48
6	ARCADI PLA, SA	37,50	38,87	76,37
7	MAHECO, SA	30,00	43,52	73,52
8	VOLTES CONNECTA, SLU	35,00	38,14	73,14
9	UTE NATUR SYSTEM - SOLVETIA	38,00	32,98	70,98
10	VORACYS, SL	38,00	28,02	66,02
11	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	30,00	24,51	54,51

QUART.- NOTIFICAR als licitadors el present acord.

CINQUÈ.- ORDENAR REQUERIR a CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A. a que aportí, en un termini màxim de DEU (10) dies hàbils comptadors des del dia següent a la seva recepció, la documentació requerida de conformitat amb l'article 12.7 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

A Barcelona, en data de la signatura electrònica

Ricard Font i Hereu
Director General