

INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA SOBRE LA VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ:

Execució de l'obra d'instal·lació fotovoltaica a l'Institut de Tossa de Mar de Tossa de Mar. Clau ENE-06436 CT1078169

Contracte basat en l'Acord Marc per a la contractació d'obres, subministraments, de materials per a la reforma, ampliació, millora, conservació i manteniment d'equipaments. Clau OC. MEC-22L03 (Lot 3)

Reunida la Comissió Tècnica formada per:

PRESIDÈNCIA: Jordi Avilés Trabalon
VOCALIA: Pol Martínez Barrabeig
SECRETARÍA: Xavier Puig de la Fuente

Efectuada la qualificació de les propostes econòmiques dels licitadors presentats a la licitació basada en el Lot 3 de l'Acord Marc, els licitadors considerats admesos per la Mesa de Contractació són un total de 6.

Aquesta Comissió Tècnica ha analitzat les ofertes presentades d'acord amb l'establert en el Plec de Clàusules Administratives, i presenta seguidament:

- El resultat de la Valoració de les ofertes econòmiques i el càlcul de la baixa econòmica límit per a la determinació de la presumpció d'ofertes anormalment baixes i la determinació de les ofertes presumptament anormalment baixes, segons Quadre núm. 2A adjunt a aquest informe.
- El resultat de la valoració de les ofertes per la puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord Marc segons Quadre núm. 2B adjunt a aquest informe.

D'acord amb aquest càlcul, ha/n resultat presumptament anormalment baixa/es la/es ofertes de la/es empresa/es següent/s:

- Mantenimiento y Operación de Infraestructuras, SL

Infraestructures.cat en data 15/02/2024, va sol·licitar a la/es esmentada/es empresa/es que aportessin la informació i les justificacions que consideressin oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, sent la data límit de presentació el 20/02/2024 (13:00 hores).

El/s licitador/s relacionats a continuació no han presentat la documentació requerida, motiu pel qual, es proposa a la Mesa de Contractació considerar la/les seva/es oferta/es com a anormalment baixa/es:

- Mantenimiento y Operación de Infraestructuras, SL

Atès l'anteriorment exposat, s'adjunta la Proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes, segons Quadre núm. 3 adjunt a aquest informe.

A continuació, als efectes de verificar la compatibilitat en licitacions amb classificació simultània a la present, es fa constar:

- Què d'acord amb la informació facilitada per la Mesa de Contractació, les licitacions que es classificaran amb caràcter simultani a la present i tenen una data d'obertura pública del sobre anterior o una data d'obertura pública igual i un pressupost de licitació superior, són les que es recullen a la taula següent.

Licitació (clau)	Data Obertura	Pressupost de licitació (sense IVA)	Proposta d'adjudicatari
OP. ENE-00888	30/01/2024	185.788,20	Solit Energia, SL
OP. ENE-05489	30/01/2024	171.311,43	Solit Energia, SL
OP. ENE-03671	30/01/2024	169.959,37	Comsa Service Facility Management, SAU
OP. ENE-00553	30/01/2024	166.393,44	Solit Energia, SL
OP. ENE-02645	30/01/2024	164.231,15	Istem, SLU
OP. ENE-00076	30/01/2024	159.363,04	Istem, SLU
OP. ENE-01009	30/01/2024	156.186,84	Istem, SLU
OP. ENE-00360	30/01/2024	155.152,26	Comsa Service Facility Management, SAU
OP. ENE-01157	30/01/2024	153.503,71	Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA

OP. ENE-01052	30/01/2024	151.774,96	Comsa Service Facility Management, SAU
OP. ENE-00312	30/01/2024	108.005,33	Ecoclima Barcelona, SL
OP. ENE-06971	01/02/2024	146.755,93	Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA
OP. ENE-10990	01/02/2024	142.216,31	Comsa Instalaciones y Sistemas Industriales, SAU
OP. ENE-06537	01/02/2024	140.688,92	Ecoclima Barcelona, SL

Atès que l'apartat 10 del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives estableix el criteri limitatiu en el nombre de contractes basats per cada lot a un mateix licitador quan aquests s'hagin d'executar simultàniament, i un criteri d'incompatibilitat del tècnic designat com a Cap d'Obra, es verifica a continuació aquests requisits en relació als 4 licitadors que han obtingut la millor puntuació:

El licitador Comsa Service Facility Management, SAU, primer millor classificat:

- Està afectat per la limitació d'adjudicacions de contractes basats del Lot 3 (més de 3) corresponents a les claus OP. ENE-03671, OP. ENE-00360, OP. ENE-01052, que s'executaran simultàniament en el temps.
- El cap d'obra ofert no presenta cap incompatibilitat amb contractes basats en fase d'execució simultània.

El licitador Solit Energia, SL segon millor classificat:

- Està afectat per la limitació d'adjudicacions de contractes basats del Lot 3 (més de 3) corresponents a les claus OP. ENE-00888, OP. ENE-05489, OP. ENE-00553, que s'executaran simultàniament en el temps.
- El cap d'obra ofert presenta incompatibilitats amb les actuacions OP. ENE-00888, OP. ENE-05489, OP. ENE-00553, adjudicades i/o amb proposta d'adjudicació.

El licitador Istem, SLU, tercer millor classificat:

- Està afectat per la limitació d'adjudicacions de contractes basats del Lot 3 (més de 3) corresponents a les claus OP. ENE-02645, OP. ENE-00076, OP. ENE-01009, que s'executaran simultàniament en el temps.

- El cap d'obra ofert presenta incompatibilitats amb les actuacions OP. ENE-02645, OP. ENE-00076, OP. ENE-01009, adjudicades i/o amb proposta d'adjudicació.

El licitador Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA, quart millor classificat:

- No està afectat per la limitació d'adjudicacions de contractes basats del Lot 3 basats en fase d'execució simultània en aquest lot
- El cap d'obra ofert no presenta cap incompatibilitat amb contractes basats en fase d'execució simultània.

Atès l'anterior:

El licitador Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA, que, d'acord amb la proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes (Quadre núm. 3), l'anàlisi d'adjudicacions d'execució simultània del Lot 3 i l'anàlisi de compatibilitat del cap d'obra, és el que ha presentat la quarta millor oferta i presenta un nombre d'adjudicacions de contractes basats del Lot 3 i un cap d'obra compatible.

La data de formalització del present informe que es tindrà en consideració a tots els efectes serà la que consta en aquest document, amb independència de la formalització de la signatura electrònica per aquesta Comissió Tècnica

Barcelona, a 19 de març de 2024.