



**AJUNTAMENT DE
BOADELLA I LES ESCAULES**

Expedient. X2024000287

Ferran Anton Alabert, secretari-interventor de l'Ajuntament de Boadella i les Escaules, Alt Empordà.

C E R T I F I C A:

Que el **PLE ORDINARI** celebrat el dia 11 de juny de 2024 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

“Títol:

PROP_ACORD inici d'expedient i licitació BCIL 11062024

Text:

Antecedents de fets

Atès que l'article 25.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, LRBRL, estableix que la conservació, manteniment i vigilància dels edificis de titularitat local destinats a centres públics d'educació infantil, d'educació primària o d'educació especial són competència pròpia dels municipis.

Atès el Projecte bàsic i executiu sota el títol «PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU d'actuacions de conservació i manteniment de les façanes i coberta de l'escola de Sta. Cecília -BCIL-» redactat per l'arquitecte Aitor Horta Gaztañaga, el setembre de 2023, valorat amb un pressupost d'execució material de 45.970,44€ i amb un pressupost total per contracte de 66.192,84 € IVA inclòs.

Atès l'informe de secretaria on s'informa sobre el procediment a seguir en la present licitació.

Atès el Plec de clàusules administratives particulars que ja s'ha redactat i que s'estableixen les següents característiques:

Tipus de contracte: administratiu
Subtipus del contracte: obres
Objecte del contracte: L'objecte d'aquest contracte tracta sobre les obres de conservació i manteniment de les façanes i cobertes de l'edifici de l'escola de Santa Cecília de Boadella d'Empordà degut a les dues causes de les lesions detectades: <ul style="list-style-type: none">- La manca de canals de recollida d'aigua de les cobertes provoca l'aparició d'humitats, mitjançant floridures i fongs d'aspecte negrós, dins d'una franja de 50cm a la zona inferior de la façana en contacte amb el paviment.



**AJUNTAMENT DE
BOADELLA I LES ESCAULES**

- Les reparacions puntuals efectuades sobre els revestiments dels paraments, probablement mitjançant l'ús de morters de ciment amb uns prestacions diferents del morter original en base a calç, i probablement la manca d'adherència d'aquest morter sobre el parament on es dur l'actuació ha provocat que, amb el pas del temps, aquestes reparacions hagin patit desprendiments.

Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45443000-4 Treballs de façana	
Valor estimat del contracte: 54.704,83€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 54.704,83€€	IVA%: 11.488,01€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 66.192,84€	
Durada: 1 mes a comptar a partir de l'acta de signatura de replanteig.	

Fonaments de dret

- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Per tot això, **S'ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per realitzar les obres determinades en el «Projecte d'actuacions de conservació i manteniment de les façanes i coberta de l'escola de Sta. Cecília - BCIL-» convocant la seva licitació.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha de regir la contractació, adjudicació i execució de l'esmentat contracte, i que queden incorporats a l'expedient..

TERCER.- Aprovar la despesa que per a aquest Ajuntament suposa la contractació de l'obra per un import total de 66.192,84€ (iva inclòs) a l'aplicació pressupostària 3230 63200



**AJUNTAMENT DE
BOADELLA I LES ESCAULES**

QUART.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

SISÈ.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- Jaume Jan Vilanova, que actuarà com a Presidenta de la mesa.
- Ferran Anton Alabert, Vocal (Secretari de la Corporació).
- Albert Serrats Juanola, Vocal.
- Judit Vázquez Pagès, Vocal.
- Griselda Peña Lozao, que actuarà com a Secretaria de la Mesa.

Boadella i les Escaules, document signat i datat electrònicament “

//
Signat electrònicament,