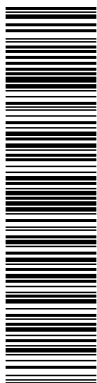


DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>180DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 1 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



## ÀMBIT DE TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE

### SERVEI D'ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT

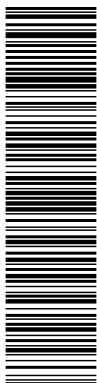
Núm. d'expedient: 2024/7037/3084

**PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES REGULADORES DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT ABREUJAT, DEL CONTRACTE D'OBRES DE REPARACIONS URGENTS ALS EDIFICIS MUNICIPALS D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.**

### PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>2 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54

ESTAT  
**MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA**  
Té pendents les signatures de:  
2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.

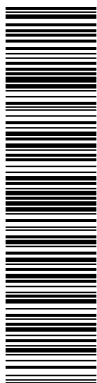


https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

## ÍNDEX DE CONTINGUTS

1. OBJECTE DEL PLEC .....	3
2. DESCRIPCIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES OBRES.....	3
3. CONDICIONS TÈCNiques D'EXECUCIÓ DE LES OBRES.....	4
4. ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS .....	5
4.1. Recursos humans.....	5
4.2. Materials.....	5
4.3. Maquinària i eines.....	6
4.4. Programació d'actuacions.....	7
4.5. Horari d'execució de les obres.....	8
4.6. Treballs d'emergència .....	9
5. CRITERIS DE LA VALORACIÓ ECONÒMICA DE LES ACTUACIONS.....	9
6. PREUS NO INCLOSOS A LA BASE DE DADES D'ITEC. ....	11
7. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA.....	12
8. RECEPCIÓ DE LES OBRES .....	15
9. PERIODE DE GARANTIA DE LES OBRES.....	16
10. SEGURETAT I SALUT .....	16
11. GESTIÓ DE RESIDUS I AMBIENTALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	17
11.1. Gestió de residus .....	17
11.2. Ambientalització del contracte.....	18
12. CONTROL DE QUALITAT I INCIDÈNCIES EN LA QUALITAT DE LES OBRES I RETRIBUCIÓ.....	23
12.1. Control de qualitat .....	23
12.2. Incidències en la qualitat de les obres i retribució.....	23

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 3 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura  
electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

## 1. OBJECTE DEL PLEC

És objecte d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques, que formarà part del Contracte, la descripció, definició i regulació de les directrius, condicions i criteris tècnics referits a l'execució del **contracte d'obres de reparacions urgents als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat**, amb la finalitat última que aquestes feines es puguin executar amb la millor qualitat, eficiència i exactitud de les necessitats de l'Ajuntament.

Donat que s'està licitant el contracte de conservació dels edificis municipals, cal aclarir que l'objecte d'aquest contracte és el de reparar una sèrie d'incidències concretes urgents que afecten a la seguretat en l'ús dels edificis, pel que es tracta de reparacions puntuals i amb aquesta finalitat concreta, pel que la prestació d'aquest contracte s'esgota amb l'execució d'aquestes reparacions concretes. Aquestes incidències concretes són:

- Escola Lola Anglada: reparació d'una part de la impermeabilització de la coberta
- Escola Prat de la Riba: reparació de minvells trencats
- Diverses escoles: reparació de diversos vidres trencats
- CEM Les Moreres: reparacions de les portes RF d'accés als blocs de vestuaris
- Edifici Moli: reparacions de filtracions de la reixa i baixant de la porta del Espai Jove remolí
- Biblioteca Central Pare Miquel: reparació d'impermeabilització de la coberta

Els elements que conformen els edificis del municipi objecte del present plec són: elements constructius generals de l'estructura, tancaments i divisòries, cobertes, revestiments, paviments, cel rasos i en general totes les parts de l'edifici incloent les escomeses pròpies de l'edifici excepte de les instal·lacions i altres espais i elements no relacionats que puguin resultar objecte d'aquest contracte atesa la seva titularitat pública.

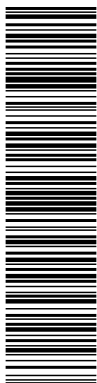
## 2. DESCRIPCIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES OBRES

L'objecte general del contracte consisteix en l'execució de diferents treballs independents o dependents entre sí, de curta durada i pressupost individual inferior als 40.000,00€ IVA no inclòs, i que quedaran definits tècnica i executivament per part dels serveis tècnics municipals amb la col·laboració de l'empresa adjudicatària del present contracte, mitjançant els quals es realitzaran les obres de reparacions urgents dels elements enunciats anteriorment i activitats d'obra complementàries que siguin necessàries per a la correcta execució d'aquestes obres dels edificis municipals d'Esplugues de Llobregat, inclòs les instal·lacions complementàries i el subministrament de tot tipus de material que es determini.

Els treballs que s'executaran són, entre d'altres:

- Reparacions d'impermeabilitzacions a diferents cobertes dels edificis.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 4 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

- Reparacions de peces de minvell d'algunes finestres
- Reparació de vidres.
- Fusteria d'alumini i portes RF.
- Reparacions d'impermeabilitzacions a reixes i baixants.
- Reparacions interiors per infiltracions d'aigua.
- En general, qualsevol obra relacionada amb la reparació en edificis que s'hagi de realitzar segons prioritització.

Aquests treballs, tenen la consideració de reparacions menors, des del punt de vista del que s'especifica al *Decreto 179/1995, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de obras, actividades y servicios de los entes locales*, al no revestir d'una complexitat tècnica constructiva tal que requereixin realitzar obres arquitectòniques bàsiques que requereixen de la tramitació d'un projecte constructiu.

Respecte de la qualificació d'aquestes obres segons la tipologia d'inversió a realitzar, es poden catalogar com a Reparacions Importants, que poden suposar:

- Increment de l'eficiència
- Increment de la vida útil

O com de reforma d'un immoble ja existent per la seva:

- Ampliació
- Modernització
- Adaptació
- Adequació
- Reforç

### 3. CONDICIONS TÈCNIQUES D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

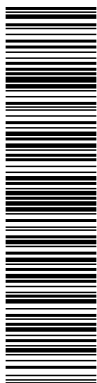
Les condicions tècniques que seran d'aplicació a l'obra són les recollides en els "Plec de Condicions Tècniques per obres de rehabilitació" elaborats per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC), en la versió de l'any en curs del contracte o, en tot cas, la més recent.

El preus de referència a considerar resulten de l'aplicació dels paràmetres previstos en el banc de dades Bedec que s'indiquen:

- Àmbit de preus: Barcelona
- Àmbit de plecs: Catalunya
- Divisa: Euro
- Llista Preus: La més recent disponible
- Criteri d'amidament: No
- Volum d'Obra Nova: Rehabilitació

No es tindran en compte els coeficients especificats en el document publicat per l'Itec amb el contingut i criteris del BEDEC.

DOCUMENT Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina 5 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



La consulta dels Plecs de Condicions i els Preus de Referència està disponible a la web de l'ITEC.

## 4. ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS

### 4.1. Recursos humans

L'empresa adjudicatària posarà a disposició del contracte un Cap d'Obra, amb la titulació mínima de Tècnic/a d'Arquitectura o Enginyeria de la branca de la construcció que tindrà la consideració de delegat del contractista i serà el responsable del contracte i interlocutor amb l'Ajuntament per totes les qüestions relatives a l'execució del contracte, qüestions tècniques i econòmiques, etc. La seva dedicació serà la suficient per a afrontar les actuacions relacionades a l'annex del present plec, o similars, i d'acord amb la consideració de reformes menors definida també al mateix, en el termini establert de 3 mesos i que serà, com a mínim, a mitja jornada durant tot el contracte.

També hi haurà un encarregat d'obra, amb una dedicació exclusiva al contracte durant l'execució dels treballs que hi hagi encarregats. És a dir, sempre estarà a peu d'obra. L'encarregat serà el responsable directe a peu d'obra de l'execució material de les actuacions i l'enllaç directe entre el cap d'obra i els diferents equips i operaris, subcontractes, etc. que s'ocupen de l'execució dels treballs així com de l'organització dels equips i de vetllar pel compliment de les condicions tècniques i de planificació previstes.

Tots dos nomenaments hauran de comptar amb l'acceptació per part de l'Ajuntament.

En el supòsit que l'adjudicatari volgués modificar el personal assignat al contracte pel que fa al Cap d'Obra o l'encarregat, aquesta modificació haurà de ser prèviament acceptada per l'Ajuntament.

El contractista haurà de nomenar un recurs preventiu i garantir que estigui sempre a peu d'obra. El nomenament ha d'anar acompanyat de la justificació de la seva formació en prevenció de riscos. Aquest recurs podrà ser el mateix encarregat.

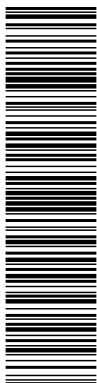
L'empresa adjudicatària aportarà la resta de personal facultatiu, tècnic i auxiliar necessari per portar a terme qualsevol dels treballs objecte del contracte.

La resta de personal que executi els treballs haurà de comptar amb la qualificació professional adient en cada cas. L'Ajuntament, addicionalment a la documentació que requerirà amb les certificacions, podrà exigir en qualsevol moment la presentació de la qualificació professional de qualsevol operari que estigui realitzant treballs relacionats amb el contracte.

### 4.2. Materials

L'adjudicatari haurà d'acreditar la procedència dels materials que es puguin utilitzar, aportant les mostres, certificats i dades necessàries, els quals hauran de complir amb les característiques del Plec de Prescripcions Tècniques de l'ITEC.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 6 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Els serveis tècnics municipals es reserven el dret a rebutjar el material que no consideri adient per la feina requerida.

L'Ajuntament es reserva el dret de subministrar els materials i productes quan cregui convenient per a la seva utilització en qualsevol actuació realitzada pel contractista.

Els materials de recuperació són propietat municipal i, per tant, l'Ajuntament es reserva el dret de destinar-los a l'ús que cregui més adequat. El contractista resta obligat a dipositar-los en qualsevol punt del municipi que indiquin els Serveis Tècnics Municipals, amb el càrrec corresponent a la partida de transport de material adequada de la base de preus del contracte o bé de l'ITEC.

Tot el petit material que pogués ser necessari per al correcte desenvolupament de les activitats o actuacions es considerarà inclòs en els preus de les diferents partides. S'entén com a petit material, a mode enunciatiu i no restrictiu, el següent material:

- Cargolaria, claus i petit material de ferreteria, brides i filferros, olis i lubricants, cintes adhesives, petit material elèctric i allargadors, aigua, productes de neteja, productes de manteniment, altres materials auxiliars, etc...

### 4.3. Maquinària i eines

L'empresa adjudicatària aportarà tots els vehicles, màquines i eines necessàries per tal de realitzar adequadament totes les funcions o tasques encomanades d'acord a l'objecte del contracte, així com pels subministraments que siguin necessaris, sense cap càrrec addicional al que es preveu al contracte. Els desplaçaments d'equips i maquinària no seran certificables i tots els mitjans de transport requerits per desplaçament de material o maquinària per la correcta execució dels treballs també estaran inclosos en els preus de contracte.

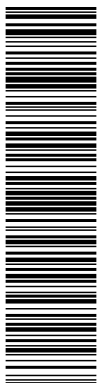
Els vehicles i les màquines que s'utilitzen tindran les condicions requerides per al fi que es destinen, tant pel que respecta a la seguretat com a les conveniències d'estètica i condicions sanitàries, complint les exigències de l'Ajuntament pel que fa a la seva identificació col·locant distintius amb les característiques que s'indiquin en llocs visibles de les mateixes d'acord amb la imatge corporativa.

Tot el material, tant vehicles com maquinària, es trobarà en perfecte estat d'utilització i conservació i tindrà el corresponent marcatge CE, ITV o certificat d'homologació que es correspongui en cada cas i el seu manual d'utilització, estarà disponible al propi vehicle o maquinària en cas de que els operaris necessitin consultar-lo. No es podrà fer modificacions a la maquinària ni vehicles.

L'adjudicatari haurà d'aportar tants complements o accessoris com es precisin per a una bona realització de les obres i disposarà de les reserves corresponents per poder complir amb els terminis fixats en la planificació de les obres. Tots ells hauran de trobar-se en perfecte estat de conservació i neteja en tot moment, a partir del primer dia de l'inici de les obres.

L'adjudicatari disposarà de vehicles destinats al transport de terres i runa. En qualsevol cas, haurà de realitzar-se la millor i més eficient gestió de runes i altres residus de la

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 7 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura  
electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

construcció de forma que es redueixin al màxim els transports interns i externs de les obres mantenint, en tot cas, l'obra lliure de terres i residus no aprofitables a la mateixa.

Com a mínim, i millorable en la oferta, la maquinària que es posarà a disposició del contracte per part de l'adjudicatari serà:

- Martells compressors manuals, formigoneres d'obra, grups electrògens portàtils i altres equips manuals o de petites dimensions necessaris per a l'execució d'obra civil d'urbanització.

Tots els camions emprats al contracte hauran de complir amb la categoria Euro 6 de la UE pel que fa a les emissions dels motors de combustió.

Pel que fa a la maquinària mòbil necessària per a l'execució dels treballs, ja sigui maquinària que pugui circular o bé maquinària únicament d'interior d'obra, es prioritzarà l'ús de maquinària elèctrica en aquella en que sigui possible l'ús de motors elèctrics. En qualsevol cas, per a aquella maquinària propulsada amb motors de combustió interna, serà requisit durant tota l'execució del contracte que aquesta compleixi, com a mínim, amb les emissions de motors Stage V de la UE segons el Reglament (UE) 2016/1628.

Els vehicles i furgonetes per al desplaçament dels treballadors i materials que estiguin associats al contracte hauran de ser vehicles com a mínim amb distintiu ECO, prioritzant, en la mesura del possible vehicles amb el distintiu 0 (híbrids endollables, o elèctrics en totes les variants). A l'inici del contracte l'adjudicatari facilitarà a l'ajuntament la relació de vehicles associats al contracte i la seva fitxa tècnica per al compliment d'aquest aspecte.

#### 4.4. Programació d'actuacions

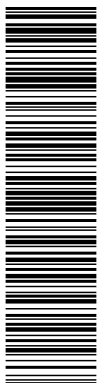
L'Ajuntament remetrà a l'adjudicatari una proposta d'actuacions a realitzar adjunta al present plec (que podrà ser modificada) per tal que siguin programades temporalment, buscant l'eficiència a l'hora d'executar-les al poder destinar recursos a diferents actuacions. Aquestes actuacions estaran definides a la documentació tècnica que facilitarà els Serveis tècnics Municipals d'acord amb la prioritització, acceptació i seguiment per part dels tècnics responsables del contracte.

No obstant l'anterior, l'Ajuntament es reserva la potestat de modificar les actuacions relacionades a l'annex, tant en número, com en tipus i import, per d'altres de característiques similars que, en qualsevol cas, seran les establertes a la documentació tècnica d'execució de les obres que serà entregada a l'Adjudicatari d'aquestes.

En qualsevol cas, l'Adjudicatari restarà obligat a realitzar les actuacions que sigui requerit per l'Ajuntament d'acord a l'estipulat en aquest plec. El contractista haurà d'actuar segons el següent procediment:

- Els serveis Tècnics Municipals comunicarà la relació d'actuacions a executar, d'una en una o en grups d'actuacions, es visitarà amb l'adjudicatari i es valoraran i programaran.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 8 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Des del moment en que l'ajuntament o la direcció de l'obra efectua la comunicació i s'entrega la documentació tècnica de la primera o primeres actuacions s'inicia el termini per a la revisió del contractista. Serà suficient per a considerar-se la comunicació amb l'enviament de correu electrònic o aixecament d'acta.

- El contractista revisarà les actuacions i presentarà la resolució de les incidències, amb un pressupost i una planificació de les obres en un màxim de 5 dies laborables des de la comunicació per part de l'Ajuntament, excepte en els casos en els que sigui considerada emergència, llavors haurà de seguir el procediment i terminis d'execució d'actuacions urgents.

Aquest termini serà el que tindrà el contractista per a visitar l'emplaçament i ser coneixedors de les actuacions i presentar planificació temporal, de totes elles individualment i en conjunt, actualitzada.

- Seguidament, l'Ajuntament, mitjançant la documentació mínima que consideri la Direcció de l'Obra, donaran conformitat a la planificació i s'iniciaran els tràmits necessaris per a l'inici de les primeres obres de forma immediata i, de forma continuada, la resta d'actuacions, ja siguin executades seguidament o en paral·lel d'acord amb la planificació global de les actuacions.

Adicionalment a la primera conformitat (primera actuació), prèviament a l'inici de cada actuació successiva es signarà acta de conformitat signada per Ajuntament, Direcció d'Obra i empresa adjudicatària de les obres o aquella documentació que la Direcció de l'Obra consideri la més adequada per a l'inici de les obres.

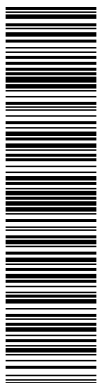
- L'execució de l'actuació sempre restarà condicionada a l'aprovació expressa de la documentació de Seguretat i Salut que indiqui la Coordinació de Seguretat i Salut de les Obres (veure punt 11 del plec).
- L'actuació es certificarà d'acord als treballs realment executats, sempre d'acord als criteris plantejats prèviament i a les variacions que s'hagin pogut produir durant l'execució de l'obra que hagin rebut l'autorització expressa de la Direcció de les Obres i Serveis Tècnics Municipals.
- Es podrà donar el cas, i serà objecte d'aquest contracte, la realització d'obres d'emergència, en aquest cas haurà d'actuar-se de forma immediata en col·laboració amb la Direcció de l'Obra i en un termini de resposta des de la comunicació de l'Ajuntament amb la proposta d'actuació i fins a l'inici d'aquesta no superior a dues hores. A l'apartat 4.6 del present capítol es detallen els treballs i característiques d'aquest tipus d'actuacions.
- **Totes les actuacions s'hauran de dur a terme durant els mesos de juliol i agost i hauran de quedar perfectament finalitzades.**

#### 4.5. Horari d'execució de les obres

Excepte per a les emergències, els treballs es realitzaran prioritàriament de dilluns a divendres de 8 a 20 hores, amb l'excepció feta d'aquells casos singulars que



DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>180DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 9 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

requereixin la seva realització en altres horaris i segons indicacions dels Serveis Tècnics Municipals i/o Policia Local.

L'empresa adjudicatària haurà de concretar visita amb l'equipament al que hagi d'accedir, per tal de conèixer disponibilitat. En el cas de dependències que puguin estar tancades dins de la jornada laboral normal del contracte, serà l'encarregada de recollir les claus necessàries a la recepció de Casa de la Vila o (en el cas de que aquesta estigui tancada) a Policia Local. Les claus s'hauran de tornar cada dia al finalitzar la jornada laboral (per si existeix alguna incidència nocturna, que puguin accedir la resta d'empreses mantenedores o Policia Local) . L'empresa adjudicatària no podrà reclamar cap cost adicional per aquest concepte.

Els treballs catalogats com d'emergència es podran prestar en qualsevol horari, respectant, en tot cas, la normativa sobre sorolls i medi ambient que correspongui.

#### 4.6. Treballs d'emergència

Per a casos d'emergència, l'adjudicatari disposarà d'un servei de guàrdia 24 hores que estarà atès per personal amb capacitat per atendre avisos, reclamacions, instruccions, etc. les quals les tramitarà el tècnic responsable de l'empresa.

En dies festius i fora de l'horari normal, l'adjudicatari intervindrà a requeriment del o de la responsable del contracte en actuacions que pel seu caràcter d'emergència siguin necessàries i disposarà d'un telèfon permanent de contacte i un mínim de mitjans humans i mecànics per afrontar aquestes situacions imprevistes o d'emergència.

Les actuacions que es consideraran d'emergència són, bàsicament:

- Nevades
- Inundacions
- Esfondraments greus
- Esllavissades
- D'altres que activin el protocol d'emergència municipal

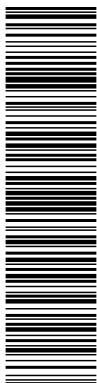
En cas d'haver d'actuar en aquests casos, es prolongarà l'acció dels equips mentre sigui necessari, establint torns pel personal.

En aquests casos, l'empresa posarà a disposició tots els seus recursos tècnics i humans fins a solucionar el problema.

El temps de resposta per a les emergències haurà de ser inferior a dues hores.

#### 5. CRITERIS DE LA VALORACIÓ ECONÒMICA DE LES ACTUACIONS

Els preus i definició de les partides que realitzarà l'empresa adjudicatària i validarà els serveis tècnics municipals (aplicant la corresponent baixa lineal oferta pel contractista) i que s'obtidran de la base de preus de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do?T=pendents%20les%20signatures%20de%20Director%20del%20Servei%20d'Espai%20P%C3%BAblic%20i%20Medi%20Ambient%20de%20AJ.%20D'ESPLUGUES%20DE%20LLOBREGAT.%20Mitjançant%20el%20codi%20de%20verificació%20pot%20comprovar%20la%20validesa%20de%20la%20signatura%20electrònica%20dels%20documents%20signats%20en%20l'adreça%20web%3A%20https%3A%2F%2Fsede.esplugues.cat%2Fportal%2Fverificar%2FDocumentos.do

Catalunya per l'any en curs: "Preus de referència, plecs de condicions tècniques, dades ambientals i productes comercials", elaborades per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC) per la resta de casos (aplicant la corresponent baixa lineal oferta pel contractista).

El preus de referència a considerar resulten de l'aplicació dels paràmetres previstos en el banc de dades BEDEC que s'indiquen:

- Àmbit de preus: Barcelona
- Àmbit de plecs: Catalunya
- Divisa: Euro
- Llista Preus: La més recent disponible
- Criteri d'amidament: No
- Volum d'Obra Nova: Rehabilitació

No es tindran en compte els coeficients especificats en el document publicat per l'Itec amb el contingut i criteris del BEDEC.

La consulta dels Plecs de Condicions i els Preus de Referència està disponible a la web de l'ITEC.

El preu indicat a cadascuna de les partides d'obra inclourà el cost de la mà d'obra, maquinària, materials, transport, eines, o qualsevol altre concepte que sigui necessari per efectuar el treball.

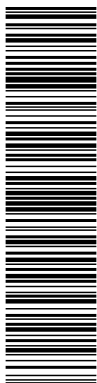
L'adjudicatari, com s'ha descrit en capítols anteriors, revisarà i estudiarà la documentació per a l'execució de les actuacions sol·licitades per l'ajuntament. És per tant total coneixedor de les activitats a executar i lliure de presentar, sense alterar els terminis d'inici d'obres, propostes alternatives d'execució per a obtenir els millors rendiments, agrupació de tasques i eficiència en els desplaçaments i transports per a l'execució de les obres de la forma més eficient tècnica, econòmica i ambientalment possible sense que suposi una modificació en els preus establerts.

Per tant, tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabat de qualsevol unitat d'obra estaran inclosos en la mateixa encara que no figurin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus (de la base de dades d'ITEC, del contracte o del preu proposat).

En cas d'executar-se obres qualificades com a emergència, l'elaboració del preu es realitzarà d'acord amb els criteris descrits en aquest capítol.

El quadre resum del total de les actuacions serà similar al següent (es tracta d'una estimació d'acord amb les actuacions recollides a l'Annex d'aquest plec):

<b>PRESSUPOST EUROS</b>	
<b>TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)</b>	<b>557.491,30 €</b>
2,5% SEGURETAT I SALUT	13.937,28 €
	<b>571.428,58 €</b>
13 % DESPESES GENERALS	74.285,72 €



6% BENEFICI INDUSTRIAL	34.285,71 €
<b>TOTAL PRESSUPOST ESTIMAT PER CONTRACTA (PEC sense IVA)</b>	<b>680.000,01 €</b>
21 % IVA	142.800,00 €
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA (PEC IVA inclòs)</b>	<b>822.800,01 €</b>

## 6. PREUS NO INCLOSOS A LA BASE DE DADES D'ITEC.

Els estudis i documentació tècnica presentada per a l'execució de les diferents actuacions podran contenir preus no inclosos en la base de dades del contracte ni en la base de dades de l'ITEC, atès que l'actuació en concret no disposi de rendiments o preus unitaris disponibles en aquests bancs.

En aquests casos, l'adjudicatari del present contracte s'obliga a acceptar aquests preus que s'hauran elaborat d'acord al següent:

- Per a formular el preu, es partirà de la justificació de preus disponible en cada moment tant pel que fa a la base de l'ITEC com a la de contracte:
- Mà d'obra
- Maquinària
- Materials
- Elements compostos
- Partides d'Obra.

Segons els preus unitaris o de partides d'obra es seleccionaran aquelles que més s'assimilin per tipologia, rendiments i equips i mà d'obra a emprar a aquella nova partida i l'adjudicatari elaborarà la partida de forma justificada i coherent amb partides assimilables, el que donarà lloc als nous preus que es presentaran per a la seva aprovació per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament d'Esplugues.

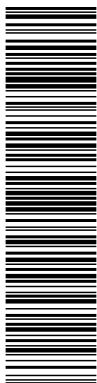
En cas de no existir cap de les opcions anteriors per a la creació de la nova partida, i sempre degudament justificada aquesta absència, es proposaran nous preus i rendiments en base a criteris similars als dels quadres de preus i a valors de mercat.

El preu acordat inclourà tots els mateixos conceptes que el de Preu d'Execució Material i sumarà com una partida més d'aquest concepte.

En el cas de ser un material de subministrament, es posarà el Preu de Venda al Públic d'acord al catàleg oficial del fabricant i se li aplicarà el mateix descompte sobre la base de preus d'ITEC que hagi ofert el contractista.

En el cas que es produeixin preus contradictoris durant l'execució de les actuacions que no estiguin inclosos en la base de dades d'ITEC o la del contracte es procedirà de la mateixa forma havent d'estar d'acord totes les parts (Ajuntament, DO i adjudicatari de les obres), essent el responsable de preparar els nous preus i les respectives justificacions la Direcció de les Obres, que podrà sol·licitar aquells preus que siguin necessaris a l'empresa adjudicatària del present contracte, la qual restarà obligada a facilitar-los d'acord als millors preus disponibles i a la major brevetat possible.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 12 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.

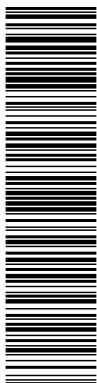


En aquells casos en que no sigui possible determinar i acordar un preu adequat a l'activitat en qüestió, els Serveis Tècnics es reserven la possibilitat d'executar l'actuació per un tercer, modificant l'adjudicatari i segons escaigui el document tècnic de l'actuació considerada.

## 7. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

- Facilitar a la direcció de l'obra i a l'Ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- Coordinar-se adequadament i en tot moment amb els diferents agents del contracte com Ajuntament, Direcció d'Obra, Coordinació de Seguretat i Salut, etc.
- Complir, sota la seva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de protecció a les persones amb habilitats especials, de seguretat social i de seguretat en el treball, i haurà d'obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra.
- Amb la finalitat de reduir les molèsties que l'obra pugui ocasionar, el contractista informará prèviament i amb la deguda antelació al Servei de Policia Local d'aquelles actuacions que puguin afectar a la mobilitat i a l'accessibilitat (tant a calçada com a voreres). Aquest Servei supervisarà la col·locació i manteniment de la respectiva senyalització provisional per part del contractista, i sempre al seu cost.
- Netejar de forma diària i sistemàtica la zona d'obres i la via pública que resulti afectada per la realització de les obres, així com les zones adjacents.
- Realitzar les tasques de conservació dels elements urbans inclosos dins l'obra i que s'hagin de mantenir durant el desenvolupament d'aquestes i amb posterioritat a la finalització, incloent, entre d'altres i si escau el reg, la poda, la neteja de tapes i reixes de clavegueram, enllumenat públic, etc. d'acord amb les indicacions dels tècnics responsables de l'ajuntament per a cada cas.
- El contractista protegirà, al seu cost, els arbres que es trobin dins de l'àmbit d'obres i que no estiguin afectats per les obres. En tot cas resta obligada a prendre totes les mesures que els serveis tècnics donin per tal de protegir l'arbrat de cops de maquinària que els puguin fer malbé. En cas que algun arbre pateixi danys que comprometin la seva supervivència, el contractista plantarà un exemplar de la mateixa tipologia i mides allà a on l'indiquin els Serveis Tècnics Municipals sense cap cost per l'Ajuntament.
- Disposar en tot moment dels tancaments d'obra, la senyalització vertical i horitzontal provisional, d'informació, etc. en perfectes condicions de seguretat per a les persones i l'entorn així com en perfecte estat de conservació. Haurà

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 13 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

de realitzar també totes les modificacions de recorreguts, desviaments, tancaments i senyalització que es sol·licitin.

- Disposar dels mitjans humans i materials necessaris per al correcte desenvolupament del contracte.
- Per tal d'accedir als habitatges, comerços o aparcaments privats, el contractista col·locarà en tot moment plataformes per pas de vehicles, i sempre que la direcció facultativa ho consideri convenient, passeres amb baranes per accedir als habitatges. En tot moment, es facilitarà sempre que l'obra ho permeti, el pas de vehicles per a càrrega i descàrrega. En aquests casos, s'evitaran en la mesura del possible les passeres metàl·liques i, en cas que se n'haguessin de fer ús, aquestes hauran d'anar perfectament fixades per evitar sorolls o d'altres problemàtiques.
- Custodiar el llibre d'ordres i assistència, el d'incidències i el de subcontractació.
- Efectuar les connexions dels serveis provisionals, col·locar les tanques de l'obra i fer-se càrrec de les despeses corresponents.
- Responsabilitzar-se que tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels vianants com del personal que els hagi de manipular, es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-18 del RD 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.
- En cas d'avís preventiu o episodi de contaminació atmosfèrica per NO<sub>2</sub>, tal i com estableix el protocol d'actuació en cas d'episodis d'alta contaminació per NO<sub>2</sub> i PM<sub>10</sub>, aprovat pel consell metropolità el 31 de Gener de 2017, es paraitzaran els treballs de demolició.
- De forma habitual, en el moment d'executar els moviments de terres, es regarà la zona d'obres per minimitzar l'impacte de la pols.
- En cas de restriccions per sequera, aquesta aigua no podrà ser de la xarxa d'aigua potable, havent de sol·licitar permís per escrit a l'Ajuntament per fer ús d'aigües procedents d'altres orígens, no podent reclamar cap tipus d'abonament addicional pel tipus d'aigua a emprar. Els episodis de sequera no seran considerats com a força major.
- Comunicar a l'Ajuntament, mitjançant la direcció d'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució de l'obra, a l'efecte d'informar-ne oportunament la ciutadania, en el cas que l'Ajuntament així ho requereixi.
- S'haurà d'incloure en les despeses del contractista la redacció i la tramitació davant indústria dels projectes i taxes de legalització de les distintes instal·lacions que poguessin ser necessàries.
- El contractista també es farà càrrec de totes les despeses necessàries per traslladar tots els elements de mobiliari urbà que tinguin escomesa elèctrica, inclosos els drets de les companyies de serveis.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 14 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura  
electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

- En el moment de la recepció de les obres, amb la conformitat prèvia de l'Ajuntament, el contractista retirarà tots aquells cartells d'obra, així com de qualsevol altre cartell o senyalització que no formi part de la senyalització definitiva del carrer i/o zona.
- Les reparacions seran completes per tal de deixar l'obra en perfectes condicions de funcionament, ben acabada, i seran objecte de garantia, aplicant el que es disposa en la LCAP.
- L'adjudicatari assumirà la plena responsabilitat del bon fi de les obres, i serà l'únic responsable, tant enfront de l'Ajuntament com de tercers, dels danys, perjudicis i accidents que es puguin ocasionar durant la seva realització.
- Els serveis tècnics podran exigir repetir les partides d'obra que no estiguin ben executades.
- Comunicar per escrit a l'Ajuntament el/s subcontracte/s que pretengui celebrar, amb indicació de les prestacions a subcontractar, la identitat del/s subcontractista/es i la justificació de la seva aptitud, o en el seu cas classificació, per dur-ne a terme l'execució.
- Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.
- Les propietats i serveis danyats hauran de ser reparats pel seu compte, restablint les seves condicions primitives o compensant adequadament pels danys i perjudicis causats, compensant, així mateix, als perjudicats.
- L'empresa contractista serà responsable entre d'altres, dels danys i perjudicis que s'esdevinguin en els edificis adjacents, en tots els casos en què aquests danys i perjudicis hagin d'ésser indemnitzats. Assumirà la total responsabilitat, amb la completa indemnitat municipal dels danys i perjudicis que s'ocasionin amb motiu dels treballs realitzats objecte del contracte i tindrà l'obligació d'indemnitzar a tercers per tots els danys i perjudicis que es causin com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució d'aquest contracte.
- El contractista no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels actes dels subcontractistes, i si s'escau, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent. El contractista respondrà igualment de tots els danys causats a l'obra per tercers, abans de la seva recepció.
- Totes les despeses derivades de la vigilància de l'obra seran a càrrec del contractista i es consideren inclosos en els preus, pel que no s'abonarà cap quantitat per aquest concepte.
- En cas que l'Ajuntament així ho requereixi, l'adjudicatari haurà d'introduir a plataforma municipal de gestió d'activitats i obres (o la que existeixi i es designi

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 15 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

en cada cas) les actuacions en curs amb la informació requerida de terminis i informació bàsica d'aquestes.

- Així mateix, serà obligació del contractista la presentació de plànols As-Built d'aquelles actuacions o parts d'aquestes que es considerin per part de l'Ajuntament com a importants per les modificacions o instal·lacions afectades.
- El contractista haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil amb la cobertura suficient per poder afrontar qualsevol eventualitat, que per la seva actuació, omissió o negligència, sorgeixi en el desenvolupament del present contracte i que serà, com a mínim, d'1.000.000€
- Abans de la recepció de les obres, el contractista haurà de realitzar una neteja a fons de tots els elements de clavegueram de l'àmbit d'afectació de l'obra. Els elements bàsicament són els pous de clavegueram, col·lectors i embornals.
- Fer una correcta gestió ambiental de les obres i prendre les mesures necessàries per minimitzar-ne els impactes: l'acústic sobre l'entorn, emissions de gasos, fums i partícules, sobre el sòl i aigües subterrànies, la correcta gestió dels residus i els embalatges entre d'altres. Així mateix, son a càrrec seu totes les despeses necessàries per aquesta gestió ambiental, inclosos els possibles canons d'abocador. Al capítol 12 s'especifiquen de forma no excloent els aspectes a tenir en compte en la gestió ambiental de les obres.
- El contractista assumirà els riscos i responsabilitats que es derivin de l'execució del contracte. A aquests efectes, la totalitat del contracte, es desenvoluparà a compte i risc de l'adjudicatari.

## 8. RECEPCIÓ DE LES OBRES

Els Serveis tècnics Municipals realitzarà una visita conjuntament amb el contractista per tal de procedir a la recepció dels treballs, un cop finalitzats.

Si l'obra no està subjecta estrictament a les indicacions donades pels serveis Tècnics, o encara fent-ho, els materials no són de la qualitat requerida, s'endevinen vicis o defectes en la construcció o es tenen raons fonamentades per creure que existeixen vicis ocults en la obra executada, el contractista haurà de demolir-la i refer-la fins deixar-la a completa satisfacció dels Serveis Tècnics Municipals.

Les despeses d'aquestes operacions seran a càrrec del contractista.

Si els Serveis Tècnics Municipals estimen que les unitats d'obra defectuoses són admissibles, podran ser acceptades, amb la consegüent rebaixa de preus, que serà determinada per l'Ajuntament.

Ni el fet que la els Serveis Tècnics examinessin l'obra durant la seva execució, així com els materials, ni la inclusió de comunicats d'obra en les certificacions eximeixen al contractista d'aquesta responsabilitat.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 16 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



Un cop donat el vist i plau de la Direcció d'Obra es signarà una acta de recepció dels treballs per tal de donar conformitat als mateixos i poder procedir a certificar les obres dins de la factura mensual, que contemplarà una retenció del 5% fins a la correcta finalització del conjunt de les actuacions.

## 9. PERIODE DE GARANTIA DE LES OBRES

Durant el període de 12 mesos a partir de la recepció de cada actuació, el responsable del contracte podrà exigir la deconstrucció i conseqüent construcció, sense cap cost a l'Ajuntament, de les obres o unitats d'obra que consideri defectuoses o mal executades, encara que haguessin estat certificades o abonades.

Aquest període pot ser ampliat per part del contractista com a criteri d'adjudicació del concurs, tal com consta al corresponent plec de clàusules administratives del contracte.

## 10. SEGURETAT I SALUT

L'adjudicatari està obligat a prendre les mesures de seguretat en el treball específiques de la legislació vigent.

Tots els equips que es destinin a les obres compliran les normes de seguretat vigents i estaran en bones condicions d'ús i mantindran un bon aspecte extern. Els vehicles compliran el codi de circulació i estaran al corrent de la Inspecció Tècnica de Vehicles. Cada vegada que el vehicle passi la ITV, es presentarà una còpia del full d'inspecció als serveis tècnics municipals.

El contractista prepararà una avaluació de riscos, un pla de seguretat o la documentació de prevenció de riscos que determini el Coordinador de Seguretat i Salut d'acord amb la legislació vigent dels treballs a realitzar per cadascuna de les actuacions, mitjans de prevenció que aplicarà i valoració dels mateixos d'acord amb la documentació associada aportada a la documentació tècnica per a l'execució de les obres. A l'annex al present plec s'inclou el criteri inicial per a establir la tipologia de document que, en qualsevol cas, serà revisat a criteri del Coordinador de Seguretat i Salut que es designi.

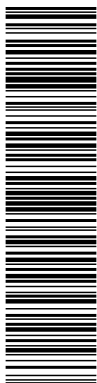
L'adjudicatari està obligat a mantenir net l'espai de treball i el seu voltant, per tal d'oferir un aspecte òptim de l'àmbit d'obra.

L'adjudicatari serà l'únic responsable, tant judicial com extrajudicial, de tots els accidents de treball que puguin succeir durant l'execució dels treballs objecte del contracte, per la qual cosa, adoptarà totes aquelles mesures que s'hagin previst en l'avaluació de riscos, atenent en tot moment les indicacions que formulés el tècnic municipal encarregat de la execució del contracte.

L'adjudicatari respondrà dels danys i perjudicis de tot tipus que siguin originats durant l'execució dels treballs objecte del contracte.



DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 17 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

L'adjudicatari haurà d'observar allò que es preveu en la Reglamentació vigent sobre accidents de treballs i malalties professionals, en la que s'obliga a tots els adjudicataris d'obres públiques objecte de licitació davant les corporacions i entitats oficials, a contractar la cobertura del risc d'accidents laborals i malalties professionals amb l' Institut Nacional de la Seguretat Social.

Tots els costos relacionats amb el compliment de la Legislació en matèria de Seguretat i Salut en el treball es troben inclosos a dintre de la valoració del preu de la contracta, i, per tant, seran assumits pel contractista sense cap càrrec addicional.

A indicació del serveis tècnics de l'Ajuntament d'Esplugues, l'empresa adjudicatària haurà d'adherir-se a una plataforma de gestió de la documentació i control d'accessos a l'obra per al control de la documentació en matèria de seguretat i salut que sigui necessària a criteri dels tècnics de prevenció associats a la supervisió del contracte. Aquesta documentació serà d'obligat compliment i l'actualització imprescindible per a l'accés a l'obra de treballadors i maquinària, no essent motiu de justificació de retard en l'execució de les obres la prohibició d'accés a l'obra de qualsevol treballador o mitjà auxiliar per la no presentació de la documentació en termini.

El contractista aportarà tots els mitjans de protecció col·lectiva així com els Equips de Protecció Individual (EPI) necessaris per evitar els riscos, els quals compleixen amb les exigències essencials de sanitat i seguretat aplicables al disseny i a la fabricació definides en la legislació aplicable.

## 11. GESTIÓ DE RESIDUS I AMBIENTALITZACIÓ DEL CONTRACTE

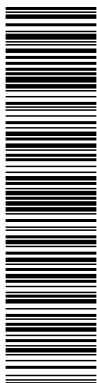
El contractista assumirà la gestió dels residus generats per l'execució dels treballs objecte del contracte i resta obligat a fer una correcta gestió ambiental i prendre les mesures necessàries per minimitzar-ne els impactes: l'acústic sobre l'entorn, la correcta gestió dels residus i els embalatges. Així mateix, són a càrrec seu totes les despeses necessàries per aquesta gestió ambiental, inclosos els possibles canons d'abocador.

### 11.1. Gestió de residus

El contractista farà una previsió dels residus que es generaran durant l'execució de les obres i la gestió que es realitzarà amb aquest residu, d'acord amb les exigències de la normativa vigent i el marc legal que estableix el règim jurídic de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, amb el fi de fomentar la seva prevenció, reutilització i reciclat o altres formes de valorització, i l'adequat tractament dels destinats a eliminació.

El contractista presentarà el justificant dels abocaments del residu amb cada certificació mensual.

DOCUMENT Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>18 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do?Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

## 11.2. Ambientalització del contracte

### Emissions

#### *Episodis de Contaminació Ambiental:*

L'Ajuntament d'Esplugues es troba dins de la zona de Baixes Emissions de l'Àrea Metropolitana de Barcelona

Per tant, durant l'execució de l'obra, caldrà complir en cas de ser requerit per l'ajuntament, els condicionants a aplicar en les obres d'urbanització en cas d'episodi de contaminació ambiental següents:

En el cas de d'avís preventiu, declaració d'episodi o alerta ambiental, l'adjudicatari resta obligat a implantar de forma immediata les mesures que des de la Direcció d'Obra o Serveis Tècnics Municipals li siguin transmeses durant la seva durada, d'acord al protocol aprovat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Aquestes mesures poden ser:

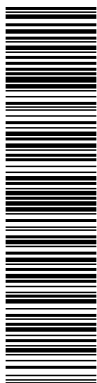
- a. Per contaminació d'NOx:
  - i. Minimitzar els desplaçaments de vehicles i maquinària de les obres
  - ii. Aturar la producció i aplicació d'asfalt
  - iii. Fins i tot aturar totalment l'execució de l'obra
- b. Per contaminació de partícules:
  - i. Aturar treballs de moviments de terres
  - ii. Aturar treballs d'enderroc
  - iii. Aturar processos de fabricació
  - iv. Reducció de jornada de treball
  - v. Incrementar la freqüència d'aplicació obligatòries de neteja de l'obra i al reg d'obres de cel obert amb aigua freàtica
  - vi. Evitar les activitats susceptibles de generar pols durant els moviments de terra. Aquests s'hauran d'aturar fins a la fi de l'episodi.
  - vii. Suspensió temporal de les obres
  - viii. Suspendre tots els enderrocs

L'anterior, haurà d'adaptar-se en cada moment a aquells nous plans de qualitat que poguessin implantar-se a l'àmbit municipal o supramunicipal i que afectin directament a aquelles actuacions que es desenvolupin en aquest, com és el cas del Pla de Qualitat de l'Aire Horitzó 2027 (a nivell de tot Catalunya) o d'altres que puguin establir nous límits a complir, nous contaminants a controlar o noves accions a emprendre en el marc d'obres o d'altres activitats que s'executin durant els episodis.

#### *Per a evitar fums i gasos:*

- S'aturarà el motor dels vehicles i maquinària si han d'estar esperant la càrrega del vehicle o altres operacions de treball durant més de 3 minuts.
- S'evitaran acceleracions brusques a l'interior de l'obra.
- La velocitat màxima a l'interior de l'obra serà de 10km/h.
- Garantir que els vehicles emprats a l'obra no emeten més fums o gasos que els que permet la normativa i controla la ITV.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 19 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

- En cas de processos d'execució que generin emissions d'olors, es procurarà que es realitzi en taller. En el seu defecte es realitzarà en zones el més allunyades possible d'habitatges i en dies sense vent, entre d'altres.
- No es poden encendre focs.
- No es poden fer vessaments de cap tipus de fums, gasos o qualsevol altre efluent al clavegueram.
- Els generadors, quan se'n faci ús, hauran de ser de categoria Stage V.

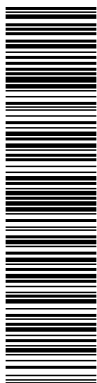
*Per a evitar la projecció de partícules, pols, etc:*

- Evitar materials pulverulents en dies de vent
- Neteja del vials de forma periòdica per evitar l'aixecament amb el pas de camions.
- Regar materials i runes que puguin produir pols abans de la manipulació (freàtiques o reutilitzades).
- Transport de runes i àrids serà en contenidors i coberts amb lona.
- Els materials abassegats no podran superar en més de 30 cm. l'alçada del seu contenidor.
- Els materials emmagatzemats que siguin pulverulents no es podran emmagatzemar més de dos dies.
- En grans obres caldrà traslladar les terres i els residus a gestió autoritzada a mesura que es vagin originant i no s'abassegaran grans quantitats en obra.
- La descàrrega d'enderrocs serà conduïda per evitar la dispersió de partícules.
- El tall amb radial es farà allunyat de comerços i habitatges i amb humectació.
- Si hi ha prou espai executar renta rodes o espai conduït per a la neteja de les rodes i evitar projeccions de fangs i pols a causa dels vehicles fora de l'àmbit d'obra.

Adicionalment a l'indicat anteriorment i per contribuir a la reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle així com de partícules, els vehicles pesats i maquinària fixa o mòbil emprat a les obres que es desenvolupin a Esplugues hauran d'adequar-se a les següents obligacions:

- Tots els vehicles i furgonetes per al desplaçament del personal i materials hauran de ser vehicles que, com a mínim disposin de les condicions d'etiqueta ECO, essent recomanable la prioritació de l'ús de vehicles híbrids endollables o elèctrics en totes les seves categories.
- Tots els camions que puguin ser necessaris per a treballar a l'interior de l'obra o en l'àmbit del municipi d'Esplugues de Llobregat hauran de disposar de. Com a mínim motors de categoria Euro 6 de la UE, prioritant l'ús de motors elèctrics quan sigui possible.
- Pel que fa a la maquinària mòbil, ja sigui de grans o petites dimensions i per ús intern o amb possibilitat de circular, i la maquinària fixa serà obligatori que disposi de motors de combustió interna que compleixen amb la qualificació d'emissions Stage V de la UE segons el Reglament UE 2016/1628. Com en els casos anteriors, aquella maquinària que pogués ser aportada amb motors elèctrics se'n prioritzarà la seva incorporació sense cost addicional per a l'administració.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 20 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

**Soroll i vibracions:**

- Caldrà preveure que la maquinària tingui els certificats corresponents ITV o d'altres assegurant així que es compleixen els nivells de soroll de la maquina adequats.
- S'evitaran acceleracions brusques a l'interior de l'obra.
- La velocitat màxima a l'interior de l'obra serà de 10km/h.
- S'aturarà el motor dels vehicles i maquinària si han d'estar esperant la càrrega del vehicle o altres operacions de treball durant més de 3 minuts.
- Compressors, martells pneumàtics i equips de combustió equipats amb silenciadors i quan correspongui amb tapa del motor tancada i adaptat per esmorteir el soroll.
- En generadors elèctrics, el nivell màxim de potència sonora serà de com a màxim 95 dB PWL (87 dB de pressió acústica a 1 metre).
- Si l'obra és superior als 6 mesos no hi haurà generador sinó que es substituirà per una connexió de servei.
- En cas de ser necessàries planxes metàl·liques sobre rases o passos, si no es poden evitar han de quedar ben fixades per evitar el soroll del pas de vehicles.
- Comportament del personal, evitar arrossegament de material, caps entre tanques, ...

**Neteja i gestió de residus:**

- Es col·locaran tanques, lones o aquells elements necessaris per evitar embrutiment a l'exterior de l'obra.
- Les actuacions que puguin generar brutícia o acumulació de materials es realitzaran a l'interior de l'àmbit de l'obra.
- Caldrà netejar l'espai públic tants cops com sigui necessari especialment després de càrregues i descàrregues de materials i altres operacions que poguessin embrutir.
- Si hi ha prou espai executar renta rodes o espai conduït per a la neteja de les rodes i evitar projeccions de fangs i pols a causa dels vehicles fora de l'àmbit d'obra.
- El contractista mantindrà net l'interior d'obra, també de fullaraca o altres elements.
- Cal mantenir funcionals i nets els sistemes de desaigüe (embornals o reixes) i drenatge (clavegueres i altres canonades) durant l'obra que poguessin embrutar-se per materials d'obra o granulars.
- Gestió correcta amb empresa autoritzada tan per als residus especials com els inerts.
- Cal seguir la jerarquia de gestió de residus segons l'Agència de residus de Catalunya.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>21 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

- Cal descriure en projecte i gestionar en obra tot els residus que es generen, runes, formigons, fustes, metalls, P/C, embalatges plàstics, orgànica, envasos, etc...
- Els residus d'olis, carburants, bateries, etc. S'emmagatzemaran separatament. No podran estar en obra més de 6 mesos excepte autorització expressa de l'ARC.
- Cal disposar en obra d'una àrea delimitada per a l'emmagatzematge dels residus, els diferents recipients i contenidors tindran els cartells de cada residu i la data d'inici de l'emmagatzematge. Els residus estaran protegits de la pluja, vent i estaran coberts.
- Els residus es separaran i emmagatzemaran selectivament per a la seva correcta gestió. De forma general els residus que puguin originar lixiviat i olors no es podran emmagatzemar en obra per més d'una setmana. Els que puguin generar pols i partícules es gestionaran immediatament i la resta hauran de ser gestionats amb la freqüència adequada i mai s'emmagatzemaran per temps superior a 6 mesos.
- Les aigües residuals de neteja es conduiran a un punt de recollida per a la correcta gestió, no es poden abocar a la xarxa de clavegueram.
- Tots els materials emmagatzemats estaran protegits de la pluja, coberts i dins l'àmbit d'obra.
- Sempre que sigui possible es reutilitzaran els residus inerts generats a l'obra.

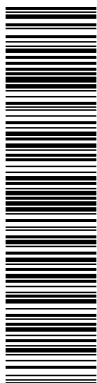
#### **Afecció a les aigües i al sòl:**

- Abocaments a la xarxa de clavegueram està totalment prohibit.
- Aigües derivades de la neteja de la maquinària (cubes de formigó o d'altres) es preveuran recipients impermeabilitzats per a la neteja, lluny d'embornals i s'haurà de gestionar en dipòsit controlat.
- Els productes químics i olis hauran d'estar sobre cubetes de retenció.
- Caldrà disposar de sepiolita o sorra per a contenció ràpida en cas de vessaments accidentals.
- En cas de vessament caldrà gestionar els sòls o aigües contaminades segons els requeriments de l'ARC o ACA respectivament.
- No es pot realitzar l'amassament de formigó directament sobre el sòl

#### **Afectació d'obres a la mobilitat, activitat veïnal, econòmica i empresarial:**

- Cal informar prèviament a les obres i garantir els accessos als habitatges i comerços.
- Assegurar pas temporal per als vianants amb amplada mínima de 1,4m i 2,1 d'altura i en girs permetre inscriure un cercle de 1,5m de diàmetre.
- Els passos alternatius hauran d'estar sempre lliures d'elements d'obra, sense escales ni graons, en paviment dur i antilliscant.

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 22 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

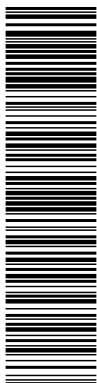
- El pendent transversal dels passos alternatius serà inferior al 2% i es compliran els criteris de rampes del 6% o 10% fins 2 m o 8% fins 3 m.
- Disposaran de cartells i etiquetes visibles i tancaments segurs.
- Es disposarà d'enllumenat d'abalisament al perímetre de l'obra tan en vorera com en calçada de nit i durant el dia si les condicions meteorològiques són adverses
- Tanques grogues o de malla metàl·lica (amb lona i o opaques) de forma que s'asseguri la correcta segregació de l'obra amb vials de vianants o vehicles. Estaran separades mínim 50cm. de la part més exterior de la rasa i separades entre sí com a màxim 11cm.
- Es col·locaran xapes metàl·liques o plàstiques per al cobriment de rases i estaran perfectament fixades per evitar moviments i sorolls. Seran antilliscants en sec i mullat.
- Els contenidors de runa grans remolcables a les voreres estaran protegits amb una tanca sense arestes des del terra fins a l'extrem superior en els costats curts. El contingut del contenidor no sobresortirà fora dels seus límits
- En el cas de bastides, aquestes estaran protegides en els seus muntants amb proteccions preferiblement de color vermell dins a 1,6m d'alçada, amb una amplada mínima de 1,4m i alçada de 2,1 i en els canvis de direcció es podrà inscriure un cercle de 1,5m de diàmetre. Si no es pot complir el mínim ample serà de 0,9, en cas contrari es cercarà un pas alternatiu perfectament indicat. Hi ha d'haver mínim 10 lux. Cal que hi hagi una barra a 15 cm del terra al llarg de tota la bastida per a que els invidents la puguin detectar.

#### Materials:

- Estudiar la possibilitat d'ús de materials que disposin de l'anàlisi de cicle de vida (ACV) amb impacte ambiental baix.
- Estudiar la possibilitat d'ús de materials renovables o de proximitat o Reutilitzables (sense procés de transformació) / Reciclables / Recuperats / Durables.
- Estudiar la possibilitat d'ús de materials reciclats per als àrids, formigons, altres materials de la construcció, mobiliari urbà, etc...

#### Fauna:

- Durant l'execució de les obres, caldrà observar i tenir en compte la fauna existent en l'àmbit d'obra, i determinar les accions necessàries per evitar o mitigar molèsties als nius, caus i hàbitats de la fauna considerada d'especial interès i protecció (aus d'especial interès, felins, etc.)
- Caldrà assegurar també que aquella fauna present en l'àmbit que sigui invasora, plaga, o objecte de causar molèsties a l'entorn no disposi d'espais on nidificar (coloms, rosegadors, etc.) aportant les mesures necessàries per evitar la nidificació.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

## 12. CONTROL DE QUALITAT I INCIDÈNCIES EN LA QUALITAT DE LES OBRES I RETRIBUCIÓ

### 12.1. Control de qualitat

La documentació tècnica de cada actuació incorporarà els controls que siguin necessaris per al correcte desenvolupament de les obres, que seran executats per l'adjudicatari de les obres i supervisats per la Direcció de l'Obra.

Les operacions de control de qualitat es realitzaran per laboratoris degudament homologats o aquells que assenyali la Direcció de l'Obra.

Aquestes proves i anàlisi aniran a càrrec de l'adjudicatari en concepte de control de qualitat, fins a un 1% com a màxim del pressupost total de les actuacions en P.E.M.

### 12.2. Incidències en la qualitat de les obres i retribució

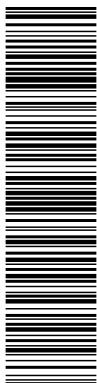
Entenent que el control de qualitat és una eina per a la millora del contracte i una manera de comprovar que la feina que es realitza és la que hom espera del contractista, cal que aquest control repercuteixi sobre l'empresa contractista, sense estar pensat amb voluntat recaptatòria i amb l'objectiu de la millora constant del contracte.

Es defineix per tots els apartats d'aquest punt:

- Temps de resposta: Temps que transcorre des de la petició de l'obra per part de l'Ajuntament (via telèfon o correu electrònic) fins a la revisió de l'actuació amb presència de mitjans tècnics i humans en el cas de treballs d'emergència.
- Temps de resolució: Temps que transcorre des de la notificació de l'actuació o actuacions a realitzar fins a la confirmació de l'adequació d'aquesta o presentació de proposta alternativa, o termini d'execució de les actuacions encomanades o treballs d'emergència.
- Horari laboral: De dilluns a divendres laborables de 8h a 20h.

Els SLA definits en el plec de condicions són:

ACTUACIÓ	Horari de cobertura	Temps de resposta	Temps de resolució
Actuacions planificades			
Revisió i coneixement de les actuacions	Laborables		5 dies laborables (inclou presentació planificació temporal actualitzada)
Execució	Laborables		Termini d'execució d'acord amb planificació acordada
Treballs d'emergència			



Execució	0 a 24 hores	2 hores	Continuat i prolongat mentre sigui necessari
Primera actuació			
Inici primera actuació	Laborables		2 setmanes des de finalització fase revisió

Mensualment i com a documentació adjunta a la certificació, el contractista entregarà un informe que haurà de contenir per cadascuna de les actuacions descrites a la taula:

- Nombre total d'actuacions executades objecte d'SLA, per tipologies.
- Paràmetres de temps de resposta i temps de resolució per cadascuna de les obres executades.
- Argumentació dels motius de cada incompliment i una proposta d'accions correctives per tal de solucionar-ho i que no torni a succeir (Els Serveis Tècnics podran optar per no implementar la penalització en casos prou justificats).

Aquests informes hauran d'estar signats per la persona designada per l'empresa adjudicatària com a responsable de les obres, i aquests informes serviran per determinar la quantitat mensual a facturar.

Les penalitzacions i descomptes en l'abonament de la corresponent certificació seran:

ACTUACIÓ	Horari de cobertura	Temps de resposta	Penalitzacions en el temps de resposta	Temps de resolució	Penalitzacions en el temps de resolució
Actuacions planificades					
Revisió i coneixement de les actuacions	Laborables			5 dies laborables (inclou presentació planificació temporal actualitzada)	-
Execució	Laborables			Termini d'execució d'acord amb planificació acordada	A partir del 5è dia de retard, 1% del PEM de l'actuació per cada dia de retard en el termini d'execució
Treballs d'emergència					
Execució	0 a 24 hores	2 hores	A partir de les 4 hores de retard, 5% del PEM de l'actuació	Continuat i prolongat mentre sigui necessari	5% del PEM per qualsevol paralització de l'actuació no justificada i acceptada prèviament pels Serveis Tècnics
Primera actuació					
Inici primera actuació	Laborables			2 setmanes des de finalització de fase de revisió i coneixement de les actuacions	A partir del 3er dia de retard, 0,5% del PEM del global de les actuacions per cada dia de retard en l'inici de la primera actuació



DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>180DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>25 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



El que li comunico pel seu coneixement i als efectes adients.

El present informe consta de **24** pàgines.

Esplugues de Llobregat, juny de 2023

La Tècnica de Seguretat i Serveis

El Director d'Espai Públic i Medi Ambient

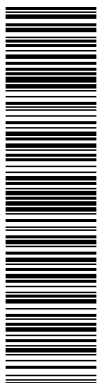
Yelena Sánchez Prados  
Arquitecta Tècnica

José María González Lera  
Enginyer de Camins, Canals i Ports

**ANNEX I.**

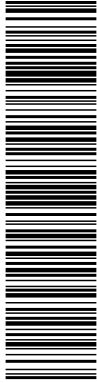
**GUIA PER SELECCIONAR EL DOCUMENT DE SEGURETAT DE LES OBRES**

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>180DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>26 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.

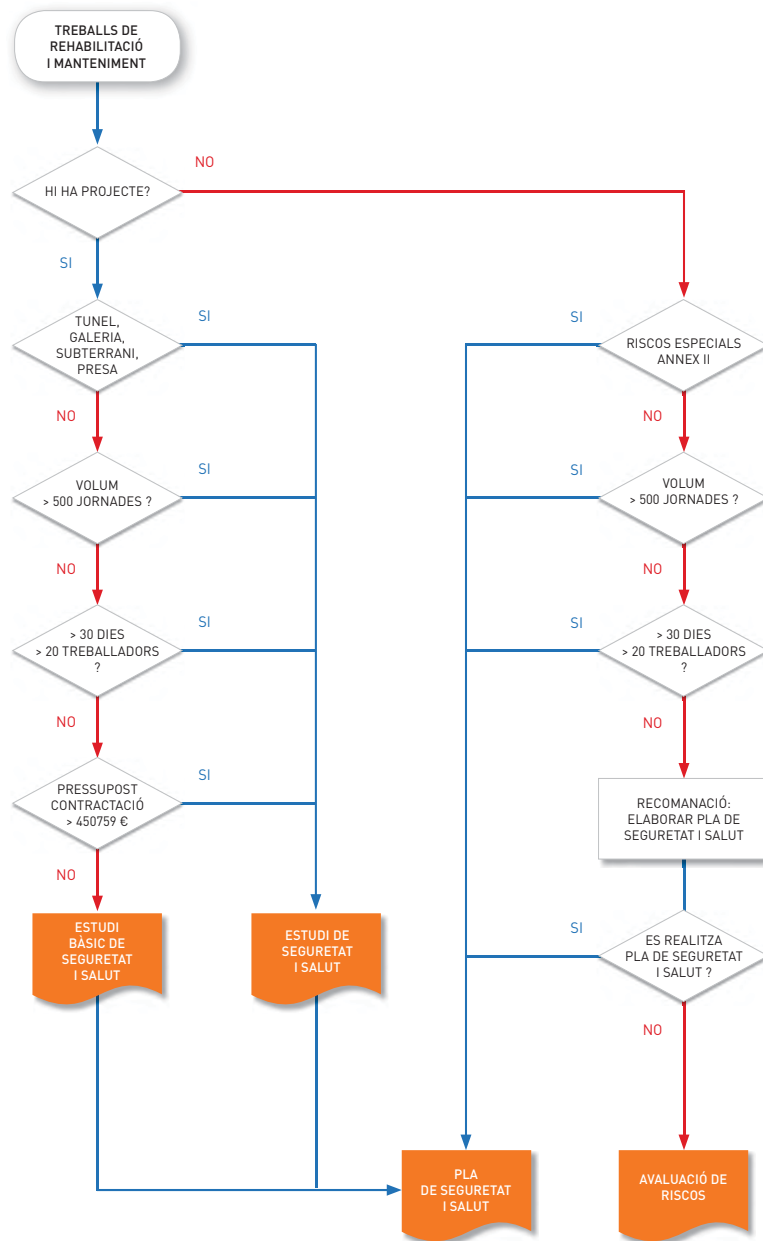


<https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do> Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do>



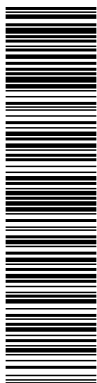


https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do



Nota: El pressupost de contractació referència s'ha d'entendre com el pressupost d'execució de contracta, el qual integra el pressupost d'execució material.

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>28 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

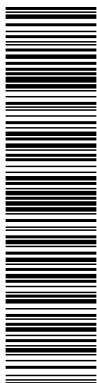
Data:31/05/24

Pàg.: 1

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>E PARTIDES D'OBRA D'EDIFICACIÓ</b>			
<b>E31B</b>			
E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 (DOS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	2,12
<b>E31D</b>			
E31DC100	m2	Encofrat amb taulons de fusta per a rases i pous de fonaments (VINT-I-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	28,40
<b>E4 ESTRUCTURES</b>			
<b>E44Z</b>			
E44Z5A25	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura (CINC EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	5,78
<b>E4E2</b>			
E4E2561M	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x200 mm, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment portland amb filler calcari, de dosificació 1:0,25:3 (15 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 (QUARANTA-TRES EUROS AMB SET CÈNTIMS)	43,07
<b>E4EZ</b>			
E4EZ3000	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment (DOS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	2,02
E4EZ72B4	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment (CENT SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	175,77
<b>E4F7</b>			
E4F7TK11	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 1,8 m de llargària, per a revestir, col·locada amb el mateix morter de la paret (TRENTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	32,72
<b>E4Z ELEMENTS ESPECIALS PER A ESTRUCTURES</b>			
<b>E4ZW ANCORATGES PER A ESTRUCTURES</b>			
E4ZW1350	u	Ancoratge d'acer amb tac d'expansió de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó (NOU EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	9,84
E4ZW1750	u	Ancoratge d'acer amb tac d'expansió de diàmetre 16 mm, amb cargol, volandera i femella per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó (DISSET EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	17,91
<b>E614</b>			
E6145P3E	m2	Paredó recolzat divisor de 5 cm de gruix, supermaó de 500x250x50 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4 (DIVUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	18,25
E6145P3S	m2	Doblat d'ampit d'obra mitjançant muret de maó ceràmic cara vista calat, vermell (igual a l'existent), 28x14x5 cm, lligat a l'existent mitjançant connectors suficients per a garantir l'estabilitat i la unió del muret existent amb el nou, inclosa la formació de refós en tota la longitud inferior per a rebre la mitja canya i la impermeabilització de la part de minvell. (CENT CINQUANTA EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	150,21

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>29</b> de <b>59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

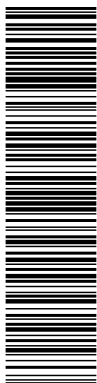
Data:31/05/24

Pàg.: 2

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
E614GPAK	m2	Paredó recolzat divisori de 7,5 cm de gruix, de totxana de 290x140x75 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (VINT-I-NOU EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	29,41
<b>E66A</b>			
E66AA400	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 110 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (TRES-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	381,87
E66AB070	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 140 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable (TRES-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	324,85
<b>E731</b>			
E731GWB6	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes MA-3 segons UNE 104402, de densitat superficial 6,6 kg/m2, de dues làmines una d'oxiasfalt LO-40-PE amb armadura de film de polietilè de 95 g/m2 i una d'oxiasfalt LO-30/M-TV amb armadura de teixit de fibra de vidre de 60 g/m2, adherida en calent (QUARANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	41,87
<b>E788</b>			
E7882202	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes (TRETZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	13,99
<b>E7J5</b>			
E7J51391	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària, amb massilla de poliuretà monocomponent, aplicada amb pistola manual (DINOU EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	19,68
<b>E7Z1</b>			
E7Z12110	m2	Reforç lineal de membrana, amb cinta autoadhesiva de betum modificat amb elastòmers amb autoprotecció metàl·lica, adherida (TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	33,35
E7Z15MD0	m	Matarroc de radi 6 cm, fet amb morter de ciment 1:6 (DOTZE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	12,19
E7Z1JWD2	m2	Arrebossat a bona vista de faixa horitzontal, per a suport de membranes, amb morter de ciment 1:6 amb acabat remolinat (QUARANTA EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	40,09
<b>E7Z2</b>			
E7Z26D11	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, de gruix 1 cm acabat remolinat (SIS EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	6,51
<b>E811</b>			
E81121D4	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R (TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	35,99
E81125A2	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat (TRENTA EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	30,73

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>30</b> de <b>59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocumentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocumentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

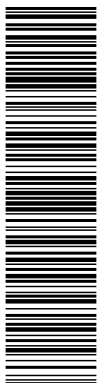
Data:31/05/24

Pàg.: 3

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
E81126C4	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calçari 32,5 R (CINQUANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	52,60
E81131C1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, deixat de regle (VINT-I-SIS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	26,92
E811A0K0	m	Formació d'aresta amb morter mixt 1:2:10 (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	12,62
<b>E812</b>			
E8122213	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1 (DINOU EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	19,91
<b>E824</b>			
E8241125	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu superior, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 Indeterminat segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	46,95
<b>E82Z</b>			
E82Z1AS1	u	Subministrament i col·locació de protecció de cantonera encoixinada semirígida de foam. Fixada al parament amb adhesiu. (TRENTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	39,60
E82Z1AS2	u	Suministrament i col·locació de protecció de radiador encoixinat semirígit de foam. Fixada al parament amb fixacions metàl·liques (DOS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	256,30
<b>E831</b>			
<b>E8315</b>			
E831517PS	m2	Aplacat de parament vertical exterior a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb pitxolí d'elaboració mecànica de 290x100x50 mm, de cara vista i de color vermell, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locada amb morter de ciment 1:4 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (NORANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	93,96
E831517S2	m2	Aplacat de parament vertical exterior a 3,00 m d'alçària, com a màxim, Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell, col·locada amb morter de ciment 1:4 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (SEIXANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	66,54
<b>E865</b>			
E86578K5	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF.H, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient humit segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, tallat a mida, col·locat adherit sobre parament vertical (VINT-I-VUIT EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	28,12
<b>E866</b>			
<b>E8661</b>			
E8661004S	m2	Revestiment vertical amb llosetes de suro de 4 mm de gruix, de dimensions 30x60 cm, d'iguals característiques a l'existent, col·locades amb adhesiu (CATORZE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	14,80

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>31</b> de <b>59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

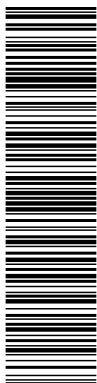
Data:31/05/24

Pàg.: 4

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
E866104SB	m	Col·locació de proteccions de cantoneres mitjançant tires de fusta tractada, d'igual característiques a l'existent, amb cantells arrodonits, col·locat encolat a la superfície (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	24,75
<b>E898</b>			
E8981BA0	m2	Pintat de parament vertical de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat (DOTZE EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	12,33
E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SIS EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	6,19
E898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SET EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	7,18
<b>E89F</b>			
E89FACGB	m	Pintat de tub de PVC, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de dissolvent desengreixant i una capa d'acabat fins a 2" de diàmetre, com a màxim (CINC EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	5,97
<b>E8KA</b>			
E8KA7P67	m	Escopidor de planxa preformada d'alumini lacat de 2,5 mm de gruix, d'entre 200 i 400 mm de desenvolupament, amb 4 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques (SETANTA EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	70,99
<b>E8Z1</b>			
E8Z1A1JU	m2	Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 4x4 mm, amb un pes mínim de 730 g/m2 (SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	6,53
<b>E9N1</b> <b>E9N11</b>			
E9N1140VS	m2	Paviment de llosetes de suro de 4 mm de gruix, de dimensions 30x60 cm, d'iguals característiques a l'existent, col·locades amb adhesiu (TRENTA-SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	36,78
<b>E9P6</b>			
E9P67A48	m2	Paviment de linòleum en rotlle classe 23-34-42 segons UNE-EN 548 i de gruix de 2,5 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm (TRENTA-SIS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	36,72
<b>E9U6</b> <b>E9U6P</b>			
E9U6P01W S	m	Sòcol de PVC, color a decidir per la propietat, de 60 mm d'alçària, col·locat amb adhesiu (SET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	7,92
<b>E9Z3</b> <b>E9Z31</b>			

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina 32 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocumentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocumentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

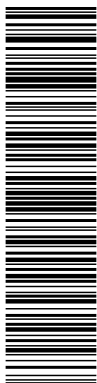
Data:31/05/24

Pàg.: 5

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
E9Z31F20S	m2	Realització de revestiment protector acolorit, en àrees sotmeses a un elevat trànsit de vianants i ocasionalment rodat, sobre suport de formigó adequadament preparat, mitjançant l'aplicació successiva de: imprimador epoxídic bicomponent en dispersió aquosa, Mapecoat TNS Primer EPW de Mapei o similar; aplicació de dues capes (distanciades 8-12 hores l'una de l'altra en condicions normals d'humitat i temperatura) de Mapecoat TNS Race Track de Mapei o similar, revestiment a base de resina acrílica en dispersió aquosa, amb formació ràpida de pel·lícula, amb càrregues seleccionades, d'acord amb els principis PI-MC-PR-RC-IR de la norma EN 1504-2 (C), amb ràpida formació de pel·lícula i amb elevades propietats físico-mecàniques (resistència al lliscament sobre superfície mullada segons EN 1504-2 Rd>55 Classe III per a exteriors); eventual realització de línies de delimitació mitjançant l'aplicació de pintura a base de resina acrílica en dispersió aquosa Mapecoat TNS Line de Mapei o similar. El consum de Mapecoat TNS Primer EPW està influenciat per l'absorció del suport i el de Mapecoat TNS Race Track per la rugositat del suport, així com pel mode d'aplicació. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a les fitxes tècniques dels productes. (VINT-I-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	22,10
E9Z31F2S2	m2	Realització de revestiment protector acolorit, en àrees sotmeses a un elevat trànsit de vianants i ocasionalment rodat, sobre suport d'asfalt adequadament preparat, mitjançant l'aplicació de dues capes (distanciades 8-12 hores l'una de l'altra en condicions normals d'humitat i temperatura) de Mapecoat TNS Race Track de Mapei o similar, revestiment a base de resina acrílica en dispersió aquosa, amb formació ràpida de pel·lícula, amb càrregues seleccionades, conforme als principis PI-MC-PR-RC-IR de la norma EN 1504-2 (C), amb ràpida formació de pel·lícula i amb elevades propietats físicomecàniques (resistència al lliscament sobre superfície mullada segons EN 1504-2 Rd>55 Classe III per a exteriors); eventual realització de línies de delimitació mitjançant l'aplicació de pintura a base de resina acrílica en dispersió aquosa Mapecoat TNS Line de Mapei o similar. El consum de Mapecoat TNS Race Track està molt influenciat per l'absorció i rugositat del suport, així com pel mode d'aplicació. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a les fitxes tècniques dels productes. (VINT EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	20,11
<b>E9Z5</b>			
E9Z51954	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 50 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, col·locant amb fixacions mecàniques (DOS-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	294,94
<b>EA</b>	<b>TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES</b>		
<b>EABG</b>	<b>Família ABG</b>		
<b>EABG9</b>			
EABG9A7E	u	Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 120 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, registre inferior, pany de cop, acabat esmaltat, col·locada (QUATRE-CENTS SET EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	407,28
<b>EAF</b>	<b>TANCAMENTS PRACTICABLES D'ALUMINI</b>		
<b>EAF5</b>	<b>BALCONERES D'ALUMINI LACAT, COL·LOCADES SOBRE BASTIMENT DE BASE</b>		
<b>EAF5E</b>	<b>BALCONERES D'ALUMINI LACAT, COL·LOCADES SOBRE BASTIMENT DE BASE</b>		
EAF5E9ALS	u	Subministrament i col·locació de nova porta d'alumini lacat color verd, de dues fulles batents i dos fixos, per un buit d'obra de 350x228 cm, vidre amb càmera 3+3/14/3+3 de la sèrie PR FRUA C16, bombí mestrejat. Inclou la retirada de la fusteria existent, transport i deposició de residus a dipòsit autoritzat, inclòs el canón. (QUATRE MIL CENT NORANTA-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	4.198,06
<b>EAM1</b>	<b>Família AM1</b>		
<b>EAM11</b>			
EAM11AB5	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix, fixe, col·locat amb fixacions mecàniques. Inclou bastiment de base. (QUATRE-CENTS DEU EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	410,46
<b>EAND</b>			
			EUR



DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>33 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mijjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

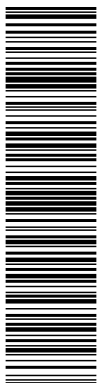
Data:31/05/24

Pàg.: 6

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
EAND1940	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 90x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada (DOS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	242,89
<b>EAQF</b>			
EAQF9L1B	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 90x 210 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada (DOS-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	239,21
<b>EAVV</b> <b>Familia AVV</b>			
<b>EAVV4</b>			
EAVV4421S	u	Subministrament i col·locació de 2 tendals corredissos amb estructura d'alumini de 80x40, sobre dau de formigó. Tendals de lona acrílica de 300 grams, color a escollir per la propietat, amb sistema de cordes i politges. Tots els cargols i accessoris seran de inox. Tendal 1: 6,00 m d'amplada i Tendal 2: 4,80 m d'amplada, de 3,00 m d'alçada.  (ONZE MIL VUITANTA EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	11.080,30
EAVV4422S	u	Subministrament i col·locació de 2 tendals corredissos amb plecs d'un metre. Estructura d'alumini lacada en color blanc. Teixit acrílic resinat impermeable, color a escollir per la propietat. Model cercha compacta de Siplan amb pilars d'alumini de 80x40 mm sobre dau de formigó. Inclou dos motors Somfy IO via ràdio amb comandament a distància multicanal, 1 cel·lula per a recollida en cas de pluja i una cèl·lula de vent.Tendals de 6 m d'amplada i 10 m de longitud. Inclou retirada dels tendals existents, per complert i transport i deposició dels residus a dipòsit autoritzat, incloent cànon, projecte i certificació instal·lació.  (TRENTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	38.496,70
EAVV442S2	pa	Retirada lona i col·locació de 4 lones a mida pels tendals existents al pati de parvulari, amb teixit tècnic Soltis 96 perforat en color crema. Tendals frontal de 5-6 m d'amplada i tendal lateral de 3-4 m d'amplada, amb alçada mínima per cobrir forat finestra. Inclou càrrega del material retirat sobre camió i/o contenidor, transport a centre de deposició de residus i deposició inclòs cànon.  (DOS MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	2.851,20
<b>EAZG</b>			
EAZGG260	u	Ferramenta per a portes corredisses composta per guia d'alumini anoditzat de 2 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 60 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de guiat inferior i elements de fixació, muntada als paraments de suport i a la porta  (NORANTA-SET EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	97,08
<b>EB12</b>			
<b>EB121</b>			
EB121LEES	m	Col·locació de reixa acopiada a obra, inclòs formació de dau de formigó, treballs de soldadura i ancoratges complementaris.  (CENT TRENTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	131,59
<b>EB71</b>			
<b>EB71U</b>			

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi per a validació: <b>180DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina 34 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

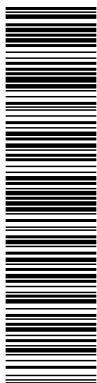
## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 7

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
EB71UC1S	pa	Subministrament i muntatge de línia de vida Batiligne vertic o similar per a teulada a dues aigües conforme la norma UNE-EN 795C, composta per: * 182 ml C18 Cable Vertic * 12 u BA INT2 peça intermitja Batiline, pas manual + peça angle * 4 u BA EXT2 Extremitat manual * 4 u TSL4 Tensor manual BATI * 4 u BA TSL3-50 Tensor a engastar * 4 u ABS55 Absorbidor energia * 8 u PEX AFX Anella extremitat * 14 u Ancoratge a llosa de formigó (alçades variables) + cable tensor connectat a contraplaca suport * 14 u Kit fixació + reconstrucció, impermeabilització i substitució de teules trencades * 14 u PST Suport acer galvanitzat + contra placa acer galvanitzat 200x200 mm * 2 u PS Cartell seguretat multilingüe * 2 u F1 Tall i engaste de cable * 2 PR Precinte per línia de vida  Inclou: Totes les operacions necessàries de localització d'elements estructurals vistos i/o ocults, així com les feines d'ancoratge i fixació a aquests elements, i comprovació de la correcta execució dels mateixos; material de muntatge necessari (ancoratges d'epoxy, tacs de nylon, varilles roscades i espàrrecs M12, femelles i arandelles tipus grower, tot acer inoxidable). (VINT MIL DOS-CENTS CINQUANTA EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	20.250,56
EB71UC2S	pa	Revisió del muntatge i posterior certificació de les línies de vida (VUIT-CENTS VINT-I-CINC EUROS)	825,00
<b>EC1K</b>			
EC1K1502	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament (CENT VUIT EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	108,78
<b>EH11</b>			
<b>EH111</b>			
EH111144S	u	Llumenera decorativa monotub amb xassís d'alumini anoditzat i difusor de metracrílat, estanc, amb 1 tub led de 8 W de potencia i 230 V de tensió d'alimentació, de 1200 mm de llargària, casquet G13, de flux lluminós >=800 lm, amb una temperatura de color de 4000/6500 K i un grau de rendiment del color Ra>80, de la casa comercial Prilux o simila. Inclou protector metàl·lic tipus reixa (CENT CATORZE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	114,27
<b>EJ13</b>			
EJ13B715	u	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals (DOS-CENTS SIS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	206,54
EJ13DJ12	u	Lavabo de gres esmaltat brillant, col·lectiu, d'amplària 110 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals (TRES-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	371,02
<b>EJ14</b>			
EJ14BC1N	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (TRES-CENTS DOTZE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	312,80
<b>EJ23</b>			
EJ2311DG	u	Aixeta mescladora per a lavabo, encastada a la paret, de llautó cromat, preu superior, amb dues entrades de maniguets (CENT SIS EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	106,28

EUR



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do?Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mijjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 8

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
EJ23A121	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada sobre paret, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2" (VUITANTA EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	80,40
<b>EJ24</b>			
EJ24812E	u	Fluxor per a inodor, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, de llautó cromat, preu alt, amb entrada d'1", i colze d'enllaç a l'alimentació mural (CENT NORANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	194,66
<b>EJ33</b>			
EJ3317P7	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC (SETZE EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	16,33
EJ33A7PG	u	Sífo registrable per a lavabo, de PVC de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC (DEU EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	10,05
<b>EJ42</b>			
EJ42U015	u	Dosificador de sabó de plàstic, de 160 mm d'alçària per 130 mm de diàmetre, capacitat 1 l i accionat per polsador, col·locat amb fixacions mecàniques (VINT-I-SIS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	26,41
<b>EJ43</b>			
EJ43U005	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (CENT SETANTA-VUIT EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	178,13
<b>EJ46</b>			
EJ46U020	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques (TRES-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	342,40
<b>EJ4Z</b>			
EJ4ZU025	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques (TRENTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	38,58
<b>EP24</b> <b>EP245</b>			
EP245421S	u	Subministrament i instal·lació d'interfon per a kit automàtic Fermax City 2/L o similar, amb sistema multicable 4862 amb dos telèfons interiors. Inclou aprofitament de les canals d'instal·lacions existents i noves canals per les baixades fins a telèfons. Completament col·locat i en funcionament. (QUATRE-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	494,78
<b>EQ71</b> <b>EQ712</b>			
EQ712A43S	u	Recol·locació dels espatllers acopiats a obra. Inclou nous ancoratges i subjeccions. (TRENTA-UN EUROS)	31,00
<b>EQ72</b> <b>EQ722</b>			
EQ7224RR S	u	Moble per a lavabo petit de 62 cm d'amplària, 49 cm de profunditat i 51 cm d'alçada. (TRES-CENTS CINQUANTA-UN EUROS)	351,00
<b>ER93</b>			

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>180DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>36 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

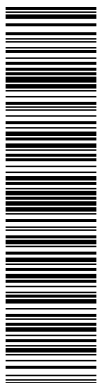
Data:31/05/24

Pàg.: 9

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
ER931430	m	Tanca de bruc amb puntes retallades, de qualitat extra nacional, de 120 cm d'alçària, col·locada amb grapes sobre tanca existent accessible des del terra (VINT-I-NOU EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	29,39
<b>EZ</b>	<b>AJUDES</b>		
<b>EZJI</b>	<b>AJUDES INSTAL·LACIONS</b>		
<b>EZJINS</b>			
EZJINS01	pa	Adaptació de les línies d'enllumenat existent del gimnàs per incloure l'enllumenat de la zona de magatzem (CENT SEIXANTA-CINC EUROS)	165,00
EZJINS02	pa	Ajudes als treballs de muntatge instal·lacions (DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS)	275,00
EZJINS03	pa	Modificació de la instal·lació d'aigua per l'adaptació del lavabo (SET-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	731,50
EZJINS04	pa	Partida alçada a justificar per l'allargament i connexió del drenatge existent (DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS)	275,00
<b>EZJP</b>	<b>AJUDES PALETERIA</b>		
<b>EZJPAL</b>			
EZJPAL01	pa	Ajudes pels treballs de paleteria i instal·lacions (DOS-CENTS CINQUANTA EUROS)	250,00
EZJPAL02	pa	Partida alçada a justificar en obra per la reparació parcial de la lona dels tendals existents (CINC-CENTS CINQUANTA EUROS)	550,00
EZJPAL03	pa	Treballs de connexió de les canals i/o embornals de recollida d'aigües a la xarxa de sanejament existent. (MIL TRES-CENTS VINT EUROS)	1.320,00
EZJPAL04	pa	Partida alçada a justificar per la restitució del paviment de sortida del servei sanitari a la pista (TRES-CENTS VUITANTA-CINC EUROS)	385,00

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>37</b> de <b>59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

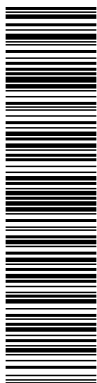
## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 10

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>F</b>			
<b>F213</b>			
F2131223	m3	Enderroc de fonament de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió (CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	59,81
<b>F219</b>			
F2194XG5	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (QUATRE EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	4,05
F219FBC0	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (SIS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	6,69
<b>F21D</b>			
F21DQG02	u	Demolició d'embornal de 70x30x85 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (SIS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	6,52
<b>F21Q</b>			
<b>F21QQ</b>			
F21QQA01	u	Retirada de pal de fusta, amb enderroc de la base de subjecció i càrrega manual i mecànica sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	9,44
<b>F21R</b>			
<b>F21R1</b>			
F21R12D0S	u	Tala controlada cistella mecànica d'arbre de 10 a 15 m d'alçària, deixant la soca a la vista, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (TRES MIL VUITANTA-NOU EUROS AMB SET CÈNTIMS)	3.089,07
<b>F21R4</b>			
F21R40B0S	u	Trituració de soca soterrada de 100 a 140 cm de perímetre amb tractor amb braç triturador de soques (QUATRE-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	438,23
<b>F221</b>			
F221C472	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (QUATRE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	4,91
F221C47S	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega directa sobre camió i/o contenidor (VUITANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	82,24
<b>F222</b>			
F2225432	m3	Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora (DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	18,56
F222M420	m3	Excavació de pou aïllat de més de 4 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics (VINT-I-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	24,37
<b>F226</b>			
F226290F	m3	Terraplenada i piconatge per a fonament de terraplè amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de més de 25 i fins a 50 cm, amb una compactació del 95 % del PM (SET EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	7,29
<b>F228</b>			
			EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>38 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 11

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
F228APOF	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb el 50% de sorra i el 50% de terra de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM (TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	39,23
<b>F31D</b>			
F31DD120	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a rases i pous de fonaments, per a deixar el formigó vist (QUARANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	46,63
<b>F7J5</b> <b>F7J55</b>			
F7J55590S	m	Reparació de fissures d'amplada superior a 2 mm, en soleres de formigó, mitjançant l'abocament de l'adhesiu epoxídic bicomponent de viscositat mitjana, sense dissolvents, amb una resistència a tallant superior als 9 N/mm2 (segons la norma EN 12615), Eporip de Mapei o similar, conforme als principis definits a la norma EN 1504-9 i als requisits mínims definits a la norma EN 1504-4. Procedir a l'ampliació en forma de V de les fissures per facilitar la successiva colada de resina, eliminar la pols de les fissures amb aire comprimit i fer l'abocament. Empolsat eventual amb sorra de quars seca tipus Quars 1,2 de Mapei, sobre Eporip fresc, en el cas que s'hagi de procedir a la col·locació, mitjançant adhesius, de paviments o s'hagués d'aplicar morters anivelladors de base cimentosa. Aspiració de la sorra no ancorada a la resina. Ajustar el rendiment a les característiques específiques de les fissures, a raó de 1,35 kg/l de cavitat que cal omplir. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a la fitxa tècnica dels productes. (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	54,87
<b>F9</b> <b>F921</b>		<b>PAVIMENTS</b>	
F921R01F	m3	Subbase de tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 95% del PM (TRENTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	38,41
<b>F93</b> <b>F931</b>		<b>BASES</b> <b>BASES DE TOT-U</b>	
F931R01F	m3	Base de tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 95% del PM (TRENTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	38,41
<b>F936</b>		<b>BASES DE FORMIGÓ</b>	
F936NM51	m3	Base per a paviment de formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm, HNE-15/B/40, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i piconatge manual, acabat reglejat (CENT TRETZE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	113,10
<b>F965</b>			
F96513C5	m	Vorada recta de formigó, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A3 de 20x8 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter (VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	28,58
<b>F9A</b> <b>F9A1</b>		<b>PAVIMENTS GRANULARS</b> <b>PAVIMENTS DE TERRA</b>	
F9A1201F	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (TRENTA-QUATRE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	34,10

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>39</b> de <b>59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do?Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

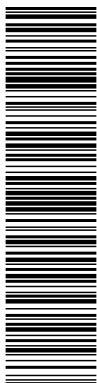
Data:31/05/24

Pàg.: 12

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
F9A1U020	m2	Paviment de sauló estabilitzat de 10 cm de gruix, tipus Aripaq o equivalent, amb conglomerant mineral hidràulic creat a partir de residus de vidre dosificat al 8% i barrejat amb sorra natural de trituració, amb estesa i piconatge del material al 98 % del PM, obtenint una resistència a compressió a 28 dies de 5,8MP mínim, acolorit amb òxids naturals segons projecte (VINT-I-NOU EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	29,34
<b>F9AQ PAVIMENTS DE SORRA PER A ZONES DE JOCS INFANTILS</b>			
F9AQU210	m3	Paviment per a zona infantil de sorra garbellada de 3 a 5 mm cantell rodo, seguint especificacions de paviments per a zones de joc, estesa i anivellament del material amb mitjans mecànics (SEIXANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	61,47
<b>F9E1</b>			
F9E1321G	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt, sobre suport de 3 cm de sorra, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10 i beurada de ciment portland (CINQUANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	53,91
F9E1F21H	m2	Paviment de panot per a vorera de color de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt, sobre suport de 3 cm de sorra, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10 i beurada de color amb ciment blanc de ram de paleta (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	58,14
<b>F9G1</b>			
F9G187F3	m3	Paviment de formigó sense additius HA-30 / P / 20 / IIb + E de consistència plàstica, grandària màxima del granulat, 20 mm, escampat amb transport interior mecànic, estesa i vibratge manual i acabat ratllat manual (CENT VUITANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	183,68
<b>F9GZ</b>			
F9GZ2524	m	Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm d'amplària i fondària >= 4 cm (NOU EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	9,84
<b>F9H1</b>			
F9H11731	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 35/50 S, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada (CENT SIS EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	106,18
F9H11H31	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 32 base B 35/50 S, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa base i granulat granític, estesa i compactada (CENT DOS EUROS AMB CINQ CÈNTIMS)	102,05
F9H11H3S	m2	Reparació ràpida de sots en paviments de carreteres i paviments industrials d'asfalt, sense interrupcions de trànsit, fins i tot amb temperatures de fins a 0°C, mitjançant l'aplicació sobre un suport net, sòlid i exempt de residus i d'aigua lliure, d'un conglomerat a base d'asfalt reactiu monocomponent llest per a ús, exempt de dissolvents, per aplicar en fred i que endureixi en entrar en contacte amb l'aire i amb l'aigua, Mape-Asphalt Repair 0/8 de Mapei o similar, amb una estabilitat igual o superior a 4 kN i un desplaçament de 2-5 mm, segons Assaig Marshall (després de 24 h en aigua a +60°C). El producte, un cop estès amb paleta, plana, rasclat o pala, s'haurà de mullar amb aigua i procedir-se seguidament a la seva compactació, utilitzant per a això piconadores de mà, plaques vibratòries o compactadora de rodets en funció de la superfície a reparar. Amb Mape-Asphalt Repair 0/8 o similar és possible reparar sots de gruixos compresos entre 20 i 70 mm en una sola capa. Per al farciment d'esvorancs de més gruix és possible realitzar més capes de producte superposades, assegurant-se de mullar i compactar, no obstant, cadascuna. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a les fitxa tècniques dels productes. (DOS-CENTS QUATRE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	204,75

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>40</b> de <b>59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 13

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
F9H11HS2	m2	Reparació de sots d'entre 1 i 20 mm de gruix en suports d'asfalt, prèvia a l'aplicació de sistemes Mapecoat TNS o similar, mitjançant l'aplicació de l'adhesiu poliuretànic bicomponent exempt de dissolvents, amb segell Emicode EC1 Plus de baixíssimes emissions de compostos orgànics volàtils, Ultrabond Turf 2 Stars de Mapei o similar, barrejat amb sorra de quars seca Quarzo 0,5 de Mapei o similar en un 20% en pes i realització sobre la superfície, encara en fresc, d'un empolvorament a saturació de la mateixa sorra de quars Quarzo 0,5. Rendiment aproximat calculat per a un gruix mitjà de 2 mm; ajustar el rendiment a l'espessor mitjà de la reparació específica. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a les fitxes tècniques dels productes. (VINT-I-NOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	29,48
<b>F9Z4</b>			
F9Z4MA18	m2	Armadura per lloses de formigó AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:8-8 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 (NOU EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	9,03
<b>FD56</b> <b>FD56F</b>			
FD56FEC2S	m	Formació de cuneta de formigó, d'igual característiques a l'existent, col·locada amb morter de ciment sobre llit de formigó HNE-15/P/10 (SETANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	74,59
<b>FD5H</b>			
FD5H1133	m	Canal de formigó polímer, d'amplària interior 100 mm, amb un pendent del < 1 %, amb perfil lateral, amb reixa d'acer galvanitzat nervada, classe A15 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix (VUITANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	85,83
<b>FD5J</b>			
FD5J5258	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 14 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:2:10 sobre solera de 10 cm de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6 (CINQUANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	56,23
<b>FD5Z</b>			
FD5ZBCC4	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 755x300x40 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i 12 dm2 de superfície d'absorció, col·locat amb morter (CENT DINOU EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	119,44
<b>FDKZ</b>			
FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter (NORANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	91,49
<b>FG31</b>			
FG312334	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (TRES EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	3,11
<b>FHM1</b>			
FHM1N22S	u	Columna de planxa d'acer galvanitzat, de forma troncocònica, de 10 m d'alçària, amb base platina i porta, segons norma UNE-EN 40-5, de la casa comercial Benito o similar, col·locada sobre dau de formigó. Inclou placa ancoratge de 40x40 cm i pern d'ancoratge M22x700. (MIL CENT VUITANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	1.183,59
<b>FHM4</b>			

EUR



DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>41 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 14

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
FHM41B02	u	Creueta d'acer galvanitzat, de llargària 2,2 m i acoblada amb platina (CENT SETANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	171,47
<b>FHQL</b>			
FHQL11G1	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum simètrica extensiva, de 104 W de potència, flux lluminós de 14150 lm, amb equip elèctric regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat (QUATRE-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	495,80
<b>FQAM</b>			
<b>FQAM1</b>			
FQAM11T0	u	Creació de muntanya amb perímetres de troncs d'acàcia amb oli, autoclau IV, laxur marró i/o rotlles de fibra de coco, de dimensions totals de diàmetre 4-5 metres i 50 cm d'alçada màxima, de la casa comercial Milanta o similar. La muntanya es compondrà d'una rampa, una escala, una rampa amb travesses i un bosc talat de troncs. Els espais entre els elements tindran terra adequada per a plantació i 10 plantes arbustives i/o aromàtiques a escollir per la direcció del centre. Inclou transports de tots els elements fins a obra, treballs previs, muntatge de tots els elements i plantació de la vegetació. Caldrà aportar certificat materials i certificat instal·lació.	5.236,00
		(CINC MIL DOS-CENTS TRENTA-SIS EUROS)	
<b>FQZA</b>			
FQZAU05S	u	Subministrament i col·locació de cartell de placa d'alucobon de 42x26 cm plegat a 90° i 25 mm d'espessor, retolada frontal i lateralment amb vinil imprès segons gràfics tipus Ajuntament. Inclou lacat amb pintura antigrafiti. (TRES-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	324,50
<b>FR6P</b>			
FR6P558A	u	Trasplantament a viver de palmàcia d'un estípit, de 3 a 5 m d'alçada de tronc, amb recorregut de més de 15 i fins a 20 km, inclou repicat amb retroexcavadora i mitjans manuals, formació de pa de terra amb mitjans manuals, excavació de clot de plantació de 150x150x100 cm amb retroexcavadora, plantació amb camió grua en el nou lloc d'ubicació, reblert del clot amb 50% de sorra, 25% de terra de l'excavació i 25% de compost, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou la feina de tallar les fulles seques i protegir l'ull (MIL CINQUANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	1.051,53
<b>FR9F</b>			
FR9FR2AA	m	Encintat amb tauló de fusta de roure de 18x12 cm i fins a 2 m de llargària, amb tractament de sals de coure en autoclau per un grau de protecció profunda fixat amb acer corrugat, amb excavació de rasa amb mitjans mecànics (TRENTA-DOS EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	32,38

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>42 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

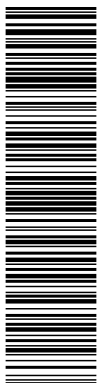
Data:31/05/24

Pàg.: 15

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>G</b>		<b>PARTIDES D'OBRA D'ENGINYERIA CIVIL</b>	
<b>G219</b>			
G219Q200	m2	Fresat per cm de gruix de paviment de mesclres bituminoses i càrrega sobre camió (ZERO EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	0,53
<b>G21D</b>			
<b>G21D5</b>			
G21D5PQA	m	Demolició de cuneta de formigó de fins a 50 cm d'amplària, amb parets de 15 cm de gruix, amb compressor de dos martells pneumàtics i càrrega sobre camió (VINT-I-DOS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	22,27

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>180DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina 43 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocumentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocumentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

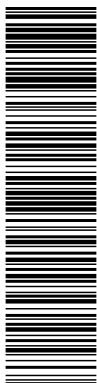
Data:31/05/24

Pàg.: 16

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>K</b>		<b>PARTIDES D'OBRA DE REHABILITACIÓ-RESTAURACIÓ D'EDI</b>	
<b>K121</b>			
K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (NOU EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	9,67
K1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (ZERO EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	0,11
<b>K12C</b>			
K12CAAAA	d	Amortització diària de plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil, de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repòs i 10886 kg de pes, buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm (TRES-CENTS NORANTA EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	390,10
<b>K2</b>		<b>DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS</b>	
<b>K21</b>		<b>ENDERROCS, ARRENCADES, REPICATS I DESMUNTATGES</b>	
<b>K213</b>		<b>ENDERROCS DE FONAMENTS I CONTENCIÓNS</b>	
K2131223	m3	Enderroc de fonament corregut de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió (CENT SEIXANTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	160,52
<b>K214</b>		<b>DESMUNTATGES I ENDERROCS D'ESTRUCTURES</b>	
K214U070	m2	Tall d'estructures de formigó en massa o armat, amb serra amb disc de diamant i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (SET-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	797,45
<b>K2148</b>		<b>Família 214</b>	
K2148251S	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs retirada estructura empresillat existent. (CENT SETANTA-SET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	177,37
<b>K215</b>		<b>DESMUNTATGES I ENDERROCS DE COBERTES</b>	
K21511S1	m2	Sanejament del suport base, mitjançant la retirada manual i mecànica de làmines d'impermeabilització, pintures o cautxús existents en coberta plana, amb màquines rotatives de disc de diamant per desbastar, amb la retirada i transport del material sobrant sobre contenidor i/o saques de runes. Posteriorment es procedirà a l'escatit mitjançant disc de tungsteno per sanear les restes i obrir el porus al suport deixant preparat per impermeabilitzar. Inclou regularització de zones puntuals en mal estat i repàs de mitja canya amb morter tipus Maxrest. (VINT-I-SIS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	26,60
K21511S2	m	Impermeabilització de canal d'obra existent a base de poliurea en fred amb un desenvolupament de 1,18ml, formada per l'aplicació d'imprimació de poliurea o resina de poliuretà com a pont d'unió, aplicació de membrana impermeabilitzant amb una dotació de 2kg/m2 de poliurea pura tipus TECNOCOAT CP-2049, aplicat amb rodet, formant una membrana de 2mm aprox. contínua i sense juntes, transitable i amb alta resistència al desgast i punxonament i aplicació de vernís de poliuretà alifàtic tipus TECNOTOP 1C com a capa d'acabat i protecció a l'intempèrie i raig UV, en color estàndard gris. (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	68,83

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>44</b> de <b>59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

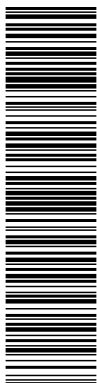
Data:31/05/24

Pàg.: 17

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
K21511S3	m	Segellat perimetral de les xemeneies existents amb desenvolupament de fins a 40cm, format per subministrament i aplicació de resina epoxídica com a pont d'unió, aplicació de capa impermeabilitzant amb una dotació de 2kg/m2 de poliurea pura, aplicat amb pistola, formant una membrana contínua i sense juntes, transitable i amb alta resistència al desgast i punxonament i subministrament i aplicació de poliuretà alifàtic com a capa d'acabat i protecció a la intempèrie, en color estàndard gris. (QUARANTA-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	47,05
K21511S4	u	Substitució de teules planes trencades. Inclou càrrega del material retirat sobre camió i/o contenidor, transport a centre de deposició de residus i deposició inclòs cànon. (VINT-I-VUIT EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	28,46
K21511S5	u	Reparació de minvell bufat del muret perimetral interior de fins a 1m2, consistent en repicat de zona bufada, col·locació de minvell ceràmic amb rasilla de 14x28cm i arrebossat de zona bufada, amb morter de ciment (CENT VUITANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	181,61
K21511S6	m	Segellat perimetral de vidres fixes en lluernaris, amb silicona neutra SL650 (SET EUROS AMB UN CÈNTIMS)	7,01
K2153J71	m	Arrencada de minvell de ceràmica amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	4,17
K2153P01	m	Arrencada de canaló de recollida d'aigües amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	4,17
K215750A	m2	Desmuntatge de teules amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament (TRENTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	34,59
<b>K2153</b>		<b>DESMUNTATGES I ENDERROCS DE COBERTES</b>	
K2153J71S	m	Arrencada de cubremurs de formigó armat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CATORZE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	14,77
<b>K216</b>		<b>DESMUNTATGES I ENDERROCS DE TANCAMENTS I DIVISÒRIES</b>	
K2163511	m2	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	9,74
K2164671	m2	Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUINZE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	15,41
<b>K2163</b>		<b>DESMUNTATGES I ENDERROCS DE TANCAMENTS I DIVISÒRIES</b>	
K2163511S	m	Enderroc jardineres d'obra de 90 cm d'alçada, consistent en desmuntatge de murets d'obra ceràmica vista de 14 cm d'espessor, inclòs buitdat de la terra i vegetació existents, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa i terres sobre camió o contenidor (CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	59,82
K216351SC	m	Desmuntatge encanyissat, muntat de fusta i fixacions, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	59,82
<b>K218</b>		<b>DESMUNTATGES, ARRECADES I REPICATS DE REVESTIMENTS</b>	
K2182231	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SETZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	16,69

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina 45 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do?Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

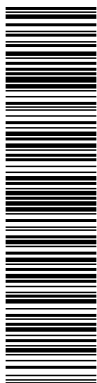
## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 18

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
K2182E01	m2	Repicat d'arrebossat o enguixat en revoltons, per l'aplicació de posteriors capes de revestiment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	6,12
K2183501	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DOTZE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	12,80
K2183A71	m	Arrencada de coronament de ceràmica, de fins a 30 cm d'amplària, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	6,96
<b>K219</b>		<b>DESMUNTATGES I ARRECADES DE PAVIMENTS I SOLERES</b>	
K2191305	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (CINC EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	5,39
K2192311	m3	Enderroc de solera de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (CENT SETANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	173,58
K2197221	m	Arrencada de sòcol de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (UN EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	1,11
K219CC11	m2	Arrencada de paviment de panot, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CINC EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	5,17
K219KFC0	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (TRETZE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	13,78
<b>K21A</b>		<b>DESMUNTATGES I ARRECADES DE TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES</b>	
K21A1011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-SET EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	27,82
K21A3011	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (TRETZE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	13,91
<b>K21A1</b>		<b>DESMUNTATGES I ARRECADES DE TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES</b>	
K21A1011S	u	Arrencada i substitució de tapetes de portes de DM pintades. Inclou transport i deposició de residu a dipòsit autoritzat per la gestió de residus, inclòs cànon sobre la deposició. (CINQUANTA-QUATRE EUROS)	54,00
K21A1012S	u	Reparació de batents inferiors de fusta i posterior pintat (SETANTA-DOS EUROS)	72,00
K21A1013S	u	Enmassillat i pintat de porta DM (SETANTA-DOS EUROS)	72,00
<b>K21A5</b>		<b>Família 21A</b>	

EUR



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do?Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

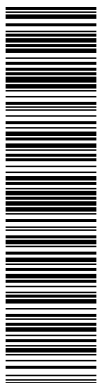
Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 1** Data:31/05/24 Pàg.: 19

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
K21A5P11S	u	Desmuntatge del sistema existent de guies de persiana i conversió de cable a sistema de cinta per l'exterior, canvi d'eix, disc, cinta i recollidor abatible. Inclou la reparació de lames.Inclou càrrega del material retirat sobre camió i/o contenidor, transport a centre de deposició de residus i deposició inclòs cànon. (DOS-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	223,21
<b>K21B</b>		<b>DESMUNTATGES, ARRECADES I DEMOLICIONS D'ELEMENTS DE SEGURETAT, PROTECCIÓ I SENYALITZACIÓ</b>	
<b>K21B1</b>		<b>Família 21B</b>	
K21B1011S	m	Desmuntatge de passamà metàl·lic i adaptació de la terminació en planta baixa, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (SEIXANTA-NOU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	69,90
<b>K21BU</b>		<b>DESMUNTATGES, ARRECADES I DEMOLICIONS D'ELEMENTS DE SEGURETAT, PROTECCIÓ I SENYALITZACIÓ</b>	
K21BU001S	m	Desmuntatge de reixa, ancoratges, tall de muntats i travessers, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor (CENT QUARANTA-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	142,10
K21BU01S1	u	Desmuntatge de gàbia d'animals (3,5x3,5m aprox) i tots els elements que la conformen, fins deixar la coberta plana de rasilla lliure d'elements sobreposats, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs transport de residus i deposició a centre de reciclatge. (MIL CENT QUARANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	1.149,50
K21BU01S2	u	Desmuntatge d'estructura metàl·lica semi-circular, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclòs transport de residus i deposició a centre de reciclatge. (CENT NORANTA-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	196,02
K21BUR01S	m	Desmuntatge parcial de barana metàl·lica, amb tall del passamà superior, aplec de material per a la seva reutilització i col·locació posterior. (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	54,50
<b>K21D</b>		<b>DEMOLICIONS I ARRECADES D'ELEMENTS D'EVACUACIÓ I VENTILACIÓ</b>	
K21D1011	m	Arrencada de baixant i connexions als desguassos amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRES EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	3,90
<b>K21E</b>		<b>DESMUNTATGES I ARRECADES D'INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA</b>	
K21EA011	m	Arrencada de tub d'instal·lació de calefacció, col·locat superficialment, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	6,47
<b>K21E5</b>		<b>Família 21E</b>	
K21E5411S	u	Desmuntatge radiador de ferro, claus de pas, subjeccions i tots aquells elements que siguins necessaris pel desmuntatge complet de la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (QUARANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	48,48
<b>K21J</b>		<b>DESMUNTATGES I ARRECADES D'INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA I APARELLS SANITARIS</b>	
K21J2011	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	6,47
K21JA111	u	Arrencada de cisterna alta d'inodor, suport, aixetes, mecanismes i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	20,28

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina 47 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

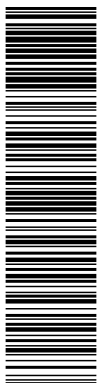
Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 20

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
K21JB111	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DINOU EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	19,92
K21JD111	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-DOS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	22,03
K21JE111	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRENTA-DOS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	32,17
<b>K21JD</b>	<b>Família 21J</b>		
K21JD111S	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals, aplec a la zona d'obres i col·locació en nova posició. (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB CINQ CÈNTIMS)	44,05
<b>K21JJ</b>	<b>Família 21J</b>		
K21JJ01AS	u	Desmuntatge d'accessoris diversos bany, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament en el centre (CENT NOU EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	109,13
<b>K21Q</b>	<b>DESMUNTATGES I ARRECADES D'EQUIPAMENTS FIXOS</b>		
K21QU500	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o sobre camió o contenidor (TRETZE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	13,91
<b>K21Z</b>	<b>ELEMENTS AUXILIARS PER A ENDERROCS</b>		
<b>K21Z0</b>	<b>FORMACIÓ DE PASAMUROS</b>		
K21Z0GY6S	u	Perforació tancament per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal, amb retacat interior de la junta o col·locació d'embellidor. (CENT DEU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	110,81
<b>K21Z2</b>	<b>Família 21Z</b>		
K21Z2760S	m	Tall en paret d'obra ceràmica, amb disc de carborúndum (DEU EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	10,15
<b>K221</b>			
K2213422	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (QUATRE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	4,14
<b>K2213</b>			
K2213422S	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega directa sobre camió i/o contenidor (VUITANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	81,69
<b>K222</b>			
K222141C	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor (CENT DOTZE EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	112,96
<b>K225</b>			
K225177F	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM (CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	5,20
<b>K2R3</b>			EUR



https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocuments.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocuments.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

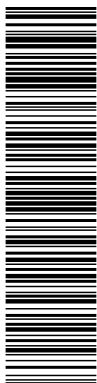
Pàg.: 21

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
K2R300E0	m3	Transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (VINT-I-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	28,66
<b>K2R5</b>			
K2R540E0	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (VINT-I-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	28,66
<b>K2RA</b>			
K2RA71H1	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (DINOU EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	19,71
K2RA72F1	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (DOTZE EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	12,86
K2RA73G1	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (VINT-I-VUIT EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	28,44
K2RA7LP1	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus (ONZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	11,50
K2RA9SB0	m3	Disposició controlada en planta de compostatge de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0,5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus (TRENTE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	30,91
<b>K315</b>			
<b>K3152</b>			
K31522J1S	m3	Formigonat de rases i pous de fonaments, amb formigó HA-25/B / 20 / IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, abocat des de camió (CENT TRENTE-UN EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	131,97
<b>K3Z1</b>			
K3Z112P1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/P/20, abocat des de camió (DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	18,83
<b>K44Z</b>			
<b>K44Z5</b>			
K44Z525S1	u	Placa d'ancoratge d'acer UNE-EN 10025 S275JR en perfil pla, de 250x250 mm i gruix 20 mm, i muntatge sobre 4 pernys d'acer corrugat UNE-EN 10080 B 500 SD de 12 mm de diàmetre i 30 cm longitud total, embotits al formigó fresc, i cargolats amb volanderes, rosca i contraferm una vegada endurit el formigó del fonament. Fins i tot morter autoanivellant expansiu per a farciment de l'espai resultant entre el formigó endurit i la placa i protecció anticorrosiva aplicada a les femelles i extrems dels pernys. El preu inclou els talls, els despunts, les platines, les peces especials i els elements auxiliars de muntatge. (VUITANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	83,83

EUR



DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>49 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

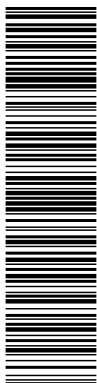
## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 22

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
K44Z525S2	u	Placa d'ancoratge d'acer UNE-EN 10025 S275JR amb tubular per fixació de muntant, de 150x150 mm i gruix 10 mm, i muntatge sobre 4 pernys d'acer corrugat UNE-EN 10080 B 500 SD de 12 mm de diàmetre i 20 cm longitud total, embotits al formigó fresc, i cargolats amb volanderes, rosca i contrafem una vegada endurit el formigó del fonament. Fins i tot morter autoanivellant expansiu per a farciment de l'espai resultant entre el formigó endurit i la placa i protecció anticorrosiva aplicada a les femelles i extrems dels pernys. El preu inclou els talls, els despunts, les platines, les peces especials i els elements auxiliars de muntatge. (VUITANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	82,69
<b>K4F2</b> <b>K4F22</b>			
K4F225DBS	m3	Recrescut de mur amb maó massís d'elaboració mecànica R-25, de 290x140x50 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs (NOU-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	976,72
<b>K4F24</b>			
K4F241DBS	m3	Recrescut de mur amb totxana de 290x140x90 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs (VUIT-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	888,81
<b>K4FR</b>			
K4FR14F2	u	Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret d'obra ceràmica amb grapa d'armadura d'acer inoxidable austenític en barres, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada (VINT EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	20,74
K4FRF011	m	Repicat d'esquerda en element estructural d'obra ceràmica, amb mitjans manuals, càrrega manual de runa sobre contenidor (VUIT EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	8,43
K4FRR520	m	Segellat d'esquerda d'obra ceràmica d'amplària aproximada de 2 cm i 30 cm de fondària aparent, amb injecció de morter sintètic epoxi de resines epoxi (CENT VUIT EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	108,38
<b>K4FRF</b>			
K4FRF011S	m	Obertura de fissura en forma de V, neteja i aspiració de la superfície, amb mitjans manuals. (QUARANTA-DOS EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	42,15
<b>K522</b> <b>K5221</b>			
K52211LKS	m2	Col·locació de teula abasegada en obra, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (TRENTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	38,36
<b>K545</b> <b>K5451</b>			
K545111S	m2	Subministrarment i col·locació de marquesina per a cotxets amb estructura d'acer galvanitzat, amb 3 pilars ancorats a fonamentació mitjançant pletina de 250x250x20 mm i 4 pernys de Ø12 longitud 30 cm, sostre de policarbonat cel·lular VIVAC protecció UVI i barra intermitja per penjar cotxets tipus paraigües. Dimensions: longitud 5,00 m x alçada 2,40 m x amplada 1,50 m. Totalment col·locada a obra. (SET MIL SET-CENTS EUROS)	7.700,00
<b>K5ZD</b>			

EUR



https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocumentos.do Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificarDocumentos.do

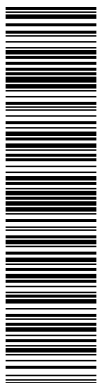
Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 1** Data:31/05/24 Pàg.: 23

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
K5ZD2G0S	m	Cavalló de formigó polímer de superfície polida, color gris, disseny a una aigua, per a cobriment de murs, amb goteró a ambdós costats, de 400x25 mm, rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15, prèvia aplicació sobre la seva cara inferior d'adhesiu cimentós i segellat dels junts entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb massilla de poliuretà, prèvia aplicació de l'emprimació (VUITANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	89,85
K5ZD2G0U	m	Minvell contra parament, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter asfàltic (DEU EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	10,89
<b>K5ZJ</b>			
K5ZJ19CP	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa de coure de 0,82 mm de gruix, de diàmetre 185 mm i 40 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant (SETANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	74,97
<b>K6A1</b> <b>K6A15</b>			
K6A15600S	m	Reixat d'acer d'alçària 1,5 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat i plastificat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2 i 3 mm, pals de tub galvanitzat i plastificat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i part proporcional de pals per a punts singulars (CENT NORANTA-SET EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	197,22
<b>K788</b>			
K7882202	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes (TRETZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	13,99
K78822S0	m2	Sanejament del suport base amb extracció de les antigues impermeabilitzacions existents mitjançant escatol de la superfície amb disc de tungsteno per sanear les arestes i obrir el porus al suport, deixant la superfície preparada per impermeabilitzar. Inclou el repàs de tota la superfície perquè no quedin juntes buides ni elements o peces soltes, així com el reomplert de la part de paviment on hi havia hagut les jardineres mitjançant morter de reparació estructural de fraguat ràpid i sense retracció, inclosa la formació de mitja canya. (VINT-I-NOU EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	29,06
K78822S1	m2	Impermeabilització del paviment de coberta realitzant les següents subpartides: - Imprimació per superfície no porosa (pont d'unió): Aplicació imprimació adequada per a superfícies no poroses, de naturalesa epoxi base aigua, aplicació de capa fina de manera homogènia. - Membrana de poliurea, aplicació manual en fred: Aplicació manual en fred de membrana contínua de poliurea aromàtica, completament adherida al suport, formant una membrana de 2mm aprox. (espessor mínim 1,5mm) sense juntes ni solapaments, 100% estanca i impermeable. Protecció membrana a l'intempèrie i raigs UV - Protecció membrana a l'intempèrie i raigs UV. Capa de resina alifàtica mono-component, color estàndard vermell teula (RAL 8004), com a capa d'acabat i protecció a l'intempèrie i raigs UV. Inclou la impermeabilització de la trobada amb paraments verticals, formant el mimbell, fins a una alçada de 30cm. (VUITANTA-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	83,15
K78822S2	m	Tractament de junta de dilatació existent mitjançant buidat de l'antic material, neteja i reomplert amb massilla de poliuretà monocomponent. Formació de bandes desvinculants en ambdós costats de la junta mitjançant banda adhesiva de reforç, d'aplicació en fred, deformable transversalment, composta per una capa viscoelàstica revestida per un no teixit. (CENT QUARANTA-SET EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	147,02

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>51 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

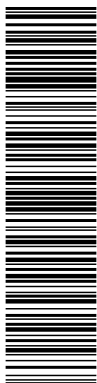
Data:31/05/24

Pàg.: 24

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>K7B1</b>			
K7B11AD0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir (QUATRE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	4,23
<b>K812</b>			
K8122413	m2	Enguixat reglejat sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1 (VINT-I-CINC EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	25,23
<b>K8122</b>			
K8122412S	m2	Treballs de remat i enguixat zona enderrocada envà, sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (CINQUANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	52,68
<b>K825</b>			
K8252223	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària >3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 T segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	48,22
<b>K898</b>			
K898DFM0	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat (VINT-I-TRES EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	23,69
K898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SET EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	7,18
<b>K89B</b>			
K89B5BJ0	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat (TRENTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	31,63
<b>K8J1</b>			
<b>K8J13</b>			
K8J1318KS	m	Coronament de parets amb rajola 2 arestes trencaaigües, de color vermell, col·locada amb morter mixt 1:2:10 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (VINT-I-VUIT EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	28,23
K8J1318S2	m	Coronament de parets amb rajola1 aresta trencaaigües, de color vermell, col·locada amb morter mixt 1:2:10 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	24,55
<b>K9P4</b>			
<b>K9P4A</b>			
K9P4AE29S	m2	Formació d'escocell drenant amb morter de resines epoxi i granulat de cautxú SBR de color, elaborat amb dos capes (capa base SBR color negre de 40 mm i capa acabat EPDM color de 10 mm). Dimensions escocell: 1,00x1,00 m. (DOS-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	281,61
<b>KAF3</b>			
<b>KAF38</b>			

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>52</b> de <b>59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do?T=pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de A.J. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

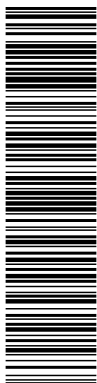
Data:31/05/24

Pàg.: 25

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
KAF3865MS	u	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses + un batent en la part superior, per a un buit d'obra de 2,5 a 3,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies. Inclou desmuntatge fusteria existent. Dimensions buit obra: 1,72 m d'amplada x 1,62 m d'alçada. Inclou càrrega del material retirat sobre camió i/o contenidor, transport a centre de deposició de residus i deposició inclòs cànon. (MIL NOU-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	1.935,91
<b>KAV7</b> <b>KAV7E</b>			
KAV7EK77S	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14.5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçada i de 6 a 6.5 kg per m2. Inclou desmuntatge persiana existent. (DOS-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	293,18
<b>KAVJ</b> <b>KAVJC</b>			
KAVJCGCS	u	Subministrament i col·locació de gelosia d'alumini anoditzat amb lamel·la orientable vertical de forma recta i plana Dutec r, amb accionament manual, de la casa comercial Durmi o similar, de 100 mm i bastidor simple de 60x60 mm. Alumini estrusionat amb aliatge 6063 T5 i colors RAL 1015 i RAL 9010 o color a escollir per la propietat dintre la gama RAL. Dimensions interiors 2,48 x 1,50 m d'alçada. Sistema de fulles fixades directament a obra, inclou accessoris de fixació. (MIL QUATRE-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	1.424,53
KAVJCGCS	u	Subministrament i col·locació de gelosia d'alumini anoditzat amb lamel·la orientable vertical de forma recta i plana Dutec r, amb accionament manual, de la casa comercial Durmi o similar, de 100 mm i bastidor simple de 60x60 mm. Alumini estrusionat amb aliatge 6063 T5 i colors RAL 1015 i RAL 9010 o color a escollir per la propietat dintre la gama RAL. Dimensions interiors 1,50 x 1,38 m d'alçada. Sistema de fulles fixades directament a obra, inclou accessoris de fixació. (NOU-CENTS TRES EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	903,87
<b>KAY2</b>			
KAY2U010	u	Col·locació de bastiment fet amb acer, en parets existents, per a un buit d'obra d'amplària 1 m i 2 a 2.5 m d'alçada, com a màxim, col·locat amb tacs químics (CENT VUITANTA-UN EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	181,92
<b>KB12</b>			
KB1218AM	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 cm d'alçada, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella (CENT DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	118,53
<b>KB121</b>			
KB1218AM	m	Recrescut de barana d'acer, segons tipologia existent, amb muntants cada 1,5 m d'alçada 1,10 m i passamà superior a alçada 1,10 m desde paviment, fixada a obra soldada a l'existent. Inclòs reforç barana existent si és necessari., amb pintat al esmalt sint.,2imprimació antioxidant+2acab, solor simil a l'existent. (NORANTA-VUIT EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	98,12
<b>KB14</b> <b>KB14B</b>			
KB14B9KC	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 40 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer i/o muntants, fixat mecànicament (CENT DEU EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	110,35
<b>KC</b> <b>KCZ</b> <b>KCZ1</b>		<b>ENVIDRAMENTS</b> <b>ELEMENTS ESPECIALS PER A ENVIDRAMENTS</b> <b>SEGELLAT DE VIDRES</b>	

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>53 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 26

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
KCZ13101	m	Segellat del junt vidre-alumini amb massilla de silicona neutra, aplicat amb pistola manual (TRES EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	3,81
<b>KD14</b>			
KD14CB31	m	Baixant de tub de xapa de coure amb unió longitudinal plegada, de diàmetre nominal 120 mm i de 0,6 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (SEIXANTA-SET EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	67,33
<b>KG31</b>			
KG3134S1	pa	Treballs d'instal·lació de línia general de subministrament de 5x16 mm per a subquadre situat en cuina. Distribució per sostre menjador des del quadre general de PB fins a cuina ubicada en planta soterrani. A planta soterrani s'instal·larà amb tub vist tipus rígid de PVC. (DOS MIL SET-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	2.779,02
KG3134S2	pa	Treballs de desmuntatge de totes les instal·lacions elèctriques de la cuina (SIS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	674,10
KG3134S3	pa	Instal·lació elèctrica completa de la cuina, segons esquema unifilar. (VUIT-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS)	858,00
KG3134S4	pa	Col·locació i connexió del subquadre elèctric de la cuina subministrat per l'Ajuntament. Inclou mecanismes segons esquema unifilar. (QUATRE-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	475,96
KG3134S5	pa	Treballs d'instal·lació línia general per el subquadre del menjador de secció 5x10 mm (DOS-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	239,49
KG3134S6	pa	Instal·lació elèctrica completa del menjador, segons esquema unifilar. Inclou substitució canonades (MIL CENT QUARANTA-QUATRE EUROS)	1.144,00
KG3134S7	pa	Col·locació i connexió del subquadre elèctric del menjador subministrat per l'Ajuntament. Inclou mecanismes segons esquema unifilar. (TRES-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	341,14
KG3134S8	pa	Substitució de les pantalles de la cuina a LED amb lluminària LED tipus Celer pantalla monoblock IPE65 LED 18W 1200mm 4000K C2 (SETANTA-UN EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	71,92
KG3134S9	pa	Substitució de les pantalles de la cuina a LED amb lluminària LED tipus pantalla estanca Celer monoblock C2 LED integrat 1x24W 660 mm 4000K 2630lm  (SEIXANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	65,22
<b>KL1</b>			
<b>KL1U</b>			
KL1U110S	u	Subministrament i instal·lació de plataforma pujaescales decor_tram, de la casa comercial Valida o similar, amb un recorregut de 9,00 m i tres parades, plataforma de 80x100 cm amb una càrrega admissible de 225 kg i una velocitat de trasllat de 10 m/s, pendent màxima de 60°, sistema de tracció de boles, alimentació a 220 V a.c, grau de protecció IP65, potència de motor de 0,75 kW. Rampes d'accés i sortida frontals i laterals replegables automàticament. Sistema de fixació a terra amb perfils metàl·lics. Inclou: * UPS pel subministrament de l'energia en cas de tall del subministre elèctric * Seient plegable * Balisa i alarma sonora * Comandaments, fixacions i connexió. Completament col·locada i en funcionament. (VINT MIL CENT CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	20.155,08
<b>KN2R</b>			
<b>KN2R5</b>			

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>180DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>54 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 27

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
KN2R5420S	u	Instal·lació de clau de tall general per la canonada d'aigua freda de 1'' a l'entrada general d'aigua situada a l'aula de les Marietes, fins a una alçada accessible lliure de l'abast dels infants. Inclou els treballs previs de buidat de la instal·lació, emplenat i proves.	407,83
(QUATRE-CENTS SET EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)			
<b>KR3P</b>			
KR3P8604	m3	Sorra de riu rentada de granulometria 0.1 a 0.5 mm, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals	206,66
(DOS-CENTS SIS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)			

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>55 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 28

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
L		<b>PARTIDES D'OBRA DE MANTENIMENT D'EDIFICACIÓ</b>	
L21H			
L21HUL15	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescents fluorescents o halògenes, muntada encastada en paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	9,70

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>56 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

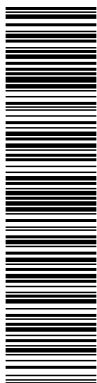
Pàg.: 29

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>M</b>		<b>PARTIDES D'OBRA DE MANTENIMENT D'URBANITZACIÓ I EN</b>	
<b>M21Q</b>			
<b>M21Q1</b>			
M21Q1002S	u	Desmuntatge per a recol·locació posterior de banc col·locat amb fixacions mecàniques amb mitjans manuals i aplec (QUARANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	46,25
<b>M21QU</b>			
M21QUV10	u	Arrencada de mòdul espatller, amb mitjans manuals, aplec i protecció del material a obra per la seva posterior col·locació (QUARANTA-UN EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	41,73
S			

EUR



DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: 21 de Juny de 2024 a les 10:02:53 Pàgina 57 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do?Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

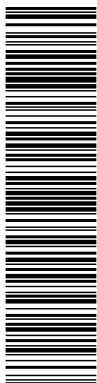
Data:31/05/24

Pàg.: 30

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<b>P</b>		<b>PARTIDAS DE OBRA Y CONJUNTOS</b>	
<b>P2</b>		<b>DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS</b>	
<b>P21</b>		<b>ENDERROCS, DEMOLICIONS, ARRENCADES, REPICATS I DESMUNTATGES</b>	
<b>P214</b>		<b>DESMUNTATGES O ENDERROCS D'ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ</b>	
<b>P214T-</b>			
P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	18,50
<b>P21Z</b>		<b>OPERACIONS AUXILIARS PER A DESMUNTATGES O ENDERROCS</b>	
<b>P21Z2-</b>			
P21Z2-4RX	m	Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum (DEU EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	10,15
<b>P4</b>		<b>ESTRUCTURES</b>	
<b>P4F</b>		<b>ESTRUCTURES D'OBRA DE CERÀMICA</b>	
<b>P4FC-</b>			
P4FC-545G	u	Llinda prefabricada de ceràmica armada de 14 cm d'amplària i 1,2 m de llargària, per a revestir, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (QUARANTA-UN EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	41,09
<b>P5</b>		<b>COBERTES</b>	
<b>P5Z</b>		<b>ELEMENTS ESPECIALS PER A COBERTES</b>	
<b>P5ZJ</b>		<b>CANALS EXTERIORS</b>	
<b>P5ZJ2-</b>			
P5ZJ2-HZ9	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1,5 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a canaló exterior, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat (VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	25,88
<b>P7</b>		<b>IMPERMEABILITZACIONS, AÏLLAMENTS I FORMACIÓ DE JUNTS</b>	
<b>P7J</b>		<b>JUNTS, SEGELLATS I RECONSTRUCCIÓ DE VOLUMS</b>	
<b>P7JB-</b>			
P7JB-5QD1	m	Segellat de junt de fusteries amb el buit d'obra, amb massilla de silicona neutra, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació (DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	2,40
<b>P8</b>		<b>REVESTIMENTS</b>	
<b>P81</b>		<b>ARREBOSSATS I ENGUIXATS</b>	
<b>P811-</b>			
P811-3FG9	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat (QUARANTA EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	40,63
<b>P815-</b>			
P815-3FMO	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	23,35
<b>P8K</b>		<b>ESCOPIDORS</b>	
<b>P8KB-</b>			
P8KB-464W	m	Escopidor de 15 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (VINT-I-SET EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	27,62
<b>PA</b>		<b>TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES</b>	
<b>PA00</b>			
PA000001	pa	Partida alçada d'abonament íntegre en concepte de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres d'acord al Pla de seguretat i salut presentat pel contractista (DEU MIL EUROS)	10.000,00

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>I80DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina 58 de 59	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do?Té pendents les signatures de: Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

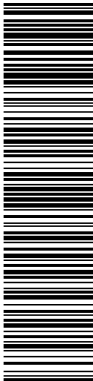
Data:31/05/24

Pàg.: 31

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
PA000002	pa	Partida alçada a justificar pel control de qualitat a realitzar durant l'execució de les obres (SET MIL CINC-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	7.557,89
PA000003	pa	Partida alçada a justificar en concepte d'imprevistos que puguin sorgir durant l'execució de les obres deguts a "vicis" ocults no detectats a les inspeccions previes a la redacció del projecte. (VINT MIL EUROS)	20.000,00
<b>PA3</b>		<b>TANCAMENTS EXTERIORS PRACTICABLES</b>	
<b>PA30-</b>			
PA30-61RJ	u	Formació d'obertura exterior practicable amb un buit de 160x210 cm, en paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, amb tall amb disc, execució de forat, llinda prefabricada de ceràmica armada, bastiment de base de tub d'acer per a finestra, enguixat de parament vertical interior, arrebossat de parament vertical exterior, escopidor de rajola de ceràmica amb trencaaigües, col·locació de porta practicable dedos fullesbatents d'alumini lacat, segellat perimetral amb silicona (SIS-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	629,21
<b>PA30-6</b>			
PA30-61RJ	u	Formació d'obertura exterior per a un buit de 160x210 cm aprox., en paret de tancament exterior d'obra vista de 15 cm de gruix, amb tall amb disc, execució de forat, bastiment de base de tub d'acer fixat mecànicament al mur de fàbrica, arrebossat del cantell parament vertical exterior, escopidor de rajola de ceràmica amb trencaaigües, col·locació de porta practicable de dos fulles batents d'acer aprofitant porta existent. Inclou la retallada de la tanca metàl·lica superior, adaptant-lo a les mides del nou forat i posterior col·locació mitjançant soldadura. Inclou el transport i la deposició controlada dels residus generats a un centre autoritzat. (MIL SET-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	1.752,29
<b>PA30-61</b>			
PA30-61RJ	u	Formació d'obertura exterior per a un buit de 160x210 cm aprox., en paret de tancament exterior d'obra vista de 15 cm de gruix, amb tall amb disc, execució de forat, bastiment de base de tub d'acer fixat mecànicament al mur de fàbrica, arrebossat del cantell parament vertical exterior, escopidor de rajola de ceràmica amb trencaaigües, col·locació de porta practicable de dos fulles batents d'acer aprofitant porta existent. Inclou la retallada de la tanca metàl·lica superior, adaptant-lo a les mides del nou forat i posterior col·locació mitjançant soldadura. Inclou el transport i la deposició controlada dels residus generats a un centre autoritzat. (TRES MIL SIS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	3.675,82
<b>PAD</b>		<b>TANCAMENTS PRACTICABLES DE PLANXA D'ACER</b>	
<b>PAD0-</b>			
PAD0-617L	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada (TRES-CENTS NOU EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	309,25
<b>PAF</b>		<b>TANCAMENTS PRACTICABLES D'ALUMINI</b>	
<b>PAF8-</b>			
PAF8-7EQ3	u	Finestra d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana (DOS-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	234,79
<b>PAF9-</b>			
PAF9-5TA9	u	Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 180x215 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà (NOU-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	952,91
<b>PAN</b>		<b>BASTIMENTS DE BASE PER A FINESTRES, BALCONERES, PORTES I ARMARIS</b>	
<b>PAN5-</b>			

EUR

DOCUMENT _Plec de clàusules: <b>Plec de clàusules - 3084/2024/7037 - PPT</b>	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>180DY-3RHR7-C35ID</b> Data d'emissió: <b>21 de Juny de 2024 a les 10:02:53</b> Pàgina <b>59 de 59</b>	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 05/06/2024 08:54
	ESTAT <b>MANCADA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b> Té pendents les signatures de: 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.



https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do Té pendents les signatures de: de Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/verificar/Documentos.do

Pressupost obres de millores i reparacions als edificis municipals d'Esplugues de Llobregat

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:31/05/24

Pàg.: 32

CÒDI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
PAN5-7YXS	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm (VINT-I-UN EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	21,81
PAN5-7Z6P	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 180x220 cm (QUARANTA-UN EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	41,19
<b>PAY</b>		<b>COL·LOCACIÓ DE TANCAMENTS I DIVISORIES PRACTICABLES</b>	
<b>PAY0-</b>			
PAY0-4ZOC	u	Col·locació de bastiment d'acer, en parets existents, per a un buit d'obra d'amplària 1 a 1.5 m i 1 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí 1:2:10 (SEIXANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	67,56
PAY0-H8JC	u	Col·locació de bastiment fet amb acer, en parets existents, per a un buit d'obra d'amplària 1.5 a 2 m i 2 a 2.5 m d'alçària, com a màxim, col·locat amb tacs químics (DOS-CENTS QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	204,66
<b>PC</b>		<b>ENVIDRAMENTS</b>	
<b>PC1</b>		<b>VIDRES PLANS</b>	
<b>PC11-</b>			
PC11-5CLK	m2	Vidre lluna incolora de gruix 6 mm, col·locat d'amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (TRENTA-DOS EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	32,11
<b>PROJ</b>			
PROJINS1	pa	Partida alçada d'abonament íntegre per la realització del projecte de legalització de la nova instal·lació elèctrica (MIL SIS-CENTS EUROS)	1.600,00

EUR