



**Memòria justificativa de la configuració de l'expedient de contractació relatiu al
"SERVEI DE MANTENIMENT DE LES GÒNDOLES SITUADES A L'INSTITUT DEL
TEATRE (SEU DE BARCELONA)"**

Promotor	Institut del Teatre
Núm. d'expedient	INTE/2024/0001243
Codi de classificació	D0506SE/28 Serveis Obert simplificat sumari

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), mitjançant l'acte d'Inici que consta en l'expedient s'han motivat les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant aquest contracte i les raons per les quals el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer-les.

Per aquests motius i de conformitat amb les previsions de l'article 116 de la LCSP es justifica la configuració de l'expedient de contractació en els termes següents:

1) Consultes preliminars al mercat

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.

2) Tipus de contracte:

En aquesta contractació únicament es regulen prestacions previstes en l'article 17 de la LCSP, corresponents a un contracte de serveis.

3) Inclusió de clàusules socials, mediambientals o d'innovació

S'ha considerat oportú incloure en el contracte les consideracions següents:

- de tipus social (clàusula 2.2 del PCAP, com a condicions especials d'execució) que tenen per finalitat garantir els drets de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte.
- de tipus ambiental (clàusula 2.2 del PCAP, com a condicions especials d'execució) que tenen per finalitat millorar els valors mediambientals que poder resultar afectats durant l'execució del contracte.



4) No divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte no s'estructura en lots atès que tot l'equipament es troba en la mateixa ubicació i presta la mateixa funció a un únic edifici. No és susceptible d'utilització o aprofitament per separat i constitueix una única unitat funcional.

5) Manca de mitjans

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP, els mitjans personals i materials de què disposa l'Institut del Teatre són insuficients per dur a terme les prestacions del contracte, motiu pel qual és necessari contractar una empresa per dur-los a terme.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part de l'Institut del Teatre, Organisme Autònom de la Diputació de Barcelona, sinó únicament i exclusivament la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'Inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi de l'Institut del Teatre.

6) Procediment

En compliment del que estableix l'art. 116.4.a) de la LCSP, el procediment seleccionat ha estat un procediment Obert simplificat de tramitació abreujada o sumari, perquè permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs, i el valor estimat del contracte és inferior a 60.000,00€.

7) Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4.c i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació, d'acord amb el detall següent:

Descripció del criteri	Ponderació	Tipus criteri
Preu	70%	Automàtic
Reducció del termini de lliurement d'informes (cl. 3.2 del PPT)	10%	Automàtic



Reducció del termini màxim per atendre un rescat (cl. 4 del PPT)	10%	Automàtic
Reducció del termini màxim per presentar-se a l'Institut del Teatre des de l'avís de l'avaria ordinària (cl. 4 del PPT)	10%	Automàtic

La finalitat que es vol aconseguir amb cada un dels criteris és la següent:

- Preu : Aconseguir el preu més baix i així l'Institut del Teatre, podrà disposar de més recursos econòmics per prestar a altres serveis per a la comunitat educativa.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fixada per a tots els contractes oberts, restringits i negociats que es tramitin per la Diputació de Barcelona i els seus organismes autònoms i consorcis adscrits al sector públic de la corporació en què la intervenció sigui assumida per la Intervenció General de la Diputació i que va ser aprovada pel Decret núm. 6319, de 21 de juny de 2017.

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

- Millorar el termini per lliurar els informes que detallen les revisions realitzades: aconseguir una major rapidesa en la identificació dels problemes que permeti que la seva resolució es produeixi abans que que l'avaria apareixi, i per tant, evitar entorpir el normal funcionament de l'Institut del Teatre.
- Millorar el termini per presentar-se a l'Institut del Teatre des de l'avís d'avaria que impliqui rescat o risc per a les persones: aconseguir una major rapidesa en la resolució de les avaries d'aquesta naturalesa per tal de salvaguardar la integritat física de totes les persones que hi puguin estar implicades, així com evitar possibles danys materials.
- Millorar el termini per presentar-se a l'Institut del Teatre des de l'avís d'avaria: aconseguir una major rapidesa en la resolució de les avaries per tal d'entorpir el mínim possible les activitats escèniques de l'Institut del Teatre.

8) Dades econòmiques del contracte

Els conceptes que integren el valor estimat del contracte són els següents:

Vigència inicial	2 anys	6.600,00 €
Possibles pròrrogues	2 any més	6.600,00 €



Modificacions	En els termes de la clàusula 2.3. d'aquest plec (20%)	1.320,00 €
	TOTAL VALOR ESTIMAT	14.520 €

- El **pressupost base** de licitació de la contractació es fixa en la quantitat biennal (2 anys) de 7.986,00 €, IVA inclòs, desglossat d'acord amb el següent detall:

Pressupost IVA exclòs	21% IVA
6.600,00 €	1.386,00 €

Aquest **pressupost** es desglossa en dos conceptes, part fixa i part variable, tal i com es detalla a continuació:

A) Per la part fixa:

Seu BARCELONA	Preu màxim IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu màxim IVA inclòs
Serveis periòdics de manteniment preventiu de les gòndoles. (Clàusula 3 PPT)	3.000,00 €	21%	630,00 €	3.630,00 €

B) Per la part variable formulada en termes de preus unitaris:

Seu BARCELONA	Pressupost màxim IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Pressupost màxim IVA inclòs
Serveis puntuals de manteniment correctiu que inclou reparació d'averies i rescats. (Clàusula 4 PPT)	3.600,00 €	21%	756,00 €	4.356,00 €

La part variable, pels serveis puntuals, segons el següent preu unitari màxim:

Seu BARCELONA	Preu unitari màxim IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu unitari màxim IVA inclòs
Preu hora parella Tècnic especialista en gòndoles + operari	90 €/h	21%	18,90 €	108,90 €



El nombre estimat d'hores a realitzar per al manteniment correctiu i rescats durant el període de vigència inicial (dos anys) del contracte corresponent a la part variable és de 40 hores.

➤ Desglossament del pressupost per **costos**

El pressupost base de licitació del contracte s'ha fixat d'acord amb el detall següent:

	Imports
Costos directes (S'identifiquen a partir de les despeses de personal (salaris, seguretat social, formació), els desplaçaments (transports, dietes o similars), el maquinari i material necessari per a prestar el servei	4.620,00 €
Costos indirectes Són aquelles despeses generals de funcionament que té una empresa com a conseqüència de l'exercici de la seva activitat i que no es poden assignar de manera directa a cadascun dels productes/servis	1.584,00 €
Beneficis	396,00 €
IVA (21%)	1.386,00 €
Total	7.986,00 €

El cost salarial s'ha fixat tenint en compte el Conveni col·lectiu del treball de la siderometal·lúrgia de la província de Barcelona (codi de conveni núm.08002545011994) (BOE núm.13/01/2023 i actualitzat el 19/06/2023) així com les respectives categories professionals que s'associen a cadascun dels treballadors que prestaran el servei:

- **GRUP PROFESSIONAL 2.** Tècnic especialista
- **GRUP PROFESSIONAL 3.** Operari

Per la seva banda, el cost salarial desagregat per categoria professional es fixa d'acord amb el següent detall:



Categoria professional	
Nivell tècnic especialista	60 %
Operari	40 %

I s'ha ajustat d'acord al salari mitjà de mercat, tenint en compte els perfils i les hores necessàries estimades per dur a terme la prestació dels serveis

El referit conveni no fixa cap desagregació per gènere, motiu pel qual els salaris seran idèntics per a la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència de que el treball sigui executat per un home o una dona, existint únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats dels treballadors o altres circumstàncies previstes legalment.

9) Condicions mínimes de solvència i altres requeriments exigits per presentar-se a la licitació o per executar el contracte

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat de manera proporcional tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament, s'ha previst que les empreses han de complir els requeriments mínims següents per a cadascun dels tres lots:

	Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits mínims exigits
Solvència econòmica	Import mínim anual de volum de negocis	S'ha reduït el volum mínim de negocis previst a l'article 11.4.a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per considerar-se adequat per la naturalesa del contracte i així facilitar i fomentar l'entrada de pimes
Solvència tècnica	Relació dels serveis o treballs principals per un import anual mínim	S'ha reduït l'import mínim anual previst a l'article 11.4.b) del reglament per considerar-se adequat per la naturalesa del contracte i així facilitar i fomentar l'entrada de pimes.



10) Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Condicció especial	Finalitat
El contractista ha de garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.	Garantir la igualtat entre homes i dones i la no discriminació per raó de sexe.
El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector o conveni d'empresa que el millori, en el seu cas.	Garantir el drets laborals bàsics dels treballadors
Els vehicles destinats pel contractista per al transport de les eines i recanvis necessaris per a l'execució del contracte hauran de disposar d'un distintiu de, com a mínim, eficiència catalogada tipus B. Aquest distintiu haurà de ser l'emès per la Direcció General de Trànsit del Ministeri de l'Interior. Resolució de 8 de febrer de 2018 de la DGT (BOE 46, de 21.2.2018), Annex IX, modificada parcialment per la Resolució de 31 de gener de 2019 de la DGT (BOE 18, de 21.1.2019).	Millorar els valors mediambientals que poder resultar afectats durant l'execució del contracte
El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP	Complir amb la normativa que regula la subcontractació

11) Durada del contracte i possibles pròrroques

La durada del contracte s'ha fixat per un termini de dos (2) anys a comptar des de l'inici de la prestació del servei, i serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de quatre (4) anys, que és el que es considera adequat per a l'execució correcta del contracte, atès que es tracta d'un manteniment i no cal cap mena d'inversió prèvia per part del contractista.



12) Termini per adjudicar el contracte

L'adjudicació del contracte s'ha de realitzar en el termini de 2 mesos previst en l'article 158 de la LCSP.

13) Constitució de garantia provisional

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional.

14) Constitució de garantia definitiva

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia definitiva, atès que es tracta d'un procediment simplificat sumari

15) Termini de garantia del contracte

En aquesta contractació es preveu un termini de garantia de dos (2) mesos a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

16) Revisió de preus

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

17) Penalitats

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment parcial del contracte.

18) Cessió del contracte

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

19) Subcontractació del contracte

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la LCSP.



Metadades del document

Núm. expedient	INTE/2024/0017889
Tipus documental	Memòria
Títol	Memòria justificativa de la configuració de l'expedient de contractació relatiu al "SERVEI DE MANTENIMENT DE LES GÒNDOLES SITUADES A L'INSTITUT DEL TEATRE (SEU DE BARCELONA)"

Signatures

Signatari	Acte	Data acte
Antonio Pérez Rodríguez (TCAT)	Gerent Institut del Teatre Signa	07/06/2024 12:01

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
1e0fe1c2d7f89e172630	https://seuelectronica.diba.cat	