

**INFORME PREVI JUSTIFICATIU PER LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI DE D'ALLOTJAMENT A RESIDÈNCIA CANINA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ ORDINÀRIA NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA****1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:**

L'Ajuntament de Lleida té entre les seves competències la gestió dels animals de companyia del municipi tal i com estableix el Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.

El Centre d'Acollida d'Animals de Companyia (CAAC), també anomenat El Refugi dels Peluts, és de titularitat municipal i realitza funcions de rescat de la via pública i custòdia els animals de companyia perduts o abandonats fins que es retornen als propietaris o es cedeixen en adopció.

El Refugi dels Peluts té 55 boxes per gossos que en condicions normals es poden acollir aproximadament fins a 115 animals depenent de les característiques, mida i sociabilitat dels individus.

Actualment la majoria dels boxes estan ocupats per animals de races definides com a potencialment perilloses, i per les seves característiques aquests animals han d'estar en boxes individuals, el que ha portat a un col·lapse del Refugi i que no hi hagi espai per acollir a la resta d'animals rescatats.

Per millorar el benestar dels animals, facilitar a l'equip de cuidadors el seu maneig es necessari traslladar 15 gossos que ocupen boxes individuals a una residència canina.

**1.1. INFORME SOBRE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS:**

Actualment el Refugi dels Peluts no disposa d'espai, equips, material i personal suficient per atendre a tots els animals que s'han de rescatar del l'abandonament a la via pública i cal donar més espai vital als gossos grans.

No es pot disposar de mitjans suficients per ampliar l'espai d'allotjament del Refugi de manera immediata amb garanties sanitàries, de benestar animal i de seguretat pels treballadors.

**1.2. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS**

És un servei puntual i de idèntiques característiques per a tots els gossos que ha de ser traslladats, per facilitar els trasllats, seguiment i maneig dels gossos allotjats és més adient que es trobin ubicats al mateix establiment i per això no és idoni dividir el contracte en lots.



## Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0493

### 2. OBJECTE DEL CONTRACTE:

Els serveis objecte d'aquest contracte són les actuacions de manteniment en règim de residència 24 hores dels gossos que per necessitats del centre d'acollida d'animals de companyia necessitin ser traslladats temporalment a una altra ubicació.

Aquestes actuacions així com les condicions de realització es definiran en el Plec de Prescripcions Tècniques i seran:

Allotjament 24 hores  
 Neteja, desinfecció del box  
 Alimentació adequada a l'edat i condicions específiques de l'animal  
 Sortides d'esbarjo diàries  
 Avisar als serveis veterinaris si s'escau

#### 2.1 CPV del contracte

85210000-3 Guarderies d'animals de companyia  
 98380000-0 Servei de gossera

### 3. DATA D'INICI PREVISTA DEL CONTRACTE:

1 de desembre de 2024

### 4. DURADA DEL CONTRACTE:

Dos anys més un de prorroga

### 5. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ:

Atesa la naturalesa del contracte no es pot fixar un pressupost de licitació donat que el volum exacte d'aquests serveis no es pot predeterminar i per tant es calcula un pressupost màxim aproximat.

L'estimació del cost del personal s'ha realitzat equivalència a personal no sanitari com educador caní d'acord amb l'establert en el II Conveni col·lectiu estatal del sector de centres i serveis veterinaris. (Resolució de 5 d'octubre de 2023 de la Direcció General de Treball, publicat al BOE en data 25 d'octubre de 2023).

En l'estimació del pressupost anual s'ha considerat les despeses aproximades de: cotització a la Seguretat Social, amortització dels boxes, despesa d'aliments, el 6% de benefici industrial i un 13% de despeses indirectes:

Ma d'obra	unitats	retribució		%	durada(mesos)	cost
		anual	Mensual			
Cuidador	1	15.982,08	1.331,84 €	50	12	7.991,04 €



## Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0493

		6.392,830				
Seg social		€	533 €	50	12	3.196,38 €
			Total ma d'obra empresarial			11.187,42 €
Ocupació de boxes i patis	unitats	cost diari	dies dedicats	cost		
Boxes		37,000 €	365			13.505,00 €
			Total ocupació			13.505,00 €
Materials	unitats	cost unitari	dies dedicats			
Aliments	15	3,300 €	365			18.067,50 €
Altres materials diversos						3.500,00 €
			Total materials			21.567,50 €
				Preu excusió		46.259,92 €
				Benefici industrial		2.476,29 €
				Despeses generals		6.013,79 €
				<b>IMPORT</b>		
				<b>SENSE IVA</b>		<b>54.750,00 €</b>
				IVA 21%		11.497,50 €
				<b>IMPORT TOTAL</b>		<b>66.247,50 €</b>

Considerant la previsió de 15 animals diaris x 365 dies, surt un total de 5.475 atencions individuals diàries anuals, per tant, el preu unitari de cada animal (Iva exclòs) seria de  $54.750,00 / 5.475 = 10 \text{ € animal dia (Iva exclòs)}$ .

Per tant, comptant que el contracte serà de dos anys i partint d'un preu / animal / dia (Iva exclòs) de 10,00 €, la despesa màxima prevista serà de:

Unitats	preu unitari base màxim	unitats totals anuals (15 animals/730 dies)	Import base màxim	21 % IVA	Import total
Manteniment animal/ 24h	10 €	10.950,00	109.500,00	22.995,00 €	132.495,00 €

Detallat per anualitats:

	Import base	21 % IVA	Import total
2024	4.562,50 €	958,13 €	5.520,63
2025	54.750,00 €	11.497,50 €	66.247,50
2026	50.187,50 €	10.539,37 €	60.726,87
Total	109.500,00 €	22.995,00 €	132.495,00

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a que les factures o les certificacions, si escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.



## Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0493

### 6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

NÚMERO LOT	PRESSUPOST LICITACIÓ	MODIFICACIÓ	PRÒRROGA + MODIFICACIÓ	TOTAL VALOR ESTIMAT
Únic	109.500,00 €	21.900,00 €	76.650 €	208.050,00 €

### 7. SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (Consultar llistats vigents: Articles 20, 21 i 22 Llei 9/2018 de contractes del sector públic <https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2017-12902> )

No

### 8. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL:

#### Solvència economia i financera

- Declaració sobre el volum global de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que se disposi de les referències de dit volum de negocis. Aquesta declaració s'ha de justificar amb els documents comptables que l'acrediten.

El volum de negoci que cal acreditar ha de ser com a mínim del 75 % del pressupost anual de licitació (Iva exclòs). Per tant, l'import mínim a acreditar ha de ser de 40.062,50 €

#### Solvència tècnica i professional:

- El licitador haurà d'acreditar l'execució satisfactòria d'un mínim de un servei, durant els tres anys anteriors i amb un import d'adjudicació igual o superior al 42.000,00 € (Iva exclòs) del present contracte i un objecte semblant.

La relació haurà d'incloure l'import, dates i destinatari públic o privat de cadascun dels contractes.

Els *serveis* realitzades s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

### 9. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL:

No correspon

### 10. MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTES ECONÒMIQUES:

Preus unitaris



## Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0493

### 11. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:

S'imputarà a la partida pressupostària 05.3111.22799

### 12. CRITERIS DE VALORACIÓ.

#### Criteris objectius (100 punts):

##### a. Oferta econòmica (70 punts).

valorarà el preu unitari/dia per animal (sense IVA) que oferti cada licitador, d'acord amb la següent fórmula:

$$VO = \frac{OM * PMO}{OF}$$

VO= Valoració de la oferta

PMO= Puntuació màxima obtenible

OF= Oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

##### b. Increment de places sense càrrec (10 punts)

Es puntuarà l'increment de places addicionals sense càrrec segons el quadre de puntuació següent:

places sense càrrec	Punts
0	0
1	5
2	10

##### c. Web o aplicació de mòbil (5 punts)

Tenir una web o aplicació de mòbil per poder fer un seguiment audiovisual diari dels animals allotjats a la residència.

##### d. Formació en etologia, comportament animal o ensinistrament (15 punts)

El personal adscrit al contracte i que te cura habitualment dels animals a la residència tingui formació addicional sobre etologia i comportament animal o ensinistrament de gossos.

Hores	PUNTS
De 0 a 15	0



## Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0493

15	5
de 16 a 50	10
Més de 50	15

### CÀLCUL DE LA TEMERITAT EN ELS CRITERIS OBJECTIUS

Els criteris per considerar les ofertes desproporcionades o temeràries estaran basats en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de l'Administració Pública.

S'ha de tenir en compte que l'oferta no inclou únicament l'import diari del servei que és un dels criteris. Per definir l'import de l'oferta també s'han de tenir en compte els altres criteris econòmics, com l'increment de places ofertades sense cost per l'Ajuntament.

A continuació s'especifica com definir l'import de l'oferta:

DESCRIPCIÓ DEL CRITERI	IMPORT A TENIR EN COMPTE PER DEFINIR L'OFERTA
<b>Criteri 1: Import anual del servei</b>	Import ofertat anual = preu unitari ofertat x 365 x 15 animals = <b>Import A</b>
<b>Criteri 2: Nombre de places gratuïtes ofertades</b>	Import anual places gratuïtes ofertades = (nombre places ofertades) x (preu unitari ofertat) x 365 = <b>Import B</b>

Per calcular l'import de l'oferta s'aplicarà la següent fórmula:

$$\text{Import Oferta (IO)} = \text{Import A} - \text{Import B}$$

### 13. DOCUMENTACIÓ QUE HAN D'APORTAR ELS LICITADORS PER VALORAR ELS DIFERENTS CRITERIS.

- a. Proposta econòmica: presentar proposta econòmica import preu unitari
- b. Increment de places sense càrrec. Marcar amb una X l'oferta proposada

places sense càrrec	
0	
1	
2	

- c. Web o aplicació de mòbil (5 punts)

Ofereix/No ofereix

- d. Certificat acreditatiu de la formació addicional que així com les hores i contingut de la formació.

**Ajuntament de Lleida**

MAH-2024-0493

**14. SUBROGACIÓ PERSONAL:** **No****15. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:**

Cap de secció de Salut ambiental

**16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ :**

És condició especial d'execució que l'empresa adjudicatària organitzi formació professional en el lloc de treball que millori l'ocupació i l'adaptabilitat de les persones adscrites a l'execució

del contracte i les seves capacitats i qualificació. Per acreditar-ho haurà d'aportar el pla anual de formació i els certificats d'assistència i/o aprofitament de la formació a la que assisteixen les persones adscrites al contracte.

L'empresa assumirà totes les despeses derivades de l'aplicació de totes les disposicions en matèria de Seguretat i Salut laboral vigents.

**17. ASSEGURANÇA A APORTAR PER L'ADJUDICATARI**

L'empresa adjudicatària haurà de tenir subscrita una pòlissa de Responsabilitat Civil per garantir i cobrir les reclamacions per danys materials i/o corporals i les seves conseqüències causats a tercers, amb un límit per sinistre no inferior a 1.000.000 €, incloent les garanties següents:

- RC Explotació, inclòs els danys que el gossos puguin causar a tercers.
- RC Patronal, límit per víctima no inferior a 300.000 €
- Si cal cobrir els danys als gossos pel servei d'alimentació: RC Intoxicació

Tanmateix l'assegurança haurà d'incloure a l'Ajuntament de Lleida com a assegurat addicional, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari.

**18. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL**

No hauran de fer cap tractament de dades.

**19. SUBCONTRACTACIÓ.**

No

**20. MODIFICACIÓ**

Si. Es contempla una modificació de fins un 20 % de l'import del contracte, és a dir de fins a 21.900,00 € sense iva, per tal d'assumir futures altes o baixes en el nombre de gossos a allotjar, bé sigui de forma regular durant tot l'any o bé de forma puntual. La tramitació de l'expedient de modificació del contracte s'iniciarà amb un informe de la Secció de salut ambiental de la Regidoria de Sostenibilitat. La modificació en cap cas podrà suposar l'aprovació de nous preus unitaris



## Ajuntament de Lleida

MAH-2024-0493

### 21. ALTRES ASPECTES A CONSIDERAR:

#### FACTURACIÓ

Les factures seran mensuals i es presentaran la primera setmana del més següent a la realització del servei. Les factures s'hauran d'acompanyar de la següent documentació:

- Relació detallada i signada dels serveis mensuals realitzats on consti el núm. d'identificació electrònica, la referència CAAC Lleida de l'animal que ha rebut el servei d'allotjament i els dies (unitats) que han estat allotjats aquell mes.

Si el contracte comença un dia diferent a l'1 del més, per facilitar la certificació de les factures, la primera factura serà del dia d'entrada en vigor del contracte fins el darrer dia del mes en curs. La resta seran factures de més complet i la darrera factura del contracte serà del dia 1 del darrer mes fins el darrer dia de contracte.

Per tramitar la factura electrònica els Codis DIR3 de Medi Ambient són:

Oficina comptable: GE0001867

Òrgan gestor: GE0022781

Unitat tramitadora: GE0001884

#### PROPOSTA:

Iniciar la licitació per la contractació del servei d'allotjament a residència canina per un import màxim de: 109.500,00 € + 22.995,00 € d'IVA (Total: 132.495,00.€) i amb una durada de dos anys, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

Detallat per anualitats:

	Import base	21 % IVA	Import total
2024	4.562,50 €	958,13 €	5.520,63
2025	54.750,00 €	11.497,50 €	66.247,50
2026	50.187,50 €	10.539,37 €	60.726,87
Total	109.500,00 €	22.995,00 €	132.495,00

En data de la signatura electrònica

Vist i plau

La Cap de Secció de Salut Ambiental

La Responsable Coordinadora de Sostenibilitat