



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES “RENOVACIÓ DE CANONADES D’ABASTAMENT EN ALTA AL SISTEMA AIGUAMÚRCIA (T.M. AIGUAMÚRCIA-ALT CAMP)”

A.- OBJECTE

A1.- Descripció :

El present contracte té per objecte establir els termes de l’execució de les obres esmentades de conformitat amb els Projectes d’obres d’acord amb l’article 13 LCSP 2017, que recull les necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte i els factors de tot ordre a tenir en compte. Els projectes esmentats consten de quants documents són exigits a l’article 233 LCSP 2017, havent-se contemplat en la seva elaboració allò disposat als articles 124 a 134 RGLCAP.

L’objecte del contracte és l’execució de les obres “RENOVACIÓ DE CANONADES D’ABASTAMENT EN ALTA AL SISTEMA AIGUAMÚRCIA” degudament aprovats.

El present contracte té per objecte l’execució de les obres incloses en el “RENOVACIÓ DE CANONADES D’ABASTAMENT EN ALTA AL SISTEMA AIGUAMÚRCIA”, redactat per L’enginyer industrial Antoni canals i Albertí amb número de col·legiat 7.578.

A2.- Les obres no es dividiran en lots

A3.- Codi CPV (vocabulari comú de contractació pública)

En funció d’aquest objecte, la codificació corresponent la nomenclatura del Vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea, establerta pel Reglament (CE) 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, els codis CVP son els següents: CPV 45232100-3 “obres auxiliars para tuberías de agua “ 45232151-5 “Trabajos de construcción de reacondicionamiento de canalizaciones de agua” 45231300-8 “Trabajos de construcción de tuberías para agua y residuales”.

Les obres s’hauran d’executar d’acord els Projectes tècnics i el replantejament del mateix efectuat prèviament a la licitació de les obres.

B.- DADES ECONÒMIQUES

B1.- Determinació del preu: preus unitaris

B2.- Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: 249.728,79 euros. (import sense IVA)

El pressupost base de la licitació (amb IVA inclòs) és de 302.171,84 €, corresponent a 249.728,79 € més 52.443,05 € d’IVA.

El valor estimat del contracte ascendiria a la quantitat de 249.728,79 euros (IVA exclòs), tenint en compte que no es preveu prorrog contractual.



El Mètode aplicat per al seu càlcul s'han tingut en compte, com a mínim, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives vigents, altres costos que es deriven de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial

B3.- Pressupost base de licitació: 302.171,84 €, corresponent a 249.728,79 € més 52.443,05 € d'IVA.

A l'efecte previst a l'article 101.1 LCSP 2017, el valor estimat del contracte a realitzar ascendeix a la quantitat de 249.728,79 euros (IVA no inclòs).

El pressupost base de licitació dels lots en què es divideix l'objecte del contracte s'especifiquen a continuació:

B4.- Desglossament

| CONCEPTE | EUROS |
|--------------------------------|--------------|
| PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL | 209.856,12 € |
| BENEFICI INDUSTRIAL 6% PEM | 12.591,37 € |
| DESPESES GENERALS 13% PEM | 27.281,30 € |
| TOTAL SENSE IVA | 249.728,78 € |
| IVA 21% | 52.443,05 € |
| PRESSUPOST PER CONTRACTE | 302.171,84 € |

C.- EXISTENCIA DE CRÈDIT

C1.- Aplicació pressupostària

C2.- Expedient d'abast plurianual: No

D.-TERMINI DE DURADA MÀXIMA DEL CONTRACTE

D1.- Durada: 3 MESOS i 2 SETMANES, comptats a partir del dia següent a la signatura de l'Acta de Replanteig.

D2.- Possibilitat de pròrrogues i termini: NO

E.- VARIANTS O MILLORES

SI

F.- TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

F1.- Forma de tramitació: Urgent (no subjecte a regulació harmonitzada)

F2.- Procediment d'adjudicació: Obert simplificat.

F3.- Tramitació electrònica: Si

F4.- Règim de publicitat : anunci de licitació al Perfil del contractant.

F5.- Termini de presentació d'ofertes:15 dies des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

G. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA

1.Per participar en aquesta licitació, no serà necessari que les empreses estiguin classificades atenent a allò establert a l'article 77.1 apartat a) de la LCSP, i aquestes hauran d'acreditar que compleixen els requisits de solvència que es detallen en aquests plecs.



2. Tanmateix, el licitador que es trobi classificat en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, aquesta acreditarà la solvència econòmica i financera i tècnica i professional per a contractar. En aquests supòsits, l'empresari podrà acreditar la seva solvència **indistintament** mitjançant la seva classificació o mitjançant l'acreditació de la solvència requerida en aquests plecs.

3. La classificació objecte del present contracte són les següents:

Grup: E (hidràuliques)

Subgrup: 1 (abastaments i sanejaments)

Categoria: 2 (quantia superior a 150.000,00 € i inferior o igual a 360.000,00 €)

4. Als efectes de valorar i apreciar la classificació respecte dels empresaris que concorrin agrupats s'atendrà, en la forma que reglamentàriament es determini (art. 52 del RGLCAP), a les característiques acumulades de cada un d'ells, expressades en les seves respectives classificacions.

En tot cas, serà necessari per a procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici d'allò establert per als empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea i d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

5. Compromís d'adscripció de mitjans personals i / o materials com a requisits de solvència addicionals.

6. Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen a continuació,

-SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Els criteris mínims de solvència econòmica i financera que han de complir els licitadors són els que es descriuen a continuació, així com els mitjans per a la seva acreditació:

1. Volum anual de negocis del licitador:

- El volum anual de negocis del licitador, o volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, que referit a l'any de major volum dels tres darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, ha de ser igual o superior al pressupost de licitació del contracte



- El volum de negoci del licitador s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit. En cas contrari, els comptes anuals dipositats en el registre oficial en que hagin d'estar inscrits. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2. Assegurança de Responsabilitat civil per riscos professionals:

- El licitador haurà de justificar que disposa d'una assegurança de Responsabilitat Civil que cobreixi els riscos derivats de l'activitat contractada, la qual haurà de complir els requisits especificats a les regles següents:

a) L'assegurança haurà de cobrir els riscos derivats dels treballs que requereixi la prestació contractual i, molt especialment, els dels accidents que puguin tenir els tercers a conseqüència de la prestació.

b) La pòlissa haurà de contenir una clàusula per la qual l'assegurador renuncia als possibles drets de repetició que eventualment pogués exercir contra l'administració contractant per raó d'un sinistre en el qual hagués hagut d'indemnitzar.

c) El prenedor de l'assegurança haurà d'acreditar estar al corrent del pagament de la pòlissa subscripta presentant el rebut original corresponent abans de l'inici de l'execució del contracte i caldrà que acrediti estar al corrent de pagament dels venciments successius de la pòlissa.

d) El capital assegurat serà com a mínim un import igual o superior al de licitació .

- L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant el certificat expedit per l'assegurador en el que constin els imports i riscos assegurats, la data de venciment o mitjançant document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació que garanteixi la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

- Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció en el cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer efectiu abans de la formalització del contracte.

- En tot cas, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, estatal o autonòmic, acreditarà davant de tots els òrgans de contractació del sector públic, en virtut d'allò en ell reflectit i llevat de prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

-SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL



Els criteris mínims de solvència tècnica o professional que han de complir els licitadors són els que es descriuen a continuació, així com els mitjans per a la seva acreditació:

a) Experiència en l'execució d'obres del mateix grup o subgrup de classificació:

- Relació de les obres executades en els **darrers cinc anys** que siguin del **mateix grup o subgrup de classificació** que el corresponent al contracte, o del **grup o subgrup més rellevant** per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, el qual import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70 % del pressupost de licitació del contracte.

- La relació de les obres executades haurà d'estar avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dades i el lloc d'execució de les obres i precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i si es van dur a terme correctament; en el seu cas, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

- A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tindran la mateixa consideració que les directament executades pel propi contractista, sempre que aquest darrer ostenti directa o indirectament el control d'aquella en els termes establerts a l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi l'esmentada condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada.

b) Personal tècnic o organismes tècnics dels que en disposi l'empresa:

- Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que aquesta disposi per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

c) Maquinària, material i equip tècnic del que disposarà l'empresa:

- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

En el cas de que l'empresa sigui de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica i professional s'acreditarà per mitjà dels criteris establerts als apartats b) i c) anteriors.



H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a diversos criteris d'adjudicació.

Baixa econòmica: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica, ajustant la seva ponderació de manera que una disminució del pressupost no impliqui una reducció de la qualitat de l'execució.

Ampliació termini de garantia: Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que amplii el termini de garantia ja que, tractant-se d'una intervenció on la bonhomia de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat, es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per recórrer les actuacions de l'empresa licitadora. L'experiència ens demostra que el bon funcionament dels paviments està vinculat a la seva bona execució i que és a partir del tercer any quan poden sorgir les deficiències produïdes per la mala realització dels treballs. Finalment, la Llei 38/1999 de l'Ordenació de l'edificació estableix uns terminis de responsabilitat mínims de 3 anys per danys materials causats per defectes constructius; per tant es considera adient la valoració de l'ampliació del termini de garantia en 2 anys més del mínim legal establert a la Llei de contractes del Sector Públic per esmenar els defectes o patologies que es puguin produir per la incorrecta execució de les feines. La ponderació s'ajusta a la previsió de l'ampliació de terminis per anys (10 punts/any), incrementant el compromís per part de l'oferent de la correcta execució dels treballs.

Criteris avaluable mitjançant fórmula (**SOBRE ÚNIC**)

Totes les puntuacions s'arrodoniran a dos decimals

La valoració de les ofertes presentades es regirà en base als següents criteris de puntuació, sobre una valoració total de 60 punts.

En ordre decreixent:

- a) Oferta econòmica fins a 42 punts.

Es valorarà calculant el percentatge de baixa de cada oferta econòmica en relació al pressupost base de licitació:

$$\text{Baixa de l'oferta} = [1 - (\text{Pressupost oferta} / \text{pressupost licitació})] * 100$$

L'assignació de punts que correspon a cada percentatge de baixa es farà mitjançant una distribució lineal entre els punts indicats:

- Sense baixa 0 punts.
- Baixa major 42 punts .

La fórmula que s'utilitzarà en l'assignació de punts és la següent:



Puntuació = (percentatge baixa de l'oferta / núm. màx. punts) * percentatge baixa màxim

b) Ampliació del termini de garantia.....fins a 4 punts.

Es puntuarà una ampliació de la garantia fixada en projecte fins a quatre anys addicionals (en total 5 anys com a màxim), per reparar sense cost totes les anomalies i averies que poguessin sorgir durant aquest període; tenint present un temps de resposta inferior a 48 hores per resoldre les incidències. La valoració es farà d'acord amb el següent criteri:

| AMPLIACIÓ TERMINI | PUNTS |
|-------------------|---------|
| 12 mesos | 1 punt |
| 24 mesos | 2 punts |
| 36 mesos | 3 punts |
| 48 mesos | 4 punts |

c) Reducció del termini d'execució.....fins a 4 punts.

Es puntuarà la reducció del termini d'execució de les obres amb un màxim de 4 setmanes

| REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ | PUNTS |
|---------------------------------|--------|
| 1 setmana | 1 punt |
| 2 setmanes | 2 punt |
| 3 setmanes | 3 punt |
| 4 setmanes | 4 punt |

d) Millores en l'execució de l'obra sense cost addicional - 10 punts.

Les millores proposades i avaluades són:

| | Descripció | Puntuació | Preu d'execució material de la millora (P.E.M.) |
|------------------|--|-----------|---|
| MILLORA 1 | ML. Subministrament i instal·lació de tanca perimetral amb malla de simple torsió, de 8 mm de passada de malla i 1,1 mm de diàmetre, acabat galvanitzat i pals d'acer galvanitzat de 48 mm de diàmetre i 2 m d'altura, encastats en daus de formigó, en pous excavats en el terreny. Inclús accessoris per a la fixació de la malla de simple torsió als pals metàl·lics mes col·locació d'una porta d'accés de l'entorn | 10 | Dipòsit de Albà 40ml.de tanca Dipòsit de MasBarrat 40ml. de tanca Dipòsit de les Destres 20ml. de tanca Dipòsit d'Aiguamúrcia 40 ml. de tanca 140 Ml. tanca x 26,55 € = 3.717,00 € 4 unt. Portes x 146,83 € = 587,32 € |



| | | | |
|--|---|--|------------------------------------|
| | dels dipòsits de l'Albà, dipòsit de Masbarrat, dipòsit de les Destres i dipòsit d'Aiguamúrcia | | TOTAL MILLORA 4.304,32€ |
|--|---|--|------------------------------------|

I .CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

1. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
2. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
3. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

J.- ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES EMPRESES LICITADORES O PER LES EMPRESES PROPOSADES COM ADJUDICATÀRIES: No.



K.- GARANTIA PROVISIONAL: No s'exigeix.

L.- GARANTIA DEFINITIVA: No s'exigeix.

M.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ: Sí:

El contractista s'obliga a tenir acabada l'obra en el termini improrrogable i màxim del 30/9/2024, ates el termini requerit per les bases reguladores de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, per al període de 2020-2024,

L'empresa contractista s'obliga al pagament en temps i forma del salari del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

Durant tota l'execució del contracte, el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laborals millors per als seus treballadors.

L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui el de conveni

N.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA: No.

O.- CESSIÓ DEL CONTRACTE: No s'admet.

P.- SUBCONTRACTACIÓ: S'admet

Q.- REVISIÓ DE PREUS: No permesa.

R.- TERMINI DE GARANTIA: Màxim de 5 anys

S.- IMPORT MÀXIM DE LES DESPESES DE PUBLICITAT QUE HAN D'ABONAR L'EMPRESA O LES EMPRESAS ADJUDICATÀRIES: No aplicable.

T.- PROGRAMA DE TREBALL: Si.

V.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE: L'arquitecte municipal

Santas Creus, a la data de la signatura electrònica.

Ramon Martorell Prado



Arquitecte municipal

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament d'Aiguamúrcia. Podem verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ensi amb el CVE 66ADBA7AC89E4F8B916D92B6666CFEE i data d'emissió 19/06/2024 a les 11:11:45