

DECRET DE PRESIDÈNCIA

Expedient núm.: 6352/2024

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions Patrimonials

FETS I FONAMENTS DE DRET

El Consell Comarcal del Baix Empordà té un local arrendat per prestar els serveis de recaptació de Palamós a més de convenis d'encàrrec de gestió de procediments sancionadors en matèria de trànsit i d'infracció d'ordenances municipals amb els ajuntaments de Palamós, Begur, Mont-ras, Pals i Palau-sator. Mitjançant l'encàrrec de gestió el Consell Comarcal realitza les tasques administratives i els ajuntaments mantenen la competència instructora i la potestat sancionadora.

L'actual local, on actualment es presta el servei, és un local vell, fosc, humit, amb manca de ventilació i climatització insuficient i té especialment deficiències en matèria d'il·luminació. No reuneix les condicions adients i per tant és necessari traslladar les oficines a unes noves dependències.

Després d'una recerca activa d'un local que respongués a les necessitats del servei, es proposa procedir a l'arrendament del següent bé: local comercial ubicat al carrer Cervantes, número 13 baixos, del municipi de Palamós, amb referència cadastral núm. 0832504EG1303S0001HG, per destinar-lo a serveis de recaptació i gestió de procediments sancionadors del municipi de Palamós.

S'ha emès informe de serveis tècnics sobre les característiques del bé, l'estudi comparatiu del mercat i la valoració del local proposat.

Consta a l'expedient l'informe de Secretaria de data 6 de juny de 2024.

Un cop examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Vista la proposta de resolució PR/2024/1041 de 13 / de juny / 2024 fiscalitzada favorablement amb data de 14 / de juny / 2024.

RESOLUCIÓ



Primer. Arrendar el següent bé immoble, situat al carrer Cervantes, número 13 del municipi de Palamós, amb les condicions que figuren en la minuta del contracte d'arrendament a:

ADJUDICATARI	DESCRIPCIÓ DEL BÉ	PREU
<i>Sra. Natividad Herrera Jurado i Sr. Francisco Hernández Fernández</i>	Local comercial	1.500 € mensuals + IVA

Duració del contracte: 10 anys

Fiança: 3.000 euros

Segon. Autoritzar i disposar la despesa corresponent de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'Informe d'Intervenció:

Aplicació pressupostària: 2024.03.93203.20200

Tercer. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Quart. Notificar als adjudicataris del contracte el Decret de Presidència i citar-los per a la signatura del contracte.

Cinquè. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. Anotar l'arrendament en l'Inventari de Béns a aquest efecte d'actualitzar-ho una vegada formalitzat.

En dono fe, la secretària

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

