



REUNITS

D'una part, la Sra. Mònica Lopera Arévalo, major d'edat, Responsable de l'Àrea d'Economia i Finances de l'empresa pública Gestió de Serveis Sanitaris (GSS), amb domicili, a efectes d'aquest contracte, Av. Alcalde Rovira Roure, 44 – 25198 de Lleida.

D'altra part, el Sr. Gaspar Vanrell Sastre, major d'edat, amb domicili, a efectes d'aquest contracte, a C/Botànica 133 – Pol.Ind. Gran Vía Sur – 08908- Hospitalet del Llobregat.

ACTUEN: La primera en representació de Gestió de Serveis Sanitaris, d'acord amb la delegació de funcions de les competències de l'article 6 de l'Acord GOV/184/2015, de 15 de desembre, pel qual s'aproven els nous Estatuts de l'empresa pública Gestió de Serveis Sanitaris, adoptada per unanimitat pels membres del Consell d'Administració de l'empresa pública Gestió de Serveis Sanitaris en sessió 23 de desembre de 2019, proveïda de la cèdula fiscal Q7555308A; i el segon en nom i representació de l'entitat Ascensores Ga-Lo, S.L.U., proveïda de la cèdula fiscal número B08261265, en virtut de l'escriptura pública amb protocol número 3.193, atorgada davant el notari de l'Ill·lustre Col·legi de Notaris, senyor Fermín Lizarazu Aramayo, en data 13 d'octubre de 2014.

ANTECEDENTS

Primer.- L'expedient de contractació conjunta número CSE/CC00/1101380302/24/PO del "Servei ininterromput de seguretat interior i exterior de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (HUAUV), dels edificis de la Universitat de Lleida (UdL) al recinte de l'HUAUV, del CUAP Prat de la Riba de Lleida, dels edificis i les dependències de l'empresa pública Gestió de Serveis Sanitaris (GSS) situats a l'Hospital Universitari de Santa Maria de Lleida (HUSM) i en el seu recinte i servei de central d'alarmes i acudir als centres d'atenció primària de l'Institut Català de la Salut (ICS) de Lleida i de l'Alt Pirineu i Aran", amb número d'expedient GSS-2024-230 per a Gestió de Serveis Sanitaris, es va iniciar per resolució d'incoació del gerent territorial de l'ICS a Lleida, Alt Pirineu i Aran de data 29 de gener de 2024.

Segon.- Per resolució d'aprovació del gerent territorial de l'ICS a Lleida, Alt Pirineu i Aran de data 29 de gener de 2024 es va aprovar l'expedient amb la despesa corresponent, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques.

Tercer.- En data 6 d febrer de 2024 es va emetre certificat de l'existència de GSS per part de la responsable de l'àrea d'economia i finances de GSS.

Quart.- L'expedient es va adjudicar mitjançant resolució del gerent territorial de l'ICS a Lleida, Alt Pirineu i Aran de data 23 de maig de 2024.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- L'entitat Ascensores Ga-Lo, S.L.U. es compromet a realitzar servei de manteniment i conservació dels aparells elevadors instal·lats a l'Hospital Universitari de Santa Maria de Lleida, l'Hospital Comarcal del Pallars de Tremp, la Residència Lleida-Balàfia, l'Espai d'Entitats de



Doc. original signat per:
GASPAR VANRELL
17/06/2024,
Mònica Lopera Arévalo
19/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0G90RNPA4JBT59XYPQ4U7EW9O39F5ZR

Data creació còpia:
26/06/2024 08:40:28



Salut i l'Edifici Cappont (gestionats per Gestió de Serveis Sanitaris), amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars número SE-PO-01-23, de data 12 de setembre de 2023, al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació; a l'oferta presentada i a aquest contracte.

Segona.- El termini d'execució d'aquest contracte serà des del dia 1 de juliol de 2024 fins al dia 31 de desembre de 2024, prorrogable per 38 mesos més per 3 períodes de 12 mesos (exercicis 2025, 2026 i 2027) i un període de 2 mesos (gener i febrer de l'any 2028).

Tercera.- L'import d'adjudicació d'aquest contracte és de 12.171,54 euros sense IVA i 14.727,56 euros amb IVA.

S'estableix en l'annex d'aquest contracte el desglossament dels imports del contracte inicial i els de les possibles prorroques esmentades.

Aquests imports seran abonats per Gestió de Serveis Sanitaris en la forma que preveu el plec de clàusules administratives particulars.

Quarta.- D'acord amb l'oferta presentada a la licitació, Ascensores Ga-Lo, S.L.U., aplicarà un increment retributiu d'un 1,50% cada any respecte de l'any anterior em els anys 2025, 2026, 2027 i 2028.

Cinquena.- Atenent a la naturalesa de l'objecte del contracte, no és procedent la revisió de preus (ja s'ha previst un increment de l'1,50% anual d'acord amb el desglossament dels imports de l'annex d'aquest contracte).

Sisena.- Per tal de respondre a l'acompliment d'aquest contracte, s'ha constituït a favor de l'administració una garantia definitiva per import de 608,58 euros a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya.

Setena.- Els drets i obligacions derivats d'aquest contracte són els previstos en el plec de clàusules administratives particulars, en el plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació; plecs als que el contractista presta la seva conformitat, i es sotmet, per a tot allò que no hi estigui previst, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), i la resta de normes que siguin d'aplicació.

Vuitena.- En cas de demora en el compliment d'aquest contracte, imputable a una o a l'altra part, seran d'aplicació les penaltats previstes en el plec de clàusules administratives particulars i en plec de prescripcions tècniques.

Novena.- Correspon a la responsable de l'àrea d'economia i finances de GSS les prerrogatives d'interpretació, modificació, suspensió i resolució d'aquest contracte, en la forma i les condicions que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic en el seus articles 190 i següents.



Doc. original signat per:
GASPAR VANRELL
17/06/2024,
Mònica Lopera Arévalo
19/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0G90RNPA4JBT59XYPQ4U7EW9O39F5ZR

Data creació còpia:
26/06/2024 08:40:28

Pàgina 2 de 5



Perquè quedi constància d'aquests acords, es signa aquest contracte:

Mònica Lopera Arévalo
Responsable Àrea Economia i Finances
Gestió de Serveis Sanitaris

Gaspar Vanrell Sastre
Ascensores Ga-Lo, S.L.U.



Doc. original signat per:
GASPAR VANRELL
17/06/2024,
Mònica Lopera Arévalo
19/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 26/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0G90RNPA4JBT59XYPQ4U7EW9O39F5ZR

Data creació còpia:
26/06/2024 08:40:28

Pàgina 3 de 5

Salut/  Gestió de
Serveis Sanitaris

ANNEX



Doc. original signat per:
GASPAR VANRELL
17/06/2024,
Mònica Lopera Arévalo
19/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 26/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0G90RNPAA4JBT59XYPQ4U7EW9O39F5ZR

Data creació còpia:
26/06/2024 08:40:28

Pàgina 4 de 5

Servei de manteniment i conservació dels aparells elevadors ICS Lleida - GSS / Relació d'aparells instal·lats per centres										1,50%	En els anys 2025, 2026, 2027 i 2028 els preus unitaris s'incrementen un 1,50 % cada any respecte l'any anterior				
										2024	2025	2026	2027	2028	
Ubicació	Núm ORDRE / Denominació	A/M	TIPUS D'APARELL	RAE	E/H	CÀRREGA KG.	N. PERSONES	PARADES	DATA POSADA EN SERVEI	IMPORT MENSUAL (SENSE IVA) per cada aparell	IMPORT MENSUAL (SENSE IVA) per cada aparell	IMPORT MENSUAL (SENSE IVA) per cada aparell	IMPORT MENSUAL (SENSE IVA) per cada aparell	IMPORT MENSUAL (SENSE IVA) per cada aparell	
HSM	Costat Psiquiatria	A	Muntalliteres PERSONAL	3778-LL	H	900	12	6	1992	126,08 €	127,97 €	129,89 €	131,84 €	133,82 €	
HSM	Costat Farmàcia	A	Muntalliteres PERSONAL	3777-LL	H	900	12	5	1992	126,08 €	127,97 €	129,89 €	131,84 €	133,82 €	
HSM	Públic Esquerra	A	Ascensor PÚBLIC	1-14-20068648-9	H	675	9	3	2020	100,86 €	102,37 €	103,91 €	105,47 €	107,05 €	
HSM	Públic Dreta	A	Ascensor PÚBLIC	1-14-2007777-Q	H	675	9	3	2020	100,86 €	102,37 €	103,91 €	105,47 €	107,05 €	
HSM	Quirófan Dreta	A	Muntalliteres PERSONAL	4726-LL	H	1.500	20	4	1994	109,27 €	110,91 €	112,57 €	114,26 €	115,98 €	
HSM	Quirófan Esquerra	A	Muntalliteres PERSONAL	4727-LL	H	1.500	20	4	1994	109,27 €	110,91 €	112,57 €	114,26 €	115,98 €	
HSM	Cuina Gran	A	Ascensor PERSONAL	990001676-X	E	1.125	15	4	2010	109,27 €	110,91 €	112,57 €	114,26 €	115,98 €	
HSM	Cuina Petit	A	Ascensor PERSONAL	990001675-Z	E	675	9	4	2010	109,27 €	110,91 €	112,57 €	114,26 €	115,98 €	
HSM	Quirófan Brut	M	Munta instrumental	No procedeix	H	80	No Procedeix	2	2014	33,62 €	34,12 €	34,64 €	35,16 €	35,68 €	
HSM	Quirófan Net	M	Munta instrumental	No procedeix	E	80	No Procedeix	2	1995	33,62 €	34,12 €	34,64 €	35,16 €	35,68 €	
HSM	Elevador personal esterilització	A	Ascensor PERSONAL	1-14-1012206-Q	E	400	6	2	2019	89,53 €	90,87 €	92,24 €	93,62 €	95,02 €	
TOTAL HOSPITAL UNIVERSITARI DE SANTA MARIA DE LLEIDA										1.047,73 €	1.063,45 €	1.079,40 €	1.095,59 €	1.112,02 €	
HCP	Costat escala principal 1 personal	A	Muntalliteres	3507-LL	H	1.500	20	5	1993	126,08 €	127,97 €	129,89 €	131,84 €	133,82 €	
HCP	Costat escala principal 2 personal	A	Muntalliteres	3508-LL	H	1.500	20	5	1993	126,08 €	127,97 €	129,89 €	131,84 €	133,82 €	
HCP	Costat escala principal 3 personal	A	Ascensor PERSONAL	3509-LL	H	600	8	4	1993	109,27 €	110,91 €	112,57 €	114,26 €	115,98 €	
HCP	Costat escala principal públic	A	Ascensor PÚBLIC	3510-LL	H	600	8	4	1993	109,27 €	110,91 €	112,57 €	114,26 €	115,98 €	
TOTAL HOSPITAL COMARCAL DEL PALLARS (TREMP)										470,70 €	477,76 €	484,93 €	492,20 €	499,58 €	
RES. BALAF.	Ascensor Personal	A	Ascensor PERSONAL	9235-LL	E	1.000	13	5	2006	126,08 €	127,97 €	129,89 €	131,84 €	133,82 €	
RES. BALAF.	Ascensor Públic	A	Ascensor PÚBLIC	9236-LL	E	600	8	4	2006	109,27 €	110,91 €	112,57 €	114,26 €	115,98 €	
TOTAL RESIDÈNCIA LLEIDA-BALAFIA I										235,35 €	238,88 €	242,46 €	246,10 €	249,79 €	
ESP. ENT.	Ascensor Públic	A	Ascensor	3718-LL	E	450	6	5	1992	126,08 €	127,97 €	129,89 €	131,84 €	133,82 €	
TOTAL ESPAI ENTITATS DE SALUT LLEIDA										126,08 €	127,97 €	129,89 €	131,84 €	133,82 €	
ED. CAPPONT	Ascensor	A	Ascensor	16645	E	450	6	2	2007	59,49 €	60,38 €	61,29 €	62,21 €	63,14 €	
ED. CAPPONT	Muntacotxes	MC	Muntacotxes	10171	H	4500	60	2	2007	89,24 €	90,58 €	91,94 €	93,32 €	94,72 €	
TOTAL EDIFICI CAPPONT										148,73 €	150,96 €	153,23 €	155,52 €	157,86 €	

A	ASCENSOR
M	MUNTA CÀRREGUES
M	MUNTA COTXES
E	GRUP TRACTOR ELÈCTRIC
H	GRUP TRACTOR HIDRÀULIC

HUSM	HOSPITAL UNIVERSITARI DE SANTA MARIA DE LLEIDA	Contracte inicial 6 mesos + 4 pròrroques	Contracte inicial	1a pròrroga	2a pròrroga	3a pròrroga	4a pròrroga	
HCP	HOSPITAL COMARCAL DEL PALLARS		2024 (6 mesos)	2025 (12 mesos)	2026 (12 mesos)	2027 (12 mesos)	2028 (2 mesos)	
RES. BALAF.	RESIDÈNCIA LLEIDA-BALAFIA I		Import sense IVA	12.171,54 €	24.708,23 €	25.078,85 €	25.455,03 €	4.306,14 €
ESP. ENT.	ESPAI ENTITATS DE SALUT LLEIDA		21,00% d'IVA	2.556,02 €	5.188,73 €	5.266,56 €	5.345,56 €	904,29 €
ED. CAPPONT	EDIFICI CAPPONT		Import amb IVA	14.727,56 €	29.896,95 €	30.345,41 €	30.800,59 €	5.210,43 €



Doc.original signat per:
GASPAR VANRELL 17/06/2024,
Mònica Lopera Arévalo 19/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0G90RNPAA4JBT59XYPQ4U7EW9039F5ZR

Data creació còpia:
26/06/2024 08:40:28

Pàgina 5 de 5