

## Resolució d'adjudicació

**Expedient núm.** CSI2024005

**Assumpte** Servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, posterior direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per la substitució de les cobertes amb amiant del complex hospitalari de l'Hospital General de l'Hospitalet del Consorci Sanitari Integral

**Procediment** Simplificat de la Llei de Contractes del Sector Públic **tramitació** ordinària

**Data d'incoació** 10 d'abril de 2024

**Valor estimat de licitació** 101.737,75 euros sense IVA

**Pressupost de licitació** 101.737,75 euros sense IVA

**Partida IVA (21 %)** 21.364,93 euros

### Antecedents:

En data 10 d'abril de 2024 es va iniciar l'expedient de contractació del Servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, posterior direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per la substitució de les cobertes amb amiant del complex hospitalari de l'Hospital General de l'Hospitalet del Consorci Sanitari Integral.

En data 15 d'abril de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació del Servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, posterior direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per la substitució de les cobertes amb amiant del complex hospitalari de l'Hospital General de l'Hospitalet del Consorci Sanitari Integral.

En data 9 de maig de 2024 es va procedir a l'obertura del sobre "únic".

Es considera que no és possible valorar la documentació aportada per l'empresa **ENGINYERIA EDIFICACIÓ I MEDIAMBIENT ENGINY, S.L.**, donat que no ha acudit a la visita al centre.

En virtut de l'anterior, s'exclou l'empresa **ENGINYERIA EDIFICACIÓ I MEDIAMBIENT ENGINY SL**, de la licitació.

Un cop valorades les propostes de les empreses d'acord amb els criteris d'adjudicació que regeixen aquesta contractació, la classificació de les propostes ha estat:

Ordre	Licitador	Puntuació objectiva	Puntuació TOTAL
1	WESS PROJECT SL	100,00	100,00
2	VALERI CONSULTORS ARQUITECTURA ENGINYERIA URBANISME S.L.P.	59,93	59,93
3	IPAE, S.L.	41,29	41,29
4	ENGINYERIA EDIFICACIÓ I MEDIAMBIENT ENGINY SL	EXCLÒS	

En data 10 de juny de 2024 la Mesa de contractació va elevar a aquest òrgan de contractació proposta d'adjudicació.

En data 10 de juny de 2024 es va sol·licitar a l'empresa que va obtenir la millor puntuació per a que enviés la documentació establerta al plec de clàusules administratives particulars, la qual va ser presentada en temps i forma

### **Fonaments de dret**

Donat que s'han complert els tràmits procedimentals necessaris per a l'adjudicació del contracte.

D'acord amb l'article 150 i 151 de la Llei, 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

### **Resolució**

Per tant, resolc:

1. Acceptar i incorporar en la present resolució l'informe de valoració de data 10 de juny de 2024 en el qual es motiva l'adjudicació del contracte.
2. Adjudicar el contracte administratiu del Servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, posterior direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per la substitució de les cobertes amb amiant del complex hospitalari de l'Hospital General de l'Hospitalet del Consorci Sanitari Integral a l'empresa **WESS PROJECT SL** per un import total de **66.400,00 euros sense IVA**.
3. Notificar la present resolució als interessats.
4. Contra la resolució que us notifiquem podeu interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o en el registre de l'òrgan de contractació, en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la de la remissió de la notificació de la resolució d'adjudicació o de la seva publicació al perfil del contractant.

La tramitació d'aquest recurs es durà a terme segons allò establert als articles 56 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol pes Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Contra la resolució del recurs especial, en el seu cas, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, d'acord amb el que estableix l'article 10.1.k) de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa-administrativa.

La resolució de l'adjudicació serà notificada a cadascun dels licitadors, i publicada al perfil del contractant.

Transcorregut el termini de 15 dies des de la publicació de la resolució d'adjudicació al perfil del contractant, i sempre i quan no s'hagi presentat el recurs especial en matèria de contractació, s'haurà de formalitzar el contracte en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar des del dia següent a aquell en que hagués rebut el corresponent requeriment.

Dr. Manuel Álvarez del Castillo  
Director general del Consorci Sanitari Integral

PROCEDIMENT OBERT PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LA SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTES DEL RECINTE HOSPITALARI HOSPITAL GENERAL DE L'HOSPITALET DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

## **CONTINGUT**

1. OBJECTE .....	2
2. REVISIÓ ENTREGA DOCUMENTACIÓ SOLICITADA .....	2
3. VALORACIÓ DELS CRITERIS .....	2
3.1 Oferta econòmica (fins a 49 punts) .....	3
3.2 Experiència específica de l'equip tècnic (fins a 51 punts) .....	3
3.3 Taula Resum .....	4
4. CONCLUSIONS .....	5

PROCEDIMENT OBERT PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LA SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTES DEL RECINTE HOSPITALARI HOSPITAL GENERAL DE L'HOSPITALET DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

## **1. OBJECTE**

---

El present informe, té per objecte, la valoració dels criteris d'adjudicació, el resum amb la puntuació final de les ofertes rebudes i la proposta d'adjudicació per la contractació, mitjançant procediment obert, de l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, posterior direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per la substitució de les cobertes del recinte hospitalari Hospital General de l'Hospitalet del Consorci Sanitari Integral.

Han presentat oferta les següents empreses:

**WESS PROJECT SL**

**Valeri Consultors Arquitectura Enginyeria Urbanisme S.L.P**

**IPAE, S.L**

**Enginyeria Edificació i Mediambient Enginy SL**

Tot seguit, es valoraran les ofertes presentades, d'acord als aspectes de negociació del plec tècnic.

## **2. REVISIÓ ENTREGA DOCUMENTACIÓ SOLICITADA**

---

Un cop revisada tota la documentació aportada, les següents empreses han presentat tota la documentació sol·licitada, i per tant, segueixen al procediment de valoració de propostes:

**WESS PROJECT SL**

**Valeri Consultors Arquitectura Enginyeria Urbanisme S.L.P**

**IPAE, S.L**

En canvi, l'empresa **Enginyeria Edificació i Mediambient Enginy SL** no ha presentat certificat de visita i per tant resta exclosa d'aquesta valoració, segons les instruccions indicades a l'apartat "O" del quadre de característiques específiques.

## **3. VALORACIÓ DELS CRITERIS**

---

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà d'acord amb l'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació, tenint en compte que es tracta d'un servei i s'ha de valorar la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat per cobrir de la millor manera possible les necessitats de la institució.

La puntuació màxima de la totalitat dels criteris d'adjudicació és de 100 punts, distribuïts de la següent manera:

PROCEDIMENT OBERT PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LA SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTES DEL RECINTE HOSPITALARI HOSPITAL GENERAL DE L'HOSPITALET DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

### 3.1 Oferta econòmica (fins a 49 punts)

Atenent a circumstàncies econòmiques i de viabilitat financera de la institució, s'ha considerat convenient dotar amb 49 punts a la proposta econòmica d'acord amb la següent formula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - OM}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar

$P$  = Punts criteri econòmic

$O_{\overline{m}}$  = Oferta Millor

$O_{\overline{v}}$  = Oferta a Valorar

$IL$  = Import de Licitació

$VP$  = Valor de ponderació

Valor de Ponderació: 1

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació.

Annex 4: Annex econòmic.

Les ofertes presumptament anormals o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars.

### 3.2 Experiència específica de l'equip tècnic (fins a 51 punts)

L'experiència específica de l'equip tècnic (autor del projecte i director d'obra) en projectes similars als que són objecte de licitació és un factor important per a donar garanties de qualitat al projecte i que aquest es pugui executar amb la major eficàcia.

Tenen consideració de projectes similars els projectes executius de rehabilitació o reparació que requereixin la retirada d'elements amb contingut d'amiant.

En aquest sentit, es valorarà amb 51 punts, obtenint la màxima puntuació l'oferta que aporti major nombre de projectes similar on l'autor del projecte hagi participat, desenvolupat el mateix càrrec, en els últims 5 anys (prenent com a base la data de la certificació final). Aquesta condició s'ha de mantenir durant tota la vigència del contracte. La resta d'ofertes es puntuaran de manera inversament proporcional a la millor oferta segons la següent fórmula:

$$\frac{\text{Màxima puntuació} \times \text{Oferta a valorar}}{\text{Oferta millor}}$$

PROCEDIMENT OBERT PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LA SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTES DEL RECINTE HOSPITALARI HOSPITAL GENERAL DE L'HOSPITALET DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació

Caldrà acreditar-ho (adjudicatari) amb una declaració jurada que inclogui la relació de les instal·lacions objecte de valoració, s'adjuntarà el certificat de bona execució, així com la documentació del projecte que acrediti l'actuació concreta i el seu pressupost.

Mitjans d'acreditació dels treballs

Dades que s'han d'acreditar: autoria, tipologia d'obra i superfície. Treballs finalitzats.

MITJANS D'ACREDITACIÓ: s'admetran els següents mitjans, podent-se complementar entre ells amb la finalitat que totes les dades quedin informades:

Certificats de bona execució o de realització emesos pel destinatari del servei.

Certificat de final d'obra visat per col·legi professional.

Contractes subscrits amb entitats del sector públic.

Declaració de l'empresari acompanyada dels documents que es troben en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació, que podrà exigir ser complementada a petició de l'òrgan de contractació.

**3.3 Taula Resum**

Seguidament, s'adjunta la taula de puntuacions dels criteris segons documentació aportada:

<b>Oferta econòmica</b>				
<b>PUNTUACIÓ MÀXIMA</b>	<b>49</b>			
<b>PREU CONCURS</b>	<b>101.737,75 €</b>			
BASE MÍNIM OFERTAT	66.400,00 €			
MITJANA OFERTES PRESENTADES	81.819,48 €			
<b>COMPARATIU</b>		<b>WESS PROJECT, SL</b>	<b>VALERI CONSULTORS, SLP</b>	<b>IPAE, SL</b>
<b>Preu ofertat</b>		66.400,00 €	96.650,86 €	82.407,58 €
	<b>PUNTUACIÓ</b>	<b>49,000</b>	<b>34,430</b>	<b>41,290</b>
	% respecte a la mitjana	81,15%	118,13%	100,72%
	Es inferior al 80%	NO	NO	NO

<b>Experiència específica de l'equip tècnic</b>				
<b>PUNTUACIÓ MÀXIMA</b>	<b>51</b>			
<b>NOMBRE MAJOR DE PROJECTES SIMILARS</b>	<b>6</b>			
<b>COMPARATIU</b>		<b>WESS PROJECT, SL</b>	<b>VALERI CONSULTORS, SLP</b>	<b>IPAE, SL</b>
<b>Nombre de projectes similars on l'autor del projecte hagi</b>		6	3	0
	<b>PUNTUACIÓ</b>	<b>51</b>	<b>26</b>	<b>0</b>

PROCEDIMENT OBERT PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LA SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTES DEL RECINTE HOSPITALARI HOSPITAL GENERAL DE L'HOSPITALET DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

#### 4. CONCLUSIONS

Un cop estudiades i valorades totes les ofertes tècniques, el total de puntuació de les empreses convidades és el següent:

RESULTAT FINAL	WESS PROJECT, SL	VALERI CONSULTORS, SLP	IPAE, SL
Oferta econòmica	49,00	34,43	41,29
Experiència específica de l'equip tècnic	51,00	25,50	0,00
<b>PUNTUACIÓ TOTAL OFERTES</b>	<b>100,00</b>	<b>59,93</b>	<b>41,29</b>

Per tant, es proposa l'adjudicació de la present licitació a l'empresa:

**WESS PROJECT, SL**

Import d'adjudicació (sense iva): **66.400,00€**

Signa:

**DAVID  
ALVAREZ  
POZO - DNI  
46712807Z  
(TCAT)**

Firmado digitalmente por  
DAVID ALVAREZ  
POZO - DNI  
46712807Z (TCAT)  
Fecha: 2024.05.24  
10:31:07 +02'00'

**David Alvarez i Pozo**  
Director d'infraestructures i manteniment del Consorci Sanitari Integral