



CODI DE VERIFICACIÓ	6A4P0I2E2Q202S2Q00AG		
PROCEDIMENT	X151 Concessions demaniales de béns de domini públic		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/115244/2023	DOCUMENT NÚM.	450942/2024
ÀREA	Hisenda i Urbanisme		
UNITAT	Contractació		

**AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET**  
**SERVEI DE MERCATS**

**EDICTE**

Per Resolució núm. 6778/2024 de data 29 d'abril, del tinent d'alcaldia de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme, es va aprovar la contractació de la concessió demanial per a l'atorgament en règim de concurrència, de les concessions demaniales per a l'ús i explotació de diverses parades, magatzems i cambres frigorífiques de diferents mercats municipals de la ciutat de L'Hospitalet de Llobrega, i el plec de condicions tècniques, i el plec de les clàusules administratives particulars que es transcriu a continuació; el que es fa públic pel general coneixement, durant el termini de 30 dies hàbils, a partir del següent de la inserció d'aquest edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en compliment del que disposa l'article 66 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Totes aquelles persones naturals o jurídiques que es considerin afectades podran presentar, dins d'aquest termini, les reclamacions i documents que les justifiquin, sobre qualsevol dels extrems de l'esmentat plec.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques**

**1. Objecte: PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PEL QUAL S'HA DE REGIR L'ATORGAMENT, EN RÈGIM DE PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA, DE LES CONCESSIONS DEMANIALS PER A L'ÚS I L'EXPLOTACIÓ DE DIVERSES PARADES, MAGATZEMS I CAMBRES FRIGORÍFQUES DELS DIFERENTS MERCATS MUNICIPALS DE LA CIUTAT**

Les concessions objecte del present concurs són les següents:

Mercat de Torrent Gornal:

- Parades interiors núm. 1, 2, 3-4-5-6, 7, 8, 21, 22, 23-24-25, 26, 28, (35-36), 37, 38-39, 40, 41-42, (44-45)-(46-47)-(48-49), 53-68, 57-58-59-60-61-62, 63-78, 64-65-79-80, 69-70-71-72-73-74-75, 76-77, (81-90), (82-83), (84-85), (86-87), 88, 91-92, 93-94-95-96, (97-98)-(99-100)(101-102), 113-114, 115-116, 117-118-119, 123-124, 125-126, 127-128, 129-130 del Mercat Municipal del Torrent Gornal.
- Parades exteriors núm. 1-2-3-17-18, 19-20-35-36 del Mercat Municipal del Torrent Gornal.
- Cambres frigorífiques 2, 4, 5, 6, 7 i 8 del Mercat Municipal de Torrent Gornal.
- Magatzems 2, 3, 4, 7, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 27, 28, 30, 32, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43 i 45 del Mercat Municipal de Torrent Gornal.



Mercat del Centre:

- Parades interiors núm. 1-2, 14, 15, 16, 23-24, 29, 30, 31-32, 33, 46-47-48, 49, 51-52, 55-56, 67-68, 79-80, 99-100, 107, 108, 111-112, (113-114), 115 i 116-117 del Mercat Municipal del Centre.
- Parades exteriors núm. 30-31, 32-33-34-35, 36, 37-38, 41-42, 43 i 48-49 del Mercat Municipal del Centre.

Mercat de Santa Eulàlia:

- Parades interiors núm. 55-56, 57, 72, 75 i 78 del Mercat Municipal de Santa Eulàlia.
- Cambra frigorífica núm. 11 del Mercat Municipal de Santa Eulàlia.
- Parades exteriors núm. 5-6 i 39-40 del Mercat Municipal de Santa Eulàlia.

Mercat Merca-2 Bellvitge:

- Parada núm. 2, 4, 7, 10-11, 26, 29, 45, 47, 48, 52 i local comercial H del Mercat Municipal de Merca-2 Bellvitge.

Mercat de La Florida:

- Parades d'alimentació núm. 2, 3, 12, 24, 26, 27, 29, 32 i 33 del Mercat Municipal de La Florida.
- Parades de complements núm. 1, 25-41, 46-47, 48-49-50, 62-63-64-65, 66-67, 68-69-70 i 87-88 del Mercat Municipal de La Florida.
- Unitat especial formada per les parades d'alimentació 6-7 i/o per les parades 91-92-93-94-95 de complements del Mercat Municipal de La Florida.
- Magatzems d'alimentació núm. 18-19, 24, 25, 29, 31 i 38-39 del Mercat Municipal de La Florida.
- Magatzems de complements núm. 21 i 22 del Mercat Municipal de La Florida.

**Clàusula 2.- Durada de la concessió**

La concessió començarà a comptar a partir de la signatura del contracte de la concessió i tindrà la duració següent:

- Parades interiors, magatzems i cambres frigorífiques del Mercat Municipal de Torrent Gornal, fins el 26 de desembre de l'any 2033.
- Parades exteriors del Mercat Municipal de Torrent Gornal, fins el 25 de juliol de 2047.
- Parades interiors i exteriors del Mercat Municipal del Centre, fins el 23 de desembre de l'any 2046.
- Parades interiors i cambra frigorífica del Mercat Municipal de Santa Eulàlia, 25 anys a partir de la signatura del contracte.
- Parades exteriors del Mercat Municipal de Santa Eulàlia, fins el 5 de març de l'any 2042
- Parades interiors i local comercial del Mercat Municipal de Merca-2 Bellvitge, fins el 15 de febrer de l'any 2039.
- Parades d'alimentació, complements i magatzems del Mercat Municipal de La Florida, 25 anys a partir de la signatura del contracte.

**Clàusula 3.- Espais que surten a concurs i valoració econòmica**

Tots els espais objecte de concessió no tenen un tipus licitatori mínim (preu de sortida



mínimde l'oferta econòmica), surten per tant a concurs SENSE TIPUS LICITATORI.

L'activitat de les parades interiors serà qualsevol de les relacionades en els articles 45 i 47 del Text Refós del Reglament de Mercats.

L'activitat de les parades exteriors serà qualsevol de les relacionades en l'article 47 del Text Refós del Reglament de Mercats.

D'acord amb l'article 15 del Reglament de Mercats, només podran accedir a les cambres frigorífiques i a les cambres magatzems existents als mercats les persones adjudicatàries o les persones titulars de parades del citat mercat que no siguin titulars de magatzems. En el cas que un licitador no obtingui l'adjudicació d'una parada tampoc podrà accedir a la titularitat d'una cambra frigorífica ni cambra magatzem.

Els espais que surten a concurs són els següents:

**PARADES INTERIORS, EXTERIORS, CAMBRES FRIGORÍFIQUES I MAGATZEMS DEL MERCAT DE TORRENT GORNAL**

<b>Mercat</b>	<b>Tipologia d'espai</b>	<b>Número identificador de l'espai</b>	<b>Durada de la concessió</b>
Torrent Gornal	Parada interior	1	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	2	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	3-4-5-6	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	7	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	8	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	21	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	22	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	23-24-25	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	26	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	28	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(35-36)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	37	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	38-39	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	40	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	41-42	Fins el 26 de



			desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(44-45)-(46-47)-(48-49)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	53-68	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	57-58-59-60-61-62	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	63-78	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	64-65-79-80	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	69-70-71-72-73-74-75	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	76-77	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(81-90)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(82-83)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(84-85)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(86-87)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	88	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	91-92	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	93-94-95-96	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(97-98)-(99-100)-(101-102)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	113-114	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	115-116	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	117-118-119	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	123-124	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	125-126	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	127-128	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	129-130	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada exterior	1-2-3-17-18	Fins el 25 de juliol de 2047



Torrent Gornal	Parada exterior	19-20-35-36	Fins el 25 de juliol de 2047
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	2	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	4	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	5	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	6	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	7	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	8	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	2	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	3	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	4	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	7	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	10	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	11	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	12	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	13	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	16	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	17	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	18	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	20	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	21	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	22	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	23	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	27	Fins el 26 de desembre de 2033



Torrent Gornal	Magatzem	28	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	30	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	32	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	34	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	35	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	36	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	37	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	40	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	41	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	42	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	43	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	45	Fins el 26 de desembre de 2033

**PARADES INTERIORS I EXTERIORS DEL MERCAT DEL CENTRE**

Mercat	Tipologia d'espai	Número identificador de l'espai	Durada de la concessió
Mercat del Centre	Parada interior	1-2	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	14	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	15	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	16	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	23-24	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	29	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	30	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	31-32	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	33	Fins el 23 de



			desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	46-47-48	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	49	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	51-52	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	55-56	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	67-68	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	79-80	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	99-100	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	107	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	108	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	111-112	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	(113-114)	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	115	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	116-117	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	30-31	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	32-33-34-35	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	36	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	37-38	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	41-42-43	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	48-49	Fins el 23 de desembre de 2046

**PARADES INTERIORS I CAMBRA FRIGORÍFICA DEL MERCAT DE SANTA EULÀLIA**

Mercat	Tipologia d'espai	Número identificador de l'espai	Durada de la concessió
Santa Eulàlia	Parada interior	55-56	25 anys
Santa Eulàlia	Parada interior	57	25 anys
Santa Eulàlia	Parada interior	72	25 anys
Santa Eulàlia	Parada interior	75	25 anys



Santa Eulàlia	Parada interior	78	25 anys
Santa Eulàlia	Cambra frigorífica	11	25 anys
Santa Eulàlia	Parada exterior	5-6	Fins el 5 de març de 2042
Santa Eulàlia	Parada exterior	39-40	Fins el 5 de març de 2042

**PARADES INTERIORS DEL MERCAT DE MERCA-2 BELLVITGE**

<b>Mercat</b>	<b>Tipologia d'espai</b>	<b>Número identificador de l'espai</b>	<b>Durada de la concessió</b>
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	2	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	4	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	7	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	10-11	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	26	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	29	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	45	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	47	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	48	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	52	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Local comercial	H	Fins el 15 de febrer de 2039

**PARADES D'ALIMENTACIÓ, COMPLEMENTS I MAGATZEMS DEL MERCAT DE LA FLORIDA**

<b>Mercat</b>	<b>Tipus d'espai</b>	<b>Número identificador de l'espai</b>	<b>Activitat</b>	<b>Durada de la concessió</b>
La Florida	Parada alimentació	2	Congelats o Celler i Delicadeses o Plantes i flors	25 anys
La Florida	Parada alimentació	3	Congelats o Celler i Delicadeses o Plantes i flors	25 anys
La Florida	Parada alimentació	12	Peix salat, Conserves i Olives.	25 anys
La Florida	Parada alimentació	24	Llegums, cereals i menjars preparats.	25 anys





La Florida	Parada alimentació	26	Peix Fresc i Marisc	25 anys	
La Florida	Parada alimentació	27	Peix Fresc i Marisc	25 anys	
La Florida	Parada alimentació	29	Menuts	25 anys	
La Florida	Parada alimentació	32	Qualsevol d'alimentació representada. activitat no	25 anys	
La Florida	Parada alimentació	33	Qualsevol d'alimentació representada. activitat no	25 anys	
La Florida	Parada de complementos	1	Podran ser destinades, indistintament, a qualsevol de les activitats següent: -Petits electrodomèstics i parament per a la llar. -Imatge i so -Matalasseria -Arranjament deroba -Telefonia -Papereria, llibreria i juguines	25 anys	
La Florida	Parada de complementos	25-41		25 anys	
La Florida	Parada de complementos	46-47		25 anys	
La Florida	Parada de complementos	48-49-50		25 anys	
La Florida	Parada de complementos	62-63-64-65 (*)		25 anys	
La Florida	Parada de complementos	66-67		O qualsevol altre activitat contemplada en el Reglament municipal de Mercats, sempre que no hi estigui representada actualment.	25 anys
La Florida	Parada de complementos	68-69-70			25 anys
La Florida	Parada de complementos	87-88		<b>(*)Aquestes parades es destinaran a l'activitat de Confeccions de senyora.</b>	25 anys



La Florida	Unitat especial	Parades 6-7 alimentació i/o parades 91-92-93-94-95 de complement s	<p>Restauració, bar i cafeteria.</p> <p>Aquesta unitat especial s'ubica en un espai que aglutina parades d'alimentació i de complement s. Serà destinada a l'activitat indicada, però l'interessat ofertant podrà incloure la comercialització de pa.</p> <p>Es podrà presentar ofertes per la unitat sencera o només per la part d'alimentació (6-7). Tindrà preferència el licitador que opti per tota la unitat sencera, ja que per la configuració i dimensionament d'aquesta unitat especial, l'activitat comercial d'una concessió conjunta es veurà incrementada.</p>	25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 1)	18-19		25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 2)	24		25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 2)	25		25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 2)	29		25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 2)	31		25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 2)	38-39		25 anys
La Florida	Magatzem de complement s (planta soterrani -1)	21		25 anys



La Florida	Magatzem de complements (planta soterrani -1)	22		25 anys
------------	---	----	--	---------

#### Clàusula 4.- Ofertes econòmiques

El preu ofert en l'Oferta Econòmica serà per tota la durada de la concessió i s'abonarà d'una vegada.

Sense perjudici de l'anterior, totes les persones concessionàries hauran de satisfer **trimestralment** la taxa de mercats recollida en [l'Ordenança Fiscal núm. 2.15](#), relativa a la prestació de serveis en els mercats municipals i per l'ocupació del domini públic per exercici del comerç, de l'any en curs. Aquesta ordenança tindrà vigència mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

A través del següent enllaç:

<https://www.l-h.cat/utills/obreFitxer.aspx?JevqsqazCgjpaga5x4M05nJmqazCdFJcwF6pl6fs423PA1YG2CNU0kGVRieLpY4NPqjLk52>

També hauran de satisfer **anualment** la taxa d'escombraries que figura a [l'Ordenança Fiscal núm. 2.03](#), per la recollida d'escombraries del comerç, indústria i activitats professionals, de l'any en curs.

A través del següent enllaç:

<https://www.l-h.cat/utills/obreFitxer.aspx?YTUefWjJ72BSntEa28whup20HPvkZaXLCK8dJyHVFqiehF8xWD7ztimmjJ9q945e>

#### Clàusula 5.- Garantia del contracte

De conformitat amb els articles 95.1 i 103.2 LCSP, els licitadors i els adjudicataris no hauran de constituir garantia provisional. La garantia definitiva s'haurà de constituir per valor d'un 5% de les quantitats relacionades en el punt 7.5 de l'Ordenança Fiscal 2.15, reguladora de la taxa per la prestació de serveis en els mercats municipals de prestació de serveis en els mercats municipals i per l'ocupació del domini públic per exercici del comerç, tenim en compte l'activitat sol·licitada i els anys que resten de concessió.

#### Clàusula 6.- Supervisió i Control. Canvis de titularitat

Per delegació de la Alcaldia-Presidència, correspon a la Tinent d'alcaldia de l'Àrea de Promoció Econòmica, Comerç i Turisme, o, en el seu cas, al tinent/a d'alcaldia o regidor/a que exerceixi en cada moment la competència en matèria de mercats municipals, la supervisió i control del contracte. Així mateix, els adjudicataris de les concessions demaniales de les parades de venda i magatzems objecte del present contracte, estaran sotmesos al règim establert pel Reglament de Mercats i, específicament, a la Direcció del Mercat, que, de conformitat amb l'art. 43, ostenta la plena representació de l'autoritat municipal i la direcció funcional de tots els empleats i serveis que en depenen.

Les concessions demaniales podran ser objecte de canvi de titularitat, cessions i qualsevol tipus d'autorització, de conformitat a l'establert per l'art. 16 i següents del Reglament de Mercats, així com la resta de normativa d'aplicació, sent necessari en tot cas la prèvia autorització de l'òrgan municipal competent.



### Clàusula 7.- Règim d'utilització del règim públic

- a) Adequació del domini públic.- Els concessionaris demaniais hauran d'adequar els espais interiors de cadascuna de les parades de venda i dels magatzems de conformitat amb els següents requisits:
- Podran adequar el mobiliari i la il·luminació interiors d'acord amb els seus propis criteris, sense que aquesta adequació afecti a l'estructura de l'immoble, ni als seus equipaments i instal·lacions ni a l'exterior de l'espai objecte de concessió.
  - Les adequacions dels espais interiors resta subjecte a l'establert per l'art. 57 i següents del Reglament de Mercats, sent destacable que requereix la prèvia autorització de l'òrgan municipal competent i que cal la presentació prèvia de memòria tècnica i pressupost amb indicació del termini d'execució.
- b) Horari de funcionament.- Els adjudicataris exerciran l'activitat comercial de manera ininterrompuda durant les hores de mercat, de conformitat amb els horaris establerts per l'Ajuntament.

### Clàusula 8.- Deures i facultats del concessionari demanial

- a) El concessionari demanial haurà de sotmetre's a les prescripcions contingudes al Reglament de Mercats Municipals i la resta de disposicions concordants, així com a les disposicions, ordres i requeriments de l'Administració municipal d'aquest Ajuntament i a les normes de funcionament intern del Mercat.
- b) Prèviament a l'inici de l'activitat, el concessionari haurà d'haver obtingut les autoritzacions i llicències necessàries per l'obertura de l'establiment.
- c) Aniran a càrrec de l'adjudicatari demanial les següents obligacions:
- 1) Abonar les taxes municipals recollides a les ordenances fiscals 2.03 i 2.15 d'aquest Ajuntament.
  - 2) l'import corresponent a la participació de les despeses comunes del mercat corresponent.
  - 3) Serà obligació del concessionari la conservació i manteniment de les instal·lacions interiors a l'espai del domini públic objecte d'aquest Plec.
  - 4) Serà obligació del concessionari la vigilància i neteja interior de l'espai del domini públic objecte d'aquest Plec.
  - 5) Serà obligació del concessionari la recollida, extracció, transport i eliminació d'escombraries, dins de l'interior de l'espai del domini públic objecte d'aquest Plec, així com el seu trasllat als instruments i maquinàries destinades a tal efecte.
  - 6) El consum d'aigua, gas, electricitat i, si s'escau, d'altres subministraments de l'interior de l'espai de domini públic objecte d'aquest Plec seran a càrrec de l'adjudicatari.
  - 7) Tanmateix seran a càrrec dels respectius concessionaris els tributs que s'escaiguin per raó de l'activitat o per qualsevol altre fet imposable que se'n derivin.
  - 8) Serà a càrrec del concessionari la instal·lació, reposició i control dels sistemes contra incendis, la desinsectació, la desratització i la desinfecció de l'interior de l'espai del domini públic objecte d'aquest Plec; així com les despeses de contractació d'una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi el desenvolupament de les respectives activitats comercials de les corresponents parades de venda i magatzems; pòlissa que serà objecte de lliurament en el moment de l'inici de l'activitat comercial.
  - 9) Els adjudicataris estaran obligats al compliment de les disposicions vigents en cada moment, en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social i d'higiene. Així



mateix, l'adjudicatari haurà de tenir en vigència, en tot moment, totes les llicències i autoritzacions administratives necessàries per a l'exercici de la seva activitat.

- 10) L'anterior relació de les obligacions a càrrec de l'adjudicatari no exclou que haurà de complir amb la resta dels deures continguts al Text refós del Reglament de Mercats Municipals i la resta de disposicions concordants.

#### **Clàusula 9.- Criteris de valoració**

Les ofertes per l'autorització de la concessió demanial del domini públic objecte del present Plec seran valorades segons en base a un únic criteri:

- El millor preu.
- En el supòsit de la unitat especial composta per les parades 6-7 alimentació i parades 91-92-93-94-95 de complements, del Mercat Municipal de La Florida, es podrà presentar ofertes per la unitat sencera o només per la part d'alimentació (6-7). Tindrà preferència els licitadors que optin per tota la unitat sencera, atès que per la configuració i dimensionament d'aquesta unitat especial, l'activitat comercial d'una concessió conjunta es veurà incrementada.

**PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICO-ADMINISTRATIVES PEL QUAL S'HA DE REGIR L'ATORGAMENT, EN RÈGIM DE PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA, DE LES CONCESSIONS DEMANIALS PER A L'ÚS I L'EXPLOTACIÓ DE DIVERSES PARADES, MAGATZEMS I CAMBRES FRIGORÍFIQUES DELS DIFERENTS MERCATS MUNICIPALS DE LA CIUTAT.**

#### **Clàusula 1.- Objecte de la licitació.**

L'objecte del present procediment és l'adjudicació, en règim de publicitat i concurrència, de les concessions demanials per a l'ús i l'explotació dels espais de domini públic de les parades, magatzems i cambres frigorífiques dels diferents mercats municipals de la ciutat que s'indiquen a continuació, de conformitat amb els presents Plecs de Condicions Econòmic-Administratives Particulars i els Plecs de Condicions Tècniques, i en allò no previst, en el que es disposa en el vigent Text Refós del Reglament Municipal de Mercats.

L'objecte del present concurs es l'adjudicació mitjançant procediment obert i forma d'adjudicació per concurs públic de les concessions demanials de l'ús i explotació de les parades, magatzems i cambres frigorífiques següents:

L'activitat de les parades interiors serà qualsevol de les relacionades en els articles 45 i 47 del Text Refós del Reglament de Mercats.

L'activitat de les parades exteriors serà qualsevol de les relacionades en l'article 47 del Text Refós del Reglament de Mercats.

D'acord amb l'article 15 del Reglament de Mercats, només podran accedir a les cambres frigorífiques i a les cambres magatzems existents als mercats les persones adjudicatàries o les persones titulars de parades del citat mercat que no siguin titulars de magatzems. En el cas que un licitador no obtingui l'adjudicació d'una parada tampoc podrà accedir a la titularitat d'una cambra frigorífica ni cambra magatzem.

Els espais que surten a concurs són els següents:

**PARADES INTERIORS, EXTERIORS, CAMBRES FRIGORÍFIQUES I MAGATZEMS DEL MERCAT DE TORRENT GORNAL**



<b>Mercat</b>	<b>Tipologia d'espai</b>	<b>Número identificador de l'espai</b>	<b>Durada de la concessió</b>
Torrent Gornal	Parada interior	1	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	2	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	3-4-5-6	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	7	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	8	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	21	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	22	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	23-24-25	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	26	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	28	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(35-36)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	37	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	38-39	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	40	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	41-42	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(44-45)-(46-47)-(48-49)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	53-68	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	57-58-59-60-61-62	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	63-78	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	64-65-79-80	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	69-70-71-72-73-74-75	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	76-77	Fins el 26 de desembre de 2033



Torrent Gornal	Parada interior	(81-90)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(82-83)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(84-85)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(86-87)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	88	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	91-92	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	93-94-95-96	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	(97-98)(99-100)-(101-102)	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	113-114	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	115-116	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	117-118-119	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	123-124	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	125-126	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	127-128	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada interior	129-130	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Parada exterior	1-2-3-17-18	Fins el 25 de juliol de 2047
Torrent Gornal	Parada exterior	19-20-35-36	Fins el 25 de juliol de 2047
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	2	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	4	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	5	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	6	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	7	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Cambres frigorífiques	8	Fins el 26 de desembre de 2033



Torrent Gornal	Magatzem	2	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	3	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	4	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	7	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	10	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	11	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	12	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	13	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	16	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	17	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	18	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	20	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	21	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	22	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	23	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	27	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	28	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	30	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	32	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	34	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	35	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	36	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	37	Fins el 26 de desembre de 2033





Torrent Gornal	Magatzem	40	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	41	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	42	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	43	Fins el 26 de desembre de 2033
Torrent Gornal	Magatzem	45	Fins el 26 de desembre de 2033

**PARADES INTERIORS I EXTERIORS DEL MERCAT DEL CENTRE**

Mercat	Tipologia d'espai	Número identificador de l'espai	Durada de la concessió
Mercat del Centre	Parada interior	1-2	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	14	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	15	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	16	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	23-24	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	29	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	30	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	31-32	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	33	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	46-47-48	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	49	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	51-52	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	55-56	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	67-68	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	79-80	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	99-100	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	107	Fins el 23 de desembre de 2046



Mercat del Centre	Parada interior	108	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	111-112	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	(113-114)	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	115	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada interior	116-117	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	30-31	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	32-33-34-35	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	36	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	37-38	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	41-42-43	Fins el 23 de desembre de 2046
Mercat del Centre	Parada exterior	48-49	Fins el 23 de desembre de 2046

**PARADES INTERIORS I CAMBRA FRIGORÍFICA DEL MERCAT DE SANTA EULÀLIA**

Mercat	Tipologia d'espai	Número identificador de l'espai	Durada de la concessió
Santa Eulàlia	Parada interior	55-56	25 anys
Santa Eulàlia	Parada interior	57	25 anys
Santa Eulàlia	Parada interior	72	25 anys
Santa Eulàlia	Parada interior	75	25 anys
Santa Eulàlia	Parada interior	78	25 anys
Santa Eulàlia	Cambra frigorífica	11	25 anys
Santa Eulàlia	Parada exterior	5-6	Fins el 5 de març de l'any 2042
Santa Eulàlia	Parada exterior	39-40	Fins el 5 de març de l'any 2042

**PARADES INTERIORS DEL MERCAT DE MERCA-2 BELLVITGE**

Mercat	Tipologia d'espai	Número	Durada de la
--------	-------------------	--------	--------------



		identificador de l'espai	de concessió
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	2	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	4	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	7	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	10-11	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	26	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	29	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	45	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	47	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	48	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Parades interiors	52	Fins el 15 de febrer de 2039
Merca-2 Bellvitge	Local comercial	H	Fins el 15 de febrer de 2039

### PARADES D'ALIMENTACIÓ, COMPLEMENTS I MAGATZEMS DEL MERCAT DE LA FLORIDA

Mercat	Tipus d'espai	Número identificador de l'espai	Activitat	Durada de la concessió
La Florida	Parada alimentació	2	Congelats o Celler i Delicadeses o Plantes i flors	25 anys
La Florida	Parada alimentació	3	Congelats o Celler i Delicadeses o Plantes i flors	25 anys
La Florida	Parada alimentació	12	Peix salat, Conserves i Olives.	25 anys
La Florida	Parada alimentació	24	Llegums, cereals i menjars preparats.	25 anys
La Florida	Parada alimentació	26	Peix Fresc i Marisc	25 anys
La Florida	Parada alimentació	27	Peix Fresc i Marisc	25 anys
La Florida	Parada alimentació	29	Menuts	25 anys



La Florida	Parada alimentació	32	Qualsevol activitat d'alimentació no representada.	25 anys	
La Florida	Parada alimentació	33	Qualsevol activitat d'alimentació no representada.	25 anys	
La Florida	Parada de complements	1	Podran ser destinades, indistintament, a qualsevol de les activitats següent: -Petits electrodomèstics i parament per a la llar. -Imatge i so -Matalasseria -Arranjament deroba -Telefonia -Papereria, llibreria i joguines	25 anys	
La Florida	Parada de complements	25-41		25 anys	
La Florida	Parada de complements	46-47		25 anys	
La Florida	Parada de complements	48-49-50		25 anys	
La Florida	Parada de complements	62-63-64-65 (*)		25 anys	
La Florida	Parada de complements	66-67		O qualsevol altre activitat contemplada en el Reglament municipal de Mercats, sempre que no hi estigui representada actualment.	25 anys
La Florida	Parada de complements	68-69-70			25 anys
La Florida	Parada de complements	87-88		<b>(*)Aquestes parades es destinaran a l'activitat de Confeccions de senyora.</b>	25 anys



La Florida	Unitat especial	Parades 6-7 d'alimentació i/o parades 91-92-93-94-95 de complement s	Restauració, bar i cafeteria. Aquesta unitat especial s'ubica en un espai que aglutina parades d'alimentació i de complement s. Serà destinada a l'activitat indicada, però l'interessat ofertant podrà incloure la comercialització de pa.  Es podrà presentar ofertes per la unitat sencera o només per la part d'alimentació (6-7). Tindrà preferència el licitador que opti per tota la unitat sencera, ja que per la configuració i dimensionament d'aquesta unitat especial, l'activitat comercial d'una concessió conjunta es veurà incrementada.	25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 1)	18-19		25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 2)	24		25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 2)	25		25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 2)	29		25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 2)	31		25 anys
La Florida	Magatzem d'alimentació (planta soterrani - 2)	38-39		25 anys
La Florida	Magatzem de complement s (planta soterrani -1)	21		25 anys



La Florida	Magatzem de complements (planta soterrani -1)	22		25 anys
------------	---	----	--	---------

L'activitat de les parades interiors serà qualsevol de les relacionades en els articles 45 i 47 del Text Refós del Reglament de Mercats.

L'activitat de les parades exteriors serà qualsevol de les relacionades en l'article 47 del Text Refós del Reglament de Mercats.

D'acord amb l'article 15 del Reglament de Mercats, només podran accedir a les cambres frigorífiques i a les cambres magatzems existents als mercats les persones adjudicatàries o les persones titulars de parades del citat mercat que no siguin titulars de magatzems. En el cas que un licitador no obtingui l'adjudicació d'una parada, tampoc podrà accedir a la titularitat d'una cambra frigorífica ni cambra magatzem.

### Clàusula 2.- Durada de les concessions

La concessió començarà a comptar a partir de la signatura del contracte de la concessió i tindrà la duració següent:

La concessió començarà a comptar a partir de la signatura del contracte de la concessió i tindrà la duració següent:

- Parades interiors, magatzems i cambres frigorífiques del Mercat Municipal de Torrent Gornal, fins el 26 de desembre de l'any 2033.
- Parades exteriors del Mercat Municipal de Torrent Gornal, fins el 25 de juliol de 2047.
- Parades interiors i exteriors del Mercat Municipal del Centre, fins el 23 de desembre de l'any 2046.
- Parades interiors i cambra frigorífica del Mercat Municipal de Santa Eulàlia, 25 anys a partir de la signatura del contracte.
- Parades exteriors del Mercat Municipal de Santa Eulàlia, fins el 5 de març de l'any 2042
- Parades interiors i local comercial del Mercat Municipal de Merca-2 Bellvitge, fins el 15 de febrer de l'any 2039.
- Parades d'alimentació, complements i magatzems del Mercat Municipal de La Florida, 25 anys a partir de la signatura del contracte.

### Clàusula 3.- Naturalesa i Règim Jurídic. Procediment d'adjudicació.

Es licita l'atorgament de concessions de domini públic en règim de concurrència, de conformitat amb el que disposa l'art. 60.2 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya (en endavant "RPEL") i l'article 96 de la Llei 33/2003 de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques (en endavant "LPAP").

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert i es regirà :

- Pel present Plec de clàusules i en allò que no s'hi preveu.
- Per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Pel Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.



- Per la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques i el reglament que la desenvolupa.
- Pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.
- Per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 20174/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i la seva normativa de desenvolupament per remissió de l'article 60.2 del Decret 336/1998, abans esmentat.

#### **Clàusula 4.- Tipus licitatori dels espais objecte de concessió**

Tots els espais objecte de concessió no tenen un tipus licitatori mínim (preu de sortida mínim de l'oferta econòmica), surten per tant a concurs SENSE TIPUS LICITATORI.

**El preu ofert en l'Oferta Econòmica serà per tota la durada de la concessió i s'abonarà d'una sola vegada.**

Sense perjudici de l'anterior, totes les persones concessionàries hauran de satisfer **trimestralment** la taxa de mercats recollida en [l'Ordenança Fiscal núm. 2.15](#), relativa a la prestació de serveis en els mercats municipals i per l'ocupació del domini públic per exercici del comerç, de l'any en curs. Aquesta ordenança tindrà vigència mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

A través del següent enllaç:

<https://www.l-h.cat/utills/obreFitxer.aspx?JevqsqazCgjpaga5x4M05nJmqazCdFJcwF6pl6fs423PA1YG2CNU0kGVRieLpY4NPqjLk52>

També hauran de satisfer **anualment** la taxa d'escombraries que figura a [l'Ordenança Fiscal núm. 2.03](#), per la recollida d'escombraries del comerç, indústria i activitats professionals, de l'any en curs.

A través del següent enllaç:

<https://www.l-h.cat/utills/obreFitxer.aspx?YTUefWjJ72BSntEa28whup20HPvkZaXLCK8dJyHVFqiehF8xWD7ztimmqJ9q945e>

#### **Clàusula 5.- Capacitat per a ser titular de concessions demaniales.**

De conformitat amb el que disposa l'article 94 de la Llei 33/2003 de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, podran ser titulars de concessions demaniales totes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin capacitat plena d'obrar i no es trobin en cap de les prohibicions de contractar previstes a l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En el cas de què el licitador no hagués iniciat la seva activitat mercantil per no estar constituït com a empresa, física o jurídica, haurà de presentar alta d'IAE o declaració censal abans de la formalització del contracte.

#### **Clàusula 6.- Publicitat dels Plecs de Clàusules administratives particulars. Informació Pública. Presentació de les proposicions**

L'anunci d'aprovació dels Plecs de Condicions que regulen les concessions demaniales es publicarà i es sotmetran a informació pública pel termini de TRENTA dies hàbils en el Butlletí Oficial de la Província, tot això de conformitat amb el que disposa l'article 66 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.



Simultàniament al termini d'informació pública previst en el paràgraf anterior, començarà a computar el termini de 30 dies hàbils per presentar les proposicions.

**En el perfil de contractant d'aquesta Ajuntament, s'anunciarà l'hora i data límit de presentació de proposicions resultant del còmput esmentat en el paràgraf anterior.**

Les proposicions s'hauran de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, accessible a l'adreça web següent:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap\\_pscp?reqCode=viewDetail&keyword=hospitalet&idCap=18437529&ambit=](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap_pscp?reqCode=viewDetail&keyword=hospitalet&idCap=18437529&ambit=)

En cas de qualsevol incidència o consulta tècnica sobre la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, els licitadors hauran de fer servir el Portal de Suport per a les empreses licitadores del Consorci Administració Oberta de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

[https://www.aoc.cat/portal-suport/licitacions\\_empreses/idservei/licitacions\\_empreses/](https://www.aoc.cat/portal-suport/licitacions_empreses/idservei/licitacions_empreses/)

Tota la documentació continguda en cadascun dels sobres haurà de venir signada digitalment per l'apoderat o representant legal de l'empresa licitadora.

No obstant i pel supòsit que hi hagi alguna incidència que impossibiliti la presentació electrònica, el servei de contractació així ho indicarà en el perfil del contractant atorgant, si s'escau, un termini de pròrroga del termini de presentació de proposicions als efectes de que els licitadors presentin les seves ofertes de forma presencial en l'oficina del Registre General de l'Ajuntament de l'Hospitalet ubicada al Carrer Josep Prats, número 2, 08901 l'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).

Si l'últim dia és inhàbil s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent. La presentació en Plataforma de Serveis de Contractació Pública en un dia inhàbil s'entendrà realitzada en la primera hora del primer dia hàbil següent. La presentació en dia inhàbil es consideraran presentats anteriors, segons el mateix ordre, als que van ser el primer dia hàbil posterior.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap pretext

L'esmentada documentació haurà de presentar-se, a la plataforma de Serveis de Contractació Pública, en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, en DOS SOBRES (1 i 2) signats electrònicament, en els termes següents:

#### **SOBRE NÚM.1**

Aquest sobre, identificat com sobre digital, ha de contenir, de conformitat amb el que disposa l'article 140.1.a) de la LCSP:

- Declaració Responsable segons el model de l'Annex I

La declaració responsable, haurà d'estar signada electrònicament per l'empresa licitadora o, en el seu cas, pel seu representat legal, mitjançant el qual els licitadors declaren la seva capacitat, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec; que no es troben incurses en cap prohibició de contractar, així com que compleixen amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

A més, les empreses licitadores indicaran en la declaració responsable, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.





En la declaració responsable es declararà l'adreça electrònica als efectes de notificacions, d'acord amb el que es preveu en l'art. 140.1.a) 4rt de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En el supòsit que l'oferta es presentés per una UTE, haurà d'acompanyar el compromís de constitució de la unió. A més hauran de presentar una declaració responsable per separat.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de presentar altre declaració responsable per separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que intenció de subcontractar.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

Les empreses licitadores inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), indicaran en l'apartat corresponent de la declaració responsable, que la informació es troba en el Registre corresponent. Només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada.

Només per a empreses estrangeres i quan el contracte s'executi en territori espanyol: la participació en la licitació comporta la submissió del licitador i de l'adjudicatari a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

L'acreditació dels requisits exigits en aquest plec, el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

## **SOBRE NÚM. 2**

La proposició econòmica avaluable mitjançant el preu, que haurà d'estar signada electrònicament i d'ajustar-se al model de l'Annex II del present plec.

No es podrà subscriure cap proposta en Unions d'empresaris si ho fa individualment. Tampoc podrà presentar-se en més d'una Unió d'empresaris.

El fet de presentar una plica suposa donar-se per assabentat de totes les condicions de la contractació i la seva submissió.

Lliurada i admesa una plica el licitador no podrà retirar-la.

Els licitadors podran presentar més d'una proposició, aquestes seran admeses, no les podran retirar i seran adjudicades sempre que reuneixin les condicions establertes en aquest plec de condicions.

## **Clàusula 7.- Mesa de Contractació.**



Intervindrà en aquest procediment la Mesa Permanent de Contractació de l'Ajuntament de L'Hospitalet, la composició i les normes de funcionament de la qual són les aprovades per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 24 de març de 2021, i que figura al perfil de contractant.

Les sessions de la Mesa Permanent de Contractació seran telemàtiques.

#### **Clàusula 8.- Criteris de valoració de les ofertes.**

Les ofertes per l'autorització de la concessió demanial del domini públic objecte del present Plec seran valorades segons en base a un únic criteri:

- El millor preu.
- **En el supòsit de la unitat especial composta per les parades 6-7 alimentació i parades 91-92-93-94-95 de complements, del Mercat Municipal de La Florida, es podrà presentar ofertes per la unitat sencera o només per la part d'alimentació (6-7). Tindrà preferència els licitadors que optin per tota la unitat sencera, atès que per la configuració i dimensionament d'aquesta unitat especial, l'activitat comercial d'una concessió conjunta es veurà incrementada.**

#### **Clàusula 9.- Criteris de desempat**

Si hagués empat entre diferents ofertes, l'ordre de prelación aplicable serà el següent, aplicant-se de forma successiva en cas que persisteixi l'empat entre les ofertes.

1º Les proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

2º Si diversos licitadors igualen aquest percentatge, es proposarà com a adjudicatari qui disposi d'un major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

3º Si persisteix l'empat es dirimirà mitjançant sorteig.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat esmentats serà aportada pels licitadors en el moment en que es produeixi l'empat.

#### **Clàusula 10.- Obertura de pliques, classificació d'ofertes i requeriment documentació**

Amb l'antelació necessària a la data d'obertura de proposicions, la Plataforma de Contractació de la Generalitat requerirà als licitadors que hagin presentat la seva proposició, **per tal que introdueixin el codi facilitat des de l'esmentada Plataforma que permet, amb caràcter previ a l'obertura, la descriptació del sobre o sobres que han de ser objecte de l'obertura per la Mesa de Contractació.**

**Serà obligatori pel licitador efectuar aquesta operació que haurà de realitzar diligentment en el termini que se li indiqui. El no introduir el codi per causes imputables al contractista que tingués com a efecte l'impediment de l'obertura per part de la Mesa de Contractació, que obligués a la suspensió de l'acte d'obertura o a la suspensió del procediment licitatori, determinarà responsabilitat d'aquest i, en funció de les circumstàncies concurrents, l'Ajuntament podria tenir per retirada la seva oferta amb els efectes legals que se'n poguessin derivar.**

En acte privat, la mesa procedirà a l'obertura del **sobre núm. 1** i qualificarà la declaració responsable.



En el cas que detecti una declaració responsable incorrecte o que no s'ajusta al previst en aquest plec, s'admetrà l'oferta condicionada a que l'esmeni en el termini de tres dies hàbils següents a la notificació del requeriment que li efectuarà el Servei de Contractació adreçat al correu electrònic corporatiu del licitador indicat en l'esmentada declaració responsable.

Transcorregut el termini indicat sense que el licitador esmeni la declaració responsable serà exclòs del procediment d'adjudicació. També resultarà exclòs si l'esmena no s'ha realitzat correctament sobre els aspectes detectats prèviament com incorrectes.

A continuació, es llegiran els acords de la mesa adoptats sobre l'admissió o inadmissió de les empreses licitadores i els possibles requeriments d'esmena de la declaració responsable i seguidament es procedirà a l'obertura del **sobre digital núm.2** relatiu a les proposicions econòmiques.

La Mesa de contractació remetrà les ofertes avaluables per criteris automàtics als serveis tècnics per tal que procedeixin a puntuar les proposicions. Emès aquest informe, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no s'ajustin als requeriments d'aquest plec, procedirà a avaluar i classificar les ofertes, i farà la proposta d'adjudicació a favor del licitador que hi hagi obtingut la millor puntuació d'acord amb els criteris de valoració de les ofertes.

El lloc, dia i hora de l'obertura del/s sobre/s es publicarà en [el perfil de contractant](#) amb una antelació mínima de tres dies hàbils.

#### **Clàusula 11.- Adjudicació del contracte**

La Mesa establirà per ordre decreixent les proposicions presentades i que s'ajustin als requeriments d'aquest plec i formularà proposta d'adjudicació a favor de la proposició declarada com a més avantatjosa.

El licitador proposat com adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 LCSP haurà d'aportar i/o acreditar el següent:

1. Document Nacional d'Identitat de la persona física signant de l'oferta econòmica.
2. En el cas que el licitador actuï en nom d'altri, s'haurà d'aportar el poder notarial validat per la Secretaria General o de funcionari llicenciat en dret de l'Ajuntament, juntament amb el Document Nacional d'Identitat del representat.
3. Si ho fa en nom d'una persona jurídica, s'aportarà l'escriptura de constitució de la Societat, i en el seu cas, modificacions posteriors, degudament inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho és, l'acreditació de la capacitat d'obrar s'ha de fer mitjançant l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el registre oficial corresponent.
4. Presentació de l'alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) o de l'últim rebut de l'esmentat impost pel qual s'acrediti que el licitador es troba donat d'alta a l'epígraf corresponent de l'Impost d'activitats econòmiques i declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'esmentat impost en el cas de presentar l'alta de l'impost.

**En el cas que el licitador no es trobés d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) per no estar constituït com a empresa, física o jurídica, haurà de presentar una**



**declaració formal amb el compromís, en el cas de que resulti adjudicatari/a, de donar-se d'alta de l'IAE o en la declaració censal corresponent.**

En el cas de no complimentar-se els anteriors requeriments en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a requerir la mateixa documentació al següent licitador, segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

L'òrgan de contractació adjudicarà la concessió en el termini de 5 dies següents a la recepció de la documentació requerida, requerida i es notificarà a tots els participants en la licitació.

L'acord d'adjudicació haurà de ser motivada i serà notificat als licitadors en el termini màxim dels 15 dies següents a què hagi estat acordat i simultàniament es publicarà en el perfil de contractant.

**Clàusula 12.- Garantia definitiva.**

De conformitat amb els articles 95.1 i 103.2 LCSP, els licitadors i els adjudicataris no hauran de constituir garantia provisional. La garantia definitiva s'haurà de constituir per valor d'un 5% de les quantitats relacionades en el punt 7.5 de l'Ordenança Fiscal 2.15, reguladora de la taxa per la prestació de serveis en els mercats municipals de prestació de serveis en els mercats municipals i per l'ocupació del domini públic per exercici del comerç, tenim en compte l'activitat sol·licitada i els anys que resten de concessió.

La garantia ha de ser constituïda per qualsevol de les següents formes previstes a l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Clàusula 13.- Formalització del contracte. Publicitat.**

El contracte es formalitzarà en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació. Aquesta formalització es publicarà al perfil de contractant d'aquest Ajuntament i, si procedeix, en els diaris oficials; tot segons disposa l'article 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Clàusula 14.- Supervisió i Control. Canvis de titularitat.**

Per delegació de la Alcaldia-Presidència, correspon al Tinent d'alcalde de l'Àrea de Promoció Econòmica, Comerç i Turisme o, en el seu cas, al tinent/a d'alcaldia o regidor/a que exercici en cada moment la competència en matèria de mercats municipals, la supervisió i control del contracte. Així mateix, els adjudicataris de les concessions demaniales de les parades de venda i magatzems objecte del present contracte, estaran sotmesos al règim establert pel Reglament de Mercats i, específicament, a la Direcció del Mercat, que, de conformitat amb l'art. 43, ostenta la plena representació de l'autoritat municipal i la direcció funcional de tots els empleats i serveis que en depenen.

Les concessions demaniales podran ser objecte de canvi de titularitat, cessions i qualsevol tipus d'autorització, de conformitat a l'establert per l'art. 16 i següents del Reglament de Mercats, així com la resta de normativa d'aplicació, sent necessari en tot cas la prèvia autorització de l'òrgan municipal competent.

**Clàusula 15.- Règim d'utilització del règim públic**

- a) Adequació del domini públic.- Els concessionaris demaniales hauran d'adequar els espais interiors de cadascuna de les parades de venda i dels magatzems de conformitat amb els següents requisits:
- Podran adequar el mobiliari i la il·luminació interiors d'acord amb els seus propis criteris, sense que aquesta adequació afecti a l'estructura de l'immoble, ni als seus equipaments i instal·lacions ni a l'exterior de l'espai objecte de



- concessió.
  - Les adequacions dels espais interiors resta subjecte a l'establert per l'art. 57 i següents del Reglament de Mercats, sent destacable que requereix la prèvia autorització de l'òrgan municipal competent i que cal la presentació prèvia de memòria tècnica i pressupost amb indicació del termini d'execució.
- b) Horari de funcionament.- Els adjudicataris exerciran l'activitat comercial de manera ininterrompuda durant les hores de mercat, de conformitat amb els horaris establerts per l'Ajuntament.

#### **Clàusula 16.- Deures i facultats del concessionari demanial**

- a) El concessionari demanial haurà de sotmetre's a les prescripcions contingudes al Reglament de Mercats Municipals i la resta de disposicions concordants, així com a les disposicions, ordres i requeriments de l'Administració municipal d'aquest Ajuntament i a les normes de funcionament intern del Mercat.
- b) Prèviament a l'inici de l'activitat, el concessionari haurà d'haver obtingut les autoritzacions i llicències necessàries per l'obertura de l'establiment.
- c) Aniran a càrrec de l'adjudicatari demanial les següents obligacions:
- 1) Abonar les taxes municipals recollides a les ordenances fiscals 2.03 i 2.15 d'aquest Ajuntament.
  - 2) Abonar l'import corresponent a la participació de les despeses comunes del mercat corresponent.
  - 3) Serà obligació del concessionari la conservació i manteniment de les instal·lacions interiors a l'espai del domini públic objecte d'aquest Plec.
  - 4) Serà obligació del concessionari la vigilància i neteja interior de l'espai del domini públic objecte d'aquest Plec.
  - 5) Serà obligació del concessionari la recollida, extracció, transport i eliminació d'escombraries, dins de l'interior de l'espai del domini públic objecte d'aquest Plec, així com el seu trasllat als instruments i maquinàries destinades a tal efecte.
  - 6) El consum d'aigua, gas, electricitat i, si s'escau, d'altres subministraments de l'interior de l'espai de domini públic objecte d'aquest Plec seran a càrrec de l'adjudicatari.
  - 7) Tanmateix seran a càrrec dels respectius concessionaris els tributs que s'escaiguin per raó de l'activitat o per qualsevol altre fet imposable que se'n derivin.
  - 8) Serà a càrrec del concessionari la instal·lació, reposició i control dels sistemes contra incendis, la desinsectació, la desratització i la desinfecció de l'interior de l'espai del domini públic objecte d'aquest Plec; així com les despeses de contractació d'una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi el desenvolupament de les respectives activitats comercials de les corresponents parades de venda i magatzems; pòlissa que serà objecte de lliurament en el moment de l'inici de l'activitat comercial.
  - 9) Els adjudicataris estaran obligats al compliment de les disposicions vigents en cada moment, en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social i d'higiene. Així mateix, l'adjudicatari haurà de tenir en vigència, en tot moment, totes les llicències i autoritzacions administratives necessàries per a l'exercici de la seva activitat.
  - 10) L'anterior relació de les obligacions a càrrec de l'adjudicatari no exclou que haurà de complir amb la resta dels deures continguts al Text refós del Reglament de Mercats Municipals i la resta de disposicions concordants.

#### **Clàusula 17.- Règim de Recursos.**



La present licitació no està subjecta a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual cosa no li és aplicable el règim de recursos previst als articles 44 i següents de la Llei.

Els actes de preparació i adjudicació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; així com els adoptats en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte són susceptibles de recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de sis mesos comptats des del següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

#### **Clàusula 18. Causes d'extinció**

Seràn causes d'extinció de la concessió les establertes de manera general per l'article 100 de la Llei 33/2003, de Patrimoni de les Administracions Públiques i les previstes a l'art.70 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, i el fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.

#### **Clàusula 19. Recepció i devolució de garantia definitiva**

Finalitzada la vigència de la concessió, el concessionari haurà de deixar lliure i a disposició de l'Ajuntament els espais objecte de concessió en el termini màxim de 15 dies, del que s'aixecarà la corresponent acta amb efectes de recepció formal. La recepció implica el reintegrament de la possessió del bé de domini públic a l'Ajuntament. En l'acta es farà referència a l'estat dels elements cedits o adscrits a la concessió.

Efectuada la recepció, l'òrgan competent de l'Ajuntament adoptarà acord ordenant la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, dins dels dos mesos següents. Si transcorregut dit termini no s'hagués adoptat l'esmentat acord, es podrà entendre estimada la petició de devolució o cancel·lació. Si el contractista no presentés la sol·licitud i l'Ajuntament ho creu convenient, es podrà adoptar d'ofici l'acord de devolució.



ANNEX I

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

(A INSERIR EN EL SOBRE DIGITAL NÚM. 1)

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa ....., en qualitat de ....., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari ....., en data .... i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm. ...., domiciliada a..... carrer ....., núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic ....., telèfon núm. .... i fax núm. ....), opta a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau) i **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Table with 3 columns: Tipus d'empresa, Característiques, Marcar amb una creu. Rows include Microempresa, Petita empresa, Mitjana empresa, and Gran empresa.

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat o qualsevol altre registre electrònic de licitadors de qualsevol altra administració pública i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

SÍ  NO

Indicar el Registre: \_\_\_\_\_

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 5 del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals/materials descrits a la dita clàusula.



- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.  
 SÍ       NO       NO obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.  
 SÍ       NO
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
  - Està subjecte a l'IVA.
  - Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
  - Està subjecte a l'IAE.
  - Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:
  - SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:  
*(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)*
  - NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:





Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

\*Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 5 i 11 del PCAP.

*(Lloc, data i signatura digital)*"



**ANNEX II**

**(A inserir en el SOBRE NUM. 2)**

El/la Sr./Sra. .... amb NIF núm. ...., en nom propi / en representació de l'empresa ....., amb CIF núm. .... i domiciliada a ..... carrer ....., núm....., DECLARA:

Que, assabentat de de les condicions que regeixen l'ATORGAMENT, EN RÈGIM DE PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA, DE LES CONCESSIONS DEMANIALS PER A L'ÚS I L'EXPLOTACIÓ DE DIVERSES PARADES, MAGATZEMS I CAMBRES FRIGORÍFIQUES DELS DIFERENTS MERCATS MUNICIPALS DE LA CIUTAT (AJT/60918/2020); es compromet a subjectar la seva activitat a les mateixes i al Text Refós del Reglament Municipal de Mercats, d'acord amb la següent proposició:

- Parada/Magatzem/Cambra Frigorífica/Local número:
- Activitat:
- Mercat:

QUANTITAT ECONÒMICA OFERTADA ..... Euros.

(Lloc, data i signatura digital del representant)

Cosa que es fa pública per a general coneixement  
El tinent d'alcaldia de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme  
P. D. (Resolució 9662/2023 de 5 de juliol de 2023  
La Cap de Serveis de Contractació i Patrimoni  
Soledat Colomé Coca

Signat digitalment per:  
La cap del Servei de  
Contractació i Patrimoni  
Soledat Colomé Coca  
29-04-2024 12:40

