

ANUNCI

De conformitat amb l'acord de Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2024, per mitjà del present anunci s'efectua convocatòria del procediment Obert Simplificat, per a l'adjudicació del contracte d'obres per a la rehabilitació i canvi d'ús de l'edifici de l'antiga farmàcia, amb front de façana a la plaça Josep Umbert Ventura número 10, conforme a les següents dades:

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Ajuntament de Sant Feliu de Codines
- b) Dependència que tramita l'expedient. Secretaria
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència: Secretaria.
 - 2) Domicili: Plaça Josep Umbert Ventura, 2
 - 3) Localitat i codi postal: Sant Feliu de Codines, 08182
 - 4) Telèfon: 938662768
 - 5) Telefax: 938662634
 - 6) Correu electrònic: sfdc.ajuntament@santfeliudecodines.cat
 - 7) Adreça d'Internet del perfil del contractant.
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/santfeliudecodines>
 - 8) Data límit d'obtenció de documentació i informació: el dia anterior a la finalització del termini de presentació de proposicions.
- d) Número d'expedient: 1976/2024

2. Objecte del contracte:

- a) Tipus: obres
- b) Descripció: Contracte d'obres per a la rehabilitació i canvi d'ús de l'edifici de l'antiga farmàcia, amb front de façana a la plaça Josep Umbert Ventura número 10
- c) Divisió per lots i nombre de lots/nombre d'unitats: No procedeix.
- d) Lloc d'execució: immoble al municipi
- i) Termini d'execució: 12 setmanes
- f) Admissió de pròrroga: no
- i) CPV (Referència de Nomenclatura):

45200000-9	Treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil
45300000-0	Treballs d'instal·lacions en edificis
45400000-1	Treballs d'acabats d'edificis



3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment : Obert simplificat
- c) Subhasta electrònica: no
- d) Criteris d'adjudicació: criteris avaluables de forma automàtica i criteris que depenen d'un judici de valor segons la clàusula 1.11)

4. Valor estimat del contracte: 488.443,71 €, IVA inclòs.

5. Pressupost base de licitació.

Import: 403.672,49 € IVA exclòs

6. Garantia definitiva. Sí (5% de l'import d'adjudicació)

Garantia provisional. No

7. Requisits específics del contractista:

a) Solvència econòmica i financera:

1. Mitjà: Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

Import mínim:

Referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Acreditació documental:

Declaració de l'empresari en què indiqui el volum de negocis global de l'empresa.

2 Mitjà: Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals

Import mínim:

Import igual o superior al que s'exigeix al plec, de 400.000€, amb el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Acreditació documental:

Document que acrediti la subscripció de la pòlissa amb el compromís de la seva renovació o pròrroga. Es podrà substituir aquest document per un compromís de subscripció abans de la finalització del contracte.

b) Solvència professional o tècnica:



1. Mitjà Relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

Import

L'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte.

Acreditació documental:

Declaració de l'empresari en què indiqui el volum de negocis global de l'empresa.

En el cas d'empreses de nova creació, s'estarà a allò previst a l'article 90.4 de la Llei de contractes del sector públic.

Classificació empresarial:

La solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:

Grup: C Subgrup: 4 Categoria: e)

Grup: C Subgrup: 9 Categoria: e)

c) Compromís d'adscripció de mitjans:

Els licitadors, nacionals i estrangers, a més d'acreditar la seva solvència o, en el seu cas classificació, hauran d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, com a criteri de solvència, els següents mitjans:

Compromís d'adscripció de mitjans personals:

— Tècnic o responsable de l'empresa, amb funcions de delegat. Haurà de ser un tècnic amb titulació adequada i experiència acreditada en obres de similar naturalesa a les que són objecte del contracte, amb aportació del seu currículum professional.

L'òrgan de contractació podrà exigir en tot moment la substitució del delegat d'obra o autoritzar-la a sol·licitud del contractista.

— Encarregat obra.

Compromís d'adscripció de mitjans materials:

— Materials i maquinàries per l'execució de les obres, adequades per a l'execució del projecte.

— Materials de seguretat i salut.



Aquests mitjans personals i materials formaran part de la proposta presentada pels licitadors i, per tant, del contracte que es ferm amb l'adjudicatari.

Per aquest motiu, hauran de ser mantinguts per l'empresa adjudicatària durant tot el temps d'execució del contracte. Qualsevol variació respecte a ells haurà de ser comunicada a aquesta Administració. El seu incompliment podrà ser causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats.

Mínim exigít

Identificació del tècnic o responsable i de l'encarregat d'obra
Descripció dels mitjans materials.

Mitjà d'acreditació

Declaració responsable per part de l'empresari que el personal a adscriure té l'experiència demostrada juntament amb el currículum del cap d'obra i del encarregat.

8. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació:

- a) Data límit de presentació: dia 1 de juliol de 2024.
- b) Modalitat de presentació: sobre digital.
- c) Lloc de presentació: perfil del contractant
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/santfeliudecodines>
- d) Admissió de variants, si escau: No.
- f) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: tot el contracte.

9. Obertura d'ofertes: d'acord amb el que es preveu a l'article 159 LCSP.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

