

Acta de la reunió de la Mesa de Contractació per obrir el sobre únic

Expedient	ED-2024-981	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials a Girona		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats a l'Escola Joan Domènech i Moner de Lloret de Mar. (Codi centre: 17011078).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	207.383,89	-	-
Pressupost licitació	207.383,89	43.550,62	250.934,51
Termini d'execució	60 Dies		

Núm. de la sessió: 1

Data: 30 de maig de 2024

Horari: de 12:20 a 12:25 h

Lloc: Microsoft Teams

Hi assisteixen,

Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Verónica Losa Marín	Subdirectora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, qui actua com a presidenta
Pilar Recio Caride	Responsable d'Assessorament en Contractació i Informes, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària
Georgina Lara Teixidó	Tècnica de la Secció de Contractacions

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Obertura i examen dels sobres únics, que contenen la declaració responsable, l'oferta i el programa de treball, presentats per les empreses licitadores a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres de referència.
3. Si escau, relació d'esmenes.

4. Si no hi ha esmenes, petició d'informe tècnic.
5. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

1. La presidenta obre la sessió i es constitueix la Mesa de Contractació.
2. A continuació s'obren els sobres presentats, en temps i forma, per les empreses licitadores que s'indiquen als acords, es comprova la presentació de la declaració responsable, l'oferta en relació als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules i el programa de treball i, es llegeixen les proposicions que s'adjunten a l'annex d'aquesta acta.

Es comprova que les empreses compleixin el requisit d'admissió d'estar inscrites, o haver sol·licitat la inscripció, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, i que l'oferta econòmica no superi el pressupost base de licitació.

3. La presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

Acords:

1. Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
 - OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. representada pel senyor Mohamed Oumeskour El Ghoulb.
 - QUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, S.L. representada pel senyor Alex Fernández Izquierdo.
 - FERRALLADOS OCEANIA, S.L.U. representada pel senyor Rubén Torres Ortega.
 - CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI, S.L. representada pel senyor Josep Busquets Sargatal.
 - TÉCNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.L. representada pel senyor Jorge Puigdelloses Vila.
 - COAYPA OBRES I SERVEIS, S.L. representada pel senyor David Palazon Castro.
 - OSG SERVEIS GRUP, S.L.U. representada pel senyor Jose Manuel Lloret Sarrats.
 - B28 CONSTRUCCIONS, S.L. representada pel senyor Jordi Forns Casacuberta.
2. Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.

Finalment, la presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
La presidenta

Annex a l'acta núm. 1 de l'expedient ED-2024-981. OFERTES.

1. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.

MODEL D'OFERTA

El/la senyor/a MOHAMED OUMESKOUR, amb actuant en nom propi / en representació de l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L., amb NIF B67560029, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats a l'Escola Joan Domènech i Moner de Lloret de Mar. (Codi centre: 17011078). amb expedient número ED-2024-981**, em comprometo (en nom propi / en nom i representació de l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat **total de 225.841,06.-€ (Dos-cents vint-i-cinc mil vuit-cents quaranta-un amb sis cèntims), de les quals 186.645,50.-€, es corresponen al preu del contracte i 39.195,56.-€ es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).**

Preu total: 186.645,50 € IVA exclòs

39.195,56 € % d'IVA

225.841,06 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució 10 DIES NATURALS (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: SI (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

EVACUACIÓ D'AIGÜES	12.605,00€
INSTAL·LACIONS	19.300,00€
MOBILIARI URBÀ	1.326,30€
SERRALLER	17.000,00€

2. AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, S.L.

MODEL D'OFERTA

El/la senyor/a Alex Fernández Izquierdo, amb actuant en nom propi / en representació de l'empresa AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, S.L., amb NIF: B16396202, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats a l'Escola Joan Domènech i Moner de Lloret de Mar. (Codi centre: 17011078), amb expedient número ED-2024-981**, em comprometo (en nom i representació de l'empresa AQUAFELS CONSTRUCCIONES Y PISCINAS, S.L.) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, **per la quantitat total de 223.331,71 € (Dos-cents vint-i-tres mil tres-cents trenta-u amb setanta-un cèntims), de les quals 184.571,66 € es corresponen al preu del contracte i 38.760,05 € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).**

Preu total: 184.571,66 € IVA exclòs

38.760,05 € % d'IVA

223.331,71 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 10 DIES NATURALS (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: SI (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

EVACUACIÓ D'AIGÜES	12.828,23€
INSTAL·LACIONS	19.641,49€
MOBILIARI URBÀ	1.349,70€

3. FERRALLADOS OCEANIA, S.L.U.

MODEL D'OFERTA

El senyor RUBÉN TORRES ORTEGA, amb _____, actuant en representació de l'empresa FERRALLADOS OCEANIA, S.L.U, amb NIF B6377266, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte amb expedient número ED-2024-981, em comprometo (en nom i representació de l'empresa FERRALLADOS OCEANIA, S.L.U) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de 209.065,95€ DOS-CENTS NOU MIL SEIXANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS, de les quals 172.781,78€ CENT SETANTA-DOS MIL SET-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB SETANTA VUIT CÈNTIMS, es corresponen al preu del contracte i 36.284,17€ TREINTA-SIS MIL DOS-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 172.781,78..... € IVA exclòs

.....21..... % d'IVA

..... 209.065,95..... € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució.....15.....(indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes:NO..... (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

4. CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI, S.L.

ANNEX NÚM. 2 OFERTA

El senyor **Josep Busquets Sargatal**, amb _____, actuant en representació de l'empresa **CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI S.L.U**, amb NIF B17873696, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte *Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats a l'Escola Joan Domènech i Moner de Lloret de Mar (Codi centre: 17011078)*, amb expedient número ED-2024-981, em comprometo en nom i representació de l'empresa **CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI S.L.U** a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de dos-cents quaranta-vuit mil quatre-cents vint-i-cinc euros amb setze cèntims (248.425,16€), de les quals dos cents cinc mil tres-cents deu euros amb cinc cèntims (205.310,05 €), es corresponen al preu del contracte i quaranta-tres mil cent quinze euros amb onze cèntims (43.115,11€) es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 205.310,05€ IVA exclòs
21% d'IVA
248.425,16€ IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 10 dies naturals

(Indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: NO

(Cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import (en € IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització).

5. TÉCNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.L.

OFERTA ECONOMICA

El senyor, **Jordi Puigdelloses Vila**, amb _____, actuant en representació de l'empresa Técnicas de Rehabilitación y Construcción, S.L, amb CIF B59075994, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats a l'Escola Joan Domènech i Moner de Lloret de Mar (Codi de centre: 17011078)** amb expedient número **ED-2024-981**, em comprometo en nom i representació de l'empresa Técnicas de Rehabilitación y Construcción, S.L a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **207.849,04 €** (dos-cents set mil vuit-cents quaranta-nou euros amb quatre cèntims), de les quals **171.776,07 €** (cent setanta-un mil set-cents setanta-sis euros amb set cèntims), es corresponen al preu del contracte i **36.072,97 €** (trenta-sis mil setanta-dos euros amb noranta-set cèntims), es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 171.776,07 € IVA exclòs
 36.072,97 € d'IVA
207.849,04 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 10 dies. (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: .. NO (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes).

6. COAYPA OBRES I SERVEIS, S.L.

MODEL D'OFERTA

El senyor DAVID PALAZON CASTRO, amb actuant en representació de l'empresa COAYPA OBRES I SERVEIS, S.L., amb NIF: B55284574, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte: Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats a l'Escola Joan Domènech i Moner de Lloret de Mar. (Codi centre: 17011078), amb expedient número ED-2024-981, em comprometo en representació de l'empresa COAYPA OBRES I SERVEIS, S.L a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de: **DOS-CENTS TRENTA-QUATRE MIL TRES-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS (234.322,65 €)**, de les quals: **CENT NORANTA-TRES MIL SIS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (193.655,08 €)**, es corresponen al preu del contracte i **QUARANTA MIL SIS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS (40.667,57 €)** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 193.655,08 € IVA exclòs
21 % d'IVA
234.322,65 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució en 10 DIES (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: SI (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

- Treballs de serralleria amb SERRALLERIA ROCA SL (CIF: B55072862) valorats en uns 22.500 €.
- Treballs d'instal·lacions amb INMITEC ELECTRICITAT SL (NIF: B55197818), valorats en uns 24.000 €

7. OSG SERVEIS GRUP, S.L.U.

MODEL D'OFERTA¹

El senyor Josep Manel Lloret Sarrats, amb actuant en representació
de l'empresa OSG SERVEIS GRUP, SLU, amb NIF B-17395781, assabentat de les
condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del
contracte **Obres d'infraestructura de mòduls prefabricats a l'Escola Joan
Domènech i Moner de Lloret de Mar. (Codi centre: 17011078)**, amb expedient **ED-
2024-981**, em comprometo en nom i representació de l'empresa OSG SERVEIS
GRUP,SLU a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per
la quantitat total de 229.216,76€ (Dos-cents vint-i-nou mil dos-cents setze euros amb
setanta-sis cèntims), de les quals 189.435,34€ (Cent vuitanta-nou mil quatre-cents
trenta-cinc euros amb trenta-quatre cèntims), es corresponen al preu del contracte i
39.781,42€ (Trenta-nou mil set-cents vuitanta-un euros amb quaranta-dos cèntims) es
corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 189.435,34€ IVA exclòs

21 % d'IVA

229.216,76€ IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 10 dies (indicar els dies naturals que es reduiran
respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes⁴: NO (cal indicar "sí" o "no", i en cas
afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant
el seu import, (en € IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes,
definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels
subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització).

8. B28 CONSTRUCCIONS, S.L.

ANNEX NÚM. 2

OFERTA^{3 4}

El senyor Jordi Forns Casacuberta, amb actuant en representació de
l'empresa B28 construccions, SL, amb NIF B-64978000, assabentat de les condicions i els
requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte "Obres
d'infraestructura de mòduls prefabricats a l'Escola Joan Domènech i Moner de Lloret de Mar"
amb expedient número ED-2024-981, em comprometo (en nom i representació de l'empresa
B28 construccions, SL) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions
estipulats, per la quantitat total de **DOS-CENTS QUARANTA CINQ-MIL NOU-CENTS
SEIXANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (245.967,59) €** (xifra en lletres i
en números), de les quals **203.279,00 €**, es corresponen al preu del contracte i **42.688,59 €**
es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 203.279,00 € IVA exclòs

21 % d'IVA

245.967,59 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: deu (10) dies (indicar els dies naturals que
es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes⁴: ..SI... (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu
indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import (en
€ IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes, definit per referència a
les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi
d'encarregar la realització).

Descripció dels treballs	Perfil empresarial	Import a subcontractar
Moviments de terres	Extrayse, SL	5.011,10€