

Núm. Referència: X2024034391
Núm. Expedient CCS12024000054

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DE LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PER A L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC PER A LA INSTAL·LACIÓ, EXPLOTACIÓ I MANTENIMENT DE MÀQUINES EXPENEDORES DE BEGUDES FREDES, CALENTES I PRODUCTES SÒLIDS D'ALIMENTACIÓ A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE.

L'objecte del contracte és l'atorgament d'una llicència per a l'ús privatiu del domini públic per a la instal·lació, explotació i manteniment de màquines expenedores de begudes fredes, calentes i productes sòlids d'alimentació a les instal·lacions esportives municipals.

Les màquines hauran de reunir la condició de bé moble no fix i sense cap tipus d'ancoratge o subjecció al domini públic on estigui autoritzada la seva col·locació.

Les dependències municipals en les quals s'han d'instal·lar les màquines expenedores són les següents:

- Poliesportiu Municipal. Parc Esportiu Pla de Llacs.
- Estadi d'Atletisme

Codi CPV: 42933300-8 Màquines automàtiques distribuïdores de productes.

Els consums d'aigua i energia elèctrica necessaris pel funcionament de les màquines expenedores aniran a càrrec de l'Ajuntament.

2.- DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROGUES

La llicència tindrà una durada de 2 anys amb la possibilitat de dues pròrrogues anuals de conformitat amb l'article 29.4 LCSP. (2+1+1)

El termini d'execució d'aquest contracte serà de 2 anys a comptar des de l'endemà de la data de formalització del contracte.

3.- OBLIGACIONS

3.1. Obligacions de l'Ajuntament. Màquines a instal·lar

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
4ea41abd-d546-464d-8096-0cf074dd58ff

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

- a) L'Ajuntament garanteix la presa de corrent en l'espai destinat a la instal·lació de les màquines expenedores.
- b) Les dependències municipals en les quals s'han d'instal·lar les màquines expenedores són:
 - Poliesportiu Municipal. Parc Esportiu Pla de Llacs.
 - Estadi d'Atletisme

3.2. Obligacions de l'adjudicatari

3.2.1 Màquines a instal·lar

- a) Les màquines s'hauran d'instal·lar en els espais expressament habilitats que estableixi l'Àrea d'Esport i en zones perfectament accessibles per a persones amb mobilitat reduïda. S'evitarà per tan ubicar-les en zones on s'hagi de salvar alguna barrera arquitectònica com escales o paviment en mal estat.
- b) Les màquines expenedores mostraran públicament, i en lloc visible, els productes i marques que ofereix, el preu de venda al públic, i el nom de l'empresa explotadora, l'adreça i telèfon de contacte.
- c) Les màquines expenedores han de garantir la bona conservació dels aliments i begudes, el seu manteniment fred o calent, quan s'escaigui.
- d) Les màquines expenedores han de disposar de moneder, donar canvi i permetre el pagament amb targeta bancària.
- e) L'empresa explotadora haurà d'informar a l'Àrea d'Esports sobre els proveïdors de productes a la venda, la certificació de producció biològica, si s'escau, i la capacitat màxima de serveis de les màquines per a cada producte.
- f) Les màquines expenedores de begudes calentes han de disposar d'un regulador de sucre (sense sucre, dolç i molt dolç), han d'expedir got i cullera sense necessitat de fer cap consumició, han de tenir l'opció de "sense got" indicant aquesta opció i el procediment per utilitzar-la de forma clara i visible en la pròpia màquina. Per últim, els gots i culleres per les begudes calentes han de ser 100% biodegradables / compostables.
- g) La retolació de les màquines serà almenys en català, d'acord amb allò que disposa l'article 31 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.
- h) El termini per a la instal·lació de les màquines serà de 1 mes màxim des de la formalització del contracte i l'empresa adjudicatària haurà de posar en total funcionament les màquines.

3.2.2 Productes a distribuir

- a) Els productes a oferir han de ser de consum saludable, de primera qualitat i han de tenir el registre sanitari corresponent.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
4ea41abd-d546-464d-8096-0cf074dd58ff

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

- b) Es prioritzaran els productes que contribueixen a una alimentació saludable enlloc dels que tinguin un contingut elevat de sal, sucres i/o greixos.
- c) Es prioritzaran aquells productes etiquetats en català (entenent com a etiqueta la retolació a l'envàs exterior del producte).
- d) Els productes es diferenciaran en dos classificacions, segons si són obligatoris de subministrar per contracte o no, o bé si són prioritaris o no segons l'Ajuntament d'Olot
- e) Productes obligatoris:

Els productes obligatoris són aquells que per contracte serà obligació del contractista proporcionar a les màquines expenedores.

Els productes obligatoris mínims a proporcionar seran:

PRODUCTES OBLIGATORIS PER CONTRACTE
Cafè
Tallat
Cafè amb llet
Cafè descafeïnat
Cafè descafeïnat amb gel
Aigua 500ml
Refresc de cola
Refresc de cola sense sucre
Beguda isotònica
Sucs de fruita 330ml
Snacks de fruits secs no salats
Peça de fruita
Snacks saludables (baix contingut en sucres)
+ tots aquells productes els quals l'adjudicatari hagi rebaixat el preu unitari màxim de sortida (IVA no inclòs)

- f) Productes prioritaris:

Els productes prioritaris són aquells productes que l'Ajuntament d'Olot te com a prioritat que s'ofereixin per part del contractista a les màquines expenedores.

Els productes prioritaris que el contractista podrà ofertar són:

PRODUCTES PRIORITARIS
Begudes calentes tipus cafè
Aigua 500ml

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
4ea41abd-d546-464d-8096-0cf074dd58ff

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

Aigua 1500ml
Begudes refrescants amb baix contingut de sucre
Sucs de fruita natural 330ml.
Snacks de fruits secs no salats
Peça de fruita
Snacks saludables (baix contingut en sucres)
Sandvitxos

- g) Les empreses licitadores presentaran el llistat del preu màxim dels productes ofertats (IVA no inclòs) que seran els preus unitaris dels productes que oferiran al públic en cas de ser l'empresa adjudicatària.
- h) Els productes que l'empresa adjudicatària estarà obligada a subministrar per contracte seran els productes definits com "obligatoris" i tots aquells productes els quals hagi realitzat algun tipus de baixa dels preus unitaris màxims de licitació o de sortida.
- i) L'ampliació d'articles que no figurin a l'oferta que serveixi de base per a l'adjudicació del contracte, i els seus preus, haurà de ser aprovada per a l'Àrea d'Esports i Lleure de l'Ajuntament d'Olot.

3.2.3. Reposició de productes

- a) L'estoc de productes i la periodicitat de la reposició han d'estar garantides en un termini màxim de 12 hores des de l'avís, en el seu cas.
- b) L'empresa adjudicatària és responsable de controlar els estocs, i de reposar els productes exhaurits. Si no es poguessin reposar, l'adjudicatària els haurà de substituir, en el mateix termini, per uns altres de les mateixes característiques, i ho comunicarà a l'Àrea d'Esports.

3.2.4 Manteniment de les màquines

- a) L'adjudicatari garantirà el bon funcionament de les màquines, reparant-les in situ o canviant-les per d'altres si s'escau.
- b) Les màquines no podran estar fora de servei més d'un dia a comptar des de l'avís de l'avaría a l'Àrea d'Esports i Lleure. Si no fos possible la reparació en aquest termini, l'empresa substituirà per una d'iguals característiques, i ho comunicarà a l'Àrea d'Esports.
- c) L'empresa adjudicatària estarà localitzable mitjançant un telèfon d'atenció les 24 hores al dia i 365 dies a l'any, per resoldre incidències i avaries.
- d) Seran a compte de l'adjudicatari totes les despeses de manteniment i reparació de les màquines de la seva propietat (incloent-hi el supòsit de catàstrofes, vandalisme o danys intencionats), així com les monedes falses que apareguin, i

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
4ea41abd-d546-464d-8096-0cf074dd58ff

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

qualsevol deficiència en el subministrament del producte a l'usuari per part de la màquina. Quedant així exempt l'Ajuntament d'Olot de qualsevol responsabilitat per aquest fets.

- e) El manteniment preventiu de les màquines expenedores recau sobre l'empresa adjudicatària, que haurà d'acreditar quan sigui necessari les feines de manteniment, realitzades, d'acord amb les normatives vigents (Reial Decret 2060/2008, de 12 de desembre, pel que s'aprova el Reglament d'equips a pressió i les seves instruccions tècniques complementàries i d'altres normes sobre contaminació atmosfèrica que siguin aplicables).

3.2.5. Canvis i substitucions

- a) L'adjudicatari podrà proposar el canvi de les màquines per unes altres que prestin un millor servei, sempre que es puguin instal·lar al mateix lloc i que aquesta instal·lació no comporti un augment dels preus. Caldrà l'acceptació expressa de l'Ajuntament d'Olot per poder-ho fer.
- b) L'Ajuntament d'Olot es reserva el dret a demanar el canvi d'ubicació de les màquines dins l'edifici.

3.2.6 Personal

- a) L'empresa adjudicatària ha de comunicar al responsable de cada edifici, el nom i cognoms de les persones que destinarà al manteniment o reposició periòdica de les màquines, així com del manteniment dels contenidors de recollida selectiva, per tal que puguin ser identificats pel persona de seguretat o pels conserges de cada instal·lació.
- b) L'empresa designarà un responsable com a persona de contacte per a qualsevol eventualitat que es presenti i tan les màquines com els contenidors de recollida selectiva, mostraran públicament i en un lloc visible sobre les màquines o contenidors, el nom de l'empresa encarregada.

3.2.7 Condicions higièniques

- a) L'empresa adjudicatària serà sempre la responsable dels productes que dispensa: alteracions, temperatura de conservació, reposicions, etc. Tots els productes hauran de complir tot el que especifiquen les normes sectorials d'aplicació que en cada moment siguin vigents.
- b) Haurà d'instaurar les mesures higièniques oportunes per a un correcte manteniment de les màquines, una higiènica manipulació i conservació de les begudes, i una estricta higiene del personal manipulador. Haurà de disposar de pla de neteja, control de plagues i desinfecció dels seus magatzems, vehicles, càmeres frigorífiques i màquines expenedores, establint un programa de control de temperatures per certificació de companyies especialitzades del seguiment en els magatzems.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
4ea41abd-d546-464d-8096-0cf074dd58ff

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a [www.Olot.cat/ Tramits-On-Line](http://www.Olot.cat/Tramits-On-Line) utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

- c) També haurà de proveir els contenidors de recollida selectiva dels residus que es generin per l'ús de les màquines, seguint les normes establertes per l'Oficina de Compres i el Servei de Medi Ambient de l'Ajuntament d'Olot.
- d) L'Adjudicatari està obligat a mantenir totes les màquines i el seu entorn en perfecte estat d'ordre i de neteja i a complir la normativa vigent sobre aquesta qüestió.

3.2.8 Control de qualitat

- a) Cal realitzar un seguiment i control periòdic de l'estat de les màquines i dels productes.
- b) L'adjudicatari posarà a disposició dels usuaris fulls per recollir el suggeriments i les queixes que aquests vulguin fer constar en quant a la qualitat de les begudes i snacks oferts, i s'examinaran setmanalment.
- c) L'Ajuntament d'Olot té dret al control, supervisió i inspecció del servei.

3.2.9. El cànon

L'adjudicatari haurà de fer front al pagament anual del cànon ofertat al principi de cada anualitat.

3.2.10. Prevenció de riscos laborals

La Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals té com a objectiu promoure la seguretat i salut dels treballadors mitjançant l'aplicació de les mesures i activitats necessàries per a la prevenció dels riscos derivats del treball, per tant, cal desenvolupar aquesta activitat preventiva d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar els riscos i avaluar-ne els que no es puguin evitar, combatent-los en el seu origen.
- Substituir el que sigui perillós per allò que comporti poc o gens perill.
- Establir mesures i mitjans de protecció col·lectiva i dotar de mitjans de protecció individual quan siguin necessaris.
- Formar i informar als treballadors.

En aquest sentit, les empreses licitadores hauran de tenir realitzada la corresponent avaluació de riscos, així com la planificació de l'activitat preventiva.

Quant a la integració de la prevenció en l'activitat de l'empresa, les empreses licitadores tindran establerta la formació en prevenció de riscos laborals dels seus treballadors, incloent-hi l'ensinistrament en els aparells i eines que s'hagin d'emparar en la seva activitat laboral, així com dotaran el persona dels mitjans de protecció

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
4ea41abd-d546-464d-8096-0cf074dd58ff

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

col·lectiva i individual (EPI) que siguin necessaris en el desenvolupament de la seva tasca.

Del compliment dels requisits relacionats en aquest apartat hauran de lliurar la corresponent documentació acreditativa.

3.2.11 Estadístiques de consum

Serà obligació de l'adjudicatari efectuar estadístiques de consum que un cop a l'any es facilitaran al responsable del contracte de l'Àrea d'Esports

3.2.12 Disposició dels residus generats pel proveïment del servei de màquines expenedores.

L'explotador haurà de demostrar la seva capacitat tècnica i professional per assumir els aspectes ecològics mitjançant un sistema de gestió ambiental dels serveis (com EMAS, ISO 14001 o similars) i disposar adequadament els residus generats en la prestació del servei de màquines expenedores. No es contempla aquí el residu generat en l'acte del consum, que recau sobre la responsabilitat de l'usuari, sinó sobre els embolcalls col·lectius dels productes que l'explotador del servei utilitza, com ara caixes de cartró i embalatges de plàstic entre d'altres.

4.- CONDICIONS ECONÒMIQUES

4.1. Cànon

- a) S'estableix un cànon mínim a satisfer a l'Ajuntament d'Olot de.
 - L'adjudicatari abonarà a l'Ajuntament un cànon anual mínim de NOU CENTS-VUITANTA EUROS (980€), o el que fixi l'adjudicatari en la seva oferta econòmica per les màquines expenedores del Poliesportiu municipal i l'Estadi d'Atletisme, que en cap cas podrà ser inferior a aquest import.
 - Els licitadors que proposin un cànon inferior quedaran exclosos.

4.2. Preu màxim del producte.

- a) S'estableixen uns preus unitaris màxims de licitació o de sortida:
 - Els preus ofertats (IVA no inclòs) són millorables a la baixa.
 - El càlcul de puntuació a raó de: per cada 0,05€ de baixa del preu ofertat per producte es correspondrà amb 1 punt.
 - Els productes qualificats com a **prioritaris* per cada 0,05 de baixa del preu ofertat per producte es correspondrà amb 3 punts.
 - L'adjudicatari estarà obligat a oferir el producte a les màquines expenedores els productes els quals hagi rebaixat el preu unitari màxim de sortida (IVA no inclòs) i els productes denominats com a obligatoris en la clàusula 3.2.e) dels presents PPT.
 - No es podrà ofertar begudes alcohòliques.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
4ea41abd-d546-464d-8096-0cf074dd58ff

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

	<u>PRODUCTES</u>	<u>PREU UNITARI màxim de sortida (IVA NO INCLÓS)</u>
PRODUCTES PRIORITARIS	Begudes calentes: Cafè Tallat Cafè amb llet Cafè descafeïnat Cafè descafeïnat amb llet Beguda de xocolata Capuccino Te	0,70 €
	Aigua 500ml	0,70 €
	Aigua 1500ml	1,35 €
	Begudes refrescants amb baix contingut de sucre	1,45€
	Sucs de fruita natural 330ml	2,70€
	Snacks de fruits secs no salats	1,20€
	Peça de fruita	0,90 €
	Snack saludable (baix contingut en sucres)	1,20 €
	Sandvitxos	2,35€
PRODUCTES NO PRIORITARIS	Refrescos ensucrats 330ml	1,20 €
	Begudes refrescants isotòniques 330ml	1,55 €
	Sucs de fruita 330ml	1,10 €
	Batuts	1,10 €
	Snacks de fruits secs salats	1,10 €
	Snacks de xocolata	1,10 €
	Snacks de xips de patata	1,10 €
	Snacks de gominoles	1,10 €

- b) L'ampliació d'articles que no figurin a l'oferta que serveixi de base per a l'adjudicació del contracte, i els seus preus, haurà de ser aprovada per a l'àrea d'esports de l'Ajuntament d'Olot.
- c) Seran per compte de l'adjudicatari el pagament dels impostos, arbitris i taxes de qualsevol tipus, ja siguin de l'Estat, Comunitat autònoma o municipi derivada de l'explotació del servei.

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
4ea41abd-d546-464d-8096-0cf074dd58ff

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents

Olot, 18 de juny de 2024

}

--	--

4ea41abd-d546-464d-8096-0cf074dd58ff

Document signat electrònicament. Còpia impresa verificable amb el codi COVE:
4ea41abd-d546-464d-8096-0cf074dd58ff

Podeu visualitzar els documents electrònics referenciats en aquest document així com aquest mateix document a www.Olot.cat/ Tramits-On-Line utilitzant els codis de verificació COVE dels documents
