



Expedient núm.: 2005/2024
Informe de necessitat contractual
Emès per: Roser Anguera
Relatiu a: CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT ANUAL DE LA LÍNIA DE
BAIXA TENSIO DE L'EDIFICI D'EBRETERRA durant 5 anys. 2024-2028

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I LA IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT ANUAL DE LA LÍNIA DE BAIXA TENSIO DE L'EDIFICI D'EBRETERRA durant 5 anys. 2024-2028

De conformitat amb els articles 28 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP):

1. Objecte del contracte

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT ANUAL DE LA LÍNIA DE BAIXA TENSIO DE L'EDIFICI D'EBRETERRA durant 5 anys. 2024-2028

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

CPV 50411300-2 Serveis de reparació de manteniment de comptadors d'electricitat

2. La no idoneïtat de la divisió en lots de l'objecte del contracte

No es considera adient la divisió en lots de l'objecte del contracte per què el servei és únic i es necessita un únic operador per gestionar el servei de manteniment

3. Necessitats que motiven l'objecte del contracte

El Consell Comarcal del Baix Ebre gestiona l'edifici Ebreterra, Centre d'inspiració Turística ubicat a Deltebre on hi ha la oficina comarcal de turisme, un aula gastronòmica equipada amb material de cuina professional, diversos despatxos i un museu interactiu.

La legislació vigent estableix l'obligació de realitzar inspeccions reglamentaries inicials i periòdiques de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió. Concretament, el procediment d'aquestes inspeccions i la seva periodicitat estan regulades pel RD 842 / 2002, de 2 d'Agost, on s'indica que els titulars d'una instal·lació elèctrica han de realitzar inspeccions periòdiques d'acord amb el REBT ITC-BT-05 apartat 4.2 pel qual mostra que s'ha d'efectuar una revisió anual per part d'una empresa mantenidora i cada 5 anys una inspecció per part d'un Organisme de Control Autoritzat (OCA) acreditat per ENAC.





4. Preu del contracte/pressupost base de licitació

4.1. El pressupost base de licitació és el següent:

Base Imposable	IVA	Total
2.450 €	21%	2.964,5€

Hi ha crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en l'aplicació pressupostària 2024-CIDTBE-432-22100 Energia elèctrica EBRETERRA i s'incorporarà el certificat de reserva de crèdit expedit per la Interventora a aquests efectes.

En tractar-se d'un contracte plurianual, s'especifiquen les anualitats següents:

Any	Base imposable	IVA desglossat	Import, IVA inclòs
2024	400,00.-€	84,00.-€	484,00.-€
2025	850,00.-€	178,50.-€	1.028,50.-€
2026	400,00.-€	84,00.-€	484,00.-€
2027	400,00.-€	84,00.-€	484,00.-€
2028	400,00.-€	84,00.-€	484,00.-€

El preu unitari màxim de cada revisió anual és de 400 euros IVA no inclòs.

El preu unitari de la inspecció quinquennal per part d'un Organisme de Control Autoritzat (OCA) acreditat per ENAC és de 450 euros IVA no inclòs.

5. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte de cada revisió anual és de 400 euros IVA no inclòs, és a dir $400\text{€} \times 5 \text{ anys} = 2.000,00\text{€}$

El valor estimat del contracte de la inspecció quinquennal per part d'un Organisme de Control Autoritzat (OCA) acreditat per ENAC és de 450 euros IVA no inclòs.

El VEC és de 2.450 IVA exclòs, i s'ha calculat de la manera següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació per	2.000 €





revisions anuals (5 anys).	
Pressupost base inspecció quinquenal.	450€
Pròrrogues	0€
Modificació del contracte	0€
Obres, serveis o subministraments complementaris	0€

6. Aplicació pressupostària

7. Termini d'execució del contracte

La durada del contracte és per a 5 exercicis (2024-2028) i es comptarà a partir de l'endemà del dia de la formalització del contracte i fins al 31/12/2028

No es preveu pròrroga.

La facturació serà anual pels mitjans electrònics.

8. Elecció del procediment de licitació

Es considera que la present contractació s'ha de tramitar mitjançant el **procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6 i concordants de la LCSP)** atès que:

- El seu valor estimat és inferior a 60.000€.
- Permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de capacitat exigits en els plecs.

Aquest contracte no està sotmès al règim de recurs especial en matèria de contractació donat que el valor estimat del contracte és inferior a la suma de 100.000€ tal i com preveu l'article 44 de la LCSP.

Tampoc es troba subjecte a regulació harmonitzada, al tractar-se d'un contracte de subministraments amb un valor estimat inferior a 215.000€, de conformitat al previst en l'art. 21.1.b) de la LCSP.

9. Solvència

La solvència tècnica o professional de l'empresa licitadora o empresari individual haurà d'apreciar-se tenint en compte els seus coneixements





tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa haurà d'acreditar-se mitjançant els documents següents:

Relació dels principals serveis realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, executats durant els darrers tres anys que inclogui l'import, dates i destinatari, públic o privat.

Requisit mínim: que l'import anual acumulat en l'any de major execució és igual o superior a 2.000,00 € **IVA exclòs**.

Els serveis efectuats s'acreditaran:

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, mitjançant certificats expedits per l'òrgan competent.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Al tramitar-se pel procediment obert simplificat abreujat de l'article 156.9 LCSP, no es requerirà l'acreditació de la solvència a no ser que l'òrgan de contractació ho consideri necessari.

10. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

11. Selecció d'ofertes: criteris de valoració (oferta econòmicament més avantatjosa relació qualitat/preu)

- Les ofertes es valoraran d'acord amb el criteris de valoració del preu més avantatjós. El pressupost s'ha de desglossar per preus unitaris.

12. Supòsits de modificació del contracte

No es preveuen modificacions contractuals.

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

