



AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)

Núm. d'expedient.: X2024000194

INFORME JUSTIFICATIU sobre la licitació del contracte mixt per al subministrament i instal·lació del nou paviment de parquet i pintat de les línies de la pista situada dins el local sociocultural del municipi de Llambilles (art. X2024000194).

1. ANTECEDENTS

1. Vista la memòria redactada i signada pels serveis administratius municipals en data 13/06/2024, sobre la motivació, necessitat, idoneïtat i eficàcia d'acudir a la contractació pública per a la instal·lació del nou paviment i pintat de les línies de la pista del pavelló del municipi de Llambilles.
2. Atès que es fa necessari poder dotar d'aquest espai amb un nou paviment que permeti que les activitats esportives que es duen a terme al pavelló es realitzin de manera òptima, disminuint així el risc de lesions i afavorint l'adherència a la pista i l'absorció d'impactes.
3. Per resolució d'Alcaldia de data 25/06/2024 es resol el següent:

“Primer.- Que la Intervenció municipal procedeixi a emetre informe sobre l'import dels recursos ordinaris i, en conseqüència, sobre la determinació de l'òrgan de contractació corresponent.

Segon.- Que un cop elaborat l'informe de la Intervenció municipal, la Secretaria municipal procedeixi a emetre informe jurídic sobre el procediment a seguir, que haurà d'incloure la proposta d'acord corresponent.”

4. Consta igualment en l'expedient informe emès per la Intervenció municipal en data 25/06/2024, en el qual es fa constar que correspon a l'Alcaldia Presidència ser l'òrgan de contractació d'aquesta licitació.
5. Igualment, s'ha incorporat a l'expedient informe jurídic emès per la secretaria municipal en data 25/06/2024.
6. Per resolució d'Alcaldia de data 25/06/2024 es resol el següent:

(...)

Quart.- Sol·licitar als Serveis administratius municipals que elaborin l'informe justificatiu del contracte, on es recollirà el contingut mínim que exigeix l'article 116 LCSP.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el subministrament, la instal·lació i el pintat posterior d'un nou paviment de parquet destinat a la pista interior situada en el local sociocultural del municipi de Llambilles (C/ de la Torre, s/n), d'acord amb les prescripcions tècniques que consten en el projecte executiu d'obra pública degudament aprovat per l'òrgan municipal competent.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2024000194
Codi Segur de Verificació: 68397660-a105-489d-a490-65a2f73bf99b Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170904_2024_26916037 Data d'impressió: 25/06/2024 19:53:50 Pàgina 2 de 7		SIGNATURES 1.- MARIA TERESA BARDERA PLANAS (TCAT) (Serveis generals), 25/06/2024 17:27



AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)

3. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC

Aquest contracte pot considerar-se un contracte d'obra per aplicació del que disposa l'annex I del RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic. En concret, en la secció F grup 45.4 classe 45.43 s'hi inclouen "Revestiment de sòls i parets" que comprèn "La col·locació en edificis i altres obres de construcció de (...) revestiments de parquet i altres fustes per a sòls" (Codi CPV 45430000).

Del pressupost del projecte tècnic redactat s'extreu també que un import molt reduït (1.495,56 euros sobre un total de 48.393,30 euros, és a dir, el 3,090 % de l'import total d'execució material del projecte) correspon al marcatge i pintat de la pista poliesportiva. Aquests treballs corresponen a la tipologia de contracte de serveis.

Per tant, en el cas que ens ocupa ens trobem davant un contracte mixt, d'acord amb el que estableix l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en contenir prestacions pròpies del contracte d'obres i del de serveis, no essent les prestacions separables. La prestació principal és la d'obres regulada a l'art. 13 de la LCSP, per la qual cosa es regularà per l'articulat que regula aquest tipus.

El contracte es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel projecte tècnic executiu de l'obra, que ha estat aprovat definitivament, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació. Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres



DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2024000194
Codi Segur de Verificació: 68397660-a105-489d-a490-65a2f73bf99b Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170904_2024_26916037 Data d'impressió: 25/06/2024 19:53:50 Pàgina 3 de 7	SIGNATURES 1.- MARIA TERESA BARDERA PLANAS (TCAT) (Serveis generals), 25/06/2024 17:27	



AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)

normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

4. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT

El valor estimat del contracte no supera el llindar establert a l'article 22.1.b) de la LCSP i, per tant, no es troba sotmès a regulació harmonitzada.

El procediment d'adjudicació obert és considerat per l'article 131.2 LCSP com el procediment ordinari d'utilització preferent.

Com a modalitat es proposa adjudicar-lo per procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159.6 LCSP, ja que el valor estimat del contracte (vegeu *infra*) no supera els 80.000,00 euros assenyalats.

És JUSTIFICA l'elecció pel fet que, entre els procediments permesos legalment esdevé el procediment que permet un major estalvi de temps. A més, es considera que el procediment obert simplificat comporta una menor càrrega de treball per als serveis administratius municipals i per tant és més beneficiós també des del punt de vista de l'organització del treball i econòmicament.

La tramitació de l'expedient serà electrònica, en virtut del què disposa la disposició addicional quinzena de la LCSP.

5. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Les necessitats de l'administració que es pretén satisfer amb aquest procediment de contractació estan degudament exposades en el document "Memòria de motivació, necessitat i idoneïtat del contracte", signat pels serveis administratius generals en data 13/06/2024, que consta en l'expedient administratiu i que es reproduïx a continuació en els seus apartats essencials:

"(...)

C) Motivació

Amb la nova licitació es podrà donar compliment a les necessitats municipals que es detallen en l'apartat següent i que es corresponen amb l'execució competències pròpies de l'ens municipal, detallades en els apartats que s'indiquen de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i que són les següents:

I) Promoció de l'esport i instal·lacions esportives

D) Necessitats a satisfer

La instal·lació del nou paviment permetrà que les activitats esportives que es duen a terme al pavelló es realitzin de manera òptima, disminuint així el risc de lesions i afavorint l'adherència a la pista i l'absorció d'impactes.



AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)

E) Idoneïtat

La idoneïtat, entesa com l'adequació existent entre l'objecte i el contingut de la contractació, s'acredita per la necessitat de poder dotar d'un nou paviment al pavelló de Llambilles, ja que sense aquest nou paviment el pavelló no disposarà dels mitjans adequats que permeten portar a terme les activitats de competència municipal.

Aquest parquet s'ha d'adquirir necessàriament recorrent a tercers particulars.

(...)"

6. JUSTIFICACIÓ DEL PREU

6.1. Determinació del preu

D'acord amb el què disposa l'article 309 LCSP, el preu s'ha determinat amb referència a preus unitaris de mercat, d'acord amb l'establert als articles 100 i 102 de la LCSP.

6.2. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació, amb els efectes que estableix l'article 100 de la LCSP, és el següent:

PRESSUPOST SENSE IMPOSTOS	IVA 21%	TOTAL PRESSUPOST AMB IVA
57.588,03 €	12.093,49 €	69.681,52 €

El pressupost base de licitació es desglossa en:

	Import €
PEM	48.393,30
13% B.I.	6.291,13
6% D.G.	2.903,60
Total	57.588,03
21% IVA	12.093,49
Total	69.681,52

El pressupost de licitació constitueix el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que en virtut d'aquest contracte pot comprometre l'òrgan de contractació. En conseqüència, les ofertes que superin aquest límit seran íntegrament rebutjades.

El preu del contracte es determina en funció dels preus unitaris que s'han determinat en funció dels preus de mercat, d'acord amb l'establert als articles 100 i 102 de la LCSP. Els preus unitaris màxims són els que consten a l'apartat 2 del Plec de prescripcions tècniques de la licitació.

El preu expressat es considera preu cert contractual i inclou totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar. Aquest import inclou totes les prestacions necessàries per al compliment de les prestacions, així com els beneficis,



AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)

assegurances, transport, taxes, preus públics i tots els imports que puguin pertocar al contractista com a conseqüència de la contractació.

El pressupost comprèn la totalitat anual del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-ne cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos al PCAP i al PPT.

6.3. Valor estimat del contracte (VEC)

En aplicació del què disposa l'art 101 LCSP, el VEC es determina per l'import total sense IVA, per les eventuais pròrrogues del contracte, per les primes previstes d'efectuar a candidats o licitadors i per les possibles modificacions de contracte previstes.

El valor estimat del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, el règim de publicitat i l'òrgan de contractació, és el següent:

	Valor estimat del contracte (VEC)
Preu de licitació (sense IVA)	57.588,03 €
Pròrrogues previstes	-----
Primes previstes	-----
Possibles modificacions previstes	-----
Excés de mesuraments fins a un 10% no considerat modificació (art. 242.4.i LSCP)	5.758,80 €
TOTAL VEC	63.346,83 €

La despesa derivada d'aquest contracte es finançarà segons el següent detall:

<i>Exercici pressupostari</i>	<i>Partida pressupostària</i>	<i>Import despesa</i>
2024	342.63101	76.649,66 €

Aquest import inclou l'IVA i possible increment de fins a un 10% no considerat modificació (art 242.4 LCSP).

6.4. Anualitat mitjana del contracte

En virtut del què disposa l'article 36.6 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques:

"...la que corresponda a la anualidad media del contrato, obtenida dividiendo su precio total por el número de meses de su plazo de ejecución y multiplicando por 12 el cociente resultante."





AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)

Per resolució núm. 337/2013 del Tribunal Administratiu Central de recursos contractuals s'ha establert que se n'ha d'excloure l'IVA.

Per tant, el càlcul és el següent:

Preu del contracte sense IVA: (57.588,03 euros € / 0,5 mesos) * 12 mesos = 1.382.112,72 €

7. CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

Es considera garantida l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera per estar inclosa l'actuació en el pressupost inicial corresponent a l'exercici de 2024, el qual va ser informat favorablement per la intervenció municipal en el seu dia.

8. DURADA DEL CONTRACTE I TERMINI D'EXECUCIÓ

S'estableix una durada del contracte de DUES SETMANES, des del dia següent a la seva formalització del contracte, que s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

L'equipament haurà d'estar instal·lat i en condicions de funcionament òptim dins el termini establert per a la durada del contracte.

En aquest contracte NO es preveuen pròrroques.

9. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

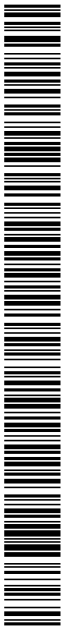
Les empreses licitadores han d'acreditar que compleixen amb les condicions mínimes de solvència següents:

a. La solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través del mitjà següent:

- Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos, que haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (és a dir: 95.020,24 €).

Forma d'acreditació: alternativament el licitador podrà optar per algun dels següents mitjans:

- Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- Declaració responsable de l'empresari o el seu representant legal en la que consti el volum anual de negoci en l'àmbit corresponent a l'objecte del contracte en els tres últims exercicis conclusos.





AJUNTAMENT DE LLAMBILLES
(Gironès)

b. La solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb el mitjà següent:

- Una relació dels principals subministraments realitzats en els últims cinc anys. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 7% de l'annualitat mitjana del contracte (és a dir: 96.747,89 €).

Forma d'acreditació: mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que es troben en poder de la mateixa que acreditin la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, l'acreditació es farà mitjançant declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats a l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació

D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP, l'adjudicatari no haurà d'acreditar el compliment d'aquests requisits, a no ser que li sigui requerit per l'òrgan de contractació. La no acreditació dels requisits exigits de solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, en els termes indicats en aquesta clàusula, comportarà l'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

11. DIMSIÓ EN LOTS

No procedeix la divisió en lots del contracte, ja que la divisió del mateix i realització independent de les prestacions dificultaria la correcta execució tècnica del mateix, atès que la coordinació és més àgil i eficient amb un únic proveïdor i més tenint en compte el volum econòmic del contracte. També, i per la seva dimensió quantitativa, el fet de dividir per lots afectaria a l'eficiència de la contractació, s'incrementarien els costos i no s'aprofitarien les economies d'escala.

12. CONCLUSIONS

Per tot l'anterior, i a la vista de les justificacions expressades, **es considera necessari i justificat** procedir, amb l'aplicació dels extrems que aquí s'indiquen, a la *contractació per al subministrament i instal·lació del nou paviment de parquet i pintat de les línies de la pista situada dins del local sociocultural del municipi de Llambilles*, mitjançant procediment simplificat abreujat

Document signat electrònicament a Llambilles

