



Codi de Verificació



2C16311W3B2Q723D0NKE

Servei

Enginyeria

Expedient

708/2024

Document 36546/2024

Referència PAC

4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL

Quadre de Classificació

G1032. Expedients de contractació de serveis

INFORME TÈCNIC

Inici de la contractació del servei de manteniment de les calderes de biomassa de titularitat comarcal ubicades al Consorci Sanitari de Terrassa i al Servei d'Activitats Físiques de la Universitat Autònoma de Barcelona, usuaris del Servei públic comarcal de biomassa forestal

1. Antecedents

- I. El Servei comarcal de biomassa forestal, que promou l'ús de la biomassa com a energia renovable de proximitat per tal de dinamitzar la gestió forestal sostenible dels boscos de la comarca amb l'objectiu de la prevenció d'incendis, es gestiona indirectament, de conformitat amb el que s'estableix a l'art 284 de la LCSP, mitjançant concessió de serveis.
- II. El Servei comarcal de biomassa forestal presta el servei de subministrament d'estella forestal als usuaris adherits al Servei, d'acord amb les condicions dels respectius convenis d'adhesió: el Consorci Sanitari de Terrassa (en endavant, CST), el Servei d'Activitat Física de la Universitat Autònoma de Barcelona (en endavant, SAF-UAB), així com diferents ajuntaments de la comarca que disposen d'instal·lacions tèrmiques de biomassa en els seus equipaments municipals.
- III. El Servei comarcal de biomassa forestal, posat en marxa l'any 2018, es gestiona de forma indirecta mitjançant contracte de concessió administrativa. L'actual contracte per a la gestió del Servei comarcal de biomassa forestal es va formalitzar en data 11 de gener de 2023 amb l'empresa Boscat Fusta SL, d'acord amb el Decret d'adjudicació número 345/2022 de data 16 de desembre de 2022.
- IV. El vigent contracte de servei de manteniment normatiu preventiu i correctiu de les calderes de biomassa del Consell Comarcal situades al CST i al SAF-UAB finalitza el 23 d'agost de 2024, sense possibilitat de prorroga del contracte.
- V. Per Providència de Gerència de 31 de maig de 2024 s'incoa expedient d'inici d'expedient de contractació de servei de manteniment de les calderes de biomassa del SCBF.

2. Consideracions

1a. Objecte i característiques del servei

L'objecte del contracte consisteix en la prestació del servei de manteniment ordinari, conductiu, preventiu, normatiu (tècnic-legal) i correctiu, així com la gestió energètica i de residus de les instal·lacions tèrmiques de biomassa del Servei comarcal de biomassa forestal.

L'abast del contracte inclou les calderes ubicades al Consorci Sanitari de Terrassa (CST) i al Servei d'Activitat Física de la Universitat Autònoma de Barcelona (SAF-UAB), propietat de l'ens comarcal.

L'objecte d'aquest contracte correspon a la codificació:



Codi de Verificació 
2C16311W3B2Q723D0NKE
Servei Enginyeria
Expedient 708/2024 Document 36546/2024
Referència PAC 4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL
Quadre de Classificació G1032. Expedients de contractació de serveis

CPV 50531100-7 Servei de reparació i manteniment de calderes
CPV 50720000-8 Servei de reparació i manteniment de calefacció central
CPV 50721000-5 Posada a punt d'instal·lacions de calefacció

L'adjudicatària del contracte tindrà l'obligació de coordinar-se amb el personal de l'empresa concessionària del SCBF tant pel subministrament d'estella a les calderes de biomassa del CST i el SAF-UAB com per la comptabilització del subministrament energètic als usuaris CST i SAF-UAB

En els plecs de condicions tècniques dels respectius contractes es regulen les responsabilitats, costos i penalitats en què s'incorre en cas d'incompliment de les obligacions del contracte corresponent.

Les prestacions concretes objecte del present contracte són les especificades al plec de prescripcions tècniques.

2a. Necessitat i idoneïtat del contracte

El Programa d'actuació comarcal 2021-2024 preveu en l'Eix 4 de Transició Ecològica, dins l'estratègia 21 "Per lluitar contra el canvi climàtic", el programa 4.21.1. Servei comarcal de biomassa forestal, que té per finalitat treballar per donar continuïtat a aquest servei per tal de fomentar la gestió forestal sostenible dels boscos conciliant creixement econòmic local, creació d'ocupació, estalvi energètic i econòmic a mig i llarg termini, respecte pel medi natural i progrés social, i valoritzant la seva biomassa per a la generació d'energia renovable.

Per tal de garantir la continuïtat del SCBF, cal garantir a la vegada la funcionalitat i disponibilitat, així com l'eficiència energètica, de les calderes de biomassa de titularitat comarcal del CST i el SAF-UAB. Ambdós usuaris del SCBF generen més del 60% del consum d'estella forestal que es produeix al Centre logístic de biomassa, pel que són clau per a la seva viabilitat i, en conseqüència, per a la consecució dels seus objectius de dinamització de la gestió forestal a la comarca per a la prevenció d'incendis.

També, cal donar compliment als respectius convenis de col·laboració interadministrativa amb ambdues entitats (CST i UAB), formalitzats en el marc del SCBF, per a la instal·lació i manteniment de les corresponents calderes de biomassa i el subministrament d'energia tèrmica a l'edifici de l'Hospital de Terrassa del Consorci Sanitari de Terrassa i al Servei d'Activitat Física de la Universitat Autònoma de Barcelona, per contribuir així a l'assoliment dels objectius mediambientals i socioeconòmics compartits per les parts.

3a. Justificació de insuficiència de medis, contractació externa

Les actuacions de manteniment ordinàries d'instal·lacions tèrmiques de biomassa, objecte del contracte que es planteja, requereix d'empresa habilitada a al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial a nivell estatal i/o Catalunya (RII / RASIC), d'acord amb les instal·lacions a mantenir en l'àmbit d'aplicació en l'àmbit d'agents de la seguretat industrial en la branca d'instal·ladora/mantenidora d'instal·lacions tèrmiques en edificis, amb mà d'obra, maquinària i materials específica.



Codi de Verificació 
2C16311W3B2Q723D0NKE
Servei Enginyeria
Expedient 708/2024 Document 36546/2024
Referència PAC 4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL
Quadre de Classificació G1032. Expedients de contractació de serveis

El Consell Comarcal del Vallès Occidental no disposa dels medis suficients i habilitacions, pel que cal recórrer a una contractació externa.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, de conformitat amb allò que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

4a. Justificació de la no divisió en lots

De conformitat amb l'article 116.4, lletra g) i allò que preveu l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), es justifica la no divisió en lots del contracte.

Es considera que la no divisió en lots de l'objecte del contracte garanteix major eficiència en la prestació del servei des del punt de vista tècnic als efectes de la coordinació amb la concessionària del Servei comarcal de biomassa forestal pel subministrament d'estella forestal, així com per a compartir recursos materials per a la gestió de residus de les dues instal·lacions.

5a. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

5.1. Pressupost base de licitació

El pressupost base que es considera amb els preus de mercat puja a:

14.823,44€ IVA exclòs, que equival a **17.936,36€ IVA inclòs** per a l'execució del manteniment preventiu, conductiu i normatiu, així com la gestió de residus i gestió energètica, periodificada i per a una anualitat.

8.000,00€, IVA exclòs, que equival a **9.680,00€ IVA inclòs** per a la previsió del manteniment correctiu, per a una anualitat.

En primer lloc s'ha valorat el cost total pel **manteniment preventiu, conductiu i normatiu**, així com la gestió de residus i gestió energètica de les dues instal·lacions, on l'abonament del manteniment preventiu es farà contra presentació de factura mensual segons el següent pressupost del tipus de licitació:



Codi de Verificació



2C16311W3B2Q723D0NKE

Servei

Enginyeria

Expedient

708/2024

Document 36546/2024

Referència PAC

4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL

Quadre de Classificació

G1032. Expedients de contractació de serveis

DESPESES MANTENIMENT P1, P2, PREVENTIU CONDUCTIU NORMATIU, 10.454,32

Bens Corrents i materials (€)	400,00
Material Fungible (€)	400,00

Costos Ma d'obra Empresarial(€) Banc dades BEDEC: 2024-01. CAT 10.054,32

Jornades	Sous i salaris (€)	10.054,32
5	Tècnic Llicenciat gestió doc, loxone, energètica i manteniment	1.804,80
6	Administratiu tècnic	549,36
12	Oficial 1a manteniment preventiu	2.746,56
24	Ajudant calefactor manteniment preventiu, gestió de cendres, gestió energètica	4.953,60

DESPESES GESTIÓ DE RESIDUS 1.252,35**Gestió de residus (€) buidatge, transport, gestioR cendres i altres 1.252,35**

Cost gestió cendres CST (€)	1.079,61
P1 - Consum (kWh)	5.000.000,00
Preu gestió cendra (€/t) (15€/transport, 20€/ gestió)	35,00
cendres produïda, 2%, (t)	30,85
Cost de gestió (€)	1.079,61
Cost gestió cendres SAF-UAB (€)	172,74
P1 - Consum (kWh)	800.000,00
Preu gestió cendra (€/t) (15€/transport, 20€/ gestió)	35,00
cendres produïda, 2%, (t)	4,94
Cost de gestió (€)	172,74

ACTUACIONS FINALS AMBIENTALS 750,00**Actuacions finals ambientals (€) 750,00**

Auditoria Tècnica finalització (€)	600,00
Actuacions medi ambientals (€) (filtres /emissions)	150,00

SUBTOTAL MANTENIMENT P1, P2, GESTIÓ DE RESIDUS 12.456,67**Despeses Generals (13%) 1.619,37****Despeses Generals (13%) 1.619,37**

Despeses Generals (€)	1.619,37
Despeses Generals (%)	13,00%

BENEFICI INDUSTRIAL 747,40**Benefici Industrial (€) 747,40**

Benefici Industrial (€)	747,40
Percentatge de benefici industrial (%)	6,00%

TOTAL MANTENIMENT P1, P2, GESTIÓ DE RESIDUS (PEC IVA exclòs) 14.823,44**TOTAL MANTENIMENT P1, P2, GESTIÓ DE RESIDUS (PEC IVA inclòs) 17.936,36**



Codi de Verificació 
2C16311W3B2Q723D0NKE
Servei Enginyeria
Expedient 708/2024 Document 36546/2024
Referència PAC 4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL
Quadre de Classificació G1032. Expedients de contractació de serveis

D'altra banda, es fa una **previsió del cost anual màxim del manteniment correctiu (P3)** en base a preus de banc de preus, l'experiència en el desgast, falles d'instal·lacions. S'utilitzaran criteris de major eficiència. L'execució del manteniment correctiu P3 es valora en una previsió despesa màxima de 8.000€, IVA exclòs, segons es detalla en el següent quadre:

PREVISIÓ DESPESES MANTENIMENT CORRECTIU P3 (PEC IVA exclòs)		8.000,00
Previsió manteniment correctiu		8.000,00
Manteniment correctiu P3 CST (€)		5.000,00
Manteniment correctiu P3 SAF-UAB (€)		3.000,00
PREVISIÓ TOTAL MANTENIMENT CORRECTIU P3 (PEC IVA exclòs)		8.000,00
TOTAL MANTENIMENT CORRECTIU P3 (PEC IVA inclòs)		9.680,00

Es prenen de referència els preus unitaris de mà d'obra, maquinaria i materials de la Base de dades de l'ITEC, BEDEC 2024-01. Preus: CAT. Plecs: Catalunya. Volum obra: Obres tipus (PEM 1,710 M euros). Tipus de preu: CD.

Base de dades: 2024-01. Preus: CAT Enginyeria civil PEM 0,402 M euros. Tipo de precio: CD.

		preu hora €/h
A010T000 A0K-002B	Tècnic mig o superior ITEC	45,12
A0101000 A00-FEOX	Administratiu d' obra ITEC	22,89
A0121000 A0F-000B	Oficial 1a indeterminat ITEC	28,61
A013G000 A01-FEPC	Ajudant calefactor ITEC	25,63

Els manteniments correctius que es puguin produir es pressupostaran i facturaran d'acord amb els esmentats preus directes de referència amb les part proporcional de despeses generals i benefici industrial definit.

Per tant el valor màxim anual del contracte puja a 22.823,44€, IVA exclòs, segons es detalla en el següent quadre:



Codi de Verificació



2C16311W3B2Q723D0NKE

Servei

Enginyeria

Expedient

708/2024

Document 36546/2024

Referència PAC

4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL

Quadre de Classificació

G1032. Expedients de contractació de serveis

VALOR TOTAL ANUAL DEL CONTRACTE (IVA exclòs)		22.823,44
Manteniment preventiu-conductiu-normatiu, gestió residus		14.823,44
Manteniment P1, P2, gestió de residus, CST (€)		8.894,06
Manteniment P1, P2, gestió de residus, SAF-UAB (€)		5.929,38
Previsió manteniment correctiu		8.000,00
Manteniment correctiu P3 CST (€)		5.000,00
Manteniment correctiu P3 SAF-UAB (€)		3.000,00
Previsió millores eficiència energètica		0,00
Millores eficiència CST P4(€)		0,00
Millores eficiència SAF-UAB P4 (€)		0,00

VALOR TOTAL 1 ANY DEL CONTRACTE (IVA inclòs) 27.616,36

5.2. Valor estimat del contracte

D'acord amb allò que preveu l'article 101, apartat b) de la LCSP, el valor estimat del contracte s'estima en **45.646,88 €**, IVA exclòs.

Anualitats		VEC del contracte
Any 1		22.823,44 €
Any 2 - pròrroga		22.823,44 €
Total VEC (IVA exclòs)		45.646,88 €

6a. Existència de crèdit

La despesa màxima prevista / valor total màxim del contracte, IVA inclòs, s'aplicarà a la partida pressupostària i anualitat següents:

Exercici	Partida	Import
2024	02-1720A-21300	9.205,45 € part proporcional d'una anualitat
2025	02-1720A-21300	18.410,91€ part proporcional d'una anualitat

Atès que l'objecte del contracte es desenvoluparà entre els exercicis 2024 i 2025, trobant-nos en una tramitació anticipada del procediment, l'eficàcia d'aquest procediment de contractació queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost del Consell Comarcal de cada exercici.

S'ha proposat la dotació de la partida corresponent en l'anualitat 2024.



Codi de Verificació 
2C16311W3B2Q723D0NKE
Servei Enginyeria
Expedient 708/2024 Document 36546/2024
Referència PAC 4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL
Quadre de Classificació G1032. Expedients de contractació de serveis

A tots els efectes, s'entendrà que el preu del contracte comprèn, no sols el seu objecte sinó que també els tributs de tota índole que graven els diversos conceptes, a excepció de l'IVA, si hi fos preceptiu, sense que en cap cas aquests puguin ser repercutits com a partida independent.

Durant l'execució del contracte no procedirà cap revisió de preus.

7a. Facturació dels serveis

El pagament per al manteniment P1, P2 i gestió, es tramitarà contra la presentació de factura de manteniment periòdic mensual executat, en base als Plecs i adjudicació que regeix la contractació, i validat pels tècnics a l'entrega dels documents justificatius final, que haurà de ser degudament conformada pels serveis tècnics del Consell Comarcal.

No es facturarà la mensualitat de preventiu en el cas de que una instal·lació o caldera resti aturada durant el còmput total del mes en qüestió.

El pagament per al manteniment P3 correctiu es tramitarà contra la presentació de factura de manteniment executat, prèvia acceptació del pressupost d'actuació en base als Plecs i adjudicació que regeix la contractació, i validat pels tècnics a l'entrega del document final, que haurà de ser degudament conformada pels serveis tècnics del Consell Comarcal.

Els manteniments correctius que es puguin produir es pressupostaran i facturaran d'acord amb els esmentats preus directes de referència amb les part proporcional de despeses generals i benefici industrial definit.

Quan l'adjudicatari sigui una de les entitats obligades a expedir i trametre factura electrònica pels serveis efectivament prestats, d'acord amb el que regula l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, haurà de presentar-la al Consell a través del Punt General d'Entrada de Factures Electròniques accessible a través de la pàgina web comarcal <https://www.consellvallesoccidental.cat/>. En la resta de casos, serà potestatiu per a l'adjudicatari la presentació de factura electrònica. A la factura s'haurà de fer constar l'Àrea Gestora com a centre destinatari.

Els codis DIR3 són:

- Codi òrgan gestor: L06090030
- Codi oficina comptable: L06090030
- Codi unitat tramitadora: L06090030

8a. Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.



Codi de Verificació



2C16311W3B2Q723D0NKE

Servei

Enginyeria

Expedient

708/2024

Document 36546/2024

Referència PAC

4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL

Quadre de Classificació

G1032. Expedients de contractació de serveis

9a. Subcontractació

No s'estableixen limitacions en la subcontractació. S'haurà d'informar de la proposta de subcontractacions. Les subcontractacions hauran de disposar de la necessària habilitació necessària per a la prestació del servei.

10a. Assegurança de responsabilitat civil

Com a responsable del treball realitzat pels seus col·laboradors, el concessionari estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, als efectes previstos en l'article 196 de la Llei de contractes del sector públic. Amb aquesta finalitat està obligat a contractar pel seu compte una pòlissa **d'assegurança de responsabilitat civil** per un import mínim de **300.000 €**.

11a. Durada del contracte

El contracte s'iniciarà l'endemà de la seva formalització, i tindrà una durada inicial d'un (1) any, prorrogable un (1) any més, si escau.

L'inici del contracte es preveu per al 24 d'agost del 2024 amb finalització el 23 d'agost del 2025.

12a. Habilitació professional

L'empresa adjudicatària del Servei haurà d'estar en possessió de la corresponent autorització d'acord amb l'establert a la normativa vigent en matèria de seguretat industrial, i estar degudament registrada al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial a nivell estatal i/o Catalunya (RII / RASIC), d'acord amb les instal·lacions a mantenir en l'àmbit d'aplicació en l'àmbit d'agents de la seguretat industrial en la branca d'instal·ladora/mantenidora d'instal·lacions tèrmiques en edificis, sent en Catalunya d'empresa instal·ladora-mantenidora d'instal·lacions tèrmiques en edificis (REIMITE / REITE / equivalent)

El conjunt de les instal·lacions previstes a mantenir són RITE, RBT, RIPCI.

Per a la resta d'instal·lacions podran ser mantingudes per empreses subcontractades amb autorització habilitades a tal efecte.

13a. Justificació del procediment d'adjudicació i tramitació ordinària

Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 5.350.000 €, no resta subjecte a regulació harmonitzada.

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació com a **obert simplificat abreujat** regulat a l'article 159 de la LCSP.



Codi de Verificació 
2C16311W3B2Q723D0NKE
Servei Enginyeria
Expedient 708/2024 Document 36546/2024
Referència PAC 4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL
Quadre de Classificació G1032. Expedients de contractació de serveis

Tanmateix es proposa tramitar aquest expedient amb caràcter ordinari, d'acord amb el que preveu l'article 116 de la LCSP, sempre i quan el contracte es pugui formalitzar com a molt tard el 24 d'agost de 2024, atès que el termini restant de vigència de l'actual contracte finalitza el 23 d'agost de 2024.

14a. Criteris de solvència tècnica i econòmica

Solvència econòmica i financera

D'acord amb la previsió de l'article 87.1. a) LCSP, el volum anual de la xifra de negocis, o bé el volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, han de tenir un import igual o superior a 27.616,36 €, que equival a una vegada el valor estimat del contracte.

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

L'òrgan de contractació es reserva la facultat de requerir mitjans addicionals que permetin assegurar que el licitador disposa de suficients mitjans per poder dur a terme amb garanties suficients el total de licitacions a les quals es presenta.

Solvència tècnica o professional

D'acord amb l'article 90 LCSP, els licitadors acreditaran la solvència tècnica mitjançant el següent:

- a) Relació de treballs o serveis realitzats en els darrers 3 anys, de naturalesa anàloga a la de l'objecte del contracte (**manteniment d'instal·lacions tèrmiques equivalents**), amb indicació d'import, data i destinatari dels mateixos. Com a mínim, serà necessari acompanyar amb la referida declaració, còpia dels certificats acreditatius de l'efectiva realització. Aquests certificats hauran de ser expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. En el cas de no poder facilitar els certificats, els candidats podran substituir els mateixos per còpies dels contractes.
- b) Declaració responsable de disposició d'un enginyer tècnic, equivalent o superior, de la branca d'enginyeria industrial, amb experiència en manteniment d'instal·lacions similars, que actuarà com a director del manteniment, que serà el tècnic de contacte i interlocutor amb el Consell Comarcal durant la durada del contracte i que actuarà com a responsable de l'execució del servei amb una experiència pràctica d'un mínim de 3 anys en mateixes funcions de Director del Manteniment RITE.

15a. Criteris d'adjudicació

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte, **avaluables de forma automàtica**, que serviran de base per a l'adjudicació del contracte, fins a un **màxim de 100 punts**, són:



Codi de Verificació



2C16311W3B2Q723D0NKE

Servei

Enginyeria

Expedient

708/2024

Document 36546/2024

Referència PAC

4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL

Quadre de Classificació

G1032. Expedients de contractació de serveis

15.1. Baixa econòmica manteniment preventiu P2: fins a 40 punts

Les ofertes econòmiques es valoraran d'acord amb la fórmula següent:

Puntuació de la oferta que es valora (x) = Baixa oferta (x) / baixa calculada d'acord amb els criteris de l'article 85 RGLCAP X puntuació màxima

Totes les puntuacions seran arrodonides al primer decimal. Per determinar les baixes temeràries o desproporcionades serà d'aplicació l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions públiques (RGLCAP).

15.2. Baixa econòmica manteniment correctiu P3: fins a 30 punts

S'atorgaran fins a 30 punts a l'oferta més favorable i la resta es puntuarà proporcionalment segons la següent fórmula:

$$P = 30 \times (\% \text{ baixa de l'oferta respecte banc BEDEC}) / \% \text{ baixa més econòmica}$$

Els pressupostos presentats per les operacions correctives es basaran amb els següents preus:

- Base de preus BEDEC (Ma d'obra, maquinaria, material, rendiment) de l'any en curs amb el descompte proposat pel licitador. El banc de referència serà el següent banc:
 - BEDEC vigent. Preus: CAT. Plecs: Catalunya. Volum obra: Obres tipus (PEM 1,710 M euros). Tipus de preu: CD.
- En cas de no disposar de material equivalent al BEDEC, per definir el material en qüestió s'utilitzaran bancs de preus de reconegut prestigi, o en el seu defecte s'aplicarà idèntic descompte sobre el PVP del fabricant (preu de venda al públic) del material a utilitzar.

La millor oferta (preu més avantatjós) obtindrà la puntuació màxima i la resta una puntuació proporcional. Obtindrà la màxima puntuació l'empresa que ofereixi un major percentatge i la resta una puntuació proporcional (a menor percentatge ofert, menor puntuació).

Per determinar les baixes temeràries o desproporcionades serà d'aplicació l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions públiques (RGLCAP).

15.3. Reducció del temps de resposta: 30 punts.

S'atorgaran fins a 30 punts d'acord la següent taula de millora en el temps de resposta:

Puntuació	Temps màxim de resposta	Temps màxim posta en servei de la instal·lació
7.5 punts	12 hores	24 hores
15 punts	9,5 hores	19,5 hores
22.5 punts	7 hores	15 hores
30 punts	4,5 hores	10,5 hores



Codi de Verificació 
2C16311W3B2Q723D0NKE
Servei Enginyeria
Expedient 708/2024 Document 36546/2024
Referència PAC 4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL
Quadre de Classificació G1032. Expedients de contractació de serveis

16a. Justificació dels criteris d'adjudicació

Aquests criteris, relacionats en l'apartat anterior i que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, s'han seleccionat per les raons següents:

- La baixa econòmica respecte el pressupost base de licitació del manteniment P2 (preventiu-conductiu-normatiu) és avantatjosa pels interessos del Consell Comarcal i permet més marge per fer front a possibles manteniments correctius no previstos.
- La millor oferta econòmica dels preus de mà d'obra i materials pels manteniments correctius amb criteris de major eficiència energètica garanteix un preu competitiu per a les actuacions que s'hagin de dur a terme.
- La millora del temps de resposta en casos d'incidències garanteix oferir un millor servei i una major disponibilitat de les instal·lacions.

17a. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució de caràcter mediambiental:

- És obligació de l'adjudicatari fer el tractament de valoració (reutilització i/o valorització) de les cendres, com a part de la correcta gestió de les mateixes. La gestió i valoració es de les cendres resultants de la combustió de l'estella forestal a les instal·lacions de biomassa del CST i la UAB s'efectuarà d'acord amb la normativa actual, procediment de l'Agència de Residus de Catalunya, mitjançant transportista i gestor autoritzat, aportant traçabilitat mitjançant el documents justificatius, entre d'altres la fitxa d'acceptació (FA) i el full de seguiment (FS) correctament diligenciat.

El reaprofitament de les cendres de la biomassa generades té relació directe amb l'objecte del contracte, pel que fa a la gestió energètica de les instal·lacions, i en redueix el seu impacte ambiental en el marc del foment de l'economia circular.

18a. Responsable del contracte

El responsable del contracte és l'enginyer comarcal adscrit a l'Àrea de Territori i Transició Ecològica del Consell Comarcal del Vallès Occidental.

Descripció de les funcions específiques de la persona responsable del contracte:

- Realitzar el seguiment del contracte i el compliment de la seva l'execució.
- Formular els requeriments necessaris per a la correcció de deficiències en la seva l'execució.
- Constatar la possible comissió d'infraccions administratives o incompliments contractuals i traslladar la seva existència a l'autoritat que correspongui, amb comunicació prèvia a l'òrgan de contractació.
- Elevar a l'òrgan de contractació la iniciativa per a l'actuació de potestats administratives o la presa d'altres mesures, si s'escau.
- Participar en les comissions de seguiment i en la recepció del tancament del contracte.



Codi de Verificació 
2C16311W3B2Q723D0NKE
Servei Enginyeria
Expedient 708/2024 Document 36546/2024
Referència PAC 4.21.1. SERVEI COMARCAL DE BIOMASSA FORESTAL
Quadre de Classificació G1032. Expedients de contractació de serveis

19a. Termini de recepció de les prestacions del contracte

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà, finalitzat el termini de garantia que es fixa en dos mesos conforme al que disposen l'article 210 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena de defectes observats amb ocasió de la seva recepció

La constatació del compliment del contracte exigeix un acte formal i positiu de recepció o conformitat per part del Consell Comarcal, a través del responsable del contracte.

3. Conclusió

Per tot el que s'ha exposat, els serveis tècnics que subscriuen proposem que l'òrgan competent acordi Iniciar els tràmits necessaris per a la licitació del contracte de manteniment de les calderes de biomassa de titularitat comarcal ubicades al Consorci Sanitari de Terrassa i al Servei d'Activitats Físiques de la Universitat Autònoma de Barcelona, usuaris del Servei públic comarcal de biomassa forestal, per un període d'un (1) any, amb possibilitat de pròrroga d'un (1) any més, amb un valor màxim estimat de 45.646,88 € IVA exclòs.

Vallès Occidental, a data de signatura electrònica