

## Acta de la reunió de la Mesa de Contractació per obrir el sobre únic

<b>Expedient</b>	<b>ED-2024-915</b>	<b>Modalitat</b>	<b>Contracte Públic</b>
Unitat promotora	Serveis Territorials al Baix Llobregat		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres d'infraestructures per a la implantació de quatre mòduls prefabricats a l'Institut Escola Sant Just de Sant Just Desvern. (Codi centre: 08078737)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	276.087,62	-	-
Pressupost licitació	276.087,62	57.978,40	334.066,02
Termini d'execució	60 Dies		

### Núm. de la sessió: 1

Data: 30 de maig de 2024

Horari: de 12:15 a 12:20 h

Lloc: Microsoft Teams

**Hi assisteixen,**

### Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Verónica Losa Marín	Subdirectora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, qui actua com a presidenta
Pilar Recio Caride	Responsable d'Assessorament en Contractació i Informes, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària
Georgina Lara Teixidó	Tècnica de la Secció de Contractacions

### Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Obertura i examen dels sobres únics, que contenen la declaració responsable, l'oferta i el programa de treball, presentats per les empreses licitadores a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres de referència.

3. Si escau, relació d'esmenes.
4. Si no hi ha esmenes, petició d'informe tècnic.
5. Torn obert de paraules.

#### **Desenvolupament de la sessió:**

1. La presidenta obre la sessió i es constitueix la Mesa de Contractació.
2. A continuació s'obren els sobres presentats, en temps i forma, per les empreses licitadores que s'indiquen als acords, es comprova la presentació de la declaració responsable, l'oferta en relació als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules i el programa de treball i, es llegeixen les proposicions que s'adjunten a l'annex d'aquesta acta.

Es comprova que les empreses compleixin el requisit d'admissió d'estar inscrites, o haver sol·licitat la inscripció, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, i que l'oferta econòmica no superi el pressupost base de licitació.

3. La presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

#### **Acords:**

1. Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
  - CONSTRUCCIONS JTP. Cat 2017, S.L. representada per la senyora Maria Cristina López Ramirez.
  - TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN, S.L. representada pel senyor Jorge Puigdelloses Vila.
  - OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. representada pel senyor Mohamed Oumeskour El Ghoulb.
  - B28 CONSTRUCCIONS, S.L. representada pel senyor Jordi Fornas Casacuberta.
  - SERVIOMBRES QUERALT, S.L.U. representada pel senyor Josep Roca Pursals.
  - KOLLATEC, S.L. representada pel senyor Edgar Collado Gallel.
2. Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.

Finalment, la presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau  
La presidenta

**Annex a l'acta núm. 1 de l'expedient ED-2024-915. OFERTES.**

**1. CONSTRUCCIONS JTP. Cat 2017, S.L.**

**MODEL D'OFERTA**

**ANNEX NÚM. 2**

La senyora **Maria Cristina Lopez Ramirez**, amb actuant en  
representació de l'empresa **Construccions JTP.cat 2017 S.L.**, amb NIF **B67006098**,  
assabentada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa  
adjudicatària del contracte Obres d'infraestructures per a la implantació de quatre  
mòduls prefabricats a l'Institut Escola Sant Just de Sant Just Desvern (Codi centre:  
08078737).

**Número expedient:** ED-2024-915

em comprometo **en nom i representació de l'empresa Construccions JTP. Cat 2017 S.L.** a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la **quantitat total** de dos-cents-noranta-sis mil nou-cents-cinquanta-un euros amb vint-i-sis cèntims #296.951'26 euros#, dels quals dos-cents-quaranta-cinc mil quatre-cents-catorze amb vint-i-sis cèntims #245.414'26 euros#, es corresponen al preu del contracte i cinquanta-un mil cinc-cent-trenta-sis euros amb noranta-nou cèntims #51.536'99 euros#, es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total:	<b>245.414'26 €</b>	IVA exclòs
	<b>51.536'99 €</b>	21 % d'IVA
	<b>296.951'26 €</b>	IVA inclòs

Reducció del termini d'execució **20** dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques.

Intenció de subscriure subcontractes : **si – les instal·lacions**

- **Nibex Instal·lacions, per un import aproximat de 24.975'35 euros**

## 2. TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN, S.L.

### OFERTA ECONOMICA

El senyor, **Jordi Puigdelloses Vila**, amb \_\_\_\_\_, actuant en representació de l'empresa Técnicas de Rehabilitación y Construcción, S.L. amb CIF B59075994, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'infraestructures per a la implantació de quatre mòduls prefabricats a l'Institut Escola Sant Just de Sant Just Desvern (Codi de centre: 08078737)** amb expedient número **ED-2024-915**, em comprometo en nom i representació de l'empresa Técnicas de Rehabilitación y Construcción, S.L a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **293.577,22 €** (dos-cents noranta-tres mil cinc-cents setanta-set euros amb vint-i-dos cèntims), de les quals **242.625,80 €** (dos-cents quaranta-dos mil sis-cents vint-i-cinc euros amb vuitanta cèntims), es corresponen al preu del contracte i **50.951,42 €** (cinquanta mil nou-cents cinquanta-un euros amb quaranta-dos cèntims), es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

**Preu total:**           242.625,80 € IVA exclòs  
                              50.951,42 € d'IVA  
**293.577,22 € IVA inclòs**

**Reducció del termini d'execució:** 20 dies. (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

**Intenció de subscriure subcontractes:** NO (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes).

### 3. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.

#### MODEL D'OFERTA

El/la senyor/a MOHAMED OUMESKOUR, amb actuant en nom propi / en representació de l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L., amb NIF B67560029, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'infraestructures per a la implantació de quatre mòduls prefabricats a l'Institut Escola Sant Just de Sant Just Desvern (Codi centre: 08078737), amb expedient número ED-2024-915**, em comprometo (en nom propi / en nom i representació de l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat **total de 293.978,10.-€ ( Dos-cents noranta-tres mil nou-cents setanta-vuit amb deu cèntims), de les quals 242.957,11.-€, es corresponen al preu del contracte i 51.020,99 .-€ es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).**

**Preu total:** 242.957,11 € IVA exclòs

51.020,99 € % d'IVA

293.978,10 € IVA inclòs

**Reducció del termini d'execució 20 DIES NATURALS** (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

**Intenció de subscriure subcontractes: SI** (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

EQUIPAMENTS	14.744,88 €
INSTAL·LACIONS	26.638,48 €
GESTIÓ DE RESIDUS	14.712,72 €



#### 4. B28 CONSTRUCCIONS, S.L.

##### ANNEX NÚM. 2

##### OFERTA<sup>3 4</sup>

El senyor Jordi Forns Casacuberta, amb actuant en representació de  
l'empresa B28 construccions, SL, amb NIF B-64978000, assabentat de les condicions i els  
requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte "Obres  
d'infraestructures per a la implantació de quatre mòduls prefabricats a l'Institut Escola Sant  
Just de Sant Just Desvern" amb expedient número ED-2024-915, em comprometo (en nom i  
representació de l'empresa B28 construccions, SL) a executar-lo amb estricta subjecció als  
requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **TRES-CENTS SET MIL TRES-  
CENTS QUARANTA EUROS (307.340) €** (xifra en lletres i en números), de les quals  
**254.000,00 €**, es corresponen al preu del contracte i **53.340 €** es corresponen a l'Impost  
sobre el Valor Afegit (IVA).

**Preu total: 254.000 € IVA exclòs**

**21 % d'IVA**

**307.340 € IVA inclòs**

**Reducció del termini d'execució: vint (20) dies** (indicar els dies naturals que  
es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

**Intenció de subscriure subcontractes<sup>4</sup>:** ..SI... (cal indicar "si" o "no", i en cas afirmatiu  
indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import (en  
€ IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes, definit per referència a  
les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi  
d'encarregar la realització).

Descripció dels treballs	Perfil empresarial	Import a subcontractar
Enderroc de paviment asfàltic Enderroc de fonaments Excavacions de terres	Empresa d'excavacions i moviments de terres	9.729,84€

## 5. SERVIOBRES QUERALT, S.L.U.

### MODEL D'OFERTA

El senyor Josep Roca Pursals, amb \_\_\_\_\_, actuant en representació de l'empresa SERVIOBRES QUERALT, SLU, amb NIF B65903957, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte "Obres d'infraestructures per a la implantació de quatre mòduls prefabricats a l'Institut Escola Sant Just de Sant Just Desvern amb expedient número ED-2024-915", em comprometo en nom i representació de l'empresa SERVIOBRES QUERALT, SLU a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **DOS-CENTS NORANTA-TRES MIL CINC-CENTS VINT EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (293.520,60 €)**, de les quals **DOS-CENT QUARANTA-DOS MIL CINC-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB UN CÈNTIM (242.579,01€)**, es corresponen al preu del contracte i **CINQUANTA MIL NOU-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (50.941,59€)** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

**Preu total: 242.579,01 € IVA exclòs**

**50.941,59 % d'IVA**

**293.520,60 € IVA inclòs**

**Reducció del termini d'execució: 20 dies**

**Intenció de subscriure subcontractes: No**

## 6. KOLLATEC, S.L.

### MODEL D'OFERTA

El/la senyor/a Edgar Collado Gallel, amb \_\_\_\_\_, actuant en representació de l'empresa Kollatec, SL, amb NIF B67368308, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte ".Obres d'infraestructures per a la implantació de quatre mòduls prefabricats a l'Institut Escola Sant Just de Sant Just Desvern (Codi de centre: 08078737)", amb expedient número ED-2024-915, em comprometo en nom i representació de l'empresa Kollatec, SL a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de 277.574,00€ (dos-cents setanta-set mil cinc-cents setanta-quatre euros), de les quals 229.400,00€ (dos-cents vint-i-nou mil quatre-cents euros), es corresponen al preu del contracte i 48.174,00€ (quaranta-vull mil cent setanta-quatre euros) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

**Preu total:** 229.400,00€ IVA exclòs

21% d'IVA

277.574,00€ IVA inclòs

**Reducció del termini d'execució: 20 dies naturals** (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

**Intenció de subscriure subcontractes:** No (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).