

VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES EN EL PROCÉS DE LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS CONSISTENT EN LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT LABORAL DELS TREBALLS FORESTALS D'OBERTURA I MANTENIMENT DE LA FRANJA PERIMETRAL DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS DEL NUCLI URBÀ DE PALAFOLLS.

EXP. X2024000466

Informe núm.: 526-24-MG

ANTECEDENTS

En data 14 de maig de 2024 s'aprovà l'expedient de contractació i inici del procediment per a l'adjudicació del contracte administratiu de serveis consistent en la direcció facultativa de l'obra i coordinació de seguretat i salut laboral dels treballs forestals d'obertura i manteniment de la franja perimetral de protecció contra incendis forestals del nucli urbà de Palafolls.

En data 4 de juny de 2024 es reuneix la mesa de contractació per a la obertura del sobre únic i se n'aixeca acta, segons la que es presenten set licitadors, i la mesa sol·licita informe tècnic a aquesta àrea per a la seva adequació als plecs i valoració.

Les empreses presentades a licitació són les següents:

- TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S.L.
- FEDERACIO ADF MARESME ..
- E2ESTUDIS ENGINYERIA FORESTAL SL
- ENTREARBRES SLPU
- BAULA RURAL SCCL
- CARLOS ALONSO LÓPEZ
- ÀPEX FORESTAL I AMBIENTAL SCP

Segons la documentació presentada per l'empresa licitadora TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S.L, i d'acord amb el que es recull a l'acta de la mesa de contractació de l'obertura de sobres, "El preu base de licitació màxim fixat per a la present contractació és de 1.818,33 euros IVA exclòs, en aquest sentit s'observa que la proposta econòmica presentada per la licitadora d'import 15.897,00 euros IVA exclòs es troba per sobre del límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre's l'Ajuntament de Palafolls. Així mateix, s'observa que en els documents aportats per la licitadora es fa constar que la seva presentació és per optar a la *"LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA D'OBERTURA I MANTENIMENT DE LA FRANJA URBANA DE PALAFOLLS PER A LA PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS EN ELS SEUS TRAMS 29, DEL 33 AL 72 I DEL 82 AL 190 DEL PPU"*, objecte que no correspon amb l'objecte de la present licitació consisten en els serveis de *"DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT LABORAL DELS TREBALLS FORESTALS D'OBERTURA I MANTENIMENT DE LA FRANJA PERIMETRAL DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS DEL NUCLI*

URBÀ DE PALAFOLLS". Per tant, l'empresa licitadora TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S.L. ha presentat una proposició que no s'ajusta als requeriments fixats al Plec de clàusules administratives particulars i, en conseqüència, ha de ser EXCLOSA del present procediment licitatori.."

Per això, l'empresa TREBALLS FORESTALS PRESEGUE SL no compleix amb les condicions del PCAP i ha de ser exclosa del procés, no podent ser admesa a valoració per aquesta contractació.

Així doncs, les empreses admeses sobre les que es fa l'avaluació de les ofertes són les següents:

- FEDERACIO ADF MARESME ..
- E2ESTUDIS ENGINYERIA FORESTAL SL
- ENTREARBRES SLPU
- BAULA RURAL SCCL
- CARLOS ALONSO LÓPEZ
- ÀPEX FORESTAL I AMBIENTAL SCP

Al PCAP aprovat s'estableixen els següents criteris de valoració i puntuacions:

Clàusula 11. Criteris d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà al licitador que proposi el preu més baix.

Aplicant aquestes puntuacions a les ofertes valorades es determina:

		iva	total
<u>FEDERACIO ADF MARESME</u>	1.146,28	240,72	1.387,00
<u>E2ESTUDIS ENGINYERIA FORESTAL SL</u>	1.500,00	315,00	1.815,00
<u>ENTREARBRES SLPU</u>	1.563,45	328,32	1.891,77
<u>BAULA RURAL SCCL</u>	1.436,48	301,66	1.738,14
<u>CARLOS ALONSO LÓPEZ</u>	1.720,00	361,20	2.081,20
<u>ÀPEX FORESTAL I AMBIENTAL SCP</u>	1.381,93	290,21	1.672,14

D'acord amb la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars, per determinar si el preu ofert suposa una oferta anormalment baixa s'aplicarà l'art. 85 del RGLCAP, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP.

L'art. 85.4 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en el supòsit següent:

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

A continuació es presenten els valors calculats de les mitges i percentatges de variació del preu abans d'IVA per determinar si alguna de les ofertes presentades es considera desproporcionada o temerària:

- Mitjana aritmètica de les ofertes presentades: 1.458,02 €
- Inferior en 10% respecte la mitjana aritmètica: 1.325,48 €
- Superior en 10% respecte la mitjana aritmètica: 1.603,82 €

Es detecta que la oferta de l'empresa CARLOS ALONSO LÓPEZ excedeix en 10 per cent la mitja aritmètica de totes les ofertes admeses.

Per tant, es procedeix a recalculer la nova mitjana aritmètica dels preus oferts abans d'IVA sense aquesta oferta amb el següent resultat:

- Nova mitjana aritmètica: 1.405,63 €
- Inferior en 10% respecte la nova mitjana aritmètica: 1.277,84 €

Amb aquest càlcul s'ha comprovat que l'empresa **FEDERACIÓ ADF MARESME**, que presenta una oferta econòmica inferior a 1.277,84 € pot incórrer en baixa desproporcionada, pel que de conformitat amb l'article 85 del RGLCAP, caldrà requerir-li perquè justifiqui raonadament i detalladament la viabilitat de la seva oferta, tal com estableix l'article 149 LCSP:

EN CONCLUSIÓ

1. Cal excloure del procés de licitació a l'empresa TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S.L. atès que no compleix amb les condicions indicades al PCAP.
2. Les ofertes restants es consideren admeses i queden en la següent posició:

POSICIÓ		
1	<u>FEDERACIO ADF MARESME</u>	1.146,28
2	<u>ÀPEX FORESTAL I AMBIENTAL SCP</u>	1.381,93
3	<u>BAULA RURAL SCCL</u>	1.436,48
4	<u>E2ESTUDIS ENGINYERIA FORESTAL SL</u>	1.500,00
5	<u>ENTREARBRES SLPU</u>	1.563,45

3. La oferta més avantatjosa de les que compleixen els requisits establerts al Plec de prescripcions tècniques és la de FEDERACIO ADF MARESME, per un import de 1.146,28 € abans d'IVA, al que s'ha d'afegir el 21% corresponent a l'IVA, per un import de 240,72 €, per tant té un cost IVA inclòs de 1.387,00€.
4. La proposició econòmica del licitador FEDERACIO ADF MARESME, podria estar en baixa desproporcionada, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP.

5. Cal requerir a FEDERACIO ADF MARESME perquè, en el termini de 3 dies hàbils, justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de la oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes, tal com estableix l'article 149 LCSP.

El raonament i justificació del baix preu es podrà fonamentar en qualsevol d'aquests aspectes:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201 de la LCSP.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

Si l'empresa no presenta la documentació justificativa sol·licitada o presenta una justificació que sigui considerada insuficient o inadequada, s'hauran d'excloure del procés de selecció.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.