

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ BASADA EN L'ACORD MARC DELS SERVEIS DE NETEJA DE LA COMISSIÓ CENTRAL DE SUBMINISTRAMENTS (CCS 2022 1) PER PART DE LA R.S. BARCELONA METROPOLITANA NORD

EXPEDIENT SCS-2024-367

1. Objecte del contracte i necessitats a satisfer

Per tal de donar solució a les tasques de neteja de la nova seu del Servei Català de la Salut a la Regió Sanitària Barcelona Metropolitana Nord, cal iniciar els tràmits que garanteixin el servei a partir de l'1 de juliol de 2024, atès que es tracta d'un servei indispensable pel funcionament del l'edifici de la seu esmentada.

Atès que el Servei Català de la Salut no disposa de mitjans propis suficients per a poder realitzar aquesta feina, es proposa la contractació de mitjans externs per a la seva realització, d'acord amb el que preveu l'article 30.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

En conseqüència, es proposa iniciar un procediment de contractació basat en l'Acord marc dels serveis de neteja (Expedient de la Comissió Central de Subministraments 2022 1), amb la finalitat que les instal·lacions presentin un estat d'ordre i neteja òptim, sense taques, olors, pols o d'altres indicis de brutícia, terres i vidres nets, així com altres elements de façana exterior i punts més sensibles al desordre i la brutícia, garantint un ambient adequat per a les persones que realitzen tasques laborals en aquesta seu.

2. Existència de Lots

La licitació no es pot dividir en lots donada la naturalesa de l'objecte del contracte, atès que el servei es realitza en un únic edifici el qual ha d'estar gestionat, per raons d'eficiència, per un adjudicatari exclusivament. Es considera que des del punt de vista tècnic, el més adient és que totes les fases del projecte les executi el mateix proveïdor. La divisió de tasques comportaria:

- La necessària coordinació entre diferents proveïdors dificultaria i posaria en risc l'adequada execució del contracte.
- Una execució més complicada i costosa econòmicament.

Codi CPV: 90910000-9 (serveis de neteja) i 90919200-4 (serveis de neteja d'oficines).

3. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

Pressupost base de licitació (IVA inclòs): 18.091,97 € €

Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul (sense IVA): 82.236,20 €

Pressupost (sense IVA)	Pròrrogues (dues anualitats) (sense IVA)	10% sobre pressupost i pròrrogues (sense IVA)	Valor Estimat del Contracte (sense IVA)
14.952,04 €	59.808,14 €	7.476,02 €	82.236,20 €

4. Determinació del preu del contracte

Veure annex "Càlcul de costos de neteja RSB".

5. Termini de durada i pròrrogues

Des de l'1 de juliol de 2024, o des de la data d'adjudicació del contracte si aquesta és posterior, fins el 31 de desembre de 2024

Els contractes basats es podran prorrogar en dues anualitats, i, com a màxim fins el 31 de desembre de 2026. Aquestes prorroques queden condicionades a la prorroga de l'Acord marc i a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici corresponent.

6. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Procediment: contractació basada en un Acord marc amb nova licitació

Forma de tramitació: ordinària, harmonitzada.

7. Requisits mínims de solvència i mitjans d'acreditació

Els previstos en el Quadre de característiques.

8. Criteris d'adjudicació

Els previstos en l'annex núm. 8 del Plec de clàusules administratives particulars.

9. Visita de les dependències i/o locals objecte de la licitació

El CatSalut organitzarà una visita única d'assistència obligatòria per a totes les empreses interessades en participar en la licitació, abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

Les dades de contacte per a la realització de les visites es facilitaran amb la publicació de l'anunci de licitació.

Restaran exempts de realitzar les visites aquelles empreses que anteriorment hagin participat en licitacions de serveis de neteja en els edificis objecte de licitació i/o hagin efectuat ja les visites esmentades.

Restaran exclosos de la licitació d'aquest contracte basat els proveïdors que no acreditin haver realitzat aquestes visites.

10. Tractament i/o cessió de dades de caràcter personal

L'execució del contracte no requereix al contractista realitzar un tractament de dades personals per compte del responsable del tractament.

11. Responsable del contracte

Nom i cognoms	Càrrec
José Arturo Míguez Rey	Gerent de la Regió Sanitària Barcelona Metropolitana Nord

Ricard Armengol Rosell
Director del Sector Sanitari Vallès Occidental Est