

Expedient PO02/24

**ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE B (CRITERIS QUINA VALORACIÓ DEPÈN DE L'APLICACIÓ DE FÓRMULES MATEMÀTIQUES)**

En data 28 de març de 2024, s'ha reunit la Mesa de Contractació designada a la licitació de ref. PO02/24 (CONTR/2023/806), per a la contractació del servei de neteja de les dependències i edificis de l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria, amb la següent composició:

**President**

Àlex Miralles Castro  
 Cap Aprovisionaments i Contractació Administrativa

**Vocals**

Antoni Casals i Picola  
 Director de Vall de Nuria

Josep Úber i Portero  
 Òrgan de Control Intern

Noelia Martínez Sicilia  
 Contractació Administrativa  
 (Amb funcions de **Secretària**)

**Desenvolupament de la sessió**

Primer.- Els membres de la Mesa es reuneixen per tal de procedir a l'obertura de les propostes contingudes al sobre B (quina valoració depèn de l'aplicació de fórmules matemàtiques).

Segon.- El President comprova que de les ofertes corresponents al sobre B no s'ha desvetllat el secret, d'acord amb les condicions de presentació del sobre digital.

El pressupost de licitació ascendeix a un import màxim de 399.235,36 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

Any	Concepte	Hores estimades	Preu unitari màxim (abans IVA)	Pressupost Licitació (abans IVA)
Any 2024	Servei de neteja Vall de Núria	5.804,00	20,43 €	118.575,72 €
Any 2025	Servei de neteja Vall de Núria	6.288,00	21,20 €	133.305,60 €
Any 2026	Servei de neteja Vall de Núria	6.288,00	21,72 €	136.575,36 €
Any 2027	Servei de neteja Vall de Núria	484,00	22,27 €	10.778,68 €
<b>Pressupost licitació (abans IVA)</b>				<b>399.235,36 €</b>
<b>IVA (21 %)</b>				<b>83.839,43 €</b>
<b>Pressupost licitació (amb IVA)</b>				<b>483.074,79 €</b>

Aquest pressupost de licitació es configura com una partida alçada a justificar, sobre la qual no es podrà fer baixa.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el preu hora de servei ofert per l'adjudicatari per cada any per les hores de servei efectivament realitzades.

El licitador ha de presentar oferta a la baixa respecte els preus unitaris màxims per hora del servei de neteja de l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria.

El licitador que superi en la seva oferta els imports màxims sobre els quals presentar proposta, serà exclòs del procediment.

Tercer.- La oferta econòmica presentada pels licitadors és la que es detalla a continuació:

➤ **SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO, S.L.**

Concepte	Preu/hora Màxim (abans IVA)	Oferta Preu/hora (abans IVA)	IVA 21%	Oferta Preu/hora (amb IVA)
Servei de neteja dels edificis i dependències l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria any 2024	20,43 €	19,60 €	4,12 €	23,72 €
Servei de neteja dels edificis i dependències l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria any 2025	21,20 €	20,50 €	4,30 €	24,80 €
Servei de neteja dels edificis i dependències l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria any 2026	21,72 €	21,20 €	4,44 €	25,64 €
Servei de neteja dels edificis i dependències l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria any 2027	22,27 €	22,20 €	4,66 €	26,86 €

➤ **SERVEIS DE MANTENIMENT DEL PIRINEU, S.L.**

Concepte	Preu/hora Màxim (abans IVA)	Oferta Preu/hora (abans IVA)	IVA 21%	Oferta Preu/hora (amb IVA)
Servei de neteja dels edificis i dependències l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria 2024	20,43€	<b>19,00€</b>	<b>3,99€</b>	<b>22,99€</b>
Servei de neteja dels edificis i dependències l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria 2025	21,20€	<b>19,50€</b>	<b>4,10€</b>	<b>23,60€</b>
Servei de neteja dels edificis i dependències l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria 2026	21,72€	<b>20,00€</b>	<b>4,20€</b>	<b>24,20€</b>
Servei de neteja dels edificis i dependències l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria 2027	22,27€	<b>20,50€</b>	<b>4,30€</b>	<b>24,80€</b>

Quart.- La proposta tècnica presentada pels licitadors és la que es detalla a continuació:

➤ **SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO, S.L.**

Criteri		Proposta		
		Mínim	Màxim	Oferta
1. Temps de resposta davant imprevistos (minuts)		30	90	30
Criteri		Mínima (Solvència)	Màxim	Oferta
2. Anys experiència addicional del personal adscrit a l'execució del contracte (anys)		3	13	13
3. Condicions de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors (%)				100%
4. Condicions mediambientals	a) Compromís utilització guants reciclables (Sí/No)			SI
	b) Compromís utilització recipients alternatius bosses plàstic (Sí/No)			SI
	c) Compromís utilització d'articles de paper/cel·lulosa consumibles (Sí/No)			SI
	d) Compromís utilització vehicles elèctrics o baix consum (Sí/No)			SI
	e) Compromís realització controls higiènics i microbiològics (número anual)			12
	f) Roba de treballs amb certificació OEKO-TEX (número peces)			8
	g) Productes de neteja amb etiquetatge Ecològic Europeu (CEE) ambiental (percentatge)			100%
5. Mesures de conciliació (número)				4
6. Visita a les instal·lacions ( Sí / No)				NO

➤ **SERVEIS DE MANTENIMENT DEL PIRINEU, S.L.**

Criteri		Proposta		
		Mínim	Màxim	Oferta
1.	Temps de resposta davant imprevistos (minuts)	30	90	<b>30</b>
2.	Temps de comunicació a FGC d'incidències en les instal·lacions (hores)	6	12	<b>6</b>
3.	Condicions de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors %	<b>100%</b>		
4.	Condicions mediambientals	a) Compromís utilització guants reciclables	<b>Si</b>	
		b) Compromís utilització recipients alternatius bosses plàstic	<b>Si</b>	
		c) Compromís utilització d'articles de paper/cel·lulosa consumibles	<b>Si</b>	
		d) Compromís utilització Utilització de vehicles elèctrics i/o de baixes emissions	<b>Carret Golf Elèctric</b>	
		e) Compromís de realització controls higiènics i/o microbiològics (anual)	<b>396</b>	
		f) Roba de treball amb certificació OEKO-TEX	<b>8</b>	
		g) Productes de neteja amb etiquetatge Ecològic Europeu (CEE) ambiental	<b>100%</b>	
5.	Mesures conciliació	<b>2</b>		
7.	Visita a les instal·lacions	<b>Si</b>		

En aquest sentit, es constata que el quadre d'oferta tècnica presentat per l'empresa SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO, S.L. no coincideix exactament amb el model previst a l'Annex 2 del Plec de condicions administratives particulars de la licitació.

Les ofertes tècniques es lliuren a l'equip tècnic per la seva valoració i consideració.

Finalitza la sessió.

I, en prova de conformitat, de la Mesa s'estén la present acta, que és signada pel President i la Secretària.

Alex Miralles Castro  
President

Noelia Martínez Sicilia  
Secretària

Signat electrònicament

Signat electrònicament