



## ACORD

**Número d'expedient:** PACC2024000002

**Número de registre:** X2024000264

**RE núm.:**

**Data RE:**

**Departament:** OFICINA DE CONTRACTACIÓ, COMPRES I GESTIÓ PATRIMONIAL

**Assumpte:** Aprovar l'expedient de contractació i anunciar la licitació del contracte de les obres definides al projecte de rehabilitació dels revestiments de façanes del Centre Ocupacional Marquet Molins.( PACC2024000002)

La JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió celebrada en data 20 de juny de 2024, ha acordat el següent:

És d'interès d'aquest Ajuntament procedir a la contractació de les obres definides al projecte de rehabilitació dels revestiments de façanes del Centre Ocupacional Marquet Molins, i per aquest motiu la presidenta de l'Àrea de Territori, Transició Ecològica i Planejament ha proposat l'inici del corresponent expedient de contractació i l'arquitecte tècnic municipal ha confeccionat l'informe justificatiu de necessitat i idoneïtat del contracte.

Per Acord previ de la Junta de Govern Local del 9 de novembre de 2023, en anterior expedient de contractació PACC2023000015, es va declarar deserta la licitació del contracte de les obres del projecte executiu de rehabilitació de façanes del Centre Ocupacional Marquet Molins aprovada per Decret d'Alcaldia número 3493 de 22 d'agost de 2023, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

Per la qual cosa, atès que no s'ha satisfet la necessitat objecte de la contractació, és necessari iniciar un nou procés de contractació. El procediment del present expedient de contractació és el del negociat sense publicitat, atès que concorre en els supòsits contemplats a l'article 168 a) LCSP, al no considerar-se vàlida cap oferta presentada al procediment anterior i haver estat declarat desert.

L'actual Plec de Clàusules Administratives Particulars ha estat redactat per l'Oficina de Contractació de conformitat amb la LCSP, el Reglament de Contractes de les administracions públiques aprovat per RD 1098/2001 de 12 d'octubre en allò no derogat expressament; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, el Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de règim local i text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat mitjançant Decret legislatiu 2/2003 de 28 abril i resta de normativa aplicable.

Consta així mateix l'informe jurídic que informa l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives que ha de regir contracte de les obres definides al projecte de rehabilitació dels revestiments de façanes del Centre Ocupacional Marquet Molins, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat, atenent als criteris senyalats a l'article 168.a).1 LCSP, amb la corresponent nota de conformitat a aquest informe de la Secretaria municipal; tots dos informes



obren a l'expedient, així com la fiscalització del mateix efectuada per la Intervenció del fons municipal.

El contracte es qualifica com a contracte d'obres d'acord amb l'article 13 de la LCSP i els articles 231 i següents LCSP, en relació al règim jurídic dels contractes d'obres.

Per tot això, fent ús de les facultats que tinc conferides, segons el decret d'alcaldia núm. 2620 de 21 de juny de 2023, modificat pel decret d'alcaldia núm. 1119 de 4 de març de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següents

## ACORDS

**PRIMER.-** APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació de les obres definides al projecte de rehabilitació dels revestiments de façanes del Centre Ocupacional Marquet Molins, on s'inclouen els pactes i les condicions específiques definidores dels drets i obligacions que assumiran les parts contractants.

**SEGON.-** APROVAR l'expedient de contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat i tramitació ordinària, per un **pressupost base de licitació de 124.926,64€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 103.245,16€ de pressupost net sense IVA, i 21.681,48€ corresponent al 21% d'IVA.**

El valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és: **103.245,16€**

Atesa la durada del contracte, aquest anirà a càrrec de la partides pressupostàries: 24400R32310263200 i 24400R12310263200. Document comptable: **A240006674** – referències: 2402637 i 2402638.

**TERCER.-** ESTABLIR que la durada del contracte d'obres serà de **DOS MESOS I MIG (2,5) – DEU (10) SETMANES** a comptar des de l'emissió de l'acta de comprovació del replantejament de conformitat amb l'article 237 LCSP.

No s'estableix la possibilitat de pròrrogues per aquest contracte.

**QUART.-** CONVIDAR, en aplicació de l'article 168 a) 2n i 170 de la LCSP, a les següents empreses, per tal que, si ho desitgen, presentin oferta en el termini de **15 dies naturals** en els termes recollits en el plec de clàusules administratives particulars i el projecte executiu.

- DASI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES, SL amb NIF B67342303
- REVODUR, SL amb NIF B60939493
- CODECON-SERVED, SL amb NIF B65928053



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

La presentació de proposicions es farà única i obligatòriament per mitjans electrònics a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP), disponible en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

**CINQUÈ.-** FER SABER que contra aquest acte administratiu definitiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós-administratiu davant els Jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu cas, des del dia següent al de la seva publicació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar prèviament recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació o, en el seu cas, des del dia següent al de la seva publicació.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs, reclamació o instar qualsevol procediment que es consideri procedent en defensa dels seus drets i interessos.

El vicesecretari

[Firma01-01]

