



**SECRETARIA GENERAL**

**Expedient: 2024/7013**

**Assumpte: Contractació de les obres de re-urbanització de la Pl. Catalunya i Av. Costa Brava.**

Christian López Ibanco, secretari de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni (Girona),

**CERTIFICO:** Que segons consta a l'esborrany de l'acta redactada, la Junta de Govern Local, reunida en sessió amb caràcter ordinari el dia 20 de juny de 2024, va acordar:

«

**IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT**

Expedient 2024/7013 de contractació de les obres de re-urbanització de la Pl. Catalunya i Av. Costa Brava, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat i tramitació ordinària.

**FETS**

1. El 6 d'octubre de 2022 la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, aprova definitivament el «Projecte executiu de re-urbanització de la plaça Catalunya i de l'avinguda Costa Brava» (en endavant, el projecte) - expedient d'urbanisme i obres 2022/7890-, redactat i subscrit per la mercantil Tecplan Enginyeria i Urbanisme, SL, i amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) que ascendeix a la quantitat de dos milions cent cinquanta-quatre mil onze euros amb noranta-nou cèntims (2.154.011,99€), IVA inclòs, dels quals un milió quaranta-vuit mil nou-cents noranta-quatre euros amb trenta cèntims (1.048.994,30€), IVA inclòs, corresponen a l'àmbit de la plaça Catalunya, mentre que un milió cent-cinc mil disset euros amb seixanta-nou cèntims (1.105.017,69€), IVA inclòs, corresponen a l'àmbit de l'avinguda Costa Brava (expedient 2022/7890).
2. El 26 d'octubre de 2022 es publica aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Girona número 205, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 8780 i al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni.
3. El 8 de novembre de 2022 el cap de la Unitat d'Urbanisme i Obres emet informe favorable de supervisió d'acord amb l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, el ROAS).
4. En aquesta mateixa data s'efectua el replanteig del projecte als efectes de les comprovacions que estableix l'article 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP), trobant correcta la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys. Així mateix s'han comprovat tots els aspectes del projecte aprovat, els quals són bàsics per a la celebració del contracte, de manera que es pot incorporar a l'expedient corresponent.
5. El 12 de juny de 2024 la Unitat d'Urbanisme i Obres redacta, a l'empara de l'article 28.1 de la LCSP, la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de les obres de re-



urbanització de la plaça Catalunya i avinguda Costa Brava mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

6. El 13 de juny de 2024 la Intervenció municipal comptabilitza, amb motiu de la licitació de referència, una reserva de crèdit (RC) a la partida 2024 R51 1510 6090101 22024002731 d'import quatre-cents seixanta mil onze euros amb noranta-nou cèntims (460.011,99€) i a la partida 2025 R51 1510 6090101 l'import d'un milió sis-cents noranta-quatre mil euros (1.694.000,00€).

7. El 13 de juny de 2024 l'Alcaldia dicta la Resolució 2024/3125, en virtut de la qual incoa l'expedient 2024/7013 per a la licitació de les obres de re-urbanització de la plaça Catalunya i avinguda Costa Brava (en endavant, l'expedient), ordena la redacció del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació i de la posterior execució del contracte (en endavant, el PCAP), i sol·licita l'emissió dels informes preceptius relacionats a la disposició addicional tercera de la LCSP. En aquesta mateixa data s'incorpora el PCAP a l'expedient.

8. El 13 de juny de 2024 s'incorpora a l'expedient el PCAP.

9. El 13 de juny de 2024 la secretaria municipal emet informe jurídic redactat a l'empara de l'apartat vuitè de la disposició addicional tercera de la LCSP amb relació a l'article 3.3.h) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

10. El 14 de juny de 2024 la intervenció municipal emet informe relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat, en el què s'adverteix la condició suspensiva del finançament del 2025 a la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar la despesa del present contracte de l'any 2025, així com a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per fer a front a la despesa de referència a l'aplicació pressupostària 2024 R51 1510 6090101 22024002731 i 2025 R51 1510 6090101.

## **FONAMENTS DE DRET**

Es donen per reproduïts els fonaments de dret de l'informe jurídic de la secretaria municipal de 13 de juny de 2024 abans esmentat.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local pel Decret de l'alcaldia núm. 2023/3378 de 23 de juny de 2023, modificat pel Decret de l'alcaldia núm. 2023/3421 de 28 de juny de 2023, pel Decret de l'alcaldia núm. 2023/3768 de 20 de juliol de 2023 i pel Decret de l'alcaldia 2023/5043, de 19 d'octubre de 2023, s'acorda per unanimitat:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de les obres de re-urbanització de la plaça Catalunya i avinguda Costa Brava, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària (expedient 2024/7013). L'objecte del contracte no es divideix en lots.

El pressupost base de licitació és de dos milions cent cinquanta-quatre mil onze euros amb noranta-nou cèntims (2.154.011,99€), el qual es desglossa en un milió set-cents vuitanta mil cent setanta-cinc euros amb vint cèntims (1.780.175,20€), més tres-cents setanta-tres mil vuit-cents trenta-sis euros amb setanta-nou cèntims (373.836,79€) en concepte vint-i-un per cent d'IVA.



El contracte té una durada de deu mesos a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, la qual es signarà en un termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, llevat que en aquesta acta siguin suspeses les obres. En el moment que s'aixequi la suspensió s'iniciarà el còmput d'execució de les obres. Aquest termini s'entén sens perjudici de la suspensió d'execució del contracte que es determini per causa d'afectació en la temporada turística, entre el 15 de juny i el 15 de setembre, de conformitat amb l'article 3.2 de l'ordenança municipal reguladora de suspensió de llicències d'obres durant l'estiu. L'inici de les obres serà en la data que determini aquesta acta, en el benentès que si per alguna raó d'interès públic, entre les qual s'inclou l'inici de la temporada turística, no es pogués iniciar de forma immediata les obres, aquestes restarien suspeses fins la data que es determini que ja hauran desaparegut aquestes causes. La pròpia acta de comprovació del replanteig també tindrà naturalesa d'acta de suspensió de les obres. Aquesta suspensió haurà de ser ratificada per l'òrgan de contractació per a la seva eficàcia.

Segon. Aprovar el PCAP.

Tercer. Publicar l'anunci de licitació el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, establint un termini de vint dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, per a la presentació de proposicions.

Quart. Efectuar les designacions següents:

Director/a facultatiu/va i responsable del contracte	Pendent de contractació
Director/a executiu/va	
Coordinador/a de seguretat i salut	
Supervisió municipal	Senyor Xavier Guerra López, arquitecte cap de la Unitat d'urbanisme i Obres  Senyor Erik Solés i Brull, arquitecte municipal

Cinquè. Delegar a favor de la persona que ostenti la Secretaria de la Mesa de Contractació per tal que, a la vista de la proposta d'adjudicació formulada per aquest òrgan, requereixi al licitador que hagi presentat la oferta més avantatjosa econòmicament per tal que en el termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti al Registre Electrònic General Municipal la documentació que es determina al PCAP.

Sisè. Comunicar aquesta resolució a la Unitat d'Urbanisme i Obres i a l'Àrea d'Intervenció i Serveis Econòmics.

»

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat segons l'acta de la sessió, referida a l'encapçalament pendent d'aprovació, i a reserves d'allò que disposa l'art. 206 del R.O.F.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

El secretari