



**Ajuntament
de Barcelona**

BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

EXP: 603.2024.016

ANÀLISI DE CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ D'UN JUDICI DE VALOR

SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE MUSEOGRAFIA DEL
NOU CENTRE D'INTERPRETACIÓ DEL CASTELL DE MONTJUÏC AL DISTRICTE
DE SANTS – MONTJUÏC, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA
SOSTENIBLE

Barcelona, 30 d'abril de 2024



DADES DELS LICITADORS

Concurs: SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE MUSEOGRAFIA DEL NOU CENTRE D'INTERPRETACIÓ DEL CASTELL DE MONTJUÏC AL DISTRICTE DE SANTS – MONTJUÏC, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Data: Barcelona, 30 d'abril de 2024

nº oferta	Licitadors admesos
1	MATTERS ARQUITECTURA, SLP
2	UTE Queralt Suau SL + Kultura. Idees i estratègies per al Patrimoni SL
3	UTE LABAULA ARQUITECTES SCCLP - ORIGONI STEINER ASSOCIATI



ANÀLISI DE L'OFERTA TÈCNICA

nº oferta	Licitador	A1. - MEMÒRIA DESCRIPTIVA D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS, PUNTS CRÍTICS I PROPOSTES DE SOLUCIÓ	A2.- ORGANITZACIÓ I METODOLOGIA	A3.- METODOLOGIA EN LA DETERMINACIÓ DEL COST DE LA PROPOSTA	TOTAL
		<i>puntuacions màximes</i>	<i>34,00</i>	<i>6,00</i>	<i>5,00</i>
1	MATTERS ARQUITECTURA, SLP	22,25	4,50	4,00	30,75
2	UTE Queralt Suau SL + Kultura. Idees i estratègies per al Patrimoni SL	20,00	3,25	4,00	27,25
3	UTE LABAULA ARQUITECTES SCCLP - ORIGONI STEINER ASSOCIATI	27,50	5,00	3,00	35,50

FULL DE TREBALL INTERN

Assumpte:

SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE MUSEOGRAFIA DEL NOU CENTRE D'INTERPRETACIÓ DEL CASTELL DE MONTJUÏC AL DISTRICTE DE SANTS - MONTJUÏC, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

DEPARTAMENT DE GESTIÓ DE PROJECTES

	1	2	3	
2.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ L'AVALUACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE "B"). FINS A 45 PUNTS. <i>L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 10 pàgines DIN-A4, lletra Arial mida 11, interlineat 1,15 (sense comptar portada ni índex, si n'hi ha). IMPORTANT: L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les citades pàgines establertes com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.</i>	MATTERS ARQUITECTURA, SLP	UTE Queralt Suau SL + Kultura. Idees i estratègies per al Patrimoni SL	UTE LABAULA ARQUITECTES SCCLP - ORIGONI STEINER ASSOCIATI	
A1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS, PUNTS CRÍTIKS I PROPOSTES DE SOLUCIÓ (fins a 10 punts)				
A1.1 - Memòria descriptiva de l'execució dels treballs (10 punts) <i>El participant presentarà un estudi i anàlisi sobre l'execució dels treballs tant de redacció del projecte com de la direcció d'obra o seguiment del subministrament i muntatge, d'un projecte de característiques equivalents a l'objecte de la licitació.</i> Fase de projecte: es valorarà el coneixement i comprensió de les tasques a dur a terme en el procés de desenvolupament del projecte, especialment pel que fa a la coordinació, redacció i validació del mateix, en els que s'hauran d'identificar, com a mínim: - Les fases generals del procés de redacció - Els possibles agents implicats - Accions clau a realitzar - Moments crítics i dificultats que poden sorgir en el procés de desenvolupament del projecte Fase de direcció de les obres o seguiment del subministrament i muntatge: Es valorarà el coneixement i comprensió de les tasques rellevants a desenvolupar durant l'execució, identificant els moments crítics, possibles dificultats del procés, possibles afectacions, etc.	Memòria descriptiva Estudi correcte, detallat i adequat 6	Memòria descriptiva Estudi complet, detallat i coherent 8	Memòria descriptiva Estudi complet, detallat i coherent 8	10,00
Puntuació	6,00	8,00	8,00	
A1.2. Identificació dels punts crítics del projecte (12 punts) <i>1.2. Es puntuarà la identificació d'aquells punts crítics (fins a un màxim de 4) propis d'un projecte de similars característiques a l'objecte de la licitació.</i> <i>Es valorarà cada punt crític de forma individual, amb una valoració màxima de 3 punts per cada punt crític identificat i ben justificat. No es valoraran aquells que siguin d'aplicació als aspectes genèrics a la majoria dels projectes.</i>	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític important, amb certa complexitat tècnica i ben detallat 2 Punt crític 2 Identificació d'un punt crític important, amb certa complexitat tècnica i ben detallat 2 Punt crític 3 Identificació d'un punt crític molt important, amb complexitat tècnica rellevant i ben detallat 3 Punt crític 4 Identificació d'un punt crític molt important, amb complexitat tècnica rellevant i ben detallat 3	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític important, amb certa complexitat tècnica i ben detallat 2 Punt crític 2 Identificació d'un punt crític bàsic, sense complexitat tècnica rellevant amb prou detall 1 Punt crític 3 Identificació d'un punt crític molt important, amb complexitat tècnica rellevant i ben detallat 3 Punt crític 4 Identificació d'un punt crític poc rellevant 0,25	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític important, amb certa complexitat tècnica i ben detallat 2 Punt crític 2 Identificació d'un punt crític important, amb certa complexitat tècnica i ben detallat 2 Punt crític 3 Identificació d'un punt crític molt important, amb complexitat tècnica rellevant i ben detallat 3 Punt crític 4 Identificació d'un punt crític molt important, amb complexitat tècnica rellevant i ben detallat 3	12,00
Puntuació	10,00	6,25	10,00	
A1.3. Formulació de proposta de solució (envers els punts crítics anteriors) (12 punts) <i>1.3. Es puntuarà la formulació de proposta de solució (fins a un màxim de 4) envers els punts crítics citats a l'apartat anterior.</i> <i>Es valorarà cada proposta de solució justificada de forma individual, amb una valoració màxima de 3 punts per cadascuna.</i>	Solució 1 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat i ben justificat. 2 Solució 2 Proposta de solució amb mínim benefici o justificació 0,25 Solució 3 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat i ben justificat. 3 Solució 4 Proposta de solució prou aplicable, o de prou benefici envers el punt crític identificat, prou justificat. 1	Solució 1 Proposta de solució poc aplicable, poc benefici o poc justificat. 0,5 Solució 2 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat i ben justificat. 2 Solució 3 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat i ben justificat. 3 Solució 4 Proposta de solució amb mínim benefici o justificació 0,25	Solució 1 Proposta de solució poc aplicable, poc benefici o poc justificat. 0,5 Solució 2 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat i ben justificat. 3 Solució 3 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat i ben justificat. 3 Solució 4 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat i ben justificat. 3	12,00
Puntuació	6,25	5,75	9,50	
	22,25	20,00	27,50	
A2. ORGANITZACIÓ I METODOLOGIA (fins a 6 punts)				
A2 Organització i metodologia (6 punts) <i>El participant presentarà una memòria en la que exposi la metodologia que emprará en la realització de cadascuna de les tasques a executar per un projecte de característiques equivalents a l'objecte de licitació.</i> <i>La memòria s'haurà d'estructurar en tres punts bàsics:</i> - Qualitat. Metodologia per millorar o establir una qualitat alta dels treballs objecte de licitació. - Temporal. Proposta de planificació i metodologia de control. - Organització. Funcions i responsabilitats de l'equip, dedicació i interrelació amb agents implicats.	Qualitat Proposta correcte i adequada 1 Temporal Proposta notable 1,5 Organització Proposta molt completa, coherent, adequada i detallada 2	Qualitat Proposta notable 1,5 Temporal Proposta correcte i adequada 1 Organització Proposta bàsica i poc detallada 0,75	Qualitat Proposta molt completa, coherent, adequada i detallada 2 Temporal Proposta notable 1,5 Organització Proposta notable 1,5	6,00
Puntuació	4,50	3,25	5,00	
A3. METODOLOGIA EN LA DETERMINACIÓ DEL COST DE LA PROPOSTA (fins a 6 punts)				
A3. Metodologia en la determinació del cost de la proposta (5 punts) <i>L'ofertant exposarà la metodologia que emprará per a la quantificació econòmica del cost global de la proposta en les diverses fases del procés de redacció. Aquesta metodologia ha de permetre conèixer i controlar el cost global. Durant tot el procés de redacció del projecte i, per tant, valorar les decisions de projecte dins del marc econòmic de l'actuació, valorant especialment estratègies i metodologia per aconseguir fiabilitat i compliment temporal.</i>	Valoració Proposta notable 4	Valoració Proposta notable 4	Valoració Proposta correcta i adequada 3	5,00
Puntuació	4,00	4,00	3,00	
TOTAL PUNTUACIÓ	30,75	27,25	35,50	45,00



RESUM DE LA VALORACIÓ ORDENAT

nº oferta	Licitador	TOTAL max. 45 punts
3	UTE LABAULA ARQUITECTES SCCLP - ORIGONI STEINER ASSOCIATI	35,50
1	MATTERS ARQUITECTURA, SLP	30,75
2	UTE Queralt Suau SL + Kultura. Idees i estratègies per al Patrimoni SL	27,25

Barcelona, 30 d'abril de 2024