



Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

MARIA CASADEVALL I VIÑAS, SECRETÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA (GIRONA)

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 6 de juny de 2024, ha adoptat entre altres els següents acords:

VINT-I-DOSÈ.- Expedient 764/2024. Contractacions. Adjudicar contracte obres Projecte d'actuació específica portada d'aigua al Golf.

PROPOSTA ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN

Fets

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Obres incloses en el Text refós del projecte d'actuació específica per a la portada d'aigua al Golf des de la xarxa municipal d'aigua (exp. 1283/2023, aprovat definitivament mitjançant acord del ple de 31 de juliol de 2024 (BOP de 20/09/2023))			
Procediment: Obert simplificat	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Obres	
Classificació CPV: 45231300-8	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 331.494,62 € €	Impostos: 21%	Total: 401.108,49 €	
Valor estimat del contracte: 331.494,62 €	Impostos: 21%	Total: 401.108,49 €	
Data d'inici execució: acta de comprovació del replanteig	Data fi execució: Acta de recepció de l'obra	Durada execució: 3 mesos	
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Si	Garantia complementària: No	

La composició de la mesa és la següent:

President	Salvador Balliu i Torroella (alcalde)
Secretària de la Corporació (Vocal)	Maria Casadevall Viñas
Interventor de la Corporació (Vocal)	Xavier Hernández Corominas
Vocal	Joaquim Massagú Malleu (enginyer)





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

	municipal)
Secretari de la Mesa	Mercè Omedes Matas, funcionària de la corporació

Mitjançant acta del dia 7 de maig de 2024, que es transcriu a continuació, es va procedir a l'obertura del sobre que conté oferta econòmica:

Després de la constitució de la Mesa, el Secretari procedeix a l'obertura del sobre B que conté l'oferta econòmica amb el següent resultat i puntuació, en aplicació de l'apartat "I" del quadre de característiques del plec regulador del contracte:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

PUNTS DEL CRITERI PREU P=	100	IMPORT DE LICITACIÓ IL=	331.495 €
--------------------------------------	------------	--	------------------

Licitadors	Preu de l'oferta	Import de la baixa	% de la baixa	Puntuació
RIGEL OVER, S.L.	261.187,54 €	70.307,08 €	21,21%	99,0
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT SL	279.400,00 €	52.094,62 €	15,72%	96,3
TRANSPARENTA CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SL	311.903,29 €	19.591,33 €	5,91%	91,4
INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL	300.824,50 €	30.670,12 €	9,25%	93,0





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

COAYPA OBRES I SERVEIS	289.958,35 €	41.536,27 €	12,53%	94,73
XAVIER ALSINA, S.A.	257.770,22 €	73.724,40 €	22,24%	99,58
Excavaciones y Pinturas, SAU	265.255,00 €	66.239,62 €	19,98%	98,45
CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	261.780,00 €	69.714,62 €	21,03%	98,98
ASFALTS DEL TORDERA, S.L.	275.730,07 €	55.764,55 €	16,82%	96,87
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	299.671,14 €	31.823,48 €	9,60%	93,26
Excavacions J.Peraferrer S.L.	281.435,00 €	50.059,62 €	15,10%	96,01
PERE BOADA COMAS S.L.	255.000,00 €	76.494,62 €	23,08%	100,00
Preu de la millor oferta	255.000,00 €			

Seguidament es comprova si alguna de les ofertes està incursa en baixa temerària en aplicació de la clàusula 2.2.10 i l'article 85 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i no en resulta cap oferta amb valors anormals o desproporcionats:

		Percentatge respecte la primera mitja		Percentatge respecte la segona mitja
RIGEL OVER, S.L.	261.187,54 €	93,84%		94,88%
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT SL	279.400,00 €	100,39%		101,50%
TRANSPARENTA CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SL	311.903,29 €	112,06%	excloure	
INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL	300.824,50 €	108,08%		109,28%
COAYPA OBRES I SERVEIS	289.958,35 €	104,18%		105,33%
XAVIER ALSINA, S.A.	257.770,22 €	92,61%		93,64%
Excavaciones y Pinturas, SAU	265.255,00 €	95,30%		96,36%
CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	261.780,00 €	94,06%		95,10%





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

ASFALTS DEL TORDERA,S.L.	275.730,07 €	99,07%		100,17%
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	299.671,14 €	107,67%		108,86%
Excavacions J.Peraferrer S.L.	281.435,00 €	101,12%		102,24%
PERE BOADA COMAS S.L.	255.000,00 €	91,62%		92,64%
	3.339.915,11 €			
Primera mitja	278.326,26 €			
	3.028.011,82 €			
Segona mitja	275.273,80 €			

3. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIO I PROPOSTA ADJUDICAICÓ

Després de la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'estat, disposa de la classificació que s'exigeix en el plec regulador del contracte, no concorre cap prohibició per contractar, l'oferta ha estat presentada per un representant amb poders, si bé no es constata la solvència requerida en el plec de clàusules. L'interessat disposa de la solvència tècnica i econòmica per executar el present contracte i l'oferta ha estat presentada pel representant de l'empresa amb poders suficients.

Si bé, del certificat emès pel registre de licitadors no es pot comprovar que PERE BOADA COMA SL disposa de la solvència econòmica i tècnica o altrament, de la classificació empresarial.

Per tot lo exposat els membres de la mesa acorden el següent:

Primer: Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del present contracte 255.000,00 € a PERE BOADA COMAS SL

Segon: Requerir a PERE BOADA COMAS SL perquè en el termini de 10 dies acrediti la solvència econòmica i tècnica per executar el present contracte o alternativament acrediti que disposa de la classificació empresarial que disposa l'aparat "H" del quadre de característiques del plec regulador:

1.- Solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA (article 87 LCSP)

a)	Volum anual de negocis del licitador referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclosos.
	El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

	<p>dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil</p> <p>En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic acreditarà, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.</p>
--	---

SOLVÈNCIA TÈCNICA (article 88 LCSP)

En els contractes el valor estimat del qual sigui inferior a 500.000 € no serà aplicable la lletra a) a les empreses de nova creació (antiguitat inferior a cinc anys).

a)	<p>Obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalades per certificats de bona execució.</p> <p>Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. L'acreditació de la solvència tècnica s'ha d'efectuar mitjançant la relació d'obres executades en els últims cinc anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, l'import anual de les quals acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte.</p>
----	--

CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Grup E Hidràuliques
Subgrup 1 Abastaments i sanejaments
Categoria 2 (quantia superior a 150.000 € i inferior o igual a 360.000 €)

Tercer: Requerir a PERE BOADA COMAS SL que en el termini de 10 dies constitueixi la garantia definitiva del contracte corresponent al 5% del preu d'adjudicació.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

En el termini conferit, mitjançant escrit del, dia 22 de maig de 2024 (RE:2527), la mercantil PERE BOADA COMAS SL ha acreditat la solvència tècnica i econòmica, així com d'haver constituït la garantia definitiva presentat la següent documentació:

- Comptes anuals presentats en el Registre Mercantil amb el corresponent balanç
- Una relació de les obres executades en el curs dels últims tres anys
- Justificant de constitució de garantia definitiva mitjançant assegurança de caució amb certificat número 4.314.768 de l'entitat Crédito y Caución Altradius per import de 12.750,00€.

Fonaments de dret:

El procediment s'ha tramitat de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat i no està subjecte a regulació harmonitzada. L'adjudicació s'ha efectuat mitjançant l'aplicació d'un criteri d'adjudicació basat amb la millor oferta econòmica, en virtut d'allò que estableixen els articles 145,146,156 a 158 i concordants de la LCSP.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb lo establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es proposa a la Junta de Govern L'adopció del següent ACORD:

PRIMER. Adjudicar el contracte d'obres Text refós del projecte d'actuació específica per a la portada d'aigua al Golf des de la xarxa municipal d'aigua a PERE BOADA COMAS SL amb NIF B17320268, pel preu de 255.000,00 € de base més 53.550,00€ d'IVA (308.550,00 €).

SEGON. Són característiques i avantatges determinants de què hagin estat seleccionades les ofertes presentades pels citats adjudicatari amb preferència a les presentades pels restants licitadors les ofertes dels quals van ser admeses, les següents: oferta econòmica, termini de garantia, pla d'execució dels treballs i pla de gestió mediambiental.

TERCER. DISPOSAR la despesa d'aquesta contractació de 308.550,00 € que es farà efectiva a l'aplicació pressupostària 01 161 62300 Connexió de la xarxa d'abastament d'aigua

La despesa corresponent als següents exercicis estarà subordinat al crèdit que per a cada exercici autoritzin els corresponents pressupostos

QUART. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

CINQUÈ. Notificar a PERE BOADA COMAS SL, adjudicatari del contracte, el present acord i citar al seu legal representant per a la signatura del contracte.





Ajuntament de Caldes de Malavella (Girona)

SISÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SETÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat de la votació: S'aprova per unanimitat.

I perquè consti als efectes oportuns, s'emet la present certificació d'acord amb l'esborrany de l'acta i a reserva dels termes que en resultin de la seva aprovació, i se signa per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde,

Caldes de Malavella, a data de la signatura electrònica.



AJUNTAMENT
DE CALDES
DE MALAVELLA

Vistiplau
L'Alcalde
Salvador Balliu i Torroella

La Secretària,

