



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I DE SISTEMES DE SEGURETAT DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES.

Codi Validació: 6IM0750DGYY5A7HSX.UH2ECR2P
Verificació: <https://sanfruitosdebages.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 24





PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I DE SISTEMES DE SEGURETAT DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES.

I. IDENTIFICACIÓ DEL CONTRACTE

EXPEDIENT

Número: 1538/2024

Dependència gestora: Àrea de contractació

Objecte: El present contracte té per objecte la prestació del **servei de manteniment de les instal·lacions actives de protecció contra incendis** (aparells, equips i sistemes de protecció) **i de sistemes de seguretat en els edificis municipals**, d'acord amb la normativa preceptiva, segons el cas.

Necessitats a satisfer amb aquest contracte: La prestació del present servei de manteniment té com a principal finalitat, garantir el correcte funcionament de les instal·lacions actives de protecció contra incendis (aparells, equips i sistemes de protecció) i dels sistemes de seguretat en els edificis i dependències municipals, amb un manteniment eficient i de qualitat, que garanteixi el compliment dels requisits normatius que els són d'aplicació i un funcionament efectiu.

Tanmateix, s'inclou el manteniment correctiu que inclogui la reparació o substitució, immediata de les instal·lacions en cas d'avaría o deteriorament, tal i com es descriu posteriorment.

Amb caràcter general, doncs, l'empresa adjudicatària haurà d'adquirir les següents obligacions en relació a les instal·lacions actives de protecció contra incendi i sistemes de seguretat municipals:

- Revisar, mantenir i comprovar els aparells, equips o instal·lacions d'acord amb els terminis reglamentaris, utilitzant recanvis i peces originals.
- Facilitar personal competent i suficient quan sigui requerit per corregir deficiències o avaries que es produeixin en els aparells, equips o sistemes inclosos al servei de manteniment.
- Informar per escrit a l'Ajuntament dels aparells, equips o sistemes que no ofereixin garanties de correcte funcionament, presentin deficiències que no compleixin les disposicions vigents que li siguin aplicables, les quals hauran de ser corregides amb càrrec a la prestació de manteniment correctiu.
- Conservar la documentació justificativa de les operacions de manteniment que es realitzin, les dates d'execució, resultats i incidències, elements substituïts i tot el que es consideri oportú per conèixer l'estat d'operativitat de l'aparell, equip o sistema objecte de manteniment.

Justificació de la manca de mitjans propis per donar compliment a la prestació que es vol contractar: No es disposa dels mitjans personals, ni materials per realitzar directament la prestació del contracte.



RÈGIM

Classe¹: contracte administratiu

Modalitat²: serveis

PROCEDIMENT

Contractació harmonitzada³: no

Recurs especial en matèria de contractació⁴: no

Tramitació:

Tipus⁵: urgent

Justificació⁶: el servei està encarregat actualment per un període curt a través de contracte menor, que cal regularitzar a través de la pertinent licitació pública.

Procediment:

Tipus⁷: obert

Modalitat⁸: ordinari

Justificació del tipus⁹: -

Forma de selecció¹⁰: pluralitat de criteris

Admissió de variants¹¹: no

CLASSIFICACIÓ ESTADÍSTICA

CPV: 50413200-5 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis.

DOCUMENTS AMB CARÀCTER CONTRACTUAL

- Plecs de clàusules administratives generals (PCAG) aprovats pel Ple municipal en data 9.12.2010, i publicats al Butlletí Oficial de la Província núm.12 de data 14 de gener 2010 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5553 de 26 de gener de 2010.
- Aquest plec de clàusules administratives particulars (PCAP), incloent com a annex seu el document "Disposicions comuns aplicables als plecs de clàusules administratives particulars dels contractes de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages" (DCPCAP).
- Els instruments tècnics que delimiten la prestació (veure capítol II PCAP).
- Plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir el contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis i de seguretat dels edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages (PPTP).

¹ S'indicarà si el contracte és administratiu o privat.

² Si és administratiu, s'indicarà la modalitat (obres, subministraments, serveis o si és administratiu especial. En aquest darrer cas, es podrà indicar també la modalitat (p.e.: sobre béns del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge).

Si és privat, es podrà indicar la modalitat (p.e.: patrimonial).

³ S'indicarà "sí" o "no"

⁴ S'indicarà "sí" o "no"

⁵ S'indicarà "ordinària", "d'urgència" o "d'emergència"

⁶ Es complimentarà quan la tramitació sigui urgent o d'emergència.

⁷ S'indicarà "obert", o l'altre procediment que es triï d'entre els previstos a la LCSP.

⁸ Quan es tracti d'un procediment obert, s'indicarà "ordinari", "simplificat" o "supersimplificat (article 159.6 LCSP)"

⁹ Només quan el procediment no sigui l'obert o el restringit.

¹⁰ S'indicarà "preu més baix", "pluralitat de criteris", "subhasta electrònica" o "concurs de projectes".

¹¹ S'indicarà "sí" o "no"





II. PRESTACIONS A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

DEFINICIÓ DE LES PRESTACIONS A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

INSTRUMENTS TÈCNICS QUE DELIMITEN LA PRESTACIÓ¹²

Existència: sí

Enumeració:

- Plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir el contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis i de sistemes de seguretat dels edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.
- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció (RIPCI).
- Reial Decret 2364/1994, de 9 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de Seguretat Privada.
- Ordre INT/316/2011, de 1 de febrer, sobre funcionament dels sistemes d'alarma en l'àmbit de la seguretat privada, i normes UNE d'aplicació relacionades al seu annex I.
- Ordre INT/317/2011, de 1 de febrer, sobre mesures de seguretat privada, i normes UNE d'aplicació relacionades al seu annex I.
- Ordre INT/314/2020, d'1 de febrer, sobre empreses de seguretat privada
- Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, aprovat per Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost.
- Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març, i normes que el modifiquin. I concretament el seu Document Bàsic de Seguretat en cas d'incendi (DB-SI).
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i normes que el modifiquin.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals

INFORMACIONS DE L'ART. 129 DE LA LCSP (sobre fiscalitat, protecció del medi ambient, ocupació i condicions laborals i de contractar a un percentatge específic de persones amb discapacitat)

Existència: no

Enumeració: --

INFORMACIONS DE L'ART.-130 LCSP (sobre subrogació de contractes de treball)

Existència: no

Enumeració: --

ALTRES INFORMACIONS A DISPOSICIÓ DELS EMPRESARIS

Existència: no

Enumeració: -

ADMISSIÓ DE VARIANTS

Admissió¹³: no

Descripció¹⁴: -

¹² Se citen aquells que tenen naturalesa d'estipulació contractual.

¹³ S'indica "sí" o "no".

¹⁴ Es descriuen quines s'admeten o se citen "aquelles que s'avaluen per mitjà dels criteris d'adjudicació".



CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (art. 202 LCSP de caràcter social, ètic, mediambiental)¹⁵

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista són les establertes en la clàusula 7 punt 6 de les DCPCAP .

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà considerat com incompliment greu als efectes de la imposició de penalitats i del previst en l'article 71.2 c) de la LCSP.

PRESTACIONS DIFERENCIADES EXECUTABLES SEPARADAMENT

Admissió¹⁶: -

Descripció¹⁷: -

DRETS I OBLIGACIONS CONTRACTUALS SINGULARS DEL CONTRACTISTA

Drets:

1. El contractista tindrà dret a percebre la retribució corresponent a les prestacions dels treballs, en la forma i la quantia que resulti del procés de licitació.
2. L'Ajuntament haurà d'assistir l'empresa contractista per resoldre tots els impediments que es puguin presentar per a l'execució de les prestacions del servei, sempre que estigui en l'àmbit de les seves competències.

Obligacions:

Les obligacions generals del contractista són:

- a) Respondre penal i civilment dels danys i perjudicis que ocasionin els seus treballadors, els vehicles o els instruments utilitzats en el servei.
- b) Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.
- c) No utilitzar el nom i la imatge de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages amb motius publicitaris o qualsevol altres d'interès exclusiu de l'entitat sense comunicar-ho prèviament i de forma expressa a l'Ajuntament.
- d) Aquelles altres obligacions que són conseqüència de l'exercici de les potestats de l'Ajuntament, del Plec i de la resta de documentació contractual.
- e) El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

A més a més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, el contractista resta específicament obligat a:

- a) Complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat i de protecció del medi ambient. A més, en general, respondrà de quantes obligacions li vinguin imposades pel seu caràcter d'empleador, així com del compliment de totes les normes

¹⁵ És obligatori establir-ne almenys una, de les establertes en l'art. 202.2

¹⁶ S'indica "sí" o "no".

¹⁷ Es descriuen quines són.



que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell o entre els seus subcontractistes i els treballadors d'un i d'altres. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista no implicarà responsabilitat de cap tipus per l'Administració.

- b) Complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les contingudes a l'art. 33, números 2 a 5, de la llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. L'adjudicatari s'obliga també a implementar les mesures tècniques i d'organització necessàries per garantir la seguretat de les dades i en especial les establertes al reglament de desenvolupament de la llei esmentada, aprovat per real decret 1720/2007, de 21 de desembre, d'acord amb el nivell de seguretat aplicable al fitxer automatitzat en el qual es continguin les dades personals objecte de tractament.
- c) Indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers, d'acord amb allò que preveu l'article 196 de la LCSP.
- d) Exercir ell mateix el contracte, amb prohibició de cedir-lo, sense autorització expressa i formal de l'Ajuntament.
- e) Presentar a l'Ajuntament tota la documentació que li sigui requerida relativa a la prestació del contracte per comprovar la plena legalitat de l'empresa en l'ordre fiscal, laboral, administratiu i en els terminis que estimi convenients i també un testimoni notarial de qualsevol dels seus acords que modifiquin els seus fins socials, quant al que puguin afectar, directament o indirecta, el compliment del contracte, en el termini dels quinze (15) dies posteriors a la seva adopció.

A més de les obligacions que consten en el present plec, el contractista haurà de complir les obligacions que s'estableixen al Plec de Prescripcions tècniques particulars.

En el supòsit d'incompliment dels deures i obligacions assumides per l'empresa contractista, l'Ajuntament podrà requerir-lo al compliment del contracte, amb imposició de sancions, o acordar la seva resolució.

ÀMBIT TERRITORIAL ESPECÍFIC¹⁸

RÈGIM PATRIMONIAL¹⁹

Béns de domini públic afectes al servei: no

Béns del contractista afectes al servei i sotmesos a reversió: no

Béns del contractista afectes al servei i no sotmesos a reversió: no

Altres béns: no

DURADA DEL CONTRACTE

Durada màxima total: 4

Durada del període principal: 2

Durada màxima de cada pròrroga: 1 any, si bé es podrà acordar la pròrroga del contracte per un període inferior ateses les circumstàncies que s'apreciïn. La pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que s'avisí al contractista amb una antelació mínima de dos mesos a la finalització, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP

Número màxim de pròrrogues: 2

¹⁸ Indica l'àmbit territorial inferior al municipi en el qual s'ha d'executar el contracte. Només s'utilitza als contractes de serveis.

¹⁹ Per a cada classe de béns, s'indica si es vinculen amb el contracte, les regles singulars del seu règim diferenciades de les legals i de les contingudes a les disposicions generals i es relaciona quins són o s'identifiquen genèricament.



ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

Exigència²⁰: Sí

Riscos assegurats diferents dels expressat a la pòlissa general i import mínim de cada risc:

Capital assegurat per sinistre: 300.000 €

Capital assegurat per víctima: 300.000 €

Altres estipulacions que ha de contenir la pòlissa:

PERSONAL D'INTERLOCUCIÓ TÈCNICA: TITULACIÓ I COMPETÈNCIES

Titulació: L'adjudicatari nomenarà un responsable tècnic (enginyer industrial, enginyer tècnic industrial, o un altre tècnic competent) com interlocutor amb l'Ajuntament.

Competències: Haurà de disposar sobre totes les qüestions relatives a l'execució i bona marxa del contracte i tindrà totes les relacions amb el departament de l'ajuntament responsable del contracte.

PLA DE SEGURETAT I SALUT

Preceptivitat: Sí

Característiques: Les establertes legalment. Veure apartat 13 del PPTP.

PROGRAMA DE TREBALLS

Preceptivitat: Sí

Característiques: Les establertes al PPTP

ESPECIALITATS DEL DEURE DE CONFIDENCIALITAT²¹

1. D'acord amb l'art 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.
2. El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.
3. De conformitat amb l'art. 133.1 del LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial.
4. En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

FACULTATS D'INSPECCIÓ PER PART DE L'ADMINISTRACIÓ:

Descripció:

Justificació:

²⁰ S'indica "sí" o "no".

²¹ S'indiquen només els addicionals a l'obligació continguda a les DCPCAP.





III. RÈGIM ECONÒMIC

DADES ECONÒMIQUES

Valor estimat i mètode aplicat per al seu càlcul:²²

Valor estimat: 58.328,88 €, segons el següents detall:

Import període principal, 2 anys (IVA exclòs)	Import pròrrogues (dues)	Import modificacions previstes (IVA exclòs)	TOTAL VEC
24.303,70 €	24.303,70 €	9.721,48 €	58.328,88 €

Pressupost base de licitació (importos per 2 anys):

- Sense IVA: 24.303,70€
- Quota estimada de l'IVA 21%: 5.103,78€
- Amb IVA: 29.407,48 €

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU²³

Preu global d'adjudicació i màxim del contracte (importos per dues anualitats):

- Sense IVA: 24.303,70€
- Quota estimada de l'IVA 21%: 5.103,78 €
- Amb IVA: 29.407,48 €

Sistema de preus unitaris: Si

Descripció²⁴:

Preus unitaris de manteniment preventiu i normatiu de les instal·lacions incloses en el plec de prescripcions tècniques.

L'import base de licitació s'obté en base al pressupost anual estimat i considerant els nous equipaments municipals.

JUSTIFICACIÓ DEL PREU DE MANTENIMENT DE L'EQUIPAMENT DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS (PCI) I SEGURETAT CONTRA INTRUSIÓ			
	Manteniment equipament PCI	6.334,79	€/any
	Manteniment equipament de seguretat contra intrusió	3.876,85	€/any
	Subtotal	10.211,64	€/any
	Despeses generals (13% dels costos directes)	1.327,51	€/any
	Benefici industrial (6% dels costos directes)	612,70	€/any
TOTAL	(IVA exclòs)	12.151,85	€/any
	(IVA 21% inclòs)	14.703,74	€/any

²² Inclourà l'import màxim del contracte considerant les modificacions previstes en el PCAP.

²³ S'indica la fórmula de determinació del preu (p.e.: preus unitaris, preu global, ...).

²⁴ Es consignarà a continuació o indicant "en relació unida com a annex".





Aquest preu unitari serà màxim i els licitadors només podran igualar o rebaixar l'import en el moment de presentar la proposició econòmica (sobre número 3).

Moneda de pagament : €.

DIVISIÓ EN LOTS

Admissió²⁵: no

Justificació sobre la no divisió en lots: L'objecte d'aquest contracte no és susceptible de dividir-se en lots, ja que es tracta d'un únic servei.

Descripció i import²⁶: -

Possibilitat de presentar oferta a la totalitat dels lots²⁷: -

Número màxim de lots pels que pot presentar oferta: -

Número màxim de lots a adjudicar a cada licitador: -

Normes o criteris a aplicar quan per aplicació dels criteris d'adjudicació un licitador pugui resultar adjudicatari d'un nombre de lots que excedeixi del màxim indicat: --

Oferta integradora: --

Possibilitat: --

Combinacions admissibles: --

Solvència i capacitat en cada una d'elles: --

Altres determinacions: --

REFERÈNCIA DE SORTIDA

Classe de referència per a la formulació d'ofertes²⁸: Segons es descriu als criteris d'adjudicació.

Tipus de sortida²⁹ (import referit a dues anualitats): 24.303,70 € (IVA exclòs)

APLICACIÓ DE L'ARTICLE 102.6 LCSP³⁰

Aplicació³¹: No

Règim d'aplicació³²:

ANUALITATS ECONÒMIQUES

Aplicació pressupostària	Any del pressupost	Import (IVA inclòs)
22.920.21202 –Contracte manten anual inatal·l protec contra incendis i seg	2024	6.126,56€
22.920.21202 –Contracte manten anual instal·l protec contra incendis i seg	2025	14.703,74€
22.920.21202 –Contracte manten anual instal·l protec contra incendis i seg	2026	8.577,18€

²⁵ S'indica "sí" o "no".

²⁶ Es descriuen quins són i l'import de cadascun d'ells, desglossant l'IVA.

²⁷ S'indica "sí" o "no".

²⁸ S'indica la classe de referència segons la qual els contractistes hauran d'oferir magnituds per determinar el preu (p.e.: baixa única respecte al pressupost de licitació, baixa singular per a cada preu unitari ...)

²⁹ S'indica, segons la classe de referència, aquella que serà màxima a efectes de determinar el preu. Quan sigui una baixa única respecte al pressupost de licitació, es remetrà a aquest.

³⁰ Estableix clàusules de variació de preus en funció del compliment d'objectius de terminis i/o rendiment i penalitzacions pel seu incompliment.

³¹ S'indica "sí" o "no".

³² Indica la forma concreta com s'aplica.





Pel que fa a la despesa per a les anualitats 2025 i 2026, queda condicionada a l'existència de crèdit suficient i adequat en el pressupost dels exercicis 2025 i 2026.

FINANÇAMENT³³

Concepte:

- Partida³⁴:
- Denominació:
- Import:

PERIODICITAT DE LIQUIDACIONS³⁵

Factures mensuals.

RÈGIM DE PAGAMENTS³⁶

El proveïdor haurà d'emetre factura electrònica. El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages i entitats que en depenen és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FACe).

Tanmateix, i en relació amb els codis DIR3, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01082135

L'Ajuntament té a disposició dels seus proveïdors, un link amb enllaç directe a l'AOC per la càrrega de factures electròniques <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=103>

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica consti la descripció detallada del servei, obra o subministrament.

REVISIÓ DE PREUS³⁷

No procedeix.

³³ Aplicable només en cas de finançament afectat.

³⁴ S'indica la partida pressupostària de l'estat d'ingressos.

³⁵ S'indica només en el cas que no siguin mensuals.

³⁶ S'indica "pagament per certificacions periòdiques", "pagament únic a la recepció", "pagament per fases de recepció" o altra fórmula que s'apliqui.

³⁷ S'indica la fórmula que s'apliqui o la variació de l'IPC.





IV. ORGANITZACIÓ MUNICIPAL DE LA CONTRACTACIÓ

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Denominació de l'òrgan³⁸: Junta de Govern Local

Atribució³⁹: per delegació.

Delegació⁴⁰:

- Òrgan delegant: Alcalde
- Data de delegació: 17.06.2023;09.10.2023;15.02.2024
- Número decret: 2023-1263;2023-1974;2024-0266 respectivament
- Publicació BOPB: 28.06.2023;20.10.2023;27.02.2024 respectivament

MESA DE CONTRACTACIÓ

Constitució⁴¹: Sí

Composició: Actuarà la Mesa de Contractació Permanent que té constituïda l'Ajuntament i publicada la seva composició en el Perfil del contractant de l' Ajuntament.

COMITÈ TÈCNIC O ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT (Art. 146.2 a. LCSP)

Constitució⁴²: No

Definició⁴³: -

RESPONSABLES MUNICIPALS DEL CONTRACTE⁴⁴

Regidoria d'adscripció⁴⁵: Regidor d'Espai i serveis públics

Responsable municipal/ representant de la promoció⁴⁶: Sr. Jordi Martí Sala, Enginyer municipal de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.

V. EL CONTRACTISTA

HABILITACIONS ESPECÍFIQUES PER CONTRACTAR⁴⁷

Exigència⁴⁸: Sí

- Descripció⁴⁹: L'empresa haurà d'estar legalitzada i autoritzada com empresa instal·ladora i mantenidora en totes les activitats de protecció contra incendis pel Departament d'Indústria, Comerç i turisme, Servei de Seguretat d'Instal·lacions de la Generalitat de Catalunya amb inscripció al Registre dels agents de la seguretat de Catalunya (RASIC).
- L'empresa haurà d'estar autoritzada com empresa de serveis i activitats de seguretat privada per la Direcció general d'administració de seguretat privada del Departament

³⁸ S'indicarà el nom de l'òrgan de contractació (ple, junta de govern local, tinent d'alcalde o regidor delegat). En el cas dels tinents d'alcalde i regidors delegats es consignarà la denominació de la seva delegació.

³⁹ S'indicarà "per norma" o "per delegació".

⁴⁰ Aquest apartat només s'utilitza quan l'òrgan de contractació actua per delegació.

⁴¹ S'indica "sí" o "no".

⁴² S'indica "sí" o "no".

⁴³ Es descriu la composició de l'òrgan tècnic o se cita l'organisme tècnic especialitzat.

⁴⁴ En el cas dels contractes d'obra, el responsable del contracte és el director l'obra i en aquest apartat el què es nomena és un representant de la promoció.

⁴⁵ S'indica la identitat personal i el nom de la tinença d'alcaldia o regidoria delegades.

⁴⁶ S'indica la identitat personal i el lloc de treball del tècnic municipal responsable del seguiment del contracte.

⁴⁷ Aquest apartat s'aplica quan, a banda de les condicions general de capacitat per contractar, cal la concurrència d'alguna condició específica de capacitat.

⁴⁸ S'indica "sí" o "no".

⁴⁹ S'indica quines són les habilitacions específiques addicionals.



d'Interior de la Generalitat de Catalunya, amb inscripció al Registre especial de serveis i activitats de seguretat privada de Catalunya.

Les empreses que provenguin d'altres comunitats autònomes o les legalment establertes en altres estats membres de la Unió Europea, que ja estiguin inscrites en el seu registre, també hauran d'acreditar haver fet la comunicació prèvia a l'inici d'activitat a Catalunya o presentar compromís de realitzar l'esmentada comunicació prèvia en cas de resultar adjudicatàries.

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DE LA SOLVÈNCIA

- Només classificació
 Classificació més condicions de solvència addicional
 Classificació o condicions de solvència alternativament
 Condicions de solvència sense classificació

CLASSIFICACIÓ⁵⁰

No s'exigeix de forma obligatòria en aplicació del Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre:

No obstant, les empreses que acreditin la classificació mínima següent es consideraran que compleixen els requisits de solvència econòmic financer i tècnica:

	Grup	Subgrup	Categoria
	P. Serveis de manteniment i reparació d'equips i instal·lacions	6. Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions de seguretat i contra incendis	A
o bé	P. Serveis de manteniment i reparació d'equips i instal·lacions	5. Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions de seguretat i contra incendis	1

Condicions de solvència addicionals a la classificació: Sí, les indicades a l'apartat anterior d'habilitacions específiques per contractar.

CONDICIONS DE SOLVÈNCIA

Solvència econòmica:

- Requisits: Volum anual de negocis en l'àmbit de la present licitació que referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles per un import mínim de 85.000 € IVA exclòs (Mitjà 1a dels especificats en la clàusula 25 del DCPCAP)
- Mitjans d'acreditació: Comptes anuals i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa

⁵⁰ Aquest apartat s'aplica quan la classificació és preceptiva.





- Justificació: el requisit de solvència s'estableix conforme l'establert en l'article 87.1 a) de la LCSP segons el qual el volum de negocis mínim anual exigint no excedirà d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte. En aquest sentit, sent el valor estimat del contracte de 58.328,88 €, la xifra a anual de negocis exigida no pot excedir de 87.493,32 € (IVA exclòs) (58.328,88 € *1,5).

Solvència tècnica o professional:

- Requisits: Relació de contractes de serveis de manteniment preventiu i correctiu d'instal·lacions tèrmiques en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució, per un import mínim igual o superior a 85.000 (IVA exclòs); aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. (Mitjà 1a dels especificats en el punt B de la clàusula 25 del DCPCAP)
- Mitjà d'acreditació: Declaració responsable que contingui la relació de serveis executats acompanyada dels corresponents certificats esmentats

EXIGÈNCIA D'EXECUCIÓ DIRECTA PER PART DEL CONTRACTISTA (75.4 de la LCSP)

APLICACIÓ DE L'ARTICLE 76.1 LCSP⁵¹

Exigència⁵²: No

Descripció⁵³:

APLICACIÓ DE L'ARTICLE 76.2 LCSP⁵⁴

Exigència⁵⁵: No

Descripció⁵⁶:

EXIGÈNCIA DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GARANTIA DE QUALITAT (Art. 93 LCSP)⁵⁷

Exigència⁵⁸: No

Descripció⁵⁹:

EXIGÈNCIA DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GESTIÓ MEDI AMBIENTAL (Art. 94 LCSP)⁶⁰

Exigència⁶¹: No

Descripció⁶²:

⁵¹ Indica les especificacions que han de realitzar les persones jurídiques dels noms i de la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, quan així s'exigeix.

⁵² S'indica "sí" o "no".

⁵³ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁵⁴ Delimita l'obligació d'adscriure a l'execució del contracte mitjans personals o materials suficients i la forma del seu compromís a l'oferta i la forma d'acreditar el compliment en el termini comprès entre les adjudicacions provisional i definitiva.

⁵⁵ S'indica "sí" o "no".

⁵⁶ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁵⁷ Només per als contractes subjectes a regulació harmonitzada.

⁵⁸ S'indica "sí" o "no".

⁵⁹ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁶⁰ Només per als contractes subjectes a regulació harmonitzada.

⁶¹ S'indica "sí" o "no".

⁶² Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.





VI. OFERTES

SOBRE EN QUÈ HA DE CONSISTIR L'OFERTA

Sobre 1: Sí
Sobre 2⁶³: No
Sobre 3: ⁶⁴: Sí

DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE 1

Inclourà:

- **Document europeu únic de contractació (DEUC)**

En relació al DEUC, l'operador econòmic efectuarà la indicació global relativa a tots els criteris de selecció, limitant-se a complimentar la declaració inicial de la part IV del DEUC ("compliment de tots els criteris de selecció") i ometent qualsevol altre secció de la citada part.

DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE 3

- **Proposta econòmica** d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 1**.
Obligació de presentar estudi justificatiu de l'oferta econòmica: Sí. Juntament amb la proposta econòmica es presentarà:
- **Estudi econòmic desglossat per partides** amb el nivell suficient que acrediti la serietat i possibilitat de compliment de l'oferta econòmica.

La no presentació de la documentació justificativa de l'oferta (estudi econòmic desglossat per partides) o la manca de concordança d'aquests amb el present plec de clàusules administratives, podrà ser motiu d'exclusió del procediment.

RÈGIM DE PUBLICACIÓ DE LA LICITACIÓ⁶⁵

Perfil del contractant

CIRCUMSTÀNCIES DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

Lloc: L'indicat en la clàusula 31 del DCPCAP: Per a la presentació de proposicions caldrà dirigir-se a l'apartat corresponent que es troba a la seu electrònica que es pot trobar al següent enllaç: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087006?categoria=0>

Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya

⁶³ S'indica "sí" o "no".

⁶⁴ S'indica "sí" o "no".

⁶⁵ S'indica el règim de publicitat que s'aplica:

- Procediments harmonitzats: perfil del contractant i DOUE
- Procediments oberts ordinaris, simplificats i supersimplificat (article 159.6 LCSP): perfil del contractant.



Termini: L'indicat en la clàusula 32.2 del DCPCAP: Les proposicions per optar a aquest procediment es presentaran, única i exclusivament, en el termini màxim de **8 dies naturals** des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una PARAULA CLAU per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de sobre digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de l'oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

En aquest sentit, a partir de les 24 hores posteriors a la finalització del termini de presentació de les proposicions, els licitadors rebran per correu electrònic una comunicació de petició de paraula clau, per tal que introduïu la paraula clau per a què s'iniciï el procés de desxifrat del/s sobre/s digital/s corresponent a l'expedient de contractació de referència. Els licitadors podran introduir les paraules claus dels sobres en l'enllaç indicat en dita comunicació. La introducció d'aquesta paraula clau només implica el desxifrat del contingut del sobre esmentat, però no es realitzarà la seva obertura fins al moment de l'obertura de pliques especificat a l'anunci de licitació.

TERMINI DURANT EL QUAL HA DE SER MANTINGUDA L'OFERTA DES DE LA FINALITZACIÓ DEL TERMINI HÀBIL PER A LA SEVA PRESENTACIÓ

3 mesos





VII. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

DISTRIBUCIÓ DE LA PUNTUACIÓ

Puntuació màxima amb criteris consistents en fórmules matemàtiques: 100 punts.

Puntuació màxima: 100 punts.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS AMB FÓRMULES MATEMÀTIQUES

Ordre	Descripció	Puntuació màxima:	Fórmula
1.	Oferta econòmica anual per a la prestació de servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis i de sistemes de seguretat dels edificis municipals.	80 punts	Fórmula del tipus 1 de la clàusula 34.1 del DCPCAP.
2.	Baixa percentual sobre els preus unitaris de l'annex 2 del PPTP i sobre les actuacions de modificació i/o ampliació previstes a l'apartat 5 del PPTP (banc de preus ITE).	20 punts	S'atorgaran 2 punts per cada 3% de baixa percentual dels preus ITEC, fins a un màxim de 20 punts. No es puntuaran les fraccions del 3% de baixa percentual.

Anormalitat: atès que s'estableix com criteri d'adjudicació l'oferta econòmica, per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP.

En cas d'empat, s'aplicaran per ordre els criteris socials establerts en l'article 147.2 de la LCSP, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.

JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La licitació es tramita mitjançant procediment obert ordinari, amb diversos criteris de valoració mitjançant fórmula i automàtics.

S'estableix una valoració de l'oferta econòmica anual per a la prestació del servei, directament vinculada a la reducció del pressupost de licitació en benefici de l'ajuntament, i que es puntua, segons la fórmula expressada, atorgant la màxima puntuació a l'empresa que ofereixi el menor preu i proporcionalment la resta.

Es valora la baixa percentual respecte els preus unitaris de l'annex 2 del PPTP i sobre les actuacions de modificació i/o ampliació previstes a l'apartat 5 del PPTP (banc de preus ITE). S'aplica la fórmula estipulada que atorga la major puntuació al percentatge més elevat de baixa oferta, i proporcionalment la resta. Amb aquest criteri s'aconsegueix que els treballs referits tinguin un menor cost per l'Ajuntament, atès que pot accedir a uns preus més avantatjosos.





VIII. GARANTIES

PROVISIONAL

Exigència⁶⁶: no

Quantia (€): -

Possibilitat d'acreditar la seva constitució per mitjans electrònics⁶⁷: -

Justificació de la seva exigència: -

DEFINITIVA

Exigència⁶⁸: si

Quantia: 5% del preu d'adjudicació exclòs IVA

Possibilitat d'acreditar la seva constitució per mitjans electrònics⁶⁹: -

Possibilitat de prestació per retenció del preu: -

- Admissibilitat: -
- Forma: -
- Condicions: -

Possibilitat de sol·licitar la cancel·lació parcial proporcional de la garantia en cas de recepció parcial: -

Justificació en cas de no exigència: -

TERMINI DE GARANTIA

1 any des de la finalització del contracte.

⁶⁶ S'indica "sí" o "no".

⁶⁷ S'indica "sí" o "no".

⁶⁸ S'indica "sí" o "no".

⁶⁹ S'indica "sí" o "no".



IX. INCOMPLIMENTS I PENALITATS

INCOMPLIMENTS QUE DONEN LLOC A LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

1. El contracte s'acollirà al règim de tipificació d'incompliments i penalitats especificat a la clàusula 38 del DCPCAP.
2. L'incompliment de les obligacions que corresponen en virtut del que disposa la LCSP, els plecs, la proposició adjudicatària i el document de formalització del contracte de servei, comportarà la imposició de les penalitzacions establertes en aquest plec a l'empresa que resulti adjudicatària, sense perjudici de l'obligació de rescabalar els danys i perjudicis que s'hagin pogut ocasionar a l'Ajuntament i que haurà d'abonar l'empresa en tot allò que superi a la garantia definitiva (si existeix).
3. Tanmateix, a continuació es tipifiquen i es classifiquen incompliments específics pel present contracte:
 - a) Seran infraccions molt greus:
 - Incomplir, total o parcialment, les prohibicions establertes al LCSP o ometre actuacions obligatòries en relació a aquesta norma.
 - Paralitzacions o interrupcions injustificades en les prestacions del servei.
 - Retard sistemàtic en les prestacions de servei, que siguin responsabilitat del contractista.
 - Restar per sota dels nivells de qualitat fixats com mínims exigibles d'acord amb el PPTP i la proposició presentada pel contractista, de forma reiterada o no haver corregit els derivats d'una falta greu per aquest concepte en els terminis establerts.
 - No utilització dels mitjans mecànics o humans oferts.
 - Utilització de mitjans en mal estat de conservació.
 - Desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament relatives a la prestació de serveis indicada en el contracte.
 - Rebre, tant l'empresa contractista com qualsevol treballador de la mateixa, alguna remuneració per part dels usuaris del servei que no estigui degudament autoritzada.
 - Incompliment de les obligacions sanitàries i de seguretat i salut.
 - Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social.
 - Executar prestacions distintes de les contemplades en els plecs de clàusules o presentar factures que no estiguin estrictament ajustades a les prestacions contemplades en els plecs.
 - Reincidència en falta greu o la persistència en la situació infractora sense esmenar-la.
 - b) Seran infraccions greus:
 - Retards puntuals no justificats en l'execució de la prestació de servei.
 - Retards sistemàtics en el lliurament d'informes i memòries.
 - Retards en el lliurament de la informació sol·licitada per l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, i la prevista en el present plec.
 - Tractament incorrecte als usuaris del servei, així com els membres de la corporació i personal integrant als serveis municipals.
 - Altres irregularitats en la prestació del servei.
 - Reiteració en la realització de faltes lleus que hagin estat anteriorment penalitzades.



- Cedir, arrendar, sotsarrendar o traspassar la totalitat o part de les prestacions integrants del contracte, sota qualsevol modalitat o títol, sense complir prèviament els requisits exigits pel I LCSP i per aquest plec.
- c) Seran infraccions lleus:
- Totes les no previstes anteriorment, que signifiquin l'incompliment d'alguna manera de les condicions establertes en aquest Plec, i sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

Si el contractista, per causes imputables a ell, hagi incomplert l'execució total o parcial de les prestacions definides en el contracte, o el seu incompliment defectuós:

- En el cas d'infraccions molt greus, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte o podrà imposar les penalitats que consideri proporcionals a la gravetat de l'incompliment que no seran superior al 10% del preu del contracte.
- En el cas d'infraccions greus, l'Ajuntament podrà imposar les penalitats que consideri proporcionals a la gravetat de l'incompliment que no seran superior al 5% del preu del contracte.
- En el cas d'infraccions molt greus, l'Ajuntament podrà imposar les penalitats que consideri proporcionals a la gravetat de l'incompliment que no seran superior al 3% del preu del contracte.

Adicionalment, si el contractista incorregués en demora respecte al compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, sense una causa degudament justificada a judici de l'Ajuntament, s'aplicarà allò que preveuen els articles 192 a 195 de la LCSP fixant-se l'import de les penalitzacions diàries en 8,00 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte.

RESPONSABILITATS DE L'ART. 315 DEL LCSP⁷⁰

No procedeix.

X. MODIFICACIÓ, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ, EXTINCIÓ I ALTRES CLÀUSULES

MODIFICACIÓ

Causa: Per inclusió de nous equipaments amb instal·lacions de protecció contra incendis i de seguretat

Contingut:

- a) Si durant el termini de vigència del contracte s'inclouen nous equipaments municipals amb instal·lacions de protecció contra incendis i de seguretat, s'augmentarà el preu del contracte resultant de la licitació de la part que proporcionalment correspongui per l'aplicació dels preus unitaris que consten en l'Annex 2 del PPTP, aplicant sobre aquest la baixa percentual que ofereixi l'adjudicatari en la seva oferta.

Abast màxim: En aquest sentit, s'admetran modificacions del contracte fins a un percentatge màxim del 20% respecte el preu objecte d'aquest contracte (IVA exclòs), i

⁷⁰ Només s'aplica als contractes de servei que tinguin per objecte la redacció de projectes d'obra. Imposa indemnitzacions quan el pressupost d'execució es desvia més d'un 20%, per excés o per defecte.





que es correspon amb un import de 2.430,37 euros/any (IVA exclòs); que corresponen a 9.721,48 euros (IVA exclòs) pel període total de 4 anys.

Atenent les anteriors consideracions, el valor estimat del contracte es determina sumant el pressupost base de licitació, 24.303,70 IVA exclòs, més l'import de dues possibles pròrrogues (24.303,70 IVA exclòs), més els 9.721,48 € (IVA exclòs) de les modificacions previstes, resultant un total de 58.328,88 € (IVA exclòs).

- b) Si durant el termini de vigència del contracte es veuen reduïts els equipaments municipals amb instal·lacions de protecció contra incendis i de seguretat, l'adjudicatari no tindrà accés a percebre cap indemnització per cap mena de concepte, fins i tot pel benefici industrial deixat de percebre, i es reduirà del preu del contracte resultant de la licitació la part proporcional que correspongui per l'aplicació dels preus unitaris que consten en l'Annex 2 del PPTP, aplicant sobre aquest la baixa percentual que ofereixi l'adjudicatari en la seva oferta.

Els manteniments correctius vinculats a l'augment o disminució de les instal·lacions queden inclosos al preu ofertat pel licitador .

CESSIÓ

Admissió: -

Condicions: -

SUBCONTRACTACIÓ

Es permet l'execució parcial per tercers⁷¹: Sí

Obligació d'indicar en l'oferta la part que tinguin previst subcontractar⁷²: Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta (Sobre 3) si s'escau, la part del contracte que tinguin previst subcontractar i la identitat del subcontractista.

Tasques crítiques que no poden ser objecte de subcontractació⁷³: no

Pagament directe a subcontractistes⁷⁴: no

Prestacions per a les quals es prohibeix la subcontractació: -

Forma i contingut de les comunicacions de la subcontractació:

EXTINCIÓ

Causes⁷⁵: -

Especialitats de la recepció i de la liquidació: -

ALTRES CLÀUSULES

⁷¹ S'indica "si" o "no".

⁷² Indicar "si" o "no"; indicar import, nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que se'ls encomanarà la seva realització.

⁷³ S'indica "si" o "no". En contractes d'obres, contractes de serveis o els serveis o treballs de col·locació o instal·lació en el context d'un contracte de subministrament)

⁷⁴ S'indica "si" o "no".

⁷⁵ Només es fan constar aquelles que, per ser aplicables, han d'estar previstes al PCAP. A més, seran causes d'extinció aquelles previstes a la llei sense necessitat de previsió al PCAP.





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages



PARTICIPACIÓ DE QUI SIGNA:

SIGNATURES

Serveis tècnics municipals:⁷⁶

Sra. Francina Rius Cruz, tècnica de contractació i instructora

Sr. Jordi Martí Sala, Enginyer municipal

Regidoria proponent⁷⁷ Sr. Albert Planas Feixó, Regidor d'Espai i serveis públics

INFORME PRECEPTIU DE SECRETARIA⁷⁸

S'emet informe favorable sobre l'expedient de contractació. Sr. Josep González Ballesteros. Secretari municipal (signat electrònicament)

S'emet informe en relació al present expedient i s'incorpora a l'expedient.

INFORME PRECEPTIU D'INTERVENCIÓ⁷⁹

S'emet informe favorable sobre l'expedient de contractació i en relació amb la seva fiscalització. Sra. Mercè Marmi Espelt. Interventora municipal (signat electrònicament)

S'emet informe en relació al present expedient de contractació i en la seva fiscalització s'incorpora a l'expedient.

⁷⁶ Es signarà consignant el nom i els cognoms i càrrec de qui signa.

⁷⁷ Es consignant el nom i els cognoms i càrrec de qui signa.

⁷⁸ Es signarà el PCAP o emetre informe que s'incorporarà a l'expedient

⁷⁹ Es signarà el PCAP o emetre informe que s'incorporarà a l'expedient





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages



Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I DE SISTEMES DE SEGURETAT DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES.

ANNEXES

- ANNEX 1: Oferta econòmica.



ANNEX 1 – OFERTA ECONÒMICA

A L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES
Plaça de la Vila, 1, 08272 SANT FRUITÓS DE BAGES

OFERTA ECONÒMICA: REDUCCIÓ DEL PREU RESPECTE EL PRESSUPOST DE LICITACIÓ

EXPEDIENT

Número: 1538/2024

Objecte: Contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis i de sistemes de seguretat dels edificis municipals de Sant Fruitós de Bages

RÈGIM

Classe: administratiu

Modalitat: Serveis

EMPRESARI

Nom:

DNI/CIF:

PREU OFERTAT (80 punts):

Oferta econòmica per a l'execució del servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis i de sistemes de seguretat dels edificis municipals
Pressupost de licitació: 12.151,85 €/any (IVA exclòs)

Preu sense IVA	€/any
Import IVA (21%)	€/any
Preu amb IVA	€/any
% baixa de licitació ⁸⁰	%

* Els preus ofertats no podran superar els assenyalats en el plec de clàusules i que es reiteren en el present model.

* L'oferta econòmica haurà d'estar acompanyada per document separat que consistirà en un estudi econòmic financer desglosat per partides amb el nivell suficient que acrediti la serietat i possibilitat de compliment de l'oferta econòmica per a la prestació de servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu.

Baixa percentual sobre els preus unitaris de l'Annex 2 del PPTP i sobre els preus del banc de preus ITEC (per a l'execució de les prestacions de l'apartat 5 del PPTP).

% baixa de percentual ⁸¹	%
-------------------------------------	---

* No es puntuaran les fraccions de 3% de baixa percentual ofertada.

⁸⁰ S'arrodonirà al tercer dígit decimal.

⁸¹ S'arrodonirà al tercer dígit decimal





SUBCONTRACTACIÓ ⁸²

S'indica a continuació les dades sobre subcontractació (si s'escau):

Tasca / Servei	Import a subcontractar	Nom o perfil empresarial del subcontractista

DECLARACIÓ RESPONSABLE

L'empresari que subscriu aquesta proposició, si s'escau per mitjà del representant que la firma, ofereix irrevocablement com a preu del contracte el que figura en aquest escrit.

LLOC I DATA

SIGNATURA I SEGELL DE L'EMPRESARI O REPRESENTANT

⁸² Omplena pel cas que l'empresa tingui previst subcontractar alguna part dels serveis a prestar.

