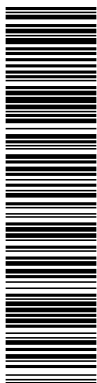


DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta 4	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 36LUD-ZRZB8-TJO58 Pàgina 1 de 4	SEGELL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3450176 36LUD-ZRZB8-TJO58 8BFF6E93409E14370CC228320747E9919382786C) generada amb l'aplicació informàtica Firmador. Tots pendents les signatures de: Tècnica superior adquisicions PSA 2 de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Coordinador/a Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA i de Conselleria delegada Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gambito.amb.cat/verificador/Documente/home>



Exp. 901501/2024

## ACTA 4

A la sala virtual, a les onze hores del dia divuit de juny de vint-i-quatre, es constitueix la Mesa de Contractació per tal de ponderar, d'acord amb els criteris de valoració establerts a la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars, les ofertes presentades al procediment obert simplificat, per a la contractació del servei consistent en la direcció de les obres del projecte de la passarel·la de vianants i bicicletes des de l'illa d'equipaments fins el Parc Central a Sant Andreu de la Barca.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori, i hi actuen com a vocals, la Senyora Glòria Vendrell Garrido, com a Secretària accidental; la Senyora Silvia Rodríguez Sánchez, per delegació de l'Interventor; el senyor Francesc Puig Esteban, com a vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte i, com a Secretària la Coordinadora de Contractació, senyora Gemma Rodríguez Flores.

Es procedeix a valorar la justificació de l'oferta presentada per l'empresa PIGRA ENGINEERING S.L., considerada anormalment baixa aplicant els criteris fixats al plec de condicions administratives.

La justificació ha estat valorada pels serveis tècnics que conclouen que no ha justificat suficientment els requeriments demanats, atès que no s'ha aportat cap nova informació de la que ja es pot extraure de la presentada inicialment ( no es justifiquen unes condicions excepcionalment favorables respecte la resta de licitadors i no s'ha contemplat ni es menciona el seguiment dels treballs nocturns, un aspecte que es demana explícitament al plec de clàusules administratives particulars), segons informe de data 17 de juny de dos vint-i-quatre, el qual té el següent contingut:

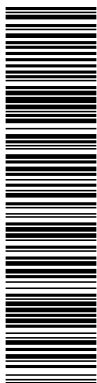
".....

El present informe té per objecte analitzar la justificació de l'oferta econòmica presentada per l'empresa que ha obtingut la major puntuació, PIGRA ENGINEERING S.L., per a l'assistència tècnica de direcció de les obres del projecte de la "Passarel·la de vianants i bicicletes des de l'illa d'equipaments fins el parc Central", al terme municipal de Sant Andreu de la Barca, i iniciar els tràmits per a l'adjudicació de l'assistència tècnica.

### Antecedents

En data 10 de juny de 2024 es va procedir a l'obertura del sobre B amb les ofertes econòmiques de totes les empreses presentades, resultant anormalment baixa l'oferta presentada per l'empresa , **PIGRA ENGINEERING S.L.** segons el que s'especifica al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

Davant d'aquesta situació es va sol·licitar a PIGRA ENGINEERING S.L. documentació addicional per a una major justificació de l'oferta presentada.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3460176 36LUD-ZRZB8-TJO58 8BF6E9E3409E14370C228230747E9919892796C) generada amb l'aplicació informàtica Firmador. Té pendents les signatures de: de l'Oficina superior aquelles PSA 2 de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de l'Oficina superior aquelles PSA 2 de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de l'Oficina superior aquelles PSA 2 de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de l'Oficina superior aquelles PSA 2 de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de l'Oficina superior aquelles PSA 2 de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificador/Document/home



### Anàlisi de la documentació presentada i conclusió

Un cop feta l'anàlisi de la documentació addicional presentada per aquesta empresa, **s'ha considerat NO vàlida la justificació del preu ofertat**, pels motius que es detallen a continuació:

- Condicions excepcionalment favorables de que es disposi per prestar els serveis:

De la informació aportada pel licitador, no es justifiquen unes condicions excepcionalment favorables respecte la resta de licitadors.

- Costos previstos:

No s'ha contemplat ni es menciona el seguiment dels treballs nocturns, un aspecte que es demana explícitament al plec de clàusules administratives particulars.

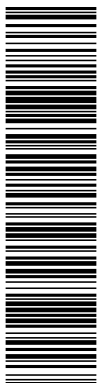
Es considera, per tant, que l'oferta econòmica és inviable donat que no es justifica adequadament amb la documentació presentada.

#### QUADRE B1. VALORACIÓ 'SOBRE B'

NÚM. OFERTA	EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (ABANS IVA)	BAIXA %	PUNTUACIÓ 'OFERTA ECONÒMICA' (fins a 49 Punts)	PUNTUACIÓ 'COMPROMÍS ESPECIALISTA' (fins a 6 Punts)	PUNTUACIÓ 'SOBRE B' (fins a 55 Punts)
1	INIGIA, INGENIERÍA DE ESTRUCTURAS S.L.P.	34.299,00 €	19,00%	36,32	6,00	42,32
3	AYESA ENGINYERIA I SERVEIS S.A.	36.417,29 €	14,00%	26,76	6,00	32,76
4	GESCONRED S.L.	42.320,25 €	0,06%	0,11	6,00	6,11
5	BATLLE I ROIG ARQUITECTURA S.L.P.	33.855,38 €	20,05%	38,32	6,00	44,32
6	SBS SIMÓN I BLANCO S.L.	41.782,49 €	1,33%	2,54	6,00	8,54

...

La Mesa fa seu aquest informe i en conseqüència, de conformitat al que estableix l'article 149.6 de la Llei de Contractes del Sector Públic, es proposa excloure l'empresa PIGRA ENGINEERING S.L., i es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació en favor de l'empresa BATLLE I ROIG



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3450176 36LUD-ZRZB8-TJO58 8BFF6E3409E14370CC28320747E9919882786C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadox. Té pendents les signatures de: de l'Administració superior: Agustina PSA 2 de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Coordinador/a: Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA i de Conseller/a delegat/a: Hèctor de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gambito.amb.cat/verificador/document/home>



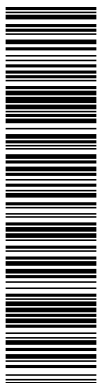
ARQUITECTURA S.L.P., així com, la valoració de la resta d'empreses, segons es relaciona tot seguit,

Posició Final	Empresa	Puntuació sobre A	Puntuació Sobre B	Puntuació Total
1	BATLLE I ROIG ARQUITECTURA S.L.P	42,50	44,32	86,82
2	INIGIA, INGENIERÍA DE ESTRUCTURAS S.L.P.	34,00	42,32	76,32
3	AYESA ENGINYERIA I SERVEIS S.A.	65,26	32,50	32,76
4	SBS SIMÓN I BLANCO S.L.	36,50	8,54	45,04
5	GESCONRED S.L.	37,00	6,11	43,11

L'oferta presentada per BATLLE I ROIG ARQUITECTURA S.L.P es considera correcta i adequada. Les característiques principals es poden resumir en els següents punts:

- En referència a la metodologia general de direcció d'obra el licitador presenta una descripció de les tasques i responsabilitats de manera molt clara i exhaustiva, concretant les pautes de treball i la metodologia a seguir en la direcció de les obres. Fa un repàs pels diferents aspectes rellevants, com ara l'estudi detallat previ del projecte, la planificació de les obres i els camins crítics, la documentació a lliurar, les eines de seguiment i control (actes i visites d'obra), la comprovació del replanteig, la resolució de contingències, les modificacions de projecte, el seguiment econòmic, la seguretat i salut o el control de qualitat.
- Quant al seguiment i control particular de l'obra objecte de la licitació, l'ofertant presenta una relació dels aspectes més rellevants i específics de l'obra en qüestió, proposant sistemes de seguiment i control concrets i clars per a un ventall molt complet d'aspectes tècnics. Fa un repàs dels serveis existents, el termini de l'obra, la compatibilitat dels treballs amb el funcionament de la xarxa ferroviària (incloent la possibilitat de realitzar treballs nocturns), els moviments de terres, el repàs d'elements constructius i estructurals determinants (com ara la barana, la fonamentació i l'estructura de la passera), la protecció de l'arbrat existent, el control topogràfic, el drenatge i les instal·lacions. A més, es descriuen tots els elements de l'obra amb molt de detall i rigor.
- Sobre la metodologia i control en fase de tancament d'obra, el licitador presenta una metodologia de gestió, seguiment i control de la fase de tancament d'obra clara i entenedora, incloent aspectes determinants com ara la gestió de repassos i remats, actes i inspeccions, recepció de l'obra, certificacions finals o període de garantia.

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta 4	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>36LUD-ZRZB8-TJO58</b> Pàgina 4 de 4	SEGELL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3460176 36LUD-ZRZB8-TJO58 8BFF6E3409E14370CC228320747F5919382796C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Tècnica superior adquisicions PSA 2 de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Coordinador/a Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA i de Consellera delegada/Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gambito.amb.cat/verificador/document/home>



- Finalment, en relació a l'organització dels recursos, s'identifiquen els diferents perfils proposats, incloent un perfil extraordinari de suport (adjunt del director d'obra). S'indiquen les titulacions, dedicacions, així com les funcions, responsabilitats i tasques a realitzar. S'exposen les jerarquies i les relacions entre perfils interns i externs.

Es comprova al Registre Electrònic de Licitadors (RELI) que l'empresa BATLLE I ROIG ARQUITECTURA S.L.P, està degudament constituïda, que el firmant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i que no està incursa en prohibició de contractar, però se la requereix perquè acreditati:

- Aporti la documentació acreditativa de la solvència tècnica especificada la clàusula 4.6 del plec de clàusules administratives
  - o que el director/a de les obres acreditati haver participat en la redacció d'un projecte i direcció de les obres d'un pont o passera per un PEM mínim de 400.000,00 €, en els darrers 8 anys
- Que el Tècnic especialista en estructures disposa d'una titulació d'arquitecte superior o enginyer de camins, canals i ports, amb especialitat en càlcul d'estructures de ponts. Haurà d'acreditar haver participat en la redacció d'un projecte i direcció de les obres d'un projecte d'un pont o passera amb fonamentacions profundes de més de 20m de llum en els darrers 8 anys per un PEM mínim de 400.000,00 €. La redacció del projecte i la direcció de les obres no han de correspondre necessàriament a la mateixa actuació, és a dir, es pot presentar la redacció d'un projecte i una direcció d'obra de projectes diferents, de PEM com l'anteriorment indicat. S'haurà d'acreditar la solvència mitjançant la presentació d'un certificat de bona execució emès per l'agent contractat, la propietat, full d'encàrrec o certificat final d'obra (CFO) del treball presentat.

També se l'hi requereix per tal que constitueixi la garantia definitiva per un import de 1.692,77 euros, en el termini de 7 dies hàbils.

En conseqüència i, un cop s'hagi complert els anteriors requeriments, es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació en favor de BATLLE I ROIG ARQUITECTURA S.L.P, per un import de 40.965,01 euros (Base: 33.855,38 euros, més IVA: 7.109,63 euros) que representa una baixa del 20,05 % respecte del pressupost de licitació.

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba l'acte a les onze hores i quinze minuts i se n'estén aquesta acta que signen el President i els Vocals amb mi, la Secretària que en dono fe.