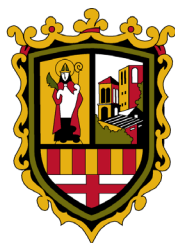




Ajuntament de  
**Sant Fruitós de Bages**



Ajuntament de  
**Sant Fruitós de Bages**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DEL  
SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT DE FONTS D'AIGUA POTABLE EN DIFERENTS  
DEPENDÈNCIES MUNICIPALS**





Ajuntament de  
Sant Fruitós de Bages



## PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT DE FONTS D'AIGUA POTABLE PURIFICADA A DIFERENTS DEPENDÈNCIES DE L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES

### I. IDENTIFICACIÓ DEL CONTRACTE

#### EXPEDIENT

Número: 1269/2024

Dependència gestora: Àrea de contractació

#### 1- Objecte:

És objecte del present plec de prescripcions tècniques particulars la contractació del subministrament i manteniment, en règim d'arrendament, de diverses fonts d'aigua potable a diferents dependències de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.

El contacte inclou la instal·lació, el manteniment, la higienització i els canvis de components/filtres necessaris per tal de mantenir l'aigua en condicions de màxima qualitat, els canvis d'ubicació de les màquines, si fos el cas, i les possibles reparacions per avaries.

Les fonts dispensadores es subministraran en règim d'arrendament d'acord amb les especificacions tècniques previstes en el present plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP).

El subministrament es durà a terme amb l'equip i els mitjans auxiliars que siguin adequats a la naturalesa i finalitat del contracte.

Els elements considerats com a dotació inicial seran les següents:

- 6 uts dispensadores d'aigua de xarxa filtrada (tipus A)
- 5 uts dispensadors refrigerats d'aigua embotellada en garrafes de 18-20 litres (tipus B)
- Garrafes d'aigua mineral natural de 18-20 litres.

| Dependència                                       | Adreça                   | Número fonts | Tipus font |
|---------------------------------------------------|--------------------------|--------------|------------|
| Edifici Ajuntament (planta baixa i segona)        | Plaça de la Vila 1       | 2            | A          |
| Nau de la brigada                                 | Av Bertrand i Serra,93   | 1            | A          |
| Punt d'informació Juvenil-Nexe Espai de Cultura   | Plaça Alfred Figueras, 9 | 1            | A          |
| Edifici cultura i serveis socials                 | C/Padró 72-74            | 1            | A          |
| Casal d'Entitats – Jutjat de Pau (planta primera) | Crta Vic, 52             | 1            | A          |
| Oficines Policia Local                            | c/ Eugeni d'Ors 23       | 1            | B          |
| Edifici Escola de Musica                          | C/Sant Benet, 8          | 1            | B          |
| Llar d'infants Les Oliveres                       | Camí de les oliveres s/n | 1            | B          |
| Biblioteca zona office                            | C/Carles Buigas, 35      | 1            | B          |
| Ràdio municipal                                   | Av, Jaume I,s/n          | 1            | B          |

Durant el període de vigència del contracte es podran produir canvis d'ubicació de les





Ajuntament de  
**Sant Fruitós de Bages**



màquines, sense que això suposi cap despesa a aquest Ajuntament.

L'empresa adjudicatària haurà de designar almenys un coordinador tècnic o responsable, integrat en la seva pròpia plantilla, que actuarà com a interlocutor amb aquest Ajuntament en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

## **2- Característiques de les fonts:**

Les característiques generals de les fonts a instal·lar considerades com a dotació inicial seran les següents (o similars):

### **TIPUS A**

Incorpora sistemes d'osmosis inversa, ultrafiltració o desinfecció per ultraviolada segons model. Construcció segons les següents característiques o similar:

- Moble Construït en ABS sobre estructura d'acer.
- Dipòsit d'acumulació construït en HDPE.
- Dipòsit d'aigua freda i calenta construïts en acer inoxidable AISI 304.
- Accés frontal al compartiment de filtració.
- Dipòsit d'aigua calenta amb protector de seguretat BIMETAL rearmable.
- Refrigerant compressor: R-134a ecològic.
- Alimentació elèctrica monofàsic (230V/50Hz)
- Seguretat elèctrica Classe I. Precisa de connexió amb toma de terra.
- Potència total: 605 W
- Certificació CE i certificació RoHS Característiques funcionals:
- Llum UV segons model
- Programació de la temperatura d'aigua freda (mín. 5°C) i calenta (máx. 90°C)
- Acumulació total d'aigua fins a 13 Lts (segons model)
- Dispensadors d'aigua amb vàlvules d'accionament manual i anti-goteig.
- Dispensadors d' aigua calenta amb assegurança anticremades.
- Pressió de treball 3 - 6 bars. Amb pressions inferiors s'ha d'utilitzar models amb bomba booster.
- Temperatura de funcionament: 5°C - 40°C segons membrana instal·lada.
- Membrana d'osmosis inversa segons model (producció: Fins a 280 l/d) amb una salinitat màxima 1500 mg/l.)
- Membrana ultrafiltració segons model
- Post-filtre remineralitzador amb efecte bacteriostàtic
- Mides aprox. en mm.: 360x365x1130 / 360x395x1230





Ajuntament de  
Sant Fruitós de Bages



imatge orientativa

### **TIPUS B**

Font dispensadora d'aigua amb bidó.

Construcció segons les següents característiques o similar:

- Moble Construït en policarbonat blanc.
- Amb columna reforçada per sostenir bidons i garantir durabilitat.
- Aixeta dispensadora aigua ambient, calenta i freda amb tancament de seguretat.
- Dipòsit d'aigua freda i calenta construïts en acer inoxidable AISI 304 de 2,5l i 1 l respectivament.
- Capacitat: aigua freda i ambient 3,5 l/h; calenta 4l/h.
- Refrigerant compressor: R-134a ecològic.
- Alimentació elèctrica monofàsic (230V/50Hz)
- Seguretat elèctrica Classe I. Precisa de connexió amb toma de terra.
- Certificació CE i certificació RoHS Característiques funcionals:
- Llum UV segons model
- Programació de la temperatura d'aigua freda (mín. 5°C) i calenta (máx. 90°C)
- Botó d'encesa independent per aigua calenta.
- Dispensadors d'aigua amb vàlvules d'accionament manual i anti-goteig.
- Dispensadors d' aigua calenta amb assegurança anticremades.
- Pressió de treball 3 - 6 bares. Amb pressions inferiors s'ha d'utilitzar models amb bomba booster.
- Bidons d'aigua mineral natural de 18-20 l.
- Prestatgeria d'emmagatzematge de fins a 4 bidons inclosa.
- Mides aprox. en mm.: 360x365x1130 / 360x395x1230



imatge orientativa





Ajuntament de  
Sant Fruitós de Bages



### **3- Característiques del subministrament:**

Totes les fonts dispensadores hauran de ser noves, la qual cosa s'haurà d'acreditar documentalment.

Els productes oferts (incloent recanvis i consumibles) hauran d'acomplir amb la normativa espanyola i comunitària vigent i qualsevol que li sigui d'aplicació, acreditat amb el corresponent segell CE.

Hi haurà 2 tipus de fonts/dispensadors: tipus A (dispensadors d'aigua de xarxa filtrada); tipus B (dispensadors refrigerats d'aigua embotellada en garrafes de 18-20 l). Segons característiques definides al punt 2.

El subministrament inclou la instal·lació bàsica i la posada en marxa.

Les fonts tipus A proporcionaran aigua freda, ambient i calenta.

Les fonts tipus B proporcionaran aigua freda, ambient i calenta. Pel que fa a aquestes fonts:

- El consum estimatiu per a les 5 fonts d'aigua embotellada és de **3.080** litres anuals. Aquest subministrament està subjecte a la normativa que regula l'explotació i comercialització d'aigües envasades per a consum humà i qualsevol altra normativa que li afecti.
- Cada font ha de disposar d'un ampoller per al correcte emmagatzematge de les garrafes.
- La quantia definitiva de les unitats a subministrar vindrà determinada per les necessitats reals de consum i podrà ser superior o inferior a les quanties que de forma estimativa s'han especificat, sempre i quan l'import total de les comandes no superi el del crèdit adjudicat.
- En cap cas l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages quedarà obligat a exhaurir el pressupost màxim d'adjudicació, atès que les quanties estimatives especificades en aquest Plec únicament tenen caràcter orientatiu.
- L'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages no efectuarà cap dipòsit econòmic pels envasos servits i retornables que es trobin en cada moment en els centres i no haurà d'abonar cap quantitat en concepte de fiança.
- Els envasos corresponents a les garrafes hauran de ser reutilitzables.

### **4- Descripció del servei de manteniment de totes les fonts dispensadores d'aigua:**

L'adjudicatari està obligat a mantenir els equips en perfectes condicions de funcionament i seguretat. Ha de garantir la reparació de les possibles avaries que es produeixin i la substitució de les màquines quan sigui necessari per a garantir el seu funcionament, sense que suposi cap cost addicional per a aquest Ajuntament.

Els tècnics de l'empresa encarregats de la manipulació de les màquines dispensadores han de comptar amb la formació següent:

1. Formació de manteniment d'instal·lacions subjectes al Reial Decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció de la legionel·losi.
2. Formació per al personal que està en contacte directe amb l'aigua de consum humà.





Ajuntament de  
**Sant Fruitós de Bages**



El servei de manteniment per a ambdós tipus de fonts inclourà:

- a) Higienització. Mínim 6 cops l'any (bimensual). La higienització de les fonts d'aigua és un procés de desinfecció de l'interior o l'exterior de la font d'aigua. L'objectiu és eliminar els possibles microorganismes que es poden desenvolupar al seu interior (dipòsit i connexions d'aigua) i als sortidors o aixetes per obtenir aigua de major qualitat amb major seguretat higiènica per al consumidor.
- b) Canvi de filtres com a mínim dos cop a l'any (semestral)
- c) Cada font portarà una etiqueta amb la data de l'última higienització i del canvi de filtres.
- d) Revisió periòdica com a mínim cada 6 mesos per verificar el bon funcionament dels equips. Les revisions inclouran la mà d'obra, els canvis de components, si s'escau, i el desplaçament.
- e) Temps de resposta en cas d'incidència: màxim de 24 hores des de la comunicació de la incidència.
- f) Tots els conceptes relacionats amb el manteniment i/o reparacions queden inclosos dins del manteniment (totes les peces, material, mà d'obra, desplaçaments, etc) sense suposar cap cost addicional per a l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.
- g) Substitució de l'equip en el cas que l'avaria no es pugui solucionar en un termini de 72 hores.
- h) Quinzenalment es reposen les garrafes que s'han buidat durant la setmana anterior, no se subministraran més garrafes de les retirades, excepte per autorització explícita del Responsable Municipal.
- i) L'horari de repartiment setmanal serà dut a terme en un dia fixat per les parts i haurà de ser entre les 08:00 h i les 15:00 hores.
- j) Les garrafes d'aigua seran dipositades pel personal de l'empresa a contractar en els ampollers de cada font.
- h) El subministrament dels nous aparells i la seva instal·lació s'haurà de produir en el termini màxim de 3 dies naturals des de la formalització del present contracte.

#### **5- Transport i instal·lació de totes les fonts dispensadores d'aigua:**

El cost del transport i instal·lació estan inclosos dins del preu del contracte. La instal·lació inclou el material, mà d'obra i tots els conceptes necessaris per fer la connexió des de la presa d'aigua fins a la ubicació de cada font.

En el cas que les fonts necessitin desguàs, el material necessari per a connectar les fonts amb el desguàs estarà inclòs en el preu del contracte.





Ajuntament de  
**Sant Fruitós de Bages**



L'estètica de la instal·lació buscarà minimitzar l'impacte visual. En tot moment es buscarà el material més discret (tipus regleta o similar) i de les dimensions més reduïdes possibles.

La instal·lació feta quedarà a les dependències de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages un cop finalitzat el contracte.

El cost de les feines de retirada de les fonts, la seva instal·lació i transport a la finalització del contracte està inclòs dins del preu del contracte.

#### **6- Documentació Tècnica a presentar per l'adjudicatari periòdicament:**

- L'empresa adjudicatària, un cop instal·lades les màquines, ha de presentar un informe realitzat per un laboratori acreditat segons la normativa vigent, que acrediti que l'aigua tractada compleix els paràmetres establerts, segons la normativa vigent, per la qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà.
- Certificat d'higienització de cada una de les fonts quan es faci el canvi de filtres i els albarans.
- El control analític de la qualitat de l'aigua es podrà sol·licitar que ho realitzi l'adjudicatària o qualsevol laboratori extern, en qualsevol moment de la vigència del contracte, mitjançant un control a l'atzar de les diverses fonts i sempre que es presenti qualsevol problema.

#### **7- Pressupost màxim de licitació**

| Fonts tipus A                  |    | Unitats     | preu lloguer | mesos | total           | iva 21% | total import (IVA inclòs) |
|--------------------------------|----|-------------|--------------|-------|-----------------|---------|---------------------------|
|                                |    | ut          | €/mes        | ut    | €               | €       | €                         |
| Ajuntament                     | PB | 1,00        |              |       |                 |         |                           |
|                                | P2 | 1,00        |              |       |                 |         |                           |
| Cultura i Serveis Socials      |    | 1,00        |              |       |                 |         |                           |
| Nau de la Brigada Municipal    |    | 1,00        |              |       |                 |         |                           |
| Casal d'Entitats-Jutjat de Pau |    | 1,00        |              |       |                 |         |                           |
| Punt d'informació Juvenil-Nexe |    | 1,00        |              |       |                 |         |                           |
|                                |    | <b>6,00</b> |              |       |                 |         |                           |
|                                |    |             | 40,50        | 12    | <b>2.916,14</b> | 612,39  | <b>3.528,53</b>           |

| Fonts tipus B          | Unitats | previsió litres anuals | Preu litre | total | iva 10% | total import (IVA inclòs) |
|------------------------|---------|------------------------|------------|-------|---------|---------------------------|
|                        | ut      | l                      | €/l        | €     | €       | €                         |
| Oficines Policia Local | 1,00    |                        |            |       |         |                           |
| Escola de Música       | 1,00    |                        |            |       |         |                           |
| Llar Infants           | 1,00    |                        |            |       |         |                           |
| Biblioteca             | 1,00    |                        |            |       |         |                           |





Ajuntament de  
**Sant Fruitós de Bages**



|                 |             |          |      |                 |        |                 |
|-----------------|-------------|----------|------|-----------------|--------|-----------------|
| Ràdio Municipal | 1,00        |          |      |                 |        |                 |
|                 | <b>5,00</b> | 3.080,00 | 0,36 | <b>1.108,80</b> | 110,88 | <b>1.219,68</b> |

Total servei: 4.024,94 €/any

Total servei amb IVA: 4.748,21 €/any

**Nota:** en aquests preus es consideren inclosos tots els serveis especificats en els punts anteriors del present Plec.

PARTICIPACIÓ DE QUI SIGNA:

Sergi Garcia Barreto, Arquitecte Tècnic municipal

