



Exp 2024/031 (64/2024/CONT)

ANUNCI

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 18 de juny de 2024, s'aprova la licitació del **contracte de servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis dels equipaments municipals de Granollers**, així com els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la tramitació d'aquest expedient licitatori, **mitjançant procediment obert i tramitació ordinària**, així com s'acordà convocar la licitació de forma simultània, d'acord amb allò previst als articles 17, 117, 135 i 156 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), d'acord amb les següents condicions:

1. **Objecte del contracte:** «Prestació del servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis dels edificis municipals de Granollers. Les entitats adscrites a aquest contracte són:

AJUNTAMENT DE GRANOLLERS	P0809500-B
ROCA UMBERT, FÀBRICA DE LES ARTS SL	B65237877
GRANOLLERS MERCAT, EPE	Q0801347-F
PATRONAT MUNICIPAL DEL MUSEU	P5809506H
CONSORCI MONTSERRAT MONTERO	Q0801565-C
GRANOLLERS PROMOCIONS	A59145250

Aquest servei compren:

- Les revisions d'extintors, boques d'incendis (BIE), els sistemes fixes d'extinció i senyalètica.
 - El manteniment correctiu d'extintors, boques d'incendis (BIE), els sistemes fixes d'extinció i senyalètica.
2. **CPV:** és «50413200-5 «Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis».
 3. **Pressupost base de licitació:** El pressupost base de licitació és de 43.140,00 € de pressupost net, més 9.059,40 euros (21% d'IVA), que fa un total de 52.199,40 €.

Els preus unitaris màxims són els establerts a l'Annex 2 del Plec de Prescripcions Tècniques.

4. **Valor estimat del contracte** és de : **99.222,00 €**, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuit el contractista, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP, segons detall:

Període executiu (2 anys)	43.140,00 euros
Pròrroga (2 anys)	43.140,00 euros
Modificació (15%)	12.942,00 euros
TOTAL VEC	99.222,00 euros



5. **Garanties de la contractació:** D'acord amb la previsió de l'article 107.1 LCSP, l'empresa proposada com adjudicatària està obligada a constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofert, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, segons preveu l'article 150 LCSP. La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la LCSP i respondrà dels conceptes esmentats a l'article 110 de la LCSP

Garantia complementària: en cas d'adjudicació a un empresari quina proposició s'hagués presumit inicialment com a oferta amb valors anormals o desproporcionats, l'òrgan competent exigirà la constitució d'una garantia complementària del 5% de l'import d'adjudicació (per a cada lot incurs en baixa temerària), podent-se assolir una garantia total de un 10% de l'import d'adjudicació, d'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, donat el risc que s'assumeix per les condicions del compliment del contracte.

6. **Durada del contracte:** 2 anys des de l'1 d'octubre del 2024 o en el seu defecte des de la data de formalització.
7. **Obtenció de documentació i informació:** El plec de condicions administratives i tècniques particulars d'aquesta contractació es podran aconseguir a través del perfil del contractant, dins el període de presentació de proposicions, https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/644003/customProf.
8. **Presentació de pliques.** Els licitadors presentaran **TRES sobres virtuals** per mitjans electrònics a través del portal indicat en el plec de clàusules administratives. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics seran excloses.

La data límit per a la presentació de pliques serà el **5 de juliol de 2024 a les 14:00:00 hores**.

9. **Obertura de pliques:** L'obertura dels sobres es farà a través de la plataforma electrònica i no seran públiques, ja que s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics fefaents que acrediten el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació.
10. **Solvència econòmica i tècnica:** Segons disposa la clàusula III.2 del Plec de clàusules administratives particulars.
11. **Condició especial d'execució:** Les establertes en la clàusula XI.2 del plec de clàusules administratives particulars.
12. **Criteris per a la valoració de les proposicions:** Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta es tindrà en compte els criteris d'adjudicació establerts en el Plec de clàusules administratives particulars.
13. **Variants:** No s'admeten.



14. **Model de proposició i documentació que cal presentar:** Els licitadors hauran de presentar la seva sol·licitud ajustada al model de proposició que consta en el Plec de condicions aprovat.

Qualsevol dubte o aclariment sobre aquest Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques particulars o qualsevol altre informació relativa a aquest expedient, ha de formular-se per escrit a través del "Tauler d'Anuncis" del perfil del contractant de la web municipal (<https://seuelectronica.granollers.cat>) .

Les empreses que pretenguin licitar podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

La directora del servei de Contractació i Compres