

AVALUACIÓ MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS

Expedient: 609.2024.002
Nom: OBRES DE REFORMA INTERIOR I ADEQUACIÓ DEL CASAL DE GENT GRAN BASCÒNIA, SITUAT AL CARRER BASCÒNIA 42-46 DEL BARRI I DISTRICTE DE SANT ANDREU DE BARCELONA

Puntuació Oferta Econòmica: 30
Puntuació Preus Contradictoris: 5
Puntuació Contractació Laboral: 5
Puntuació Garantia: 5

Millora Contractació màxima: 100,00%
Millora Contractació mitjana: 47,06%
Baixa BEDEC màxima corregida: 9,99%

Criteri presumpció anormalitat: 2%
Oferta Mitjana: #####
Oferta Mínima: 940.425,00
Baixa mitjana: 3,50%
d màx: 6,01%

PRESSUPOST DE LICITACIÓ (*)
1.039.256,11

Núm. Màx. Garanties: 5

| Ordre obertura | LICITADORS | VALORACIÓ ECONÒMICA | | | | | | | | | VALORACIÓ PERSONAL | | VALORACIÓ GARANTIA | | | | | | | | |
|----------------|----------------------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-------|----------------|------------|-------------|-----------------|-------------------|--------------------|----------------------|--------------------|------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------|-------|------|
| | | OFERTA (*) | OFERTA (Càlcul Mitjana) | Desviació de la mitjana | Baixa | Oferta Anormal | Punt. Preu | Baixa BEDEC | Baixa corregida | Punt. Baixa BEDEC | TOTAL | Contractació Laboral | TOTAL | Responsable Post-Venda | T. Instal·lacions T.Construcció | Informe Incidències | Incidències Urgents | Horari Noctur/Festiu | NOMBRE_SÍ | TOTAL | |
| 7 | CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A. | 993.136,16 | 993.136,16 | 0,0093631 | 4,44% | | 20,49 | 4,65% | 4,65% | 3,41 | 23,91 | 60,00% | 4,51 | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | 5,00 |
| 8 | OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A. | 987.189,38 | 987.189,38 | 0,0150852 | 5,01% | | 21,77 | 5,26% | 5,26% | 3,63 | 25,40 | 100,00% | 5,00 | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | 5,00 |
| 10 | CONSTRUCCIONES CALER, SA | 997.649,34 | 997.649,34 | 0,0050204 | 4,00% | | 19,47 | 4,20% | 4,20% | 3,24 | 22,71 | 10,00% | 3,15 | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | 5,00 |
| 11 | EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL | 1.004.414,49 | 1.004.414,49 | -0,0014892 | 3,35% | | 17,81 | 3,52% | 3,52% | 2,97 | 20,78 | 55,00% | 4,44 | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | 5,00 |
| 9 | VESTA REHABILITACION, SL | 1.020.492,28 | 1.020.492,28 | -0,0169597 | 1,81% | | 13,07 | 1,80% | 1,80% | 2,12 | 15,19 | 25,00% | 3,79 | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | 5,00 |
| 5 | ARCADI PLA, SA | 1.022.628,02 | 1.022.628,02 | -0,0190148 | 1,60% | | 12,31 | 1,68% | 1,68% | 2,05 | 14,36 | 60,00% | 4,51 | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | 5,00 |
| 4 | MAHECO, SA | 1.009.600,70 | 1.009.600,70 | -0,0064795 | 2,85% | | 16,43 | 2,99% | 2,99% | 2,74 | 19,17 | 50,00% | 4,35 | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | 5,00 |
| 14 | VOLTES CONNECTA, SLU | 1.024.284,11 | 1.024.284,11 | -0,0206083 | 1,44% | | 11,68 | 1,51% | 1,51% | 1,94 | 13,62 | 60,00% | 4,51 | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | 5,00 |
| 6 | UTE NATUR SYSTEM - SOLVETIA | 1.033.362,01 | 1.033.362,01 | -0,0293433 | 0,57% | | 7,33 | 0,60% | 0,60% | 1,22 | 8,55 | 55,00% | 4,44 | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | 5,00 |
| 13 | VORACYS, SL | 1.038.053,64 | 1.038.053,64 | -0,0338577 | 0,12% | | 3,31 | 0,12% | 0,12% | 0,55 | 3,86 | 40,00% | 4,16 | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | 5,00 |
| 2 | SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA | 1.039.256,11 | 1.039.256,11 | -0,0350148 | 0,00% | | 0,00 | 0,00% | 0,00% | 0,00 | 0,00 | 60,00% | 4,51 | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | 5,00 |
| 1 | CONSTRUCCIONES FERTRES, SL | 940.425,00 | 940.425,00 | 0,0600832 | 9,51% | d > 0,02 | | | 9,99% | | | 65,12% | | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | |
| 3 | CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU | 950.821,08 | 950.821,08 | 0,0500798 | 8,51% | d > 0,02 | | | 8,51% | | | 8,93% | | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | |
| 12 | SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL | 978.822,85 | 978.822,85 | 0,0231357 | 5,82% | d > 0,02 | | | 5,82% | | | 9,79% | | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | SÍ | 5 | |

(*) Imports (IVA exclòs)

14 Número d'ofertes presentades

940.425,00 950.821,08 2 ofertes més baixes
1.039.256,11 1.038.053,64 2 ofertes més altes

Identificació de les ofertes presumptament anormals o desproporcionades i no justificades adequadament

AVALUACIÓ MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS

Expedient: 609.2024.002

Nom: OBRES DE REFORMA INTERIOR I ADEQUACIÓ DEL CASAL DE GENT GRAN BASCÒNIA, SITUAT AL CARRER BASCÒNIA 42-46 DEL BARRI I DISTRICTE DE SANT ANDREU DE BARCELONA

Puntuació Equip Responsable. Cap d'Obra: 7
 Puntuació Equip Responsable. Encarregat/ada: 5
 Puntuació Equip Responsable.Tècnic/a: 3

Import de referència càlcul puntuació 1.000.000,00 €

| Ordre obertura | LICITADORS | VALORACIÓ EQUIP DE TREBALL | | | | | | | | | | | | | | | | | | TOTAL | |
|----------------|----------------------------------------------|----------------------------|------------|-----------|----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------|----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|------------|----------------------|------------------------|-------|-----------------|
| | | CAP D'OBRA | | | | | | | ENCARREGAT / DA | | | | | | | TÈCNIC / A | | | | | |
| | | Suma PEC | Actuacions | Dedicació | Puntuació (Suma PEC) | Puntuació (Actuacions) | Puntuació (Dedicació) | Puntuació Total | Suma PEC | Actuacions | Dedicació | Puntuació (Suma PEC) | Puntuació (Actuacions) | Puntuació (Dedicació) | Puntuació Total | Suma PEC | Actuacions | Puntuació (Suma PEC) | Puntuació (Actuacions) | | Puntuació Total |
| 7 | CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A. | 6.643.234,80 | 6 | TOTAL | 3,00 | 3,00 | 1,00 | 7,00 | 5.948.805,31 € | 5 | TOTAL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 5,00 | 5.428.039,71 | 5 | 1,50 | 1,50 | 3,00 | 15,00 |
| 8 | OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A. | 24.217.260,52 | 5 | TOTAL | 3,00 | 3,00 | 1,00 | 7,00 | 11.130.986,78 | 4 | TOTAL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 5,00 | 6.817.862,98 | 4 | 1,50 | 1,50 | 3,00 | 15,00 |
| 10 | CONSTRUCCIONES CALER, SA | 6.792.808,00 | 4 | TOTAL | 3,00 | 3,00 | 1,00 | 7,00 | 6.792.808,00 | 4 | TOTAL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 5,00 | 6.792.808,00 | 4 | 1,50 | 1,50 | 3,00 | 15,00 |
| 11 | EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL | 8.729.351,58 | 8 | TOTAL | 3,00 | 3,00 | 1,00 | 7,00 | 7.149.839,48 | 7 | TOTAL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 5,00 | 5.947.751,00 | 7 | 1,50 | 1,50 | 3,00 | 15,00 |
| 9 | VESTA REHABILITACION, SL | 10.386.881,34 | 4 | TOTAL | 3,00 | 3,00 | 1,00 | 7,00 | 9.684.454,98 | 4 | TOTAL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 5,00 | 10.386.881,34 | 4 | 1,50 | 1,50 | 3,00 | 15,00 |
| 5 | ARCADI PLA, SA | 13.475.108,40 | 4 | TOTAL | 3,00 | 3,00 | 1,00 | 7,00 | 4.661.035,10 | 4 | TOTAL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 5,00 | 15.510.900,16 | 4 | 1,50 | 1,50 | 3,00 | 15,00 |
| 4 | IMAHECO, SA | 5.632.942,19 | 4 | TOTAL | 3,00 | 3,00 | 1,00 | 7,00 | 5.632.942,19 | 4 | TOTAL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 5,00 | 5.632.942,19 | 4 | 1,50 | 1,50 | 3,00 | 15,00 |
| 14 | VOLTES CONNECTA, SLU | 6.800.857,11 | 4 | TOTAL | 3,00 | 3,00 | 1,00 | 7,00 | 6.800.857,11 | 4 | TOTAL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 5,00 | 5.462.345,61 | 4 | 1,50 | 1,50 | 3,00 | 15,00 |
| 6 | UTE NATUR SYSTEM - SOLVETIA | 4.438.042,95 | 5 | TOTAL | 3,00 | 3,00 | 1,00 | 7,00 | 6.511.340,58 | 5 | TOTAL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 5,00 | 6.494.001,58 | 5 | 1,50 | 1,50 | 3,00 | 15,00 |
| 13 | VORACYS, SL | 7.006.046,63 | 4 | TOTAL | 3,00 | 3,00 | 1,00 | 7,00 | 7.006.046,63 | 4 | TOTAL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 5,00 | 7.006.046,63 | 4 | 1,50 | 1,50 | 3,00 | 15,00 |
| 2 | SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA | 4.163.383,71 | 5 | TOTAL | 3,00 | 3,00 | 1,00 | 7,00 | 4.163.383,71 | 5 | TOTAL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 5,00 | 4.163.383,71 | 5 | 1,50 | 1,50 | 3,00 | 15,00 |
| 1 | CONSTRUCCIONES FERTRES, SL | 3.692.984,13 | 6 | TOTAL | | | | | 3.692.984,13 | 6 | TOTAL | | | | | 3.692.984,13 | 6 | | | | |
| 3 | CONSTRUAULA INGENYERIA I OBRES, SAU | 7.088.672,25 | 4 | TOTAL | | | | | 7.088.672,25 | 4 | | | | | | 37.248.296,00 € | 3 | | | | |
| 12 | SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL | 2.567.343,94 | 3 | TOTAL | | | | | 2.352.464,82 | 3 | TOTAL | | | | | 4.003.354,03 | 5 | | | | |

(*1) Imports (IVA exclos)

(*2) Valoració realitzada un cop revisada la documentació aportada per l'acreditació de les ofertes

AVALUACIÓ MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS

Expedient: 609.2024.002

Nom: OBRES DE REFORMA INTERIOR I ADEQUACIÓ DEL CASAL DE GENT GRAN BASCÒNIA, SITUAT AL CARRER BASCÒNIA 42-46 DEL BARRI I DISTRICTE DE SANT ANDREU DE BARCELONA

Puntuació Criteris Automàtics: 60
 Puntuació Tècnica Total: 40

| Ordre obertura | LICITADORS | CRITERIS AUTOMÀTICS | | | | | | | | CRITERIS TÈCNICS | | PUNTUACIÓ TOTAL | Ordre | |
|----------------|----------------------------------------------|---------------------|-------|----------------------|-------|----------------|----------------------|-------|-------|------------------|-------|-----------------|-------|-------|
| | | TOTAL ECONOMICA | Ordre | TOTAL PERSONAL PROPI | Ordre | TOTAL GARANTIA | TOTAL EQUIP. TREBALL | Ordre | TOTAL | Ordre | TOTAL | | | Ordre |
| 7 | CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A. | 23,91 | 2 | 4,51 | 2 | 5,00 | 15,00 | 1 | 48,42 | 2 | 35,50 | 7 | 83,92 | 1 |
| 8 | OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A. | 25,40 | 1 | 5,00 | 1 | 5,00 | 15,00 | 1 | 50,40 | 1 | 30,00 | 12 | 80,40 | 2 |
| 10 | CONSTRUCCIONES CALER, SA | 22,71 | 3 | 3,15 | 11 | 5,00 | 15,00 | 1 | 45,86 | 3 | 32,50 | 10 | 78,36 | 3 |
| 11 | EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL | 20,78 | 4 | 4,44 | 6 | 5,00 | 15,00 | 1 | 45,22 | 4 | 32,50 | 10 | 77,72 | 4 |
| 9 | VESTA REHABILITACION, SL | 15,19 | 6 | 3,79 | 10 | 5,00 | 15,00 | 1 | 38,98 | 6 | 37,50 | 5 | 76,48 | 5 |
| 5 | ARCADI PLA, SA | 14,36 | 7 | 4,51 | 2 | 5,00 | 15,00 | 1 | 38,87 | 7 | 37,50 | 5 | 76,37 | 6 |
| 4 | MAHECO, SA | 19,17 | 5 | 4,35 | 8 | 5,00 | 15,00 | 1 | 43,52 | 5 | 30,00 | 12 | 73,52 | 7 |
| 14 | VOLTES CONNECTA, SLU | 13,62 | 8 | 4,51 | 2 | 5,00 | 15,00 | 1 | 38,14 | 8 | 35,00 | 9 | 73,14 | 8 |
| 6 | UTE NATUR SYSTEM - SOLVETIA | 8,55 | 9 | 4,44 | 6 | 5,00 | 15,00 | 1 | 32,98 | 9 | 38,00 | 1 | 70,98 | 9 |
| 13 | VORACYS, SL | 3,86 | 10 | 4,16 | 9 | 5,00 | 15,00 | 1 | 28,02 | 10 | 38,00 | 1 | 66,02 | 10 |
| 2 | SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA | 0,00 | 11 | 4,51 | 2 | 5,00 | 15,00 | 1 | 24,51 | 11 | 30,00 | 12 | 54,51 | 11 |
| 1 | CONSTRUCCIONES FERTRES, SL | | | | | | | | | | 38,00 | 1 | | |
| 3 | CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU | | | | | | | | | | 38,00 | 1 | | |
| 12 | SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL | | | | | | | | | | 35,50 | 7 | | |

(*) Imports (IVA inclòs)