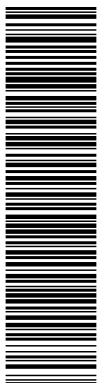


DOCUMENT ESTUDI (TD13-011): ESTUDI_Estudi viabilitat _12062024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 9C39P-19UN3-6RWWJ Data d'emissió: 17 de Juny de 2024 a les 16:58:23 Pàgina 1 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 14/06/2024 16:24 2.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 17/06/2024 16:56	ESTAT SIGNAT 17/06/2024 16:56



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30509062_9C39P-19UN3-6RWWJFEDEFA3D7CD909C51013E368CE822ABB3FB3EBA51) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



ESTUDI DE VIABILITAT ECONOMICOFINANCERA PER A LA CONCESSIÓ DEL SERVEI DE BARRA DE BAR PER A LA FESTA MAJOR DE SANT MARTÍ SARROCA. EXP. 2024_842.

1. Objecte i justificació de l'estudi

Com a actuació prèvia a la contractació de la concessió de serveis per la prestació del servei de bar durant els dies de la Festa Major de Sant Martí Sarroca, es redacta el present estudi de viabilitat economicofinancera.

En aquest document es desenvolupen els aspectes més importants que configuren la concessió, exposant les característiques, realitzant una valoració i justificant la viabilitat econòmica del servei que es prestarà per aquesta Entitat Local.

El present Estudi de Viabilitat Economicofinancera es redacta de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), norma que exigeix que en els contractes de concessió de serveis la tramitació de l'expedient vagi precedida de la realització i aprovació d'un estudi de viabilitat dels mateixos, vinculant si conclou en la inviabilitat de la concessió del servei.

Tal com recull l'article 285.2 LCSP, en els contractes de concessió de serveis la tramitació de l'expedient anirà precedida de la realització i aprovació d'un estudi de viabilitat d'aquests o, en el seu cas, d'un estudi de viabilitat economicofinancera. Si bé aquest precepte no determina en quins casos es podrà optar per una opció o altra, l'article 247.6, relatiu al contracte de concessió d'obres, estableix que l'estudi de viabilitat es podrà substituir per un estudi de viabilitat economicofinancera quan per la naturalesa i la finalitat de les obres o per la quantia de la inversió requerida es consideri suficient.

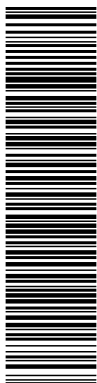
Atès que la concessió del servei de barra de bar és només pels 3 dies de la Festa Major, es considera que l'elaboració d'un Estudi de viabilitat economicofinancera queda justificat per la curta durada de la concessió.

2. Finalitat i justificació del servei

La finalitat del contracte proposat és la gestió indirecta, mitjançant concessió de serveis, del servei de bar de la Festa Major.

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT ESTUDI (TD13-011): ESTUDI_Estudi viabilitat _12062024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 9C39P-19UN3-6RWWJ Data d'emissió: 17 de Juny de 2024 a les 16:58:23 Pàgina 2 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 14/06/2024 16:24 2.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 17/06/2024 16:56	ESTAT SIGNAT 17/06/2024 16:56



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30509062_9C39P-19UN3-6RWWJFEDEFA3D7CD909C51013E368CFE22ABB3FB3EBA51) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mijiançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



3. Justificació dels avantatges quantitius i qualitius que aconsellen la utilització del contracte de concessió de serveis.

De conformitat amb l'article 15 de la LCSP, el contracte de concessió de serveis és aquell en virtut del qual un o diversos poders adjudicadors encomanen a títol onerós a una o diverses persones, naturals o jurídiques, la gestió d'un servei la prestació del qual sigui de la seva titularitat o competència, i la contrapartida de la qual venja constituïda bé plet dret a explotar els serveis objecte del contracte o bé per aquest dret acompanyat del de percebre un preu.

Aquest dret d'explotació dels serveis implica la transferència al concessionari del risc operacional, abastant el risc de demanda, el de subministrament, o tots dos. S'entén per risc de demanda el que es deu a la demanda real dels serveis objecte del contracte i risc de subministrament el relatiu al subministrament dels serveis objecte del contracte, en particular el risc de què la prestació dels serveis no s'ajusti a la demanda.

Així, l'elecció d'aquest model de contractació es troba justificada en els següents avantatges quantitius i qualitius:

- Transferència del risc operacional.
- Titularitat del servei i infraestructura i conservació d'aquests
- Aprofitament dels coneixements i experiència dels operadors econòmics existents al sector privat per a la prestació del servei.
- Capacitat de cobrar un cànon d'explotació i/o d'assumir funcions pròpies de la Corporació que, d'altra manera, tindrien un cost en temps i recursos.
- Capacitat de gestionar un servei de caràcter temporal i intensiu.
- Capacitat d'atracció d'empreses degut a la rendibilitat del servei (dret a percebre un preu i a obtenir un benefici)

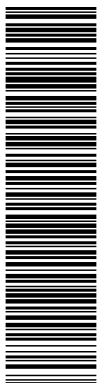
4. Previsions sobre la demanda d'ús. Despeses i ingressos.

El càlcul de la demanda d'ús del servei de bar durant els dies de la Festa Major es fonamenta en la població amb la qual compta el municipi i la seva zona d'influència.

Per analitzar la demanda del servei ens hem basat en les dades que consten en aquest Ajuntament respecte a les despeses de compra de beguda i altres despeses vinculades

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT ESTUDI (TD13-011): ESTUDI_Estudi viabilitat _12062024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 9C39P-19UN3-6RWWJ Data d'emissió: 17 de Juny de 2024 a les 16:58:23 Pàgina 3 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 14/06/2024 16:24 2.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 17/06/2024 16:56
	ESTAT SIGNAT 17/06/2024 16:56



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3050062 9C39P-19UN3-6RWWJ FEDEA3D7CD90CE51013E368CFE822ABB3FB3EBA51) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



al servei de bar (adquisició de tiquets) a què ha tingut accés aquest Ajuntament respecte a la Festa Major de 2023.

Pel que fa als costos de personal, s'ha tingut en compte l'horari d'obertura del servei de bar de cadascuna de les dues barres de què consta la concessió, les hores necessàries per omplir les neveres i la resta d'actuacions prèvies preparatòries del servei, amb el nombre de personal necessari treballant simultàniament per poder oferir un servei de qualitat. A aquest efecte, s'han tingut en compte les retribucions previstes al Conveni col·lectiu per a la indústria de l'hostaleria i el turisme de Catalunya (codi de conveni núm. 79000275011992).

PREVISIÓ DE DESPESES	
Adquisició de begudes	3.500,00 €
Glaçons	400,00 €
Elaboració de tiquets	100,00 €
Adquisició de bosses de brossa per al reciclatge dels residus	50,00€
Costos laborals (incloses les cotitzacions empresarials a la Seguretat Social)	2.400,00 €
Neteja i retorn de gots reutilitzables a l'Ajuntament	400,00€
Altres despeses (assegurança risc professional, etc)	100,00 €
Cànon Ajuntament	850,00 €
	7.800,00 €

PREVISIÓ D'INGRESSOS	
Servei de bar. Venda de begudes	9.500,00 €

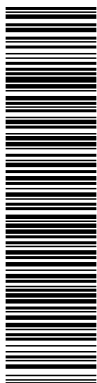
No s'ha tingut en compte com a despesa el lloguer de neveres i de les barres, ja que es considera que aquestes es poden aconseguir sense cost a través dels proveïdors o representants de les diverses marques comercials de begudes.

Tampoc s'ha tingut en compte com a despesa el subministrament elèctric ni la instal·lació temporal necessària per a la il·luminació de l'espai, ja que anirà a càrrec de l'Ajuntament, o la dotació a l'espai de les barres dels corresponents cubells d'escombraries, que es duren a terme per personal de l'Ajuntament.

5. Durada de la concessió i riscos operatius i tecnològics

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT ESTUDI (TD13-011): ESTUDI_Estudi viabilitat _12062024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 9C39P-19UN3-6RWWJ Data d'emissió: 17 de Juny de 2024 a les 16:58:23 Pàgina 4 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 14/06/2024 16:24 2.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 17/06/2024 16:56	ESTAT SIGNAT 17/06/2024 16:56



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30509062_9C39P-19UN3-6RWWJFEDEFA3D7CD909CE51013E368CE822ABB3FB3EBA51) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca



La durada inicial de la concessió del servei és per als tres dies de la Festa Major de 2024, 19, 20 i 21 de juliol.

No obstant això, es preveu que es pugui prorrogar anualment la concessió, per tres anys més respecte als corresponents divendres, dissabtes i diumenges de les Festes Majors dels anys 2025, 2026 i 2027.

Durant els anys que dura la concessió i segons estableix la Llei, l'empresa concessionària assumirà el risc d'acord amb els escenaris plantejats en la seva oferta econòmica.

6. Cost i finançament de la inversió

El concessionari no haurà de dur a terme inversions relatives a la infraestructura del servei més enllà de les que pugui necessitar per la posada en marxa del servei o pel propi funcionament de l'activitat de la concessió, per la millora del rendiment de l'activitat que no hagi d'assumir l'Ajuntament o totes aquelles que com a tercer consideri adequades i no impliquin a la Corporació.

Si ho estima oportú, podrà contractar com a persona, entitat o empresa adjudicatària el lloguer d'un datàfon.

En tot cas, el concessionari assumirà el risc d'aquestes inversions, d'acord amb la transferència de risc operacional.

Vista la previsió d'ingressos i despeses es considera que la concessió del servei de bar de la Festa Major resulta viable.

L'Alcaldessa,

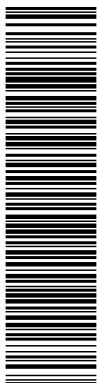
El Secretari Interventor interí

Sònia Jansà Armando
Sant Martí Sarroca

Josep Joan Carbonell i Figuerola

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat

DOCUMENT ESTUDI (TD13-011): ESTUDI_Estudi viabilitat _12062024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 9C39P-19UN3-6RWWJ Data d'emissió: 17 de Juny de 2024 a les 16:58:23 Pàgina 5 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 14/06/2024 16:24 2.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. Signat 17/06/2024 16:56	ESTAT SIGNAT 17/06/2024 16:56



Ajuntament
Sant Martí Sarroca

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30509062_9C39P-19UN3-6RWWJFEDEFA3D7CD909CE51013E368CFE822ABE3FB3EBA51) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mijiançari el codi de verificació per comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmartisarroca

■ C/Ferran Muñoz, 4-6
08731 Sant Martí Sarroca (Barcelona)
Tel. 93.899.11.11 - Fax. 93.899.15.12
st.martisa@diba.cat