



## **INFORME PROPOSTA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DESTINAT A LES DEPENDÈNCIES DELS SERVEIS TERRITORIALS A TARRAGONA, DEL DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS, UBICADES A L'AVINGUDA D'ANDORRA 7BIS LOCAL 5.**

### **Naturalesa i extensió de les necessitats**

L'objecte d'aquest contracte és el servei de vigilància i seguretat destinat a les dependències dels Serveis Territorials a Tarragona, del Departament de Drets Socials, ubicades a l'Avinguda d'Andorra 7bis. Es tracta d'una necessitat que no pot ser coberta amb mitjans personals i/o materials propis de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

**Codi/s CPV** corresponent/s a l'objecte del contracte: 79710000-4 (serveis de seguretat).

### **Criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera**

**Solvència econòmica:** Mitjançant declaració responsable de vigència de la documentació administrativa acreditada en l'Acord marc.

**Solvència tècnica:** Mitjançant declaració responsable de vigència de la documentació administrativa acreditada en l'Acord marc.

### **Classificació empresarial:**

Grup M Serveis Especialitzats, subgrup 2, serveis de seguretat, custòdia i protecció. Categoria 1 o superior.

Aquesta classificació és la prevista legalment per acreditar alternativament la solvència econòmica i financera i tècnica per al servei de vigilància i seguretat. La categoria també és la prevista legalment per a l'import del contracte.

**Concreció de mitjans materials i personals (addicionals a la solvència):** Els elements a assignar al servei són:

- Un telèfon mòbil (d'ús exclusiu per estar en contacte amb l'RC i personal de l'Administració, amb l'empresa adjudicatària i amb la Policia de la Generalitat-Mossos d'Esquadra (PG-ME))
- Manilles
- Defensa (de goma, semirígida, de 50 cm de longitud i de color negre)
- Una llanterna de llarga distància d'ús professional (d'abast efectiu mínim 700 m.)
- Una llanterna frontal d'ús professional, (d'abast efectiu mínim de 150m.)
- Armilla reflectant

**Concreció de qualitat i/o de gestió mediambiental:** No escau acreditació de certificats de qualitat i/o gestió mediambiental.

**Lots:** En informe a banda es justifica que la prestació d'aquest contracte no és susceptible de dividir-se en lots.

**Elecció del procediment:** La unitat promotora considera que el procediment més adequat per dur a terme la contractació d'aquest contracte és el procediment basat en l'Acord Marc,

tal i com preveu la Comissió Central de Subministraments per al servei de vigilància i seguretat en els edificis i instal·lacions de les entitats destinatàries de l'Acord Marc de la Generalitat de Catalunya (Exp. CCS 2022 5 – Lot 6).

## **CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES**

El servei objecte d'aquesta licitació s'adjudicarà a l'empresa que en el seu conjunt faci la proposició econòmicament més avantatjosa, segons els criteris que per ordre decreixent d'importància i amb la ponderació corresponent s'assenyalen a continuació:

**Puntuació màxima total: 100 punts.**

### **1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS REQUEREIX UN JUDICI DE VALOR**

Per a la valoració de les ofertes, les empreses licitadores hauran de presentar una memòria tècnica descriptiva de tots i cada un dels ítems inclosos en els criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor.

#### **1.1 Metodologia o pla de treball: puntuació fins a 45 punts.**

Per valorar la metodologia de treball, es tindran en compte els criteris següents:

##### Aspectes vinculats a la metodologia o pla de treball (fins a 45 punts)

- Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici, tenint en compte l'activitat que s'hi desenvolupa, el nivell de freqüència de persones usuàries, el nombre de persones treballadores i els serveis que es presten (fins a 4 punts).
- Determinació i avaluació de riscos i amenaces (fins a 5 punts).
- Identificació de les vulnerabilitats principals (fins a 5 punts).
- Protocol de seguretat (fins a 4 punts).
- Sistemàtica de verificació de presència i assistència del personal i gestió de baixes i suplències (fins a 2 punts).
- Procediment d'atenció de les queixes i reclamacions (fins a 5 punts).
- Mecanismes d'adaptabilitat als canvis produïts per trasllats de les unitats, reajustament d'horaris o altres causes del mateix caire (fins a 6 punts).
- Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes (fins a 6 punts).
- Supervisió del servei (fins a 3 punts).
- Procediment d'implantació del servei (fins a 3 punts).
- Protocol d'acollida dels treballadors nouvinguts al servei (fins a 2 punts).

*Es considera rellevant valorar tots aquests protocols de seguretat per tal de poder oferir un servei de qualitat.*

## 2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUEIX DE FORMA AUTOMÀTICA

### Puntuació màxima:

#### 2.1 Preu: puntuació fins a 40 punts.

La puntuació màxima serà per a l'oferta, segons el preu total ofert per l'empresa licitadora, més baixa i només per a aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_i = \left[ 1 - \left( \frac{O_i - O_m}{PL} \right) \right] \times P$$

On  $P_i$  és la puntuació que obté l'empresa "i",  $O_i$  és l'import de l'oferta de l'empresa "i",  $O_m$  és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa),  $PL$  és el pressupost de licitació i  $P$  són els punts del criteri.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses del lot en l'oferta del qual s'hagi produït alguna d'aquestes circumstàncies.

*La fórmula escollida per valorar el preu permet atorgar la màxima puntuació a l'oferta més econòmica i no distorsiona amb grans diferències de puntuació ofertes econòmiques properes.*

**2.2** La puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat adaptat a l'Acord marc, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental: **puntuació fins a 15 punts.**

Aquesta puntuació s'aplicarà donant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi obtingut la millor puntuació en els criteris de l'Acord marc referents al pla de qualitat, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental i a la resta en aplicació de la fórmula següent:

$$P_i = \frac{15 * P_{iAM}}{PMAM}$$

On  $P_i$  és la puntuació que obté l'empresa "i",  $P_{iAM}$  és la puntuació obtinguda per l'empresa "i" en funció dels punts obtinguts en la licitació de l'Acord marc i  $PMAM$  és la puntuació més alta segons l'Acord marc dels licitadors que s'han presentat.

En cas d'UTE entre empreses de l'Acord marc amb puntuacions diferents, s'aplicarà la mitjana ponderada de la puntuació obtinguda en l'Acord marc per les empreses que participen en la UTE, en funció del seu respectiu percentatge de participació.

*Aquest criteri ve fixat pel propi Acord Marc (Exp CCS 2022 5)*

### **Ofertes desproporcionades o amb valors anormals**

Es considerarà una oferta incursa en valor anormal o desproporcionat, als efectes de l'article 149.4 de la LCSP, quan la puntuació obtinguda pels **criteris d'adjudicació que no són preu** estigui per damunt del valor que resulti de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al

mateix temps, la seva oferta econòmica (preu) sigui inferior a la mitjana aritmètica (\*) de les ofertes econòmiques presentades en un percentatge superior al 20%:

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.
2. La desviació de cada una de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris d'adjudicació que no són preu.
3. El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe més o menys, en els criteris d'adjudicació que no són preu.

(\*) No obstant això, quan hi concorrin tres empreses licitadores, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta econòmica (preu) que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana.

De la mateixa manera, quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, si hi ha ofertes econòmiques (preus) superiors a la mitjana en més de 15 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En aquest supòsit, l'òrgan de contractació demanarà a l'empresa afectada un informe justificatiu de la viabilitat de la seva oferta, que haurà de ser lliurat en el termini màxim de tres dies hàbils des de la notificació del requeriment. A la vista d'aquest informe, i del que elaboraran els serveis tècnics de l'Administració, es podrà declarar l'oferta d'anormalment baixa i, per tant, proposarà a l'òrgan de contractació excloure l'oferta afectada de la classificació, segons estableix l'article 149.4 de la LCSP.

Així mateix, podrà ser considerada oferta amb valors anormals o desproporcionats quan el preu del servei ofert sigui inferior als costos salarials mínims per categoria professional, segons conveni aplicable en el municipi d'execució del contracte, més els costos derivats de la legislació vigent d'obligatori compliment en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.

**Termini d'execució:** De l'1 de gener de 2025 fins al 31 de desembre de 2025.

**Justificació de la possibilitat de pròrroga:** Es preveu la possibilitat de dues pròrrogues més (2026 i 2027), per tal que l'empresa adjudicatària tingui una major estabilitat en la prestació del servei i pugui assolir millores d'eficiència en el desenvolupament de la prestació, derivada del major coneixement del servei.

**Previsió de modificacions:** No hi ha prevista cap modificació en l'execució del contracte.

**Revisió de preus:** No s'aplica.

**Condicions especials d'execució:** Per tal d'aplicar la mesura prevista a l'article 202.2 de la LCSP de foment de la igualtat entre homes i dones en el treball, s'estableix com a condició especial d'execució la no utilització de llenguatge sexista en cap document escrit ni visual relacionat amb el contracte.

Aquesta condició especial d'execució respon a allò previst a l'article 10 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, que estableix que les administracions

públiques han de procurar d'incloure clàusules socials en els plecs o documents que regeixen les contractacions amb la finalitat de promoure la igualtat de tracte.

Per tal d'aplicar la mesura prevista a l'article 202.2 de la LCSP de garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, s'estableix com a condició especial d'execució l'obligació de subrogació dels treballadors, que presten el servei, d'acord amb l'Annex 13 del plec de clàusules administratives particulars, així com també l'obligació que té l'empresa que acaba l'execució contractual de facilitar a l'òrgan de contractació la informació sobre les condicions laborals dels treballadors subrogables per un nou adjudicatari.

També constitueix condició especial d'execució que l'empresa adjudicatària garanteixi a les persones adscrites a l'execució del contracte, durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu sectorial aplicable, així com el cobrament puntual de les retribucions.

Aquesta condició especial d'execució s'estableix per garantir els drets socials dels treballadors adscrits a la prestació del contracte.

### Pressupost i Valor estimat del contracte (VEC)

SERVEI	CENTRE GESTOR	IMPORT LICITACIÓ SENSE IVA	IMPORT IVA	IMPORT LICITACIÓ IVA INCLÒS
Vigilància i seguretat de l'Av. d'Andorra, 7bis local 5	BE0193	25.743,90 €	5.406,22€	<b>31.150,12 €</b>

### DESPESA ANUAL PROPOSADA: Partida pressupostària: D/227000200/121A/0000 Centre Gestor: BE0193

Anualitat	Import sense IVA	Import IVA 21% inclòs
2025	25.743,90 €	31.150,12 €
<b>TOTAL</b>	<b>25.743,90 €</b>	<b>31.150,12 €</b>

Es preveu que aquest contracte es pugui prorrogar fins dos anys més, amb la següent despesa:

Anualitat	Import sense IVA	Import IVA 21% inclòs
2026	25.848,55 €	31.276,75 €
2027	25.953,20 €	31.403,37 €
<b>TOTAL</b>	<b>51.801,75 €</b>	<b>62.680,12 €</b>

El valor estimat del contracte és de **77.545,65 € (Iva exclòs)** que comprèn el contracte inicial per a l'any 2025, i l'import de les dues pròrrogues (2026-2027)

**Cessió del contracte:** Es preveu la possible cessió del contracte d'acord amb l'art. 214 LCSP.

**Subcontractació:** No es permet la subcontractació de cap part del contracte.

L'empresa contractista no podrà subcontractar amb un tercer cap tractament de dades que li hagués encomanat el Departament, excepte en els casos d'autorització expressa o d'acord amb les condicions que estableixi el plec administratiu. L'autorització ressenyada no serà necessària en el cas que hi concorri qualsevol dels supòsits previstos a l'article 21.2 del RLOPD.

**Conveni sectorial de referència. Subrogació de personal:** En virtut del que es preveu en l'article 130 de la LCSP s'estableix la subrogació de personal d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial: Conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat (codi conveni núm. 99004615011982), per al període 2023-2026, publicat el 14 de desembre de 2022 al Butlletí Oficial de l'Estat, en seu article 14 i següents.

**Compliment de la LOPD:** Prestació amb accés a dades de caràcter personal

El present contracte té per objecte la prestació del servei de vigilància i seguretat destinat a diverses dependències administratives dels Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Drets Socials, ubicades a l'Avinguda d'Andorra

Finalitat i usos previstos: La finalitat serà el servei de vigilància i seguretat dels Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Drets Socials, ubicades a l'Avinguda d'Andorra.

Estructura bàsica i tipus de dades de caràcter personal:

- a) Dades identificatives: nom i cognoms, DNI/NIF/NIE, passaport i data d'expedició, adreça postal i electrònica, telèfon, imatge i so.
- b) Dades de característiques personals: nacionalitat, data de naixement i sexe.

Nivell de seguretat: Bàsic.

Fitxer lògic d'accés a tercers d'acord amb la disposició general de declaració de fitxers del Departament.

## **PROPOSO:**

L'inici d'expedient de contractació mitjançant procediment basat en l'Acord Marc (CCS-2022-5 – lot 6), del servei de vigilància i seguretat destinat a les dependències administratives dels Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Drets Socials, ubicades a l'Avinguda d'Andorra 7bis, per a la seva adjudicació pel termini de l'1 de gener de 2025 fins al 31 de desembre de 2025, amb possibilitat de dues pròrrogues més (2026 i 2027).

Mònica Alabart i Calvó  
Directora dels Serveis Territorials a Tarragona