



Àrea d'Espais Naturals i Infraestructura Verda
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

INTERVENEN

La DIPUTACIÓ DE BARCELONA (NIF P-0800000-B) representada pel president de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, l'Il·lm. Sr. Sergi Vallès i Domingo, en virtut de la Refosa núm.1/2024 sobre competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple (mandat 2023-2027), aprovada pel Decret de la Presidència núm. 16308/2023, de 19 de desembre de 2023, publicat al BOPB de 21 de desembre de 2023, assistit pel secretari delegat, Ferran Gonzalo Sánchez, en virtut de les facultats conferides pel Decret de la Presidència núm. 11019/23, de 15 de setembre de 2023, publicat al BOPB de 19 de setembre de 2023, als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2.i) del *Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional*.

El Sr. Ivan Blazquez Toribio amb DNI núm. XXXXXXXXX, que actua en nom i representació de l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, amb CIF A61126629, domiciliada a la carretera C-17 km. 49,446, 08550 Balenyà, en qualitat de Director General i segons escriptura pública autoritzada davant del notari Antonio de Juan Ortiz, de Vic, en data 19 d'abril de 2023 i amb número de protocol 1292 inscrit en el RM de Barcelona.

Totes dues parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica per a aquest acte i

MANIFESTEN

1. Que, per Decret de l'Il·lm. Sr. president delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals, en funcions, de data 10 de juliol de 2023 (núm. de registre 9579/23), es va aprovar l'expedient relatiu al contracte d'obres consistent en l'execució del projecte de rehabilitació i condicionament de La Casa Gran i Coberts de La Mata (Fase 1.2), finançat per la Unió Europea amb fons NextGenerationEU, amb un pressupost base de licitació d'un milió quatre-cents setanta-nou mil cinc-cents seixanta euros amb seixanta-nou cèntims (1.479.560,69 €), IVA exclòs, que més el 21% en concepte d'IVA per import de tres-cents deu mil set-cents set euros amb setanta-quatre cèntims (310.707,74€), resulta un pressupost

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

total d'un milió set-cents noranta mil dos-cents seixanta-vuit euros amb quaranta-tres cèntims (1.790.268,43 €), IVA inclòs.

2. Que es va publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de la Diputació de Barcelona en data en data 21 de juliol de 2023.
3. Que la Mesa d'Infraestructures, de data 26 de setembre de 2023, en tractar-se d'un expedient finançat amb el Programa Next Generation de la Unió Europea està subjecte als requeriments del Decret de la Presidència de la Diputació de Barcelona núm. 7445, de data 17 de juny de 2022, pel que s'aproven les "*Instruccions de gestió per a la implantació de la declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) i per al tractament de potencials conflictes d'interessos a la Diputació de Barcelona*" i es va deixar constància a l'esmentada acta de sessió de la mesa de contractació que, en el moment d'iniciar-se la sessió s'havia contrastat que tots els membres integrants de la mesa havien signat de manera prèvia una DACI i, que el responsable d'aquesta operació havia efectuat l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès a la plataforma MINERVA de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, amb el resultat de no haver-se detectat cap bandera vermella respecte dels decisors d'aquesta operació o contracte.
4. Que en data 26 de setembre de 2023 es va procedir a l'obertura del Sobre Únic Digital, corresponent a la documentació administrativa i a la proposició avaluable i la documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica de les empreses que es van presentar a la licitació.
5. Així doncs, en el tràmit d'adjudicació del contracte d'obres, mitjançant tramitació ordinària i no subjecte a regulació harmonitzada i no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb varis criteris d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es va constatar que durant el termini assenyalat per a la presentació d'ofertes, que finalitzava el 15 de setembre de 2023, es van presentar les següents empreses:
 1. GARCIA RIERA, SL
 2. NATUR SYSTEM, SLU
 3. UTE: OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES SL

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

4. SOLVETIA, SL
5. REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU
6. CERTIS OBRES I SERVEIS, SA

6. Atès que la Mesa d'Infraestructures, en la mateixa sessió de data 26 de setembre de 2023, va constatar que l'empresa SOLVETIA, SL es trobava en presumpció de baixa desproporcionada, en base a allò establert a la clàusula 1.15 dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars (a partir d'ara PCAP) que regeix el present contracte i va acordar proposar l'adjudicació a favor d'aquesta empresa i, a la vegada, demanar-li la justificació de la seva baixa, classificant la resta de les ofertes en l'ordre que es detalla a continuació:

	EMPRESA	PUNTUACIÓ TOTAL
2	CERTIS OBRES I SERVEIS, SA	61,64
3	NATUR SYSTEM, SLU	60,23
4	UTE: OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES SL	29,51
5	GARCIA RIERA, SL	24,63
6	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU	10,86

7. Que la Subsecció de la Mesa de Contractació, en data 27 de setembre de 2023, va requerir al proposat com adjudicatari, l'empresa SOLVETIA, SL., per tal que justificués la baixa anormal i la viabilitat de la seva proposta, tal i com estableix l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, dins del termini de 5 dies hàbils des de l'enviament del requeriment, però l'esmentada empresa no va aportar la documentació requerida.
8. Que la Mesa d'Infraestructures, en la sessió de data 13 de novembre de 2023, va procedir a la lectura de l'informe de baixa i proposta d'adjudicació emès, en data 18 d'octubre de 2023, pel Cap del Servei d'Anàlisi, Gestió Territorial, Inversions i Obres, on es proposava l'exclusió de la licitació a l'empresa SOLVETIA, SL., per no haver justificat la baixa anormal al no haver presentat cap documentació dintre del termini atorgat i es proposava l'adjudicació a l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA., amb NIF A61126629, següent empresa classificada d'acord amb l'ordre de classificació de la resta de licitadors establert en la Mesa d'Infraestructures de data 26 de setembre de 2023, i, finalment, la Mesa d'infraestructures, en l'esmentada sessió de 13 de novembre de 2023, va acor-

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

dar acceptar l'esmentat informe tècnic i va proposar l'adjudicació i l'ordre de classificació establert en el mateix.

9. Que en data 16 de novembre de 2023, la Diputació de Barcelona va requerir al proposat com adjudicatari, l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, la presentació de la documentació per a justificar l'habilitació empresarial o professional, així com el compromís d'adscripció dels mitjans personals amb la documentació corresponent, d'acord amb l'establert a la clàusula 1.10 del PCAP que regeix la contractació.
10. Que en data 20 de novembre de 2023, l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, va constituir, mitjançant aval bancari, la garantia definitiva per import de seixanta-sis mil tres-cents vint-i-sis euros amb noranta-vuit cèntims (66.326,98 €), i amb núm. assentament 1000217955.
11. Atès que, un cop revisada la documentació sol·licitada, la Cap de la Subsecció de Projectes i Obres d'Edificació, responsable del contracte, va emetre l'informe d'anàlisi de solvència i requeriment d'informació, de data 28 de novembre de 2023, on es deia que per tal de donar compliment a la solvència i a l'adscripció de mitjans personals requerits al PCAP, calia requerir a l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, per tal que aportés la documentació que es detallava.
12. D'acord l'esmentat informe tècnic de la Cap de la Subsecció de Projectes i Obres d'Edificació, responsable del contracte, es va enviar, en data 30 de novembre de 2023, un aclariment del requeriment per tal que l'empresa proposada com adjudicatària, CERTIS OBRES I SERVEIS, SA., esmenés la documentació sol·licitada, i en resposta a l'esmentat aclariment, l'empresa, va aportar la documentació requerida, en data 4 de desembre de 2023
13. Atès que finalitzat el termini i revisada la documentació presentada, la Cap de la Subsecció de Projectes i Obres d'Edificació, va signar l'informe de solvència, de data 5 de desembre de 2023, relatiu a la documentació aportada per l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, pel que es considerava acreditada suficientment la solvència econòmica i financera, la solvència professional o tècnica, així com l'adscripció dels mitjans personals, d'acord amb les prescripcions establertes en l'apartat 1.10) del PCAP que regula aquesta contractació.
14. Que el contracte tindrà un termini total d'execució màxim de set (7) mesos a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació de replanteig, si ja ha

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut. En cas contrari, l'inici de les obres es computarà des de l'Acta d'inici de les obres. L'acta de comprovació de replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte, llevat de supòsits excepcionals i justificats i no serà prorrogable.

15. Que per Decret de l'Il·lm. Sr. president delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals de la Diputació de Barcelona, amb data 15 de desembre de 2023 (núm. registre 16007/23), s'ha adoptat la següent resolució:

“Primer.- EXCLOURE de la licitació a l'empresa SOLVETIA, SL per no haver justificat la baixa anormal al no haver presentat cap documentació dintre el termini atorgat, d'acord amb l'informe tècnic emès pel Cap del Servei d'Anàlisi, Gestió Territorial, Inversions i Obres, en data 18 d'octubre de 2023.

Segon.- ADJUDICAR de conformitat amb la proposta de la Mesa d'Infraestructures, reunida en sessió de data 13 de novembre de 2023, que va acordar acceptar l'informe tècnic emès pel Cap del Servei d'Anàlisi, Gestió Territorial, Inversions i Obres, en data 18 d'octubre de 2023, el contracte d'obres per a l'execució del projecte de rehabilitació i condicionament de La Casa Gran i Coberts de La Mata (Fase 1.2), finançat per la Unió Europea amb fons NextGenerationEU, a l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, amb CIF A61126629, per import d'un milió tres-cents vint-i-sis mil cinc-cents trenta-nou euros amb seixanta-sis cèntims (1.326.539,66 €), més dos-cents setanta-vuit mil cinc-cents setanta-tres euros amb trenta-dos cèntims (278.573,32 €), en concepte d'IVA, fent un total d'un milió sis-cents cinc mil cent dotze euros amb noranta-vuit cèntims (1.605.112,98 €), d'acord amb la seva oferta.

Tercer.- AJUSTAR per disminuir la despesa aprovada en l'expedient de contractació, per adequar-la a l'oferta econòmica de l'adjudicatari, de conformitat amb el detall següent:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT	OP. COMPTABLE
2023	G/50403/17231/63202	-3.102,70 €	2302901277
2024	G/50403/17231/63202	-182.052,75 €	2302901277

Quart.- DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació per un import total d'un milió sis-cents cinc mil cent dotze euros amb noranta-vuit cèntims (1.605.112,98

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

€), IVA inclòs, segons les previsions contingudes a la clàusula 1.4) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, de conformitat amb el desglossament següent:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT	OP. COMPTABLE
2023	G/50403/17231/63202	26.897,30 €	2303004643
2024	G/50403/17231/63202	1.578.215,68 €	2303004643

Tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, restant supeditada a la condició d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte.

Per tal d'acreditar l'existència d'una comptabilitat diferenciada que permeti la traçabilitat de les transaccions realitzades al projecte NEXT GENERATION "PIREP LA MATA", aquesta despesa s'identifica comptablement amb un element PEP que s'ha creat específicament per aquest projecte (2022/21/MR/0372).

Cinquè.- ESTABLIR l'ordre de les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb l'informe tècnic, emès pel Cap del Servei d'Anàlisi, Gestió Territorial, Inversions i Obres, en data 18 d'octubre de 2023, d'acord amb el detall següent:

Núm. ordre	Empreses
1	NATUR SYSTEM, SLU
2	UTE: OBRES I CONTRACTES PENTA, SA – GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL.
3	GARCIA RIERA SL.
4	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU

Sisè.- COMUNICAR a l'adjudicatari que, dins del termini dels 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present resolució, haurà de concórrer a formalitzar el contracte.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

Setè.- NOTIFICAR la present resolució a les empreses que han pres part en el procediment de contractació i PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de la Diputació de Barcelona.

Vuitè.- PUBLICAR la formalització del contracte en el perfil de contractant de la Diputació de Barcelona.”

A la vista del que s'ha exposat, les parts compareixents, en la condició en què intervenen,

A C O R D E N I A T O R G U E N

Primer.- L'Il·lm. Sr. Sergi Vallès i Domingo, president de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, en la representació que ostenta, formalitza amb el Sr. Ivan Blazquez Toribio amb DNI núm. 33950331P que actua en nom i representació de l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, en qualitat de Director General i segons escriptura pública autoritzada davant del notari Antonio de Juan Ortiz, de Vic, en data 19 d'abril de 2023 i amb número de protocol 1292 inscrit en el RM de Barcelona, l'adjudicació de la contractació per a l'execució del projecte de rehabilitació i condicionament de La Casa Gran i Coberts de La Mata (Fase 1.2), finançat per la Unió Europea amb fons NextGenerationEU, a l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, amb CIF A61126629, per import d'un milió tres-cents vint-i-sis mil cinc-cents trenta-nou euros amb seixanta-sis cèntims (1.326.539,66 €), més dos-cents setanta-vuit mil cinc-cents setanta-tres euros amb trenta-dos cèntims (278.573,32 €), en concepte d'IVA, fent un total d'un milió sis-cents cinc mil cent dotze euros amb noranta-vuit cèntims (1.605.112,98 €), d'acord amb la seva oferta, vist que l'oferta dels criteris automàtics presentada per l'adjudicatari va ser la següent:

- **Criteri 1:** Preu ofert; 1.326.539,66 €, IVA exclòs
- **Criteri 2:** Millora d'un any en el termini de garantia del contracte; (1+1) anys

Segon.- Ambdues parts s'obliguen al compliment d'aquest document de conformitat al Plec de Clàusules Administratives Particulars, aprovat en data 10 de juliol de 2023 i al Projecte d'Obres aprovat a aquest efecte en data 12 de maig de 2023.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

Tercer.- Si per qualsevol motiu alguna de les parts contractants faltés a les condicions estipulades en aquest contracte en perjudici de l'altra part, quedarà obligada a la corresponent indemnització per danys i perjudicis irrogats, de conformitat amb els articles 211, 246 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes Públics, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Quart.- El contractista estarà obligat al compliment d'allò que disposa la legislació laboral en tots els seus aspectes inclosos els de previsió, seguretat i higiene en el treball i Seguretat Social, així com la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Cinquè.- El contractista s'obliga formalment a fer-se càrrec de qualsevol impost que es derivi d'aquest atorgament i del seu desenvolupament.

Sisè.- El contractista renuncia a tot fur o privilegi i es sotmet als Tribunals del domicili d'aquesta Diputació competents per conèixer les qüestions que concorrin, relatives a interpretació, compliment o resolució del contracte.

Setè.- Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença davant de l'òrgan de contractació, el domicili per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figura en aquest contracte.

I, perquè així consti i tingui els efectes pertinents, les parts contractants firmen electrònicament.

Metadades del document

Núm. expedient	2023/0028357
Tipus documental	Contracte
Títol	2023/28357 - Contracte obres rehabilitació i coberts Casa Gran de La Mata Fase 1.2
Codi classificació	D0503SE27 - Obres obert simplificat

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
IVAN BLAZQUEZ (A61126629)		Signa	18/01/2024 09:52
Sergi Vallès Domingo (SIG)	President/a delegat d'àrea IT	Signa	24/01/2024 16:20
Fernando Gonzalo Sanchez (SIG)	Secretaria Delegada	Signa	25/01/2024 10:09