

Núm. referència X2024032575
Núm. expedient NI022024001173

INFORME DE NECESSITATS DE CONTRACTACIÓ – MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Adreçat a: Departament de Contractació de l'Ajuntament d'Olot.

Emès per: Ramon Prat i Molas, Enginyer de Camins, Canals i Ports, com a cap d'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Relatiu a: Contracte mixt d'obres i subministrament per a la realització de les actuacions del projecte executiu de les inversions en via pública de Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric, en el marc del programa d'ajudes per l'enfortiment de l'activitat comercial en zones turístiques del Ministeri d'Economia, Comerç i Empresa, mitjançant el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte de la present contractació és l'execució del projecte de les inversions en via pública de Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric, en el marc del programa d'ajudes per l'enfortiment de l'activitat comercial en zones turístiques del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, mitjançant el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

Aquesta actuació urbana es recull en el projecte executiu d'inversions en via pública denominat "Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric", redactat per Un Parell d'Arquitectes, en data febrer de 2024, el qual té per objecte:

- 1.- Actuació d'arbrat i enjardinament al carrer Camil Mulleras d'Olot.
- 2.- Implantació d'una àrea logística als c/ Tomàs Lorenzana i Castellà Llovera.
- 3.- Millora del mobiliari urbà, concretant-se en la renovació de senyalització i la renovació de papereres.
- 4.- Renovació/reparació i ampliació de l'àrea de gestió de residus.

Tant mateix, la projecció inicial de la implantació d'una àrea logística al carrer Tomàs de Lorenzana, prevista en el capítol 2 del projecte primitiu, s'ha vist canviada en el projecte modificat de les obres d'implantació de l'àrea logística al carrer Lorenzana,

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

Passeig Ramon Guillamet,10
17800 OLOT

redactat pel cap de l'Àrea de Territori, Ramon Prat Molas el mes de maig de 2024. Aquest projecte de modificació no altera els capítols 1, 3, 4 i 5 del projecte primitiu.

Els objectius i les accions del projecte de referència s'emmarquen en el Pla Integral d'Actuacions de Millora del Nucli Antic (2018). El PIAM Nucli Antic proposa una estratègia de regeneració urbana, de manera integral i participativa, per resoldre les problemàtiques i enfront les potencialitats del centre històric d'Olot.

A continuació es fa una breu descripció i justificació de la proposta:

I. Actuació d'arbrat i enjardinament al carrer de Camil Mulleras.

Es preveu una intervenció d'enjardinament i arbratge de la vorera nord del carrer, entre la plaça Clarà i el Mercat, amb els objectius de la mitigació de l'efecte illa de calor, la millora del confort urbà i el foment dels desplaçaments a peu. Les operacions consisteixen en el trasllat de la xarxa de sanejament i línia d'electricitat afectades, l'obertura d'escocells continus d'1,60 m d'amplada, la formació del perímetre i la reparació del paviment, l'aportació de terra vegetal de qualitat, la plantació d'arbrat de fulla caducifòlia i arbustiva i la instal·lació de reg per degoteig.

II. Implantació d'àrea logística al carrer de Tomàs Lorenzana.

Per a descongestionar el Nucli Antic i per a la millora de l'eficiència de les operacions de càrrega i descàrrega, es preveu habilitació d'un àmbit per a aquestes operacions a l'eix de ronda del carrer de Lorenzana i el carrer Castellà Llovera, situats a menys de 3 minuts de la plaça Major.

L'operació consisteix en la implantació de dos zones de càrrega i descàrrega mitjançant:

- L'adaptació d'un dels tres carrils de circulació, en el tram del carril nord del carrer Lorenzana, entre els carrers Serra Ginesta i Hospici, per reserva d'aparcament de càrrega i descàrrega.
- La senyalització d'una zona de càrrega i descàrrega al carrer Castellà Llovera, adjacent a l'encreuament Lorenzana – Serra Ginesta. Així mateix, en aquesta zona se situen uns aparcaments de motocicletes i 2 aparcaments per a PMR.

Per aquesta actuació s'haurà d'estar al projecte modificat de les obres d'implantació de l'Àrea Logística al c/ Lorenzana, redactat el mes de maig de 2024, en els termes indicats, i el qual ve anul·lar la solució del projecte primitiu i a projectar una nova solució tècnica.

III. Millora de mobiliari urbà: renovació de senyalització

L'operació contempla la retirada completa de la senyalització actual, la recuperació per a altres indrets de la ciutat que es pot aprofitar, i la implantació d'una de nova a partir d'un estudi global sistematitzat.

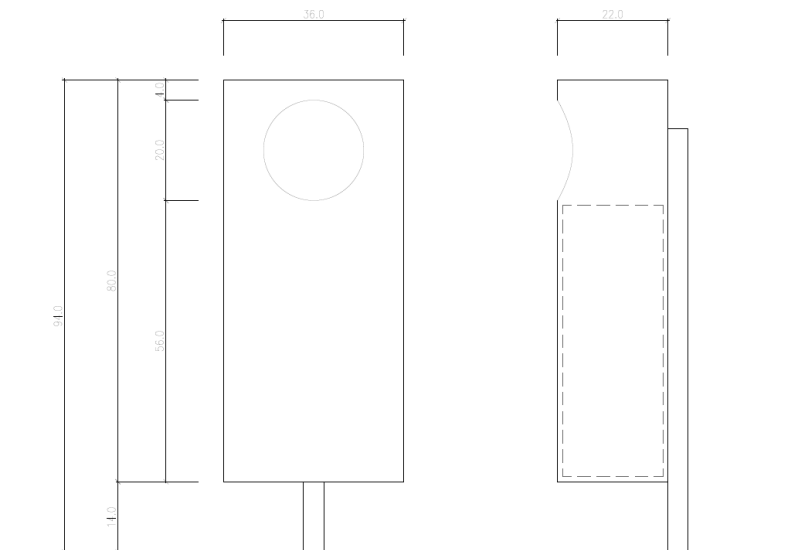
Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

L'actuació alhora dona resposta a la propera entrada en funcionament de la nova regulació horària d'accessos i a les característiques físiques i ambientals dels carrers del Nucli Antic. És per aquest motiu que el nou sistema minimitza el número d'unitats, evitant repeticions, i empara senyals de diàmetre 40cm més adaptades a les dimensions dels carrers. Això, sumat a la utilització del color negre en totes les estructures i reversos de placa, com a mesura d'integració urbana.

IV. Millora del mobiliari urbà: renovació de papereres

L'operació contempla la retirada completa de les papereres actuals, la recuperació per a altres indrets de la ciutat, i la implantació de nous models aïllats i de paret. Es racionalitza el nombre de punts de recollida, evitant repeticions, passant de 88 a 50. Atès la inexistència de models adaptables a les característiques del Nucli Antic, de bona relació qualitat – preu, es preveuen papereres dissenyades i fabricades explícitament per aquest projecte. Seran d'acer galvanitzat, amb sistema per fixar bosses i amb opció de reciclatge. La qualitat de les papereres és més alta que les actuals, el que permetrà menor manteniment i major durabilitat. El seu format i el color negre faciliten la seva integració urbana en el context del Nucli Antic.

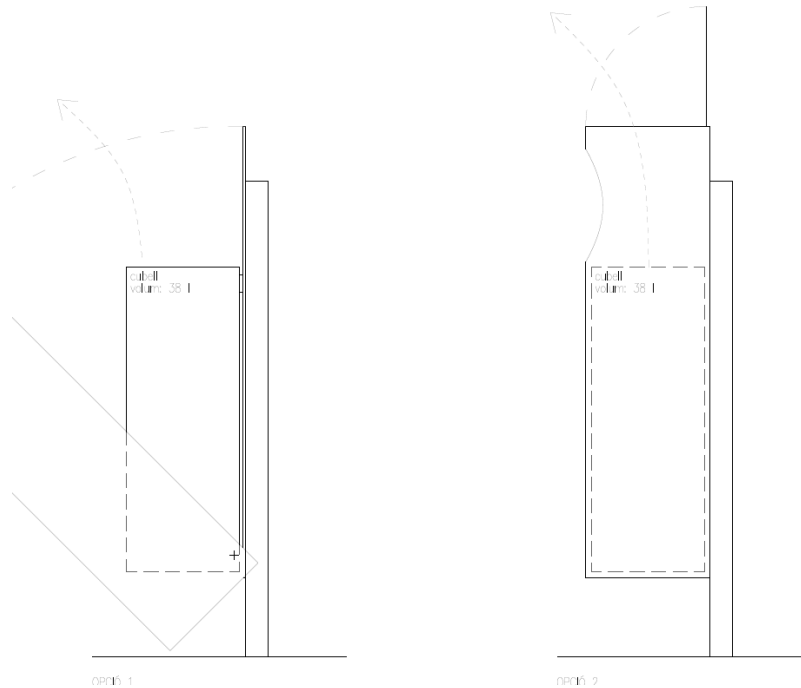
En complement a les previsions del projecte, les característiques geomètriques de les papereres són les següents:



Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

Passeig Ramon Guillemet,10
17800 OLOT



V. Renovació i ampliació de l'àrea de gestió de residus

Les unitats de contenidors soterrats més antigues requereixen la renovació urgent dels equips d'elevació. Al Nucli Antic hi ha 14 grups de contenidors, dels quals 10 requereixen una renovació de l'equip d'elevació i 4 reparacions menors.

Per fomentar el reciclatge de paper i cartró, es preveu la instal·lació d'un contenidor a cada grup de proximitat, en substitució a les àrees de reciclatge disperses.

2.- APROVACIÓ DEL PROJECTE:

En passat mes de febrer de 2024 es va redactar a càrrec d'Un Parell d'Arquitectes el projecte executiu referit a les inversions en via pública de "Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric", el qual incorpora en el capítol 1 l'actuació d'arbrat i enjardinament del carrer Camil Mulleras d'Olot.

El referit projecte executiu va ser objecte d'aprovació inicial per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 15 de febrer de 2024, procedint a la seva publicació al BOP per donar tràmit d'informació pública per un període de trenta dies.

Dins el termini d'exposició pública del projecte no s'han presentat al·legacions.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 11 d'abril de 2024 ha acordat l'aprovació definitiva del projecte executiu referit a les inversions en via pública de "Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric".

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

Passeig Ramon Guillamet, 10
17800 OLOT

Tant mateix, en data 27 de maig de 2024 s'ha aprovat el projecte modificat de les obres d'implantació de l'àrea logística al carrer Lorenzana que té per objecte la modificació puntual del capítol 2 del projecte referit a l'actuació parcial d'aquesta actuació, redactat pel cap de l'Àrea de Territori, Ramon Prat Molas.

3.- CPV:

La codificació del contracte s'efectua d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics.

El CPV principal del contracte és el següent:

45233140-2 Obres viàries

Addicionalment, es preveuen tasques dels següents codis:

Com a complementaris d'obres, es demanen:

45112500-0 Treballs de moviment de terres

45233294-6 Instal·lació senyalització viària

45233293-9 Instal·lació de mobiliari urbà

Com a complementaris del subministrament, es demanen:

34928470-3 Senyalització

03452000-3 Arbres

34928480-6 Contenidors i cubells de residus i escombraries

44613800-8 Contenidors de residus

4.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

- Unitat de l'Ajuntament encarregada de supervisar el seguiment de l'actuació: Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot – en el tècnic Ramon Prat Molas, Enginyer de Camins, Canals i Ports, com a cap d'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.
- De conformitat amb l'article 62.2 de la LCSP, en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció d'obra d'acord amb els articles 237 a 246 de la LCSP. En la present actuació, la direcció facultativa i executiva de les obres i coordinació de seguretat i salut, recau en el Sr. Eduard Callís Freixas, col·legiat 43910-1, segons resulta del procediment de contractació CCS12023000075.
-

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

Passeig Ramon Guillemet,10
17800 OLOT

5.- TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres serà de 4 mesos. El còmput del termini s'iniciarà des del dia següent al de la data de signatura de l'Acta de comprovació del replanteig.

6.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I DE LA IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

La necessitat de contractar aquestes obres es fonamenta en l'objectiu d'enfortir la competitivitat, la innovació i la modernització del teixit comercial, i l'atractiu turístic del centre històric d'Olot. Al mateix temps, es dona compliment als objectius del Pla de places i placetes de proximitats basats en millorar el confort urbà i revaloritzar el patrimoni. La revaloració comercial pretén, en última instància, els objectius generals següents:

- Contribuir a la regeneració urbana a través del comerç, que aporta vitalitat, confort i seguretat al carrer i és el complement indispensable a les polítiques de rehabilitació i habitatge.
- Fomentar la cohesió social, reafirmant el centre històric, a través de la capacitat d'atracció del comerç, com l'espai de trobada dels habitats dels barris perimetrals.
- Millorar l'accessibilitat des d'una perspectiva integral.
- Augmentar la capacitat per a la planificació i la gestió participatives, amb projectes col·laboratius i millorant els processos iniciats amb el PIAM.
- Protegir, rehabilitar i difondre el patrimoni arqueològic i cultural.
- Potenciar un model urbà sostenible, compacte i d'usos mixts, mitjançant l'efecte d'illa calor, reduint-ne el consum energètic, minimitzant la presència de cotxes i optimitzant operacions de càrrega i descàrrega.
- Fomentar l'economia local i la qualitat de vida.
- Fomentar un turisme responsable, que valor les singularitats patrimonials i comercials del centre històric.

I al mateix temps, la necessitat de contractar es fonamenta en el compromís assumit enfront el Ministeri d'Economia, Comerç i Empresa d'executar abans de 31 de desembre de 2024 el projecte de Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric, el qual integra la referida actuació a la Plaça Mercat d'Olot.

Dins l'actuació de "Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric" s'inclouen les inversions en via pública recollides en els projectes executius de referència.

7.- JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte d'obres no es divideix en lots, pels motius que s'exposen. El projecte contempla la reforma de la vorera nord del carrer Mulleras, la implantació d'una àrea logística, la reparació de la majoria d'unitats de contenidors soterrats, la instal·lació i obra civil necessària de dues unitats noves, la substitució i obra civil necessària de papereres i senyalització vertical.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

Passeig Ramon Guillemet,10
17800 OLOT

Les obres afectaran la totalitat dels carrers del nucli antic, vies estretes i molta activitat comercial i cultural. A més cal desenvolupar-les amb celeritat ja que s'han d'acabar dins l'any vigent. Atesa la naturalesa dels carrers, qualsevol intervenció, encara que sigui instal·lar un senyal de trànsit, implica tallar el trànsit i regular el pas de vianants.

En cada cantonada o tram de carrer l'execució del projecte implica la coincidència de tasques comunes a les diferents intervencions parcials (paperera, senyal, arbre, contenidor, etc), que són:

- El tall de trànsit de l'àmbit d'obra, la delimitació amb elements de protecció dels àmbits d'enderroc de paviments, l'obra civil d'obertura de rases i pous i, una vegada executada la implantació de cada element urbà parcial, la reposició de paviments afectats i restitució del trànsit. No és viable procedir a l'execució independent i successiva amb una pluralitat de contractistes com si es tractés de diferents intervencions substantives cadascuna per si sola.
- En un nucli urbà de carrers estrets on conviuen comerços i residents, es precisa minimitzar la interferència de les obres sobre l'accessibilitat de la gent. Per fer viable l'obra en aquest entorn, és necessari una coordinació única de l'execució de totes les intervencions a la vegada, mitjançant un replanteig conjunt de tots els elements a executar en cada tall de carrer o cruïlla, disposar de tots els recursos materials, programar un únic tancament amb una afectació de duració mínima, i utilitzar uns únics equips d'obra civil per l'execució ordenada i continuada de tota la seqüència de les obres comunes coincidents (delimitació, obertura de rases i pous, col·locació d'elements, reposició de paviments).
- El contracte únic permet desenvolupar totes les actuacions de forma simultània i ordenades per carrers. Un cop s'acaba un carrer, s'actua al següent. Això només és viable amb un contractista únic que en garanteixi l'execució coordinada. Així, doncs, es conclou que els impactes en l'afectació a la via pública derivats d'una contractació independent per lots fan que les obres siguin inviables.

Tanmateix, també cal considerar els següents motius per a la justificació de la no divisió en lots:

- a) Minimització de les molèsties al trànsit general de vehicles i als usuaris de l'entorn. En aquells àmbits on les obres són de gran proximitat o coincidència, la contractació en un sol lot permet reduir les afectacions vials en l'àmbit de l'obra i a l'entorn (per necessitats de logística de descàrrega de maquinària de grans dimensions i materials) i talls de trànsit que poden afectar a accessos i vies de la xarxa primària.
- b) Augmenta el rendiment de la maquinària i del personal que executa les obres i es disminueix el temps de l'execució de les partides d'obra degut a l'estalvi en els desplaçaments. Aquest estalvi productiu afavorirà un estalvi de preu de licitació considerable.

En aquest sentit, es tracta d'un entorn urbà amb un alt nivell de concurrència de persones i vehicles, altament densificat, pel que és transcendent adoptar totes les

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

mesures possibles per reduir les molèsties a la ciutadania, reduir els terminis d'execució, complir amb les fites i objectius del programa de subvenció que finança l'actuació, i en general, per minimitzar els efectes perturbadors de les obres.

- c) Per a l'execució i realització de totes les obres i treballs que engloba el projecte s'ha contractat una única direcció d'obra i coordinació de la seguretat i salut. A l'efecte, en data 1 de febrer de 2024, en el mac de l'expedient de contractació CCS12023000075, es va adjudicar a Eduard Callís Freixas el Lot 2 relatiu al servei de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte executiu de les inversions en via pública per la dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric, que és objecte de la present licitació.

8.- JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Resulta justificada la contractació d'una empresa especialitzada per l'execució del referit projecte executiu degut a la insuficiència de mitjans personals i materials que fan del tot impossible i inviable assumir aquestes obres pel personal de la Brigada de l'Ajuntament d'Olot.

9.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació és d'un total de 467.476,47€ IVA inclòs.

Aquest import es desglossa en 386.344,18€ de pressupost net i 81.132,28€ en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

| CAPÍTOL 1 | Import |
|------------------------------|---------------------|
| Pressupost execució material | 324.658,98 € |
| Despeses generals (13%) | 42.205,67 € |
| Benefici industrial (6%) | 19.479,53 € |
| Subtotal | 386.344,18 € |
| IVA (21%) | 81.132,28 € |
| Total | 467.476,46 € |

10.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de 386.344,18€ IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 386.344,18€

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 386.344,18€.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat > Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

11.- FINANÇAMENT

La despesa anirà a càrrec del pressupost de l'Ajuntament la qual disposa de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses originades per aquest contracte:

Partida del Pressupost municipal: R23 DINAMITZACIÓ COMERCIAL I TUR. CENTRE HIST. NG :

| Any | Econòmic | Programa | Orgànic | Import despesa |
|-----|----------|----------|---------|----------------|
| 24 | 140NG | 1532 | 61930 | 467.476,46 € |

Pel present s'informa que hi ha crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa en la partida.

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

12.- GESTOR DE LA PARTIDA

El Sr. Ramon Prat i Molas, com a gestor de la partida, informa que hi ha crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa en la partida.

13.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

Consideracions de tipus ambiental:

- En l'execució de les partides d'obra, es tindrà en compte molt especialment la gestió dels residus de terra i d'enderrocs de les obres, carregant-les en camions i transportar-les amb camions de caixa tancada fins a abocadors i plantes de tractament autoritzats, tal com es preveu en les partides del pressupost.
- Així mateix, es tindrà molt en compte que l'horari dels treballs no s'iniciï abans de les 8 del matí i no s'allarguin més enllà de les 20h, de cara a minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn.
- Fer la correcta gestió ambiental en el desenvolupament de les obres, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquesta pugui ocasionar, especialment realitzant una correcta gestió dels residus i embalatges i minimitzant l'impacte acústic, d'acord amb la legislació vigent.

Consideracions de tipus social:

- El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

Passeig Ramon Guillemet, 10
17800 OLOT

14.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i, d'acord amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, no està subjecta a regulació harmonitzada, en no donar-se els supòsits establerts als articles 19 i 22 de la LCSP.

Així mateix, la present contractació no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, i es tramitarà mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb pluralitat de criteris d'adjudicació, de conformitat amb el que disposa l'article 159 de la LCSP.

15.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA I SOLVÈNCIA

La classificació del contractista no és exigible d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior a 500.000€, de manera que les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, indistintament, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en el present, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, detallat a continuació.

A aquests efectes, la classificació que correspon al present contracte, de conformitat amb el Real Decret 1098/2021, de 23 d'octubre, modificat pel Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, és:

- Classificació:

| | |
|-----------|---|
| Grup | G) Vials i pistes |
| Subgrup | 6. Obres viàries sense qualificació específica |
| Categoria | Categoria 3: superior a 360.000 euros i inferior a 840.000 euros. |

- Solvència econòmica i financera

Volum anual de negocis en l'àmbit al que fa referència el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte: 579.516,27€.

El volum anual de negocis del licitador o candidata s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit al registre, i en cas contrari per les dipositades al registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- Solvència tècnica

El licitador haurà d'acreditar la solvència tècnica aportant el mitjà o mitjans que s'especifiquen a continuació:

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

➤ Empreses amb **antiguitat igual o superior a 5 anys**, des de la data de creació:

Una relació de les obres de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

Caldrà acreditar mitjançant la presentació d'un mínim de 1 certificat expedit o visat per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Aquest certificat indicarà l'import, les dates i el lloc de l'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es van portar amb normalitat a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Aquest certificat no podrà coincidir amb el certificat que es refereixi a les mateixes obres que es presenten com a criteri de puntuació del Cap d'Obra, si és el cas.

Per determinar que una obra és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte s'atendrà al CPV principal de la contractació:

45233140-2 Obres viàries

➤ Empreses amb **antiguitat inferior a 5 anys**, des de la data de creació:

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar presentant les dues declaracions següents:

- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres.
- Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres.

16.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Criteris de judici de valors:

1. Memòria descriptiva del procés d'execució del projecte màxim 20 punts

Criteris automàtics:

1. Oferta econòmica màxim 40 punts

2. Termini de garantia del conjunt de les obres màxim 25 punts

3. Titulació i experiència del Cap d'Obra màxim 15 punts

Per la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta, s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació següents:

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

Passeig Ramon Guillaumet, 10
17800 OLOT

Críteris per judici de valors (fins a 20 punts)

Per passar a la següent fase caldrà tenir un mínim de 10 punts en aquest apartat.

Críteri 1.- Memòria descriptiva del procés d'execució dels treballs(fins a 20 punts)

Extensió màxima de l'apartat: 4 pàgines A4 escrites amb Arial 10 interlineat simple incloent gràfics explicatius - s'entén per pàgina una cara d'un full. El contingut que superi aquesta extensió no es valorarà.

Es valorarà l'aportació per part del licitador d'una memòria descriptiva detallada dels treballs a realitzar per l'execució del projecte, des de l'inici de l'execució del contracte fins a la finalització dels treballs compresos; establint el cronograma previst per a la realització de cadascuna de les actuacions, el termini d'aquestes fases, els mitjans de maquinària i personal necessaris, etc, demostrant un coneixement real i exhaustiu, tant del propi projecte com de l'entorn on s'executaran els treballs.

La finalitat i objectiu del document és organitzar l'obra per àmbits d'espais, detallant quin temps d'execució es preveu per a cada àmbit, i quins talls comporta aquesta planificació dels treballs, afectant el mínim possible els talls de carrers, en cada moment.

La valoració es realitzarà atenent als següents paràmetres:

- 1.1** Estudi de l'organització i planificació dels treballs en els diferents àmbits d'actuació, amb especial rellevància als terminis d'execució de cada capítol d'obra de forma detallada Fins a 5 punts.
- 1.2** Descripció de la planificació i previsió dels talls de carrer previstos per a l'execució dels treballs, garantint la seva minimització Fins a 5 punts
- 1.3** Implantació de l'obra. Haurà d'indicar com organitzarà els acopis, ubicació dels subministrament, ubicació de contenidors, gestió d'accessos, etc Fins a 5 punts.
- 1.4** Gestió de residus. S'indicarà la forma de gestionar els residus, el seu fraccionament i classificació, indicant els abocadors i punts de gestió on es retiraran Fins a 5 punts

Aquest document tindrà validesa contractual i haurà de ser executat a càrrec del contractista, en el benentès que queda supeditat a l'aprovació de l'Ajuntament.

Críteris avaluable de forma automàtica (fins a 80 punts)**Críteri 1.- L'oferta econòmica(fins a 40 punts)**

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que oferti el preu més baix que no sigui anormal que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

màxim de licitació, IVA exclòs), i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$POi = 40 \times \left(1 - \left(\frac{Oi - Oi \text{ min}}{PL} \right) \right)$$

Essent :

- Oi = pressupost de l'oferta econòmica del preu del contracte de l'oferta "i"
- Oi min = pressupost de l'oferta econòmica del preu del contracte de menor import.
- POi: puntuació econòmica de l'oferta "i"
- PL: Pressupost de licitació

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

En cap cas s'acceptarà cap proposta econòmica que superi el cost de licitació de l'obra.

• **Criteri 2.- La proposta de termini de garantia del conjunt de les obres ...(fins a 25 punts)**

Per tal de no donar lloc a dubtes interpretatius, s'haurà d'indicar el termini total de garantia proposat, inclòs la garantia mínima establerta en 1 any. Es puntuarà segons el següent barem:

- 5 punts per any natural de termini adicional de garantia ofert del conjunt de l'obra, fins a un màxim de 25 punts. Ofertes amb terminis superiors a 6 anys (1 mínim obligatori més 5 anys oferts extres) es valoraran directament amb 25 punts.

Criteri 3.- Titulació i experiència del Cap d'Obra (fins a 15 punts)

Aquest criteri d'adjudicació es justifica perquè l'àmbit del projecte és l'espai públic del nucli antic d'Olot, on a més hi ha diferents edificis catalogats de BCIN i BCIL, essent que l'àmbit del projecte executiu es refereix a actuacions que es desenvolupen en espais adjacents o propers a BCIN. L'aplicació d'aquest criteri respon a la dificultat tècnica i d'encaix del projecte en un nucli històric, que alhora es compona per diferents edificis catalogats com a BCIN, i d'entorns immediats a aquests. Per tant, ens trobem amb una situació de dificultat tècnica de disseny i encaix d'elements propis de la infraestructura viària, el mobiliari, l'equipament o la jardineria paisatgística, amb un entorn amb valor històric. Situació a més que se suma a un requeriment d'execució dins a termini del programa de subvenció. Aquestes circumstàncies donen lloc a la necessitat de comptar amb un professional que tingui experiència prèvia en l'execució d'aquesta tipologia d'actuacions, motiu pel qual s'aplica el present criteri.

S'atorgaran 15 punts en cas que es nomeni un Cap d'obra, amb validesa contractual, amb les següents condicions:

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

Passeig Ramon Guillemet,10
17800 OLOT

- Haurà de tenir una assignació temporal del 100% de la jornada a l'obra.

Es justificarà mitjançant la presentació d'un compromís responsable signat pel licitador i el cap d'obra.

- Estar en possessió de títol universitari habilitant de la branca de coneixement d'Enginyeria o Arquitectura, i una experiència mínima de 10 anys des de l'expedició del títol.

S'acreditarà mitjançant la presentació del títol universitari i amb el certificat de vida laboral.

- Haurà d'existir una relació laboral entre el Cap d'Obra i l'empresa licitadora almenys des d'1 de gener de 2021 fins a la data de la licitació, sense interrupcions.

S'acreditarà mitjançant el certificat de vida laboral o similar.

- Haver estat designat Cap d'Obra d'una obra de renovació urbana, urbanització o reurbanització adjacent a béns declarats d'interès cultural local (BCIL) o nacional (BCIN) en l'àmbit del centre històric d'una ciutat, d'un pressupost superior a 150.000 euros de pressupost, IVA inclòs. En cap cas s'admetrà que hagi estat adjunt o col·laborador del Cap d'Obra.

S'acreditarà mitjançant l'aportació de fins a 2 certificats de bona execució d'administracions públiques o entitats privades que acreditin que el Cap d'Obra designat ho ha estat en una obra de renovació urbana, urbanització o reurbanització adjacent a béns declarats d'interès cultural local (BCIL) o nacional (BCIN) en l'àmbit del centre històric d'una ciutat, de pressupost o import final executat superior a 150.000 euros (IVA inclòs), començada i acabada entre 1 de gener de 2021 i la data de publicació de la licitació.

En aquests certificats hi constarà: el títol de l'obra, la categoria d'obra, l'entitat promotora, l'empresa constructora, el nom del cap d'obra, el pressupost o import final de les obres, les dates d'inici i final d'obra, i la bona execució de la mateixa.

Es puntuarà en 7,5 punts per cada certificat de bona execució aportat, en els termes indicats, sempre i quan s'acreditin totes les condicions.

17.- SISTEMA DE CàLCUL PER A LES BAIXES DESPROPORCIONADES

El sistema de càlcul per a les baixes desproporcionades serà l'establert a l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del RGLCAP.

18.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Aquest contracte, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP, té naturalesa de contracte administratiu.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

Es qualifica com a contracte mixt d'obres i subministrament, de conformitat amb el que disposa l'article 18. a) Quan un contracte mixt comprèn prestacions pròpies de dues o més tipologies seguirà la normativa del contracte que representi la prestació principal.

El percentatge de la despesa en relació a la part d'obra és d'un 55,11%, i el de subministrament és d'un 44,89%:

| Anàlisi percentual de maquinària i mà d'obra | | | |
|--|------------|--------------|---------|
| Anàlisi percentual de maquinària | | | |
| Codi | Designació | Import total | % PEM |
| Total maquinària i mà d'obra | | 178.934,88 | 55,11% |
| Total materials | | 145.724,10 | 44,89% |
| Total PEM | | 324.658,98 | 100,00% |

Així doncs, en la present licitació té la consideració de prestació principal les obres, tenint un pes inferior en el pressupost de l'actuació, el subministrament de materials, motiu pel qual seguirà la normativa pròpia del contracte d'obres.

19.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No es preveuen modificacions convencionals.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

20.- GARANTIES

I.- Termini de garantia de l'obra: El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció de l'obra. El termini s'estableix en un mínim d'un any o el termini proposat per l'adjudicatari de la licitació, si fos superior.

II.- Garantia definitiva: 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs.

21.- PLA DE SEGURETAT I SALUT

En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic, segons sigui procedent, de conformitat amb el que estableix l'article 4 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.

El pla de seguretat i salut s'haurà de presentar pel contractista en el termini de 15 dies naturals següents a la data de notificació de l'adjudicació i, en tot cas, abans de l'inici de les obres, per a la seva aprovació per l'òrgan de contractació, amb el previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut designat per l'obra, o si escau, la direcció facultativa.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

22.- ASSEGUANCES

El contractista, estarà obligat a subscriure, al seu càrrec i tenir vigent en tot moment la corresponent assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis que es causen com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP. A l'efecte, caldrà el compromís exprés de constitució, renovació o pròrroga de la pòlissa d'assegurança d'indemnització de riscos professionals que, d'acord amb l'article 87.3 b) LCSP, que no podrà ser inferior al Valor Estimat del Contracte (VEC) - 386.344,18 €.

23.- SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació a excepció del Cap de l'Obra, el qual no es permet subcontractar. Així mateix, d'acord amb el Decret Llei 5/2021, en cap cas s'admet la subcontractació de tota la prestació principal.

En totes les subcontractacions el contractista haurà de preveure mecanismes per assegurar que els subcontractistes compleixen amb el principi de no causar un perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juny de 2020, relatiu a l'establiment d'un marc per facilitar les inversions sostenibles i pel que es modifica el Reglament (UE) 2019/2088.

La subcontractació queda regulada per l'article 215 de la LCSP, la Llei 32/2006 de 18 d'octubre reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i la seva normativa de desplaçament, en els següents termes que resulten d'aplicació:

1. El contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació tal com s'estableix a l'article 215 de la LCSP amb subjecció al que disposin els plecs, llevat que, de conformitat amb el que estableixen les lletres d) i e) de l'apartat 2n d'aquest article, la prestació o una part d'aquesta l'hagi d'executar directament el primer.
2. La subscripció dels subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits següents:
 - a) Els licitadors han d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom i el perfil empresarial, acreditant les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització.
 - b) El contractista principal ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.
En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.
 - c) De conformitat amb el que estableix l'apartat 4 de l'article 75, en els contractes d'obres, els òrgans de contractació poden establir en els plecs que determinades

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

tasques crítiques no puguin ser objecte de subcontractació, les quals les ha d'executar directament el contractista principal.

3. La infracció de les condicions que estableix l'apartat anterior per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, entre d'altres que preveu aquesta Llei, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
4. Els subcontractistes queden obligats només davant el contractista principal, que assumeix, per tant, la responsabilitat total de l'execució del contracte davant l'Administració, d'acord estrictament amb els plecs de clàusules administratives particulars o document descriptiu, i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 així com l'obligació a què fa referència el darrer paràgraf del apartat 1 de l'article 202 referida al sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que tingui l'Administració dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
5. En cap cas el contractista pot concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 71.
6. El contractista ha d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
7. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.
8. Sense perjudici del que estableix la disposició addicional cinquanta-unena, els subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.
9. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP i la disposició addicional cinquanta-unena.
10. L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. en contractes en què l'import de subcontractació sigui o superior al 30% del preu del contracte.
11. Al ser una contractació finançada pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, l'empresa o empreses subcontractades han de presentar les següents declaracions:

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

Passeig Ramon Guillamet, 10
17800 OLOT

- a. Declaració responsable (Annex I)
- b. Declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) (Annex IV)
- c. Declaració de cessió i tractament de dades (Annex V)
- d. Compromís de compliment dels principis transversals (Annex VI)
- e. Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals, en el sentit de l'article 17 del reglament (UE) 2020/852 (Annex VII)

En qualsevol dels casos, l'adjudicatari haurà de preveure mecanismes per assegurar que els subcontractistes compleixen amb el principi de no causar un perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juny de 2020, relatiu a l'establiment d'un marc per facilitar les inversions sostenibles i pel que es modifica el Reglament (UE) 2019/2088.

24. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTISTA

Les obligacions contingudes en aquest apartat no són considerades condicions especials d'execució.

El contractista estarà obligat a:

- Organitzar tant les àrees d'aplec com l'execució material de l'obra per àmbits, per minimitzar tant els terminis de talls a la circulació com les superfícies d'ocupació, i d'acord amb els informes de la policia municipal.
- El tonatge i dimensions físiques de la maquinària de l'obra s'adequarà a les limitacions de l'espai viari.
- En l'execució de l'obra es tindrà en compte de netejar les rodes dels camions de transport de terra de l'excavació de les rases abans de sortir de l'àmbit d'obra, en cas que les mesures no sigui efectives, es netejarà diàriament els carrers de l'entorn urbà que formen part de l'itinerari dels camions, de les runes que hi quedin acumulades.
- En l'execució de les obres es tindrà molt en compte vigilar i reparar immediatament la pèrdua d'oli i/o combustible de la maquinària d'obra, per minimitzar les taques al paviment de l'entorn viari d'accés i maniobra.
- Executar les instal·lacions per personal autoritzat que acreditin tenir els títols o habilitacions corresponents. Les connexions provisionals i els tancaments de l'obra seran a càrrec del contractista.
- L'empresa adjudicatària està obligada a presentar en el termini de 15 dies següents a la data de notificació de l'adjudicació i, en tot cas, 7 dies abans de l'inici de les obres, el pla de desviaments de trànsit, proteccions, senyalització i abalisament per a la seva execució.
- L'empresa adjudicatària està obligada a presentar 48 hores abans de l'entrada a cada tall o tram nou d'obra, el pla d'execució dels propers 7 dies i les modificacions en el pla de desviaments inicials, per a la seva aprovació per part de la policia municipal i el coordinador de seguretat i salut en fase d'obra.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

Passeig Ramon Guilamet, 10
17800 OLOT

- L'empresa està obligada a assumir el cost total del pla de senyalització i del pla de comunicació que estableixi la policia municipal i el coordinador de seguretat i salut.
- A designar un delegat d'obra, tècnic competent o responsable per a la bona marxa dels treballs i del comportament del personal; aquest haurà de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable del contracte i el director facultatiu de l'obra.

El contractista haurà de comunicar en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la formalització del contracte la persona designada com a delegat/da i una persona substituïda habilitada a suplir-lo a tots els efectes durant les seves absències a l'obra.

- El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que es determini per la corporació.
- A presentar la informació corresponent a l'obra realment executada, en la finalització i recepció de les obres, en acord a les directrius marcades des de l'Ajuntament d'Olot.

25. PENALITATS

A més de les penalitats legalment previstes, es preveu el següent règim sancionador:

Infraccions lleus:

- El retard ocasional, la negligència o descuit en el compliment de les obligacions derivades del contracte, sempre que no causin un detriment important a la prestació que impliqui la seva qualificació com a greu.
- La manca de la consideració o del respecte deguts del contractista o del seu personal envers els usuaris, els companys de treball, els agents de l'autoritat, entre d'altres.

Infraccions greus:

- L'incompliment de les prescripcions establertes en els plecs que no tinguin la consideració de faltes molt greus.
- La manca de puntualitat reiterada en la prestació.
- El tractament vexatori als ciutadans, excepte que aquest reuneix les característiques per classificar-lo com a molt greu.
- La comissió de tres faltes lleus en el transcurs de la prestació.

Infraccions molt greus:

Aquestes infraccions poden comportar, a instància del responsable del contracte a banda de la sanció, la decisió de l'òrgan de contractació de resoldre el contracte:

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat > Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

- L'incompliment dels terminis màxims en relació a l'execució de les prestacions.
- La paralització de l'execució de les prestacions objecte del contracte per causa imputable al contractista.
- La falsedat o falsificació de dades corresponents a les activitats desenvolupades.
- L'incompliment de les directrius de l'Ajuntament en l'acompliment de la prestació o impedir que aquest pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i control que li són pròpies.
- Qualsevol conducta constitutiva de delictes.
- Les ofenses verbals o físiques o el tractament vexatori greu als ciutadans.
- L'acumulació o reiteració de tres faltes greus en el transcurs de la prestació
 - L'incompliment d'alguna condició especial d'execució
 - L'incompliment d'alguns dels requisits que estableix el DNSH dona lloc a l'obligació de retornar les quantitats percebudes i els interessos de demora corresponents.

En la tramitació de l'expedient de penalitat es donarà audiència a l'adjudicatària per tal que pugui formular les alegacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació resoldrà de conformitat amb els informes previs del responsable del contracte instant el procediment.

Independentment dels possibles danys i perjudicis ocasionats, l'Ajuntament d'Olot podrà aplicar les següents penalitats

- Faltes molt greus: 5% de l'import d'adjudicació del contracte Iva exclòs (excepte l'incompliment de la condició especial d'execució que es penalitzarà amb un 10% del preu adjudicació Iva exclòs)
- Faltes greus: 3% de l'import d'adjudicació del contracte Iva exclòs
- Faltes lleus: 1% de l'import d'adjudicació del contracte Iva exclòs

26. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 211 i 245 de la LCSP, així com la següent:

- Per l'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, i en especial les vinculades al PRTR, incloent les prescripcions per la gestió de residus i el principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient (DNSH).

27. FINANÇAMENT I ESPECIFICITATS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA

Aquest contracte està finançat per la convocatòria 2023 de la línia d'ajudes per l'enfortiment de l'activitat comercial en zones turístiques, del Ministeri d'Economia, Comerç i Empresa, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU.

Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius del Component 14 que articula el "Pla de modernització i competitivitat del sector turístic", en la inversió 4.4

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat > Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

“Actuacions especials en l'àmbit de la competitivitat. Enfortiment de l'activitat comercial en zones de gran aflluència turística”.

Aquesta línia d'ajudes contribuirà a la consecució de l'objectiu CID 225, i no té assignat etiquetatge verd ni digital.

Fonaments de dret

En motiu del finançament de la Unió Europea – Next Generation EU, el marc jurídic regulador de l'actuació, d'acord amb la normativa de desplegament del PRTR, és el següent:

- El Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, i les seves normes d'aplicació i execució.
- Reglament (UE, Euratom) 1046/2018 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol de 2018, sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió, pel qual es modifiquen els Reglaments (UE) núm. 1296/2013, (UE) núm. 1301/2013, (UE) núm. 1303/2013, (UE), núm. 1304/2013, (UE) núm. 1309/2013, (UE) núm. 1316/2013, (UE) núm. 223/2014 i (UE) núm. 283/2014 i la Decisió núm. 541/2014/UE i pel qual es deroga el Reglament (UE, Euratom) núm. 966/2012.
- La Decisió d'execució del Consell Europeu, de 13 de juliol de 2021, que ratifica el Pla de recuperació, transformació i resiliència, en què es determinen les inversions i reformes per als anys 2021-2023 del Regne d'Espanya.
- Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.
- Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i el format de la informació que han de proporcionar les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- Resolució 1/2022, de 12 d'abril, de la Secretaria General de Fons Europeus, per la qual s'estableixen instruccions per aclarir la condició d'entitat executora, la designació d'òrgans responsables de mesures i òrgans gestors de projectes i subprojectes, en el marc del sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

- Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès als procediments que executen el Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- El Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.
- La Llei 2/2023, del 16 de març, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2023.
- La resta de normativa europea, estatal i catalana desenvolupada al respecte.

Obligacions de la persona adjudicatària:

1. Comprometre's, amb càrrec al finançament dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR), a realitzar les accions que l'entitat contractant li assigna i que tenen per objectiu desenvolupar les mesures que conté el PRTR. Concretament, s'ha de comprometre a complir les fites i objectius assignats, d'acord amb els indicadors de seguiment, en la forma i els terminis previstos, i sota les directrius de l'entitat contractant.

2. Donar compliment a la totalitat de les disposicions comunitàries, estatals i autonòmiques relatives al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR) i, de forma especial, als principis transversals del MRR en totes les fases del procediment.

En concret:

- a) Adoptar els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, i seguir les mesures necessàries per prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, i comunicar, si escau, a les autoritats procedents els incompliments observats, atesa la naturalesa dels recursos provinents del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), en el desenvolupament de les actuacions necessàries per complir els objectius que defineix el Component 14.

A aquests efectes, s'estableix l'obligació d'emplenar la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI) per totes les persones obligades a fer-ho.

- b) Respectar, en totes les actuacions que es duguin a terme en l'execució de l'objecte d'aquest contracte, el principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient (DNSH, per les sigles en anglès do no significant harm). Això inclou el compliment de les condicions específiques assignades a la Component 14, en què s'emmarquen aquestes actuacions pel que fa al principi DNSH, i especialment les que recullen els apartats 3 i 8 del document del Component del Pla.
- c) L'empresa adjudicatària ha d'aplicar els procediments necessaris per tal de prevenir el doble finançament. A aquest efecte, comunicarà si ha sol·licitat o obtingut una altra subvenció, ajut, ingrés o recurs que finança les accions sol·licitades, indicant el nom de l'actuació subvencionable, l'administració o entitat

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

pública o privada de procedència, l'estat de la subvenció i l'import sol·licitat o atorgat.

- d) A efectes d'auditoria i control de l'ús de fons, ha de proporcionar la informació sobre el perceptor final dels fons, amb les dades següents:
- El nom del perceptor final dels fons;
 - El nom del contractista i del subcontractista, si n'hi ha.
 - Els noms, els cognoms i les dates de naixement dels titulars reals del perceptor dels fons o del contractista.
- e) Complir amb les obligacions d'informació, comunicació i publicitat derivades de la normativa europea i amb el que preveuen les guies de la Unió Europea, així com amb les indicacions de l'Estat.

Així mateix, en les comunicacions i la documentació relativa al subprojecte i les actuacions objecte de l'encàrrec, s'ha d'exhibir de forma correcta i destacada l'emblema de la UE, amb una declaració de finançament adequada que digui: "Finançat per la UE – Next Generation EU", juntament amb el logotip oficial del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

En tot cas, la factura que s'emeti haurà de contenir la referència i logotips del finançament rebut:

El present contracte està finançat "en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE"



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

- f) Sotmetre's als controls de la Comissió Europea, l'Oficina Europea de Lluita contra el Fraud (OLAF), el Tribunal de Comptes Europeu, la Fiscalia Europea i les autoritats nacionals competents, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre l'encàrrec, i al Pla de Mesures Antifraud d'aquesta Corporació.

Així mateix, conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, mentre puguin ser objecte de comprovació i control d'acord amb el que preveu l'article 132 del Reglament financer.

- g) Tractament legítim de dades que calguin per al desenvolupament de les actuacions que es duguin a terme en el marc d'aquesta Resolució, conforme la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i a la normativa correlativa i de desplegament.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

Que per tal de donar compliment a les anteriors obligacions, **l'adjudicatari haurà de remetre firmats al responsable del contracte i conservar els següents Annexes:**

- i) **Annex I:** Declaració d'absència de conflicte d'Interès (DACI).
- ii) **Annex II:** Model de declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).
- iii) **Annex III:** Model de declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).
- iv) **Annex IV:** Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852.

Condicions especials d'execució vinculades el PRTR

Serà obligació de l'empresa adjudicatària el correcte compliment dels principis de gestió específics del Pla de Recuperació, Transició i Resiliència (PRTR) definits en l'article 2 de l'Ordre HFP/1030/2021 de 29 de setembre.

En relació al **principi de no significant harm – DNSH**, l'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi de no significant harm - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.

En relació a l'**etiquetatge climàtic/mediambiental**, en el disseny i el desenvolupament dels ajuts s'ha de tenir en compte també l'etiquetatge de contribució climàtica corresponent a la inversió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència en què s'emmarquen les actuacions, d'acord amb el que preveu l'annex VI del Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer. Cada etiqueta està associada a unes condicions que cal respectar. Un cop coneguda l'etiqueta, si escau, les condicions establertes s'han de consultar a l'annex VI del Reglament esmentat, que inclou tots els camps d'intervenció predefinits.

En relació a **la gestió de residus**, l'empresa contractista està obligada a incloure en totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles, un Estudi de gestió de residus de construcció i demolició que es desenvoluparà posteriorment en el corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, conforme a l'establert en el Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, on es compliran les següents condicions:

- Almenys el 70% del pes dels residus en construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural mencionat a la categoria 17 05 04 de la Llista europea de residus establerta per la decisió 2000/532/EC), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions d'emplenament utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- Els operadors hauran de limitar la generació dels residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millores tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles pels residus de construcció i demolició. Tanmateix, s'establirà que la demolició es porti a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent en el lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests hauran de ser retirats, emmagatzemats i gestionats a través de gestors autoritzats pel seu tractament.
- Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció recolzaran la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar **un informe firmat per la direcció facultativa de l'obra i que haurà de contenir l'acreditació documental de que els residus s'han destinat a la preparació per la reutilització, reciclat o valorització en gestors autoritzats i que es compleix amb el percentatge fixat del 70%.**

Aquest fet s'acreditarà a través **dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus entregats perquè es pugui comprovar al separació realitzada en l'obra. També s'inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per l'objectiu del 70%.**

Mecanisme de control de compliment de fites i objectius

El Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme lidera el Component 14 referit al "Pla de modernització i competitivitat del sector turístic" i en concret la inversió 4.4 denominada "Actuacions especials en l'àmbit de la competitivitat. Enfortiment de

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

l'activitat comercial en zones de gran afluència turística", que té com a objectius l'impuls a la competitivitat, innovació i modernització de l'oferta comercial local lligada a l'arribada de visitants a zones comercials turístiques. L'objectiu de les ajudes és que les entitats locals realitzin inversions dirigides a la introducció de millores en zones comercials turístiques.

El Component 14 – Inversió 4.4 del PRTR queda subjecte al compliment dels objectius CID nº225 de la Decisió d'Implementació del Consell (CID).

El contracte s'ha de dur a terme sota el principi del compromís amb el resultat, en línia amb l'enfocament d'execució que planteja el PRTR. Per això, caldrà assegurar en tot moment l'observança concreta de les fites, objectius i terminis temporals que s'estableixen en les bases reguladores del referit programa de subvenció, la convocatòria i la resolució de concessió de l'ajut, al quals ens remetem de forma expressa.

Per tal que el responsable del contracte pugui fer el seguiment del compliment, tant d'aquestes fites l'adjudicatari haurà de presentar els informes de seguiment que es considerin oportuns.

Tanmateix, els mecanismes per al control de les fites i els objectius garantiran el respecte del principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient i el compliment del corresponent etiquetatge. Així mateix, es tindran en compte la utilització de diferents mitjans per tal de realitzar el control de les fites i els objectius, com són: informes de la comissió de seguiment, les diferents certificacions de les execucions, així com la finalització del projecte dins el termini fixat.

Compliment del principi de no causar perjudici ambiental (DNSH)

| | |
|--|--|
| Components del PRTR al que pertany l'activitat | Component 14 – Pla de modernització i competitivitat del sector turístic |
| Mesura (Reforma o Inversió) | Inversió 4.4 - Actuacions especials en l'àmbit de la competitivitat. Enfortiment de l'activitat comercial en zones de gran afluència turística |
| Etiquetat climàtic i mediambiental assignat a la mesura | No participa |
| Percentatge de contribució a objectius climàtics (%) | No aplica |
| Percentatge de contribució a objectius mediambientals (%) | No aplica |

L'actuació compleix amb el principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del reglament (UE) 2020/852, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

Les activitats que es desenvolupen no ocasionen un perjudici significatiu als següents objectius mediambientals, segons l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 relatiu a l'establiment d'un marc per facilitar les inversions sostenibles mitjançant la implantació d'un sistema de classificació (o taxonomia) de les activitats econòmiques mediambientals sostenibles:

- Mitigació del canvi climàtic.
- Adaptació al canvi climàtic.
- Ús sostenible i protecció dels recursos hídrics i marins.
- Economia circular, inclosos la prevenció i el reciclatge de residus.
- Prevenció i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl.
- Protecció i restauració de la biodiversitat i els ecosistemes.

b) Les activitats s'adeqüen, si escau, a les característiques fixades per a la mesura i submesura del component i reflectides en el Pla de recuperació, transformació i resiliència.

c) Les activitats que es desenvolupen en el projecte compliran amb la normativa mediambiental vigent que sigui aplicable.

d) Les activitats que es desenvolupen no estan excloses per al finançament pel Pla de recuperació, transformació i resiliència d'acord amb la principi "no causar un perjudici significatiu" en virtut del Reglament relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (2021/C 58/01), a la Proposta de Decisió d'execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya i al seu annex.

e) Les activitats que es desenvolupin no causaran efectes directes sobre el medi ambient, ni efectes indirectes primaris en tot el seu cicle de vida, entenent com a tals els que es puguin materialitzar una vegada realitzada l'activitat.

El compliment del DNSH inclou també el compliment de les condicions específiques previstes al Component 14, i a la Inversió 4.4 en què s'emmarca el present projecte pel que fa al principi DNSH.

L'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH), d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.

Per tot allò exposat,

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi: a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

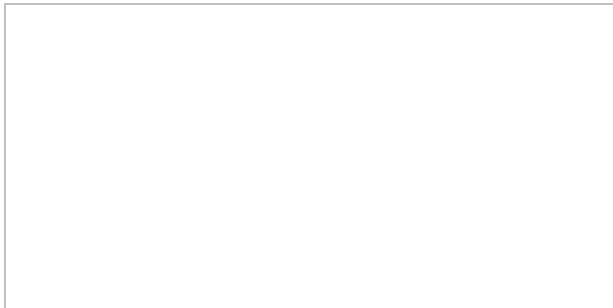
Passeig Ramon Guilamet,10
17800 OLOT

PROPOSO

INICIAR l'expedient de contractació, mitjançant un procediment obert simplificat del contracte mixt d'obres i subministrament per a la realització de les actuacions previstes en el projecte executiu de les inversions en via pública de Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric, en el marc del programa d'ajudes per l'enfortiment de l'activitat comercial en zones turístiques del Ministeri d'Economia, Comerç i Empresa, mitjançant el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

Olot, 10 de juny de 2024

}



a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable a www.olot.cat >Tràmits On Line amb el codi:
a32d5bc5-fd60-4a96-9faf-c7d8294b97d3

NIF:P1712100E

Passeig Ramon Guillaumet,10
17800 OLOT

