



2024100129239120451642131074115100

Expedient: 887/2024 Contractació de les obres per l'execució del projecte millores per a la seguretat i accessibilitat del nucli urbà de Taradell (millora de diferents itineraris de vianants del nucli urbà i millora de l'accessibilitat a l'aparcament del 1-O).

Assumpte: Informe de necessitat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA SOBRE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE MILLORES PER A LA SEGURETAT I ACCESSIBILITAT DEL NUCLI URBÀ DE TARADELL (MILLORA DE DIFERENTS ITINERARIS DE VIANANTS DEL NUCLI URBÀ I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT A L'APARCAMENT DEL 1-O).

1.- DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE.

És objecte del present, la contractació, promoguda per l'Ajuntament de Taradell, del contracte d'obres, per l'execució del projecte millores per a la seguretat i accessibilitat del nucli urbà de Taradell.

Aquestes obres queden definides en el projecte "Millores per a la seguretat i accessibilitat del nucli urbà" de Taradell, (Exp. 873/2024), redactat per l'arquitecte tècnic Miquel Sellés Oliva.

L'esmentat projecte ha estat aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern local en la sessió del 10/06/2024.

A l'expedient hi consta l'acta de replanteig del projecte, signada pel tècnic representant, que acredita que s'ha comprovat la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la seva normal execució.

El Codi CPV que correspon és 45233140-2 Obres vials.

2.- NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE.

El projecte "Millores per a la seguretat i accessibilitat del nucli urbà" de Taradell (Exp. 873/2024), explica detalladament la necessitat d'aquesta contractació.

Les obres definides en aquest projecte permetran millorar la mobilitat urbana i l'accessibilitat del terme municipal de Taradell. En el present cas es realitzaran actuacions de millora de diferents itineraris per a vianants així com en l'accessibilitat a l'aparcament del 1-O.

En conseqüència, i per l'exposat, es considera que, segons el que estableix l'article 116.4.e) de la LCSP la necessitat que pretén cobrir aquest Ajuntament queda



perfectament satisfeta mitjançant la contractació d'aquestes obres i que tenen relació directa, clara i proporcional amb l'objecte del contracte.

3.- DIVISIÓ EN LOTS.

Donada la naturalesa de l'objecte del contracte, i de conformitat amb el previst a l'article 99.3 LCSP, l'objecte d'aquest contracte s'ha dividit en 2 lots:

LOT 1: Millora dels itineraris dels vianants del nucli urbà de Taradell.

LOT 2: Millora d'accessibilitat a l'aparcament del 1-O.

4.- DURADA DEL CONTRACTE.

El termini d'execució de les obres és de:

Lot 1: 4 mesos

Lot 2: 4 mesos

5.- DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

a) Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP és de **dos-cents vint-i-dos mil cent cinquanta-tres euros amb vint-i-nou cèntims (222.153,29€), iva exclòs.**

L'import del VEC és desglosa de la següent forma:

| LOT 1 | | |
|---------------------------|----|--------------------|
| Pressupost Net: | | 83.279,92€ |
| Pròrroga: | No | |
| Modificacions: | No | |
| Total LOT 1 | | 83.279,92€ |
| LOT 2 | | |
| Pressupost Net: | | 138.873,37€ |
| Pròrroga: | No | |
| Modificacions: | No | |
| Total LOT 2 | | 138.873,37€ |
| VEC (LOT 1+ LOT 2) | | 222.153,29€ |

El valor estimat del contracte s'ha determinat de la manera següent:

- No inclou l'impost sobre el valor afegit.
- Tenint en compte un percentatge de 13% de despeses generals d'estructura i un 6% de benefici industrial.
- No s'han tingut en compte pròrrogues ni la possibilitat de modificacions.



- L'estimació de l' import de les obres s'ha fet d'acord amb els preus habituals en el mercat i està referida al moment en què l'òrgan de contractació ha decidit iniciar el procediment d'adjudicació del contracte.

b) Pressupost base de licitació.

El pressupost base de la licitació de la contractació es fixa en la quantitat de **dos-cents seixanta-vuit mil vuit-cents cinc euros amb quaranta-nou cèntims, iva inclòs (268.805,49€)**, desglossat d'acord amb el detall següent:

| | Pressupost base de licitació (sense iva) | Iva 21% | Pressupost base de licitació (iva inclòs) |
|--------------|---|-------------------|--|
| LOT 1 | 83.279,92€ | 17.488,78€ | 100.768,71€ |
| LOT 2 | 138.873,37€ | 29.163,41€ | 168.036,78€ |
| TOTAL | 222.153,29€ | 46.652,19€ | 268.805,49€ |

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Si s'excedeix la quantia del pressupost base de licitació l'oferta serà exclosa.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El pressupost base de licitació, per cada lot, es desglossa de la forma següent:

Lot 1. Millora dels itineraris dels vianants del nucli urbà de Taradell

Costos directes

| | |
|------------------------------|-------------------|
| Execució material | 69.983,13€ |
| Total costos directes | 69.983,13€ |

Costos indirectes

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Despeses generals d'estructura(13%) | 9.097,81€ |
| Benefici industrial (6%) | 4.198,99€ |
| Total costos indirectes | 13.296,79€ |

| | |
|--|--------------------|
| Total costos, directes i indirectes | 83.279,92€ |
| IVA 21% | 17.488,78€ |
| TOTAL | 100.768,71€ |



LOT 2. Millora d'accessibilitat a l'aparcament del 1-O

Costos directes

| | |
|------------------------------|--------------------|
| Execució material | 116.700,31 € |
| Total costos directes | 116.700,31€ |

Costos indirectes

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Despeses generals d'estructura(13%) | 15.171,04€ |
| Benefici industrial (6%) | 7.002,02€ |
| Total costos indirectes | 22.173,06€ |

| | |
|--|---------------------|
| Total costos, directes i indirectes | 138.873,37 € |
| IVA 21% | 29.163,41 € |

| | |
|--------------|--------------------|
| TOTAL | 168.036,78€ |
|--------------|--------------------|

6.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

De conformitat al previst a l'article 145 LCSP, l'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà mitjançant l'aplicació de diversos criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica.

Els criteris d'adjudicació a aplicar son els mateixos per al Lot 1 i per al Lot 2, i son els següents:

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA**a) Oferta econòmica . Fins a 98 punts.**

Amb aquest criteri es pretén determinar l'oferta més avantatjosa en termes econòmics. La ponderació màxima del criteri del preu ofertat és de 98 punts.

Les ofertes que no efectuïn cap rebaixa obtindran 0 punts i, a la resta d'ofertes la distribució de la puntuació es farà aplicant la formula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P= Puntuació màxima del criteri econòmic (98)



M= Factor de modulació (1)
Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar
Om= Millor Oferta
Ov = Oferta a Valorar
IL = Import de Licitació

Amb l'objectiu d'aconseguir el millor equilibri en relació qualitat/preu, es proposa una valoració econòmica segons la fórmula següent, amb un factor de modulació $M = 1$ on es manté l'efecte de major puntuació per baixa en l'oferta, però sense proporcionar un gran avantatge respecte a altres ofertes.

c) Ampliació del termini de garantia de l'obra. Fins a 2 punts

Es valorarà l'oferiment d'un major termini de garantia respecte del termini establert d'1 any obligatori. A raó de 1 punt per cada any d'ampliació addicional, amb un màxim de 2 anys més.

7.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

Es considera que la present contractació s'ha de tramitar mitjançant el **procediment obert simplificat (art. 145, 146, 159 i concordants de la LCSP)** ates que:

- El seu valor estimat és superior a 80.000€ i inferior a 2.000.000€
- No hi ha cap criteri que es valori a través d'un judici de valor.
- Permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de capacitat exigits en els plecs.

Aquest contracte no està sotmès al règim de recurs especial en matèria de contractació donat que el valor estimat del contracte és inferior a la suma de 3.000.000€ tal i com preveu l'article 44 de la LCSP.

Tampoc es troba subjecte a regulació harmonitzada, al tractar-se d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 5.538.000€, de conformitat al previst en l'art. 20.1 de la LCSP

8.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA, TÈCNICA O PROFESSIONAL.

Lot 1. Millora dels itineraris dels vianants del nucli urbà de Taradell

Solvència econòmica i financera:

El licitador que presenti oferta haurà d'acreditar els següents requisits de solvència:



Declaració sobre el volum global de negocis per import igual o superior a 124.919,89€ en el compte de pèrdues i guanys referit al millor dels tres últims exercicis, de conformitat amb l'article 87.1.a) LCSP.

Aquest s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigues inscrit en aquest registre; i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant les Declaracions presentades a l'Agència Tributària.

Solvència professional o tècnica:

➤ Relació de les obres realitzades de similar naturalesa que la de l'objecte del contracte en el decurs dels darrers 5 anys, avalada per certificats de bona execució indicant l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es concretarà si es van realitzar segons les regles que regeixen la professió i es van portar normalment a bon terme.

Import mínim: L'import mínim acumulat en algun dels anys ha d'ésser de 60.000€, iva exclòs.

➤ Adscriure d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, els mitjans personals que s'indicarà, mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre els següents:

- Cap d'obra, que haurà de ser un tècnic qualificat amb qualsevol de les següents titulacions: d'arquitecte/a superior; arquitecte/a tècnic/a o enginyer/a de l'edificació; enginyer/a tècnic/a o enginyer/a superior.

La seva dedicació a l'obra serà parcial: mitja jornada

- Encarregat a l'obra: amb dedicació exclusiva a l'obra.
- Topògraf: el qual haurà d'estar a disposició permanent de l'obra i la direcció facultativa
- Un recurs preventiu: persona qualificada per assegurar que en tot moment s'estan complint les mesures de seguretat i salut que afecten als vianants, comerços i vehicles, i amb la funció informativa preventiva als afectats i, a l'Ajuntament. Aquesta persona haurà d'estar de forma permanent a l'obra.

Lot 2. Millora d'accessibilitat a l'aparcament del 1-O

Solvència econòmica i financera:

El licitador que presenti oferta haurà d'acreditar els següents requisits de solvència:

Declaració sobre el volum global de negocis per import igual o superior a 208.310,05€ en el compte de pèrdues i guanys referit al millor dels tres últims exercicis, de conformitat amb l'article 87.1.a) LCSP.



Aquest s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigues inscrit en aquest registre; i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant les Declaracions presentades a l'Agència Tributària.

Solvència professional o tècnica:

➤ Relació de les obres realitzades de similar naturalesa que la de l'objecte del contracte en el decurs dels darrers 5 anys, avalada per certificats de bona execució indicant l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es concretarà si es van realitzar segons les regles que regeixen la professió i es van portar normalment a bon terme.

Import mínim: L'import mínim acumulat en algun dels anys ha d'ésser de 100.000€, iva exclòs.

➤ Adscriure d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, els mitjans personals que s'indicarà, mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre els següents:

- Cap d'obra, que haurà de ser un tècnic qualificat amb qualsevol de les següents titulacions: d'arquitecte/a superior; arquitecte/a tècnic/a o enginyer/a de l'edificació; enginyer/a tècnic/a o enginyer/a superior.

La seva dedicació a l'obra serà parcial: mitja jornada

- Encarregat a l'obra: amb dedicació exclusiva a l'obra.
- Topògraf: el qual haurà d'estar a disposició permanent de l'obra i la direcció facultativa
- Un recurs preventiu: persona qualificada per assegurar que en tot moment s'estan complint les mesures de seguretat i salut que afecten als vianants, comerços i vehicles, i amb la funció informativa preventiva als afectats i, a l'Ajuntament. Aquesta persona haurà d'estar de forma permanent a l'obra.

En ambdós LOTS és necessari el següent:

Habilitació empresarial o professional.

Inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades de la comunitat autònoma en què radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, en el supòsit que el licitador tingués previst subcontractar part de l'execució dels treballs.

Acreditació de la solvència mitjançant la seva inscripció al REELI o ROLECE

Donat que aquesta licitació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat, de conformitat amb el previst a l'article 159.4.a) de la LCSP serà requisit indispensable



que tots els licitadors que es presentin a aquesta licitació estiguin inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores.

La inscripció en el citat registre acreditarà les condicions d'aptitud de l'empresari quan a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i la resta de circumstàncies que estiguin inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en el mateix.

En el cas que les dades que constin inscrites al REELI o ROLECE no estiguin degudament actualitzades, els licitadors així ho hauran de fer constar a la declaració responsable presentada.

També es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

Acreditació de la solvència mitjançant la seva classificació empresarial.

De conformitat a l'article 77.1. b) de la LCSP per els contractes d'obres amb VEC inferior a 500.000€ no és exigible la classificació de l'empresari, ara bé en el cas que l'empresa adjudicatària opti per acreditar la solvència econòmica i financera i de solvència tècnica o professional mitjançant la classificació empresarial, haurà d'acreditar la seva classificació empresarial en els grups, subgrups i categories que tot seguit es detallen:

Lot 1. Millora dels itineraris dels vianants del nucli urbà de Taradell

| Grup | Subgrup | Categoria |
|------|---------|-----------|
| A | 2 | 1 |
| G | 6 | 1 |

Lot 2. Millora d'accessibilitat a l'aparcament del 1-O

| Grup | Subgrup | Categoria |
|------|---------|-----------|
| A | 2 | 1 |
| G | 6 | 1 |
| C | 2 | 1 |



Integració de la solvència amb mitjans externs

S'admetrà el recurs a la solvència econòmica i financera i tècnica i professional d'altres operadors econòmics en els termes de l'article 75 de la LCSP. En aquest cas, el licitador indicarà dita circumstància en la declaració responsable i els tercers operadors en que el licitador basi la seva solvència també hauran de presentar la seva pròpia declaració responsable per a cadascuna de les capacitats a les quals recorri el licitador o tingui intenció de subcontractar.

El licitador que hagi presentat la millor oferta haurà de demostrar davant l'òrgan de contractació, quan sigui requerit que disposarà de la solvència i recursos necessaris del tercer operador durant tota la durada del contracte mitjançant un compromís per escrit d'aquest últim, sens perjudici de la potestat de l'òrgan de contractació de sol·licitar als licitadors la presentació de la totalitat o d'una part dels documents justificatius, quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o viabilitat d'allò declarat o quan resulti necessari pel bon desenvolupament del procediment. L'operador que presti la seva solvència econòmica i financera serà solidàriament responsable de l'execució del contracte.

Les entitats a les quals es recorre per acreditar la solvència, no poden estar incurses en prohibició de contractar.

Respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en aquesta clàusula. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Taradell, 16 de juny de 2024

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor