



RESOLUCIÓ D'HOMOLOGACIÓ D'EMPRESES A L' ACORD MARC PER A L'HOMOLOGACIÓ DE PROVEÏDORS DE SERVEIS, OBRES I SUBMINISTRAMENTS PER A LA CONSERVACIÓ, REPARACIÓ, MANTENIMENT I FUNCIONAMENT DELS EDIFICIS I LES INSTAL·LACIONS DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA (EXP. NÚM. 2022-01)

En data 11 de juliol de 2023 es va aprovar l'expedient de contractació esmentat en l'encapçalament, així com els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir l'esmentat contracte, tot disposant-se l'obertura del procediment de contractació obert amb tramitació ordinària.

La convocatòria de la licitació es va publicar al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) el dia 14 de juliol de 2023 i al perfil del contractant de la Fundació Parc Científic de Barcelona el dia 12 d'agost de 2023. El 25 de juliol de 2023, s'inicia el procediment per al desistiment de la celebració de la licitació per al lot 15 ja que es detecta l'existència d'un error no corregible en la configuració de l'oferta econòmica, ja que no existeixen preus ITEC per al mobiliari de laboratori. En data 9 d'agost de 2023 es va publicar una esmena que amplia el termini de presentació d'ofertes, essent l'últim dia per presentar ofertes el 8 de setembre de 2023 a les 14:59:59 hores.

Dins el termini conferit a l'efecte es van presentar un total de cent trenta (130) ofertes en els 19 lots en que es divideix l'objecte del contracte.

El 12 de setembre de 2023 a les 16:00 hores es va constituir vàlidament la Mesa de contractació (la "Mesa") per a realitzar, en sessió privada, l'obertura dels sobres 1 de les ofertes presentades.

La Mesa va comprovar que l'empresa ABACO QUALITY S.A. presentà la seva oferta fora de termini, motiu pel qual acordà la seva inadmissió al procediment de licitació.

Totes les empreses restants van presentar les seves ofertes en termini i, un cop revisada la documentació presentada, van ser admeses excepte l'empresa MADE OF WOOD S.L., que va aportar tota la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant la utilització de fórmules al sobre 1 i, per tant, quedà exclosa del procediment.

El 27 de setembre de 2023 a les 15:00 hores la Mesa procedí a l'acte públic d'obertura dels sobres 2 de les ofertes presentades i admeses, relatius als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmula.

Un cop analitzada i avaluada la nombrosa documentació, la Mesa, en acta del 18 d'octubre de 2023, va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió del lot 3 de l'empresa RIELLO TDL S.L., per no presentar documentació en el sobre, procedint, posteriorment a la classificació de la resta d'empreses, proposant-ne l'homologació a l'acord marc i requerint la aportació de les mateixes de la documentació esmentada a la clàusula 17 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, així com qualsevol altra exigida en els plecs.

També va requerir a les empreses les ofertes de les quals poden recaure en temeràries per a que, juntament amb la documentació requerida per a ser homologades, aportin la justificació de les seves ofertes de preus.

Un cop l'òrgan de contractació va acceptar la proposta d'adjudicació / homologació efectuada per la Mesa, en data 23 d'octubre de 2023, es va requerir a les empreses proposades com a adjudicatàries de l'acord marc / homologades per tal que, en el termini de deu (10) dies hàbils, aportessin la documentació requerida.

Un cop requerida la documentació acreditativa, es va detectar la necessitat de fer requeriments d'esmena als licitadors.

El dia 17 de novembre s'ha emès informe pel Director d'Infraestructures, Serveis Generals i Sostenibilitat de la Fundació Parc Científic de Barcelona, de valoració de la justificació de les ofertes presentades en possibles valors anormals o desproporcionats, considerant que la informació aportada per totes les empreses és correcta i detallada i justifica l'oferta presentada.



Vist que els licitadors MIT 10 INSTALACIONES i CONTROL DEMETER no han aportat la documentació per als lots als que optaven i que SUMINISTROS MERCA BCN no ha aportat la documentació per als lots 17 i 18.

Vist que s'ha concedit l'ampliació del termini d'aquells licitadors que han sol·licitat i acreditat estar gestionant la garantia definitiva.

Vist que en la tramitació d'aquest expedient s'han observat els tràmits procedimentals necessaris per a l'adjudicació pel procediment obert regulat a la Llei de contractes del sector públic.

En ús de les facultats que tinc atorgades per la Fundació Parc Científic de Barcelona,

RESOLC:

Primer.- Adjudicar / homologar l'acord marc de referència a les empreses següents i segons condicions ofertes:

EMPRESSES LOT 1: Ram de paleta/tancaments verticals i horitzontals

NOM
EXPERT LINE
FUENTES Y ARIZA
COMERCIAL CONTEL
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.
VISCOLA
EDISSET OBRES I SERVEIS

EMPRESSES LOT 2: Instal·lacions mecàniques (climatització, fontaneria)

NOM
ISTEM
SIGNUM 2008
ALAMO INDUSTRIAL
EXPERT LINE
FUENTES Y ARIZA
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.
QUIMIPOL J.BLANCH FERRER

EMPRESSES LOT 3: Instal·lacions elèctriques

NOM
ISTEM
SIGNUM 2008
ALAMO INDUSTRIAL
EXPERT LINE
FUENTES Y ARIZA
INFRAESTRUCTURAS SIST. TELEC.
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.
INSERTY INSTAL·LACIONS

EMPRESSES LOT 4: Instal·lacions de gasos de laboratori

NOM
SIGNUM 2008
LINDE GAS ESPAÑA



AIR LIQUIDE

EMPRESSES LOT 5: Instal·lacions de seguretat

NOM

SIGNUM 2008

INFRAESTRUCTURAS SIST. TELEC.

CATALANA de SEGURETAT I COM

GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.

INSERTY INSTAL·LACIONS

EMPRESSES LOT 6: Instal·lacions de xarxa de veu i dades

NOM

ARVONET

SIGNUM 2008

INFRAESTRUCTURAS SIST. TELEC.

CATALANA SEGURETAT I COM

GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.

INSERTY INSTAL·LACIONS

EMPRESSES LOT 7: Electrònica de xarxa

NOM

BECOMIT NETWORKING

SIGNUM 2008

INFRAESTRUCTURAS SIST. TELEC.

EMPRESSES LOT 8: Treballs verticals

NOM

EXPERT LINE

EDISSET OBRES I SERVEIS

GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.

EMPRESSES LOT 9: Lones de façana de gran format

NOM

EXPERT LINE

EDISSET OBRES I SERVEIS

EMPRESSES LOT 10: Fusteria

NOM

COMERCIAL CONTEL

M. I J. GRUAS

FUENTES Y ARIZA

EXPERT LINE

EDISSET OBRES I SERVEIS

DIMANLAB

GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.

BASILIO MAMANI GUZMAN



EMPRESSES LOT 11: Serralleria/ferreria

NOM
COMERCIAL CONTEL
FUENTES Y ARIZA
EXPERT LINE
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.
MECÁNICA GENERAL HOSPITALÀRIA
EDISSET OBRES I SERVEIS

EMPRESSES LOT 12: Pintura

NOM
COMERCIAL CONTEL
DECOR VALLES 2000
TECSOLCAT
RAS 21
FUENTES Y ARIZA
EXPERT LINE
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.
EDISSET OBRES I SERVEIS

EMPRESSES LOT 13: Films solars, vinils i cortines

NOM
EXPERT LINE
EDISSET OBRES I SERVEIS
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.

EMPRESSES LOT 14: Paviments flexibles i laminats

NOM
COMERCIAL CONTEL
ACTIVE SERVICIOS TÉCNICOS PROFESIONALES EN OBRAS S.L.
TECSOLCAT
FUENTES Y ARIZA
EXPERT LINE
EDISSET OBRES I SERVEIS
COLOBER

EMPRESSES LOT 16: Adequacions d'espais existents

NOM
SIGNUM 2008
EXPERT LINE
FUENTES Y ARIZA
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.



EMPRESSES LOT 17: Materials de construcció

NOM
SALTOKI CORNELLA
EXPERT LINE
SIGNUM 2008
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.

EMPRESSES LOT 18: Material elèctric, electrònic

NOM
RIELLO TDL
SALTOKI CORNELLA
SIGNUM 2008
INFRAESTRUCTURAS SIST. TELEC.
EXPERT LINE
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.
TEDITRONIC

EMPRESSES LOT 19: Material de telecomunicacions

NOM
SALTOKI CORNELLA
SUMINISTROS MERCA BCN
SIGNUM 2008
INFRAESTRUCTURAS SIST. TELEC.
ARVONET
TEDITRONIC

EMPRESSES LOT 20: Material de ferreteria

NOM
SUMINISTROS MERCA BCN
SIGNUM 2008
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.

Segon.- Adjudicar / homologar l'acord marc de referència a les empreses següents i segons condicions ofertes, condicionat a que presentin la garantia definitiva abans de la formalització del contracte:

EMPRESSES LOT 1: Ram de paleta/tancaments verticals i horitzontals

NOM
ACTIVE SERVICIOS TÉCNICOS PROFESIONALES EN OBRAS S.L.

EMPRESSES LOT 2: Instal·lacions mecàniques (climatització, fontaneria)

NOM
FERRER INSTALACIONES HVAC
ACTIVE SERVICIOS TÉCNICOS PROFESIONALES EN OBRAS S.L.



EMPRESES LOT 3: Instal·lacions elèctriques

NOM
CONTROLLI DELTA SPAIN
ACTIVE SERVICIOS TÉCNICOS PROFESIONALES EN OBRAS S.L.
GRUPHELCO INDUSTRIAL

EMPRESES LOT 4: Instal·lacions de gasos de laboratori

NOM
FERRER INSTALACIONES HVAC

EMPRESES LOT 10: Fusteria

NOM
ACTIVE SERVICIOS TÉCNICOS PROFESIONALES EN OBRAS S.L.

EMPRESES LOT 11: Serralleria/ferreria

NOM
ACTIVE SERVICIOS TÉCNICOS PROFESIONALES EN OBRAS S.L.
HIERROK POBLENOU

EMPRESES LOT 12: Pintura

NOM
ACTIVE SERVICIOS TÉCNICOS PROFESIONALES EN OBRAS S.L.

EMPRESES LOT 18: Material elèctric, electrònic

NOM
DIS-ELECTRIC
CONTROLLI DELTA SPAIN

Tercer.- Formalitzar el contracte en un termini no superior a 5 dies naturals un cop transcorreguts 15 dies hàbils comptadors des de la data en que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

Quart.- Notificar aquesta resolució a tots els interessats i publicar-la al perfil del contractant.

Barcelona,

Dr. Joan Guàrdia Olmos
President
Fundació Parc Científic de Barcelona